

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVII | 629 | N° 19 • Ottobre 2024 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 19 - 4 Ottobre 2024 - Euro 3,50



GRUPPO EDICOM

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVII - 629

Numero 19

Ottobre 2024

Casa editrice
Gruppo Edicom spa



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomspa.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomspa.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@edicomspa.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@edicomspa.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

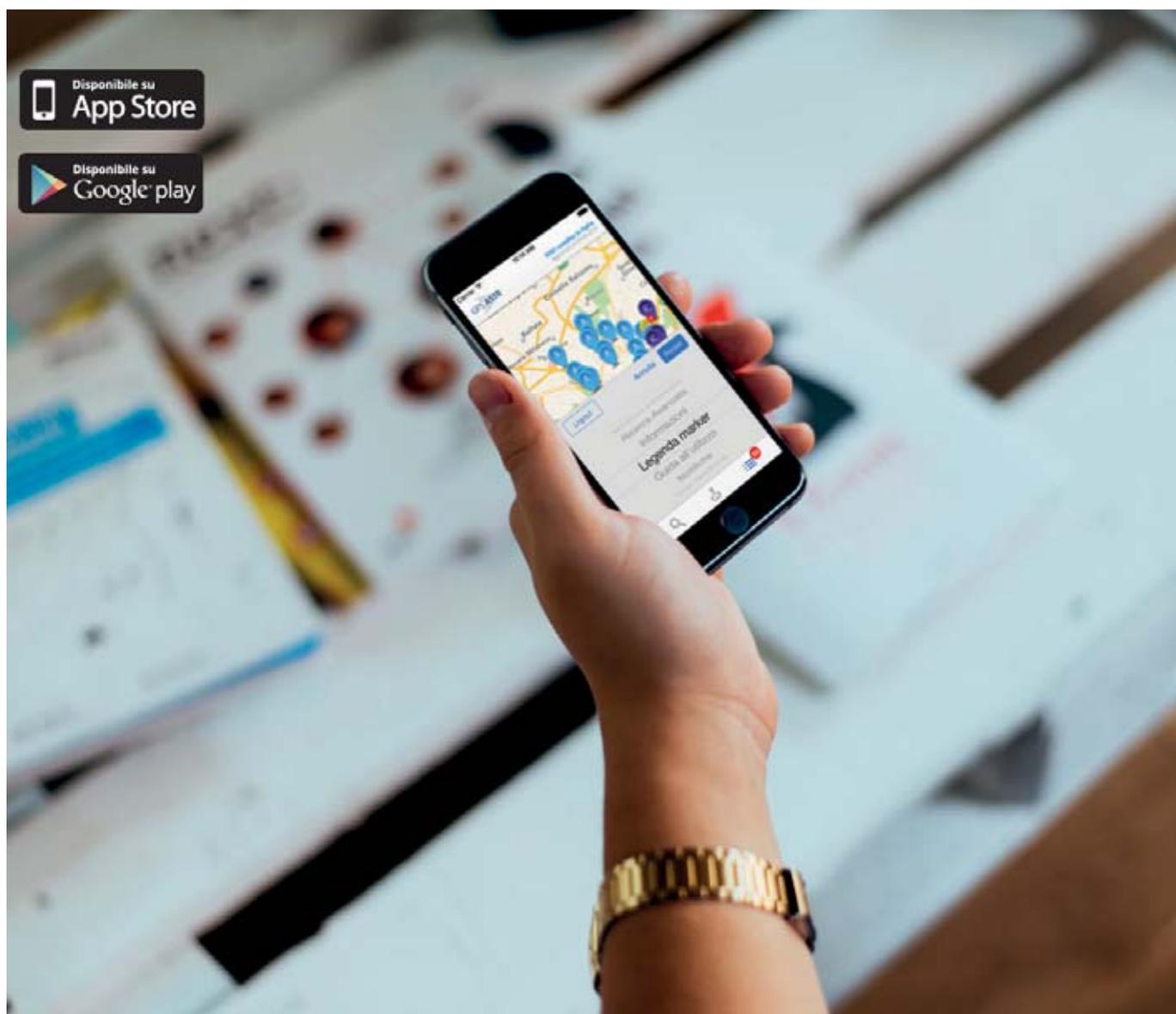
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (629)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	7
Ferrara	pag. 7
FRIULI V. GIULIA	10
Pordenone	pag. 10
VENETO	12
Belluno	pag. 12
Rovigo	pag. 13
Treviso	pag. 16
Venezia	pag. 22
Verona	pag. 25



CENTRO

LAZIO	27
Civitavecchia	pag. 27
Rieti	pag. 28
UMBRIA	31
Terni	pag. 31



SUD

CAMPANIA	33
Benevento	pag. 33
Nocera Inferiore	pag. 37
BASILICATA	39
Matera	pag. 39
PUGLIA	42
Foggia	pag. 42
Trani	pag. 48
CALABRIA	50
Catanzaro	pag. 50
Cosenza	pag. 52
Crotone	pag. 56
Lamezia Terme	pag. 58
Locri	pag. 59
Palmi	pag. 61
Reggio Calabria	pag. 64
Vibo Valentia	pag. 65



ISOLE

SICILIA	67
Caltanissetta	pag. 67
Messina	pag. 68
Trapani	pag. 67

LOMBARDIA

Bergamo



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO



Tribunale di
BERGAMO

Abitazione | Accessorio

PRADALUNGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGF 479/2023

Pradalunga (BG) - Passaggio Donatori di Sangue 2: Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno (piano 2) e disimpegno, due camere, bagno (piano 3), con annesso locale comune (lavatoio) al piano terra. Quota di 1/4 di proprietà del locale lavatoio comune. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/12/2024 ore 14:30 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.D. Dott.ssa Daga Maria Carla. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa Bugini Clara. Per info Dott.ssa Clara Bugini, tel. 035/242861, Email: clara.bugini@studiobugini.it.

VALLEVE

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1069/2017

Valleve (BG) - Via Cambrembo 9: Lotto 3: Posto auto coperto al p. interrato. Prezzo base Euro 3.375,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo 9: Lotto 4: Posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 3.375,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo 9: Lotto 5: Posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 3.375,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo 9: Lotto 6: Posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 4.500,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo 9: Lotto 7: Posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 3.375,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo 9: Lotto 8: Posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 5.625,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo 9: Lotto 9: Posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 3.375,00. Rilancio Euro 200,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/12/2024 ore 14:30 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa Bugini Clara. Per info 035/242861 email: clara.bugini@studiobugini.it.

Terreno | Immobile agricolo

CASNIGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

C.P.O. 26/2012

TRIBUNALE DI BERGAMO CONCORDATO PREVENTIVO SCA.MO.TER. SRL - ora TREVIOLO (BG) C.P.O. 26/2012 GIUDICE DELEGATO: D.SSA MARIA MAGRI' COMMISSARIO GIUDIZIALE: DOTT. CARMINE PAGANO LIQUIDATORE GIUDIZIALE: DOTT. MAURIZIO VICENTINI AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILI (ASTA SENZA INCANTO) Il sottoscritto Dott. Maurizio Vicentini, liquidatore giudiziale della procedura in oggetto, rende noto di aver ricevuto un'offerta di acquisto in lotto unico di immobili siti in Casnigo, (BG), per l'importo complessivo di Euro 15.000,00 (valore di perizia Euro 134.000,00) identificati catastalmente come segue: LOTTO UNICO: COMUNE DI CASNIGO: Terreni identificati al NCT proprietà 1/1 al foglio 9, mappali: di are 71,95 - bosco c. cl.3 R.D. Euro 9,29 - R.A. Euro 1,11; 1726 di are 03.60 - sem.arb. cl.2 R.D. Euro 1,30 - R.A. Euro 1,67; di are 00.20 - sem.arb. cl.2 R.D. Euro 0,07 - R.A. Euro 0,09; di are 00.25 - sem.arb. cl.2 R.D. Euro 0,09 - R.A. Euro 0,12; Prezzo offerto euro 15.000,00 (quindicimila) inscindibile e relativo all'intero lotto; Gli eventuali interessati potranno

richiedere copia della perizia di stima al liquidatore giudiziale e, per partecipare all'asta senza incanto, dovranno far pervenire allo studio del liquidatore giudiziale dott. Maurizio Vicentini in Bergamo, via Piccinini n. 2, entro il termine massimo del giorno MERCOLEDI' 18 DICEMBRE 2024, ALLE ORE 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto, redatta su carta legale (bollo di Euro 16,00) in busta chiusa, indicante il concordato e la data di vendita, per un importo pari o migliorativo del prezzo offerto per l'unico lotto (prezzo base Euro 15.000,00). In caso di offerte inferiori al prezzo base, le stesse saranno considerate inefficaci. Nel caso di più offerte, si darà corso ad una gara (asta senza incanto). L'apertura delle buste e l'esame delle offerte formulate sono fissate presso lo studio del liquidatore giudiziale dott. Maurizio Vicentini di Bergamo, via Piccinini, 2 per il giorno GIOVEDI' 19 DICEMBRE 2024, ALLE ORE 12:00 Il saldo del prezzo dovrà avvenire entro 60 giorni dalla definitiva aggiudicazione. Maggiori informazioni presso il liquidatore giudiziale dott. Maurizio Vicentini con studio in Bergamo, Piccinini 2, tel. 035.3889611, e mail: maurizio.vicentini@cdr-taxlegal.it Bergamo, 16 settembre 2024 Il liquidatore giudiziale Dott. Maurizio Vicentini. www.asteannunci.it



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

EMILIA ROMAGNA

Ferrara



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FERRARA**

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 122/2023

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: località Spinazzino, Via della Cembalina. piena proprietà di abitazione di mq. 70 al pt con ingresso condiviso con unità immobiliare di altra proprietà, dotata di autorimessa di mq. 17 e corte comune. Occupato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udiienza senza incanto 13/12/2024 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 146/2023

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in Via Leonello Poletti, liberi. Lotto 1: Appartamento al p.3 con ascensore, in cattivo stato di conservazione,. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Lotto 2: Postoto auto coperto. Prezzo base Euro 14.600,00. Offerta minima Euro 10.950,00. Lotto 3: Posto auto coperto. Prezzo base Euro 13.200,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Lotto 4: Posto auto coperto. Prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udiienza senza incanto 06/12/2024 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

FERRARA - TERRE DEL RENO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 129/2023

FERRARA - quota di 1/2 di beni siti in Via Ripagrande. Lotto 3: Appartamento al p.1. libero. Prezzo base Euro 89.500,00. Offerta minima Euro 67.125,00. Lotto 4: Appartamento al p2. locato. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima Euro 137.250,00. Lotto 6: Via Ripagrande. monolocale al pt. locato. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 35.625,00. TERRE DEL RENO - Lotto 8: loc. Mirabello, Corso Italia. Piena proprietà di Villa al p.t-rialzato-mansarda con vasto giardino recintato. occupato. Prezzo base Euro 532.000,00. Offerta minima Euro 399.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 06/12/2024 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 140/2023

BONDENO Lotto UNICO: Località Zerbinatè, Strada Consorziale. Piena proprietà di porzione di abitazione posta al piano terra, con magazzino (e corte esclusiva, Immobile occupato. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 06/12/2024 ore 09:45. G.E. Ghedini Anna.

CODIGORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 63/2022

Codigoro (FE) - Lotto UNICO: frazione Italba, Località Fronte Secondo Tronco, piena ed esclusiva proprietà di Abitazione OCCUPATA. Prezzo base Euro 29.420,00. Offerta minima Euro 22.065,00. Custode Giudiziario Dott. Baraldi Enrico, tel. 3517690758, enricobaraldi@studiobaraldi.com. Udiienza senza incanto 13/12/2024 ore 09:15. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

CODIGORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 126/2023

CODIGORO - Lotto UNICO: Mezzogoro, Via Bengasi. piena proprietà di abitazione con pro servizi e basso-comodi in corpi di fabbrica staccati (mq 82) e area urbana (mq 465) Occupato. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avvballardini@libero.it. Udiienza senza incanto 06/12/2024 ore 11:15. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

COMACCHIO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 143/2023**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Lido degli Scacchi, Via Monte San Pellegrino. piena proprietà di appartamento libero. Prezzo base Euro 75.100,00. Offerta minima Euro 56.325,00. Custode Giudiziario Cavicchi Miriam, tel. 0532209099, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udiienza senza incanto 06/12/2024 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

FISCAGLIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 119/2023**

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Massafiscaglia, Via Castagnina. piena proprietà di abitazione piano terra e primo con area cortiliva esclusiva, ilibero da persone, ingombrato da masserizie di vario genere prive di valore. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avvbardini@libero.it. Udiienza senza incanto 06/12/2024 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

LAGOSANTO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 147/2023**

LAGOSANTO Lotto UNICO: Via Marsciano. Piena proprietà di abitazione con autorimessa ed area scoperta. Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima Euro 107.250,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 06/12/2024 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

POGGIO RENATICO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 5/2024**

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: Beni immobili in Via Statale, loc. San Carlo, costituiti da capannone artigianale, abitazione, magazzino, accessori e annesso scoperto pertinenziale oltre terreno in zona agricola Prezzo base Euro 187.600,00. Liquidatore Dott. Paolo Mascellani, tel. 0532205486, e-mail pmascellani@outlook.it. Udiienza senza incanto 13/12/2024 ore 12:00. G.D. Ghedini Anna.

RIVA DEL PO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 87/2023**

RIVA DEL PO - Lotto UNICO: Ruina, Piazza Giuseppe Garibaldi. piena proprietà di abitazione indipendente al p.t-1 dotata di area cortiliva esclusiva circostante, sulla quale insiste un piccolo fabbricato uso autorimessa e una tettoia in legno. Occupato. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avvbardini@libero.it. Udiienza senza incanto 06/12/2024 ore 10:45. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

TRESIGNANA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 158/2023**

FORMIGNANA - Lotto UNICO: Vicolo Giuseppe Mazzini. Piena proprietà di appartamento al p.2 con ripostiglio ed autorimessa al pt. L'appartamento è composto da ingresso/disimpegno, sala da pranzo, cucina, camera da letto e bagno, oltre a balcone accessibile dalla cucina. Occupato. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udiienza senza incanto 13/12/2024 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Cocca.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le****FERRARA****ABITAZIONE - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CP n. 6/2016**

FERRARA - beni in piena proprietà tutti liberi Lotto 1: Via Cortevicchia 33-39. Negozio con retrostante laboratorio al p.t-1. Prezzo base Euro 300.000,00. Lotto 4/a: C.so Porta Po, n. 98. Negozio e retrostante laboratorio. Prezzo base Euro 170.000,00. Lotto 4/b: C.so Porta Po n. 98, angolo via Bagaro n. 3. Appartamento al p.1-sottotetto con ripostigli al p.t. e vani servizi al p.1. Prezzo base Euro 280.000,00. Esame offerte il 11/12/2024 ore 10.00 c/o studio del Delegato alla vendita dott. Gianluca Soffritti, (tel. 0532.773736 - mail: segreteria@studiosoffritti.it), in Ferrara via Tognazzi 1/b. G.D. Dr.ssa Ghedini.

BONDENO**ABITAZIONE - LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 96/2023**

BONDENO Lotto 1: Scortichino, Via Argine Diversivo. piena proprietà di casa elevata di 2 composta: al pt ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno con scala in legno che conduce al piano I° con 3 camere

da letto, completa l'immobile un fatiscante vano cantina L' immobile risulta occupato. Prezzo base Euro 25.350,00. Offerta minima Euro 19.012,50. Custode Giudiziario Avv. Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 13/12/2024 ore 09:45. G.E. Drssa Cocca.

FERRARA - VIGARANO MAINARDA

ABITAZIONE - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 2045/2020

Vigarano Mainarda (FE) - Lotto 1: Via dell'Artigianato. Piena proprietà di abitazione , ubicato sul retro del capannone (vedi lotto 3 della perizia), è disposto due piani fuori terra. La superficie al lordo delle murature d'ambito è di circa mq. 146,00. L'immobile è attualmente libero. Prezzo base Euro 77.500,00. Udienda senza incanto 06/12/2024 ore 10:15. G.D. Ghedini Anna.

Immibile comm.le|ind.le

CENTO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 56/2022

Cento (FE) - Lotto UNICO: Casumaro, Via dell'Industria. piena proprietà capannone ad uso industriale con circostante area cortiliva e pertinente cabina di trasformazione in corpo staccato. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 13/12/2024 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Cocca.

CODIGORO

NEGOZIO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1759/2023

CODIGORO - Lotto UNICO: Località Caprile Centro. Piena proprietà di negozio -deposito - autorimessa ed aree urbane Libero. Prezzo base Euro 42.150,00. Offerta minima Euro 31.612,50. Custode Giudiziario Dott. Baraldi Enrico, tel. 3517690758, enricobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 13/12/2024 ore 09:30. G.I. Dr.ssa Cocca.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

RIVA DEL PO

BAR - UFFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 144/2023

RIVA DEL PO - Piena proprietà di beni in loc. Ro Ferrarese via Risorgimento/ Via L.scacerni. Lotto 1: Bar al p.t, con ripostiglio in corpo separato. Locato. Prezzo base Euro 125.600,00. Offerta minima Euro 94.200,00.. Lotto 2: Ufficio al p.1 attualmente adibito ad abitazione. Occupato Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Lotto 3: Terreno edificabile. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 13/12/2024 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

Terreno|Immibile agricolo

ARGENTA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 199/2020

Argenta (FE) - Lotto UNICO: Frazione San Nicolò,. Area di terreno edificabile, tipologia residenziale della sup. lorda complessiva: mq 4.654,00. Libero. Prezzo base Euro 90.112,00. Offerta minima Euro 67.584,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 20/12/2024 ore 09:30. G.E. Dr.ssa Cocca.

BONDENO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2023

BONDENO Lotto UNICO: Fraz, Casumaro, Via Correggio. Piena proprietà di terreno edificabile Libero. Prezzo base Euro 48.640,00. Offerta minima Euro 36.480,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatomazelfi.it. Udienda senza incanto 06/12/2024 ore 09:15. G.E. Dott.ssa Cocca Marianna.

www.asteannunci.it

FERRARA

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 196/2022

Pordenone (PN), Via Fornace 7 - Lotto UNICO: Abitazione posta al piano terra con soprastante soffitta, adiacenza esterna ad uso autorimessa crollata/inesistente. Occupata. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 83.455,00. Offerta minima Euro 62.591,25. Vendita senza incanto sincrona mista 10/12/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 196/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT10N0585612500126571552191 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FONTANAFREDDA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 122/2020

Fontanafredda (PN), Via Brugnera 8 - Lotto PRIMO:

Abitazione che si sviluppa: al piano seminterrato, autorimessa e locali accessori alla residenza; piano rialzato formato da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno ripostiglio; al piano primo locale unico ad uso soffitta accessibile e praticabile. Corpo accessorio staccato di pertinenza sup. di 40 mq. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Fontanafredda (PN), Via Domenico Guerrazzi 24 - Lotto SECONDO: Abitazione al piano seminterrato formata da cucina-soggiorno, disimpegno, camera, ripostiglio e bagno, locali accessori ad uso residenziale ed autorimessa; piano rialzato ingresso, soggiorno, pranzo, cucinino, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio; al piano primo locale ad uso soffitta accessibile e praticabile. Di pertinenza corpo esterno sup. 40 mq. Occupata. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/12/2024 ore 15:30 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 122/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT96G070841250000000984411 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 166/2021

San Michele al Tagliamento (VE), Via Orsa Maggiore snc - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano terra e primo on corte esclusiva pertinenziale, facente parte del complesso Villaggio Tivoli. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili e spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 125.300,00. Offerta minima Euro 93.975,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/12/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 166/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55E0585612500126571559754 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

VITO D'ASIO

ABITAZIONE-TERRENO-LABORATORIO SARTORIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 59/2023

Vito d'Asio (PN), Via del Molino 14 - Lotto 1A: Abitazione con scoperto in comune con il laboratorio sartoriale al piano terra su tre piani: al piano terra stanze di servizio quali ripostigli, al piano primo la zona abitabile, munita di cucina, soggiorno/pranzo, camera, bagno, ingresso e disimpegno, 2 terrazze; al piano secondo camera con ripostiglio e soffitta. Occupata. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 53.239,00. Offerta minima Euro 39.929,25. Vito d'Asio (PN) - Lotto 1B: Terreno edificabile costituito da 3 particelle, di superficie pari a mq 1841 posto in posizione retrostante all'abitazione lotto 1A. Irregolare ed edificabile per il 100% della superficie. Ricadono in zona omogenea B3 - zone residenziali omogenee B - completamento B3. Prezzo base Euro 45.296,00. Offerta minima Euro 33.972,00. Vito d'Asio (PN), Via del Molino 14 - Lotto 2:

Laboratorio sartoriale, con scoperto comune, composto da area laboratorio, magazzino, wc ed anì wc, ingresso ed ampio portico, costruito nel 2007. Occupata da terzi giusta contratto di locazione. Prezzo base Euro 26.265,00. Offerta minima Euro 19.699,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/12/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 59/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT53W0548412500000005000081 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immibile comm.le|ind.le

PORDENONE

STUDIO DENTISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 85/2023

Pordenone (PN), Via San Giuliano 2 - Lotto UNICO: Studio dentistico e odontoiatrico almeno dal 1994, al piano primo del condominio Omicron, su 169 mq, con 9 stanze oltre all'ampio ingresso e 4 locali di servizio/accessori. Parcheggio privato non regolamentato. Occupato da terzo con titolo non opponibile alla procedura, in fase di liberazione. Prezzo base Euro 129.000,00. Offerta minima Euro 96.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/12/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in

Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 85/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT62Y083561250000000999384 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

BRUGNERA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 11/2023

Brugnera (PN), Via Lino Zanussi 1 - Lotto UNICO: Unità immobiliare (costituita da un unico corpo) avviene a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui gli immobili attualmente si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessori, ragioni ed azioni, servitù attive e passive; l'immobile non è gravato da ipoteche o altre iscrizioni pregiudizievoli, fatta salva l'iscrizione della sentenza di Liquidazione Giudiziale a favore della massa dei creditori. Prezzo base Euro 400.000,00. Rialzo minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2024 ore 11:00 presso lo studio del Curatore Dott. Luca Martin sito in Pordenone, vicolo delle Acque n. 2, tel. 0434/247490 e-mail: martin@studioarma.it. Offerta irrevocabile di acquisto da far pervenire alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, entro e non oltre le ore 12.00 del 12/12/2024, in busta chiusa unitamente alla domanda deve essere depositata ricevuta di versamento dell'importo richiesto a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo base d'asta, mediante bonifico bancario sul c/c della procedura c/o la Banca della Marca, intestato a "Liquidazione giudiziale n. 11/2023 Tribunale di

Pordenone", IBAN: IT29A070841250000000976552, o, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Liquidazione giudiziale.

VALVASONE ARZENE

FABBRICATO CON DESTINAZIONE COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 143/2020

Valvasone Arzene (PN), località ponte della Delizia, via Dei Vencs 13 - Lotto UNICO: Fabbricato con destinazione commerciale (Night Club), al piano terra, composta da ingresso, retro-bar, DJ, bar, sala, ripostiglio, guardaroba, anti bagno ed un bagno, un anti wc e due wc, un anti wc con doccia e wc. Locale commerciale al piano seminterrato composto da ingresso, al piano terra, da un office, al retrobar, dal night da un anti wc con wc uomini e wc donne da un magazzino, dallo spogliatoio del personale con anti wc e wc. 2 magazzini situati al piano seminterrato. Gli appartamenti sono composti: il sub. 3 da ingresso, bagno, camera, cucina-soggiorno; il sub. 6 da ingresso, bagno, camera, soggiorno-cucina; il sub. 7 da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, un wc, un ripostiglio ed un bagno. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 169.088,00. Offerta minima Euro 126.816,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/12/2024 ore 15:30 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 143/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT87Q0623012504000016355767 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BELLUNO



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 6/2023 + 7/2023 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/01/2025 ore 11:30 termine offerte 13/01/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Della Fontana 4 - LOTTO 1 - ABITAZIONE all'interno di una corte comune, composta da portico, ingresso, soggiorno, cantina e bagno al p. terra; scala interna, cucina, due camere e poggiolo al p. primo; scala interna e soffitta al p. secondo, in cui sono state ricavate due camere e un bagno, privi di autorizzazione edilizia. Box auto, al p. terra, in manufatto adiacente all'abitazione. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 71.000,00 offerta minima Euro 53.250,00 - BELLUNO, Via Della Fontana 8 - LOTTO 2 - Per la quota di 4/12 della piena proprietà - ABITAZIONE all'interno di una corte comune, composta da cucina, ripostiglio, bagno e vano ad uso sgombero al p. terra; scala interna, due camere e vano ad uso sgombero al p. primo; scala interna e soffitta al p. secondo. Occupato dal debitore con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 8.800,00 offerta minima Euro 6.600,00 - Professionista Delegato: Avv. Mazzocco Chiara tel. 0437941039. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

PIEVE D'ALPAGO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Divisionale RG N. 1848/2012 - Vendita senza incanto sincrona mista: 10/12/2024 ore 09:15. Termine offerte: telematiche ore 12:00 del giorno precedente all'esperimento della vendita, analogiche ore 13:00 del giorno precedente all'esperimento della vendita - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - PIEVE D'ALPAGO (BL), Frazione Torres Via G. De Felip 10 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al P.T. con parti comuni (corte e C.T. in comune con P.1-2), si compone di corridoio d'ingresso, di un vano accessorio, di cucina abitabile, di ampio soggiorno pranzo, vestibolo / disimpegno, un bagno completo, zona studio, camera e terrazzo. APPARTAMENTO al P.1. con parti comuni (corte e C.T.), si compone da un ampio vano con zona cucina e pranzo, soggiorno da cui si accede al terrazzo e al disimpegno, tre camere di cui una con terrazzo e bagno completo, botola con scala estensibile che porta al p. sottotetto composto da tre vani, al grezzo. APPARTAMENTO al P.S1 con parti comuni corte esclusa C.T.; si compone di zona cucina e pranzo, disimpegno, due camere, bagno con caldaia autonoma e ripostiglio - L'immobile risulta occupato per quanto riguarda i corpi A e B dai comproprietari; per quanto riguarda il corpo C da terzi con contratto non opponibile alla procedura avente scadenza il 31/12/2025 - Prezzo base: Euro 74.458,77 offerta minima Euro 55.844,08 - Delegato: Dr.ssa Cian Maura Chiara tel. 0437801531. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

AURONZO DI CADORE

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 38/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 03/12/2024 ore 09:30 termine offerte 02/12/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - AURONZO DI CADORE (BL) - Via Pause 88 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano primo con autorimessa e cantina di pertinenza, scoperto ad uso esclusivo categoria F, costruito nel 2009. Lo stato di manutenzione generale è discreto. L'immobile, dalla sua ultimazione non è mai stato abitato ed è rimasto chiuso. Classe energetica E. Catastalmente conforme. Libero. Prezzo base: Euro 102.850,00 offerta minima Euro 77.137,50 - Via Pause 88 - LOTTO 2 - APPARTAMENTO al piano primo con autorimessa e cantina di pertinenza, scoperto ad uso esclusivo categoria F, costruito nel 2009. Lo stato di manutenzione generale è discreto. L'immobile, dalla sua ultimazione non è mai stato abitato ed è rimasto chiuso. Classe energetica E. Catastalmente conforme. Libero. Prezzo base: Euro 102.850,00 offerta minima Euro 77.137,50 - Via Pause - LOTTO 3 - TERRENI edificabili. Si segnala che i terreni sono sottoposti alla L.R. 14 del 06.06.2017 "Contenimento del consumo di suolo e rigenerazione urbana" ed alla D.G.R. 668 del 15.05.2018 nonché al successivo Decreto n. 103 del 19.07.2019 della Direzione Pianificazione Territoriale della Regione del Veneto. Per la consultazione completa della descrizione dei beni e dei dati catastali consultare l'Avviso di vendita. Prezzo base: Euro 578.160,00 offerta minima Euro 433.620,00 - Professionista Delegato: Avv. Da Col Alessandra tel. 0437943636. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

SAN NICOLÒ DI COMELICO

MULTIPLA IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 1/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 03/12/2024 ore 09:30 termine offerte 02/12/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SAN NICOLÒ DI COMELICO (BL) - Via Gera 13/B - LOTTO 1 - Appartamento con terrazza posto al primo piano di un edificio adibito ad abitazioni, attività artigianale e parzialmente in corso di costruzione; composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, ripostigli. Attualmente occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 39.940,00 offerta minima Euro 29.955,00 - Via Gera 13 - LOTTO 2 - Appartamento con terrazza posto al primo piano di un edificio adibito ad abitazioni, attività artigianale e parzialmente in corso di costruzione; composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, wc, ripostigli. Prezzo base: Euro 37.125,00 offerta minima Euro 27.843,75 - Via Gera 13 - LOTTO 3 - Porzione di immobile (circa 1.218 mq) in corso di costruzione sita al piano terra, primo e secondo di un edificio adibito ad abitazioni, attività artigianale e parzialmente in corso di costruzione. Si fa presente che la maggior parte dei locali in corso di costruzione sono occupati da materiale e cose degli esecutati. Autorimessa seminterrata e locale deposito ubicati verso Nord di un edificio adibito ad abitazioni, atti-

vità artigianale e parzialmente in corso di costruzione. Si fa presente che porzione di corte comune (sub. 12) è occupata da attrezzatura e materiale edile. Porzione di terreno facente parte della particella 40 del Foglio 19 del comune di San Nicolò di Comelico. Terreno agricolo di modeste dimensioni su cui è stata realizzata la strada di accesso al mappale 40 del Foglio 19. Terreno di modeste dimensioni adiacente alla particella 40 del Foglio 19. Prezzo base: Euro 340.875,00 offerta minima Euro 255.656,25 - Via

Gera 13 - LOTTO 4 - Terreno prativo intercluso in zona CD misto residenziale, produttiva e commerciale. Si fa presente che area è occupata da materiale e attrezzatura edile - Terreno prativo intercluso in zona CD misto residenziale, produttiva e commerciale. Si fa presente che area è occupata da materiale e attrezzatura edile. Prezzo base: Euro 9.510,00 offerta minima Euro 7.132,50 - Via Gera 13 - LOTTO 5 - Locali di deposito / magazzino e ufficio siti su porzione di piano seminterrato e ammezzato di un fabbricato

residenziale e artigianale (compreso un piccolo deposito esterno all'immobile) per un totale di circa 603,50 mq. La maggior parte dei locali sono occupati da materiale e cose degli esecutati. Prezzo base: Euro 123.190,00 offerta minima Euro 92.392,50 - Professionista Delegato: Avvocato Piller Roner Valerio tel. 043727454. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422693028.



Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Controllata n. 2/2023

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ramello 1: unità abitativa disposta su 2 piani. Al p.T. è presente un ingresso comune che dà accesso ad un ripostiglio; nelle pertinenze del fabbricato è presente una piccola cantina con funzione di legnaia. Attraverso delle scale esterne e una terrazza è possibile accedere al p. II dove si trova l'appartamento. Sup. compl. di circa mq 171. La liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui al combinato disposto degli artt. 216 e 275 CCII. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Si rinvia alla perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 53.000,00, offerta minima: Euro 40.000,00. Giudice Dott.ssa Benedetta Barbera. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica senza incanto: 14/01/2025 ore 09:30.

ARQUÀ POLESINE

APPARTAMENTI E ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 234/2022

ARQUA' POLESINE - Lotto 5 - P.zza Umberto I n. 107 int. 4: quota di 1/1 di piena proprietà di bilocale al secondo piano e sottotetto praticabile facente parte di un complesso condominiale (sup. 82,25 mq) E' compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni. Senza garage e/o posto auto. Libero. Manca la regolarità edilizia e la certificazione energetica. Si rinvia alla perizia per ogni specifica compresa conformità catastale, edilizia, urbanistica, vincoli e oneri. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. - Lotto 7 - P.zza Umberto I n. 1 int. 8: quota di 1/1 di piena proprietà di immobile adibito ad abitazione del tipo accostato allo stato grezzo (sup.101 mq) con garage (sup.18 mq) e quota di 1/3 di piena proprietà di area urbana; facente parte del complesso denominato "Corte Franco". E' compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni. Libero. Manca la regolarità catastale ed edilizia e la certificazione energetica. Si rinvia alla perizia per ogni specifica compresi vincoli e oneri. Prezzo base: Euro 56.500,00, offerta minima: Euro 42.375,00. - Lotto 8 - P.zza Umberto I n. 1 int. 9: quota di 1/1 di piena proprietà di immobile adibito ad abitazione del tipo accostato allo stato grezzo (sup.121 mq) senza garage o posto auto e quota di 1/3 di piena proprietà di area urbana; facente parte del complesso denominato "Corte Franco". E' compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni. Libero. Manca la regolarità catastale ed edilizia e la certificazione energetica. Si rinvia alla perizia per ogni specifica compresi vincoli e oneri. Prezzo base: Euro 61.600,00, offerta minima: Euro 46.200,00. - Lotto 9 - P.zza Umberto I n. 1 int.10: quota di 1/1 di piena proprietà di immobile adibito ad abitazione del tipo accostato (sup.126 mq) senza garage o posto auto e quota di 1/3 di piena proprietà di area urbana; facente parte del complesso denominato "Corte Franco". E' compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni. In corso di liberazione. Manca la regolarità catastale ed edilizia e la certificazione energetica. Si rinvia alla perizia per ogni specifica compresi vincoli e oneri. Prezzo base: Euro 84.400,00, offerta minima: Euro 63.300,00. - Lotto 10 - Via Roma snc: quota di 1/1 di piena proprietà di appartamento posto al primo piano INTERCLUSO (sup. 86 mq), facente parte del complesso denominato "Corte Franco". Nessun garage o posto auto. E' compresa la quota proporzionale di proprietà sulle parti comuni. Sarà necessario provvedere alla costruzione di una scala di accesso. Libero. Manca la regolarità catastale ed edilizia e la certificazione energetica. Si rinvia alla perizia per ogni specifica compresi vincoli e oneri. Prezzo base: Euro 10.600,00, offerta minima: Euro 7.950,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Guido Previatello, tel. 042551623. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/12/2024 ore 09:15.

CASALE DI SCODOSIA

ABITAZIONE CON ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 139/2023

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Altaura Vallarana 2836/C: abitazione di tipo popolare (A/4) disposta su due piani fuori terra (consistenza 4,5 vani) con unità immobiliare staccata, edificata su piano fuori terra, ad uso autorimessa/ripostiglio (C/6) della consistenza di 21 mq. Libero. Irregolarità e difformità. Non si dichiara la conformità edilizia, urbanistica e catastale. Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rinvia per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 20.480,00, offerta minima: Euro 15.360,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv: Claudia Giacobbe, tel. 3484027275. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/12/2024 ore 10:45.

GRANZE

VILLA CON GARAGE E AMPI PORTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 57/2022

GRANZE - Lotto UNICO - Via Ponticelli 33: Piena proprietà per la quota di 1/1 gravata dal diritto di abitazione del coniuge superstite ex art. 540 C.C. di villa tipologia residenziale di circa 500 mq al piano terra e 200 al p. 1, con 3 garage e ampi portici, sita nel centro abitato di Granze. Occupato in virtù di diritto di abitazione del coniuge superstite ex art. 540 C.C.. Difformità catastale ed edilizia sanabile, Vincoli e oneri il tutto come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 220.000,00, offerta minima: Euro 165.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Marcello Ranzani, tel. 0425756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/12/2024 ore 10:00.

LENDINARA**ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 190/2022**

LENDINARA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Pradespin 5: abitazione civile al primo piano (6,5 vani) di fabbricato adibito ad attività di ristorazione con garage e area cortiliva comune. Occupato. Da liberarsi all'aggiudicazione. Regolarità: vedasi perizia. L'accesso al p. primo avviene esclusivamente tramite il passaggio all'interno di locale di ristorazione presente al p. terra e in diversa proprietà. Valutazione opzione 2 pag. 14 della perizia (opere di separazione muraria e di impianti a carico dell'aggiudicatario). Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Giulia Silvestri, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/12/2024 ore 09:30.

**Esec. Imm. n. 3/2021 + 212/2022**

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Municipale 193: lotto composto da appartamento al p. primo (vani 5,5), con accesso indipendente tramite una scala esterna; magazzino-lavorazione-forno al p. terra nel retro dell'edificio (cons. 76 mq); negozio al p. terra e sul fronte strada pubblica (cons. 55 mq) che confina e comunica con il retrostante magazzino. Appartamento libero; negozio e magazzino occupati con contratto di locazione a canone congruo scadente il 30.09.2026. Conformità catastale-urbanistico-edilizia: come da perizia. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/11/2024 ore 12:00.

MASI**ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 175/2023**

MASI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Località Colombare Via Este: porzione di edificio di tipologia bifamiliare, disposta ai piani terra e primo della sup. di mq 121 con pertinenti garage (sup. mq 18) e ampio magazzino della sup. di 93 mq. Libero all'aggiudicazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non regolare, Vincoli e oneri il tutto come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 50.400,00, offerta minima: Euro 37.800,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/12/2024 ore 15:50.

MONTAGNANA**ABITAZIONE - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 27/2023**

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Borgo Entiano 101: fabbricato ad uso civile abitazione, elevato su due piani fuori terra oltre al piano terra, del tipo accostato su due lati (est e nord), composto da una unità abitativa (sup. cat. 426 mq) con locale garage ed area cortiliva di pertinenza. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Difformità catastali, Vincoli e oneri il tutto come da perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 257.000,00, offerta minima: Euro 192.750,00. - Lotto 2 - Galleria G. Matteotti 9: unità immobiliare ad uso negozio (sup. catast. 36 mq), facente parte di un fabbricato di tipo condominiale elevato su 3 piani fuori terra, del tipo accostato su due lati, composto da unità abitative-commerciali-direzionali. Quota proporzionale di spettanza sulle parti comuni e sulle aree coperte e scoperte ex art. 1117c.c. Occupato senza titolo, da liberare a cura della procedura. Difformità catastali, Vincoli e oneri, tutto come da perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/12/2024 ore 15:30.

TAGLIO DI PO**ABITAZIONE - UNITA' USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 221/2023**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Mazzorno Destro, Via Marchi 4: abitazione (consistenza 9,5 vani) situata al piano terra e primo di un fabbricato di 3 unità immobiliari e del garage in corpo staccato, con area scoperta di pertinenza non esclusiva. Compete la quota di proprietà dell'area sottostante ai sedimi dei fabbricati e circostante agli stessi, destinata a cortile e camminamenti. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conforme, si rimanda alla perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 76.000,00, offerta minima: Euro 57.000,00. - Lotto 2 - fraz. Mazzorno Destro, Via Marchi 2: unità immobiliare con destinazione d'uso commerciale (cons. 275 mq), situata al piano terra di

LENDINARA**ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 190/2022**

LENDINARA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Pradespin 5: abitazione civile al primo piano (6,5 vani) di fabbricato adibito ad attività di ristorazione con garage e area cortiliva comune. Occupato. Da liberarsi all'aggiudicazione. Regolarità: vedasi perizia. L'accesso al p. primo avviene esclusivamente tramite il passaggio all'interno di locale di ristorazione presente al p. terra e in diversa proprietà. Valutazione opzione 2 pag. 14 della perizia (opere di separazione muraria e di impianti a carico dell'aggiudicatario). Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Giulia Silvestri, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/12/2024 ore 09:30.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****ADRIA****ABITAZIONE-MAGAZZINO-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 171/2023**

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Piazza XX Settembre 3-6-8: abitazione di tipo civile civ. 3, T-1 superficie 144; magazzino civ. 8, p1 della consistenza di 50 mq; garage civ. 6, PT della superficie di 27 mq. Identificazione come da Avviso. Occupato. La liberazione avverrà ai sensi dell'art. 560 cpc. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri: come indicato in Perizia ed Integrazione della Perizia. Prezzo base: Euro 112.000,00, offerta minima: Euro 84.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/12/2024 ore 09:30.

CASTELNOVO BARIANO**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

un fabbricato di 3 unità immobiliari, con vani accessori, area scoperta di pertinenza non esclusiva. Compete la quota di proprietà dell'area sottostante ai sedimi dei fabbricati e circostante agli stessi, destinata a cortile e camminamenti. Non occupato salvo l'utilizzo del deposito e cantina. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conforme, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 83.200,00, offerta minima: Euro 62.400,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Luigina Medea, tel. 042525407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/12/2024 ore 14:30.

Immobilie comm.le|ind.le

ARIANO NEL POLESINE

SALA DA BALLO ALL'APERTO - FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa di Divisione n. 1071/2023

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 4 - Corso del Popolo 45: sala da ballo all'aperto. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 14.850,00, offerta minima: Euro 11.138,00. - Lotto 5 - Via Mantovani 54/A: fabbricati industriali per la produzione di manufatti in cemento. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 230.400,00, offerta minima: Euro 172.800,00. G.I. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/12/2024 ore 09:00.

CASALE DI SCODOSIA

FABBRICATI AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 72/2023

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Caodalbero 1086 e 1046: complesso immobiliare con ampio cortilivo comune composto da due unità: corpo A) fabbricato ad uso commerciale per mostra mobili con retrostante laboratorio artigianale; corpo B) fabbricato ad uso commerciale per mostra mobili con retrostante laboratorio artigianale. Libero. Non vi è conformità edilizia, mentre vi è conformità urbanistica, Vincoli e oneri il tutto come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Silvia Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/12/2024 ore 15:00.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

ROSOLINA

IMMOBILE RISTORANTE/PIZZERIA E PENSIONE/ALBERGO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 194/2023

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Ca' Morosini, Via Ca' Diedo 4: immobile adibito al piano terra a ristorante/pizzeria ed al piano primo a pensione/albergo allo stato grezzo con terreni limitrofi (laghetti artificiali). Identificazione catastale come da Avviso. Occupato in forza di contratto di locazione scadente il 28.02.2029 - pendente azione di sfratto. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono presenti difformità; Vincoli e oneri, il tutto come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 300.000,00, offerta minima: Euro 225.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/12/2024 ore 12:00.

Terreno|Immobilie agricole

SAN MARTINO DI VENEZZE

AREE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 12/2024

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Beverare, Via Radetta 2-5: aree della ex "Corte Carrari", sup. 18.299 mq, identificazione catastale come da Avviso. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rilevano difformità, Vincoli e oneri il tutto come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/01/2025 ore 09:00.

TAGLIO DI PO

TERRENO EDIFICABILE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 132/2020

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Del Giubileo snc: terreno edificabile (sup. 2.644 mq). Occupato in forza di contratto di affitto agrario scadente nel 2032, formalmente opponibile, ma apparentemente non coltivato talché potrà sostanzialmente essere posto in discussione, in ragione dell'apparente inadempimento dello stesso. Regolarità edilizia-catastale: regolare, Vincoli e oneri il tutto come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 37.683,00, offerta minima: Euro 28.262,00. - Lotto 2 - Via del Giubileo snc: terreno in parte agricolo ed in parte edificabile (tot. sup. 6.106 mq). Occupato in forza di contratto di affitto agrario scadente nel 2032 opponibile alla procedura. Regolarità edilizia-catastale: regolare, Vincoli e oneri il tutto come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 28.160,00, offerta minima: Euro 21.120,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/12/2024 ore 14:15.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

MOGLIANO VENETO

VILLA CON PISCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 615/2018

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Rimini nn. 25 - 25/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa padronale con piscina e precisamente: - abitazione catastalmente composta da: due cantine e w.c. al piano interrato; soggiorno, cucina, stanza, w.c., ripostiglio, lavanderia, centrale termica, portico e magazzino al piano terra; tre camere con bagno, disimpegno, ripostiglio, terrazza e due poggiali al primo piano; mansarda, disbrigo, stanza, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano secondo; pertinenziali canile, due magazzini e garage al piano terra su corpo di fabbrica secondario staccato; - area scoperta di complessivi catastali mq. 9063 di cui mq. 7161 destinati a parco e mq.1902 a strada, in parte censita al Catasto dei Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 976.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 732.450,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/01/2025 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 411/2022

MONTEBELLUNA(TV) – località San Gaetano, in Via Torresan (catastalmente Via San Gaetano) n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, magazzino, w.c., disimpegno, stanza lavoro, centrale termica e porticato al piano terra; cucina, soggiorno, atrio, tre

camere, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; pertinenziali garage al piano terra ed area scoperta esclusiva di mq. 340 circa; accesso attraverso strada privata di terzi e, quindi, attraverso strada privata comune.. Occupato. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 135.000,0. Vendita senza incanto in data 14/01/2025 alle ore 09:00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

PONZANO VENETO

APPARTAMENTO - GARAGE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 24/2023

PONZANO VENETO (TV) – Via Roma n. 104 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "RESIDENCE ROMA" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, pranzo-soggiorno, disimpegno, bagno e camera al piano terra; pertinenziali garage con ripostiglio e posto auto scoperto al piano terra; area scoperta esclusiva di catastali mq. 36. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 67.760,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.820,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/01/2025 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

POSSAGNO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 407/2019

POSSAGNO (TV) – Lotto 1 (in perizia Lotto 1 beni A), Contrada Masiere nn. 44-45, piena proprietà di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio ad uso residenziale denominato "San Francesco" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: soggiorno, cucina-pranzo, due disimpegni, due bagni, tre camere e lavanderia al piano secondo; pertinenziale garage al piano interrato. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.250,00. Lotto 3 (in perizia Lotto 3 beni C e beni D), piena proprietà di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato bifamiliare e precisamente: - abitazione (civ.n. 5) catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, anti bagno, bagno, centrale termica, lavanderia e portico al piano terra; tre camere, ripostiglio, disimpegno e terrazza al piano primo; quota di studio al piano terra; pertinenziali in quota: garage al piano terra ed area scoperta comune di catastali mq. 365; - quota di abitazione (civ.n. 4) catastalmente composta da: taverna, cantina, disimpegno e portico al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere, bagno, disimpegno e due terrazze al piano primo; pertinenziali in quota: garage al piano terra e corte esclusiva di catastali mq. 270, nonché area scoperta comune di catastali mq. 365. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 170.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 128.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/01/2025 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

RIESE PIO X

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 303/2019

RIESE DI PIO (TV) – Via Callalta n. 37/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente:- porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: soggiorno, cucina, lavanderia e portico al piano terra; tre camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 70;- su corpo staccato cantina e garage al piano terra;- porzione di altro fabbricato ad uso magazzino al piano terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 143.000,00. Vendita

senza incanto sincrona mista in data 14/01/2025 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VILLORBA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 20/2023

VILLORBA (TV) - Via Trieste n. 22 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere, disimpegno e veranda ai piani rialzato e primo; su corpo secondario pollaio con magazzino al piano terra; pertinenziali garage al piano terra ed area scoperta di catastali mq. 557. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 111.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 83.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/01/2025 alle ore 13:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Anna Battistella presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immoblie agricola**

PREGANZIOL

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 6457/2019

PREGANZIOL (TV) - Loc. Sambughè - Lotto 2, Via Luisello n. 13, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato, e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, cucina, soggiorno, dispensa, bagno, ripostiglio e stanza al piano terra; disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; disimpegno e due vani sottotetto al piano secondo; pertinenziali magazzino, tettoia, deposito e sottotetto su distinto corpo di fabbrica di due piani fuori terra, nonché area scoperta esclusiva di mq. 893 catastali. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/01/2025 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso.

VITTORIO VENETO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 320/2015

VITTORIO VENETO (TV) - località Serravalle, Via Casoni n. 60 - Lotto unico (in perizia Lotti 1-2-3-4-5), piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da: porzione di edificio monumentale del XV sec. detto "Casa Casoni", catastalmente composto da: atrio, due ripostigli, w.c., locali a disposizione del pubblico e portico al piano terra; sala da pranzo, cucina, soggiorno, bagno, camera, disimpegno e ripostiglio al piano primo; due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e locale a disposizione del pubblico al piano secondo; camera, studio, guardaroba, disimpegno, w.c., ripostiglio e tinello al piano terzo; pertinenziale area scoperta di mq. 25; in località Scarpedal: porzione di fabbricato agricolo ai piani terra e primo, con corte esclusiva di catastali mq. 11, in stato di abbandono con alcuni crolli; in località Scarpedal: manufatto ad uso ricovero attrezzi, al piano terra con corte esclusiva di catastali mq. 242; appezzamenti di terreno agricolo in gran parte destinati a bosco di complessivi mq. 17194, siti nelle località di San Floriano, Savassa, Zoppe e Scarpedal. Libero, chiavi presso l'esecutato. Prezzo base Euro 338.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 253.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26/11/2024 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com.

www.asteannunci.it

Terreno | Immoblie agricola

CASALE SUL SILE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 56/2018

CASALE SUL SILE (TV) - con accesso da Via Schiavonia - Lotto unico, piena proprietà per la quota di 1/2 (un mezzo) di appezzamento di terreno agricolo di catastali mq. 10628 con sovra erette serre per floricoltura. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.312,5. Vendita senza incanto in data 14/01/2025 alle ore 09:00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Dott. DARIO CARRETTA, con studio in Viale della Repubblica n. 209 - Treviso, tel. 0422583813, e.mail d.carretta@studiocommercialistico.it Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

PONZANO VENETO

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 7117/2007

PONZANO VENETO (TV) - con accesso da laterale di Via Fontane - Lotto 1 (in perizia beni "B"), piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno a destinazione agricola di mq. 17.014 catastali. Area adibita a passaggio spettante in quota 4/42. Stato occupazione immobile: da verificare. Prezzo base Euro 116.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 87.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 14/01/2025 alle ore 09:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

**TREVISO**
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****FARRA DI SOLIGO****IMMOBILE RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 305/2022**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Sara Martinazzo

FARRA DI SOLIGO (TV) – Via Rialto n. 24 – LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di immobile residenziale tipo in linea di circa 118 mq commerciali articolato su tre livelli con un'area scoperta di pertinenza. L'unità pignorata è composta al piano terra da: ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra; vano scala, due disimpegni, tre camere al piano primo e un sottotetto/soffitta al piano secondo. Si rileva la presenza di difformità catastali e che il fabbricato risulta parzialmente non utilizzabile a seguito incendio al piano terra per cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Si evidenzia inoltre che l'area scoperta è di fatto gravata da servitù di passaggio a favore di terzi. Libero. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 04/12/2024 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ASTE 33 SRL, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott.ssa Sara Martinazzo, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/496919 email esecuzioni@conteassociati.it).

MASER**CASA ABBINATA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 55/2022**GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Sara Martinazzo
MASER (TV) – Località Crespignaga, Via General

Antonio Cantore n. 61 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 165 mq commerciali distribuiti su tre piani (piano terra, piano primo e interrato) con garage e area scoperta di pertinenza. L'unità pignorata è composta al piano terra: portico, ingresso, cucina, soggiorno e terrazza; al piano primo troviamo tre camere, un disimpegno, un bagno e un poggiatesta; al piano interrato: dispensa, disimpegno, lavanderia-centrale termica e garage. Si rileva la presenza di difformità catastali e abusi edilizi di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima. Libero. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 11/12/2024 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, I.V.G. - ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, con sede in Silea (TV) Via Internati 1943 - 45, n. 30 (tel. 0422 435030 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott.ssa Sara Martinazzo, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721982 email esecuzioni@conteassociati.it).

MOGLIANO VENETO**ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 293/2022**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita dott.ssa Lorena Andreetta

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Zero Branco n. 64 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di unità immobiliare ad uso abitativo disposta su due piani, con scoperto di pertinenza. Immobile è libero da persone. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima Euro 64.800,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 03/12/2024 alle ore 10.00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario, Istituto vendite Giudiziarie con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943 - '45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, dott.ssa Lorena Andreetta, con studio in via Buse n. 1 int. 3, San Fior (TV), tel. 0438/260370 (e-mail procedure@profassociati.net).

PAESE**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 456/2022**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Margherita Biscaro

PAESE (TV) – Località Postioma, Via Montagnera n. 7 – LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di appartamento al primo piano di un condominio di otto unità, denominato "Residence Rosa" con garage al piano interrato. L'appartamento di circa 70 mq si compone di soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, bagno, terrazzini e sottotetto. Impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a combustione a gas (ultima manutenzione caldaia anno 2015). Il garage ha una superficie di circa 35 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10/12/2024 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Aste 33 s.r.l., con sede in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo n.20 (e-mail info@aste33.com). Delegato alla vendita Dott.ssa Margherita Biscaro con studio in Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422-590304 - e mail esecuzioni@addendastudio.it).

SPRESIANO**ABITAZIONE CON GARAGE E FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 85/2022**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta

SPRESIANO (TV) – Via Montello n. 71 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di fabbricato ad uso abitazione costituito da due piani fuori terra con annesso magazzino e garage in lamiera al piano terra, terreno pertinenziale e un fabbricato ad uso abitazione allo stato di grezzo avanzato. Gli immobili sono parzialmente occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 03/12/2024 alle ore 9.30 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formula-

ta mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Aste33 srl, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Lorena Andreetta con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3. (tel. 0438 260370, e-mail: procedure@profasociati.net).

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 489/2021

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Andrea Da Ponte
VITTORIO VENETO (TV) - località Forcal, Via Francesco Baracca n. 37 - LOTTO UNICO, piena proprietà per la quota di 100% di porzione immobiliare disposta al piano terra e primo con corrispondenti quote di proprietà su impianti e parti comuni tra cui corte e portico. L'unità, eretta ante 01/09/1967, è in stato di abbandono e risulta composta al piano terra da ingresso, cucina, bagno e vano scala, al piano primo da vano scala, due corridoi, una camera matrimoniale, una camera singola ed una stanza, per una superficie totale netta di ca. 74 mq. Libero da persone, presenti beni mobili in stato di abbandono. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Vendita senza incanto in data 03/12/2024 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario Aste 33 S.r.l., con sede in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 (e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Andrea Da Ponte con studio in Treviso (TV) Viale Cadorna n. 20 (tel. 0422 591136 - e-mail esecuzioni@bcdcommercialisti.it).

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola**

MONTEBELLUNA

VILLA, GARAGE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 367/2022

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina
MONTEBELLUNA (TV) - Via Monte Rosa - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di lotto composto da un'unità immobiliare ad uso abitazione in villa che si sviluppa su due livelli fuori terra e un livello interrato per complessivi 419 mq, un'unità immobiliare ad uso autorimessa di 45 mq e un'area scoperta di mq 1.881. L'edificio residenziale è composto: al piano interrato da tre magazzini, corridoio, w.c. e disbrigo interno; al piano terra da ingresso/disimpegno, una cucina, un soggiorno, due w.c., una lavanderia, due camere, un ripostiglio, un bagno e tre portici; al piano primo da disimpegno, due camere, un bagno e due logge. L'unità immobiliare comprende un'autorimessa di 45 mq. L'area scoperta Euro tenuta per la maggior parte a giardino con alberi, arbusti, siepi e aiuole e sono presenti marciapiedi, camminamenti e aree di manovra. Occupato. Prezzo base Euro 540.000,00. Offerta minima Euro 405.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 03 dicembre 2024 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode, Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; e-mail: info@aste33.com). Per informazioni o chiarimenti sulle modalità di vendita, rivolgersi al professionista delegato dott. Raffaele Gallina con studio in Treviso, Via le Canevare n. 30, tel. 0422-22117, email: segreteria@studiosolve.it.

Immobil. comm.le | ind.le

QUINTO DI TREVISO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 440/2021

G.E. Dott. Leonardo Bianco - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. LOTTO N.1: Comune di Quinto di Treviso (TV), deposito allo stato grezzo avanzato al secondo piano. Prezzo base: Euro 46.400,00. Offerta minima: Euro 34.800,00. Vendita senza incanto in data 27/11/2024 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita in busta chiusa presso la sede di Asset. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode, Aste.com S.r.l. - I.V.G. di Treviso (tel. 0422-435022/435030; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it).



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

**Immobil. comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricola**

TREVIGNANO

MAGAZZINO E AMPIO SCOPERTO - FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 284/2019

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Morrone
TREVIGNANO (TV) - Via Castellana, snc - LOTTO 1, piena proprietà per la quota di 100% di magazzino al piano terra di ca. 218 mq, con area scoperta di proprietà di ca. 2.098 mq. L'unità immobiliare è composta da un locale principale ad uso magazzino, un ripostiglio-antibagno con annesso locale bagno ed un locale ad uso ufficio. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. LOTTO 2, piena proprietà per la quota di 100% di terreno agricolo pianeggiante di ca. 10.070 mq, attualmente a prato, dotato di impianto di irrigazione a scorrimento, ubicato in vicinanza di area ad edificazione diffusa marginale al centro abitato. L'accesso avviene da via Castellana, percorrendo successivamente la viabilità vicinale e poi agricola. Libero. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 03/12/2024 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, IVG - Istituto Vendite Giudiziarie Treviso. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giuseppe Morrone con studio in Treviso (TV), Viale Cadorna n. 20 (tel. 0422/591136 - e-mail esecuzioni@bcdcommercialisti.it).



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

CASTELFRANCO VENETO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 30/2023

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Giuliano Chiaventone presso A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Castelfranco Veneto, Frazione di Salvarosa, Via Scuole n. 20. Appartamento costituito da due alloggi disposti su due livelli fuori terra, disposti in orizzontale uno sovrastante l'altro, di un fabbricato in condominio, composto da ingresso-corridoio, cucina, pranzo-soggiorno, tre camere ed un bagno; sul lato ovest vi è una loggia di mq. 5,18; garage + cantina con superficie utile di mq. 52,27; il garage non è più accessibile con autovetture essendo stata ristretta la rampa

di scivolo; si fa presente che i locali adibiti a centrale termine e collegato disimpegno sono parte comune con l'unità immobiliare di altra proprietà. L'unità dispone di un'area scoperta esclusiva, recintata, di superficie catastale di mq. 260. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 78.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 58.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05 dicembre 2024 h. 11.45 presso sala Aste Telematiche messa a disposizione del Gestore della vendita telematica incaricato Gruppo Edicom Spa sita in Treviso (TV) Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 presso Aste 33 Srl. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato Avv. Giuliano Chiaventone, sito in Via Buzzati n.8/1 - 31044 Montebelluna (TV). Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n.20, tel. 0422/693028,- email info@aste33.com.

SANT'ELENA DI SILEA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 491/2022

Giudice dell'esecuzione: Dott. Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Carli Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Ubicato in Sant'Elena di Silea (TV) via Don Sturzo n. 16/1. Appartamento sito al piano terra di un condominio composto di due piani e tre unità immobiliari, con relative autorimesse, cantine e locali comuni. L'appartamento è costituito da ingresso, cucina soggiorno, camera matrimoniale, n. 2 camere singole, bagno, n. 3 terrazze. Locali accessori siti al piano interrato comprendenti una cantina/ripostiglio e il locale centrale termica. Garage sito al piano interrato accessibile da rampa comune e scale interne. Scoperto e parti in comproprietà come dettagliatamente descritto nella perizia. Stato di conservazione: discreto. Disponibilità: occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 110.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 82.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista senza incanto il 28 novembre 2024 h 15.30 presso sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Gruppo Edicom Spa sita in Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo n.20 presso Aste 33 srl. Offerte da presentare in forma analogica in bollo entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio del delegato avvocato Alessandro Carli, sito in Treviso (TV) - Viale G. Oberdan n.11 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode: Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

RIESE PIO X

CASA

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 218/2022 (porta riunita la RGE 402/2023)

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Silvia De Negri RIESE PIO X (TV) - località Valla, via 27 Aprile n. 37/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di casa abbinate di due piani fuori terra, con area esterna ad uso esclusivo alla quale si accede attraverso una servitù di passaggio. La casa è così composta: al piano terra, portico, disimpegno, soggiorno, cucina e bagno; al piano primo, disimpegno, tre camere, bagno e due ripostigli. Non collegato all'abitazione, c'è un posto auto coperto. Libero. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 28 novembre 2024 ad h. 15,00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gruppo Edicom Spa c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso

lo Studio del Professionista Delegato, in Treviso, viale Della Repubblica, 193/I (tel 0422. 411397, email s.denegri@ex-acta.it, pec. silviadenegri@pec.ordinneavvocattitrevise.it), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il custode ASTE.COM Srl, Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943 - 1945, n. 30 Silea (TV), tel. 0422.435022 Fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, pec ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it web: www.ivgtreviso.it - www.astagiudiziaria.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Per ulteriori informazioni sulle modalità di partecipazione alle vendite e per scaricare la modulistica consultare il sito www.ex-acta.it.



TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 429/2011

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar TREVISO (TV) - Via Sicilia n. 34, Condominio Rosa 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al quarto piano e magazzino al piano terra.

L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 58.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 04 DICEMBRE 2024 alle ore 09,30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento (tel. 0422.881856-887758), presso lo studio del delegato DOTT. ALBERTO LAZZAR in Spresiano (TV), Via D. Alighieri 10/1, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES (tel.: 0422/1847175; fax: 0422/1847176; e-mail: info@prodestreviso.it) o Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" di Treviso Silea (TV), Via Internati 1943-

45 n. 30 tel.: 0422/435030; fax: 0422/435022 e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it



**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 297/2022**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Chiara Pagotto
TREVISO (TV) - via Nevra Garatti n. 6 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di appartamento al secondo piano ed un garage al piano terra. L'alloggio risulterebbe avere un'altezza rilevata pari a m 2,70. Esso è così composto: un ingresso dalla superficie calpestabile pari a circa mq 3,76, un soggiorno/pranzo dalla superficie calpestabile autorizzata pari a mq 15,80, un balcone, a cui si accede dal soggiorno, dalla superficie calpestabile pari a circa mq 3,17, un angolo cottura dalla superficie calpestabile licenziata pari a circa mq 4,00, un bagno finestrato dalla superficie calpestabile pari a circa mq 4,51, una camera matrimoniale dalla superficie calpestabile pari a circa mq 15,20, una camera singola dalla superficie calpestabile pari a circa mq 9,44. La superficie calpestabile dell'abitazione, esclusa la terrazza, risulta, in definitiva, essere pari a circa mq 52,71. L'immobile è occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 13/12/2024 alle ore 11:00 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Zucchetti Software Giuridico s.r.l. - Fallco Aste, sita presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216, presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Istituto di Vendite Giudiziarie 31100 Treviso (TV) Via Internati 1943-45 - 31057 Silea (TV) (tel. 0422-435022/30 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

TREVISO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedimento n. 5325/2020 R.G.**

Giudice Dott.ssa Veronica Marchiori; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata
TREVISO (TV) - Via Giovanni Pozzobon n. 12 - Lotto unico, 1/1 della piena proprietà di Appartamento al secondo piano con magazzino al piano seminterrato composto da ingresso, cucina con terrazzo, una stanza, disimpegno dal quale si accede al bagno e due camere. Il bene risulta libero da persone, occupato da beni. Si precisa che è espressamente escluso dalla vendita il box auto in lamiera ad uso garage. Prezzo base Euro 56.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 11/12/2024 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento telefonico, presso lo studio del delegato, in Treviso, Via Orioli n. 1, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste.com IVG srl di Treviso. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il delegato tel. 0422608985, e-mail prataic@gmail.com.

PAESE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 541/2021**

Giudice dell'esecuzione: D.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: D.ssa Franca Cella
PAESE (TV) - Loc. Castagnole, Via Padre Massimiliano Kolbe 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa sviluppata su tre piani, di cui uno interrato, con relativa area cortilizia e garage pertinenziale. I locali dell'unità abitativa sono distribuiti tra i piani primo ed interrato del complesso e sono tra loro comunicanti attraverso i due vani scala e l'area cortilizia pertinenziale. La superficie dei locali interni è di circa 280 mq; quella delle aree scoperte di 319 mq. L'immobile risulta di proprietà dell'esecutato per l'intero del diritto ed attualmente è in uso allo stesso; non risultano registrati contratti locazione relativi agli immobili pignorati. Prezzo base: Euro 166.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 124.500,00. Aumento minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista il giorno 5.12.2024 alle ore 15.30, presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche, previo appuntamento telefonico al n. 0422 1728884, presso il professionista delegato in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo, mail: cella@mcaassociati.it, PEC: francacella@odcctv.legalmail.it, telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia, da inviare all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste Com s.r.l." con sede in Silea, Via Internati 43- 45, n. 30, tel. 0422/435030,

e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it, formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

Immibile comm.le|ind.le**SANTA LUCIA DI PIAVE****IMMOBILI PRODUTTIVO/COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 213/2021**

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Alessandro Sbaiz
SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - via Vittorio Alfieri - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari adibite ad attività produttivo/commerciale del settore agricolo di silvicoltura. Trattasi in particolare di immobili produttivo/commerciali del settore agricolo, destinati allo stoccaggio, lavorazione e commercializzazione di legna da ardere, caratterizzati da una prevalente superficie scoperta e due distinti fabbricati pertinenziali realizzati più di 50 anni fa, l'uno originariamente ad uso annessi rustici e garage, l'altro ad uso laboratorio artigianale. Gli immobili risultano locati con contratto di locazione commerciale non opponibile. Prezzo base Euro 25.735,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.301,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 28 novembre 2024 ore 16,45 presso la sala Aste sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte entro le ore 13,00 del giorno 27/11/2024 (giorno precedente a quello dell'asta) presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: alessandro-sbaiz@pec.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario ASTE 33 S.r.l. in Treviso (TV), Via San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail: info@aste33.com, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.

Terreno | Immobile agricolo**SILEA****TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: n. 514/2021 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
 Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Lotto di terreni edificabili per complessivi mq. 17.308 catastali, ubicati in Comune di Silea (TV) via Strada della Serenissima, in adiacenza al casello autostradale A27 "Treviso Sud" e alla Strada Regionale 89 "Treviso

Mare", riferibile al Macrolotto 10 del Piano Urbanistico Attuativo del Comune di Silea, ricadente in Z.T.O. D.1/17 (destinazione artigianale e industriale). Libero. Prezzo base: Euro 2.100.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 1.575.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 40.000,00. Lotto secondo, proprietà per l'intero. Lotto di terreni edificabili per complessivi mq. 21.213 catastali, ubicati in Comune di Silea (TV) via Strada della Serenissima, in adiacenza al casello autostradale A27 "Treviso Sud" e alla Strada Regionale 89 "Treviso Mare", riferibile al Macrolotto

9 del Piano Urbanistico Attuativo del Comune di Silea, ricadente in Z.T.O. D.1/17 (destinazione artigianale e industriale). Libero. Prezzo base: Euro 1.000.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 750.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 20.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 27 novembre 2024 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea):

previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 88/2022

VENEZIA, Mestre, Via Leonida Bissolati 6 - LOTTO 43: Appartamento posto al piano quinto; Categoria A/2; Consistenza Vani 6,5; sup. totale 117 mq, sup. totale escluse aree scoperte 117 mq; immobile in corso di liberazione. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima Euro 155.250,00. Vendita senza incanto 28/11/2024 ore 09:00 - LOTTO 44: Appartamento posto al piano sesto; Categoria A/2; Consistenza Vani 5,5; sup. totale 95 mq; immobile in corso di liberazione. Prezzo base Euro 166.000,00. Offerta minima Euro 124.500,00. Vendita senza incanto 28/11/2024 ore 10:00 - LOTTO 45: Appartamento posto al piano settimo; Categoria A/2; Classe 4; Consistenza Vani 5,5, sup. totale 94 mq, sup. totale escluse aree scoperte 94 mq; immobile occupato da soggetti terzi privi di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 28/11/2024 ore 11:00 - LOTTO 46: Appartamento posto al piano settimo; Categoria A/2; Classe 4; Consistenza Vani 6,5; sup. totale 117 mq, sup. totale escluse aree scoperte 115 mq; immobile occupato da soggetti terzi privi di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Vendita senza incanto 28/11/2024 ore 12:00 - LOTTO 47: Appartamento posto al piano ottavo; Categoria A/2; Classe 4; Consistenza Vani 6,5; sup. totale 115 mq, sup. totale escluse aree scoperte 115 mq; immobile occupato da soggetti terzi privi di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima Euro 137.250,00. Vendita senza incanto 28/11/2024 ore 14:00 - LOTTO 48: Appartamento posto al piano decimo; Categoria A/2; Classe 4; Consistenza Vani 6,5; sup. totale 120 mq, sup. totale escluse aree scoperte 120 mq; immobile occupato da soggetti terzi privi di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Vendita senza incanto 28/11/2024 ore 15:00 - LOTTO 49: Appartamento posto all'undicesimo piano; Categoria A/2; Classe 4; Consistenza Vani 5,5; sup. totale 94 mq, sup. totale escluse aree scoperte 94 mq; immobile adibito a uso turistico con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 28/11/2024 ore 16:00 - LOTTO 50: Appartamento posto al piano quattordicesimo; Categoria A/2; Classe 4; Consistenza Vani 6,5; sup. totale 117 mq, sup. totale escluse aree scoperte 117 mq; immobile occupato da soggetti terzi privi di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2024 ore 17:00 - LOTTO 42: Magazzino posto al piano terra; Categoria C/2; Classe 11; Consistenza mq. 24, sup. totale mq. 28; immobile in corso di liberazione. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita

senza incanto 28/11/2024 ore 18:00 - Vendite senza incanto con modalità sincrona mista - Termine offerte: 27/11/2024 ore 12:00 per tutti i lotti - Delegato Avv. Capuis Giorgio tel. 041976807.

VENEZIA

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 88/2022

VENEZIA, Mestre - LOTTO 51: Via Leonida Bissolati 6, Appartamento posto al piano quinto; Categoria A/2; Classe 4; Consistenza Vani 5,5; immobile occupato da soggetti terzi privi di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 04/12/2024 ore 09:00 - LOTTO 52: Via Leonida Bissolati 6, Appartamento posto al piano sesto; Categoria A/2; Classe 4; Consistenza Vani 6,5, sup. totale 122 mq sup. totale escluse aree scoperte 122 mq; immobile in corso di liberazione. Prezzo base Euro 214.500,00. Offerta minima Euro 160.875,00. Vendita senza incanto 04/12/2024 ore 10:00 - LOTTO 53: Via Leonida Bissolati 6, Appartamento posto al piano sesto; Categoria A/2; Classe 4; Consistenza Vani 5,5, sup. totale 91 mq, sup. totale escluse aree scoperte 91 mq; immobile in corso di liberazione. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 04/12/2024 ore 11:00 - LOTTO 54: Via Leonida Bissolati 6, Appartamento posto al piano settimo; Categoria A/2; Classe 4; Consistenza Vani 5,5, sup. totale 96 mq, sup. totale escluse aree scoperte 96 mq; immobile in corso di liberazione. Prezzo base Euro 166.000,00. Offerta minima Euro 124.500,00. Vendita senza incanto 04/12/2024 ore 12:00 - LOTTO 55: Via Leonida Bissolati 6, Appartamento posto al piano nono; Categoria A/2; Classe 4; Consistenza Vani 6,5, sup. totale 116 mq, sup. totale escluse aree scoperte 115 mq; immobile libero. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 04/12/2024 ore 14:00 - LOTTO 22: Via Jacopo Filiasi, Posto auto scoperto; Categoria C/6; Classe 1; Consistenza mq 10,00, sup. totale mq 11,00; immobile in corso di liberazione. Prezzo base Euro 7.600,00. Offerta minima Euro 5.700,00. Vendita senza incanto 04/12/2024 ore 15:00 - LOTTO 23: Via Jacopo Filiasi, Posto auto scoperto; Categoria C/6; Classe 1; Consistenza mq 10, sup. totale mq 11; immobile occupato da soggetti terzi privi di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 7.600,00. Offerta minima Euro 5.700,00. Vendita senza incanto 04/12/2024 ore 16:00 - LOTTO 24: Via Jacopo Filiasi, Posto auto scoperto; Categoria C/6; Classe 1; Consistenza mq 10, sup. catastale totale mq 10; immobile occupato da soggetti terzi privi di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 7.600,00. Offerta minima Euro 5.700,00. Vendita senza incanto 04/12/2024 ore 17:00 - LOTTO 25: Via Jacopo Filiasi, Posto auto scoperto; Categoria C/6; Classe 1; Consistenza mq 8, sup. catastale mq 7; immobile in corso di liberazione. Prezzo base Euro 6.080,00. Offerta minima Euro 4.560,00. Vendita senza incanto 04/12/2024 ore 18:00 - Vendite senza incanto con modalità sincrona mista - Termine offerte: 3/12/2024 ore 12:00 per tutti i lotti - Delegato Avv. Capuis Giorgio tel. 041976807.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. N. 353/2022

VENEZIA, Isola di Murano, Calle del Supiador 1/B - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo in edificio di due piani fuori terra realizzato nell'anno 1966, di circa 150 mq, composto da corridoio di ingresso che distribuisce tre camere, di cui due doppie, un bagno, cucina con stanza da pranzo, soggiorno (con piccolo balcone prospiciente Calle del Supiador) - Prezzo base Euro 247.934,00. Offerta minima Euro 185.950,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/12/2024 ore 15:00 termine offerte 16/12/2024 ore 12:00 Delegato Avv. Piovesana Domenico tel. 041980450.

SANTA MARIA DI SALA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 14/2024

SANTA MARIA DI SALA (VE), Via Pepe 6/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano di un condominio di 5 piani complessivi, senza ascensore, composto da ingresso con zona living, cucina, ripostiglio, bagno, camera da letto matrimoniale, camera singola e due poggiali; nella proprietà sono ricompresi anche la cantinola a piano interrato e un posto auto; in discreto stato manutentivo, mentre condominio di cui fa parte l'unità si presenta in pessimo stato manutentivo; occupato in forza di contratto di locazione opponibile con scadenza 31.10.2026 - Prezzo base Euro 77.683,50. Offerta minima Euro 58.262,63. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/11/2024 ore 16:00 termine offerte 20/11/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Cusinato Carlotta tel. 0415227798.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 105/2022

CAVARZERE (VE), Villaggio Busonera, Via VII Strada snc - LOTTO UNICO: PORZIONE DI FABBRICATO bifamiliare sviluppata su due piani (terra e primo) con attiguo garage in progetto e area scoperta esclusiva, sup. totale convenzionale di circa 134,42 mq; in corso di costruzione, priva di impianti, massetti, intonaci e opere di finitura in genere; per il completamento è necessario chiedere una nuova pratica edilizia; libero. Prezzo base Euro 27.241,00. Offerta minima Euro 20.431,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/12/2024 ore 14:30 termine offerte 12/12/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Dott.ssa Dei Rossi Francesca tel. 041955749.

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 235/2023

CHIOGGIA (VE), Via Cà Bianca 16/a - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con garage al piano terra del fabbricato di maggiore consistenza; all'appartamento si accede tramite una scala esterna che conduce ad una veranda la quale, tramite la porta di accesso all'appartamento conduce ad un ingresso - disbrigo, frontalmente vi è un bagno e ai lati 4 stanze; libero. In comproprietà di 1/2 vi sono anche i BCNC (beni comuni non censibili) costituiti dai sub. 1,2,3, rispettivamente materializzati dal cortile, centrale termica e portico comuni - Prezzo base Euro 76.821,21. Offerta minima Euro 57.615,91. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/12/2024 ore 11:00 termine offerte 9/12/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Zito Fabio tel. 041971123.

ERACLEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 305/2021

ERACLEA (VE), Frazione di Ponte Crepaldo, Via Tabina 5 (ex via F. Morosini 5) - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano secondo di tre piani f.t.; il palazzetto è composto da due appartamenti per piano e alcuni negozi al piano terra; la copertura piana è comune alle unità sottostanti e ospita un magazzino pertinenza della unità principale e vendibile in modo congiunto; l'appartamento versa in uno stato di abbandono ed è completamente privo di manutenzione interna. Libero - Prezzo base Euro 32.433,00. Offerta minima Euro 24.324,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/01/2025 ore 15:30 termine offerte 13/01/2025 ore 12:00. Delegato e Custode Avv. Rampazzo Victor tel. 0421372521.

FIESSO D'ARTICO

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



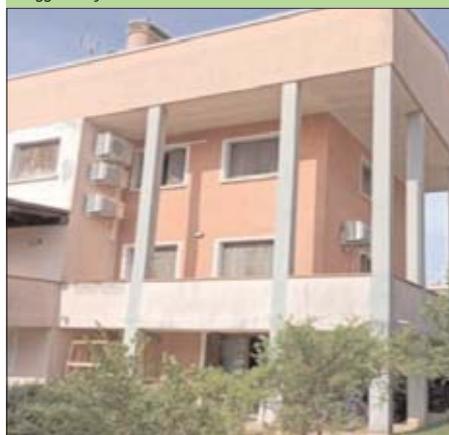
R.G.E. N. 54/2023

FIESSO D'ARTICO (VE), Via Cristoforo Colombo s.n.c. - LOTTO 2 - GARAGE al piano interrato di un edificio di maggiori dimensioni, accessibile mediante lo scoperto e la rampa condominiale. Di forma rettangolare di catastali utili ca mq. 59 dotato di due ingressi delimitati da basculanti in ferro. L'ingresso alla rampa è posto in vicolo A. Vespucci. Libero - Prezzo base Euro 36.413,50. Offerta minima Euro 27.310,12 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/11/2024 ore 10:00 termine offerte 26/11/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Barbieri Marco tel. 0418723101.

SAN DONA' DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 77/2023

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Portogallo 19 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di testa di casa a schiera con spazi interessanti, composta da ingresso, magazzino usato come taverna e due portici al p. terra; soggiorno, pranzo, cottura, w.c. con anti e due terrazze al p. primo; disimpegno, due camere e bagno al p. secondo; sottotetto al p. terzo ove risulta una camera, ulteriore bagno e ulteriore vano tecnico con impianti; garage al p. terra usato come magazzino; in corso di liberazione - Prezzo base Euro 143.330,00. Offerta minima Euro 107.497,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/12/2024 ore 14:30 termine offerte 18/12/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dr.ssa Milani Lucia tel. 042152195.

STRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 80/2023

STRA (VE), Loc. San Pietro, Via G.B. Tiepolo 5/D - LOTTO UNICO - PIENA PROPRIETA' - APPARTAMENTO bilocale al p. primo di condominio, composto da cucina / pranzo, ripostiglio, bagno, disimpegno, camera e terrazza; non dispone di garage; libero - Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.437,50. Rilancio min. Euro 500,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/12/2024 ore 15:00 termine offerte 17/12/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott.ssa Giora Nicoletta tel. 049502254. G.E. I. Morandin

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

VENEZIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 108/2022

VENEZIA, Loc. Mestre, Via Villafranca 8 - LOTTO 2 - Nuda proprietà 100/100 - MAGAZZINO al p. terra di condominio a cui si accede direttamente da vetrina in via Villafranca oppure da ingresso secondario su scoperto condominiale; è costituito da ampio deposito a giorno, un deposito chiuso con caldaia murale, locale ufficio e bagno; libero - Prezzo base Euro 48.722,06. Offerta minima Euro 36.541,55. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/12/2024 ore 15:30 termine offerte 18/12/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato e Custode Dott. Vianello Enrico tel. 041959000.

Immobil.com.le | ind.le

CAVARZERE

GARAGE - MAGAZZINO - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 245/2021

CAVARZERE (VE), Fraz. San Pietro, Via 5 Martiri n. 3 - LOTTO 1: Garage, magazzino e deposito, al p. interrato; il garage, anche se accatastato separatamente è fisicamente unito al magazzino; garage / magazzino totali mq 50,55 commerciali, deposito mq 6,70 commerciali occupati sine titolo. Prezzo base Euro 11.812,82. Offerta minima Euro 8.859,61 - LOTTO 2: Deposito al p. interrato, di modeste dimensioni, mq 6,18 commerciali; libero. Prezzo base Euro 1.147,98. Offerta minima Euro 860,99 - LOTTO 3: Deposito al p. interrato, di modeste dimensioni, mq 6,18 commerciali; libero. Prezzo base Euro 1.147,98. Offerta minima Euro 860,99 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/12/2024 ore 16:00 termine offerte 13/12/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. De Meo Daniele tel. 0499831798.

CHIOGGIA

UNITA' COMMERCIALE - ABITAZIONE - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 111/2018

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: Via Pegorina 196-198-200, vendita di piena proprietà 1/1 (intero) di immobile adibito a ristorante a piano terra e primo, nonché appezzamento di terreno e di bosco misto. Prezzo base Euro 365.625,00. Offerta minima Euro 274.218,75 - LOTTO 2: Via Pegorina 196/A, vendita di piena proprietà 1/1 (intero) di immobile adibito ad uso abitazione sito al piano primo. Prezzo base Euro 69.187,00. Offerta minima Euro 51.890,25 - LOTTO 3: Via Pegorina, vendita di piena proprietà 1/1 (intero) di terreni e bosco ceduo. Prezzo base Euro 21.937,00. Offerta minima Euro 16.452,75 - VENDITA IMMOBILIARE MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA: 11/12/2024 ore 16:00 termine offerte 10/12/2024 ore 16:00 - Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415541555 email studio.crepaldi@tin.it..

QUARTO D'ALTINO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 273/2021

QUARTO D'ALTINO (VE), Loc. Portegrandi, Via Trieste - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE formato da laboratori ad uso artigianale (già fabbrica di salotti non più attiva) con relativi annessi, che si sviluppano in un capannone e in altro corpo posto in aderenza nel quale sono allocati anche un negozio con uffici relativi, un'abitazione; scoperto esclusivo e scoperto comune con terzi e altri annessi - Prezzo base Euro 180.742,63. Offerta minima Euro 135.557,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/12/2024 ore 15:30 termine offerte 16/12/2024 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.



VERONA
Vendite NOT.ES.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

SALIZZOLE

CAPANNONE - TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 323/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Vendita senza incanto: il giorno 5 dicembre 2024 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico. In Comune di Salizzone (VR), frazione Bionde, via Filegare n. 8, piena proprietà di capannone a destinazione mobilificio (attività cessata) di circa 1820 mq oltre a due tettoie di 43 mq e di 70 mq con corte esclusiva in parte asfaltata e in parte a verde di circa 3.400,00 mq e di terreno limitrofo incolto a servizio di 2764 mq catastali, destinato in parte a parcheggio e verde.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 36.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia giudiziario: Avv. Giuseppe Giacon con studio in San Bonifacio (VR), Via Camporosolo 26, tel. 045/6106167 fax. 045/6106073, e-mail: giuseppe.giacon@mvgavvocati.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite

Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 045/8006661, e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Francesco Sarullo



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



VERONA - Vendite
Notaio BUONINCONTI

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

BUSSOLENGO

IMMOBILI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 2121/2017 R.G.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott.ssa Virginia Manfroni AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n.

96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 10 dicembre 2024 alle ore 12,30 della piena proprietà del fabbricato su quattro piani fuori terra (terra, primo, secondo e terzo), oltre al piano scantinato, sito in Comune di Bussolengo (VR), Vicolo Baldani n.ri 2,4,6, angolo Via Mazzini n. 18, composto da:

- unità immobiliare ad uso negozio al piano terra;
- due unità immobiliari ad uso magazzino al piano terra;

- unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra, primo e secondo, con annesso vano ad uso cantina al piano scantinato e soffitta al piano terzo.

Prezzo base Euro 338.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore

09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteimmobili.it, www.astalegale.net, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato





VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

CEREA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 206/2020 R.E. cui è riunita la n. 399/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 18 dicembre 2024 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Ca' Rotte n. 11, piena proprietà di:

- appartamento sui piani terra e primo con locali accessori ricavati nei corpi di fabbrica laterali ad un unico piano;
- appartamento al piano terra di un fabbricato indipendente;
- unità immobiliare sita al piano terra e costituita da due vani accessorie un porticato antistante l'entrata;
- autorimessa porticata sita al piano terra;
- annesso rustico ad un piano fuori terra;
- terreno adiacente della superficie catastale pari a 5.502 mq..

Prezzo base Euro 200.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Cautione non inferiore al 20% del prezzo offerto
Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani tel. 045594642,

email nicola.ottaviani@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

Immibile comm.le|ind.le

VILLAFRANCA DI VERONA

NEGOZI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 211/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 11 dicembre 2024 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Piazza Villafranchetta n. 2, al piano terra di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale, piena proprietà di unità immobiliare ad uso commerciale (negozi).

Prezzo base Euro 279.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 3: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Piazza Villafranchetta s.n.c., all'interno di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale, piena proprietà di immobili ad uso commerciale al grezzo sito al piano terra, con 16 (sedici)

posti auto al piano interrato.

Prezzo base Euro 189.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 17: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Piazza Villafranchetta s.n.c., al piano interrato di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale, piena proprietà di 2 (due) posti auto coperti.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 19: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Piazza Villafranchetta s.n.c., al piano interrato di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale, piena proprietà di 2 (due) posti auto coperti.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 22: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Piazza Villafranchetta s.n.c., al piano interrato di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale, piena proprietà di 4 (quattro) posti auto coperti.

Prezzo base Euro 16.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Michele Tommasoni, Piazza Viviani n. 12, Verona, tel. 045590548, fax 045592228, email michele@studiotommasoni.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

VERONA

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Mialno, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CANALE MONTERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



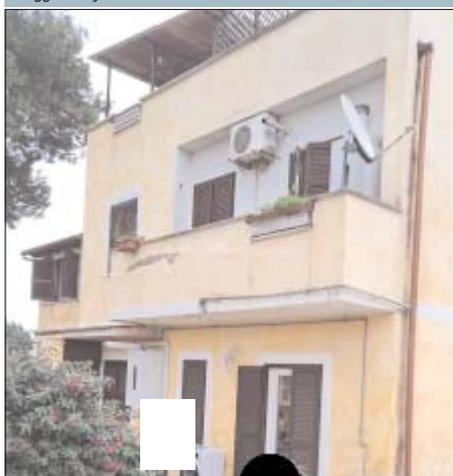
Esec. Imm. N. 180/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 13/01/2025 ore 16:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Canale Monterano (RM), via Case Nuove, Appartamento situato al secondo piano di uno stabile costituito da tre piani fuori terra. Si accede attraverso un'unica rampa aperta di scale in comune con l'appartamento al piano primo. L'appartamento è costituito da soggiorno/letto, ripostiglio, cucina, piccolo disimpegno, bagno e balcone. Prezzo base Euro 36.000,00. (Offerta minima Euro 27.000,00). Offerte in aumento Euro 1.080,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Giorgio Tel. 3285433735, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 202/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 04/12/2024 ore 16:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Giovan Battista Pergolesi 92, Appartamento. Prezzo base Euro 74.000,00. (Offerta minima Euro 55.500,00). Offerte in aumento Euro 2.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno prece-

dente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Paolo Emanuela Tel. 3479486915, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 87/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/11/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via delle Balene n. 2, Piena proprietà di abitazione al piano terra composta da soggiorno/pranzo, disimpegno, bagno, camera, cameretta (edificata abusivamente) e annessa corte pertinenziale esterna. Prezzo base Euro 65.000,00. (Offerta minima Euro 48.750,00). Offerte in aumento Euro 1.950,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Crescentini Guerrina Tel. 3246031925, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 107/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/12/2024 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Villamar n. 93/A, Porzione di villino bifamiliare articolato su tre livelli composto da: piano seminterrato - cantina, ripostiglio e bagno; piano terra: ingresso su soggiorno, angolo cottura e porticato; piano primo: due camere disimpegno e bagno il tutto con annessa area giardinata di pertinenza esclusiva; posto auto pertinenziale coperto da tettoia sito nell'area giardinata. Prezzo base Euro 247.500,00. (Offerta minima Euro 185.625,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Licciardello Gabriele Tel. 3282937710, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 79/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/01/2025 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Piana del Sole, Via Geminiano Montanari n. 163, Piena proprietà di appartamento posto al piano primo. Posto auto. Prezzo base Euro 93.000,00. (Offerta minima Euro 69.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civ. N. 3381/2021 RG

G.I. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/12/2024 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, Via Monte Campioletti, snc, Compendio immobiliare da tre unità immobiliari: Villino con corte esclusiva composta al piano terra da soggiorno con angolo cottura, una camera e un bagno; al piano primo da una camera da letto con bagno, un balcone e una soffitta; al piano secondo da un locale adibito a camera da letto; al piano seminterrato sono stati ricavati due ambienti oltre ad un bagno. Ufficio con corte esclusiva composto da disimpegno, bagno e studio. Villino con corte esclusiva composto al piano terra da soggiorno con angolo cottura; al piano primo da una camera da letto con bagno, un balcone e una soffitta; al piano secondo da un locale adibito a camera da letto e un piccolo W.C; al piano seminterrato è stato ricavato un ambiente con camino oltre ad un bagno. Prezzo base Euro 210.018,00. (Offerta minima Euro 157.513,50). Offerte in aumento Euro 6.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Nocera Andrea Tel. 0766511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

CIVITAVECCHIA

MANZIANA

VILLINO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 184/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/12/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Manziana (RM), via Onorato Carlandi n. 103, Villino con entrata indipendente dal piano terra che si sviluppa con giardino e portico perimetrale. Entrata su vano soggiorno-pranzo, cucina, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni, disimpegno, terrazza, al piano seminterrato, collegato da

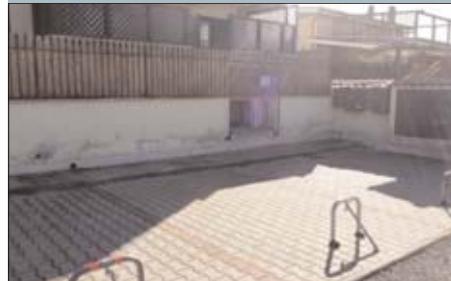
scala interna, si sviluppa con disimpegno, soggiorno, lavatoio, w.c. Autorimessa. Prezzo base Euro 213.750,00. (Offerta minima Euro 160.312,50). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le|ind.le

FIUMICINO

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 312/2016 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/12/2024 ore 16:00 presso tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Lotto 2: Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 949,22. (Offerta minima Euro 711,91). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 7: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Lotto 7: Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 949,22. (Offerta minima Euro 711,91). Offerte in aumento Euro 100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Albano Cristina Tel. 3479198778, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

BORGOROSE

ABITAZIONI - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 139/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/12/2024 ore 10:40 (LOTTO 1) ore 11:00 (LOTTO 2) ore 11:20 (LOTTO 3) tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Borgorose (RI), Frazione Spedino, Via Difesa 3, 5, 7 e 15, CORPO A - Abitazione sita al piano primo composta da soggiorno/angolo cottura che fa anche da ingresso, disimpegno, bagno e due camere da letto. Completano la proprietà un piccolo vano tecnico e balcone di esclusiva pertinenza. Il tutto per una superficie lorda di 80 mq (appartamento), 1,40 mq (locale tecnico) e 15 mq (balcone). CORPO B - box coperto posto al piano S1. Prezzo base Euro 21.296,01 (Offerta minima Euro 15.972,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 2: Borgorose (RI), Frazione Spedino, Via Difesa 3, 5, 7 e 15, CORPO A - Abitazione al piano secondo composto da soggiorno/angolo cottura che fa anche da ingresso, disimpegno, bagno ed camera da letto. Completano la proprietà una cantina al piano terra ed un balcone di esclusiva pertinenza all'abitazione. Il tutto per una superficie lorda di 60 mq (appartamento), 10 mq (cantina) e 7,50 mq (balcone). CORPO B - Box coperto posto al piano S1. Prezzo base Euro 15.507,30 (Offerta minima Euro 11.630,47). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 3: Borgorose (RI), Frazione Spedino, Via Difesa 3, 5, 7 e 15, CORPO A - Abitazione al piano secondo composta da soggiorno/angolo cottura che fa anche da ingresso, bagno ed camera da letto. Completa la proprietà una cantina al piano terra. Il tutto per una superficie lorda di 50 mq (appartamento) e 10 mq (cantina). CORPO B - Box coperto posto al piano S1. Prezzo base Euro 13.907,76 (Offerta minima Euro 10.430,82). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Fovi Francesco Tel. 0746270665 - 3478075765, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

no/angolo cottura che fa anche da ingresso, bagno ed camera da letto. Completa la proprietà una cantina al piano terra. Il tutto per una superficie lorda di 50 mq (appartamento) e 10 mq (cantina). CORPO B - Box coperto posto al piano S1. Prezzo base Euro 13.907,76 (Offerta minima Euro 10.430,82). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Fovi Francesco Tel. 0746270665 - 3478075765, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CITTAREALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 151/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/12/2024 ore 11:45 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Cittareale (RI), Frazione di "Trimezzo", Via Civita snc, Unità immobiliare catastalmente censita "in corso di costruzione" (Cat. F/3). Tipologia a "schiera" su tre livelli fuori terra, in posizione di testa (lato Nord), in corso di costruzione, allo stato rustico, completamente priva di qualsivoglia finitura interna e dei relativi impianti (fatta eccezione per piccoli tratti di "schematura" dell'impianto idrico), con corti esclusive (antistante e retrostante l'abitazione) priva di recinzioni. Prezzo base Euro 31.500,00 (Offerta minima Euro 23.625,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/12/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

FIANO ROMANO

PORZIONE DI VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 15/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/12/2024 ore 11:20 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Palmiro Togliatti, Porzione di villino bifamiliare di circa 200 mq con giardino di circa 1300 mq. Al piano terra sono ubicati: soggiorno, bagno, stanza (sup. lorda di circa 65mq); al piano sottotetto sono ubicate n. 2 stanze con bagno e piccolo ripostiglio (sup. lorda di circa 59mq); al piano S1 è ubicata ampia taverna con angolo cottura e locali igienici (sup. lorda di circa 75mq). Prezzo base Euro 244.125,00 (Offerta minima Euro 183.093,75). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/12/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONI - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 21/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/11/2024 ore 10:20 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), Via Archipiglione, A. Porzione di villino indipendente accessibile esternamente da corti e terreni di altra proprietà, composto da: al piano terra da ampio soggiorno e cucina; al piano primo da 2 camere da letto, 2 bagni, 2 disimpegni e ripostiglio. B. Porzione di villino indipendente accessibile esternamente da corti e terreni di altra proprietà, composto da: al piano terra da portico, disimpegno di ingresso, 2 camere di cui una adibita a letto, disimpegno, bagno, vano tecnico e ripostiglio, oltre a vano scala di collegamento col piano primo composto da 2 disimpegni, 2 terrazzi, 2 camere da letto e bagno. C. Vano cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 66.801,27 (Offerta minima Euro 50.100,95). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tilli Francesca Tel. 0746762341, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 7/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 08/01/2025 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), Via Cornazzano snc, Civile abitazione, composta da soggiorno, cucina, 4 vani, 2 bagni, vano scala a piano primo; portico, sottoscala e corte esclusiva a piano terreno. Prezzo base Euro 209.600,00 (Offerta minima Euro 157.200,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/01/2025 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 99/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/11/2024 ore 10:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), Località le Scalette 6, Appartamento posto al piano secondo con ampio terrazzo, facente parte di un condominio di quattro piani fuori terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 34.328,00 (Offerta minima Euro 25.746,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mostocotto Alessia Tel. 0746205900 3393718807, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**

MOMPEO

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 122/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/12/2024 ore 10:40 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Mompeo (RI), Strada di Voltafonte 162, Laboratorio artigianale all'interno di edificio condominiale di maggior consistenza, sito al piano terra, con accesso autonomo su piazzale antistante, composto da Magazzino 1, Magazzino 2, locale Laboratorio 1, locale Laboratorio 2, Disimpegno 1, Disimpegno 2, Wc 1, Wc 2 e locale Spogliatoio. Prezzo base Euro 57.203,44 (Offerta minima Euro 42.902,57). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/12/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Leonardi Elena Tel. 0746203670, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI DI SABINA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 81/2021 + 88/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/12/2024 ore 09:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Montopoli di Sabina (RI), località Pontesfondato, Via Ponte Sfondato 46, in prossimità della S.R. 313 Ternana, complesso immobiliare composto da n. 4 fabbricati utilizzati come struttura ricettiva. Gli ambienti risultano inutilizzati da diversi anni e necessitano di una consistente ristrutturazione. Terreni agricoli di pertinenza superficie complessiva pari a circa 10,5 ettari con qualità seminativa, uliveto e bosco. Prezzo base Euro 304.196,25 (Offerta minima Euro 228.147,19). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo**

SALISANO

APPARTAMENTO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 170/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/12/2024 ore 09:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Salisano (RI), Via Rocca, CORPO A - Appartamento posto al piano primo facente parte di un fabbricato pluripiano di maggiore consistenza, costituito da un ingresso (mq 3,20), una cucina (mq 18,00), due camere (rispettivamente di mq 17,00 e mq 11,15), un disimpegno (mq 1,30), un bagno (mq 4,30). L'immobile è servito da stradello interpodereale comune con ulteriori immobili non oggetto della presente esecuzione (Si rappresenta che la suddetta particella è servita dalla corte comune quindi strada di accesso comune censita al N.C.E.U. foglio 7, part. 148, sub. 5 - BCNC). CORPO B - terreni agricoli aventi una superficie complessiva di mq. 37.190 circa. Prezzo base Euro 95.718,30 (Offerta minima Euro 71.788,72). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fovi Francesco Tel. 0746270665 - 3478075765, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

RIETI

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 69/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/12/2024 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Rieti (RI), Località Nucleo Industriale di Rieti-Cittaducale, Via Donatori di Sangue 4, Opificio composto da un capannone industriale con locali annessi a servizio dello stesso destinati ad uffici e servizi diversi quali: spogliatoi, bagni, deposito-ripostiglio-archivio ed altri vani diversamente impiegati. Prezzo base Euro 531.950,00 (Offerta minima Euro 398.962,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10/12/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giuliani Chiara Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CITTADUCALE**LOCALE COMMERCIALE - UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 89/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/12/2024 ore 10:20 (LOTTO 1) ore 10:30 (LOTTO 2) tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Cittaducale (RI), Via Salaria per l'Aquila snc, Locale uso commerciale al piano terra costituito da porzione di capannone prefabbricato pluripiano di maggior consistenza con annessa corte pertinenziale composto rispettivamente da locale vendita (mq 109,85), Magazzino 1 (mq 17,70), Magazzino 2 (mq 34,10), Disimpegno (mq 32,55), Wc (mq 4,90). Prezzo base Euro 96.072,60 (Offerta minima Euro 72.054,45). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: Cittaducale (RI), Via Salaria per l'Aquila snc, Locali uso uffici al piano primo composti da vano scala accesso (piano T mq 12,95), Locale tecnico (piano T mq 5,40), Disimpegno 1 (mq 20,35), Ufficio 1 (mq 20,30), Ufficio 2 (mq 29,75), Ufficio 3 (mq 14,80), Ufficio 4 (mq 17,45), Ufficio 5 (mq 15,45), Ufficio 6 (mq 13,05), Ufficio 7 (mq 33,20), Ufficio 8 (mq 13,55), Ufficio 9 (mq 20,05), Wc 1 (mq 4,15), Wc 2 (mq 4,05), ripostiglio (mq 5,05). Prezzo base Euro 84.126,53 (Offerta minima Euro 63.094,90). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/12/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA**EDIFICIO INDUSTRIALE PER FUNZIONI PRODUTTIVE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 71/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/11/2024 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Frazione Coltodino, Via Farensè 267, Edificio industriale per funzioni produttive connesse alle attività agricole, su corte. Composto al p.t. da sala accoglienza, ufficio, servizi igienici, c.t, depositi, sala macchine, deposito olio, sala degustazione, cucina, sala pranzo, spogliatoi, servizi igienici, tettoia, area silos, area scarico olive, spazio di manovra asfaltato. Al p.1: ufficio, servizi igienici, depositi, sala riunioni. Al p.2 sottotetto per serbatoi idrici, area a terrazzo. Con manufatto destinato a cabina elettrica. Prezzo base Euro 259.312,50 (Offerta minima Euro 194.454,38). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26/11/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato D Orazi Andrea Tel. 0746204354, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo**TORRITA TIBERINA****MANUFATTO DI TIPO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 24/2021 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/12/2024 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Torrita Tiberina (RM), Località Valle Carbona, Manufatto di tipo agricolo composto da: ampio locale pavimentato, tinteggiato e dotato di impianto elettrico a vista, due WC con antistanti lavabi parzialmente al rustico e privi di apparecchi igienico-sanitari, locali vari attualmente ad uso magazzino/sgombero allo stato rustico o semi finito e comunque in cattivo stato di manutenzione ed un ufficio (realizzato in assenza di autorizzazione edilizia così come una porzione dei sopracitati magazzini) per una superficie complessiva utile di circa mq. 289,00. Prezzo base Euro 24.085,48 (Offerta minima Euro 18.064,11). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Morgante Francesca Tel. 0746485677, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
TERNI

Abitazione | Accessorio

ACQUASPARTA

VILLA - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 57/2023

Comune di Acquasparta (TR) - Via Portaria Campagna 47 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'abitazione consta di due piani fuori terra della superficie complessiva di 139 mq, è composta da cucina, bagno ed una piccola camera al piano terra; un ampio salone dotato di balcone semi perimetrale, un cucinino, tre camere da letto, e un bagno al piano superiore. Fanno altresì parte della proprietà una taverna, una cantina di 12,74 mq, una rimessa della superficie di 21,78 mq e un'area di pertinenza di complessivi 945 mq adibita a portico, giardino e terrazzo panoramico. Prezzo base: Euro 121.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 91.125,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 14/01/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/01/2025 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/01/2025 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Terni sita in Terni (TR), Strada Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Mezzoprete Francesca Tel. 0763343301.

CALVI DELL'UMBRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 152/2022

Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Vocabolo San Vito 12 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Il fabbricato si presenta disposto su due piani e completamente fuori terra. Al piano terra cucina, stanza da pranzo, un grande e luminoso soggiorno, nonché un bagno; al piano primo, per mezzo di comoda scala interna, quattro stanze da letto e due bagni. La porzione di corte esterna, è recintata. Corredano il lotto un annesso esterno in cui è realizzato un forno ed un barbecue, oltre ad un locale per servizi e un modesto box. Prezzo base: Euro 101.643,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 76.232,81. Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Vocabolo San Vito 12 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Il fabbricato si presenta disposto su due piani, terra ed interrato; al piano terra soggiorno, tre stanze da letto ed un bagno, mentre al piano interrato, per mezzo di scala interna ed una esterna, zona definita non residenziale (agli atti), di fatto viene utilizzata come taverna, cucina, ma anche come deposito, cantina e magazzino, oltre ad un modesto bagno di servizio. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata degli immobili. Prezzo base: Euro 101.756,25. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 76.317,18. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 14/01/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/01/2025 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/01/2025 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA ASTE di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Stella Giacomo Tel. 0744441521.

MONTECASTRILLI

ABITAZIONE CON CORTE DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 135/2023

Comune di Montecastrilli (TR) - Via del Mattatoio 14 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento, di presuntivi mq. 71,46, ubicato all'interno di un complesso immobiliare di n. 8 unità e composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera, bagno, balcone e corte di circa mq. 40. L'immobile è stato edificato a seguito di concessione edilizia n.1321 del 03.06.1997. Successivamente è stata richiesta una variante alla concessione edilizia per diversa distribuzione degli spazi interni con protocollo n. 5142 del 14.08.1998. Prezzo base: Euro 30.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 22.781,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 14/01/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/01/2025 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/01/2025 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA Spa" sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Nunzi Claudio Tel. 074458931.

NARNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RG 2528/2022

Comune di Narni (TR) - Strada della Lucciola 2 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è parte di un edificio composto di due livelli: al piano seminterrato/terra è ubicato l'appartamento oggetto di esecuzione. L'appartamento si compone di: ingresso/cucina, un piccolo servizio igienico, soggiorno, camera da letto, uno studio, un bagno cieco, un ripostiglio piccolo ed un locale ripostiglio di ampia superficie non rifinito internamente. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 54.562,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.921,88. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 21/01/2025 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/01/2025 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/01/2025 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.P.A., sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

www.asteannunci.it

STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CO VENDI 1113

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 133/2020

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Pino snc - Fabbricato ad uso abitativo, piano terra comprende ingresso, cucina, pranzo, letto, disimpegno, wc e locale garage e scala interna. Al piano primo, cucina con balcone, due camere da letto di cui una con balcone, soggiorno con balcone, disimpegno e wc. Il vano cucina, al piano primo, comunicante con lo spazio esterno. Sottotetto non abitabile, adibito a soffitto la cui sup. coperta ammonta a mq 53.49. La corte circostante di natura pertinenziale si sviluppa su una sup. scoperta di 782.00. Prezzo base Euro 49.382,23. Offerta minima Euro 37.036,68. Vendita senza incanto 29/11/2024 ore 11:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dott. Fabio Corda studio sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pacelli Viola. Custode Giudiziario Avv. Pacelli Viola tel. 0824040464 - email: violapacelli@libero.it

BENEVENTO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 186/2018

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 2: Benevento (BN), Via Porta Nuova 10 - Fabbricato ad uso abitativo. Fabbricato ad uso magazzino-bottega. Prezzo base Euro 75.656,63. Offerta minima Euro 56.742,48. Vendita senza incanto asincrona telematica 03/12/2024 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexia tel. 082424411 - email: apalumbo@studiolegaleiacobelli.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 122/2017

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Silvio Pellico 1 - Intera proprietà di appartamento ad uso residenziale di tipo economico, con pertinenziali cantina al piano seminterrato e posto auto scoperto in area condominiale non recintata, situato al quarto piano di un complesso residenziale costruito nel 1960, così suddivisi: ingresso e disimpegno, dai quali si accede ad un ampio ambiente soggiorno/cucina ricavato dall'accorpamento di due vani, tre camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Prezzo base Euro 36.070,30. Offerta minima Euro 27.052,72. Vendita senza incanto 13/12/2024 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Rossetti Gianrocco tel. 3475939665 - email: gianroccorossetti@gmail.com

BENEVENTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2019

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Ernesto Pontieri 7/B - Unità abitativa sita al piano terzo composta da ingresso - wc - pranzo - cucina - terrazza. letto 1 - letto 2, superficie complessiva lorda mq. 80.00 - all'appartamento è annesso al piano quarto sottotetto un locale deposito con superficie di mq. 11.64. Prezzo base Euro 49.562,00. Offerta minima Euro 37.171,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/01/2025 ore 09:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Conte Claudio. Custode Giudiziario Dott. Signoriello Antonio tel. 3299745637 - email: studiosignoriello@gmail.com

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/2021

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Monte Pino, contrada Epitaffio snc - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al piano terra, composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, wc, corte pertinenziale scoperta (circa mq. 52), locale caldaia e piccolo deposito. Quota pari ad 1/8 della piena proprietà di area scoperta pavimentata in calcestruzzo. Prezzo base Euro 60.200,00. Offerta minima Euro 45.150,00. Vendita senza incanto 13/12/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 0824041245 - email: avv.iammarino@gmail.com

AIROLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2019

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Sandro Pertini 83 - Appartamento scala A int. 12 al piano terzo, con ingresso posto a destra per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo, è composta da ingresso-corridoio, salotto, cucina, due bagni, ripostiglio/lavanderia, tre camere e due balconi. Prezzo base Euro 33.843,08. Offerta minima Euro 25.382,32. Vendita senza incanto 13/12/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Caggiano n. 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. D'Agostino Nicola. Custode Giudiziario Avv. Pignoli Giuseppe Antonio tel. 089951015 - email: avvpignoli@tiscali.it

BUCCIANO

FABBRICATO AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2021

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via Parrocchia 1 - Diritto di piena ed intera proprietà di fabbricato ad uso abitativo che si sviluppa su due livelli, al piano terra vi è la zona giorno composta da salone, ripostiglio, wc di servizio e cucina mentre al piano primo vi è la zona notte composta da due camere da letto e wc padronale. Lo stato di manutenzione generale del fabbricato è sufficiente. Prezzo base Euro 44.163,45. Offerta minima Euro 33.122,59. Vendita senza incanto 10/12/2024 ore 11:00 presso

lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Panella Cinzia tel. 0824040464 - email: cinzia.panella@virgilio.it

CAUTANO**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 73/2019**

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto UNICO: Cautano (BN), strada Provinciale Cautano - Frasso snc - Fabbricato ad uso abitativo è costituito da piano terra ad uso promiscuo, in parte abitativo e in parte adibito a deposito, forno, legnaia e pollaio, mentre il piano primo ad uso abitativo, con solai, delle superficie lorda totale tra piano terra e primo di circa mq 330,00. La parte abitativa al piano terra è composta da cucina centrale e servizi igienici con disimpegno di collegamento alla parte uso deposito, mentre il piano primo ad uso abitativo con camera da letto, disimpegno e wc. Terreni ricadono in Zona E1 di 1° grado, aree di tutela e valorizzazione mirata del PUC e ricadono nell'ambito del Piano Territoriale ambito II Massiccio del Taburno in zona di conservazione integrata del paesaggio di pendice montana e collinare. Prezzo base Euro 118.807,32. Offerta minima Euro 89.105,49. Vendita senza incanto 12/12/2024 ore 16:00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gatti Vincenzo. Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 0824040464 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

GROTTAMINARDA**FABBRICATO ABITATIVO-DEPOSITO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2021

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 1: Grottaminarda (AV), contrada Sant'Andrea snc - Fabbricato ad uso abitativo, deposito e terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 26.421,00. Offerta minima Euro 19.815,75. Lotto 2: Grottaminarda (AV), contrada Sant'Andrea snc - Terreno agricolo sup. pari a 1.515 mq. Prezzo base Euro 14.771,25. Offerta minima Euro 11.078,44. Vendita senza incanto 29/11/2024 ore 11:00 presso lo studio del Dott. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori 57, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pacelli Viola. Custode Giudiziario Avv. Pacelli Viola tel. 0824040464 - email: violapacelli@libero.it

**PANNARANO****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 96/2021**

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 1: Pannarano (BN), Via Fuori Torre snc - Unità immobiliare costituita dalla piena proprietà dell'immobile adibito a civile abitazione. Prezzo base Euro 25.246,00. Offerta minima Euro 18.934,50. Lotto 2: Pannarano (BN), Via Fuori Torre snc - Unità immobiliare costituita dalla piena proprietà dell'immobile adibito a civile abitazione. Prezzo base Euro 27.139,00. Offerta minima Euro 20.354,25. Vendita senza incanto 30/11/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Torre della Catena n.87. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rossi Raffaella. Custode Giudiziario Avv. Rossi Raffaella tel. 3395374597 - email: raffaellarossi@cheapnet.it

SANT'AGATA DE' GOTI**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2018

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), via Porchera, contrada Verroni snc - Porzione di fabbricato composta: piano terra terrazzo ed un wc, primo piano la scala di accesso all'immobile, un vano d'ingresso con camino, un wc, la cucina, la sala da pranzo, due balconi verandati; secondo piano, un disimpegno, un wc, una camera da letto con balconcino, un sottotetto adibito a camera da letto. Porzione di fabbricato uso deposito composto da un unico vano al piano terra di un edificio che si sviluppa su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 20.881,00. Offerta minima Euro 15.660,75. Vendita senza incanto 12/12/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gatti Vincenzo. Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

SOLOPACA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 124/2023

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Maurelle snc - Fabbricato in corso di costruzione su quattro piani: seminterrato, terrazzato, primo e sottotetto con ampia corte esterna pertinenziale. Prezzo base Euro 278.134,00. Offerta minima Euro 208.600,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 03/12/2024 ore 09:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni

riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palumbo Alexia. Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexia tel. 082424411 - email: apalumbo@studiolegaleiacobelli.it

VENTICANO**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 301/2013

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 3: Venticano (AV), Piazza V. del Mastro - Quota intera della piena proprietà dell'immobile locale deposito a piano terra costituito da due vani in muratura coperti da solaio piano latero-cementizio. Si trova allo stato rustico ed in condizioni di abbandono. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Lotto 6: Venticano (AV), Via Luigi Cadorna 88-90 - Quota intera per il diritto di nuda proprietà 667/1000 nonché per la piena proprietà pari a 333/1000 nonché per il diritto di usufrutto per 667/1000 di abitazione Il piano interrato, ad uso deposito, si trova allo stato rustico; il piano terra ed il primo piano, adibiti ad uso residenziale, si trovano in buono stato di conservazione e presentano finiture di discreta qualità. Completa il lotto la pertinenziale area di terreno esterna al fabbricato. Prezzo base Euro 127.300,00. Offerta minima Euro 95.475,00. Vendita senza incanto 18/12/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata de' Goti al Viale Giannelli - Via Nilde Iotti n. 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pascarella Antonio. Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 3337285701 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

VITULANO**UNITA' RESIDENZIALE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 116/2019

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Vitulano (BN), Viale San Pietro 86 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare con destinazione residenziale facente parte di un edificio plurifamiliare del tipo in linea ubicata al piano primo, composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due ripostigli e due camere da letto, oltre due locali cantina al piano terra. Prezzo base Euro 65.200,00. Offerta minima Euro 48.900,00. Lotto 2: Vitulano (BN), Viale San Pietro 8 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso deposito di circa mq. 53, suddivisa in due ambienti con tettoia, in pessimo stato manufattivo. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 03/12/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Dott. Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Notaio Dott. Romano Ambrogio - email: ambrogioromano@libero.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

GROTTAMINARDA

LOCALE ARTIGIANALE-APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Liquidazione Controllata n. 9/2024

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Grottaminarda (AV), Contrada Barricella - Intera proprietà di locale artigianale (adibito a forno) ubicato al piano terra, composto da due locale, deposito, ufficio e wc. Prezzo base Euro 32.130,00. Offerta minima Euro 24.098,00. Lotto 2: Grottaminarda (AV), Contrada Barricella - Intera proprietà di appartamento ubicato al piano primo, composto da ingresso, cucina-pranzo, tre camere da letto, bagno e wc. Prezzo base Euro 55.080,00. Offerta minima Euro 41.310,00. Lotto 3: Grottaminarda (AV), Contrada Barricella - Appartamento allo stato grezzo di circa mq 145 ubicato al piano secondo-mansarda, completo solo delle tamponature esterne. Prezzo base Euro 36.720,00. Offerta minima Euro 27.540,00. Lotto 4: Grottaminarda (AV), Contrada Barricella - Intera proprietà di terreno adibito una parte a seminativo e una parte ad oliveto, di are 20.12. Prezzo base Euro 10.950,00. Offerta minima Euro 8.213,00. Vendita senza incanto 06/12/2024 ore 16:30 presso lo studio del consulente amministrativo, Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista.

PANNARANO

IMMOBILI USO IND.LE-TERRENI-VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 266/2007 + 1/2008

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 2: Pannarano (BN), Contrada Spineto - Terreni, non coltivati, zona E2, bosco ceduo e castagneto. Prezzo base Euro 14.327,00. Offerta minima Euro 10.745,00. Lotto 3: Pannarano (BN), Contrada Campitiello - Fabbricato tipo villino: piano seminterrato di mq. 173, adibito a deposito ed in fase di trasformazione; piano terra di mq. 172,15, costituito da un ampio portico esterno coperto di circa mq 64,00 da un ingresso, un soggiorno, una cucina, uno studio, una camera, due bagni, un balcone e un disimpegno; primo piano di mq. 142,81 (zona notte) composto da cinque camere da letto, due balconi e due bagni, nonché un disimpegno. Area di Ente Urbani e promiscui, terreni non coltivati. Prezzo base Euro 131.101,00. Offerta minima Euro 98.326,00. Vendita senza incanto 20/12/2024

ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Delle Assisi. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Izzo Carmine Mariano tel. 082425715 - email: avv.izzo@virgilio.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CALVI

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2019

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Calvi (BN), Via Federico II snc - Corpo: A Abitazione di tipo economico. Corpo: B Deposito. Corpo: C Deposito. Corpo: D terreno agricolo qualità seminativo arborato. Corpo: E terreno agricolo qualità seminativo arborato. Prezzo base Euro 49.216,76. Offerta minima Euro 36.912,57. Vendita senza incanto 20/12/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla Via Luigi Vanvitelli n. 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cerrito Annalisa. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530728 - email: doroteadellorusso@virgilio.it

CASTELVENERE

FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 117/2022

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Castelvenere (BN), Via Petrarra 10 - Appartamento costituito da una corte esclusiva ed è formato da ingresso-soggiorno di ampie dimensioni, un vano cucina, un wc, due camere ed un bagno. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima Euro 52.312,50. Lotto 3: Castelvenere (BN), Via Petrarra 4 - Appartamento formato da un ampio vano ingresso-soggiorno-cucina di grandi dimensioni, wc, tre vani ad uso camera da letto e bagno, posto auto scoperto e cantina. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,50. Lotto 4: Castelvenere (BN), Via Petrarra 4 - Appartamento formato da unico vano ingresso-soggiorno-cucina di grandi dimensioni, 3 vani ad uso camera da letto e due bagni, posto auto are adi pertinenza e cantina. Prezzo base Euro 59.250,00. Offerta minima Euro 44.437,50. Lotto 5: Castelvenere (BN), Via Petrarra 4 - Appartamento formato da unico ampio vano ingresso-salotto-cucina, tre vani uso camera da letto e un bagno, con posto auto. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Lotto 6: Castelvenere (BN), Via Petrarra 4 - Appartamento formato da unico ampio vano ingresso-salotto-cucina, 3 vani uso camera da letto e due bagni con posto auto scoperto e cantina. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,50. Lotto 7: Castelvenere (BN), Via Petrarra 4 - Appartamento formato da ampio vano ingresso-salotto-cucina, tre vani ad uso camera da letto e due bagni con posto auto scoperto e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Lotto 8: Castelvenere (BN), - terreni edificabili. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 03/12/2024 ore 11:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale

delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palumbo Alexia. Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexia tel. 082424411 - email: apalumbo@studiodilegaleiacobelli.it

MOIANO

FABBRICATI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2020

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 1: Moiano (BN), Via Tuoro snc - Piena proprietà di fabbricato. Prezzo base Euro 16.410,00. Offerta minima Euro 12.307,50. Lotto 2: Moiano (BN), via Cescola snc - Piena proprietà di terreno agricolo impiantato ad oliveto si trova ai piedi della montagna ed è particolarmente adatto a detto ambiente sia per il clima e sia per l'esposizione e infine il terreno è dotato di buona fertilità. Prezzo base Euro 9.460,00. Offerta minima Euro 7.095,00. Lotto 3: Moiano (BN), Via Ciardulli 29 - Piena proprietà di fabbricato consistenza mq. 20 diruto in stato di abbandono. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 10/12/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN MARTINO SANNITA

IMMOBILI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 105/2009

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: San Martino Sannita (BN), Via San Marcianno 6/29 - Appartamento, ubicato al piano terra, composto da tre vani, cucina e bagno, in pessimo stato di manutenzione, superficie catastale totale mq. 108. Appartamento, ubicato al piano primo, composto da tre vani, disimpegno e bagno superficie catastale totale mq. 98. Terreno utilizzato come accesso e corte degli immobili innanzi descritti, di mq. 377. Prezzo base Euro 19.836,24. Offerta minima Euro 14.877,18. Vendita senza incanto 21/01/2025 ore 10:00 innanzi al professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicico.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VITULANO

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2020

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Vitulano (BN), Via Mantelli - Abitazione, Depositi e Terreni. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.687,50. Lotto 2: Vitulano (BN), - Terreni. Prezzo base Euro 5.250,00. Offerta minima Euro 3.937,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 03/12/2024 ore 12:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palumbo Alexiae. Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexiae tel. 082424411 - email: apalumbo@studiolegaleiacobelli.it

Immibile comm.le|ind.le

AIROLA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 106/2022

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Nicola Romano 17/A - Piena proprietà del locale commerciale della consistenza catastale di 186 m2 ubicato al piano terra di un edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 232.500,00. Offerta minima Euro 174.375,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/01/2025 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Benevento al Viale Atlantici n. 14 B - scala C tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cardone Nicolino tel. 3471862747 - email: nicolinocardone@libero.it

www.asteannunci.it

CAUTANO

LABORATORIO SARTORIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 201/2010

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 1: Cautano (BN), via Provinciale Cautano, Frasso, zone Tre Botti - Locale adibito a laboratorio sartoriale al piano terra composto da ampio locale adibito a sartoria dotato di spogliatoi e servizi igienici, con annesso ufficio e deposito destinato a ripostiglio e piano primo composto da ampio locale con annesso ripostiglio, doppio bagno, studio e lavatoio, piano intermedio adibito a deposito merci di circa 125 mq. Prezzo base Euro 77.234,00. Offerta minima Euro 57.926,00. Lotto 3: Cautano (BN), Via Provinciale Cautano - Frasso, zone Tre Botti - Appartamento ubicato al secondo piano di un immobile costituito da un ingresso, un ampio salone, una cucina con ripostiglio, un corridoio, due camere da letto ed un bagno, per una superficie complessiva di circa 142 mq. e da un terrazzo di circa 35 mq. Prezzo base Euro 15.292,00. Offerta minima Euro 11.469,00. Lotto 6: Cautano (BN), contrada prato - Piccolo appezzamento di terreno in una zona prettamente disabitata con presenza di una sola abitazione per uso estivo. Prezzo base Euro 1.505,00. Offerta minima Euro 1.129,00. Lotto 7: Cautano (BN), st. Provinciale Cautano/Frasso - Piccolo appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 4.485,00. Offerta minima Euro 3.364,00. Lotto 8: Cautano (BN), via Roma - Fabbricato zona oggetto di riqualificazione per preservare il centro storico. Prezzo base Euro 16.481,00. Offerta minima Euro 12.361,00. Vendita senza incanto 13/12/2024 ore 18:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria. Custode Giudiziario Dott.ssa Mandato Francesca tel. 082443458 - email: studiomandato@gmail.com

SAN GIORGIO DEL SANNIO

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 206/2019

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Francesco de Sanctis 35 - Fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 527.094,84. Offerta minima Euro 395.321,13. Vendita senza incanto 03/12/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Corso G. Garibaldi n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexiae tel. 082424411 - email: apalumbo@studiolegaleiacobelli.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

BENEVENTO

COMPENDIO IMM.RE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 236/2016

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada San Chirico 98/100 - Trattati di un immobile, destinato a macelletto con annesso essiccatoio e locale per la panificazione. Il fabbricato è suddiviso in due subalterni e si sviluppa su un unico livello fuori terra. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada San Chirico - Piena proprietà di un appezzamento di terreno superficie 3.972 mq. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Lotto 3: Benevento (BN), Contrada San Chirico - Piena proprietà di un appezzamento di terreno superficie 2.080 mq. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/12/2024 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Benevento al Viale Atlantici n. 14 B - scala C tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cardone Nicolino. Custode Giudiziario Dott. Signoriello Antonio tel. 3299745637 - email: studiosignoriello@gmail.com

AIROLA

OPIFICIO INDUSTRIALE-TERRENI-BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 2/2020

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Airola (BN), Via Domenico Izzo 15 - Opificio industriale destinato alla raccolta, lavorazione e commercializzazione di pelli, pellami e cuoio, composta da capannone industriale prefabbricato, capanno, pertinenziale ampio spazio esterno. Prezzo base Euro 4.380.000,00. Lotto 2: Airola (BN), zona P.I.P. Caracciano - Terreno edificabile di circa mq 1690 con indici urbanistici industriali. Terreno edificabile di circa mq 6000. Prezzo base Euro 300.000,00. Lotto 3: Airola (BN), Airola - Beni mobili meglio descritti in avviso di vendita. Prezzo base Euro 198.000,00. Vendita senza incanto 03/12/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato con studio in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Dott. Romano Ambrogio.

Terreno|Immibile agricolo

APICE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Apice (BN) - Piena proprietà 1/1 di Terreno pianeggiante dalla forma rettangolare, risulta possibilità edificatoria, terreno dall'estensione di 4000 mq classificato come seminativo ma sono presenti ulivi incolti, insieme ad erbacce come infestanti anche con relativo pericolo di incendio. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto

to 28/01/2025 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato con studio in Benevento (BN) alla via dei Bersaglieri n.2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Arena Giuseppe. Custode Giudiziario Avv. Arena Giuseppe tel. 082428173 - email: giuseppe.arena.mail@gmail.com

CIRCELLO - REINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2020

G.E. Dott.ssa Andricciola Vincenzina. Lotto 1: Circello (BN) - Terreni agricoli sup. complessiva 12.709 mq catastali, coltivati a seminativo, ricadenti in zona E2 di P.R.G. e in ambito paesistico-ambientale del Regno Tratturo. Prezzo base Euro 17.850,00. Offerta minima Euro 13.388,00. Lotto 2: Circello (BN) - Terreni agricoli per complessivi 14.277 mq catastali, qualificati seminativo, non attigui, ricadenti in zona E2 di

P.R.G. Terreni agricoli per complessivi 24.120 mq catastali, attigui, qualificati prevalentemente seminativo e in minima parte pascolo arborato; ricadenti in zona E2 di P.R.G. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00. Lotto 3: Reino (BN) - Terreni agricoli per complessivi 10.935 mq catastali, qualificati prevalentemente seminativo, ricadenti in zona E di P.R.G. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 26/11/2024 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Del Giudice Diego tel. 0824700099 - email: diegodelgiudice1972@hotmail.it

SAN LORENZO MAGGIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 134/2006

G.E. Dott.ssa Cubelli Antonietta. Lotto 2: San Lorenzo Maggiore (BN), San Lorenzo Maggiore - Terreni ricadenti in zona "E1" Agricola. Prezzo base Euro 15.182,00. Offerta minima Euro 11.386,50. Vendita senza incanto 19/12/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via dei Bersaglieri 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Arena Giuseppe. Custode Giudiziario Dott. Stefanini Francesco tel. 082452438 - email: studiof-stefanini@libero.it

TELESE TERME

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2021

G.E. Dott. Ferraro Remo. Lotto 2: Telesse Terme (BN), c.da San Tommaso - Terreni. Prezzo base Euro 338.752,69. Offerta minima Euro 254.064,52. Vendita senza incanto 03/12/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Corso G. Garibaldi n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexia tel. 082424411 - email: apalumbo@studiolegaleiacobelli.it

www.asteannunci.it



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

ANGRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 178/2021

ANGRI (SA): Lotto UNICO: via Tenente Manniello 6, Piena proprietà di appartamento per civile abitazione, posto su un solo livello di 7 vani, ha una superficie netta di mq 120,00; esso ha ingresso da vano scala condominiale ed è ubicato al piano terzo. Libero. locale garage al piano seminterrato, ha una superficie netta di mq 18,00. Libero Prezzo base Euro

147.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/12/2024 ore 17:00. Professionista Delegato Avv. Liguori Stefania tel. 3382438944. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

CAVA DE' TIRRENI

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 75/2020

CAVA DE' TIRRENI (SA): Lotto 1: via Sabato Celano 4, Appartamento al piano primo con accesso da via Celano, composto da soggiorno-cucina, disimpegno centrale, due camere da letto, doppio servizio igienico e due terrazzini, sup. cat. mq 89, sup. escl. aree scoperte mq 88. Allo stato, è libero e nella disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base Euro 149.000,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Vendita senza incanto 05/12/2024 ore 17:00. Lotto 2: via Sabato Celano 4, Deposito al piano terra, al quale si accede mediante cancellata metallica a doppio battente che si affaccia sul vialetto pedonale che prosegue la traversa di via S. Celano. Superficie commerciale mq 43,69. Allo stato, è libero e nella disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica: 05/12/2024 ore 17:00. Professionista Delegato Avv. Chierchia Gianluca tel. 0818797378. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

FISCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 189/2021

FISCIANO (SA): Lotto UNICO: via Raffaele Maria Galdieri 3, Appartamento composto da quattro vani ed accessori, p. 1, int. 5, ca mq 112, composto da: ingresso con piccolo disimpegno, ampio soggiorno, che dà accesso sulla sinistra alla cucina, e dal quale si accede al corridoio che porta alle due camere e due bagni; tutti i vani principali sono dotati di balcone, l'appartamento affaccia su tre lati del fabbricato.

Pertinenziale locale box/auto, p. T, int. 8, mq. 22. Occupato Prezzo base Euro 154.500,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Vendita senza incanto asincrona telematica: 16/01/2025 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Carratù Salvatore tel. 089443787. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

NOCERA SUPERIORE

PORZIONE DI FABBRICATO AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 88/2022

NOCERA SUPERIORE (SA): Lotto UNICO: via Trieste 88, Porzione di fabbricato in stato grezzo da completare, vi si accede da un cancello su via Trieste identificato

con civico n. 88. Costituito da n. 5 appartamenti in piano terra rialzato e n. 6 appartamenti in piano primo, per una superficie utile grezza di ca mq 795, oltre a n. 12 box auto con spazi deposito, nel livello di sotto strada, per una superficie utile grezza, delimitata esclusivamente da pilastrate, di ca mq 321. Prezzo base Euro 500.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica: 20/12/2024 ore 18:00. Professionista Delegato Avv. Califano Francesco tel. 3286225322. G.E. Dott. Velleca Pasquale

PAGANI

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 170/2019

PAGANI (SA): Lotto UNICO: Via Pesca 31, Manufatto villa su tre livelli, composto al piano terra da zona giorno da 7 vani, al piano primo zona notte da 5,5 vani. Con deposito al piano primo sottostrada di mq 75. Con giardino pertinenziale con pozzo ornamentale e piante decorative, con viale pavimentato, una parte con alberi da frutta ed aree adibite sia ad orto che a frutteti. Giardino pertinenziale, composto sul lato Est da giardino con pozzo ornamentale e piante decorative. Nella parte centrale di tale area vi è un viale pavimentato per il passaggio e la sosta dei veicoli; sul lato Ovest in prossimità della villa vi è un giardino con alberi da frutta, proseguendo verso ovest troviamo delle aree adibite sia ad orto che a frutteti. Occupato Prezzo base Euro 357.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica: 16/01/2025 ore 12:00. Professionista Delegato Avv. Manzo Assunta tel. 3928785396. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it

BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it**Tribunale di
MATERA****Abitazione | Accessorio****MATERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 10/2007**

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avv. Morelli Filippo Francesco Paolo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/01/2025 ore 15:00 presso l'Aula B, sala aste telematiche del Tribunale di Matera (v.le Aldo Moro). Lotto 2: in via Cappelluti 35 Matera (MT), Appartamento quarto piano, comprende un disimpegno che funge anche da ingresso, un ambiente cucina, una stanza da letto ed un locale igienico, il tutto per una superficie lorda complessiva omogeneizzata di circa 55 mq, comprensiva di aree scoperte. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 55.687,50. Offerte minime per partecipare Euro 41.765,63. Rilancio minimo Euro 1.113,75. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Morelli Filippo Francesco Paolo tel. 0835337473, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

MATERA**APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 75/2022**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Colucci Stefania senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/11/2024 ore 15:00 presso la sala delle aste telematiche - aula B piano 1 - del Tribunale di Matera

in Viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Via dei Dauni 3 Matera (MT), CORPO A: APPARTAMENTO posto al piano secondo di un edificio composto da quattro piani, della superficie complessiva di circa mq. 168,53 e con un'altezza utile interna di circa m. 2,70, servito da ascensore, organizzato con zona notte e zona giorno su piani sfalsati, composto da: ingresso-soggiorno, cucina, tinello, due bagni, ripostiglio e tre camere da letto. Costituisce parte integrante dell'appartamento una cantina al piano seminterrato. CORPO B: GARAGE composto da un unico ambiente della superficie complessiva di circa mq. 19,50 e con un'altezza utile interna di circa m. 2,45. All. 6 (Foto 1 e 10). In catasto al foglio 51, particella 406, subalterno 21, indirizzo via Serra Rifusa, piano 1S, comune Matera, categoria C/6, classe 9, consistenza 19 mq., rendita Euro 0,10;. Prezzo base Euro 307.690,00. Offerte minime per partecipare Euro 230.767,50. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Colucci Stefania tel. 0835337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

BERNALDA**COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 46/2015**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Colucci Stefania vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/12/2024 ore 16:30 presso aula B del Tribunale di Matera (MT) sito alla via Aldo Moro,. Lotto UNICO: in Contrada Torre a Mare frazione Metaponto Borgo, Bernalda (MT), Piena proprietà di un compendio immobiliare sito in contrada Torre Mare snc - fraz. Metaponto Borgo - Bernalda (MT) composto da nr. 2 unità immobiliari con destinazione residenziale e da un capannone con destinazione deposito oltre ad una corte esterna di circa mq. 3.405,30. Prezzo base Euro 136.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 102.450,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso il professionista delegato alla vendita, avv. Stefania Colucci - Via Amendola 21 - MATERA - tel. 0835/337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

BERNALDA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 5/2022**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Gallotta Giuseppe senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/01/2025 ore 15:45 presso la STANZA 1, SALA ASTE TELEMATICHE, TRIBUNALE DI MATERA, VIALE ALDO MORO. Lotto 1: in Via Vittorio Alfieri 28 Bernalda (MT), Diritto di piena proprietà sull'immobile sito in Bernalda, prov. Mt, via Vittorio Alfieri n.28; riferimenti catastali: FABBRICATI: FOGLIO 31 - PTC. 968/969/975 - SUB 3/5 - CAT. A/2 - PIANO T-1 - RENDITA Euro852,15. Attualmente l'immobile è occupato dal nucleo familiare dei debitori. Prezzo base Euro 183.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 137.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Gallotta Giuseppe tel. 3394037042, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

FERRANDINA**LOCALE DEPOSITO-ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 79/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/01/2025 ore 16:00 presso l'aula B sala aste del Tribunale di Matera, primo piano;. Lotto 1: in Salita Cappuccini 9 Ferrandina (MT), piena proprietà di un locale deposito sito in Ferrandina, alla Salita Cappuccini n.9, piano terra, della superficie lorda complessiva di m² 61 circa, collegato al lotto N.2 con una scala interna. È composto da un unico vano, privo di muri interni, ad eccezione di un bagno posto sul retro della scala interna. Sono presenti piccole finestrate. In discreto stato di manutenzione generale. Confina con Salita Cappuccini e altre proprietà. Prezzo base Euro 15.530,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.647,50. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 2: in Salita Cappuccini 13 Ferrandina (MT), piena proprietà di una abitazione sita in Ferrandina, alla Salita Cappuccini n.13, al primo piano, della superficie lorda complessiva di m² 64 circa, collegata al lotto N.1 con una scala interna. Vi si accede tramite vano scala condominiale. È composta da tre camere ed un bagno. In discreto stato di manutenzione generale. Confina con via Salita Cappuccini e altre proprietà. Prezzo base Euro 30.950,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.212,50. Rilancio minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Gaetano Di Caro, in Matera, che è anche stato nominato custode, alla via Lupo Protospata n.16, tel./fax 0835/332616 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

IRSINA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 221/1997

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/01/2025 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Brigata Partigiana 10 Irsina (MT), Abitazione di 2,5 e 4 vani. categoria A/4. Occupata dal nucleo familiare dei debitori. Prezzo base Euro 29.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.050,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il dott. Gallotta Giuseppe, con studio in Bernalda, prov. Mt, Corso Umberto I, n.108, telefono 0835/1976103 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it

IRSINA**DEPOSITO-CAPANNONE-LOCALE-ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 4/2015

G.E. La Battaglia Valeria delegato Dott. Dinisi Oronzo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/12/2024 ore 15:00 presso i locali del TRIBUNALE DI MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via San Sofia 8 Irsina (MT), Trattasi di un locale di deposito a piano interrato, diviso in due ambienti, con accesso da via Santa Sofia, confinante con via Santa Sofia, proprietà Tarantino Giambattista, proprietà Capobianco Prospero, ubicato in Irsina, zona centro storico. L'immobile si presenta in pessimo stato di manutenzione e ha un accesso di altezza ridotta. La superficie complessiva è di circa mq 71,00. Fabbricato antecedente al 1967 come risulta da planimetria datata 1940. Prezzo base Euro 7.668,75. Offerte minime per partecipare Euro 5.751,56. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 2: in I PIANI, Irsina (MT), Trattasi di capannone con annessa tettoia e area di pertinenza, confinante con strada comunale, l'immobile si presenta in buone condizioni di manutenzione. La superficie complessiva è di circa mq. 1.502,00 ed ha un'altezza utile interna di circa m. 5,00. L'immobile è occupato dal debitore: occupazione da intendersi temporanea in quanto, in caso di aggiudicazione o assegnazione, con provvedimento non impugnabile del G.E., dovrà essere rilasciata nella piena disponibilità dell'acquirente. Prezzo base Euro 90.348,75. Offerte minime per partecipare Euro 67.761,56. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: in via Dante 34 Irsina (MT), Trattasi di un locale seminterrato con accesso da via Dante posto al di sotto delle altre unità immobiliari oggetto di esecuzione (f. 79, p.lla 966 sub 9 e 10) con annesso vano caldaia a servizio delle anzidette unità. Prezzo base Euro 11.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.775,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 4: in Via Zara 9 Irsina (MT), Trattasi di abitazione di tipo popolare, posto al piano terra con accesso da via Zara. Ha una altezza interna di circa m. 3,16. L'intero fabbricato è composto da n. 3 piani complessivi di cui fuori terra n. 2 e di cui interrati n. 1. Si precisa che il sub 9 è derivato dalla fusione dei subalterni 2 e 3 in data 26/04/2014. L'immobile è occupato dal fideiussore: occupazione da intendersi temporanea in quanto, in caso di aggiudicazione o assegnazione, con provvedimento non impugnabile del G.E. Prezzo base Euro 20.006,25. Offerte minime per partecipare Euro 15.004,69. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 5: in Via Fabio Filzi 29 Irsina (MT), Trattasi di abitazione posto al piano terra con accesso tramite una balconata da via Filzi 29. L'intero fabbricato è composto da n. 3 piani complessivi di cui fuori terra n. 2 e di cui interrati n. 1. Si precisa che il sub 10 è derivato dalla variazione del subalterno 6 in data 26/04/2014. Gli interessati della suddetta unità sono diversi da quelli indicati nell'atto di pignoramento in quanto in seguito a denuncia di successione del 14/04/2019. Prezzo base Euro 17.248,50. Offerte minime per partecipare Euro 12.936,38. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Dinisi Oronzo tel. 08351971682, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA (MT)**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 83/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Centola Abbioso Margherita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/12/2024 ore 16:00 presso i locali del Tribunale di Matera- Via Aldo Moro, Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Corso Canio Musacchio 146 Irsina (MT), Piena proprietà su immobile a destinazione residenziale di consistenza 6,5 vani inserito in fabbricato a destinazione mista costituito da n. 3 piani fuori terra ed un piano interrato. L'unità si sviluppa su piano terra, primo e secondo e con deposito a piano interrato. Al piano terra del fabbricato è inserito altro immobile a destinazione commerciale, avente altra proprietà. Attualmente libero. Prezzo base Euro 57.853,12. Offerte minime per partecipare Euro 43.389,84. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Centola Abbioso Margherita tel. 3208997706, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TRICARICO**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 62/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Colucci Giovanni Emanuele senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/12/2024 ore 16:30 presso l'Aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, alla Via Aldo Moro. Lotto UNICO: in Contrada

Piano delle Ginestre Piano delle Ginestre, Tricarico (MT), Azienda agricola composta da più fondi rustici di circa 49 (quarantanove) ettari complessivamente con entrostanti fabbricati adibiti ad esigenze produttive, a laboratorio, a deposito e ad abitazione. Essa è posta in agro di Tricarico alla Contrada Piano delle Ginestre. terreni. Prezzo base Euro 216.094,50. Offerte minime per partecipare Euro 162.070,88. Rilancio minimo Euro 4.321,90. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Colucci Giovanni Emanuele tel. 3930821336, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

VALSINNI**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 35/2022**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Chita Francesco Paolo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/12/2024 ore 16:00 presso i locali del TRIBUNALE DI MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Papa Giovanni XXIII snc Valsinni (MT), Piena proprietà su locale deposito al piano T, cat. C/2, cl. 1, cons. 23 mq., sup. 35 mq epiano T, cat. C/2, cl. 1, cons. 11 mq., sup. 18 mq. Il corpo A (fg. 10, p.la 600, sub. 1) è composto da unico vano per una superficie utile di circa 23 mq e altezza di 2,85 mt.; il corpo B (fg. 10, p.la 600, sub. 2) è composto da unico vano per una superficie utile di circa 11 mq. e altezza di 2,05 mt. Si dichiara la conformità catastale. Libero. Prezzo base Euro 12.350,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.262,50. Rilancio minimo Euro 250,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Chita Francesco Paolo tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****BERNALDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - UFFICIO - DEPOSITO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 54/2014

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Palazzo Gianluca vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/01/2025 ore 16:15 presso l'aula B sala aste telematiche, posta al piano I del Tribunale di Matera (Via Aldo MORO). Lotto UNICO: in Contrada Pizzica, Bernalda (MT), Piena proprietà di un complesso immobiliare composto da appartamento, autorimessa, ufficio/deposito, magazzino e ristorante sito in agro del Comune di Bernalda (MT), alla C/da Pizzica snc censito attualmente nel catasto edilizio urbano del Comune di Bernalda (MT) al Foglio 110, particella 519, sub. n. 2, 3, 4 e 5. Prezzo base Euro 183.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 137.812,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Maggiori informazioni presso il professionista delegato nonché custode dell'immobile avv. Gianluca PALAZZO con studio in Policoro (MT), alla Via San Maurizio n. 34, recapiti: Tel. 0835/973999 e 0835/504050, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

POLICORO

TERRENO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 250/2013 + 34/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Scavetta Giuliano senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/01/2025 ore 16:30 presso l'aula B sala aste del Tribunale di Matera, primo piano,. Lotto UNICO: in via Felice Cavallotti snc località Pantano Soprano, Policoro (MT), CORPO A costituito da 2 fabbricati al PT adibiti rad uso ufficio e a deposito della superficie complessiva di circa mq. 829,00. Il primo è composto da 2 ambienti separati da murature in cartongesso e n.4 vani bagno. Il secondo è utilizzato come deposito di frutta e composto da 5 vani fra cui ampio locale di circa mq. 300,00. L'intero corpo strutturale è dotato di impianti elettrico ed idrico a norma. Il tutto in buono stato conservativo e manutentivo. Occupato in forza di contratto di locazione. CORPO B costituito da fondo rustico della superficie catastale di are 82.06 di qualità agrumeto e frutteto di morfologia pianeggiante è incolto ad esclusione della p.lla 499 che presenta alberi di ulivo e n.5 piante di agrumi. CORPO C costituito da un fabbricato al piano terra posto all'ingresso della proprietà della superficie complessiva di circa mq. 20,00 composto da un vano e un piccolo servizio igienico. È provvisto degli impianti elettrico e idrico a norma. Confina con via F. Cavallotti, altra proprietà e la S.S. Sinnica. Prezzo base Euro 256.576,55. Offerte minime per partecipare Euro 192.432,41. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Scavetta Giuliano tel. 0835310252, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobile comm.le | ind.le

POLICORO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 116/2016

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott. Montemurro Francesca vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/12/2024 ore 15:45 presso l'Aula B, sala aste telematiche del

Tribunale di Matera (v.le Aldo Moro). Lotto UNICO: in Via Nicola Stigliano 26 Policoro (MT). Piena proprietà di locale commerciale di 132,52 mq al PT di edificio di 4 piani con accesso dalla strada principale in un quartiere a prevalente uso residenziale ma con diverse attività commerciali situate a poca distanza e facilmente raggiungibile dalla statale 106 jonica. Si compone di locale commerciale, soppalco, locale ad uso deposito e bagno. Si presenta in buono stato di manutenzione. Gli impianti necessitano di adeguamento alla normativa vigente. Occupato come deposito dal debitore. Prezzo base Euro 131.269,06. Offerte minime per partecipare Euro 98.451,79. Rilancio minimo Euro 1.969,04. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Montemurro Francesca tel. 0835331720, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

SCANZANO JONICO (MT)

CAPANNONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 29/2020

G.E. La Battaglia Valeria delegato Dott. Gemma Antonio senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/01/2025 ore 16:30 presso l'aula B (Piano 1°) del Tribunale di Matera al Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Parisi snc Scanzano Jonico (MT), Capannone industriale funzionale all'attività commerciale di vendita di prodotti agricoli a pianta rettangolare di dimensioni pari a 24,50 x 13,05 m. con altezza interna pari a 4,85 m. E' provvisto di due ampi ingressi mentre i lati lunghi sono provvisti di aperture a nastro nella parte superiore. Cat. C/1, classe 1, consistenza 283 mq. Terreni di pertinenza del capannone industriale con accesso diretto dalla strada pubblica a nord est. Terreno posteriore al capannone industriale ubicato dalla parte opposta alla strada pubblica, a sud ovest rispetto al capannone. Striscia di terreno laterale, di cui alla ptc. n. 1898 del foglio n. 61, a nord ovest dei terreni precedenti. Prezzo base Euro 150.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 113.062,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Gemma Antonio tel. 0835333742, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

STIGLIANO

FONDO RUSTICO E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 49/2003 + 100/03

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/12/2024 ore 15:45 presso l'aula B sala aste del Tribunale di Matera, primo piano. Lotto UNICO: in contrada Gannano Stigliano (MT), Fondo rustico, con entrostanti fabbricati, della superficie complessiva di ha 17.51,83, di qualità seminativo, pascolo, uliveto e

agrumeto. I fabbricati sono costituiti da: abitazione; n.4 locali adibiti ad officina e depositi; stalla per bovini da latte con fienile e sala mungitura; stalla per ovi-caprini con sala mungitura e fienile; caseificio con laboratorio di trasformazione prodotti caseari ed annesso punto vendita. Prezzo base Euro 492.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 369.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Gaetano Di Caro, in Matera, alla via Lupo Protospata n.16, tel./fax 0835/332616, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 164/2012

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avv. STRAMMIELLO MARIANGELA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/01/2025 ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 8: in I Piani, Irsina (MT), Piena proprietà di un fabbricato sito in agro di Irsina alla C.da I Piani con superficie complessiva di circa 800,00 mq. suddivisi su tre livelli. Prezzo base Euro 187.029,75. Offerte minime per partecipare Euro 140.272,31. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. STRAMMIELLO MARIANGELA tel. 3485123745, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

PUGLIA

Foggia - Trani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione | Accessorio

APRICENA

APPARTAMENTO E LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000210/2011 264/2011 e 420/2019

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto 14/01/2025 ore 17:00 Studio in Lucera, via dei Giardini 17. Lotto 3: in via Cavour 4 Apricena (FG) Appartamento primo piano composto da disimpegno da cui si accede ai diversi vani formati da 2 wc e da 3 camere. La cucina-soggiorno è dotata di balcone con affaccio sulla strada di accesso, mentre la camera da letto matrimoniale è dotata di un balconcino con affaccio su cortile interno. Da un piccolo e distinto vano collocato nella cucina si accede tramite una scalinata al vano tecnico. Classe energetica C. Locale piano terra adibito a garage-tavernetta. Classe energetica C. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

APPARTAMENTO/BOX/LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 298/2021

Fesce Junior Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/12/2024 ore 16:30 presso la sala aste telematiche della Edicom sita in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, piano primo, stanza n. 02. Lotto UNICO: in via Fontane 22 Ascoli Satriano (FG) appartamento al piano rialzato. box costituito da un unico locale dotato di soppalco - abusivo. due locali di sgombero. Prezzo base Euro 102.300,00. Offerta minima Euro 76.725,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 408/2022

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 27/11/2024 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via

Lecce 1-2 Carapelle (FG) appartamento posto al primo e secondo piano di un piccolo stabile plurifamiliare della superficie lorda di mq. 45 al primo piano, oltre mq. 12 di balconi, mq. 60 di sottotetto al secondo piano e mq. 34 di terrazzo. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 173/2021

Rabasco Mirna. Vendita senza incanto 10/12/2024 ore 17:00 presso lo studio sito in Foggia, alla Via Zuretti n.11. Lotto UNICO: in Via Teodato Albanese 67 Cerignola (FG) Abitazione indipendente disposta su due livelli al piano primo e secondo (terrazzo) collegati da scala interna posta nel ripostiglio annesso al torrino, dotata di due balconi al piano primo. Prezzo base Euro 116.500,00. Offerta minima Euro 89.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 130/2022

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/12/2024 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in via Anagni 2/B Cerignola (FG) Appartamento ubicato al quarto piano ed identificato dall'interno n. 11 composto da vani 6 con superficie lorda commerciale di mq. 120,00. Box auto al piano interrato di mq. 17. Prezzo base Euro 134.050,00. Offerta minima Euro 100.537,50. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881778882, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 4/2019

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/12/2024 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via

Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Urbe 36 Cerignola (FG) Immobile adibito a civile abitazione piano terra, primo, secondo, facente parte di una lottizzazione composta da 12 villette a schiera unifamiliare articolata su più livelli. Immobile adibito a civile abitazione piano terra, primo, secondo, facente parte di una lottizzazione composta da 12 villette a schiera unifamiliare articolata su più livelli. Prezzo base Euro 83.944,00. Offerta minima Euro 62.958,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 23/2022

Avv. Spiritoso Sara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/12/2024 ore 12:00 presso lo studio in Foggia, alla Via A. Torelli n. 4. Lotto 1: in Alessandro Manzoni 46 Lesina (FG) appartamento al 1° piano costituito da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, due WC, due camere, un ripostiglio lavanderia, con un affaccio balcone su via Manzoni ed un piccolo terrazzo sul lato opposto. box situato al piano terra della palazzina è adibito a locale attrezzato ed è costituito da autorimessa, WC e deposito. Prezzo base Euro 100.500,00. Offerta minima Euro 75.375,00 Lotto 2: in via Alessandro Manzoni 46 Lesina (FG) appartamento per civile abitazione in costruzione è posto al 2° piano e presenta le sole murature perimetrali senza tramezzature, senza impianti e senza finiture. E' allo stato RUSTICO. Tale unità immobiliare risulta in atti avere una categoria F/3 una categoria che viene assegnata a immobili in costruzione ma in termini di temporaneità. Il box - autorimessa situato al piano terra è in costruzione, risulta essere allo stato attuale non completato e presenta le sole murature perimetrali, non vi sono impianti e non vi sono tramezzature e non vi sono finiture. E' allo stato RUSTICO. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088131127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA MARINA

ABITAZIONE/POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGF 30/2019

Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 29/11/2024 ore 16:30, presso la sala d'aste del gestore "Edicom Finance Srl", sito al Viale XXIV Maggio, 1. In Foggia. Lotto 2: in Viale Pietra Maura 38 Lesina Marina, Lesina (FG) Abitazione al piano terra con annesso terrazzo e giardino di mq. 121. posto auto scoperto. Prezzo base Euro 74.196,00. Offerta minima Euro 55.647,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

ABITAZIONE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 373/2021

Dott. Consalvo Michele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/01/2025 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via M. Montessori 11 Margherita di Savoia (BT) Abitazione piano 1° di superficie totale commerciale pari a mq 71, di vani 3. Classe energetica G. Locale deposito (catastalmente posto auto), al piano terra. La superficie totale commerciale è pari a mq 9. Classe energetica G. Prezzo base Euro 28.716,00. Offerta minima Euro 21.537,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881545835, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 190/2020

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/12/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia in via Antonio Salandra n.1. Lotto 1: in Contrada Cannafesca Margherita di Savoia (BT) Villa composta da piano terra con area scoperta esclusiva (150 mq) primo piano composto da vani 7 per una superficie di mq. 110. Cantina abu-

siva al piano interrato. Prezzo base Euro 145.135,00. Offerta minima Euro 108.851,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3208297217, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARINA DI CHIEUTI

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 59/2001

Avvocato Agnusdei Giuseppe. Vendita senza incanto 10/12/2024 ore 17:00 presso studio in Lucera via Fiume n. 19. Lotto UNICO: in Località Arenile Fantine Chieuti (FG) Locale deposito al piano seminterrato in fabbricato con sigla T8 di mq 1100. Prezzo base Euro 50.271,92. Offerta minima Euro 37.703,94. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PIETRAMONTECORVINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 378/2017

Avvocato Paciello Stefania. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 03/12/2024 ore 10:30 presso studio in Foggia alla Via Danimarca n. 9 - I° Piano. Lotto UNICO: in Via Gala 77-79 Pietramontecorvino (FG) Abitazione posta ai piani terra, primo e secondo di 88 mq. Il piano terra è costituito da un unico vano soggiorno-pranzo, con angolo cottura e annesso bagno. Al piano primo, la scala esterna conduce su un balconcino dal quale ci si immette, attraversando la porta-finestra, direttamente nella camera matrimoniale. Al piano primo ritroviamo inoltre disimpegno, bagno con finestra e una camera con finestra. Il piano secondo-soffitta è costituito da un vano adibito a camera e un ripostiglio. Prezzo base Euro 17.226,56. Offerta minima Euro 12.919,92. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 181/2022

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto

Telematica sincrona mista 27/11/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 1: in Via Cimabue 2 San Severo (FG) Appartamento della superficie commerciale totale di mq. 146,50 posto al terzo piano. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 44/2023

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/12/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato to avv. Maria Marcella Vitale sito in Foggia alla via De Petra n.1. Lotto UNICO: in Via Brindisi 260 San Severo (FG) unità immobiliare con superficie commerciale di mq 109,00 composta da soggiorno-pranzo e cucina abitabile e w.c. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.125,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3203383053, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 285/2021

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/12/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia alla Via De Petra n.1. Lotto UNICO: in Via Giulio Cesare A/18 San Severo (FG) Appartamento posto al primo piano (catastalmente secondo) di mq. 100 circa. Prezzo base Euro 34.178,00. Offerta minima Euro 25.634,00. Gestore vendita: www.fallicoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 65/2020

Avvocato Falcone Raffaella. Vendita senza incanto

FOGGIA

Telematica sincrona mista 18/12/2024 ore 16:00 presso la Sala Aste Edicom Servizi sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Cantatore 3 San Severo (FG) abitazione al 3° piano posta di un fabbricato ubicato in zona esclusivamente residenziale. autorimessa, individuata con il n. 15, al piano scantinato. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881200933, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO/CANTINA/BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 40/2021**

Avvocato Piscione Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/01/2025 ore 18:00 sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Mario Carli 44 San Severo (FG) appartamento al secondo piano composto da una zona giorno con ampio soggiorno e cucina abitabile ed una zona notte, disimpegnata, in cui sono ubicate camera da letto, cameretta e due bagni. locale cantinola in piano terra con accessorio di w.c. a cui si accede attraverso un corridoio condominiale adiacente il vano scala. locale box di mq 28. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 129/2022**

Avv. Siani Cristina Tiziana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/12/2024 ore 16:00 presso la sala aste della Edicom, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1, piano 1. Lotto UNICO: in Via G.Giusti 20 San Severo (FG) Appartamento e locale accessorio al piano secondo e terzo. Prezzo base Euro 45.804,00. Offerta minima Euro 34.353,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

VICO DEL GARGANO**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 393/2021**

Avv. LIGUORI SARAH. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/12/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Sarah Liguori, sito in Foggia alla Via L. Cariglia n.58 scala D, 2° piano. Lotto UNICO: in Via M. Iacovone snc Vico del Gargano (FG) appartamento ad uso di civile abitazione, al piano terra (rialzato), con annesso giardino esteso di circa metri quadrati cento, da cui ha accesso autonomo, composto di otto vani catastali, locale al piano interrato, ad uso autorimessa, costituente pertinenza esclusiva dell'immobile innanzi descritto, avente una superficie catastale di trentadue metri quadrati (mq. 32). Prezzo base Euro 56.889,84. Offerta minima Euro 42.667,38. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 449/1999

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/12/2024 ore 16:00 in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1 primo piano. Lotto UNICO: in Corso Giannone 140 Foggia (FG) Locale al piano terra con una superficie lorda di 19 mq. Prezzo base Euro 32.775,00. Offerta minima Euro 24.581,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO/LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 200/2019

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/12/2024 ore 17:00 presso la sala aste PI& DI sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 2: in Via Enrico Pestalozzi 26 Foggia (FG) Locale commerciale al piano terra costituito da un unico vano, oltre w.c. Prezzo base Euro 19.195,32. Offerta minima Euro 14.396,50. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

FOGGIA**ABITAZIONE/CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 423/2016**

Avvocato Falcone Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/12/2024 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Napoli Posta Sipari, Foggia (FG) fabbricato ad uso civile abitazione è costituito da tre piani, un seminterrato, un piano rialzato e un sottotetto collegati da scale interne, della superficie complessiva di circa 500 mq. Capannone, depositi, tettoie e corte esclusiva. Prezzo base Euro 194.625,00. Offerta minima Euro 145.968,75. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881200933, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO/BOX/CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 105/2021**

Trinastich Notaio Daniela. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/01/2025 ore 18:00 presso lo studio in Foggia alla Via Triste n.10. Lotto 1: in Viale Fortore 95 Foggia (FG) Appartamento al piano rialzato composto da tre vani e accessori con annesso due porzioni di giardino. Box auto al piano interrato. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima Euro 132.000,00 Lotto 2: in strada statale Foggia-Manfredonia Foggia (FG) Capannone ad uso magazzino/deposito posto al piano terra di mq 363, al suo interno è presente una zona sovraccata di 247 mq. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

BOX, LOCALE COMMERCIALE, APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 374/2019

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/12/2024 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 2: in via Leone XIII 12 Foggia (FG) Box primo piano interrato di mq 38 commerciali. Prezzo base Euro 20.306,25. Offerta minima Euro 15.229,68 Lotto 3: in via Conte Appiano 20/C Foggia (FG) Locale commerciale piano terra di mq 354 commerciali. Classe energetica E. Prezzo base Euro 154.701,56. Offerta minima Euro 116.026,17 Lotto 4: in viale Leone XIII 185 Foggia (FG) Appartamento secondo piano di mq 103, composto da ingresso, soggiorno/tinello, due camere da letto, bagno, ripostiglio oltre due balconi. Classe energetica E. Box auto al primo piano interrato, con piccolo soppalco, di mq 17 commerciali. Prezzo base Euro 77.962,50. Offerta minima Euro 58.471,87 Lotto 5: in Ruggero Grieco 19 Foggia (FG) appartamento presenta una pianta ad L, ha un'altezza interna utile pari a circa 2,95 m e sviluppa una superficie commerciale di circa 112 mq, quest'ultima comprensiva di ingresso/soggiorno, cucina, n. 2 camere (letto e sala), bagno e ripostiglio nonché di un ampio terrazzo. box auto al piano terra presenta una pianta rettangolare, ha un'altezza interna utile pari a 3,25 m e sviluppa una superficie commerciale di circa 27 mq. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 32/2021

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/12/2024 ore 17:00 Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto 1: in Piazza della Repubblica 31-31/A Apricena (FG) immobile composto da due vani in PT per uso comm.le ed una superficie rispettiva di mq. 30,00 e mq. 44,00 oltre il bagno, per una superficie lorda di mq. 110,00; attualmente utilizzati per panificio e vendita di prodotti da forno. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00 Lotto 2: in Via Fratelli Cervi 3A-3B Apricena (FG) Ampio locale in PT utilizzato per esposizione e rivendita di motocicli. Composto da 4 vani e accessori, con altezza utile interna di mt. 3,48 e superficie comm.le lorda di mq. 146. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CANDELA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 408/2021

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto 10/01/2025 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Foggia al Viale M.Gandhi n.7. Lotto 1: in Strada Madonna delle Grazie Candela (FG) Appartamento in piano rialzato, posto su due livelli e box auto di pertinenza. box auto di pertinenza. Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00 Lotto 2: in Stra Madonna Delle Grazie Candela (FG) Appartamento posto su due livelli, primo piano e sottotetto a mansarda e box auto di pertinenza. box auto di pertinenza. Prezzo base Euro 129.500,00. Offerta minima Euro 97.125,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI

RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 326/2018

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/12/2024 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1, si terrà la VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' SINCRONA MISTA. Lotto UNICO: in Piazza Fioritto 14/B Peschici (FG) rimessa al piano primo S1. Prezzo base Euro 9.576,00. Offerta minima Euro 7.182,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI

STRUTTURA TURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 234/2017

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/12/2024 ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche Edicom in Foggia al viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Località San Nicola o Valle Scinni, Peschici (FG) Complesso immobiliare ad uso turistico-residenziale: (26) appartamenti per ferie posti in più corpi di fabbrica tutti ad un livello di piano terra di cui (16) monolocali e (10) bilocali ad uso turistico oltre ad ulteriori (4) bilocali di cui (3) alloggi per il personale ed (1) per l'alloggio custode. Zona commerciale con area piscina-relax, campo da tennis, locale reception, alloggio personale, market, sala giochi, ristorante bar e pizzeria. Prezzo base Euro 2.800.000,00. Offerta minima Euro 2.100.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN GIOVANNI ROTONDO

ALBERGO, GARAGE E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 283/2017

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/12/2024 ore 10:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto 1: in via San Gaetano 4 e via San Lorenzo snc San Giovanni Rotondo (FG) Complesso ricettivo a destinazione alberghiera costituito da fabbricato composto da piano interrato in parte adibito a garage ed in parte a deposito e servizi, piano seminterrato-terra adibito a sala ristorante, hall-bar e cucina, piano primo adibito ad albergo, piano secondo adibito ad albergo e sovrastante mansarda destinata a servizi accessori, il tutto con circostante corte e terreno scoperto pertinenziali. Superficie commerciale vendibile 2.141,44 mq. Prezzo base Euro 800.000,00. Offerta minima Euro 600.000,00 Lotto 2: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale piano terra di mq 245,80 commerciali. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00 Lotto 3: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Locale garage secondo piano interrato di mq 413,50 commerciali. Prezzo base Euro 0,00. Lotto 4: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al primo piano, avente ingresso dalla porta di fronte a sinistra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7,5 vani catastali, corredato da locale tavernetta sottostante accessibile da scalinata interna. Superficie commerciale vendibile 215,10 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00 Lotto 5: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al primo piano, avente ingresso dalla porta di fronte a destra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7,5 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 168,60 mq. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00 Lotto 6: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al piano secondo, avente doppio ingresso, il primo autonomo tramite cancello pedonale, corte esclusiva e porta, il secondo comune tramite scala condominiale, con ingresso dalla porta a sinistra per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 166,30 mq. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00 Lotto 7: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento composto da secondo e terzo piano collegati tra loro tramite scala interna, avente un duplice ingresso dalle porte a destra per chi giunge sui rispettivi pianerottoli del secondo e del terzo piano salendo le scale, composto da n. 12,5 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 321,80 mq. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00 Lotto 8: in via San Gaetano 4 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento posto al terzo piano, avente ingresso dalla porta di fronte per chi giunge sul pianerottolo salendo le scale, composto da n.7 vani catastali. Superficie commerciale vendibile 158,80 mq. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

LOCALE COMMERCIALE, APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 112/2021

CATALANO SAVERIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/12/2024 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto 3: in Via Santa Chiara 7 San Giovanni Rotondo (FG) appartamento per civile abitazione della superficie totale di mq. 77,68 circa costituito

da tre vani (soggiorno, studio e camera da letto) ed accessori (cucina e due bagni). Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 296/2021

De Trino Cristiano. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 03/12/2024 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11 piano primo. Lotto 1: in Via Francesco De Ambrosio 6-8 San Severo (FG) Unità immobiliare al piano terra composta da un vano adibito a negozio e un bagno. Unità immobiliare al piano terra adibito a laboratorio artigianale. Prezzo base Euro 109.875,00. Offerta minima Euro 82.406,25. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 302/2022**

Avvocato Losito Pierpaolo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/12/2024 ore 16:00 presso il suo studio sito in Foggia alla via De Petra n. 1. Lotto UNICO: in Via Manfredonia San Severo (FG) Immobile costituito da un unico piano fuori terra, di circa 85 mq, categoria C/3, destinato a laboratorio di arti e mestieri, con struttura in muratura e copertura piana. È formato da un unico vano e dotato di due locali accessori: uno destinato ad office ed uno a wc. Prezzo base Euro 32.925,00. Offerta minima Euro 24.700,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**NEGOZIO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 136/2021**

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/01/2025 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1,

piano n. 1, stanza n.2. Lotto UNICO: in Corso Leone Mucci 147/A San Severo (FG) negozio/deposito posta al piano S1-T composto, al Piano Terra da un WC, un ambiente unico ad uso negozio e una rampa di scale che consente l'accesso al Piano Interrato costituito da un ambiente unico destinato a deposito. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORRE MAGGIORE**PALAZZINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 79/2022**

Sperti Avv. Valeria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/12/2024 ore 18:00 presso il suo studio alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Arimondi 55-57 Torremaggiore (FG) Palazzina adibita ad abitazione costituita da piano terra, primo e secondo, con sovrastante terrazzo, munito di una copertura leggera, con pertinenza diretta a piano terra. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CARPINO**DEPOSITI/LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 205/2022**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/12/2024 ore 17:00 presso la sala aste PI & DI sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 4: in Via Giuseppe Mazzini 316 Carpino (FG) Lastrico solare al terzo piano di mq 197. Prezzo base Euro 5.540,63. Offerta minima Euro 4.155,50. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

ORDONA, ASCOLI SATRIANO, FOGGIA, FAETO**TERRENI, UFFICIO, VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 239/2015

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/12/2024 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto 1: in contrada Valle Scodella Ortona (FG) Fondo rustico di ha 4.51.58 in parte vigneto e parte seminativo. Prezzo base Euro 81.284,06. Offerta minima Euro 60.963,04 Lotto 5: in via Emilio Fioritto 12 Foggia (FG) Appartamento uso ufficio costituito da due unità immobiliari tra loro comunicanti al primo piano con due box auto al piano interrato. Prezzo base Euro 179.832,65. Offerta minima Euro 134.874,48 Lotto 6: in Via Pietro Colletta 6 Foggia (FG) Appartamento al secondo piano della superficie complessiva di circa 135,65 mq. Classe energetica "G". Box auto al piano seminterrato di mq 26,60. Prezzo base Euro 182.270,62. Offerta minima Euro 136.702,96 Lotto 7: in Via Gramsci 107 Foggia (FG) Appartamento al secondo piano della superficie complessiva di mq 175. n. 2 posti auto della superficie ciascuno di mq 26 posti al piano interrato. Prezzo base Euro 218.770,35. Offerta minima Euro 164.077,76 Lotto 8: in Via Mario Forcella Foggia (FG) Villetta bifamiliare composta da un piano terra della superficie di circa mq 163, da un piano interrato di circa mq 130, da un giardino di pertinenza con relativo posto auto scoperto di circa mq 29. Prezzo base Euro 372.712,50. Offerta minima Euro 279.534,37 Lotto 9: in Residence San Leonardo Faeto (FG) Villetta a schiera. Box auto al piano interrato. Prezzo base Euro 10.579,14. Offerta minima Euro 7.934,35. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le | ind.le**FOGGIA****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 365/2016**

Dott. Falcone Federico. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/12/2024 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche In Lucera alla via Federico II, 11. Lotto UNICO: in Via di San Giuliano 60 Foggia (FG) Complesso immobiliare su terreno di 2.740 m2, costituito da n.5 immobili, di cui n.1 fabbricato per attività commerciale (categoria D/8) e n.4 unità immobiliari ad uso locale di deposito (categoria C/2) con accessori e pertinenze. Prezzo base Euro 624.872,00. Offerta minima Euro 468.654,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884534378, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

FOGGIA

LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 209/2016

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/11/2024 ore 10:00 presso studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in VIA MANFREDONIA 48/4 Foggia (FG) Laboratorio artigianale con annesso deposito. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,37 Lotto 2: in Via Manfredonia Foggia (FG) Laboratorio artigianale al piano terra con annesso deposito al primo piano interrato. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,37 Lotto 3: in Via delle Casermette snc Foggia (FG) Laboratorio Artigianale al piano terra di mq 59. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75 Lotto 4: in Via delle Casermette snc Foggia (FG) Laboratorio Artigianale al piano terra di mq 59. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75 Lotto 5: in Via delle Casermette snc Foggia (FG) Laboratorio artigianale al piano terra di mq. 59. Prezzo base Euro 24.412,00. Offerta minima Euro 18.309,00 Lotto 6: in Via delle Casermette snc Foggia (FG) Laboratorio artigianale al piano terra di mq 173. Prezzo base Euro 59.062,50. Offerta minima Euro 44.296,90. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASTELNUOVO DELLA DAUNIA

STRUTTURA TURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 480/2015

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/12/2024 ore 10:00 presso studio in Via Isonzo n.33, Foggia. Lotto UNICO: in Castelnuovo della Daunia (FG) Complesso immobiliare composto da fabbricato sviluppatosi su quattro livelli: -seminterrato e parte del piano terra ad albergo; -piano primo ad uso ristorante; -piano secondo costituito da due appartamenti (vani 7,5 entrambi) - due piscine e piccoli fabbricati accessori. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 381/2018

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 14/01/2025 ore 17:00 Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto 1: in Ctr. S. Caterina/Ctr. D'Aloia - SP 5 Lucera-Pontefortore Lucera (FG) Stabilimento industriale si sviluppa su un'area di circa 10.000 mq ed è composto da un capannone prefabbricato di circa 1010 mq, zona uso uffici su un unico livello in PT e una palazzina in via di costruzione. Il capannone è suddiviso in una zona lavorazioni di circa 859 mq di superficie, suddivisa con divisorii mobili e una zona uffici tecnici, per una superficie di 141,36 mq circa. Stabilimento industriale si sviluppa su un'area di circa 10.000 mq ed è composto da un capannone prefabbricato di circa 1010 mq, zona uso uffici su un unico livello in PT e una palazzina in via di costruzione. Il capannone è suddiviso in una zona lavorazioni di circa 859 mq di superficie, suddivisa con divisorii mobili e una zona uffici tecnici, per una superficie di 141,36 mq circa. Prezzo base Euro 855.000,00. Offerta minima Euro 641.250,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 566/2017

Dott. Mantuano Lorenzo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/12/2024 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in Contrada Pariti di Canaglia Manfredonia (FG) Struttura alberghiera a 4 stelle composta da: un blocco centrale composto da un piano interrato, un piano terra, un piano primo e un piano secondo; da un blocco foresterie suddiviso in sei palazzine adiacenti, ognuna delle quali si sviluppa su due livelli fuori terra; area esterna comprendente area sistemata a verde, area parcheggi, campo da calcio, locale tecnico interrato per la centrale termica, e due cabine esterne elettriche in c.a. Opifici. Prezzo base Euro 2.199.933,10. Offerta minima Euro 1.649.949,83. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08845148788, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

CAPPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 6/2022

Dott. Catalano Saverio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/12/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto UNICO: in via Tanaro 20 San Severo (FG) capannone ad uso agricolo con superficie commerciale di mq. 457,00. Prezzo base Euro

104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

Terreno | Immobile agricolo

ORDONA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 493/2017

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/12/2024 ore 10:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto 2: in Ortona (FG) Terreno seminativo di ha 6.364 con pozzo artesiano. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

QUOTA DI 1/2 INDIVISO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 173/1988

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 27/11/2024 ore 09:30 presso studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto 2: in Contrada San Tommaso San Ferdinando di Puglia (BT) Quota pari ad 1/2 indiviso dell'intero dell'immobile costituito da un terreno della complessiva estensione catastale di mq. 10.752 e di sovrastanti manufatti edili (trattasi in dettaglio di due adiacenti capannoni a struttura metallica, di un fabbricato in muratura e di una tettoia metallica, oltre che di un piccolo corpo di fabbrica in muratura ad un solo piano fuori terra distaccato dai precedenti), in gran parte abusivi, aventi destinazione mista artigianale e commerciale. Prezzo base Euro 170.625,00. Offerta minima Euro 127.968,75. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 228/2019

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/12/2024 ore 16:30 presso la sala aste Edicom in Foggia al Viale XXIV maggio n.1. Lotto UNICO: in Contrada San Ricciardi San Severo (FG) Terreno olivetato di Ha. 1.10.62. Prezzo base Euro 18.675,00. Offerta minima Euro 14.006,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Tribunale di
TRANI**Abitazione | Accessorio**

TRANI

APPARTAMENTO E BOXmaggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 55/2022**

Dott. Di Nanni Riccardo - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il giorno 13 dicembre 2024 ore 10.00 tramite la piattaforma web www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: in Trani (BT), Appartamento primo piano, scala A, costituito da un cucinino, un ampio soggiorno pranzo, un disimpegno, un ripostiglio, un bagno di servizio, un bagno padronale, n.2 camere da letto, n.1 camera da letto matrimoniale, oltre a n. 2 balconi collegati da una fioriera continua. L'appartamento è dotato di impianto elettrico e di riscaldamento completo di termosifoni e caldaia oltre ad un condizionatore di tipo "split" per il raffrescamento estivo. box singolo, composto da unico vano di forma rettangolare, identificato con il numero interno n. 22. Prezzo base Euro 179.810,25. Offerta minima Euro 134.857,69. Rilancio minimo Euro 3.596,21. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita con accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883554639; www.asteannunci.it

ANDRIA**APPARTAMENTO E BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 59/2022**

Avvocato Tedone Cecilia - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 27/09/2024 ore 10:00 mediante la piattaforma telematica www.garavirtuale.it. Lotto 1: in Andria (BT), Appartamento terzo piano, composto da ingresso, pranzo-soggiorno con cucina a vista ed accesso a terrazzo a livello, disimpegno, due camere letto, bagno, ripostiglio e balcone. E' di pertinenza esclusiva il lastrico solare sovrastante al quale si accede dal vano scale condominiale. Immobile occupato da debitori. Prezzo base Euro 101.100,00. Offerta minima Euro 75.825,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in Andria (BT), Box auto primo piano interrato, mq. 28 catastali. Immobile occupato da debitori. Prezzo base Euro 17.330,00. Offerta minima Euro 13.000,00. Rilancio

minimo Euro 350,00. Deposito offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita mediante accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0802372695; www.asteannunci.it

BARLETTA**APPARTAMENTI E DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 234/2023**

Dott. PARADIES AGOSTINO - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 10/12/2024 ore 11:00 mediante accesso alla piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto 1: in Barletta (BT), Appartamento quinto piano, scala B, composto da soggiorno, cucina, zona notte. Immobile occupato da debitore. Box auto coperto in autorimessa piano interrato, scala B. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 253.656,00. Offerta minima Euro 190.242,00. Rilancio minimo Euro 5.200,00. Lotto 2: in Barletta (BT), Appartamento quinto piano, scala B, composto da soggiorno, cucina e zona notte. Immobile occupato da debitore. Box auto coperto piano S1 piano interrato, scala B. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 252.690,00. Offerta minima Euro 189.520,00. Rilancio minimo Euro 5.200,00. Lotto 3: in Barletta (BT), Deposito sesto piano, scala B, dotato di impianto di riscaldamento e impianto elettrico. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 47.295,00. Offerta minima Euro 35.472,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3289151372; www.asteannunci.it

CANOSA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 188/2023**

Avv. CALDAROLA MICHELE - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 18/12/2024 ore 10:00 col seguito, con accesso alla piattaforma di vendita Lotto UNICO: in Canosa di Puglia (BT), Appartamento piano terra - rialzato, composto da quattro vani e accessori, per mq. 110 circa, oltre a balcone mq. 11 e pertinenziale retrostante veranda per mq. 46. Box singolo piano S1, mq. 18 circa. Prezzo base Euro 85.995,00. Offerta minima Euro 64.496,25. Rilancio minimo Euro 1.719,90. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita, mediante accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883554770; www.asteannunci.it

MINERVINO MURGE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 160/2022**

Avvocato Spadaro Loredana - vendita senza incanto 03/12/2024 ore 16:00 col seguito, nell'aula di udienza del Giudice dell'Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Trani, primo piano del Palazzo di Giustizia in Trani, Piazza Trieste. Lotto UNICO: in Minervino Murge (BT), Appartamento primo piano,

mq. 131 commerciali, occupato da debitore esecutato. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita, presso Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883555351; www.asteannunci.it

RUVO DI PUGLIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 79/2023**

Avvocato BOTTA SERENA - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 18/11/2024 ore 11:00 mediante accesso alla piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: in Ruvo di Puglia (BA), Casa per civile abitazione indipendente, mq. 101,76, composta da piano primo, secondo e soffitta di copertura. Immobile occupato da debitori. Prezzo base Euro 98.172,80. Offerta minima Euro 73.700,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precedente vendita, mediante accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883486731; www.asteannunci.it

TERLIZZI E MOLFETTA**FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 187/2019**

Dott. DI NUNZIO VINCENZO - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 19/12/2024 ore 10:30 mediante utilizzo della piattaforma telematica www.garavirtuale.it. Lotto 1: in Terlizzi (BA), Fabbricato per funzioni produttive legate a attività agricole composto da serra con ortaggi stagionali, sovrastante struttura e terreno. Prezzo base Euro 75.120,45. Offerta minima Euro 56.341,00. Rilancio minimo Euro 1.503,00. Lotto 2: in Terlizzi (BA),

Fabbricato per funzioni produttive legate a attività agricole composto da due serre con entro vigneti uva da tavola, sovrastante struttura e terreno. Prezzo base Euro 80.144,55. Offerta minima Euro 60.109,00. Rilancio minimo Euro 1.603,00. Lotto 6: in Molfetta (BA), Fabbricato per funzioni produttive legate a attività agricole composto da tre serre, sovrastante struttura e terreno. Prezzo base Euro 215.173,50. Offerta minima Euro 161.381,00. Rilancio minimo Euro 4.304,00. Depositare offerte telematiche mediante accesso al PVP entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3358319551; www.asteanunci.it

Immibile comm.le|ind.le

BARLETTA

DEPOSITO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



RGE 220/2021

Dott. Di Nanni Riccardo - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 11/12/2024 ore 10:00 mediante accesso alla piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: in Barletta (BT), Deposito artigianale piano S1, mq. 148,67 commerciali. Prezzo base Euro 135.991,13. Offerta minima Euro 101.993,35. Rilancio minimo Euro 2.720,00. Deposito offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883554639; www.asteanunci.it

MOLFETTA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



RGE 223/2022

Dott. DI PALMA NUNZIA - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 26/11/2024 ore 12:00 mediante accesso alla piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: in Molfetta (BA), Capannone composto da due piani fuori terra e area esterna adibita a spazio di manovra, parcheggio e carico e scarico merci. Piano terra è composto da ingresso, zone lavorazione materiali, ufficio, spogliatoio e due bagni. Primo

piano è composto da disimpegno, sala di attesa, ufficio, bagno, ripostiglio e due zone di deposito materiali e da appartamento. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima Euro 174.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Depositare offerte telematiche mediante accesso al PVP entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883558190; www.asteanunci.it



TRANI

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito www.asteanunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



CALABRIACatanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo ValentiaModalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO

**Tribunale di
CATANZARO****Abitazione | Accessorio****CATANZARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 17/2023**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) viale Dei Conti Falluc 92, Appartamento, ctg. A/4, piano 2, mq 89, vani 5,5 Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/12/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

CATANZARO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 25/2022**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Antonio Purificato 34, Appartamento ad uso residenziale composto da 5 stanze più servizio accessorio, ovvero bagno e n. 2 balconi, al 4° piano di un fabbricato di 5 fuori terra, senza ascensore, numerata interno 8. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima Euro 52.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/12/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coscarella Vittorio tel. 0961353080

BORGIA - CATANZARO**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 41/2022**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Borgia (CZ) via Napoli 11-13-15, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente al seguente bene immobili: 1. Bene immobile al piano T, cat. C/2 cons. mq

275. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente al seguente bene: 2. Bene immobile al Piano T-1-2, Cat. A/2, vani 12 Prezzo base Euro 340.213,92. Offerta minima Euro 255.160,44. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Carlo Cattaneo 28/a, Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente al bene immobile al Piano S1-T-1-2, Cat. A/7, vani 21 Prezzo base Euro 267.118,18. Offerta minima Euro 200.338,64. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/12/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Muzzi Gabriele tel. 3286596476

BOTRICELLO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 72/2020**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Tagliamento snc, Fabbricato, cat. A/2, consistenza 5,5 vani, piano 2. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 31.790,00. Offerta minima Euro 23.850,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/12/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aceto Andrea tel. 0961760588

DAVOLI**APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 79/2019**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Davoli (CZ) via XX Aprile, Appartamento di mq 58 al piano terra. Area urbana di mq 114 Prezzo base Euro 6.220,80. Offerta minima Euro 4.665,60. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Davoli (CZ) via XXV Aprile, Locale deposito di mq 47,00, al piano seminterrato S1. Area urbana di mq 43 Prezzo base Euro 2.649,60.

Offerta minima Euro 1.987,20. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/12/2024 ore 15:35. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

DAVOLI**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 94/2017**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Frazione Marina - C.da Marincola snc, via I traversa Viale della Repubblica 12, Villetta a schiera, piano terra, primo e secondo Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/01/2025 ore 12:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

MONTEPAONE**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 103/2022**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ) Via Maestri del Lavoro 38, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 superficie catastale mq 118 circa, Categoria A/2 Prezzo base Euro 155.214,28. Offerta minima Euro 116.411,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/12/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mirante Giuseppe tel. 3385424687

SAN PIETRO APOSTOLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 199/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ) via Gramsci 6, Appartamento al piano primo, composto di vani catastali cinque e mezzo. Prezzo base Euro 23.097,66. Offerta minima Euro 17.323,24. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/12/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Neri Maria tel. 0961903877

SELLIA MARINA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 104/2022**

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Località Finocchiaro, Fabbricato, Cat A/3. Occupato Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima Euro 29.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Vendita senza incanto sincrona mista 10/12/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aceto Andrea tel. 0961760588

SELLIA MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 60/2023

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Sellia Marina, Appartamento su due livelli (piani terra e primo), facente parte di un fabbricato a tre elevazioni. Il lotto, collegato nei due livelli da un vano scala interno in cemento con pedate di marmo, è composto al piano terra da soggiorno, lavanderia esterna e due cortili ed al piano primo da cucina, due camere da letto, bagno, corridoio e balcone. La superficie utile del lotto è pari a mq 85. Presenza difformità. Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima Euro 14.850,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/12/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

Immibile comm.le|ind.le

CATANZARO

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2023

G.E. Dott.ssa Rinaldi Francesca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Lucrezia della Valle 18, Negozio, superficie catastale ca mq 315, piano terra. Prezzo base Euro 334.880,00. Offerta minima Euro 251.160,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Lucrezia della Valle 18, Negozio, piano primo, immobile censito Categoria D/8, (Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni) Prezzo base Euro 515.749,00. Offerta minima Euro 386.811,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/01/2025 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

CROPANI

MAGAZZINO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/2011

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Località Sena, via Tirana, Magazzino adibito ad uso commerciale, c/o centro commerciale "La Torre", consistenza mq 95, piano terra. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00.

Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/12/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 0961726048

Terreno|Immibile agricolo

BADOLATO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2005

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Badolato (CZ). Il lotto si compone di una serie di particelle di terreni, come meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base Euro 32.775,00. Offerta minima Euro 24.581,25. Rilancio minimo 5% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo. Vendita senza incanto sincrona mista 11/12/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ferraiuolo Sostene tel. 3383404771

SETTINGIANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 71/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Settingiano (CZ) Settingiano, Il lotto è costituito dai seguente immobile: 1) 1/1 della proprietà in Settingiano, riportato al catasto terreni foglio 12 part. 843, di mq. 1.300,00; 2) 1/1 della proprietà in Settingiano, riportato al catasto terreni foglio 12 part. 844, di mq. 31,00; 3) 1/1 della proprietà in Settingiano, riportato al catasto terreni foglio 12 part. 955, di mq. 110,00. Su parte dei detti immobili è stata realizzata una struttura in cemento armato di mq. 807,04 che attualmente non risulta censita in catasto. Prezzo base Euro 164.100,00. Offerta minima Euro 124.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2024 ore 16:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

SORBO SAN BASILE - FOSSATO SERRALTA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Sorbo San Basile (CZ) Sorbo San Basile, Terreni di estensione totale di Ha 22.01.60 Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 22.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Sorbo San Basile (CZ) Sorbo San Basile, Terreni di estensione totale di Ha 4.90.36 Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Sorbo San Basile (CZ) Sorbo San Basile, Terreni di estensione totale di Ha 8.25.08 Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 4: in Sorbo San Basile (CZ) Sorbo San Basile, Terreni di estensione totale di Ha 5.14.10 Prezzo base Euro 7.100,00. Offerta minima Euro 5.305,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 5: in Fossato Serralta (CZ) Fossato Serralta, Terreni di estensione totale di Ha 3.90.20 Prezzo base Euro 7.900,00. Offerta minima Euro 5.950,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 6: in Fossato

Serralta (CZ) Fossato Serralta, Terreni di estensione totale di Ha 8.79.44 Prezzo base Euro 13.350,00. Offerta minima Euro 10.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 7: in Fossato Serralta (CZ) Fossato Serralta, Terreni di estensione totale di Ha 3.61.80 Prezzo base Euro 6.840,00. Offerta minima Euro 5.130,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/01/2025 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

TAVERNA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CP 3/2014

G.D. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Taverna (CZ) Località Villaggio Racise, Appezamento di terreno avente destinazione edificatoria di sup. 08 are 30 ca e sup. 2 ha 43 are 50 ca, confinanti tra loro, in una zona completamente urbanizzata, classificata come CT2 - zona di espansione residenziale turistica con piano di lottizzazione già convenzionato. Prezzo base Euro 183.943,00. Offerta minima Euro 137.957,00. Rilancio minimo 1% del prezzo base. Vendita senza incanto 29/11/2024 ore 15:00 c/o Studio del Liquidatore in Catanzaro via Gallucci n. 89. Liquidatore Dott. Marullo Cesare tel. 0961720820

Bene Mobile

CATANZARO

DETERSIVI E PRODOTTI PER LA CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liq. 6/2024

G.D. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: Trattasi di unico lotto costituito da detersivi e prodotti per la casa così come risultanti dall'elenco allegato (cfr1) Prezzo base Euro 12.150,00. Rilancio minimo Euro 325,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Curatore Dott. Puccio Giovanni tel. 0961966608





**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 134/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia 252/E, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.2, composto da: 3 camere da letto, soggiorno-pranzo, cucina abitabile, doppi servizi, corridoio, ripostiglio, 2 balconi oltre cantina al p.t e parcheggio scoperto. Sup. comm. 135 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 67.518,35. Offerta minima: Euro 50.638,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.350,37. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/02/2025 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 186/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Cosenza (CS) via Pasquale Rossi 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento sito al 5° piano di vani 7 di mq. 134,90. Prezzo base: Euro 79.750,00. Offerta minima: Euro 59.812,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) via Santa Lucia 42, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano primo di vani 7 (per tale immobile le visure catastali censite non sono concordanti), di mq. 175 - cat. A/3,. Prezzo base: Euro 14.437,50. Offerta minima: Euro 10.828,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/02/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 129/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Miceli Paolo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Manlio Rossi 3, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo di un fabbricato (anni 50). Essa è composta da 4,5 vani catastali: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno. Superficie utile 74,47 mq, esclusi i 2 balconi (di 10,20 mq e 2,25 mq). Sono presenti alcune difformità/abusi edilizi (incremento volumetrico, chiusura balcone con pareti in vetro e struttura metallica, ampliamento altro balcone) In ordine a detti aspetti, si rinvia alle risultanze contenute nella relazione peritale. Prezzo base: Euro 60.690,89. Offerta minima: Euro 45.518,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.213,81. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/02/2025 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483634, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 176/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Filippelli Emma. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Impennuti 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da: p. seminterrato con ampio locale con ripostiglio e piccola corte esclusiva; p.t. con ampio vano soggiorno oltre cucina, WC, ripostiglio e 2 balconi; p.1 con 3 vani oltre WC, ripostiglio e 2 balconi; p. sottotetto con soffitta coperta da tetto in tegole strutturato in legno. Sup. tot. mq 285. Prezzo base: Euro 77.220,86. Offerta minima: Euro 57.915,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.544,41. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/02/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396306, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



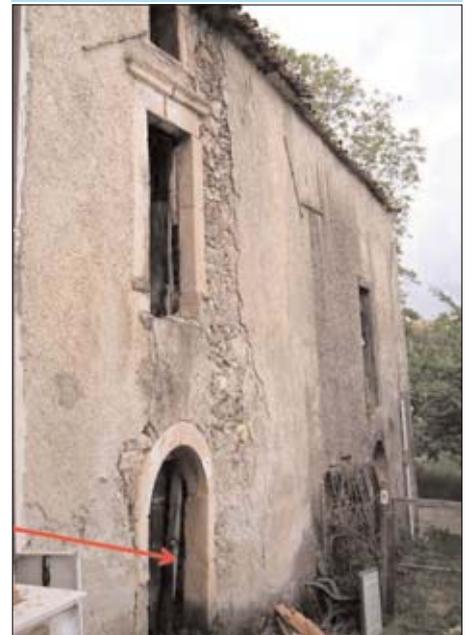
Proc. n. 192/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Benvenuto Francesca. Lotto 1 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 134 ca. Prezzo base: Euro 39.168,00. Offerta minima: Euro 29.376,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 71 ca. Prezzo base: Euro 19.584,00. Offerta minima: Euro 14.688,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Mangone (CS) Via Parisi, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 21 ca. Prezzo base: Euro 3.916,80. Offerta minima: Euro 2.937,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 160,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/02/2025 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3470880498, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO - COSENZA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 179/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Musacchio Oscar. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Savagli I Traversa, Via Gacci 116, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato da ristrutturare, su 3 livelli f.t., composto da: legnaia con accesso indipendente e da 3 vani adibiti a cantina e lavatoio al p.t.; cucina, bagno e 3 vani, più balcone al p.1; 4 vani con altezza variabile da 140 cm a 370 cm al piano secondo-soffitta. Sup. comm. tot mq 262 ca. Libero. Terreno edificabile retrostante il fabbricato che ne costituisce corte, sup. tot mq 400, in stato di semiabbandono, andamento pianeggiante; presenti strutture abusive. Prezzo base: Euro 25.930,13. Offerta minima: Euro 19.447,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Francesco Saverio del Gaudio 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, composto da: salone con caminetto, cucina, 2 camere da letto di cui una con cabina armadio, bagno, ripostiglio-lavanderia e disimpegno oltre 2 balconi con sup. calpestabili mq 4,50 e 2,60. Sup. comm. tot mq 115,70 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 46.649,10. Offerta minima: Euro 34.986,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2025 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432231, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 190/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada San Paolo, Via Colle Degli Ulivi snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano mansarda, distinto con il numero interno 4, composto da tre vani ed accessori, al quale risulta annessa una pertinenza costituita da un posto auto al seminterrato. Superficie commerciale di 87,30 mq. Libero. Prezzo base: Euro 24.494,00. Offerta minima: Euro 18.370,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 489,89. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/02/2025 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 210/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Bedini Adele. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette 158, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a civile abitazione nonostante la destinazione catastale C/1, composto da

ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e una cantina a più ripostigli. Presenti anche porticato e garage. Sup. appartamento 112 mq, oltre 15,6 mq di portico e 12,4 mq di garage, per una superficie totale di 140 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 36.044,80. Offerta minima: Euro 27.033,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette 156, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al primo piano, costituita da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere da letto e bagno. Sup. tot. 114 mq, oltre 6 mq di balcone, 40 mq di terrazzo e 18 mq di scala di accesso. Presente anche un minialloggio di 52 mq, composto da unico ambiente cucina soggiorno, disimpegno, camera da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 46.860,55. Offerta minima: Euro 35.145,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2025 ore 09:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984466466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PARENTI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 150/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Massali Antonio. Lotto UNICO - in Parenti (CS) Via Fontana 16, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di tre piani utilizzato al piano terra come civile abitazione e al piano sottostrada/sottotetto come pertinenze (deposito, magazzino, ecc.), di vani 5. Prezzo base: Euro 24.683,00. Offerta minima: Euro 18.512,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/02/2025 ore 14:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984937453, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGLIANO

APPARTAMENTO SU TRE LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 173/1997 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Russo Alessandro. Lotto UNICO - in Rogliano (CS) Via Altomare 49, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso abitativo su tre livelli parte di un piccolo complesso residenziale con tipologia a schiera, con annesso vano garage, sottotetto non abitabile e circostante corte di pertinenza esclusiva. Consistenza commerciale mq 215,36. Occupato. Prezzo base: Euro 36.450,00. Offerta minima: Euro 27.337,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/01/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: ore 11:00 (ANALOGICA) ore 12:00 (TELEMATICA) del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3491970233, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE - RENDE

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 294/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Pantusa Mario Giuseppe. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Località Loricca: quota di 8/10 di usufrutto di immobile composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, tre bagni, ripostiglio, corridoio di disimpegno ed una terrazza. Al p. seminterrato locale deposito con vano caldaia. Sup. 135 mq, oltre terrazzo di 62 mq, locale sgombero di 47 mq, e corte di pertinenza di ca 340 mq. Prezzo base: Euro 23.336,75. Offerta minima: Euro 17.502,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 466,73. Lotto 3 - in Rende (CS) via Salerno, Piena Proprietà 1/4 di: Unità abitativa accorpata al Sub 13 e composta da locale di sgombero al p. S1; due vani, cucina, ripostiglio, bagno ed una veranda al p.t.; due vani e due balconi al p.1. Prezzo base: Euro 10.440,12. Offerta minima: Euro 7.830,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 208,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2025 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382301361, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 31/2003 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Noto Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Cupogne Via Papa Giovanni XXIII 24, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, composto da cucina, ampio soggiorno, disimpegno, 2 bagni, 3 camere da letto, ripostiglio oltre terrazzo di mq 34,05 circa.

Superficie lorda mq 168,65 circa. Abusi edilizi sanabili. Occupato. Prezzo base: Euro 30.685,00. Offerta minima: Euro 23.014,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2025 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 13/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Frazione Scalo in viale stazione, via Magna Grecia 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano di un fabbricato composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, salotto con camino, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e 3 balconi. Superficie calpestabile 140 mq e superficie catastale 170 mq. Prezzo base: Euro 64.302,50. Offerta minima: Euro 48.226,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.286,05. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Frazione Scalo in viale stazione, Via Magna Grecia 20, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di un fabbricato, composto da un unico ambiente con un vano adibito a bagno. Superficie calpestabile 39 mq, Consistenza 41 mq, Superficie (catastale) 48 mq. Prezzo base: Euro 9.392,50. Offerta minima: Euro 7.044,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 187,85. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/01/2025 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

SPEZZANO PICCOLO

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 40/2001 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Ponzio Daniela. Lotto 1 - in Spezzano Piccolo (CS) via Roma, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento cat. A/3, cl. 1 al piano T-1-2 e vani

5,5. Prezzo base: Euro 22.244,35. Offerta minima: Euro 16.683,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 444,88. Lotto 2 - in Spezzano Piccolo (CS) via Togliatti, Piena Proprietà 1/1 di: Locale Commerciale cat. C/2, cl. 1 al piano S1, mq. 231. Prezzo base: Euro 43.703,29. Offerta minima: Euro 32.777,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 874,06. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2025 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396098, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

MAGAZZINI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 49/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto 1 - in Rende (CS) via Umberto Nobile 80, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano seminterrato del fabbricato, consistenza 35 mq. Prezzo base: Euro 12.240,00. Offerta minima: Euro 9.180,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Rende (CS) via Umberto Nobile 80, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano seminterrato del fabbricato, consistenza 136 mq. Prezzo base: Euro 51.637,50. Offerta minima: Euro 38.728,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) via Umberto Nobile 80, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano seminterrato del fabbricato, consistenza 120 mq. Prezzo base: Euro 40.162,50. Offerta minima: Euro 30.121,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Rende (CS) via Umberto Nobile 80, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio posto al piano secondo del fabbricato, consistenza 4,5 vani. Prezzo base: Euro 81.855,00. Offerta minima: Euro 61.391,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3533149633, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo

MANGONE

IMM.LE COMM.LE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 44/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Mangone (CS) Diroito, località Diroito, Piena Proprietà 1/1 di: Immobili della superficie commerciale complessiva di mq. 513 circa, rappresentati da 2 corpi di fabbrica con annessa corte, al C.F. al fg. 12, p.lla 18, sub. 1 (corte), sub. 2 e sub. 3. Il sub. 2 risulta costituito da 2 locali, ampia cucina, disimpegno, ripostiglio, 4 wc e antibagno al piano terra; 3 locali,

3 wc al primo piano e soffitta costituita da 4 locali e 3 wc, tutti collegati da una scala interna. Il sub 3 è costituito da un solo piano terra composto da 3 locali e 1 wc con antibagno. Prezzo base: Euro 192.000,00. Offerta minima: Euro 144.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mangone (CS) Diroito, località Diroito, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo della superficie commerciale complessiva di mq. 390.748,00 circa caratterizzato dai colture diverse (pascolo, bosco ceduo, orto irriguo). Prezzo base: Euro 174.000,00. Offerta minima: Euro 130.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/02/2025 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

TERRENI/IMMOBILI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 56/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in San Vincenzo La Costa (CS) Contrada Prioli, Piena Proprietà 1/1 di: Il lotto n.1, di cui alla parte B della perizia depositata in data 18.05.2018 e successive integrazioni del 26.10.2021 e del 21.12.2021 è formato da cinque particelle di terreni di natura quasi omogenea, aventi un'estensione complessiva pari a mq 52.837 di terreno agricolo. Prezzo base: Euro 53.784,00. Offerta minima: Euro 40.338,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Vincenzo La Costa (CS) Località Prioli, Piena Proprietà 1/1 di: Il lotto n. 2, unità immobiliare di cui alla parte BB della perizia depositata in data 18.05.2018 e successiva integrazione del 26.10.2021, nonché del 21.12.2021 è composto da un fabbricato di mq 763. Prezzo base: Euro 117.197,00. Offerta minima: Euro 87.898,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.400,00. Lotto 3 - in San Vincenzo La Costa (CS) Località Prioli, Piena Proprietà 1/1 di: Il lotto n. 3, di cui alla parte B della perizia depositata in data 18.05.2018 e successive integrazioni del 26.10.2021 e del 21.12.2021 è composto da due particelle agricole di natura quasi omogenea. Prezzo base: Euro 137.373,00. Offerta minima: Euro 103.030,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2025 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

FAGNANO CASTELLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 54/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Salerno Massimo. Lotto 1 - in Fagnano Castello (CS) Località Valle di Leto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo qualità castagneto da frutto e seminativo arborato, rispettivamente di mq 48520, 1190, 5170. Prezzo base: Euro 28.085,01. Offerta minima: Euro 21.063,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Fagnano Castello (CS) Località Valle di Leto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo qualità castagneto da frutto, consistenza 1500 mq. Prezzo base: Euro 1.476,22. Offerta minima: Euro 1.107,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in Fagnano Castello (CS) Località Valle di Leto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo qualità castagneto da frutto, consistenza mq 2180. Prezzo base: Euro 2.145,45. Offerta minima: Euro 1.609,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 4 - in Fagnano Castello (CS) Località Valle di Leto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo qualità seminativo, consistenza mq 4470. Prezzo base: Euro 3.167,65. Offerta minima: Euro 2.375,74. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/02/2025 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984465403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

FABBRICATO NON CENSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 137/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. De Luca Francesco. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Rizzuto 16, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile non censito in N.C.E.U. costituito di un piano terra con superficie commerciale pari a 405,00 mq, nelle vicinanze del centro storico dello stesso comune. L'immobile è in scarso stato di conservazione. Prezzo base: Euro 112.001,00. Offerta minima: Euro 84.001,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3203114638, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 154/2000 41/08 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Magnelli Mauro Fortunato. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Guzzolini, Frazione Camigliatello, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare ad uso agricolo composto da fabbricati rurali e relative corti di pertinenza. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 239.000,00. Offerta minima: Euro 179.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Spezzano della Sila (CS) Guzzolini, Frazione Camigliatello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo esteso 103.990 mq, qualità seminativo irriguo. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 124.800,00. Offerta minima: Euro 93.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Spezzano della Sila (CS) Guzzolini, Frazione Camigliatello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo esteso 63.030 mq, qualità prato irriguo. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 75.600,00. Offerta minima: Euro 56.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.512,00. Lotto 4 - in Spezzano della Sila (CS) Spezzano della Sila, Piena Proprietà 1/3 di: Terreno qualità seminativo irriguo, della superficie 15.600 mq. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 5.600,00. Offerta minima: Euro 4.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 112,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/02/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098418629026, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/2023

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Nazioni Unite 9, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al secondo piano, composto da: ingresso su soggiorno-pranzo, cucina, n. 2 camere da letto, n. 1 bagno, n. 1 locale di mq 16,00 (da progetto terrazzo coperto) chiuso con ampie vetrate e, n. 2 balconi. Prezzo Base Euro 39.375,00; offerta minima Euro 29.531,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Proto Enrico tel. 3288146001. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/12/2024 ore 17:00.

COTRONEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2024

Lotto UNICO: Cotronei (KR) Via Bilotti, Piena ed intera proprietà di appartamento posto al primo piano di un immobile di maggiore consistenza, Residence 3 presso Villaggio Palumbo. Prezzo Base Euro 21.000,00; offerta minima Euro 15.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 02/12/2024 ore 15:30.

CUTRO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2020

Lotto 3: Cutro (KR) Via Qatar, Piena proprietà di villetta a schiera centrale, sita in Cutro (Kr) alla Via Qatar, frazione Steccato, quartiere C. da San Giuliano, della superficie commerciale di 140,51 mq, posta su due piani con corte, posta al piano T, consistenza 5,5 vani. Prezzo Base Euro 27.116,01; offerta minima Euro 20.337,01. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Proto Enrico tel. 096224932. Vendita Telematica con modalità asincrona: 28/11/2024 ore 17:00.

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2022

Lotto 1: Cutro (KR) Via Nazionale, Piena proprietà per la quota di 1/18esimo di appartamento composto da tre camere, una cucina abitabile e un bagno posto al piano quarto sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 114. Prezzo Base Euro 2.690,00; offerta minima Euro 2.017,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Sorrentino Luigi tel. 3938856171. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/11/2024 ore 17:00.

CUTRO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2023

Lotto 1: Cutro (KR) via Marinella snc, Piena ed intera proprietà di un appartamento della superficie commerciale di 98,78 posto al II piano (di un fabbricato di III piani ft). Deposito al piano S1 di circa 45 mq. Prezzo Base Euro 24.642,37; offerta minima Euro 18.481,78. Lotto 3: Cutro (KR) via Vico II Umberto I 2, Piena ed intera proprietà di un appartamento posto al III piano f.t, della superficie commerciale di 117 mq circa. Al piano terra dello stesso fabbricato vi è un'ulteriore unità immobiliare dotata di accesso indipendente verso un solo vano di detto piano terra e comunicante con gli altri vani. Il piano terra è inoltre gravato da servitù di passaggio che dall'ingresso comune attraversa l'immobile del p.t per consentire l'accesso ai piani superiori. Prezzo Base Euro 26.557,04; offerta minima Euro 19.917,78. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 02/12/2024 ore 16:00.



MESORACA

ABITAZIONE - ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/2022

Lotto UNICO: Mesoraca (KR) Via Calabria 13, Piena proprietà A) Immobile a destinazione d'uso abitazioni di tipo economico posto al piano primo di un fabbricato della superficie commerciale di circa 70 mq (oltre 12 mq circa di balconi). Piena proprietà B) Immobile a destinazione d'uso magazzini e locali di deposito posto al piano terra di un fabbricato della consistenza 64 mq, Superficie Catastale 74 mq. Prezzo Base Euro 10.757,82; offerta minima Euro 8.068,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Piperis Concetta tel. 3474607640. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/12/2024 ore 15:00.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CUTRO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2023

Lotto 1: Cutro (KR) Traversa di Via San Rocco 21, Appartamento di complessivi mq 225 commerciali così composto: P. Terra, da soggiorno, cucina, gabinetto e ripostiglio; il P. Primo, da 3 stanze da letto. Il P. Secondo, completamente grezzo, e la superficie è parzialmente divisa da un tramezzo in due vani. Difformità urbanistiche e catastali. Magazzino al piano terra, di complessivi mq 31 commerciali. Si accede attraverso una porta in metallo. L'immobile sia esternamente sia all'interno è completamente grezzo. Difformità urbanistiche e catastali. Prezzo Base Euro 23.791,64; offerta minima Euro 17.843,73. Lotto 2: Cutro (KR) località Canalicchio, Terreno agricolo della superficie complessiva di circa mq 6.053, periferia sud-ovest del paese, provvista di servizi di urbanizzazione primari. La natura argillosa e la pendenza rendono il terreno agricolo asfittico, pesante e difficile da lavorare. Prezzo Base Euro 3.626,05; offerta minima Euro 2.719,54. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096225936. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/12/2024 ore 15:00.

www.asteannunci.it

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

BOX AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Frazione Sambiasi, Largo Enrico Vanoni, Immobile locale box autorimessa al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza: mq 70; superficie catastale mq 90. Occupato. Prezzo base Euro 42.570,00. Offerta minima Euro 31.927,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/11/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2023

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Piazza Mercato Vecchio 7, Immobile al piano terzo di un fabbricato di maggiori dimensioni su quattro livelli f.t. più attico. No ascensore, a destinazione residenziale con affaccio su Piazza Mercato Vecchio, composto da: ingresso, servizio igienico con antibagno, soggiorno dotato di 2 affacci, cucina abitabile con affaccio, 2 camere, camera matrimoniale, servizio igienico, per una superficie utile ca mq 91 e complessiva di vendita ca mq 119,35. Giuridicamente libero, di fatto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 05/12/2024 ore 13:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

CORTALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Cortale (CZ) Vico I Passione 8, Abitazione indipendente, di mq 190, costituita da n. 2 piani fuori terra, oltre piccolo sottotetto. Piano terra costituito da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e soggiorno-pranzo. Piano primo costituito da corridoio, 3 camere, 1 stanza, bagno, balcone e veranda. Piano secondo costituito da unico locale sottotetto. Giuridicamente libero ma di fatto occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 39.657,60. Offerta minima Euro 29.743,20. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 12/12/2024 ore 13:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

SOVERIA MANNELLI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2020

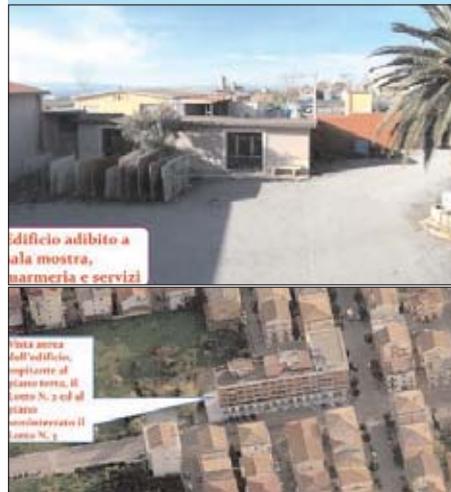
G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ) Località Santuopo, Unità immobiliare, cat. A2. Allo stato attuale è occupato dal debitore. Prezzo base Euro 144.975,00. Offerta minima Euro 108.731,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/11/2024 ore 16:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grillo Simona tel. 096827256

Immibile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

COMPLESSO ARTIGIANALE/IND.LE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 78/2011 + 98/2011

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) sezione Sambiasi, Via delle Terme snc, Complesso artigianale-industriale costituito da una serie di capannoni e servizi annessi tra cui uffici, sale espositive, servizi per i dipendenti, magazzini e depositi, vasche di decantazione dell'acqua, una vasta corte a servizio dell'attività, utilizzati per la lavorazione del marmo e del legno Prezzo base Euro 290.460,93. Offerta minima Euro 217.845,69. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) sezione Sambiasi, Via Gramsci e Via Eroi di Sapri, Magazzino al piano seminterrato raggiungibile dal corridoio di distribuzione condominiale posto sul lato destro dei locali che si innesta, sul lato est, alla rampa cementata che conduce a via Gramsci. L'ingresso ai magazzini è garantito da quattro accessi metallici, tre dei quali, di notevoli dimensioni ed è suddiviso in tre porzioni da pareti divisorie erette in prossimità della struttura portante, cons. mq 408 Prezzo base Euro 81.329,05. Offerta minima Euro 60.966,78. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 05/12/2024 ore 13:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it.

Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

CURINGA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2023

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Curinga (CZ) Frazione Acconia, Contrada Laganello snc., Opificio di superficie commerciale di mq 334,58, composto da una zona vendita/amministrazione e da una zona adibita a laboratorio caseario, al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza Prezzo base Euro 110.800,00. Offerta minima Euro 83.100,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 12/12/2024 ore 11:30. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

Terreno | Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 7: in Lamezia Terme (CZ) Località Pullo, Apezzamento, di forma trapezoidale, a destinazione agricola, di tot mq 17.660, pianeggiante, raggiungibile da loc. Palazzo di Lamezia Terme, percorrendo la S.P. 110 ed in loc. Scalfa deviando sulla strada comunale Bufalo, a pochi metri dall'aeroporto internazionale. Con baracca per ricovero animali da pascolo abusiva ed illegittima da demolire. Allo stato risulta locato con contratto di locazione di natura transitoria. Prezzo base Euro 40.596,19. Offerta minima Euro 30.447,14. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 29/11/2024 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2013

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) via G. Matteotti, angolo via Oliverio, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di unità immobiliare al primo piano di un edificio di maggior consistenza, cat. C/3 Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. LOTTO 2: in Locri (RC) via G. Matteotti, angolo via Oliverio, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di unità immobiliare al secondo piano (terzo fuori terra); si tratta di un sottotetto non abitabile rifinito esternamente ma completamente al rustico internamente Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.312,50. LOTTO 3: in Locri (RC) via G. Matteotti, angolo via Oliverio, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di unità immobiliare al piano terra di un edificio di maggior consistenza, cat. A/3, ha ingresso sia dalla via Matteotti attraverso corte esclusiva, sia dalla via Oliverio Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima Euro 27.562,50. LOTTO 4: in Locri (RC) via G. Matteotti, angolo via Oliverio, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di unità immobiliare al piano terra di un edificio di maggior consistenza, cat. C/1 Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. LOTTO 5: in Locri (RC) contrada Verga, Quota di 1/2 del diritto di proprietà su unità immobiliare a uso abitazione, cat. A/2, al primo piano di un fabbricato multipiano Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/12/2024 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2015

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Calvi, Appartamento per civile abitazione con annesso piano cantinato esclusivo della superficie di ca mq 34, abusivo e non sanabile; l'immobile è posto all'interno di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo base Euro 18.563,85. Offerta minima Euro 13.922,90. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2025 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2022

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) Contrada Verga snc, Unità immobiliare, cat. A/7, piani S1-T-1, consistenza vani 6, superficie catastale mq 184, totale escluse aree scoperte mq 175. Prezzo base Euro 91.125,00. Offerta minima Euro 68.343,75.

Vendita senza incanto sincrona mista 05/12/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. D Agostino Fabio tel. 0964381296

CAULONIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Caulonia (RC) via Alfonso Rendano (ex Via del Mare), Complesso immobiliare composto dal corpo di fabbrica Edificio A (comprendente 3 villette a schiera): - Sub. 1 Cat. A/7 consistenza 10 vani, superficie catastale 236 mq (escluse aree esterne 222 mq), P. T-1-2-3; - Sub. 2 Cat. A/7 consistenza 10 vani, superficie catastale 227 mq (escluse aree esterne 217 mq), P. T-1-2-3; - Sub. 3 Cat. A/7 consistenza 10 vani, superficie catastale 236 mq (escluse aree esterne 222 mq), P. T-1-2-3 Prezzo base Euro 347.062,00. Offerta minima Euro 260.296,00. LOTTO 2: in Caulonia (RC) via Alfonso Rendano (ex Via del Mare), complesso immobiliare composto dal corpo di fabbrica Edificio B (comprendente 3 villette a schiera): - Sub. 4, in corso di costruzione, P. T-1-2-3; - Sub. 5, in corso di costruzione, P. T-1-2-3; - Sub. 6, in corso di costruzione, P. T-1-2-3 Prezzo base Euro 156.938,00. Offerta minima Euro 117.704,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/12/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Canturi Giulia tel. 3203554603

MARINA DI GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2021

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Dei Giardini sn, Unità immobiliare, cat. A/2, consistenza 11 vani, piano T-1, dati di superficie: totale mq 296 comprese aree scoperte Prezzo base Euro 185.118,75. Offerta minima Euro 138.839,06. Vendita senza incanto sincrona mista 27/11/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

MONASTERACE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2016

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in

Monasterace (RC) Contrada Lambrosi, Unità imm.re a p.T. con corte di mq 325, facente parte di un fabbricato. Costituito da 2 diversi corpi di fabbrica realizzati in momenti differenti: il primo è il p.T. della casa colonica. Pur essendo accatastato come abitazione, non si configura come tale, è privo di cucina e servizio igienico (sup. utile mq 48) di 4 vani principali, ripostiglio secondario. Il secondo corpo, adiacente al primo, è costituito da unico vano senza infissi nè rifinitura interna Prezzo base Euro 35.435,00. Offerta minima Euro 26.576,25. Vendita senza incanto sincrona mista 12/12/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinanni Maria Elena tel. 09641906838

ROCELLA IONICA

PORZIONI DI UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 43/2023

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Roccella Ionica (RC) Località Cutunizza, Diritto di piena proprietà relativo all'unità immobiliare costituita da una porzione del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, composta da tre vani, cucina-soggiorno, bagno, WC, ripostiglio e corridoio, il cui utilizzo necessita di opere di ristrutturazione. Sono a carico dell'acquirente i costi di ristrutturazione. Prezzo base Euro 47.012,45. Offerta minima Euro 35.260,33. LOTTO 2: in Roccella Ionica (RC) Località Cutunizza, Diritto di piena proprietà relativo all'unità costituita da una porzione del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, composta da due vani, WC, ingresso, il cui utilizzo necessita di opere di ristrutturazione. Sono a carico dell'acquirente i costi di ristrutturazione Prezzo base Euro 13.936,85. Offerta minima Euro 10.452,64. LOTTO 3: in Roccella Ionica (RC) Località Cutunizza, Diritto di piena proprietà relativo all'unità costituita da una porzione del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, composta da due vani, WC, completa ed abitabile. Sono a carico dell'acquirente i costi per la normalizzazione urbanistica Prezzo base Euro 14.836,39. Offerta minima Euro 11.127,30. Vendita senza incanto sincrona mista 14/01/2025 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 36/2016

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Siderno, Unità immobiliare (inserita in un fab-

bricato di maggior consistenza), consistenza 10,5 vani, attualmente si tratta di un appartamento su due livelli, piano terra e piano primo, collegati tra loro da una scala interna in c.a.; al piano terra è presente un ampliamento del corpo di fabbrica non riportato sulla planimetria catastale. Prezzo base Euro 54.016,88. Offerta minima Euro 40.512,66. Vendita senza incanto sincrona mista 02/12/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

SIDERNO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 6/2017**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Enrico Fermi, Fabbricato a due elevazioni fuori terra con annessa corte di pertinenza esclusiva, PS1-PT, consistenza pari a 6,5 vani, mq 184,88. Prezzo base Euro 19.250,13. Offerta minima Euro 14.437,60. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

BOVALINO**AUTOFFICINA/AUTOCARROZZERIA- MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 42/2015**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 3: in Bovalino (RC) via Aldo Moro, Unità immobiliare destinata ad autofficina/autocarrozzeria: sub. 21 (cat. C/3, piano S1), 22 (cat. C/2, piano S1) e 10/C (intesa come parte di corte comune assorbita dall'unità immobiliare, costituente nella sua interezza il sub. 10), al piano seminterrato e al piano terra (laboratorio artigianale al piano interrato composto da un ampio open space dotato di servizi e di piazzale esterno al piano terra), superficie commerciale mq. 462,50. Prezzo base Euro 87.802,73. Offerta minima Euro 65.852,05. LOTTO 4: in Bovalino (RC) via Aldo Moro, Unità immobiliare costituente un deposito magazzino, cat. C/2, piano S1 (a cui si accede dal vano scale comune, sub. 2), consistenza mq. 101, superficie commerciale mq. 90. Prezzo base Euro 17.085,94. Offerta minima Euro 12.814,45. Vendita senza incanto sincrona mista 28/11/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

SIDERNO**UFFICIO-ABITAZIONI-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 772/1991

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Siderno (RC) via Latticugna, Quota proprietà 50% dell'unità immobiliare al piano terra, destinata ad ufficio, avente una superficie utile di mq. 28. Prezzo base Euro 4.389,89. Offerta minima Euro 3.292,42. LOTTO 2: in Siderno (RC) Via Latticugna, Quota proprietà 50% dell'unità immobiliare al piano terzo, destinata ad abitazione, avente una superficie interna di mq. 53, balconi mq. 33. Quota proprietà 50% dell'unità immobiliare al piano terzo, destinata ad abitazione, avente una superficie interna di mq. 40, balconi mq. 12;. Quota proprietà 50% dell'unità immobiliare al piano terzo, destinata ad abitazione, avente una superficie interna di mq. 48, balconi mq. 7. Prezzo base Euro 27.888,67. Offerta minima Euro 20.916,50. LOTTO 3: in Siderno (RC) Via Latticugna, Quota proprietà 50% dell'apezzamento di terreno di are 9,60, partita n. 609. Prezzo base Euro 38.734,27. Offerta minima Euro 29.050,70. Vendita senza incanto 22/11/2024 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri. Cutarore Dott. Filippone Aurelio tel. 3356450989

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BIANCO**ABITAZIONI-LASTRICI SOLARI-GARAGE-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/1997

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 2: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al primo piano vani 8 e porzione del piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t. Prezzo base Euro 91.738,80. Offerta minima Euro 68.804,10. LOTTO 3: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al secondo piano vani 8 e porzione del piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t. Prezzo base Euro 93.636,00. Offerta minima Euro 70.227,00. LOTTO 4: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare costituita da un vano annesso al lastrico solare di un fabbricato a quattro piani f.t., categoria lastrico solare Prezzo base Euro 35.292,00. Offerta minima Euro 26.469,00. LOTTO 5: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare costituita da un garage al piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza mq 50. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. LOTTO 6: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza mq 175. Prezzo base Euro 132.480,00. Offerta minima Euro 99.360,00. LOTTO 7: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al primo piano e porzione del piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 93.636,00. Offerta minima Euro 70.227,00. LOTTO 8: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al piano secondo di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 61.965,00. Offerta minima Euro 46.473,75. LOTTO 9: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare costituita da un vano annesso al lastrico solare di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. lastrico solare. Prezzo base Euro 35.292,00. Offerta minima Euro 26.469,00. LOTTO 10: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare per civile abitazione al piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. in corso di costruzione Prezzo base Euro 56.700,00. Offerta minima Euro 42.525,00. LOTTO 11: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare garage al piano seminterrato di un fabbricato a quattro piani f.t., cat. in corso di costruzione Prezzo base Euro 12.690,00. Offerta minima Euro 9.517,50. LOTTO

12: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare ad un piano fuori terra costituita da un manufatto di due vani in blocchi di cemento con tetto in tegole adibito a deposito e cucina, che sorge su porzione di terreno qualità uliveto superficie mq 345 e mq 90. Prezzo base Euro 8.946,00. Offerta minima Euro 6.709,50. LOTTO 13: in Bianco (RC) via Garibaldi, Unità immobiliare costituita da un fabbricato a due piani f.t. con sovrastante tettoia in ferro. Prezzo base Euro 102.576,00. Offerta minima Euro 76.932,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/12/2024 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

Immibile comm.le | ind.le

STIGNANO**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 21/2017**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Stignano (RC) Contrada Favaco, Fabbricato adoperato ad attività commerciale di ristorazione, con camere per il pernottamento, composto da due piani F.T. oltre lastrico solare e suolo di pertinenza, piano T-1. Sup. commerciale fabbricato mq. 789,00 oltre restante suolo di pertinenza di circa mq 2.158. Prezzo base Euro 139.536,00. Offerta minima Euro 104.652,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/12/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Canturi Giulia tel. 3203554603

Terreno | Immobile agricolo

CAMINI**TERRENI E MANUFATTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2011

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Camini (RC) Località San Leone, Terreni di varia metratura e qualità come meglio identificati in avviso. Due manufatti meglio identificati in avviso. Prezzo base Euro 100.597,52. Offerta minima Euro 75.447,77. Vendita senza incanto sincrona mista 09/01/2025 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Di Fabio Barbara tel. 3924291981

MAMMOLA**TERRENI CON FABBRICATO DIRUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2018

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO UNICO: in Mammola (RC), Terreni coltivati ad uliveto, sui quale insiste un fabbricato diruto, per una superficie complessiva pari a mq 10.690 Prezzo base Euro 33.700,00. Offerta minima Euro 25.275,00. Vendita senza incanto 22/11/2024 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri. Cutarore Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

www.asteannunci.it



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

CITTANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

14/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Veneto 18: LUNICO: Diritto di piena proprietà sull'appartamento che fa parte di un immobile destinato a civile abitazione a quattro piani, consistenza vani 6, composto da un ingresso, cucina e soggiorno, due camere e una camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e una lavanderia posta sul balcone, per una superficie catastale totale mq. 153. Vendita modalità asincrona telematica il 11/12/2024 ore 17:03, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 27.699,61. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

FABBRICATO A DUE PIANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

70/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC) via Sant'Elia n. 40: LUNICO: Diritto di piena proprietà del fabbricato a due piani più terrazza, della consistenza complessiva di circa mq 307,90. Attualmente il fabbricato si presenta finito al piano terra e al primo piano, mentre la terrazza coperta è arredata da un solo parapetto alto 1,00 ml. Vendita modalità asincrona telematica il 10/12/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 168.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

60/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Nazionale 18 43: L1: Unità immobiliare adibita a civile abitazione posta ai piani 1° e 2° di un maggior fabbricato. Gioia Tauro (RC) via Nazionale 18 43: L2: Unità immobiliare adibita a civile abitazione posta ai piani 1° e 2° di un maggior fabbricato. Vendita modalità asincrona telematica il 10/12/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 44.508,78. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 44.982,27. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via SS 18: L3: 1/1 di abitazione al P1, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc, ripostiglio e disimpegno. Gioia Tauro (RC) Via SS 18: L4: 1/1 di abitazione al P2 con proprietà esclusiva del soprastante lastrico solare, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc e disimpegno, dotato di camino e di impianto di riscaldamento autonomo. Vendita Asta senza Incanto il 02/12/2024 ore 10:30, Presso lo studio del Notaio

delegato Dott.ssa Maria Tripodi in Polistena, Via Trieste n. 21. P. base L3: Euro 16.714,55. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 22.502,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Giuseppina Bagalà 096622665. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



2/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Rosmini n. 6: LUNICO: Unità immobiliare interno 2, piano terra consistenza vani 5, superficie catastale totale 128 mq. L'appartamento è posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita modalità asincrona telematica il 05/12/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 59.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

13/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC): L1: Unità immobiliare sita in zona semicentrale posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza e composta da un ampio vano munito di due saracinesche ed ingresso carrabile a destinazione d'uso artigianale, da un vano tecnico (a forma triangolare) di circa mq. 6,76 ed un'altezza di mt. 2,30 e da un vano ufficio di circa mq. 10,40 posto in sopralco ad una quota di circa mt. 1,95, il tutto complessivamente di consistenza catastale di mq 168. Laureana di Borrello (RC): L2: Unità immobiliare sita in zona semicentrale destinata a civile abitazione e posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. L'appartamento residenziale è composto da n. 6 camere (salone soggiorno, cucina- tinello, n.3 camere da letto, una camera non utilizzata, dispensa, ripostiglio oltre n.2 WC, un corridoio ed un atrio di disimpegno, n.3 terrazze coperti), con una superficie coperta (o commerciale) pari a circa mq. 202,00. Vendita modalità asincrona telematica il 26/11/2024 ore 15:15 per il Lotto 1 ed ore 15:30 per il Lotto 2, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 102.400,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 96.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MAROPATI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

2/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Maropati (RC) Contrada Corica n 11: LUNICO: Immobile costituito da corte esterna e da due unità immobiliari. Il PT è costituito da un vano destinato a deposito attrezzi, allo stato rustico. Il primo piano è composto da un appartamento ad uso residenziale. Il

piano 2 (f. 9 part. 1002 sub 5, in catasto categoria f/3 ancora in corso di costruzione), deve essere demolito; nella pertinenza è stata realizzato un manufatto edilizio dalle dimensioni di circa 50 mq senza alcun titolo autorizzativo da demolire, Vendita modalità asincrona telematica il 26/11/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 71.680,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



3/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Contrada Bevacqua: L1: Appartamento destinato a civile abitazione, posto al piano terra di un maggior edificio in c.a. a due piani fuori terra e lastrico solare, con relativo giardino recintato di pertinenza condominiale, nonché porzione di lastrico solare di pertinenza dell'appartamento. Vendita modalità asincrona telematica il 26/11/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 15.533,31. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

72/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via G. Marafioti 14: LUNICO: unità immobiliare ubicata in pieno centro storico, composta da un piano terra e un piano 1°, presenta doppio ingresso uno sulla via principale e l'altro sul retro della cucina, ed è composta al piano terra da disimpegno di ingresso, soggiorno, cucina, tinello (anche se quest'ultimo non è incluso nel procedimento) e un wc, mentre al piano superiore, al quale si accede tramite scala rivestita in marmo travertino, sono presenti ben tra 4 camere da letto e un bagno. Vendita modalità asincrona telematica il 27/12/2024 ore 15:30, tramite la piattaforma del gestore indicato nell'avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 46.425,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



24/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Orba: LUNICO: Appartamento posto al p.t. Appartamento posto al p.1 - non accatastato. Garage posto al p.t. Vendita modalità asincrona telematica il 04/12/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 94.664,94. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Oliva Carlo tel. 096623028. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



64/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Monte Poro n. 12: L1: Piena proprietà del fabbricato per civile abitazione costituito da tre piani fuori terra con copertura a tetto adibito ad abitazione di tipo economica. Vendita modalità asincrona telematica il 02/12/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 55.199,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 3926072310. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

MAGAZZINO - DEPOSITO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



48/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Provinciale, Contrada Badia: L1: Piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a piano seminterrato destinata a magazzino-deposito, della superficie di mq. 139, piano S1. Rosarno (RC) via Provinciale, Contrada Badia: L2: Piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a piano terra e primo piano, destinata a civile abitazione, della superficie complessiva di mq. 290, vani 12,5, piano T e piano 1. Vendita modalità asincrona telematica il 04/12/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 23.308,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 113.728,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

CASA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

13/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Cartesio snc: LUNICO: 1/1 di casa singola Villino di mq. 260,05 - cat. A/7 vani 8, cl. 1 con balconi e verande coperte e scoperte per tot. mq. 159,23. Il PS1 è destinato in gran parte a tavernetta (ingresso, cucina soggiorno, bagno), una parte a deposito e la rimanente parte a garage. Il piano rialzato è un appartamento in ottime condizioni, costituito da ingresso-salone, soggiorno, cucina, ripostiglio, 3 camere e 2 bagni. L'appartamento è stato ampliato abusivamente realizzando altri due locali. 1/1 di magazzino/locale deposito cat. C/2, cl. 1, piano S1, mq. 167 Vendita modalità asincrona telematica il 10/12/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 27.632,74. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ALLOGGIO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

32/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Giovanni Caboto 18: LUNICO: 1/1 di un fabbricato per civile abitazione composto da tre piani Ft. Piano Terra: pianerottolo di accesso, P1: ripostiglio, bagno, due camere, soggiorno e ampio disimpegno, P2: cucina abitabile, caminetto, soggiorno, terrazzo. Cat. A/3, classe 2, vani 8 di mq. 202. Vendita modalità asincrona telematica il 29/11/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 21.327,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Germanò Pietro Paolo tel. 3394703683. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

137/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) angolo tra via Nazionale e via Papa Giovanni XXVIII: LUNICO: Villa di alto pregio ed in ottimo stato di conservazione, sita nella parte Nord del centro abitato di Rosarno (RC), quartiere San Leonardo, ad angolo tra la Via Nazionale, corrispondente al tratto urbano della SS 18 - Tirrenica Inferiore, e la Via Papa Giovanni XXIII, adibita a civile abitazione, composta da 20 vani catastali, distribuiti in piano terra e primo (rispettivamente primo e secondo fuori terra), oltre cantina al piano seminterrato, con corte circostante. Vendita modalità asincrona telematica il 26/11/2024 ore 15:45, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 172.050,35. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le**

GIOIA TAURO

SOTTO TETTO/LABORATORIO/APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Taureana snc: L3: Laboratorio di arti e Mestieri di recente costruzione. Il laboratorio costituente il presente lotto di vendita è ubicato al PS1.

Si articola su un unico piano ed è composto da un unico grande ambiente, in parte soppalcato, da ufficio, servizio igienico, mq 195,17; superficie utile laboratorio è mq 173,25. Immobile con vincolo paesaggistico. Cat. C/3, cl. 2, 165 mq, sup. cat. Totale 198 mq. Gioia Tauro (RC) Traversa I di via Taureana: L4: Sottotetto rustico di recente costruzione si articola su un unico piano ed è composto da un unico grande ambiente dotato di terrazza. La destinazione di progetto è abitativa - superficie lorda è mq 203,85; superficie terrazza è mq 76,90. Le finiture interne ed esterne sono di tipo rustico. Immobile con vincolo paesaggistico, piano S1, in corso di costruzione, e sub 8, in corso di costruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 17/12/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 19.569,92. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 10.969,72. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE/LOCALE COMMERCIALE/ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

39/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Nazionale 18 232: L1: albergo su 4 piani oltre parziale piano interrato di mq. 1.880. Libero. Gioia Tauro (RC) via Trento: L5: Appartamento al PT di mq. 268. Libero Gioia Tauro (RC) via Trento: L6: appartamento al P2 di mq. 543 con sovrastante terrazza e corpo di fabbrica accessorio al PS1, adibito a tavernetta. Il bene di cui al presente lotto ricadente in ambito edificatorio denominato TR1 da PSC vigente. Vendita modalità asincrona telematica il 27/11/2024 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 210.081,42. Off. in aum. Euro 2.000,00. P. base L5: Euro 43.037,19. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L6: Euro 122.079,48. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobil. agricolo**

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO-TERRENO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

179/2009 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 111: L1: Gioia Tauro, L1: 1/1 di appartamento al P1, cl. 3, cat. A/3, vani 7, mq. 170. Gioia Tauro (RC): L5: c.da Petrace, terreno agricolo fertile privo di strutture. Esiste servitù di Metanodotto. Sem. Cl. 2, are 92,90 e 91,46. Vendita modalità asincrona telematica il 28/11/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 102.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L5: Euro 72.316,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode Dr.ssa Tiziana Filippone 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobil. comm.le | ind.le

PALMI

CAPANNONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

130/2009 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore: L1: Capannone al piano terra, con corte circostante di pertinenza. Consistenza: il capannone della superfi-

cie di 600 mq. circa realizzato in cemento armato è adibito ad attività commerciale, destinato alla vendita all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli; il terreno circostante di pertinenza occupa una superficie di 5.247 mq. Palmi (RC) Via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore: L2: Deposito al piano primo seminterrato. Consistenza: il deposito in corso di costruzione della superficie di 600 mq. circa realizzato in cemento armato fa parte di un fabbricato di maggior consistenza adibito ad attività commerciale, con corte di pertinenza esclusiva; vi si accede dalla suddetta corte mediante una rampa in cemento. Vendita modalità asincrona telematica il 28/11/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 58.622,81. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 41.765,85. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Giuseppe Semina 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

FABBRICATI E CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

65/2007 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Serricella: L2: Rosarno, LOTTO 2, via Serricella, quota di 1/2, fabb.ti e capannoni, consistono: a) uffici di 110 mq circa; b) cabina elettrica di 40 mq circa; c) capannone lavorazione prod. primari 1.200 mq circa; d) capannone officina-magazzino deposito di 500 mq circa; e) celle di conge. di 450 mq circa; f) capannone canditura di 1.050 mq circa; g) cap. trasformazione di 350 mq circa; h) vasche stoccaggio e raccolta prodotti primari di 350 mq circa; i) passaggio e piazzali di manovra di 5.500 mq. Circa. Vendita modalità asincrona telematica il 28/11/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 78.088,06. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Stefania Marcucci 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

STABILIMENTO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Contrada Carao, confina con S. P. Nicotera: LUNICO: Rosarno, c.da Carao, 1/1 di stabilimento per la lavorazione e commercializzazione degli agrumi in stato di completo abbandono costituito da un complesso di manufatti di mq. tot. di 47.500. Libero per la procedura. Vendita modalità asincrona telematica il 28/11/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 400.781,25. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Maria Stella Morabito 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2011 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Strada Provinciale 536: LUNICO: proprietà 1/1 di capannone industriale con porzione di fabbricato ed oleificio, siti sulla Strada Provinciale 536, che collega il paese con Polistena. Il suolo entro il quale insistono i fabbricati ricade in parte in zona omogenea D - sottozona D2 ed in parte in zona omogenea E - sottozona E1. Stato di Possesso: libero. Vendita modalità asincrona telematica il 28/11/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 205.426,12. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in

Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo 3926072310. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobile agricolo

RIZZICONI

TERRENO CON IMMOBILI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

86/2001 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Marotta: LUNICO: terreno in c.da Marotta, Rizziconi di ha 1.59.10, con annessi manufatti (7 serre a tunnel, 2 celle di mq. 540 cadauna e 1 cella di incubazione); pozzo per irrigazione; vasca coperta di raccolta acque da 150 mc, deposito attrezzi vari; serbatoio per il gasolio contenuto in vasca, edificio costituito da 2 locali deposito al PT e 2 app. al P1. Utilizzato dagli esecutati. Vendita Asta senza Incanto il 02/12/2024 ore 10:30, Presso lo studio del Notaio Maria Tripodi, in Polistena, alla via Trieste n.ro 21. P. base LUNICO: Euro 29.845,47. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Francesco Mamone 0966780722. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

SUOLO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

116/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) via Santa Maria Superiore: LUNICO: suolo recintato di 5960 mq complessivi, con superficie impiantata a vigneto, orto irriguo, seminativo arborato e con relativi edifici sovrastanti: fabbricato in c.a. a due piani con copertura a tetto costituito da un appartamento rifinito al primo piano e da un magazzino al p.t., nonché le relative parti comuni ed inoltre fabbricato in c.a. a tre piani oltre sottotetto, ancora non ultimato e non accatato. Vendita modalità asincrona telematica il 28/11/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 641.200,00. Off. in aum. Euro 5.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Marilena Abramo 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

174/1991 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Barbara: LUNICO: fondo rustico Vendita modalità asincrona telematica il 28/11/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 333.720,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Maria Teresa Ditto 0966317121. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SINOPOLI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

81/2000 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sinopoli (RC) contrada Ropilà- Vigna, lungo la Strada vicinale "Salmata": L1: fondo rustico di ettari 9.00.38 coltivato ad olivo Vendita modalità asincrona telematica il 28/11/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 19.614,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Dr.ssa Tiziana Filippone 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

25/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) : L1: terreni riportati al CT al foglio 20 part. 132 e foglio 19 part. 5. Il fondo identificato al foglio 20 part. 132 presenta conformazione planimetrica quasi rettangolare, interamente pianeggiante, ha una superficie di 837 mq, suolo di medio impasto, profondo e fertile, soprassuolo formato da piante di ulivo da olio, cultivar ottobratica quasi secolare disposti con sesto irregolare. Oltre alle piante di ulivo dimorano anche rade piante di arancio. Il fondo identificato al foglio 19 part. 5 presenta una conformazione planimetrica irregolare, interamente pianeggiante, con una superficie di 3,550 ettari che si sviluppano in lunghezza in direzione nord-est. Il suolo è di medio impasto, profondo e fertile e il soprassuolo è costituito interamente da una consociazione di ulivi e aranci, in maggioranza, carolea - ottobratica e cultivar sinopolese. Si rinvia per ogni altra descrizione alla perizia redatta dall'esperto. Taurianova (RC) : L2: terreno con conformazione planimetrica irregolare, sviluppata in lunghezza verso nord-ovest, giacitura pianeggiante, con una superficie di, ha 1,016. Il soprassuolo è interamente formato da giovani piante di mandarini, varietà avana apireno (citrus reticulata). Il fondo è attrezzato di impianto d'irrigazione con pozzo e pompa di tiraggio collegata ad un articolato sistema di tubazioni che servono erogatori a spruzzo. Nel fondo è presente un fabbricato non accatato. Vendita modalità asincrona telematica il 05/12/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 76.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 29.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO DI CALABRIA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 59/2016

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Gallico, Via Anita Garibaldi 306F - Lotto 7: Piena proprietà dell'unità immobiliare urbana in corso di costruzione, posta al secondo piano (terzo f.t.) di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t., foglio di mappa 8, particella 566, subalterno 8, cat. F/3, piano 2. Prezzo base: Euro 16.390,00. Offerta minima: Euro 12.295,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. Modalità asincrona telematica 15/01/2025 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Gravina Sergio tel. 0965813188.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Missori 35 - Lotto 2: Appartamento al primo piano (2° f.t.), superficie calpestabile mq 124,23 composto da tre camere, salone, corridoio, cucina e bagno. Prezzo base: Euro 108.884,00. Offerta minima: Euro 81.663,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Modalità asincrona telematica 03/12/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Patanè Giada tel. 3286122618.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Caridi 25 - Lotto UNICO: Unità immo-

biliare a uso residenziale posta al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 18.908,44. Offerta minima: Euro 14.181,33. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 27/11/2024 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Strangio Giuseppina tel. 096525480.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2023

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Gallico, Via Marina snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare costituita da una villetta indipendente ad un piano fuori terra con annessa corte, consistenza 4,5 vani. Prezzo base: Euro 55.470,00. Offerta minima: Euro 41.602,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Modalità asincrona telematica 04/12/2024 ore 11:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Lucisano Silvio tel. 3398653344.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 599/2023

G.I. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Mortara - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione, consistenza 9 vani, superficie catastale 258 mq (Totale escluse aree scoperte: 223 mq), piano terra. Prezzo base: Euro 90.417,00. Offerta minima: Euro 67.850,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Modalità asincrona telematica 14/01/2025 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Vico Andiloro 9 - Lotto UNICO: Abitazione posta al secondo piano (3 fuori terra) di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 71.291,00. Offerta minima: Euro 53.468,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Modalità asincrona telematica 03/12/2024 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore indicato in avviso di vendita, Avv. Costantino Giuseppina tel. 3408733225.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Aretina - Lotto 1: Piena Proprietà di unità immobiliare composta da appartamento in corso di costruzione, destinato a civile abitazione, posto al Piano 1 di un maggior fabbricato in corso di costruzione. Portico Piano Terra e porzione pari al 50% del Terrazzo Piano 3, riportati al NCEU del Comune di Reggio Calabria sez. urbana di GNA, Foglio

di Mappa 31, particella 202, rispettivamente sub 10 già sub 2, sub 9 già sub 2 e sub 6, Cat. in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 85.746,78. Offerta minima: Euro 64.310,08. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Aretina - Lotto 2: Piena Proprietà di unità immobiliare composta da appartamento destinato a civile abitazione cat. A\2, sito in Reggio Calabria via Strada Contrada Aretina snc, posto al Piano 2 Classe Energetica E, facente parte di un maggior fabbricato in corso di costruzione. Portico Piano Terra cat. F\3 e porzione pari al 50% del Terrazzo Piano 3 cat. F\5, riportati al NCEU del Comune di Reggio Calabria sez. urbana di GNA, Foglio di Mappa 31, particella 202, rispettivamente sub 8 già sub 3, sub 7 già sub 3 e sub 6. Prezzo base: Euro 102.743,20. Offerta minima: Euro 77.057,40. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 14/01/2025 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Coppola Emanuela tel. 096522944.

VILLA SAN GIOVANNI (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Via Torino 9 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo civile, piena proprietà posta al piano primo di un maggiore fabbricato. Prezzo base: Euro 124.125,00. Offerta minima: Euro 93.093,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 10/12/2024 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott.ssa Condemi Sabrina tel. 3296228006.

Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

IMPIANTO SPORTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), fraz. Catona, Via Figurella snc - Lotto 1: Piena ed intera proprietà di un fabbricato e locali per esercizi sportivi. Il fabbricato in questione si eleva a tre livelli fuori terra di cui il terzo solo parzialmente, la rimanente superficie è a terrazza. Prezzo base: Euro 270.000,00. Offerta minima: Euro 202.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. Modalità asincrona telematica 17/12/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott.ssa Marino Mattea Angela tel. 3478236232.

REGGIO CALABRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 97/2022

G.E. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via dei Filippini 24 - Lotto 1: Piena Proprietà di Unità

immobiliare, Piano T, Cat. C/1, Classe 8, Zona censuaria 1, Consistenza 66 mq, Superficie catastale 79 mq. Prezzo base: Euro 120.000,00. Offerta minima: Euro 90.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Modalità asincrona telematica 03/12/2024 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Cortese Elettra tel. 3473646306.

REGGIO CALABRIA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Viale Calabria 78 - Lotto UNICO: Unità immobiliare censita al N.C.E.U. del Comune di

Reggio Calabria, sez. Urbana RC; foglio n. 103, particella 416, subalterno 61, Zona Censuaria 1 Categoria C/3 di classe 1, di mq 460,0, Piano S1. Prezzo base: Euro 160.737,09. Offerta minima: Euro 150.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. Modalità asincrona telematica 03/12/2024 ore 16:00 tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita, Avvocato Piluso Michele tel. 3494342231.

VILLA SAN GIOVANNI (RC)

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2023

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), Viale Rocco Larussa 182-184 - Lotto 1: Piena proprietà di unità immobiliare accata-

stata come laboratorio. Prezzo base: Euro 75.100,00. Offerta minima: Euro 56.325,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Modalità asincrona telematica 04/12/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Stilo Mariarita tel. 3382044347.



asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

MAIERANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2023 RGE

Lotto UNICO: Maierato (VV) Via Vico Carmelo Tavella, Fabbricato su due livelli sito nel Comune di Maierato nel centro storico vicino il Municipio alla Via Vico Carmelo Tavella. Trattasi di un immobile disposto su due livelli con l'ingresso garantito al piano primo tramite scala esterna completa di ringhiera in ferro priva di copertura. Si può accedere anche dall'interno dell'abitazione tramite da una scala in ferro del tipo a chiocciola. La struttura del fabbricato è mista in muratura e cemento armato. Prezzo Base Euro 30.436,53; offerta minima Euro 22.827,39. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/11/2024 ore 16:45.

NICOTERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



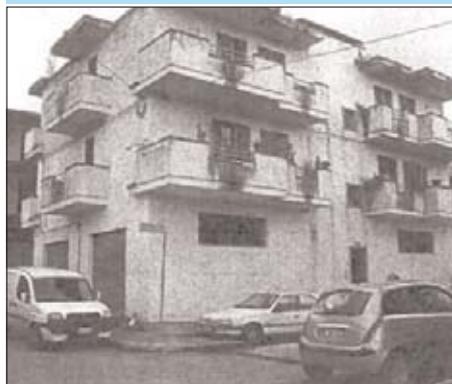
RGE 7/2023

Lotto UNICO: Nicotera (VV) Via Lungomare, Fabbricato su 2 livelli fuori terra, destinato a civile abitazione in completo stato di abbandono, con annessa circostante corte sulla quale insistono due fabbricati abusivi non sanabili, soggetti a demolizione. Composto da un'unità imm.re al piano terra in corso di costruzione e di un'altra unità imm.re al piano primo. Attualmente non è abitabile e necessita di lavori di ristrutturazione. Prezzo Base Euro 60.750,00; offerta minima Euro 45.565,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Contartese Mariella tel. 0963263605. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/11/2024 ore 09:00.

PARGHELIA

GARAGE-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 624/1992

Lotto 2: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Locale con destinazione garage posto al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Consistenza 45 mq. Prezzo Base Euro 13.652,12; offerta minima Euro 12.286,90. Lotto 3: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Locale con destinazione garage posto al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Consistenza 50 mq. Prezzo Base Euro 16.412,66; offerta minima Euro 14.771,39. Lotto 4: Parghelia (VV) Contrada Pigna snc, Appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato a più piani fuori terra, in un'area destinata ad insediamento turistico-residenziale. Vani 5. Prezzo Base Euro 23.590,07; offerta minima Euro 21.231,06. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore Fallimentare Dott. Antonio Condello tel. 3397325394. Vendita senza incanto: 14/11/2024 ore 17:00.

RICADI

IMMOBILE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2022

Lotto UNICO: Ricadi (VV) frazione San Nicolò, contrada Milazzo, Immobile ad uso residenziale che si sviluppa ad un solo piano fuori terra circondato da un ampio giardino di circa 1000 quadrati interamente recintato, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq 223 escluse aree scoperte 189 mq. Prezzo Base Euro 109.350,00; offerta minima Euro 82.012,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/12/2024 ore 11:00.

RICADI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/2019

Lotto UNICO: Ricadi (VV) Piazza G. Marconi 40, Bottega al piano terra, composta da un locale principale e da un wc doppio con antibagno, della superficie lorda di mq 55,80. Libero. Negozio al piano terra, composto da locale principale, piccolo servizio igienico con antibagno ed un locale adibito a laboratorio, della sup. di ca. 43,80 mq. Locale deposito al piano terra della superficie di 9,80 mq con interno non rifinito. ingresso comune ai sub. 7 e 9 (B.C.N.C.). Appartamento al primo piano composto da cucina, salotto, bagno, 2 camere, della superficie di ca 121

mq. Al piano secondo sottotetto allo stato rustico, diviso in 2 ambienti, della superficie di ca. mq 96,60 con 25,80 mq di terrazzo. Costi sanatoria in euro 35.682,66, meglio specificati dalla consulenza tecnica di ufficio. Prezzo Base Euro 45.670,73; offerta minima Euro 34.253,05. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/12/2024 ore 11:30.

SERRA SAN BRUNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2022

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Località La Prisa, Via Aldo Moro, Appartamento destinato a civile abitazione di tipo economico ubicato al piano terzo sottotetto (quarto fuori terra) di un fabbricato condominiale, della consistenza di vani 4,5, interno 12. Superficie catastale totale 103 mq, totale escluse aree scoperte 95 mq. Prezzo Base Euro 26.957,82; offerta minima Euro 20.218,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2024 ore 11:00.

SERRA SAN BRUNO**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 29/2020**

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via Della Pace, Villetta per civile abitazione al P.T-1 con annesso giardino di pertinenza. Prezzo Base Euro 91.125,00; offerta minima Euro 68.343,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/12/2024 ore 10:00.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**VIBO VALENTIA -
SAN COSTANTINO CALABRO****FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2017

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Argentaria 5, Appartamento al P.1 nelle immediate vicinanze di Piazza Martiri D'Ungheria, composto da 6 vani, un vano per cucina, e un bagno. Si presenta in condizioni discrete e risulta dotato di impianto elettrico e impianto di condizionamento. Prezzo Base Euro 57.778,30; offerta minima Euro 43.333,72. Lotto 3:

San Costantino Calabro (VV) angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino, Intero fabbricato a due piani fuori terra oltre lastrico solare, con destinazione ricreativo sociale. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 94.128,82; offerta minima Euro 70.596,61. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/11/2024 ore 16:00.

GEROCARNE**FABBRICATO-ABITAZIONE-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2017

Lotto 1: Gero Carne (VV) via Michele Bianchi snc, Intero fabbricato a 2 piani FT oltre PS1 con destinazione commerciale. Composto: al PS1 da un unico vano con destinazione magazzino, il PT da un magazzino, 2 bagni e spogliatoio, il P1 da 2 mini appartamenti (alloggio custode e uffici). Prezzo Base Euro 85.883,81; offerta minima Euro 64.412,85. Lotto 2: Gero Carne (VV) via Carmine 82, Appartamento di vani 5 al P3, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, salone, lavanderia, 2 bagni, oltre veranda e terrazzo. Prezzo Base Euro 24.549,62; offerta minima Euro 18.412,21. Lotto 3: Gero Carne (VV) via Carmine 82, Locale con destinazione magazzino-garage al piano terra, di mq 166 circa di effettiva consistenza a seguito di un ampliamento non ancora urbanisticamente sanato e non riportato catastalmente, meglio descritto in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 10.852,71; offerta minima Euro 8.139,53. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 27/11/2024 ore 17:30.

LIMBADI**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2018 + 1/2020

Lotto 1: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 72 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.LA per come meglio evidenziato in perizia della quale si invita la consultazione integrale. Prezzo Base Euro 10.497,60; offerta minima Euro 7.873,20. Lotto 2: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 62 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.LA per come meglio evidenziato in perizia. Prezzo Base Euro 9.129,60; offerta minima Euro 6.847,20. Lotto 3: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 160 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.LA per come meglio evidenziato in perizia, di cui si invita a prendere dettagliata visione. Prezzo Base Euro 23.328,00; offerta minima Euro 17.496,00. Lotto 4: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano terra della sup. lorda di mq 126. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 22.633,02; offerta minima Euro 16.974,76. Lotto 5: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Locale commerciale/deposito al piano terra della superficie lorda di mq 135, oltre mq 13,50 ca. di balcone; adibito ad attività commerciale, nello specifico vendita di tubi in acciaio e materiale per idraulici. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 31.438,34; offerta minima Euro 23.578,75. Lotto 6: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della superficie lorda di mq 70,00 ca. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 10.008,80; offerta minima Euro 7.506,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca

Antonio tel. 096345033. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2024 ore 12:00.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

FILANDARI-ZAMBRONE-RICADI**TERRENI-ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/2021

Lotto 1: Filandari (VV) Frazione Mesiano, Appezamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 17.370. Prezzo Base Euro 77.911,86; offerta minima Euro 58.433,89. Lotto 2: Zambrone (VV) Contrada Filosi, Appezamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 8.895. Prezzo Base Euro 51.667,86; offerta minima Euro 38.750,89. Lotto 6: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare in corso di costruzione, in progetto destinata a garage, posta al piano seminterrato di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 24.877,11; offerta minima Euro 18.657,83. Lotto 7: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinata ad Istituto di Credito, cambio ed Assicurazione, posta al piano terra di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 95.339,52; offerta minima Euro 71.504,64. Lotto 10: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Due unità immobiliari attigue, di fatto unite, destinate in progetto a civile abitazione, poste al piano secondo (sottotetto), di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 27.884,24; offerta minima Euro 20.913,18. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/11/2024 ore 17:00.

Immobilie comm.le | ind.le

ROMBIOLO**CAPANNO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2018 + 40/2019

Lotto 1: Rombiolo (VV) Torre Polisano, Due capannoni collegati da un ulteriore struttura sempre in metallo e a piano terra per l'allevamento e la macellazione di conigli, con area pertinenziale di mq 5405. Prezzo Base Euro 220.954,90; offerta minima Euro 165.716,18. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/12/2024 ore 11:00.

SORIANELLO**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2019

Lotto 1: Soriano (VV) Via Nazionale, S.S.n. 182, Km. 44.200, Complesso industriale per la lavorazione del legno, sito in Soriano alla località Savini-Fago, Via Nazionale, S.S. n. 182, Km. 44.200, composto da due fabbricati, categoria D/1; con annessa corte, estesa mq. 6.969. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 225.506,10; offerta minima Euro 169.129,57. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/12/2024 ore 11:00.

SICILIA

Caltanissetta - Trapani - Messina



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

 **Tribunale di CALTANISSETTA**

Abitazione | Accessorio

VALLELUNGA PRATAMENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 132/1996
 VALLELUNGA PRATAMENO (CL): Lotto UNICO: Via Flavio Gioia 20, Appartamento per civile abitazione posto a secondo piano e composto da tre vani, cucina, doppi servizi e corridoio. La suddetta unità immobiliare è compresa in edificio condominiale realizzato in diffonità della concessione edilizia n.ro 284 del 3 gennaio 1983, successivamente sanato in forza di concessione edilizia in sanatoria n.ro 6/2000 rilasciata il 3 agosto 2000. Prezzo base Euro 30.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incan-

to 04/12/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Caltanissetta, viale della Regione n.97/C. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Ingala Elisa tel. 0934552280. G.E. Dott. Lauricella Francesco

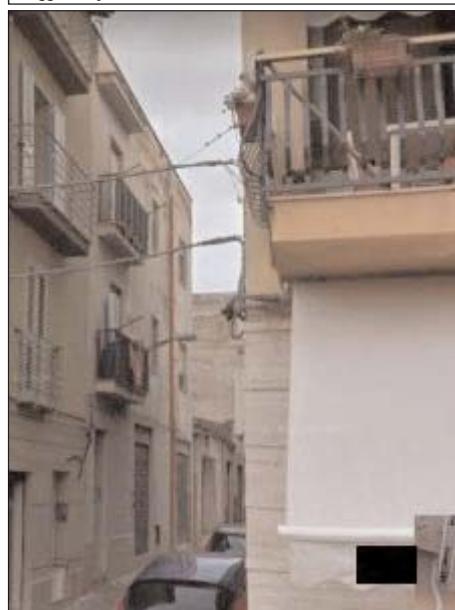
 **Tribunale di TRAPANI**

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

ALCAMO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 126/2019
 G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO 8: in Alcamo (TP) via Brunelleschi 2, Locale con destinazione ufficio composto da due ampi vani entrambi con ampia apertura su strada, da un servizio igienico, dall'androne e dal vano scala che serve l'intera palazzina, sito al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani, con accesso sia dall'androne principale che dalla strada. Sono presenti diffonità sanabili nella distribuzione interna degli spazi. Consistenza 3,5 vani, mq 77,00. Classe energetica F. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/01/2025 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colbertaldo Anna Fiorella tel. 092323214

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE DELLE ASTE ONLINE



garavirtuale.it

CALTANISSETTA - TRAPANI

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE  





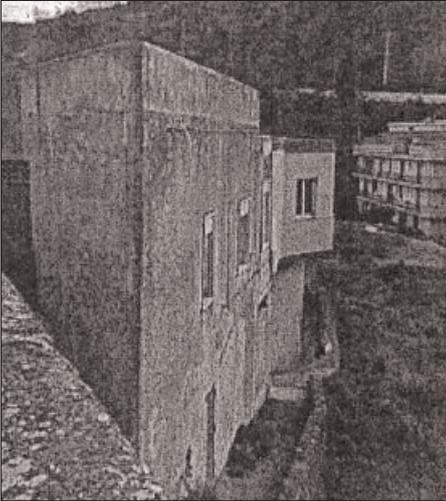
**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 329/2016

In Messina (ME), Via Olivarella 3 - Lotto UNICO: Appartamento della superficie commerciale di mq 290,24, sviluppata su due livelli (due piani f.t.). PREZZO BASE Euro 81.085,00. Offerta minima Euro 60.813,75. Rilancio minimo in aumento Euro 3.500,00. Asta senza Incanto 13/12/2024 ore 10:30 presso locali della COPAS in Messina, Viale S. Martino is. 79/B n. 261 int. 29. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Dott. Costa Andrea 0902931421, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 65/2020

In Messina (ME), Via Cherubini 71 - Lotto UNICO: Appartamento composto da un soggiorno, una cucina abitabile, un bagno, un piccolo ripostiglio sotto-scala ed un disimpegno al piano terra; e tre camere, un bagno ed un disimpegno al piano primo. Annessi:

un balcone al piano primo con un piccolo box in struttura precaria, ed una terrazza praticabile in copertura con un box in muratura. PREZZO BASE Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/12/2024 ore 12:00 presso sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Gabriele Maria 3493744315, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2018

In Messina (ME), Frazione Giampileri Superiore, via Case Nuove 17 - Lotto UNICO: appartamento per abitazione di tipo popolare della superficie commerciale di 135,58 mq composto da un edificio a tre piani dei quali uno seminterrato (P.T.) con copertura tetto a due falde realizzata con strutture portanti in legno, protette con tegole. PREZZO BASE Euro 14.127,85. Offerta minima Euro 10.595,89. Rilancio minimo in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/12/2024 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Edicom Finance in Messina, Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Di Pietro Teresa 090669650, per info e visita immobile

MESSINA

DIRITTO DI USUFRUTTO SU APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 220/2018

In Messina (ME), località Ritiro Tremonti n. 88 - Lotto UNICO: Diritto di usufrutto del 100% di appartamento complesso Città del Peloro, proprietà superficaria dell'appartamento ubicato al piano terra della scala D, composto da sei vani catastali con locale garage di pertinenza e piano seminterrato. usufrutto di garage al piano sotterraneo mq 18. PREZZO BASE Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Asta senza Incanto 13/12/2024 ore 16:00 presso studio del delegato in Messina, Via S. Sebastiano n. 13. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott.ssa Borello Rosina 3384854446, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/2022

In Messina (ME), Via Piazza - Lotto UNICO: appartamento a tre elevazioni f.t. e dotato di scala interna. E' costituito dal p.t. da cui ha accesso, un unico grande vano e ripostiglio (oggi destinato a wc), piano primo da cui vi è altro ingresso e altro vano e piccolo balcone; piano secondo in cui c'è la cucina e un terrazzino da cui si accede ad un ripostiglio e altro wc. PREZZO BASE Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/12/2024 ore 09:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Benecchi Pio 3402930563, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 349/2016

In Messina (ME), Via Torino 8 - Lotto 1: appartamento della superficie commerciale di 158,93 mq, posto al primo piano di un fabbricato ricadente nell'isolato Z; composto da salone, n. 3 vani letto, ripostiglio, cucina e doppi servizi. Pertinenza esclusiva dell'immobile è l'ampio balcone che si affaccia sullo spazio d'isolamento, adibito a parcheggio di autovetture. L'unità immobiliare in oggetto ha diritto all'uso esclusivo di un posto macchina, contraddistinto con il n. 3. PREZZO BASE Euro 141.525,00. Offerta minima Euro 106.143,75. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2024 ore 11:30 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Santonocito Salvatore 090716116, per info e visita immobile

MESSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/1996

In Messina (ME), Via Oratorio della Pace 26 - Lotto UNICO: Proprietà per 1/2 di abitazione. L'immobile consiste in un appartamento p.t. di un fabbricato a tre elevazioni f.t. Sup. lorda 127,00 mq. PREZZO BASE Euro 59.372,00. Offerta minima Euro 44.529,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 13/12/2024 ore 10:30 presso studio del delegato sito in Messina, Via XXVII Luglio n. 61. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Tumeo Veronica 0908930152, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 21/2016

In Messina (ME), Via 29/b Pal B int 84, quartiere Santo, Rione Aldisio - Lotto UNICO: Piena Proprietà per la quota di 1/1 di un appartamento della superficie commerciale di 81,75 mq. PREZZO BASE Euro 54.558,46. Offerta minima Euro 40.918,84. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 13/12/2024 ore 11:00 presso studio del professionista delegato sito in Messina, Via Loggia dei Mercanti n. 19 (fronte Provincia Regionale di Messina, ingresso Corso Cavour). G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Cataldo Domenico 090671978, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 5167/2020

In Messina (ME), località Tarantonio - Lotto UNICO: Garage di sup. lorda 30,73 mq. Intorno ad esso si sviluppa una porzione di terreno di circa 101,00 mq più abitazione di tipo civile composto da ingresso/disimpegno, tre camere da letto, un bagno ed una cucina con accesso direttamente all'esterno. PREZZO BASE Euro 119.123,00. Offerta minima Euro 89.342,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/12/2024 ore 09:30 presso sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.I. Cusolito Viviana. Delegato alla vendita Avv. Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile.

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 163/2022

In Messina (ME), Via Ogliastrì 32 - Lotto 1: Appartamento p.t. composto da soggiorno, cucina abitabile, due ampie stanze, bagno e il cortiletto che gira intorno all'intero immobile. Sup. comm. 112 mq. PREZZO BASE Euro 94.690,00. Offerta minima Euro 71.017,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2025 ore 09:30 presso sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Arena Eleonora 3483400675, per info e visita immobile

GIARDINI NAXOS

VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 59/2022

In Giardini-Naxos (ME), Contrada Bruderi - Lotto 1: Villa singola - "Residence Portofino" - Corpo C snc, della superficie commerciale di 133,67 mq. con annesso box singolo "Residence Portofino" - Corpo C snc, della superficie commerciale di 53,72 mq. PREZZO BASE Euro 108.343,00. Offerta minima Euro 81.257,63. Rilancio minimo in aumento Euro 2.167,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/12/2024 ore 12:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Munafò Nino 3922560476, per info e visita immobile

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MESSINA

APPARTAMENTI - BOX AUTO - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2019

In Messina (ME), Via Pietro Castelli - Lotto 6: piena proprietà di un locale deposito posto al piano S1 scala B superficie lorda commerciale mq 50 circa. PREZZO BASE Euro 22.140,00. Offerta minima Euro 16.605,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME), Via Pietro Castelli - Lotto 7: piena proprietà di un locale deposito posto al piano T scala B superficie lorda commerciale mq 9 circa. PREZZO BASE Euro 5.940,00. Offerta minima Euro 4.455,00. Rilancio minimo in aumento Euro 200,00. In Messina (ME), Via Pietro Castelli - Lotto 8: piena proprietà di un locale deposito posto al piano S4 superficie lorda complessiva mq 93,00 circa. PREZZO BASE Euro 56.700,00. Offerta minima Euro 42.525,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), Via Pietro Castelli - Lotto 10: piena proprietà di un locale deposito posto al piano S3 superficie lorda complessiva mq 85,00 circa. PREZZO BASE Euro 52.120,00. Offerta minima Euro 39.090,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), Via Pietro Castelli - Lotto 11: piena proprietà di un locale deposito posto al piano S3 superficie lorda complessiva mq 9,00 circa. PREZZO BASE Euro 5.860,00. Offerta minima Euro 4.395,00. Rilancio minimo in aumento Euro 200,00. In Messina (ME), Via Pietro Castelli - Lotto 13: piena proprietà di un locale deposito posto al piano S3 superficie lorda complessiva mq 8 circa. PREZZO BASE Euro 7.344,00. Offerta minima Euro 5.508,00. Rilancio minimo in aumento Euro 200,00. Asta senza incanto 18/12/2024 ore 10:00 presso locali della DEAS in Messina via Nino Bixio n. 33. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Campagna Maria Luisa 3388983039, per info e visita immobile

VALDINA, MESSINA, GUALTIERI SICAMINO'

APPARTAMENTI-DEPOSITI-UFFICI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 220/2006 + 222/09

In Valdina (ME), Via IV Novembre - Lotto 2: appartamento in corso di costruzione posto al piano 2 sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 263. PREZZO BASE Euro 35.580,00. Offerta minima Euro 26.685,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Valdina (ME), Via Gabriele D'Annunzio - Lotto 5: locale deposito composto da due vani ed un

wc, un balcone con affaccio sulla corte interna, attualmente destinato a studio medico, posto al piano T sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 106,8. PREZZO BASE Euro 44.335,15. Offerta minima Euro 33.251,36. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. In Valdina (ME), Via Gabriele D'Annunzio - Lotto 6: intero piano primo sottostrada composto da tre vani, sviluppa una superficie complessiva di mq 348,00. PREZZO BASE Euro 30.552,20. Offerta minima Euro 22.914,15. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Valdina (ME), Via Gabriele D'Annunzio - Lotto 7: piena proprietà per la quota di 167/1000 di lastrico solare e lucernaio di corpo scala, al terzo piano, sviluppa una superficie complessiva di mq 180,20. PREZZO BASE Euro 1.300,50. Offerta minima Euro 975,38. Rilancio minimo in aumento Euro 50,00. Asta senza Incanto 19/12/2024 ore 15:15 presso studio del delegato in Messina via Luciano Manara 82. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Torre Rosa 3930449557, per info e visita immobile

Immibile comm.le | ind.le

MESSINA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 18/2016

In Messina (ME), Via Maddalena 57 - Lotto UNICO: Negozio sup. comm. 521,06 mq. composto da p.t. e piano primo di un fabbricato a tre elevazioni f.t. PREZZO BASE Euro 516.800,00. Offerta minima Euro 387.600,00. Rilancio minimo in aumento Euro 15.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2024 ore 09:30 presso sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doaction.it. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Curatore fallimentare Avv. Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile

MESSINA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 185/2021

In Messina (ME), Via Giuseppe La Farina 229 - Lotto 2: Intera piena proprietà (1/1) di immobile ufficio della superficie commerciale di mq. 498,50. PREZZO BASE Euro 490.000,00. Offerta minima Euro 367.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 14.700,00. In Messina (ME), Via Giuseppe La Farina 229 - Lotto 3: Intera piena proprietà (1/1) di immobile ufficio della superficie commerciale di mq. 58,00 ed altezza di mt. 2,70. PREZZO BASE Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.680,00. In Messina (ME), Via Giuseppe La Farina 229 - Lotto 4: Intera piena proprietà (1/1) di immobile ufficio della superficie commerciale di mq. 61,50 ed altezza di mt. 2,70. PREZZO BASE Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.800,00. In Messina (ME), Via Giuseppe La Farina 229 - Lotto 5: Intera piena proprietà (1/1) di immobile ufficio della superficie commerciale di mq. 61,50 ed altezza di mt. 2,70. PREZZO BASE Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.800,00. In Messina (ME), Via Giuseppe La Farina 229 - Lotto 6: Intera piena proprietà (1/1) di immobile ufficio della superficie commerciale di mq. 157,50 ed altezza di mt. 2,70. PREZZO BASE Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.740,00. In Messina (ME), Via Giuseppe La Farina 229 - Lotto 7: Intera piena proprietà (1/1) di immobile ufficio della superficie commerciale di mq. 58,00 ed altezza di mt. 2,70. PREZZO BASE Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.680,00. In Messina (ME), Via Giuseppe La Farina 229 - Lotto 8: Intera piena pro-

MESSINA

prietà (1/1) di immobile ufficio della superficie commerciale di mq. 61,50 ed altezza di mt. 2,70. PREZZO BASE Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.800,00. In Messina (ME), Via Giuseppe La Farina 229 - Lotto 9: Intera piena proprietà (1/1) di immobile ufficio della superficie commerciale di mq. 61,50 ed altezza di mt. 2,70. PREZZO BASE Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.800,00. In Messina (ME), Via Giuseppe La Farina 229 - Lotto 10: Intera piena proprietà (1/1) di immobile ufficio della superficie commerciale di mq. 157,50 ed altezza di mt. 2,70. PREZZO BASE Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.740,00. In Messina (ME), Via Giuseppe La Farina 229 - Lotto 11: Intera piena proprietà (1/1) di immobile sottotetto non abitabile della superficie commerciale di mq. 146,10 ed altezza variabile da mt. 1,50 a mt. 3,20. PREZZO BASE Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.780,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/12/2024 ore 10:30 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. La Rocca Simone 0902934889, per info e visita immobile

Terreno | Immobile agricolo

MESSINA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 12/2016

In Messina (ME), Via Panoramica dello Stretto/Viale Dei Tigli - Lotto 1: striscia di terreno, ad andamento curvilineo, della superficie catastale di 1.711 metri quadrati, identificato al Catasto Terreni al foglio 102, part. 1546, qual. agrumeto, cl. 1. PREZZO BASE Euro 307.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Asta senza Incanto 13/12/2024 ore 16:00 presso studio del curatore avv. Angelo Vitarelli in Messina, Via Cesare Battisti, 229. G.D. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Curatore fallimentare Avvocato Vitarelli Angelo 090662828, per info e visita immobile

LENI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 257/2008 130/13

In Leni (ME) - Lotto 4: piena proprietà di terreno sup. complessiva mq 6.825,00. PREZZO BASE Euro 81.600,00. Offerta minima Euro 61.200,00. Rilancio minimo in aumento Euro 12.000,00. Asta senza Incanto 13/12/2024 ore 10:30 presso studio del delegato in Messina, Viale San Martino 116. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Iacono Marco 3934275580, Custode Avv. Rossana Calafato 3334104112 per info e visita immobile

Bene Mobile

SANT'AGATA DI MILITELLO

QUOTE DI PARTECIPAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. Es. Mob. N. 789/2023

In Sant'Agata di Militello (ME), Piazza Duomo 51 - Lotto 1: Quota di partecipazione della Società "Sberna Viaggi Srl" pari al 20% del capitale sociale con valore nominale pari ad Euro 16.544,00. PREZZO BASE Euro 282.655,20. Rilancio minimo in aumento Euro 9.000,00. In Sant'Agata di Militello (ME), Piazza Duomo 51 - Lotto 2: Quota di partecipazione della Società "Sberna Viaggi Srl" pari al 6,67% del capitale sociale con valore nominale pari ad Euro 5.514,67. PREZZO BASE Euro 94.265,55. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta con Incanto 19/12/2024 ore 15:45 presso studio in Messina via Luciano Manara n. 82. G.D. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Notaio Torre Rosa 090673154, per info e visita immobile

www.asteannunci.it



La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

