

RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVII | 624 | N° 14 • Luglio 2024 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 14 - 5 Luglio 2024 - Euro 3,50



GRUPPO EDICOM

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVII - 624

Numero 14

Luglio 2024

Casa editrice
Gruppo Edicom spa



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomspa.it
- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padovam@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigom@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.trevisom@edicomspa.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.materam@edicomspa.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzarom@edicomspa.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotanom@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenzom@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locrim@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziatermecom@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmim@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paolom@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabriam@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentiam@edicomspa.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.beneventom@edicomspa.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferraram@edicomspa.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenonem@edicomspa.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.romam@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchiom@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rietim@edicomspa.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milanom@edicomspa.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamom@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsiziom@edicomspa.it
- **Filiale di Lecco** -
info.leccom@edicomspa.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandriam@edicomspa.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bariam@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermom@edicomspa.it
- **Filiale di Messina** -
info.messinam@edicomspa.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.ternim@edicomspa.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricervuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

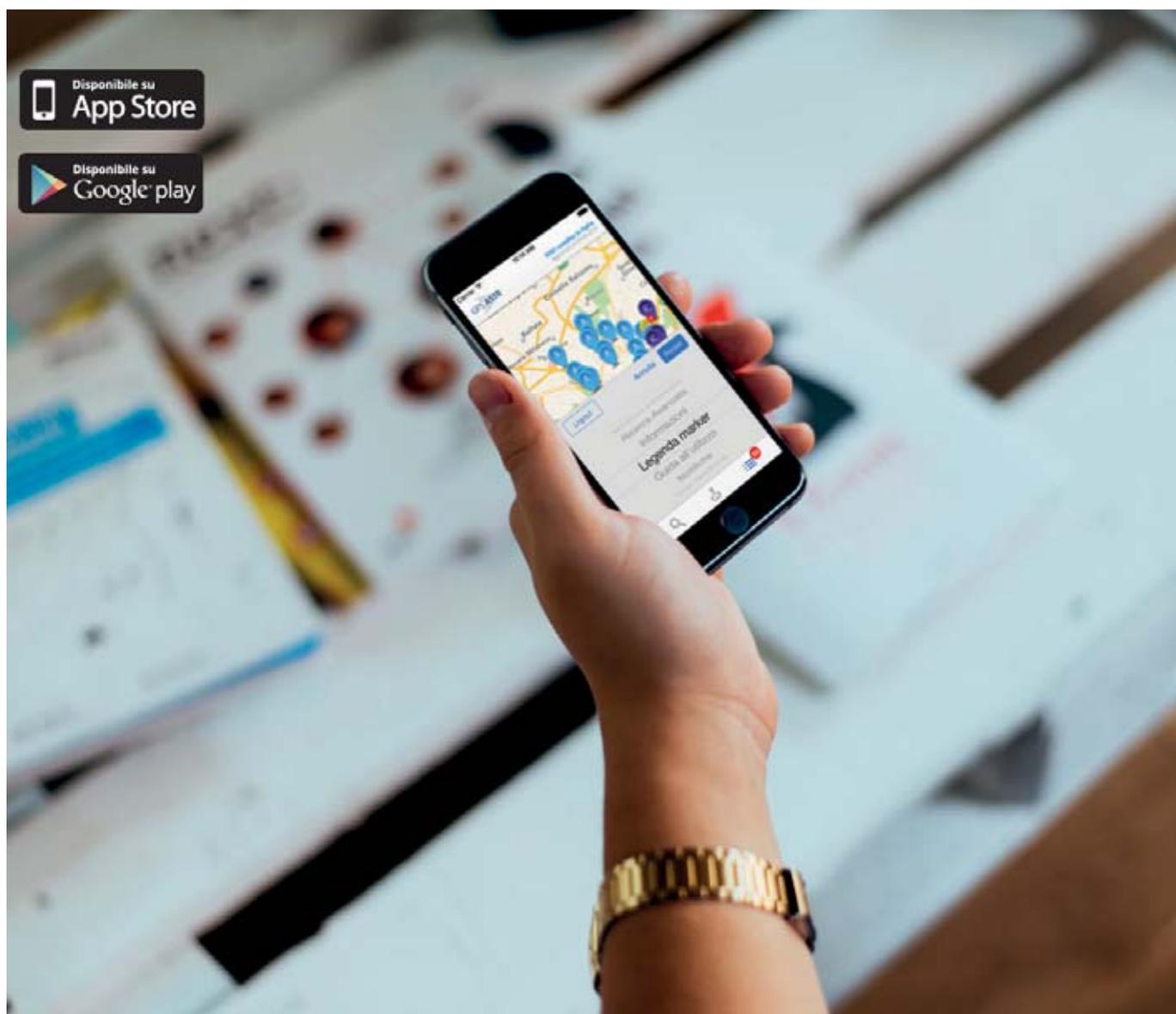
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (624)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	7
Ferrara	pag. 7
Ravenna	pag. 11
FRIULI V. GIULIA	12
Pordenone	pag. 12
VENETO	14
Padova	pag. 18
Rovigo	pag. 14
Treviso	pag. 18
Venezia	pag. 26
Verona	pag. 28



CENTRO

LAZIO	31
Civitavecchia	pag. 31
Rieti	pag. 33
UMBRIA	35
Terni	pag. 35



SUD

CAMPANIA	37
Benevento	pag. 37
Nola	pag. 46
BASILICATA	47
Matera	pag. 47
PUGLIA	50
Foggia	pag. 50
Trani	pag. 54
CALABRIA	56
Catanzaro	pag. 56
Cosenza	pag. 58
Crotone	pag. 67
Lamezia Terme	pag. 69
Locri	pag. 71
Palmi	pag. 74
Paola	pag. 77
Reggio Calabria	pag. 78
Vibo Valentia	pag. 79



ISOLE

SICILIA	83
Messina	pag. 83
Trapani	pag. 83

LOMBARDIA

Bergamo



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

BERGAMO



Tribunale di BERGAMO

Abitazione | Accessorio

PONTIROLO NUOVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 197/2023

Pontirolo Nuovo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 18: Lotto UNICO: Piena proprietà di abitazione di tipo economico, piano T, consistenza 3 vani, superficie Totale: 61 mq Totale escluse aree scoperte: 59 mq. Piena proprietà di posto auto, piano T, consistenza 11 mq., superficie 11 mq. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 27.369,50. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/09/2024 ore 15:00 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.spazioaste.it. G.E. Dott. Conca Bruno. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa Savoldelli Romina. Per info tel. 3478415990 mail rominasavoldelli@libero.it

BONATE SOPRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione controllata 24/2023

G.D. Giudice Delegato Dott.ssa Laura De Simone. Liquidatore Dott.ssa Silvia Bellini - Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissario, accessibile dal portale www.doauction.it, a partire dal 24/09/2024 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 26/09/2024 (con termine alle ore 12:00), dei

seguenti immobili: LOTTO 1: Comune di Bonate Sopra - Piena proprietà di: - Via Giosuè Carducci n.10, appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, guardaroba e bagno. Ampio giardino esclusivo sui due lati sud-ovest. Al piano interrato cantina di pertinenza. Consistenza 4 vani, superficie Totale: 79 mq. Totale escluse aree scoperte 71 mq. - Via Giosuè Carducci n.12, box pertinenziale (autorimessa), piano S1, consistenza 14 mq, superficie Totale: 16 mq. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni: Liquidatore tel. 035235134, mail: info@studioaggregato.it, siti www.doauction.it, www.asteannunci.it; www.asteavvisi.it; www.canaleaste.it; www.rivistaastegiudiziarie.it.

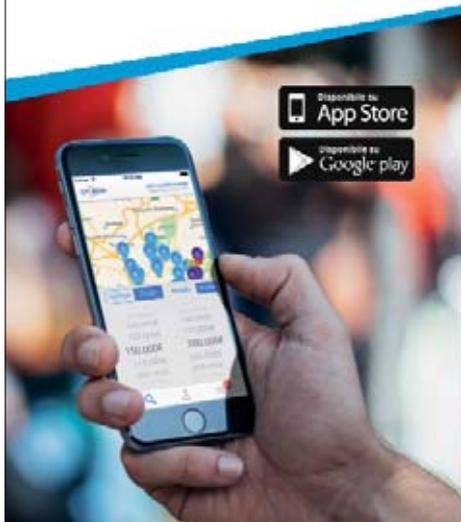
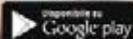
asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



GPS ASTE

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.itTribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 122/2023

FERRARA - Lotto UNICO: località Spinazzino, Via della Cembalina. piena proprietà di abitazione di mq. 70 al pt con ingresso condiviso con unità immobiliare di altra proprietà, dotata di autorimessa di mq. 17 e corte comune. Occupato. Prezzo base Euro 26.600,00. Offerta minima Euro 19.950,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udiienza senza incanto 13/09/2024 ore 12:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 141/2023

FERRARA - Lotto UNICO: San Martino, Via Corazza. piena proprietà di abitazione di 145 mq, posta su due piani e sottotetto, con porticato, posto auto e piccola corte esclusivi. Occupato. Prezzo base Euro 175.100,00. Offerta minima Euro 131.325,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udiienza senza incanto 13/09/2024 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 169/2022

FERRARA Lotto UNICO: Via Renata di Francia. Appartamento composto da ampio ingresso, cucina abitabile, 2 bagni finestrati, 4 camere da letto matrimoniali, studio, sala da pranzo, soggiorno, ripostiglio

e quattro balconi collocato al p.2, con due cantine al p.seminterrato e 2 autorimesse. occupato. Prezzo base Euro 279.200,00. Offerta minima Euro 209.400,00. Custode Giudiziario Avvocato Zecchi Francesca, tel. 0532243452, fzechi@avvzecchi.it. Udiienza senza incanto 27/09/2024 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 140/2023

BONDENO - Lotto UNICO: Località Zerbinate, Strada Consorziale. Piena proprietà di porzione di abitazione posta al piano terra, con magazzino (e corte esclusiva, Immobile occupato. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 52.875,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 20/09/2024 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Anna Ghedini.

CODIGORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2022

CODIGORO - Lotto UNICO: frazione Italba, Località Fronte Secondo Tronco,. piena ed esclusiva proprietà di Abitazione OCCUPATA. Prezzo base Euro 39.225,00. Offerta minima Euro 29.420,00. Custode Giudiziario Dott. Baraldi Enrico, tel. 3517690758, enricobaraldi@studobaraldi.com. Udiienza senza incanto 13/09/2024 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CODIGORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2023

CODIGORO Lotto UNICO: Mezzogoro, Via Bengasi. piena proprietà di abitazione con pro servizi e bassocomodi in corpi di fabbrica staccati (mq 82) e area urbana (mq 465) Occupato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avvballardini@libero.it. Udiienza senza incanto 20/09/2024 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/2022

COMACCHIO Lotto 1: Via Guarone. piena proprietà di villetta bifamiliare sviluppata su due piani fuori terra e dotata di corte esclusiva, occupata. Prezzo base Euro 137.000,00. Offerta minima Euro 102.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Zecchi Francesca, tel. 0532243452, fzechi@avvzecchi.it. Udiienza senza incanto 13/09/2024 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 134/2023

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Lido Degli Scacchi, Via Bainsizza. Piena proprietà di abitazione di tipo economico, Libero. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 13/09/2024 ore 11:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 119/2023

FISCAGLIA Lotto UNICO: Massafiscaglia, Via Castagnina. piena proprietà di abitazione piano terra e primo con area cortiliva esclusiva, ilibero da persone, ingombrato da masserizie di vario genere prive di valore. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avvballardini@libero.it. Udiienza senza incanto 20/09/2024 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1721/2022

MASSA FISCAGLIA - Lotto UNICO: Via XX Settembre. Piena proprietà di abitazione al p.t-1-sottotetto con corte pertinenziale e proservizi nella parte retrostante. Occupato. Prezzo base Euro 74.752,00. Offerta minima Euro 56.064,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. . Udiienza senza incanto 13/09/2024 ore 09:45. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

GORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/2023

GORO - Lotto UNICO: Via Papa Giovanni XXIII. Piena proprietà di appartamento al p.1 con ingresso indipendente, balcone e portico esclusivo occupato. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udiienza senza

incanto 20/09/2024 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

RIVA DEL PO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 87/2023

RIVA DEL PO - Lotto UNICO: Ruina, Piazza Giuseppe Garibaldi. piena proprietà di abitazione al p.t-1 con area cortiliva, sulla quale insiste un piccolo fabbricato uso autorimessa e una tettoia in legno. Occupato in forza di contratto di comodato. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Custode Giudiziario Av. Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avvballardini@libero.it. Udiienza senza incanto 20/09/2024 ore 09:30. G.E. Dr S.Giusberti.

POGGIO RENATICO

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO MINORE 3/2024

POGGIO RENATICO - Lotto UNICO: Via Padusa. Piena proprietà di fabbricato ad uso abitazione al p.t.-1, oltre magazzino al p.t. e ulteriore magazzino al p.t con granaio al p.1, con circostante area cortiliva e terreni agricoli, qualità frutteto. Libero. Prezzo base Euro 273.000,00. Gestore Crisi dr. Simone Nanni telefono 0532-769615, email: simonenanni@studiobennettinanni.com Udiienza senza incanto 20/09/2024 ore 09:30. G.D. Ghedini Anna.

TERRE DEL RENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 136/2023

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: Mirabello, Via Argine Vecchio. Piena proprietà di abitazione al p.1-2, con, in corpo separato, cantina al p.t e ripostiglio p1 e piccola area cortiliva. L'abitazione è composta da soggiorno con vano scala, cucina, due camere da letto e bagno ed al piano secondo da unico vano sot-

totetto. Occupato. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udiienza senza incanto 13/09/2024 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TRESIGNANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 158/2023

FORMIGNANA - Lotto UNICO: Vicolo Giuseppe Mazzini. Piena proprietà di appartamento al piano secondo con ripostiglio ed autorimessa al piano terra. L'appartamento al piano secondo è composto da ingresso/disimpegno, sala da pranzo, cucina, camera da letto e bagno, oltre a balcone accessibile dalla cucina. Occupato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udiienza senza incanto 13/09/2024 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Abitazione | Accessorio
Immobil.com | ind.le

FERRARA

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CP n. 6/2016

FERRARA - Beni in piena proprietà tutti liberi Lotto 1: Via Cortevicchia 33-39. Negozio con retrostante laboratorio al p.t-1. Prezzo base Euro 330.000,00. Lotto 4/a: C.so Porta Po, n. 98. Negozio e retrostante laboratorio. Prezzo base Euro 175.000,00. Lotto 4/b: C.so Porta Po n. 98, angolo via Bagaro n. 3.

Appartamento al p.1-sottotetto con ripostigli al p.t. e vani servizi al p.1. Prezzo base Euro 300.000,00. Esame offerte il 20/09/2024 ore 10.00 c/o studio del Delegato alla vendita dott. Gianluca Soffritti, (tel. 0532.773736 - mail: segreteria@studiosoffritti.it), in Ferrara via Tognazzi 1/b. G.D. Dr.ssa Ghedini.

BONDENO

ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2023

Bondeno (FE) - Lotto 1: Scortichino, Via Argine Diversivo. piena proprietà di casa elevata di 2 piani fuori terra, composta: al piano terra ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno con scala in legno che conduce al piano I° con 3 camere da letto, completa l'immobile un fatiscante vano cantina L' immobile risulta occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Bondeno (FE) - Lotto 2: loc Pilastrì, Via Virgiliana. piena proprietà di: CORPO A) abitazione di 2 piani fuori terra: al piano terra ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio sottoscala, cantina, sala da pranzo con accesso sulla corte, soggiorno, studio e bagno al piano primo tre camere letto, un bagno e due vani soffitta. risulta occupato senza titolo ed in corso di liberazione, CORPO B): Magazzino interamente al piano terra e di forma rettangolare, e occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Bondeno (FE) - Lotto 3: Pilastrì, Via Virgiliana. piena proprietà, di: CORPO A) Laboratorio artigianale di panificazione, il tutto per complessivi mq. 128,60 lordi e CORPO B): area pertinente al laboratorio di panificazione, pianeggiante e di forma rettangolare allungata, in parte occupata dagli accumuli di rifiuti, il tutto per complessivi mq. 830,00 lordi. L' immobile risulta occupato senza titolo ed in corso di liberazione. Prezzo base Euro 31.800,00. Offerta minima Euro 23.850,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 13/09/2024 ore 12:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COMACCHIO

APPARTAMENTO-UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2023

COMACCHIO Lotto 1: Porto Garibaldi, Via Mentana. piena proprietà di appartamento al p.t-1-2, con autorimessa al piano S1 e area scoperta comune anche ad altre abitazioni, dotato di piscina interrata Occupato. Prezzo base Euro 327.000,00. Offerta minima Euro 245.250,00. Custode Giudiziario Permuniun Eleonora, tel. 3381117047, eleonorapermuniun@gmail.com. Udienda senza incanto 27/09/2024 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PIEVE DI CENTO - COMACCHIO

ABITAZIONE - OPIFICIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 112/2023

PIEVE DI CENTO Piena proprietà di beni in Via Provinciale Cento. Lotto 1: Abitazione con area cortiliva. Occupata. Prezzo base Euro 382.000,00. Offerta minima Euro 286.500,00. Lotto 2: Opificio composto da magazzino, deposito, tettoia e servizi, ed area di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 337.000,00. Offerta minima Euro 252.750,00. COMACCHIO - Lotto 3: Lido di Spina, Via Caravaggio. Negozio al p.t-seminterrato, con area cortiliva. Locato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custode Giudiziario Avv. Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avvbardini@libero.it. Udienda senza incanto 27/09/2024 ore 09:15. G.E. Dr S. Giusberti.

POGGIO RENATICO

OPIFICIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 135/2021

POGGIO RENATICO - Lotto 1: Via Segadizzo. Piena proprietà di opificio artigianale per la macellazione carni composto da 2 corpi di fabbrica separati e costituito da negozio, ufficio, magazzino e locali accessori (nel fabbricato centrale) e da celle frigorifere, di stagionatura e garage nel fabbricato retrostante; libero. Prezzo base Euro 80.250,00. Offerta minima Euro 60.187,50. Custode Giudiziario Avv. Brentel Chiara, tel. 3886322248, avv.chiarabrentel@gmail.com. Udienda senza incanto 27/09/2024 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

Immibile comm.le|ind.le

FERRARA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/2023

FERRARA - Lotto UNICO: Via Paolo V. Piena proprietà di due unità immobiliari unite ad uso magazzino Libero. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 13/09/2024 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

PARCO ACQUATICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FERRARA

RGE 148/2023

Bondeno (FE) - Lotto 1: via Monsignor Gardenghi. Piena proprietà di parco acquatico composto da piscine coperte, locali spogliatoi e locali tecnici al piano terra con locale tecnico al piano primo sotto strada, piscine scoperte con locale tecnico, numero tre fabbrichette prefabbricate al piano terra in corpo separato rispettivamente adibite una a locali di servizio, magazzini ed uffici, e due adibite a spogliatoi, num. tre campi da gioco (mini calcio, basket e beach volley), ripostiglio in corpo separato, con circostante area cortiliva esclusiva, locati. Prezzo base Euro 342.000,00. Offerta minima Euro 256.500,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udiienza senza incanto 13/09/2024 ore 11:15. G.E. Giusberti Stefano.

CENTO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 56/2022

CENTO - Lotto UNICO: Casumaro, Via dell'Industria. piena proprietà capannone ad uso industriale con circostante area cortiliva e pertinente cabina di trasformazione in corpo staccato. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udiienza senza incanto 13/09/2024 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

CODIGORO

NEGOZIO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1759/2023

CODIGORO - Lotto UNICO: Località Caprile Centro. Piena proprietà di negozio -deposito - autorimessa ed aree urbane Libero. Prezzo base Euro 56.200,00. Offerta minima Euro 42.150,00. Custode Giudiziario Dott. Baraldi Enrico, tel. 3517690758, enricobaraldi@studiobaraldi.com. Udiienza senza incanto 13/09/2024 ore 09:00. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

CODIGORO

SUPERMERCATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 110/2023

CODIGORO - Lotto UNICO: Via IV Novembre. Piena proprietà di supermercato in contesto condominiale, piano terra, con magazzini (ai piani terra, primo e secondo, e parcheggio esclusivo, libero. Prezzo base Euro 265.200,00. Offerta minima Euro 198.900,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 20/09/2024 ore 09:00. G.E. Ghedini Anna.

COPPARO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2023

Copparo (FE) - Lotto UNICO: Via C.A. dalla Chiesa. Piena Proprietà per la quota di 1/1 di fabbricato indipendente, precedentemente destinato ad Albergo/Villaggio Turistico ed attualmente dichiarato come "Unità Collabente F/2" (costruzione idonea ad utilizzazioni produttive di reddito a causa dell'accentuato livello di degrado), oltre ad area urbana e terreni limitrofi di proprietà esclusiva,. Prezzo base Euro 286.500,00. Offerta minima Euro 215.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udiienza senza incanto 27/09/2024 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

COPPARO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 125/2023

COPPARO - Lotto UNICO: Cesta, Via Provinciale. Piena proprietà di capannone agricolo, già agro-industriale, destinato al deposito di foraggio con corpi di fabbrica accessori e terreno a seminativo di mq 10.100 circa. Detenuto da terzi in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 50.300,00. Offerta minima Euro 37.725,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 20/09/2024 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Anna Ghedini.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

RIVA DEL PO

BAR - UFFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 144/2023

RIVA DEL PO. Piena proprietà di beni in loc. Ro Ferrarese via Risorgimento/ Via L.scacerni. Lotto 1: Bar al p.t, con ripostiglio in corpo separato. Locato. Prezzo base Euro 157.000,00. Offerta minima Euro

117.750,00. Riva del Po (FE) - Lotto 2: Ufficio al p.1 attualmente adibito ad abitazione. Occupato Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00 Lotto 3: Terreno edificabile. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udiienza senza incanto 13/09/2024 ore 10:15. G.E. Dr. S Giusberti.

Terreno|Immibile agricolo

BONDENO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 76/2023

BONDENO - Lotto UNICO: Fraz, Casumaro, Via Correggio. Piena proprietà di terreno edificabile Libero. Prezzo base Euro 60.800,00. Offerta minima Euro 45.600,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udiienza senza incanto 20/09/2024 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

Bene Mobile

BENE MOBILE

QUOTE SOCIETARIE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva mobiliare n. 212/2023

vende i seguenti beni: Lotto 1: quota pignorata pari al 45% del capitale sociale della società Cerealicola San Carlo CE-SCA S.r.l. con sede in San Carlo Terre del Reno, in via Frutteti n. 27, P.IVA: 00210500385. Prezzo base Euro 382.500,00. Lotto 2: quota pignorata pari al 5% del capitale sociale della società Cerealicola San Carlo CE-SCA S.r.l. con sede in San Carlo Terre del Reno in via Frutteti n. 27, P.IVA: 00210500385. Prezzo base Euro 42.500,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi Telefono 0532/18/58213 mail: procedure@dottrinaldi.it. Vendita su www.doauction.it: Primo esperimento dal 03.09.24 ore 12.00 al 05.09.24 ore 12.00; in caso di asta deserta il secondo esperimento sarà dal 17.09.24 ore 12.00 al 19.09.24 ore 12.00; in caso di asta deserta il terzo esperimento sarà dal 1.10.24 ore 12.00 al 3.10.24 ore 12.00. Info sui siti www.asteannunci.it e www.doauction.it.



**Tribunale di
RAVENNA**

Abitazione | Accessorio

RUSSI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF n. 10/2021

RUSSI (RA) Lotto UNICO: Via largo delle Nazioni 11. Diritto di proprietà pari ad 1/2 di unità immobiliare a destinazione abitativa oltre ad autorimessa e corti pertinenziali e posto auto scoperto, composta al piano terra da: Soggiorno-Pranzo, Cucina, ripostiglio, Disimpegno, locale igienico; al piano primo da Disimpegno, n. 2 camere, Guardaroba, bagno, oltre a 2 terrazzi e al piano secondo-sottotetto da n. 2 due Sala Hobby. Superficie totale di ca mq 162,00. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 06/08/2024 ore 12:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Xella Nicola tel. 054530364.

Immibile comm.le|ind.le

RAVENNA

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF n. 9/2016

RAVENNA (RA) Lotto 4: Via Antica Zecca 13. Piena proprietà di deposito di ca mq 32,18 al p. 4. Libero. Prezzo base: Euro 4.500,00, aumento minimo Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 30/07/2024 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Spitali Girolamo Alberto tel. 054434142. G.D. Dott. Gilotta Paolo.

RAVENNA

**Esplora
le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

**Scopri le
aste giudiziarie
nella tua città
con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

**Le aste giudiziarie
intorno a te**

www.gpsaste.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



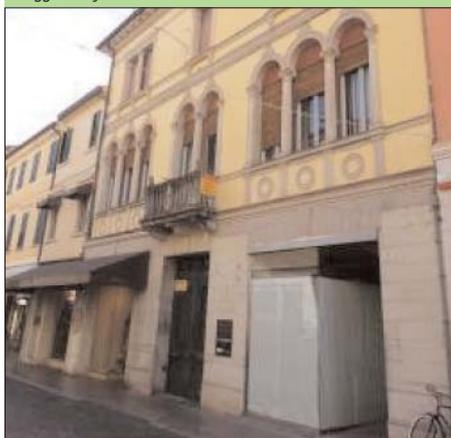
**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 128/2022

Pordenone (PN), Corso Garibaldi 43 - Lotto UNICO: Fabbricato composto al piano terra da due negozi, portico d'ingresso, scala aperta per l'accesso dei piani superiori, vari accessori sui lati dello spazio cortilizio. Al piano primo lato est 2 alloggi, corridoio, 5 vani, ripostiglio, bagno e wc; lato nord-ovest 4 vani corridoio, ripostiglio e wc. Al piano secondo alloggio composto da 5 vani, corridoio, ripostigli, bagno oltre 2 terrazze e ripostiglio. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 664.500,00. Offerta minima Euro 498.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 128/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48Z070841250000000976361 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 152/2020

Pordenone (PN), Via Mestre 30 - Lotto UNICO:

Abitazione facente parte del complesso condominiale Residenza Grazie, scala A int. 4, piano primo. Garage di pertinenza con area comune di manovra. Diritti pari a 108,58/1000 sulla porzione di area destinata a marciapiede comune a tutte le unità. Occupato. Difformità catastali ed edilizie. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 297.704,52. Offerta minima Euro 223.278,39. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 152/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT06N0585612500126571556143 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA DIVISIONALE N. 2585/2022

Cordenons (PN), Via Molini 19 - Lotto PRIMO: Civile abitazione e annessa autorimessa, insistente su un lotto di pertinenza pari a mq 470 catastali, disposto su tre piani fuori terra, così composta: piano terra cucina, sala (cucina), antibagno, bagno, sottoscala, cantina, piano primo, camera, al piano secondo camera. Occupato. Prezzo base Euro 73.800,00. Offerta minima Euro 55.350,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa Divisionale R.G. n. 2585/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT680070841250000000979477 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PINZANO AL TAGLIAMENTO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 175/2020 + 75/2022

Pinzano al Tagliamento (PN), Località Campeis - Lotto UNICO: Compendio immobiliare costituito da unico piano fuori terra con sovrastante sottotetto impraticabile e raggiungibile dall'interno, zona giorno comprendente soggiorno e cucina, zona notte due camere da letto e bagno. Vano cantina. Autorimessa priva di portone. Libero. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 66.400,00. Offerta minima Euro 49.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/10/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 175/2020 + 75/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT04M0548412500CC0561001146 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN STINO DI LIVENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 133/2018

San Stino di Livenza (VE), Largo Trieste - Lotto UNICO: Appartamento al piano secondo del condominio Trieste, si compone di ingresso, disimpegno, bagno, cucina con annesso ripostiglio, terrazzino coperto. Nel sottotetto, avente caratteristiche non idonee alla residenza, vi è una camera da letto, camera matrimoniale con terrazzino, separate da un bagno. Occupato. Difformità edilizie non sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/10/2024 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 133/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT51B0103012500000063552642 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Immobil. comm. le | ind. le**

CHIONS-FIUME VENETO

EDIFICI RURALI-ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 32/2019

Chions (PN), Via San Vito - Lotto 1 CHIONS: Edificio di tipo rurale adibito ad abitazione e parte a deposito attrezzi/granaio, completamente da ristrutturare su due/tre piani fuori terra. Di pertinenza insiste un piccolo accessorio destinato a pollaio con fienile soprastante. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Fiume Veneto (PN), Via Aquileia - Lotto 1 FIUME VENETO: Abitazione e deposito attrezzi/granaio, completamente da ristrutturare su uno a tre piani fuori terra, su un'area di pertinenza che complessivamente è di mq. 4985 catastali, due piccoli accessori destinati un tempo a porcilaia ed un altro edificio destinato a stalla/granaio e deposito attrezzi di importanti dimensioni. Libero. Prezzo base Euro 115.700,00. Offerta minima Euro 86.765,00. Fiume Veneto (PN), - Lotto 4 FIUME VENETO: Terreni formanti un corpo unico, ricadono in zona E (agricola). Liberi. Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima Euro 15.900,00. Fiume Veneto (PN), - Lotto 5 FIUME VENETO: Terreni ricadono in zona E. Liberi. Prezzo base Euro 6.600,00. Offerta minima Euro 4.950,00. Fiume Veneto (PN), Via Piave 60 - Lotto 6 FIUME VENETO: Corpo A: villa di generose dimensioni disposta: interrato (cantina - ex celle frigo); terra (porticato, ingresso, salotto, studio, cucina, taverna, soggiorno, vani accessori residenziali); primo (zona notte con 4 camere, 2 bagni e un guardaroba); secondo (soffitta). Area esterna della sup. di mq 2900 utilizzata a giardino seminato a prato. Occupato. Corpo B: villa disposta su tre livelli: terra (ingresso, vani accessori, porticato, autorimessa); primo (zona giorno); secondo (zona notte). Al piano terra autorimessa (sub. 2), cantina, legnaia, lavanderia (sub. 5) e centrale termica (sub. 7), in corpo staccato autorimessa (sub. 3) e zona a griglie (sub. 5). Area esterna della sup. di mq 2900 utilizzata a giardino seminato a prato. In corso di liberazione. Corpo C: Area esterna della sup. di mq 2900 utilizzata a giardino seminato a prato. Prezzo base Euro 545.500,00. Offerta minima Euro 409.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/10/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi

mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 32/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT20X083561250000000999292 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

CASA DI ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 120/2021

San Michele al Tagliamento (VE), Via Molino 65 - Lotto 1: Abitazione rurale posta su tre piani fuori terra: Il PT si articola in ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, ripostiglio-stireria, scale con ripostiglio trasformato in bagno. Esternamente, la centrale termica ed un atrio/ripostiglio. Il primo piano è composto da un ampio corridoio che termina con una porta a vetri, quattro camere, una delle quali è stata trasformata in cucina, bagno. Il secondo piano è al grezzo (ex granaio) ed è un sottotetto adibito a ripostiglio. Capannone agricolo, di superficie complessiva di ca. 262 mq, suddiviso in PT e I° piano, in condizioni di grave vetustà e degrad. Giardino di complessivi 1.225 mq cc, dei quali 10% pari all'impronta della abitazione ed un ulteriore 40% di detta superficie da

imputarsi ai fabbricati ex rurali (parte restante circa 525 mq). Prezzo base Euro 60.412,50. Offerta minima Euro 45.309,38. Vendita senza incanto sincrona telematica 31/10/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Cristina Zanetti con studio in Pordenone, via Poffabro n. 3/A, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura c/o Crédit Agricole, Agenzia di Pordenone, Largo San Giovanni n. 1 IBAN IT63M0623012501000015481703 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Cristina Zanetti con Studio in Pordenone, via Poffabro n. 3/A, tel. 0434 370218.

Immibile comm.le | ind.le

MONTEREALE VALCELLINA

UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione del Patrimonio RG N. 3/2021
TRIBUNALE DI PORDENONE - Vendita a mezzo di soggetto specializzato EX ART. 216 CCII - Montereale Valcellina (PN), frazione San Leonardo, Piazza Giulio Cesare 16 - Lotto 3: unità immobiliare a destinazione commerciale/direzionale al piano terra. Prezzo base Euro 18.375,00. Offerta minima Euro 13.781,25. Vendita senza incanto 24/09/2024 ore 12:00 e sino al giorno 26/09/2024 avrà luogo in via esclusiva procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it/www.garavirtuale.it. Cauzione a garanzia dell'offerta, pari al 10% del prezzo offerto. Versamento della cauzione tramite bonifico bancario sul c/c intestato a: Gruppo Edicom spa Iban: IT90E0326804607052737800862 - Banca Sella Spa, entro le ore 12:00 del giorno feriale antecedente quello della gara. A carico dell'acquirente compensi sul prezzo di aggiudicazione, pari al 3% oltre iva. Avv. Susanna Geremia tel. 042173205, e-mail susan-nageremia@gmail.com, pec della procedura lp3.2021pordenone@pecgestorecrisi.it. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.

PORDENONE

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



VENETO

Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

ROVIGO


**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ROVIGO
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Liquidazione Controllata. n. 2/2023

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ramello 1: unità abitativa disposta su 2 piani. Al p.T. è presente un ingresso comune che dà accesso ad un ripostiglio; nelle pertinenze del fabbricato è presente una piccola cantina con funzione di legnaia. Attraverso delle scale esterne e una terrazza è possibile accedere al p. II dove si trova l'appartamento. Sup. compl. di circa mq 171. La liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui al combinato disposto degli artt. 216 e 275 CCII. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Si rinvia alla perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 71.000,00, offerta minima: Euro 53.000,00. Giudice Dott.ssa Benedetta Barbera. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica senza incanto: 19/09/2024 ore 15:30.

ADRIA
ABITAZIONE ACCOSTATA CON CANTINA E GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/2023

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Cà Emo, Via Rodella 8: abitazione accostata disposta su due piani fuori terra della superficie lorda di circa mq 121,76, con cantina e garage in corpi staccati, oltre all'area cortiliva di pertinenza esclusiva. Occupato, da liberarsi al trasferimento a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 28.900,00, offerta minima: Euro 21.675,00. G.E. Dott. marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Aberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/10/2024 ore 09:00.

BADIA POLESINE
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 84/2023

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Salvaterra, Via Frasche 867: appartamento al piano primo di fabbricato bifamiliare (sup. cat. 141 mq) ubicato in posizione isolata, con corpi accessori staccati (box auto e vecchio fabbricato in parte demolito ed in parte crollato) ed area cortiliva di pertinenza, in scadente stato di manutenzione e conservazione. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Irregolarità sanabili, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 16.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Angelo Cester, tel. 0426669184. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/10/2024 ore 09:45.

BAGNOLO DI PO
ABITAZIONE CON GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 135/2023

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 - Lotto 1 - Loc. Runzi, Via Pellizzare 1054: abitazione con garage, adiacenze staccate e area di pertinenza esclusiva. Presenza di irregolarità edilizie sanabili. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda. Immobile occupato dall'esecutato ma liberabile dopo aggiudicazione a cura della procedura. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 31.000,00, offerta minima: Euro 23.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/10/2024 ore 09:15.


CENESELLI
PORZIONE DI EDIFICIO ACCOSTATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 206/2023

CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Zelo 1522: porzione di edificio di tipologia accostata di vecchia edificazione, disposta ai p. terra e primo con soffitta (110 mq), situata nell'immediata periferia. Tre paini fuori terra con poca area scoperta esclusiva frontale e retrostante di pari larghezza dell'unità. In stato di abbandono, impianto elettrico totalmente compromesso. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Unico esperimento di vendita. Prezzo base: Euro 17.000,00, offerta minima: Euro 12.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Luca Vallin, tel. 0425092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/10/2024 ore 10:00.

CRESPINO
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/2021

CRESPINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Aguiaro 189: abitazione di tipo popolare, disposta su due piani fuori terra, sup. complessiva di circa 122 mq. Edificio costruito anteriormente al 1/9/65, ristrutturato parzialmente nel 1980. Stato di manutenzione mediocre. Sono presenti difformità catastali e non se ne dichiara la conformità.

mità edilizia. Occupato, da liberarsi all'aggiudicazione a cura della procedura. Fondiario. Prezzo base: Euro 31.744,00, offerta minima: Euro 23.808,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/10/2024 ore 10:30.

GIACCIANO CON BARUCHELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 55/2023

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Fratelli Cervi 528: porzione di fabbricato ad uso abitativo su 2 piani di elevazione di mq. 151 catastali, con area pertinenziale, in zona periferica. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale non conforme, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/10/2024 ore 17:00.

MASI

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 140/2023

MASI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Settepertiche 12: appartamento al piano primo (consistenza 6,5 vani) di edificio promiscuo (residenziale al p. primo - artigianale al p. terra), con garage in pertinenza accostata. Le finiture dell'immobile sono in discreto stato di manutenzione. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Non conformità edilizia per irregolarità sanabili, mentre dichiarata la conformità urbanistica. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 49.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Paola Bogoni, tel. 0426669184. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/10/2024 ore 09:00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PINCARA

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 137/2023

PINCARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ariel Ben Gurion 524: porzione di fabbricato "a schiera" ad uso abitazione (piano T-1, cons. 7,5 vani) e garage con area di pertinenza. Trattasi della quarta porzione da nord del complesso edilizio a schiera, composto da n.12 unità abitative; con 2 lati liberi e 2 in aderenza. In precarie condizioni di conservazione e manutenzione. Occupato senza titolo, da liberare a cura della procedura all'aggiudicazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. G.E. Dott. Marco Pesoli. Prezzo base: Euro 44.800,00, offerta minima: Euro 33.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Luca Vallin, 0425092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/10/2024 ore 09:45.

Abitazione | Accessorio
Immobilie.com | ind.le

BERGANTINO

ABITAZIONE CON NEGOZIO E LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 30/2022

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Vittorio Emanuele 200: fabbricato ad uso abitazione con annesso negozio e laboratorio per produrre dolci. L'abitazione e il negozio sono comunicanti con una porta ed il negozio è collegato mediante un'apertura con il locale laboratorio. Dal laboratorio si accede ad un cortiletto interno regolarmente recintato. Sia nel negozio che nel laboratorio manca l'impianto di riscaldamento. Sup. compl. di ca mq 148. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte esecutata. La liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc ratione temporis vigente. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia, presenza di servitù. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2024 ore 09:20.

CEREGNANO

ABITAZIONE CON LABORATORIO MAGAZZINO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 29/2023

CEREGNANO - Piena Proprietà - Lotto 1 - Via Don Minzoni 283: casa singola (vani 7) con accostato laboratorio e magazzini con area cortiliva e terreno agricolo di c.a. 3.830 mq. Presenti irregolarità dimensionali, chiusura forometrie, realizzazione opere da sanare, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia. Le unità immobiliari sono locate con distinti contratti opponibili come specificato in Avviso a cui si rimanda anche per l'identificazione catastale. Prezzo base: Euro 80.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/10/2024 ore 15:00.

LOREO

PORZIONE DI FABBRICATO CON 25 UNITA'

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 28/2024

LOREO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Retinella, Via Retinella 1343: porzione di fabbricato su 4 piani fuori terra, composto da n. 25 unità immobiliari ad uso residenziale, uffici e accessori con aree esclusive. Le finiture sono in precarie condizioni di manutenzione con evidenti segni di umidità e ammaloramento. Pertinenti diritti di comproprietà sulle parti comuni dell'intero edificio ai sensi di legge e per destinazione. Identificazione catast. come da Avviso. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 104.000,00, offerta minima: Euro 78.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Paola Bogoni, tel. 0426669184. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/10/2024 ore 11:45.

www.asteannunci.it

PETTORAZZA GRIMANI**APPARTAMENTO - GARAGE -
LABORATORI ARTIGIANALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 15/2023**

PETTORAZZA GRIMANI - Piena Proprietà - Lotto 1 - Via Enrico Fermi 45: appartamento a piano terra (sup. catastale 53 mq) facente parte di più ampio contesto edilizio composto da unità residenziali e laboratori artigianali. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, liberazione a cura della procedura medesima. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.250,00. - Lotto 2 - Via Enrico Fermi 45: garage della sup. catastale di 62 mq facente parte di più ampio contesto edilizio composto da unità residenziali e laboratori artigianali. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 9.400,00, offerta minima: Euro 7.050,00. - Lotto 3 - Via Enrico Fermi 53/71: laboratorio artigianale posto al piano terra (sup. catastale 354 mq) facente parte

di più ampio contesto edilizio composto da unità residenziali e laboratori artigianali. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura esecutiva. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 79.000,00, offerta minima: Euro 59.250,00. - Lotto 4 - Via Enrico Fermi 75: laboratorio artigianale posto al piano terra (sup. catastale 236 mq) facente parte di più ampio contesto edilizio composto da unità residenziali e laboratori artigianali. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. - Lotto 5 - Via Enrico Fermi 89 e 95: laboratorio artigianale posto al piano terra (sup. catastale 288 mq) facente parte di più ampio contesto edilizio composto da unità residenziali e laboratori artigianali. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, liberazione a cura della procedura medesima. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 72.000,00, offerta minima: Euro 54.000,00. - Lotto 6 - Via Enrico Fermi 107: laboratorio artigianale posto al piano terra (sup. catastale 385 mq) facente parte di più ampio contesto edilizio composto da unità residenziali e laboratori artigianali. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura esecutiva. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/10/2024 ore 15:00.

PORTO VIRO**FABBRICATO BIFAMILIARE CON MAGAZZINO E
GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 45/2021**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Località Donada, Via Trento 127-129: fabbricato bifamiliare con adiacente locale ad uso magazzino, area cortiliva, bassocomod adibito a garage ed accessori. La sup. complessiva lorda commerciale è di circa mq 286,59 per i fabbricati, a cui si aggiunge l'area scoperta pari a 567 mq catastali. Identificazione catastale e relativa occupazione come da Avviso: immobile A/3 sub 3 è l'abitazione principale, la liberazione avverrà al trasferimento a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc ratione temporis vigente; immobile A/3 sub 4 occupato con contratto di locazione opponibile, scadenza 15/06/2027. Conduttore attualmente moroso e la Procedura sta valutando ai fini della risoluzione del contratto. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per ogni specifica. Prezzo base: Euro 84.800,00, offerta minima: Euro 63.600,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Carlo

Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 09/10/2024 ore 09:15.

SOLESINO**APPARTAMENTO CON ACCESSORI E DEPOSITI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 163/2023**

SOLESINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via IV Novembre 143: LOTTO UNICO COSTITUITO DA EX LOTTI 1 E 2 DI PERIZIA: appartamento ai p.T e 1° con garage e cantina al p.T, oltre ad unità immobiliare ad uso deposito al p. 1° comunicante con l'appartamento suddetto, il tutto facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Nonché Porzione di fabbricato al p.T destinata a deposito ad uso commerciale di circa mq 99,50. Tutto a circa ml 1.500 dal centro del paese. Occupato fino all'aggiudicazione da liberare al trasferimento a cura della procedura. Vedasi Perizia e Avviso per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 190.000,00, offerta minima: Euro 142.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Giulia Silvestri, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/10/2024 ore 14:00.

VILLANOVA DEL GHEBBO**MAGAZZINO CON ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 31/2024**

VILLANOVA DEL GHEBBO - Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Sabbioni 92: fabbricato isolato elevato su due piani fuori terra, costituito da un'unità immobiliare ad uso magazzino/garage al piano terra (sup. catast. mq 150) e da un'abitazione al piano primo (cat. A/3, cons. vani 6,5 e sup. catast. tot. mq 123), compresa area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. attualmente occupati. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da Perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 78.000,00, offerta minima: Euro 58.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato avv. Alessandro Micucci, tel. 042621444. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 07/10/2024 ore 14:00.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CALTO

TERRENO EDIFICABILE CON FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 101/2023

CALTO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Olimpia snc: terreno edificabile ricadente in area PEEP con soprastante fabbricato in corso di costruzione. Il bene è sottoposto a diritto di prelazione da parte del Comune di Calto in virtù della Convenzione stipulata il 16.11.2009 rep. 1508/1115 Notaio E. De Micheli di Legnago debitamente registrata e trascritta; pertanto il trasferimento di proprietà è subordinato ai vincoli e dettami ivi riportati. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 108.500,00, offerta minima: Euro 81.375,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/10/2024 ore 11:30.

POLESELLA

TERRENO AGRICOLO CON FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 145/2022

POLESELLA - Lotto 1 - Strada Statale 16: Quota 1/1 di proprietà di compendio immobiliare formato da terreno agricolo (adibito prevalentemente a frutteto) dell'estensione catastale di 58.049 mq con annessi fabbricati rurali in precario stato di manutenzione (identificati catastalmente come da Avviso di vendita). Il bene è libero in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 115.000,00, offerta minima: Euro 86.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/10/2024 ore 10:30.

Immobilie comm.le | ind.le

BADIA POLESINE

ALBERGO RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 153/2022

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via dello Zuccherificio 53: fabbricato ad uso albergo e ristorante denominato Park Hotel "Le Magnolie" con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. L'immobile è disposto su 3 piani fuori terra oltre al piano seminterrato e dispone di n. 22 stanze. E' dotato di un grande parco esterno con un laghetto artificiale. Sup. compl. pertinente di cat. 12.402 mq, compresa l'area di sedime del fabbricato di ca mq 1100. Libero. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri: si rinvia alla perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 373.700,00, offerta minima: Euro 280.275,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2024 ore 09:00.

FRASSINELLE POLESINE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 44/2023

FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 - Lotto 2 - Loc. Chiesa, Piazza G. Marconi 52: porzione di fabbricato su due piani fuori terra ad uso negozio con un lato libero e gli altri tre in aderenza/appoggio, con corte attribuita in via esclusiva ma, di fatto, di uso pubblico. Presenza di irregolarità edilizie sanabili. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda. Immobile occupato dall'esecutato ma liberabile dopo aggiudicazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 15.000,00, offerta minima: Euro 11.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/10/2024 ore 09:45.

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

PERNUMIA

COMPENDIO IMMOBILIARE ATTIVITA' AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 19/2023

PERNUMIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Palù Superiore 22 - 22/A: Compendio immobiliare adibito ad attività agricola composto da 4 fabbricati rurali, parte in cattivo stato di manutenzione e conservazione, parte in pessimo stato di manutenzione, con annesso negozio a servizio dell'azienda agricola, in buono stato di manutenzione e vari appezzamenti di terreni agricoli. In parte occupato dall'esecutato, in parte occupato con contratto di locazione non opponibile, canone vile: tutto con liberazione a cura della Procedura al trasferimento. Vedasi Avviso e Perizia. Prezzo base: Euro 188.000,00, offerta minima: Euro 141.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Giulia Silvestri, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/10/2024 ore 14:30.

Bene Mobile

STIENTA

VENDITA RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Giudiziale. n. 29/2023

STIENTA - Lotto UNICO - Via Eridania 1059: BANDO DI VENDITA DEL RAMO D'AZIENDA di Sartoria Montagnana 1948 S.r.l. avente ad oggetto l'attività di confezionamento di capi d'abbigliamento e comprendente, inter alia, i rapporti di lavoro, attrezzature, arredi, mobili aziendali, insegna e beni; come individuato: a) nel contratto di affitto di ramo d'azienda (eso-concorsuale) del 14/7/21; b) nel contratto di affitto di ramo d'azienda (endo-concorsuale) del 26/2/24 entrambi a rogito notaio A. Santoro di Rovigo. Per ogni dettaglio vedasi Bando. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 60.000,00. G.D. Dott.ssa Benedetta Barbera. Modalità, partecipazione e informazioni Curatore Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080, pec: lg29.2023rovigo@pecliquidazioni-giudiziali.it. Vendita competitiva: 11/10/2024 ore 15:00.



Tribunale di
PADOVAImmobilie comm.le|ind.le
Bene Mobile

PADOVA

IMMOBILI A REDDITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 125/2021**

TRIBUNALE DI PADOVA - IMMOBILI A REDDITO

Maggiori informazioni su www.asteannunci.it.

FALL. N. 125/2021, PADOVA, via Nona Strada, n. 23, LOTTO UNICO: il Curatore del fallimento raccoglie manifestazioni di interesse per l'acquisto di un ramo d'azienda immobiliare gestito da società controllata al 100% dalla fallita e di ulteriori complessi immobiliari occupati da terzi con contratti di locazione commerciale o di service (contratti periodici di utilizzo di spazi ad uso ufficio) siti in Padova, nelle vicinanze del casello autostradale di Padova Est, composti da più blocchi valutati dall'esperto del fallimento nella somma complessiva di Euro 5.930.600,00 oltre beni mobili stimati Euro 82.642,80. I complessi immobiliari hanno consentito di ottenere nel 2023 un EBITDA complessivo pari al 13% circa del valore di stima. L'accesso alla data room sarà consentito sino al 10.08.2024.

PREZZO BASE D'ASTA: Euro 6.013.242,80

VALORE IN AUMENTO IN CASO DI GARA: Euro 5.000,00.

Curatore fallimentare: dott. Luigi Barzazi, tel. 049/773206, email aste@consulstudio.com, pec f125.2021padova@pecfallimenti.it.www.asteannunci.itVendite presso A.P.E.T.
TREVISO

Abitazione|Accessorio

ALTIVOLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 483/2021**

ALTIVOLE (TV) - Via Edificio n. 39 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villetta e precisamente abitazione catastalmente composta da: due cantine al piano interrato; soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, corridoio, disimpegno, bagno e centrale termica-lavanderia al piano terra; pertinenziali due garages al piano terra ed area scoperta di catastali mq. 1714. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 208.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 156.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01/10/2024 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

CAERANO SAN MARCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 258/2022**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via J.F. Kennedy n. 9 - Lotto unico: piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in Condominio denominato "Condominio Jolly" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, anti w.c., w.c., tre camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e terrazza al piano quarto; pertinenziale garage al piano interrato; occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 89.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01/10/2024 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Salvatore Pepe presso A.P.E.T. - Treviso. custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

CASIER

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 368/2022**

CASIER (TV) - località Le Grazie, in Via Enrico Mattei n. 26/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero e per le quote sotto indicate di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Le Grazie" e precisamente appartamento ad uso

abitazione catastalmente composto da: portico, soggiorno-cottura, disimpegno, bagno e camera al piano terra; pertinenziali garage al piano primo sottostrada ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 40; area di complessivi catastali mq. 170, destinati a strada, in parte censiti al Catasto Terreni, in quota 1/17. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 98.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01/10/2024 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

GODEGA SANT'URBANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 446/2021**

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Via Zoncè (catastalmente Via Salvatoronda) n. 60, corte 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte del complesso condominiale e precisamente appartamento ad uso abitazione (int.2), catastalmente composto da: ingresso cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, lavanderia, bagno e due terrazze al piano secondo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 48.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.300,00. Vendita senza incanto in data 01/10/2024 alle ore 11:00. Delegato

alla vendita Notaio Salvatore Pepe presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

ISTRANA

VILLETTA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 51/2022

ISTRANA (TV) - frazione Villanova, in Via Monte Santo - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villetta e precisamente abitazione catastalmente composta da: magazzino, stileria, disimpegno, zona caminetto, centrale termica-lavanderia-w.c. al piano interrato; ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, studio, w.c., disimpegno, tre camere e bagno al piano terra; soffitta con terrazze; pertinenziali posto auto coperto ed area scoperta di catastali mq. 859. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 216.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 162.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24/09/2024 alle ore 11:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

MASERADA SUL PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 432/2014

MASERADA SUL PIAVE (TV) - Loc. Salettuol, Vicolo Piave n. 8 - Lotto 4, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: cantina al piano primo sottostrada; ingresso, cucina, sala, soggiorno, due disimpegni, w.c., atrio, lavanderia-c.t. e portico al piano terra; tre camere, due bagni, quattro disimpegni, studio e quattro terrazze al piano primo; pertinenziali garage al piano terra ed area scoperta di complessivi catastali mq. 2904, in parte censita al Catasto Terreni. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/09/2024 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.;

offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

ODERZO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 356/2020

ODERZO (TV) - frazione Faè, in Via Comunale Postumia di Faè n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - fabbricato rurale con annesso rustico, in parte crollato; - area scoperta di pertinenza di catastali mq. 1066; - area scoperta di complessivi catastali mq. 1135, in gran parte destinata a strada di accesso, censita al Catasto dei Terreni. Libero da persone, occupato in parte da cose. Prezzo base Euro 187.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 140.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01/10/2024 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

RESANA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 214/2022

RESANA (TV) - Via Fratta - Lotto 1, civ. 37/A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso con loggia, studio, cucina e soggiorno con portici, centrale termica, lavanderia, disimpegno e bagno con portico al piano terra; due camere, due bagni, guardaroba, corridoio, disimpegno, sottotetto e terrazza al piano primo; pertinenziali garage con portico al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 1711. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 384.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 288.000,00. Lotto 2, civ. 37/B, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione al grezzo avanzato ai piani terra e primo con annessa autorimessa; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 2079. Libero. Prezzo base Euro 198.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 148.500,00. Lotto 3, civici nn. 39 e 41, fabbricato ad uso residenziale e precisamente: nuda proprietà per l'intero (usufruttuari nati in data 21/03/1953 e in data 09/02/1957, per una metà ciascuno) di porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: ingresso/corridoio, cucina, salotto, camera, disimpegno, bagno e locale caldaia al piano terra; pertinenziale area esclusiva di catastali mq. 847; piena proprietà per l'intero di altra porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: ingresso-vano scale ai piani terra e primo (vedi perizia pag. 20); salotto, cucina, bagno, ripostiglio, camera, corridoio e terrazza al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 431. Parte occupato dall'esecutato (201 sub 8) e parte occupato dagli usufruttuari (201 sub 7). Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 92.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 08/10/2024 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

SPRESIANO

VILLA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 4171/2023

SPRESIANO (TV) – località Lovadina, in Via Vittorio Bachelet civ.n. 21 (catastalmente Via Giacomo Matteotti - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa e precisamente abitazione catastalmente composta da: magazzino e cantina al piano primo sottostada; salotto, soggiorno, cucina, due disimpegni, due bagni, centrale termica e due logge al piano terra; due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, w.c., guardaroba, soffitta e due terrazze al piano primo; pertinenziali garage con loggia al piano terra ed area scoperta di catastali mq. 481. Occupato dall'esecutato e dal comproprietario. Prezzo base Euro 295.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 221.250,0. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24/09/2024 alle ore 11:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CESSALTO**TRATTORIA BAR - ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 219/2022**

CESSALTO (TV) – località Calstorta, in Via Calstorta nn. 11 - 13 - Lotto unico: piena proprietà per l'intero di Compendio immobiliare, il tutto in stato di abbandono e inagibile, e precisamente: - porzione di fabbricato destinata a trattoria-bar con locali e servizi accessori al piano terra; - altra porzione dello stesso fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: ingresso al piano terra; due camere, due disimpegni e ripostiglio al piano primo; pertinenziale, su corpo staccato, legnaia al piano terra; - altra porzione dello stesso fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, bagno, corridoio, disimpegno, due camere, ripostiglio e due terrazze al piano primo; - su corpo di fabbrica staccato garage e magazzino con ripostiglio al piano terra; - pertinenziale area scoperta di mq. 1300 circa. Libero. Prezzo base Euro 58.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01/10/2024 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

CASTELLO DI GODEGO**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. 2524/2022

CASTELLO DI GODEGO (TV) – Via Grande n. 13 - Lotto unico: Piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente porzione di abitazione a schiera così catastalmente composta: ingresso-soggiorno, cucina e bagno al piano terra; disimpegno, due camere, bagno e terrazzo al piano primo; disimpegno, due camere e ripostiglio al piano secondo; centrale termica-lavanderia al piano primo sottostada; pertinenziali garage/magazzino ai piani terra e primo su corpo di fabbrica staccato (catastalmente abitazione) e area scoperta esclusiva; - appezamento di terreno in zona edificabile di mq. 380 catastali (sul quale insiste box in lamiera da demolire; vedi perizia); occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 96.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 08/10/2024 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MOGLIANO VENETO**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 365/2021**

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Casale sul Sile - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - porzione di fabbricato bifamiliare ad uso abitazione (n. 9/B) catastalmente composta da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno e tettoia al piano terra; due camere, bagno disimpegno e terrazzo al piano primo; soffitta; pertinenziali garage al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 438; - terreno edificabile con accesso attraverso proprietà di terzi di complessivi catastali mq. 1515. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 88.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01/10/2024 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Luigi Manganiello presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

NERVESA DELLA BATTAGLIA - SUSEGANA**TERRENI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 86/2018**

SUSEGANA (TV) – frazione Colfosco, in Via Francesco Baracca e Via degli Alpini - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di complessivi catastali mq. 2581, di cui mq. 631 in quota (2408/6064), con aree di complessivi catastali mq. 8222 destinate alla viabilità, al verde e alle attrezzature di interesse comune, in quota (1/4). Libero, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 163.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 122.400,00. SUSEGANA (TV) – frazione Colfosco, in Via Francesco Baracca n. 2 - Lotto 4, piena proprietà per l'intero di villetta e precisamente abitazione catastalmente composta da: cantina al piano interrato; ripostiglio, lavanderia, centrale termica, due disimpegni, taverna, studio, anti w.c. e w.c. al piano terra; ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, guardaroba, bagno, disimpegno e due terrazze al piano primo; pertinenziali garage al piano terra ed area scoperta di catastali mq. 2559. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 168.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 126.300,00. SUSEGANA (TV) – frazione Colfosco, in Via Francesco Baracca n. 4 - Lotto 5, piena proprietà per l'intero di villa, con pertinenze, e precisamente: abitazione catastalmente composta da: due ripostigli, taverna, corridoio, cantina, ripostigliolegnaia, w.c.-doccia al piano interrato; ingresso, ufficio, soggiorno, cucina, lavanderia, ripostiglio, centrale termica, tre bagni, tre camere, disimpegno e tre portici al piano terra; camera, corridoio, w.c.-doccia, ballatoio, stanza e due terrazze al piano mansarda; pertinenziali garage al piano terra ed area scoperta di catastali mq. 2269; ulteriore area di pertinenza di complessivi catastali mq. 888, coperta e scoperta, con fabbricato ai piani interrato e terra e piscina esterna, il tutto al grezzo. Libero. Prezzo base Euro 449.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 337.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 08/10/2024 alle ore 11:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

QUINTO DI TREVISO**COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 135/2021**

QUINTO DI TREVISO (TV) – Via Zecchina nn. 54-56-58 (catastalmente n. 53) - Lotto 3: piena proprietà di compendio immobiliare, in stato di abbandono con parziali crolli, così composto: - porzione di fabbricato di tipo rurale catastalmente composta da: cucina,

pranzo, due camere, cantina, portico e bagno al piano terra; granaio al piano primo; altra porzione di fabbricato di tipo rurale catastalmente composta da stalla al piano terra e fienile al piano primo; - quote di 1/2: di porzione di fabbricato di tipo rurale ad uso abitazione catastalmente composta da: disimpegno, cucina-pranzo, cantina, camera, due ripostigli, portico e stalla/ricovero attrezzi al piano terra, due camere, granaio e fienile al piano primo; altra porzione di fabbricato di tipo rurale ad uso abitazione catastalmente composta da: cucina, pranzo, cantina, camera e portico al piano terra; tre camere, due disimpegni, fienile e granaio al piano primo; corpi secondari ad uso ricovero attrezzi agricoli; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 4225. Libero, in completo stato di abbandono. Prezzo base Euro 134.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 100.800,00. QUINTO DI TREVISO (TV) - frazione Santa Cristina, in Via Mons. L. Tognana - Lotto 7, piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di catastali mq. 1780. Libero. Prezzo base Euro 3.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 2.550,00. Vendita senza incanto (Lotto 7) e sincrona mista (Lotto 3) in data 01/10/2024 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

VILLA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 423/2022

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - frazione Fagarè, in Via Foscarine n. 35 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di villetta unifamiliare e precisamente abitazio-

ne catastalmente composta da: soggiorno, tinello, cucina, sbratta, centrale termica, servizio-lavanderia, cantina e portico al piano terra; due camere, bagno, corridoio, ripostiglio e locale di sgombero al piano primo; pertinentenziali garage al piano terra ed area scoperta di catastali mq. 1995, di cui mq. 145 occupati da allargamento di Via Foscarin. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 276.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 207.000,00. Lotto 2, frazione Fagarè, in Via Foscarine, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di catastali mq. 7760. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.200,00. Vendita senza incanto (LOTTO 2) e senza incanto sincrona mista (LOTTO 1) in data 24/09/2024 alle ore 13:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

PEDEROBBA

**EDIFICIO COMMERCIALE ADIBITO A
BAR-RISTORANTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 170/2021

PEDEROBBA (TV) - località Onigo, in Via Feltrina n. 4 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente edificio commerciale con locali e servizi accessori adibito a bar-ristorante, a un piano fuori terra, con piano interrato in corso di definizione; area scoperta di pertinenza di circa mq. 5.050 adibita ad area di manovra e sosta veicoli. Occupato; contratto di affitto di ramo di azienda opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 354.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 265.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 08/10/2024 alle ore 11:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

TREVISO
Vendite Asset

Abitazione|Accessorio

MONASTIER DI TREVISO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 360/2022

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Gianluca Pivato
MONASTIER DI TREVISO (TV) - Via Pralongo 64/C - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento al piano secondo, con cantina e autorimessa al piano seminterrato, sviluppato su un unico piano costituito da locale soggiorno con angolo cottura, disimpegno, studio, bagno e camera. Libero. Prezzo base Euro 53.200,00. Offerta minima Euro 39.900,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 01/10/2024 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Spettabile ASTE33 SRL, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422693028 - fax 04223169032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità

della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Gianluca Pivato, con studio in Treviso (TV), Via San Parisio 20 Treviso (tel. 0422/411361 - e-mail gianluca.pivato@duodopivato.it).

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**

CASTELLO DI GODEGO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 356/2022

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Rag. Tiziana Tiziani
 CASTELLO DI GODEGO (TV) – Via Grande n. 78 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di compendio costituito da laboratorio, magazzini e residenza su due piani fuori terra, compreso pertinenze, dipendenze, adiacenze, accessori e accessioni, servitù attive e passive ai sensi dei titoli di provenienza. Ingresso carroia e pedonale da pubblica via. Risulta così composto: al piano terra di circa mq. 182 calpestabili, da un laboratorio, tre w.c., due ingressi, un sottoscala, due depositi, area scoperta di mq. 587; al piano primo di circa mq. 57 calpestabili, da un disimpegno, due camere, un antibagno, un bagno. Complessivamente circa mq. 239 netti calpestabili su due piani fuori terra da ristrutturare in stato di abbandono, con solai non agibili e infiltrazioni dalla copertura, privo di impianto di riscaldamento e per la produzione di acqua calda. Sono state costituite le reciproche servitù derivanti dalla vendita frazionata d'immobile per la comunione di muro. il Custode riferisce che l'immobile è libero. Prezzo base Euro 62.900,00. Offerta minima Euro 47.175,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 24/09/2024 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento telefonico allo 0437/940566, presso Rag. Tiziana Tiziani, Piazzetta Santo Stefano n. 1, Belluno (BL), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si preci-

sa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> al Custode Aste.Com srl, Via Internati 1943°45, n. 30, Silea (TV), tel. 0422435022/30, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Rag. Tiziana Tiziani, con studio in Belluno (BL), Piazzetta Santo Stefano n. 1, (e-mail: post.office.box.studio@gmail.com).

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PEDEROBBA**FABBRICATO AL GREZZO CON RELATIVA AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 610/2018**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Silvia Zanon
 PEDEROBBA (TV) – Via S.Giacomo, 18 – LOTTO UNICO, piena Proprietà (100%) suddivisa in due quote del 50% ciascuna. Trattasi di un fabbricato al grezzo con relativa area scoperta di pertinenza ed una fascia di terreno a nord e a sud del fabbricato stesso, ubicati sotto il muro di sottoscarpa della S.R. Feltrina, terreni a bosco ubicati ad ovest della S.R. Feltrina e terreno a bosco ubicato in via al Monfenera in prossimità del 10° tornante. Abusi edilizi: sono stati rilevati abusi edilizi. Libero. Prezzo base Euro 25.300,00. Offerta minima di Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 24/09/2024 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede, previo appuntamento telefonico allo 0422-235034, entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 srl, con sede in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422693028 - e-mail info@aste33.com).



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
 trasparenza.**

asteannunci.it



TREVISO
 Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: R.G. n. 536/21**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Bianco Leonardo; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia
 LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero. Trattasi di: abitazione con superficie lorda di mq.80 circa e di area scoperta pertinenziale di mq.121 circa. L'abitazione è composta da piano terra, piano primo e sottotetto. L'unità immobiliare oggetto di vendita fa parte di un edificio in linea sito nella frazione di Fontigo, a sud dell'abitato di Sernaglia della Battaglia, in ambito di un piccolo borgo storico sorto prima dell'anno 1967. Non sussistono spese condominiali insolute (art.63, IV co., disp.att.C.C.). Stato di conservazione: l'immobile posto in vendita si presenta in rovina e senza alcun titolo abitativo. Le attuali condizioni dell'immobile sono da ricondurre ad un principio di incendio, al successivo abbandono dell'abitazione da parte dei proprietari ed al crollo della copertura a seguito del quale il Comune ne ha dichiarato l'inagibilità con ordinanza n.33 del 10.07.2017. Il tutto come meglio indicato in perizia di stima. Prezzo base: Euro 24.000,00= - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.000,00= Rilancio

minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00= Vendita senza incanto il giorno 02 ottobre 2024 alle ore 15:20 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerta di acquisto in bollo, da presentarsi in busta chiusa, entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita, solo previo appuntamento telefonico, presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano (TV), Via Cavour n. 1/a. - tel. 3452510055 e.mail: miraglia.ma1@gmail.com PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocattreviso.it. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 1943-45, tel. 0422/435022 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it, i specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>).

www.asteannunci.it



TREVISO
 Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

TREVISO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 164/2018**

Giudice Dott.ssa Paola Torressan; Delegato Avv. Simonetta Forti
 TREVISO (TV) – via Sant'Angelo, n. 158 (sub 10 graff. 11) e n. 162 (sub 9) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di due appartamenti adiacenti, non comunicanti, entrambi ubicati al primo piano nello stesso immobile e così composti: - Appartamento 1 (sub 9) composto di 4,5 vani più accessori e lavanderia in comune; - Appartamento 2 (sub 10 graff. sub 11) composto da 4,5 vani con corte esclusiva. Gli immobili sono attualmente occupati dai rispettivi soggetti esecutati. Prezzo base Euro 171.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 128.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 26 settembre 2024 alle ore 16,15 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la

data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato avv. SIMONETTA FORTI, in Treviso, viale Cairoli n. 15 (tel. 0422.436389 - fax 0422.433842, e-mail s.forti@ex-acta.it - pec. simonettaforti@pec.ordineavvocattreviso.it), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Dott. Emilio Vellandi con studio in Treviso piazza Rinaldi 4 - tel. 0422 411352; fax 0422 546663; e-mail barbara.vettor@studiocwz.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

www.asteannunci.it

 **TREVISO**
Vendite A.e.tre.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

MOTTA DI LIVENZA

CASA - CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 439/2022

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Umberto Roman

MOTTA DI LIVENZA (TV) – via Lombardia n. 1 – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di casa a due livelli fuori terra (piano terra e primo) edificata in aderenza con altro fabbricato industriale e area scoperta. Occupato dall'esecutato e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 178.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 133.500,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di capannone ad un piano con area scoperta parzialmente recintata, avente destinazione d'uso a laboratorio artigiano, composto di unico piano con zona

lavoro e corpo servizi, attualmente allo stato grezzo e da completare.; il capannone occupa porzione di edificio dallo sviluppo longitudinale che comprende anche altre unità. Libero da persone ma occupato da cose, come da ultima relazione del custode del 16.04.2024. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 9 ottobre 2024 ad ore 15.00 presso la Sede di Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del Delegato Dott. Umberto Romano, sito in Treviso, Viale Cesare Battisti n. 17, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario al quale rivolgersi per prenotare le visite all'immobile l'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, Via Internati 1943 -'45, n. 30, 31057 SILEA, tel. 0422/693028, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it; Le richieste di visita all'immobile dovranno essere formulate esclusivamente tramite il portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) cliccando su "PRENOTA VISITA IMMOBILE".

 **TREVISO**
Vendite AsteTeam

Abitazione | Accessorio

PAESE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 491/2019

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Regina Pierobon

PAESE (TV) – via Pastrengo n. 23 – Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di compendio immobiliare facente parte di un condominio denominato "Il Sole". Bene 1: trattasi di appartamento al piano terra e interrato con giardino esclusivo di pertinenza di mq. 71,00 catastali e così composto: ingresso con scale per accesso al piano sottostante, soggiorno/cucina (con affaccio su porzione di area scoperta sul retro), disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno, mentre al piano interrato ripostiglio e lavanderia comunicanti con il garage, complessivamente sviluppante una superficie lorda totale di 89,00 mq e altezze miste di 2,70 al piano terra e 2,40 al piano sottostante. Stato di manutenzione buono. Bene 2: trattasi di garage di pertinenza al piano interrato con accesso all'area di manovra comune e comunicante con il locale lavanderia/ripostiglio dell'abitazione soprastante, sviluppante una superficie lorda di circa 22,60 mq e con altezza di circa 2,40 m. Stato di manutenzione buono. Libero. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.250,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno

08/11/2024 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula D, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni inerenti all'immobile potranno essere reperite presso il custode IVG TREVISO con sede in 31057 Silea TV, Via Internati 1943 — 1945 n. 30, telefono 0422/435030, fax 0422/435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite via mail info@asteteam.tv o telefonando ad Aste Team Associazione Professionale al n. 04221627873 dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00.

www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

**TREVISO - Vendite
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****CASTELFRANCO VENETO****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: n. 459/2021 R.G.**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate in Comune di Castelfranco Veneto (TV), Via Viscon n. 19, composte da: porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare, disposta ai piani terra (portico, soggiorno, salotto, n. 2 cucine, camera, bagno, lavanderia, n. 2 ripostigli e C.T.) e primo (n. 3 camere con due poggiali e un bagno). Area scoperta ad uso esclusivo e adiacente terreno agricolo di mq. 826. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 217.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 162.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 9 ottobre 2024 h. 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

CASTELFRANCO VENETO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 533/2017**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Guido De Checchi

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Pagnana n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione al piano terra e primo di circa mq. 55 calpestabili, composta da zona giorno, un bagno, due camere e uno scoperto pertinenziale di mq. 29. Occupato. Prezzo base Euro 46.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.725,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 19/09/2024 ore 11:30 presso lo Studio del delegato in Viale G. Verdi n. 38, 31100 Treviso. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento telefonico, presso lo Studio del delegato. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario: I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie Treviso - Via Internati 1943-1945, nr.30, cap 31057 Silea (TV) - 0422 /435022 - asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. De Checchi Guido con studio in Treviso, Viale G. Verdi 38 (tel. 0422/307756 e-mail g.dechecchi@assetstudio24.it - PEC guido.dechecchi@odcctv.legalmail.it).

QUINTO DI TREVISO**FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa Civile: n. 4374/2022 R.G.**

Giudice: Dott. Andrea Valerio Cambi; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Quinto di Treviso (TV), via Pitter n.12/a. Fabbricato residenziale unifamiliare disposto ai piani terra (portico con caminetto, soggiorno, cucina, servizio igienico, lavanderia, disimpegno, tre camere e un bagno) e interrato (cantina, C.T. e ripostiglio) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 191. Garage di circa mq. 15 ed area scoperta di pertinenza di mq. 1.812 catastali. Buono stato di conservazione. Occupato da uno dei comproprietari. Prezzo base: Euro 237.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 177.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 16 ottobre 2024 alle ore 15,00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32 Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita

**SPRESIANO****UNITA' AD USO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura n. 290/2022**

SPRESIANO (TV) - Via Irti Isايا n. 91, Lotto 2: piena proprietà di unità uso residenziale su due piani. Accesso da via Irti ed immette nel soggiorno (mq. 17,62) da cui si accede ad una camera (mq. 8,54), vano scala di collegamento al p.1 ed alla cucina (mq. 8,34); da questa si accede ad altra camera (mq. 13,23); al p.1 è presente ulteriore stanza di soggiorno (mq. 18,88), 2 camere (mq. 8,94 - mq. 13,80) e bagno (mq. 5,55). Piccola area scoperta della larghezza di ca ml. 1,50 e superfetazione della medesima larghezza adibita a magazzino. Sup. lorda unità ca mq 134,50. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima Euro 34.312,50. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Vicolo Monte Grappa, n. 92, piena proprietà unità ad uso residenziale disposta su due piani prospettante vicolo Monte Grappa da cui si accede al soggiorno (mq. 15,49) e zona pranzo (mq. 9,38) collegata alla cucina (mq. 6,60) dalla quale si accede al bagno (mq. 4,51). Dal soggiorno un vano scala ad unica rampa collega il piano primo composto da n. 2 camere (mq. 15,43 e mq. 12,91) ed uno studio (mq. 4,51). La superficie lorda dell'unità su due piani è di circa mq 94,70; area scoperta (mq. 55,00) sul fronte sud; tettoia/magazzino (mq. 21,00) lungo il confine est. Libero. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 24 settembre 2024 alle ore 09:30 presso la casa d'aste Aste 33 Srl, in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita in busta chiusa, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46. Si precisa che la richiesta di visita degli immobili dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 S.r.l. con sede a Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - inviando altresì una mail all'indirizzo info@aste33.com (tel. 0422 - 693028). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail sonia.bettiol@cbbassociati.com).

TARZO**FABBRICATO UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 140/2022**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Guido De Checchi

TARZO (TV) - Via Rujo n. 39 - Lotto unico, piena pro-

prietà per l'intero di fabbricato unifamiliare, disposto su due piani fuori terra (T-1). Libero. Prezzo base Euro 31.875,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.906,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 19/09/2024 09:00 presso lo Studio del delegato in Viale G. Verdi n. 38, 31100 Treviso. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento telefonico, presso lo Studio del delegato. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario: I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie Treviso - Via Internati 1943-1945, nr.30, cap 31057 Silea (TV) — 0422/435022 - asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. De Checchi Guido con studio in Treviso, Viale G. Verdi 38 (tel. 0422/307756 e-mail g.dechecchi@assetstudio24.it - PEC guido.dechecchi@odcctv.legalmail.it).

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TREVISO

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 227/2022 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton
Lotto PRIMO, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate in Comune di Treviso, via Ludovico Seitz, facenti parte di un complesso condominiale di n. 7 unità denominato "Condominio Limbraga", costituite da: porzione di casa a schiera in corso di costruzione, posta ai piani terra (ingresso/pranzo-soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio/lavanderia), primo (n. 3 camere e n. 2 bagni) e secondo (locale di servizio e terrazza); autorimessa al piano terra di circa mq. 16; area scoperta di pertinenza esclusiva. Superficie commerciale totale di circa mq. 163. Spese condominiali insolite. Liberi. Prezzo base: Euro 140.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 105.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto SECONDO, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate in Comune di Treviso, via Ludovico Seitz, facenti parte di un fabbricato condominiale di n. 7 unità residenziali denominato "Condominio Limbraga", costituite da: porzione di casa a schiera in corso di costruzione, posta al piano terra (soggiorno-pranzo-cottura e bagno), primo (n. 3 camere e n. 1 bagno) e secondo (terrazza); autorimessa al piano terra di circa mq. 21. Area scoperta di pertinenza esclusiva. Superficie commerciale totale di circa mq. 186. Spese condominiali insolite. Liberi. Prezzo base: Euro 169.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 126.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto TERZO, piena proprietà per l'intero. Appezamento di terreni edificabili di complessivi mq 2.866 in Comune di Treviso, frazione San Pelajo,

accessibili da Strada delle Capitelle. Liberi. Prezzo base: Euro 287.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 215.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Lotto QUARTO, piena proprietà per l'intero. Appezamento di terreni edificabili di complessivi mq 2.034 ubicati in Comune di Treviso, Via Ospedale Provinciale. Liberi. Prezzo base: Euro 209.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 156.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 16 ottobre 2024 h. 10,00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Immibile comm.le | ind.le

CIMADOLMO

RISTORANTE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare R.G. n. 161/2021

G.E. dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita Avv. Chiara Pagotto
CIMADOLMO (TV) - via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 14 - Lotto unico, piena proprietà (100%) di immobili siti nel mezzo dell'isola fluviale lambita dal Piave e denominata "Grave di Papadopoli" e rappresentanti nel loro complesso un ristorante con relativa area scoperta pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 69.300,00. Offerta minima Euro 51.975,00. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/10/2024 alle ore 9.00 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216, telematiche tramite il modulo web Offerta Telematica scaricabile dal PVP e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario Aste 33 s.r.l., 31100 Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422693028 - e-mail info@aste33.com).

PONTE DI PIAVE

PORZIONE DI CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 382/2022

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Nicolò Ciani Bassetti
PONTE DI PIAVE (TV) - Località Negrizia, in Via degli

Alpini n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero (100%) di Porzione di capannone industriale ad uso artigianale-industriale con area esterna di pertinenza. Compendio occupato da terzi in forza di contratto di comodato. Il G.E., con provvedimento del 04.06.2024, ha autorizzato la permanenza temporanea del comodatario fino alla data dell'aggiudicazione. Prezzo base Euro 137.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 102.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 25 ottobre 2024 alle ore 11:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - 31100 Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46, telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com Srl Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422 - 435022/435030). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott. Nicolò Ciani Bassetti con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail nicolo.ciani@bassetti.com).

Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

TREVISO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 402/2021 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto unico, piena proprietà di porzione di fabbricato adibito ad albergo denominato "Hotel Aurora" sito in Comune di Treviso, Piazzale Ospedale n. 23 dotato di ascensore e composto al piano terra da reception, sala colazioni, centrale termica; al piano primo da ripostiglio, bagno comune e 12 camere da letto con locale bagno, terrazza comune accessibile; al piano secondo da 5 camere da letto con locale bagno e terrazzino riservato. Capacità recettiva autorizzata per 16 camere e complessivi 25 posti letto. Stato di conservazione discreto. Prezzo base: Euro 860.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 645.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro. 20.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 02 ottobre 2024 alle ore 16,40 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 179/2023

VENEZIA, Mestre, Via Napoli 21 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO consistenza 4,5 vani, senza garage, piani primo e quinto, in una zona residenziale di tipo A (intensivo), in sufficiente stato di manutenzione; difformità catastali, sanabili; occupato con regolare contratto di locazione opponibile con scadenza il 30.11.2028 - Prezzo base Euro 98.430,00. Offerta minima Euro 73.822,50. Vendita senza incanto (I esperimento), ex art. 570 c.p.c. con modalità esclusivamente sincrona telematica: 25/09/2024 ore 10:00 termine offerte 24/09/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Angelini Sebastiano tel. 0418877709.

CHIOGGIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura familiare di accordo di composizione della crisi da sovraindebitamento N. 2/2022

CHIOGGIA (VE), Fraz. Sottomarina, Calle dei Bieli 629 - LOTTO UNICO - Tre ABITAZIONI ai piani terra, primo, secondo, terzo e quarto dello stesso edificio di 4 piani fuori terra; l'unità sita al p. primo è costituita da ingresso, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, camera ed annessa terrazza; l'unità sita al p. secondo è costituita da ingresso, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, camera e balcone; l'unità sita al p. terzo è costituita da ingresso - disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, camera e balcone - Prezzo base Euro Euro 202.000,00 Offerta minima Euro 202.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/09/2024 ore 11:00 termine offerte 23/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Liquidatore Dott.ssa Giovanna Marin, tel. 041-992333.

DOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 176/2022 + 264/2022

DOLO (VE), Via Cazzaghetto 163 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano terra privo di bagno, vani 4,0, Sup. Cat. 103 mq, composto da un ingresso - cucina, una camera posta sulla sinistra dell'entrata ed un altro locale retrostante; garage al piano terra, Sup. Cat. 61 mq; magazzino al piano terra, Sup. Cat. 40 mq; liberi - Prezzo base Euro 69.500,00. Offerta minima Euro 52.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2024 ore 16:00 termine offerte 26/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Berto Barbara tel. 041415412.

PIANIGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 17/2023

PIANIGA (VE), Via G. Rossa 1 int. 2 - LOTTO UNICO - MINIAPPARTAMENTO al primo piano, orientato a sud - ovest, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, matrimoniale e bagno, dalla matrimoniale e dal soggiorno si accede al pogggiolo; in buono stato di manutenzione; garage al piano interrato; libero da presone - Prezzo base Euro 81.582,00. Offerta minima Euro 61.186,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 08/10/2024 ore 10:00 termine offerte 07/10/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Carraro Stefano tel. 0415161862.

SALZANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 204/2023 + 298/2023

SALZANO (VE), Via Montegrappa 43 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di villa di tre piani fuori terra con giardino e posto macchina esterno; il piano terra ospita ingresso, soggiorno, servizio igienico e ha accesso al garage; dall'ingresso si accede a mezzo rampa di scale al p. primo che ospita soggiorno, cucina abitabile, servizio igienico e una camera; dal p. primo si accede mediante rampa di scale al p. sottotetto, dichiarato abitabile, che ospita una camera,

una cameretta, servizio igienico e terrazza abitabile; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 218.136,00. Offerta minima Euro 163.602,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/10/2024 ore 09:30 termine offerte 08/10/2024 ore 12:00 Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Avv. Lucchesi Cristina tel. 0415461822.

Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le

VENEZIA

BENI COMMERCIALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 240/2021

VENEZIA, Loc. Marghera, Via Malcontenta 28/A - LOTTO 1: CAPANNONE a uso artigianale (mapp. 1197 sub 10) al p. terra di circa 306 mq, adibito a officina meccanica, con spogliatoio e ufficio al p. primo con scoperto esclusivo; capannone artigianale a uso deposito automezzi (mapp. 1144 sub 3) al p. terra di circa 370 mq, contiguo a una palazzina residenziale (di cui ai Lotti n. 2 e 3); magazzino (mapp. 1144 sub 6) al p. terra di circa 73 mq; garage (Mapp. 1144 Sub 5) al p. terra di circa 28 mq, con scoperto comune; liberi. Prezzo base Euro 315.000,00. Offerta minima Euro 236.250,00 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. primo (mapp. 114, sub 1) con ampia terrazza comune ad altro appartamento adiacente (facente parte del lotto 3) con garage al p. terra (mapp. 1144, sub 4); beni comuni non censibili; liberi. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00 - LOTTO 3: APPARTAMENTO al p. primo (mapp. 114, sub 2) con ampia terrazza comune ad altro appartamento adiacente (facente parte del lotto 2), con garage al p. terra (mapp. 1144, sub 7) e magazzino al p. terra (mapp. 1144 sub 12); beni comuni non censibili; liberi. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/10/2024 ore 15:15 termine offerte 14/10/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Doni Federico tel. 041959867.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SANTA MARIA DI SALA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 282/2023

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOTTO 1: Via Zinalbo 47, fabbricato ad uso residenziale composto di ingresso, soggiorno, cucina, bagno e stanza; p. primo costituito da disimpegno con poggiolo e due camere da letto; fabbricato che si sviluppa in due piani, il primo accessibile dalla scala di legno presente nel portico e costituito da fienile e granaio; il p. terra è costituito da cantina, bagno e stanza con caminetto, al p. terra vi sono due locali adibiti a pollaio e porcile; due terreni adiacenti e di forma rettangolare allungata; liberi. Prezzo base Euro 177.218,00. Offerta minima Euro 132.913,50 - LOTTO 2: Via Cavin Caselle snc, terreno di forma rettangolare allungata ed orografia piana, sito in zona caratterizzata da abitazioni prevalentemente unifamiliari e bifamiliari; libero. Prezzo base Euro 51.040,00. Offerta minima Euro 38.280,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 03/10/2024 ore 15:30 termine offerte 02/10/2024 ore 12:00 - Delegato Dott. Vianello Enrico tel. 041959000.

Immobile comm.le | ind.le

VENEZIA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 176/2023

VENEZIA, Mestre, Via Ospedale 9 - LOTTO UNICO - UFFICIO al p. secondo di edificio nel centro di Mestre, costruito nei primi anni Sessanta; l'immobile, di circa 70 mq, è composto da ingresso, bagno e tre locali ufficio; libero - Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 2/10/2024 ore 15:30 termine offerte 1/10/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Colucci Caterina tel. 0415200559.

www.asteannunci.it

MARCON

LABORATORIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 163/2023

MARCON (VE), Via Milano 2/B - LOTTO 1: LABORATORIO in fabbricato a destinazione direzionale / artigianale, di quattro piani fuori terra; fabbricato è dotato di impianti di ascensore e di ampio vano scala; l'unità si compone di un ampio laboratorio suddiviso in due vani (parete di divisione non legittimata), un locale antibagno e un locale bagno; al piano quarto al termine del vano scala comune con accesso dalla copertura a terrazza è posto il piccolo magazzino (locale tecnico). Prezzo base Euro 66.012,50. Offerta minima Euro 49.509,37 - LOTTO 2: LABORATORIO in fabbricato a destinazione direzionale / artigianale, di quattro piani fuori terra, dotato di impianti di ascensore e di ampio vano scala; l'unità, adibita a beauty center, si compone di un ingresso, un locale antibagno e bagno, un disimpegno e tre locali destinati ai trattamenti; al piano terzo è presente il magazzino (locale tecnico). Prezzo base Euro 53.175,00. Offerta minima Euro 39.881,25 - Vendita senza incanto sincrona mista: 05/09/2024 ore 16:00 termine offerte 04/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Picicco Viviana tel. 0415289357.

SAN DONA' DI PIAVE

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 42/2023

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Piazza IV Novembre - LOTTO 1: UFFICIO inserito all'interno di un complesso

edilizio ad uso commerciale, direzionale, misto residenziale, costituito da ingresso indipendente, due locali e un bagno; libero. Prezzo base Euro 62.305,00. Offerta minima Euro 46.729,00 - LOTTO 2: UFFICIO inserito all'interno di un complesso edilizio ad uso commerciale, direzionale, misto residenziale, costituito da ingresso indipendente, due locali e un bagno; libero. Prezzo base Euro 59.585,00. Offerta minima Euro 44.689,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 24/09/2024 ore 17:00 termine offerte 23/09/2024 ore 12:00 - Delegato Dott. Bortolussi Renzo tel. 042150809.

Terreno | Immobile agricolo

TORRE DI MOSTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 299/2020

TORRE DI MOSTO (VE), Loc. Sant'Elena - LOTTO UNICO - Lotto 4 nell'Ordinanza di delega, piena proprietà di appezzamento di TERRENO agricolo di mq 4.430, presenza di manufatti abusivi - Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilanci minimi Euro 500,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/09/2024 ore 10:30 termine offerte 17/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode / Delegato Rag. Comm. Zaniol Carla tel. 0415780643, Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Silvia Bianchi. Maggiori informazioni reperibili, oltre che sul sito del Tribunale di Venezia e presso il Custode, anche sui seguenti siti internet: www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastejudiziarie.it

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

**VERONA**
Vendite NOT.ES.**Abitazione | Accessorio****BRENTINO BELLUNO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 220/2022 R.E. unita alla n. 329/2023 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 19 settembre 2024 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Brentino Belluno (VR), frazione di Belluno Veronese, vicolo Adige n. 6, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da un fabbricato indipendente di civile abitazione composto da un unico appartamento dislocato su più livelli con vano soffitta al piano secondo sottotetto, con accesso da corte promiscua con i diritti pari, in base alle risultanze catastali, a 875/1000 di proprietà di scala di accesso

Prezzo base Euro 25.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 18.750,00

Custodia: Avvocato Masin Daniele con studio in Cerea, Via Giovanni Pascoli n.16 - Tel. 0442/321392, fax 0442/618508, e-mail: avv.masin@gmail.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES., in Verona, Stradone Scipione Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato Roberto Tordiglione

MONTEFORTE D'ALPONE**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 369/2021 R.E. cui è unita la n. 373/2023 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola

Vendita senza incanto: il giorno 3 ottobre 2024 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto unico: In Comune di Monteforte D'Alpone, Borgo Trieste 36, nel fabbricato condominiale denominato "Condominio Trieste" piena proprietà di appartamento al secondo piano e di un box auto al piano terra.

Prezzo Base Euro 89.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 66.750,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Perbellini Giorgia, con studio in Verona, Corso Cavour, 32 tel. 045/8035655, fax 045/8009389, e-mail: giorgiaperbellini@studiodavvocato.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. in Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 045/8006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it Il Notaio delegato Dott. Cristiano CasaliniInvesti in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.asteannunci.it**Immibile comm.le | ind.le**
Terreno | Immobile agricolo**SALIZZOLE****CAPANNONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 323/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: il giorno 26 settembre 2024 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico. In Comune di Salizzele (VR), frazione Bionde, via Filegare n. 8, piena proprietà di capannone a destinazione mobilificio (attività cessata) di circa 1820 mq oltre a due tettoie di 43 mq e di 70 mq con corte esclusiva in parte asfaltata e in parte a verde di circa 3.400,00 mq e di terreno limitrofo incolto a servizio di 2764 mq catastali, destinato in parte a parcheggio e verde.

Prezzo base Euro 64.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 48.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia giudiziario: Avv. Giuseppe Giaccon con studio in San Bonifacio (VR), Via Camposolo 26, tel. 045/6106167 fax. 045/6106073, e-mail: giuseppe.giaccon@maggavvocati.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 045/8006661, e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato Dott. Francesco Sarullo

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

ALBAREDO D'ADIGE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 269/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 11 settembre 2024 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), Frazione di Vigo, Via Rivalta n. 12, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 71.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Residori, Via del Pontiere n. 19, Verona, tel. 0458001497,, email avv.matteoresidori@gmail.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

COLOGNA VENETA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 55/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 18 settembre 2024 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1A: In Comune di Cologna Veneta (VR), Piazza Torino n. 6, all'interno dell'edificio "B" del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di negozio al piano terra.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 1B: In Comune di Cologna Veneta (VR), Piazza

Torino n. 5, all'interno dell'edificio "B" del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di negozio al piano terra.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 1C: In Comune di Cologna Veneta (VR), Piazza Torino n. 3, all'interno dell'edificio "B" del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di negozio al piano terra.

Prezzo base Euro 85.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 1D: In Comune di Cologna Veneta (VR), Piazza Torino n. 2, all'interno dell'edificio "B" del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di unità direzionale al piano terra.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 1E: In Comune di Cologna Veneta (VR), Viale Verona, all'interno del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 1F: In Comune di Cologna Veneta (VR), Viale Verona, all'interno del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 12.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 1G: In Comune di Cologna Veneta (VR), Viale Verona, all'interno del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 58.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 1H: In Comune di Cologna Veneta (VR), Viale Verona, all'interno del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli, Corso Porta Nuova n. 93/a, Verona, tel. 0458032745, fax 0458050007, email guido.cinalli@studiocinalli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.
Il Notaio delegato Roberto Leso

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobilità agricola

LEGNAGO

FABBRICATO ISOLATO - AUTORIMESSE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 43/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 25 settembre 2024 alle ore 15:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Vittore Carpaccio n.4, piena proprietà di fabbricato isolato disposto su due piani fuori terra con annessa cantina, due autorimesse, cortile e terreno di pertinenza esclusiva, il tutto in stato di abbandono.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, email federicamiccheli@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallocoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.
Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

Immobilie comm.le | ind.le

CASTAGNARO

COMPENDIO CON CAPANNONE/MAGAZZINO, UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 14/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 11 settembre 2024 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Castagnaro (VR) Via Polesine n. 1105, piena proprietà di compendio costituito da:
- capannone/magazzino con corte esclusiva,
- palazzina uffici con corte esclusiva;
- corte di pertinenza dei due fabbricati;
- due aree urbane che individuano parte della sede stradale;
- relative aree di insidenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 159.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, fax 0454851237, email g.maffi@lgmstudio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Notaio delegato Giovanni Calvelli



VERONA - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

DOLCÈ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 172/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 18 settembre 2024 alle ore 15.30

Luogo: presso CMS Centro Multi Servizi a VERONA IN VIA ENRICO FERMI 54

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), Via Rovereto n.239/1, intera piena proprietà di abitazione posta al piano primo.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare: Euro 31.500,00

Custodia: VE.GI. SRLS - Tel. 0459813484 - email: visiteimmobili@ivgverona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8 (orari di apertura al pubblico: da lunedì a venerdì, 9.00- 13.00), con precisazione che ogni ulteriore

informazione può essere acquisita telefonando allo 045/995348 o scrivendo all'indirizzo mail adiutores@adiutores.it o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Astalegale.net s.p.a. il cui portale è <http://spazioaste.it>.

Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848-780013 - email: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Professionista delegato avv. Matteo Gervasini

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SALIZZOLE

UNITA' ABITATIVA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 340/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 02.10.2024 alle ore 14.30
Luogo: presso CMS Centro Multi Servizi a Verona in Via Enrico Fermi 54

Lotto Unico: In Comune di Salizzone (VR), Via Alberetto n. 1097, intera piena proprietà di un compendio costituito da un'unità abitativa con giardino e corte esterna e limitrofi terreni agricoli.

Prezzo base Euro 100.000,00- Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 75.000,00

Custodia: Avv. Nicola Ottaviani, con studio in 37129 Verona, Via Scrimiani, 11/13, e-mail: nicola.ottaviani@studioottaviani.eu, telefono 045/594642.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8 (tel. 045/595159, e-mail: adiutores@adiutores.it), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: NOTARTEL S.p.a. tramite il portale è www.asteubbliche.notariato.it. Maggiori informazioni: Tel. 06/36769500 - email: gestorenotartel@notariato.it.

Il Professionista delegato avv. Cristina Caloi

**Dal sito web
all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



**Ricerca per
tipologia
immobiliare**



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



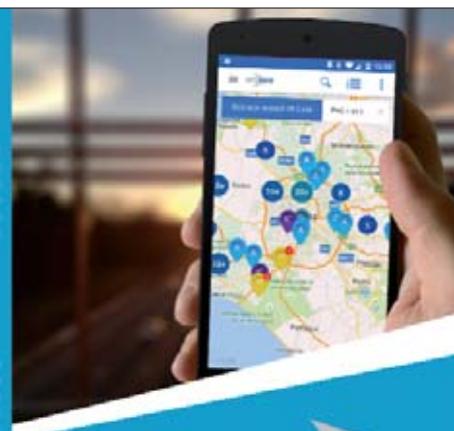
Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 195/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/10/2024 ore 16:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Carlo Calisse n. 59, Appartamento in piccola palazzina. Prezzo base Euro 243.000,00. (Offerta minima Euro 182.250,00). Offerte in aumento Euro 7.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Montaruli Mara Tel. 0766731981-3934914397, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO CON BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 101/2018 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 30/09/2024 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Nuova di San Liborio 8/C, Appartamento ad uso abitativo posto al piano quinto, distinto con il n. int. 19, composto da sei vani catastali e mezzo, mq. 104. Box auto posto al piano S1 del fabbricato medesimo, della consistenza catastale di mq. 33. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mormino Matteo Tel. 0766580671, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 37/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 04/10/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Castel Giuliano, Strada vicinale dei Cappuccini 16, Appartamento di civile abitazione composto al piano terra da ingresso, cucina, bagno soggiorno/pranzo, scala interna di collegamento sia con il piano -1 sia con il piano 1°; giardino su due lati del villino e portico sul lato est; al piano primo da tre stanze da letto, un disimpegno, un bagno e due balconi (lato est ed ovest); al piano -1 da locale cantina da titolo edilizio, ma adibito a taverna con bagno e angolo cottura. Box Auto. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Musso Elisabetta Tel. 3337675262, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

IMMOBILE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 86/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/09/2024 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Tyrsenia, Via Italo Chierietti, 45, Immobile con cantina e corte formato da Piano terra e Seminterrato: al piano terra è presente appartamento di mq 36,80, costituito da soggiorno con angolo cottura, 1 camera, disimpegno e bagno; al piano seminterrato è presente una cantina di mq 34. L'appartamento ha annessa una corte adibita a giardino di mq 76. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Donti Roberta Tel. 3470548482, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

CERVETERI

POSTI AUTO E CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 33/2020 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/09/2024 ore 11:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Francesco E Silvio Ferretti snc, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 3. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Via Francesco E Silvio Ferretti, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 4. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 3: Cerveteri (RM), Via Francesco E Silvio Ferretti, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 5. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 4: Cerveteri (RM), Via Francesco E Silvio Ferretti, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 6. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 5: Cerveteri (RM), Via Francesco E Silvio Ferretti, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 7. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 13: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino 77, Locale cantina al piano seminterrato distinto con il numero di interno N. Prezzo base Euro 6.407,23. (Offerta minima Euro 4.805,43). Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 14: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino 77, Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero di interno 27. Prezzo base Euro 2.303,44. (Offerta minima Euro 1.727,58). Offerte in aumento Euro 150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CIVITAVECCHIA

Esec. Imm. N. 96/2022 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 02/10/2024 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Sasso Manziana 8/G, Appartamento. Prezzo base Euro 111.000,00. (Offerta minima Euro 83.250,00). Offerte in aumento Euro 3.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Serpa Francesco Tel. 3393956797, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO - LOCALE GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 128/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/09/2024 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Stoccolma n. snc, Nuda proprietà di appartamento. Nuda proprietà di locale garage. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA**APPARTAMENTO - MAGAZZINI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Causa Civ. N. 2612/2021 RGE**

G.I. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/10/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Manziana (RM), Pontone Lungo, Via del Condottino n. 24, Piena proprietà di appartamento in villino porzione di bifamiliare in normale stato di manutenzione, dislocato su tre piani fuori terra ed un piano interrato. Piena proprietà di magazzino/box. Piena proprietà di terreno di pertinenza esclusiva. Quota pari ad un 1/5 di proprietà dei terreni. Prezzo base Euro 290.400,00. (Offerta minima Euro 217.800,00). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Teveroni Simona Tel. 0766842385, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 135/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/11/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Santa Severa, Via Vittorio Veneto 88, Piena proprietà di immobile facente parte di una consistenza di un complesso di 20 appartamenti. E' posto su quattro piani: il piano seminterrato è composto da n.1 cantina, n.1 ripostiglio, n.1

bagno e n.1 veranda; il piano terra da n.1 ingresso disimpegno, n.1 soggiorno, n.1 cucina, n.1 bagno, n.1 balcone; il piano primo è composto da n.1 disimpegno, n. 2 camere da letto, n.1 bagno e n.1 terrazza; il secondo piano da n.1 locale disimpegno e n.1 terrazza a livello. Prezzo base Euro 190.000,00. (Offerta minima Euro 142.500,00). Offerte in aumento Euro 5.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Morbidelli Alessandra Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO - LOCALE GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 39/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/09/2024 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Giosuè Carducci nr. 11/A, Appartamento e locale garage posto al piano terra di mq. 16. Prezzo base Euro 127.500,00. (Offerta minima Euro 95.625,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pavoni Tiziana Tel. 3476966107, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TREVIGNANO ROMANO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 160/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/09/2024 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Trevignano Romano (RM), Via Consortile Colle Fiorito n.31, Piena proprietà di locali formanti un fabbricato indipendente costituito da due piani fuori terra di cui il primo piano con destinazione d'uso residenziale. L'appartamento di civile abitazione è composto da un piccolo soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e due terrazzi porticati. Magazzino al piano terreno, trasformato in appartamento con tramezzature interne, bagno ed angolo di cottura. Garage trasformato in appartamento, con due locali di cui uno uso bagno ed altro uso cucina a servizio dei rimanenti locali. Corte esterna di mq. 660 circa che presenta zone in cemento gettato ed altre lasciate a terreno in stato di conservazione mediocre. Prezzo base Euro 90.619,00. (Offerta minima Euro 67.964,25). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vianelli Riccardo Maria Tel. 0766580763, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le|ind.le**CERVETERI****LOCALE NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Div. N. 162/2020 RG

G.I. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto

modalità asincrona telematica 11/10/2024 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Tuscolo 9, Negozio sito al piano terra nel Comune di Cerveteri. Prezzo base Euro 77.062,50. (Offerta minima Euro 57.796,88). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pavoni Tiziana Tel. 3476966107, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 312/2016 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/09/2024 ore 16:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 1.582,03. (Offerta minima Euro 1.265,62). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 1.582,03. (Offerta minima Euro 1.265,62). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 1.582,03. (Offerta minima Euro 1.265,62). Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 7: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 1.582,03. (Offerta minima Euro 1.265,62). Offerte in aumento Euro 100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Albano Cristina Tel. 3479198778, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****TARQUINIA****TERRENO AGRICOLO - ALBERGO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. N. 44/2022 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 04/10/2024 ore 10:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Località Pantano Alto, Piena proprietà di terreno agricolo di Mq 37.736 con sovrastante albergo sviluppato su 5 piani, di cui uno seminterrato ed uno sottotetto, per un totale di Mq 7.130 per n. 89 stanze.

Quest'ultime possono essere così divise: n. 80 da due posti letto; n. quattro da 3 posti letto; n. cinque da 6 posti letto. La costruzione non è definitivamente terminata. Risultano allo stato grezzo il seminterrato e parte delle scale. Prezzo base Euro 1.265.625,00. (Offerta minima Euro 949.218,00). Offerte in aumento Euro 28.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 24 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Pierucci Guido Tel. 076632903 - 3356252042, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobile agricolo

FIUMICINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 43/2022 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/09/2024 ore 10:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Castagnevizza, Terreno sito nel Comune di Fiumicino (RM) compreso tra via Castagnevizza e via Doberdò, di qualità seminativo irriguo, consistenza di mq 15173. Prezzo base Euro 440.859,38. (Offerta minima Euro 330.644,53). Offerte in aumento Euro 13.226,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via Castagnevizza, Terreno sito nel Comune di Fiumicino (RM) compreso tra via Castagnevizza e via Doberdò, di qualità seminativo irriguo, consistenza di mq 4158. Prezzo base Euro 286.000,00. (Offerta minima Euro 214.500,00). Offerte in aumento Euro 8.600,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Via Castagnevizza, Terreno sito nel Comune di Fiumicino (RM) compreso tra via Castagnevizza e via Doberdò, di qualità seminativo irriguo, consistenza di mq 4030. Prezzo base Euro 278.000,00. (Offerta minima Euro 208.500,00). Offerte in aumento Euro 8.400,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), Via Castagnevizza, Terreno sito nel Comune di Fiumicino (RM) compreso tra via Castagnevizza e via Doberdò, di qualità seminativo irriguo, consistenza di mq 4030. Prezzo base Euro 278.000,00. (Offerta minima Euro 208.500,00). Offerte in aumento Euro 8.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.

Perugini Francesco Tel. 0766500690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



BELMONTE IN SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 5/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/10/2024 ore 09:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Belmonte in Sabina (RI), Via Ville 45, Unità immobiliare ad uso abitativo distribuita su tre livelli totali, denominati rispettivamente piano S1, piano terra e piano primo. Il fabbricato funzionalmente si distribuisce al piano terra attraverso un soggiorno, un ingresso, un wc ed un vano cucina; al piano primo si trovano un disimpegno, un bagno e tre camere da letto, di cui una con accesso diretto sul balcone a livello; al piano sottostrada si trova un vano catastalmente destinato a taverna. Prezzo base Euro 112.961,92 (Offerta minima Euro 84.721,44). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mostarda Alessandra Tel. 0746760831 - 3337456352, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ESEC. IMM. n. 87/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2024 ore 12:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Cittaducale (RI), Via Filippo Turati, Porzione di fabbricato bifamiliare ad uso abitativo posto al piano terra e primo con ingresso indipendente ed ampio giardino composto da cucina/tinello, soggiorno, camera con bagno, camera matrimoniale, cameretta in veranda e secondo bagno, ampio balcone. (La proprietà è gravata da una servitù di passaggio apparente per l'accesso al sottotetto non abitabile mediante la scala esterna). Prezzo base Euro 41.996,59 (Offerta minima Euro 31.497,44). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Solle Elisabetta Tel. 0746200628 - 3492266904, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ESEC. IMM. n. 112/2022 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 21/10/2024 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Località Vazia, Via Tripoli 10, Appartamento di tipo economico [A3] in area rurale costituito da un piano seminterrato, un piano terra e un piano primo. Prezzo base Euro 41.685,23 (Offerta minima Euro 31.263,92). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Pitoni Carla Tel. 0746483717 - 3356032276, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

PORZIONE DI VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 15/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/09/2024 ore 10:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Palmiro Togliatti, Porzione di villino bifamiliare di circa 200 mq con giardino di circa 1300 mq. Al piano terra sono ubicati: soggiorno, bagno, stanza (sup. lorda di circa 65mq); al piano sottotetto sono ubicate n. 2 stanze con bagno e piccolo ripostiglio (sup. lorda di circa 59mq); al piano S1 è ubicata ampia taverna con angolo cottura e locali igienici (sup. lorda di circa 75mq). Prezzo base Euro 325.500,00 (Offerta minima Euro 244.125,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

CITTADUCALE

PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



offerte d'acquisto 27/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

APPARTAMENTO - LOCALE CANTINA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 135/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/09/2024 ore 11:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Umberto Terracini 6, Corpo A: appartamento, posto al piano terra, composto da: soggiorno-pranzo con angolo cottura, piccolo disimpegno, camera da letto e bagno, con annesso giardino esclusivo. Lo stesso risulta in un sufficiente stato manutentivo, richiedendo operazioni di ordinaria manutenzione per renderlo immediatamente abitabile, sebbene non sia stato possibile in sede di sopralluogo verificare la consistenza ed il reale funzionamento degli impianti tecnologici al servizio dello stesso. Corpo B: locale cantina, posto al piano seminterrato di un più ampio fabbricato su più piani, plurifamiliare e con accesso diretto dalla via pubblica. Lo stesso risulta in un normale stato manutentivo. Corpo C: posto auto scoperto esclusivo all'interno di specifica area adibita a parcheggi residenziali al servizio del limitrofo fabbricato, con accesso diretto dalla via pubblica. Prezzo base Euro 81.500,00 (Offerta minima Euro 61.125,00). Offerte in aumento Euro 61.125,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mostocotto Alessia Tel. 0746205900 - 3393718807, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

EDIFICIO RESIDENZIALE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 183/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/09/2024 ore 12:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Magliano Sabina (RI), Frazione di Frangellini, Via Vocabolo Osteriola, Edificio residenziale indipendente, con tipologia assimilabile a villino, composto da un piano seminterrato e uno fuori terra oltre a piano sottotetto, ubicato nella frazione di Frangellini del Comune di Magliano Sabina (RI), con accesso diretto dalla via pubblica denominata Via Vocabolo Osteriola, attraverso il passaggio su corte comune (Sub 7 non pignorata). Prezzo base Euro 87.635,52 (Offerta minima Euro 65.726,64). Offerte in aumento Euro 1.500,00.

Termine deposito offerte d'acquisto 24/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Ioele Manuela Tel. 0746218729 - 3403548402, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 95/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/09/2024 ore 14:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Viale Vincenzo Lotti snc, Abitazione di tipo economico [A3] al piano secondo della scala "B" di una palazzina in struttura di conglomerato cementizio armato di complessivi 3 piani destinato a civile abitazione della sup. commerciale di 113 mq. E' raggiungibile tramite una scala condominiale a doppia rampa e tramite ascensore. L'abitazione, comprendente un garage a piano terreno sito a lato destro della sup. utile di mq. 16,80, si compone di ingresso, n. 3 vani letto, cucina soggiorno, bagno, wc e due balconi. L'altezza utile interna è pari a mt. 2,70. La superficie netta utile interna è pari a mq. 98,58, la sup. dei balconi di 10,89 mq. Superficie complessiva di circa mq 143,89 E' posto al piano: secondo L'unità immobiliare è identificata con il numero: int. 4; ha un'altezza utile interna di circa m. 2,70 mt. e di cui interrati n. 0. Prezzo base Euro 70.200,00 (Offerta minima Euro 52.650,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Canestrella Antonella Tel. 0746760956 - 3492804439, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ROCCANTICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 137/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/10/2024 ore 10:20 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Roccantica (RI), Via del Municipio 1, Piccolo appartamento, ubicato in un edificio antico nel cuore del centro storico, costituito da piccola cucina posta a ridosso dell'ingresso; soggiorno, camera da letto sprovvista di finestre e bagno disimpegno. Da quanto si è potuto costatare durante il sopralluogo di rito, l'immobile che ospita l'appartamento necessita di opere di manutenzione straordinaria e di interventi di consolidamento sismico. Prezzo base Euro 32.000,00 (Offerta minima Euro 24.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MOMPEO

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 122/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2024 ore 10:20 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Mompeo (RI), Strada di Voltafonte 162, Laboratorio artigianale all'interno di edificio condominiale di maggior consistenza, sito al piano terra, con accesso autonomo su piazzale antistante, composto da Magazzino 1, Magazzino 2, locale Laboratorio 1, locale Laboratorio 2, Disimpegno 1, Disimpegno 2, Wc 1, Wc 2 e locale Spogliatoio. Prezzo base Euro 76.271,25 (Offerta minima Euro 57.203,44). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Leonardi Elena Tel. 0746203670, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno | Immob. agricola

CANTALICE

AZIENDA AGRICOLA E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIV. n. 507/2012 RG

G.I. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 13/11/2024 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cantalice (RI), Località Capolaterra, Fabbricato allo stato rustico di circa mq 772,00, e un podere di terreno agricolo formato da 16 particelle catastali, della superficie complessiva di mq 65.492 circa. Prezzo base Euro 173.506,50 (Offerta minima Euro 130.129,87). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/11/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fovi Francesco Tel. 0746270665 - 3478075765, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTEBUONO

MANUFATTI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 164/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/09/2024 ore 10:40 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Montebuono (RI), Località Fianello, Manufatti agricoli, ubicati in loc. Fianello, a pochi km dal comune di Montebuono, distinti da diverse p.lle catastali, graffate tra loro. Prezzo base Euro 89.909,84 (Offerta minima Euro 67.432,38). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 84/2017

Comune di Terni (TR) - Strada della Romita 11/F - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento adibito a civile abitazione è posto al piano terra, interrato e sotto tetto. L'alloggio al piano interrato è composto di ripostiglio, disimpegno, wc, locale di sgombero e cantina; al piano terreno di disimpegno, ripostiglio, bagno, camera da letto, cucina e soggiorno; al piano sottotetto di soffitta e stenditoio. Al piano sottotetto si trovano n. 5 terrazzi. Il garage di pertinenza è situato al piano interrato del fabbricato. Prezzo base: Euro 75.428,72. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.571,54. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 29/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/10/2024 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/10/2024 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA D'ASTE di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: TAVERNI Tel. 0763344658.

TERNI

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 44/2022

Comune di Terni (TR) - Via Papa Benedetto III 19 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato residenziale isolato inagibile suddiviso in due appartamenti di civile abitazione. Il fabbricato si sviluppa su

tre livelli più soffitta, collegati tutti da una scala interna comune. Il terreno avente forma trapezoidale e circondante l'edificio. Prezzo base: Euro 146.700,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 110.025,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso l'Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via XX Settembre n. 15 entro e non oltre il 23/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/10/2024 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/10/2024 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via XX Settembre n. 15. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tarani Roberta Tel. 0744404490.

CASTEL VISCARDO

ABITAZIONE - MAGAZZINO - AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RG 2318/2020

Comune di Castel Viscardo (TR) - Via della Resistenza 40 - Lotto UNICO - 1/1 - Abitazione al p. primo di immobile bifamiliare. Trova accesso principale su Via della Resistenza n. 40 da cui, tramite un cancello e rampa di scale esterna, si arriva al portone di ingresso. All'interno un vano disimpegno, comune con altra proprietà, distribuisce a p. terra i locali magazzino e ospita la scala che sale ai p. superiori. L'unità immobiliare, posta a p. primo, si articola intorno a un ampio corridoio, in soggiorno, cucina con cottura, 3 camere e 2 servizi. Ampi terrazzi. Prezzo base: Euro 66.457,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 49.843,13. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/10/2024 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/10/2024 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Delegato alla Vendita Avv. Eleonora Luciani sito in Terni, Corso del Popolo n. 37. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luciani Eleonora Tel. 0744403108.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

MONTECCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 51/2023

Comune di Montecchio (TR) - Piazza Campo della Fiera 19 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è a destinazione residenziale e si compone di due piani in elevazione è indipendente da cielo a terra e si sviluppa su un piano seminterrato ed un piano terra. All'interno, al piano terra, un breve corridoio disimpegno una cucina, due camere, un bagno ed un soggiorno. Al piano seminterrato, si trovano locali di deposito e cantine. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.300,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso l'Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via XX Settembre n. 15 primo piano entro e non oltre il 16/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/10/2024 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/10/2024 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via XX Settembre n. 15 primo piano. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tarani Roberta Tel. 0744404490.

ORVIETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 72/2022

Comune di Orvieto (TR) - Frazione Sferracavallo - Via Tagliamento 24 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Frazione Sferracavallo - L'appartamento situato al piano terzo, comprende al piano quarto una soffitta e al piano interrato una cantina. Superficie 183 mq. Si rimanda comunque alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 62.859,37. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 47.144,53. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97 entro e non oltre il 29/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste

TERNI

è prevista per il giorno 30/10/2024 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/10/2024 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. nell'Hotel Valentino in Terni, Via Plinio il Giovane n.5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Guerrini Alessandra Tel. 0763341660.

STRONCONE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RG 2754/2022

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Picciolo 27 bis - Lotto 1 - 1/1 - Porzione di complesso edilizio costituita da un'abitazione posta al piano terra, individuata con interno n. 4, con annesso cortile di pertinenza esclusiva ad uso lastrico e giardino, superficie catastale totale mq 67, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 55. L'unità immobiliare è composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, portico, patio lato nord, lastrico e giardino lato nord, lastrico e giardino su solaio lato sud del fabbricato. Prezzo base: Euro 42.300,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.725,00. Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Picciolo 27 bis - Lotto 2 - 1/1 - Locale uso garage posto al piano seminterrato, individuato con interno n.11, della superficie catastale totale di mq 43 ca. Prezzo base: Euro 12.262,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.196,88. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 29/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/10/2024 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/10/2024 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato sito in Terni-Corso del Popolo n.101. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Dominici Daniela Tel. 0744426603.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

NARNI

RISTORANTE - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 76/2023

Comune di Narni (TR) - località Testaccio, via Flaminia Romana 220 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena

proprietà - Locale commerciale ad uso ristorante. Il locale è composto da due sale, cucina, locali accessori di servizio e dispensa al piano terra. Piena proprietà - Locale ad uso abitazione internamente collegato al locale ristorante e facente parte dell'unico corpo, non accessibile in modo autonomo, consistenza vani 5. Piena proprietà - Terreni qualità/classe SEMINATIVO. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 173.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 129.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 05/11/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/11/2024 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/11/2024 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'Aste della società Gobid International Auction Group S.r.l. c/o Hotel Valentino, via Plinio il Giovane n. 5, Terni. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Libretti Angelica Tel. 0744426280.

Immibile comm.le | ind.le

ACQUASPARTA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 117/2022

Comune di Acquasparta (TR) - Via G. Galilei 3 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Locale commerciale consistenza 29 mq. Sono state riscontrate irregolarità catastali ed edilizie. Si rimanda alla perizia per una più puntuale e ampia descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 27.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Orvieto (TR) Via Giuseppe Garibaldi n. 38 entro e non oltre il 24/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/10/2024 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/10/2024 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Orvieto (TR) Via Giuseppe Garibaldi n. 38. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

STRONCONE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 89/2022

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Vascigliano - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di magazzino su un unico piano, composto da un ampio locale al piano primo e dalla limitrofa corte pertinenziale, con accesso pedonale dalla pubblica via attraverso una scala esterna. La struttura portante è metallica come le tamponature realizzate con pannelli sandwich; la pavimentazione se pur in piccola parte incompleta, è realizzata con piastrelle in ceramica.

Prezzo base: Euro 20.077,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.058,13. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 30/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/10/2024 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/10/2024 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, al Corso del Popolo n. 40 - Stanza n. 304 - terzo piano del Palazzo di Giustizia. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Salvini Gianluca Tel. 0744408251.

Terreno | Immobile agricolo

SAN VENANZO

FABBRICATO AGRICOLO - ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 63/2023

Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo la Recchia snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Beni immobili composti dai seguenti corpi: 2 fabbricati per attività agricole, abitazione di tipo economico, autorimessa e terreni seminativi. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 75.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.625,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 05/11/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/11/2024 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/11/2024 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste c/o Hotel Valentino alla Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Salvini Gianluca Tel. 0744408251.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

IMMOBILE ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 121/2020

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Vincenzo Di Napoli 4 - Unità immobiliare ad uso abitativo facente parte di un fabbricato ubicata al piano terzo mansardato, composta da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere da letto e due bagni, oltre pertinenziale box auto ubicato al piano terra. Prezzo base Euro 124.600,00. Offerta minima Euro 93.450,00. Vendita senza incanto 26/09/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Carri Natascia. Custode Giudiziario Avv. Delli Carri Natascia tel. 08241772231 - email: avv.dellicarri@libero.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2018

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Luigi Piccinato 22 - Appartamento con numero interno 13 su due livelli, composto da cucina-soggiorno, camera, piccolo disimpegno e wc al piano terzo e terrazzo di 67,68 mq. Cantina di 3 mq al piano seminterrato. Posto auto scoperto di 12 mq al piano terra. Prezzo base Euro 40.200,00. Offerta minima Euro 30.150,00. Vendita senza incanto 24/09/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

BENEVENTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2019

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Ernesto Pontieri 7/B - Unità abitativa sita al piano terzo composta da ingresso - wc - pranzo - cucina - terrazza. letto 1 - letto 2, superficie complessiva lorda mq. 80,00 - all'appartamento è annesso al piano quarto sottotetto un locale deposito con superficie di mq. 11,64. Prezzo base Euro 49.562,00.

Offerta minima Euro 37.171,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/10/2024 ore 11:10 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Conte Claudio. Custode Giudiziario Dott. Signoriello Antonio tel. 3299745637 - email: studiosignoriello@gmail.com

BENEVENTO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 198/2017

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Benevento (BN), Via Antonio Cifaldi 18 - Piena proprietà di villa residenziale facente parte di un lotto di abitazioni a schiera. Prezzo base Euro 218.500,00. Offerta minima Euro 163.875,00. Vendita senza incanto 12/11/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Madaro Donato. Custode Giudiziario Dott.ssa Aquino Sara tel. 082442108 - email: saraqino@yahoo.it

www.asteannunci.it

APICE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2016

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Apice (BN), contrada Alvino snc - Abitazione di tipo economico, al piano terra due camere, una cucina ed il vano scala, al primo piano due camere da letto, servizio igienico e disimpegno. Locale sottotetto areato (non è stato possibile accedervi). Fienile di 42 mq, deposito di 24 mq ed il più piccolo di 17 mq. Prezzo base Euro 25.382,00. Offerta minima Euro 19.037,00. Vendita senza incanto 29/10/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via San Gaetano 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Mandato Francesca. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

ARIANO IRPINO

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 74/2018

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), contrada Cippone - Fabbricato ad uso abitativo sviluppatosi su due livelli, composto da cucina, salone e sala caldaia al piano terra e da due camere da letto, bagno e ripostiglio al piano primo, con annesso portico con copertura a terrazzo praticabile (di circa mq. 33). Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 23/10/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Dott.ssa Capossela Patrizia tel. 082531370 - email: patrizia.capossela@virgilio.it

CARIFE

ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2019

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Carife (AV), Via Assemini, Località Aia di Cappitella - Quota intera della piena proprietà abitazione di tipo popolare con appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 16.777,60. Offerta minima Euro 12.583,20. Vendita

senza incanto 16/10/2024 ore 09:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Berruti Giovanna Maria. Custode Giudiziario Avv. Berruti Giovanna Maria tel. 3297271593 - email: avvocatoberruti@gmail.com

CHIANCHE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 114/2022**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Chianche (AV), Via Palombelle 1 - Compendio immobiliare staggiato, oggetto della presente procedura esecutiva, è ubicato in zona centrale residenziale composto da un appartamento suddiviso in tre piani (piano seminterrato, piano terra e piano primo) ed un box al piano seminterrato, oltre un piano sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 307.233,00. Offerta minima Euro 230.424,75. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/10/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla via Colonnelle n.4 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. De Nigris Mario. Custode Giudiziario Avv. De Nigris Mario tel. 082443135 - email: mdenigris@email.it

CIRO' MARINA**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 3785/2019**

G.I. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), località Volvito - Unità immobiliare sviluppatesi su unico livello, composta da camera da letto/soggiorno, cucina, disimpegno e servizi igienici, superficie catastale totale mq. 38. Prezzo base

Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.062,50. Vendita senza incanto 24/10/2024 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide.

DUGENTA**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 27/2009**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Dugenta (BN), Via Campellone 22 - Porzione di fabbricato sviluppatesi su tre livelli, composta da cucina-salone e deposito al piano terra, da tre camere da letto, disimpegno, wc e terrazzo al piano primo e da sottotetto in stato di abbandono, con corte esclusiva di circa mq. 29. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 27/09/2024 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

DUGENTA**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/1992

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Dugenta (BN), Via Nazionale Sannitica 16 - Unità immobiliare, sviluppatesi su di un unico livello (piano terraneo), preordinata a fungere da officina meccanica e connotata, altresì, dalla presenza di un vano ad uso ufficio, un piccolo deposito ricambi e servizi igienici, della consistenza di circa mq. 205. Unità immobiliare ad uso abitativo, sviluppatesi su tre livelli, composta da cantina al piano seminterrato, da cucina-tinello, soggiorno, due camere da letto, bagno, disimpegno e due terrazzi al piano primo e da mansarda, non abitabile, al piano secondo. Prezzo base Euro 87.400,00. Offerta minima Euro 65.550,00. Vendita senza incanto 15/10/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

MOIANO**FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 2/2022**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Moiano (BN), Via Pietrarola 8 - Piena proprietà di fabbricato indipendente il piano terra è composto da deposito, ingresso, cucina e bagno; il piano ammezzato è composto da un vano adibito a lavanderia; il piano primo è composto da disimpegno, camera da letto ed un bagno; il piano sottotetto è adibito a disimpegno, camera da letto e bagno. Prezzo base Euro 46.650,00. Offerta minima Euro 34.987,50. Vendita senza incanto 22/10/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Madaro Donato. Custode Giudiziario Dott. Madaro Donato tel. 3472606996 - email: studiodonatomadaro@gmail.com

MONTECALVO IRPINO**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2022

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Montecalvo Irpino (AV), Via Fontana della Terra snc - Trattasi di un edificio per civile abitazione classificato villino e si sviluppa su quattro livelli, di cui uno seminterrato e tre fuori terra. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 12/10/2024 ore 11:00 innanzi alla professionista delegata, presso lo studio in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Di Modica Antonella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

MONTESARCHIO

IMMOBILIARE ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 93/2019

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Strada Statale Appia 7 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al piano primo, composta da sala da pranzo, cucina, ingresso, due camere da letto e due bagni. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima Euro 36.600,00. Vendita senza incanto 01/10/2024 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Dott. Cercone Lucio tel. 3356579047 - email: info@cercone.it

PADULI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 115/2017

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Paduli (BN), Viale della Libertà snc - Magazzino e locale di deposito sito al piano seminterrato, si compone di un ampio vano al quale è annesso un bagno ed un deposito collegati da un corridoio. Esternamente al locale vi è uno spazio pertinenziale esclusivo che porta ad un locale tecnico attualmente ad uso allo stabile. in buono stato di manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 30.488,48. Offerta minima Euro 22.866,36. Vendita senza incanto 16/10/2024 ore 10:00 presso lo studio legale del professionista delegato in Benevento (BN) viale Mellusi 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ascierto Rosanna. Custode Giudiziario Avv. Orlando Matteo tel. 3296743190 - email: matteo.orlando1@gmail.com

www.asteannunci.it

PARTENOPOLI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 38/2019

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Paternopoli (AV), Contrada Mattine - Gli immobili sono costituiti da: casa unifamiliare, deposito/garage e deposito. Terreno. Prezzo base Euro 152.064,00. Offerta minima Euro 114.048,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/10/2024 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Conte Claudio. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 0824357130 - email: info@claudioconte.it

PIETRADEFUSI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 57/2020

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Pietradefusi (AV), Frazione Dentecane - Piena proprietà di porzione di fabbricato di antica costruzione composta da piano interrato, piano terra, piano primo e soffitta. Prezzo base Euro 93.375,00. Offerta minima Euro 70.032,00. Vendita senza incanto 02/10/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento alla Via Francesco Paga n. 81. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Moretti Elisabetta. Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 0824041168 - email: info@studioemorettili.it

PIETRELCINA

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 250/2005 + 33/2006

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Bosco S'Andrea - Fabbricato, piano terra attualmente destinato ad attività commerciale per la produzione e vendita di pane, suddiviso in tre locali, di cui uno adibito alla vendita al dettaglio, uno adibito per la lavorazione del pane e deposito ed un altro per la cottura (forno), oltre un bagno con annesso antibagno. Piano primo, risulta adibito ad abitazione, suddiviso da un ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, stanza da letto, stanza da letto matrimoniale e bagno, oltre il terrazzo e due balconi. Il terreno, con superficie pari a 723 mq, ricade in zona E (zona agricola) del P.R.G. ed è allo stato coltivato ad orto. Prezzo base Euro 25.605,00. Offerta minima Euro 19.204,00. Vendita senza incanto 17/10/2024 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. De Vita 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paglia Luca. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

PONDELANDOLFO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2010

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Pontelandolfo (BN), Via Falcone e Borsellino 13 - Appartamento ubicato al piano secondo, distinto con il numero interno 5, composto da quattro vani ed accessori oltre terrazzo verandato (circa mq. 7) e cantinola al piano seminterrato (circa mq.13). Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 24/09/2024 ore 09:30 presso lo studio notarile in Benevento, via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

PONTE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 1578/2018 + 1/2013

G.I. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ponte

(BN), Via Campo D'Antuono 12 - Intero della piena proprietà di fabbricato composto da cinque locali depositato al piano terra e da tre vani, cucina, bagno e disimpegno al piano primo, con annessa area esterna esclusiva. Intero della piena proprietà di terreno agricolo esteso complessivamente are 57.00. Intero della piena proprietà di terreno agricolo esteso are 18.80. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 22/10/2024 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

PONTELANDOLFO**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 58/2022**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Pontelandolfo (BN), Via Sant'Anna - Piena proprietà di un compendio immobiliare costituito da fabbricato in corso di costruzione ed area di pertinenza. Prezzo base Euro 129.853,05. Offerta minima Euro 97.389,79. Lotto 2: San Lupo (BN) - Corpo A Piena proprietà di terreni agricoli. Corpo B Piena proprietà di terreni agricoli. Corpo C Piena proprietà di terreni agricoli. Prezzo base Euro 9.068,60. Offerta minima Euro 6.801,45. Vendita senza incanto asincrona telematica 06/11/2024 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Benevento al Viale Atlantici n. 14 B - scala C tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cardone Nicolino. Custode Giudiziario Dott. Cardone Nicolino tel. 3471862747 - email: nicolinocardone@libero.it

PONTELANDOLFO**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 139/2005 + 225/2007**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Pontelandolfo (BN), Via Giuseppe Ferrari snc - Porzione di fabbricato precisamente: locale commerciale, adibito a ristorante, ubicato al piano terra, composto da atrio, sala ristorante, cucina, servizi igienici ed ufficio con piccolo wc, per una superficie utile di mq. 130. Appartamento, sviluppatosi su due livelli, composto da soggiorno, cucina, bagno con lavanderia, tre camere, due wc al piano primo e da due vani al piano sottotetto (mq. 72). Nella vendita sono compresi i diritti sulla corte di mq. 40. Prezzo base Euro 88.200,00. Offerta minima Euro 66.150,00. Vendita senza incanto 15/10/2024 ore 09:30 presso lo studio notarile in Benevento alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Viola Umberto tel. 08241664464 - email: umberto.viola@studiovio-la.eu

SAN GIORGIO DEL SANNO**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

LIQUIDAZIONE CONTROLLATA N. 43/2023

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Gustavo Bocchini - Intera proprietà di villetta a schiera sviluppato su tre livelli, contraddistinto dal numero interno 17, costituito da un piano terra, un piano superiore ed uno sotto strada, serviti da un'unica scala interna con annesso box. Prezzo base Euro 348.000,00. Offerta minima Euro 261.000,00. Vendita senza incanto 22/10/2024 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento alla Via Torre della Catena n.12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato.

SAN GIORGIO DEL SANNO**APPARTAMENTI, DEPOSITI E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 3/1986

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Località Cesine - Fabbricato di tre livelli fuori terra oltre al piano mansardato. Prezzo base Euro 270.406,82. Offerta minima Euro 202.805,11. Rilancio minimo in caso di gara: 4% prezzo base. Vendita senza incanto 26/09/2024 ore 10:00 presso il Tribunale di Benevento, nelle aule delle pubbliche udienze, dinanzi al Giudice Delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Avv. Ester Perifano

SAN LEUCIO DEL SANNO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2021

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: San Leucio del Sannio (BN), Via Vittorio Emanuele 60/A - 62 - 62/A - 64 - Intero della piena proprietà di fabbricato semi-indipendente con piccola corte di mq. 10, suddiviso in due soluzioni abitative con ingressi indipendenti, in corso di ristrutturazione, composta da due vani e bagnetto al piano terra e da un vano e deposito-veranda al piano primo (totali circa mq. 120) e l'altra, con ingresso dai civici n. 62/A e n. 64, composta da ingresso, cucina, soggiorno e ripostiglio al piano terra e da tre vani e bagno al piano primo (totali circa mq. 160). Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 27/09/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data

fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ruzza Livia. Custode Giudiziario Avv. Ruzza Livia tel. 0825475472 - email: livia.ruzza@libero.it

SAN LORENZO MAGGIORE**FABBRICATO**

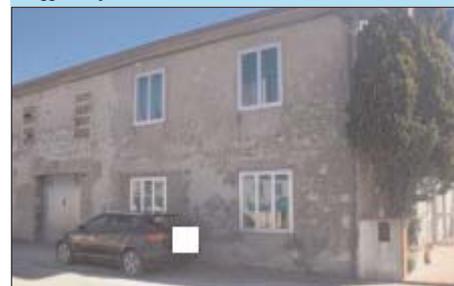
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 73/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Lorenzo Maggiore (BN), contrada Petrose o Petrosa - Fabbricato con annessa pertinenziale area circostante di circa mq. 2.867, sviluppatosi su tre livelli, composto da garage-deposito (mq. 304) al piano seminterrato, da locale-deposito e servizi igienici (mq. 309) al piano terra e da un piano primo, in corso di costruzione, privo di scala di accesso, destinato per circa mq. 83 a spazi residenziali e per circa mq. 140 a spazi non residenziali. Prezzo base Euro 167.800,00. Offerta minima Euro 125.850,00. Vendita senza incanto 23/10/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studio-prozzo.it

SAN MARCO DEI CAVOTI**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 183/2015**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), contrada Franzese - Unità immobiliare comprendente due corpi di fabbrica adiacenti e collegati tra di loro e pertinenziale spazio esterno. Il corpo di fabbrica principale si sviluppa su due livelli ed è composto da soggiorno, cucina, bagno e deposito al piano terra e da due camere da letto e bagno al piano primo, mentre il corpo di fabbrica, di dimensioni minori, si sviluppa su di un unico livello terreno ed è composto da cucina, pranzo e bagno. Prezzo base Euro 69.800,00. Offerta minima Euro 53.350,00. Vendita senza incanto 24/09/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Orlando Matteo tel. 3296743190 - email: matteo.orlando1@gmail.com

SAN NICOLA MANFREDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 55/2023

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), Contrada Molino - Abitazione di tipo civile piano T - 1. Terreno. Terreno. Prezzo base Euro 162.242,21. Offerta minima Euro 121.681,66. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/11/2024 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenza-globale.net

SANT'AGATA DE' GOTI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 137/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Piana del Monte snc - Fabbricato semidipendente in pessimo stato di manutenzione, su tre livelli fuori terra composto da: cucina, salone ingresso e tre locali deposito al piano terra, mentre tre camere da letto di cui una con balcone, due bagni e un disimpegno al primo piano. Deposito allo stato diruto. Sup. catastale di 259 mq. Prezzo base Euro 26.966,00. Offerta minima Euro 20.225,00. Vendita senza incanto 25/10/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via Michele Foschini 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Viola Umberto. Custode Giudiziario Dott. Viola Umberto tel. 08241664464 - email: umberto.viola@studiovioala.eu

www.asteannunci.it

SANT'AGATA DE' GOTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 210/2015

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Contrada Palmentata 8 - Intera proprietà di fabbricato per civile abitazione costituito da un piano terra, un piano seminterrato con locale deposito e garage ed un primo piano mansardato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 22.260,00. Offerta minima Euro 16.695,00. Vendita senza incanto 15/10/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Palombi Antonio. Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

SASSINORO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 198/2006

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), Via Porta Iasimone 23 - Unità immobiliare, adibita a bar - ristorante, facente parte di un fabbricato sito sviluppatosi su tre livelli, composta da tre vani e cucina al piano seminterrato, da ingresso, servizi igienici, sala da pranzo, due depositi e terrazzo al piano terra e da due vani e due wc, privi di impianti, al piano primo oltre soffitta suddivisa in due locali; consistenza vani 8, superficie catastale totale mq. 175. Difformità. Priva di APE. Prezzo base Euro 18.955,89. Offerta minima Euro 14.216,92. Vendita senza incanto 24/10/2024 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettorespastore@libero.it

SOLOPACA

CASA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 226/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Bebiana 2 - Unità immobiliare facente parte di una casa bifamiliare sviluppatasi su tre livelli, composta da cantina al piano seminterrato, da garage al piano terra e da due vani, cucina-pranzo, wc e balconata porticato al piano primo, oltre area e corte esclusiva (circa mq. 600). Occupato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 23/10/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

BENEVENTO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 239/2010

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Ciancelle - Compendio immobiliare costituito da fabbricati (enti urbani) con opere accessorie e complementari (muri di sostegno-contenimento, scale, piscina, spogliatoi, tettoia, etc., tutto realizzato per lo più in cemento armato) e terreni. Prezzo base Euro 47.744,00. Offerta minima Euro 35.808,00. Vendita senza incanto 18/10/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista Delegato in Benevento, alla Via Toma n. 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Altieri Piera. Custode Giudiziario Dott.ssa Altieri Piera tel. 0824316848 - email: studioaltieripiera@libero.it

CIRCELLO - COLLE SANNITA

CAPANIONI - UNITA' ABITATIVA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 83/2014

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Circello (BN), Contrada Macchia - a) capannone. b) manufatto adibito a pollaio, censito nel locale. c) appezzamenti di terreno. d) fabbricato. e) area circostante il fabbricato che precede. f) unità, censita nel locale catasto fabbricati. g) unità in corso di costruzione. h) area antistante il capannone che precede (con tettoie). i) tettoia. l) appezzamento di terreno ricade in zona E2 (seminativo e colture legnose agrarie) del vigente P.R.G., non presenta colture rilevanti. Prezzo base Euro 116.860,00. Offerta minima Euro 87.645,00. Lotto 2: Circello (BN), Contrada Macchia - m) n. 2 capannoni con area pertinenziale. n) appezzamenti di terreno ricadono in zona E2 (seminativi e colture legnose agrarie) del vigente P.R.G. Prezzo base Euro 136.265,00. Offerta minima Euro 102.198,75. Lotto 3: Colle Sannita (BN), via del Gesù - o) unità abitativa in corso di costruzione. Prezzo base Euro 24.110,00. Offerta minima Euro 18.082,50. Lotto 4: Colle Sannita (BN), contrada Zepponi - p) appezzamento di terreno superficie 570 mq. destinati a bosco ceduo è situato in una zona impraticabile e potrebbe essere intercluso, con conseguente onere, in tale ultimo caso, per l'aggiudicatario di corrispondere al proprietario del fondo servente una indennità quantificata dall'esperto in euro 114,00. q) appezzamento di terreno superficie 680 mq. destinati a vigneto situato in una zona impraticabile e potrebbe essere intercluso, con conseguente onere, in tale ultimo

caso, per l'aggiudicatario di corrispondere al proprietario del fondo servente una indennità quantificata dall'esperto in euro 300,00. r) appezzamenti di terreno, destinati a bosco ceduo situati in una zona impraticabile e potrebbero essere interclusi, con conseguente onere, in tale ultimo caso, per l'aggiudicatario di corrispondere al proprietario del fondo servente una indennità quantificata dall'esperto in euro 200,00. Prezzo base Euro 1.561,00. Offerta minima Euro 1.170,75. Vendita senza incanto 07/11/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio in Benevento via G. Piranesi n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

PIETRADEFUSI

APPARTAMENTI - TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 234/1997 + 100/2005 + 167/2009

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Pietradefusi (AV), frazione Dentecane, via Roma 109 - Appartamento ubicato al piano terra, composto da cinque vani e tre wc, con diritto alla corte comune interna, ricadente in Zona Ar Centro Storico - Zona di recupero. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Planimetrie catastali non conformi. Terreno retrostante il fabbricato, ricadente in Zona F2 Attrezzatura Standard di interesse generale. Prezzo base Euro 28.600,00. Offerta minima Euro 21.450,00. Lotto 2: Pietradefusi (AV), frazione Dentecane, via Roma 107 - Appartamento ubicato al piano terra, composto da quattro vani, bagno e balconata, con diritto alla corte comune interna pavimentata, ricadente in Zona Ar Centro Storico - Zona di recupero. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Planimetrie catastali non conformi. Terreno retrostante il fabbricato, ricadente in Zona F2 Attrezzatura Standard di interesse generale. Prezzo base Euro 65.160,00. Offerta minima Euro 48.870,00. Lotto 3: Pietradefusi (AV), frazione Dentecane, via Roma 99 - Fabbricato in parte adibito a fabbrica di torrione, comprendente un ampio locale

al piano seminterrato adibito a cantina-garage, quattro vani e wc al piano terra, un laboratorio con ufficio al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrione. Appartamento di quattro vani, cucina, due wc e terrazzo al piano secondo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Risultano difformità. Occupato, con provvedimento del 21 febbraio 2017, è stata ordinata la liberazione della parte di fabbricato adibita a fabbrica di torrione. Prezzo base Euro 208.800,00. Offerta minima Euro 156.600,00. Vendita senza incanto 25/09/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Russo Rosario tel. 0824313786 - email: russoerusso@hotmail.it

SAN LEUCIO DEL SANNO

LOCALE PUB-BIRRERIA - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 297/2007

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: San Leucio del Sannio (BN), Via Rizzi - Intero della piena proprietà di locale, adibito a pub - birreria, facente parte di un fabbricato completo di locali di servizio, accessori e sopralco, con annesso ingresso e porticato laterale sinistro. Quota pari ad 1/2 della piena proprietà di strada di accesso al fabbricato di cui innanzi, di circa mq. 363. Prezzo base Euro 149.200,00. Offerta minima Euro 111.900,00. Lotto 2: San Leucio del Sannio (BN) - Terreno esteso mq. 2020, ricadente in zona agricola E. Terreno esteso mq. 840, ricadente in zona agricola E. Terreno esteso mq. 42, ricadente in zona agricola E. Terreno esteso mq. 710, ricadente in zona agricola E. Prezzo base Euro 13.400,00. Offerta minima Euro 10.050,00. Vendita senza incanto 25/09/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN SALVATORE TELESINO

APPARTAMENTI-LOCALI COMM.LI E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2020

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Intera proprietà di appartamento al primo piano, composto da 5 vani, 3 camere da letto, doppio servizio collegati con disimpegno, salone e cucina con 2 ampie balconate, resta annesso il garage autonomo a piano seminterrato, l'alloggio risulta ben rifinito collegato a piano terra con l'ascensore. Prezzo base Euro 86.457,00. Offerta minima Euro 64.843,00. Lotto 2: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Appartamento ubicato al primo piano, composto da 5 vani, 3 camere da letto, doppio servizio collegati con disimpegno, salone e cucina con 2 ampie balconate resta annesso il garage autonomo a piano seminterrato, l'alloggio risulta ben rifinito collegato a piano terra con l'ascensore. Superficie complessiva di circa mq.156,00. Esiste la dichiarazione di conformità L. 46/90 e successive. Prezzo base Euro 61.581,00. Offerta minima Euro 46.186,00. Lotto 3: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Appartamento ubicato al primo piano, composto da 5 vani, 3 camere da letto, doppio servizio collegati con disimpegno, salone e cucina con 2 ampie balconate, resta annesso il garage autonomo a piano seminter-

rato, l'alloggio risulta ben rifinito collegato a piano terra con l'ascensore. Intera proprietà di locale deposito. Prezzo base Euro 88.641,00. Offerta minima Euro 66.481,00. Lotto 5: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Intera proprietà di locale commerciale composto dall'intero piano terra con relativi spazi antistanti. Prezzo base Euro 162.555,00. Offerta minima Euro 121.917,00. Lotto 6: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Intera proprietà di locale commerciale composto dall'intero piano terra con relativi spazi antistanti e di locale deposito. Prezzo base Euro 162.282,00. Offerta minima Euro 121.712,00. Lotto 7: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Intera proprietà di locale deposito a piano sottotetto. Prezzo base Euro 25.968,00. Offerta minima Euro 19.476,00. Vendita senza incanto 16/10/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Torretta n. 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mazzone Luigi. Custode Giudiziario Dott. Mazzone Luigi tel. 0824316851 - email: luigimazzone69@gmail.com

SANT'AGATA DE' GOTI

RISTORANTE/PIZZERIA - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 339/2014 + 201/2015 + 3/2016

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Sant'Agata de' Goti (BN), Via Riello 4 - Locale adibito a ristorante/pizzeria dislocato tra piano terra e seminterrato, composto da ampia sala, disimpegno, cucina e servizi al piano terra e da cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 69.400,00. Offerta minima Euro 52.050,00. Lotto 2: Sant'Agata de' Goti (BN), località Piano - Fabbricato semi-indipendente dislocato su due livelli, composto da tre locali depositato al piano terra e da disimpegno, cucina, ripostiglio, due vani abitativi, corridoio verandato e bagno al piano primo. Prezzo base Euro 20.400,00. Offerta minima Euro 15.300,00. Vendita senza incanto 24/09/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avvocato Iannelli Giuseppe tel. 08241772545 - email: iannelli@slia.it

TELESE TERME

VILLINI-LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 67/2021

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via Anterria 12 - Intero della piena proprietà di abitazione in villino sviluppatosi su quattro livelli, composta da garage e cavedio al piano seminterrato, da cucina, wc e cavedio al piano terra, da due vani, cabina armadio, disimpegno, wc e cavedio al piano primo e da due vani, wc e cavedio al piano secondo, con annesso giardino esclusivo. Prezzo base Euro 129.200,00. Offerta minima Euro 96.900,00. Lotto 2: Telesse Terme (BN), Via Anterria 14 - Intero della piena proprietà di abitazione in villino sviluppatosi su quattro livelli, composta da garage e cavedio al piano seminterrato, da cucina, wc e cavedio al piano terra, da due vani, cabina armadio, disimpegno, wc e cavedio al piano primo e da due vani, wc e cavedio al piano secondo, con annesso giardino esclusivo. Prezzo base Euro 129.200,00. Offerta minima Euro 96.900,00. Lotto 3: Telesse Terme (BN), Via Vomero snc - Intero della piena proprietà di locale commerciale ubicato al piano terra con annessi antibagno e bagno, di circa mq. 149. Prezzo base Euro 120.600,00. Offerta minima Euro 90.450,00. Vendita senza incanto 27/09/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la

data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ruzza Livia. Custode Giudiziario Avv. Ruzza Livia tel. 0825475472 - email: livia.ruzza@libero.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BUONALBERGO - SAN GIORGIO LA MOLARA

TERRENI-FABBRICATI-FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 175/2002

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Buonalbergo (BN), Contrada Monte Palumbo - a) Terreno esteso ha 1.49.20. b) Terreno esteso ha 68.00. c) Terreno esteso ha 1.03.00. d) Terreno esteso ha 49.83. e) Terreno esteso ha 4.41.20. f) Terreno esteso ha 1.62.60. Prezzo base Euro 43.860,00. Offerta minima Euro 32.895,00. Lotto 5: Buonalbergo (BN), Contrada Monte Palumbo - Fabbricato sviluppatosi su un livello fuori terra, composto da un locale ad uso commerciale ed un laboratorio artigianale (panificio), con servizi e piccola cucina e due locali annessi ad uso deposito, per una superficie lorda totale di mq. 407, con pertinenziale area scoperta. Prezzo base Euro 46.080,00. Offerta minima Euro 34.560,00. Lotto 9: San Giorgio La Molara (BN), Contrada Centrale o Ferrara - Fabbricato composto da due vani adibiti a deposito e cucina al piano terra, da quattro vani oltre wc, ripostiglio e disimpegno con terrazzo al piano primo e da un sottotetto, non abitabile, con annessi due fienili (di complessivi mq. 550 circa), un pollaio (di mq. 35 circa) ed un deposito ricavato tra il fienile ed il fabbricato. Terreno esteso ha 3.27.82. Prezzo base Euro 80.240,00. Offerta minima Euro 60.180,00. Lotto 10: San Giorgio La Molara (BN), Contrada Ferrara - Fondo rustico esteso ha 7.73.60. Prezzo base Euro 50.500,00. Offerta minima Euro 42.925,00. Vendita senza incanto 24/09/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

CEPPALONI

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 5638/2018

Lotto 1: Ceppaloni (BN), via 28 ottobre 12 - Intero della piena proprietà di abitazione di tipo popolare, in pessime condizioni di manutenzione sviluppatosi su tre livelli, composta da locale cantina con finitura a rustico e pavimento in cemento al piano interrato, da ingresso, cucina/soggiorno e bagno al piano terra e da stanza/disimpegno, camera da letto e bagno cieco al piano primo con accesso indipendente. Prezzo base Euro 27.400,00. Offerta minima Euro 20.550,00. Lotto 2: Ceppaloni (BN), frazione San Giovanni - Intero della piena proprietà di terreno intercluso nei pressi della strada comunale Tressanti, in declivio ed in stato di abbandono, esteso are 35.40, ricadente in parte in zona C1 - residenziali urbanizzate per edilizia privata, in parte in zona E - usi agricoli, in parte in zona G2 - produzione d'aree dell'ambito della tutela mirata, in parte in zona di rispetto stradale ed in parte in zona strade di progetto. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 15/10/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico.

FONTANAROSA

FABBRICATO-TERRENO-LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 30/2006

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 2: Fontanarosa (AV), Contrada Fosso Cavallo - Locale ad uso artigianale di circa mq 95, composto da locale adibito ad officina meccanica al piano terra e da deposito sottotetto ed ufficio, con ingresso indipendente, al piano primo. Abitazione composta da tre vani e cucina - soggiorno al piano terra e da tre vani con bagno e disimpegno al piano primo. Prezzo base Euro 13.600,00. Offerta minima Euro 10.200,00. Vendita senza incanto 15/10/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

MONTESARCHIO

APPARTAMENTO - LOCALE CANTINA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2017

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Strada Provinciale Vitulanese, contrada Pantano 16 - Appartamento al piano terra rialzato composto da cucina-soggiorno, tre vani, wc e disimpegno. Locale cantina di 17 mq al piano seminterrato. Terreno pertinenziale estesi are 2.12, seminativo arborato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 15/10/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Iacoviello Franca tel. 0825446363 - email: francaiacoviello@libero.it

MORCONE

FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 169/2006 + 15/2008

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Canepino 180 - Proprietà enfiteutica di fabbricato, in parte adibito ad abitazione ed in parte adibito a pertinenze agricole, sviluppatosi su cinque livelli, composto da cantina al piano secondo seminterrato, da quattro depositi e due stalle al

piano primo seminterrato, da due vani, wc, ripostiglio e due depositi al piano terra, da tre vani, wc e terrazzi al piano primo e da tre vani e wc al piano secondo, con pertinenziale spazio circostante. Manca APE. Piena proprietà di terreno, esteso complessivamente ha 4.53.06, ricadente in Zona E. Proprietà enfiteutica di terreno, esteso complessivamente ha 2.75.00, ricadente in Zona E. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 27/09/2024 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Dott.ssa D Onofrio Beatrice tel. 3486978278 - email: beatrice-donofrio@virgilio.it

PANNARANO

FABBRICATI-CAPANNONE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

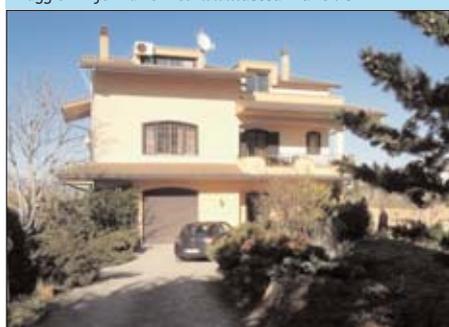
RGE 82/2009 + 232/2010

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Pannarano (BN), via San Nicola - Fabbricato, in corso di costruzione, con circostante spazio pertinenziale, sviluppatosi su due livelli e privo di tetto di copertura, comprendente piano terra (circa mq. 162), composto da ampio locale deposito, box auto e corpo scala, oltre porticato (circa mq. 57), e primo piano ad uso abitativo (circa mq. 246), realizzato solo per la parte strutturale. Prezzo base Euro 30.200,00. Offerta minima Euro 22.650,00. Lotto 2: Pannarano (BN), via Conti - Capannone per uso deposito con circostante spazio pertinenziale, realizzato con struttura portante in acciaio e tompagnature in lamiera, composto da due locali per complessivi mq.280. Terreno, esteso mq.430, ricadente in Zona E2 agricola. Prezzo base Euro 11.600,00. Offerta minima Euro 8.700,00. Lotto 3 BIS: Pannarano (BN), contrada San Nicola o via Conti - Terreno, esteso complessivamente ha 1.42.50, ricadente in Zona E2 agricola, coltivato in parte ad uliveto, con entro pozzo, tettoia abusiva (circa mq.120), realizzata con pilastri in acciaio e copertura in lamiera, e piccolo manufatto abusivo in muratura (mq.5,06). La tettoia, occupata a titolo gratuito, ed il piccolo manufatto in muratura sono stati realizzati in assenza di autorizzazione. Prezzo base Euro 12.600,00. Offerta minima Euro 9.450,00. Lotto 7: Pannarano (BN), contrada Cave - Fondo rustico, esteso complessivamente are 1.40.03, ricadente in Zona agricola E2. Fondo rustico, esteso complessivamente are 61.10, compresa area di risulta di fabbricato demolito, ricadente in Zona Agricola E2. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00. Vendita senza incanto 15/10/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avvocato Mottola Maria tel. 0824326025 - email: avv.mariamottola@gmail.com

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

VILLINO CON AREA ESTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2016

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Michelangelo Buonarroti 44 - Villino sviluppatosi su tre livelli, composto da ingresso con annesso portico esterno, cucina rustica, ripostiglio, bagno, sottoscala, garage e stanza multiuso al piano terra, da soggiorno, cucina, due stanze da letto e due bagni al piano primo e da una stanza da letto e tre vani incompleti al piano secondo, con annessa area esterna pertinenziale, superficie catastale totale mq. 276 Risultano difformità Manca APE. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 01/10/2024 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

SOLPACA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 181/2002

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Solopaca (BN), Via Telesini 73 - Intero della piena proprietà di fabbricato sviluppatosi su tre livelli, con annessa area di pertinenza, composto da sala da pranzo, cantina, wc, ingresso e ripostiglio al piano terra, da salone, due camere da letto, cucina e wc al piano primo e da locali al piano sottotetto, praticabile ma non abitabile. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima Euro 12.450,00. Vendita senza incanto 25/09/2024 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barrettagiovanni@tin.it

TELESE TERME**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 61/2010**

G.E. Dott. Papaleo Leonardo. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Truono 4 - Complesso immobiliare, destinato ad "edificio di interesse pubblico" da destinare ad ambulatori medici sviluppatosi su due livelli, collegati da due vani scala interni, con annessa area pertinenziale destinata a parcheggio, asfaltata, recintata ed illuminata. Prezzo base Euro 439.187,89. Offerta minima Euro 329.390,92. Vendita senza incanto 24/10/2024 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44, innanzi al sottoscritto professionista. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cozzolino Ugo Davide. Custode Giudiziario Dott. Porcaro Liberino tel. 0824045345 - email: studioporcaro@gmail.com

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le**BENEVENTO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 197/1997**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Maria Pacifico 45-47 - Locale commerciale a quota strada, in un fabbricato in c.a. per civile abitazione su quattro livelli, presenta due ingressi dalla strada principale. Prezzo base Euro 62.800,00. Offerta minima Euro 47.100,00. Vendita senza incanto 22/10/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

BONITO**CAPANIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2010

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Bonito (AV), Località Cinquegrana - Capannone per deposito agricolo, posizionato a pochi km dal centro del paese, di circa mq 585 di superficie utili, con una altezza media di circa 6 mt. ed una corte di circa mq. 840 adibiti a piazzale in terra battuta. Abitazione composta da: ingresso, cucina, sala pranzo, soggiorno, bagno, ripostiglio, disimpegno e 3 camere per un totale di mq.99,60 netti con un'altezza di circa 3 mt. Completano il piano due balconate di mq 36,75 complessivi. Il locale deposito identificato al quale si accede sia dalla corte e sia lateralmente tramite una porticina in legno e sia posteriormente tramite due serrande avvolgibili. E' composto da n. 4 ambienti adibiti a deposito per un totale di 95,65 mq. utili per un'altezza di circa 3 mt., tutti pavimentati, e muniti di impianto elettrico. Prezzo base Euro 46.256,82. Offerta minima Euro 34.692,61. Vendita senza incanto 15/11/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Conte Claudio. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

LIMATOLA**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 135/2011**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Limatola (BN), località Cuparelle - Capannone, sviluppatosi su tre livelli, composto da hall di ingresso, disimpegno, spogliatoio, bagni, mensa, deposito e ampio locale lavorazione al piano terra (mq. 521,47), da locale deposito e sala dati al piano ammezzato (mq. 60) e da segreteria, tre uffici direzionali, disimpegno, due bagni, sala audio, sala prodotti finiti, magazzino, locale lavorazione e locale assemblaggio al piano primo (mq. 473,60), con vano scala esterno di emergenza e piazzale (mq. 1.719). Cabina elettrica, di mq. 14. Locata alla società ENEL S.p.A. con contratto registrato. Prezzo base Euro 316.600,00. Offerta minima Euro 237.450,00. Vendita senza incanto 01/10/2024 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso. Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

TORRECUSO**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 221/2016 + 184/2019**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), contrada Torrepalazzo (zona P.I.P.) - Intera proprietà di complesso immobiliare denominato Torre Village Multiplex, adibito a cinema multiplex, ristorante/pizzeria e galleria commerciale. Sup. Complessiva dell'intero fondo di circa mq 11.185,00 (costruito) e di circa mq 12.200 (spazio esterno). Prezzo base Euro 2.183.976,00. Offerta minima Euro 1.637.982,00. Vendita senza incanto 02/10/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Avellino 45. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bocalone Luigi. Custode Giudiziario Avv. Del Vecchio Stefania tel. 0824310731 - email: stefdelve@libero.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****BENEVENTO****FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 275/2006 + 237/2009 + 251/2014 + 262/2014

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Benevento (BN), contrada San vitale - a) fabbricato articolato su quattro distinti livelli oltre ad un piano ammezzato, insistente su di una pertinenziale area di sedime, tra coperto e scoperto, di mq 5.135. b) Terreno esteso mq. 4.655, ricadente in parte Zona D2, in parte in zona E e in residua parte in fascia di rispetto stradale del PUC. c) Terreno esteso mq. 2.340, ricadente in parte in zona D2 e in residua parte in zona E del PUC. Prezzo base Euro 467.200,00. Offerta minima Euro 350.400,00. Vendita senza incanto 24/09/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine

presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Miniero Maurizio tel. 0824315763 - email: info@studiolegaleminiero.com

CASTEL BARONIA

LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 216/2016

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Castel Baronia (AV), località San Giovanni 16 - Laboratorio artigianale di mq. 450 commerciali, non agibile, in pessimo stato di conservazione, con locale deposito intercluso al piano seminterrato ed area pertinenziale di mq. 964, in parte sistemata, su cui insistono reti interrante e piccola tettoia costituita da lastre di eternit, costruito su terreno. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 15/10/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Dorotea tel. 082530748 - email: doroteadelloruso@virgilio.it

MORCONE

COMPLESSO SPORTIVO - CAPANNONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 170/2019

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Morcone (BN) - Piena proprietà di porzione di complesso sportivo (bar/sala ristoro e kartodromo). Piena proprietà del kartodromo. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Lotto 2: Morcone (BN) - Piena proprietà di porzione di capannone destinato ad allevamento avicolo. Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 203.906,25. Offerta minima Euro 152.929,69. Lotto 3: Morcone (BN), - Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 562,50. Offerta minima Euro 421,88. Vendita senza incanto 15/11/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

MORCONE

FABBRICATO - AREA ESTERNA - STRUTTURA DI ALLEVAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 151/2015 + 190/2016

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Piana snc - a) Fabbricato, in parte adibito a ristorante-pizzeria, su quattro livelli, com-

posto da vari locali deposito, frantoio, garage e cucina al piano seminterrato, da sala ristorante, cucina, bar, servizi igienici, deposito ed uffici al piano terra, da abitazione (quattro vani, cucina, due depositi, wc, due ripostigli, deposito e terrazzo) al piano primo e da abitazione (quattro vani) al piano secondo-mansarda b) Pertinenziale area esterna, circostante il fabbricato sopra descritto, sulla quale sono stati realizzati, in assenza di autorizzazione, una vasca coperta per anguille (circa mq. 66,04), regolarmente accatastata, ed un locale deposito (circa mq. 75,79), una tettoia (circa mq. 15,37), un locale deposito (circa mq. 41,80) ed un capanno di legno (circa mq. 20,91, non accatastati. c) Struttura per allevamento di trote, con spazio pertinenziale di circa mq. 4.410, composta da n. 8 vasche in muratura con blocchetti di cemento, piccolo ufficio, vasca coperta, vasca coperta con sovrastante capanno in legno e strutture fatiscenti (deposito-legnaia, pollaio e colombaia). Prezzo base Euro 148.200,00. Offerta minima Euro 111.150,00. Vendita senza incanto 15/10/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato studio in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. De Nisco Giuseppe tel. 0825962043 - email: studiodenisco@gmail.com

Terreno | Immobile agricolo

BENEVENTO

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di divisione n. 3583/2022

G.I. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Saglieta - a) - b) appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 97.627,50. Offerta minima Euro 73.220,63. Vendita senza incanto 16/10/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato alla via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perugini Linda. Custode Giudiziario Avv. Perugini Linda tel. 0824311441 - email: avv.lindaperugini@gmail.com

ARIANO IRPINO

TERRENO - LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2004 + 13/2009

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), località Vallone di Vallo - (ex LOTTO 3 - ex LOTTO D2) Intero della nuda proprietà di terreno, ricadente in zona agricola con entro fabbricato rurale, in stato di abbandono e non accatastato, composto da due vani terranei e cantina. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima Euro 33.600,00. Lotto 4: Ariano Irpino (AV), Via Nazionale 175 - (ex LOTTO 2/PARTE - ex LOTTO D4) - Intero della nuda proprietà di locale commerciale, facente parte di un fabbricato ubicato al piano terra, di circa mq. 31, con wc e soppalco non autorizzato. Prezzo base Euro 35.800,00. Offerta minima Euro 26.850,00. Lotto 5: Ariano Irpino (AV), Via Giacomo Matteotti 44 - (ex LOTTO 1 - ex LOTTO D5) - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo, interno 3, composto da quattro vani e doppi servizi, oltre pertinenziale locale garage, di circa mq. 15, ubicato al piano seminterrato. Prezzo base Euro 109.880,00. Offerta minima Euro 82.410,00. Vendita senza incanto 25/09/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra cita-

to. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

BASELICE

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2021

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Baselice (BN), c.da Serra Mangialatte - Intera proprietà di appezzamento di terreno agricolo sito in zona periferica della estensione complessiva di Ha 2.09.30, di forma irregolare. Prezzo base Euro 24.616,00. Offerta minima Euro 18.462,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/10/2024 ore 12:00 presso lo studio del consulente amministrativo Emanuele Zeoli, sito in Benevento, alla via Torre della Catena, n.12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 0824700099 - email: mariagiuliaromano@libero.it

FRAGNETO MONFORTE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 260/2010

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), Contrada Monterone - Terreni estesi complessivamente ha 5.06.70, ricadenti in zona E2, con entro fabbricato inagibile, composto da quattro vani e bagno (mq. 83,40), con adiacente stalla (mq. 41) e spazio esclusivo. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 25/09/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

PADULI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Divisione giudiziale endoesecutiva n. 3491/2011

G.I. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Paduli (BN), contrada Campo dei Merli - Terreni estesi complessivamente ha 1.41.20, ricadenti in zona EO agricola ordinaria. Terreni estesi complessivamente are 91,00, ricadenti in zona EO agricola ordinaria. Prezzo base Euro 35.400,00. Offerta minima Euro 26.550,00.

Vendita senza incanto 24/09/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Ennio Goduti n. 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni

SANT'AGATA DE' GOTI

FONDO RUSTICO DI TERRENO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 126/2013

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Via Sanguinito - Fondo rustico di terreno (seminativo arborato) della superficie complessiva di circa 3.000 mq, costituito da due particelle di forma trapezoidale allungata, pianeggiante, su cui insiste gran parte di un edificio in corso di costruzione costituito dalle sole strutture portanti in c.a. non accatastato destinato ad albergo/ristorante, ricadente in parte anche su una particella non pignorata. Terreno agricolo. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 198.275,34. Offerta minima Euro 148.706,50. Vendita senza incanto 13/11/2024 ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Conte Claudio. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it



 **Tribunale di NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

NOCERA INFERIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 136/2020

NOCERA INFERIORE (SA): Lotto UNICO: via Falcone (già via Caliendo) 183, Piena ed intera proprietà di appartamento, piano 1 int. 2, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due vani, due bagni, ripostiglio e due balconi uno ad ovest e l'altro ad est. Fa parte di Condominio. Il descritto stato dei luoghi corrisponde alla consistenza catastale. Occupato dagli esecutati. Piena ed intera proprietà di box-garage al piano interrato, in ultima posizione, accedendo dalla rampa

sul lato sinistro, è dotato di saracinesca automatizzata, è collegato alla rete idrica condominiale ed è pavimentato in gres. Il descritto stato dei luoghi corrisponde alla consistenza catastale. Prezzo base Euro 166.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona 03/10/2024 ore 15:30. Professionista Delegato Avv. Parrilli Giuseppina tel. 3393418155. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

NOCERA INFERIORE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 176/2015

NOCERA INFERIORE (SA): Lotto UNICO: via Sant'Anna 13, Villetta a schiera con giardino parte di un parco condominiale, costituita al p. seminterrato da garage/tavernetta; al p. terra/rialzato da ingresso, salone, cucina, disimpegno, bagno, collegato con l'area pertinenziale esterna: tettoia in legno, giardino/area pavimentata; al p. primo da disimpegno, 3 camere da letto, bagno; al p. secondo/sottotetto da disimpegno, grande ambiente con balcone collegato al terrazzo, con locale lavanderia con doccia, ripostiglio, camera letto, bagno. Occupato. Corte di pertinenza della suddetta villetta a schiera Prezzo base Euro 406.550,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona 26/09/2024 ore 11:00. Professionista Delegato Avv. Marrazzo Marilena tel. 3333916146. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

PAGANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 59/2020

PAGANI (SA): Lotto UNICO: via Carlo Tramontano 56, Appartamento al secondo piano, interno 12, edificio C del "Parco Maria", composto da due vani letto, doppio wc, cucina con angolo cottura e spazio pranzo, ingresso studio/soggiorno e disimpegno per una superficie complessiva di mq 100,55 con balconate per complessivi mq 23,60. Risulta difforme dalla rappresentazione catastale per effetto di talune variazioni nella distribuzione interna e tuttavia lo stato generale di conservazione e manutenzione appare discreto. Garage pertinenziale al piano sotto strada, interno 56, accessibile da corsia di manovra comune tramite saracinesca avvolgibile a comandi automatizzati, e presenta superficie rettangolare per una consistenza utile complessiva di mq 21,40. Occupato Prezzo base Euro 141.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/10/2024 ore 14:00. Piattaforma www.garavirtuale.it Professionista Delegato Avv. Genovese Daniela tel. 0815175080. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

www.gpsaste.it

BASILICATA

Matera



MATERA

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it**Tribunale di
MATERA****Abitazione | Accessorio****MATERA****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 107/1999 159/04**

G.E. La Battaglia Valeria delegato Iacovone avv Maria Serafina senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/10/2024 ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto B: in Via dei Bruzi 76 Matera (MT). Piena proprietà superficaria di abitazione unifamiliare sita nel Comune di Matera alla Via dei Bruzi 76 con annessa area di corte a giardino, cat. A/2, classe 6 consistenza 8 vani, superficie mq. 213.81 (comprensiva di area a giardino e pertinenze esclusive), rendita Euro. 826,33. L'unità immobiliare è distribuita su tre livelli (piano seminterrato, piano rialzato/terra e piano primo). E' stata riscontrata una diversa distribuzione dei vani, regolarizzabile mediante sanatoria postuma. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Iacovone avv Maria Serafina tel. 0835336888, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MATERA**FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 81/2011**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; professionista delegato Avvocato Cifarelli Giudino vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/09/2024 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Giovanni Battista Pirelli snc Matera (MT), Piena proprietà per immobile al piano T in corso di costruzione terminati solo le mura perimetrali esterne, ma internamente non vi sono né tramezzi, né impianti, né rifinituresito in Zona Industriale - La Martella che confina con piano sovrastante e cortile di pertinenza. Riscrostrate irregolarità: aumento di volumetria regolarizzabile mediante pagamento del doppio del valore venale determinato dall'Agenzia del Territorio. Attualmente libero. Prezzo base Euro 50.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 38.175,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in via Giovanni Battista Pirelli snc Matera (MT), Piena proprietà su immobile al primo piano sito in Zona Industriale - La Martella categoria A/10 consistenza di 9,5 vani. Confina con sottostante e sovrastante piano e cortile di pertinenza. Irregolarità volumetrica regolarizzabile mediante pagamento del doppio del valore venale all'Agenzia del Territorio. Attualmente libero;. Prezzo base Euro 106.950,00. Offerte minime per partecipare Euro 80.212,50. Rilancio minimo Euro 2.100,00. Lotto 3: in via Giovanni Battista Pirelli snc Matera (MT), Piena proprietà su immobile al secondo piano sito in Zona Industriale - La Martella categoria A/10, consistenza di 10 vani, confina con piano sottostante e cortile di pertinenza. Irregolarità volumetriche regolarizzabili mediante pagamento del doppio del valore venale determinato dall'Agenzia del Territorio. Occupato in forza di regolare contratto di locazione avente dura-

ta sino all'aggiudicazione del lotto. Prezzo base Euro 110.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 83.025,00. Rilancio minimo Euro 2.200,00. Maggiori informazioni potranno essere fornite presso lo studio del Professionista Delegato, avvocato Cifarelli Giudino sito in Matera alla Contrada Scatolino s.n. (S.P. 10 - km 1,5) (telefono fisso: 0835686419 - telefono mobile: 3760519280, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 94/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dott. COLUCCI GIOVANNI EMANUELE vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/09/2024 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Matera, posto alla Via Aldo Moro (Piano 1°, Aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Alberto Stabile 22 Bernalda (MT), Appartamento per abitazione di più vani ed accessori, su quattro livelli ed ampio cortile-giardino al piano terra, posto in Bernalda alla Via Alberto Stabile 22 e riportato nel Catasto Fabbricati al foglio 9, particella 549 sub. 5, A/2 di 1°, vani 6,5, r.c. Euro 453,19 e foglio 9, particella 549 sub. 6, F/1, mq. 21. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 116.250,00. Rilancio minimo Euro 3.100,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Dott. Giovanni Emanuele Colucci, con studio in Matera alla Via Ugo La Malfa 35 - tel. e fax 0835/344115 - cell. 3930821336, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA**APPARTAMENTO, LOCALE MANSARDA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 102/2011**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/11/2024 ore 16:00 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in via Cristoforo Colombo 6 Ferrandina (MT), Piena proprietà di un appartamento sito in Ferrandina alla via Cristoforo Colombo n. 6, piano quarto, in catasto al Fg. 43, p.lla 382 sub 14, categoria A/3, classe 3, consistenza 4,0 vani, superficie catastale 80 mq, rendita Euro 299,55, intestata ai debitori. L'unità immobiliare confina con la via pubblica, con proprietà di altri ed è sovrastante appartamento di proprietà altrui. Prezzo base Euro 47.487,00. Offerte minime per partecipare Euro 35.615,00. Rilancio minimo Euro 950,00. Lotto 2: in via Cristoforo Colombo 6 Ferrandina (MT), Piena proprietà di un locale mansarda sito in Ferrandina alla via Cristoforo Colombo n. 6, in catasto al Fg. 43, p.lla 382 sub 28, categoria C/2, classe 2, consistenza 18 mq, superficie catastale 23 mq, rendita Euro 40,90, intestata ai debitori. L'unità immobiliare confina con lastrico solare di proprietà di altri, con vano scale e con la via pubblica. Prezzo base Euro 7.280,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.460,00. Rilancio minimo Euro 146,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Immacolata Nicoletti, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA**ABITAZIONI-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 288/2013**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Cristallo Tommaso Filippo vendita senza incanto il giorno 10/10/2024 ore 17:00 presso studio in Matera piazza Tre Torri n. 9. Lotto 1: in via E. De Martino 55 Ferrandina (MT), Garage piano seminterrato composto da tre vani e tre accessori, con annessa quota di 1/3 sull'atrio (mq 660). Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in via E. De Martino 55 Ferrandina (MT), Abitazione primo piano di mq 134,55 oltre mq 19 di balconi, con annessa quota di 1/3 sull'atrio (mq 660). Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Tommaso Filippo CRISTALLO in Matera alla P.zza Tre Torri n. 9, previa intesa telefonica al numero 0835333046, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA (MT)**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 83/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Centola Abbiuso Margherita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/09/2024 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Matera- Via Aldo Moro, Piano 1°- aula "B"- Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Corso Canio Musacchio 146 Irsina (MT), Piena proprietà su immobile a destinazione residenziale di consistenza 6,5 vani inserito in fabbricato a destinazione mista costituito da n. 3 piani fuori terra ed un piano interrato. L'unità si sviluppa su piano terra, primo e secondo e con deposito a piano interrato. Al piano terra del fabbricato è inserito altro immobile a destinazione commerciale, avente altra proprietà. Attualmente libero. Prezzo base Euro 57.853,12. Offerte minime per partecipare Euro 43.389,84. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Centola Abbiuso Margherita tel. 3208997706, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO**APPARTAMENTO-LABORATORIO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 101/2019**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/10/2024 ore 15:30 presso l'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26;. Lotto 1: in Via Trapani 1 Montalbano Jonico (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare costituente appartamento sito nel Comune di Montalbano Jonico (Matera) alla via Trapani n. 1, in catasto al fgl. 41, p.lla 955 sub.1, piano terra, cat. A/4, classe 2, consistenza 1 vano, superficie catastale totale mq. 36, rendita Euro. 21,17 e sub 3. laboratorio artigianale piano terra, categoria C/3, classe 4, consistenza 222 mq, superficie catastale 252 mq, rendita Euro. 836,97. Prezzo base Euro 50.317,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.738,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorena

Volpe, con studio in Matera alla Via Chiancalata n. 16, tel. 329.9772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

PISTICCI**ABITAZIONE/DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 119/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Tempone Vincenzina senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/09/2024 ore 15:45 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Contrada Terranova Pisticci (MT), Abitazione di tipo popolare al piano terra della superficie catastale mq. 74. Abitazione di tipo popolare al piano terra della superficie catastale mq. 49. Magazzino e locali deposito al piano terra della superficie catastale di mq 90. Prezzo base Euro 32.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.600,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Tempone Vincenzina tel. 0835971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematerait.it.

PISTICCI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 115/2017

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/10/2024 ore 15:00 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B. Lotto UNICO: in Via Edoardo De Filippo 32 Pisticci (MT), Immobile abitazione in Pisticci (Mt) alla via E. De Filippo n.32, nel NCEU di Pisticci al foglio 35 particella 1995 sub. 21, piano T., categoria a/3, consistenza vani 5,5, rendita 369,27; STATO DI OCCUPAZIONE: allo stato attuale l'immobile risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia; Prezzo base Euro 66.825,00. Offerte minime per partecipare Euro 50.118,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'avv. Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt) - tel fax 0835902158 - 3383055751. , e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematerait.it.

PISTICCI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 41/2018**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Colucci Stefania vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/10/2024 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Cammarelle 30 Pisticci (MT), Piena proprietà di un'abitazione sita nel Comune di Pisticci (MT) alla via Cammarelle n. 30. In Catasto Fabbricati al foglio 134, particella 4440, subalterno 5, piano T-S1, categoria A/3, classe 1, consistenza 4,5 vani, superficie 138 mq, rendita Euro 218,46. Prezzo base

Euro 39.300,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.475,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso il professionista delegato nonché custode avv. Stefania Colucci - Via Amendola 21 - MATERA tel. 0835/337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

POLICORO**GARAGE E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 106/2006

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Volpe Lorena vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/11/2024 ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 2: in via Mazzitell Policoro (MT), Appartamento e ripostiglio piano 2-3, fg 7, p.la 242, sub 20 di sei vani. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 35.438,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorena Volpe, con studio in Matera Via Chiancalata n. 16, tel. 329.9772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematerait.it.

POLICORO (MT)**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 156/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Giannitelli Francesco Tiziano vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/09/2024 ore 16:00 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in via Ettore 2 Policoro (MT), Piena proprietà su immobile al piano TERRA categoria A3, classe 2, consistenza 5 VANI, superficie 61, occupato dai debitori. Piena proprietà su immobile categoria C/6, mq. 11, occupato dai debitori. Prezzo base Euro 39.621,38. Offerte minime per partecipare Euro 29.716,04. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Avv. Francesco Tiziano Gianitelli, in Policoro (MT), Via Brennero n.41 tel./fax 0835/973962-cell.3388113837, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

ROTONDELLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 121/2012

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Palazzo Gianluca senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/10/2024 ore 15:45 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Pascoli 6 Rotondella (MT), Abitazione piano terra, 1 e 2, attualmente è libero. Il secondo piano, in particolare, si trova in pessimo stato di conservazione a causa dell'abbandono e della mancanza di manutenzione, sia ordinaria che straordinaria. Il primo piano è in stato di conservazione normale. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 450,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Palazzo Gianluca tel. 0835973999, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

STIGLIANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 6/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Scavetta Giuliano vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/11/2024 ore 16:30 presso l'aula B sala aste del Tribunale di

Matera, primo piano; Lotto UNICO: in Via Roma 90 Stigliano (MT), Piena proprietà di una abitazione sita in Stigliano, alla via Roma n.90, su due livelli, al piano terra e primo, della superficie complessiva calpestabile di 113 mç, L'abitazione è composta, al piano terra, da soggiorno-cucina, disimpegno, letto, bagno, lavatoio ed un balcone, e, al piano primo, da vano, due camere da letto, bagno e ripostiglio. I due piani sono collegati da una scala interna. L'abitazione risulta in buono stato di conservazione e manutenzione; deposito al piano seminterrato di 69 mç. Terreno pertinenziale di circa 4620 mç. Prezzo base Euro 64.070,00. Offerte minime per partecipare Euro 48.052,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Giuliano Scavetta, che è anche stato nominato custode, in Matera, alla via F. Conte n.9, tel./fax 0835310252 - cell. 3385999124, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le****BERNALDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - UFFICIO - DEPOSITO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 54/2014

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Palazzo Gianluca vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/09/2024 ore 15:00 presso l'aula B sala aste telematiche, posta al piano I del Tribunale di Matera (Via Aldo MORO). Lotto UNICO: in C.da Pizzica, Bernalda (MT), Piena proprietà di un complesso immobiliare composto da appartamento, autorimessa, ufficio/deposito, magazzino e ristorante sito in agro del Comune di Bernalda (MT), alla C/da Pizzica snc censito attualmente nel catasto edilizio urbano del Comune di Bernalda (MT) al Foglio 110, particella 519, sub. n. 2, 3, 4 e 5. Prezzo base Euro 245.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 183.750,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Maggiori informazioni possono essere richieste presso il professionista delegato nonché custode dell'immobile avv. Gianluca PALAZZO con studio in Policoro (MT), alla Via San Maurizio n. 34, recapiti: Tel. 0835/973999 e 0835/504050, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematerait.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****FERRANDINA****NEGOZIO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 202/2012**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/10/2024 ore 16:30 presso l'aula "B" ubicata al 1° piano del Tribunale di Matera, in Via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Via Buonsanti Lanzillotti 146 Ferrandina (MT), Negozio a piano terra mq 165. Deposito al

primo piano mq 104. Deposito al secondo piano mq 83. Prezzo base Euro 68.345,00. Offerte minime per partecipare Euro 51.260,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso l'avv. Vito Mario Sciandivasci, con studio in Matera al Vico III Cappelluti n. 1/C, tel. e fax 0835/335470, cell. 339/7458999, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

IMMOBILE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 68/1999

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Palazzo Gianluca senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/09/2024 ore 15:00 presso l'aula B sala aste telematiche, posta al piano I del Tribunale di Matera (Via Aldo MORO). Lotto UNICO: in Via Penelope 56 Policoro (MT), Piena proprietà su corpo di fabbrica al PT-1 con opere abusive sanabili e non sanabili. Realizzato con cemento armato e laterizio. Pareti interne ed esterne intonacate e pitturate, pareti dei vani igienico-sanitari con piastrelle e pavimentazione in ceramica. Superficie interna del PT e 1 di mq. 109. Superficie interna chiusa abusivamente di mq. 90 con destinazione cucina e deposito dell'attività di ristorazione. Il PT adibito a ristorazione, P1 abitazione debitore e nucleo familiare. Terreno di pertinenza (portico, corte e giardino) censito nel catasto terreni del Comune di Policoro (MT) al Foglio 12, particella 903 di superficie di circa mq. 215. Prezzo base Euro 147.785,00. Offerte minime per partecipare Euro 110.838,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Palazzo Gianluca tel. 0835973999, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

POLICORO

MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80/2016

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Diso Pierluigi senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/10/2024 ore 16:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Via Aldo Moro. Lotto 1: in via Zuccherificio s.n. Policoro (MT), Corpo: A Magazzino al piano t, categoria C/2 di consistenza 15 mq Corpo: B Magazzino al

piano t, categoria C/2 di consistenza 38 mq Corpo: C Magazzino al piano t categoria C/2 di consistenza 37 mq Stato di possesso è: libero. Prezzo base Euro 10.516,21. Offerte minime per partecipare Euro 7.887,16. Rilancio minimo Euro 158,00. Lotto 7: in via Zuccherificio s.n. Policoro (MT), Corpo: A Terreno agricolo qualità seminativo, classe 1, superficie catastale 0 02 92 Corpo: B Terreno agricolo qualità seminativo, classe 1, superficie catastale 0 05 59. Occupato da persona non identificata. Prezzo base Euro 314,57. Offerte minime per partecipare Euro 235,92. Rilancio minimo Euro 5,00. Lotto 8: in via Zuccherificio s.n. Policoro (MT), Corpo: A Terreno agricolo qualità seminativo, classe 1, superficie catastale 0 34 56. Il bene non è occupato da terze persone. Prezzo base Euro 2.192,78. Offerte minime per partecipare Euro 1.644,58. Rilancio minimo Euro 33,00. Lotto 9: in via Zuccherificio s.n. Policoro (MT), Corpo: A Terreno agricolo qualità seminativo, classe 1, superficie catastale 0 01 16 Corpo: B Terreno agricolo qualità seminativo, classe 1, superficie catastale 0 28 64 Corpo: C Terreno agricolo qualità seminativo, classe ferrovia sp, superficie catastale 0 07 70. Prezzo base Euro 2.404,75. Offerte minime per partecipare Euro 1.803,56. Rilancio minimo Euro 36,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Diso Pierluigi tel. 0835680114, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immibile agricolo

MARINA DI NOVA SIRI

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 157/2013

G.E. La Battaglia Valeria delegato Palazzo Avv. Gianluca senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/09/2024 ore 15:00 presso l'aula B sala aste telematiche, posta al piano I del Tribunale di Matera (Via Aldo MORO). Lotto UNICO: in Contrada Taverna Nova Siri (MT), Piena proprietà su lotto composto da fondo rustico costituito da unico appezzamento di terreno della superficie di ha 00.34.32 qualità seminativo oltre 62 mq di area da demolire realizzato con struttura portante in tufo, copertura putrelle in ferro con sovrastanti onduline, infissi in ferro, privo di qualsiasi tipo di impianto e realizzato in assenza di permesso edilizio, non sanabile. Il terreno agrario è di medio impasto e risulta essere pianeggiante. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 17.625,00. Rilancio minimo Euro 450,00. Maggiori informazioni presso il delegato Palazzo Avv. Gianluca tel. 0835973999, e su

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 70/2008

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Porcari Francesco Paolo vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/10/2024 ore 15:45 presso nell'AULA B denominata "SALA ASTE TELEMATICHE" ubicata al 1° piano del TRIBUNALE di MATERA, in Via Aldo Moro n.26. Lotto UNICO: in Nova Siri (MT), Terreno edificabile individuato nel foglio 49 particelle: 641 - 1165 - 1166 - 1167 - 1168 - 1169 - 1170 - 1172 - 1176 - 1177 - 1178 - 1179 - 1180 - 1181 - 1182 - 1183 - 1184 - 1185 - 1186 - 1187 - 1188 - 1189 - 1190, della superficie catastale complessiva di Ha. 00.99.29 (ettari zero, are novantanove, centiare 29) corrispondente a mq. 9.929,00. Prezzo base Euro 231.001,87. Offerte minime per partecipare Euro 173.251,40. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Francesco Paolo PORCARI, con studio legale in Matera alla Via Dante Alighieri, n. 70 - Tel. e fax 0835/336777, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione|Accessorio

NOVA SIRI SCALO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 24/2018

G.E. Dott.ssa La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/10/2024 ore 15:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Viale Siris 27 Nova Siri (MT), Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione in Nova Siri Scalo (MT) al Viale Siris n. 27, in Catasto al foglio 50, particella 1686 sub 15; confina con altre unità immobiliari di proprietà di terzi. Libero. Prezzo base Euro 38.813,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.110,00. Rilancio minimo Euro 776,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Maria Rosaria Lella, professionista delegato e custode giudiziario, con studio legale in Matera alla via Pietro Nenni n. 10 - Tel. e fax 0835/331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

PUGLIA

Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 130/2018

DALESSANDRO ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/10/2024 ore 16:45 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Di Salsola s.n.c Foggia (FG) Porzione di capannone industriale costituita da un ampio locale a pianterreno adibito a laboratorio artigianale con accessori di bagni e ripostigli per una superficie coperta complessiva di circa 615,5 mq e da un attiguo spazio per attività commerciale a pianterreno composto di due depositi, di zona vendita con annessi servizi igienici e spogliatoi di prova, di ufficio e disimpegno per una superficie coperta complessiva di circa 344,5 mq. Prezzo base Euro 219.000,00. Offerta minima Euro 164.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 82/2021

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/10/2024 ore 16:00 sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Manfredonia 18 Foggia (FG) appartamento per uso uffici. Superficie lorda: mq. 85,40. box auto sito al piano interrato. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 219/2015

Avvocato Landi Valentina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 26/09/2024 ore 11:00

presso la Pi & Di, in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto 3: in via Castelluccio dei Sauri Foggia (FG) Fabbricato localizzato nella periferia di Foggia, all'interno della lottizzazione di via Castelluccio dei Sauri, nell'area vasta oltre la Strada Statale 16. Il lotto, unitamente al Lotto 4, è situato in una casa singola plurifamiliare, con vano scala a servizio di quattro abitazioni. L'abitazione ha una superficie convenzionale complessiva di 238,50 mq. Ed è costituita da: cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio, un disimpegno, un salone e due balconi. Prezzo base Euro 71.880,00. Offerta minima Euro 53.910,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 276/2019

Avv. CAFAGNA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/09/2024 ore 15:30 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Manfredonia SS 89 Foggia (FG) Appartamento primo piano costituito di tre vani ed accessori con annessa terrazza a livello. Dall'ingresso si accede ad un ampio vano cucina-soggiorno. Questo vano costituisce disimpegno verso gli altri ambienti della casa. Essi sono costituiti da due camere, due w.c., un ripostiglio ed un terrazzo sulla parte opposta all'ingresso. Classe energetica F. Locale al piano terra costituito da un unico vano con annesso w.c. e corte esclusiva. Trattasi di un ampio locale/laboratorio artigianale di circa 45 mq attualmente utilizzato come deposito. Prezzo base Euro 47.700,00. Offerta minima Euro 35.775,00. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 144/2020

Avvocato Rignanese Matteo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/10/2024 ore 16:30 Presso lo studio in Foggia in Via Antonio Salandra n.1. Lotto UNICO: in Via Antonio Salandra 1 Foggia (FG) Appartamento di circa 143 mq netti posto al terzo piano. Box di mq 25 posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTI, GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 255/2016

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/10/2024 ore 12:00 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto 1: in viale Lussemburgo 24 Foggia (FG) Appartamento secondo piano, scala A, interno 7, di mq 150. Classe energetica E. Locale garage piano interrato, interno 30 di mq 21. Prezzo base Euro 199.500,00. Offerta minima Euro 149.625,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 99/2021

DALESSANDRO ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/10/2024 ore 16:45 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in Viale Di Ponente 175 Cerignola (FG) Appartamento, piano quarto, composto di tre vani principali più accessori. Entrando dalla porta si trova il corridoio, procedendo in senso antiorario, si accede nell'ordine ai seguenti ambienti: un primo ripostiglio, un vano open space composto da cucina/pranzo e sala soggiorno, un bagno, una lavanderia, due camere e un ulteriore ripostiglio. Presente terrazzo a livello coperto da tettoia con piccolo ripostiglio L'immobile ha una superficie lorda di circa mq. 150. Classe energetica F. Prezzo base Euro 44.100,00. Offerta minima Euro 33.100,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 304/2021

Avvocato Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 03/10/2024 ore 18:00 presso il suo studio professionale in Lucera, alla via Bovio n. 36. Lotto UNICO: in via Dell'Olmo 14 Lucera (FG) Appartamento composto da 3 vani (soggiorno e due camere da letto) ed accessori (cucina, bagno, lavanderia e disimpegno) nonché da un balcone. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 44/2020

Buonasorte Franco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/10/2024 ore 16:30 in Foggia, presso lo studio del professionista delegato alla via A. Volta n.1. Lotto 1: in Via Parco Spagna Manfredonia (FG) Box auto di circa 20 mq. Prezzo base Euro 15.922,50. Offerta minima Euro 11.941,87 Lotto 2: in via parco Spagna Manfredonia (FG) N.2 boxes auto costituenti un unico ampio locale box. Prezzo base Euro 67.751,25. Offerta minima Euro 50.813,43 Lotto 3: in via Parco Spagna Manfredonia (FG) n. 2 boxes auto costituenti un unico ampio locale box di 62 mq. Prezzo base Euro 40.038,75. Offerta minima Euro 34.529,06. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 117/2015

Avv. PARTENOPE MARIA LUISA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 26/09/2024 ore 17:30 presso studio in Foggia al viale Ofanto n. 301. Lotto UNICO: in Viale dei pini 2 Manfredonia (FG) Appartamento sito al piano seminterrato, di un fabbricato isolato plurifamiliare, con accesso dal giardino privato. Prezzo base Euro 44.550,00. Offerta minima Euro 33.413,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811880994, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 193/2022

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/11/2024 ore 16:30 Lucera, alla Via Federico II n.11, presso Aula Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Corso Vittorio Emanuele 233 Margherita di Savoia (BT) Appartamento posto al primo piano composto da ingresso-soggiorno, un vano cucina, due bagni, un ripostiglio e due camere

per una superficie di 110 mq. Prezzo base Euro 133.500,00. Offerta minima Euro 100.125,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 84/2020

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/10/2024 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto 1: in via Tripoli 74 Orta Nova (FG) appartamento di tipo economicocollocato al primo piano, si presenta con sviluppo planimetrico a forma di L con una superficie commerciale di mq 163,00. Esso risulta costituito da un disimpegno che conduce nella zona giorno, composta da cucina abitabile, soggiorno, salone e bagno; procedendo dal varco di ingresso vi è un corridoio che conduce a 3 camere da letto, un ripostiglio e un ulteriore bagno. Le condizioni di manutenzione interne sono buone. autorimessa si sviluppa al piano terra dello stesso fabbricato in cui si colloca l'immobile residenziale, Il vano ha una forma rettangolare, con estensione di circa 36 mq ed una altezza di 3,50 m. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50. Gestore vendita: www.gorealbld.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 177/2019

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/09/2024 ore 12:00 presso lo studio in Foggia viale Ofanto n. 301 quarto piano scala A. Lotto UNICO: in Largo Dell'Oca 24 Orta Nova (FG) Abitazione popolare di mq 45 catastali, piano terra composto da unico vano con servizio igienico e soppalco metallico. Manca certificato di abitabilità/agibilità. Classe energetica G. Abitazione di mq 97 catastali al primo piano con torrino scala di accesso al secondo piano e annesso terrazzo a livello. L'immobile al primo piano è composto da ambiente unico con angolo cottura, disimpegno che dà accesso alla zona notte ove vi sono due camere da letto. Al secondo piano è presente struttura metallica coperta con pannelli. Manca certificato di agibilità/abitabilità. Classe energetica F. Prezzo base Euro 23.255,85. Offerta minima Euro 17.441,89. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 479/2017

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/10/2024 ore 16:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Vittorio Emanuele 49 Poggio Imperiale (FG) Appartamento al piano terra composto da n.3 vani (soggiorno, camera da letto e tinello) ed accessori (corridoio, cucinino, bagno e n.2 ripostigli), per mq lordi complessivi di circa 110 mq. Classe energetica F. Locale ad uso autorimessa al piano terra/seminterrato, intercomunicante con il soprastante appartamento. E' composto da un unico grande ambiente ove vengono tenu-

ti depositati veicoli ed oggetti di vario genere (oltre ad un ripostiglio e ad un piccolo bagno), per mq 80 lordi complessivi. Prezzo base Euro 22.187,98. Offerta minima Euro 16.640,98. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO

ABITAZIONE/NEGOZIO/LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Procedura RGE 116/2020

Avvocato Grafone Sabrina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/10/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di PROGRESS "www.progress-italia.it". Lotto UNICO: in Via Tommaso Fiore 28 Rignano Garganico (FG) abitazione di tipo economico posto al primo piano e secondo (sottotetto), di mq. 147 lordi. Negozio al piano terra di mq. 182. Laboratorio al piano interrato di mq. 224. Prezzo base Euro 358.960,00. Offerta minima Euro 269.220,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3473751293, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

LOCALI USO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 380/2015

Avv. Di Cicco Vincenzo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 02/10/2024 ore 18:00 Presso lo studio del delegato in Foggia, Via Arpi n. 102. Lotto 1: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 32. Prezzo base Euro 7.122,12. Offerta minima Euro 5.341,59 Lotto 2: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 47. Prezzo base Euro 10.460,17. Offerta minima Euro 7.845,12 Lotto 3: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 25. Prezzo base Euro 5.564,05. Offerta minima Euro 4.173,03. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 56/2021

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/10/2024 ore 16:00 sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Donatoni Samuele V. Ispett. PS. 4 San Severo (FG) Appartamento composto da una zona giorno con cucina abitabile e soggiorno; un

piccolo corridoio disimpegna il servizio igienico, il ripostiglio e due camere da letto. classe energetica "F". Autorimessa posta al piano sotto strada. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 221/2022**

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/10/2024 ore 16:30 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Deliceto 1 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano e nei locali sottotetto di mq.147. box al piano interrato di mq 18. Prezzo base Euro 90.750,00. Offerta minima Euro 68.062,50. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 246/2016

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/10/2024 ore 16:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Umberto Fraccacreta 10 San Severo (FG) Appartamento costituito da: 1) cortile interno e scalinata privata, scalletta interna, rimessa, atrio interno, carbonaia, stalletta, deposito e locale sottoscala per 138,8 mq; 2) appartamento primo e secondo piano, con scalinata interna di comunicazione, composto di 4 vani e accessori. L'unità immobiliare in vendita costituisce, porzione di un appartamento che comprende alcuni vani non oggetto di pignoramento, ma di proprietà della stessa esecutata e comunicanti con la porzione posta in vendita. Prezzo base Euro 108.590,63. Offerta minima Euro 81.442,97. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 266/2020**

Avv. Fesce sen Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/10/2024 ore 16:30 presso lo Studio Legale Fesce sito in Foggia alla via Cariglia n. 58/D, secondo piano. Lotto UNICO: in via Brindisi 249/A San Severo (FG) locale deposito ubicato al piano interrato di mq 45. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 233/2019

Avv. Aprea Antonietta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/09/2024 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in viale Caduti di via Fani 6 San Severo (FG) Appartamento secondo piano di mq 76,52, composto da vano living (ingresso, soggiorno, cucina), bagno, stanza cieca, ripostiglio e camera da letto. Classe energetica G. Prezzo base Euro 22.865,62. Offerta minima Euro 17.148,75. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3293145979, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 414/2021**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 08/10/2024 ore 16:00 sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Giulio Cesare 12 San Severo (FG) appartamento al primo piano di mq 88 e cantinola di mq 22.50. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 294/2014

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/10/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Foggia, Piazza San Francesco n. 1. Lotto UNICO: in Via Montessori 3 San Severo (FG) Appartamento al piano primo con una superficie commerciale di circa 89 mq. più 4,8 mq. di balconi. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/2021

Dott.ssa Scarpello Daniela. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/09/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto 1: in Viale Aldo Moro 205 Torremaggiore (FG) abitazione della superficie commerciale complessiva di circa mq. 134, posto al 5 piano di una palazzina con ascensore.torre. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 230/2021**

Avvocato Rago Giorgio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/10/2024 ore 16:00 aula aste telematiche della Pi + Di sita in Lucera (FG) alla Via Federico II n° 11. Lotto UNICO: in Via P. Mattarella 31-33 Trinitapoli (BT) VILLETTA per civile abitazione composta da piano interrato, piano terra e primo piano. Prezzo base Euro 360.750,00. Offerta minima Euro 270.562,50. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 273/2019**

Avv. Potito Battista. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/11/2024 ore 18:00 presso la sala d'aste "Pi & Di" ubicata in Lucera (FG) alla Via Federico II, n. 11. Lotto 1: in Via Manfredonia 2/g Zapponeta (FG) appartamento è collocato al piano primo e presenta una forma in pianta rettangolare con doppia esposizione Sud-Est e Sud-Ovest. Si sviluppa su una superficie totale catastale di 125 mq. Le condizioni di manutenzione interne sono buone. Prezzo base Euro 86.500,00. Offerta minima Euro 64.875,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

OPIFICIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 430/2017

Avv. VINELLI MARCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/07/2024 ore 19:00 in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11 presso la sala aste telematiche. Lotto UNICO: in Strada del Salice Nuovo 5 Foggia (FG) Opificio industriale, con annessa recinzione ed un'area di manovra. Appartamento primo piano. Prezzo base Euro 163.553,00. Offerta minima Euro 122.665,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato tel. 0881773008, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 419/2021

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/10/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, al Viale M.Gandhi n.7. Lotto 1: in Via Dei Galli 6 San Nicandro Garganico (FG) L'appartamento è al piano primo e secondo con una superficie catastale di mq 206. Autorimessa al piano seminterrato collegato con l'appartamento tramite vano scala. Prezzo base Euro 95.140,00. Offerta minima Euro 71.355,00 Lotto 2: in Via dei Galli 8 San Nicandro Garganico (FG) Locale negozio di mq 128. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

FOGGIA/MANFREDONIA

APPARTAMENTO/VILLINO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 222/2018

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/10/2024 ore 16:30 Lucera (FG) alla Via Federico II n.11, presso Aula Aste Telematiche. Lotto D: in Strada provinciale SP115 Foggia (FG) Abitazione in villa unifamiliare su due piani, dotata di giardino esterno di pertinenza, piscina scoperta, campo da tennis, parcheggi auto per una superficie complessiva di mq 7.734. Prezzo base Euro 382.500,00. Offerta minima Euro 286.875,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE/ISCHIATELLA/CARPINO

ABITAZIONI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 455/2016

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/10/2024 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano n. 1, stanza n.2. Lotto 1: in via della Repubblica 21 Carapelle (FG) appartamento è compo-

sto come segue: un ripostiglio, una cucina, un corridoio, un bagno, due camere da letto. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00 Lotto 2: in Via Napoli Ischitella (FG) Appartamento composto come segue: un corridoio, un primo piccolo vano che affaccia con finestra su via Napoli, una camera con finestra che affaccia sul cortile di pertinenza, una camera da letto, una cucina e un bagno. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00 Lotto 3: in Carpino (FG) Terreno in stato di incuria, con alberi di olivo di recente impianto. ha 00 are92 ca 00. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00 Lotto 4: in Carpino (FG) Terreno uliveto ha un buon impianto con filari regolari e piante ben sviluppate, con alberi di olivo di recente impianto. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA MARINA/LUCERA

ABITAZIONE/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 63/2022

Avvocato Rago Giorgio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/10/2024 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di sita in Lucera alla Via Federico II n.1. Lotto 1: in Viale Marte Lesina (FG) Appartamento al piano terra di circa 79 mq e composto da zona giorno con angolo cucina, bagno, 2 camere da letto, una veranda a livello ed un cortile al piano terra sul lato sud di circa 44 mq ed uno sul lato nord di circa 110 mq. box auto interrato. Prezzo base Euro 70.650,00. Offerta minima Euro 52.987,50 Lotto 2: in Via Papa Giovanni XXIII 89 Lucera (FG) Appartamento posto al piano rialzato, di circa 130 mq, composto da ingresso, due camere da letto, bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio, sottoscala e terrazzo di circa 24 mq ad uso esclusivo dell'appartamento cui si accede a mezzo di porte finestre poste nel soggiorno, nella cucina ed in una delle due camere da letto. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00 Lotto 3: in Contrada Cruste Lucera (FG) Terreno agricolo di forma triangolare con cateto maggiore su fronte strada provinciale di mt 223 e cateto minore ad esso perpendicolare di mt 94, il tutto per un'estensione di mq 10.750. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00 Lotto 4: in Strada Vicinale dell'Orefice Lucera (FG) Terreno agricolo Superficie mq 6154. Prezzo base Euro 25.900,00. Offerta minima Euro 19.425,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

APRICENA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 93/2015

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto

Telematica sincrona mista 08/10/2024 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Fratelli Bandiera 4-8 Apricena (FG) Locale commerciale piano terra di mq 172 commerciali composto da 5 vani principali oltre a due wc e due disimpegni. Classe energetica G. Prezzo base Euro 65.390,63. Offerta minima Euro 49.042,97. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTE SANT'ANGELO

COMPLESSO IMMOBILIARE E OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 64/2017

Avv. Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/10/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in C.da Macchia località San Pasquale, Monte Sant'Angelo (FG) Opificio industriale al piano terra, della superficie coperta di circa 900 mq, - Locale deposito interrato di 125 mq lordi; - Area di pertinenza esterna dell'opificio, di 11.220,00 mq. - Fabbricato (ex palazzina uffici e spogliatoi, oggi rudere fatiscente) di 235,00 mq lordi - Area di pertinenza esterna di 2.550,00 mq. Locale adibito a cabina elettrica di trasformazione MT - BT del complesso industriale artigianale della superficie lorda di 33,00 mq. Aree di pertinenza esterne dell'opificio della superficie di 370 mq, e 345. Prezzo base Euro 332.055,00. Offerta minima Euro 249.041,25 Lotto 2: in C.da Macchia località San Pasquale, Monte Sant'Angelo (FG) Immobile al piano terra della superficie catastale lorda di 174 mq (comprensiva del porticato in c.a.), Particella di terreno (piazzale asfaltato), della superficie di 1050 mq, Porzione dell'immobile al piano terra della superficie lorda di 158 mq, L'immobile risulta sprovvisto del certificato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 66.318,75. Offerta minima Euro 49.739,06. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 54/2019

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 02/10/2024 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Santa Lucia 70 San Severo (FG) Locale commerciale piano terra di mq 105 e piano interrato di mq 45. Classe energetica F. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

CHIEUTI

FABBRICATI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 425/2017

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/10/2024 ore 18:00 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto 1: in Via Nettuno Marina di Chieuti, Chieuti (FG)

Fabbricato avente destinazione turistico-alberghiera. La struttura ricettiva ha una forma in pianta parallelepipedica e si compone di quattro piani fuori terra: ogni piano ospita differenti alloggi ad uso turistico definibili come "miniappartamenti" che variano da un minimo di 25 mq ad un massimo di 45 mq. Fabbricato per attività commerciale piano terra e primo sottostada. Fabbricato per attività commerciale al piano terra e seminterrato (foglio 30 p.lla 241): ospita al suo interno una piscina interrata dell'altezza di 1,10 m. e, in prossimità della stessa, un locale tecnico. Terreni avente qualità incolta produttiva. Prezzo base Euro 421.443,19. Offerta minima Euro 316.082,39 Lotto 2: in Via Pirandello Chieuti (FG) Locali terranei adibiti a box-deposito dotati di corte esterna. Prezzo base Euro 47.486,64. Offerta minima Euro 35.614,98 Lotto 3: in Via Sandro Pertini Chieuti (FG) Locali Terranei ad uso deposito-magazzino dotati di corte esterna: - p.lla 53 sub. 22 (già p.lla 53/2) della superficie commerciale interna pari a 43,11 -

p.lla 53 sub. 23 (già p.lla 53/2) della superficie commerciale interna pari a 31,46. Locali Terranei ad uso deposito-magazzino dotati di corte esterna: - p.lla 53 sub. 24 (già p.lla 53/2) della superficie commerciale interna pari a 143,88 mq. Prezzo base Euro 38.466,88. Offerta minima Euro 28.850,16 Lotto 4: in via Pertini Chieuti (FG) Appartamento al piano 2, si compone di un piano in corrispondenza dell'ingresso ad uso soggiorno, da cui si accede alla camera da letto e ai servizi igienici; la superficie lorda interna si sviluppa su un'area di circa 35,00 mq la superficie commerciale, invece, è pari a 36,68 mq. Prezzo base Euro 10.801,31. Offerta minima Euro 8.100,98 Lotto 6: in via Nettuno Marina di Chieuti, Chieuti (FG) Appartamento si sviluppa su due livelli, piano terra e primo, e vi si accede da corte interna. Il piano terra è dotato di una pertinenza esterna di circa 44,63 mq, cui si accede dall'interno dell'immobile, ed è composto da ingresso-soggiorno, un disimpegno, un bagno una sala da pranzo e studio; il piano superiore, ove si

accede attraverso una scala interna, ospita tre camere da letto un bagno e due ripostigli. Prezzo base Euro 44.496,79. Offerta minima Euro 33.372,59 Lotto 7: in via Nettuno Marina di Chieuti, Chieuti (FG) Albergo si sviluppa su tre piani sovrapposti: - piano primo sottostada destinato ad autorimessa di ampie dimensioni, avente pianta rettangolare e un'altezza pari a 3,10 m.; - piano terra composto da una serie di alloggi ad uso turistico definibili come miniappartamenti, dotati di angolo cottura, servizi igienici e camere da letto; - primo piano con porticato dal quale si ha accesso ad altri miniappartamenti, nel numero di 6, con superfici esterne a balcone. Prezzo base Euro 345.599,63. Offerta minima Euro 259.199,72. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione | Accessorio

CANOSA DI PUGLIA

APPARTAMENTO

magiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 188/2023

Tribunale Trani - Avv. CALDAROLA MICHELE - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 25/09/2024 ore 10:00 mediante la piattaforma indicata in avviso di vendita. Lotto UNICO: in Canosa di Puglia (BT), Appartamento piano terra - rialzato, composto da quattro vani e accessori, per mq. 110 circa, oltre a balcone mq. 11 e pertinenza retrostante veranda per mq. 46. Box singolo piano S1, mq. 18 circa. Prezzo base Euro 114.660,00. Offerta minima Euro 85.995,00. Rilancio minimo Euro 2.293,20. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita mediante accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 0883554770); www.asteannunci.it



RGE 187/2019

Tribunale Trani - Dott. DI NUNZIO VINCENZO - vendita senza incanto SINCRONA TELEMATICA il 25/09/2024 ore 10:30 mediante la piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto 1: in Terlizzi (BA), Fabbricato per funzioni produttive legate a attività agricole composto da serra con ortaggi stagionali, sovrastante struttura e terreno. Prezzo base Euro 75.120,45. Offerta minima Euro 56.341,00. Rilancio minimo Euro 1.503,00. Lotto 2: in Terlizzi (BA), Fabbricato per funzioni produttive legate a attività agricole composto da due serre con entro vigneti uva da tavola, sovrastante struttura e terreno. Prezzo base Euro 80.144,55. Offerta minima Euro 60.109,00. Rilancio minimo Euro 1.603,00. Lotto 6: in Molfetta (BA), Fabbricato per funzioni produttive legate a attività agricole composto da tre serre, sovrastante struttura e terreno. Prezzo base Euro 215.173,50. Offerta minima Euro 161.381,00. Rilancio minimo Euro 4.304,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita mediante accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3358319551; www.asteannunci.it

TERLIZZI E MOLFETTA

FABBRICATI

magiori informazioni su www.asteannunci.it



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  App Store

Disponibile su  Google play



DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

BORGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 111/2019

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Borgia (CZ) Corso Giuseppe Mazzini 197, Appartamento al primo piano composto di tre vani ed accessori, vani 4,5. Prezzo base Euro 44.216,06. Offerta minima Euro 33.162,05. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/09/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lacava Giuseppe tel. 0961721891

CROPANI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Via Marche 15, Abitazione di tipo economico, cat. A/3, vani 5,5, piano T. Magazzino, cat. C/2, piano T, mq 19. Magazzino, cat. C/2, piano T, mq 16. Prezzo base Euro 18.654,00. Offerta minima Euro 13.990,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/09/2024 ore 16:10. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbieri Maria Vittoria tel. 0961532549

MARCELLINARA

APPARTAMENTO E SOTTOTETTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Marcellinara (CZ) Località Giardini, accesso dalla via Maraziti, Appartamento e sottotetto, al piano primo, all'interno di un fabbricato composto da 4 unità

immobiliari e magazzini, cat. A/3, consistenza 5,5 vani Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/09/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aversa Silvana tel. 0961918064

SELLIA MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 60/2023

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), Piena proprietà di appartamento su due livelli (piani terra e primo), facente parte di un fabbricato a tre elevazioni. Il lotto, collegato nei due livelli da un vano scala interno in cemento con pedate di marmo, è composto al piano terra da soggiorno, lavanderia esterna e due cortili ed al piano primo da cucina, due camere da letto, bagno, corridoio e balcone. La superficie utile del lotto è pari a mq 85. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima Euro 19.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/09/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

SELLIA SUPERIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sellia (CZ) Comune di Sellia Superiore, via Madonna della Neve, Abitazione di tipo economico di vani 5,5, superficie complessiva di mq 162,48, T-1-2-3. L'immobile attualmente è occupato da un terzo con scrittura privata non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 45.540,00. Offerta minima Euro 34.155,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/09/2024 ore 16:20. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

SQUILLACE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2023

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO A: in Squillace (CZ) via Nazionale 11, piena proprietà di appartamento, consistenza 6,5 vani, scala A, interno 2, piano 1 (corrispondente, nella perizia di stima, al Lotto 1). Piena proprietà di garage, consistenza mq 21, piano S1 (corrispondente, nella perizia di stima, al Lotto 2). Libero Prezzo base Euro 120.500,00. Offerta minima Euro 90.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO B: in Squillace (CZ) c.da Mirello snc, piena proprietà di garage, consistenza mq 21, piano S1 (corrispondente, nella perizia di stima, al Lotto 3). Libero Prezzo base Euro 7.700,00. Offerta minima Euro 5.775,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/09/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Danilo tel. 0961720056

SQUILLACE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2023

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Squillace (CZ) Contrada Principe, via Laerte 6, Piena proprietà superficaria di appartamento per civile abitazione al primo piano della scala "A" del fabbricato "E" e pertinente locale ripostiglio al piano seminterrato, int. 6, vani 5,5, superficie catastale: totale mq 87, totali escluse aree scoperte mq 84. Prezzo base Euro 88.960,00. Offerta minima Euro 66.720,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lentini Danilo tel. 096721832

www.asteannunci.it

STALETTI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 137/2018

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via Nazionale 53, Immobile nel Condominio Residence Copanello, cat. A/2, consistenza 7,5 vani, superficie catastale mq 169, scala B int. 12. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima Euro 43.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/10/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le

CATANZARO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/2016

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Corso G. Mazzini 153/155/157, Immobile, cat. D/5, vani 13, piano T-1-2, mq. 479. Libero. Prezzo base Euro 678.000,00. Offerta minima Euro 508.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 4: in Catanzaro (CZ) Corso G. Mazzini 178, immobile, cat. C/1, piano T, consistenza mq. 88, superficie catastale mq. 86. Immobile libero ricadente in condominio. Immobile facente parte di Palazzo Fazzari sottoposto a vincolo ambientale storico artistico Prezzo base Euro 151.500,00. Offerta minima Euro 113.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 6: in Catanzaro (CZ) Vico III G. Jannoni 14/B, Immobile, cat. A/2, consistenza vani 6, superficie commerciale mq. 195,39. Sono esclusi dalla vendita il locale portineria e il locale seminterrato. Immobile libero ricadente in condominio. Prezzo base Euro 303.750,00. Offerta minima Euro 227.812,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 7: in Catanzaro (CZ) Salita Corso Mazzini 22, Immobile, cat. C/1, consistenza mq. 96, superficie catastale mq. 159. L'immobile risulta essere comunicante con altro locale di altra proprietà. E' costituito da un locale cucina, un vano deposito e un vano destinato al contatto con il pubblico. E' dotato di autonomo ingresso in via Discesa Porta Nuova. L'immobile, ricadente in condominio, è occupato in forza di regolare contratto di locazione. Immobile facente parte di Palazzo Fazzari sottoposto a vincolo ambientale storico artistico Prezzo base Euro 264.750,00. Offerta minima Euro 198.563,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/10/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

SAN SOSTENE

DEPOSITO-LOCALE COMM.LE-UNITA' IMM.RE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in San Sostene (CZ) via Giuseppe Verdi, Locale uso deposito, cat. C/1, consistenza mq 330 superficie catastale mq 352, piano seminterrato Prezzo base Euro 60.804,32. Offerta minima Euro 45.603,24. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 3: in San Sostene (CZ) via Nazionale, Locale commerciale, cat. C/1 consistenza mq 158 superficie catastale mq 172, piano terra Prezzo base Euro 79.972,80. Offerta minima Euro 59.979,60. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/10/2024 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

SOVERATO

TERRENO - APPARTAMENTO - LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Soverato (CZ) Località Rinelli, Appezamento di terreno: serra, ha 1.51.10, serra, ha 0.44.69. Prezzo base Euro 21.411,00. Offerta minima Euro 16.060,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Soverato (CZ) Località Turrati snc, Locale al piano T-1, già locale in Località Rinusi snc al piano terreno, confinante con lotto n. 1. Prezzo base Euro 125.523,00. Offerta minima Euro 94.142,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 3: in Soverato (CZ) Località Rinusi snc, Appartamento ai piani primo e secondo, vani 7,5, confinante con lotto n. 1. Prezzo base Euro 75.168,00. Offerta minima Euro 56.376,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 4: in Soverato (CZ) Località Rinusi snc, Locale al piano 1, sup. catastale mq 96, tot. escluse aree scoperte mq 96 (già porzione immobiliare in corso di costruzione in Località Rinusi snc al piano terreno, confinante con lotto n. 1). Prezzo base Euro 29.577,00. Offerta minima Euro 22.183,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 5: in Soverato (CZ) Località Rinusi snc, Locale al piano 1, vani 4 sup. catastale mq 77, (già locale in Località Rinusi snc al piano terreno, confinante con lotto n. 1). Prezzo base Euro 31.280,00. Offerta minima Euro 23.460,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/10/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arbitrio Paola tel. 3475946699

TAVERNA

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 76/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Località Vavola, via Salvatore Allende, Appezamento di terreno e fabbricato al rustico privo di impianti. Il suolo in si sviluppa su due quote differenti ed ha accesso da un cancello provvisorio, nel terrazzamento a quota superiore insiste la struttura portante in cemento armato di un corpo di fabbrica a tre elevazioni f.t. ed un livello seminterrato, non ultimato. Prezzo base Euro 510.000,00. Offerta minima Euro 382.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/10/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. D Elia Armando tel. 0961023620



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 71/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Bivio Donnici, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al primo piano di un edificio a due livelli della superficie commerciale complessiva di mq. 125 circa, composta da cinque vani catastali oltre balcone e diritti pro-quota sulle parti comuni. Prezzo base: Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Contrada Bivio Donnici, Piena Proprietà 1/1 di: Garage - taver-netta posto al piano terra di un edificio a due livelli, della superficie commerciale complessiva di mq. 63 circa, oltre diritti pro-quota sulle parti comuni. Prezzo base: Euro 34.000,00. Offerta minima: Euro 25.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/12/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTI-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 235/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Pellegrini Paolo. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Panebianco snc, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito al p.t. della superficie commerciale 44,30 mq. Prezzo base: Euro 17.580,00. Offerta minima: Euro 13.185,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Panebianco 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano 1-2 della superficie commerciale mq 74,50, consistenza 4 vani. Prezzo base: Euro 40.625,00. Offerta minima: Euro 30.468,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Panebianco 274, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento della superficie commerciale mq 134,30, piano 2, scala b; consistenza 6 vani. Prezzo base: Euro 136.385,00. Offerta minima: Euro 102.288,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/11/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista

Delegato tel. 3333837528, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 21/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Cauteruccio Mario. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via Principe di Piemonte 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato, costituito da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, 3 camere da letto e 2 bagni oltre soffitta. Sup. comm. mq 164,94 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 35.736,61. Offerta minima: Euro 26.822,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.429,46. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Via Principe di Piemonte 35, Piena Proprietà 1/2 di: Appartamento al piano primo sottostada, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto e bagno. Sup. comm. mq 70,55 circa. Libero. Prezzo base: Euro 12.237,79. Offerta minima: Euro 9.178,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 489,51. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984411779, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 26/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Carolei (CS) Località Value, Via Nazionale 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.t., sup. lorda mq 190 ca, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, studio, 2 camere. Interessato di recente da interventi di ristrutturazione, ma risulta essere in normale stato di manutenzione. Locale deposito al piano seminterrato, consistenza mq 114, sup. lorda mq 128 ca, composto da 4 camere e bagno,

con scala a chiocciola che conduce al terrazzo sovrastante. Prezzo base: Euro 65.707,20. Offerta minima: Euro 49.280,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.314,14. Lotto 2 - in Carolei (CS) Località Value, Via Nazionale 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. lorda mq 207 ca, composto da: ingresso/soggiorno, cucina, 3 bagni, disimpegno, studio, 2 camere e 3 balconi. Internamente in buono stato di manutenzione. Prezzo base: Euro 54.704,16. Offerta minima: Euro 41.028,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.094,08. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/11/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 310/2014 + 47/2017 (riunione parziale) RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo, Via Antonio Gramsci 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo del fabbricato, sup. comm. mq 219 ca. Libero. Prezzo base: Euro 20.746,80. Offerta minima: Euro 15.560,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 450,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/10/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CELICO

APPARTAMENTI - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 281/1996 + 21/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Bisceglia Antonello. Lotto UNICO - in Celico (CS) Angolo Via Sottanesi e Vico Noce 19, Piena Proprietà 1/1 di: A) Appartamento per civile abitazione ai piani seminterrato, terra e primo, di un fabbricato, tipologia edilizia unifamiliare, vani 3. B) Appartamento per civile abitazione ai piani primo e secondo, vani 2,5. C) Locale al piano terra, sup. catastale mq 19, consistenza effettiva mq 28,46. Immobili attualmente occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 32.946,50. Offerta minima: Euro 24.710,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398330, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERZETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 2825/2012 RG

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Cerzeto (CS) Via Ringhiera 18, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione, vani 8, composto da: ingresso soggiorno, cucina rustica e garage al piano terra; 2 camere da letto con bagno al piano primo; 2 vani con bagno al piano secondo. Sup. tot lorda abitativa mq 199,50 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 37.113,00. Offerta minima: Euro 27.835,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 53/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Siciliano Guido. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Via Timparello, Piena Proprietà 1/1 di: 1 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno-pranzo, disimpegno adiacente soggiorno-

pranzo, cucina, locale ripostiglio, stanza da letto matrimoniale, disimpegno, bagno, letto. Dalla cucina si accede a locale retrostante il fabbricato ad uso cucinino. 2 - Locale garage ad un unico piano fuori terra costituito per l'intero da 2 locali garage accessibili dalla strada comunale attraverso porta metallica. Prezzo base: Euro 33.079,84. Offerta minima: Euro 24.809,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306581, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 264/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Iantorno Antonella. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Località Curcio, Via Municipio 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione sviluppatosi su 2 livelli collegati tra loro a mezzo di scala interna, facente parte di un fabbricato a schiera su 3 livelli; composto al piano primo da 2 vani e bagno, al piano terra da 3 vani e bagno, il tutto della superficie lorda di mq 109 oltre corte esclusiva di mq 30. Libero. Prezzo base: Euro 62.057,00. Offerta minima: Euro 46.542,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3496937899, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 108/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Lavorato Antonio. Lotto UNICO - in

Marano Marchesato (CS) Incrocio tra Via Piano e Via Madonnella, Piena Proprietà 1/1 di: Villa unifamiliare con alto livello di rifiniture sia interne che esterne, costituita da un piano seminterrato adibito a cantina e da n. 2 piani fuori terra, circa 817 mq. di giardino e un casotto in legno su due piani a ridosso del confine a servizio della struttura. Il piano terra di mq. 246 ed il piano primo di mq. 144 sono collegati da una scala interna. Superficie commerciale: 495,92 mq. Prezzo base: Euro 137.721,50. Offerta minima: Euro 103.292,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3355253048, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 162/2008 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Iapicca Michele. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Pantusa 30, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato destinato a civile abitazione articolato in piano terra (adibito a ingresso, corridoio, cucina con camino, bagno e ripostiglio - soggiorno con corpo scala che conduce al piano superiore), piano primo (2 camere da letto e bagno con antibagno) e sottotetto non abitabile (soggiorno con angolo cottura, antibagno, bagno e camera da letto), accesso tramite cancello carrabile su corte. Corte annessa di mq 234 su cui insistono baracca con magazzino da demolire. Immobili occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 50.444,00. Offerta minima: Euro 37.833,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/11/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3393592088, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 194/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Bisceglia Antonello. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Contrada Pasquali, Via Galileo Galilei 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo, interno 6, "Corpo A", di fabbricato residenziale, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 camere, 2 balconi, sovrastante porzione di sottotetto. Sup. interna lorda commerciale mq 134,50 ca oltre 3 balconi di mq 43 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 36.227,80. Offerta minima: Euro 27.170,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 725,00. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Contrada Pasquali, Via Galileo Galilei 2, Piena Proprietà 1/1 di: Garage al piano seminterrato, Corpo A, composto da un unico vano senza servizi igienici, presenti 2 finestre, impianto elettrico a norma. Sup. interna lorda commerciale mq 53 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 5.836,64. Offerta minima: Euro 4.377,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 120,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984398330, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**MAGAZZINO-UNITA' IMM.RI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 50/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Carolillo Francesca. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di magazzino al piano seminterrato adibito ad attività commerciale, cons. 156 mq. Si precisa che è stata riscontrata l'alterazione del piano seminterrato con la trasformazione di parte del magazzino in locale residenziale tramite la realizzazione di parete in cartongesso e la trasformazione dell'ex ufficio in camera da letto. Per come indicato dal CTU tali difformità non sono sanabili. Prezzo base: Euro 53.541,50. Offerta minima: Euro 40.156,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo facente parte di un fabbricato incompleto nella sua maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 21.250,00. Offerta minima: Euro 15.937,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Via Cristoforo Colombo, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo facente parte di un fabbricato incompleto nella sua maggiore consistenza, e piano sottotetto. Prezzo base: Euro 29.223,00. Offerta minima: Euro 21.917,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3498710799, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 155/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiorino Pasqualina Ethel. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località San Nicola, Via Bologna 10, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile costi-

tuito da 2 livelli f.t. oltre sottotetto non praticabile, composto da: piano terra con sup. comm. mq 139,13; piano primo con sup. comm. mq 202,30; corte esclusiva di mq 1.365. Oggetto di intervento edilizio con sostanziale ampliamento planivolumetrico. Occupato. Prezzo base: Euro 59.694,00. Offerta minima: Euro 44.770,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984417601, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 46/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Galluzzo Francesco. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Scalo, Via G. Malagodi 59, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile composto da piano interrato, piano terra e piano primo con annessa corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 63.379,00. Offerta minima: Euro 47.532,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984465626, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 54/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Molise 4, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso di civile abitazione della superficie lorda di 172 mq, oltre 146 mq di sottotetto non abitabile. Prezzo base: Euro 106.177,50. Offerta minima: Euro 79.633,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 301/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Parantoro, Via Ferrera 6-8, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato composto da ampio salone, 4 stanze, 2 locali per servizi igienici, ripostiglio e corridoio al piano terra e da locale al rustico al piano seminterrato per complessivi mq 489 ca oltre corte di pertinenza. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 67.097,00. Offerta minima: Euro 50.323,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 17/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Povarella, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta su tre livelli della superficie commerciale complessiva di mq. 175,50 circa, composta da: due camere da letto, un piccolo soggiorno e un w.c. al piano seminterrato; cucina, w.c. e soggiorno - pranzo oltre terrazzo scoperto al piano terra e tre camere da letto e w.c. al primo piano, con annessa piccola corte esclusiva al piano terra di 25 mq. circa. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 89.230,00. Offerta minima: Euro 66.923,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione

offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PATERNO CALABRO

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 288/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Di Vanna Maria. Lotto UNICO - in Paterno Calabro (CS) Contrada Saima 9, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso civile abitazione di tipo economico al piano T-1, così composta: 5,5 vani catastali al piano terra rialzato e da 5,5 vani catastali al piano primo, il tutto come meglio descritto nella Relazione di consulenza tecnica d'ufficio redatta dal CTU, alla quale si fa espresso rinvio. L'immobile è attualmente occupato. Prezzo base: Euro 89.760,00. Offerta minima: Euro 67.320,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481515, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN FILI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 157/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Fiore Ugo. Lotto UNICO - in San Fili (CS) Via Manca 28-28/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento costituito da: piano terra con locale cucina e bagno ricavato nel sottoscala; piano primo con bagno e locale soggiorno con annesso balcone; piano secondo (sottotetto) con stanza da letto, piccola cabina armadio e piccolissimo balcone. Libero. Prezzo base: Euro 25.509,17. Offerta minima: Euro 19.131,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincro-

na mista 29/10/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: TELEMATICHE ore 12:00/ANALOGICHE ore 12:30, del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3498087223, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN FILI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Cozza Angiolino. Lotto UNICO - in San Fili (CS) Via Destre 49, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare su 3 livelli: piano terra, piano primo e piano secondo, sup. tot. mq 113,18 circa e balcone mq 5,6 circa al piano secondo, composta al piano terra da cucina, piccolo bagno nel sottoscala, al piano primo da stanza da letto, bagno e piccolo disimpegno, al piano secondo da stanza da letto, stanza destinata a dispensa e piccolo ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 24.197,21. Offerta minima: Euro 18.147,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984508454, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 345/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Avv. Aceto Denise. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Frazione Gesuiti, Via Pietro Nenni 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, composto da ingresso, 2 servizi igienici, cucina-soggiorno, 3 camere da letto, ripostiglio sottoscala. Superficie lorda mq 118 circa oltre mq 15 di balconi. Dotato di impianto di riscaldamento con radiatori. Attualmente occupato dagli esecutati, non risulta locato. Corte esterna di pertinenza esclusiva, mq 24, direttamente annessa all'appartamento. Prezzo base: Euro 53.000,00. Offerta minima: Euro 40.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/10/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3403997867, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

COSENZA

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 99/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Aciri Pierluigi. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Panebianco 274, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio - studi privati, al secondo piano di un fabbricato (anni 1962-1964), raggiungibile sia tramite scala che tramite ascensore. E' composto da un ingresso, un lungo disimpegno, n. 4 stanze, n. 1 wc, n. 1 cavedio/ripostiglio e n. 2 terrazzi. La superficie lorda complessiva è di mq. 96,00 di cui mq. 84,90 comprensiva delle mura esterne e dei tramezzi e mq. 11,10 di terrazzi. Superficie catastale mq. 80. Prezzo base: Euro 53.691,63. Offerta minima: Euro 40.268,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098431686, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Proc. n. 162/1992 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Contrada Sellitte 12, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale destinato a ristorante-bar al piano terra di fabbricato, superficie commerciale mq 414,60 circa, costituito da: ingresso, sala bar, 2 sale ristorante, 2 locali deposito, locale con celle frigorifere, ufficio, corridoio, 2 stanze adibite a cucina, 2 bagni interni e 1 esterno, oltre mq 52 circa di porticato e diritti pro-quota su parti comuni (vano scala e corte). Occupati. Prezzo base: Euro 82.485,00. Offerta minima: Euro 61.864,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Contrada Sellitte 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, interno 2, di fabbricato, superficie commerciale mq 166,60 circa, costituito da: ingresso corridoio, cucina, bagno, 4 stanze oltre terrazzo coperto di mq 111,10 circa e diritti pro-quota su parti comuni (vano scala e corte). Soffitta di mq 324,80 circa, piano 2, interno 4. Occupati. Prezzo base: Euro 39.174,00. Offerta minima: Euro 29.381,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Bisignano (CS) Contrada Sellitte 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, interno 3, di fabbricato, superficie commerciale mq 137,80 circa, costituito da: ingresso, cucina, 4 stanze oltre terrazzo coperto di mq 46,40 circa e diritti pro-quota su parti comuni (vano scala e corte). Occupato. Prezzo base: Euro 23.669,00. Offerta minima: Euro 17.752,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2024 ore 13:00 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO**LOCALE COMMERCIALE-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 265/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Filice Vanessa. Lotto 1-B - in Dipignano (CS) Via Frà Benedetto 44-46-48, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto 1-B in avviso: Locale commerciale a piano terra di edificio, attualmente destinato ad attività di ristorante/pizzeria, sup. comm. negozio mq 511,27, sup. comm. magazzino al piano seminterrato mq 107,05. Locato. Prezzo base: Euro 212.842,13. Offerta minima: Euro 159.631,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Dipignano (CS) Via Cappuccini 62, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione su porzione di edificio multipiano "Appartamento", sup. commerciale mq 167,68, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 57.218,48. Offerta minima: Euro 42.913,86. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3475281043, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO**LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 107/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Miceli Domenico. Lotto A - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 1 - Locale posto al piano seminterrato e quota parte corte comune. L'unità imm.re è composta da: ingresso, cucina, ampio salone dotato di caminetto, servizio igienico, corridoio, 3 camere da letto. Sup. calpestabile tot mq 130,80 ca oltre mq 62,80 di portico. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 19.376,87. Offerta minima: Euro 14.532,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto B - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 2 - Magazzino al piano seminterrato composto da 2 ingressi da cui si accede al vano interno adibito a magazzino e deposito attrezzature con ulteriore ambiente, sempre adibito a deposito, separato mediante pareti mobili in cartongesso. Sup. calpestabile tot mq 128,80. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 15.451,39. Offerta minima: Euro 11.588,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto C - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 3 - Locale commerciale al piano terra adibito a bar/tabaccheria e sala giochi/ritrovo) composta da tre ampi ingressi da cui

si accede alla sala bar, con annesso locale per il deposito e preparazione di alimenti, e ad un ampio salone. Da quest'ultimo si ha accesso ai servizi igienici e ad una sala per giochi da tavolo e videogame. Sup. calpestabile tot mq 196,70 ca. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 78.092,14. Offerta minima: Euro 58.569,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto D - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 4 - Locale ufficio al piano terra composto da due ampi ingressi da cui si accede ai locali interni, con annesso locale di sgombero e archivio. Sono presenti servizi igienici e ambienti lavorativi realizzati con tramezzature mobili in cartongesso. Sup. calpestabile tot mq 97 ca. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 31.737,98. Offerta minima: Euro 23.803,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto E - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 5 - Appartamento al piano primo, vani 8,5, composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di caminetto, ad un bagno e ad un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. Sup. calpestabile tot mq 150,70 ca oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Quota di comproprietà 1/4 del vano scala comune. Prezzo base: Euro 75.951,91. Offerta minima: Euro 56.963,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto F - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 6 - Appartamento al piano primo, vani 8,5, composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di caminetto, ad un bagno e ad un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. Sup. calpestabile tot mq 150,70 ca oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Quota di comproprietà 1/4 del vano scala comune. Prezzo base: Euro 60.761,53. Offerta minima: Euro 45.571,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto G - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 7 - Appartamento al piano secondo, vani 8,5, composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di caminetto, ad un bagno e ad un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. Sup. tot mq 150,70 ca oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Quota di comproprietà 1/4 del vano scala comune. Prezzo base: Euro 59.425,19. Offerta minima: Euro 44.568,89. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto H - in Lattarico (CS) Contrada Contessa 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 8 - Appartamento al piano secondo, vani 8,5, composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di caminetto, ad un bagno e ad un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. Sup. calpestabile tot mq 150,70 ca oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà 1/8 della corte comune. Quota di comproprietà 1/4 del vano scala comune. Prezzo base: Euro 59.425,19. Offerta minima: Euro 44.568,89. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/11/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3925183124, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE-LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 77/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Arturo Toscanini snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano 1, composto da cucina, soggiorno, 2 camere da letto, ripostiglio, wc e terrazzo. Prezzo base: Euro 13.013,00. Offerta minima: Euro 9.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 265,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Arturo Toscanini snc, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano 1, consistenza mq 83, composto da 2 ambienti, locale deposito, ripostiglio e wc. Libero. Prezzo base: Euro 13.943,00. Offerta minima: Euro 10.457,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 279,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984482240, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 13/2016 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Dott. Nicosia Antonio. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Santa Rosa, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di tre magazzini attualmente utilizzati quale sede di attività di ristorazione, facenti parte di un più ampio fabbricato in muratura di pietra, di costruzione risalente a prima del 1967. Due magazzini identificati come sub. 4 Cat. C/1 e 5 Cat. C/2 sono ubicati al piano terra, il magazzino Sub. 6 Cat. C/2 è collocato al piano primo. Prezzo base: Euro 70.400,00. Offerta minima: Euro 52.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) Contrada Santa Rosa, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino - Piena proprietà di porzione di fabbricato in muratura di pietra su due livelli con annessa corte di pertinenza esterna delimitata, di costruzione risalente a prima del 1967. Prezzo base: Euro 51.200,00. Offerta minima: Euro 38.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 17/10/2024 ore 12:00 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott. Nicosia Antonio, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONI - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 119/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. De Vuono Francesco. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Don G. Vercillo 12, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito ad edilizia abitativa ai piani T-1-2, vani 6,5, sup. commerciale tot mq 191,72, composto da: 3 vani al piano terra con soggiorno, bagno e cucina; 2 camere da letto, 2 vani adibiti a servizi igienico-sanitari e disimpegno al piano primo; vano adibito a camera da letto e bagno in camera al piano secondo (mansardato). Libero. Prezzo base: Euro 38.439,36. Offerta minima: Euro 28.829,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 769,00. Lotto 2 - in Rende (CS) ex Via Posterola, Via Don G. Vercillo 16, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano terra un tempo utilizzato come ufficio, composto da disimpegno che consente l'accesso a un bagnetto di modeste dimensioni e ad una zona "ufficio", sup. catastale tot mq 25. Libero. Prezzo base: Euro 4.804,43. Offerta minima: Euro 3.603,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 96,00. Lotto 3 - in Rende (CS) ex Via G. Giudeca, Via Cesare Battisti 11, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ai piani primo e soffitta, vani 3,5, composto da parziale corridoio e stretto ripostiglio al piano primo e scaletta per accedere al piano secondo mansardato composto da soffitta e zona adibita a cucina, separati da un telaio ligneo. Sup. commerciale mq 83,27. Libero. Prezzo base: Euro 11.508,86. Offerta minima: Euro 8.631,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 230,00. Lotto 4 - in Rende (CS) ex Via Giudeca, Via Cesare Battisti 9, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano terra, vani 2,5, composto da corridoio d'ingresso, camera da letto collegata con quella che un tempo doveva fungere da cucina, ser-

vizio igienico adiacente e wc, sup. commerciale mq 55,59. Libero. Prezzo base: Euro 7.202,97. Offerta minima: Euro 5.402,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 144,00. Lotto 5 - in Rende (CS) ex Via Giudeca, Via Cesare Battisti 11, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ai piani primo sottostrada (mezzanino) e secondo sottostrada (sotterraneo), composto da: vano soggiorno, vano cucina e cucinino con servizio igienico al piano mezzanino; magazzino formato da 2 vani, uno adibito a deposito di utensili e accessori vari, l'altro al ricovero di autoveicoli e materiali edili, al piano sotterraneo. Sup. commerciale tot mq 112,28. Libero. Prezzo base: Euro 15.518,37. Offerta minima: Euro 11.638,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 310,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/11/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3396674000, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE-MONTALTO UFFUGO

IMM.LI ABITATIVI/COMM.LI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 194/2016 +195/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cundari Andrea. Lotto 1 - in Rende (CS) Santo Stefano, Località Santo Stefano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno costituito da un unico appezzamento suddiviso da due particelle e individuato in catasto al foglio 26 p.lle nn. 943 e 951 con estensione complessiva di mq 2000,00. Prezzo base: Euro 180.000,00. Offerta minima: Euro 135.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Via San Pietro 13, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione su tre livelli. Prezzo base: Euro 181.530,00. Offerta minima: Euro 136.147,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce 52, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio posto al piano terra dello stabile. Prezzo base: Euro 54.360,00. Offerta minima: Euro 40.770,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Rende (CS) Contrada Muscione, via Umbria 143, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano primo di fabbricato. Prezzo base: Euro 58.500,00. Offerta minima: Euro 43.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Rende (CS) Contrada Muscione, via Umbria 143, Piena Proprietà 1/1 di: Locale di deposito/magazzino. Prezzo base: Euro 3.600,00. Offerta minima: Euro 2.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Rende (CS) Contrada Muscione, via Umbria 141, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso abitativo. L'appartamento dovrà essere reso autonomo e indipendente tramite chiusura del vano porta di collegamento con la proprietà di altra ditta estranea alla procedura, con la quale attualmente costituisce un'unica abitazione. Superficie netta calpestabile 71,04 mq circa oltre corte esclusiva di 38,00 mq circa, altezza locali pari a 2,60 m. Prezzo base: Euro 36.146,25. Offerta minima: Euro 27.109,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Rende (CS) Contrada Muscione, via Umbria 141, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare, Piano seminterrato, Categoria C/2, Da rilevare che sarà necessario garantire l'ingresso e il passaggio per raggiungere il magazzino adiacente, intercluso, di proprietà di altra ditta estranea alla procedura. Superficie netta calpestabile i 21,14 mq, altezza del locale e? pari a 2,20 m. Prezzo base: Euro 3.729,37. Offerta minima: Euro 2.797,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - in Rende (CS) Contrada Mutilli, Contrada Mutilli, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo rustico in agro. Il terreno e? intercluso e ha un'estensione complessiva di ha 0.45.33; la coltivazione ad uliveto interessa una piccola porzione del terreno per una superficie totale di uliveto sti-

matina in ha 0.15,00 mentre la rimanente porzione, stimata in ha 0.30,33, risulta incolta. Prezzo base: Euro 4.303,12. Offerta minima: Euro 3.227,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - in Rende (CS) Contrada Mutilli, Contrada Mutilli, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo rustico in agro. Il terreno e? intercluso e ha un'estensione complessiva di ha 0.33,33; la coltivazione ad uliveto interessa una piccola porzione del terreno per una superficie totale di uliveto stimata in ha 0.08,50 mentre la rimanente porzione, stimata in ha 0.24,83 risulta incolta. Prezzo base: Euro 2.868,75. Offerta minima: Euro 2.151,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3477426913, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGLIANO

LOCALI DI VARIE TIPOLOGIE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 250/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Vercillo Modestina. Lotto 2 - in Rogliano (CS) Località Balzata 42, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale (ristorante-pizzeria) al piano primo, superficie complessiva mq 281. Prezzo base: Euro 35.737,80. Offerta minima: Euro 26.803,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 714,75. Lotto 3 - in Rogliano (CS) Località Balzata 42, Piena Proprietà 1/1 di: Locale in corso di costruzione al piano secondo, da destinare a residenza, superficie complessiva mq 250, non censito in quanto allo stato rustico. Prezzo base: Euro 21.542,40. Offerta minima: Euro 16.156,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 430,85. Lotto 4 - in Rogliano (CS) Località Balzata 42, Piena Proprietà 1/1 di: Locale residenziale in corso di costruzione e lastrico solare al piano terzo ed al piano copertura, superficie complessiva mq 316, non censito pur risultando attualmente completo. Prezzo base: Euro 31.452,37. Offerta minima: Euro 23.589,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

629,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3470761456, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

UNITA' IMMOBILIARI/COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 206/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc: Proprietà pari a 935,8/1000 di un bilocale di 34 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 12.280,00. Offerta minima: Euro 9.210,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc: Proprietà pari a 610,11/1000 di un bilocale di 36 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 8.451,00. Offerta minima: Euro 6.338,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc: Proprietà pari a 293,59/1000 di un bilocale di 36 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 4.067,00. Offerta minima: Euro 3.050,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Lotto 4 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc: Proprietà pari a 899,1/1000 di un monolocale di 24 mq. circa, posto al piano quinto di una residenza turistica su cinque piani. Prezzo base: Euro 8.193,00. Offerta minima: Euro 6.145,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 5 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di una sala ristorante con cucina, dispensa, servizio, il tutto di 372 mq circa, al piano terra di una residenza turistica, composta da cinque piani. Prezzo base: Euro 153.673,00. Offerta minima: Euro 115.255,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.150,00. Lotto 6 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di ampio locale attualmente destinato a bar, tavernetta, locali per il tempo libero, servizi, il tutto di 588 mq circa, al piano seminterrato di una residenza turistica, composta da cinque piani. Prezzo base: Euro 171.461,00. Offerta minima: Euro 128.596,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Lotto 7 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena pro-

pietà di uno chalet su due piani, di 119 mq circa, composto da un piano rialzato a cui si accede tramite una scala in cemento armato con balaustra in legno e un piano sottotetto, un soggiorno, due camere da letto singolo, una camera da letto grande, due bagni completi con doccia. Al piano sottotetto sul pianerottolo di accesso della scala si aprono due stanze da letto e un bagno completo. Realizzato in data anteriore al 1967. Prezzo base: Euro 46.267,00. Offerta minima: Euro 34.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in San Giovanni in Fiore (CS) località Loricca, via della Libertà snc, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di porzione di atrio posta al piano terra di una residenza turistica composta da cinque piani, sub 64 e 65, ambedue di 36 mq circa. Prezzo base: Euro 20.995,00. Offerta minima: Euro 15.746,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

MAGAZZINO - NEGOZIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 15/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Camigliatello Silano, Via del Turismo 16/18, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino composto da un locale interrato e da un locale piano terra. Prezzo base: Euro 20.657,36. Offerta minima: Euro 15.493,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 413,15. Lotto 2 - in Spezzano della Sila (CS) Camigliatello Silano, Via Roma, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale, salumeria e sala ristoro, di 191 mq posto al piano terra con n. 3 vetrine. Prezzo base: Euro 115.572,19. Offerta minima: Euro 86.679,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.311,44. Lotto 3 - in Spezzano della Sila (CS) Camigliatello Silano, Via del Turismo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano secondo con affaccio su via Roma e ingresso su via del Turismo, composto da cucina, soggiorno-pranzo, stanza da letto e ampio corridoio. Prezzo base: Euro 36.973,70. Offerta minima: Euro 27.730,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 739,47. Lotto 4 - in Spezzano della Sila (CS) Camigliatello Silano, Via del Turismo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano primo con affaccio su via Roma e ingresso su via del Turismo, composto da cucina, soggiorno-pranzo con balcone, due stanze da letto, due bagni, corridoio, ripostiglio. Prezzo base: Euro 62.672,08. Offerta minima: Euro 47.004,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.253,44. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattafor-

ma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BISIGNANO - LUZZI

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 77/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Cesareo Raffaella. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via Vritta, Nuda Proprietà 1/1 di: Fabbricato di civile abitazione, vani 7, composto: al piano primo da cucina con annesso balcone, sala da pranzo, stanza da letto matrimoniale, stanzetta e bagno; al piano terra da stanzetta; soffitta di pertinenza. Sup. tot mq 200. Occupato. Prezzo base: Euro 63.194,94. Offerta minima: Euro 47.396,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Via Vritta, Nuda Proprietà 1/1 di: Magazzino e locali di deposito al piano terra, consistenza mq 65. Occupati. Prezzo base: Euro 17.100,33. Offerta minima: Euro 12.825,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Località Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, consistenza 37 centiare. Coltivato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 1.513,99. Offerta minima: Euro 1.135,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 4 - in Luzzi (CS) Località Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, consistenza 20 are e 48 centiare. Coltivato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 76.110,00. Offerta minima: Euro 57.082,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098473007, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Colucci Albino. Lotto 1 - in Lattarico (CS) Contrada Bongiovanni, Piena Proprietà 1/1 di: A) N. 1 Fabbricato adibito a civile abitazione, piano terra e primo, sup. calpestabile abitazione mq 200, sup. commerciale mq 263, balconi mq 15. B) N. 2 Fabbricati di vecchia costruzione entrambi a un solo piano adibiti: n. 1 a legnaia di mq 16; n. 1 a cantina di mq 30. C) N. 4 Fabbricati: N. 1 a un piano f.t. adibito a porcile, non utilizzato, sup. calpestabile mq 65, sup. commerciale mq 81; D) N. 1 a un piano f.t. adibito a stalla, sup. calpestabile mq 56, sup. commerciale mq 68. N. 1 con piano terra adibito in parte a stalla e in parte a deposito e piano primo a deposito, sup. calpestabile mq 120, sup. commerciale mq 170. N. 1 a un piano f.t. adibito a fienile e deposito, sup. calpestabile mq 102, sup. commerciale mq 120.

Terreni agricoli di tot mq 56.650, andamento collinare, con piante di ulivi in ottimo stato vegetativo. Prezzo base: Euro 151.113,00. Offerta minima: Euro 113.334,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.022,00. Lotto 2 - in Lattarico (CS) Contrada Bongiovanni, Piena Proprietà 1/1 di: A) Fabbricati rurali che risultano demoliti, pertanto, si è presa in considerazione la sola superficie di terreno occupata: N. 1 fabbricato rurale mq 22; N.1 fabbricato rurale mq 14. N. 1 fabbricato rurale mq 80. N. 1 fabbricato rurale mq 280. B) N. 28 Appezamenti di terreno agricolo, tot mq 79.300, Zona rurale, andamento collinare, con piante di ulivi, ottimo stato vegetativo. Prezzo base: Euro 61.861,30. Offerta minima: Euro 46.395,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.237,22. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3403560661, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

TERRENO EDIFICABILE CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 219/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott.ssa Salatino Gabriella. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Ficuzza, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2.470, pianeggiante, Zona ATUC, con indice 0,4 mq/mq. Fabbricato per civile abitazione a 3 piani f.t., sovrastante il terreno, non conforme alla concessione edilizia. L'immobile è sanabile, con oneri a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 35.091,09. Offerta minima: Euro 26.318,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/10/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3387673273, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 34/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Sicilia Francesco. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Crati 12, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico con seminterrato consistenza 6,5 vani, mq circa 160. Il seminterrato è pari a 30 mq. Vendita diritti di proprietà di 1000/1000. L'immobile fa parte di un complesso edilizio raggruppato e aggregato verosimilmente per addizioni successive, il subalterno 1 rappresenta gli spazi al piano terra più una legnaia. L'immobile risulta essere libero e provvisto di agibilità. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 55.495,77. Offerta minima: Euro 41.621,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.110,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Crati

15, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico con balconi e sottotetto, consistenza 7,5 vani, mq circa 150. Vendita diritti di proprietà di 1000/1000. Superficie balconi mq 38, quella del sottotetto mq 52. L'immobile fa parte di un complesso edilizio raggruppato e aggregato verosimilmente per addizioni successive, Il subalterno 3 identifica i locali al P.1 e quelli al piano sottotetto cui è graffiata una cantina al seminterrato. L'immobile risulta essere libero e provvisto di agibilità. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 61.838,15. Offerta minima: Euro 46.378,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.237,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Montalto Uffugo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di natura R-Fabbricato rurale Consistenza 2 are 70 centiare; ricade in zona di completamento B/3. Vendita diritti di proprietà di 1000/1000. Prezzo base: Euro 4.566,50. Offerta minima: Euro 3.424,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 92,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Montalto Uffugo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno Consistenza 4 are 35 centiare; ricadono in maggior parte in zona di completamento B/3 e minor parte in area di salvaguardia dei corsi d'acqua G/2. Vendita diritti di proprietà di 1000/1000. Prezzo base: Euro 5.517,85. Offerta minima: Euro 4.138,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 111,00. Lotto 5 - in Montalto Uffugo (CS) Montalto Uffugo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno Consistenza 2 are 30 centiare; ricadono in zona di completamento B/3. Vendita diritti di proprietà di 1000/1000. Prezzo base: Euro 3.889,98. Offerta minima: Euro 2.917,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 78,00. Lotto 6 - in Montalto Uffugo (CS) Montalto Uffugo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno Consistenza 2 are 40 centiare; ricadono in zona di completamento B/3. Vendita diritti di proprietà di 1000/1000. Prezzo base: Euro 4.775,43. Offerta minima: Euro 3.581,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 96,00. Lotto 7 - in Montalto Uffugo (CS) Montalto Uffugo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno Consistenza 1 ettari 18 are 90 centiare; La particella n. 235 ricade in maggior parte in area di salvaguardia dei corsi d'acqua G/2, in minore parte su sede viaria di strada esistente ed piccola parte in zona agricola E/2. Vendita diritti di proprietà di 1000/1000. Prezzo base: Euro 50.273,89. Offerta minima: Euro 37.705,41. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.006,00. Lotto 8 - in Montalto Uffugo (CS) Montalto Uffugo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno Consistenza 1 are 70 centiare; ricadono in maggior parte in zona di completamento B/3 e minor parte in area di salvaguardia dei corsi d'acqua G/2. Vendita diritti di proprietà di 1000/1000. Prezzo base: Euro 2.875,20. Offerta minima: Euro 2.156,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 58,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

LOCALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 193/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pallone Luciana. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Giorgio de Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di tot mq 305, composto da ampio vano principale e da altri 3 vani, oltre ai servizi igienici, dotato di 2 ingressi carrabili. Prezzo base: Euro 79.142,19. Offerta minima: Euro 59.356,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via Giorgio de Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di tot mq 710. Terreno di tot mq 1.567. Prezzo base: Euro 23.399,34. Offerta minima: Euro 17.549,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/11/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3208315494, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 43/2017 + 55/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) già Contrada Malavicina, Viale Europa 53, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico al piano terra, primo e secondo, composto da 5 vani catastali. Occupato. Terreno, qualità uliveto, superficie mq 190. Prezzo base: Euro 45.992,61. Offerta minima: Euro 34.494,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 919,85. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/10/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le**TORANO CASTELLO****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 182/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Via Nazionale, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile posto in prossimità dell'uscita autostradale su A2 per Torano A2, il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Occupato. Prezzo base: Euro 44.800,00. Offerta minima: Euro 33.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 896,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/10/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****MANGONE****OPIFICIO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 28/2017 + 80/2020 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Lavoro Antonio. Lotto 1 - in Mangone (CS) Località Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Lotto industriale di tot mq 3.287. Opificio di mq 706, edificato sul lotto di terreno, internamente suddiviso in: 1) sala lavorazione di mq 463,14 e servizi (docce/wc/spogliatoio) di mq 16,78; 2) ufficio 1 di mq 25,10 con wc di mq 2,80, ufficio 2 di mq 11,34, wc 2 di mq 2,34 e disimpegno di mq 47,50; 3) alloggio custode con disimpegno di mq 13,34, soggiorno di mq 37,77, ripostiglio di mq 2,95, wc di mq 4,42, corridoio di mq 9,80, stanza 1 di mq 10,63 e stanza 2 di mq 11,50. Prezzo base: Euro 131.590,00. Offerta minima: Euro 98.692,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Mangone (CS) Località Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno urbano di mq 5.923. Sovrastante fabbricato costruito o adattato per esigenze di attività industriale e non suscettibile di destinazione diversa senza radicali trasformazioni. Prezzo base: Euro 173.678,00. Offerta minima: Euro 130.258,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3355253048, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA**STRUTTURA ALBERGHIERA-TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 30/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Località Forgitelle, Piena Proprietà 1/1 di: Struttura alberghiera costituita da fabbricato centrale su area di mq 980, chiesetta mq 89, lavanderia mq 24, locale gruppo elettrogeno mq 34, il tutto su terreno di corte di circa mq 14.615 nel quale ricadono anche un campo di calcetto e un campo da tennis. Prezzo base: Euro 763.253,76. Offerta minima: Euro 572.440,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile confinante con l'area di pertinenza della struttura alberghiera di cui al lotto 1, estensione complessiva mq 12.479, ubicato in zona RCT2 (Espansione Turistica) del PRG. Prezzo base: Euro 104.448,00. Offerta minima: Euro 78.336,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984653906, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo**BISIGNANO****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 199/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Capparelli Rosaria Amalia. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Località Sellitte, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, sup. catastale mq 7.390, seminativo, ricadente in parte in Zona industriale ed in parte in Zona agricola, vi insistono serre metalliche per l'agricoltura. Occupato. Prezzo base: Euro 31.643,69. Offerta minima: Euro 23.732,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/10/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984935472, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 163/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Biondo Leopoldo. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Santa Rosa, Piena Proprietà 1/1 di: Apezzamento di terreno in zona periferica di espansione, sup. catastale mq 7.430, ricadente: per 7.258 mq in zona E Agricola di cui 7.010 mq in area a rischio di inondazione R3 del PAI ed 248 mq in area a rischio di inondazione R4 del PAI; per 172 mq in Alveo (Fiumi e Torrenti). Libero. Prezzo base: Euro 58.724,23. Offerta minima: Euro 44.043,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846009, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 56/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Di Vanna Maria. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Padelli, Piena Proprietà 1/1 di: Apezzamento di terreno con fabbricato rurale in parte obsoleto (unità collabente) e in parte crollato, superficie 690 mq. (ha 00.06.90). Zona scarsamente urbanizzata. Stato di conservazione e manutenzione scarso. Prezzo base: Euro 350,22. Offerta minima: Euro 262,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 2 (Bene n.3 in perizia) - in Roggiano Gravina (CS) località Grisafi, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo, in buono stato di conservazione e manutenzione, con destinazione urbanistica TAF4 - ambito agricolo ad alta produttività - con superficie di ha 00.61.50. Zona scarsamente urbanizzata. Si precisa che il bene risulta gravato da servitù coattiva. Prezzo base: Euro 5.744,12. Offerta minima: Euro 4.308,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 (Bene n.4 in perizia) - in Roggiano Gravina (CS) località Grisafi, Piena Proprietà 1/1 di:

Apezzamento di terreno agricolo, in buono stato di conservazione e manutenzione, con destinazione urbanistica TAF4 - ambito agricolo ad alta produttività - con superficie di ha 00.71.80. Zona scarsamente urbanizzata. Prezzo base: Euro 5.137,59. Offerta minima: Euro 3.853,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/10/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481515, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 79/2022

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Repubblica Ceca 10, Abitazione di tipo civile al piano T, della consistenza di 7 vani., e della superficie totale di 152 mq. Prezzo Base Euro 33.349,22; offerta minima Euro 25.011,92. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Elia Andrea tel. 0962010806. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/09/2024 ore 15:30.

CROTONE

ABITAZIONE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2023

Lotto 1: Crotone (KR) Via Groenlandia 42, Immobile a destinazione d'uso abitazioni di tipo civile posto al piano 5 f.t. Consistenza 4,5 vani (sup, cat. 86 mq totale escluse aree scoperte 78 mq). Prezzo Base Euro

65.167,00; offerta minima Euro 48.875,25. Lotto 2: Crotone (KR) Via Groenlandia 42, Autorimessa posto al piano terra, della superficie catastale di 20,00 mq. Prezzo Base Euro 15.219,00; offerta minima Euro 11.414,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott.ssa Piperis Concetta tel. 096220334. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/09/2024 ore 16:00.

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2024

Lotto 1: Crotone (KR) Via della Pietà 56, Unità immobiliare al primo piano di un fabbricato, allo stato rustico, di vani 4,5 e della superficie catastale totale (comprese aree scoperte) 108 mq. Prezzo Base Euro 19.370,00; offerta minima Euro 14.527,50. Lotto 2: Crotone (KR) Via della Pietà 52, Unità immobiliare al piano terra di un fabbricato, attualmente destinata a sala giochi e bar con contratto non opponibile alla procedura. Consistenza 147 mq. Prezzo Base Euro 94.800,00; offerta minima Euro 71.100,00. Lotto 3: Crotone (KR) Via della Pietà 56, Unità immobiliare al terzo piano del fabbricato con corridoio-disimpegno, cucina, 2 WC, soggiorno, sala da pranzo,

ripostiglio, secondo corridoio-disimpegno, 3 camere da letto, 3 balconi. Lo stato di manutenzione generale è pessimo e necessità di lavori di completa ristrutturazione tipici degli appartamenti per civile abitazione. Prezzo Base Euro 35.600,00; offerta minima Euro 26.700,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mancuso Alfonso tel. 3472601373. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/09/2024 ore 15:30.

CROTONE

UNITA' IMM.RE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2023

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Bellavista 14, Unità immobiliare della superficie calpestabile di circa 53 mq, posta al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani fuori terra, è composta da corridoio-ingresso, cucina, vano soggiorno, camera da letto e bagno. Prezzo Base Euro 39.955,00; offerta minima Euro 29.966,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/09/2024 ore 16:00.

CASABONA-CROTONE-STRONGOLI

ABITAZIONI-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Liquidazione Controllata n. 2/2023

LOTTO 1: Proprietà di 1/3 di un magazzino sito nel Comune di Casabona (Kr), Via Risorgimento snc, piano terra, mq. 26. Prezzo base Euro 11.050,00, oltre oneri. Offerta minima Euro 8.287,50. Rilanci minimi Euro 442,00. LOTTO 3: Proprietà di 1/3 di un appartamento sito nel Comune di Crotone (Kr), Via Ruffo, n. 44, scala D, interno 4, piano secondo, vani 6,5, mq. 147,00. Proprietà di 1/3 di un box sito nel Comune di Crotone (Kr), Via Ruffo, n. 44, scala D, piano settimo, mq. 27,00. Prezzo base Euro

48.000,00, oltre oneri. Offerta minima Euro 36.000,00. Rilanci minimi Euro 1.920,00. LOTTO 4: Proprietà di 1/3 di un immobile sito nel Comune di Strongoli (Kr), Via Macalla, n. 45, piano S-1, T, 1°, Cat. A/4, vani 15, mq. 319,00. Prezzo base Euro 62.207,00, oltre oneri. Offerta minima Euro 46.655,25. Rilanci minimi Euro 2.488,28. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 23/09/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 30/09/2024 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Luca Alberto Tricoli - Dott. Aldo Luigi Siniscalchi. Per maggiori informazioni, contattare il Curatore Avv. Luca Alberto Tricoli - e-mail: tricoli@studiolegaletricoli.it - PEC: tricoli@pec.studiolegaletricoli.it. G.D. Dott. Alfonso Scibona.

CIRÒ

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 119/2014

Lotto 1: Cirò (KR) Sant'Anastasia snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano T-1-S, in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 117.887,61; offerta minima Euro 88.415,71. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Principe Daniele tel. 3292728794. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/09/2024 ore 17:00.

CIRÒ

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2023

Lotto 1: Cirò (KR) Via Giovanni Falcone 23, Proprietà superficaria per la quota di 1/2+1/2 (1/1), in regime di comunione dei beni, di immobile posto al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra, ad uso rimesse/autorimesse. Consistenza 26 mq. Prezzo Base Euro 1.843,23; offerta minima Euro 1.382,42. Lotto 2: Cirò (KR) Via Giovanni Falcone 23, Proprietà superficaria per la quota di 1/2+1/2 (1/1), in regime di comunione dei beni, di immobile posto al secondo piano di un fabbricato a tre piani fuori terra, ad uso residenziale. Consistenza 6 vani, Superficie totale 112 mq. Prezzo Base Euro 12.616,45; offerta minima Euro 9.462,33. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Badolato Paola Teresa tel. 3391162183. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/10/2024 ore 16:30.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2022

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) Via Roma, Piena ed intera proprietà di appartamento composto di unico vano adibito a soggiorno - cucina, con annessi due piccoli ripostigli; tre camere da letto e due bagni. Posto al piano 3° di un edificio a 4 piani fuori terra, senza ascensore. Prezzo Base Euro 25.281,00; offerta minima Euro 18.961,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/09/2024 ore 16:00.

COTRONEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/2024

Lotto UNICO: Cotronei (KR) Via Bilotti, Piena ed intera proprietà di appartamento posto al primo piano di un immobile di maggiore consistenza, Residence 3 presso Villaggio Palumbo. Prezzo Base Euro 28.000,00; offerta minima Euro 21.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 30/09/2024 ore 15:30.

CUTRO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2023

Lotto 1: Cutro (KR) Via Charles Darwin 16, Piena proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico piano terra facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 31.466,60; offerta minima Euro 23.599,95. Lotto 2: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico - piano primo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 38.068,31; offerta minima Euro 28.551,23. Lotto 3: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico - piano secondo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 16.983,00; offerta minima Euro 12.737,25. Lotto 4: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 - Abitazione di tipo economico piano secondo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 21.085,31; offerta

minima Euro 15.813,98. Lotto 5: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 - Immobile in corso di costruzione piano terzo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 18.401,34; offerta minima Euro 13.801,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/08/2024 ore 16:30.

ROCCA DI NETO

MAGAZZINO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2022

Lotto 1: Rocca di Neto (KR) via San Francesco di Paola, Magazzino della superficie catastale di 127,00 mq dotato di bagno, suddiviso in due unità indipendenti attualmente destinate in parte a studio e in parte ad abitazione. Prezzo Base Euro 27.748,00; offerta minima Euro 20.811,00. Lotto 5: Rocca di Neto (KR) via Botte, Appartamento al piano T-1 costituito da un ingresso soggiorno da una stanze da letto posta al primo piano, due bagni e un balconcino con affaccio su via botte. Prezzo Base Euro 7.684,00; offerta minima Euro 5.763,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Bianchi Vincenzo tel. 096221898. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/09/2024 ore 17:00.

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

CASABONA

MAGAZZINO-ABITAZIONE-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2023

Lotto 2: Casabona (KR) via Regina Margherita 63/65, Negozio a piano terra della consistenza di 98 mq. Prezzo Base Euro 21.843,75; offerta minima Euro 16.382,81. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Lavigna Raffaella tel. 3338238286. Vendita Telematica con modalità asincrona: 18/09/2024 ore 16:30.





**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 21/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Salvatore Scillia 2, Appartamento residenziale al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza con copertura in eternit, vani 5,5, sup. utile totale di ca mq 101,22 (sup. lorda mq 120,79 - sup. commerciale lorda lotto mq 123,55), composto da un ingresso, cucina-soggiorno, bagno, corridoio, due camere da letto con balcone di ca mq 9,20. Presenza difformità come da avviso. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni dell'intero edificio. Prezzo base Euro 41.597,76. Offerta minima Euro 31.198,32. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/10/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

DECOLLATURA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) Via Risorgimento, Immobile sub specie appartamento, sup. mq 108, che si articola tramite un primo piano ed un sottotetto allo stato rustico. Attualmente occupato. In caso di aggiudicazione, il bene verrà liberato, salvo esenzione da parte dell'aggiudicatario, a cura del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 90.223,47. Offerta minima Euro 67.667,60. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 20/09/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

FRANCAVILLA ANGITOLA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Francavilla Angitola (VV) via Scopelliti 7, Fabbricato a due piani f.t., oltre seminterrato e sottotetto, quest'ultimo destinato a stenditoio, composto da più unità immobiliari con diversa destinazione d'uso, non ancora ultimato, con terreno di pertinenza di mq 2.759. Presenza abusi sanabili e non. Prezzo base Euro 67.247,80. Offerta minima Euro 50.435,84. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/10/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

LAMEZIA TERME

**OPIFICIO LATTIERO - CASEARIO -
APPARTEMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Opificio lattiero-caseario composto dai seguenti immobili: a. capannone destinato alla preparazione dei prodotti; b. fabbricato uso deposito, cella e uffici;

c. laboratorio destinato alla preparazione e vendita; d. locali di servizio; e. area scoperta pertinenziale di mq. 3.577 Prezzo base Euro 458.509,50. Offerta minima Euro 343.882,13. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Località "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Appartamento per civile abitazione al piano primo (secondo f.t.), di un fabbricato in c.a. di maggiore consistenza, della superficie commerciale di mq. 257, composto da n. 8 vani, cucina abitabile, tre servizi igienici, due ripostigli, disimpegno. E' provvisto di un terrazzo esterno praticabile, ricavato sulla copertura di un ampliamento abusivo realizzato al piano terra, di cui dovrà essere effettuata la demolizione poiché privo di titolo edilizio abilitativo. Prezzo base Euro 91.556,25. Offerta minima Euro 68.667,20. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Località "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Appartamento per civile abitazione al secondo piano (terzo f.t.) di un fabbricato in c.a. di maggiore consistenza, della superficie commerciale di mq. 169, composto da n. 5 vani e doppi servizi igienici. E' provvisto di un piccolo vano di circa mq. 8 realizzato abusivamente di cui dovrà essere effettuata la demolizione con costi già detratti dal valore di stima. Prezzo base Euro 69.839,25. Offerta minima Euro 52.379,44. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Appezamento di terreno composto da due porzioni, confinanti tre esse, prive di confini materializzati, coltivato ad uliveto a sesto irregolare non intensivo, con ingresso dalla via Cappelli (SP99), p.la 11 di are 35.00 e p.la 680 are 11.45. Prezzo base Euro 15.676,88. Offerta minima Euro 11.757,66. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) ingresso dalla strada vicinale "Priano", Appezamento di terreno composto da tre porzioni, confinanti tre esse, prive di confini materializzati, coltivato ad uliveto a sesto irregolare non intensivo, con ingresso dalla strada vicinale "Priano"; con soprastanti manufatti edilizi da sottoporre a demolizione poiché privi di titoli edilizi abilitativi, p.la 683 di are 12.30, p.la 692 di are 5.91, p.la 696 di are 2.10 Prezzo base Euro 2.694,75. Offerta minima Euro 2.021,06. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 03/10/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

LAMEZIA TERME

VILLINO - CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località Capizzaglie, via Salvatore Foderaro 20, Casa indipendente (villino) a due piani f.t. con sottotetto e corte di ca mq 909,65, composta al piano terra da un ampio garage con magazzino e deposito che affaccia direttamente sul verde circostante e su area attrezzata, con un bagno di servizio;

al piano primo da 2 camere da letto, bagno, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, balcone che corre lungo tutti i quattro lati del fabbricato mentre il sottotetto è utilizzato come deposito. Sup. v.p.p. di mq. 481,05. Libero, occupato dal debitore. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Frazione di San Pietro Lametino, Località Prato, Quota 1/2 intera proprietà e 1/2 nuda proprietà di capannone industriale ad un piano f.t. adibito a "Porcilaia" composto da un ampio locale di tot mq. 292,40 v.p.p. con annesso piazzale attrezzato di mq. 1.137,60 e area a verde coltivata ad agrumeto (clementine) di mq. 640. Libero, occupato dal debitore Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima Euro 95.625,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/10/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENO CON MANUFATTI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/1994

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1 (VECCHIA CTU): in Lamezia Terme (CZ) via delle Terme, Appezamento di terreno di Ha.1.16.10. Manufatti insistenti sul terreno: a) struttura in c.a. al piano interrato, terra e cinque piani; b) struttura in c.a. al piano interrato, terra e quattro piani; c) capannone con struttura per la metà in c.a. e l'altra metà in ferro, abusivo; d) magazzino con struttura in c.a., abusivo. Prezzo base Euro 302.185,28. Offerta minima Euro 226.638,96. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 09/10/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216

Immobile comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

NEGOZI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via Francesco Costabile, Porzione di stabile destinato ad attività commerciale-negozio, occupa la porzione Ovest al p. terra del fabbricato, incrocio con via Palermo e via Fiume, provvisto di tre infissi, dei quali due vetrine e la porta d'ingresso. Il negozio è stato autorizzato, realizzato ed accatastato come

unità singola, i locali al p. terra ai lotti 1-2-3-4 sono unificati in un vasto show-room di esposizione vendita mobili ed arredi. Nella zona Nord ci sono 3 vani affiancati divisioni in cartongesso porte in legno Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via Francesco Costabile, Porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, occupa la porzione centrale del piano terra di fabbricato, nell'incrocio con via Palermo e via Fiume. Il negozio è stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra ai lotti 1-2-3-4 sono stati unificati in un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi, dotato di un servizio igienico ricavato nella zona nordorientale. Prezzo base Euro 63.281,24. Offerta minima Euro 47.460,93. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) via Francesco Costabile, Porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, occupa la porzione Sud-Est del piano terra di fabbricato, nell'incrocio con via Palermo e via Fiume, provvisto di due vetrine ricavate sulla parete meridionale e di due infissi sul muro orientale, uno dei quali funge da porta d'ingresso, una terza vetrina è ricavata sulla parete occidentale, in quanto questa porzione di immobile "fuoriesce" dalla sagoma e si estende verso mezzogiorno, è utilizzato come show-room Prezzo base Euro 82.265,63. Offerta minima Euro 61.699,22. LOTTO 4B: in Lamezia Terme (CZ) Sambiasse, Via Francesco Costabile, Lotto 4B: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, del piano terra di fabbricato, nell'incrocio con via Palermo e via Fiume, e precisamente il locale adibito a show-room, provvisto di una vetrina di grandi dimensioni e di due finestre a nastro, tutte affaccianti sulla prosecuzione di via Fiume, costituisce l'ala Nord-Est. La zona settentrionale del negozio è stato sezionato in una serie di locali, uno dei quali costituisce il servizio igienico. Prezzo base Euro 59.484,37. Offerta minima Euro 44.613,28. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) via Francesco Costabile, Porzione di stabile destinato ad autorimessa, componente parte del piano seminterrato di fabbricato nell'incrocio con via Palermo e via Fiume, in corso di costruzione che occupa la porzione Ovest del piano seminterrato; tutto il restante livello è "a grezzo" Prezzo base Euro 62.015,63. Offerta minima Euro 46.511,72. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 02/10/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via dei Giardini, Unità imm.re uso artigianale, (a ridosso del Torrente Piazza), con accesso attraverso piccola corte di pertinenza su cui insiste, solo catastalmente, una superficie non di proprietà per la quale dovrà essere prevista una servitù di passaggio, su un unico livello f.t. con manto di copertura in eternit da sostituire, parzialmente sopralcato, composto da 2 locali non completamente separati, 2 uffici, servizio igienico, 3 sopralchi, corte di pertinenza. Sup. mq 1.125. Diffornità interne sanabili Prezzo base Euro 155.671,88. Offerta minima Euro 116.753,91. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista Vendita senza incanto sincrona telematica. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

CURINGA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 33/1995

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 4: in Curinga (CZ) Località Moddone - Mezza Praia, Lotto n. 4 denominato "MODDONE": esteso appezzamento di terreno pianeggiante di forma trapezoidale, raggiungibile percorrendo la Strada Statale n. 18 Tirrena Inferiore, di superficie complessiva ha 13.23.70, costituito da un unico corpo (anche se una porzione di soli mq 500, al mapp. n. 22 del fg. 43 risulta staccata dalla restante e maggior consistenza del lotto, da un canale di scolo). Sono compresi i seguenti manufatti: 1) capannone; 2) ricoveri pompe, non riportati in catasto. Prezzo base Euro 2.109.375,38. Offerta minima Euro 1.582.031,53. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 02/10/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216

GIZZERIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 82/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 5: in Gizzeria (CZ) Località Martino-Gabella, Terreno agricolo, per la maggior parte coltivato ad uliveto, sup. catastale tot ca mq 4.860. Il terreno è accessibile per mezzo di una strada sterrata. Libero Prezzo base Euro 6.372,60. Offerta minima Euro 4.779,45. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 17/10/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Ernestina Monica tel. 3208188218

MAIDA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Maida (CZ) Contrada Balzano, Terreno di complessivi 3.200 mq, uliveto e querceto, si trovano in zona collinare e presentano una pendenza variabile. Libero Prezzo base Euro 9.472,50. Offerta minima Euro 7.104,37. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/09/2024 ore 13:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI

ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare al primo piano di un maggior fabbricato, int. B, mq 86,19. Prezzo base Euro 9.157,67. Offerta minima Euro 6.868,25. LOTTO 4: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare al piano terra in un maggior fabbricato, mq 63,52. Prezzo base Euro 5.788,26. Offerta minima Euro 4.341,19. LOTTO 5: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Unità immobiliare al primo piano facente parte di un maggior fabbricato, cat. A/2, int. A, mq 244,53. Unità immobiliare (garage), cat. C/6, cons. mq. 32,66 Prezzo base Euro 26.336,23. Offerta minima Euro 19.752,18. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038

ARDORE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2016

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 2: in Ardore (RC) Ardore, Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub. 10 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Quarto Valore Euro 44.748,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub. 11 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Quinto Valore Euro 44.748,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub. 12 - u.i.u. F/5 Lastrico solare di mq. 122 Piano Sesto Valore Euro 24.400,00. Prezzo base Euro 12.973,47. Offerta minima Euro 9.730,10. Vendita senza incanto sincrona mista 02/10/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

BENESTARE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Benestare (RC) Località Cullaro snc, Unità immobiliare a due piani fuori terra. Si tratta di costruzione di epoca molto remota, attualmente in cattivo stato di conservazione; presenta strutture sia orizzontali che verticali parzialmente crollate e quelle rimaste particolarmente fatiscenti. Prezzo base Euro 25.748,44. Offerta minima Euro 19.311,33. Vendita senza incanto sincrona mista 08/11/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bova Antonietta tel. 3496414346

BIANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2014

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Cristoforo Colombo, Appartamento, interno 1, scala D, all'interno di un condominio a tre piani f.t., piano 1-2, vani 7,5, superficie complessiva di mq. 200,85. Prezzo base Euro 42.320,10. Offerta minima Euro 31.740,10. Vendita senza incanto sincrona mista 09/10/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

BRANCALEONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2019

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Brancaleone (RC) via Ettaro, Appartamento, piano primo, mq. 226 - vani 8 Prezzo base Euro 128.448,00. Offerta minima Euro 96.336,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Ursino Filomena tel. 3881919617

CAULONIA

GARAGE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2010

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Caulonia (RC) Località Amusa, via degli Angioini, Unità immobiliare, ad uso garage, composta da 1 ambiente più accessori, di un fabbricato con accesso da via degli Angioini, superficie utile di mq 54 Prezzo base Euro 13.668,75. Offerta minima Euro 10.251,56. LOTTO 2: in Caulonia (RC) Località Amusa, via degli Angioini, Unità immobiliare, ad uso abitazione, composta da 3

camere, cucina semiabitabile, un bagno e un ripostiglio, di un fabbricato con accesso da via degli Angioini, superficie utile di mq 50 Prezzo base Euro 15.850,31. Offerta minima Euro 11.887,73. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cannizzaro Lucia tel. 3471539717

MARINA DI GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2011

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Località Drusù, Alloggio al piano primo in muratura, adibito a civile abitazione, superficie commerciale mq 90,50, con annessi: depositi al piano terra dello stesso fabbricato; area fabbricato demolito di mq 36; terreno edificabile di mq. 730. Prezzo base Euro 26.493,75. Offerta minima Euro 19.870,31. Vendita senza incanto sincrona mista 09/10/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Attilio tel. 096421562

PORTIGLIOLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2020

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Portigliola (RC) via Lentù snc, Unità immobiliare composta al p.t da app.to con ingresso, soggiorno/cucina, camera matrimoniale, camera da letto doppia, bagno con ingresso dalla veranda. Secondo app.to da ingresso su soggiorno cucina, camera matrimoniale, camera da letto doppia, bagno con ingresso dalla veranda. Terzo app.to al p.t.-1, da ingresso che porta al vano scala, ripostiglio, al p.1 da ampio soggiorno, cucina, camera matrimoniale, camera da letto doppia, bagno, terrazzo, due balconi al servizio delle camere da letto. Prezzo base Euro 47.854,69. Offerta minima Euro 35.891,02. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 3385822123



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

ROCELLA IONICA**PORZIONI DI UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 43/2023**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Roccella Ionica (RC) Località Cutunizza, Diritto di piena proprietà relativo all'unità immobiliare costituita da una porzione del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, composta da tre vani, cucina-soggiorno, bagno, WC, ripostiglio e corridoio, il cui utilizzo necessita di opere di ristrutturazione. Sono a carico dell'acquirente i costi di ristrutturazione. Prezzo base Euro 62.683,26. Offerta minima Euro 47.012,45. LOTTO 2: in Roccella Ionica (RC) Località Cutunizza, Diritto di piena proprietà relativo all'unità costituita da una porzione del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, composta da due vani, WC, ingresso, il cui utilizzo necessita di opere di ristrutturazione. Sono a carico dell'acquirente i costi di ristrutturazione Prezzo base Euro 15.485,39. Offerta minima Euro 11.614,04. LOTTO 3: in Roccella Ionica (RC) Località Cutunizza, Diritto di piena proprietà relativo all'unità costituita da una porzione del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, composta da due vani, WC, completa ed abitabile. Sono a carico dell'acquirente i costi per la normalizzazione urbanistica Prezzo base Euro 16.484,87. Offerta minima Euro 12.363,65. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2024 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 14/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Corso della Repubblica 60, Piena proprietà di una unità immobiliare posta al quarto piano, facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a cinque piani fuori terra oltre tetto di copertura in tegole con orditura in legno e piano seminterrato, vani 4,5, superficie commerciale mq 102. Prezzo base Euro 40.875,37. Offerta minima Euro 30.656,53. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2024 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Renata tel. 096429038

SIDERNO**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 1/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Feudo Vecchio snc, A) appartamento al piano terra di un fabbricato a due piani f.t., vani 4, totale superficie coperta lorda mq. 75, totale superficie scoperta (cortile e giardino) mq. 52. B) box auto consistenza mq 17 mq, totale superficie coperta lorda mq. 20. Prezzo base Euro 26.415,00. Offerta minima Euro 19.811,25. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 3385822123

STILO**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 52/2018 + 44/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Stilo (RC) via Principe Umberto di Savoia 7, Unità immobiliare per civile abitazione, cat. A/3, piano T, posta all'interno di un fabbricato a due piani fuori terra. Prezzo base Euro 30.225,00. Offerta minima Euro 22.668,75. Vendita senza incanto sincrona mista 24/10/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le****BOVALINO****DEPOSITO - LASTRICO SOLARE - MAGAZZINI - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 1031/2000**

G.D. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Bovalino (RC) via Papa Giovanni, Locale di deposito di mq 199, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a tre piani f.t., piano terra, int. 1, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri

subalterni Prezzo base Euro 12.932,08. LOTTO 2: in Bovalino (RC) via Papa Giovanni, Magazzino di mq 262 oltre balconi di mq 26, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a tre piani f.t., piano primo, int. 2, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 23.264,75. LOTTO 3: in Bovalino (RC) via Papa Giovanni, Magazzino di mq 262 oltre balconi di mq 26, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a tre piani f.t., piano secondo, int. 3, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 23.264,75. LOTTO 4: in Bovalino (RC) via Papa Giovanni, Lastrico solare di mq. 262 oltre balconi di mq. 26, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a tre piani f.t., piano terzo, cat. F/5, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 4.678,74. LOTTO 5: in Bovalino (RC) via Papa Giovanni, Magazzino con struttura in muratura di mq 42, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a tre piani f.t., piano terra, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 2.274,36. LOTTO 6: in Bovalino (RC) via Dromo II, Magazzino di mq 238, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a quattro piani f.t., piano terra, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 25.778,18. LOTTO 7: in Bovalino (RC) via Dromo II, Appartamento di mq. 166 oltre balconi di mq 24, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a quattro piani f.t., piano primo int. 1, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 17.069,76. LOTTO 8: in Bovalino (RC) via Dromo II, Appartamento di mq. 126 oltre balconi di mq 14, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a quattro piani f.t., piano primo int. 2, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 12.737,05. LOTTO 9: in Bovalino (RC) via Dromo II, Appartamento di mq. 166 oltre balconi di mq 24, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a quattro piani f.t., piano secondo int. 3, on diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni; incomplete di porte interne, sanitari e parzialmente dell'impianto elettrico. Prezzo base Euro 15.163,45. LOTTO 10: in Bovalino (RC) via Dromo II, Appartamento di mq. 126 oltre balconi di mq 14, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a quattro piani f.t., piano secondo int. 4, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 12.737,05. LOTTO 11: in Bovalino (RC) via Dromo II, Appartamento di mq. 128 oltre terrazza di mq 59 e balconi di mq 66, facente parte di fabbricato con struttura in cemento armato a quattro piani f.t., piano terzo, con diritto alla corte ed al vano scale comuni anche agli altri subalterni Prezzo base Euro 23.362,27. Vendita con incanto 27/09/2024 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****PALIZZI****TERRENI E FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 34/2013

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Palizzi (RC) Frazione Gruda, Unità immobiliare, zona marina, al piano terra di un più ampio fabbricato, vani 6; sono compresi i diritti, pari a un mezzo indiviso della proprietà, sulla corte adibita a giardino e ingresso, nonché i diritti pari a un mezzo indiviso di locali deposito non accatastati, di ca mq 108, edificati al di sopra della predetta corte. b) terreno, zona marina, costituente in parte l'accesso dalla via pubblica all'intero fabbricato Prezzo base Euro 29.742,19. Offerta minima Euro 22.306,64. LOTTO 2: in Palizzi (RC), Terreni (con annessi fabbricati rurali) siti in Palizzi (RC), censiti in catasto terreni a) al foglio 36, particelle 17, 33, 40, 41, 42 (porzioni AA e AB), 43 (porzioni AA e AB), 44 (porzioni AA e AB), 45, 46, 47 (porzioni AA e AB), 48 (porzioni AA e AB) e 49; b) al foglio 37, particelle 27, 28, 29, 30 (fabbricato rurale), 34, 75, 76 (porzioni AA e AB, quest'ultima fabbricato rurale), 77, 78 (porzioni AA e AB), 79, 80 (porzioni AA e AB), 81, 85 (porzioni AA e AB), 132, 133 (porzioni AA e AB) e 134; c) al foglio 43, particelle 133, 134 (fabbricato rurale), 158 (porzioni AA e AB) e 160 (porzioni AA e AB); d) al foglio 45, particelle 1 (porzioni AA, AB e AC), 2 (porzioni AA e AB), 4 (porzioni AA e AB), 7 (porzioni AA e AB), 8 (porzioni AA, AB e AC), 9 (fabbricato rurale), 10 (porzioni AA, AB e AC), 11 (porzioni AA e AB), 12 (porzioni AA e AB), 21, 22, 24 (porzioni AA e AB), 25, 26, 27 (porzioni AA e AB), 32, 33, 38 (porzioni AA e AB), 42, 58 (porzioni AA, AB e AC), 60, 61 (porzioni AA e AB), 63 (porzioni AA, AB e AC), 65, 67 (porzioni AA, AB e AC), 69 e 70 (porzioni AA e AB). Esistono servitù di metanodotto gravanti sulle particelle 40, 46 e 48 del foglio 36, nonché sulle particelle 1, 21, 24, 25, 38, 42, 58, 60 e 70 del foglio 45. Prezzo base Euro 84.849,08. Offerta minima Euro 63.636,81. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

Immibile comm.le|ind.le

BIANCO

LOCALE A USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2022

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via C. Colombo snc, Locale a uso commerciale, costituito da unico vano e wc, piano terra, interno S, edificio A, cat. C/2, consistenza mq 72, superficie catastale totale mq 89. L'unità immobiliare fa parte di un complesso edilizio a tre elevazioni fuori terra e struttura in cemento armato; il complesso immobiliare ha una corte in comune (bene comune non censibile). Prezzo base Euro 36.295,31. Offerta minima Euro 27.221,48. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Parisi Caterina tel. 3286796651

Immibile comm.le|ind.le

Terreno|Immibile agricolo

LOCRI - SIDERNO

CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 60/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) Traversa I di Via Garibaldi, s.n.c. (Via M. Flamingo, 16), Quota di 1/2 del diritto di proprietà dell'unità immobiliare costituita da un capannone industriale con corte annessa. Si evidenzia che: all'interno vi è un soppalco di superficie commerciale 76 mq; un terzo ha dichiarato di avere realizzato il soppalco con dei materiali di sua proprietà; alla sinistra del predetto bene immobile (lato strada), sopra la corte annessa al capannone, vi è un corpo aggiunto da demolire, in quanto abusivo e non sanabile. Prezzo base Euro 49.999,20. Offerta minima Euro 37.499,40. LOTTO 2: in Siderno (RC) Località Condissendolo, Piena proprietà di terreno edificabile. Prezzo base Euro 66.636,00. Offerta minima Euro 49.977,00. LOTTO 3: in Siderno (RC) Località Condissendolo, Piena proprietà di terreno edificabile. Prezzo base Euro 62.640,00. Offerta minima Euro 46.980,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/10/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbagioanni Gasparo Andrea tel. 3921706703

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

10/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada Ciambra sn: L1: abitazione di tipo civile, posta al p1. Vendita modalità asincrona telematica il 01/10/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 20.044,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrone Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) via Vittorio Veneto n. 76: L1: unità per civile abitazione sita a piano terra e piano primo, oltre lastrico solare praticabile, di un fabbricato identificato nel Catasto Fabbricati al foglio 8, la particella 21, cat. A/5 cl. 3 vani 3. Vendita modalità asincrona telematica il 23/09/2024 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 38.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

AUTORIMESSA-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Santa Caterina angolo via Roma: L2: abitazione disposta su 3 livelli di mq. 297, composta da PT ampio ingresso con scala, al P1 da 6 camere, bagno, cucina, 2 ripostigli, 5 balconi, terrazzino con wc, al P2 con lavanderia e terrazzo. Cittanova (RC) via Roma angolo via Santa Caterina: L3: laboratorio al PT di mq. 69. Vendita modalità asincrona telematica il 19/09/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 36.667,98. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 8.301,60. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIFFONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

15/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Giffone (RC) Via Guglielmo Oberdan 24: LUNICO: fabbricato indipendente di forma rettangolare e che si sviluppa su quattro piani f.t. e copertura a tetto con doppia falda. La sup. totale dell'immobile è pari a circa mq 123,00. Al piano terra sono collocati la cucina ed il bagno, ai piani primo e secondo sono state realizzate una camera da letto per piano mentre al terzo piano sono state realizzate due piccole camere. L'organismo edilizio è realizzato con struttura mista e copertura a doppia falda ricoperta da coppi del tipo tradizionale. Le facciate sono intonacate, rifinite al civile e tinteggiate di colore chiaro. Vendita modalità asincrona telematica il 27/09/2024 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 22.991,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base.

Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

50/2017 + 125/12 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L1: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Il secondo piano in corso di costruzione. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L2: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e cantinato con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L3: illino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Vendita modalità asincrona telematica il 08/10/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 72.974,34. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 98.324,74. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 87.926,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MAROPATI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



2/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Maropati (RC) Contrada Corica n 11: LUNICO: Immobile costituito da corte esterna e da due unità immobiliari. Il PT è costituito da un vano destinato a deposito attrezzi, allo stato rustico. Il primo piano è composto da un appartamento ad uso residenziale. Il piano 2 (f. 9 part. 1002 sub 5, in catasto categoria f/3 ancora in corso di costruzione), deve essere demolito; nella pertinenza è stata realizzato un manufatto edilizio dalle dimensioni di circa 50 mq senza alcun titolo autorizzativo da demolire, Vendita modalità asincrona telematica il 24/09/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 89.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

11/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) via San Nicodemo n. 40 bis: LUNICO: Piena proprietà di Immobile Piano S1 - T,

Catasto Fabbricati al foglio 31 particella 690, sub 2 cat. A/2 - Abitazione di tipo civile;. Piena proprietà di Immobile sub 3 cat. C/6 - Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse. Con il lotto unico (dato dai sub 2 e 3) verrà trasferito anche il diritto sulla corte comune, insistente sulla medesima particella 690, non censita. Vendita modalità asincrona telematica il 24/09/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 48.936,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

82/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Muraglie: LUNICO: Abitazione piano T-1-2. Al piano T si trova grande vano cucina/soggiorno e un wc. Una scala porta ad un sottotetto usato come deposito/lavanderia. Vendita modalità asincrona telematica il 27/09/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 11.056,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

54/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) via Vittorio Alfieri n. 5: LUNICO: Piena ed esclusiva proprietà dell'unità immobiliare vani 10, PT/P1. I Vendita modalità asincrona telematica il 10/10/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 44.348,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

36/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Municipio 31: LUNICO: unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al piano terra di un fabbricato a due piani f.t., L'accesso è diretto dalla stessa Via G. Ungaretti, civico 7. L'abitazione è costituita da ingresso - corridoio, cucina-pranzo, salone-soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, bagno ed un cortile. L'unità abitativa ha una superficie complessiva pari a mq. 156,00 circa con altezza interna pari a m. 3,00, oltre cortile di mq. 30,00 circa. Vendita modalità asincrona telematica il 31/10/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 39.936,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ALLOGGIO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

32/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Giovanni Caboto 18: LUNICO: 1/1 di un fabbricato per civile abitazione composto da tre piani f.t. Piano Terra: pianerottolo di accesso, P1: ripostiglio, bagno, due camere, soggiorno e ampio disimpegno, P2: cucina abitabile, caminetto, soggiorno, terrazzo. Cat. A/3, classe 2, vani 8 di mq. 202. Vendita modalità asincrona telematica il

27/09/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 28.436,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Germanò Pietro Paolo tel. 3394703683. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

20/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Giovanni Boccaccio 3: L1: 1/1 di appartamento al P2, in ottime condizioni e con finiture di buon livello qualitativo. L'appartamento è costituito da un ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, camera da letto. Cat. A/3, Cl. 1, 130 mq, escluse aree scoperte. Vendita modalità asincrona telematica il 27/09/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 24.127,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Pugliese Sandrina tel. 3287732274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

41/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Sandulli n. 12: LUNICO: Il cespite pignorato è un fabbricato in cemento armato realizzato alla fine degli anni '70. L'immobile è formato da quattro piani: un piano terra con ingresso, due piani residenziali ed il piano terrazzo con abbaino e coperto da tettoia in lamiera. Il fabbricato è ubicato in zona semicentrale, a poca distanza dai principali servizi pubblici cittadini. Vendita modalità asincrona telematica il 09/10/2024 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 51.754,70. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via G. Leopardi n 19: L1: Appartamento al 2° piano (terzo f.t.) facente parte di un fabbricato a tre piani f.t. La superficie complessiva di circa mq 113,00, consta di un ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio, disimpegno centrale, tre camere da letto e doppi servizi oltre un balcone-veranda sul lato antistante. Vendita modalità asincrona telematica il 03/10/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 50.061,26. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

30/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) corso Vittorio Veneto 104: L1: 1/1 di appartamento al P1, in ottime condizioni di conservazione e manutenzione, costituito da ingresso, 3 camere, 2 bagni, cucina e 2 ripostigli, oltre 2 balconi, piano 1, cat. A/3, cl. 2, 6 vani, 149 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 22/10/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 19.690,69. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato

Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**

ANOIA

APPARTAMENTO/NEGOZIO/ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2011 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anioia (RC) via Francesco Cilea snc: L1: appartamento su 2 livelli posti rispettivamente al P2-3 (terzo e quarto f.t.), della superficie di circa 437 mq. Anioia (RC) Via Francesco Cilea snc: L3: negozio al PT-1 (primo e secondo f.t.), con annesso deposito al PS1. Il tutto ha una sup di circa 1.310 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 17/09/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 11.862,40. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L3: Euro 23.524,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

SOTTO TETTO/LABORATORIO/APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Taureana snc: L3: Laboratorio di arti e Mestieri di recente costruzione. Il laboratorio costituente il presente lotto di vendita è ubicato al PS1. Si articola su un unico piano ed è composto da un unico grande ambiente, in parte soppalcato, da ufficio, servizio igienico, mq 195,17; superficie utile laboratorio è mq 173,25. Immobile con vincolo paesaggistico. Cat. C/3, cl. 2, 165 mq, sup. cat. Totale 198 mq. Gioia Tauro (RC) Traversa I di via Taureana: L4: Sottotetto rustico di recente costruzione si articola su un unico piano ed è composto da un unico grande ambiente dotato di terrazza. La destinazione di progetto è abitativa - superficie lorda è mq 203,85; superficie terrazza è mq 76,90. Le finiture interne ed esterne sono di tipo rustico. Immobile con vincolo paesaggistico, piano S1, in corso di costruzione, e sub 8, in corso di costruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 24/09/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 24.462,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 12.905,55. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE-NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

196/1991 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Scultore Renda: L3: porzione immob. al P1, cat. A/3, vani 9,5. Polistena (RC) Via Scultore Giuseppe Renda: L4: Appartamento posto al P.2°, cat. A3, consistenza 8,5 vani. Magazzino posto al P. 3°, cat. C2, consistenza 19 m.q. Vendita modalità asincrona telematica il 24/09/2024 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 30.042,46. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 30.993,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo**

ROSARNO

LASTRICO SOLARE - ABITAZIONE - GARAGE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

23/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale Sud: L3: Unità immobiliare destinata ad abitazione, in Rosarno alla via Nazionale Sud, agibile preve opere di manutenzione straordinaria; di fatto unita ad altre unità immobiliari ma facilmente identificabile e divisibile con lavori edili. L'abitazione si trova al 3° piano fuori terra, di un fabbricato, a 4 p.f.t., in cui vi sono abusi edilizi condonabili, consistenza 5 vani, superficie catastale 107mq Rosarno (RC) via Nazionale Nord: L4: Magazzino con corte annessa, in Rosarno alla via Nazionale Nord, diviso internamente in 4 vani + servizi. L'unità immobiliare si trova a piano terra, di un fabbricato in cui vi sono abusi edilizi condonabili, consistenza 144 mq, superficie catastale 226 mq Rosarno (RC) via Spinoza: L5: Abitazione + garage con ampia corte esterna, in Rosarno alla via Spinoza, da ristrutturare, facenti parte di un fabbricato di più ampie dimensioni. L'abitazione è distribuita al piano terra e al primo piano, consistenza 10 vani. Superficie catastale 299 mq. Il garage si trova al piano interrato consistenza 111 mq. Superficie catastale 128 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 19/09/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 9.429,70. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L4: Euro 14.170,11. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 45.330,43. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immibile comm.le|ind.le

GIOIA TAURO

STABILIMENTO PER USO AGROINDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC): LUNICO: 1/1 di stabilimento per uso agroindustriale ad indirizzo agrumario, alcuni locali sono adibiti alla lavorazione e al deposito merci, mentre uno è adibito ad ufficio e gli altri a piazzale logistico, capannoni sono ad un piano mq. 3217. Vendita modalità asincrona telematica il 10/10/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 240.000,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

69/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via provinciale est n. 8 F: LUNICO: Locale ad uso commerciale consistenza 206 mq, piano T Vendita modalità asincrona telematica il 27/09/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 66.585,60. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

MOLOCHIO

LOCALE COMMERCIALE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Molochio (RC) via Padre F Zagari 4: L1: 1/1 di appartamento al PT di 9 vani cat. A/2 Vendita modalità asincrona telematica il 10/09/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 24.265,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immibile agricolo

CITTANOVA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC): LUNICO: 1/1 di terreni ricadenti nella zona più prossima al Comune di Polistena, suddivisi

in particelle di differenti dimensioni ma totale mq. 10726, sui quali insistono dei manufatti di cat. C/2 cl. 1 di mq. 45 e mq. 57. Il lotto è in buone condizioni manutentive, vi sono delle serre ivi presenti attrezzate di caldaia a gasolio per il riscaldamento, sono presenti anche un fabbricato rurale rifinito, di 45 mq, e un capannone rustico di 124 mq. Il fondo è anche attrezzato di pozzo per l'irrigazione. Vendita modalità asincrona telematica il 18/09/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 195.071,87. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa FREZZA AURORA tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SEMINARA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

21/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Seminara (RC) Contrada Strazzata: LUNICO: ondo rustico coltivato ad uliveto in sufficiente stato di conservazione, della superficie catastale complessiva di ettari 1.61.80, ubicato in Contrada Strazzata del Comune di Seminara, a circa 1.200 m dal centro abitato di Palmi e circa 3.500 m dal centro abitato di Seminara. Il fondo non presenta accidentalità o sbalzi di quota e si presenta recintato solo sul lato nord per una lunghezza complessiva di 72 metri, con una

vecchia recinzione di pali in legno e fili in ferro spino. Vendita modalità asincrona telematica il 13/09/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 40.450,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it



**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).




Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:
www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

www.gpsaste.it



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 119/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto UNICO - in Paola (CS) Contrada Siviglia, Contrada Siviglia snc: 1/1 di abitazione CIVILE costituito da soggiorno, cucina, bagno di servizio e ripostiglio, 2 camere, bagno, disimpegno, mq. 139,70, oltre ad un terrazzo coperto pari a mq. 24 e un balcone. Cat. A/4, Zona Censuaria 1, Classe 2, vani 5, Sup. Cat. mq. 146 tot, escluse aree scoperte pari a 138 mq. Prezzo base: Euro 113.688,00. Offerta minima: Euro 85.266,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2024 ore 11:00 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) Corso Roma. N 3 piano III e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Luisa Onorato, sito in Guardia Piemontese (CS) - Via Nazionale, n. 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: luisaonorato@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Fraz. Campora San Giovanni, Via Capri 12: 1/1 di appartamento al P1, cat. A/3, cl. 1 - vani 4,5. Prezzo base: Euro 50.193,00. Offerta minima: Euro 37.644,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2024 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, Via DOGANA 261 primo piano. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: mannarinoanna@libero.it, sito www.garavirtuale.it

del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 68/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada Pizinno: Unità abitativa sistemata a villetta ai piani terra e primo sottotrasda, con annessa area di corte esclusiva. Prezzo base: Euro 14.048,43. Offerta minima: Euro 10.536,32. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2024 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale Giacomo Mancini n. 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3922794999, email: chierchia.studiolegale@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

ABITAZIONE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 91/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Via Pergolo: 1/1 di abitazione residenziale composto da 2 camere, soggiorno-pranzo, angolo cottura, bagno, terrazzo e 2 corti a piani sfalsati, di 73,96. Categoria A/3, Classe 2, Consistenza 5,5 vani, Sup. Catast. 118 mq, Piano 1 e 2. Prezzo base: Euro 60.100,00. Offerta minima: Euro 45.075,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/10/2024 ore 09:30 presso la vendita senza incanto, presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS), all'interno dell'Hotel Blumentag sito in Via Magna Grecia, n.8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se Marina alla Via Nazionale, n.91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: giovannilucaesposito@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le | ind.le

SCALEA

STRUTTURA SPORTIVO RICREATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 76/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Domanico Claudia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Petrosa S.N.C.: Unità immobiliare allo stato rustico di mq. tot.2980, in discrete condizioni, e con tutte le opere di rifinitura non completate. La destinazione della struttura è di tipo sportivo ricreativo, essendo presente anche una piscina, anch'essa da completare e, quindi, al momento non utilizzabile. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 400.000,00. Offerta minima: Euro 300.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2024 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro, Piazza G. Iannelli 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3285433147, email: claudia.domanico@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le | ind.le

Terreno | Immob. agricola

PRAIA A MARE

STRUTTURA RICETTIVA CON PERTINENZE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) via Cavaliere P. Longo: 1/1 di struttura ricettiva/destinazione HOTEL con area di corte esclusiva annessa - mq. tot. 3.386,47, cat. D/2 - PS1-T-1, l'immobile risulta essere libero. Prezzo base: Euro 1.006.810,39. Offerta minima: Euro 755.107,79. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/10/2024 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in RENDE, via T. Edison 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3337388419, email: giannaeffe@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del

Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

ALBERGO-RISTORANTE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 37/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 1 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: Albergo con annessa area di pertinenza destinata a corte, piscina, zone a verde e terrazze a livello, con 27 camere, per complessivi 51 posti letto, tutte dotate di bagno, tv satellitare, aria condizionata, cassaforte, ampia sala - accettazione ed area a parcheggio privato opportunamente delimitata. mq. tot. 8998 (albergo 1198 mq, area esterna mq. 7800). Prezzo base: Euro 319.507,04. Offerta minima: Euro 239.630,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: Terreno agricolo coltivato ad uliveto e vigneto e pascolo con annessi rurali adibiti a stalle, per una superficie complessiva di mq. 137.759. Il tutto suddiviso in varie particelle, maggiori dettagli in perizia e avviso di vendita. Prezzo base: Euro 57.829,64. Offerta minima: Euro 43.372,23. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

30/09/2024 ore 10:35 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante c.da Piane, S.S 18 km 274+300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiodiastegiudiziarie@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it



Tribunale di REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2019

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Frazione Ravagnese, Via C.da Livari Inferiore n. 12 - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione al primo piano (secondo f.t.) con sovrastante terrazza di copertura sup. cat. 145 mq. Lastrico Solare, consistenza 180 mq. Prezzo base: Euro 37.019,53. Offerta minima: Euro 27.764,65. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 17/09/2024 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Cortese Elettra tel. 3473646306.

BOVA MARINA (RC)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/2021

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Bova Marina (RC), Via Monte Cucco 1 - Lotto UNICO: piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione, Cat. A/2, Classe 1, vani catastali 6. Prezzo base: Euro 49.765,46. Offerta minima: Euro 37.324,09. Offerte in aumento

non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 10/09/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Gafà Eva tel. 3663738711.

MELITO DI PORTO SALVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 109/2021

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Lembo - Lotto UNICO: Immobile sito in Melito Porto Salvo (RC), via Lembo piano 2, distinto al N.C.E.U. di detto Comune come segue: catasto F, foglio 42, particella 1525, categoria A/3, classe 2, vani 5,5 rendita catastale Euro 244,28. Prezzo base: Euro 33.759,14. Offerta minima: Euro 25.319,35. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 24/09/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Alfieri Alessandro tel. 096521022.

Terreno | Immobile agricolo

REGGIO CALABRIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/2007

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Località San Giorgio di Ortì o Battendieri - Lotto UNICO: Terreno, foglio 10, particella 3, mq. 17.600, qualità uliveto. Fabbricato rurale della consistenza di

mq 160,00. Terreno, foglio n° 10, particella n° 8, mq. 16.240, qualità pascolo arborato. Terreno, foglio 10, particella 9, mq. 24.340, qualità pascolo cespugliato. Terreno foglio 10, particella 4, qualità agrumeto, classe 2, are 94 centiare 40, della consistenza di mq. 9.440. Terreno foglio 10, particella 6, qualità agrumeto, classe 2, are 18 centiare 70, della consistenza di mq. 1.870. Terreno al foglio 10, particella 97, qualità agrumeto, classe 2, are 17 centiare 00, della consistenza di mq 1.700. Terreno al foglio 10, particella 90, qualità agrumeto, classe 2, are 08 centiare 40, della consistenza di mq 2840. Terreno al foglio 10, particella 92, qualità agrumeto, classe 2, are 09 centiare 00, della consistenza di mq 900. Prezzo base: Euro 184.526,50. Offerta minima: Euro 138.394,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 10/09/2024 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avvocato Cortese Elettra tel. 3473646306.

REGGIO CALABRIA

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 17/2017

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrera trav. privata snc - Lotto 2: Capannone industriale. Prezzo base: Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 24/09/2024 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Curatore Dott. Febert Marcello tel. 0965655435.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

**Tribunale di
VIBO VALENTIA****Abitazione | Accessorio****VIBO VALENTIA****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 49/2022**

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Canello Rosso, Quota di 1/1 di un immobile della consistenza di 4 vani, sup. catastale mq 67. Prezzo Base Euro 21.093,75; offerta minima Euro 15.820,31. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fiorillo Maria tel. 3283225811. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/09/2024 ore 15:00

DRAPIA**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 35/2019**

Lotto UNICO: Drapia (VV) Frazione Caria, Via Provinciale snc, Villa familiare categoria A/7, consistenza 12,5 vani, composta da un piano seminterrato, piano, terra, piano primo, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 734.087,88; offerta minima Euro 550.565,91. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/10/2024 ore 11:00.

MAIERANO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 48/2023**

Lotto UNICO: Maierano (VV) Via Vico Carmelo Tavella, Fabbricato su due livelli sito nel Comune di Maierano nel centro storico vicino il Municipio alla Via Vico Carmelo Tavella. Trattasi di un immobile disposto su due livelli con l'ingresso garantito al piano primo tramite scala esterna completa di ringhiera in ferro priva di copertura. Si può accedere anche dall'interno dell'abitazione tramite da una scala in ferro del tipo a chiocciola. La struttura del fabbricato è mista in muratura e cemento armato. Prezzo Base Euro

40.582,04; offerta minima Euro 30.436,53. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/09/2024 ore 16:45.

MILETO**ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 62/2017**

Lotto UNICO: Mileto (VV) via Assisi 25, Abitazione economica al PT-P1, composta da zona giorno al PT completamente rifinita in ogni sua parte, zona notte al P1, al P2 vi è il sottotetto ancora allo stato rustico con locale deposito e terrazza scoperta. Mq. PT-P1 di 159,40 e mq. 21,50 di garage. Prezzo Base Euro 27.465,43; offerta minima Euro 20.599,07. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/10/2024 ore 11:30.

RICADI**IMMOBILE RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 30/2022**

Lotto UNICO: Ricadi (VV) frazione San Nicolò, contrada Milazzo, Immobile ad uso residenziale che si sviluppa ad un solo piano fuori terra circondato da un ampio giardino di circa 1000 quadrati interamente recintato, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq 223 escluse aree scoperte 189 mq. Prezzo Base Euro 121.500,00; offerta minima Euro 91.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/09/2024 ore 11:00.

RICADI**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 34/2019**

Lotto UNICO: Ricadi (VV) Piazza G. Marconi 40, Bottega al piano terra, composta da un locale principale e da un wc doppio con antibagno, della superficie lorda di mq 55,80. Libero. Negozio al piano terra, composto da locale principale, piccolo servizio igienico con antibagno ed un locale adibito a laboratorio, della sup. di ca. 43,80 mq. Locale deposito al piano terra della superficie di 9,80 mq con interno non rifinito. ingresso comune ai sub. 7 e 9 (B.C.N.C.). Appartamento al primo piano composto da cucina, salotto, bagno, 2 camere, della superficie di ca 121 mq. Al piano secondo sottotetto allo stato rustico, diviso in 2 ambienti, della superficie di ca. mq 96,60 con 25,80 mq di terrazzo. Costi sanatoria in euro 35.682,66, meglio specificati dalla consulenza tecnica di ufficio. Prezzo Base Euro 50.745,25; offerta minima Euro 38.058,94. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/09/2024 ore 11:30.

ROMBIOLO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 51/2022**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Frazione Pernocari, I Trav. Via A. Diaz, Casa unifamiliare composta: al P.1, da camera da letto matrimoniale, 2 camere da letto singole, servizio igienico, scala di accesso al P.T., pozzo luce e scala esterna di accesso al P.2 (il Ctu evidenzia che i vani adibiti a camere da letto singole, per le loro dimensioni e anche per la mancanza di aperture verso l'esterno, non hanno i requisiti per essere adibiti a camere da letto); al P.2, da locali ad uso deposito. Sup. 175 mq. Prezzo Base Euro 25.368,75; offerta minima Euro 19.026,57. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/09/2024 ore 11:00.

SAN CALOGERO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 43/2020**

Lotto UNICO: San Calogero (VV) via Giuseppe Berto 28, unità immobiliare residenziale, posta al P.1, di un edificio condominiale, per civile abitazione, costituito da due elevazioni fuori terra, con solaio di copertura a lastrico e accesso su vano scala interno da strada pubblica. Il bene, è composto da corridoio, cucina, tre camere, due wc, balcone e ogni altra porzione comune all'edificio ai sensi dell'art.1117 c.c., ha una superficie commerciale di mq 139 (vani 6). Il Ctu precisa che l'immobile è sfornito di certificato di agibilità. Occupato. Prezzo Base Euro 23.783,27; offerta minima Euro 17.837,45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/09/2024 ore 10:20.

SERRA SAN BRUNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 33/2022**

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Località La Prisa, Via Aldo Moro, Appartamento destinato a civile abitazione di tipo economico ubicato al piano terzo sottotetto (quarto fuori terra) di un fabbricato condominiale, della consistenza di vani 4,5, interno 12. Superficie catastale totale 103 mq, totale escluse aree scoperte 95 mq. Prezzo Base Euro 26.957,82; offerta minima Euro 20.218,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/09/2024 ore 11:00.

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****LIMBADI****APPARTAMENTI-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 75/2018 + 1/2020**

Lotto 1: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 72 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia della quale si invita la consultazione integrale. Prezzo Base Euro 10.497,60; offerta minima Euro 7.873,20. Lotto 2: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 62 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia. Prezzo Base Euro 9.129,60; offerta minima Euro 6.847,20. Lotto 3: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 160 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia, di cui si invita a prendere dettagliata visione. Prezzo Base Euro 23.328,00; offerta minima Euro 17.496,00. Lotto 4: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano terra della sup. lorda di mq 126. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 22.633,02; offerta minima Euro 16.974,76. Lotto 5: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Locale commerciale/deposito al piano terra della superficie lorda di mq 135, oltre mq 13,50 ca. di balcone; adibito ad attività commerciale, nello specifico vendita di tubi in acciaio e materiale per idraulici. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 36.986,29; offerta minima Euro 27.739,71. Lotto 6: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della superficie lorda di mq 70,00 ca. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. Prezzo Base Euro 10.008,80; offerta minima Euro 7.506,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 096345033. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/09/2024 ore 12:00.

STEFANACONI**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 72/2017**

Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) via Calvario snc, Fabbricato al rustico a 4 elevazioni di 1.390 mq con p. seminterrato a garage, deposito, locali commerciali; p. terra, primo e secondo per appartamenti o uffici. Necessaria sanatoria Euro 20.000,00, maggiori

dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 32.841,00; offerta minima Euro 24.631,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/10/2024 ore 09:00.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****FILANDARI-ZAMBRONE-RICADI****TERRENI-ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 8/2021**

Lotto 1: Filandari (VV) Frazione Mesiano, Apezzamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 17.370. Prezzo Base Euro 77.911,86; offerta minima Euro 58.433,89. Lotto 2: Zambrone (VV) Contrada Filosi, Apezzamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 8.895. Prezzo Base Euro 51.667,86; offerta minima Euro 38.750,89. Lotto 3: Ricadi (VV) Santa Maria, Intera villa a più piani fuori terra con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento, meglio descritta nei lotti 3-4 e 5 della perizia in atti. Piano Seminterrato, Vani 5, Superficie di circa 125 mq. Piano terra, Vani 7, Superficie di circa 121 mq. Piano primo, Vani 7, Superficie di circa 124 mq. Prezzo Base Euro 252.477,00; offerta minima Euro 189.357,75. Lotto 6: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare in corso di costruzione, in progetto destinata a garage, posta al piano seminterrato di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 24.877,11; offerta minima Euro 18.657,83. Lotto 7: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Unità immobiliare destinata ad Istituto di Credito, cambio ed Assicurazione, posta al piano terra di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 95.339,52; offerta minima Euro 71.504,64. Lotto 10: Filandari (VV) Via Giuseppe Genovese snc, Due unità immobiliari attigue, di fatto unite, destinate in progetto a civile abitazione, poste al piano secondo (sottotetto), di un edificio a più livelli, con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. Prezzo Base Euro 27.884,24; offerta minima Euro 20.913,18. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/09/2024 ore 17:00

SERRA SAN BRUNO-FABRIZIA-GOITO**ABITAZIONI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 1/2019**

Lotto 1: Serra San Bruno (VV) Via Roma 1, Quota ideale ed indivisa pari ad 11/14 dell'intero di casa per civile abitazione su 2 livelli (Piano Terra, Piano Primo), di 8 vani, mq 210. Prezzo Base Euro 30.844,80; offerta minima Euro 23.133,60. Lotto 2: Fabrizia (VV) Via Mazzini 20-22, Casa indipendente di vecchia costruzione su 2 livelli ma inaccessibile a causa del crollo del solaio, vani 2, piano T-1. Prezzo Base Euro 3.182,40; offerta minima Euro 2.386,80. Lotto 3: Fabrizia (VV) Piazza Regina Margherita 2-3-4, Unità immobiliare per civile abitazione, Piano T-1 (vani 9, mq 264) con annessi pertinenti magazzini e negozio, per come meglio descritta in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 46.512,00; offerta minima Euro 34.884,00. Lotto 4: Fabrizia (VV) Fabrizia, Apezzamento di terreno esteso complessivamente mq. 8.530 circa. Prezzo Base Euro 2.301,12; offerta minima Euro 1.725,84. Lotto 5: Fabrizia (VV) Fabrizia, Apezzamento di terreno esteso complessivamente mq. 10.960 circa. Prezzo Base Euro 2.301,12; offerta minima Euro 1.725,84. Lotto 6: Fabrizia (VV) Fabrizia, Quota ideale ed indivisa pari

ad 1/3 dell'intero dell'apezzamento di terreno, esteso complessivamente mq. 13.450 oltre fabbricato rurale diruto di mq. 48. Prezzo Base Euro 3.672,00; offerta minima Euro 2.754,00. Lotto 7: Goito (MN) Strada Bardelletta 45, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/4 dell'intero di villa unifamiliare con annessi pertinenti magazzini. Si sviluppa su 4 livelli ed è composta da un piano seminterrato e primo destinato ad abitazione, un piano sottotetto destinato a magazzini e deposito; si rinvia alla perizia per una più dettagliata descrizione. Prezzo Base Euro 200.736,00; offerta minima Euro 150.552,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 11/09/2024 ore 17:45.

ZUNGRI-FILANDARI**ABITAZIONI-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 13/2017**

Lotto 1: Zungri (VV) località Serre, apezzamento di terreno agricolo di ha 1.31.00 di qualità uliveto. Prezzo Base Euro 5.139,00; offerta minima Euro 3.855,00. Lotto 2: Zungri (VV) località Serre, apezzamento di terreno agricolo di ha 26,30. Prezzo Base Euro 1.356,00; offerta minima Euro 1.017,00. Lotto 3: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di magazzino/deposito, costituito da più vani, di cui un ampio vano centrale destinato ad oleificio ormai dismesso, ed altri vani adibiti ad ufficio, bagno, deposito oltre vani annessi di recente. Piano T, cat. C/2, cl. 1, mq. 342, sup totale mq. 391. Area urbana di mq. 195. Prezzo Base Euro 19.292,00; offerta minima Euro 14.469,00. Lotto 4: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1 composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq 134. Prezzo Base Euro 10.121,00; offerta minima Euro 7.591,00. Lotto 5: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 138. Prezzo Base Euro 10.386,00; offerta minima Euro 7.790,00. Lotto 6: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 134. Prezzo Base Euro 10.230,00; offerta minima Euro 7.673,00. Lotto 7: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale mq. 138. Prezzo Base Euro 10.449,00; offerta minima Euro 7.837,00. Lotto 8: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6,5, superficie catastale totale mq. 140. Prezzo Base Euro 10.433,00; offerta minima Euro 7.825,00. Lotto 9: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 145. Prezzo Base Euro 10.822,00; offerta minima Euro 8.117,00. Lotto 10: Zungri (VV) Zungri, Apezzamento di terreno agricolo di ha 9.39.32, Uliveto cl. 2, mq. 30.196, pascolo Arborato cl. 1, mq. 6.384. Qualità Uliveto, cl. 2, mq. 2.000, qualità pascolo Arborato cl. 1, mq. 26. Qualità Seminativo, cl. 3, mq. 846, qual. Uliveto cl. 3, mq. 4.902, arborato cl. 1, mq. 40.412. Porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 3.005, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 55. Porzione AA uliveto cl. 2, mq. 4.108, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 1.998. Foglio 18 particelle 212-213-214-215-2308-2310. Prezzo Base Euro 14.678,00; offerta minima Euro 11.009,00. Lotto 11: Zungri (VV) Zungri, Apezzamento di terreno agricolo di ha 6.25.60, porzione AA, qual. Uliveto cl. 2, mq. 4.523, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 2.307. Porzione AA uliveto cl. 3, mq. 34.700, porzione AB pascolo arborato, mq. 2.660. Qualità Uliveto cl. 3, mq. 4.410, porzione AA Uliveto cl. 2 mq. 10.444, porzione AB pascolo mq. 196. Uliveto cl3, mq. 3.320. Foglio 18, particelle 205-206-207-2312-2314. Prezzo Base Euro 17.516,00; offerta minima Euro 13.137,00. Lotto 12: Zungri (VV) Zungri,

Appezamento di terreno agricolo di ha 4.91,50, Qualità: uliveto cl. 3, mq. 17.260, porzione AA seminativo cl. 3, mq. 279, porzione AB Uliveto cl. 2, mq. 4.801, pascolo arborato cl. 1, mq. 2.130 e 2.600. Porzione AA seminativo cl. 3, mq. 9.540 e porzione AB uliveto cl. 2, mq. 522 e porzione AC pascolo arborato cl. 1, mq. 12.018. Foglio 18, particelle: 188-189-202-203-204. Prezzo Base Euro 9.086,00; offerta minima Euro 6.815,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita senza incanto: 10/10/2024 ore 10:30.

che costituiscono un unico appezzamento della superficie di mq 6.373, ricadente in zona E2 (p.lla 88 mq 5.280, p.lla 91 mq 93 e parte della p.lla 86 ca. 1.000 mq) invece la residua porzione della p.lla 86 (ricadente in Zona E1), ha una superficie di ca. 1.500 mq. Le p.lle 86 e 88 ricadono su area sottoposta a fascia di rispetto per attraversamento di corsi d'acqua. Il vincolo è di natura inibitoria, pertanto VIGE IL DIVIETO ASSOLUTO DI EDIFICAZIONE. Occupato da un terzo. Prezzo Base Euro 6.655,78; offerta minima Euro 4.991,84. Lotto 2: Stefanaconi (VV) località Zuccaro, Terreno, qualità seminativo, della superficie di mq 3.470,00, ricadente in Zona E2 e su area sottoposta a fascia di rispetto per attraversamento di corsi d'acqua. Il vincolo è di natura inibitoria, pertanto VIGE IL DIVIETO ASSOLUTO DI EDIFICAZIONE. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima in atti, cui si rinvia integralmente, ed occupato da un terzo. Prezzo Base Euro 2.019,91; offerta minima Euro 1.514,93. Lotto 3: Stefanaconi (VV) località Cappella, Terreno per superficie mq 484 qualità seminativo e per superficie mq 4.856 qualità uliveto, superficie

complessiva mq 5.340, ricadente in ZONA E2. Il tutto meglio descritti nella perizia di stima in atti, cui si rinvia integralmente, ed occupati da un terzo. Prezzo Base Euro 8.353,54; offerta minima Euro 6.265,15. Lotto 4: Filogaso (VV) località Catena, Terreni che costituiscono un unico appezzamento di mq 20.350, ricadente in zona E (p.lla 59 mq 9.010, p.lla 78 mq 1.340 e parte della p.lla 60 ca. 10.000 mq) invece, la residua porzione della p.lla 60 ha una sup. di ca. 3.600 mq. Il tutto meglio descritti nella perizia di stima in atti, cui si rinvia integralmente, ed occupati da un terzo. SI EVIDENZIA l'esistenza del vincolo incendi boschivi con riferimento alle p.lle 59 e 78, sia la presenza sulla p.lla 60 di manufatti totalmente abusivi. Prezzo Base Euro 23.601,39; offerta minima Euro 17.701,04. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/09/2024 ore 10:00.

Terreno | Immobile agricolo

STEFANACONI-FILOGASO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2022

Lotto 1: Stefanaconi (VV) località Cappella, Terreni

Dal sito web all'App mobile

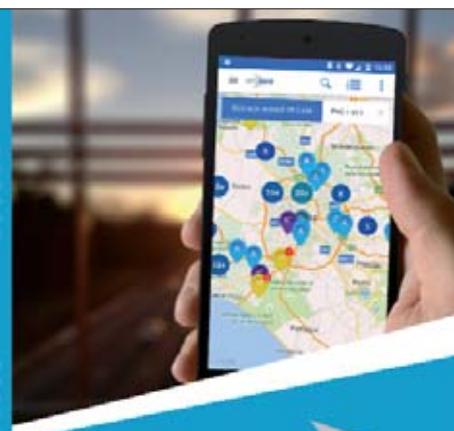
Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie Immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



GPS ASTE

www.gpsaste.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

SICILIA

Messina - Trapani



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di TRAPANI

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

TRAPANI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/2019

G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO UNICO: in Trapani (TP) via J.S. Bach n. 19, Piena proprietà di un fabbricato composto da due unità immobiliari ricadenti in zona B3 "zona di recupero edilizio ed urbanistico", e più precisamente da: locale destinato a magazzino, posto al piano terra. Unità immobiliare adibita a civile abitazione composta da piano scantinato, piano rialzato, primo piano, terrazze, giardino ed aree esterne di pertinenza Prezzo base Euro 259.050,00. Offerta minima Euro 194.287,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/10/2024 ore 17:30. Partecipazione telematica: www.doauction.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Vita Francesco tel. 3476756645



TRAPANI - MESSINA



Tribunale di MESSINA

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 90/2016

In Messina (ME), Via Palermo 407 - Lotto UNICO: appartamento posto al piano terra di un edificio ad una elevazione fuori terra oltre terrazzo. L'immobile è dotato di un terrazzo, posto al piano primo (2° elev.ne fuori terra), in cui è presente un grande ripostiglio. Superficie commerciale di 191,60 mq. PREZZO BASE Euro 86.062,50. Offerta minima Euro 64.546,87. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Asta senza Incanto 18/10/2024 ore 10:00 presso studio del professionista delegato in Messina Via Oratorio della Pace n.32. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Tramonte Micaela 090674380, per info e visita immobile

MESSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 158/2023

In Messina (ME), Salita Ogliastri 57/A - Lotto 1: Piena proprietà di bene ad uso abitativo, composto da soggiorno angolo-cottura, due camere da letto, un bagno e corte; posto al piano terra sviluppa una superficie lorda di circa mq 205,91. PREZZO BASE Euro 159.630,00. Offerta minima Euro 119.722,50. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2024 ore 11:00 presso sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. De Francesco Carmen 090363542, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 145/2019

In Messina (ME), VIALE ITALIA 71 - Lotto 17: posto auto della superficie commerciale di 178,00 mq. L'unità negoziale è posta al piano S1, scala A facente parte del condominio "Viale Italia 71". PREZZO BASE Euro 59.920,00. Offerta minima Euro 44.940,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), Viale Italia 71 - Lotto 19: posto auto della superficie commerciale di 113,00 mq. L'unità negoziale è posta al piano S1, scala A facente parte del condominio "Viale Italia 71". PREZZO BASE Euro 69.156,00. Offerta minima Euro 51.867,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), Viale Italia 71 - Lotto 21: lastrico solare della superficie commerciale di 34,35 mq per la quota di 1/1. Il lastrico solare in oggetto è ubicato al piano primo quinto di un fabbricato a 5 elevazioni f.t. e piano cantinato, identificato come corpo B, facente parte del condominio "Viale Italia 71". PREZZO BASE Euro 15.416,00. Offerta minima Euro 11.562,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2024 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Mazzei Sebastiano 090717218, Custode Avv. Gaetano Picciolo 090671043 per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 137/2016

In Messina (ME), via Antonio Lanzetta isol. 439/E 10 - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione posta al piano 2° f.t., composto da ingresso, soggiorno, due camere, disimpegno, due bagni, cucina, oltre due balconi. PREZZO BASE Euro 92.500,00. Offerta minima Euro 69.375,00. Rilancio minimo in aumento

Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 18/10/2024 ore 09:30 presso studio del delegato in Messina Via Romagnosi 7. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 120/2022

In Messina (ME), Via Nazionale Vill. Giampileri Marina 166 - Lotto 1: appartamento piano T. PREZZO BASE Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Asta senza Incanto 15/10/2024 ore 11:00 presso sede dell'Associazione "CREVEN", sita in Messina, Via Vincenzo d'Amore, n. 4. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Bicchieri Antonio 090663987, per info e visita immobile

MESSINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 338/2018

In Messina (ME), via Comunale contrada Pisciotto 69, frazione Villaggio San Michele - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 56,42 mq. L'appartamento è composto da

MESSINA

due piani, collegati da una scala interna, di un fabbricato a tre elevazioni f.t. terrazza posta al secondo piano, catastata come cantina di mq 32. PREZZO BASE Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 29/10/2024 ore 09:30 presso studio del delegato In Messina via Romagnosi 7. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 150/2022

In Messina (ME), Via San Riccardo - Lotto 1: appartamento piano primo della superficie commerciale di 73,32 mq. L'appartamento è composto da un ingresso/corridoio di superficie pari a 5,13 mq.; una cucina, accessibile dal corridoio, con una superficie pari a 13,97 mq. Camera 1 della superficie di 16,64 mq. Camera 2 della superficie di 17,23 mq. Bagno di superficie pari a 4,46 mq. PREZZO BASE Euro 35.190,00. Offerta minima Euro 26.392,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Asta senza Incanto 15/10/2024 ore 12:00 presso A.L.P.E.F. in Messina, via T. Cannizzaro n. 168, piano 1°. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Santonocito Salvatore 090716116, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 122/2022

In Messina (ME), Via Alessio Valore 301/bis 21 - Lotto UNICO: Appartamento della superficie commerciale di 193 mq. Posto al piano terra di un fabbricato a n. 6 elevazioni f.t. con affaccio su stradella privata e cortili condominiali. Costituito da n.6 vani, doppi servizi, cucina e corridoio. PREZZO BASE Euro 154.956,17. Offerta minima Euro 116.217,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. Asta senza Incanto 25/10/2024 ore 10:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via Maffei n. 5. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avvocato Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
www.asteannunci.it

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 176/2021

In Messina (ME), Via Adda 13 - Lotto UNICO: appartamento composto da ingresso, salotto, soggiornopranzo con angolo cottura, 2 camere da letto, altro soggiorno, disimpegno, due bagni e ripostiglio oltre a terrazza a livello. Ha una superficie catastale di 112 mq ed una superficie catastale escluse le aree scoperte di 104 mq. Il fabbricato di cui fa parte l'appartamento è a tre elevazioni fuori terra con copertura a terrazza e tettoia. PREZZO BASE Euro 65.649,60. Offerta minima Euro 49.237,20. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2024 ore 10:30 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott. Bucalo Marco 3281061283, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 130/2021

In Messina (ME), Viale San Martino is. 37 n.367 - Lotto 1: Appartamento sup. comm. 116,40 mq, consistenza 4,5 vani. PREZZO BASE Euro 105.031,00. Offerta minima Euro 78.773,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.150,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2024 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Gruppo Edicom Spa sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Romano Antonio 3474915932, per info e visita immobile

MESSINA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 172/2018

In Messina (ME), contrada San Filippo, frazione Santo Saba - Lotto UNICO: Corpo A. Fabbricato diruto sup. catastale 0.01.60. Corpo B. terreno agricolo pertinente al fabbricato identificato come corpo "A", qualità uliveto, sup. cat. 3090. Corpo C. terreno agricolo pertinente al fabbricato identificato come corpo "A", qualità uliveto, sup. cat. 2800. PREZZO BASE Euro 17.760,00. Offerta minima Euro 13.320,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2024 ore 11:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Prestipino Claudia 3498417917, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 10/2022

In Messina (ME), Via Nazionale 164/A Giampileri Marina - Lotto 1: 1/2 di appartamento per civile abitazione della superficie commerciale complessiva di mq 73,52 circa. PREZZO BASE Euro 19.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 15/10/2024 ore 10:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via Maffei n. 5. G.D. Dott. Scavuzzo Ugo. Curatore fallimentare Avvocato Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 133/2019

In Messina (ME), via Giarre n° 39 - Lotto UNICO: appartamento posto al p.t. e composto da tre ambienti oltre accessori, per una superficie coperta, considerata al lordo della superficie coperta da muri e pilastri, di 38 mq. Considerando invece la superficie utile al netto della muratura, la stessa risulta pari a circa 26.50 m2 (all. 4). PREZZO BASE Euro 23.375,00. Offerta minima Euro 17.531,25. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 03/10/2024 ore 12:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via Seminario n. 4. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Berenato Gianmarco 3926360386, per info e visita immobile

GRANITI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2020

In Graniti (ME), Via Primo Settembre 8 - Lotto 2: appartamento indipendente dell'estensione di mq. 90 circa su due elevazioni e così composto: il piano terra da una camera, un piccolo vano-ripostiglio ed un locale W.C. In un angolo della camera, lato Sud-Ovest, è presente una scala a chiocciola tonda, con struttura e gradini in ferro, che collega al piano primo. PREZZO BASE Euro 25.413,03. Offerta minima Euro 19.059,77. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Graniti (ME), Via Primo Settembre n. 8 - Lotto 3: Appartamento indipendente dell'estensione di mq. 97 circa su tre elevazioni e così composto: il piano terra funge da ingresso ed è costituito da un corridoio in fondo al quale trovatisi una scala a più rampe, che conduce al piano secondo; il piano secondo è composto da una camera e altro vano; pranzo soggiorno con angolo cottura e W.C.; il lastrico solare (piano terzo) si raggiunge dall'interno dell'appartamento da cui si diparte una scala con gradini in marmo. PREZZO BASE Euro 28.596,07. Offerta minima Euro 21.447,05. Rilancio minimo in aumento Euro

1.000,00. Asta senza Incanto 18/10/2024 ore 11:00 presso studio del delegato in Messina, Via XXIV Maggio n. 40. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. De Gregorio Attilio 0906413095, per info e visita immobile

NIZZA DI SICILIA

CASA SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 93/2018

In Nizza di Sicilia (ME), Via Umberto I 328 - Lotto UNICO: proprietà per la quota di 1/1 di una casa signorile della superficie commerciale di mq. 234, composta da un fabbricato a tre elevazioni fuori terra comunicanti con una scala interna. PREZZO BASE Euro 167.821,87. Offerta minima Euro 125.866,40. Rilancio minimo in aumento Euro 6.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2024 ore 09:30 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Filocamo Santina Roberta 090363542, per info e visita immobile

VILLAFRANCA TIRRENA

APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 166/2013 + 242/15

In Villafranca Tirrena (ME), via Principe di Castelnuovo 132 - Lotto UNICO: complesso edilizio "Il Mare", Proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di appartamento composto da ingresso, soggiorno, due camere, ripostiglio e servizi. per una superficie calpestabile reale netta, esclusi gli accessori, di circa mq 80 oltre posto auto scoperto. complesso edilizio "Il Mare", proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di lastrico solare, superficie lorda complessiva di circa mq 68. PREZZO BASE Euro 90.281,55. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. Asta senza Incanto 16/10/2024 ore 09:30 presso studio del delegato in Messina, via S.Filippo Bianchi n. 60. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Sparacino Dario 090663356, per info e visita immobile

Immibile comm.le|ind.le

SANT'AGATA MILITELLO - CAPRI LEONE

LOCALE INDUSTRIALE- CAPANNONE- BOTTEGA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 6/2014

In Capri Leone (ME), Frazione Rocca, località Gonia - Lotto UNICO: Lotto unico (già lotto 3,5,6,7) Stabilimento industriale composto da: A) capannone a due el. f.t. della sup. di mq 1.077,70 al p.t. e di mq 463,60 al primo piano; B) capannone della sup. di mq 818,10; tettoia(E) di mq 396 e tettoia (F) di mq 132,75 più aree esterne. Nel lotto sono compresi alcuni beni mobili di servizio. PREZZO BASE Euro 1.081.542,00. Offerta minima Euro 811.156,50. Rilancio minimo in aumento Euro 30.000,00. In Sant'Agata di Militello (ME), Piazza Capita - Lotto 1: locale commerciale adibito a supermercato a p.t. rialzato, superficie commerciale di mq 440 circa, oltre aree esterne e balconi di mq 74 circa, completo di tutta l'attrezzatura per supermercato. sottostante locale depositato al piano seminterrato della sup. catastale di mq 195. PREZZO BASE Euro 315.374,08. Offerta minima Euro 236.530,56. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. In Capri Leone (ME), frazione Rocca, Via Nazionale - Lotto 4: bottega a p.t. della superficie catastale di mq 98 circa. PREZZO BASE Euro 46.080,00. Offerta minima Euro 34.560,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 23/10/2024 ore 11:00 presso studio del curatore sito in Messina, Via Ghibellina n. 77. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Curatore fallimentare Avvocato Arena Letterio 090718242, per info e visita immobile

VILLAFRANCA TIRRENA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 159/2016

In Villafranca Tirrena (ME), Via Antonello da Messina, SS 113 Settentrionale Sicula, quartiere Area Industriale (ex Pirelli) - Lotto UNICO: capannone industriale della superficie commerciale di 1.857,00

mq individuato dalla particella 1494 sub.2 del foglio 2 del Comune di Villafranca Tirrena, con relative pertinenze e un'area urbana asservita al capannone, individuata dalla particella 1507 del foglio 2 del Comune di Villafranca Tirrena. PREZZO BASE Euro 544.000,00. Offerta minima Euro 408.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 50.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2024 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Bucca Edoardo 090360119, per info e visita immobile

Terreno|Immibile agricolo

MESSINA - MONTALBANO ELICONA

TERRENI - FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 290/1989

In Messina (ME), Villaggio Gesso - Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di fondo rustico in prossimità della barriera di Villafranca dell'autostrada A20 lungo il torrente Gallo, c.da Pellegrino nel NCT foglio 91 partt.9-15 agrumeto mq. 13.610; part. 10 seminativo mq 740. PREZZO BASE Euro 31.498,90. Offerta minima Euro 23.624,18. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Messina (ME), Villaggio Gesso - Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno incolto in prossimità della barriera di Villafranca dell'autostrada A20 lungo il torrente Gallo, c.da Pellegrino nel NCT partt. 11-29-30-31-32-33-39-41-42-43-44-45-47-48-49-51-52-53-54-55-56-58-59-61-63-64-65-67-70-120 (pascolo) per complessivi mq 180.900. PREZZO BASE Euro 108.317,90. Offerta minima Euro 81.238,15. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. In Messina (ME), Villaggio Gesso - Lotto 3: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di due fabbricati rurali in prossimità della barriera di Villafranca dell'autostrada A20 lungo il torrente Gallo, c.da Pellegrino Fanno censiti nel NCEU al foglio 91 partt. 14 e 18 cat. A/4 rispettivamente di 7 e 8 vani catastali. Il primo di questi risulta adibito ad abitazione del conduttore del terreno mentre il secondo viene utilizzato come magazzino. PREZZO BASE Euro 33.300,95. Offerta minima Euro 24.975,75. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 15/10/2024 ore 10:00 presso studio del delegato in Messina, Viale San Martino 116. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Picciolo Gaetano 3934275580, per info e visita immobile

www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CO VENDI 1113

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".