

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVII | 625 | N° 15 • Luglio 2024 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 15 - 19 luglio 2024 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM | www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVII - 625

Numero 15

Luglio 2024

Casa editrice
Gruppo Edicom spa



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomspa.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomspa.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@edicomspa.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@edicomspa.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

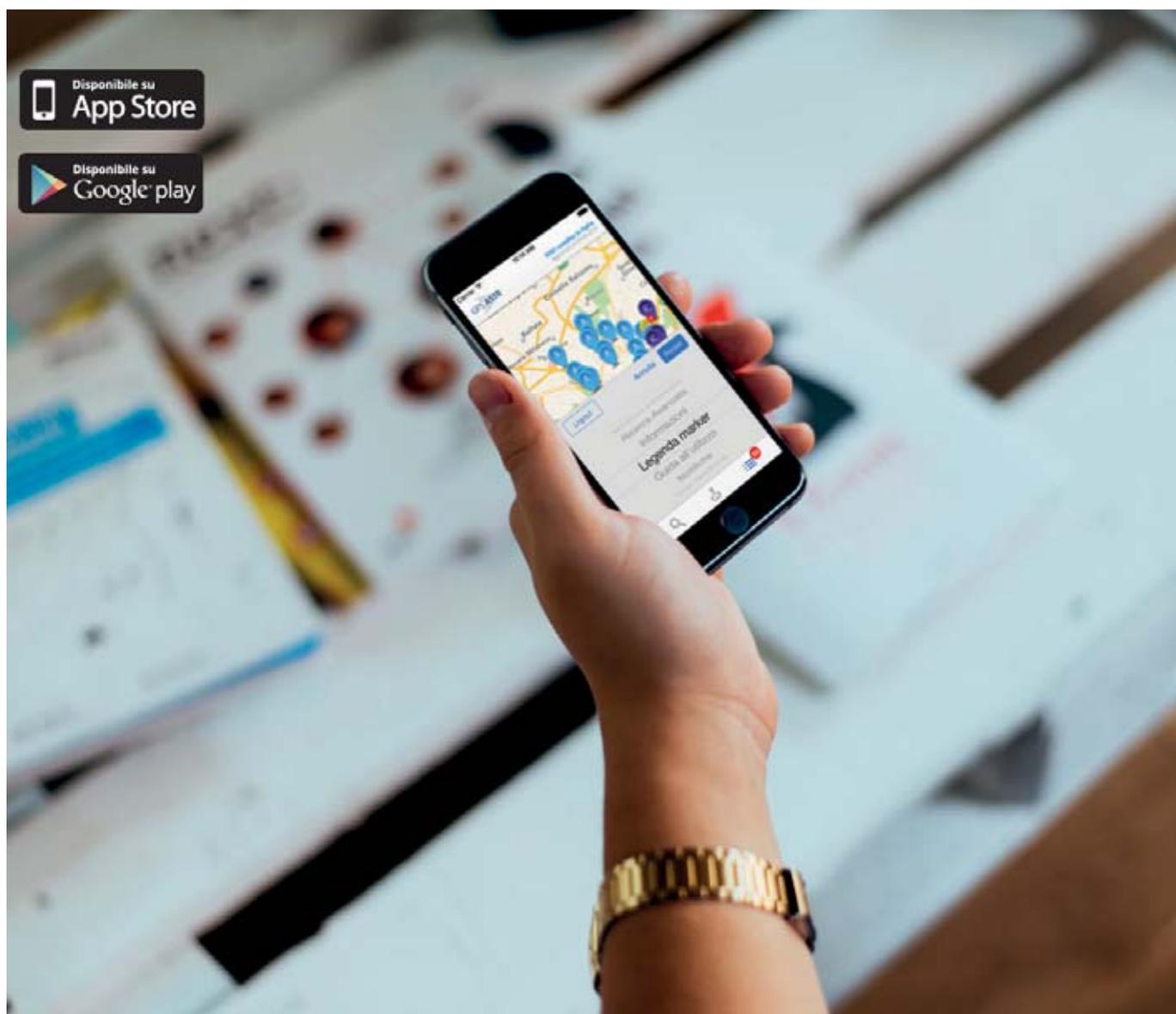
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (625)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
<hr/>	
EMILIA ROMAGNA	7
Ferrara	pag. 7
Forlì	pag. 10
Ravenna	pag. 10
<hr/>	
VENETO	11
Belluno	pag. 11
Rovigo	pag. 13
Treviso	pag. 17
Venezia	pag. 25
Verona	pag. 27



CENTRO

LAZIO	29
Civitavecchia	pag. 29
Rieti	pag. 31
<hr/>	
TOSCANA	33
Massa	pag. 33
<hr/>	
UMBRIA	36
Terni	pag. 36



SUD

CAMPANIA	39
Benevento	pag. 39
Nocera Inferiore	pag. 44
<hr/>	
BASILICATA	45
Matera	pag. 45
<hr/>	
PUGLIA	50
Foggia	pag. 50
Trani	pag. 54
<hr/>	
CALABRIA	56
Catanzaro	pag. 56
Cosenza	pag. 58
Crotone	pag. 69
Lamezia Terme	pag. 71
Locri	pag. 71
Palmi	pag. 73
Paola	pag. 75
Reggio Calabria	pag. 78
Vibo Valentia	pag. 80



ISOLE

SICILIA	83
Enna	pag. 83
Messina	pag. 84
Trapani	pag. 83

LOMBARDIA

Bergamo

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO

**Tribunale di
BERGAMO****Terreno | Immobile agricolo****ARDESIO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. Fall.N.27/2016**

Ardesio (Bg): Lotto 1: Porzione di terreno in piena proprietà della superficie complessiva di mq 5786. Prezzo base Euro 10.427,76, offerta minima Euro 7.820,82. Lotto 2: Porzioni di terreni in piena proprietà. Prezzo base Euro 27.454,65, offerta minima Euro 20.590,99. Lotto 3: Porzioni di terreni in piena proprietà e proprietà per la quota di 1/12 di porzioni di terreni. Prezzo base Euro 8.406,63, offerta minima Euro 6.304,97. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita competitiva telematica www.doauction.it e www.garavirtuale.it inizio 24/9/24 ore

12.00, fine 26/9/24 ore 12.00. Curatore Dott. R. Bettoni. Per info: info@doauction.com, tel. 0415369911. G.D. Dott. V.D. Scibetta.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare

**Appartamento**

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

**Immobile Commerciale**

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

**Immobile Industriale**

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

**Garage/Cantina**

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

**Struttura Pubblica**

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.

**Fabbricato**

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.

**GPS ASTE****Terreno**

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

**Immobile Agricolo**

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

**Immobili Vari**

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

**Immobili Multipli**

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTEDisponibile su
App StoreDisponibile su
Google play

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Forlì - Ravenna



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
FERRARA**

Abitazione | Accessorio

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 108/2023

FERRARA Lotto UNICO: Pontegradella, Via Pontegradella. piena proprietà idi appartamento al 1° piano in edificio condominiale di antica costruzione, con ripostiglio esterno, composto da ingresso diretto nel vano cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e 2 camere da letto singole. Prezzo base Euro 41.500,00. Offerta minima Euro 31.125,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 04/10/2024 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 3/2020

FERRARA - Lotto 3: frazione Contrapò, Via Bertolda. piena proprietà di complesso immobiliare composto da villa padronale, fabbricati accessori e terreno agricolo. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Lotto 514: Via dei Cedri 6. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 1.875,00. Curatore Dott. Baraldi Enrico tel. 351-7690758 (ore 9-13). Udiienza senza incanto Udiienza senza incanto 11/10/2024 ore 09:30. G.D. Ghedini Anna.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 104/2023

BONDENO - Lotto UNICO: Gavello, Via Comunale. piena proprietà di piccola casa di abitazione rurale, costituita al pt da vani cucina, antibagno, bagno e ingresso-soggiorno, al p.1 n. 2 camere da letto ed piccolo disimpegno, oltre corte esclusiva. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407 studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 04/10/2024 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 857/2023

BONDENO - Lotto UNICO: loc. Zerbinate, Via Ferrarese. Piena proprietà di abitazione composta al p.t. da ingresso, bagno, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio ed al p.1 da disimpegno/vano scale, 2 camere, bagno e ripostiglio (in cui è stato ricavato un soppalco privo di autorizzazioni), oltre ad un'ampia area cortiliva e terreno esclusivo di mq. 1400. occupato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 40.000,00. Custode Giudiziario Dr. Antonio Fogli tel. 3286781905, e-mail antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 11/10/2024 ore 09:45 G.I. Dott. Giusberti Stefano.

CENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 175/2023

PIEVE DI CENTO (BO) - Lotto UNICO: Via Provinciale Bologna. Piena proprietà di appartamento al piano I° composto da ingresso-pranzo-soggiorno con balcone, cucina, disimpegno/ripostiglio, n. 1 camera matrimoniale con balcone, camera doppia, bagno e garage al P.T., occupato. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 04/10/2024 ore 10:00. G.E. Ghedini Anna.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2023

Piena proprietà di beni siti in COMACCHIO fraz Lido di Spina, Via Tintoretto, in corso di liberazione. Lotto 1 Appartamento al p1, con autorimessa, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno e balcone. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Lotto 2: Appartamento al p1 con autorimessa, Tcomposto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno e balcone. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Custode Giudiziario Permuniian Eleonora, tel. 3381117047, eleonorapermunian@gmail.com. Udiienza senza incanto 11/10/2024 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO - FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 776/2024

Piena proprietà di beni occupati. COMACCHIO -Lotto 1: Lido degli Estensi, Via A.Oriani. Appartamento al p.1 con corte esclusiva, composto da soggiorno, cucina, bagno, 2 camere da letto e terrazzo. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. FERRARA - Lotto 2: Via Podgora. Appartamento al p2 di condominio, con autorimessa e cantina, composto da ingresso sul soggiorno, cucina, 2 bagni, 4 camere e balcone. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Custode Giudiziario Permuniian Eleonora, tel. 3381117047, eleonorapermunian@gmail.com. Udiienza senza incanto 11/10/2024 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

MASI TORELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 135/2023

MASI TORELLO - Lotto UNICO: Via San Giacomo. piena proprietà i di appartamento composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, camera matrimoniale, camera doppia e bagno. Comprende un portico e corte esclusiva sulla quale esiste un vecchio magazzino abusivo privo di copertura., Occupato. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 04/10/2024 ore 10:00. G.E. Ghedini Anna.

RIVA DEL PO

VILLETTA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 277/2018

Riva del Po (FE) - Lotto 3: Ro Ferrarese, Via Provinciale. Piena proprietà di abitazione al p.1 composta da cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere da letto, bagno e balcone. Libero. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima Euro 31.200,00. Riva del Po (FE) - Lotto 4: Ro Ferrarese, Via Provinciale. Piena proprietà di magazzino con piccola area cortiliva ed autorimessa al piano terra. libero. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima Euro 19.800,00. Riva del Po (FE) - Lotto 5: Via Provinciale. Piena proprietà di magazzino al piano terra ed al primo. Libero. Prezzo base Euro 117.600,00. Offerta minima Euro 88.200,00. Riva del Po (FE) - Lotto 6: Ro Ferrarese, Via Provinciale. Piena proprietà di Terreni inquadrati nel PUG (piano urbanistico generale). Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 04/10/2024 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

FERRARA - VIGARANO MAINARDA

VILLA - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 28/2023

FERRARA Lotto 1: loc. Cassana, Via G. Franco. Villetta con autorimessa ed area cortiliva esclusiva. occupata. Prezzo base Euro 205.600,00. Offerta minima Euro 154.200,00. VIGARANO MAINARDA - Lotto 2: Compendio immobiliare composto da laboratorio artigianale, abitazione, n. 2 autorimesse e area cortiliva pertinenziale. L'unità abitativa risulta occupata, mentre l'opificio è libero. Prezzo base Euro 360.800,00. Offerta minima Euro 270.600,00. Curatore dr. Paolo Berghenti tel. 0532247317, e-mail paolo@studioberghenti.com. Udienda senza incanto 11/10/2024 ore 10:00. G.D. Ghedini Anna.

FERRARA-COPPARO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2023 47/2024

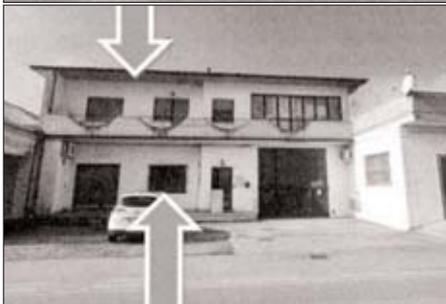
FERRARA - Lotto 1: loc. Baura, Via Raffanello. Piena proprietà di abitazione, costituito da 2 corpi attigui, al p.t-1, con autorimessa, lavanderia pro-servizio e orto discosti, occupato. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. COPPARO - Lotto 2: Fossalta, Via San Marco. Piena proprietà di magazzino/deposito al p.t. con corte circostante e piccolo appezzamento di nudo terreno agricolo, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loreana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 04/10/2024 ore 10:00. G.E. Ghedini Anna.

www.asteannunci.it

CENTO

LABORATORIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 160/2023

CENTO Piena proprietà di beni in Casumaro, Via Bondenese, liberi. Lotto 1: Laboratorio composto da unico locale con ripostiglio (abusivo) con deposito al p.1 e lastrico solare. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Lotto 2: Appartamento composto al pt da 1 camera, al p1 da ingresso, cucina con balcone pranzo-soggiorno, camera matrimoniale e bagno. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407 studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 04/10/2024 ore 10:00. G.E. Ghedini Anna.

CENTO

RISTORANTE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 151/2023

CENTO Piena proprietà di beni in Via Olindo Malagodi presso vecchio condominio di un certo pregio architettonico, completamente ristrutturato, tutti locati. Lotto 1: Ristorante al p.t.. Prezzo base Euro 362.800,00. Offerta minima Euro 272.100,00. Lotto 2 Abitazione al p.1. Prezzo base Euro 75.600,00. Offerta minima Euro 56.700,00. Lotto 3: Abitazione al p.1 Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00 Lotto 4: Abitazione al p.1. Prezzo base Euro 80.400,00. Offerta minima Euro 60.300,00. Lotto 5: Abitazione al p.1 Prezzo base Euro 63.800,00. Offerta minima Euro 47.850,00. Lotto 6: Abitazione, al p.1. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Lotto 7: Abitazione al p. 2^a e 3^a sottotetto. Prezzo base Euro 128.400,00. Offerta minima Euro 96.300,00. Lotto 8: Abitazione al p. 2 Prezzo base Euro 72.000,00.

Offerta minima Euro 54.000,00. Lotto 9: Abitazione al p. 2-3 sottotetto. Prezzo base Euro 125.800,00. Offerta minima Euro 94.350,00. Lotto 10: Abitazione al p.2. Prezzo base Euro 63.800,00. Offerta minima Euro 47.850,00. Lotto 11: Abitazione al p. 2^a e 3^a sottotetto. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 11/10/2024 ore 11:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO

NEGOZIO-ABITAZIONE-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CPL0 n. 1/2023

COPPARO Piena proprietà di beni Via del Lavoro. Lotto 1: complesso artigianale destinato a forno industriale con pertinenze. L'attività svolta era quella di produzione e commercializzazione di prodotti da pane, da forno freschi, confezionati, affini e derivati. Prezzo base Euro 293.000,00 Lotto 6: Negozio al p.t. composto da unico locale con antibagno e bagno, oltre garage Prezzo base Euro 46.800,00. Lotto 7: Negozio al p.t. Prezzo Base Euro 37.800,00 Lotto 9: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 28.800,00 Lotto 11: Appartamento sito al pt. Prezzo base 13.000,00 Lotto 12: Capannone composto da n. 2 magazzini e un laboratorio contigui tra loro. Prezzo base Euro 61.200,00 Lotto 13: Appartamento al p.-1. Prezzo base Euro 80.100,00. Vendita competitiva telematica sul portale www.doaction.it - Gruppo Edicom dal 08.10.2024 ore 12.00 al 10.10.2024 ore 12.00 Liquidatore Giudiziale dr.ssa Elisabetta Fini, tel. 0532 1770178 mail: elisabettafini@profira.it G.D. Dr S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

COPPARO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



L.G. 7/2023

COPPARO - Lotto 1: Via Canale Andio. piena proprietà di appartamento della consistenza di sette vani ed accessori ai p.t-1, da magazzino al pt da circostante porzione di area cortiliva esclusiva ed appezzamento di terreno agricolo senza fabbricati. Libero. Prezzo base Euro 297.500,00. Liquidatore Dott. Alberto Lodi email: alberto.lodi@studioalbertolodi.191.it, tel. 0532 790295. Udienda senza incanto 11/10/2024 ore 12:00. G.D. Ghedini Anna.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Immobile comm.le | ind.le

FERRARA - PORTOMAGGIORE

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 102/2023

FERRARA Lotto 1: Marrara, Via del Forno. Piena proprietà di complesso industriale (magazzino-celle frigo, uffici ed abitazione). libero. Prezzo base Euro 225.600,00. Offerta minima Euro 169.200,00. PORTOMAGGIORE - Lotto 2: Via Carlo Eppi. Piena proprietà di complesso industriale (magazzino-celle frigo, uffici, tettoia, corte 2 appartamenti). Libero tranne un appartamento occupato. Prezzo base Euro 1.280.000,00. Offerta minima Euro 960.000,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 05321650498, studiolaurasensi@gmail.com. Udienda senza incanto 04/10/2024 ore 09:30. G.E. Dr. Giusberti.

CENTO

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1/2022

CENTO - Lotto UNICO: Fraz. Casumaro, Via del Lavoro. piena proprietà di complesso edilizio a destinazione artigianale, con area esclusiva pertinenziale. L'edificio, è composto da un capannone principale che comprende n. 2 ampi magazzini e n. 2 zone ufficio, antibagno con due servizi igienici e disimpegno e da un capannone secondario adibito a locale uso magazzino. Libero. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00 Curatore fallimentare avv. Antonio Finessi, tel. 0532.212260 e-mail finessi@giovecca140.it Udienda senza incanto 04/10/2024 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

CENTO

FABBRICATI ARTIGIANALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 94/2023

CENTO Lotto UNICO: Via Correggio. piena proprietà di complesso a destinazione artigiana costituito da due fabbricati su ampio piazzale, il tutto per complessivi

mq. 112,24 lordi. Libero. Prezzo base Euro 98.250,00. Offerta minima Euro 73.687,50. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407 studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 11/10/2024 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

MESOLA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 168/2023

MESOLA Lotto UNICO: loc. Massenzatica, Via Massenzio. Piena proprietà di laboratorio. parzialmente in corso di liberazione e parzialmente occupato. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 11/10/2024 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PIEVE DI CENTO

HOTEL

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 117/2020

PIEVE DI CENTO (BO) - Lotto UNICO: Via Ponte Nuovo. piena proprietà di complesso immobiliare composto da: Hotel, ex sala bingo, ex piste boowling, piano bar, centro estetico, negozio parrucchiera, palestra, centro natatorio, bar, sala polivalente, ristorante, pizzeria, centro medico, oltre a depositi, magazzini, locali tecnici/pertinenziali e ampia area scoperta esclusiva con tettoia/posti auto. Prezzo base Euro 2.752.000,00. Offerta minima Euro 2.064.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 11/10/2024 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

RENO CENTESE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 25/2022

CENTO - Lotto 1: Reno Centese, Via Chiesa. piena proprietà di capannone artigianale ad uso laboratorio

con uffici e servizi libero. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Curatore avv. Stefano Tonozzi, tel. 0532206365, email: stefanotonozzi@mgmtm.it.. Udiienza senza incanto 11/10/2024 ore 09:30. G.D. Ghedini Anna.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

FERRARA - TERRE DEL RENO

TERRENO - COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 298/2019

Ferrara (FE) - Lotto 1: loc. Cocomaro di Cona., Costituito da piena proprietà di terreno con sovrastante fabbricato composto da porzioni ad uso civile abitazione al piano terra e piano primo, magazzino al piano terra e vani accessori al piano terra, con circostante terreno esclusivo,. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udiienza senza incanto 11/10/2024 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Terreno|Immobilie agricole

CENTO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 20/2023

Piena proprietà di terreni edificabili. TERRE DEL RENO (FE) - Lotto 4: Via Cav. Alfredo Pasquini. Terreno Libero. Prezzo base Euro 54.270,00. Offerta minima Euro 40.702,50. Lotto 5: Via Cav. Alfredo Pasquini. Terreno libero. Prezzo base Euro 54.524,00. Offerta minima Euro 40.893,00. Lotto 6: Compendio immobiliare costituito da vari appezzamenti di terreno.

Locato. Prezzo base Euro 162.673,00. Offerta minima Euro 122.005,00. Lotto 7: Via della Meccanica. Terreno edificabile Libero. Prezzo base Euro 70.735,00. Offerta minima Euro 53.051,00. Lotto 8: Via dell' Industria. Terreno. Libero. Prezzo base Euro 129.685,00. Offerta minima Euro 97.264,00. Curatore Dr. Davide Rinaldi telefono 0532/18/58213, e-mail procedure@dottrinaldi.it. Udiienza senza incanto 11/10/2024 ore 10:30. G.D. Ghedini Anna.

CENTO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. 32/2020

CENTO - Lotto 1: Via dei Tigli - Argine Fiume Reno. Piena proprietà di ampio lotto di terreno di forma articolata, irregolare. Libero. Prezzo base Euro 530.000,00. Professionista Dott. Andrea Ranieri tel. 05321770178. Vendita telematica tramite portale www.doauction.com dal 08.10.2024 ore 12:00 al 10.10.2024 ore 12:00.



Tribunale di
RAVENNA

Terreno|Immobilie agricole

BAGNACAVALLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF n. 25/2019

LUGO (RA) Lotto UNICO: Via Margotta/ Via G. Rossa/ Via B. Trentin. Piena proprietà di lotti di terreno edificabile per attività produttive e/o artigianali e fruttiferi. Prezzo base: Euro 184.000,00, offerta minima Euro 134.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03.10.2024 ore 11:30. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916 e/o Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881.



Tribunale di
FORLÌ

Abitazione|Accessorio

SAVIGNANO SUL RUBICONE

FABBRICATO COLONICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 7/2021

TRIBUNALE DI FORLÌ - Liquidazione dei beni ex art. 14-ter e ss L. 3/2012

Giudice Delegato: Dott.ssa Barbara Vacca

Pec: liquidazione.colonna.giovanni@pec-gestorecristi.it

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA Il sottoscritto Dott. Massimiliano Graffiedi, in qualità di Liquidatore della Procedura di Liquidazione dei Beni in epigrafe, nominato con decreto emesso il 04.05.2021, in esecuzione del "Programma di Liquidazione" ai sensi dell'art. 14 novies della L.3/2012, depositato in Cancelleria in data 09.08.2021 e integrato in data 17.12.2021, AVVISA

Che a decorrere dal giorno 24/10/2024 (con inizio

alle ore 12:00) fino al giorno 25/10/2024 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sul portale www.garavirtuale.it dei seguenti lotti:

LOTTO 2: Diritto di usufrutto per la quota di 1/1 di fabbricato colonico ad uso abitativo con annessi magazzini e locali di deposito ed area cortilizia sito in Savignano sul Rubicone, Via Provinciale Gatteo n. 460. Il tutto censito al Catasto Fabbricati del Comune di Savignano sul Rubicone al Foglio 12, Particella 59, subalterno 2, categoria A/4, classe 1, 6 vani, Rendita Catastale Euro 247,90; Particella 59, subalterno 3, categoria C/2, classe 1, 80 mq, Rendita Catastale Euro 177,66; Particella 60, subalterno 1, categoria C/2, classe 2, 365 mq, Rendita Catastale Euro 810,58; Particella 60, subalterno 2, categoria F/2 e al Catasto Terreni del Comune di Savignano sul Rubicone, al Foglio 12, Particella 59, Ente Urbano, mq 266; Particella 60, Ente Urbano, mq 3.813.

- PREZZO BASE: Euro 8.950,00

- CAUZIONE: 15% del prezzo offerto

- SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI EURO: Euro 500,00

Il bene potrà essere visionato, previa richiesta da effettuarsi a mezzo del Portale delle Vendite Pubbliche, o contattando il sottoscritto Liquidatore Dott. Massimiliano Graffiedi con Studio in Cesena

(FC) Via Leopoldo Lucchi n. 135, Tel. 0547/28278, Fax 0547/1792089, e-mail: m.graffiedi@rgstudioasociato.it. Il Commissionario Edicom fornirà ogni utile informazione anche telefonica o tramite e-mail/pec agli interessati sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni posti in asta, sulle modalità di vendita e di partecipazione alla gara telematica tramite la Chat online disponibile sul portale www.doauction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al martedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30 venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041-8622235.



VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 17/2023 - Vendita senza incanto sincrona mista: 01/10/2024 ore 14:35 termine offerte 30/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via San Nicolò 3 - LOTTO UNICO - Diritto di piena e intera proprietà di abitazione (appartamento) al p. primo di un fabbricato, composta da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e anti bagno, camera e ripostigli esterni, con corte di pertinenza a giardino e relative quote di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato; occupata dall'esecutato - Prezzo base: Euro 66.000,00 offerta minima Euro 49.500,00 - Delegato: Avv. Del Moro Luca tel. 0437443172. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

ARSIE'

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 41/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 22/10/2024 ore 09:30 termine offerte 21/10/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ARSIE' (BL), Via Borgoforte (ex via Nuova) 45 - LOTTO 1 - ABITAZIONE terra - cielo, disposto su tre piani più sottotetto con doppio accesso e scoperto di proprietà; al p. terra vi è l'ingresso con corridoio, due locali, uno adibito a cantina ed uno a sgombero e un bagno recentemente ristrutturato; al p. primo: cucina, sala e piccolo wc; al p. secondo: zona notte con due camere e studio; sottotetto non abitabile destinato a soffitta; libero. - Prezzo base: Euro 39.100,00 offerta minima Euro 29.325,00 - Delegato: Avv. Pillar Roner Valerio tel. 043727454. Custode IVG Belluno tel. 0437942822.

PIEVE D'ALPAGO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Divisionale RG N. 1848/2012 - Vendita senza incanto sincrona mista: 17/09/2024 ore 09:15. Termine offerte: telematiche ore 12:00 del giorno precedente all'esperimento della vendita, analogiche ore 13:00 del giorno precedente all'esperimento della vendita - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - PIEVE D'ALPAGO (BL), Via G. De Felip 10 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al P.T. con parti comuni (corte e C.T. in comune con P.1-2), si compone di corridoio d'ingresso, di un vano accessorio, di cucina abitabile, di ampio soggiorno pranzo, vestibolo / disimpegno, un bagno completo, zona studio, camera e terrazzo. APPARTAMENTO al P.1. con parti comuni (corte e C.T.), si compone da un ampio vano con zona cucina e pranzo, soggiorno da cui si accede al terrazzo e al disimpegno, tre camere di cui una con terrazzo e bagno completo, botola con scala estensibile che porta al p. sottotetto composto da tre vani, al grezzo. APPARTAMENTO al P.S1 con parti comuni corte esclusa C.T.; si compone di zona cucina e pranzo, disimpegno, due camere, bagno con caldaia autonoma e ripostiglio - Prezzo base: Euro 99.278,36 offerta minima Euro 74.458,77 - Delegato: Dr.ssa Cian Maura Chiara tel. 0437801531. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

TAMBRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 44/2023 - Vendita senza incanto sincrona mista: 01/10/2024 ore 09:45 termine offerte 30/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - TAMBRE (BL), lungo la viabilità pubblica della frazione di All'ò (S.P. 28 delle Coste d'Alpago) - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare e terreno, posti lungo la viabilità pubblica della frazione di All'ò (S.P. 28 delle Coste d'Alpago); il compendio è composto da un immobile in legno oggetto di lavori negli anni 2008-2012 (con propria corte) ed un terreno perimetrale; il fabbricato è di forma per lo più regolare, costituito da un unico blocco che si sviluppa su tre livelli, in corso di costruzione; il terreno ha una forma per lo più regolare e si sviluppa sul fronte est con pendenza interna; liberi - Prezzo base: Euro

167.565,00 offerta minima Euro 125.674,00 - Delegato: Avv. De Mas Caterina tel. 0437943636. Custode Aste 33 Srl tel. 0422693028.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

SEREN DEL GRAPPA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 41/2023 - Vendita senza incanto sincrona mista: 01/10/2024 ore 11:00 termine offerte 30/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SEREN DEL GRAPPA (BL), Località Avien - LOTTO 1 - ABITAZIONE con due ingressi, il primo al p. terra, immette in un primo locale dal quale si accede al soggiorno; al p. primo si colloca anche il secondo accesso dall'esterno, si trovano servizio igienico, cucina e camera; al p. secondo si trovano due camere da letto e disbrigo dal quale si accede anche al secondo servizio igienico; il p. terzo sottotetto è destinato a soffitta; occupata dall'esecutato. Terreni identificati al foglio 33 con le particelle 166 - 167 - 168 - 199 e 221; di fatto, costituiscono una pertinenza dell'abitazione. Prezzo base: Euro 42.106,33 offerta minima Euro 31.579,75 - SEREN DEL GRAPPA (BL), Località Castelar - LOTTO 2 - TERRENI di sup. complessiva di circa mq 133.910,00, in località Castelar a monte dell'abitato Pian de Giacon, che costituiscono un unico corpo che si sviluppa a monte e a valle della strada "silvo pastorale" denominata "Pian di Giacon - Colle Croda Rotta"; l'area si colloca a quota compresa fra circa 700 ÷ 800 m s.l.m. Prezzo base: Euro 46.868,50 offerta minima Euro 35.151,38 - Delegato: Dott. Grava Daniele tel. 0437990539. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

SOVRAMONTE

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



BELLUNO



RGE N. 101/2022 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/10/2024 ore 14:05 termine offerte 07/10/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SOVRAMONTE (BL) - LOTTO 1 - Loc. Faller, Via Ramen 130 ABITAZIONE su tre livelli fuori terra, con piccola porzione di pertinenza esclusiva, ingresso al p. terra della casa, una scala in pietra e poi in legno porta ai piani superiori dove dei ballatoi in legno distribuiscono le stanze; stato di conservazione molto precario; sul retro si sviluppano altre stanze a ripostiglio e deposito per la legna al piano terra e primo; sul fronte a ovest della casa altro deposito attrezzi agricoli con cantina al piano inferiore; liberi. Prezzo base: Euro 35.250,00 offerta minima Euro 26.438,00 - LOTTO 2 - Loc. Faller TERRENI: particella 423 sup. catastale 1280 mq qualità prato arborato classe 2; particella 523 sup. catastale 1230 mq, qualità prato arborato classe 4; liberi. Prezzo base: Euro 8.250,00 offerta minima Euro 6.188,00 - Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437 940267, Cell. 338777972. Custode Belluno IVG tel. 0437 942822.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BELLUNO - PONTE NELLE ALPI

BENI COMMERCIALI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 4/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 01/10/2024 ore 12:10 termine offerte 30/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via del Boscon - LOTTO 3 - Per l'intera proprietà - Complesso di mq 37.810 cat., parte a destinazione produttiva e parte a destinazione agricola ove insistono vari edifici, parte in muratura, parte in acciaio, locali adibiti a magazzino, altri a uso ufficio, tettoie ed ampi spazi scoperti per deposito di materiali; è presente, collegata con la porzione a uffici, anche un'abitazione; stato conservativo è sufficiente. Si invita a prendere visione accurata del CDU. Sono presenti abusi da sanare e servitù. Prezzo base: Euro 525.000,00 offerta minima Euro 393.750,00 - PONTE NELLE ALPI (BL), Loc. Casan - LOTTO 4 - Laboratorio seminterrato composto da un ampio locale per l'attività lavorativa e da un piccolo spogliatoio; sup. commerciale di mq 144,00, quota di proprietà di un terreno discosto e di scarsissimo valore. Vi sono oneri di regolarizzazione catastale. Prezzo base: Euro 20.250,00 offerta minima Euro 15.187,50 - Delegato: Avv. Astore Morena tel. 0437291570. Custode Aste 33 tal. 0422693028.

Terreno | Immobilità agricola

SAN PIETRO DI CADORE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 1522/2016 - Vendita senza incanto sincrona mista: 01/10/2024 ore 11:00 termine offerte 30/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SAN PIETRO DI CADORE (BL), Loc. Val Visdende, Prà Marino - LOTTO UNICO - TERRENO di circa 200 mq (m.15,40 x 13,00), che costituisce il sedime di un fabbricato rurale diruto; inserito nello strumento urbanistico comunale in zona "E" destinata ad usi agricoli; con normativa Piano di Area. La scheda spe-

cifica per tale mappale consente la ricostruzione; in particolare viene permessa la ricostruzione di un fabbricato delle dimensioni di ml 11x ml 8 in pianta a due piani fuori terra per complessivamente 176 mq e 555 mc, con destinazione residenziale - rurale - Prezzo base: Euro 66.600,00 offerta minima Euro 49.950,00. Professionista Delegato: Avv. Francesca Larese tel. 0437-25079.

SANTA GIUSTINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 20/2021 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/10/2024 ore 10:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - SANTA GIUSTINA (BL), Viale della Stazione - LOTTO UNICO - TERRENI a destinazione urbanistica prevalente direzionale; sul lato nord è presente un manufatto con basamento in calcestruzzo ove sono stati agganciati due manufatti, tipo baracche, utilizzate in cantiere di lamiera e ferro di forma rettangolare, oggi non più utilizzate; non vi è possibilità di sanatoria vista la tipologia non conforme alla normativa vigente, quindi dovranno essere demoliti - Prezzo base: Euro 57.400,00 offerta minima Euro 43.050,00 Delegato: Avv. Mazzocco Chiara tel. 0437941039. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 245/2021

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via E. Curiel angolo Via G. Pascoli 1/3/5: appartamento e box auto facenti parte del fabbricato di tipo condominiale denominato "Condominio Residence". Competono diritti pro quota sulle parti comuni ex art. 1117 cc. Libero da persone e occupato da mobili e arredi, in corso di liberazione. Esistono irregolarità sanabili e non come meglio evidenziate nella perizia e relative integrazioni, che interessano, (in misura limitata) l'unità immobiliare, e -in modo più consistente- l'intero condominio il quale, per la regolarizzazione dovrebbe presentare sanatoria ai soli fini della fiscalizzazione, ed i cui costi andranno a gravare pro-quota sui condomini come meglio precisato in perizia. Oneri e spese condominiali. Prezzo base: Euro 67.600,00, offerta minima: Euro 50.700,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituzione Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2024 ore 11:30.

ARIANO NEL POLESINE

FABBRICATO DA RISTRUTTURARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 193/2023

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giuseppe Verdi 10-12: fabbricato da ristrutturare, in stato di abbandono, fatiscente e in pessimo stato di manutenzione costituito da una struttura a 3 piani fuori terra e con poca area di pertinenza oltre a sedime. I lavori di ristrutturazione, ancora in fase iniziale, risultano sospesi da molti anni. Libero. Conformità edilizia-catastale-urbanistica, Vincoli e oneri come da Perizia a cui si rinvia per ogni dettaglio. Vedasi l'Avviso di vendita circa l'oggetto del trasferimento. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima: Euro 30.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituzione Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/10/2024 ore 09:00.

BADIA POLESINE

4 UNITA' ABITATIVE AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Liquidazione Controllata n. 8/2023

BADIA POLESINE - Via Sant'Alberto: LOTTO 1 (4 unità abitative al grezzo e quota 1/2 pertinente): ex Lotto 1 piena proprietà per l'intero (1/1) Foglio 15: part. 105 sub 22 cat. A/3 mq 88 (piano 2); part. 105 sub 23 cat. A/3 mq 117 (piano 2); part. 105 sub 24 cat. A/3 mq 70 (piano 2); part. 105 sub 25 cat. A/3 mq 177 (piano 3) ed ex Lotto 2: comproprietà per 1/2 Foglio 15 part. 105 sub 29 cat. F3 (a seguito di di demolizione) e part. 105 sub 17 b.c.n.c. Confini e Regolarità catastale-edilizia-urbanistica come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 140.000,00, offerta minima: Euro 105.000,00. Giudice Dott.ssa Benedetta Barbera. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2024 ore 09:40.

BORGO VENETO

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 220/2023

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Saletto, Loc. Dossi, Via Dossi 71: abitazione di tipo accostato, di vecchia edificazione oggetto di ristrutturazione negli anni 2000, libero su due lati, disposta ai piani terra e primo (sup. catast. 182 mq) con pertinenti locali accessori in corpo di fabbrica esterno composti da ripostiglio, garage e deposito attrezzi. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da Perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituzione Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/10/2024 ore 09:30.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CENESELLI

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 217/2023

CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Enrico Fermi 121: abitazione di tipo economico sita al primo piano, sup. di 102 mq, con garage e piccola zona esclusiva, giardinetto e parcheggio sul lato della strada. Occupato senza titolo. Regolarità urbanistica-catastale: conforme; Regolarità edilizia, vincoli e oneri come da Perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituzione Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Mauro Destro, tel. 0425200056. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/10/2024 ore 11:35.

COSTA DI ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 240/2022

COSTA DI ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Viale Vittorio Emanuele II 191 nei pressi dell'incrocio con la strada laterale Via Aldo Moro: appartamento di circa 150 mq al piano rialzato in palazzina residenziale di vecchia costruzione composta di 4 unità con cantina al piano seminterrato, cantina in pertinenza staccata e piccole aree scoperte esclusive. Occupato sino al decreto di trasferimento. Difficoltà catastali e Spese condominiali come da Avviso di vendita e Perizia. Prezzo base: Euro 38.920,00, offerta minima: Euro 29.190,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituzione Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2024 ore 09:00.

GAVELLO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 20/2020

GAVELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Giacomo Matteotti: abitazione di tipo rurale con garage da quattro posti auto e una unità in corso di costruzione e l'area di pertinenza scoperta. Presenza di irregolarità edilizie non sanabili (piccolo ripostiglio da demolire e rimuovere). Immobile occupato dagli esecutati ma liberabile dopo aggiudicazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 16.500,00, offerta minima: Euro 12.375,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/11/2024 ore 09:15.

LOREO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Liquidazione Controllata n. 3/2024**

LOREO - Via Contea: LOTTO UNICO: piena proprietà per la quota di 1/6 di: appartamento A: cat. A/3 piano T-1 di vani 4,5 e appartamento B: cat. A/3 piano T-1 di vani 5 e cat. C/6 piano T. Occupato. Confini, Regolarità catastale-edilizia-urbanistica si rinvia alla Perizia per tutti i dettagli. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. Giudice Dott.ssa Benedetta Barbera. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita Liquidatore Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2024 ore 10:00.

POLESELLA**DUE ABITAZIONI VETUSTE CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 45/2024**

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Rocca di Bresparola, Via Due Martiri (ex Via Rosatti) 3584 e 3576: trattasi di n. 2 abitazioni vetuste (di cui una in condizioni pessime) disposte su due piani fuori terra (cat. A/2 di 7 vani e cat. A/5 di vani 7,5), con garage al piano terra e corte pertinenziale. Occupato, il bene sarà liberato a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Daniele Barin, tel.

0425090265. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/10/2024 ore 16:00.

TAGLIO DI PO**ABITAZIONE CON MANUFATTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 174/2023**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Crepaldi 39: abitazione disposta su due livelli (consistenza 3,5 vani) con cortile comune e piccolo manufatto in muratura, posto sul retro della casa ma staccato da essa. Libero - non occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Katuscia Carravieri, tel. 3493277928. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/10/2024 ore 11:00.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

GAVELLO**FABBRICATI FATISCENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 17/2023**

GAVELLO - Lotto UNICO - Piazza del Comune di Gavello: Piena proprietà di due fabbricati fatiscienti: "Corpo A" denominato "Palazzo Gradenigo-Mocenigo" del tipo accostato in precarie condizioni statiche, sito in via Giacomo Matteotti n. 93,95,97,99 e 101, è stato dichiarato d'interesse storico artistico dalla Soprintendenza B.A.P. di Verona, pertanto sottoposto a Vincolo; "Corpo B" sito in via Felice Cavallotti snc, in precarie condizioni statiche. Libero. Identificazione catastale e per tutti i dettagli vedasi Avviso di vendita e Perizia. Prezzo base: Euro 57.000,00, offerta minima: Euro 42.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2024 ore 09:20.

LUSIA**ABITAZIONE E LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Liquidazione Controllata n. 14/2023**

LUSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via dell'Artigianato e Via della Provvidenza 36 e 306: abitazione e laboratorio artigianale adibito ad autofficina con area esclusiva. L'abitazione ha una sup. catast. tot. di circa 170 mq mentre il laboratorio ha sup. cat. tot. di circa 230 mq. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, si rimanda alla perizia per i dettagli. L'immobile costituisce l'abitazione principale. A seguito dell'aggiudicazione l'immobile verrà liberato a cura e spese della procedura, salvo dispensa, come previsto in Avviso. Prezzo base: Euro 73.800,00, offerta minima: Euro 55.350,00. G.D. Dott.ssa Benedetta Barbera. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.doauction.it. Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Avv. Moira Bacchiega, 0425200217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2024 ore 10:15.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CANARO**ABITAZIONE CON TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 133/2023**

CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Arginelli 918: edificio di abitazione di tipologia accostata, libero su 3 lati, disposta in 2 piani (sup. catast. di 132 mq), con cortile circostante e appezzamento di terreno agricolo in adiacenza a Nord (sup. mq 1185), il tutto posto in periferia. Stato di uso e manutenzione scarso, bisognose di interventi di manutenzione straordinaria. Area circostante in stato di abbandono e infestata da vegetazione spontanea. Libero. Non dichiarabile la conformità catastale ed edilizia. Vendita soggetta a imposta di registro. Prezzo base: Euro 33.600,00, offerta minima: Euro 25.200,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/11/2024 ore 14:30.

www.asteannunci.it

CRESPINO

TERRENO AGRICOLO - ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 120/2022

CRESPINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Selva 66: compendio immobiliare formato da terreno agricolo dell'estensione catastale di 28.610 mq. Occupato in forza di contratto opponibile, in fase di liberazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri: sono presenti vincoli, il tutto come descritto in Perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 72.000,00, offerta minima: Euro 54.000,00. - Lotto 2 - Via Selva 66: compendio immobiliare formato da fabbricato abitativo (piano T-1, vani 9) con garage e basso comodo ed area scoperta comune. Gravato da diritto di abitazione ritenuto inopponibile alla procedura, in corso di liberazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: presenti difformità. Vincoli e oneri: presenti vincoli. Si rimanda alla perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 156.000,00, offerta minima: Euro 117.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/10/2024 ore 14:30.

SALARA

ABITAZIONE CO GARAGE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 184/2023

SALARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Coati 766: abitazione con garage e terreno in zona agricola, trattasi di immobile in precarie condizioni manutentive della superficie di 239 mq (piano T-1). Libero, ingombro di beni mobili. Regolarità catastale con precisazioni, irregolarità urbanistico-edilizia, Vincoli e oneri come da Perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Marcello Ranzani, tel. 0425756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/10/2024 ore 10:30.

STANGHELLA

VILLA CON ACCESSORI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 9/2024

STANGHELLA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Canaletta Inferiore 74: villa unifamiliare (piano S1-T-1, sup. lorda 494,59 mq) con adiacenza staccata adibita ad annesso rustico e garage, terreno cortilivo di pertinenza ed area agricola allo stato di fatto incolta (identificazione catastale come da Avviso). Occupato, da liberare al trasferimento a cura della Procedura. Regolarità catastale ed edilizia: non conforme; Regolarità urbanistica, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per tutti i dettagli. Prezzo base: Euro 490.000,00, offerta minima: Euro 367.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2024 ore 09:00.

VILLADOSE

FABBRICATO RURALE CON TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 13/2024

VILLADOSE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Zona Industriale 155-157-159-161: fabbricato isolato di tipo rurale con cortile comune, composto da n. 4 unità immobiliari, parzialmente crollato e pericolante e terreno agricolo. Coltivato senza titolo dal vicino, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: presenti difformità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Alessandro Marangoni, tel. 0426660303. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/10/2024 ore 10:30.

Immobilie comm.le|ind.le

OCCHIOBELLO

UNITA IMM. AD USO ARTIGIANALE/COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 15/2024

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Eridania 48: unità immobiliare ad uso artigianale/commerciale, distribuita al piano terra e composta da uffici, sala mostra, magazzini e officine. Sup. esterna lorda parametrata e circa 3.000 mq. Occupato in forza di due contratti di locazione opponibili alla procedura (scadenza 12/02/2028 il primo e il 31/07/2028 il secondo). Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da Avviso e Perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 887.000,00, offerta minima: Euro 665.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793 Delegato Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2024 ore 09:00.

VESCOVANA

FABBRICATO AD USO MAGAZZINO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 62/2023

VESCOVANA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via XXVIII (28) Aprile snc: porzione di fabbricato accostato ad uso magazzino - deposito, collabente, con area scoperta su tre lati adibita a giardino. Il fabbricato si presenta in condizioni di degrado e di abbandono. Libero. Sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia, conseguenti integrazioni, osservazioni e risposta ad osservazioni, nonché al verbale d'udienza 08 marzo 2024 a cui si rinvia per ogni dettaglio, anche per eventuale assenza di accesso. Prezzo base: Euro 338.000,00, offerta minima: Euro 253.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/11/2024 ore 10:00.

BADIA POLESINE

STABILIMENTO - DEPOSITO CON ABITAZIONE - COMPENDIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 28/2022

BADIA POLESINE - Piena ed esclusiva Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via G. Ferraris 996/1030: stabilimento censito nel Catasto fabbricati del Comune di Badia Pol. sez. BP, foglio 18, part. 267, categoria D/1; sez. BP, foglio 18, part. 443, categoria D/1. Puntuale identificazione, Regolarità edilizia e catastale come da perizia a cui si rimanda. Esonero da garanzie e responsabilità come da Avviso. Occupato da terzi, in affitto di ramo d'azienda, il contratto sarà risolto dalla curatela nei termini convenuti per la consegna all'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 555.000,00, offerta minima: Euro 416.250,00. -

Lotto 2 - Via Cà Mignola Vecchia 121: deposito (categoria C/3, sup. catast. di mq 847), con immobile ad uso abitativo (categoria A/2 consistenza vani 6,5). Puntuale identificazione, Regolarità edilizia e catastale come da perizia a cui si rimanda. Esonero da garanzie e responsabilità come da Avviso. Immobile ad uso abitativo locata a terzi, il deposito è condotto da terzi, in affitto di ramo d'azienda, il contratto sarà risolto dalla curatela nei termini convenuti per la consegna all'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 185.000,00, offerta minima: Euro 138.750,00. - Lotto 3 - : compendio aziendale costituito da attrezzature, arredi mobili come individuati all'inventario da 1 a 176 e marchio "ELIOS" il tutto come identifi-

cato negli elaborati di stima. Sono ricompresi permessi, licenze e autorizzazioni necessarie. Esonero da garanzie e da responsabilità come da Avviso. Il compendio aziendale è condotto da terzi, in affitto di ramo d'azienda, il contratto sarà risolto dalla curatela nei termini convenuti per la consegna all'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 97.000,00, offerta minima: Euro 72.750,00. G.D. Dott.ssa Benedetta Barbera. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott. Giovanni Tbaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2024 ore 10:20.

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

**Vendite presso A.P.E.T.
TREVISO**

Abitazione | Accessorio

ASOLO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 281/2018

ASOLO (TV) – Lotto 3 (in perizia Lotto terzo), Via San Michele n. 9, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - fabbricato ad uso allevamento zootecnico (sulla quale destinazione vedi perizia pagg.38 e 40) con manufatti, servizi e locali accessori, in parte allo stato grezzo; - area scoperta di pertinenza di complessivi mq. 3571, in parte censita al Catasto dei Terreni. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 312.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 234.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 08/10/2024 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE - MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 100/2016

MONTEBELLUNA (TV) – Fraz. Guarda, Via Cal Trevisana – Lotto 1, civ. 2, piena proprietà per l'intero di porzioni di fabbricato residenziale-commerciale e precisamente: - abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, cantina, bagno, corridoio e portico al piano terra; quattro camere, due corridoi, bagno, soggiorno e terrazzo al piano primo; - magazzino /deposito, al piano terra. In parte (magazzino) occupato con titolo opponibile alla procedura, per l'altra parte (abitazione), occupato dall'esecutato (vedi perizia). Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15/10/2024 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it.

Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

MOTTA DI LIVENZA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 339/2020

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Borgo G. Marconi n. 49 - Lotto unico (Lotto A in perizia), piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: quattro locali accessori e di servizio al piano terra; ingresso, cucina, sala da pranzo, due camere, bagno e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta di mq. 528 circa. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15/10/2024 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

RESANA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 191/2020

RESANA (TV) – Via Cerchiara - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - fabbricato al grezzo ai piani interrato, terra e primo, destinato ad abitazione, con annessa corte esclusiva di catastali mq. 1062; - porzione di fabbricato ad uso magazzino agricolo al piano terra con annessa corte esclusiva di catastali mq. 1323; - terreni agricoli pertinentziali di complessivi catastali mq. 2629 censiti al Catasto dei Terreni. Libero, chiavi presso l'esecutato. Prezzo base Euro 127.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 95.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15/10/2024 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

TREVIGNANO

COMPENDIO IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 5314/2022

TREVIGNANO (TV) – frazione Falze', in Via 4 Novembre n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare ad uso residenziale, con accesso carraio attraverso proprietà di terzi, costituito da: porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: portico, ingresso, corridoio e lavanderia al piano terra; cucina, soggiorno, quattro camere, bagno, corridoio, tre terrazze al piano primo; altra porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, cucina, camera, veranda, bagno al piano terra; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 173; su altro corpo di fabbrica adiacente, magazzino con cantina al piano interrato, con esclusione del soprasuolo. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 103.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 77.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 12/11/2024 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

GIAVERA DEL MONTELLO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 98/2020

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Via degli Alpini n. 47 - Lotto C, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare con accesso attraverso proprietà di terzi (vedi perizia pag.122), costituito da: - porzione di fabbricato destinato ad attività agrituristica catastalmente composta da: sale da pranzo, cucina, disimpegno, servizi e spogliatoio ai piani terra e primo; su corpo staccato: magazzino, disimpegno e ripostigli al piano interrato; - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: cucina-soggiorno, ripostiglio, due camere, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; - pertinentziali su corpo staccato due garages al piano terra; - area scoperta pertinenziale

di complessivi catastali mq. 10.118, per mq. 1761 censita al Catasto dei Terreni. Libero da persone, chiavi presso l'esecutato. Prezzo base Euro 177.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 133.350,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15/10/2024 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CARBONERA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 432/2021

CARBONERA (TV) - Via Graera n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per le quote indicate nel bando di compendio immobiliare e precisamente: - porzione di fabbricato principale ad uso abitazione catastalmente composta da: cucina, soggiorno, camera, disimpegno, w.c. e portico al piano terra; tre camere, guardaroba, ripostiglio e due disimpegni al piano primo; - altra porzione di fabbricato principale adibita ad agriturismo composta da sala pranzo, angolo bar, sala TV, locali e servizi accessori al piano terra; camere e servizi ai piani primo e secondo allo stato grezzo; - su corpi secondari legnaia e ricoveri attrezzi al piano terra; - ulteriore porzione di edificio ad uso ricovero attrezzi; - area scoperta di pertinenza di complessivi catastali mq. 2106; - terreno agricolo di complessivi catastali mq. 11.388; - quota di area destinata a strada di complessivi mq. 1.079. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 530.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 397.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15/10/2024 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

Immobile comm.le | ind.le

MONTEBELLUNA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 267/2020

MONTEBELLUNA (TV) - Fraz. San Gaetano Via Lazzaretto - Lotto 1, civ. 38, piena proprietà per l'intero di opificio con locali e servizi accessori a un piano fuori terra e area di pertinenza di catastali mq. 2425, di cui circa mq. 87 occupati da Via Lazzaretto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 224.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 168.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15/10/2024 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PONZANO VENETO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 41/2022

PONZANO VENETO (TV) - Via Oderzo (catastalmente Via Pallade) n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di Capannone industriale con servizi accessori al piano terra ed area scoperta di pertinenza di catastali mq. 2073, in stato di abbandono (vedi perizia pag. 6), con accesso attraverso proprietà di terzi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 224.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 168.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15/10/2024 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VILLORBA

PORZIONE DI CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 24/2022

VILLORBA (TV) - Via Alessandro Volta n. 40 - Lotto unico, proprietà per l'intero di porzione di capannone ad uso commerciale/direzionale a due piani fuori terra con locali e servizi accessori, nella lottizzazione denominata "Centro Grossisti Trevigiani". Libero da persone, chiavi presso esecutato. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 202.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 08/10/2024 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Terreno | Immobile agricolo

MOGLIANO VENETO

FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 95/2016

MOGLIANO VENETO (TV) - Fraz. Bonisiolo, Via Giuseppe Grigoletto e Via Savino Pasqualato n. 6 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di fondo agricolo e precisamente: - terreno agricolo di complessivi catastali mq. 10471 con sovrastante capannone abusivo da demolire (vedi perizia); pertinenziali fabbricati: - porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, cantina, disimpegno al piano terra; due camere, disimpegno, bagno e altra stanza al piano amezzo; - porciaia con silos, magazzini, tettoie, uffici e servizi accessori ai piani terra, primo e secondo; - capannone ad uso ricovero attrezzi; - area scoperta di pertinenza di circa mq. 3080. In parte occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 71.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.850,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 15/10/2024 alle ore 11:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Dott. GIOVANNI BATTISTA ARMELIN, con studio in Viale F.lli Cairoli n. 153 - Treviso, tel. 0422.1856258 - fax 0422.1622046, e-mail info@studioarmellin.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

 **TREVISO**
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 426/2022

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. David Moro

TREVISO (TV) - località Selvana, Strada Bibano n. 9 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di porzione di appartamento al piano secondo e di un garage al piano terra nel Condominio "Santa Bertilla" di sette unità residenziali e una commerciale, dotato di area scoperta condominiale. Libero, chiavi presso il custode. Prezzo base Euro 77.500,00. Offerta minima Euro 58.125,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 01/10/2024 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero delle Giustizie e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Aste 33 S.r.l con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it).

Immibile comm.le | ind.le

PAESE

PORZIONE DI CAPANNONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 117/2022

G.E. Dott.ssa Paola Torresan - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - PAESE (TV) - Via L. Negrelli. LOTTO UNICO - Porzione di capannone artigianale suddivisa in un grande locale adibito a magazzino e deposito, una zona uffici e nr. 2 bagni con antibagno. Sopra a tali locali è stato realizzato un soppalco con muratura in cartongesso adibito a uffici. Prezzo base Euro 95.300,00. Offerta minima Euro 71.475,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista in data 8/10/2024 alle ore 16:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV), telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure dal sito www.fallcoaste.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode giudiziario Aste 33 S.r.l., Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, (tel. 0422-693028 - fax 0422-316032 - e-mail: info@aste33.com).

Terreno | Immobile agricolo

MARENO DI PIAVE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 699/2017

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Zanon

MARENO DI PIAVE (TV) - LOTTO UNICO (per riunione dei lotti n. 5 e n.6): Via Vazzoletta angolo Via Madonna della Salute, piena proprietà (100%) di piccolo appezzamento di terreno fondo di forma irregolare, sostanzialmente pianeggiante, in parte utilizzato a parcheggio ed in parte a parco. L'intero compendio ricade in zona Fc aree attrezzate a parco, gioco, sport. Per una superficie complessiva di 2.105 mq. Stato: utilizzato da esecutato; Via della Liberazione, quota del 50% di piccolo appezzamento di terreno edificabile di forma regolare e pianeggiante. Stato: utilizzato da esecutato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 25/09/2024 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV) Via Internati '43-'45 (tel. 0422- 435022- e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Zanon con studio in Treviso, Vicolo Rialto 10 e-mail zanon@zanonstudio.it.

 **asteannunci.it**
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
www.asteannunci.it

 **TREVISO**
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

TREVISO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: 362/2021

Giudice dell'esecuzione: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide

Si comunica che il giorno 13 novembre 2024 alle ore 14:30, si terrà presso la sala aste di ASTE 33 S.r.l. in 31100 Treviso nella Strada Vecchia di San Pelajo, 20, il Secondo esperimento di vendita senza incanto telematica a partecipazione mista dei seguenti immobili: Lotto UNICO. Diritto: Piena proprietà per l'intero (1/1) di Catasto dei Fabbricati, Comune di Treviso, Sezione A, Foglio 7 MN. 39, sub. 52, Cat A2, Classe 4, vani 7,5, Superficie catastale totale mq. 147, escluse aree scoperte mq. 142, RC: Euro 832,79, viale della Repubblica P11. Sintetica descrizione del bene: Immobile in complesso condominiale denominato «Tower House». L'abitazione, posta all'undicesimo piano (P11), è composta da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio notte a cui si accede a quattro (4) camere, un bagno, un WC e un piccolo ripostiglio. Si rilevano due poggiali ai quali si accede da soggiorno e l'altro da due camere. L'impianto elettrico non risulta a norma. Stato di conservazione: Scadente. Disponibilità: Libero da persone e occupato da mobilio. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. Prezzo base: Euro 58.000,00. Offerta minima per la parteci-

pazione all'asta Euro 43.500,00 pari al 75% del prezzo di base. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Le offerte, in bollo, dovranno essere presentate entro le ore 13,00 del giorno antecedente quello della vendita, presso la segreteria dello studio dell'avv. Davide De Vido in 31100 Treviso nella via G. e L. Olivi, 34 oppure in forma telematica secondo quanto prescritto nell'avviso di vendita.

MASER

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 369/2021 (riunita n. 329/2023) e.i.

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V.

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità destinata a civile abitazione al piano terra di un fabbricato su due piani fuori terra, sito in Maser (TV), via Marosticana n. 32 int. 1, composta da ingresso, cucina, ripostiglio, bagno e camera, superficie lorda commerciale di mq. 70 ca. c.c. Come descritto in perizia di stima agli atti della procedura esecutiva, l'unità risulta interclusa, poiché si accede ad essa transitando sull'area scoperta identificata dal C.F. come M.N. 167 sub 4, che risulta di proprietà di terzi e sulla quale risulta peraltro insistere una servitù di fatto. Stato di conservazione: pessimo. Gli immobili risultano liberi da persone. Custode giudiziario: ASTE 33 S.R.L. - Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - tel. 0422/693028, pec: aste33@pec.it, mail: info@aste33.com, sito: www.aste33.com Prezzo base: Euro 22.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 500,00. Vendita senza incanto 2 ottobre 2024 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13,00 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato avv. Julka Lanfranco sito in Treviso, via G. L. Olivi n. 34.

ODERZO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 206/2022**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo

Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Oderzo (Treviso), località Colfrancui, Via M. Teresa di Calcutta n. 22. Trattasi di un appartamento posto al piano terra con relativa corte esclusiva e di un garage posto al piano interrato, facenti parte di un complesso condominiale denominato "Residence Casa Elisabetta". L'appartamento si compone di un vano che comprende zona ingresso, cottura e soggiorno, di un disimpegno e della zona notte costituita da una camera e un locale bagno. Il garage di circa 25 mq, a cui si accede sia attraverso una scala interna collegata all'ingresso condominiale che attraverso una rampa comune, si trova al piano interrato. E' compresa la quota di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato, ai sensi dell'art. 1117 del Codice Civile ed in particolare sui b.c.n.c. di cui al mappale n. 862 sub. 1 (area scoperta di 312 mq comune ai sub. da 12 a 20), sub. 2 (rampa di accesso - corsia di manovra comune ai sub. da 4 a 11) e sub. 6 (vano scale comune ai sub. da 12 a 20). Trova applicazione regolamento condominiale con annesso tabella millesimali. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: sufficiente. Gli immobili risultano interessati da servitù di passaggio e da convenzione urbanistica (e relativo disciplinare tecnico di lottizzazione). Difficoltà edilizie e catastali come meglio evidenziate in perizia di stima. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 60.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista 09 ottobre 2024 h. 16.00 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) - Via Internati 1943-'45, n. 30. Offerte

di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Offerte telematiche di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (Treviso), via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 e 0422 435030 - fax 0422 1600120 - e-mail: asteimmobiliari@ivg-treviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it.

VITTORIO VENETO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: RG n. 71/2022**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Emanuela Bottega

Alloggio locato. Porzione di fabbricato d'abitazione terra-tetto su edificio di tipo contiguo facente parte di un borgo storico nel comune di Vittorio Veneto, via Manzana n.35, identificato e censito c/o l'Agenzia delle Entrate - servizi catastali della Provincia di Treviso come segue: Comune di VITTORIO VENETO catasto dei fabbricati - Sezione I - Foglio 7 Mapp. 66 Sub. - Via Manzana, 13* p. T-1 Cat. A/6 cl. 3 vani 2,5 R.C. Euro 157,52. * si precisa che il numero civico corretto è il n. 35. Fabbricato corrispondente all'intera consistenza della particella individuata al Catasto Terreni, medesimo comune, Foglio 89, mappale 66 - Ente Urbano di mq 33. Immobile con diritto alla corte comune da cui ha accesso, censita al Catasto Terreni, medesimo foglio 89, mappale 68, di mq 164. La planimetria catastale della suddetta unità è stata depositata al Catasto con Denuncia di accatastamento prot. n.26258 in data 12/08/1988 Stato di conservazione: mediocre. Prezzo base: Euro 25.300,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita pari al 75% del prezzo base: Euro 18.975,00. Aumento in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6 novembre 2024 alle ore 15:30 presso lo studio del delegato in Treviso (31100), Largo di Porta Altinia n. 6. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Delegato in Treviso, Largo di Porta Altinia n. 6 (tel. 0422-56762/541011 - e-mail: emanuela.bottega@gmail.com - PEC: 3 emanuelabottega@pec.ordineavvocatitreviso.it). Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Si specifica che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia. Il Delegato Avv. Emanuela Bottega

VITTORIO VENETO**ABITAZIONE CON AREA DI PERTINENZA E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



15 Feb 2024 09:23:23
56 Via Lorenzo da Ponte
Vittorio Veneto
Provincia di Treviso

Esecuzione: RG n. 370/2022

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo

LOTTO UNICO: Piena proprietà per l'intero. Comune di Vittorio Veneto - Catasto Fabbricati - Sezione Urbana E, Foglio 3 - m.n. 186 graffato con mn. 187 sub. 4, cat. A/3, cl. 2, vani 7,5, , sup. cat. totale 223 mq, sup. cat. escluse aree scoperte 211 mq, rendita Euro 464,81, Via Lorenzo da Ponte n. 54, piano T-1-2; - m.n. 277, cat. F/1, consistenza 5 mq, senza rendita catastale, Via Lorenzo Da Ponte, piano T. Comune di Vittorio Veneto - Catasto Fabbricati - Sezione Urbana E, Foglio 8 - m.n. 178 sub. 88, cat. C/6, cl. 7, consistenza 18 mq, sup. cat. totale 21 mq, rendita Euro. 53,92, Via Lorenzo da Ponte, piano S1. Il compendio immobiliare si compone di un'abitazione su tre piani con area di pertinenza ad uso esclusivo e di un garage. L'abitazione è composta al piano terra da un ingresso, un soggiorno, una cucina, un porticato, bagno e ripostiglio; al piano primo vi è la zona notte composta da corridoio, due camere, un bagno, una stanza ripostiglio ed un terrazzo. Dalla zona notte si accede alla soffitta tramite una scala posizionata all'interno di una delle due camere. Completa l'unità una corte esclusiva in parte a verde ed in parte pavimentata. Il garage di circa 21 mq, staccato rispetto all'abitazione, fa parte dell'autorimessa al piano primo sottostrada del condominio "Rossellini-Fellini" ricompreso nel complesso edilizio denominato "Residence Cinema Impero". Spese condominiali insolute con riferimento al garage. Stato di manutenzione: sufficiente. Per quanto concerne l'abitazione, assenza di documentazione urbanistica e presenza di difformità. Occupato dagli esecutati e dal loro nucleo familiare. Valore immobile: Euro 161.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 121.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica 09 ottobre 2024 h. 15.00 presso il sala Aste Telematiche dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sita in Silea (Treviso) - Via Internati 1943-'45, n. 30. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso - Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

CAERANO DI MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 374/2022

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott.ssa Francesca Volpato
CAERANO DI MONTEBELLUNA (TV) – Via Monte Santo civico 11 int. 10 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di piccole dimensioni sviluppato su un unico livello al piano terzo più garage nell'interrato, facente parte di un condominio denominato "Condominio Le Terrazze" di complessive 52 unità (46 abitazioni e 6 negozi) più garage, disposte su tre piani fuori terra più l'interrato, ubicato in prossimità del centro del Comune di Montebelluna lungo due strade da cui è prospiciente ed ha accesso (via Monte Santo a sud e via Monte Grappa a nord). L'unità oggetto di stima è posizionata sulla porzione di fabbricato a sud, ha accesso pedonale e carroia da via Monte Santo al civico 11 int. 10 è situato al piano terzo con affaccio sul lato ovest, per un totale complessivo di superficie calpestabile è pari a mq 50,26. Per una più dettagliata descrizione ed individuazione dei beni e per ogni altro approfondimento si rimanda alla perizia di stima. Gli immobili sono attualmente liberi. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 25 SETTEMBRE 2024 alle ore 15.45 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato, in Treviso, viale della Repubblica, 205c (tel. 0422.1835373, e-mail f.volpato@ex-acta.it - pec. francesca.volpato@odcctv.legalmail.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Immobilie comm.le | ind.le

MOTTA DI LIVENZA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 175/2017

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi
MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via della Filanda n. 2 – Lotto uno, piena proprietà per l'intero di negozio in corso di completamento privo di agibilità facente parte del condominio "Mistrall". L'immobile commerciale è costituito da una pianta completamente libera da divisioni e compartimentazioni e ha una superficie a vetrine sulla quasi totalità del perimetro. La superficie totale netta è di mq 730,50. Terrazza esterna a servizio del locale commerciale al piano terra. Completa il lotto un garage al primo piano interrato di superficie catastale lorda pari a mq 21. Immobili non occupati. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta

minima per la partecipazione all'asta Euro 139.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 15 ottobre 2024 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento telefonico, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18 (tel. 0422 410181; fax 0422 410201; PEC giovannicattarozzi@pec.ordineavvocattitrevise.it; e-mail g.cattarozzi@ex-acta.it), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario Dott. Andrea Duodo, via San Parisio n. 20 - Treviso, tel. 0422 411361; fax 0422 55190; e-mail andrea.duodo@duodopivato.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

Terreno | Immobile agricolo

MOGLIANO VENETO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 285/2022

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi
MOGLIANO VENETO (TV) – località Zerman – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di insieme di più terreni attualmente non utilizzati e con destinazione urbanistica Z.T.O identificata come "D3.3" (Zone per insediamenti turistici e ricreativi) siti nei pressi di via Bonfaldini in comune di Mogliano Veneto (TV), località Zerman, in prossimità dello svincolo di accesso alla tangenziale/autostrada. L'accesso all'area oggetto di stima avviene attraverso via Bonfaldini, lungo la quale i terreni si sviluppano. L'area si presenta pianeggiante e a verde incolto priva di piantumazioni, senza particolare manutenzione e con la presenza di arbusti e alberi. La superficie catastale complessiva è pari a 118.384,00 mq. Gli immobili sono liberi, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 2.071.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.553.775,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 22 ottobre 2024 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18 (tel. 0422. 410181; fax 0422 410201; PEC giovannicattarozzi@pec.ordineavvocattitrevise.it; e-mail g.cattarozzi@ex-acta.it), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.

20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

QUINTO DI TREVISO

LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 210/2022

Giudice Dott. Leonardo Bianco Torresan; Delegato Avv. Isabella Gritti
QUINTO DI TREVISO (TV) – Lotto unico, quota di 1/1 di piena proprietà in regime di separazione dei beni di lotto di terreno edificabile di complessivi 1423 mq dei quali 66 occupati da una strada e soggetti a servitù di passaggio con ogni mezzo. Su tale strada si apre l'unico accesso, al momento chiuse con rete metallica elettrosaldata. Al lotto si accede comodamente dalla pubblica Via Allende. Terreno non coltivato e libero. Prezzo base Euro 122.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 92.100,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 22/10/2024 alle ore 15:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso lo Studio del Professionista Delegato, in Treviso, Via Fogazzaro n. 5 (e-mail: i.gritti@ex-acta.it, Pec: isabellagritti@pec.ordineavvocattitrevise.it, tel. 0422591433), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.



**TREVISO**
Vendite Tre.del**Abitazione | Accessorio****CARBONERA****MONOLOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 392/2022**G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita
Avv. Ida Cristiana Prata

CARBONERA (TV) – località Biban – Lotto unico, Diritto: 1/1 di piena proprietà (e per le quote indicate nell'avviso di vendita) di compendio, facente parte del complesso condominiale denominato "Villa Giulia", composto da un monocale al piano terra con corte esclusiva, magazzino e garage pertinenziali, locale autoclave, posti auto in comune ed area di manovra. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione opponibile alla procedura con scadenza al 30.11.2024. Il Giudice ha già disposto affinché il custode inoltri preavviso nei termini per comunicare al conduttore il recesso dal contratto di locazione. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.250,00. Vendita senza incanto in data 31 ottobre 2024 ore 15.30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, [pec info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie" sito in Via Internati 1943-45 n 30 Silea (TV) tel 0422/435022-fax 0422/435022 CF. P.IVA: 02403720267, email: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it.

FARRA DI SOLIGO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 372/20121**G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita
Dott. Elisa Brunino

FARRA DI SOLIGO (TV) – Via Fontana n. 124 – Lotto unico, 1/1 della piena proprietà di unità abitativa su tre livelli con area esterna di pertinenza, facente parte di un più ampio agglomerato. L'immobile si compone di cucina, soggiorno, disbrigo e bagno (segnato come ripostiglio nella pianta catastale) al piano terra; disbrigo, bagno e due camere al piano primo; ambiente unico destinato a soffitta al piano sottotetto. L'area esterna comprende una piccola porzione di terreno sul fronte sud e una parete sul lato nord. Sul retro vi sono due locali adibiti a bagno e legnaia realizzati in blocchi di cemento lasciati a vista. Unità abitativa dotata di impianto elettrico, impianto idrico-sanitario, impianto fognario e impianto termico costituito da uno scaldabagno per la produzione di acqua calda sanitaria. Presenti radiatori soltanto al piano terra. Stato manutentivo generale pessimo. Il bene è libero e in stato di abbandono. Prezzo base Euro 56.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 10 ottobre 2024 ad ore 16:00 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, Telefono 0422 424260, e-mail: e.brunino@tredel.it, Pec: info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste33 S.r.l.

FOLLINA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 275/2022**G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita
Avv. Ida Cristiana Prata

FOLLINA (TV) – Località Valmareno di Follina, via Biorca – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di porzione di fabbricato centrale, tipo a schiera, ad uso abitazione su 3 piani comprensiva di un'area scoperta pertinenziale di 37 mq, situata nel centro storico di Valmareno di Follina (TV) ricadente in area soggetta a vincolo Paesaggistico - Ambientale. Composta al piano terra da zona pranzo - soggiorno; al primo piano vi sono due camere e un bagno; al terzo vi è il sottotetto ed un sottotetto di minori dimensioni. I tre piani sono collegati tra loro tramite il vano scale interno. Libero da persone ed occupato da alcuni beni mobili. Prezzo base Euro 64.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24/10/2024 alle ore 15:30 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, [pec info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Si precisa che la

richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste.com Srl di Treviso

RESANA**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 193/2021**G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita
Dott. Marco Maschietto

RESANA (TV) – Loc. San Marco, Via Montegrappa, a circa 3,5 km dal centro comunale – Lotto 2, quota di piena proprietà e per l'intero di magazzino al piano interrato, inserito in un fabbricato condominiale denominato "Residence Montegrappa", realizzato tra gli anni 2002 e 2004, costituito da 21 appartamenti e 21 garage. Libero. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.500,00. Vendita senza incanto in data 24/10/2024 ad ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, Telefono 0422 424260, e-mail: info@tredel.it, Pec: info@pec.tredel.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste 33 S.r.l. –info@aste33.com oppure allo 0422 693028.

ZERO BRANCO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 302/2022**G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita
Avv. Marcella Maschietto

ZERO BRANCO (TV) – Via Maonetti 9/A – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di abitazione singola che si sviluppa al piano terra e primo con giardino sui 4 lati del fabbricato e parcheggio di pertinenza esterno al lotto esecutato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 117.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 24 OTTOBRE 2024 ore 15.00 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, [pec info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com



Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 457/2018 R.G.

G.E.: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott.ssa Sonia Bettiol
 TREVISO (TV) - Via Antonio Scarpa n. 14 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di appartamento sito al secondo ed ultimo piano di un fabbricato condominiale. Il fabbricato condominiale è costituito da garage al piano terra, uffici al primo piano e 2 appartamenti al secondo piano. L'unità oggetto del presente avviso di vendita è costituita da un appartamento, due garage ed un'area scoperta esclusiva di 213 mq rilevati. L'appartamento, di medio-grandi dimensioni si trova al secondo piano; è costituito da un ingresso che divide la zona giorno dalla zona notte, la zona giorno è costituita da cucina, sala da pranzo e soggiorno su tre locali separati ma comunicanti, un wc con anti e un pogggiolo. La zona notte, invece è costituita da 3 camere, di cui quella padronale con bagno e guardaroba privati, e un bagno. Tutto l'appartamento ha un'altezza pari a circa 3 ml ed una superficie utile di mq 124,60. Al piano terra vi sono i due garage di proprietà esclusiva della superficie di 26,45 e 29,07 mq. È possibile accedere al sottotetto mediante scala retrattile; il sottotetto non è comunque censito in quanto si tratta di spazio non utilizzabile come vano accessorio. L'impianto di riscaldamento è con elementi radianti del tipo tradizionale. Lo stato di conservazione è nell'insieme discreto, ordinato ed in buone condizioni l'appartamento anche nelle parti comuni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 168.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 126.562,50. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000. Deposito cauzionale: 50% del prezzo offerto. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista il giorno 4 ottobre 2024 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - 31100 Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente quello fissato per la vendita: analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46, telematiche previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp>) oppure dal sito www.fallcoaste.it, inviando a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com Srl Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422 -435022/435030). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail sonia.bettiol@cbbassocia-ti.com).

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: R.G. n. 493/2022

Giudice dell'esecuzione: Dr.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia
 Lotto Unico: Piena proprietà per l'intero relativamente ai beni n. 1) appartamento - 2) garage - 3) area scoperta. Per la quota di 1/6 relativamente al bene n. 4) area scoperta. Per la quota di 63/1000 relativamente ai beni n. 5) depuratore - 6) marciapiede. Trattasi di: appartamento al piano terra con area scoperta, magazzino e garage al piano seminterrato, facente parte del fabbricato denominato "Condominio Sant'Elena Imperatrice", sito in Treviso in via Sant'Elena Imperatrice n. 25/b. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 1 bagno, 1 portico. Stato di conservazione: buono. Il tutto come meglio indicato in perizia di stima. Prezzo base: Euro 140.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 105.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto, nella forma della vendita telematica sincrona mista, il 30 ottobre 2024 alle ore 15.45, presso la Sala Aste Telematiche, in Treviso via Strada Vecchia di San Pelajo, 20, presso Aste 33 s.r.l.. Le offerte sono irrevocabili e da presentarsi in bollo, entro le ore 13 del giorno precedente: In forma analogica, solo previo appuntamento telefonico, presso lo studio del delegato avv. Maria Miraglia, in Conegliano, Via Cavour, n. 1/a (tel. 3452510055 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocatitreviso.it). In forma telematica, secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 1943-45, tel. 0422/435022 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it, i specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>).

FOLLINA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 462/2022

Giudice Dott. Leonardo Bianco Torresan; Delegato Avv. Claris De Nardi
 FOLLINA (TV) - borgo Masot, Via Marino De Mari n. 11 - Lotto unico, piena proprietà di Porzione di abitazione contigua (porzione di una schiera ex fabbricato rurale), disposta su un piano fuori terra, primo e secondo, in grave stato di conservazione, con area scoperta adibita a giardino della superficie commerciale di circa 52 mq L'immobile è libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 22 ottobre 2024 alle ore 16,30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in 31100 - Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertappvp.dgsia@giustiziacer.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisdenardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Aste 33 Srl, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, tel.: 0422/693028; e-mail: info@aste33.com; sito web: www.aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

FREGONA

PORZIONE DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 198/2020

Giudice dell'esecuzione: D.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dr Bruno Mesirca
 FREGONA (TV) - frazione alle Fratte in via Fratte n. 71 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione contigua/schiera disposta su tre piani fuori terra ed uno interrato, con accessori, compresi in un piccolo borgo, a poca distanza dal capoluogo comunale ed a circa cinque chilometri dalla città di Vittorio Veneto. L'accesso alla proprietà avviene direttamente da via Fratte, strada provinciale che collega il comune di Fregona ed il Consiglio, con la Città di Vittorio Veneto. Libero - chiavi presso la madre dell'esecutato. Prezzo base per l'intera piena proprietà Euro 34.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 23 ottobre 2024 alle ore 16.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18 Treviso. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico al n. 0422 172 88 84, presso il professionista delegato in Treviso (TV), Viale Appiani n. 26 piano secondo, mail: mesirca@mcaassociati.it, PEC: brunomesirca@odccept.legalmail.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Via Vecchia di S. Pelajo, 20, 31100 Treviso, tel. 0422-693028, e-mail info@aste33.com, sito internet

aste33.com, formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

GIAVERA DEL MONTELLO

ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 362/2020

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Via Enrico Fermi - Lotto unico: Piena proprietà appartamento con corte esclusiva e garage facenti parte di un condominio ad uso residenziale denominato "Mughetto", composto da: soggiorno/pranzo, cucina, bagno, camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio, antibagno/disimpegno, una terrazza accessibile dalla zona giorno ed una corte esclusiva. La superficie lorda complessiva dell'appartamento, comprese tramezzature interne, pilastri e muri perimetrali è di 102.67 mq (escluso garage). occupato senza titolo da due parenti dell'esecutato. L'autorimessa pertinenziale è attualmente adibita a magazzino/deposito, collocata al piano interrato del fabbricato, superficie netta calpestabile pari a mq 15,31. La sua superficie lorda commerciale, compresi i muri perimetrali, è pari a 9.17 mq (50% di 18,34 mq). L'immobile risulta occupato senza titolo da due parenti dell'esecutato. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 65.250,00. Aumenti minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 10 ottobre 2024 ore 16,45 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Gruppo Edicom Spa, sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte cartacee presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: alessandro@alessandro-sbaiz.com; PEC: alessandro-sbaiz@pec.it - offerte telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal portale del Ministero della Giustizia e a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita, e andranno inviate all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail: info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere in ogni caso formulata al custode mediante il P.V.P.: (Portale Vendite Pubbliche).

PONZANO VENETO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 63/2013

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Riccardo Pucher Prencis
PONZANO VENETO (TV) - Via Roma - LOTTO UNICO, piena proprietà e per l'intero (1000/1000) di appartamento al secondo piano di mq 69,01 circa, con magazzino/garage al piano S1 di mq 19,94 circa, sviluppato su un unico livello composto da ingresso-soggiorno con terrazzino, cucina con terrazzino, disimpegno, bagno e due camere di cui una con terrazzino. Disponibilità dei beni: locazioni registrate: no ed opponibili: no.. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Aumento in caso di gara ex art. 573 c.p.c. Euro 500,00. Vendita senza incanto in data 16 ottobre 2024, alle ore 15:00 c/o Palazzo di Giustizia di Treviso, in Viale Giuseppe Verdi 18, al primo piano, nell'Aula D. Offerte di acquisto presso lo studio del professionista delegato, in Treviso, Via Callalta 31/E (n.b.: taluni apparecchi navigatori non rilevano Via Callalta nel Comune di Treviso: occorre allora indicare Strada Callalta). L'accesso allo studio del professionista delegato può avvenire solo previo appuntamento, da prendersi mediante e-mail all'indirizzo rpp@pucher.pro oppure rpp@pec.pucher.pro. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il custode giudiziario: Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo 20, tel. 0422 693028, fax 0422 316032, e-mail info@aste33.com, pec_aste33@pec.it con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite, tassativamente dopo che la richiesta di visita dell'immobile sia stata formulata al custode stesso mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it>). Per ulteriori informazioni sulle modalità di partecipazione alle vendite contattare il professionista delegato.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

MONTEBELLUNA

VARI FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 205/2021 R.G. riunita con E.I. n. 99/2022 R.G.

G.E.: Dott.ssa Paola Torresan; P.D.: Dott. Matteo Orlandi
MONTEBELLUNA (TV) - via General Vittorio Fiorone n. 33 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di vari fabbricati ad uso stalle, ricoveri attrezzi, abitazione e terreno agricolo. Il lotto dispone di un unico accesso dalla strada comunale, senza presenza di recinzioni, dal quale, attraverso una stradina poderali si raggiungono i fabbricati e, ovviamente, il terreno agricolo di contorno. In particolare trattasi di: abitazione e sottostante magazzino; ricovero attrezzi; n. 2 stalle; fenile - deposito; concimaia coperta; vasca liquami. Il lotto è infine completato dal terreno agricolo tenuto a seminativo, bensì sia inserito all'interno della zona DOCG Asolo Prosecco. Occupato con titolo NON opponibile. Prezzo base Euro 820.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 615.000,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 10.000,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita il giorno 16/10/2024 ore 16.30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del

giorno precedente: analogiche presso lo studio del professionista delegato, dott. Matteo ORLANDI, in Treviso (TV) via della Quercia n. 4, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.



TREVISO
Vendite Pro360

Immobilie comm.le|ind.le

CISON DI VALMARINO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 404/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alex Ghedina
CISON DI VALMARINO (TV) - Lotto 1, Località Talponè n. 1/2, quota 1/1 piena proprietà di opificio su unico piano per la zona laboratorio, su due per la zona uffici e magazzino/sala esposizione. L'area esterna è interamente asfaltata. La copertura dell'immobile ha riportato i danni indicati nelle perizie del Geom. Bernardi e dell'Ing. Chiapparo a cui si rinvia. Gli immobili sono, allo stato, occupati. Prezzo base: Euro 150.000,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 112.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 3.000,00. Oltre imposte di trasferimento come per legge. La vendita è soggetta ad Iva ai sensi e nei modi previsti dal DPR 633/72, da applicarsi sul prezzo di aggiudicazione. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 17.09.2024 alle ore 15.00 presso la sede dell'associazione Pro 360 in Treviso, Via Canova, 41 (studio legale avv. Giovanni Beraldo). Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche, previo appuntamento telefonico allo 0437/941718, in busta chiusa presso PRO360, Via Antonio Canova, 41 - 31100 Treviso, telematiche tramite piattaforma www.garavirtuale.it o tramite PVP, inviando il modulo web compilato a mezzo PEC all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode Giudiziario, dott. Alex Ghedina, esclusivamente mediante il portale delle Vendite pubbliche (<https://portale.venditepubbliche.giustizia.it>). Maggiori info c/o Delegato dott. Alex Ghedina, con studio in Belluno (BL), Piazza dei Martiri 34, tel. 0437.941718 (e-mail: a.ghedina@pro360.it).



ACQUISTA
LA TUA CASA

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

FOSSÒ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 166/2023

FOSSO' (VE), Via Fornaci 44 (anagraficamente) e 54 (catastalmente) - LOTTO UNICO - Piccolo RUSTICO su due livelli ante 1967 con cortile e garage, in condizioni precarie e in stato di abbandono; si compone di ingresso con angolo cottura, bagno; al p. terra è collocato il soggiorno con camino e attraverso un disimpegno si accede, per mezzo di una scala in cemento e granito al grezzo, al p. superiore dove sono collocate due camere da letto; piccolo soppalco nel vano scale con lucernaio; libero; manca agibilità e non risultano gli estremi della licenza o della concessione ad edificare - Prezzo base Euro Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 07/11/2024 ore 15:30 termine offerte 06/11/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Bragadin Alvise tel. 0415286059.

MEOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 5/2024

MEOLO (VE), Via Armando Diaz 73 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione bifamiliare costruita nel 1969, che condivide con un'altra unità un'area scoperta e locale adibito a c.t.; l'ingresso avviene attraverso una scala esterna, si sviluppa al p. primo con ingresso, soggiorno, cucina, due camere doppie, camera singola, due bagni, ripostiglio / lavanderia, ampia terrazza vivibile e piccolo poggiolo; al p. terra ampio ripostiglio con bagno; in ottimo stato manutentivo; irregolarità e difformità; occupato dai debitori; sussiste diritto di abitazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 58.800,00. Offerta minima Euro 44.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 31/10/2024 ore 15:30 termine offerte 30/10/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Avv. Bragadin Alvise tel. 0415286059.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

MIRA

APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 35/2017

MIRA (VE), Fraz. Gambarare - LOTTO 1: Via Uve Bianche 16, APPARTAMENTO al p. terra rialzato composto da camera, guardaroba, due ripostigli, due bagni, cucina abitabile, soggiorno, ingresso e corridoio per complessivi mq 122 lordi; magazzino su corpo staccato; stato di manutenzione: buono; libero. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00 - LOTTO 2 Via Uve Bianche 14/A, APPARTAMENTO composto da ingresso al p. terra, vestibolo al p. primo, cucina, soggiorno, due camere, corridoio, bagno e ripostiglio; magazzino su corpo staccato: scoperto di pertinenza pavimentato; sup. complessiva ca. mq 168,90; stato di manutenzione: buono; terreni agricoli; occupato dal debitore. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00 - LOTTO 3: Via Uve Bianche 16/A, APPARTAMENTO al p. primo composto da soggiorno, cucina abitabile, bagno, camera matrimoniale, guardaroba e due ripostigli, lavanderia al p. terra usata come taverna; sup. complessiva mq 350,97; stato di manutenzione: buono; occupato dal debitore. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 10/10/2024 ore 10:00 termine offerte 09/10/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Danzo Lorenza tel. 04221575226.

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 276/2023

MIRA (VE), Frazione Oriago, Via Olmo Spinea 5/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE singola, con scoperto esclusivo, sviluppata in un unico livello fuori terra, composta da n. 2 camere, un ingresso, una stanza di grandi dimensioni adibita a soggiorno / pranzo, cucina e bagno; sup. catastale 106 mq, oltre a garage di sup. catastale di 16 mq; liberi - Prezzo base Euro 166.607,08. Offerta minima Euro 124.955,31. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/09/2024 ore 10:00 termine offerte 17/09/2024 ore 12:00 - Delegato Dott. Fardin Enrico tel. 041431622.

MIRA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 273/2023

MIRA (VE), Via Foscarà (ora via Pallada n.66/A) - LOTTO UNICO - Piccola VILLETTA unifamiliare ad un piano con scoperto di pertinenza di ca. 500 mq, in zona agricola e fluviale lungo il Naviglio del Brenta, nei pressi di Fusina; si sviluppa al p. terra con un ampio soggiorno e disimpegno con vano scale di accesso al p. sottotetto; al p. terra anche bagno e corridoio dal quale si accede ad un locale cucina e ad una camera; difformità; abitata dall'esecutato - Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/09/2024 ore 14:30 termine offerte 19/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Goretti Luigi tel. 041952464. G.E. Dott.ssa Bianchi Silvia

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 260/2023

MIRA (VE), Loc. Borbiago, Via Umbria 14 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO costituente l'intero p. primo del fabbricato di due unità abitative edificato nel 1971 di cui fa parte composto da portico, vano scala, ingresso - disimpegno, cucina - pranzo, cucinotto, veranda, soggiorno, tre camere, bagno, terrazza; locale deposito al p. terra, garage al p. terra, area urbana di circa 135 mq che circonda in parte il fabbricato e costituisce lo scoperto esclusivo; irregolarità e difformità; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 157.000,00. Offerta minima Euro 117.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/10/2024 ore 15:30 termine offerte 29/10/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Avv. Ferrara Cecilia tel. 0415286059.

MUSILE DI PIAVE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 258/2023**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via XXIX Aprile 102 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da due piani f.t. in edificio costituito da tre unità residenziali, composta da entrata - soggiorno, cucina, lavanderia al p.t., al p. primo da camera matrimoniale con vano guardaroba, cameretta e bagno; la scala interna al vano guardaroba dovrà essere demolita e parimenti dovrà essere demolita la struttura lignea posta nel portico perché non a norma; libera - Prezzo base Euro 142.128,00. Offerta minima Euro 106.596,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/10/2024 ore 09:00 termine offerte 24/10/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Salin Luciana tel. 041940177.

SANTA MARIA DI SALA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 277/2020**

SANTA MARIA DI SALA (VE), Fraz. Caselle, Via Cognaro 101 ora 103 - LOTTO 3 - ABITAZIONE unifamiliare con pertinenze. avente sup. coperta di ca. mq 205, autorimessa mq 42, area scoperta comune all'autorimessa e all'abitazione mq 1173; terreni di mq 1030; si segnala che il pignoramento colpisce i terreni mapp 283 e 541 limitatamente alla nuda proprietà; difformità urbanistico / edilizie sanabili e non; necessita aggiornamento catastale; libero da persone - Prezzo base Euro 265.897,00. Offerta minima Euro 199.497,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/09/2024 ore 12:00 termine offerte 18/09/2024 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Agnoletto Alessandra tel. 041411445.

Abitazione | Accessorio

Immibile comm.le | ind.le

ERACLEA**ABITAZIONI - UFFICIO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 117/2022**

ERACLEA (VE) - LOTTO 1: Piazza Garibaldi 23, ABITAZIONE al p. primo di tipo economico, con accesso da una scala da via Roma n. 4, priva di agibilità, composta da soggiorno - cucina, lavanderia, due camere, bagno e wc, due terrazzini, con ripostiglio al p. secondo, in discreto stato di manutenzione; abitazione principale dell'esecutato. Prezzo base Euro 91.719,00. Offerta minima Euro 68.789,25 - LOTTO 2: Ponte Crepaldo, Piazza San Giovanni Bosco 7, UFFICIO al p. terra, composto da sala attesa, ufficio, ripostiglio, wc e anti bagno, in stato di manutenzione scarso; non occupato, le chiavi sono in possesso del debitore. Prezzo base Euro 72.900,00. Offerta minima Euro 54.675,00 - LOTTO 3: Ponte Crepaldo, Piazza San Giovanni Bosco 7, APPARTAMENTO al grezzo al p. secondo, con un solo locale soggiorno con zona cottura, terrazzo e terrazzino, in stato di manutenzione scarso; non occupato, le chiavi sono in possesso del debitore. Prezzo base Euro 16.096,25. Offerta minima Euro 12.072,19 - LOTTO 4: Ponte Crepaldo, Piazza San Giovanni Bosco 7, MAGAZZINO al p. terra, in stato di manutenzione sufficiente; occupato dal debitore. Prezzo base Euro 5.390,00. Offerta minima Euro 4.042,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 17/09/2024 ore 15:00 termine offerte 16/09/2024 ore 12:00 - Delegato Notaio Dr.ssa Terracina Valeria tel. 0421333038.

Abitazione | Accessorio

Immibile comm.le | ind.le

VENEZIA - MARCON**ABITAZIONE - UFFICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.N.: 185/2011** - Fallimento: ITALSAVER S.A.S. DI PENZO S. & C E SOCI

Giudice Delegato Dott.ssa Sara Pitinari
AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO con MODALITA' TELEMATICA EX ART 107 L.F - 1° Esperimento
Il sottoscritto Dott. Giovanni Rubin, nominato curatore del fallimento in epigrafe (pec procedura: f185.2011veneziam@pecfallimenti.it) AVVISA Che a decorrere dal giorno martedì 8 ottobre 2024 (con inizio alle ore 12:00) al giorno giovedì 10 ottobre 2023 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sul sito www.garavirtuale.it del seguente lotto: LOTTO UNO - Descrizione: il lotto è composto da un'abitazione al piano terra con annesso magazzino in edificio a carattere residenziale di due piani fuori terra senza interrato e scoperto pertinenziale. Stato generale dell'immobile: presenza di infiltrazioni e umidi-

tà. Spese per la regolarizzazione edilizia e urbanistica euro 10.000,00, spese per demolizione manufatti abusivi euro 3.000,00 e spese per regolarizzazione condono e catasto euro 3.000,00. Non sono previste spese condominiali perché l'edificio è composto da solo n.2 unità. Diritto venduto: intera piena proprietà. Ubicazione: Comune di Venezia, Località Zelarino, 30174 Vicolo Marzenego n. 6. L'immobile risulta occupato dal debitore per esigenze di abitazione. Prezzo base e offerta minima euro 99.720,00. Vendita soggetta ad imposta di registro. Cauzione: 20,00% del prezzo offerto (non del prezzo base). In caso di gara rilancio minimo di euro 1.000,00. LOTTO DUE - Descrizione: il lotto si compone di due unità immobiliari adibite ad ufficio compreso di wc e loggia al piano primo di un edificio. L'unità di cui al sub. 60 presenta di umidità e muffe nella parete interna rivolta ad est. Spese per regolarizzazione edilizia e urbanistica euro 2.500,00 circa. Spese condominiali ordinarie annue euro 1.200,00. Spese condominiali pregresse a carico della Procedura. Nell'edificio, nella parte esterna, sono in corso i lavori ecobonus 110%. Diritto venduto: intera piena proprietà - Ubicazione: Comune di Marcon (VE), Viale San Marco. Le unità immobiliari risultano libere. Prezzo base e offerta minima euro 71.900,00. Vendita soggetta a IVA. Cauzione: 20,00% del prezzo offerto (non del prezzo base). In caso di gara rilancio minimo di euro

1.000,00. Tutti gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito www.doauction.it accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti. Per avere maggiori informazioni sulle modalità di partecipazione alla gara telematica è possibile contattare il Commissionario GRUPPO EDICOM SPA attraverso la "Chat online" disponibile sul portale www.doauction.it o attraverso l'apposito Help Desk telefonico attivo dal lunedì al giovedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle ore 18:30, il venerdì dalle 9:00 alle ore 13:00 e dalle 14:30 alle 17:00 raggiungibile al numero di telefono 041/8622235. Il Curatore Dott. Giovanni Rubin



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

SANGUINETTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Divisione Endoesecutiva n. 6608/2021 R.G.

Giudice Istruttore: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 16 ottobre 2024 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (immobile A): In Comune di Sanguinetto (VR), Corso Cesare Battisti n. 6, intera nuda proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 23.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federica Caporossi, Stradone Scipione Maffei n. 2, Verona, tel. 045592196, fax 045592104, email federica.caporossi@iurassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

BUTTAPIETRA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 13/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 16 ottobre 2024 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (perizia della proc. n. 77/2022 R.E.): In Comune di Buttapietra (VR) Via Guglielmo Marconi n. 19, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da fabbricati a destinazione agricola con area di pertinenza, fabbricato ad uso abitativo e pertinenziale garage.

Piena proprietà della quota di 2/15 (due quindicesimi) di terreni di pertinenza dei fabbricati aventi superficie catastale complessiva pari a 280 mq..

Prezzo base Euro 563.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Maria Enrica Trivelli, Via Daniele Manin n. 5, Verona, tel. 045592599,, email mariaenrica.trivelli@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia .

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@falco.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

VILLA BARTOLOMEA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 76/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 16 ottobre 2024 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), Via Paolo Veronese n. 3, piena proprietà di unità abitativa su due piani fuori terra con annessi cantina e ripostiglio in corpi di fabbrica separati, oltre ad autorimessa, corte esclusiva e terreni di pertinenza.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Vegi S.r.l.s. tel. 0459813484, email info@ivgverona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche

alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

Immibile comm.le | ind.le

VILLA FRANCA DI VERONA

NEGOZI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 211/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 25 settembre 2024 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Piazza Villafranchetta n. 2, al piano terra di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale, piena proprietà di unità immobiliare ad uso commerciale (negozi).

Prezzo base Euro 371.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 3: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Piazza Villafranchetta s.n.c., all'interno di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale, piena proprietà di immobile ad uso commerciale al grezzo sito al piano terra, con 16 (sedici) posti auto al piano interrato.

Prezzo base Euro 252.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 13: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Piazza Villafranchetta s.n.c., al piano interrato di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale, piena proprietà di posto auto coperto.

Prezzo base Euro 500,00

Lotto 17: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Piazza Villafranchetta s.n.c., al piano interrato di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale, piena proprietà di 2 (due) posti auto coperti.

Prezzo base Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 19: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Piazza Villafranchetta s.n.c., al piano interrato di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale, piena proprietà di 2 (due) posti auto coperti.

Prezzo base Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 22: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Piazza Villafranchetta s.n.c., al piano interrato di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale, piena proprietà di 4 (quattro) posti auto coperti.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 23: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Piazza Villafranchetta s.n.c., al piano interrato di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale, piena proprietà di 4 (quattro) posti auto coperti.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 25: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Piazza Villafranchetta s.n.c., al piano interrato di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e commerciale, piena proprietà di 2 (due) posti auto coperti.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Michele Tommasoni, Piazza Viviani n. 12, Verona, tel. 045590548, fax 045592228, email michele@studiotommasoni.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

Terreno | Immobilità agricola

PASTRENGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 252/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 16 ottobre 2024 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Pastrengo (VR), Località Barazzucco, piena proprietà del lotto di terreno di superficie catastale complessiva pari a 22.270 mq.

Prezzo base Euro 108.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email nicola.ottaviani@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi

SANT'ANNA D'ALFAEDO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 75/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 16 ottobre 2024 alle ore 15:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR), Località Cà del Corno, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale complessiva pari a 38.819 mq.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris, Corso Milano n. 36, Verona, tel. 0458011290, fax 0458032128, email avvdalessandris@veronalaw.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli



facebook

astemobili.it

DO AUCTION



LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 160/2021 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/10/2024 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Umberto Giordano n. 50, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su villino su tre livelli composto al piano terra da un salotto, una cucina, una sala da bagno, rampa di scale di collegamento agli altri piani. Al piano primo piccolo disimpegno che serve una seconda sala da bagno e 2 camere da letto. Al piano interrato si accede alla taverna, con angolo cottura ed un ripostiglio. Corte esterna. Prezzo base Euro 169.000,00. (Offerta minima Euro 126.750,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Miele Pietro Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO - CANTINA - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 52/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/10/2024 ore 16:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 2: Fiumicino (RM), Aranova, Via Luigi Russo n. 26, Piena proprietà di appartamento. cantina. box auto. Prezzo base Euro 127.500,00. (Offerta minima Euro 95.625,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 235/2022 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 25/10/2024 ore 16:00 presso tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isolato Stazione, Via di P.R.G. snc, Appartamento situato al quarto e quinto piano composto da ampia sala/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e ampio balcone con vista mare, dalla scala interna si raggiunge il locale lavatoio ed un ampio terrazzo. Posto auto coperto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 400.000,00. (Offerta minima Euro 300.000,00). Offerte in aumento Euro 12.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

ABITAZIONE - GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 76/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/10/2024 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Sei Busi 44, Appartamento composto da: ingresso/disimpegno, un soggiorno pranzo con angolo cottura e camino, un bagno con disimpegno, due camere da letto, balcone perimetrale sui tre lati dell'appartamento; giardino al piano terra accessibile attraverso servitù di passaggio su area comune e su area giardinata di terzo privato. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Postorino Avv. Eugenia Tel. 076632881 - 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

ABITAZIONE - BOX - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 2545/2022 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/10/2024 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Flavio Chigi 8/A, Abitazione al piano terra con box auto e deposito al piano terra. Prezzo base Euro 178.076,00. (Offerta minima Euro 133.557,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 138/2020 + 78/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/10/2024 ore 11:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via dei Cedri 27, Appartamento in villino bifamiliare posto al piano terra con accesso indipendente, composto da cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, due bagni, terrazza scoperta, con terreno di pertinenza. Prezzo base Euro 127.500,00. (Offerta minima Euro 95.625,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

VILLINO - CORTE - GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 161/2012 244/2022 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/10/2024 ore 15:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Parigi n. 40, Porzione di villino quadrifamiliare disposta su tre livelli serviti da scala interna (P1/T/S1) e composto da: PT: corte giardino di ingresso da strada in parte pavimentata in parte piantumata, ballatoio/portico pavimentati dai quali si accede all'interno composto da Ingresso/Soggiorno/Pranzo, bagno completo di sanitari e doccia, scala di distribuzione interna; P1: camera 1, camera 2, bagno, disimpegno; PS1: ambiente principale dotato di camino attualmente usato come soggiorno/pranzo, angolo cottura, ripostiglio. Prezzo base Euro 208.725,00. (Offerta minima Euro 156.543,75). Offerte in aumento Euro 6.262,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Paglia Fabris Pietro Tel. 07661893952, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 5/2022 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/10/2024 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Manziana (RM), Via del Viarello 9, Piena proprietà di porzione di villino quadrifamiliare che si sviluppa su 4 piani: piano seminterrato, piano terra, primo piano e secondo piano e comprende anche un'area giardinata di pertinenza esclusiva. E' costituito da: soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e 2 portici al piano terra, 3 camere, bagno, disimpegno e 2 balconi al primo piano, soffitta al piano secondo, garage, bagno e locale tecnico al piano seminterrato. Prezzo base Euro 115.875,00. (Offerta minima Euro 86.906,25). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Piccinini Tiziana Tel. 3332269464, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA**VILLINO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 29/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/10/2024 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico [tuale.it. Lotto UNICO: Manziana \(RM\), Via Tuscania n. 85, Piena proprietà di porzione di villino così composto: piano terra da zona giorno con angolo cottura, bagno, disimpegno-scale, piccola camera, portico di ingresso e zona esterna in parte giardinata e dotata di un'ulteriore zona porticata; piano primo sottotetto composto da camera, bagno e terrazza. Completa la proprietà un posto auto scoperto raggiungibile solo pedonalmente attraverso un vialetto che parte dalla corte di altra proprietà. Prezzo base Euro 54.000,00. \(Offerta minima Euro 40.500,00\). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Peruzzi Paola Tel. 07665258921, \[www.asteannunci.it\]\(http://www.asteannunci.it\), \[www.asteavvisi.it\]\(http://www.asteavvisi.it\), \[www.tribunalecivitavecchia.it\]\(http://www.tribunalecivitavecchia.it\)](http://www.garavir-</p>
</div>
<div data-bbox=)

TARQUINIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 26/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/10/2024 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tarquinia (VT), Piazza Trento e Trieste n. 3, Piena proprietà di appartamento posto al secondo piano composto di un piano principale con ingresso, una camera da letto ed un bagno, un disimpegno dal quale si accede ad un ampio ambiente cucina nonché una rampa di scale attraverso la quale si giunge ad uno studiolo, a sua volta connesso con piani rialzati destinati a sottotetto e soffitta. Al piano sotterraneo è presente una cantina rustica priva di rivestimenti e finiture. Prezzo base Euro 155.747,25. (Offerta minima Euro 116.810,44). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marconi Luca Tel. 076621272, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 98/2021 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/10/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tolfa (RM), Via Bartolomeo Battilocchio n. 4, Piena proprietà di villino di quattro livelli suddiviso in due unità immobiliari indipendenti con annessa corte di pertinenza esclusiva in un buono stato di conservazione. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 1.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075 - 3395400904, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:

www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Info: gpsaste@asteannunci.it





Le aste giudiziarie intorno a te

Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

RIETI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 83/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/10/2024 ore 11:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Località Cerchiera, Via Canera 10, Comproprietà piena per 1/2 ciascuno in regime di comunione legale dei beni di Civile abitazione su unico livello con annessi corte comune e cantina sita al piano seminterrato. Prezzo base Euro 23.419,97 (Offerta minima Euro 17.564,98). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. D'Ovidio Andrea Tel. 0744061543 - 3384113645, in C a n c e l l e r i a , w w w . a s t e a n n u n c i . i t , w w w . t r i b u n a l e . r i e t i . i t , p v p . g i u s t i z i a . i t

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 37/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/10/2024 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), località Campomoro, Via Belvedere 32/A, Piena proprietà di appartamento al secondo piano composto da ingresso, sala da pranzo, ampio vano adibito a soggiorno, cucina, sala hobby/tinello, corridoio, disimpegno, due bagni e tre camere da letto. N. 3 balconi e ampio terrazzo. Il tutto per una superficie lorda pari a 250 mq per la casa di abitazione, circa 58 mq di terrazzo, mq 22 per il balcone 1, 10 mq per il balcone 2 e 7 mq per il balcone n. 3. Quota ripartita di 1/3 della corte di pertinenza, oltre al vano scala/ascensore. Prezzo base Euro 290.626,00 (Offerta minima Euro 217.969,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Petrucci Valeria Tel. 0746270922 - 3284513274, in C a n c e l l e r i a , w w w . a s t e a n n u n c i . i t , w w w . t r i b u n a l e . r i e t i . i t , p v p . g i u s t i z i a . i t

RIETI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 31/2022 + 47/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/10/2024 ore 09:20 (LOTTO 1) ore 09:35 (LOTTO 2) ore 09:45 (LOTTO 3) tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Rieti (RI), Località Terminillo, Via Pra di Rocco snc, Appartamento ricompreso all'interno di un edificio condominiale pluripiano. L'unità abitativa è ubicata al piano seminterrato e coperta da lastrico solare (mq 130,00), trova accesso a raso dal vialetto condominiale ed è composta rispettivamente da soggiorno (mq 19,80), cucina (mq 5,30), disimpegno (mq 3,30), bagno (mq 8,30) e camera (mq 16,45). Prezzo base Euro 60.802,50 (). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Rieti (RI), Località Terminillo, Via Pra di Rocco snc, Appartamento ricompreso all'interno di un edificio condominiale pluripiano. L'unità abitativa è ubicata al piano primo, trova accesso dal vialetto condominiale quindi da scala comune interna ed è composta rispettivamente da soggiorno (mq 26,15), camera (mq 10,80), disimpegno (mq 4,75) e bagno (mq 5,80). Prezzo base Euro 52.478,00 (Offerta minima Euro 39.358,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 3: Rieti (RI), Località Terminillo, Via Pra di Rocco snc, Appartamento ricompreso all'interno di un edificio condominiale pluripiano. L'unità abitativa è ubicata al piano secondo (sottotetto), trova accesso dal vialetto condominiale quindi da scala comune interna ed è composta rispettivamente da soggiorno (mq 49,65), camera (mq 12,40), sgombero (mq 9,80), wc (mq 5,60). Prezzo base Euro 73.594,70 (Offerta minima Euro 55.196,03). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in C a n c e l l e r i a , w w w . a s t e a n n u n c i . i t , w w w . t r i b u n a l e . r i e t i . i t , p v p . g i u s t i z i a . i t

RIETI

IMMOBILE IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE PER USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 2/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/10/2024 ore 10:20 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Località Terminillo, Via dei Villini 18, Immobile già commerciale in corso di ristrutturazione per uso abitativo composto da più vani ancora non definiti con una superficie interna netta di circa 288,00 mq. ed altezza variabile da 3,00 a 4,90 mt., oltre al piano soppalcato costituito da due vani di circa mq. 36,50 complessivi ed altezza interna variabile da 1,60 a 2,40 mt. Necessita di regolarizzazioni catastali e urbanistiche (il permesso di costruire abilitativo, n. 1411 del 26/10/2010, è scaduto). Prezzo base Euro 58.136,90 (Offerta minima Euro 43.602,67). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 25/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in C a n c e l l e r i a , w w w . a s t e a n n u n c i . i t , w w w . t r i b u n a l e . r i e t i . i t , p v p . g i u s t i z i a . i t

CANTALICE

FABBRICATO RESIDENZIALE TERRA-CIELO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 87/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/10/2024 ore 10:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Cantalice (RI), Località Porzia, Via Silvio Pellico 18, Fabbricato residenziale cielo-terra, con corte esclusiva di circa mq 14,70, su due piani (Terra e Primo) costituito da: al Piano Terra ingresso, cucina-soggiorno con camino, una camera e ripostiglio con ingresso autonomo per una superficie reale utile complessiva di mq 53,50 ed altezza interna di ml 2,35; al Piano Primo vano scala e disimpegno, tre camere e bagno, per una superficie reale utile complessiva di mq 55,75 e altezza interna di ml 2,80, oltre a due balconi di mq 11,15 circa totali. Prezzo base Euro 25.352,13 (Offerta minima Euro 19.014,10). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in C a n c e l l e r i a , w w w . a s t e a n n u n c i . i t , w w w . t r i b u n a l e . r i e t i . i t , p v p . g i u s t i z i a . i t

MONTOPOLI DI SABINA

UNITA' IMMONILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RIETI

ESEC. IMM. n. 19/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 28/10/2024 ore 10:40 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Montopoli di Sabina (RI), Via della Repubblica 17, Immobile costituito da un ingresso autonomo al piano terra con rampa di scala per accedere al piano primo (erroneamente indicato piano terra in catasto) della superficie di mq (ingresso e scala: mq 2.12), locale ingresso angolo cottura di mq 8.05, vano uno di mq utili 13.45, vano due di mq utili 11.70, wc di mq utili 2.80. Prezzo base Euro 21.449,60 (Offerta minima Euro 16.087,20). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 25/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tavan Francesco Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTEO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 43/2023 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/10/2024 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Via Ercole Nardi 39, Piena Proprietà per la quota di 1/1 (1/2+1/2) di appartamento al piano primo, garage al piano strada e cantina al piano soffitta (4° piano). L'appartamento è costituito da soggiorno di circa 25,5 mq, cucina e zona pranzo dotata di camino di circa 18 mq, n. 2 camere rispettivamente di 19,2 mq e 14,9 mq, ed un bagno di 3,6 mq. L'immobile è altresì dotato di ampio terrazzo di 38 mq, cantina di 8 mq ubicata al piano soffitta, e garage al piano terra di 12 mq. Prezzo base Euro 101.500,00 (Offerta minima Euro 76.125,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Renzi Roberta Tel. 0746274819 - 3421413680, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTEO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 109/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/11/2024 ore 09:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Poggio Mirteto (RI), Via Cavour 24, Appartamento, con piccola area cortilizia annessa, da ristrutturare distribuito su due livelli (da cielo a terra) sito nel (centro storico), composto al piano terra da un locale di ingresso, cucina, altro locale accessibile in modo autonomo anche dalla corte esclusiva, al primo piano da un ampio disimpegno, una camera da letto con terrazzino e bagno. Prezzo base Euro 21.375,00 (Offerta minima Euro 16.031,25). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Fovi Francesco Tel. 0746270665 - 3478075765, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 142/2017 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/10/2024 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), località San Martino, via Fonte della Valle, Abitazione al primo piano accessibile da scala scoperta condominiale; si compone di tre vani (soggiorno-cucina, tinello, vano letto e bagno) e due terrazzi lato Est ed Ovest. La superficie complessiva netta dei vani è di circa mq 62; l'altezza utile interna è pari a mt. 2,80. L'abitazione è completa di impiantistica (elettrica, idrica, termico) e si trova in buono stato di manutenzione; comprende una corte esclusiva di mq. 260. Prezzo base Euro 51.825,00 (Offerta minima Euro 38.868,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Petrucci Mario Tel. 0746251062, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 115/2023 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/10/2024 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), Via delle Acacie snc, Abitazione composta al piano seminterrato da due camere ed un bagno; al piano terra da soggiorno, cucina, bagno, terrazzo e locale caldaia esterno; al piano primo da due camere da letto, un balcone ed un bagno, disimpegno. I tre piani sono collegati all'interno da scala esclusiva di larghezza 80 cm circa. Prezzo base Euro 64.777,60 (Offerta minima Euro 48.583,20). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Marinetti Francesca Tel. 0746272335, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play

TOSCANA

Massa



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 26/2023

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Ischignano, Via dei Colli: Corpo A. Abitazione tipo villino, dotato di ampia terrazza panoramica con vista sul mar Tirreno, e terreno circostante ad uso giardino. L'unità immobiliare è composta da soggiorno, cucina, pranzo, due bagni, studio, ripostiglio e disimpegno al piano terra; due camere e relativi bagni, camera collegata al locale sottotetto, camera, ripostiglio, bagno e terrazze al piano primo; autorimessa, salone, bagno, lavanderia, cantina, ripostiglio, studio, locali per macchinari ascensore e caldaia al piano seminterrato. Corpo B. Abitazione sviluppato al piano terra con cantina al piano seminterrato. L'edificio è costituito da due corpi di fabbrica e precisamente: - corpo sviluppato al piano seminterrato composto da unico vano con bagno, realizzato in cemento armato con mattoni pieni murati a faccia vista e copertura a terrazza praticabile; - corpo al piano terra realizzato con diverse tipologie di materiali. Corpo C. Deposito al piano terra costituito da vano uso deposito ed vano uso serbatoio per l'acqua a servizio dell'unità immobiliare descritta al Corpo A. Sopra la copertura piana risulta installato un impianto fotovoltaico. Superficie 54 mq. Corpo D. Terreni circostanti i fabbricati descritti ai Corpi A, B e C ed in parte destinati a viabilità con aree di sosta. I terreni ubicati attorno ai fabbricati sono di natura terrazzati con piante di ulivo, mentre gli appezzamenti su cui insiste parte di strada e confinanti con essa si presentano scoscesi e con vegetazione spontanea. Prezzo base: Euro 1.071.771,47. Offerta minima: Euro 803.828,60. Vendita senza incanto: 14/10/2024 ore 10:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MASSA

ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 37/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Massa (MS), Ricortola, Via Pietrasanta 73: Quota di 1/1 di diritto di Livello su abitazione composta da: locali ad uso taverna al p. seminterrato; ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, due bagni e vano caldaia al p. terra; disimpegno, due camere, due bagni e terrazze al piano primo/sottotetto. Superficie mq 118. Occupato. Quota di 1/1 di diritto di Livello su autorimessa di mq 34 e giardino. Quota di 1/1 del diritto di piena proprietà (quota 100%) di area urbana. Prezzo base: Euro 167.482,00. Offerta minima: Euro 125.611,50. Vendita senza incanto: 14/10/2024 ore 11:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Pelliccia Simone Guido tel. 0585832349.

MASSA

MAGAZZINO/CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 29/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via San Remigio di Sopra 11: Magazzino/cantina al p. seminterrato, composto da due ampi vani, bagno, ripostiglio ed altri due locali. Sup. 121 mq. Libero. Prezzo base: Euro 20.594,89. Offerta minima: Euro 15.446,17. Vendita senza incanto: 14/10/2024 ore 10:00. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

AULLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 3/2020 + 104/2023

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), Albiano Magra, Via Repubblica 31: Appartamento disposto a piano primo di una palazzina residenziale con corte. Garage di pertinenza ubicato a piano terra. Terreno. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto: 18/10/2024 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.

CARRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civ. n. 1954/2023

G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Gragnana, Via Risorgimento 2: Diritto della piena proprietà di appartamento al piano terra, con accesso da ballatoio esterno in comproprietà con l'appartamento del piano superiore. Composto da corridoio centrale, camera, tinello con camino e terrazzo, bagno con vasca e cucina. Superficie reale 80 mq. Libero. Prezzo base: Euro 44.340,00. Offerta minima: Euro 33.255,00. Vendita senza incanto: 18/10/2024 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

CARRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8/2022

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), VIALE ZACCAGNA 52 C: Appartamento di complesso condominiale composto complessivamente di 4 palazzine con aree comuni esterne adibite a parcheggio. L'immobile, che si trova nella palazzina denominata Scala C composta da sei unità complessive, è posto al primo piano rialzato, è in mediocri condizioni di manutenzione ed è composto da una zona giorno con angolo cottura, una camera da letto ed un bagno, oltre a terrazzino. Superficie 48 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 76.840,00. Offerta minima: Euro 57.630,00. Vendita senza incanto: 14/10/2024 ore 09:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Ricci Francesca tel. 058541999.

www.asteannunci.it

PONTREMOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 86/2022**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Pontremoli (MS), Via Pietro Cocchi: Appartamento al piano secondo e sottotetto composto da ingresso/disimpegno, zona giorno con angolo cottura, camera, ripostiglio, bagno e due terrazze al piano secondo; disimpegno, bagno, due vani sottotetto ed altro piccolo vano al piano terzo o sottotetto. Superficie 120 mq. Occupatp. Prezzo base: Euro 50.028,97. Offerta minima: Euro 37.521,73. Lotto 2 - Pontremoli (MS), Via Pietro Cocchi: Appartamento al piano secondo composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno suddiviso in due ambienti, tre camere, ripostiglio, bagno e terrazze, oltre a vano ad uso cantina posto al piano terra. Superficie 186 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 47.408,77. Offerta minima: Euro 35.556,58. Vendita senza incanto: 14/10/2024 ore 09:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Menconi Arianna tel. 3393879782.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

ZERI-ARZELATO**ABITAZIONI-TERRENI-RUDERI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 63/2022**

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Zeri (MS), Castoglio, Via Castoglio n. 12: Abitazione composta da due locali uso magazzino/cantina al piano seminterrato; ingresso con corridoio di disimpegno, soggiorno-pranzo, balcone, cucina, bagno e tre camere al piano terra; oltre corte pertinenziale, giardino e altra area verde. Superficie 105 mq. Garage. Superficie 23 mq. Terreno. Superficie are2ca89. Occupato. Prezzo base: Euro 41.459,37. Offerta minima: Euro 31.094,53. Lotto 3 - Zeri (MS), Castoglio Posadora Chiestre: Terreni agricoli adibiti a pascolo e a bosco. Per la descrizione dettagliata e i dati catastali degli immobili si rimanda all'avviso di vendita. Occupati da debitore imprenditore agricolo. Prezzo base: Euro 5.136,39. Offerta minima: Euro 3.852,30. Lotto 4 - Zeri (MS), Vilaggio Aracci_ Gruppo di Sopra: Stalla. Superficie 122 mq. Terreni agricoli adibiti a pascolo e a bosco, con ruderi. Per la descrizione dettagliata e i dati catastali degli immobili si rimanda all'avviso di vendita. Occupato. Prezzo base: Euro 21.761,39. Offerta minima: Euro 16.321,04. Lotto 5 - Zeri (MS), Arzellato-Mistadella: Terreni. Per la descrizione dettagliata e i dati catastali degli immobili si rimanda all'avviso di vendita. Occupato. Prezzo base: Euro 12.244,02. Offerta minima: Euro 9.183,02. Lotto 6 -

Zeri (MS), Castoglio: Terreni agricoli e fabbricati. Per la descrizione dettagliata e i dati catastali degli immobili si rimanda all'avviso di vendita. Occupato. Prezzo base: Euro 9.987,47. Offerta minima: Euro 7.490,61. Lotto 7 - Zeri (MS), PENDEGIA ZUCCA: Terreni agricoli. Per la descrizione dettagliata e i dati catastali degli immobili si rimanda all'avviso di vendita. Occupato. Prezzo base: Euro 7.763,80. Offerta minima: Euro 5.822,85. Lotto 8 - Zeri (MS), Castoglio, CAVANA /ARCISTLA: Terreni agricoli. Per la descrizione dettagliata e i dati catastali degli immobili si rimanda all'avviso di vendita. Occupato. Prezzo base: Euro 9.173,79. Offerta minima: Euro 6.880,34. Vendita senza incanto: 14/10/2024 ore 12:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.

VILLIFRANCA IN LUNIGIANA**ABITAZIONI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 32/2023**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Villafranca in Lunigiana (MS): Compendio immobiliare composto da fabbricato con terreni circostanti e piscina prefabbricata. Il podere è in stato di abbandono e la zona è raggiungibile con idonei veicoli (fuori strada ecc.) da strada sterrata e in forte pendenza. Il fabbricato è di tre piani fuori terra composto da: due ambienti al P.T. e disimpegno con scala di collegamento col P.1; due bagni e disimpegno al P1 con scala a chiocciola; due ambienti, bagno e disimpegno al P.2. Il fabbricato non risulta allacciato alle utenze. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Lotto 2 - Villafranca in Lunigiana (MS): Compendio immobiliare composto da tre fabbricati uno principale e due fabbricati minori con terreni circostanti. Il fabbricato principale è composto da due unità una al P.T ed una al P.1 con cantine al piano seminterrato. Tre locali con accesso indipendente, tramite ampio loggiato al p. seminterrato. L'unità al P.T. è composta da: quattro ambienti, due servizi igienici e disimpegno, con accesso dal piano di campagna e dalla terrazza di copertura del portico; l'unità al P.1 raggiungibile tramite scala esterna è composta da: Ingresso, quattro ambienti, tre bagni e due balconi. Cattive condizioni di manutenzione non in regola con la normativa urbanistica. I fabbricati minori ad uso agricolo sono: un fienile di due piani composto da due ambienti uno al piano seminterrato ed uno al P.T., in pessime condizioni di manutenzione; un seccaio di un piano fuori terra in gran parte crollato e ricoperto dalla vegetazione. I terreni sono in stato di abbandono ed invasi dalla vegetazione infestante. Prezzo base: Euro 218.000,00. Offerta minima: Euro 163.500,00. Vendita senza incanto: 21/10/2024 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585788143.

Immibile comm.le|ind.le

MASSA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 21/2020 + 84/2023

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Massa (MS), Via Degli Artigiani 9: Ufficio avente altezza utile interna di circa 3 metri, si trova al primo ed ultimo piano di un fabbricato a destinazione commerciale situato nella Zona Industriale di Massa, a circa 800 metri dal casello autostradale. L'accesso avviene direttamente dall'esterno attraverso un terrazzo comune ed una scala a chiocciola posta nel cortile interno. Si compone di un ambiente destinato ad ufficio e reception, con accesso ad altri quattro uffici ed ai servizi. Superficie 120 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 132.595,00. Offerta minima: Euro 99.446,25. Vendita senza incanto: 14/10/2024 ore 11:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Pelliccia Simone Guido tel. 0585832349.

Terreno|Immibile agricolo

CARRARA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civ. n. 805/2022

G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 7 - Carrara (MS), Fossola, via Vicolo Magenta: Appezamento di terreno a forma irregolare accessibile da pubblica via Vicolo Magenta. Libero. Prezzo base: Euro 14.234,48. Offerta minima: Euro 10.675,86. Vendita senza incanto: 18/10/2024 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

FILATTIERA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 10/2019

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 3 - Filattiera (MS), Culazzano: Terreno pianeggiante composto da tre particelle, non recintato e incolto. Attraversato in parte da una rete Enel con pali e cavi elettrici linea B-002-280-027. Sup. cat. tot. 7.459 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.381,16. Offerta minima: Euro 2.535,87. Lotto 5 - Filattiera (MS), Località Borgo Vecchio: Terreno pianeggiante composto da due particelle, non recintato ed incolto. Sup. cat. tot. 7.202 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.267,69. Offerta minima: Euro 2.450,77. Vendita senza incanto: 18/10/2024 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy f10.2019massa@pec.it, tel. 0585340396 - 3471596508.

RIVISTA **Aste**
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

Terni



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 138/2023

Comune di Terni (TR) - Via Cervara 42 - Lotto UNICO - 1/1 - L'immobile si trova al p. secondo ed ha una superficie netta calpestabile di circa 82 mq esclusi i balconi e si compone da un ingresso/disimpegno, una cucina con ripostiglio e piccolo balcone, un ampio soggiorno con balcone, una camera matrimoniale, un bagno ed un altro vano destinato a soggiorno o comunque a vano principale. L'unità si completa con una cantina di modeste dimensioni posta al piano seminterrato, superficie calpestabile di mq 13. Autorimessa della consistenza di 12 mq, si compone di un vano. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Terni in Via del Cassero n. 5 entro e non oltre il 26/11/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/11/2024 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/11/2024 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'Asta di GOBID INTERNATIONAL AUGTION GROUP S.R.L. c/o Hotel Valentino Via Plinio il Giovane n. 5 (Terni). Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Montagna Alessandra Tel. 3294314696.

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 87/2020

Comune di Terni (TR) - Via Sesto Pompeo 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile composto da vano ingresso, soggiorno, cucina, n. 3 servizi igienici e n. 2 camere da letto. L'altezza utile interna è di 3,00 m, gli infissi interni sono del tipo in legno a vetro singolo, pavimentazione in gres porcellanato, rivestimento in gres per cucina e bagni. Il riscaldamento è composto da termoconvettori a gas. La cantina è ubicata al piano S1 ed ha una superficie di 5 mq. Prezzo base: Euro 46.700,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.100,00. Le

offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via XX Settembre n. 15 entro e non oltre il 12/11/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/11/2024 ore 14:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/11/2024 ore 14:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche di Astegudiziarie sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. TARANI ROBERTA Tel. 3336542543.

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 115/2023

Comune di Terni (TR) - Via Vittorio Alfieri 15 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento per civile abitazione, ubicato al piano secondo con annessa cantina al piano interrato. L'unità immobiliare è composta da ingresso, soggiorno, camera, tre camere, disimpegno, un bagno e due balconi. Alla cantina posta al piano interrato, si accede dal portoncino d'ingresso condominiale. Prezzo base: Euro 76.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del sottoscritto Professionista Delegato sito in Terni (TR) Largo Elia Rossi Passavanti n. 13 entro e non oltre il 20/11/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/11/2024 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/11/2024 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del sottoscritto Professionista Delegato sito in Terni (TR) Largo Elia Rossi Passavanti n. 13. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Cianchini Patrizia Tel. 0744403728.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 118/2023

Comune di Terni (TR) - Via Paolo Braccini 5 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento, facente parte di un fabbricato residenziale elevato di quattro piani fuori terra ed uno seminterrato, in buono stato di conservazione, al 2° piano, è raggiungibile dalla scala condominiale, nonché dall'ascensore di nuova installazione. Si compone di doppio ingresso, disimpegno, quattro vani, di cui uno doppio per estensione e con-

formazione, antibagno e bagno, corredati da un balcone posto a servizio del descritto vano di dimensioni maggiori per una sup. complessiva di 136 mq. Prezzo base: Euro 96.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 72.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 05/11/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/11/2024 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/11/2024 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Serena Fausti sito in Via del Lanificio, 15/B - Terni. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Fausti Serena Tel. 0744437483.

ARRONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 80/2022

Comune di Arrone (TR) - Vocabolo Valleludra 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Il fabbricato si sviluppa su tre piani collegati tra loro tramite una scala a chiocciola interna ed è composto al piano terreno da ingresso, cucina, soggiorno e bagno. Al piano primo, da un disimpegno, ripostiglio, camera da letto e un bagno e al piano secondo da un disimpegno e da una camera da letto. Area di corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base: Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.875,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato, in Orvieto, piazza del Popolo n. 21 entro e non oltre il 18/11/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/11/2024 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/11/2024 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Avv. Roberta Scarchini in Orvieto Piazza del Popolo n. 21. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Scarchini Roberta Tel. 0763342903.

ATTIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 162/2022

Comune di Attigliano (TR) - Via Alessandro Manzoni 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è situata al piano primo e secondo. L'accesso avviene da una scala a sbalzo esterna all'edificio. Collegano i due piani una scala interna esclusiva. Al primo piano sono presenti un ingresso, una cucina, un ripostiglio/dispensa, un bagno e una camera da letto. Al secondo piano sono presenti due camere da letto e un bagno, oltre ad una cabina armadio sita all'interno di una camera. Prezzo base: Euro 45.281,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.960,94. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista in Via G. Garibaldi n. 89 - Terni entro e non oltre il 26/11/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/11/2024 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/11/2024 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste c/o Hotel Valentino di Terni, Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. Conti Paola Tel. 0744409491.

CALVI DELL'UMBRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 136/2023

Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Vocabolo Colleaccetta 30 - Lotto UNICO - 1/1 - Trattasi di immobile ubicato in zona collinare a destinazione conservazione e completamento (B1) nelle vicinanze del Comune di Calvi dell'Umbria ed è costituito da un immobile a destinazione catastale A4 abitazione di tipo popolare e un immobile costituito da locali a destinazione magazzino, forno e tettoia (annesso agricolo). Prezzo base: Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio legale del Professionista Delegato Avv. Ester Cecilia Murino sito in Orvieto Via Pertusa n. 3 entro e non oltre il 21/11/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/11/2024 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/11/2024 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio legale del Professionista Delegato Avv. Ester Cecilia Murino sito in Orvieto Via Pertusa n. 3. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Murino Ester Cecilia Tel. 0763340904.

NARNI

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 48/2019

Comune di Narni (TR) - Frazione Ponte S. Lorenzo - Via Flaminia Ternana 650 Loc. Castelchiaro 650 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Box auto, siti al piano interrato di fabbricato commerciale costituito da un piano interrato con n. 12 garage ed un piano terra con unico locale commerciale al piano terra. Al piano interrato si accede tramite rampa carrabile posta sul retro del fabbricato. Fabbricato con struttura in c.a. solaio tipo predalle, divisori interni in blocchetti di calcestruzzo al grezzo solo tinteggiati, pavimento di tipo industriale, porte basculanti. Prezzo base: Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.125,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 29/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/10/2024 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/10/2024 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti

presso Locali della Aste Giudiziarie Inlinea srl, in Terni, Strada di Collescipoli, 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sperandei Cinzia Tel. 074459900.

ORVIETO

FABBRICATO - CORTE COMUNE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 144/2022

Comune di Orvieto (TR) - Località La Svolta 47 - Lotto UNICO - 1/1 - Unita immobiliare composta al PS1 nella porzione (particella 203 sub 6) da ingresso, soggiorno/k, camera ripostiglio e wc, nella porzione (particella 436 sub 1) da ingresso, sgombero ripostigli vari, cucina, disimpegno e wc, al PT (particella 203 sub 6) da camera, al P1 (particella 203 sub 6) da disimpegno, 2 ripostigli, wc e 2 camere. Stato di manutenzione generale: abitabile. Area esterna di pertinenza al fabbricato con diritti su corte comune (particella 524) BCNC ad altre u.i.u., Il terreno risulta di forma regolare ed orografia pianeggiante. Prezzo base: Euro 266.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 199.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Terni (TR) Largo Elia Rossi Passavanti n. 13 entro e non oltre il 09/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/10/2024 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/10/2024 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Terni (TR) Largo Elia Rossi Passavanti n. 13. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Piastrella Simone Tel. 0744403728.

SANGEMINI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 155/2022

Comune di San Gemini (TR) - Via Quadrelletto 76 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento ha accesso autonomo dalla corte esclusiva ed è composto da: un portico, un ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile con adiacente terrazzo scoperto, due camere, due bagni. La superficie totale calpestabile è di circa mq. 87,96, il portico è di circa mq. 15,15 ed il terrazzo scoperto di mq. 30,52. Il Garage in muratura ha una superficie calpestabile di circa mq. 13,36. Prezzo base: Euro 57.937,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.453,13. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato Dott.ssa Sabrina Gentili, in Via XX Settembre n. 39 entro e non oltre il 18/11/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/11/2024 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/11/2024 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Dott.ssa Sabrina Gentili, in Via XX Settembre n. 39. Gestore vendita: www.doauktion.it. Informazioni c/o Delegato: Gentili Sabrina Tel. 0744276769.

www.asteannunci.it

SANGEMINI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 80/2023

Comune di San Gemini (TR) - Via della Repubblica 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano secondo di una palazzina che si sviluppa su tre piani fuori terra, composto da ingresso-corridoio, bagno, uno studio/camera, due camere matrimoniali, un soggiorno con annesso piccolo balcone scoperto, cucina con adiacente sala da pranzo con camino, ripostiglio e w.c., della superficie calpestabile di mq. 135 circa. Prezzo base: Euro 104.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 05/11/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/11/2024 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/11/2024 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste GOBID presso Hotel Valentino in Terni Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Strinati Emiliano Tel. 0744432001.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CASTEL VISCARDO

APPARTAMENTI - POSTO AUTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 13/2021

Comune di Castel Viscardo (TR) - Frazione Monterubiaglio - Vocabolo le Coste - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Compendio composto da n. 14 appartamenti e da n. 5 posti auto collocati in un fabbricato composto da un totale di n. 15 unità abitative oltre al bene comune non censibile, comprendente tutte le parti comuni alle altre proprietà immobiliari, vale a dire il vano scala, il cortile di ingresso ed i ballatoi di distribuzione ai vari piani. Terreni agricoli qualità seminativo. Prezzo base: Euro 141.851,25. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 106.388,44. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato in Terni Piazza San Giovanni Decollato n.12 entro e non oltre il 19/11/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/11/2024 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/11/2024 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione

TERNI

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del custode/delegato Dott. Marco Panebianco sito in Piazza San Giovanni Decollato n. 12 - piano III - interno n. 6 - Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

SAN VENANZO

AGRITURISMO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 153/2022

Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo Calcagnella 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Agriturismo della superficie commerciale di 1.758,33 mq. La struttura è dotata di n. 15 camere, con bagno privato, di una sala ristorante con relativa cucina e dispensa, una piscina scoperta, una piscina coperta,

ambienti comuni, di un fabbricato per l'esposizione dei prodotti agricoli oltre ad altri annessi. Terreni agricoli di varia coltura (Uliveto, Seminativo, Pascolo), superficie complessiva di mq 71.630. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata. Prezzo base: Euro 1.125.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 843.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/12/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/12/2024 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/12/2024 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio della Professionista Delegata sito in Terni - Via G. Petroni n. 15. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. SERNI SILVIA Tel. 0744403129.

Terreno|Immobilie agricole

TERNI

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 29/2022

Comune di Terni (TR) - Via Giandimartalo di Vitalone - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Terreno edificabile, l'area edificabile pignorata consiste in uno scavo profondo circa 20 m ed è nella libera disponibilità della procedura esecutiva. Prezzo base: Euro

31.640,63. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.730,47. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 19/11/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/11/2024 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/11/2024 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "Aste Giudiziarie In Linea S.p.a." sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.aste telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Belarducci Gettulio Tel. 0744400445.



SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Terni (TR) - **Indirizzo:** Via Delle Conce, 43

Numero di sale: 2



CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura di Sovraindebitamento V.R.G. N. 681/2016

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Giuseppe Maria Galanti 27 - Fabbricato per civile abitazione al terzo ed ultimo piano composta da una cucina, un wc, due camere da letto e un terrazzo. Superficie lorda di 85 mq, oltre al terrazzo esterno di 12 mq. Prezzo base Euro 24.315,18. Offerta minima Euro 18.236,39. Vendita senza incanto 25/01/2024 ore 12:00 dinanzi al Giudice, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale, alla via Raffaele De Caro di Benevento. Gli interessati a presentare offerte di acquisto possono visionare il bene in vendita contattando il liquidatore, il Dott. Anacleto Babuscio, con studio in Benevento alla c.da Spinanginosa snc (tel. 3395365835, anacleto.babuscio@legalmail.it)

BENEVENTO

ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 152/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Santa Colomba alla Via Pozzetiello 6 - abitazione di tipo economico in un fabbricato composto da un piano fuori terra ed un piano interrato all'interno di un'area urbanizzata di oltre 2.600. Prezzo base Euro 147.318,83. Offerta minima Euro 110.489,12. Vendita senza incanto 08/11/2024 ore 17:00 presso lo studio legale "I.B.R. Avvocati e partners" sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n. 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2008

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Vittorio Veneto 33 - Piena proprietà di appartamento facente parte di un edificio condominiale al terzo livello è composta da un piccolo ingresso, un soggiorno, una cucina abitabile, un bagno, un piccolo ripostiglio, due camere da letto e due vani

polivalenti. Prezzo base Euro 135.256,50. Offerta minima Euro 101.442,38. Vendita senza incanto 19/11/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

BENEVENTO

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 65/2020

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), contrada Vallereccia 8 - Intero della piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitativo sviluppantesi su due livelli, composta da ingresso, cucina/disimpegno e porticato al piano terra e da due camere da letto, bagno e disimpegno al piano primo. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/10/2024 ore 15:00 in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

ARIANO IRPINO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 11/2021

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Valleluogo 30 - Piena proprietà di un fabbricato indipendente di quattro vani ed accessori, su un unico livello fuori terra oltre sottotetto tecnico ed è composto da ingresso-salotto, sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 89.573,00. Offerta minima Euro 67.180,00. Vendita senza incanto 05/11/2024 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento alla via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea tel. 0824907081 - email: antonella.orsino@gmail.com

BONITO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Bonito (AV), Viale delle Vittorie 191 - Abitazione di tipo civile con annessi locale garage e terreni. Prezzo base Euro 53.325,00. Offerta minima Euro 39.993,75. Vendita senza incanto 05/11/2024 ore 17:00 innanzi al professionista delegato, presso lo Studio del Professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Custode Giudiziario Avv. Stranges Daniela tel. 3392136221 - email: danielastranges@yahoo.it

CASTELVENERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Castelvenere (BN), Via Tre Senete - piena proprietà di abitazione del tipo in linea, facente parte di un complesso immobiliare sviluppantesi su quattro livelli, composta da garage, disimpegno, wc e cantinola al piano seminterrato, da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, corte e porticato al piano terra, da tre camere e wc al piano primo e da ampio locale sgombero, wc e due piccoli locali con balcone al piano secondo-sottotetto; A/4, MQ 176. Risultano difformità. Manca attestato di prestazione energetica. L'immobile è nella

disponibilità dei debitori eseguiti. Prezzo base Euro 179.600,00. Offerta minima Euro 134.700,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 01/10/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Iammarino Avv. Ilaria - email: info@rdvslr.it

CAUTANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Cautano (BN), via provinciale Cautano- Frasso - Abitazione di tipo civile, categoria A/2, 12,5 vani, sup. cat. 297 mq. Trattasi di un fabbricato, privo di corte pertinenziale, disabitato da diversi anni ed in precarie condizioni di manutenzione e conservazione. Esso è composto da un piano terra, primo piano e sottotetto. L'intero immobile si compone di quattro mini appartamenti, due per ogni piano. Manca APE. Sono presenti difformità. Libero. Prezzo base Euro 49.675,78. Offerta minima Euro 37.256,83. Vendita senza incanto 17/10/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista Delegato in Benevento alla via I. Polcari 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Regardi Mauro tel. 0824334129 - email: studioregardi@virgilio.it

CERRETO SANNITA**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 200/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Cerreto Sannita (BN), Via Dodici Angeli - Villetta a schiera unifamiliare situata in un piccolo condominio si sviluppa su tre livelli, il seminterrato, il piano terra ed il primo piano. Prezzo base Euro 140.637,19. Offerta minima Euro 105.477,89. Vendita senza incanto 19/11/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadiccico.it

www.asteannunci.it

FLUMERI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Flumeri (AV), Contrada Padula snc - Fabbricato per civile abitazione, con annessa corte, della complessiva consistenza catastale di vani 6 su due livelli piano T-1. Terreno della superficie di circa mq. 1.776. Prezzo base Euro 35.062,50. Offerta minima Euro 26.396,88. Vendita senza incanto 05/11/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadiccico.it

FRASSO TELESINO**UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 158/2016

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Frasso Telesino (BN), Via Fosso 55 - Unità abitativa sita nel centro storico, ha ingresso indipendente e fa parte di un edificio di vecchia edificazione (ante 1967) di 3 piani fuori terra, si sviluppa tra il PIANO TERRA e il PIANO SECONDO. Lo stato di manutenzione generale risulta mediocre. Occupato. Prezzo base Euro 20.125,91. Offerta minima Euro 15.094,43. Vendita senza incanto 16/10/2024 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla via I. Polcari 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Regardi Mauro tel. 0824334129 - email: studioregardi@virgilio.it

MONTESARCHIO**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 250/2016

G.E. Dott. Rosario Molino. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Torre, già via Tesa - Varoni 39 - Intera proprietà di unità immobiliare, ubicata all'interno di un Villino, è composto da n. 4 piani complessivi di cui fuori terra n. 3 e di cui interrati n. 1 ed inoltre presenta beni comuni non censibili. Diritti per la quota di ? sull'annessa area scoperta del villino, composta da parti comuni, corte e giardino, avente una superficie complessiva di 650 mq. Prezzo base Euro 44.241,00. Offerta minima Euro 33.181,00. Vendita senza incanto 16/10/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via S. Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 3397721956 - email: ivanajamiceli@hotmail.com

MONTESARCHIO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 26/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Napoli 55 - Corpo A: Abitazione di tipo civile si compone di un piano terra costituito da un ingresso-soggiorno e cucina, lavanderia e ripostiglio, con accesso dall'esterno su corte esclusiva. Corpo B: Magazzini e locali di Deposito si compongono di un locale ad uso deposito attrezzi, con corte esclusiva, con porzione di giardino ben curato con piante ornamentali, aiuole ben tenute e prato curato. Prezzo base Euro 84.510,81. Offerta minima Euro 63.383,11. Vendita senza incanto 30/10/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Mellusi n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Stefanucci Vincenza. Custode Giudiziario Avv. Caturano Federica tel. 0824041491 - email: fcaturo@studio.mc.it

PADULI**UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE E COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 258/2017**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Unità immobiliare residenziale di tipo popolare composto da sette vani e mezzo, cinque camere più accessori, che si presentano suddivisi in due settori. Prezzo base Euro 44.575,70. Offerta minima Euro 33.431,77. Lotto 2: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Unità immobiliare al piano terra composta da ampio ingresso con annessi servizio igienico e ripostiglio. Corte di pertinenza. Prezzo base Euro 22.323,55. Offerta minima Euro 16.742,66. Lotto 3: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Corpo A - Appartamento al piano terra composto da quattro camere più accessori, una cucina-pranzo, due camere da letto e due servizi igienici. Corpo B - Unità deposito al piano seminterrato, composta da tre vani adibiti a deposito, disimpegno e un servizio igienico con antibagno. Corpo C - Unità garage al piano seminterrato composta da vani adibiti a cantina, deposito e garage. Prezzo base Euro 38.507,97. Offerta minima Euro 28.880,98. Vendita senza incanto 25/10/2024 ore 16:30 presso lo studio Legale Pastore in Benevento via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andrea-pastore@live.it

PAUPISI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 120/2022

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Paupisi (BN), Piazza IV Novembre 11 - Fabbricato per civile abitazione su quattro livelli così composti: piano terra con ingresso-deposito/locale tecnico; piano primo con ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio, (il piano si sviluppa su due livelli comunicante per mezzo di gradini);

piano secondo con due camere e due bagni; piano terzo sottotetto non abitabile e terrazza coperta. Lo stato di manutenzione generale è scadente. Prezzo base Euro 63.744,18. Offerta minima Euro 47.808,13. Vendita senza incanto 07/11/2024 ore 16:00 presso lo Studio Legale Associato La Brocca sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi n.134. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Benvenuto Emilio tel. 0824312276 - email: emilio.bene@libero.it

PIETRELCINA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Controllata 20/2023

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Pietrelcina (BN), Contrada Difesa snc - Intera proprietà di villino con relativa corte pertinenziale. Prezzo base Euro 329.400,00. Offerta minima Euro 247.050,00. Vendita senza incanto 07/11/2024 ore 11:30 presso lo studio del Liquidatore, Avv. Leopoldo Papa, sito in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1., Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio dei Liquidatori previo appuntamento telefonico ai numeri 0824/311376 e 347/5958810 oppure agli indirizzi e.mail avv.leopoldopapa@libero.it o laramutascio.1@libero.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

RESIDENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 178/2011

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 3: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Pasquale Circelli e via Serra Rossa - Piena proprietà di residenza. Prezzo base Euro 51.890,62. Offerta minima Euro 38.917,96. Vendita senza incanto 19/11/2024 ore 16:00 presso lo studio legale sito in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 243/2009 + 88/2015

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Piazza Immacolata 7 - Unità immobiliare, in corso di ristrutturazione, sviluppatasi su tre livelli, composto da ingresso e piccolo deposito al piano terra, da ingresso, tre vani, cucina, due depositi, due wc, spogliatoio, due disimpegno e terrazzo al piano primo e da disimpegno, due vani, wc e terrazzo al piano secondo mansardato. Deposito al piano terra. Prezzo base Euro 246.509,78. Offerta minima Euro 184.882,34. Vendita senza incanto 26/11/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro n°168. Termine presentazione offerte

entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

SANT'AGATA DE' GOTI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 6/2019

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), c.da Macere - Corpo A) L'immobile, costituito da due particelle (n.ri 52 e 53) separate dalla strada comunale, è composto da un piano terra diviso dalla strada comunale (tunnel largo 1,70 m e lungo 7,50 m) dove vi sono i depositi cantine e cucina con annessa corte, mentre al piano primo vi sono le camere. Corpo: B) Fabbricato in corso di costruzione composto da un piano seminterrato allo stato grezzo, coperto con solaio piano che attualmente risulta in stato di abbandono ed in pessimo stato. Prezzo base Euro 18.918,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 05/11/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

SANT'ANGELO ALL'ESCA

DEPOSITO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2020

G.E. Dott. Molino Rosario. Sant'Angelo all'Esca (AV), Via della Rinascita, Via della Libertà n. 20 1 - Abitazione di tipo popolare costituita da quattro livelli, ovvero un piano seminterrato, piano terra, primo piano e secondo piano, con copertura parte a terrazza e parte piana, insistente su una superficie catastale di 90 mq e avente due corti esclusive sui due lati opposti. Prezzo base Euro 28.190,13. Offerta minima Euro 21.142,59. Vendita senza incanto 09/11/2024 ore 11:00 innanzi alla professionista delegata, con studio in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Modica Antonella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it



TAURISI

IMMOBILE - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2008

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Taurisi (AV), via della Repubblica snc - Immobile ubicato al piano primo, costituito da vari locali (ex ristorante), con soprastante terrazzo, scala esterna di accesso ed aree scoperte (corte) pertinenziali, sulle quali insistono tre tettoie. Mancano dichiarazione di abitabilità e attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Due locali deposito ubicati al piano seminterrato del fabbricato di cui al Lotto uno di complessivi mq. 54,40, privi di rifiniture. Prezzo base Euro 25.822,35. Offerta minima Euro 21.948,99. Vendita senza incanto 06/11/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Giuseppe Piermarini 34/b. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nazzaro Cosimo. Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

TELESE TERME

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2012

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Telese Terme (BN), Via Vomero - Intera proprietà di appartamento ad uso residenziale al primo piano e box auto, si compone di un ingresso soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e due bagni con una superficie netta totale di mq. 110. Al fabbricato si accede dall'area parcheggio riservata che conduce alla scala di ingresso agli immobili attraverso la quale si accede anche ai box auto. L'unità abitativa è dotata di un terrazzo a livello con accesso dalla zona giorno e dalla zona notte con una superficie utile di mq.187,40. Il box auto ha una superficie netta di mq. 21,00 e un'altezza interna di m. 2,65. Il fabbricato è munito di ascensore al servizio di tutti i piani. L'immobile è munito di certificazione di abitabilità. ben mantenuto; occupato dal debitore. Prezzo base Euro 176.526,09. Offerta minima Euro 132.394,56. Vendita senza incanto 22/11/2024 ore 16:30 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorepastore@libero.it

VALLESACCARDA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Vallesaccarda (AV), Via della Repubblica 10 - Intera proprietà di locale autorimessa e locale deposito (pertinenze). Prezzo base Euro 38.547,38. Offerta minima Euro 28.910,54. Vendita senza incanto 08/11/2024 ore 17:00 presso lo Studio Legale Pastore sito in Via Filippo Maria Guidi n. 30, Benevento. Termine presen-

tazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Sanguuolo Giuliano tel. 0824700236 - email: giuliano_81@hotmail.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BENEVENTO

IMMOBILE COMMERCIALE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 4/2015

G.D. D Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Stanislao da Bologna 5 - Immobile commerciale, composto da un locale principale al piano terra e da 4 vani secondari, comunicanti fra loro, di cui uno soppalcato. Il locale commerciale è corredato di un locale deposito al piano interrato. In scarse condizioni di manutenzione e conservazione. Prezzo base Euro 69.360,00. Offerta minima Euro 52.020,00. Vendita senza incanto 24/10/2024 ore 10:30 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare

FLUMERI

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 38/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Flumeri (AV), Via Ufita 1 - piena proprietà di opificio produttivo all'interno della zona industriale (area ASI), località Valle Ufita, comprendente: corpo di fabbrica, adibito a lavorazione e servizi, sviluppatosi su due livelli; corpo di fabbrica, adibito a cabina Enel e corte esterna esclusiva, di circa mq. 4.086. Risultano difformità catastali; libero. Prezzo base Euro 726.400,00. Offerta minima Euro 544.800,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/10/2024 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

PESCO SANNITA

COMPLESSO DI IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 42/2010

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto 1: Pesco Sannita (BN), Via Scalo Ferroviario 25 - Complesso di immobili insistono su una superficie di circa 7.240 mq senza intestazione in quanto bene comune non censibile. Capannone per attività produttive piano terra. Fabbricato piano terra, utilizzato come negozio per la rivendita di ricambi per mezzi agricoli. A ridosso del suddetto immobile, sul lato nord-ovest, è situato un casotto in muratura di circa 17,4 mq. Porticato piano terra. Fabbricato, piano terra. Sul lato sud est è realizzato un casotto di 14 mq adibito a centrale termi-

ca. Fabbricato piano primo. Nella superficie di detto sub è compresa anche la scala che dal piano terra si accede al piano primo. Prezzo base Euro 65.703,85. Offerta minima Euro 49.277,85. Vendita senza incanto 25/09/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Calandra 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pinto Elio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapo-li.it

SAN MARCO DEI CAVOTI

ABITAZIONE-DEPOSITO AGRICOLO-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 239/2017

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), C.da Maddalena snc - a) Porzione adibita ad abitazione dislocata tra piano terra e primo di 6,5 vani oltre accessori della superficie catastale di 169 Mq. b) Deposito agricolo composto da più corpi di fabbrica (stalle, pollaio, fienile) in parte dislocati al solo piano terra e in parte su due livelli fuori terra rubricati. c) Laboratorio per arti e mestieri dislocato al piano terra rubricato. d) Terreno seminativo arborato. e) Terreno seminativo arborato con impiantati alcuni alberi di ulivo. Prezzo base Euro 113.517,87. Offerta minima Euro 85.138,40. Vendita senza incanto 13/11/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata de' Goti (BN), via Nilde lotti snc. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 0823717047 - email: avv.antoniopascarella@gmail.com

SOLOPACA

APPARTAMENTI, LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 115/2007

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 3: Solopaca (BN), Via Bebianca 40 - Appartamento su tre piani (terreno, primo e secondo), facente parte del fabbricato. Piano terra è composto da locale uso cantina; piano primo civile abitazione, costituita da 3 camere, cucina, bagno e da un ripostiglio, con superficie di 115,00 mq. piano secondo, costituisce, appartamento dotato di propria autonomia e risulta composto da tre camere, cucina, bagno, terrazzo e balcone. L'appartamento ha una superficie di 126,00 mq. circa. e 28,00 mq circa di terrazzo e balcone. Appartamento al piano terzo (piano mansardato) facente parte del fabbricato. L'unità immobiliare, composta di tre camere, cucina, bagno. L'abitazione ha una superficie di 126,00 mq. circa e 15,00 mq circa di balcone. Prezzo base Euro 91.610,00. Offerta minima Euro 68.708,00. Vendita senza incanto 05/11/2024 ore 11:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Mellusi 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Russo Fabrizio. Custode Giudiziario Dott.ssa Fuccio Maria Gabriella tel. 3384789524 - email: mariagabfuc@libero.it

SOLOPACA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 71/2022

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Solopaca (BN), Viale dei Pini 8 - Intera proprietà di unità immobiliare ubicata al piano seminterrato in passato come studio medico, con annessi sala d'attesa, disimpegno, sale visite, bagno e ripostigli. Prezzo base Euro 42.188,00. Offerta minima Euro 31.641,00. Lotto 2: Solopaca (BN), Viale dei Pini 6 - Intera proprietà di unità immobiliare ubicata al piano seminterrato utilizzato in passato come sede di una scuola guida, comprensivo di vano adibito ad aula guida, vano studio, ufficio, aula, ampio ripostiglio e servizio igienico. Superficie lorda commerciale: mq. 165,00 circa. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Lotto 3: Solopaca (BN), Viale dei Pini 10/12 - Intera proprietà di appartamento ubicato al piano terra composto da un ingresso, 7 vani, una cucina, 2 ripostigli, un disimpegno e 2 bagni. Superficie lorda commerciale: mq. 267,00 circa. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.938,00. Lotto 4: Solopaca (BN), Viale dei Pini 10 - Intera proprietà di appartamento Primo piano, composto da vano d'ingresso/soggiorno, cucina, ed un altro vano con annesso bagno. Piano secondo costituito da disimpegno su cui si attestano quattro ambienti: due vani un bagno ed un ripostiglio. Superficie lorda commerciale: mq. 220,00 circa. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.282,00. Lotto 5: Solopaca (BN), Viale dei Pini 12 - Intera proprietà di unità immobiliare Primo piano composto da 3 vani, un vano bagno, 2 vani disimpegno ed un ripostiglio. Superficie lorda commerciale: mq. 111 ca. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima Euro 32.907,00. Vendita senza incanto 05/11/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Avellino n. 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAN GIORGIO DEL SANNIO - PADULI

TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 24/2023

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), frazione c.da Bosco Porcelli - Diritto di usufrutto per la quota di 1000/1000 relativamente ai terreni agricoli di: superficie catastale 2.720, superficie catastale 2.760 e superficie catastale 2.860. Prezzo base Euro 5.316,75. Offerta minima Euro 3.987,57. Lotto 2: Paduli (BN), Via Forno 13 - Detto lotto è costituito da una abitazione di tipo rurale sita in Paduli (BN), alla Via Forno 13 e da una ulteriore Abitazione di tipo rurale sita in Paduli (BN), alla Via Forno 27. Prezzo base Euro 9.700,20. Offerta minima Euro 7.275,15. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/11/2024 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla via Colonnelle n.4 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo ini-

zio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. De Nigris Mario tel. 082443135 - email: mdenigris@email.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

SAN GIORGIO DEL SANNIO

COMPENDIO IMMOBILIARE-FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 106/2014

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), contrada Imbricrieri,, Via dei Sanniti - 1. Fabbricato residenziale, con area di pertinenza, sviluppatosi su tre livelli, composto da cucina, soggiorno/pranzo, camera da letto, bagno e vano pluriuso al piano terra, da tre camere da letto e bagno al piano primo e da vano deposito al piano seminterrato con accesso direttamente dall'esterno, oltre portico in cemento sormontato da terrazzo, tettoia in legno e piccolo vano adibito a forno a legna. 2. Fabbricato in corso di costruzione, allo stato rustico, con relative pertinenze, sviluppatosi su due livelli, composto da deposito al piano seminterrato e da unità immobiliare al piano terra/rialzato, oltre due tettoie, due depositi ed area di risulta di fabbricato demolito. 3. Pertinenze agricole, composte da più manufatti realizzati in epoche differenti che oggi si presentano in un unico blocco composito, di cui il

principale in muratura di tufo adibito a stalla con copertura con tetto a falde con struttura costituita da capriate metalliche e sovrastanti pannelli ondulati in cemento amianto e gli altri formati da tettoie adibite a deposito di attrezzi agricoli, confluite in una unica planimetria catastale. 4. Terreno, esteso ettari 2.92.80, ricadente per la maggior quota parte in zona agricola e per la restante quota parte in area edificabile (ZTO D5 del PCU vigente). Prezzo base Euro 285.000,00. Offerta minima Euro 213.750,00. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), contrada Ritondelli - 1. Intero della piena proprietà di fondo agricolo esteso complessivamente ha 5.06.37, ricadente in zona agricola. 2. Intero della piena proprietà di fondo agricolo, intercluso esteso complessivamente ha 1.15.10, ricadente in zona agricola. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/10/2024 ore 15:00 in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

Terreno|Immibile agricolo

FAICCHIO

TERRENI - IMMOBILI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 202/2019

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Faicchio (BN), Via Faicchio - piena proprietà di vari appezzamenti di terreno identificati come seminativi e bosco. Prezzo base Euro 283.009,35. Offerta minima Euro 212.257,01. Lotto 2: Puglianello (BN), Contrada Molino - vari appezzamenti di terreno, oltre a pollaio e centro zootecnico identificato come D/10. Prezzo base Euro 463.391,48. Offerta minima Euro 347.543,61. Lotto 3: Puglianello (BN), Contrada Molino - fabbricato civile cat. A3 di 12,5 vani con superficie di mq. 417; presenta difformità; occupato. Prezzo base Euro 154.828,20. Offerta minima Euro 116.121,15. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/11/2024 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio

ARIANO IRPINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 133/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Cannelle 55 - Abitazione di tipo residenziale è situata al primo piano di un complesso costituito in condominio ed è costituita da un ingresso-soggiorno, una cucina, due bagni, tre camere da letto e un ripostiglio, Attraverso la scala condominiale interna e/o ascensore si accede a un garage - autorimessa (sub 27 piano S2). Al piano S2 è presente un'area di manovra per le autovetture. Prezzo base Euro 104.064,30. Offerta minima Euro 78.048,22. Vendita senza incanto 02/11/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

www.asteannunci.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2017

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Capasso Torre di Caprara - Abitazione di tipo civile e un fondo seminativo arboreo are 13 e 88 c.a. Prezzo base Euro 196.178,42. Offerta minima Euro 147.133,82. Vendita senza incanto 02/11/2024 ore 10:15 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

SAN NICOLA MANFREDI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 125/1998

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), Via San Lorenzo 17 - (in perizia lotto Due) appartamento al piano primo e si compone di un ingresso di 10.20 mq, due camere da letto, una di 22.90 mq e l'altra di 20.20 mq, due servizi igienici,

uno di 5.40 mq e l'altro di 9.00 mq, un soggiorno di 22.35 mq e due disimpegni di 3.15 mq e di 3.05 mq. Prezzo base Euro 66.860,25. Offerta minima Euro 50.145,19. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), Via San Lorenzo 17 - (in perizia lotto Tre) appartamento al piano secondo e si compone di un ampio ingresso -soggiorno di 33.90 mq, di due camere da letto, una di 15.50 mq e un'altra di 12.40 mq, di una camera da letto con annesso servizio igienico e ripostiglio (cabina armadio) di complessivi 25.30 mq, di una cucina con ripostiglio di complessivi 11.25 mq, una sala da pranzo di 9.55 mq e un servizio igienico di 7.15 mq. Prezzo base Euro 37.631,25. Offerta minima Euro 28.223,44. Vendita senza incanto 02/11/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN SALVATORE TELESINO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 8/2001

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: San Salvatore

Telesino (BN), Via Gioia - Unità immobiliare adibita a residenza composta da 3 vani e accessori con altezza interna variabile da m. 1,80 a m. 2,50 (circa) e superficie utile complessiva di 79 mq. Quota di 500/1000. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 24/10/2024 ore 11:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Avv. Angelo Beatrice

SAN LEUCIO DEL SANNIO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2020

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: San Leucio del Sannio (BN), via S. Maria 75 - Intera proprietà di fabbricato con una piccola corte esclusiva. Prezzo base Euro 159.936,00. Offerta minima Euro 119.952,00. Vendita senza incanto 15/11/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista con studio in Benevento viale Mellusi n.3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Russo Fabrizio. Custode Giudiziario Dott. Russo Fabrizio tel. 0824355174 - email: studio@russobn.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 148/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Traversa del Sole snc - Abitazione indipendente con annessa corte esterna, dislocata tra piano terra e primo. Prezzo base Euro 132.889,43. Offerta minima Euro 99.667,07. Vendita senza incanto 12/11/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro n°168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

Immibile comm.le|ind.le**TELESE TERME****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Telese Terme (BN), via Papa Giovanni XXIII 16/C - Locale commer-

ziale adibito alla vendita dei fiori, ubicato al piano terra facente parte di un complesso immobiliare a destinazione residenziale e terziario. Prezzo base Euro 73.195,00. Offerta minima Euro 54.897,00. Vendita senza incanto 20/11/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Martiri D'Ungheria n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palmieri Ornella. Custode Giudiziario Avv. Palmieri Ornella tel. 0824355055 - email: avv.palmieriorn@hotmai.com



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

SARNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 9/2020**

SARNO (SA): Lotto UNICO: via Provinciale Amendola snc, Piena ed intera proprietà di appartamento sito al piano primo, mq. 86,50. Si presenta rifinito e caratterizzato da accessori e materiali di buona fattura, si presenta in buono stato manutentivo. Risulta sprovvisto del Certificato di Prestazione Energetica. Prezzo base Euro 74.925,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/09/2024 ore 11:00. Professionista Delegato Avv. Mancusi Amilcare tel. 081943928. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it**Tribunale di
MATERA****Abitazione | Accessorio****ALIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 147/2011**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Giovanni Guanti senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/10/2024 ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Guglielmo Marconi 60 Aliano (MT), Appartamento al piano terra e al piano terzo in corso di costruzione. Prezzo base Euro 35.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 26.850,00. Rilancio minimo Euro 716,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Giovanni Guanti tel. 0835256471, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 66/2020**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Nisi Angelo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/10/2024 ore 16:15 presso l'Aula B - Sala Aste Telematiche - del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Madonna degli Angeli 11 Bernalda (MT), Proprietà superficaria su abitazione Cat. A/3, Cl. 2, piano 1, vani 5, mq 115; costituita da un'ampia zona soggiorno che funge anche da ingresso, una zona cucina, un ripostiglio, un servizio igienico e n. 2 camere da letto, il tutto collegato da un disimpegno centrale. Confina con aree private come rilevato in perizia. Occupato dal debitore e dal proprio nucleo familiare, l'occupazione, pertanto, è da intendersi provvisoria. Proprietà superficaria su unità immobiliare in corso di costruzione/garage Cat. F/3 piano S1 accessibile da corte comune e costituito da un unico ambiente con superficie di mq. 43,00. Privo di qualsiasi opera di rifinitura o impianto tecnologico ed risulta non realizzata la parete divisoria con l'adiacente garage identificato come sub. 11, risultando di fatto le due unità comunicanti. Occupato dal debitore e dal proprio nucleo familiare, l'occupazione, pertanto, è da intendersi provvisoria. Prezzo base Euro 83.977,50. Offerte minime per partecipare Euro 62.983,12. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Nisi Angelo tel. 3339230692, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

CRACO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 78/2021**

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Quarta Pietro senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/12/2024 ore 16:30 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Antonio Gramsci 10 Craco (MT), Piena proprietà di un appartamento sito in Craco, località Peschiera, alla Via A.

Gramsci n. 10, (Contrada Peschiera 1), di mq. 65,00 circa, in NCU del Comune di Craco al foglio 33, particella 199, subalterno 2, piano T, categoria A/3, classe 1, consistenza 4,5 vani, rendita Euro 195,22. Occupato. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Quarta Pietro tel. 0835330221, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA**LOCALE DEPOSITO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RG 401/2012 Eredità Giacente**

G.T. Dott. Catalani Gaetano; Curatore Dott. Gioia Vincenzo Prospero vendita senza incanto il giorno 13/09/2024 ore 10:00 presso lo studio in Scanzano Jonico, via Giovanni XXIII n. 34. Lotto A: in viale Giuseppe Mazzini Ferrandina (MT), Vendita di un locale uso deposito costituito da un unico ambiente della superficie lorda complessiva di mq. 1,20 circa, direttamente illuminato ed areato dalla porta di accesso è completo nelle sole opere di rifinitura quali intonaco e pavimento in battuta di cemento sito in Ferrandina in viale G. Mazzini e censito in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 43 particella n° 467 sub. 59. Prezzo base Euro 294,00. Rilancio minimo Euro 50,00. Lotto B: in Via Federico D'Aragona Ferrandina (MT), Vendita di civile abitazione di complessivi mq. 60,00 circa, posta al piano secondo di complesso edilizio sito in Ferrandina alla via Federico D'Aragona, censita in catasto fabbricati al foglio di mappa n° 46 par-ticella n° 500 sub. 25. L'immobile è utilizzabile per ufficio/studio. Prezzo base Euro 35.280,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. In caso di assenza di offerte valide entro il termine stabilito, ovvero in caso in cui le stesse non siano efficaci, nonché nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione, il giorno 20/09/2024 alle ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Prospero Gioia in Scanzano J. (MT) Via Giovanni XXIII n.34, si procederà, nelle forme di cui all'art. 576 e ss c.p.c., alla vendita con incanto dei medesimi lotti relativi ai beni immobili descritti nell'ordinanza di vendita allo stesso prezzo base e con gli indicati aumenti minimi durante la gara. Maggiori informazioni presso lo studio del Dott. Vincenzo Prospero Gioia presso il suo studio in Scanzano Jonico (MT) Via Giovanni XXIII n.34, Tel./Fax 0835/953653, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA**APPARTAMENTO-LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 105/2017**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dott. COLUCCI GIOVANNI EMANUELE vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/09/2024 ore 16:00 presso i locali del Tribunale di Matera, posto alla Via Aldo Moro (Piano 1°, Aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Calata Madonna del Carmine 7 Ferrandina (MT), Appartamento per abitazione allo stato rustico, privo di tramezzi interni, impianti, pavimenti ed intonaci, compreso in edificio finito, posto in Ferrandina alla Calata Madonna del Carmine 7 ed ulteriore accesso da Via Federico D'Aragona, rispettivamente secondo piano sottostrada e primo piano, suddiviso in tre vani ed accessori, riportato nel Catasto Fabbricati al foglio 46, n. 60, sub. 19, A/3, vani 4. Nella disponibilità del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.093,75. Rilancio minimo Euro 562,50. Lotto 2: in Via Federico D'Aragona Ferrandina (MT), Locale con annesso bagno e pertinenziale deposito non comunicante, posto in Ferrandina alla Via Federico D'Aragona, piano terra, C/3, mq. 129. Nella disponibilità del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 36.487,50. Offerte minime per partecipare Euro 27.365,65. Rilancio minimo Euro 729,75. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Dott. Giovanni Emanuele Colucci, con studio in Matera alla Via Ugo La Malfa 35 - tel. e fax 0835/344115 - cell. 3930821336, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MARINA DI NOVA SIRI**GARAGE-UFFICI-APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 95/2016**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott. Lella Maria Rosaria vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/10/2024 ore 15:00 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Eraclea 2 Nova Siri (MT), Proprietà gravata da livello di una tavernetta/garage in Marina di Nova Siri (MT) alla via Eraclea n.2, in Catasto al Foglio 49, particella 284 sub 6 - 7; tra i confini: corte esterna di proprietà, corte confinante su due lati con strada comunale. Prezzo base Euro 25.654,00. Offerte minime per partecipare Euro 513,00. Rilancio minimo Euro 19.240,00. Lotto 2: in Via Eraclea 2 Nova Siri (MT), Proprietà gravata da livello di un ufficio sito in Marina di Nova Siri (MT) alla via Eraclea n.2, in Catasto al Foglio 49, particella 284 sub 2; tra i confini: corte esterna di proprietà, corte confinante su due lati con strada comunale. Prezzo base Euro 40.701,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.526,00. Rilancio minimo Euro 814,00. Lotto 3: in Via Eraclea 2 Nova Siri (MT), Proprietà gravata da livello di un locale uso ufficio sito in Marina di Nova Siri (MT) alla via Eraclea n.2, in Catasto al Foglio 49, particella 284 sub 3; tra i confini: corte esterna di proprietà, corte confinante su due lati con strada comunale. Prezzo base Euro 40.701,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.526,00. Rilancio minimo Euro 814,00. Lotto 4: in Via Eraclea 2 Nova Siri (MT), Proprietà gravata da livello di un appartamento sito in Marina di Nova Siri (MT) alla via Eraclea n.2, in Catasto al Foglio 49, particella 284 sub 4; tra i con-

www.asteannunci.it

fini: corte esterna di proprietà, corte confinante su due lati con strada comunale. Prezzo base Euro 30.997,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.248,00. Rilancio minimo Euro 620,00. Lotto 5: in Via Eraclea 2 Nova Siri (MT), Proprietà gravata da livello di un appartamento sito in Marina di Nova Siri (MT) alla via Eraclea n.2, in Catasto al Foglio 49, particella 284 sub 5; tra i confini: corte esterna di proprietà, corte confinante su due lati con strada comunale. Prezzo base Euro 42.136,00. Offerte minime per partecipare Euro 31.602,00. Rilancio minimo Euro 843,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Rosaria Lella, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 81/2004

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo vendita senza incanto il giorno 29/10/2024 ore 18:00 presso lo studio in Montalbano Jonico, Corso Carlo Alberto n. 28. Lotto UNICO: in via Tommaso 11 Montalbano Jonico (MT), Appartamento piani secondo e terzo con terrazza al quarto, mq 99 utili, oltre accessori di pertinenza. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo CHITA sito in Montalbano Jonico (MT) al Corso Alberto n. 28 - tel. 0835/59.34.57 - fax 0835/59.34.57 - cell. 328.16.38.323, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 144/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/10/2024 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Giovanni Pascoli 9 Montalbano Jonico (MT), Abitazione terzo piano, mq 210 commerciali composta da soggiorno, pranzo, studio, 3 camere da letto, ingresso, disimpegno, tinello, 2 bagni oltre balconi e veranda. Manca certificato energetico. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Maggiori informazioni il Professionista Delegato, Avv. Silvana Bianculli, con Studio in Matera, alla via Annunziatella, n. 35, tel. e fax 0835/332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTESCAGLIOSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 96/2009

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista dele-

gato Avvocato Vizziello Giuseppe Antonio vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/11/2024 ore 15:15 presso i locali del TRIBUNALE DI MATERA alla Via Aldo Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Viale Papa Giovanni XXIII 44 Montescaglioso (MT), Appartamento al primo piano, composto da vani sette ed accessori. Superficie catastale di mq.170, oltre 75 mq di superficie scoperto oltre garage in via Maroncelli al piano seminterrato di mq 30. Occupato dai debitori eseguiti e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 72.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 54.562,50. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'avv. Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n° 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTESCAGLIOSO

ABITAZIONI E LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 6/1981

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/10/2024 ore 15:00 presso il Tribunale di Matera - Via A. Moro (piano 1° - aula "B" - sala aste telematiche). Lotto 2: in via Ginosa 58 Montescaglioso (MT), Piena proprietà di un appartamento sito in Montescaglioso, al piano secondo dello stabile di via Ginosa, n.58. Dati catastali: foglio 22, particella 1336, sub. 3, categoria A/4, classe 7, consistenza 3 vani, superficie 62 mq., rendita Euro 170,43. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 13.204,69. Offerte minime per partecipare Euro 9.903,52. Rilancio minimo Euro 260,00. Lotto 3: in via Ginosa 58 Montescaglioso (MT), Piena proprietà di un appartamento sito in Montescaglioso, al piano terzo dello stabile di via Ginosa, n.58. Dati catastali: foglio 22, particella 1336, sub. 5, categoria A/4, classe 7, consistenza 3 vani, superficie 62 mq., rendita Euro 170,43. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 12.150,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.112,50. Rilancio minimo Euro 240,00. Lotto 4: in via Ginosa 58 Montescaglioso (MT), Piena proprietà di un appartamento sito in Montescaglioso, al piano quarto dello stabile di via Ginosa, n.58. Dati catastali: foglio 22, particella 1336, sub. 6, categoria A/4, classe 7, consistenza 3 vani, superficie 84 mq., rendita Euro 170,43. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 17.929,69. Offerte minime per partecipare Euro 13.447,27. Rilancio minimo Euro 350,00. Lotto 5: in via Ginosa 58 Montescaglioso (MT), Piena proprietà di un appartamento sito in Montescaglioso, al piano quarto dello stabile di via Ginosa, n.58. Dati catastali: foglio 22, particella 1336, sub. 7, categoria A/2, classe 1, consistenza 6 vani, superficie 160 mq., rendita Euro 356,36. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 33.834,37. Offerte minime per partecipare Euro 25.375,78. Rilancio minimo Euro 670,00. Lotto 6: in via Ginosa 58 Montescaglioso (MT), Piena proprietà di un locale sito in Montescaglioso, al piano seminterrato dello stabile di via Ginosa, n.58. Dati catastali: foglio 22, particella 1336, sub. 8, categoria C/2, classe 5, consistenza 110 mq., superficie 122 mq., rendita Euro 215,88. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 14.596,87. Offerte minime per partecipare Euro 10.947,65. Rilancio minimo Euro 290,00. Maggiori informazioni il Professionista Delegato, Avv. Silvana Bianculli, con Studio in Matera, alla via Annunziatella, n. 35, tel. e fax 0835/332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI SCALO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 24/2018

G.E. Dott.ssa La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno

09/10/2024 ore 15:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Viale Siris 27 Nova Siri (MT), Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione in Nova Siri Scalo (MT) al Viale Siris n. 27, in Catasto al foglio 50, particella 1686 sub 15; confina con altre unità immobiliari di proprietà di terzi. Libero. Prezzo base Euro 38.813,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.110,00. Rilancio minimo Euro 776,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Rosaria Lella, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 43/2011

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Palazzo Gianluca vendita senza incanto il giorno 10/10/2024 ore 16:00 presso lo studio in Policoro via San Maurizio n. 34. Lotto UNICO: in via Di Giulio 101 Pisticci (MT), Abitazione piano S1-T; mq 109 lordi piano terra e mq 36,10 lordi piano interrato. Occupato da debitori. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 26.437,50. Rilancio minimo Euro 700,00. Maggiori informazioni presso il professionista delegato nonché custode dell'immobile avv. Gianluca PALAZZO con studio in Policoro (MT), alla Via San Maurizio n. 34, recapiti: Tel. 0835/973999, 0835/504050, 3402434547, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 93/2021

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Morelli Maria vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/10/2024 ore 16:05 presso il Tribunale di Matera alla Via A. Moro, aula B, sala aste telematiche. Lotto 1: in Viale Jonio snc Frazione Tinchì, Pisticci (MT), Piena Proprietà di immobile adibito ad appartamento sito nel Comune di Pisticci - Fraz. Tinchì al Viale Jonio snc, piano T, riportato in catasto urbano al fg. 63, part. 530, sub 8, categoria A/4, classe 2 consistenza 4 vani, superficie 74 mq, rendita Euro 126,02. Si accede mediante un cancello carrabile. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione stipulato antecedentemente al pignoramento. piena proprietà dell'immobile sito in Pisticci - Fraz. Tinchì - al primo piano in corso di costruzione riportato in catasto urbano del Comune di Pisticci al fg. 63, part. 530, sub 3 - cat. F/3. Si accede dalla corte da un'unica rampa di scale. occupato da terzi in forza di contratto di locazione stipulato antecedentemente al pignoramento. Prezzo base Euro 48.047,06. Offerte minime per partecipare Euro 36.035,30. Rilancio minimo Euro 700,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 206/2012

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/11/2024 ore 15:00 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B. Lotto 1: in Via San Giovanni Bosco Pisticci (MT), Compendio immobiliare costituito da terreno di complessivi mq.2000 su cui sorge un immobile costituito da due locali adiacenti. Un locale di ca. 24 mq cat. C/1 che funge da ingresso ed altro locale di circa 96mq cat. C/2. Si accede agli immobili da via San Giovanni Bosco con ingresso piazzale pavimentato antistante. Per tutto quanto non riportato si rimanda alla perizia ed alla documentazione fotografica in allegato. Prezzo base Euro 91.006,50. Offerte minime per partecipare Euro 68.254,87. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in Via Pietro Nenni 23 Pisticci (MT), Unità immobiliare costituita da un locale posto al piano seminterrato dell'edificio di via Pietro Nenni. Si accede sia dal portone condominiale attraverso il corpo scala condominiale, sia da una rampa carrabile esterna, scoperta, che parte dalla pubblica strada, dove è stato installato un cancello in ferro. Non risponde ai requisiti di abitabilità, stante l'altezza utile di m 2,30. Per tutto quanto non riportato si rimanda alla perizia ed alla documentazione fotografica in allegato. Prezzo base Euro 35.057,81. Offerte minime per partecipare Euro 26.293,35. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in Via Pietro Nenni 23 Pisticci (MT), Appartamento ad uso abitativo sito al primo piano (secondo livello abitativo dopo il piano rialzato) dello stabile di via Pietro Nenni n. 23. L'alloggio occupa l'intero piano dell'edificio. La superficie coperta dell'appartamento è di mq 114,31 a cui si aggiungono mq 18,06 di superfici esterne. Prezzo base Euro 71.069,90. Offerte minime per partecipare Euro 53.302,42. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del avv.Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt)- tel fax 0835902158 - 3383055751 , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

ROTONDELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 101/2018

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Morelli Maria vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/10/2024 ore 16:00 presso il Tribunale di Matera alla Via A. Moro, aula B, sala aste telematiche. Lotto 1: in Via Da Feltre 7 Rotondella (MT), Piena proprietà dell'appartamento sito nel centro storico del Comune di Rotondella alla via Da Feltre n.7, piano T-1, riportato in Catasto Urbano del Comune di Rotondella al fg. 16, p.lla 147 - 148, sub 5 - 3, cat A/4, superficie complessiva di mq. 140. Locale depositato sito in Via Siberia n. 35, piano terra riportato in catasto Urbano del Comune di Rotondella al fg. 16, p.lla 147 - 148, sub 6 - 4, cat. C/2, superficie complessiva mq.68. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.375,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

VALSINNI

ABITAZIONE E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 78/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Nardi Evelia senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/10/2024 ore 15:00 presso l'aula B, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Viale della Pineta 4 Valsinni (MT), Proprietà superficaria di un'abitazione di vani 6, Piano S1 -3 in Valsinni (MT) al Viale della Pineta n. 4 mq 126,00, CAT A/3. L'unità immobiliare confina a Nord e a Est con strada pubblica identificata con la p.lla 1565; a Ovest con la strada pubblica viale della Pineta identificata con la particella 1799. A sud confina con il vano scala e con un immobile residenziale identificato con la particella 1220 dello stesso foglio di mappa. L'immobile è occupato dai debitori. Autorimessa in Valsinni (MT) al Viale della Pineta n. 4 Foglio 10 p.lla 1218, Subalterno 5 CAT C/6, mq 20. Terreno su cui insiste il fabbricato: Catasto Fabbricati del Comune di Valsinni (MT), Foglio 10, Particella 1218. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.625,00. Rilancio minimo Euro 650,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Nardi Evelia tel. 3663796377, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

BERNALDA

ABITAZIONE/UFFICIO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 104/1997

G.E. La Battaglia Valeria delegato Dott. Lella Maria Rosaria senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/10/2024 ore 15:00 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 2: in via Bradano 7 Bernalda (MT), Abitazione posta al piano terra composta da vani 5,5. Prezzo base Euro 59.063,00. Offerte minime

per partecipare Euro 44.297,00. Rilancio minimo Euro 1.181,00. Lotto 3: in Via Bradano 7 Bernalda (MT), Ufficio piano seminterrato di vani 6. Prezzo base Euro 58.219,00. Offerte minime per partecipare Euro 43.664,00. Rilancio minimo Euro 1.164,00. Lotto 4: in via Bradano 7 Bernalda (MT), Locale ad uso deposito posto al piano interrato di mq 156. Prezzo base Euro 29.531,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.148,00. Rilancio minimo Euro 591,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Lella Maria Rosaria tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

GROTTOLE

ABITAZIONI E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 103/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. De Vincenzis Alberto senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/11/2024 ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in viale J. F. Kennedy 100 Grottole (MT), Abitazione primo piano di mq 122. Prezzo base Euro 20.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.468,75. Rilancio minimo Euro 450,00. Lotto 2: in viale J. F. Kennedy 100 Grottole (MT), Abitazione primo piano composta da vani 5. Prezzo base Euro 20.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.468,75. Rilancio minimo Euro 450,00. Lotto 3: in viale J. F. Kennedy 101 Grottole (MT), Locale commerciale posto al piano terreno, consistenza 59mq, superficie 68mq. Locale commerciale posto al piano terreno, consistenza 38 mq, superficie 50 mq. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 32.062,50. Rilancio minimo Euro 860,00. Maggiori informazioni presso il delegato De Vincenzis Alberto tel. 3384443883, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immoblie agricole**

MONTALBANO JONICO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 26/1995

Professionista delegato Avv. Francesco Paolo CHITA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/12/2024 ore 15:00 presso il TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1 - aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Guglielmo Pepe 7 Montalbano Jonico (MT), Unità immobiliare ubicata all'interno di un vecchio palazzo gentilizio posto nella parte storica della città di Montalbano Jonico (MT) presumibilmente edificato tra il XVII e il XVIII secolo; datazione peraltro giustificata dalle caratteristiche architettoniche intrinseche e di finitura del fabbricato. Prezzo base Euro 87.103,12. Offerte minime per partecipare Euro 65.327,34. Rilancio minimo Euro 1.750,00. Lotto 3: in Tursi, Montalbano Jonico (MT), Il fondo rustico è ubicato all'interno della contrada denominata Passo di Tursi, a ridosso del confine con il territorio di Tursi, ha forma rettangolare, superficie complessiva di circa 8.040 mq. ed è a confine diretto con la strada carrabile. L'appezzamento si presenta non coltivato, coperto unicamente da vegetazione spontanea e sterpaglie non essendo sottoposto a pratiche agricole abituali. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.062,50. Rilancio minimo Euro 150,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo CHITA in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28 - tel. e fax. 0835/59.34.57 - cell. 328.16.38.323, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le|ind.le**MONTESCAGLIOSO****LOCALE COMMERCIALE E MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 133/2003**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana vendita senza incanto il giorno 23/10/2024 ore 18:00 presso lo Studio in Matera, Via Annunziata n. 35. Lotto 1: in Viale Aldo Moro 183 Montescaglioso (MT). Locale commerciale articolato su tre livelli, due fuori terra ed uno seminterrato, consistenza 601 mq. Il piano seminterrato si estende per 210,10 mq., il piano terra ha una superficie di mq.201,62, il primo piano si sviluppa su mq.201,62 con grandi spazi liberi. Prezzo base Euro 107.713,13. Offerte minime per partecipare Euro 80.784,85. Rilancio minimo Euro 2.150,00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Silvana Bianculli, con Studio in Matera, alla via Annunziata, n. 35, tel. e fax 0835/332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO**LOCALI DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 122/1999**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Vizziello Giuseppe senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/10/2024 ore 15:00 alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 2: in Via Brennero Policoro (MT), Locale deposito, situato al piano ammezzato (terzo locale sulla sinistra). Superficie utile calpestabile complessiva pari a circa mq 55. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 3: in Via Brennero Policoro (MT), Locale deposito, situato al piano ammezzato (quarto locale sulla sinistra). Superficie utile calpestabile complessiva pari a circa mq 42. E' costituito da: ingresso, tre piccoli vani, un bagno a cui si accede da un disimpegno. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.250,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Vizziello Giuseppe tel. 0835332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO**NEGOZIO-DEPOSITO-OPIFICIO-CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 95/2017 24/2021**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Vizziello Giuseppe Antonio vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/10/2024 ore 15:00 presso i locali del TRIBUNALE DI MATERA - alla Via Aldo Moro (Piano I - aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Puglia 32 Policoro (MT), (corpo A) Locale commerciale, facente parte del fabbricato principale assimilabile ad un capannone, della superficie complessiva di circa mq 399,00, posto al piano Terra, censito in catasto urbano al foglio 7, particella 3388, subalterno 2, indirizzo Via Puglia, piano Terra, comune Policoro, categoria C/1, classe 4, consistenza 379, superficie 399, rendita Euro 6498,47; (corpo B) Locale deposito, facente parte del fabbricato principale assimilabile ad un capannone, della superficie complessiva di circa mq 330,50, posto al piano Terra, censito in catasto urbano al foglio 7, particella 3388, subalterno 3, indirizzo via Puglia m.32, piano Terra, comune Policoro, categoria C/2, classe 4, consistenza 315, superficie 330, rendita Euro 894,76; (corpo C) Opificio, facente parte del fabbricato principale assimilabile ad un capannone, della superficie complessiva di circa mq 766,75, posto al piano Terra, censito in catasto urbano al foglio 7, particella 3388, subalterno 4, indirizzo Via Puglia n.32, piano Terra, comune Policoro, categoria D/1, rendita Euro 2976,00; (corpo D) Capannone della superficie complessiva di circa mq.178,96, posto al piano terra, censito in catasto urbano al foglio 7, particella 3388, subalterno 5, indirizzo Via Puglia n.32, piano Terra, comune Policoro, categoria C/2, classe 4, consistenza 167, superficie 182, rendita Euro 474,37; confina a sud-est e nord-est con il muro di recinzione a cui è addossato, a nord-ovest con un lato del corpo C, a sud-ovest con il piazzale e con la tettoia 1; (corpo E) Piccolo fabbricato in muratore, della superficie complessiva di circa mq.16,65, posto al piano terra, censito in catasto urbano al foglio 7, particella 3388, subalterno 6, indirizzo Via Puglia n.32, piano Terra, comune Policoro, categoria C/2, classe 4, consistenza 13, superficie 17, rendita Euro 36,93; Confina a Sud/ovest e sud/est con il muro di recinzione a cui è addossato; a Nord/ovest con il piazzale; a Nord/est con una tettoia 1; (corpo F) Tettoia per deposito di materiali per l'edilizia della superficie complessiva di circa mq.335,17, posto al piano terra, censito in catasto urbano al foglio 7, particella 3388, subalterno 7, indirizzo Via Puglia n.32, piano Terra, comune Policoro, categoria C/2, classe 4, consistenza 326, superficie 326, rendita Euro 926,01"; Confina per tutti i quattro lati con il piazzale". Prezzo base Euro 1.054.261,89. Offerte minime per partecipare Euro 790.696,42. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Avv.Giuseppe Vizziello in Matera alla Via Ascanio Persio n 31 - tel 0835/332911 - fax 0835/332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

ROTONDELLA**LABORATORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 107/2017**

G.E. La Battaglia Valeria delegato Dott. Affuso Giuseppe Raffaele senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/11/2024 ore 16:30 presso l'aula B (Piano 1°) del Tribunale di Matera al Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Rotondella (MT), Il lotto, ubicato nel Comune di Rotondella (MT) è identificabile in un locale per laboratori e mestieri, all'attualità ad uso deposito con annessa corte circostante. Ubicato al piano terra ed accessibile da area di corte che dà su viabilità comunale, si presenta costituito da due distinti ambienti di cui il primo ad uso di laboratorio artigianale ed il secondo destinato a uffici, archivio, sala disegno, con servizio igienico. Prezzo base Euro 137.520,00. Offerte minime per partecipare Euro 103.140,00. Rilancio minimo Euro 2.750,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Affuso Giuseppe Raffaele tel. 0835536391, e su www.asteannunci.it,

www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.**SALANDRA****RISTORANTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 98/2022**

G.E. La Battaglia Valeria delegato Dott. Dinisi Oronzo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 28/10/2024 ore 16:30 presso i locali del TRIBUNALE DI MATERA -Via A. Moro (Piano 1° -aula ""B"" -Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Strada Comunale Salandra Grottole Salandra (MT), Categoria C/1, consistenza 195 mq. Categoria C/1, consistenza 51 mq. Sala ristorante con cucina e servizi, laboratorio-pizzeria in posizione distaccata dal ristorante. Di facile accesso dalla SS 407 Basentana oltre che dalla strada comunale Salandra-Grottole, anche per la presenza della stazione ferroviaria distante poche decine di metri dal ristorante. Gli immobili sono posti al piano terra, sono dotati di finestre per l'illuminazione naturale, scollegata la fornitura di energia elettrica. Terreno qualità uliveto, classe 1, superficie catastale 44 mq e superficie catastale 1.040 mq. Area circostante riservata ai parcheggi, catastalmente individuati come terreni agricoli. Prezzo base Euro 290.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 217.500,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Dinisi Oronzo tel. 08351971682, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****METAPONTO LIDO (FRAZIONE DI BERNALDA)****CAMPEGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 258/2013**

G.E. La Battaglia Valeria delegato Dott. COLUCCI GIOVANNI EMANUELE vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 02/10/2024 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Matera, posto alla Via Aldo Moro (Piano 1°, Aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Viale Magna Grecia s.n. Metaponto Lido, Bernalda (MT), Compendio di fabbricati insistenti su terreno di 3.50 ettari con destinazione attività di campeggio. Sono presenti 1 locale piscina; 1 locale a servizio dell'animazione, n. 4 locali per servizi igienici, n. 9 locali adibiti a bar, ristorante, pizzeria, 1 locale adibito ad accettazione; 1 locale adibito a market; 4 locali adibiti a ricovero degli impianti elettrico, fotovoltaico e gruppo elettrogeno. Attualmente nella disponibilità del debitore esecutato fino al 30 aprile 2024. Prezzo base Euro 1.968.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.476.562,50. Rilancio minimo Euro 39.375,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Dott. Giovanni Emanuele Colucci, con studio in Matera alla Via Ugo La Malfa 35 - tel. e fax 0835/344115 - cell. 3930821336, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immibile agricolo**BERNALDA (MT)****FONDI RUSTICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 89/2016**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott. COLUCCI GIOVANNI EMANUELE vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/10/2024 ore 15:45 presso i locali del Tribunale di Matera, posto alla Via Aldo Moro (Piano 1°, Aula B -

Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Contrada Imperatore sn Bernalda (MT), Fondo rustico sito in agro di Bernalda alla Contrada "Imperatore", esteso circa 10 ettari, 65 are e 56 centiare, con entrostante fabbricato cat. F/2, Contrada Imperatore s.n., piano T-1. Nella disponibilità dell'esecutato. Fondo rustico sito in agro di Bernalda alla Contrada "Imperatore", esteso circa 10 ettari, 65 are e 56 centiare qualità pasc. cesp. di 3[^], are 5.92, sem.vo di 4[^], are 87,46, sem.vo di 4[^], are 50.85, pescheto, are 50.00, sem.vo arb.to di 2[^], ha 6.31.30, sem.vo di 4[^], are 92.64, sem.vo di 4[^], are 2.08, pasc. cesp. di 3[^], are 93.67, pasc. cesp. di 3[^], are 50.94, pasc. cesp. di 3[^], ca.70. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 236.187,00. Offerte minime per partecipare Euro 177.140,25. Rilancio minimo Euro 4.723,74. Lotto 2: in Contrada Serra Marina Bernalda (MT), Fondo rustico sito in agro di Bernalda alla Contrada "Serra Marina" esteso circa 1 ettaro e 27 are e qualità sem.vo di 4[^], are 47.00, sem.vo di 4[^], are 71.20, sem.vo di 4[^], are 4.80, sem.vo di 4[^], are 4.00. Nella disponibilità del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 14.287,50. Offerte minime per partecipare Euro 10.715,63. Rilancio minimo Euro 285,75. Lotto 3: in Contrada Serra Marina Bernalda (MT), Fondo rustico sito in agro di Bernalda alla Contrada "Serra Marina", esteso circa 2 ettari, 60 are e 30 centiare qualità vigneto di 1[^], ha 2.60.30. Nella disponibilità del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 58.567,50. Offerte minime per partecipare Euro 43.925,63. Rilancio minimo Euro 1.171,35. Maggiori informazioni presso verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Dott. Giovanni Emanuele Colucci, con studio in Matera alla Via Ugo La Malfa 35 - tel. e fax 0835/344115 - cell. 3930821336, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 38/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Chita vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/11/2024 ore 16:30 presso TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Cosenza 5 Policoro (MT), TERRENO AGRICOLO CON ENTROSTANTE FABBRICATO. Fabbricato adibito ad abitazione. Deposito-magazzino. Prezzo base Euro 172.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 129.000,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo Chita in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28 - tel. e fax. 0835/59.34.57 - cell. 328.16.38.323, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

SCANZANO JONICO (MT)

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 1/2020

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Gemma Antonio senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/11/2024 ore 16:15 presso l'aula B (Piano 1°) del Tribunale di Matera al Viale Aldo Moro. Lotto 002: in Via Gran Sasso Scanzano Jonico (MT), Terreno agricolo non edificabile di ha 7; are 92; ca 25 delimitato a Nord da Via Gran Sasso e a Sud confina con il fiume Agri e Sud con altri fondi rustici privati. Ricade nel Comparto F - Sub Comparto F1 del PPE (Piano Particolareggiato Esecutivo) di iniziativa comunale in ambito "FOCE AGRICOLA" e fa parte delle "AREE A RISCHIO IDROGEOLOGICO ELEVATO" ai sensi del Piano Stralcio della difesa dal rischio idrogeologico (PAI), con rischio di inondazione con tempo di ritorno pari a 30 anni. Prezzo base Euro 231.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 173.812,50. Rilancio minimo Euro 4.600,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Gemma Antonio tel. 0835333742, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

GPS ASTE

PUGLIA

Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

ASCOLI SATRIANO

ABITAZIONE/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 519/2018

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 22/10/2024 ore 16:30 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Via Stazione 54 Ascoli Satriano (FG) Abitazione posta al piano secondo, interno sette composta da ingresso-soggiorno-tinello, cucina, ripostiglio (attualmente con accesso dal corridoio), servizio igienico, camera da letto padronale, prima cameretta da letto, secondo ripostiglio, seconda cameretta da letto, oltre ad un balcone con affaccio alla Via Stazione, il tutto avente una superficie commerciale di mq. 140,87 circa. Locale ad uso garage posto al piano seminterrato dello stesso edificio dell'abitazione avente una superficie lorda di mq. 39 circa. Prezzo base Euro 50.498,44. Offerta minima Euro 37.873,83. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 22/2022

Tomaiuolo Avv. Marcello. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 15/11/2024 ore 17:00 in Lucera, alla Via Federico II, nr. 11, presso la sala aste telematiche. Lotto UNICO: in Via Fratelli Rosselli 40 Cerignola (FG) Appartamento al terzo piano composto da 7,5 vani catastali per un totale di 156 mq. Locale box adibito ad autorimessa ubicato al 2° piano sotto-strada. Prezzo base Euro 215.000,00. Offerta minima Euro 161.250,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 4/2019

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 02/10/2024 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Urbe 36 Cerignola (FG) Immobile adibito a civile abitazione piano terra, primo, secondo, facente parte di una lottizzazione composta da 12 villette a schiera unifamiliare articolata su più livelli. Immobile adibito a civile abitazione piano terra, primo, secondo, facente parte di una lottizzazione composta da 12 villette a schiera unifamiliare articolata su più livelli. Prezzo base Euro 111.925,00. Offerta minima Euro 83.944,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 7/2017

Avvocato Colangelo Teodora. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/10/2024 ore 16:30 presso la SALA ASTE EDICOM, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Michelangelo 40 Lesina (FG) Appartamento per civile abitazione posto al primo piano a cui si accede dal portoncino condominiale, attraverso un vano scala. Presenta una superficie complessiva di circa 100 mq. ed è composto di un ingresso/corridoio, un tinello con angolo cottura, due camere da letto ed un servizio igienico. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 121/2022

Lisi Mario Lucio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 29/10/2024 ore 17:00 presso la Sala Astalegale.net sita in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Milano 99 Lesina (FG) Appartamento al 1° piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 bagni, ripostiglio, n. 3 camere da letto con n. 3 balconi; è provvisto di riscaldamento autonomo con relativi radiatori, impianto idrico, elettrico e fognario allacciati alla rete cittadina. Si presenta in buono stato di manutenzione e conservazione. L'appartamento è stato concesso in locazione con contratto avente decorrenza dal 1.12.2018 al 30.11.2022, e quindi già rinnovato fino al 30.11.2026. box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881743901, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA - SERRACAPRIOLA

APPARTAMENTI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/2020

Santangelo Avv. Ugo Luigi. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/11/2024 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Gabriele D'Annunzio 21 Lesina (FG) Appartamento per civile abitazione composto da due piani fuori terra ad uso abitativo, costituenti un'unica unità immobiliare. Si compone di 4 vani oltre doppi servizi, uno per piano, con sottotetto accessibile tramite botola. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00 Lotto 2: in Via Magenta 14 Serracapriola (FG) Appartamento facente parte di una palazzina di 3 piani con 9 unità abitative. Si compone di 5 vani inclusi i servizi, con ampio balcone che fiancheggia l'intero alloggio. Box auto situato al piano interrato della stessa palazzina dell'appartamento. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MATTINATA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 377/2014

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/10/2024 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia via A. Salandra n. 1. Lotto 1: in Via Torre di Lupo 29 Mattinata (FG) Appartamento al primo piano (rialzato) composto da ingresso, cameretta, camera da letto, soggiorno, cucina-pranzo e bagno. Superficie commerciale 65,65 mq. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 3.825,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORSARA DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 565/2017

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/10/2024 ore 17:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Silvio Pellico 3-5 Orsara di Puglia (FG) Appartamento che si sviluppa su due livelli, piano terra e primo piano, comunicanti tra di loro a mezzo di una scalinata interna, oltre ad un piccolo sottotetto al secondo piano al quale si accede mediante botola interna; la superficie commerciale totale è di mq. 103,24. Classe energetica G. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 235/2021

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/10/2024 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto UNICO: in Corso Aldo Moro 135 Orta Nova (FG) Appartamento al piano quinto composto da quattro vani più accessori. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 326/2021

Prignano Sabina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 29/10/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Palestro 6/A Orta Nova (FG) Unità immobiliare costituito da un solo piano fuori terra, costruito prima del 1939 con struttura portante in muratura piena e copertura a due volte a crociera, anch'essa in muratura. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 386/2013

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/11/2024 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Edicom Finance "www.garavirtuale.it". Lotto UNICO: in Via Delle More Rodi Garganico (FG) Abitazione a piano terra (Sub. 5): composta da quattro vani, un piccolo disimpegno, una loggia sul lato Nord e un porticato sul lato Sud. Abitazione al 1° piano (Sub. 6): composta da quattro vani, un corridoio, una loggia e due ampi balconi. Ad essa si accede da Via Delle More, snc. (Contrada Pantanello). Prezzo base Euro 204.863,00. Offerta minima Euro 153.648,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 313/2022

Avv. Spiritoso Sara. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/10/2024 ore 18:00 in Foggia, alla Via A. Torelli n. 4. Lotto UNICO: in via San Donato 5-7 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento in pianta rettangolare ed è composta da piano terra ed ulteriori tre piani fuori terra di cui in terzo piano destinato a spazio soffitta-spazio tecnico. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 088131127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 215/2021

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/11/2024 ore 16:00 presso studio sito in Foggia alla via De Petra n. 1. Lotto UNICO: in Via San Tommaso 12 San Severo (FG) Abitazione di circa 151,73 mq a cui risulta annessa una superficie scoperta costituita da balconi e dalla chio-strina pari a circa 22,24 mq. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 120/2016

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/11/2024 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Foggia, Via Piave 10. Lotto UNICO: in Via Domenico Cirillo 30 San Severo (FG) Appartamento posto ad angolo con corso Amedeo D'Aosta. Si sviluppa su due livelli, al p.1 è formato da camera matrimoniale, cameretta, corridoio, bagno e balcone mentre al secondo piano da cucina, bagno, ripostiglio e terrazzo coperto da tettoia leggera aperta sui lati. Difficoltà come da perizia. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 225/2017

CATALANO SAVERIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/10/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Giovanni Guareschi 37 San Severo (FG) Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, dispensa, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni e n. 2 balconi. Prezzo base Euro 121.000,00. Offerta minima Euro 90.750,00. Gestore vendita: www.falloaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 237/2003 78/12

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/10/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia Viale Gandhi 7. Lotto UNICO: in via Andria 189 San Severo (FG) Appartamento piano secondo composto da locale con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno e altro locale per mq 74,20, e piano sottotetto composto da disimpegno, bagno, due locali, area esterna scoperta per mq 51,36 oltre mq 35 lordi area scoperta. Manca APE. Prezzo base Euro 46.060,00. Offerta minima Euro 34.545,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 420/2016**

Dott. Aquilino Fausto. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/10/2024 ore 16:30

presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in via Anzio 15 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione terzo piano composta da cucina e due camere da letto, bagno, corridoio, ripostiglio, vano scala, per mq 82,80 commerciali. Immobile privo di attestazione energetica. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE**LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 670/2010

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/10/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 5: in via Nazario Sauro 4 Vieste (FG) Locale al piano terra di un edificio di complessivi quattro piani fuori terra, con una superficie interna utile di circa mq. 17,20 ed è così articolato: ingresso, locale e wc. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 384/2019

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 29/10/2024 ore 16:30 presso studio in Foggia via Antonio Salandra n.1. Lotto UNICO: in corso Manfredonia 111 Zapponeta (FG) Appartamento piano rialzato di mq 116 lordi commerciali composto da salone, cucina, soggiorno, due camere letto e due bagni oltre giardino di mq 190. Prezzo base Euro 71.775,00. Offerta minima Euro 53.831,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 425/2018**

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 29/10/2024 ore 18:00 in Lucera alla Via Federico II n. 11 presso l'aula aste telematiche Pi+Di. Lotto UNICO: in Corso Roma 1/A Zapponeta (FG) Appartamento composto da 5 vani

per una superficie netta calpestabile di 74,20 mq. Esso si sviluppa al piano primo ed è composto da: a) una cucina, b) un ingresso - soggiorno, d) un piccolo disimpegno, e) un bagno, f) una camera da letto. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 67.463,00. Offerta minima Euro 50.598,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

PIETRAMONTECORVINO**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 2/2017

Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/10/2024 ore 16:30 presso studio sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 1: in Via Antonelli 20-22 Pietramontecorvino (FG) Immobile costituito da: - un piano terra di mq. 76 lordi; - un piano primo di mq. 74 lordi, di cui mq. 2 circa. Il piano terra è costituito da un ingresso e scala, due vani di cui uno allo stato grezzo (in pratica una grotta - cantina), e un piccolo bagno. Il primo piano presenta un disimpegno, una camera interclusa da cui si accede ad un piccolissimo W.C., vano adibito a cucina pranzo ed un'ulteriore camera dotata di piccolo balcone. Prezzo base Euro 3.796,88. Offerta minima Euro 2.847,66 Lotto 2: in Largo Clemente 11-13 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Due immobili con accesso autonomo. Quello con accesso da Largo Clemente n. 11 è costituito da un unico vano a piano terra della superficie lorda in pianta pari a circa mq. 36. L'immobile avente accesso da Largo Clemente n. 13 è costituito da un unico vano a piano terra della superficie lorda in pianta pari a circa mq. 36. Prezzo base Euro 1.423,83. Offerta minima Euro 1.067,87 Lotto 3: in Via Antonelli n. 24 e Largo (o Vico) Clemente n. 15 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Immobili sovrapposti e comunicanti con una scala interna. L'immobile avente accesso da Via Antonelli n. 24 è posto al piano terra, con destinazione a deposito, di mq. 99. L'immobile avente accesso da Largo (o Vico) Clemente n. 15 è anche collegato all'immobile sottostante, di mq. 68 circa. Prezzo base Euro 4.429,69. Offerta minima Euro 3.322,42 Lotto 4: in Via Antonelli 8-10 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Immobile costituito da: 1) un piano terra di mq 45 lordi, 2) un piano primo di mq. 39 circa, oltre al terrazzino e scala di accesso esterne di pertinenza avente una superficie di circa mq. 8 per un totale di superficie commerciale di circa mq. 40. Prezzo base Euro 2.689,46. Offerta minima Euro 2.017,09 Lotto 5: in Vico Gianquitto 8-10 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Immobile costituito da: 1) un piano terra avente una superficie lorda in pianta pari a mq 45 circa 2) un piano primo avente una superficie lorda in pianta pari a mq 45 circa. Prezzo base Euro 4.746,10. Offerta minima Euro 3.559,57 Lotto 6: in Via Port'Alta 36/38 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Immobile costituito da: 1. un piano terra avente una superficie lorda in pianta pari a mq, 43 circa; 2. un piano primo avente una superficie lorda in pianta pari a mq.31 circa, con annessa area esterna non comunicante di circa mq. 20 calpestabili (lorda mq.24 circa), per un totale di superficie catastale/commerciale di circa mq.32. Prezzo base Euro 2.847,66. Offerta minima Euro 2.135,74 Lotto 7: in Largo Clemente 5-6 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Due immobili costituenti insieme un unico immobile che si sviluppa su due livelli sovrapposti e destinato ad attività commerciale. Prezzo base Euro 20.566,41. Offerta minima Euro 15.424,81. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del

giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PIETRAMONTECORVINO

APPARTAMENTI/LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 362/2022

Avv. Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/10/2024 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Pietramontecorvino (FG) Locale laboratorio al piano terra della superficie calpestabile di mq. 81,78. Appartamento per civile abitazione al piano primo della superficie lorda commerciale di mq. 118,73 a cui si accede attraverso un vano scala non rifinite con struttura grezza in cemento armato, costituito da un disimpegno dalla forma retangolare che dà accesso ad una camera da letto con balcone, altra cameretta, ripostiglio e ampio soggiorno con finestra, cucina con balcone e bagno finestra di esposta a sud. Locale deposito al piano secondo costituito da un unico ambiente che si sviluppa per una superficie calpestabile di mq. 81,78 con due finestre con telai in ferro e vetro e lucernario sul tetto. Cortile esterno di pertinenza al piano terra della superficie calpestabile di mq. 181,39. Prezzo base Euro 96.059,00. Lotto 2: in Pietramontecorvino (FG) Appartamento per civile abitazione al piano terraccon annesso garage e soppalchi interni - questi ultimi abusivi - con accesso diretto dal cortile esterno, della superficie calpestabile di mq. 95,06. Appartamento per civile abitazione posto al piano primo del fabbricato a cui si accede attraverso un vano scala, della superficie calpestabile di mq. 118,73 costituito da soggiorno con balcone, cucina con balcone, cameretta, piccolo disimpegno e ripostiglio cieco, bagno con finestra e camera da letto con canina armadio. Locale deposito al piano secondo costituito da un unico ambiente della superficie calpestabile di mq. 81,78. Cortile esterno di pertinenza al piano terra del fabbricato della superficie calpestabile di mq. 181,39. Prezzo base Euro 103.893,00. Offerta minima Euro 77.919,75. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881616538, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO/BOX/FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 12/2021

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/11/2024 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Strada Vicinale della Difesa 16 San Giovanni Rotondo (FG) Immobile di circa 90 mq e 42 mq di terrazzo calpestabili, posto al piano 2 e sottostante locale abusivo, originariamente area scoperta, indipendente adibito ad ufficio munito di servizio igienico di superficie totale 30 mq posto al piano 1. Prezzo base Euro 93.207,00. Offerta minima Euro 69.906,00 Lotto 2: in Strada Vicinale della Difesa 16 San Giovanni Rotondo (FG) immobile di circa 95 mq calpestabili e con un'area scoperta di circa 70 mq, è posto al piano terra ed ha accesso indipendente direttamente dall'area pedonale esterna comune della palazzina. Prezzo base Euro 104.232,00. Offerta minima Euro 78.174,00 Lotto 8: in Via Papa Giovanni Paolo I San Giovanni Rotondo (FG) Il lotto è composto da un box auto di circa 30 mq facente parte di un garage comune posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 174/2019 315/19

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 29/10/2024 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 6: in via Santa Maria di Fatima 26/a San Giovanni Rotondo (FG) Locale uso deposito piano S1, di mq 27,60 lordi. Prezzo base Euro 12.808,12. Offerta minima Euro 9.606,09 Lotto 7: in via Santa Maria di Fatima 30/a San Giovanni Rotondo (FG) Locale ad uso commerciale, piano terra di mq 87 lordi. Classe energetica D. Prezzo base Euro 45.773,85. Offerta minima Euro 34.330,39 Lotto 8: in via Santa Maria di Fatima 30 San Giovanni Rotondo (FG) Con accesso anche da via Sant'Agata 15, locale ad uso commerciale piano terra, di mqc 286,70 lordi. Classe energetica D. Prezzo base Euro 122.154,33. Offerta minima Euro 91.615,75. Gestore vendita: www.falloaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO E RODI GARGANICO

COMPLESSO ALBERGHIERO ED IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000108/2011 80000155/11 + 457/15

Avvocato Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista

18/10/2024 ore 17:00 presso studio in Lucera, viale Ferrovia 9. Lotto 1: in Parco Vadotiglia, Vico del Gargano (FG) Piena proprietà di complesso alberghiero sito in Vico del Gargano (Fg), località Parco Vadotiglia, composto da quattro edifici a destinazione alberghiera, appezzamento di terreno a pascolo cespuglioso e bosco alto, tre fabbricati rurali e due strade sterrate. Il lotto è esteso su una superficie complessiva di mq. 285.183 pari a ha 28.51.83. Prezzo base Euro 2.101.359,00. Offerta minima Euro 1.576.019,25 Lotto 2: in Via Arcaroli Vico del Gargano, Vico del Gargano (FG) Piena proprietà di complesso immobiliare sito in Vico del Gargano (Fg) alla Via Arcaroli n. 20, n. 22, n. 24, n. 26, composto da un'unità immobiliare adibita ad edificio per civile abitazione al piano primo e da tre locali con accesso indipendente su Via Arcaroli al piano terra. Esteso complessivamente per una superficie lorda di mq. 533,64. Prezzo base Euro 114.476,00. Offerta minima Euro 85.857,00 Lotto 8: in Corso Re Umberto I 66 Vico del Gargano (FG) Piena proprietà di unità immobiliare ubicata in Vico del Gargano (Fg) in Corso Re Umberto I n. 66 (ex n. 74) adibita a locale commerciale, al piano terra, della superficie lorda complessiva di mq. 38,40. Prezzo base Euro 28.160,00. Offerta minima Euro 21.120,00 Lotto 11: in Via Matteo Russo 3 Rodi Garganico (FG) Proprietà, per la quota di ?, di appartamento adibito a civile abitazione in Rodi Garganico (Fg) alla Via Matteo Russo n. 3 (ex Vico Zuppetta n. 5), composto per l'intero da 5,5 vani della superficie lorda complessiva di mq. 134,40. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00 Lotto 12: in Vico Galileo Galilei 7 Rodi Garganico (FG) Proprietà, per la quota di ?, di appartamento adibito a civile abitazione in Rodi Garganico (Fg) al Vico Galileo Galilei n. 7, composto per l'intero da tre vani, bagno, cucinino e grande terrazzo, della superficie lorda complessiva di mq. 59,50, escluso il vano scale di mq. 15,30 ed il terrazzo di mq. 59,50. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerta minima Euro 23.062,50. Gestore vendita: www.progressitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MATTINATA

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 289/2020

Fortunato Paola. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/09/2024 ore 10:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Coppa Rasa, Mattinata (FG) Appartamento composto da: salone, cucina, camera da letto, cameretta, e un vano bagno, con antistante corte pertinenziale, per una superficie commerciale, complessiva, pari a circa 104,75 m2. Terreno di superficie pari a 352m2, circostante il precedente fabbricato. Prezzo base Euro 77.359,47. Offerta mini-

ma Euro 58.020,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI E MARGHERITA DI SAVOIA

LOCALI, ABITAZIONI E SUOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 170/1990

Avvocato Teta Aldo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 22/10/2024 ore 15:30 presso la sala aste Edicom in Foggia, Viale XXIV Maggio n.1. Lotto 2: in Via Labranca 26 Trinitapoli (BT) 1) Locale autorimessa 2) Immobile per uso abitazione. Prezzo base Euro 5.589.562,00. Offerta minima Euro 41.921,72 Lotto 6: in Via Staffa 1 Trinitapoli (BT) Unità immobiliare sita in Comune di Trinitapoli composta da un vano unico con piccolo locale bagno con accesso in via Staffa n. 1. Dell'estensione di mq. 31,40. Prezzo base Euro 8.381,25. Offerta minima Euro 6.285,94. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881778882, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le

STORNARA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 302/2019

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/11/2024 ore 18:00 in Lucera, alla via Bovio n.36. Lotto 1: in contrada Contessa Stornara (FG) Complesso immobiliare, un tempo sede di sala ricevimenti. Il cespite immobiliare è composto da circa 4000m² destinati in parte a verde ed in parte pavimentati, circa 1480m² destinati a parcheggio con pavimento bituminoso, opificio (ex sala) in c.a.p. "Gianese" di circa 650m² avente altezza sotto trave di circa 5,70m², zona uffici/bagni di circa 70m², ex cucine di circa 150m², spogliatoi e locali tecnici privi di copertura per una superficie di circa 150m². Prezzo base Euro 253.125,00. Offerta minima Euro 189.843,75 Lotto 2: in Via Pavoni 6/D Cerignola (FG) appartamento di mq lordi 175, in palazzina unifamiliare elevata un piano fuori terra. E' composto da sala da pranzo, con annessa area in rialzo, cucina con annesso bagno di servizio e salone con affaccio sul porticato, corridoio, 3 camere ed altro bagno. Autorimessa posta al piano seminterrato e con accesso indipendente composta da unico grande vano allo stato grezzo con superficie lorda commerciale di mq 210 e 188 mq di superficie calpestabile. Terreno di 83 mq corrispondente al marciapiede antistante il fabbricato e/o pavimentazione stradale. Prezzo base Euro 199.000,00. Offerta minima Euro 149.250,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

MANFREDONIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 491/2018

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/11/2024 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in località Isola degli olivi di Torelli Manfredonia (FG) Piena proprietà di Terreno, seminativo. Prezzo base Euro 109.500,00. Offerta minima Euro 82.125,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 8000018/2010 riunita 252/11

Piacquadio Ciro Massimo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/09/2024 ore 17:00 presso studio in Torremaggiore corso Matteotti 2. Lotto 1: in Località Coppa di Rischio Vico del Gargano (FG) Terreno ha 00.16.18 su cui insiste fabbricato (composto da piano seminterrato mq 140, piano terra di mq 109, sottotetto di mq 91 con giardino. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882392903, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Tribunale di TRANI

Abitazione|Accessorio

TRANI

BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 134/2022

Avv. PENZA PIERLUIGI - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il giorno 10/10/2024 ore 10:00 mediante accesso alla piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto 1: in Trani (BT), Box singolo della superficie commerciale di 35,00 mq posto al piano cantinato della scala B, distinto con il numero interno trenta. Prezzo base Euro 27.942,39. Offerta minima Euro 20.956,80. Rilancio minimo Euro

550,00. Depositare offerte telematiche mediante accesso al PVP entro ore 23,59 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883534333; www.asteannunci.it

ANDRIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2020

Avv. Tedone Cecilia - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il giorno 08/10/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto 1: in Andria (BT), Villa singola piano terra, composta da sei vani più accessori così distribuiti: cucina abitabile, soggiorno, tre camere letto e bagno; mq. 155,20 lordi complessivi. Immobile occupato da esecutata. Prezzo base Euro 67.700,00. Offerta minima Euro 50.775,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precede-

dente la vendita mediante accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0802372695; www.asteannunci.it

CANOSA DI PUGLIA

APPARTAMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 208/2023

Avv. De Benedictis Lucio - vendita senza incanto SIN-

CRONA TELEMATICA il 10/10/2024 ore 11:30 mediante la piattaforma indicata in avviso di vendita. Lotto UNICO: in Canosa di Puglia (BT), Appartamento piano rialzato, sito in zona periferica, occupato da debitore. Pertinenziale posto auto, occupato da debitore. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 52.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Deposito offerte telematiche mediante accesso al PVP entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883556177; www.asteannunci.it

CANOSA DI PUGLIA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 107/2023

Avv. SANTO MICHELINA - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il giorno 08/10/2024 ore 09:30 mediante accesso alla piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: in Canosa di Puglia (BT), Appartamento al piano rialzato, con accesso dall'atrio al piano terra, di mq. 124,75, vani cinque più accessori, oltre a due balconi. Deposito a piano seminterrato, al rustico, di mq 104. Prezzo base Euro 101.500,00. Offerta minima Euro 76.125,00. Rilancio minimo Euro 2.050,00. Deposito offerte telematiche mediante accesso al PVP entro ore 12.00 giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883898107; www.asteannunci.it

MOLFETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 242/2021

Avvocato d'Amore Tommaso - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 05/11/2024 ore 10:30 mediante utilizzo della piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: in Molfetta (BA), Appartamento composto da un piano piano terra con annesso wc e da vano piano ammezzato, entrambi collegati da scala interna; mq. 49,50 lordi complessivi. Immobile occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 39.927,85. Offerta minima Euro 29.945,88. Rilancio minimo Euro 800,00. Deposito offerte tramite accesso al PVP entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883583453; www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

ANDRIA

LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 250/2023

Avvocato Cafagna Nicola - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 26/09/2024 ore 15:30 mediante accesso alla piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. Lotto UNICO: in Andria (BT), Piena proprietà di locale/magazzino ad uso deposito a piano interrato con accesso da vano scala condominiale, della superficie lorda di 429,00 mq, composto da un ampio vano da cui si accede ad altro vano più piccolo dotato di infisso metallico. Prezzo base Euro 138.397,50. Offerta minima Euro 104.000,00. Rilancio minimo Euro 2.800,00. Deposito offerte telematiche mediante accesso al PVP entro ore 12.00 del giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 08831926557; www.asteannunci.it

Immibile comm.le | ind.le

ANDRIA

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/2023

Avvocato Mancarella Antonio - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 26/09/2024 ore 11:30 mediante la piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto 1: in Andria (BT), Locale commerciale piano terra costituito da ampio vano e da due bagni con portico pertinenziale e accesso indipendente, mq. 94 catastali. Locale commerciale piano terra costituito da ampio vano e accessi indipendenti, mq. 91 catastali. Locale commerciale piano terra costituito da ampio vano e accessi indipendenti, mq. 109 catastali. Prezzo base Euro 383.300,00. Offerta minima Euro 287.500,00. Rilancio minimo Euro 7.700,00. Lotto 2: in Andria (BT), Locale deposito piano terra e primo piano scantinato costituito da ampio vano, area scoperta, ripostiglio e rampa di discesa, mq. 444 catastali. Prezzo base Euro 95.800,00. Offerta minima Euro 71.850,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Deposito offerte telematiche entro ore 12.00 del giorno precedente data vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3293657755; www.asteannunci.it

ANDRIA

DEPOSITO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 257/2023

Avvocato Barracchia Carlo - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 04/10/2024 ore 10:30 mediante accesso alla piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto 1: in Andria (BT), Locale deposito piano sesto (ultimo piano), mq. 77 catastali. Prezzo base Euro 43.174,00. Offerta minima Euro 32.380,50. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 2: in Andria (BT), Box piano interrato, mq. 54 catastali. Prezzo base Euro 52.211,25. Offerta minima Euro 39.158,44. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Deposito offerte telematiche mediante accesso al PVP entro il giorno prima precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883331596; www.asteannunci.it

MOLFETTA

DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2022

Avvocato Barracchia Carlo - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 04/10/2024 ore 12:00 mediante la piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto 2: in Molfetta (BA), locale deposito secondo piano, mq. 5,40 lordi. E' in corso la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 2.227,05. Offerta minima Euro 1.670,29. Rilancio minimo Euro 50,00. Lotto 3: in Molfetta (BA), Deposito/magazzino piano interrato, mq. 272 catastali. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 122.722,43. Offerta minima Euro 92.041,82. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Depositare offerte telematiche mediante accesso al PVP entro il giorno precedente la vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0883331596; www.asteannunci.it

**Immibile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

CORATO E ANDRIA

LOCALE, TERRENI, DISTRIBUTORE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2017

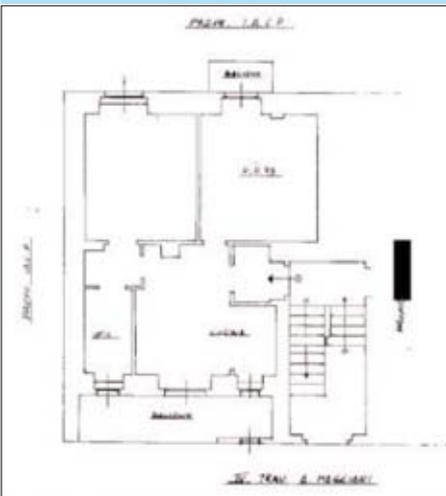
Dott. Luglio Giuseppe - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 05/09/2024 ore 12:00 tramite la piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. Lotto 3: in Corato (BA), Produttivo connesso alle attività agricole, mq 169,47 commerciali. Prezzo base Euro 59.168,50. Offerta minima Euro 44.376,50. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 4: in Corato (BA), Terreno agricolo mq 8.470 commerciali. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 5: in Corato (BA), Terreno agricolo, mq. 10.647 commerciali. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 6: in Corato (BA), Terreno industriale, mq 4.591 commerciali. Prezzo base Euro 35.750,00. Offerta minima Euro 26.812,50. Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 7: in Corato (BA), Distributore di carburanti per autotrazione a Corato Via San Silvestro Snc della superficie commerciale di 403,53 mq + Bar della superficie commerciale di 396,57 mq, realizzato all'interno del distributore carburanti. Bar piano terra - S1, mq. 396,57 commerciali, realizzato all'interno del distributore carburanti. Prezzo base Euro 567.448,65. Offerta minima Euro 425.586,48. Rilancio minimo Euro 11.500,00. Lotto 8: in Andria (BT), Terreno agricolo, mq. 462.737 commerciali. Masseria, mq. 1.252,23 commerciali, costituita da: area esterna, costruzione adibita ad attività ricettiva, deposito e locali tecnici, masseria didattica. Prezzo base Euro 1.842.679,80. Offerta minima Euro 1.382.009,85. Rilancio minimo Euro 35.000,00. Lotto 9: in Corato (BA), Terreno agricolo, mq 52.845 commerciali. Cantina vinicola, mq 1.524,25 commerciali. Prezzo base Euro 510.691,48. Offerta minima Euro 383.018,61. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Lotto 10: in Corato (BA), Terreno agricolo, mq 5.382 commerciali. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 11: in Corato (BA), Terreno agricolo mq. 22.982 commerciali + altro fabbricato composto da fabbricato rurale destinato a deposito, della superficie commerciale di 5.040 mq. Altro fabbricato composto da fabbricato rurale destinato a deposito, mq. 5.040 commerciali. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 12: in Corato (BA), Terreno agricolo, 21.384 mq. commerciali. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 750,00. Depositare offerte telematiche tramite accesso al PVP entro il giorno precedente vendita. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0803519259; www.asteannunci.it

CALABRIACatanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo ValentiaModalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO

**Tribunale di
CATANZARO****Abitazione | Accessorio****CATANZARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 88/2014**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) vico II Trav. B. Telesio n. 12 (Larghetto Diego Vitrioli), Appartamento al piano terzo (appartamento) e piano seminterrato (cantina), composto da sei vani e mezzo per un totale di mq. 120,00 (appartamento) e mq 17,82 (cantina). Occupato dai debitori eseguiti Prezzo base Euro 80.529,00. Offerta minima Euro 60.397,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/09/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Carioti Emanuela tel. 0961728218

CATANZARO**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 66/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) IV Traversa via A. Masciari, Unità immobiliare, cat. A/4, consistenza 4, superficie 64, libero. Si precisa che l'appartamento fa parte di un fabbricato costituito in condominio: sussistono spese condominiali ordinarie e straordinarie, come meglio indicato in avviso Prezzo base Euro 30.960,00. Offerta minima

Euro 23.220,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

CATANZARO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 90/2021**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Crotona 23, Appartamento, scala D, piano primo, superficie catastale mq. 129. Prezzo base Euro 172.500,00. Offerta minima Euro 129.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/10/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

CATANZARO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 214/2013**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada S. Antonio n. 17 (ora via G. Patari n. 22), Immobile cat. A4, composto da 5 vani al terzo piano di un fabbricato costruito negli anni 60 dall'Istituto Case Popolari di Catanzaro, privo di ascensore. Composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno con balcone. Prezzo base Euro 26.145,00. Offerta minima Euro 19.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/09/2024 ore 17:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

CATANZARO**QUOTA 1/2 DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 136/1998**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Conti Falluc 62/F, Quota di 1/2 di casa per civile abitazione a tre piani f.t. oltre piano seminterrato, consistenza sub 3: 11,5 vani - sub 4: 5,5 vani, superficie sub. 3: mq 339,10 - sub. 4: mq 116,72. Prezzo base Euro 19.860,00. Offerta minima Euro 14.895,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/10/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

CATANZARO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 13/2023**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Discesa Carbone 45, Unità immobiliare abitazione di tipo economico, piano 1, Cat. A/3, consistenza 4 vani, superficie totale mq 102, superficie totale esclusa aree scoperte mq 101 Prezzo base Euro 83.230,00. Offerta minima Euro 62.425,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/10/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961724399

BORGIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 78/2021**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Borgia (CZ) via Gallupi 10-12, Appartamento di civile abitazione del tipo economico/popolare, piano T-1-2, consistenza 5,5 vani, superficie catastale totale mq 139, superficie catastale escluse aree scoperte mq 138 Prezzo base Euro 24.800,00. Offerta minima Euro 18.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/10/2024 ore 16:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

BOTRICELLO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 31/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) Località Marina di Bruni, via Portofino 9, Villa unifamiliare, piano S1-T-1-2. Composto al p. t. da 3 portici, salone-ingresso, sala pranzo, cucina a vista con uscita secondaria, camera, bagno, disimpegno. Al p.1 da: soggiorno-salotto, disimpegno, bagno, balcone, 2 camere, al p.2 sottotetto da letto, disimpegno, wc, angolo cottura. Al p. interrato da deposito, soggiorno, palestra, disimpegno, wc, camera, lavanderia. Con corte, garage, sala termica, wc, docce, piscina, 2 tettoie, impianto fotovoltaico. Sup. lorda mq. 614,58. Prezzo base Euro 523.200,00. Offerta minima Euro 392.400,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/10/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

DAVOLI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) via Cesare Battisti 19, 1) Unità immobiliare, Cat. A/4, consistenza 4 vani, materialmente congiunta a: 2) Unità immobiliare, Cat. A/3, cons. 3 vani Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/10/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

www.asteannunci.it

GUARDAVALLE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) via Giuseppe Garibaldi, Immobile cat. A/4, piani 2-3, consistenza 5,5 vani, sup. tot. mq 103 Prezzo base Euro 21.704,00. Offerta minima Euro 16.278,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/09/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Apa Domenico tel. 3357262647

SAN SOSTENE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



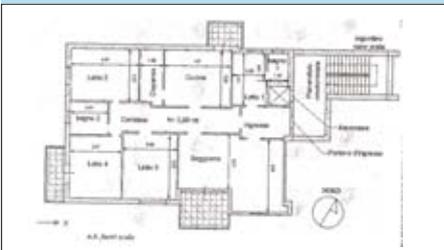
RGE 18/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ) via Alessandro Manzoni snc, Appartamento per civile abitazione e cantina facenti parte di un complesso immobiliare, consistenza vani 5. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima Euro 18.450,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/10/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 0961721178

SOVERATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2015

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Soverato (CZ) via Vittorio Veneto, Immobile cat. A/3, piano 4, consistenza 7,5 vani, sup. catastale mq 140,18. Prezzo base Euro 134.374,38. Offerta minima Euro

100.780,78. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/09/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Apa Domenico tel. 3357262647

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**

STALETTI - CATANZARO

ABITAZIONE - LOCALE USO LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2019 + 46/2020 + 81/2022 + 92/2022

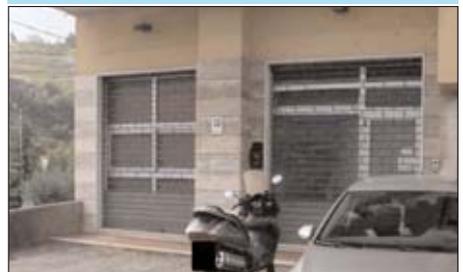
G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 6: in Catanzaro (CZ) Viale Lucrezia della Valle 19, Lotto 6 (I esperimento): Locale ad uso laboratorio ed attività artigianale a servizio del confinante locale commerciale ad uso bar, gelateria e pasticceria, consistenza mq 184, piano T. Costituito da un unico grande ambiente in fondo al quale si trovano, un ripostiglio di ca mq 7 e due servizi igienici distinti per sesso ai quali si accede attraverso due anti bagni adibiti a spogliatoio per il personale. Prezzo base Euro 141.400,00. Offerta minima Euro 106.100,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 7: in Catanzaro (CZ) Viale Dei Conti Falluc 22/D, Lotto 7 (I esperimento): Abitazione in villini, consistenza 8,5 vani, superficie catastale totale mq 217 - totale escluse aree scoperte mq 207, piano S1-T-1, con corte privata Prezzo base Euro 223.500,00. Offerta minima Euro 167.700,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/10/2024 ore 16:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastro Maria tel. 0961293848

Immibile comm.le|ind.le

CATANZARO

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/2023

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Lucrezia della Valle 87, Immobile in condominio,

piano T, consistenza mq 87, superficie catastale mq 99, è classificato con la Categoria C/1 (Negozio e Botteghe), sebbene risulti adibito a studio odontoiatrico, composto da ingresso, sala d'attesa, segreteria, due unità operative di cui una con ufficio annesso, una sala di sterilizzazione, un antibagno, due WC ed un locale tecnico. Attualmente è in comunicazione, per mezzo di una porta situata nel locale di sterilizzazione, con l'immobile adiacente al lotto tre Prezzo base Euro 93.400,00. Offerta minima Euro 70.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) via Lucrezia della Valle 93, Immobile destinato ad attività commerciale, all'interno di un edificio condominiale, piano S1-T, cat. C/1, consistenza mq 108, superficie catastale mq 119. Il piano terra, destinato ad area di vendita, è attualmente suddivisa in due locali, risulta comunicante con il lotto due. Il piano seminterrato è composto da locali destinati ad area espositiva, ripostigli e di sgombero Prezzo base Euro 95.600,00. Offerta minima Euro 71.700,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/10/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

MARCELLINARA**UNITA' DESTINATA AD ATTIVITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 14/2021**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) via Europa Unita 25, Unità immobiliare destinata ad attività commerciale, Cat. C/1, consistenza mq 220, piano terra, con annessa corte di pertinenza esclusiva di ca mq 375. Prezzo base Euro 132.480,00. Offerta minima Euro 99.360,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/10/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica:

www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Feroletto Massimo tel. 0961725161

Terreno | Immobile agricolo**SETTINGIANO****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2023

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Settingiano (CZ) Settingiano, Terreni, tra loro contigui: p.lla 834 di mq. 260,00, p.lla 835 di mq. 50,00, p.lla 836 di mq. 310,00 e p.lla 837 di mq. 530,00, facenti parte di un più vasto comprensorio edificabile del predetto Comune Prezzo base Euro 110.975,00. Offerta minima Euro 83.231,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lentini Danilo tel. 096721832

www.asteannunci.it

**Tribunale di COSENZA****Abitazione | Accessorio****COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 177/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Boellis Lucia. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via G. D'Amico 18, Diritto di superficie 1/1 di: Proprietà superficiale di appartamento al piano terzo di un fabbricato, composto da entrata, soggiorno, pranzo-cucina, 2 camere da letto, 2 bagni e 4 balconi. Sup. commerciale mq 110,10. Occupato. Prezzo base: Euro 58.449,33. Offerta minima: Euro 43.837,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984837650, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 124/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Anastasio Maria Anna. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Vicoletto Padolisi 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da: ingresso/disimpegno, tavernetta, cucina e bagno al piano terra; salone, cucina, 2 camere da letto, bagno e 2 ripostigli al piano primo. Sup. comm. mq 224,20. Libero. Prezzo base: Euro 42.364,10. Offerta minima: Euro 31.773,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3911127590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

COSENZA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 144/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Guido D'Orso 36, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento sito al quinto piano (sesto fuori terra) composto da 4 vani. Prezzo base: Euro 60.560,00. Offerta minima: Euro 45.487,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.515,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 115/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Miceli Paolo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Contrada Villanello Sottana, Via Villanello Inferiore 24/A, Piena Proprietà 1/1 di: L'immobile pignorato, si compone di due unità immobiliari. E posizionato al piano terra e primo piano (collegati da una scala interna) di un fabbricato destinato a civile abitazione. Nel fabbricato sono presenti abusi edilizi così come è carente di certificazione energetica. In ordine a detti aspetti, si rinvia alla relazione peritale. Occupato. Per una più dettagliata descrizione dell'immobile si fa espresso rinvio alla relazione dell'esperto estimatore. Prezzo base: Euro 109.364,25. Offerta minima: Euro 82.023,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.187,29. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483634, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

COSENZA**APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 293/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via del Liceo 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in centro storico, al piano secondo di un palazzo che risale alla metà del 500, sup. comm. mq 197,6 circa, composto da ingresso, salone, cucina, studio, 3 camere da letto, disimpegno e bagno. Prezzo base: Euro 110.331,00. Offerta minima: Euro 82.749,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via del Liceo 7, Piena Proprietà 1/1 di: Locale cantina in centro storico, al piano terra di un palazzo che risale alla metà del 500, mq 14 circa, consistenza catastale mq 12. Prezzo base: Euro 2.138,00. Offerta minima: Euro 1.604,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 273/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Corso Bernardino Telesio 132, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, sup. comm. mq 122 circa, composto da: ingresso, servizio igienico, cucina/pranzo, ripostiglio, soggiorno/letto e letto, oltre piccolo balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 25.162,00. Offerta minima: Euro 18.872,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione

Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**TERRENI-MAGAZZINI-ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 296/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto 1 - in Cosenza (CS) località Tenimento, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno con entro stante fabbricato rurale di tipo prefabbricato e tettoia sul lato ovest dell'appezamento (entrambi i manufatti non sono censiti in catasto). L'appezamento ha una superficie catastale di mq 1.840,00 di cui mq 1.329,00 ha qualità di orto irriguo di classe 3 e la restante superficie di mq 511,00 ha qualità ad uliveto di classe 2. Prezzo base: Euro 47.692,80. Offerta minima: Euro 35.769,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 953,86. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Tenimento, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo di natura uliveto dell'estensione complessiva di mq 1.350,00. Le p.lle 193, 194 anche se, urbanisticamente, ricadono in ambito residenziale nel PAU "Tenimento" di fatto sono aree senza volumetria e quindi inedificabili. La p.la 195 ha, invece, natura edificatoria con una previsione di volumetria realizzabile pari a 600 mc. La p.la 699 (ex 192) è inedificabile. Prezzo base: Euro 15.984,00. Offerta minima: Euro 11.988,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 319,68. Lotto 3 - in Cosenza (CS) via Macchia della Tavola 26, Piena Proprietà 1/1 di: (cfr. perizia UNITA' n. 3) - magazzino e/o locale di deposito al piano terra di fabbricato principale libero su 4 lati e che si sviluppa su 3 livelli. Ha una superficie catastale netta di mq 27 ed una lorda di mq 40. Il locale è pavimentato con piastrelle, porta d'ingresso in legno, intonaco civile pitturato su pareti e soffitti. Sono presenti gli impianti tecnologici. Il magazzino, con accesso dall'atrio d'ingresso al piano terra, è comunicante con la p.la 952 sub 1 (u.i.u. ad uso ufficio). (cfr. perizia UNITA' NEGOZIALE n. 7) - appartamento ad uso ufficio al piano terra del fabbricato, della superficie catastale complessiva di mq 165. Prezzo base: Euro 69.768,00. Offerta minima: Euro 52.326,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.395,36. Lotto 4 - in Cosenza (CS) via Macchia della Tavola 26, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano secondo del fabbricato della superficie catastale lorda di mq 124. Prezzo base: Euro 31.872,96. Offerta minima: Euro 23.904,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 637,46. Lotto 5 - in Cosenza (CS) via Macchia della Tavola 26, Piena Proprietà 1/1 di: (cfr. perizia UNITA' NEGOZIALE n. 5) - magazzino e/o locale di deposito al piano terzo del fabbricato, della superficie catastale utile di mq 10 e lorda di mq 14. Il locale di deposito si trova nel sottotetto del fabbricato ed è accessibile dal vano scala quale bene comune, senza rifiniture di pregio. (cfr. perizia UNITA' NEGOZIALE n. 6) - magazzino e/o locale di deposito al piano terzo del fabbricato, della superficie catastale utile di mq 60 e lorda di mq 110. Il locale di deposito si trova nel sottotetto del fabbricato, è accessibile dal vano scala quale bene comune dell'intero mappale, senza rifiniture di pregio. Prezzo base: Euro 6.393,60. Offerta minima: Euro 4.795,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 127,87. Lotto 6 - in Cosenza (CS) via Macchia della Tavola 26, Piena Proprietà 1/1 di: (cfr. perizia "UNITA' NEGOZIALE N.8") Abitazione al piano primo del fabbricato per una superficie catastale, escluso il terrazzo di mq 163,00 e complessiva di mq 171,00. Prezzo base: Euro 59.616,00. Offerta minima: Euro 44.712,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.192,32. Lotto 7 - in Cosenza (CS) via Macchia della Tavola 26, Piena Proprietà 1/1 di: (cfr. perizia "UNITA' NEGOZIALE N.9") Abitazione al piano secondo del

fabbricato per una superficie catastale, escluso il terrazzo di mq 161,00 e complessiva di mq 169,00. Prezzo base: Euro 58.968,00. Offerta minima: Euro 44.226,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.179,36. Lotto 8 - in Cosenza (CS) via Macchia della Tavola 26, Piena Proprietà 1/1 di: (cfr. perizia "UNITA' NEGOZIALE N.10") Tettoia al piano terra di 80 mq di consistenza e superficie catastale totale di mq 91, coperta da solaio (costituente un terrazzo praticabile) incastrato ai muri (in calcestruzzo e contro terra) di chiusura dei tre lati interrati. Il lato aperto libero, senza porte di chiusura, è quello che affaccia verso l'area di corte identificata dal mappale 954, che comprende anche il restante orto posto a sud ed accessibile dal terrazzo di copertura del manufatto. Prezzo base: Euro 13.219,20. Offerta minima: Euro 9.914,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 264,38. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO-COSENZA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 135/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Veltri Giuliana. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) via Verdi snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano primo di un edificio per civile abitazione nato dall'unione di due appartamenti confinanti avente mq. 263,47 circa di superficie totale e si compone di: due corridoi, un soggiorno-pranzo con angolo cottura, un salone, numero tre camere da letto (di cui una cieca), numero due bagni, un ripostiglio e tre balconi. L'immobile risulta occupato dai debitori eseguiti e dai familiari

conviventi. Prezzo base: Euro 137.700,00. Offerta minima: Euro 103.275,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Cosenza (CS) Via Panebianco 133, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto di un edificio per civile abitazione, sup. tot mq 113,70 ca, si compone di ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, salone, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 77.400,00. Offerta minima: Euro 58.050,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/11/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3495781494, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 39/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Località Vadue, Via Traversa di Calabria I, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso abitazione al piano terra, con ingresso e disimpegno dal quale si accede al salone, corridoio che da spazio alla zona notte, costituita da 3 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e cucina. Sup. lorda mq 200,2, calpestabile mq 168,6 oltre mq 72,8 di terrazzi. Occupato. Prezzo base: Euro 56.806,67. Offerta minima: Euro 42.605,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.136,13. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/10/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098425447, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 215/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e

Custode Avv. Piacente Concetta. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) Casole Bruzio, Frazione Scalzati, Via Vittorio Veneto 1, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al p.t. composta da: corridoio, soggiorno, locale pranzo, cucina, 2 ampi locali di servizio, 3 stanze da letto, altro disimpegno, 2 wc. Sup. calpestabile mq 149, sup. lorda mq 205 ca oltre mq 236 ca di pertinenza con piccolo cortile e posto macchina esclusivo. Libera. Prezzo base: Euro 40.801,20. Offerta minima: Euro 30.600,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984452964, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX PEDACE

ABITAZIONI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 57/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Rosa Rocco. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) Pedace, Via Soprana 94, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. comm. mq 193 ca, composto da: soggiorno, cucina, ampio salone, 3 stanze da letto, 2 bagni, 2 ripostigli, corridoio nonché 4 balconi per mq 34,80 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 35.049,07. Offerta minima: Euro 26.286,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Casali del Manco (CS) Pedace, Via Soprana 94, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, sup. comm. mq 197 ca, composto da: soggiorno, cucina, ampio salone, 3 stanze da letto, 2 bagni, 2 ripostigli, disimpegno, corridoio nonché 4 balconi per mq 34,80 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 36.114,84. Offerta minima: Euro 27.086,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Casali del Manco (CS) Pedace, Via Soprana 94, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione al piano terzo, sup. comm. mq 197 ca, costituito da soffitta non abitabile, priva di rifiniture. Libero. Prezzo base: Euro 8.175,72. Offerta minima: Euro 6.131,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Casali del Manco (CS) Pedace, Via Soprana 92, Piena Proprietà 1/1 di: Garage al piano seminterrato, sup. comm. mq 38 ca, pavimento in graniglia, pareti prive di intonaco, dotato di impianto elettrico. Libero. Prezzo base: Euro 6.100,55. Offerta minima: Euro 4.575,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo

antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398907, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 42/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Miceli Paolo. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) via Condò 10, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito a civile abitazione posto al piano secondo di un fabbricato di quattro piani fuori terra, costituito da 9 vani di cui: cucina, soggiorno-pranzo, ampio salone, due bagni e tre camere da letto, ampio ingresso e corridoio, studio, ripostiglio, terrazzo coperto e un ampio balcone panoramico con superficie lorda di mq 255 (compresi mq 42 di balcone). Prezzo base: Euro 168.750,00. Offerta minima: Euro 126.562,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.375,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483634, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 179/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via Cimbri 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, interno 8, costituito da mansarda con sup. commerciale mq 123 divisa in ingresso, corridoio, 4 stanze e bagno, vani 5. Libero. Prezzo base: Euro 17.692,91. Offerta minima: Euro 13.269,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398040905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 223/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Prisco Pier Maria. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Papa Giovanni XXIII 13, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, sup. comm. mq 95,60, di cui mq 4,85 balconi e mq 7,85 scale, composto: al primo piano da ambiente unico cucina/soggiorno, balcone, bagno, stanza da letto con balcone; al piano secondo (sottotetto) da disimpegno, bagno

e 2 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 45.033,00. Offerta minima: Euro 33.775,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3888110593, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 257/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Raffaella. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Ortomatera, Via Cavalcanti 94, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terra, composto da cucina, soggiorno/pranzo, 3 camere da letto e bagno (superficie catastale mq 114). L'immobile risulta giuridicamente libero e ove richiesto verrà liberato a cura e spese della procedura all'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 39.353,85. Offerta minima: Euro 29.515,39. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/11/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481470, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 70/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott. Cauteruccio Mario. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Cimbrì 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, 2 stanze da letto, corridoio, disimpegno, bagno principale e bagno di servizio. Sup. lorda mq 144,40 circa oltre ampio terrazzo, parzialmente coperto e 2 balconi per una sup. tot di mq 51,20 ca. Locale box per auto al piano seminterrato, accesso protetto da serranda metallica, sup. comm. mq 26,40. Prezzo base: Euro 43.316,68. Offerta minima: Euro 32.487,51. Rilanci

minimi in caso di gara: Euro 866,36. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2025 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984411779, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 128/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Scarpelli Marcello. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) via San Francesco di Paola 56, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano secondo, destinato ad abitazione e composto da 5 locali: cucina, soggiorno, salone, 3 camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base: Euro 29.409,75. Offerta minima: Euro 22.057,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984642774, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 173/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Baldo Maria Angela. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via A. De Gasperi 46, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento costituito da piano terra, primo e soffitta, consistenza 9 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 87.400,00. Offerta minima: Euro 65.550,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3382281118, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito

Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 258/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Aramini Concetta Eleonora. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Via Assunta, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per civile abitazione composto al piano terra di sala servizio, cucina a patio, al piano primo di tre camere e due servizi, con annessa corte. Prezzo base: Euro 71.426,58. Offerta minima: Euro 53.569,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.428,53. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984418053, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 21/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Merenna Carlino. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via San Marco 9, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato indipendente per civile abitazione e magazzino con annessa corte esclusiva di mq 112,50 circa, composto al piano terra da cucina/pranzo, camera da letto, bagno, disimpegno con annessi balcone e terrazzo per complessivi mq 70 circa; il piano seminterrato ha consistenza catastale mq 70 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 45.517,50. Offerta minima: Euro 34.138,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984932907, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 105/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e

Custode Avv. Galluzzo Francesco. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Annunziata 1E/B, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento mansardato al piano terzo ed ultimo piano di fabbricato residenziale (Corpo B), vani 5. Occupato. Prezzo base: Euro 25.206,84. Offerta minima: Euro 18.905,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984465626, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 116/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Agovino Maria. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) periferia del Centro Storico, Via Parini 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al secondo piano, int. 5, di un fabbricato per civile abitazione composto da tre piani fuori terra e sottotetto, della superficie di mq 155,29. Prezzo base: Euro 55.418,98. Offerta minima: Euro 47.106,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 335388666, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 295/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Mari Luisa. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via San Cristoforo 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito a civile abitazione al piano secondo di un complesso immobiliare, vani 6, composto da: ingresso, soggiorno e sala da pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni, antibagno, cucina e 3 bal-

coni oltre area di corte esterna ad uso esclusivo ubicata nella parte interna del cortile del fabbricato destinata a parcheggio auto. Sup. tot mq 122, calpestabile mq 105 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 65.312,19. Offerta minima: Euro 48.984,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/11/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3881848255, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 36/2004 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Località Fontanelle, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta a schiera composta da 2 piani in elevazione, piano sottotetto e piano seminterrato, sup. commerciale tot mq 259. Occupata. Corte di proprietà esclusiva. Prezzo base: Euro 40.049,76. Offerta minima: Euro 30.037,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3533149633, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 357/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Del Duca Emanuele. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Pantusella 24, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico al piano II, scala unica, composta da soggiorno con angolo cucina, 1 bagno, 2 camera da letto e 1 terrazzo in parte chiuso con infissi. Prezzo base: Euro 40.743,00. Offerta minima: Euro 30.557,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3205652040, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 12/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Agovino Maria. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Canali 14/a, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto a piano terra di un fabbricato destinato a civile abitazione e ad attività commerciali, composto da soggiorno-cucina, bagno e due camere da letto, con superficie lorda di circa mq 67 oltre terrazzo di circa mq 28 e corte esclusiva di circa mq 16. Occupato. Prezzo base: Euro 39.287,27. Offerta minima: Euro 29.465,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Canali 14/a, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito-cantinola posto al piano seminterrato di mq 6. Occupato. Prezzo base: Euro 1.312,20. Offerta minima: Euro 984,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 335388666, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 111/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 3 - in Mendicino (CS) Via San Francesco da Paola 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, costituito da: salone, cucina, soggiorno, 3 camere da letto, studio, ripostiglio, bagno principale e 2 secondari oltre balcone di mq 76 circa. Superficie commerciale complessiva mq 288 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 114.404,00. Offerta minima: Euro 85.803,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 75/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Tenuta Sergio. Lotto UNICO - in

Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Alessandro il Molosso 8/a, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, con zona ingresso/soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto, piccolo vano ripostiglio, terrazzo scoperto, terrazzo chiuso. Sup. commerciale mq 143,02. Occupato. Prezzo base: Euro 44.625,11. Offerta minima: Euro 33.468,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291623761, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 182/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gargano Stefano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Alessandro il Molosso 26/3, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione distribuito su 3 livelli, piano T-1-2, con annessa corte di pertinenza esclusiva, composto: al piano seminterrato da 2 vani catastalmente destinati a portico; al piano primo da 2 vani oltre wc; al piano secondo da 3 vani, 2 wc e solaio di copertura inclinato. Sup. coperta tot mq 228. Occupato. Prezzo base: Euro 47.711,37. Offerta minima: Euro 35.783,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 954,23. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098429161, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 92/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Guarnieri Umile. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via Domenico Filippelli, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato dei primi del Novecento, in centro storico, diviso in 2 unità distinte per piano (sottostada, terra, primo e secondo), con corte privata interna che fa da ingresso. Il piano sottostada è composto da locali di deposito con annessa corte (sup. tot mq 65 ca lordi + corte di mq 35 ca). Il piano terra di mq 65 lordi + balcone di mq 2 ca; piano primo mq 68 lordi; piano secondo (sottotetto) non praticabile di mq 68 lordi. Pertinenza: Terreno, orto irrig, sup. 0.02.90. Prezzo base: Euro 32.497,20. Offerta minima: Euro 29.247,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/12/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846338, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto UNICO - in Rende (CS) Piazza Ritiro, Piena Proprietà 1/2 di: Diritti pari ad 1/2 di proprietà di appartamento posto al primo piano di fabbricato facente parte di un complesso monastico realizzato nel XII secolo dai normanni, della superficie commerciale di mq. 150 ca., composto da ingresso/corridoio, cucina, bagno, soggiorno, due camere da letto e due balconi. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 41.162,00. Offerta minima: Euro 30.872,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 135/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Peluso Francesca. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Sandro Pertini 55, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, scala 0, sup. lorda tot, esclusi accessori, mq 137,50 + mq 112,70 di ter-

razze, composto da ingresso, cucina soggiorno, 3 bagni, piccolo ripostiglio e ampia zona notte con 3 stanze da letto. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 124.698,00. Offerta minima: Euro 93.621,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via Sandro Pertini 55, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto di mq 36 al piano seminterrato del medesimo fabbricato di cui al lotto 1, accesso anche da Via N. Lenin. Prezzo base: Euro 16.473,60. Offerta minima: Euro 12.355,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 367,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3405886215, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE-CASTROLIBERO

BOX-MAGAZZINO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 292/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto 17 - in Rende (CS) Via Verdi 219, Piena Proprietà 1/1 di: Locale box sito posto al piano interrato di un fabbricato per civile abitazione. Con superficie pari a circa 30 mq e altezza utile pari a 2,60 metri. Prezzo base: Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 450,00. Lotto 18 - in Rende (CS) Via Verdi 219, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino posto al piano interrato di un fabbricato per civile abitazione. Con superficie pari a circa 15 mq e altezza utile pari a 2,60 metri. Stato dell'immobile: Occupato da terzo - Sull'immobile risulta trascritto, in data 05.09.2017, Reg. Part. 19965 R.G. 24123 - sequestro preventivo per equivalente emesso dal Tribunale di Catanzaro Rep. 10710/15 del 20.07.2017. Prezzo base: Euro 9.900,00. Offerta minima: Euro 7.425,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Lotto 19 - in Rende (CS) Via Verdi 219, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al quarto piano di un fabbricato, composto da: ingresso-soggiorno con balcone, cucina con balcone, una camera da letto con bagno personale, cabina armadio e balcone, una camera da letto, un bagno senza finestra con areazione forzata, un disimpegno. Superficie ca. 99 mq-ca. 14 mq di balcone. Libero - Sull'immobile risulta trascritto, in data 05.09.2017, Reg. Part. 19965 R.G. 24123 - sequestro preventivo per equivalente emesso dal Tribunale di Catanzaro Rep. 10710/15 del 20.07.2017. Prezzo base: Euro 141.750,00. Offerta minima: Euro 106.312,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 20 - in Rende (CS) Via Verdi 219, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al quarto piano di un fabbricato per civile abitazione. Con superficie pari a circa 81 mq ed altezza utile di 2,70 metri e circa 25 mq di balcone. Stato dell'immobile: Occupato dall'esecutato - Sull'immobile risulta trascritto, in data 03.05.2016, Reg. Part. 8329 R.G. 10304 - sequestro preventivo per equivalente emesso dal Tribunale di Catanzaro Rep. 10710/15 del 03.05.2015. Prezzo base: Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 30 - in Castrolibero (CS) Contrada Garofalo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano di un fabbricato per civile abitazione. Con superficie pari a circa 124 mq ed altezza utile di 2,70 metri e circa 30 mq di balcone. L'appartamento presenta la seguente distribuzione interna: Al piano primo Ingresso con disimpegno, una camera adibita ad archivio, un bagno, una camera adibita ad ufficio con balcone e scala che conduce al piano superiore. Al piano secondo sottotetto un disimpegno, due camere con balcone di cui una adibita ad ufficio, un bagno. Prezzo base: Euro 117.000,00. Offerta minima: Euro 87.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza

incanto con modalità sincrona mista 24/10/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984653906, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 204/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Degli Oleandri 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, consistenza 6,5 vani, superficie commerciale mq 165. Prezzo base: Euro 33.048,00. Offerta minima: Euro 24.786,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 660,96. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 206/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cuore Alfiero. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 117,60, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e balcone lato est. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 127,29, accesso dal vano scala o anche carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 50.066,17. Offerta minima: Euro 37.549,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.050,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo dell'edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 131,11, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est ed ovest. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 64,02, accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento in piastrelle. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 45.199,24. Offerta minima: Euro 33.899,43. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 950,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo dell'edificio, ben rifinito, sup. lorda mq 131,11, composto da 2 stanze, ingresso, cucina-soggiorno, bagno e 2 balconi lati est e ovest. Locale magazzino al piano seminterrato, mq 54,22, accesso carrabile da Via Misasi, pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 43.863,02. Offerta minima: Euro 32.897,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 900,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Via Julia 1, Piena Proprietà 1/1 di:

Appartamento al piano secondo dell'edificio, sup. lorda mq 136,68, allo stato rustico con qualche zona di intonaco ma in assenza di massetti, pavimenti, rivestimenti, infissi esterni ed interni, pezzi igienici, impianto di illuminazione con la sola canalizzazione ed impianto idrico sanitario mancante nel bagno piccolo, impianto di riscaldamento con la sola tubazione a pavimento. Libero. Prezzo base: Euro 28.794,02. Offerta minima: Euro 21.595,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984445163, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN BENEDETTO ULLANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 223/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Cundari Andrea. Lotto UNICO - in San Benedetto Ullano (CS) Via Agesilao Milano 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 2 livelli (piano primo e secondo) di un fabbricato composto da 3 livelli, con piccola cantinola al piano terra, sup. catastale mq 177. Prezzo base: Euro 39.818,71. Offerta minima: Euro 29.864,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3477426913, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 237/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Cammalleri Giuseppe. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Via San Francesco 49, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie catastale mq 189. Locale magazzino annesso al piano seminterrato, consistenza mq 13. Prezzo base: Euro 35.692,00. Offerta minima: Euro 26.769,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincro-

na mista 26/11/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390390, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TRENTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 222/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Filicetti Aldo. Lotto UNICO - in Trenta (CS) Contrada Magli, Via Campitelli 7, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di appartamento di mq. 140,32 posto al secondo piano di un piccolo fabbricato per civile abitazione con sovrastante soffitta ad uso esclusivo di mq. 35,08 oltre mq. 5,00 di balconi, per un totale di superficie commerciale di mq. 180,40. Occupato. Prezzo base: Euro 68.176,39. Offerta minima: Euro 51.132,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.363,52. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/10/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390193, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 325/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Falcone Lucia. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Località Malavicina, Via Beato Francesco Marino snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano secondo di fabbricato in un complesso multisala e locali commerciali, composto da 3 vani, bagno con antibagno e terrazzo. Sup. catastale mq 75. Non occupato. Prezzo base: Euro 35.337,54. Offerta minima: Euro 26.503,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3288438672, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPARNO

ABITAZIONE- GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 61/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Zumpano (CS) Via Bartolomeo Vivarini 15, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione posto al primo piano seminterrato, composto da: disimpegno/ingresso, soggiorno con

angolo cottura, due camere e due bagni. Prezzo base: Euro 47.371,50. Offerta minima: Euro 35.528,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Zumpano (CS) Via Bartolomeo Vivarini 15, Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 8.404,20. Offerta minima: Euro 6.303,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 19/1997 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Avv. Taverna Anna. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Carlo d'Aquino 16, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra della superficie utile calpestabile di mq. 41,90; totale superficie a lordo mq. 52,58. Prezzo base: Euro 2.800,00. Offerta minima: Euro 2.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 0,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via dei Martiri 12, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra della superficie utile di mq. 33,67; totale superficie a lordo dei muri perimetrali mq. 46. Prezzo base: Euro 4.200,00. Offerta minima: Euro 3.150,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 0,00. Vendita sincrona telematica 21/11/2024 ore 12:45 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Taverna Anna, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA-SPEZZANO DELLA SILA

MAGAZZINI-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 171/2003 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Paese Annunziata. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Panebianco 564, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile costituito da N. 3 magazzini al piano terra con corte antistante e lastrico solare al piano quarto del fabbricato. I sub 12 e 14 sono destinati a deposito, il sub 13 ad attività artigianali; allo stato attuale sono unificati a formare un unico locale di mq 115. Libero. Prezzo base: Euro 29.374,39. Offerta minima: Euro 22.030,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Spezzano della Sila (CS)

Località Camigliatello, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile costituito da locali destinati a deposito seminterrato, consistenza catastale mq 157, costituiti da un ambiente di mq 109,9 che precede 3 locali di tot mq 93,8, privi di finestre. Presente nell'area anche un bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 10.422,46. Offerta minima: Euro 7.816,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/10/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3471539428, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO - MARANO PRINCIPATO

MAGAZZINO-NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 73/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Greco Alessandra. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino-garage al piano seminterrato con annessa corte ad uso esclusivo di mq 33 e appartamento al P.T. anch'esso con annessa corte ad uso esclusivo di mq 37, situati in un fabbricato in c.a. tipologia a schiera, composti distintamente da 3 vani oltre bagno e garage a piano seminterrato e da 5 vani oltre al bagno a P.T., il tutto servito da 2 ingressi di cui uno carrabile dalla corte a piano seminterrato, uno pedonale dalla corte a P.T., per una sup. complessiva lorda di mq.185,60. Prezzo base: Euro 105.559,29. Offerta minima: Euro 79.169,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.111,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) via Puzzeville snc, Nuda Proprietà di locale deposito al piano seminterrato situato in un fabbricato in c.a., composto da n° 6 vani oltre al bagno, il tutto servito da un ingresso carrabile da corte comune, per una superficie complessiva di mq.122,00. Prezzo base: Euro 15.039,33. Offerta minima: Euro 11.279,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 301,00. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) via Puzzeville snc, Nuda Proprietà di locale negozio al piano terra situato in un fabbricato in c.a., composto da locale vendita e un wc, il tutto servito da un ingresso carrabile da corte comune, per una superficie complessiva di mq. 81,60. Prezzo base: Euro 34.011,90. Offerta minima: Euro 25.508,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 680,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984485084, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO-BOX AUTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 27/2016 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore e Custode Dott.ssa Padula Carmen. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via Gandhi snc, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino e locale deposito di mq. 195, al piano seminterrato, scala A, con difformità rispetto alla planimetria catastale. Prezzo base: Euro 31.300,00. Offerta minima: Euro 23.475,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Via Gandhi snc, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto di mq. 21, piano S1, scala A. Prezzo base: Euro 5.000,00. Offerta minima: Euro 3.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Mendicino (CS) Via Gandhi snc, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale di mq. 62, piano S1, scala B. Prezzo base: Euro 33.200,00. Offerta minima: Euro 24.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Mendicino (CS) Via Gandhi 36, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano di mq. 101. composto da soggiorno con cucina abitabile, ripostiglio, doppi servizi entrambi con finestra, 2 camere, più 2 balconi, 22 mq. di terrazzi. Locale cantina di mq 24 al piano seminterrato, non pavimentata. Prezzo base: Euro 65.100,00. Offerta minima: Euro 48.825,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Lotto 8 - in Mendicino (CS) Via Gandhi snc, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale di mq. 93, al piano seminterrato, scala B. È presente una variazione catastale e di destinazione d'uso: da sub 18 con categoria C/6 nel 2012 ha avuto un cambio di categoria. Prezzo base: Euro 30.200,00. Offerta minima: Euro 22.650,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/10/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott.ssa Padula Carmen, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN FILI

USUFRUTTO SU IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 136/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Monteleone Maria. Lotto 1 - in San Fili (CS) Frazione Bucita, Via Giuseppe Miniaci: Diritto di usufrutto - unità immobiliare su 3 livelli fuori terra, P.T. adibito a legnaia, P.1 e 2 adibiti a civile abitazione con corte esclusiva. Il piano primo è composto da: salotto, cucina; il piano secondo da: due stanze da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno nonché un balcone. I due piani sono collegati da una scala interna a due rampe. Superficie commerciale complessiva 160 mq. Prezzo base: Euro 10.144,66. Offerta minima: Euro 7.608,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 202,89. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3481837591, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

COSENZA - CASTROLIBERO

MAGAZZINO - TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 58/2009 + 98/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mungo Stefano. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Contrada Gramazio, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamenti di terreno, estensione tot mq 1.727, posti lungo la strada che collega Cosenza con la statale Silana. Prezzo base: Euro 37.454,40. Offerta minima: Euro 28.090,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984795054, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

VILLINO - QUOTA DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 57/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Vivacqua Damiano. Lotto 1-A - in Mendicino (CS) Via Antonio Scopelliti snc, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1-A: Abitazione in villino con corte, composto da cantina al rustico al p. seminterrato, ingresso, soggiorno-cucina, dispensa, bagno, salone e piscina al p.t., balcone interno, 3 bagni e 3 camere al p.1, sopralco al p.2. Sup. tot. mq 352,62, balconi e terrazza mq 225,60, con corte di mq 1.065. Occupato. Prezzo base: Euro 350.338,00. Offerta minima: Euro 262.753,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 1-B - in Mendicino (CS) confinante con Via Antonio Scopelliti, Piena Proprietà 1/2 di: Lotto 1-B: Quota di 1/2 della piena proprietà del terreno di mq 225 qualità uliveto, ricadente per intero in zona "B23" con destinazione "ristrutturazione e completamento", tuttavia esiste vincolo edilizio di non edificare. Occupato. Prezzo base: Euro 86,00. Offerta minima: Euro 64,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/12/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098427011, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTI - GARAGE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 233/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Domenico. Lotto 1 - in Rende (CS) Cancellone Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su due livelli, primo piano costituito da veranda collegata alla scala esterno di accesso all'immobile, da sei locali: due bagni, un terrazzo, un balcone e da un ripostiglio, e da un secondo piano (sottotetto), a cui si accede da una scala interna, composto da due locali comunicanti tra loro. Prezzo base: Euro 105.980,70. Offerta minima: Euro 79.485,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Cancellone Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra composto da quattro locali, un bagno ed un'area di corte. Locale autorimessa. Prezzo base: Euro 37.238,40. Offerta minima: Euro 27.928,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 744,76. Lotto 3 - in Rende (CS) Cancellone Magdalone, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno destinazione urbanistica prevalentemente di tipo "industriale D1". Prezzo base: Euro 40.774,95. Offerta minima: Euro 30.581,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 815,49. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2025 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984393443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE-COSENZA

TERRENO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 13/1981 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Avv. Morcavallo Oreste. Lotto 1 - in Rende (CS) Emoli, Località Emoli, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno. Prezzo base: Euro 54.750,00. Offerta minima: Euro 41.062,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Montegrappa 66, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano V°, Scala B, int. 15. Prezzo base: Euro 175.000,00. Offerta minima: Euro 131.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 24/10/2024 ore 12:00 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Curatore Avv. Morcavallo Oreste, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

ROGGIANO GRAVINA

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 56/2005 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Molara snc, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno con entrostante fabbricato su due piani fuori terra: Il piano terra è composto da garage, cucina, un bagno, una stanza e da un corridoio che si sviluppa lungo tutta la sua lunghezza. Il primo piano è composto da cucina, bagno, soggiorno, sala da pranzo, due camere da letto e da un corridoio che si sviluppa lungo tutta la sua lunghezza. Il sottotetto è un ambiente unico senza alcuna pavimentazione. Prezzo base: Euro 87.000,00. Offerta minima: Euro 65.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.740,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2025 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE - CAROLEI - LUZZI

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 169/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Gissonna Maria. Lotto 1 - in Rose (CS) Contrada Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento economico al piano T e 1, sup. comm.le mq 251,32 ca. Prezzo base: Euro 18.436,00. Offerta minima: Euro 13.827,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rose (CS) Contrada Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento economico al piano seminterrato, sup. comm.le mq 120,96 ca. Ente urbano, sup. Ha 00.05.10. Prezzo base: Euro 7.739,00. Offerta minima: Euro 5.805,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rose (CS) Località Rose Centro, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, uliveto, Ha 00.12.00 e semin arbor, Ha 00.20.55, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 1.703,00. Offerta minima: Euro 1.278,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 4 - in Rose (CS) Località Rose Centro, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, vigneto, Ha 00.00.88 e uliveto, Ha 00.01.52, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 162,00. Offerta minima: Euro 122,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

100,00. Lotto 5 - in Rose (CS) Località Foresta, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, uliveto, Ha 00.08.40 e pascolo, Ha 00.01.70, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 539,00. Offerta minima: Euro 405,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Rose (CS) Località Foresta, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, semin irrig, Ha 00.31.50, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 1.211,00. Offerta minima: Euro 909,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 7 - in Rose (CS) Località Foresta, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, semin arbor, Ha 00.16.10, uliveto, Ha 00.16.80, uliveto, Ha 00.05.00, pascolo arb, Ha 00.00.40, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 1.881,00. Offerta minima: Euro 1.411,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 8 - in Rose (CS) Località Foresta, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, semin irrig, Ha 00.05.91, uliveto, Ha 00.03.29, pascolo arb, Ha 00.11.60, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 629,00. Offerta minima: Euro 472,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 9 - in Rose (CS) Località Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Reliquato di Terreno ente urbano, Ha 00.01.30, ricadente in zona "RBR2" Nuclei Rurali Consolidati. Prezzo base: Euro 360,00. Offerta minima: Euro 270,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 10 - in Rose (CS) Località Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, uliveto, Ha 00.10.00 e semin arbor, Ha 00.01.20, ricadente in zona "E" Agricola attraversata viabilità. Prezzo base: Euro 673,00. Offerta minima: Euro 505,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 11 - in Rose (CS) Località Stio, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, querceto, Ha 00.10.10, R.D. e semin irr, Ha 00.00.15, ricadente in zona "E" Agricola. Prezzo base: Euro 226,00. Offerta minima: Euro 170,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 14 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 539,00. Offerta minima: Euro 405,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 15 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 539,00. Offerta minima: Euro 405,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 16 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 539,00. Offerta minima: Euro 405,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 17 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 539,00. Offerta minima: Euro 405,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 18 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 14, piano T. Prezzo base: Euro 539,00. Offerta minima: Euro 405,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 19 - in Carolei (CS) Traversa Prima di Via Viali 1, Piena Proprietà 1/1 di: Ente urbano facente parte di corte di fabbricato, area urbana, mq 225, piano T. Prezzo base: Euro 4.747,00. Offerta minima: Euro 3.561,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 20 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, pascolo arb, Ha 00.07.90 e seminativo, Ha 00.27.90, ricadente in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.502,00. Offerta minima: Euro 1.127,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 21 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni ricadenti in zona agricola di varie metrature. Prezzo base: Euro 3.793,00. Offerta minima: Euro 2.845,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 22 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, cast. frutto, Ha 00.39.50, cast. frutto, Ha 00.20.55, ricadente in zona agricola. Prezzo base: Euro

1.748,00. Offerta minima: Euro 1.311,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 23 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, cast. frutto, Ha 00.13.40, cast. frutto, Ha 00.14.30, cast. frutto, Ha 00.08.00, ricadente in zona agricola. Prezzo base: Euro 1.031,00. Offerta minima: Euro 774,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 24 - in Luzzi (CS) Località Covati, Piena Proprietà 1/1 di: Quoziente di Terreno agricolo, uliveto, Ha 00.47.75, uliveto, Ha 00.22.80, ricadente in zona agricola. Prezzo base: Euro 3.671,00. Offerta minima: Euro 2.754,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

COSENZA

STRUTTURA AGRITURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Località Diodato, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in fase di avanzata di ristrutturazione con destinazione a struttura agrituristica, costituito da: un piano seminterrato composto da 3 vani destinati a zona ristoro, 2 vani a cucina, vano a servizi e porticato; piano terreno destinato all'ospitalità rurale composto da 7 vani e 2 bagni. Sup. commerciale complessiva mq 376,50 oltre corte di mq 408 con rudere. Fondo rustico composto da appezzamenti di terreni agricoli, superficie complessiva mq 103,850. Occupato. Prezzo base: Euro 82.008,00. Offerta minima: Euro 61.506,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/12/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984482240, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 31/2010 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore e Custode Ass.ne Professionale Concordia in persona dell'avvocato Enrico Fiertler.. Lotto UNICO - in Acri (CS) Località Serre Policaretto, Piena Proprietà 1/1 di: 1/A - Fabbricato composto da un capannone industriale, con annessa area pertinenziale, insistente per una superficie complessiva di mq. 39.147,54. 1/B - Terreni a destinazione agricola/produttiva di varia natura e di varie metrature; Fabbricato rurale di mq 100. Tutti i beni del lotto unico sono meglio descritti nella relazione di stima, e successiva integrazione, a firma del CTU Ing. Vincenzo Schirinzi. Prezzo base: Euro 2.241.675,00. Offerta minima: Euro 1.681.256,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode tel. 0984/21508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 186/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Carolillo Francesca. Lotto 1 - in Castiglione Cosentino (CS) Contrada Capitano, Viale della Costituzione 31, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile costituito da sala ricevimento articolata su 3 livelli: piano terra di mq 660, due seminterrati (S1 e S2) di rispettivi mq 563 e 315,40. L'immobile è sprovvisto dell'Attestato di Prestazione Energetica, ma tale ultima circostanza non ne inficia la vendita. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 198.330,24. Offerta minima: Euro 148.747,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/11/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421377, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

LABORATORIO ART.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 21/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Ceraudo Pirelli 2, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso di laboratorio artigianale, piano S1- con annessa corte esterna. Consistenza 200 mq, Superficie catastale 231 mq. L'immobile è occupato da attrezzatura e utensili di falegnameria di proprietà del debitore. Prezzo base: Euro 21.198,90. Offerta minima: Euro 15.899,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 450,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO**MAGAZZINO COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 30/2006 RGF**

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Dott.ssa Florio Maria Patrizia. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Contrada Andreotta, Via Leonardo Da Vinci 39-B/C/D/E/F, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di magazzino commerciale. Prezzo base: Euro 74.833,88. Offerta minima: Euro 56.125,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 28/11/2024 ore 12:00 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott.ssa Florio Maria Patrizia, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FIGLINE VEGLIATURO**UNITA' IMMOBILIARE USO RISTORAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 312/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) Località Piano Lago, Via Gennasio 12, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso ristorazione e intrattenimento costituita da due piani, di recente costruzione. Sup. tot. lorda mq 1.640,50, composta: piano seminterrato con pizzeria, sala, aree ludiche attrezzate, servizi, ripostiglio e scala; piano sopraelevato con sala ristorante, cucina attrezzata, ufficio, servizi igienici e scala; oltre ampia area esterna con verde e parcheggi. Occupato. Prezzo base: Euro 481.489,92. Offerta minima: Euro 361.117,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3533149633, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

SAN MARCO ARGENTANO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 143/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Pellegrino Francesco. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Contrada Cimino, Piena Proprietà 1/1 di: 1) Immobile sito al piano terra di forma geometrica rettangolare ed adibito ad attività di ristorante a supporto dell'azienda agrituristica esistente, della superficie di 528,60 mq. con portico di 20,80 mq., composto da locale cucina con servizi igienici, sala con doppi servizi annessi, struttura portante in muratura, tetto con struttura in legno, area pertinenziale esterna pavimentata. 2) Fabbricato ad uso ricettivo agrituristico (corpo C), edificato ante 1967 e ristrutturato nel 2013, posto al primo piano con superficie lorda ricettiva di 279,88 mq. e annesso deposito con superficie lorda di 95,66 mq. L'immobile è composto da nove camere con annesso bagno servite da corridoio e con destinazione d'uso di posti letti a supporto dell'azienda agrituristica. 3) Strutture ricettive (corpo A, B, B1): Il corpo "A": Immobile al P.T. con destinazione d'uso di posti letti agrituristici è composto da un corridoio longitudinale da cui si accede alle camere con annessi servizi igienici, come sopra risulta anch'esso a supporto dell'attività dell'azienda agrituristica. L'immobile ben esposto presenta affacci su tutti i lati, tetto a due falde e soffitti interni in legno. La superficie totale corrisponde a 280 mq., ed è composto da 9 camere con bagno privato. Il corpo "B": Immobile ubicato al piano terra con destinazione d'uso di posti letti agrituristici è composto da quattro camere con annessi servizi igienici con accesso dall'esterno e da due locali deposito, sempre a supporto dell'attività dell'azienda agrituristica. L'immobile ha una struttura portante in muratura. La superficie totale corrisponde a 122,96 mq. Il corpo "B1": Immobile ubicato al piano terra con superficie di 60,48 mq. e terrazzo posto al primo piano con superficie di 60,48 mq. con destinazione d'uso di deposito. 4) Locale deposito di servizio all'azienda di 231 mq. e area urbana (terreno di corte) di 1540 mq. con aree verdi sistemate con muratura di pietra a faccia a vista, viottoli pavimentati in pietra a secco e mattoni, pavimentazione in pietra e mattoni con formazione di verde nei giunti. Prezzo base: Euro 363.058,02. Offerta minima: Euro 272.293,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3392634743, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

ROGGIANO GRAVINA**TERRENI - FABBRICATO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 281/2015 + 191/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Scarpelli Francesca. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo irriguo, mq 26.675. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 12.027,00. Offerta minima: Euro 9.020,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo irriguo, mq 41.900. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 19.628,00. Offerta minima: Euro 14.721,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 280; seminativo per 2.000 mq. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 788,00. Offerta minima: Euro 591,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo, mq 3.922. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 1.355,00. Offerta minima: Euro 1.016,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli, p.la 166 seminativo, mq 22.959 e p.la 147 uliveto, mq 60. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 7.955,00. Offerta minima: Euro 5.966,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 8.930. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 4.183,00. Offerta minima: Euro 3.137,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 9 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 3.946; pascolo arborato per 214 mq. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 1.911,00. Offerta minima: Euro 1.433,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 10 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, uliveto, mq 2.360. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 1.118,00. Offerta minima: Euro 839,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 11 - in Roggiano Gravina (CS) Roggiano Gravina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, seminativo irriguo, mq 10.387. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 4.865,00. Offerta minima: Euro 3.649,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 12 - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Difisola, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale mq 100. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 11.624,00. Offerta minima: Euro 8.718,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 13 - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Difisola, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone adibito a magazzino e deposito prodotti agricoli e ortaggi, privo di certificato di agibilità. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 37.562,00. Offerta minima: Euro 28.172,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/12/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984511667, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo

LUZZI**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 157/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e

Custode Avv. Biondo Leopoldo. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Linze Gidora snc, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di natura sub pianeggiante prossimi al lotto A, ma non confinanti con esso. L'estensione catastale è di 2.283,00 mq. Libero. Prezzo base: Euro 25.248,15. Offerta minima: Euro 18.936,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 504,96. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846009, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 242/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Roberti Patrizia. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Coretta, Piena Proprietà 1/1 di: Apezzamento di terreno di natura edificabile (zona D/2 industriale), sup. mq 4.700. Sul lotto insistono impianto di autolavaggio, un orto e una stradina laterale. Occupato. Prezzo base: Euro 146.782,68. Offerta minima: Euro 110.087,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2025 ore 09:15

c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984790373, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it




Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2023

Lotto 1: Crotone (KR) Via America, Appartamento posto al piano secondo, composto da: ingresso/corridoio, salotto, soggiorno-cucina, n. 2 camere da letto ed un bagno. Prezzo Base Euro 36.750,00; offerta minima Euro 27.562,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Dima Pierdamiano tel. 0962818862. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/11/2024 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTI-LOCALE COMM.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 42/2023

Lotto 1: Crotone (KR) via Antonio De Curtis 61, Appartamento in villa a schiera, categoria A/3, Consistenza 9,5 vani, della superficie complessiva di 220 mq. Prezzo Base Euro 192.000,00; offerta minima Euro 144.000,00. Lotto 2: Crotone (KR) via Antonio De Curtis 61, Appartamento in villa a schiera, categoria A/3, Consistenza 9,5 vani, della superficie complessiva di 224 mq. Prezzo Base Euro 190.000,00; offerta minima Euro 142.500,00. Lotto 3: Crotone (KR) via Cutro 62-123, Immobile ad uso commerciale (negozio e botteghe), piano S1-T-1, Classe 2, consistenza 126 mq. L'immobile risulta essere occupato da terzi in virtù di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 178.881,83; offerta minima Euro 134.161,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/10/2024 ore 16:00.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2023

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) via La Valletta 54, A-Piena ed intera proprietà (quota 1/1) di appartamento per civile abitazione al piano terra, composto da ingresso, cucina n.3 camere da letto, n.2 bagni e una veranda. B- Piena ed intera proprietà (1/1) di locale-deposito al piano terra di pertinenza dell'appartamento, con accesso esterno. Prezzo Base Euro 58.911,18; offerta minima Euro 44.183,39. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Luigi tel. 3208064082. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/10/2024 ore 16:00.

CIRÒ MARINA

IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2024

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Via Noè 105, 107, Immobile, in corso di costruzione, posto al Piano Primo di un fabbricato, allo stato grezzo, di maggior consistenza, mq 200, Categoria F/3. Prezzo Base Euro 52.000,00; offerta minima Euro 39.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Perrotta Maria Caterina tel. 09621922225. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/10/2024 ore 17:30.

CUTRO

FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2024

Lotto UNICO: Cutro (KR) Via dei Filosofi 14, Fabbricato in costruzione al piano terra. Prezzo Base Euro 41.200,00; offerta minima Euro 30.900,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Luigi tel. 3208064082. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/10/2024 ore 16:00.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2024

Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR) Località Praialonga, Piena proprietà di appartamento posto al piano primo di un corpo di fabbrica a tre piani fuori terra, complesso turistico-residenziale denominato "Villaggio Praialonga", consistenza 4 vani, superficie catastale totale mq. 60. Prezzo Base Euro 66.375,88; offerta minima Euro 49.781,91. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Badolato Paola Teresa tel. 3391162183. Vendita Telematica con modalità asincrona: 21/10/2024 ore 16:30.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CRUCOLI

UNITA' IMM.RE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2022

Lotto 1: Crucoli (KR) Via Corso Giuseppe Garibaldi 132, Proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare in corso di costruzione ma da destinare a civile abitazione posta al piano terzo di un edificio

a quattro piani fuori terra a destinazione per civile abitazione. Prezzo Base Euro 2.693,75; offerta minima Euro 2.020,31. Lotto 2: Crucoli (KR) Strada Statale 106, Proprietà per la quota di 1000/1000, di un terreno con qualità catastale ad ULIVETO. Nel P.S.C. del Comune di Crucoli ricade in zona B2.1 Ambiti Parzialmente edificati. Prezzo Base Euro 5.446,14; offerta minima Euro 4.084,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/09/2024 ore 16:30.

CUTRO**APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 54/2023**

Lotto 1: Cutro (KR) Traversa di Via San Rocco 21, Appartamento di complessivi mq 225 commerciali così composto: P. Terra, da soggiorno, cucina, gabinetto e ripostiglio; il P. Primo, da 3 stanze da letto. Il P. Secondo, completamente grezzo, e la superficie è parzialmente divisa da un tramezzo in due vani. Difformità urbanistiche e catastali. Magazzino al piano terra, di complessivi mq 31 commerciali. Si accede attraverso una porta in metallo. L'immobile sia esternamente sia all'interno è completamente grezzo. Difformità urbanistiche e catastali. Prezzo Base Euro 31.722,19; offerta minima Euro 23.791,64. Lotto 2: Cutro (KR) località Canalicchio, Terreno agricolo della superficie complessiva di circa mq 6.053, periferia sud-ovest del paese, provvista di servizi di urbanizzazione primari. La natura argillosa e la pendenza rendono il terreno agricolo asfittico, pesante e difficile da lavorare. Prezzo Base Euro 4.834,73; offerta minima Euro 3.626,05. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096225936. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/09/2024 ore 15:00.

Immibile comm.le|ind.le**CROTONE****IMMOBILI COMM.LI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 23/2023**

Lotto 1: Crotona (KR) via Fibonacci (ex viale della stazione), Piena ed intera proprietà di unità immobiliari, Piano S1-T-1-2-3-4-5, categ. D8, rifinite sia internamente che esternamente, dotate di impianti di adduzione elettrica, idrica e fognaria, impianto di condizionamento centralizzato e non, impianti antincendio nonché di impianti tecnologicamente avanzati. Facenti parte di un complesso edilizio "CENTRO DIREZIONALE" a 5 piani fuori terra ed uno interrato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 7.514.616,00; offerta minima Euro 5.635.962,00. Lotto 2: Crotona (KR) via Fibonacci (ex viale della stazione), Piena ed intera proprietà di unità immobiliare posta al Piano T, categ. D8, parte integrante del complesso edilizio "CENTRO DIREZIONALE" come un corpo unico, architettonicamente distinto da una parte a due piani fuori terra, una torre a 5 piani fuori ed un piano interrato, destinato a deposito e parcheggi, che si estende sotto tutta la struttura. L'accesso avviene da un'area a parcheggio esterno non recintato. Occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 724.613,00; offerta minima Euro 543.460,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 14/10/2024 ore 16:00.

CUTRO**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 51/2023**

Lotto UNICO: Cutro (KR) Strada Provinciale 42, Piena proprietà di un compendio immobiliare completamente recintato e di superficie catastale complessiva mq 10.525, costituito da un capannone, una palazzina a 2 piani ed annessa corte di terreno; il capannone ha superficie mq 1.060, mentre la palazzina, che al piano terra ospita gli uffici ed è alloggio del custode al piano primo, ha superficie in pianta mq 140; completa il lotto l'ampia corte pertinenziale, di superficie mq 9.000 circa, che non è pavimentata. Prezzo Base Euro 242.887,50; offerta minima Euro 182.165,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096225936. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/10/2024 ore 15:00.

CROTONE**BENI MOBILI-BENI IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 20/2022

LOTTO 4: veicolo Fiat Punto anno immatricolazione 2004 km circa 300.000 (in possesso sia della carta di circolazione che del titolo di proprietà). Prezzo base Euro 215,15. Offerta minima Euro 161,36. Rilanci minimi Euro 6,45. LOTTO 5: Crotona, Via Polonia, c.da Farina - quota intera di proprietà di un lotto di terreno, costituito da n. 3 particelle catastali di natura varia, di circa mq 4.445,00. Prezzo base Euro 19.712,12. Offerta minima Euro 14.784,09. Rilanci minimi Euro 591,36. LOTTO 6: Crotona, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 394,00. Prezzo base Euro 31.640,62. Offerta minima Euro 23.730,46. Rilanci minimi Euro 949,22. LOTTO 7: Crotona, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 303,00. Prezzo base Euro 17.402,34. Offerta minima Euro 13.051,75. Rilanci minimi Euro 522,07. LOTTO 8: Crotona, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 436,00. Prezzo base Euro 34.804,69. Offerta minima Euro 26.103,52. Rilanci minimi Euro 1.044,14. LOTTO 9: Crotona, Via Polonia n. 2, c.da Farina - piena proprietà di un fabbricato della maggiore consistenza a tre piani fuori terra, con relativa corte di circa mq 342,00. Prezzo base Euro 36.386,72. Offerta minima Euro 27.290,04. Rilanci minimi Euro 1.091,60. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 30/09/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 07/10/2024 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Cinzia Filippone Tel. 0962/22849. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, via Cardinale Guglielmo Sirleto, Alloggio al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. L'accesso, al civ. n. 1, si esplica da un cancello pedonale ed attraverso un percorso parimenti pedonale, essendo il cortile (inclusa la tettoia presente) e lo spazio necessario per giungere all'uscio condominiale privi di servitù di passaggio e di proprietà esclusiva di terzi, che hanno ottenuto, con apposita sentenza, di escludere gli altri soggetti dal relativo utilizzo. Presenza difformità interne lievi e sanabili. Prezzo base Euro 55.687,50. Offerta minima Euro 41.765,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/10/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITA' SPORTIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Contrada Persicara S.S. 18 (direzione Reggio Calabria) - S.P. 112, Unità immobiliare destinata ad attività sportiva (D/6), attualmente utilizzata come pista di motocross, nel tratto che collega l'ex Comune di Sant'Eufemia alla zona industriale area ex SIR. Sup. Catastale mq 53.000, piano T. Con accesso carrabile attraverso strada in parte comunale ed in parte di altra ditta. Insistono costruzioni amovibili a supporto dell'attività. Allo stato risulta libero. Prezzo base Euro 257.576,67. Offerta minima Euro 193.182,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/09/2024 ore 11:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2023

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Virgilio 25, Appartamento al I piano fuori terra e facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza (piano terra rialzato oltre lo scantinato) di mq 114. Composto da 4 camere oltre cucina, due bagni e disimpegni, un ripostiglio e una dispensa. Nell'immobile originariamente era presente un terrazzino che si affacciava su Via Virgilio; su tale superficie oggi è realizzato un bagno. Prezzo base Euro 81.225,00. Offerta minima Euro 60.918,75. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2013

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Duca della Vittoria 39, Appartamento corrispondente al piano terra con annessa cantina e corte esclusiva di un fabbricato a due livelli. L'accesso all'edificio avviene attraverso un ingresso pedonale che definisce la parte antistante del cortile. L'accesso avviene mediante un portoncino nel portico anteriore. Gli interni sono articolati in vani principali e secondari. Preme evidenziare che al primo piano (non oggetto di vendita) si accede sia mediante una scala esterna ad uso esclusivo che con una interna (sub. 3) Prezzo base Euro 119.671,88. Offerta minima Euro 89.753,91. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Fabio tel. 0964381296

BIANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2023

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in

Bianco (RC) via Antonio Spanò 11, Appartamento per civile abitazione al P II (piano terzo f.t.) e al P III (sottotetto), di vani catastali 6,5, in edificio condominiale a cui si accede dal piano terra, privo di ascensore. Composto da cucina soggiorno, due vani, bagno, corridoio/disimpegno, in ottimo stato di conservazione. Prezzo base Euro 96.390,95. Offerta minima Euro 72.293,21. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2020

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) via Gramsci 22, Unità immobiliare, piano S1-T, cat. A/3, consistenza 6,5 vani, superficie catastale mq 163 Prezzo base Euro 79.515,00. Offerta minima Euro 59.636,25. Vendita senza incanto sincrona mista 23/09/2024 ore 09:10. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lagazzo Daniela tel. 3381355184

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/1997

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 32: in Gioiosa Ionica (RC) via Gatto 9, - Immobile al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 166, superficie catastale totale mq 185. - Immobile al piano primo di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 229, superficie catastale totale mq 252 - Immobile al piano secondo di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato ad abitazione, vani 6, superficie catastale totale mq 160, superficie catastale escluse aree scoperte mq 160. - Immobile al secondo e terzo

piano di un fabbricato a quattro piani f.t., in corso di costruzione Prezzo base Euro 18.501,47. Offerta minima Euro 13.876,10. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

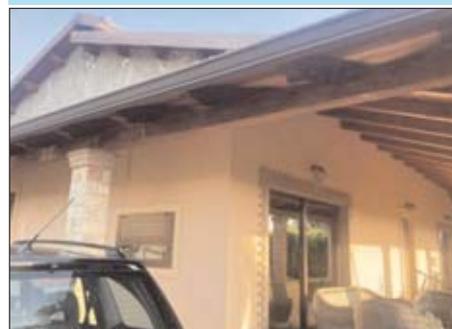
RGE 7/2017

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Palma, Unità immobiliare, categoria C/2, al piano terra di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale mq 201. Prezzo base Euro 9.676,80. Offerta minima Euro 7.257,60. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Palma, Unità immobiliare, categoria A/2, vani 7,5, al piano primo di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale mq 195,75. Prezzo base Euro 20.330,50. Offerta minima Euro 15.247,87. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2024 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Renata tel. 096429038

GIOIOSA IONICA

VILLINO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



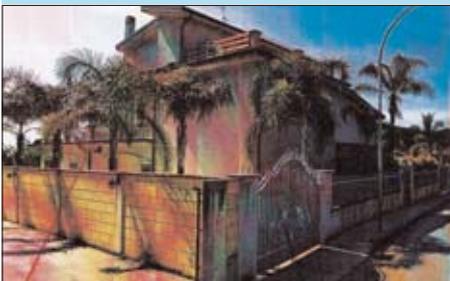
RGE 32/2023

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) contrada Agliocane, Diritto di piena proprietà relativo alle seguenti unità immobiliari: 1) villino ad un piano fuori terra, vani 6,5, le divisioni interne al fabbricato e le aperture verso l'esterno sono difformi da quelle in progetto (l'abuso è sanabile); all'esterno del fabbricato esiste un portico di 80,70 mq, realizzato abusivamente e non sanabile. 2) magazzino ad un piano fuori terra adibito a pertinenza del fabbricato principale, è stata realizzata in

assenza di titolo abilitativo edilizio (l'abuso non è sanabile). Prezzo base Euro 148.500,00. Offerta minima Euro 111.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

LOCRI**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 44/2023**

LOTTO 1: in Siderno (RC) via dello Sport, Diritto di piena proprietà su un'unità immobiliare sita in Siderno (RC) alla via dello Sport La superficie strutturale composta dalla porzione di piano terra, dal piano primo e dalla porzione del piano secondo risulta essere pari a mq 345,51. La superficie destinata a balconi e verande risulta essere pari a mq 141,15 con una superficie convenzionale pari a mq 19,11. Sono compresi i diritti su corte (sub. 1) e portico (sub. 6), comuni anche ad altra unità immobiliare. Prezzo base Euro 355.809,76. Offerta minima Euro 266.857,32. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it.

MONASTERACE**ABITAZIONE INDIPENDENTE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 45/2023**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Monasterace (RC) Via Strada Statale 110, Abitazione indipendente di tipo economico con accesso pedonale su corte da via Aspromonte e carrabile da via SS 110. Vani 7, mq 190,20. L'immobile non è dotato di attestazione di prestazione energetica.(APE) Prezzo base Euro 84.400,00. Offerta minima Euro 63.300,00. LOTTO 2: in Monasterace (RC) via Aspromonte, Appartamento, al piano terzo di un maggiore fabbricato condominiale con ingresso principale su vano scala comune ad altre unità immobiliari, oltre vano cantina ubicato al piano seminterrato. Accesso da via Aspromonte. Consistenza 6,5 vani, mq 113,84. Sono in corso d'opera i seguenti interventi: - sostituzione degli infissi; - impianti di climatizzazione (canalizzazione); - Isolamento termico a cappotto per le pare-

ti perimetrali. Prezzo base Euro 117.400,00. Offerta minima Euro 88.050,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2024 ore 11:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

MONASTERACE**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 2/2015**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Contrada Melia, via Lupa 5, Unità immobiliare destinata ad abitazione, piano T, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq 82,00. Unità immobiliare destinata a garage, piano S1, consistenza mq 40,00. Prezzo base Euro 14.845,68. Offerta minima Euro 11.135,26. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

RIACE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2023

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Riace (RC) Contrada Pipedo snc, Appartamento destinato a civile abitazione, facente parte di un edificio condominiale, piano 2 Prezzo base Euro 100.595,62. Offerta minima Euro 75.446,72. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 37/2021**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Siderno (RC) Contrada Feudo (o Contrada Pellegrina), Unità immobiliare, piano T, Cat. A/3, consistenza 7,5 vani Prezzo base Euro 46.425,00. Offerta minima Euro 34.818,75. Vendita senza incanto sincrona mista 16/10/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lanzafame Giovanni tel. 0964342040

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CAULONIA**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 39/2019**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 2: in Caulonia (RC) via Torre, Unità cat. C/2 che occupa circa la metà del piano terra di un fabbricato composto da tre piani f.t., costituito da tre ambienti principali, da un bagno che si affacciano su un corridoio dove nella parte terminale è stato ricavato un piccolo ambiente da destinare ad archivi. Consistenza mq 81,35. Prezzo base Euro 15.196,14. Offerta minima Euro 11.397,11. LOTTO 3: in Caulonia (RC) via Torre, Immobile cat. C/2 occupa l'altra metà circa del piano terra del fabbricato (indicato al Lotto n. 2), costituito da grande un unico vano con accesso diretto dall'esterno. Consistenza mq 88. Prezzo base Euro 6.315,30. Offerta minima Euro 4.736,50. Vendita senza incanto sincrona mista 26/09/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2023

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Via Savonarola 7, Unità con struttura in muratura mista portante e solaio in latero-cemento al piano seminterrato con accesso indipendente al piano terra prospiciente Via Savonarola. Al piano terra è situato solo uno stretto e lungo corridoio di mq 8,86 utili con accesso al piano inferiore mediante una scala in cemento armato. Il piano seminterrato si configura come un grande locale di 119,65 mq utili suddiviso in più vani tra loro comunicanti oltre un piccolissimo vano di 8,50 mq utili oggi, dopo i lavori di ristrutturazione, non comunicante. Prezzo base Euro 74.850,00. Offerta minima Euro 56.137,50. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480

SIDERNO**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2018

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Siderno (RC) via Turati, Unità a piano terra oggi si presenta sfitta essendo precedentemente adibita a Biblioteca Comunale, cat. A/10, cons. di vani 22, superficie catastale complessiva lorda ca mq. 496, con due corti esclusive Prezzo base Euro 402.475,50. Offerta minima Euro 301.856,60. LOTTO 2: in Siderno (RC) via degli Oleandri 33, Unità a piano S1 attualmente adibita a palestra, cat. D/6, superficie complessiva lorda ca mq. 378,50, escluse le aree esterne Prezzo base Euro 227.111,40. Offerta minima Euro 170.333,50. Vendita senza incanto sincrona mista 27/09/2024 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



1/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Bengasi 19: LUNICO: Fabbricato per civile abitazione a due elevazioni fuori terra con struttura portante in muratura ordinaria, in stato di elevato abbandono e degrado Vendita modalità asincrona telematica il 22/10/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 20.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Via Vittorio Alfieri: LUNICO: Unità immobiliare ad uso abitazione Vendita modalità asincrona telematica il 25/09/2024 ore 11:00, Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso. P. base LUNICO: Euro 47.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Frezza Aurora tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

61/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Via Rocco de Zerbi n. 81: L1: Piena proprietà di un fabbricato a 3 elevazioni fuori terra consistenza vani 6, superficie catastale mq 167 escluse aree scoperte Vendita modalità asincrona telematica il 18/10/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 31.229,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE-GARAGE-CORTE-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

62/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Arciprete Rodinò Toscano 13: L1: Abitazione al P2 con corte esclusiva al PT, vani 7, mq. 142. Libero. Garage al PT. mq. 46. Libero. Lastrico Solare di mq. 125. Libero Vendita modalità asincrona telematica il 10/10/2024 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 39.350,78. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

72/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via G. Marafioti 14: LUNICO: unità immobiliare ubicata in pieno centro storico, composta da un piano terra e un piano 1°, presenta doppio ingresso uno sulla via principale e l'altro sul retro della cucina, ed è composta al piano terra da disimpegno di ingresso, soggiorno, cucina, tinello (anche se quest'ultimo non è incluso nel procedimento) e un wc, mentre al piano superiore, al quale si accede tramite scala rivestita in marmo travertino, sono presenti ben tra 4 camere da letto e un bagno. Vendita modalità asincrona telematica il 04/10/2024 ore 15:30, tramite la piattaforma del gestore indicato nell'avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 58.032,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

TERRENI-CAPANNONE-FABBRICATO-UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



85/2004 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) C.da Ormolongo: L1: Terreno agricolo della superficie complessiva di mq 8520, composto da due tipi di colture diverse (uliveto e agrumeto). Il terreno ha forma rettangolare e pianeggiante, è oltrepassato da una stradina interpodereale, è privo di recinzione ed è dotato di impianto idrico. Dalla perizia di stima il lotto risulta gravato da "servitù di passaggio a servizio di altre particelle, sia per la strada interpodereale sia per la presenza della vasca di raccolta liquami Rizziconi (RC) Contrada Olmolongo: L7: Terreno agricolo (uliveto) con accesso principale dalla strada consortile - via Russo- Via Nespologo, della superficie complessiva di mq 14.200. Identificato al NCT del Comune di Rizziconi al foglio 3 particella 211. Il terreno ha forma quadrata, è oltrepassato da una stradina interpodereale, è privo di recinzione ed è dotato di impianto idrico. Rizziconi (RC) Contrada Olmolongo: L10: Fabbricato ad un piano f.t., facente parte di un'azienda olivicola. Presenta copertura in eternit. Rizziconi (RC) Contrada Olmolongo: L14: Opificio facente parte di un'azienda olivicola; trattasi di un capannone con deposito imbottigliamento, cisterne interrate e corte di pertinenza, al piano terra, della superficie complessiva di circa mq 1000, con cisterne della superficie di circa 250 mq. Rizziconi (RC) Località Cimbalello o Canino: L17: Terreno agricolo, con accesso principale dalla strada Provinciale Anoia Sup. - Melicucco - Rizziconi, della superficie complessiva di mq 11.485, composto da due tipi di colture diverse (uliveto e agrumeto). Identificato al NCT del Comune di Rizziconi al foglio 21 particella 720 (ex 372). Il terreno ha forma ad S che costeggia un'area destinata alla realizzazione di un canale e costeggia per tutta la sua lunghezza la strada interpodereale che ne garantisce l'accesso Rizziconi (RC) Località Cimbalello o Canino: L19: Terreno agricolo, con accesso principale dalla strada Provinciale Anoia Sup. - Melicucco - Rizziconi, della superficie complessiva di mq 7.800, composto da due tipi di colture diverse (uliveto e agrumeto). Identificato al NCT del Comune di Rizziconi al foglio 21 particella 370. Rizziconi (RC) loc. Capoferro: L23:

Terreno agricolo, con accesso principale dalla strada Provinciale Anoia Sup. - Melicucco - Rizziconi, della superficie complessiva di mq 20.790, composto da tre tipi di colture diverse (seminativo, uliveto e agrumeto). Identificato al NCT del Comune di Rizziconi al foglio 4 particella 30. Il terreno ha forma rettangolare e pianeggiante; è privo di recinzione e dotato di impianto di irrigazione Rizziconi (RC) Località Capoferro: L24-25: LOTTO 24 e 25 Terreno agricolo, con accesso principale dalla strada Provinciale Anoia Sup. - Melicucco - Rizziconi, della superficie complessiva di mq 109.120, composto da due tipi di colture diverse (uliveto e agrumeto). Identificato al NCT del Comune di Rizziconi al foglio 4 particella 21. Il terreno è privo di recinzione e dotato di impianto di irrigazione a goccia Vendita modalità asincrona telematica il 24/10/2024 ore 10:00, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 21.289,67. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 29.156,99. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 9.946,75. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L14: Euro 95.125,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L17: Euro 36.871,37. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L19: Euro 20.736,44. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L23: Euro 63.069,32. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L24-25: Euro 126.439,81. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condò Valeria tel. 3290112024. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



80/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi: L1: Appartamento, posto al piano terra di un fabbricato a tre elevazioni, consistenza 7 vani, superficie catastale 150 mq, composto da 3 camere da letto, un vano adibito a soggiorno pranzo, una cucina, un ingresso e due bagni, per una superficie utile complessiva dell'intera unità immobiliare di mq. 126,45, oltre ad una veranda di mq. 17,05 ed una tettoia di mq. 17,30. L'unità immobiliare è circondata da un cortile (non pignorato). Vendita modalità asincrona telematica il 09/10/2024 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 41.905,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

43/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Demostene snc: LUNICO: appartamento per civile abitazione piano I Vendita modalità asincrona telematica il 12/11/2024 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 79.161,18. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO (RC)**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

60/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Fiolo 3: LUNICO: Appartamento per civile abitazione, occupante l'intero piano terra: l'unità immobiliare è adibita ad abitazione ed è composta da una camera da letto, una camera, una cucina-soggiorno, un ingresso con corridoio ad un bagno, un ripostiglio ed un balcone lato cucina Vendita modalità asincrona telematica il 17/10/2024 ore 15:30, tramite la piattaforma www.asteannunci.it. P. base LUNICO: Euro 63.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

62/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via VICO VICARI n° 11: L1: Piena proprietà di unità immobiliare di tipo abitazione popolare composto da un piano terra e un piano primo Vendita modalità asincrona telematica il 08/10/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 102.825,45. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**GARAGE-APPARTAMENTO-RUSTICO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

68/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC): L1: Diritto di proprietà per la quota di 500/1000 di unità immobiliare in comproprietà, comune ed indivisa con altri due comproprietari, con destinazione progettuale e catastale a garage. Trattasi di unità immobiliare posta a piano terra del fabbricato, con accesso dal cancello posto lungo il viale San Martino, avente larghezza pari a circa 2,60 m. Taurianova (RC): L2: Unità Immobiliare piena proprietà, in corso di costruzione, posta al secondo piano (terzo fuori terra) di fabbricato di maggiore consistenza con ingresso da cortile interno al quale si accede da cancello posto su Viale San Martino. Taurianova (RC): L3: Immobilità piena proprietà, adibito ad abitazione principale, posto al secondo piano (terzo fuori terra) di immobile di maggiore consistenza con ingresso da cortile interno al quale si accede da cancello posto su Viale San Martino. Taurianova (RC): L4: Unità Immobiliare piena proprietà, posta al piano terra di immobile di maggiore consistenza con accesso diretto mediante serranda esterna motorizzata posta su Viale San Martino. Vendita modalità asincrona telematica il 24/10/2024 ore 09:30, tramite la piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 2.000,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 37.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 125.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L4: Euro 40.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Panunzio Anna tel. 3382311192. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CITTANOVA**ABITAZIONE-UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

33/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Monte Grappa: L2: 1/1 di immobiliare cat. C/2 di 71 mq. E' composto da unico ambiente, bagno e piccolo ufficio. Vendita modalità asincrona telematica il 10/10/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 11.100,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTO-DEPOSITO/GARAGE-LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

128/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 18: L1: appartamento al P1-2, mq. 123,60, con corte pertinenziale di circa 55 mq distinta al sub 1; Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 18: L2: locale commerciale al PT mq. 283, con parcheggio pertinenziale di circa 175 mq distinto al sub 2; Gioia Tauro (RC) Strada Statale 18 n.49: L3: Diritto di piena ed intera proprietà di un locale autorimessa/deposito posto al piano interrato di un fabbricato di maggiori dimensioni, sito nel Comune di Gioia Tauro, Strada Statale 18 n.49, identificato al CF foglio 34 part. 1648 sub 3, (con corte pertinenziale di circa 175 mq distinta al sub 2). Vendita modalità asincrona telematica il 10/10/2024 ore 11:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 12.700,00. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L2: Euro 13.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 7.200,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SCIDO**ABITAZIONE - TERRENO - ATTIVITA' COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Scido (RC) via Roma 3: L2: 1/1 di appartamento, al P1, composto da 5 vani, cucina, doppi servizi igienici, ripostiglio, corridoio e balcone, per una superficie utile interna di circa 117,70 mq, oltre circa mq. 12,50 di balcone. Scido (RC) via Roma 3: L11: appartamento al P2, mq 148,40 oltre balconi, cat A/3, 7 vani, cl. 3; maggiori dettagli in perizia. Vendita modalità asincrona telematica il 03/10/2024 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 25.959,51. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L11: Euro 21.572,55. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

GALATRO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

70/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Galatro (RC): L1: Fondo agricolo ulivettato, individuato da un unico appezzamento, con accesso autonomo alla Strada Provinciale 4. Agronomicamente, anche vista la morfologia dei luoghi, l'area è destinata quasi esclusivamente alla coltivazione di oliveti per la produzione di olio, con le cultivar tipiche di ottobratica, cicciarello e tombarello. Catastalmente individuato nel Catasto Terreni del Comune di Galatro al Foglio di Mappa n. 26 particelle 85, 86, 87, 88, 89, 200. Galatro (RC): L2: Fondo agricolo con diverso uso del suolo, costituito da due appezzamenti, separati dalla

Strada Provinciale 4, con accesso autonomo alla stessa. Agronomicamente, anche vista la morfologia dei luoghi, l'area coltivabile è destinata quasi esclusivamente alla coltivazione di oliveti per la produzione di olio, con le cultivar tipiche di ottobratica, cicciarello e tombarello, inoltre vi sono superfici a bosco e pascolo. Galatro (RC): L3: deposito e corte, accesso indipendente sulla strada provinciale, individuati catastalmente nel Catasto Fabbricati del Comune di Galatro al Foglio di Mappa n. 26 particella 374 sub 2 e sub 3, e sub 1 (bene comune non censibile). Abitazione con adiacente terrazzo e lastrico solare corrispondente al piano secondo, superficie calpestabile 206 mq. e commerciale pari a 102 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 27/09/2024 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 55.242,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 48.033,43. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 33.367,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

RIZZICONI**FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

53/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) località San Leo, n. 15: LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà su fabbricato rurale strumentale ad un piano fuori terra - costituito da unità immobiliare unica - di superficie lorda pari a circa mq 83,4, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno, adibito ad abitazione del conduttore. Presenta struttura in muratura e tetto piano non praticabile. Detto fabbricato è circondato da un terreno pertinenziale dotato di recinzione in paletti prefabbricati infissi nel terreno e rete metallica, per una estensione di circa mq 2.885 (al netto dell'area di sedime del fabbricato), ad uso esclusivo del fabbricato medesimo. Gli impianti ivi esistenti si presentano in buono stato manutentivo ed, a prova sommaria, funzionanti. Il cespite versa in buono stato di conservazione e manutenzione. Si rinvia per la descrizione completa alla perizia redatta dall'esperto. Vendita modalità asincrona telematica il 09/10/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 85.070,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**FABBRICATO COMMERCIALE-TERRENI-ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

28/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) contrada "Filicuso: L3: fondo rustico di ettari 1.50.00 ubicato alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, coltivato ad olivo. Vendita modalità asincrona telematica il 23/10/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 250.916,74. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it



Tribunale di PAOLA

PAOLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 7/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sbrano Francesco. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Cavour 18: 1/1 di abitazione, Zona censuaria 1 - Cat. A/3 classe 3 - vani 4,5 - piano 4°. Appartamento composto da un ampio vano "open space", un servizio igienico ed un vano assimilabile a camera da letto. Completano la consistenza di questo immobile n. 4 terrazzini di modeste dimensioni. Dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 69.187,50. Offerta minima: Euro 51.890,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Via Cavour 18: 1/1 di abitazione, Zona censuaria 1 - Cat. A/3 classe 4 - vani 6. Appartamento composto da un ampio vano ad uso soggiorno/pranzo con angolo cottura, un disimpegno dal quale si accede alla zona notte composta da un servizio igienico e tre stanze da letto, di cui una più ampia per uso matrimoniale. Completano la consistenza dell'immobile tre terrazzini. Prezzo base: Euro 84.937,50. Offerta minima: Euro 63.703,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2024 ore 09:30 presso la sala d'aste ubicata in Corso Roma, 3, piano 3 87027 Paola, CS, Italia e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato Dott. Sbrano Francesco Via Sant'Agata, 73. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611273, email: sbrano.francesco@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

ACQUAPPESA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 67/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Acquappesa (CS) via Santa Teresa: 1/1 di abitazione civile al P1-2 - vani 16 e mq. 250, cat. A/2. Prezzo base: Euro 247.167,00. Offerta minima: Euro 185.375,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via G. Falcone e P. Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecpacri@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

GRISOLIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 70/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto 2 - in Grisolia (CS) Via Cipollina, snc: 1/1 di garage al piano interrato di mq. 37 - cat. C/6. Prezzo base: Euro 9.703,12. Offerta minima: Euro 7.277,34. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Grisolia (CS) Via Lucido 8-10-12: 1/1 di 2 locali commerciali non comunicanti cat. C/1 uno adibito a negozio e il secondo a deposito. Prezzo base: Euro 23.245,31. Offerta minima: Euro 17.433,98. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Grisolia (CS) via Caprio, snc: 1/1 di appartamento cat. A/2, cl. 1. Posto al Piano Seminterrato e Primo del fabbricato per civili abitazioni. Prezzo base: Euro 111.037,50. Offerta minima: Euro 83.278,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2024 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro Marina (CS), via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: nicolabraile@outlook.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA DOMENICA TALAO

APPARTAMENTI E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 28/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Santa Domenica Talao (CS) Scaldaferrì 20/22: 1/1 di - Magazzino per metà adibito a garage e per l'altra metà a cantina/taverna con servizio igienico, 1 camera da letto e ripostiglio, della superficie di 126 mq - cat. C/2. 1/1 di - Appartamento al P1 composto da ingresso, 2 camere, cabina armadio, cucina, salone e 2 bagni, oltre a 2 balconi, mq.130 e 121 mq circa escluso le aree scoperte. Cat. A/3, Classe 2, Vani 6,5. 1/1 di Appartamento al P2 composto da ingresso, 3 stanze, cucina, salone e 2 bagni, oltre a 2 balconi, 130 mq. circa e 121 mq circa escluso le aree scoperte, 6,5 vani, cat. A/3. 1/1 di Appartamento al P3 composto da ingresso, 3 stanze, angolo cottura/soggiorno, due bagni, oltre a due balconi, 132 mq. circa e 123 mq circa escluso le aree scoperte, 6,5 vani, cat. A/3. Prezzo base: Euro 283.500,00. Offerta minima: Euro 212.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/10/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se, Via Nazionale, n.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti

internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 4/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sorace Sergio Maria. Lotto 1 - in Scalea (CS) Viale I Maggio: Immobile di categoria catastale A2 (appartamento) ubicato in Viale I Maggio, posto al quarto piano, Categoria: A/2, Classe: 2, Consistenza: 7,5 vani, Superficie Catastale Totale: 165 mq. Prezzo base: Euro 161.002,50. Offerta minima: Euro 120.751,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/10/2024 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA PANDOSIA, 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982587146, email: sergiomsorace@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



PAOLA

Proc. n. 7/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRAVINA DANILA. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Fiume Lao 411: Appartamento al P5, composto da: ingresso/cucina da cui si accede ad un vano letto, terrazzo e locale w.c. La superficie interna calpestabile è pari a mq 42,00, la superficie commerciale risulta pari a mq. 48,00, cat. A/3, classe 2 piano 5 int. 34. Prezzo base: Euro 15.472,63. Offerta minima: Euro 11.604,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/11/2024 ore 11:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o presso lo studio del delegato sito in Paola (CS), alla Via Temesa n. 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3335251512, email: g_danila@hotmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 48/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Boderone Antonio. Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Santa Barbara 2: APPARTAMENTO al piano terra di mq 73. Occupato. Prezzo base: Euro 7.831,05. Offerta minima: Euro 5.873,29. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Contrada Santa Barbara 2: MAGAZZINO al piano terra di mq 42,50. Occupato. Prezzo base: Euro 2.313,72. Offerta minima: Euro 1.735,29. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) C.da Santa Barbara 2: Appartamento al P1, cat. A/2, classe 3 - di mq 115, classe 3, 6 vani,. Prezzo base: Euro 16.611,33. Offerta minima: Euro 12.458,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/11/2024 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Piazza del Popolo 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982621369, email: a.boderone@studioboderonecondo.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 55/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto 1 - in Scalea (CS) via Santa Caterina: 1/1 di appartamento in costruzione, al P1-2, vani 5 + accessori, 2 terrazzi. Composto da: pianerottolo, ingresso-soggiorno, cucina, camera, bagno. Al P1: 2 camere, cabina armadio, disimpegno, w.c., vuoto vano scala, terrazzo - mq. 84,65, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5. Prezzo base: Euro 20.647,83. Offerta minima: Euro 15.485,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) via Santa Caterina: 1/1 di magazzino al PT di mq. 141,75, da locale w.c. e un portico antistante con area di corte esclusiva, cat. C/2, classe 3, mq. 145. Prezzo base: Euro 38.183,91. Offerta minima: Euro 28.637,93. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2024 ore 11:15 presso la sala d'aste n. 1 ubicata in Paola (CS) alla Via Giacantesi n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia Paese, via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 94/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Libertino Giuseppe. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada San Brancato, via Tintoretto 8: Villetta unifamiliare con giardino circostante, composta da soggiorno, cucina, wc, e ripostiglio al p.t.; 3 camere, wc, terrazzino ed un balcone al p.1, oltre a sottotetto non accessibile. Sup. 167 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 109.168,59. Offerta minima: Euro 81.876,44. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2024 ore 10:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare (CS) alla G. Verdi, n. 35. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it

tuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985256585, email: giuseppelibertino@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 151/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. TRAMONTI DORIS. Lotto UNICO - in Tortora (CS) località Landeria, : appartamento con annessa corte composto da: angolo cottura, ampio vano, ripostiglio, bagno terrazzo a livello e relativa corte annessa al p.t.; due vani e bagno al p.1. Sup. mq 103,42. Libero. Prezzo base: Euro 43.357,61. Offerta minima: Euro 32.518,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/09/2024 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacantesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Luigi Sturzo, 8. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383484233, email: doristramonti@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

PRAIA A MARE**APPARTAMENTI - DEPOSITI - GARAGES - NEGOZI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 50/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Laino Graziella. Lotto 3 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale DEPOSITO con unico accesso tramite gradinata interna all'area di corte al piano seminterrato di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato, consistenza mq 174. Attualmente provviso-

riamente occupato. Prezzo base: Euro 26.058,86. Offerta minima: Euro 19.544,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: 1/1 di Appartamento (B4) su un unico livello composto da 7 vani più accessori e cinque terrazzi, ubicato al piano primo di un immobile per civile abitazione, piano primo, Cat. A/3 Cl. 2, vani 9. Attualmente risulta provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 55.522,46. Offerta minima: Euro 41.641,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale deposito (B6) con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, ubicato al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via Falconara. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 9.766,98. Offerta minima: Euro 7.325,24. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale GARAGE con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 8.323,56. Offerta minima: Euro 6.242,67. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale GARAGE con accesso unico a livello dell'area di corte al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 8.564,13. Offerta minima: Euro 6.423,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2024 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, VIA BENEDETTO CROCE 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3498317985, email: studio.laino@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SAN LUCIDO

ABITAZIONE - SOTTOTETTO - DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 41/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Marsiglia Daniela. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Carrera, Via San Giovanni: Abitazione ubicata al piano terra, composta da 3 vani, bagno e ripostiglio. Sup. 115 mq. Sottotetto ubicato al piano primo, composto da 4 vani, bagno e ripostiglio. Sup. 115 mq. Deposito al piano terra. Sup. 57,00 mq. oltre mq. 34 di porticato. Terreno seminativo irriguo. Sup. 1.198,00 mq. Prezzo base: Euro 18.358,62. Offerta minima: Euro 13.769,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389133273, email: danielamarsy@tin.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le | ind.le

BELVEDERE MARITTIMO

COMPLESSO TURISTICO-ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 59/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grimaldi Alberto Prassede. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Quattromani, località Quattromani: Complesso turistico/alberghiero e congressuale costituito da: zona destinata agli alloggi per gli ospiti (insieme di corpi di fabbricati paralleli e collegati tra loro, costituiti da 3 piani f.t. e adibiti alla ricezione annuale); zona destinata alla fruizione dei servizi alberghieri e congressuali (imponente fabbricato di 4 piani f.t. di forma semi-circolare). Nella parte antistante l'albergo si trova una piscina. Zona dedicata agli impianti sportivi e di intrattenimento ubicata a valle del corpo centrale. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 445.782,78. Offerta minima: Euro 334.337,08. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2024 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via

Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581069, email: studiodilegalegrimaldi.grimaldi@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 81/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Lauro: 1/1 di opificio industriale posto al PT, con corte annessa zona censuaria 2, cat. D/1 - mq. 911. Prezzo base: Euro 120.234,37. Offerta minima: Euro 90.175,78. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2024 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra - stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO NR. 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



www.gpsaste.it

Tribunale di
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 99/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Gallina, Via Livari Superiore 42 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo, distinto con il n. interno 2, vani catastali, 6,5. Sono, altresì, a carico dell'aggiudicatario le spese di condominio non corrisposte dal debitore esecutato negli ultimi due anni pari ad euro 2.053,74 salvo errori ed omissioni. Prezzo base: Euro 58.213,68. Offerta minima: Euro 43.660,26. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Modalità asincrona telematica 08/10/2024 ore 09:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Demetrio Tripepi 2/c - Lotto 3A: Appartamento per civile abitazione, Piano Primo, Cat.A/4, Vani 4,5, consistenza mq.101,00. Prezzo base: Euro 113.625,00. Offerta minima: Euro 85.218,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Modalità asincrona telematica 08/10/2024 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avvocato Pignata Irene tel. 0965891904.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Aschenez 8 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a civile abitazione di mq. 120 circa, posta al piano primo (II° fuori terra) del maggior

fabbricato a due elevazioni fuori terra. deposito di mq. 35 circa posto al piano seminterrato del maggior fabbricato a due elevazioni fuori terra. Prezzo base: Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Modalità asincrona telematica 22/10/2024 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2022

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Catona, Via Criserà snc - Lotto 1: 100% di un fabbricato ad un piano f.t., con corte annessa e con copertura a terrazzo praticabile, posto al piano terra, sito in località Catona di Reggio Calabria, in via Criserà, SNC; lo stesso, risulta catastalmente contraddistinto al Foglio 10, sezione CNA, part. n°604, sub 1, Zona censuaria 2. Prezzo base: Euro 64.500,00. Offerta minima: Euro 48.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Modalità asincrona telematica 09/10/2024 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2023

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Zambaldo 41 - Lotto UNICO: unità immobiliare posta al Piano Terra (1° f.t.). Prezzo base: Euro 126.644,00. Offerta minima: Euro 94.983,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Modalità asincrona telematica 29/10/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore indicata in avviso di vendita, Avv. Porcelli Vittoria tel. 3397775353.

REGGIO CALABRIA

VILLINO-GARAGE-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Traversa Via Marra 53 - Lotto 1: Villino a tre piani f.t. facente parte di un più vasto complesso residenziale, formato nel totale da 29 villette a schiera suddivise in 4 blocchi edilizi diversi. garage. Prezzo base: Euro 310.000,00. Offerta minima: Euro 232.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Modalità asincrona telematica 15/10/2024 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Marchese Fabio tel. 0965891863.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO-GARAGE-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2020

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via San Martino 10 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile di mq. 170 circa, posta al piano primo (II° fuori terra) del maggior fabbricato con corte interna di pertinenza. Prezzo base: Euro 119.000,00. Offerta minima: Euro 89.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via San Martino 10 - Lotto 2: Unità immobiliare destinata ad abitazione civile di mq. 165 circa, posta al piano secondo (III° fuori terra) del maggior fabbricato con corte interna di pertinenza. Prezzo base: Euro 119.000,00. Offerta minima: Euro 89.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via San Martino 10 - Lotto 3: Unità immobiliare destinata a garage di mq. 125 circa, posta al piano terra (I° fuori terra) del maggior fabbricato con corte interna di pertinenza. Prezzo base: Euro 58.000,00. Offerta minima: Euro 43.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. In Reggio di Calabria (RC), Via San Martino 10 - Lotto 4: Unità immobiliare in corso di costruzione con tetto a falde e terrazzo a livello, di mq.160 circa, posta al piano terzo (IV° fuori terra - lastrico solare) del maggior fabbricato con corte interna di pertinenza. Prezzo base: Euro 56.000,00. Offerta minima: Euro 42.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. Modalità asincrona telematica 23/10/2024 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 69/1996

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea e via Udine 2 - Lotto 5: locale autorimessa al piano interrato di un maggior fabbricato con 2 distinti ingressi con rampe della sup. catastale di mq 518 e commerciale di 558 mq. Prezzo base: Euro 58.604,13. Offerta minima: Euro 58.604,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Modalità asincrona telematica 16/10/2024 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Liquidatore Giudiziale Avv. Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

REGGIO CALABRIA

TERRENI-NEGOZIO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Armacà - Lotto 1: Terreni interclusi foglio di mappa 2 particelle 367 (area di mq. 353) e 548 (terreno agricolo di mq. 2360). Prezzo base: Euro 31.500,00. Offerta minima: Euro 24.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.100,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Pio XI Traversa II Privata - Lotto 2: Posto auto scoperto di mq. 12,50 circa. Prezzo base: Euro 4.600,00. Offerta minima: Euro 3.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Pio XI Traversa II Privata - Lotto 3: Posto auto scoperto di mq. 12,50 circa. Prezzo base: Euro 4.600,00. Offerta

minima: Euro 3.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Pio XI Traversa II Privata - Lotto 4: Posto auto scoperto di mq. 12,50 circa. Prezzo base: Euro 4.600,00. Offerta minima: Euro 3.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Pio XI Traversa II Privata - Lotto 5: Posto auto scoperto di mq. 12,50 circa. Prezzo base: Euro 4.600,00. Offerta minima: Euro 3.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Viale Pio XI Traversa II Privata - Lotto 6: Posto auto scoperto di mq. 12,50 circa. Prezzo base: Euro 4.600,00. Offerta minima: Euro 3.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Pellarò, Via Lume 52 - Lotto 7: Unità immobiliare destinata a negozio di mq. 40 circa. Prezzo base: Euro 36.500,00. Offerta minima: Euro 27.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.100,00. In Reggio di Calabria (RC), Pellarò, Contrada Lume - Lotto 8: Terreno edificabile intercluso di mq. 1930. Prezzo base: Euro 116.200,00. Offerta minima: Euro 87.200,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità asincrona telematica 22/10/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA - MONTEBELLO JONICO

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Ravagnese 60 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, Proprietà 1/1, scala D, Piano 3. Prezzo base: Euro 24.187,50. Offerta minima: Euro 18.140,62. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Montebello Ionico (RC) - Lotto 2: Terreno sito in località Paolucci o Battaglia. Prezzo base: Euro 7.593,75. Offerta minima: Euro 5.695,31. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), via Condera Campi Francesi - Lotto 3: Terreno - 180 mt. Prezzo base: Euro 13.500,00. Offerta minima: Euro 10.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Condera, Campi Francesi - Lotto 4: Terreno - 1228mt. Prezzo base: Euro 20.250,00. Offerta minima: Euro 15.187,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 25/09/2024 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Condello Antonio tel. 0965021815.

SAN LORENZO (RC)

APPARTAMENTO-FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2020

G.E. Dott. Cantone Stefano. In San Lorenzo (RC), Fraz. San Pantaleone, Via San Pantaleone - Lotto 1: Piena proprietà di unità Immobiliare, piano S1-T,

consistenza 5 vani, mq. 128. Prezzo base: Euro 12.716,00. Offerta minima: Euro 10.809,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), - Lotto 2: Piena proprietà del terreno agricolo con una estensione all'incirca di 1870 mq., qualità uliveto, classe 3, are 18 e centiare 70, reddito dominicale euro 5,79, reddito agrario euro 6,28. Prezzo base: Euro 1.214,00. Offerta minima: Euro 1.032,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In San Lorenzo (RC), Contrada Tazza - Lotto 3: Piena proprietà di un fondo rustico composto da due appezzamenti contigui di terreno aventi una estensione complessiva pari a mq 5.060, rispettivamente censiti in Catasto Terreni al foglio 43: particella 105, qualità uliveto, classe 1, superficie are 29 e centiare 50, reddito dominicale euro 28,19, reddito agrario euro 14,47; e particella 313, qualità uliveto, classe 1, superficie are 21 e centiare 10, reddito dominicale euro 20,16, reddito agrario euro 10,35. Prezzo base: Euro 2.979,00. Offerta minima: Euro 2.532,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lacco 58 - Lotto 4: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare con annessa corte, anch'essa indivisa. Prezzo base: Euro 29.261,00. Offerta minima: Euro 24.872,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lacco 58 - Lotto 5: Diritto di proprietà pari alla quota indivisa di 1/2 dell'unità immobiliare con annessa corte, anch'essa indivisa. Prezzo base: Euro 19.571,00. Offerta minima: Euro 16.635,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 01/10/2024 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott.ssa Polimeni Giovanna tel. 0965623653.

Immibile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

FABBRICATO PER ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Viale Europa (angolo via Petrillina) 56 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale di mq. 859,34, posta al piano

terra con annessi corte esterna di esclusiva pertinenza a livello e deposito posto al piano seminterrato del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 555.000,00. Offerta minima: Euro 416.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 13.500,00. modalità asincrona telematica 23/10/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), via Bovetto - Lotto 1: Unità immobiliare, Piano T, Cat. C/2, Superficie 923 mq. Prezzo base: Euro 252.000,00. Offerta minima: Euro 189.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.040,00. modalità asincrona telematica 08/10/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott. Campiglia Andrea tel. 0965810332.

CAMPO CALABRO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2021

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Campo Calabro (RC), località San Martino, via zona industriale 3-5 - Lotto UNICO: Locale commerciale adibito a negozio (supermercato), sito nel Comune di Campo Calabro (RC), in località San Martino, zona sud-est del territorio comunale, alla via Zona Industriale nn. 3 e 5, angolo via Risorgimento, piano T-S1, consistenza mq. 529, superficie catastale totale mq. 579. Prezzo base: Euro 292.282,84. Offerta minima: Euro 219.212,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità asincrona telematica 03/10/2024 ore 17:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818.



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



Tribunale di
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2001+122/01+09/04

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Frazione Triparni, Piena proprietà di villa unifamiliare con area pertinenziale uso giardino, posta su un unico piano di mq. 160,10 con porticato, garage locale caldaia, cantina interrata. Composta da ampio ingresso studio, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio. Prezzo Base Euro 172.901,92; offerta minima Euro 129.676,44. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/10/2024 ore 11:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2022

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) via Longobardi 8, Appartamento al piano 1, composto da ingresso con disimpegno da cui si accede ad ampia sala pranzo/soggiorno, n. 3 camere, ripostiglio, dispensa e doppi servizi igienici per una superficie commerciale residenziale pari a mq 126. L'immobile non è provvisto di agibilità. Per come rilevato dal CTU in perizia, le spese condominiali a carico dell'immobile risultano pari a circa Euro 500,00 annue e al momento dell'accertamento non sono emersi insoluti a tale titolo. Prezzo Base Euro 99.315,00; offerta minima Euro 74.486,25. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Longobardi 8, Appartamento al piano 1, composto da ingresso/soggiorno, cucina, n. 1 camera e wc, per una superficie commerciale residenziale pari a mq 54. Si evidenzia, che l'immobile è in ristrutturazione e non è provvisto di agibilità. Per come rilevato dal CTU in perizia, le spese condominiali a carico dell'immobile risultano pari a circa Euro 261,00 annue e al momento dell'accertamento non sono emersi insoluti a tale titolo. Prezzo Base Euro 38.085,40; offerta minima Euro 28.564,05. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/09/2024 ore 10:00.

MILETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2021

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Emilia 16-18, Immobile così composto: P.Terra, deposito, ingresso, soggiorno, ripostiglio ricavato nel sottoscala e dalla cucina da cui si accede ad una piccola corte esterna/pozzo luce dove risulta un piccolo locale utilizzato a ricovero attrezzi non presente nella planimetria catastale.

Tra il soggiorno e la cucina vi è il vano scala che conduce al P.1 con camera matrimoniale e bagno che affacciano su un piccolo balcone, camera doppia e deposito con piccolo ripostiglio. Prezzo Base Euro 20.503,12; offerta minima Euro 15.377,34. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/09/2024 ore 10:15.

MILETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2022

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via San Vincenzo 86/88, Appartamento di mq 169 circa (8 vani) posto ai piani terra e primo: il piano terra è composto da 3 vani, locale sgombero, soggiorno cucina e piccolo sottoscala; Il piano superiore è composto da 4 vani, ripostiglio, 3 camere da letto, bagno. Nella perizia redatta dal Ctu Ingegnere Teodorico Namia si legge in sede di sopralluogo è stato rinvenuto un sottotetto abusivo, vista l'assenza di qualsivoglia titolo edilizio che ne permette la realizzazione. Prezzo Base Euro 20.880,71; offerta minima Euro 15.660,53. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/10/2024 ore 09:30.

MILETO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 104/2017

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Napoli 16, Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da Cucina/Sala Pranzo, una Soggiorno, una Camera Matrimoniale, un'altra ampia stanza adibita a salone

(ma facilmente trasformabile in Camera da letto per come originariamente concepita), due servizi igienici, un ripostiglio ed un ampio disimpegno per accedere ai vari vani. Totale superficie utile appartamento 117,70 mq. Superficie lorda 134,20 mq. Piena proprietà di garage al piano terra. Il locale internamente risulta intonato e rifinito al civile, ma non pavimentato. Superficie utile = 57,00 mq; Superficie lorda 62,10 mq. Prezzo Base Euro 61.905,78; offerta minima Euro 46.429,33. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/10/2024 ore 09:00.

NICOTERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



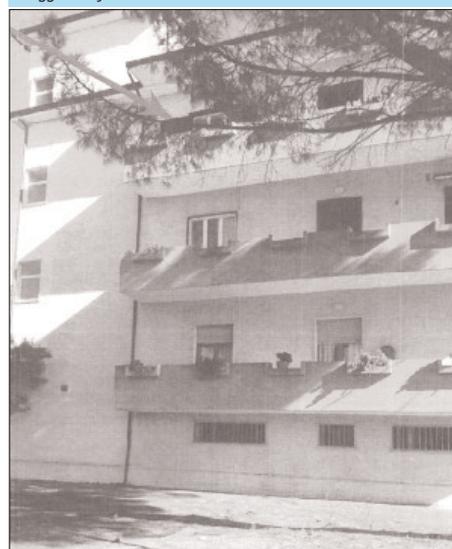
RGE 7/2023

Lotto UNICO: Nicotera (VV) Via Lungomare, Fabbricato su 2 livelli fuori terra, destinato a civile abitazione in completo stato di abbandono, con annessa circostante corte sulla quale insistono due fabbricati abusivi non sanabili, soggetti a demolizione. Composto da un'unità imm.re al piano terra in corso di costruzione e di un'altra unità imm.re al piano primo. Attualmente non è abitabile e necessita di lavori di ristrutturazione. Prezzo Base Euro 81.000,00; offerta minima Euro 60.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Contartese Mariella tel. 0963263605. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/09/2024 ore 09:00.

PIZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2018

Lotto UNICO: Pizzo (VV) Strada Statale 522, Appartamento compreso nell'edificio condominiale pluripiano, sito in località Marinella, lungo la Strada Statale n. 522, e specificatamente l'appartamento occupante l'intero piano terzo, distinto come interno

n. 3, composto da due vani, salone cucina, due bagni, cabina armadio, disimpegno e due balconi, prospiciente spazio d'isolamento per più lati e confinante con il vano scala, salvo altri. Prezzo Base Euro 34.339,95; offerta minima Euro 25.754,96. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/10/2024 ore 09:30.

ROMBIOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2018

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Via Fratelli Gracchi 40, Appartamento al primo piano composto da: 4 vani (stanze) abitabili oltre i locali come ingresso (1), bagni (2), ripostiglio (1), disimpegno (1), lavanderia (1), balconi (3). Facente parte di un fabbricato di n. 5 elevazioni compreso il piano terra adibito a garage rifinito in ogni parte con intonaco cementizio privo di qualsiasi colorazione. Prezzo Base Euro 25.417,71; offerta minima Euro 19.063,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Serra Maria Rosaria tel. 3385245261. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/09/2024 ore 12:00.

SAN CALOGERO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2023

Lotto UNICO: San Calogero (VV) Via Catanzaro snc, Fabbricato con annessa pertinente corte di 737 mq circa, allo stato rustico realizzato con struttura portante in cemento armato, costituito da un reticolo di pilastri e travi dotato di un solo piano seminterrato della superficie di 275 mq circa, il tutto recintato ed in stato di completo abbandono pieno di rovi e sterpaglie tutt'intorno. Prezzo Base Euro 75.000,00; offerta minima Euro 56.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/10/2024 ore 09:00.

SAN GREGORIO D'IPPONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2022

Lotto 1: San Gregorio d'Ippona (VV) via G. Sorbilli 34, Abitazione di tipo civile, collocata in un maggior fabbricato, ubicata al terzo piano fuori terra, cui si ha accesso diretto dal vano scala, composta da: ingresso/corridoio, cucina, un salone, tre vani, due bagni e balconi, oltre il ripostiglio al quarto piano fuori terra. Prezzo Base Euro 31.159,68; offerta minima Euro 23.369,76. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/10/2024 ore 10:30.

SERRA SAN BRUNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2022

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Nazario Sauro 7, Piena proprietà di unità immobiliare composta da cantina al piano seminterrato, al piano terra rialzato da ampio ambiente destinato a soggiorno-cucina e bagno, al piano primo da due camere da letto, di cui una con balcone, bagno e ripostiglio, al piano secondo di sottotetto due vani e veranda. Consistenza catastale 132 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 31.777,56; offerta minima Euro 23.883,17. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D'Agostino Alfredo tel. 3291339225. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/09/2024 ore 15:30.

SIMBARIO

FABBRICATO RURALE E TERRENI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 123/2008 + 50/2023 RGE

Lotto 1: Simbario (VV) Contrada Bertucci, 1) Appezamento di terreno con annesso fabbricato rurale, qualità seminativo irriguo arborato, superficie are 40, centiare 98; qualità seminativo irriguo arborato, superficie are 06, centiare 61. 2) Fabbricato a tipologia rurale adibito ad abitazione articolato in un solo piano fuori terra composto da tre vani, cucina e bagno, con annessa corte, superficie lorda complessiva pari a circa 95 mq. Prezzo Base Euro 48.750,00; offerta minima Euro 36.562,00. Lotto 2: Simbario (VV) Contrada Bertucci, Piena proprietà di un compendio immobiliare costituito da: 1) appezzamento di terreno con annesso fabbricato rurale articolato in un solo piano fuori terra e dotato di corte, superficie are 1 centiare 40; superficie are 46 centiare 67, seminativo. 2) Fabbricato a tipologia rurale adibito ad abitazione articolato in un solo piano fuori terra composto da tre vani, cucina e bagno con annessa corte. Prezzo Base Euro 38.625,00; offerta minima

Euro 28.968,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/10/2024 ore 10:30.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

VIBO VALENTIA

UFFICIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2023

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Pier Paolo Pasolini 8, Piena proprietà di un immobile uso ufficio al piano seminterrato di un fabbricato, composto da: n. 3 ampie camere, archivio e servizi igienici per una superficie pari a mq 106,00 ed altezza pari a 4,00 m; dotato di doppia esposizione a Nord ed a Sud. Prezzo Base Euro 51.222,00; offerta minima Euro 38.416,58. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Pier Paolo Pasolini 6, Piena proprietà di un immobile uso magazzino al piano primo sottostrada di un fabbricato, composto da un vano unico con annesso un piccolo ripostiglio, per una superficie pari a mq 49,00 ed altezza pari a 4,00 m; dotato di doppia esposizione a Nord ed a Sud, con accesso carrabile dalla Via Pier Paolo Pasolini. Prezzo Base Euro 16.133,19; offerta minima Euro 12.099,89. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/10/2024 ore 10:30.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

IONADI

APPARTAMENTI-MAGAZZINI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 801/1998

Lotto 1: Ionadi (VV) via Nazionale, MAGAZZINO piano terra della complessiva lorda di mq. 241 oltre corte di pertinenza di mq. 580. Presenti difformità sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 37.192,80; offerta minima Euro 27.894,60. Lotto 2: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano primo della superficie complessiva lorda di mq. 149 oltre balconi di mq. 52, composto da: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno con annesso vano dove è collocato un caminetto con finiture in marmo, w.c., camera da letto, salone, ripostiglio. CL. EN. F. Presente difformità non sanabile. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 25.724,00; offerta minima Euro 19.293,00. Lotto 3: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano secondo della superficie complessiva di mq. 155 oltre balconi di mq. 46, composto da: ingresso-corridoio, cucina che è in comunicazione mediante un arco a sesto ribassato con il soggiorno della consistenza di mq. 28; 3 camere da letto, bagno, ripostiglio. CL. EN. E. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 27.984,80; offerta minima Euro 20.988,60. Lotto 4: Ionadi (VV) via Nazionale, APPARTAMENTO al piano secondo della superficie

complessiva lorda di mq. 247,50 oltre balconi di mq. 44, composto da: ingresso, soggiorno, dotato di caminetto realizzato in marmo finemente intarsiato, collocato all'angolo della stanza, cucina comunicante con il soggiorno mediante una doppia porta scorrevole, corridoio, bagno, ripostiglio-lavanderia, 3 camere da letto. CL. EN. E. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 48.052,00; offerta minima Euro 36.039,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avv. Marchese Saverio tel. 096341027. Vendita senza incanto: 07/11/2024 ore 10:00.

MAIERATO

IMMOBILI VARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2023

Lotto UNICO: Maierato (VV) zona industriale, Strada Provinciale 5, Lotto di terreno della sup. di mq 7.290 con un andamento quasi pianeggiante; al suo interno sono stati edificati vari manufatti edilizi, per una

sup. complessiva coperta di mq 758. Ne consegue che l'area libera alla p.la 474 del fg. 29 è di mq 6.532,00. Il lotto di terreno (p.la 474) ed altri 3 singoli beni (sub. 3, sub. 5 della p.la 399 e sub. 1 della p.la 517), costituiscono i 4 beni interessati dalla procedura, meglio descritti nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 437.241,60; offerta minima Euro 327.931,20. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/09/2024 ore 11:00.

Terreno|Immobilie agricole

FILANDARI

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2020

Lotto UNICO: Filandari (VV) Località Fontana Arena, Terreno di natura agricolo esteso per 6100 mq con sovrastante fabbricato destinato a deposito attrezzi agricoli di 200 mq, allo stato rustico. Il fabbricato con regolarità edilizia presente sul lotto non risulta accatastato. L'accatastamento dello stesso dovrà avvenire prima dell'emissione dell'eventuale decreto di trasferimento. Prezzo Base Euro 35.500,00; offerta minima Euro 26.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/09/2024 ore 09:30.

asteannunci.it

INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatvi guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su **App Store e Google Play**

Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it

Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

SICILIA

Enna - Messina - Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di ENNA

Abitazione | Accessorio

PIAZZA ARMERINA

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 803/2023

PIAZZA ARMERINA (EN): Lotto 1: Via Renato Guttuso Pal. A s.n.c. (Contrada Solazzo), appartamento unifamiliare in condominio posto al piano primo, scala A, in località Piazza Armerina, Via Renato Guttuso Pal. A s.n.c. (Contrada Solazzo). Superficie lorda pari a 124 mq (esclusi i balconi, che hanno una superficie complessiva pari a 32 mq). Prezzo base Euro 94.320,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 05/11/2024 ore 09:30. Lotto 2: Via Renato Guttuso Pal. A s.n.c. (Contrada Solazzo), Autorimessa singola con accesso indipendente dall'esterno al piano terra del fabbricato in cui è inserito l'appartamento di cui al lotto precedente, rispetto al quale l'autorimessa è sottostante, consistenza 27 mq. Prezzo base Euro 7.290,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 05/11/2024 ore 09:30. Professionista Delegato Avv. Maria Fiscella tel. 3382108703. G.E. Dott. Davide Palazzo



Tribunale di TRAPANI

Immibile comm.le | ind.le

TRAPANI

LOCALE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2022

G.E. Dott.ssa Lo Vasco Arianna LOTTO UNICO: in Trapani (TP) Via Alcamo, 15, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un locale ad uso commerciale sito al piano terra di un maggiore fabbricato a cinque elevazioni fuori terra composto da n. 3 vani utili e n. 2 vani accessori: sala espositiva, ufficio, ufficio privato, riposto bagni. Prezzo base Euro 470.625,00. Offerta minima Euro 353.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Adragna Giuseppe tel. 0923541168

TRAPANI

LOCALE USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2018

G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO UNICO: in Trapani (TP) via Pantelleria 10, Locale ad uso ufficio di mq 569,02 (mq 675,07 lordi) ca al primo piano (o piano ammezzato) di un maggior fabbricato a dieci elevazioni f.t., all'interno del quale si accede attraverso tre ingressi (civ. 10-8-18) di cui uno esclusivo. L'edificio risulta composto da 12 vani, 2 disimpegni, 2 riposti, una reception, 4 bagni. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Piacentino Alberto tel. 092324428

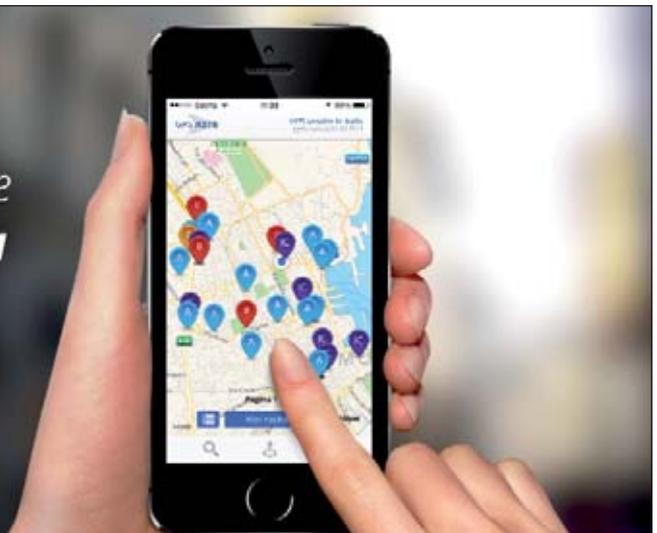


Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play





**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2023

In Messina (ME), Via Argentina N. 2 – Frazione San Licandro (ME) - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 50/100 indiviso di immobile abitazione di tipo popolare a destinazione residenziale, ubicata al primo piano di un fabbricato, composta da 4,5 vani catastali, ovvero 2 camere, cucina, soggiorno/pranzo/, spazio di disimpegno e n. 1 bagno, superficie commerciale di mq 88,00. PREZZO BASE Euro 34.934,49. Offerta minima Euro 26.200,86. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/10/2024 ore 09:30 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Michienzi Simone 090770378, per info e visita immobile

MESSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 327/2012

Messina, via Teodoro Roosevelt 20 Immobile a P. T., composto da stanza da pranzo con angolo cottura, soggiorno, un vano e w.c. PREZZO BASE D'ASTA: euro 32.512,50. VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il 16.10.2024 alle ore 16.00 Luogo: via Nino Bixio 89 - 98100 Messina Per info: 090.9148111 - 090.9148222 G.E. Dott. Paolo Petrolo Notaio Delegato e custode: Andrea Zuccarello Marcolini Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> - www.tribunale.messina.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - sul sito www.normanno.com

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 170/2021

In Messina (ME), Via Candore 72, frazione Contrada Catalani - Lotto 1: A. appartamento per la quota di 1/2 di piena proprietà e 1/2 di piena proprietà della superficie commerciale di 59,90 mq. B. lastrico solare per la quota di 1/2 di piena proprietà e 1/2 di piena proprietà della superficie commerciale di mq 59,00, piano secondo. Sul lastrico solare è stato creato in ampliamento un appartamento non abitabile di circa 42 mq. PREZZO BASE Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/10/2024 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, Custode Avv. Giovanni Cardillo 3487023046 per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 2/2019

In Messina (ME), Strada Campolino - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione, ubicato al piano terra di un plesso edilizio a più elevazioni fuori terra, con soprastante lastrico solare di pertinenza.

L'appartamento, della superficie lorda di circa 60 mq, è composto da due vani, cucina e servizio igienico, oltre una piccola corte di pertinenza di 40 mq. circa, Piano T, vani 3,5 con annesso lastrico solare Piano 4. PREZZO BASE Euro 47.583,08. Offerta minima Euro 35.687,31. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2024 ore 10:30 presso sala aste telematiche della società Edicom, sita in Messina, Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it. G.D. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Curatore fallimentare Avv. Tramonte Micaela 090674380, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2023

In Messina (ME), Via San Pietro I° n.42 – Frazione Zafferia Superiore - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione di tipo popolare di 133,03 mq. PREZZO BASE Euro 38.475,00. Offerta minima Euro 28.856,25. Rilancio minimo in aumento Euro 1.155,00. Asta senza Incanto 15/10/2024 ore 10:00 presso studio del professionista delegato in Messina, via XXIV Maggio n.21. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Molteni Martina Rebecca 0906406914, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2014

In Messina (ME), Viale Giostra isolato 10/C Palazzo A - Lotto UNICO: Appartamento a P. 2 Pal A, int. 13, in planimetria catastale di due vani ed accessori, con pertinenze costituite da tratto di ballatoio di passaggio antistante l'ingresso e la finestra dell'appartamento, nonché dalla porzione di terrazza soprastante l'appartamento. PREZZO BASE Euro 37.248,00. Offerta minima Euro 27.936,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 17/10/2024 ore

12:00 presso studio del delegato in Messina via Cesare Battisti n. 265. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Giordano Valentino 0906783012, Custode Avv. Antonio Tesoro 0909433795 per info e visita immobile

MESSINA

ABITAZIONI E BOX/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 57/2018

In Messina (ME), Via Vetro 7, quartiere Contesse - Lotto 1: appartamento per civile abitazione ubicato al piano secondo di un fabbricato residenziale a due elevazioni f.t. oltre piano mansardato. PREZZO BASE Euro 31.200,00. Offerta minima Euro 23.400,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME), Via San Francesco 5, quartiere Contesse - Lotto 3: appartamento per civile abitazione consistenza 80 mq. locale deposito consistenza 63 mq. PREZZO BASE Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 29/10/2024 ore 10:30 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Cannistraci Silvana 3492634866, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/2018

In Messina (ME), via San Bernardo 75 is. 10/A, Viale Giostra - Lotto UNICO: appartamento ricadente all'interno di un edificio a quattro elevazioni f.t., con copertura piana. L'appartamento si trova al p.t. ed è costituito da ingresso, cucina, due camere da letto, bagno e veranda di pertinenza, superficie lorda di circa mq 64,20. PREZZO BASE Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 15/10/2024 ore 16:00 presso studio del delegato in Messina, Viale Principe Umberto is. 236, VII Comparto. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Cannavò Antonio 3896898498, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 255/2012

Messina, Fraz. Rione Cammari, Loc. San Paolo, Via Gerobino Pilli, Pal. 15. Piena proprietà di appartamento a P. 3, composto da quattro vani oltre cucina

ed un W.C., di complessiva mq. lordi 89,6 circa. PREZZO BASE D'ASTA: euro 47.202,75. VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il 16.06.2024 alle ore 16.45. Luogo: via Nino Bizio 89 - 98100 Messina. Per info: 090.9148111 - 090.9148222. G.E. Dott. Paolo Petrolo. Notaio Delegato e custode: Andrea Zuccarello Marcolini. Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> - www.tribunale.messina.it - www.asteavvisi.it - www.asteannunci.it

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2003

In Messina (ME), via Andria is. 397 8 - Lotto 1: Appartamento al quinto piano della scala A, int. 30, composto da salone, cucina, un vano, wc e corridoio - disimpegno, della superficie lorda coperta di mq 135,00 circa oltre i balconi. PREZZO BASE Euro 152.831,51. In Messina (ME), Via Andria is. 397 8 - Lotto 2: Appartamento a P. 6, composto da soggiorno, un vano, cucina, w.c. e disimpegno, di complessivi mq. lordi 75,00 circa, oltre terrazza a livello circostante estesa mq. 592 circa, sulla quale è presente un ripostiglio con struttura in alluminio e vetri. Dall'A.P.E. allegato alla C.T.U. in classe D. Occupato da terzi. PREZZO BASE Euro 125.500,00. In Messina (ME), Via Andria is.397 8 - Lotto 3: Appartamento a P. T. (di fatto parzialmente interrato), composto da ingresso, un vano, altro vano con zona cucina e w.c., di complessivi mq. lordi 61,00 circa. Dall'A.P.E. allegato alla C.T.U. in classe E. Occupato da terzi. PREZZO BASE Euro 50.700,00. In Messina (ME), Via Andria is. 397 8 - Lotto 4: Appartamento a P. 5, interno 31, composto da ingresso, tre vani, corridoio, cucina, due bagni e ripostiglio, oltre balconi, di complessivi mq. lordi 149,00 circa; di fatto unito con il lotto 1 la cui divisione va ripristinata. Occupato da terzi. PREZZO BASE Euro 171.750,00. In Messina (ME), Via Andria is. 397 8 - Lotto 5: Unità immobiliare a p. sem., composta da un ambiente principale, un piccolo disimpegno ed un w.c., di complessivi mq. lordi 25,00 circa. (censita come garage e destinata in progetto a locale tecnico è di fatto adibita a deposito). Occupata da terzi. PREZZO BASE Euro 16.500,00. Asta senza Incanto 25/10/2024 ore 09:45 presso studio del notaio delegato in Via Della Munizione n. 3, Messina. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Ciappina Claudio 090716247, per info e visita immobile

ALÌ TERME - NIZZA DI SICILIA

VILLA - CANTINA - ABITAZIONE - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/2013

In Pagliara (ME), Pagliara - Rocchenere, C.da Carrubbara - Lotto 4: Intera piena proprietà di terreno, dell'estensione catastale di Ha 4.03.23, compresa quella occupata da una vasca, non inventariata, e da un piccolo fabbricato rurale non catastato insistente sulla part. 162 e da un deposito e quota di 1/3 indiviso del terreno, nel suo intero, di are 20.10; i terreni sono incolti ed abbandonati. Descrizione dettagliata, servitù, notizie urbanistiche nell'avviso integrale di vendita e nella perizia cui si fa riferimento. PREZZO BASE Euro 151.065,00. In Pagliara (ME), Fraz. Rocchenere, Via Piccolo Torrente Pagliara - Lotto 6: Terreni e fabbricato in corso di costruzione (Corpo B di progetto), facenti parte di piano di lottizzazione. Il fabbricato si compone di P. interrato, al rustico, privo di intonaco e pavimentazione, e di P. T., sempre al rustico, privo di murature perimetrali. Il terreno è esteso complessivamente mq. 3.150 circa; le particelle 1173, 1175 e 1177 nel progetto di piano di lottizzazione sono rispettivamente destinate ad area parcheggio e verde pubblico, ad allargamento strada e ad opere di urbanizzazione secondaria. Piano interrato, giusta autorizzazione del G.E., concesso dalla custodia in comodato a terzi. Notizie urbanistiche

che e sulla destinazione urbanistica nella perizia in atti e nell'avviso integrale di vendita. PREZZO BASE Euro 170.403,75 VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte 16.10.2024 alle ore 15.45 Luogo: via Nino Bizio 89 - 98100 Messina Per info: 090.9148111, 090.9148222 G.E. Dott. Paolo Petrolo Notaio Delegato e custode: Andrea Zuccarello Marcolini. Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> - www.tribunale.messina.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e sul sito www.normanno.com

FURNARI

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 20/2018

In Furnari (ME), C.da Siena, - Lotto UNICO: Villa a due elevazioni fuori terra per la quota di 1/2 indiviso, sita all'interno del complesso residenziale Baia di Calipso. Consistenza 8,5 vani, superficie catastale 138 mq, posta al piano terra e primo. PREZZO BASE Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 50.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/09/2024 ore 11:00 presso sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it. G.D. Dott. Scavuzzo Ugo. Curatore fallimentare Avv. Pirrotta Carmelo 0909571775, per info e visita immobile

GAGGI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 167/2015

In Gaggi (ME), Via Umberto I n. 159, contrada Palmara - Lotto UNICO: Piena proprietà dell'appartamento posto al piano terzo (quarta elevazione fuori terra), della superficie lorda di mq. 136, composto da un'entrata, corridoio-disimpegno, un salone, una cucina, camera da letto matrimoniale, una cameretta, due bagni ed un ripostiglio e confinante con altro appartamento, vano scala e proprietà condominiale, del lastrico solare posto al piano quarto di mq. 132 e di un garage posto al piano seminterrato di mq. 28. lastrico solare posto al piano quarto i mq. 132. garage posto al piano seminterrato di mq. 28. PREZZO BASE Euro 66.003,92. Offerta minima Euro 49.502,94. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Asta senza Incanto 30/10/2024 ore 16:00 presso studio in Messina, Via Dei Mille n. 243, is. 101, scala piano 1 (presso lo studio dell'Avv. Filippo Marcello Siracusano). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Interdonato Monica 3491923094, per info e visita immobile

MONTALBANO ELICONA - MESSINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 268/2005

In Montalbano Elicona (ME), Via Provinciale - Lotto 1: Locale deposito a P.T. di mq. 38 circa, composto da un unico vano. PREZZO BASE Euro 9.450,00. In Montalbano Elicona (ME), Via Provinciale - Lotto 2: Locale deposito a P. T., di mq. 51 circa, composto da un unico ambiente. PREZZO BASE Euro 13.500,00. In Montalbano Elicona (ME), via Provinciale - Lotto 3: Appartamento a P.1, composto da ingresso, soggiorno, tinello, due vani, cucina e bagno, oltre balconi. PREZZO BASE Euro 41.580,00. In Montalbano Elicona (ME), via Provinciale - Lotto 4: Appartamento a P. 2, composto da ingresso, soggiorno, tinello, due vani, cucina e bagno, oltre balconi; presenta infiltrazioni di acque meteoriche. PREZZO BASE Euro 39.150,00. In Montalbano Elicona (ME), via Provinciale - Lotto 5: Appartamento a P. 3, composto da ingresso, soggiorno, tinello, due vani, cucina e bagno, oltre balconi; presenta infiltrazioni di acque meteoriche. PREZZO BASE Euro 37.800,00. In Montalbano Elicona (ME),

via Provinciale - Lotto 6: Appartamento a P.4, composto da ingresso, tinello, un vano letto, cucina e bagno, oltre un balcone e due terrazzi. PREZZO BASE Euro 24.840,00. In Montalbano Elicona (ME), via Provinciale - Lotto 7: Immobile al rustico, privo di copertura, di mq. 113,35 circa, non catastato. PREZZO BASE Euro 16.200,00. In Messina (ME), Loc. Tremonti, Via S. Iachiddu, Complesso "Le Palme" - Lotto 9: Proprietà superficaria dell'appartamento a P. 5 pal. B, composto da ingresso, due vani, due bagni, cucina, soggiorno, ripostiglio e studio, oltre balconi. PREZZO BASE Euro 142.200,00. In Messina (ME), Loc. Tremonti, Via S. Iachiddu, Complesso "Le Palme" - Lotto 10: Proprietà superficaria della bottega a P. T Pal. A, composta da un unico vano, con w.c. ed anti w.c., di complessivi mq. lordi 108,70 circa. PREZZO BASE Euro 62.370,00. In Messina (ME), Messina, Loc. Tremonti, Via S. Iachiddu - Lotto 11: Proprietà superficaria della bottega a P. T. Pal. A, composta da un unico vano, con w.c. ed anti w.c., di complessivi mq. lordi 108,70 circa. PREZZO BASE Euro 62.370,00.. In Messina (ME), Messina, Loc. Tremonti, Via S. Iachiddu - Lotto 12: Proprietà superficaria della bottega a P. T Pal. B, composta da un unico vano, con w.c. ed anti w.c., di complessiva mq. lordi 107,80 circa. PREZZO BASE Euro 61.875,00. In Messina (ME), Messina, Loc. Tremonti, Via S. Iachiddu - Lotto 13: Proprietà superficaria della bottega a P. T. Pal. B, composta da un unico vano, con w.c. ed anti w.c., di complessivi mq. lordi 107,80 circa. PREZZO BASE Euro 61.875,00. In Messina (ME), Messina, Loc. Tremonti, Via S. Iachiddu - Lotto 14: Proprietà superficaria della bottega a P. T. Pal. C, composta da un unico vano, con w.c. ed anti w.c., di complessivi lordi mq. 107,80 circa. PREZZO BASE Euro 61.875,00. Asta senza Incanto 17/10/2024 ore 10:15 presso studio del Notaio delegato in Messina, Via Ducezio 12. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Calogero Luisa 0906409852, per info e visita immobile

ROCCALUMERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2022

In Roccalumera (ME), Via Umberto I 373 - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione di mq 48 al piano terra del complesso Summertime edificio B scala P int. 3 composto da: ingresso, camera da letto, cucina-soggiorno e bagno. PREZZO BASE Euro 36.405,05. Offerta minima Euro 27.303,78. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/10/2024 ore 11:30 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Sterrantino Chiara 0902931421, per info e visita immobile

ROMETTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 97/2022

In Rometta (ME), Via Nazionale 167 - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile piano T,

MESSINA

MESSINA

consistenza 5,5 vani. PREZZO BASE Euro 97.897,50. Offerta minima Euro 73.423,13. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2024 ore 10:30 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Francesca 3395047006, per info e visita immobile

SANT'ALESSIO SICULO

APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 221/2018

In Sant'Alessio Siculo (ME), Via Siena - Lotto 1: diritto di nuda proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento per civile abitazione. L'immobile, composto da ingresso (indicato in progetto come studio), pranzo-soggiorno con angolo cottura e bagno; oltre due balconi, sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 52,00. Gli usufruttuari sono nati in data 19.1.1936 e 20.7.1943. PREZZO BASE Euro 27.750,00. Offerta minima Euro 20.812,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 18/10/2024 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Correnti Antonio 0906012019, per info e visita immobile

TORREGROTTA

VILLETTA A SCHIERA

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 160/2017

In Torregrotta (ME), via XXI Ottobre 466/A - Lotto UNICO: Villetta a schiera centrale per civile abitazione su 3 livelli, piano terra, piano primo e piano secondo (sottotetto), con annessi cortili di pertinenza esclusiva sia sul fronte che sul retro e diritto di parcheggio esclusivamente nel cortile antistante la pertinenza. PREZZO BASE Euro 109.293,72. Offerta minima Euro 81.970,29. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Asta senza Incanto 22/10/2024 ore 09:00 presso studio del professionista delegato in Messina, Via Trento 15/D. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Nulli Daniela 0902922072, per info e visita immobile

TORREGROTTA

ABITAZIONE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 352/2013

Torregrotta, via XXI Ottobre n. 385 Appartamento a P. 2, (3 el. f.t.), composto da ingresso, disimpegno, cucina, tre vani, ripostiglio e w.c. PREZZO BASE D'ASTA: euro 77.509,80 VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il 16.10.2024 alle ore 16.30 Luogo: via Nino Bixio 89 - 98100 Messina Per info: 090.9148111 - 090.9148222 G.E. Dott.Paolo Petrolo Notaio Delegato e custode: Andrea Zuccarello Marcolini Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> - www.tribunale.messina.it. - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MESSINA

NUDA PROPRIETÀ UNITÀ ABITATIVA

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 229/1999

In Messina (ME), Villaggio Faro Superiore, Frazione Tono - Lotto UNICO: Nuda proprietà di unità abitativa costituita da un piano cantinato e due fuori terra alla quale è annesso un piccolo giardino e un par-

cheggio facente parte di una costruzione bifamiliare, all'interno del complesso residenziale "Regina Residence"; sup. convenzionale di mq 186,55. Occupato. PREZZO BASE Euro 57.206,25. Offerta minima Euro 42.904,69. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 14/10/2024 ore 09:00 presso studio del professionista delegato in Messina Via Loggia dei Mercanti, 19. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Cataldo Domenico 090671978, per info e visita immobile

MESSINA

POSTO AUTO, AREA URBANA E TERRENI

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGF 13/2018

In Messina (ME), via Consolare Pompea - Lotto 1: posto auto di 30 mq. area urbana della superficie rispettivamente di mq 19. PREZZO BASE Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 2.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Asta senza Incanto 20/09/2024 ore 09:30 presso studio del curatore sito in Messina, Via Nino Bixio n. 33. G.D. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Curatore fallimentare Avv. Puglisi Oreste 090674573, per info e visita immobile

GRANITI - MOTTA CAMASTRA

TERRENI - APPARTAMENTO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 357/1989

In Graniti (ME), C.da Valsanni - Lotto 1: Terreno di are 15.80. PREZZO BASE Euro 618,75. In Graniti (ME), C.da Cisulla - Lotto 2: Terreno di are 47.10. PREZZO BASE Euro 1.425,00. In Motta Camastra (ME), C.da Aranciara - Lotto 5: Quota di 1/3 indiviso del terreno, esteso complessivamente, nell'intero, are 5.20. PREZZO BASE Euro 581,25. In Motta Camastra (ME), C.da Canale - Lotto 6: Quota di 1/3 indiviso del terreno, esteso complessivamente, nell'intero, are 97,90. PREZZO BASE Euro 2.512,50. In Messina (ME), Via Cernaia n. 5 - Lotto 7: Quota di 1/2 indiviso dell'unità immobiliare a P.T., composta da tre ambienti e w.c., della superficie convenzionale, nel suo intero, di mq. 61,55 circa; dalla perizia in cattivo stato di manutenzione e occupato da terzi. PREZZO BASE Euro 16.725,00. Asta senza Incanto 16/10/2024 ore 09:00 presso studio del Notaio delegato sito in Messina, Via Cesare Battisti 13. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Vicari Giuseppe 0906409852, per info e visita immobile

Immobile comm.le | ind.le

MESSINA

BOTTEGA

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 152/2022

In Messina (ME), Via Nicola Fabrizi 20/B - Lotto 1: Bottega p.t. a tre elevazioni fuori terra. Sup. lorda 117,88 mq. PREZZO BASE Euro 66.083,48. Offerta minima Euro 49.562,61. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2024 ore 10:30 presso l'associazione A.V.D. con sede in Messina ,Corso Cavour n. 206 is. 371. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Melazzo Giuseppe 0902932021, per info e visita immobile



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VENETICO

LOCALE COMMERCIALE

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 138/2022

In Venetico (ME), via Sicilia snc - Lotto UNICO: piena proprietà di locale commerciale piano terra della superficie commerciale di mq 111. PREZZO BASE Euro 128.250,00. Offerta minima Euro 96.187,50. Rilancio minimo in aumento Euro 6.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/10/2024 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Costa Giovanni 0902931421, per info e visita immobile

**Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

MESSINA

DEPOSITO

[maggiori informazioni su www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 109/2023

In Messina (ME), C.da Scavotto Giampileri Marina 202/A - Lotto UNICO: Deposito a P. sem., di mq. commerciali 446,50 circa, composto da ampi locali e da una zona in cui le partizioni interne hanno creato degli ambienti più piccoli, oltre due w.c., in stato di manutenzione scadente. Trascritto il 7/9/2010 ai nn. 28481/19415 preliminare di vendita cui non ha fatto seguito nel successivo triennio trascrizione di definitivo o di altro atto costituente esecuzione del preliminare per gli effetti di cui all'art. 2645 bis, co. 3, c.c., formalità non cancellabile. PREZZO BASE Euro 134.150,00. Offerta minima Euro 100.612,50. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2024 ore 10:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via I Settembre n. 116. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Galletta Caterina 3479234564, per info e visita immobile

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE DELLE ASTE ONLINE
garavirtuale.it