

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA
NORD, CENTRO
SUD E ISOLE



Anno XXVII | 622 | N° 12 - Giugno 2024 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane - Sped. in Abbonamento Postale n. 353/2003 (conv. in l. 30/05/2003 n. 131) - Roma 101/MI - (P. 15) - 7 (Giugno 2024) - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM | www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVII - 622

Numero 12

Giugno 2024

Casa editrice
Gruppo Edicom spa



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotone** -
info.crotone@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomspa.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomspa.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@edicomspa.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@edicomspa.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

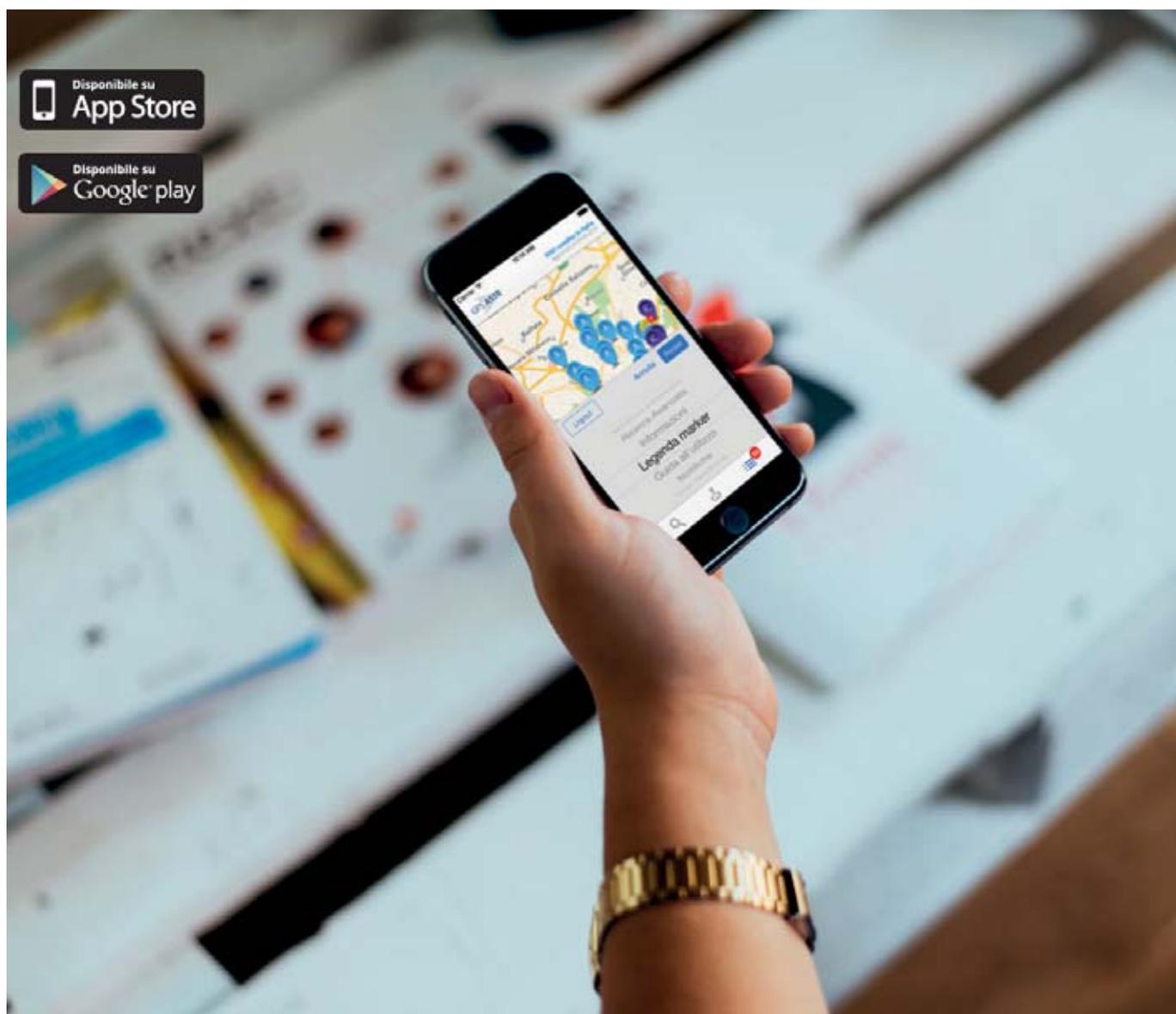
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (622)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 6
Milano	pag. 6
EMILIA ROMAGNA	6
Ravenna	pag. 6
FRIULI V. GIULIA	8
Pordenone	pag. 8
VENETO	11
Rovigo	pag. 11
Treviso	pag. 14
Venezia	pag. 24
Verona	pag. 26



CENTRO

LAZIO	27
Civitavecchia	pag. 27
Rieti	pag. 28
UMBRIA	30
Terni	pag. 30



SUD

CAMPANIA	33
Benevento	pag. 33
Nocera Inferiore	pag. 37
BASILICATA	38
Matera	pag. 38
PUGLIA	40
Foggia	pag. 40
Trani	pag. 43
CALABRIA	44
Catanzaro	pag. 44
Cosenza	pag. 48
Crotone	pag. 54
Lamezia Terme	pag. 54
Locri	pag. 58
Palmi	pag. 59
Paola	pag. 61
Reggio Calabria	pag. 63
Vibo Valentia	pag. 64



ISOLE

SICILIA	67
Barcellona P. di G.	pag. 67
Messina	pag. 67

LOMBARDIA

Bergamo - Milano

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it**Tribunale di MILANO****Abitazione | Accessorio****ROVIGO****POSTO AUTO-BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. FALL 497/17**

Il fallimento Norton Srl del Tribunale di Milano vende 45 lotti suddivisi tra posti auto coperti e box siti in Rovigo facenti parte del complesso immobiliare denominato "Condominio via Cappuccini", adiacente al centro commerciale Le Torri, oltre al lotto 79 composto da: A-area urbana di mq. 910 del Centro Commerciale LE TORRI e B-quota di corridoi. Vendita su www.doauction.it dal 16.7.24 ore 12.00 al 18.7.24 ore 12.00. La documentazione completa ed i relativi prezzi è consultabile sui siti www.asteannunci.it e www.pvp.giustizia.it. Curatore Dott. Lodovico Gaslini, telefono 02/43995831 mail: lodovico.gaslini@studiosgaslini.it. G.D. G. Pascale.

**Tribunale di BERGAMO****Bene Mobile****COMUN NUOVO****AZIENDE E MARCHIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**L.G. n. 41/2023 e n. 49/2023**

TRIBUNALE DI BERGAMO - Si rende noto che il Curatore sulla base di un'offerta irrevocabile di acquisto procede con la vendita delle seguenti Aziende con il relativo marchio: Aziende costituite dal complesso dei beni, materiali ed immateriali organizzati per l'esercizio dell'attività di produzione di birra (micobirrificio) e somministrazione di alimenti e bevande con il relativo marchio. Prezzo base euro 130.000 Euro oltre ogni onere accessorio. Offerte in aumento Euro 5.000. Cauzione 10% del prezzo offerto. Termine perentorio presentazione offerte 11.07.2024 ore 12:00. Aggiudicazione 12.07.2024 ore 10:00 presso il Curatore Carobbio dr. Paolo via

Valle n. 17 ad Alzano Lombardo (BG) su Fallco Aste. G.D. Bruno dott. Conca e Luca dott. Fuzio Per info: <https://pvp.giustizia.it/pvp/> e Fallco Aste. www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteAnnunci.it

EMILIA ROMAGNA

Ravenna

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it**Tribunale di RAVENNA****Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****CASTEL BOLOGNESE****APPARTAMENTO - UFFICIO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G. n. 1226/14 V.G.**

CASTEL BOLOGNESE Lotto 3: Via F. Rossi, 2. Piena proprietà di appartamento ad uso ufficio al piano primo. Superficie commerciale di ca mq 47,30. Libero da persone, occupato da beni mobili di proprietà. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. FAENZA Lotto 4: Via Corleto, 8. Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione ufficio composta da n. 2 corpi fabbrica oltre area esterna pertinenziale. Totale superficie commerciale di ca mq 250,80. Occupato con contratto di locazione con scadenza 23.11.2029. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima Euro 33.750,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 5: Via Corleto. Piena proprietà di terreno agricolo (costituito da 2 particelle). in zona pianeggiante, in completo stato di abbandono e privo di fabbricati, nelle immediate vicinanze di un doppio binario della ferrovia e di un cavalcavia. Totale superficie catastale di ca mq 2493. Occupato con contratto di locazione con scadenza 23.11.2029. Prezzo base: Euro 4.900,00, offerta minima Euro 3.675,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 25.07.2024 ore 10:00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Professionista Delegato rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna, Via Cesarea, 73, tel.

0544 501912, email: mazzoni.ida@gmail.com, nonché dal Curatore Dott. Federico Giordani, con studio in Ravenna, Via Rasponi, 11, tel. 0544 219491, email: federicogiordani87@gmail.com.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo****BAGNARA DI ROMAGNA****CAPANIONI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. 2/2022

BAGNARA DI ROMAGNA: via Trupatello. Lotto 1: Piena proprietà di due capannoni a destinazione artigianale su unico piano fuori terra e composti da: sub 2 capannone ad uso laboratorio, officina, ufficio, servizi igienici e centrale termica; sub 3, capannone ad uso deposito. Libero da persone, occupato da beni mobili di proprietà. Prezzo base: Euro 344.000,00, offerta minima Euro 258.000,00, aumento minimo Euro 18.000,00. Lotto 2: Piena proprietà di appezzamenti di terreno agricolo (seminativo) di ca mq 3.206,00. Libero. Prezzo base: Euro 14.000,00, offerta minima Euro 10.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: Piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile non occupato e non utilizzato di ca mq 7389,00. Libero. Prezzo base: Euro 440.000,00, offerta minima Euro 330.000,00, aumento minimo Euro 22.000,00. Vendita asincrona telematica 25.07.2024 ore 11:00 Informazioni c/o il Delegato rag. Ida Mazzoni tel. 0544501912, email: mazzoni.ida@gmail.com, e/o c/o Il Curatore Dott.ssa Valentina Casadio tel. 0544 219491, e-mail: valecasadio@gmail.com. G.D. Dr. P. Gilotta.

BRISIGHELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 23/17

BRISIGHELLA Lotto 1: Via Don Lanzoni, 15/b. Piena proprietà di abitazione di ca mq 113,00 con autorimessa di ca mq 53,00 e posto auto scoperto di ca mq 12,00. Prezzo base: Euro 134.400,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11.07.2024 ore 11:20. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. E. Romagnoli.

MASSA LOMBARDA

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 1/2020

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: Via XX Settembre, 19. Appartamento sviluppato su tre livelli. Superficie commerciale di ca mq 269,00, oltre 5 mq di superficie a balcone; locali uso deposito collegati da scala a chiocciola, oltre grande terrazzo di ca mq 197. I beni sono nell'attuale disponibilità della procedura. Prezzo base: Euro 108.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11.07.2024 ore

11:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Stefania Tarantola tel. 0544 404211. G.D. Dr. E. Romagnoli.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

CONSELICE

UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. 51/2019

CONSELICE Lotto Unico: Via G. Marconi 37/B. Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione commerciale composto da corpo di fabbrica principale, piccolo deposito in corpo staccato, tettoia e corte esterna pertinenziale. Superficie commerciale delle unità immobiliari di ca mq 213,20. Libero. Prezzo base: Euro 125.000,00, offerta minima Euro 93.750,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita telematica asincrona 25.07.2024 ore 12:00. Informazioni c/o il Delegato rag. Ida Mazzoni tel. 0544501912, email: mazzoni.ida@gmail.com, e/o c/o Il Curatore rag. Gianna Gherardi tel. 0544 268559, e-mail: gherardi.gianna@gmail.com. G.D. Dr. E. Romagnoli.

www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 132/2022

Pordenone (PN), Via Pont delle Cassie 3 - Lotto UNICO: Appartamento di tipo economico interno 5, posto al secondo e ultimo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, bagno e terrazzo di circa mq. 3, con cantina di circa mq. 4 al piano seminterrato. Il garage ha una superficie complessiva di 14 mq. Prezzo base Euro 72.657,00. Offerta minima Euro 54.492,75. Vendita senza incanto sincrona telematica 19/09/2024 ore 11:30 avanti all'avv. Cristina Zanetti, presso lo studio in Pordenone, via Poffabro n. 3/A tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura c/o Crédit Agricole, Agenzia di Pordenone, Largo San Giovanni n. 1 IBAN IT65J070841250000000979365 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Cristina Zanetti con Studio in Pordenone, via Poffabro n. 3/A, tel. 0434 370218.

BRUGNERA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 247/2017

Brugnera (PN), Via Nazario Sauro 4 - Lotto UNICO: Abitazione al piano rialzato, Int. 1, costituito da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo comunicante con loggia, disimpegno, 3 camere da letto, bagno finestrato. Cantina, ripostiglio e garage al piano seminterrato privo di numero identificativo. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it.

Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 247/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT52Q086311250000001034225 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CANEVA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 139/2022

Caneva (PN), Via Vallone 23 - Lotto 3: Unità immobiliare unifamiliare al piano terra entrata, cucina, bagno e ripostiglio; al piano primo corridoio e due camere, al piano secondo corridoio e due camere. Ricovero attrezzi. Libero. Prezzo base Euro 41.055,00. Offerta minima Euro 30.792,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 139/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT67D054841250000005000110 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 134/2022

Fossalta di Portogruaro (VE), Via del Commercio 7 - Lotto UNICO: Immobile composto da un ampio vano destinato a soggiorno, pranzo e zona e cottura da cui si accede ad un corridoio che distribuisce la zona notte composta da cameretta ampia camera matrimo-

niale con annesso bagno privato e ulteriore bagno/lavanderia. Occupato. Difformità edilizie ed urbanistiche sanabile, spese condominiale scadute ed insolute. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 134/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT83B083561250000000999387 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE

APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 107/2021

Sacile (PN), Via Leonardo Da Vinci 8 - Lotto PRIMO: Appartamento sup. commerciale di mq. 233, composto al piano primo da soggiorno, cucina con terrazzo, ripostiglio, disimpegno, bagno e camera con ripostiglio; al piano secondo da vano/soppalco, due camere da letto, disimpegno e bagno ad uso centrale termica/lavanderia. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerta minima Euro 109.500,00. Sacile (PN), Via Leonardo Da Vinci 8 - Lotto SECONDO: Ripostiglio al piano mezzanino di circa mq. 6. Libera. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 3.100,00. Offerta minima Euro 2.325,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 107/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT93S086311250000001033534 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 118/2022

San Michele al Tagliamento (VE), Località Bibione, Via Egeria 1 - Lotto TERZO: Appartamento posto al secondo piano, scala B int. 16, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cottura, ripostiglio, bagno, due camere e due terrazze di cui una con centrale termica. Autorimessa posta al piano interrato. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 101.500,00. Offerta minima Euro 76.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 118/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT4400623012504000016473379 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 9/2023

San Michele al Tagliamento (VE), Via Marango - Lotto UNICO: Appartamento al secondo piano del condominio La Pace composto da ingresso cucina con prospiciente terrazzo, soggiorno con terrazzo, zona notte, disimpegno è costituita da tre camere di cui una con terrazzo della cucina, un bagno e un ripostiglio. Al piano interrato centrale termica. Occupato. Difformità urbanistiche catastali sanabili e spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 78.250,00. Offerta minima Euro 58.688,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 9/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT65P0623012504000016538451 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SESTO AL REGHENA

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 57/2022

Sesto al Reghena (PN), Via Viali - Lotto UNICO: Fabbricato utilizzato come abitazione unifamiliare, su un livello fuori terra. Deposito non direttamente accessibile dall'abitazione. Corte esterna ove è presente una struttura utilizzata come parcheggio per l'automobile. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 51.400,00. Offerta minima Euro 38.550,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 57/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT3800623012504000016330509 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

PORDENONE

MAGAZZINO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 69/2020

Pordenone (PN), Via Carnaro 20 - Lotto QUARTO: Magazzino posto al piano primo, sono presenti servizi igienici, locale spogliatoio e ufficio. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 79.837,50. Offerta minima Euro 59.878,13. Pordenone (PN), Via Carnaro 20/A - Lotto SESTO: Deposito posto al piano terra suddiviso principalmente in due stanze, completa il lotto una terrazza di copertura senza accesso. Difformità catastali. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 69/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55M0533612500000042555395 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CONCORDIA SAGITTARIA

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 185/2022

Concordia Sagittaria (VE), Via Marango 9 - Lotto 1: Fabbricato ad un piano ad uso allevamento agricolo-avicolo, con porzione adibita ad abitazione e porzione adibita a vendita ad area scoperta pertinenziale destinate a spazi di manovra, giardino, orto, allevamento. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 104.400,00. Offerta minima Euro 78.300,00. Concordia Sagittaria (VE) - Lotto 2: Terreno agricolo pianeggiante, limitrofo ad un canale di scolo, ricade in zona E agricola con fascia di rispetto fluviale con vincolo paesaggistico. Occupato. Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima Euro 20.100,00. Concordia Sagittaria (VE), Via Gabriela 11 - Lotto 3: Alloggio unifamiliare, piano terra ad uso locale accessori autorimessa e taverna, piano primo costituito dall'abitazione e il secondo piano ad uso abitazione e soffitta. Area scoperta inerbita e destinata a giardino. Occupato. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 185/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT26Y0623012504000016480049 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

**SESTO AL REGHENA -
SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

IMMOBILI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 78/2020 + 169/2022

Sesto al Reghena (PN), Via Casette - Lotto PRIMO: Alloggio composto al piano terra da ingresso, pranzo, cucina e veranda, al piano primo corridoio, bagno e due camere. Corpo garage staccato. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 61.050,00. Offerta minima Euro 45.787,50. Sesto al Reghena (PN), Via Casette 292 - Lotto SECONDO: Alloggio composto al piano terra da pranzo e cucina, al primo piano da corridoio e una camera, al secondo piano soffitta. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 41.025,00. Offerta minima Euro 30.768,75. San Vito al Tagliamento (PN) - Lotto TERZO: Terreno pianeggiante ricade in zona agricola E. Concesso in godimento a terzi in virtù di contratto di affitto rustico. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 78/2020 + 169/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09I062301254000016434680 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode nominato Avv. Loris Padalino con studio in Pordenone (PN), viale Marconi

Immobilie comm.le|ind.le

SACILE

FABBRICATO USO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



30 tel. 043427969.

RGE N. 128/2021

Sacile (PN), Viale San Giovanni del Tempio 127 -

Lotto UNICO: Fabbricato ad uso produttivo di lavorazione di prodotti alimentare, con piccolo deposito e cabina elettrica di trasformazione in corpi staccati e terreno pertinenziale con accesso diretto sulla strada statale 13. Occupato. Difformità catastali sanabili e delle difformità edilizie in parte sanabili. Prezzo base Euro 354.000,00. Offerta minima Euro 265.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 128/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT72Q088051250002100003189 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel.

VALVASONE - ARZENE

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



329.4536349.

RGE N. 157/2020

Valvasone Arzene (PN), località Grava 1 - Lotto UNICO: Azienda agricola per l'allevamento di conigli da ingrasso, insistente su un lotto di pertinenza di superficie catastale pari a metri quadri 6.060, e costituita da due fabbricati in parallelo collegati a circa metà lunghezza da una tettoia aperta e da relative vasche liquami e concimaia. Occupata da terzi in forza di contratto di locazione. Agibilità mai rilasciata. Difformità catastali sanabili ed edilizie. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 157/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT05N083561250000000999327 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale

Terreno|Immobilie agricole

POLCENIGO - FONTANAFREDDA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Tel. 329.4536349.

RGE N. 60/2021

Polcenigo (PN) - Lotto 2: Terreni agricoli. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.200,00. Fontanafredda (PN), frazione Ranzano - Via Duca D'Aosta - Lotto 3: Terreni agricoli. Prezzo base Euro 6.375,00. Offerta minima Euro 4.782,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 20/09/2024 ore 15:00 presso lo Studio del professionista delegato in Villotta di Chions (PN), via Maestri del Lavoro n. 20/M, nonché tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura presso Volksbank Banca Popolare dell'Alto Adige Spa contraddistinto

dal'IBAN IT22G0585612500126571513932 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e Custode nominato Avv. Tiziano Borlina con studio in Villotta di Chions (PN),

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

AREE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



via Maestri del Lavoro 20/M tel. 0434560730.

RGE N. 76/2022

San Michele al Tagliamento (VE), frazione Cesarolo, Vicolo della Vigna - Lotto PRIMO: Area edificabile, sup. catastale di mq 637, ricade in Zone C1 con Piano Attuativo vigente. Libero. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima Euro 12.500,00. San Michele al Tagliamento (VE), frazione Cesarolo, vicolo della Vigna - Lotto SECONDO: Area edificabile, sup. catastale di mq 650, ricade in Zone C1 con Piano Attuativo vigente. Libero. Prezzo base Euro 16.900,00. Offerta minima Euro 13.000,00. San Michele al Tagliamento (VE), frazione Cesarolo, vicolo della Vigna - Lotto TERZO: Area edificabile, sup. catastale di mq 625, ricade in Zone C1 con Piano Attuativo vigente. Libero. Prezzo base Euro 16.400,00. Offerta minima Euro 12.500,00. San Michele al Tagliamento (VE), frazione Cesarolo, via Gioacchino Colle - Lotto SETTIMO: Area edificabile, sup. catastale di mq 756, ricade in Zone C1 con Piano Attuativo vigente. Libero. Prezzo base Euro 18.300,00. Offerta minima Euro 14.000,00. San Michele al Tagliamento (VE), frazione Cesarolo, via G. Forgiarini - Lotto NONO: Area edificabile, sup. catastale di mq 637, ricade in Zone C1 con Piano Attuativo vigente. Libero. Prezzo base Euro 18.600,00. Offerta minima Euro 14.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 76/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT14N0863112500071000003206 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode nominato Avv. Angela Toffoli con studio in Pordenone Viale Cossetti

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



ROVIGO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ARIANO NEL POLESINE

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 155/2023

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Sergio Pavanati 5: abitazione di tipo civile caratterizzata da un unico piano (superficie 130) con garage interno. Bene occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rilevano difformità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 54.000,00, offerta minima: Euro 40.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Michele Brusaferrò, tel. 0425422496. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/09/2024 ore 09:30.

BORGO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 159/2023

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Lunga 100: casa accostata su due piani (sup. tot. 143 mq; tot. escluse aree scoperte 141 mq), in basso stato manutentivo, con area scoperta. Bene libero. Regolarità urbanistica: non sono disponibili dati però si prevede "insediamenti preesistenti in area agricola". Regolarità catastale: conforme. Regolarità edilizia: non sono presenti planimetrie, però si conferma il riscontro con le planimetrie catastali. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 13.000,00, offerta minima: Euro 9.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Mauro

Destro, tel. 0425200056. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/07/2024 ore 11:00.

CASALE DI SCODOSIA

ABITAZIONE CON ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 139/2023

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Altaura Vallarana 2836/C: abitazione di tipo popolare (A/4) disposta su due piani fuori terra (consistenza 4,5 vani) con unità immobiliare staccata dall'abitazione, edificata su piano fuori terra, ad uso autorimessa/ripostiglio (C/6) della consistenza di 21 mq. Libero. Irregolarità e difformità. Non si dichiara la conformità edilizia, urbanistica e catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 25.600,00, offerta minima: Euro 19.200,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Claudia Giacobbe, tel. 3484027275. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/09/2024 ore 12:00.

CASTELMASSA

ABITAZIONE ACCOSTATA CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 200/2023

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Frati 4: abitazione accostata della sup. di 92 mq con garage (sup. 16 mq) e piccolo cortile esclusivo. Bene condotto in locazione con contratto opponibile, con scadenza 10.07.2027. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Eleonora Baldachini, tel. 3403221879. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/07/2024 ore 15:00.

CRESPINO

ABITAZIONE CON MANUFATTO ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 43/2023

CRESPINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Trieste 43: casa di civile abitazione disposta su due piani fuori terra (sup. 247 mq), accostata nei due lati con altri fabbricati abitativi, con relativa corte di pertinenza e manufatto accessorio distaccato dall'abitazione. Occupato a seguito di contratto di locazione, opponibile come da Avviso di vendita. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Riccardo Borgato, 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/09/2024 ore 10:45.

LUSIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 187/2023

LUSIA - Lotto UNICO - Via Saline 362: Proprietà di abitazione di tipo popolare (A/4), piano terra-primo della consistenza di 5,5 vani. Libera al decreto di trasferimento. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/07/2024 ore 09:30.

www.asteannunci.it

MONTAGNANA**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 12/2021 + 92/2021**

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - Via A. Giacomelli 1: Villa di ampie dimensioni (vani 28,50) con giardino e piscina coperta, direttamente collegata all'abitazione. Edificio disposto su 4 livelli, seminterrato-terra, rialzato-primo. Dotato di ampio garage, locali di servizio, ampia taverna adibita a zona salotto, pranzo e sala giochi, dotata di zona doccia e sauna. Tutta l'abitazione è circondata da giardino a prato con alberi di alto fusto e cespugli. Fa parte del giardino anche un mappale non oggetto di questa procedura esecutiva, sarà necessario definire il confine tra le due proprietà. Occupato. Vedasi perizia. Prezzo base: Euro 426.600,00, offerta minima: Euro 319.950,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/09/2024 ore 10:30.

OSPEDALETTO EUGANE0**FABBRICATO DI 2 APPARTAMENTI E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 120/2023**

OSPEDALETTO EUGANE0 - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Peagnola 27 int. 1 e 2: fabbricato ad uso civile abitazione disposto su due piani fuori terra, composto da n. 2 appartamenti, garage, area comune di pertinenza (Corpo E) dell'appartamento di mq 80 ed al garage al piano terra (Corpo A e B), ed area esclusiva (Corpo D) all'appartamento al piano primo di mq 131 (Corpo C). Libero all'aggiudicazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: regolare, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 136.000,00, offerta minima: Euro 102.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/09/2024 ore 17:00.

SANT'URBANO**VILLA CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 47/2023**

SANT'URBANO - NUDA PROPRIETÀ per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Fraz. Carmignano, Via Valgrande 30: villa in stile Liberty (piano S1-T-1; sup. totale 603 mq) con accessori - garage e cantine al piano seminterrato, garages al piano terra, cantina e magazzino in pertinenza staccata - e parco di ampie dimensioni. Libero. Non conforme dal punto di vista catastale, conforme dal punto di vista urbanistico ed edilizio, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 441.600,00, offerta minima: Euro 331.200,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/09/2024 ore 15:30.

TRECENTA**FABBRICATO UNIFAMILIARE CON GARAGE E ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 182/2023**

TRECENTA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Berettare 942: fabbricato unifamiliare elevato ai piani terra e primo (sup. catast. tot. mq 253, tot. escluse aree scoperte: mq 219) con garage e locali accessori al piano terra in corpo staccato, compresa area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva, il tutto a circa 1.200mt dal centro del paese. Occupato, libera al decreto di trasferimento. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Giuseppe Carinci, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/07/2024 ore 10:30.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le****MASI****ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 175/2023**

MASI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Località Colombare, Via Este: porzione di edificio di tipologia bifamiliare, disposta ai piani terra e primo della sup. di mq 121 con pertinenti garage (sup. mq 18) e ampio magazzino della sup. di 93 mq. Libero all'aggiudicazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non regolare, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 63.000,00, offerta minima: Euro 47.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/10/2024 ore 17:00.

TAGLIO DI PO**ABITAZIONE - UNITÀ USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 221/2023**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Marchi 4: abitazione (consistenza 9,5 vani) situata al piano terra e primo di un fabbricato di 3 unità immobiliari e del garage in corpo staccato, con area scoperta di pertinenza non esclusiva. Compete la quota di proprietà dell'area sottostante ai sedimi dei fabbricati e circostante agli stessi, destinata a cortile e camminamenti. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conforme, si rimanda alla perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 95.000,00, offerta minima: Euro 71.250,00. - Lotto 2 - Via Marchi 2: unità immobiliare con destinazione d'uso commerciale (cons. 275 mq), situata al piano terra di un fabbricato di 3 unità immobiliari, con vani accessori, area scoperta di pertinenza non esclusiva. Compete la quota di proprietà dell'area sottostante ai sedimi dei fabbricati e circostante agli stessi, destinata a cortile e camminamenti. Non occupato salvo l'utilizzo del deposito e cantina. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non conforme, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 104.000,00, offerta minima: Euro 78.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Luigina Medea, tel. 042525407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/09/2024 ore 15:00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FRASSINELLE POLESINE

ABITAZIONI CON CAPANNONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 8/2021

FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Romana 57/3 - 57/15: fabbricato costituito da due unità abitative (sup. cat. 153 mq e 299 mq) con capannone, area cortiliva e terreno agricolo adiacente della sup.cat. 1.900 mq. Occupato senza titolo opponibile. Liberazione all'aggiudicazione. Difformità edilizia sanabile come da perizia. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Giulia Silvestri, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/09/2024 ore 14:00.

Immobile comm.le | ind.le

ARIANO NEL POLESINE

**SALA DA BALLO ALL'APERTO -
FABBRICATI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa di Divisione. n. 1071/2023

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 4 - Corso del Popolo 45: sala da ballo all'aperto. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 18.560,00, offerta minima: Euro 13.920,00. - Lotto 5 - Via Mantovani 54/A: fabbricati industriali per la produzione di manufatti in cemento. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 288.000,00, offerta minima: Euro 216.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/09/2024 ore 09:00.

CINTO EUGANEO

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 210/2021

CINTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Crosara Via Roma 84: laboratorio artigianale con esposizione al piano primo, locale con destinazione a garage/sgombero al piano sotterraneo, dotato di area cortiliva pertinente in proprietà. Libero da persone. Vincoli e oneri giuridici come indicati in perizia. Prezzo base: Euro 140.000,00, offerta minima: Euro 105.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Silvia Frigato, tel. 04251543593. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/09/2024 ore 16:00.

**Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

ROSOLINA

**IMMOBILE RISTORANTE/PIZZERIA E
PENSIONE/ALBERGO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 194/2023

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. Ca' Morosini, Via Ca' Diedo 4: immobile adibito al piano terra a ristorante/pizzeria ed al piano primo a pensione/albergo allo stato grezzo con terreni limitrofi (laghetti artificiali). Identificazione catastale come da Avviso. Occupato in forza di contratto di locazione scadente il 28.02.2029 - pendente azione di sfratto. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono presenti difformità; Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 400.000,00, offerta minima: Euro 300.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/09/2024 ore 12:00.

Terreno | Immobile agricolo

ADRIA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 168/2023

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - Loc. Mazzorno Sinistro, Via Ciceruacchio: terreno agricolo senza fabbricati, di forma abbastanza regolare, della superficie complessiva di ha 10.18.75 circa. Occupato, libero al trasferimento. Si rinvia al dettaglio informativo (comprensivo di difformità, vincoli e servitù) contenuto nella perizia di stima disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. Prezzo base: Euro 255.000,00, offerta minima: Euro 191.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Avv. Alessandra Sichirolo, tel. 042529081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/09/2024 ore 09:30.



www.gpsaste.it

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 77/2018

TREVISO (TV) – Via Isonzo - Lotto 1, civ. 9, piena proprietà per le quote indicate nel bando di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Loschi Carina", e precisamente: - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, disimpegno, ripostiglio, cucina-soggiorno, bagno e camera al piano primo; - altro appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, bagno, corridoio, due camere e terrazza al piano primo; - posto auto coperto al piano terra; - in quota: magazzino al piano terra, due posti auto scoperti (di fatto uno - vedi perizia) e aree scoperte di pertinenza. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 123.000,00. Lotto 2, civ. 9, usufrutto vitalizio a favore di persona nata il 26/08/1964 di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Loschi Carina", e precisamente: appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, cottura-soggiorno, bagno e camera al piano primo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.500,00. Lotto 3, civ. 9, piena proprietà per l'intero di magazzino con locali accessori al piano terra facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Loschi Carina". Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.200,00. Vendita senza incanto (Lotti 2 e 3) e sincrona mista (Lotto 1) in data 17/09/2024 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

CASTELFRANCO VENETO

PORZIONE FABBRICATO BIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 538/2021

CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via Domenico Cimarosa n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare in corso di ristrutturazione con pertinenziale area scoperta. Libero. Prezzo base Euro 356.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 267.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/09/2024 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CASTELFRANCO VENETO

ABITAZIONI - COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 117/2021

CASTELFRANCO VENETO (TV) – località Salvarosa, Via G. Caboto - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale del tipo a schiera e precisamente abitazione catastalmente composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, lavanderia e portico al piano terra; due camere, bagno, disimpegno e terrazza al piano primo; pertinenziali due garages al piano terra ed area scoperta esclusiva di complessivi catastali mq. 242, in parte censita al Catasto Terreni; ulteriore area di complessivi mq. 310, in parte censita al Catasto dei Terreni, destinata a strada di accesso, in quota 1/3. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Lotto 2, civ. 64, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale del tipo a schiera sita in Comune di Castelfranco Veneto (TV), località Salvarosa, in Via G. Caboto n. 64, e precisamente abitazione catastalmente composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, lavanderia e w.c. al piano terra; due camere, bagno, disimpegno, spogliatoio e ripostiglio al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 240; ulteriore area di complessivi mq. 310, in parte censita al Catasto dei Terreni, destinata a strada di accesso, in quota 1/3. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.500,00. Lotto 3, civ. 66, piena proprietà per l'intero di Compendio immobiliare e precisamente: - porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: ingresso al piano terra; taverna e cantina al piano scantinato; soggiorno, cucina, cucinino con poggiatesta, due camere, bagno, disimpegno e terrazza al piano primo; - porzione di fabbricato ad uso laboratorio con servizi accessori al piano terra; - pertinenziali lastrico solare al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 1234, in parte censita al Catasto dei Terreni; - ulteriore area di complessivi mq. 310, in parte censita al Catasto dei Terreni, destinata a strada di accesso, in quota 1/3. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24/09/2024 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

re, bagno, disimpegno e terrazza al piano primo; - porzione di fabbricato ad uso laboratorio con servizi accessori al piano terra; - pertinenziali lastrico solare al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 1234, in parte censita al Catasto dei Terreni; - ulteriore area di complessivi mq. 310, in parte censita al Catasto dei Terreni, destinata a strada di accesso, in quota 1/3. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24/09/2024 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MOTTA DI LIVENZA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 6468/2022

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via del Tocai n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - abitazione così catastalmente composta: portico, soggiorno, cucina, bagno, camera e ripostiglio al piano terra; disimpegno e tre camere al piano primo; - fabbricato rurale ad uso cantina, magazzini, ricovero attrezzature, deposito e locali accessori ai piani terra e primo; - pertinenziale area scoperta esclusiva di mq. 2.281 catastali; - fondo agricolo di complessivi mq. 7.154 catastali, in parte a vigneto e in parte a incolto/prato. Occupato in parte dall'esecutato, in parte dal comproprietario. Prezzo base Euro 138.880,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 104.160,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24/09/2024 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VILLORBA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 355/2017

VILLORBA (TV) – località Fontane Chiesa Vecchia, in Via Fontane n.116 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare intercluso con passaggio su proprietà di terzi (vedi perizia pag.65), e precisamente: porzione di fabbricato ad uso abitazione (lato nord-ovest) catastalmente composta da: disimpegno, magazzino, centrale termica, doccia, atrio e lavanderia al piano seminterrato; soggiorno, disimpegno, cucina, studio, w.c. e tre terrazze al piano primo; tre camere, bagno, disimpegno, doccia, guardaroba e due terrazze al piano secondo; soffitta con terrazza al piano terzo; pertinenziale garage al piano seminterrato; porzione di fabbricato ad uso abitazione (lato sud-est) catastalmente composta da: disimpegno, magazzino, centrale termica, doccia, atrio e lavanderia al piano seminterrato; soggiorno, disimpegno, cucina, studio, anti w.c., w.c. e due terrazze al piano primo; tre camere, bagno, disimpegno, doccia, guardaroba e due terrazze al piano secondo; soffitta con due terrazze al piano terzo; pertinenziale garage al piano seminterrato; area di complessivi catastali mq. 4.596 censita al Catasto dei Terreni, con capacità edificatoria di mc. 1000. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 520.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 390.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/09/2024 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

VITTORIO VENETO

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 417/2021

VITTORIO VENETO (TV) – Via Maspiron n. 21/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villetta unifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: atrio, taverna, lavanderia, w.c., disimpegno, cantina, ripostiglio e altra stanza al piano terra;

pranzo, cucina, disimpegno, tre camere, w.c., altra stanza e due terrazze al piano primo; pertinenziale area scoperta di mq. 776 circa. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24/09/2024 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

FONTANELLE

**ABITAZIONE CON GARAGE -
LABORATORIO CON UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 274/2018

FONTANELLE (TV) – Via Papa Giovanni XXIII n. 24 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, portico e ripostiglio al piano terra; atrio, soggiorno, cucina, sala, ripostiglio, tre camere, bagno, disimpegno e quattro terrazze al piano primo; pertinenziale garage al piano terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 101.250,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di laboratorio con ufficio e servizi accessori al piano terra. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/09/2024 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan

presso A.P.E.T. – Treviso. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

VITTORIO VENETO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 413/2018

VITTORIO VENETO (TV) – Viale Sant'Antonio da Padova nn. 62 e 64 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, e precisamente: - porzione di fabbricato ad uso negozio al piano terra; - porzione di fabbricato ad uso abitazione (int. 1) catastalmente composta da: taverna, tre magazzini e w.c. al piano seminterrato; cucina, w.c., disimpegno e terrazzo al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, guardaroba, due camere, bagno e due terrazze al piano primo; - su corpo staccato garage al piano terra; - su corpi secondari tre magazzini al piano terra; - area scoperta di pertinenza di catastali mq. 1155. Parte occupato dagli esecutati (abitazioni e pertinenze) e parte libero da persone ma non da cose (negozio). Prezzo base Euro 171.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 128.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24/09/2024 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

TREVISO

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

**TREVISO**
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****CASTELFRANCO VENETO****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 88/2019**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso
 CASTELFRANCO VENETO (TV) - LOTTO 1 - Via Borgo Vicenza, n. 47 - piena proprietà 100% di unità residenziale indipendente di circa 420 mq commerciali sviluppata su più livelli con area scoperta di pertinenza e garage. L'unità pignorata è come di seguito composta: al piano seminterrato da un locale ad uso cantina; al piano terra a livelli sfalsati: l'ingresso con atrio in cui è presente la scala per l'accesso al primo piano, un w.c., una zona di servizio con scala interna per l'accesso al seminterrato e al piano ammezzato dove troviamo una lavanderia, centrale termica e un locale ad uso taverna con stufa centrale e angolo di cottura su soppalco; al piano primo, con altezze variabili, la zona pranzo-soggiorno, cucina, guardaroba, tre camere, due bagni e w.c. oltre ad alcune terrazze; al piano secondo adibito a terrazzo. Completano l'unità un garage, un portico con struttura in legno nonché area esterna di pertinenza di circa 540 mq che circonda il fabbricato adibito a giardino. Si rilevano delle difformità e abusi edilizi di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 288.000,00. Offerta minima Euro 216.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 23/07/2024 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Iginio Berti, con studio in Castelcucco (TV) Piazzetta Elio Boito, n. 8/2 (tel. 0423962175 - e-mail iginoberti@tiscali.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721982 email esecuzioni@conteassocciati.it).

MOGLIANO VENETO**CASA CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 289/2018**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel
 MOGLIANO VENETO (TV) - Via Silvestro Sinicco n. 6/A, frazione di Campocroce - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di casa a schiera a due piani fuori terra e un interrato, con garage interrato e area scoperta privata su tre lati. L'abitazione è composta al piano interrato da: magazzino, disimpegno, garage; al primo piano da: ingresso, salotto, cucina, bagno e disimpegno; al primo piano da: due camere, guardaroba, bagno e disimpegno. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima Euro 132.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 25/09/2024 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Dott. Marco Parpinel, con studio in Treviso Via Canova n. 6 (tel. 0422 590304) inviando altresì una mail all'indirizzo esecuzioni@addendastudio.it. Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in Treviso Via Canova n. 6 (tel. 0422-590304 - e-mail esecuzioni@addendastudio.it).

VALDOBBIADENE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 180/2022**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Andrea Duodo
 VALDOBBIADENE (TV) - Località S. Vito - via Giuseppe Garibaldi n. 314 - LOTTO UNICO, piena proprietà di abitazione che si sviluppa su tre livelli così costituiti: P.T.: ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, dispensa, ripostiglio, WC; P.1: quattro camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e veranda; P.2 sottotetto (h. min 0,50 — h max 2,30). Occupato. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 24 luglio 2024 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ASTE 33 SRL, con sede/studio in 31100 TREVISO (TV) Strada Vecchia di San Pelajo. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Andrea Duodo, con studio in Treviso, Via San Parisio n. 20 (tel. 0422/411361 — andrea.duodof@duodopivato.it).

www.asteannunci.it**Abitazione | Accessorio**
Terreno | Immobile agricolo**CASTELLO DI GODEGO****IMMOBILI - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 75/2016 (riunita alla 745/2017)**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita/Custode Giudiziario Dott. Giovanni Orso
 CASTELLO DI GODEGO (TV) - Via Caprera n. 41 e 43 - LOTTO 1, piena proprietà 100% di fabbricato ad uso "casa di cura - centro benessere" con alloggio di circa 828 mq commerciali disposto su tre piani di cui due fuori terra e suddiviso in due unità strettamente connesse e direttamente collegate tra loro, completo di area scoperta adibita a strada e parcheggio oltre ad un ulteriore terreno agricolo di circa 4.659 mq. Libero. Prezzo base Euro 536.000,00. Offerta minima Euro 402.000,00. LOTTO 2, con accesso da via Caprera, piena proprietà 100% di terreno agricolo di circa 16.988 mq. Libero. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. LOTTO 3, con accesso da via Caprera, piena proprietà 100% di terreni agricoli di complessivi mq 18.965. Liberi. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 23/07/2024 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Orso. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721982 email esecuzioni@conteassocciati.it).

Immobile comm.le | ind.le**TREVISO****EDIFICI DI TIPO INDUSTRIALE/COMMERCIALE - AREA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: n. 336/2022 R.G.**

Giudice: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrazzo

Diritto in vendita: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Treviso, Viale Monte Grappa e Via Monterumici. Lotto unico: Lotto composto da edificio di tipo industriale/commerciale adibito a concessionaria auto, comprendente esposizione/vendita, uffici, servizi, officina, magazzino, laboratorio, ecc., con relativa area scoperta pertinenziale, nonché da un complesso di altri edifici di tipo industriale, con relativa area scoperta pertinenziale, il tutto tra loro collegato internamente senza soluzione di continuità. L'intero lotto sviluppa una superficie lorda convenzionale commerciale di 4.043,3 mq. Stato dell'immobile: le unità immobiliari si presentano in sufficienti condizioni conservative e manutentive e attualmente risultano concesse in godimento a terzi in forza di contratto di locazione commerciale opponibile, della durata di anni sei e tacitamente rinnovabile, stipulato in data 30/11/2018. Prezzo base pari al valore di stima: Euro 1.600.000,00 (unmilionesecentomila/00). Offerta minima per la partecipazione alla gara: Euro 1.200.000,00 (unmilione duecentomila/00). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 50.000,00 (cinquantamila/00). Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il giorno 17 settembre 2024 h. 11:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente: - se cartacee, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 26/b, Treviso (TV), - se telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito www.fallcoaste.it Custode giudiziario: Aste33 S.r.l., con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422693028 (e-mail info@aste33.com). Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrazzo, con studio in Viale Giuseppe Verdi n. 36 - Treviso, tel. 0422.543344 - 0422.411955 - 0422.540361 e fax 0422.56125, e-mail daniilo.porrazzo@studioassociato.tv.it Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.

QUINTO DI TREVISO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

FOLLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 440/2021

G.E. Dott. Leonardo Bianco - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. LOTTO N.1: Comune di Quinto di Treviso (TV), deposito allo stato grezzo avanzato al secondo piano. Prezzo base: Euro 58.000,00. Offerta minima: Euro 43.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura sincrona mista in data 18/09/2024 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034, con procedura telematica sincrona mista per entrambi i lotti. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset; telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode, Aste.com S.r.l. - I.V.G. di Treviso (tel. 0422-435022/435030; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

Terreno | Immobile agricolo

MOGLIANO VENETO

TERRENO AGRICOLO CON RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 415/2020 R.G.

Giudice: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrazzo
Diritto in vendita: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Mogliano Veneto (TV), Frazione Lazzaretto, Via Cortellazzo, SNC. Lotto unico: Fondo agricolo di forma trapezoidale, ubicato in zona agricola e coltivato prevalentemente a prato e non risulta irrigato, ma è circondato da canali d'acqua, ed ha l'accesso direttamente dalla via pubblica. Esclusa l'area di pertinenza dell'annesso rustico di 1.036 mq il fondo agricolo sviluppa una superficie catastale di 31.324 mq, per una superficie complessiva di 32.360 mq. L'annesso rustico si presenta allo stato grezzo con fondazioni, pilastri e travi in cemento armato, tamponamenti in muratura di laterizio, copertura in legno a due falde con manto in coppi, e pareti interne in laterizio, mancano tutti gli impianti, gli intonaci, serramenti, pavimenti, rivestimenti e opere di finitura, in sostanza è stata realizzata solo l'ossatura

Esecuzione: RG n. 54/2022 e.i.

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V.

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità destinata a civile abitazione al secondo e ultimo piano di un fabbricato in linea, gravemente ammalorato, sito in Follina (TV), via Molino n. 1-3-5, che appare composta da piccolo ingresso, cucina, camera e bagno, di superficie catastale di mq. 61. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti ed impianti comuni ex artt. 1100-1117 e segg. c.c. come descritto in perizia di stima agli atti della procedura esecutiva. Stato di conservazione: pessimo, parzialmente crollato. In perizia di stima agli atti della procedura si segnala che l'accesso all'immobile avviene tramite l'unità MN 408 che catastalmente risulterebbe di proprietà di terzi e tramite servitù di passaggio di fatto, si segnala altresì l'impossibilità di verifica di eventuali difformità edilizie e/o abusi. L'immobile

principale del fabbricato, copertura e tamponamenti. La superficie lorda commerciale è di circa 360 mq, oltre a un portico/tettoia della superficie lorda commerciale di circa 120 mq. Stato dell'immobile: utilizzato dall'esecutato. Prezzo base pari al valore di stima: Euro 495.000,00 (quattrocentonovantacinquemila/00). Offerta minima per la partecipazione alla gara: Euro 371.250,00 (trecentosettantunomiladuecentocinquanta/00). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 5.000,00 (cinquemila/00). Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il giorno 24 settembre 2024 h. 11:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente: - se cartacee, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 26/b, Treviso (TV), - se telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito www.fallcoaste.it. Custode giudiziario: Aste.com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422435022-0422435030 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrazzo, con studio in Viale Giuseppe Verdi n. 36 - Treviso, tel. 0422.543344 - 0422.411955 - 0422.540361 e fax 0422.56125, e-mail daniilo.porrazzo@studioassociato.tv.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

risulta libero. Custode giudiziario: ASTE 33 S.R.L. - Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - tel. 0422/693028, pec: aste33@pec.it, mail: info@aste33.com, sito: www.aste33.com Prezzo base: Euro 15.555,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 11.667,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 500,00 Vendita senza incanto 2 ottobre 2024 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13.00 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato avv. Julka Lanfranco sito in Treviso, via G. L. Olivi n. 34.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it

LORIA

DUE CORPI DI FABBRICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare: RG n. 262/2020

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Emanuela Bottega
Lotto UNICO, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Loria - frazione Ramon. Descrizione dell'immobile: si tratta di due corpi di fabbrica costitui-

ti il primo da porcaia-cantina-ripostiglio, portico, bagno, due legnaie ed altri due vani al piano terra e da ex fienile al piano primo; il secondo da portico, bagno, cucina, soggiorno al piano terra, camera, bagno e ripostiglio al piano primo, sottotetto al piano secondo, con pertinente area scoperta. L'area esterna scoperta è interamente delimitata dalle recinzioni. Il fabbricato abitativo presenta un aspetto esterno decoroso, ma all'interno sono rimasti in corso di esecuzione i lavori di ristrutturazione che non sono mai stati terminati. Pertanto l'immobile si trova in uno stato di grezzo avanzato. Il secondo immobile ad uso magazzino ed agricolo si trova invece in stato più precario, con alcuni cedimenti strutturali accertati. Il giardino inoltre è in completo stato di abbandono. Descrizione catastale. Comune di Loria Sezione C - Foglio 3 M.N. 32 sub 2 - cat. A/4 cl. 3 mq. 137 - v. 8 - via San Pancrazio - p. T - 1 e 2 - R.C. Euro 351,19 M.N. 32 sub. 1; Cat. F/1 - Area esterna; Confini: fg. 20 mapp. 1120 e 1133 ad ovest, mapp. 41 ad est e sud, via San Pancrazio a nord. Notizie urbanistiche: permesso di costruire 1219 del 16/08/2011. Non risulta alcuna abitabilità e pertan-

to è necessaria una nuova pratica per ottenere l'abitabilità. Stato di conservazione: buona. Disponibilità: Libero. custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) alla via Internato 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita: Euro 41.250,00 (pari al 75% del prezzo base). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto analogica mercoledì 18 settembre 2024 alle ore 15:30 (quindici e trenta) presso lo studio del Delegato in Treviso, Largo di Porta Altinia n. 6 (31100). Offerte di acquisto da depositare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente la vendita in forma analogica presso lo studio del Delegato, conformi a quanto stabilito dagli artt. 12, e ss., del DM 32/2015, secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Il delegato - Avv. Emanuela Bottega

TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

PAESE

ABITAZIONE CON MAGAZZINO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/2019

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Luana Stival
PAESE (TV) - Via Monsignor Candido Breda, n. 56 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa con superficie utile netta di mq. 154,66 sviluppata su due piani fuori terra e composta da: ingresso, soggiorno, cucina, camera e C.T. al piano terra; disimpegno, tre camere, ripostiglio, servizio igienico e grande terrazza al piano primo, oltre ad area scoperta di mq. 373 comune ad altra unità ed oltre a magazzino e garage al piano terra su corpo staccato allo stato realizzati solo parzialmente. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 105.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 17 settembre 2024 alle ore 16,45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51 (tel. 0422.541165 - 0422.591433 - fax 0422.541887, e-mail l.stival@ex-acta.it - pec. luanastival@pec.ordineavvocattreviso.it), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode ASTE 33 S.r.l., con sede in strada

Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422 693028; fax 0422 316032; e-mail info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

TARZO

APPARTAMENTO CON QUOTA AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: R.G.E. n. 232/2018

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA

Lotto Unico - proprietà in parte per l'intero e in parte per la quota di 3/4 e 1/4. Immobile libero. L'unità immobiliare in vendita è sita in Tarzo (TV), località Vallandruì e precisamente: appartamento ad uso abitazione situato al piano terra, composto da corridoio - disimpegno, cucina, dispensa, soggiorno, due camere, un bagno, un ripostiglio e una cantina al piano seminterrato, in piena proprietà per l'intero per la porzione di mq 93,86 e in piena proprietà per la quota di 3/4 per la rimanente porzione di mq 8,80. Fa parte del Lotto anche la quota di 1/4 di piena proprietà dell'area scoperta di mq 200 e una particella facente parte di un locale ad uso soffitta posto al secondo piano, cui si accede da proprietà altrui. Finiture e stato di conservazione: scadente. Il fabbricato è stato edificato prima del 1967. Valore immobile: Euro 18.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 13.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25.09.2024 h. 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico (0422/261179) presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 12/a. Custode giudiziario: IVG Treviso

Terreno | Immobile agricolo

PONTE DI PIAVE

RUSTICO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare: n. 238/2020 RGE

Giudice dell'Esecuzione: Dottoressa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi

PONTE DI PIAVE (TV) - via San Lorenzetti, nella frazione di San Nicolò - Lotto 2, in parte piena proprietà per l'intero e in parte per la quota di 9/12 di piena proprietà di annesso rustico con area di pertinenza e terreni agricoli coltivati a seminativo, parzialmente in comune di Salgareda (TV). L'annesso rustico, con forma ad "L" a un solo piano, è composto da tre ambienti adibiti a deposito attrezzi agricoli e deposito auto. L'immobile è privo di infissi ed è dotato di un minimo impianto elettrico. L'area di pertinenza è recintata sui lati ovest e nord con una rete metallica; a est è separata dalla strada da un fossato, interrotto in corrispondenza dell'ingresso, privo di cancello; a sud non c'è recinzione. I terreni costituiscono un unico corpo allungato, in direzione nord-sud, sono coltivati a seminativo e non sono recintati. Utilizzato dall'esecutato. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 74.250,00. Aumento in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista in data 17 settembre 2024 alle ore 15:45 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Gruppo Edicom Spa sita in Treviso (TV), via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 Srl. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18, previo appuntamento telefonico (tel. 0422. 410181; fax 0422 410201; PEC giovannicattarozzi@pec.ordineavvocattreviso.it; e-mail g.cattarozzi@ex-acta.it), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario ASTE 33 Srl, strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422 693028; fax 0422 316032; e-mail info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.



TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

CONEGLIANO

CASA SINGOLA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 542/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli
CONEGLIANO (TV) - Via Silvio Pellico n. 30 - Lotto unico, piena proprietà di casa di civile abitazione singola, a due piani fuori terra ed un piano interrato, con garage pertinenziale e area scoperta esclusiva di mq 738 catastali, realizzata tra il 1974 ed il 1975. Al piano seminterrato sono siti un magazzino, due cantine ed un vano scala collegante il piano seminterrato al piano terra/rialzato. Il piano terra è costituito da portico esterno, ingresso, cucina, cucinino, soggiorno, vano scale di collegamento del piano terra/rialzato al piano seminterrato e al piano primo, disimpegno, lavanderia, wc, garage, cantinetta ed area scoperta esclusiva. Il piano primo è costituito da vano scala di collegamento, atrio, 3 camere, 2 ripostigli, bagno e soffitta. L'abitazione si presenta in uno scarso stato di conservazione. L'unità immobiliare è occupata dall'esecutato e dalla figlia con il proprio nucleo familiare. Prezzo base Euro 189.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 141.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 12 settembre 2024 ore 9.30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del delegato sito in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; e mail: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Via Internati 1943-45 Silea (TV), tel. 0422-435030 / fax 0422-298830, email asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

CONEGLIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 284/2022

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli
CONEGLIANO (TV) - Via Martiri della Libertà 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di un'abitazione ubicata al primo piano, facente parte di un fabbricato bifamiliare, composta da soggiorno/pranzo, cucina, due camere, un servizio igienico, nonché tre terrazzi e piena proprietà per 1/2 di area scoperta comune ubicata al piano terra. L'immobile è occupato dall'esecutato e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 71.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.625,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 24 settembre 2024 ore 14.45 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del delegato sito in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; email: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ASTE 33 SRL, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 Treviso, tel. 0422-693028 / fax 0422-316032, email info@aste33.com. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia.

PONZANO VENETO

CASA SINGOLA - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 233/2020

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Alberto Lazzar
PONZANO VENETO (TV) - Lotto 1, via Roma n. 82, piena proprietà per l'intero di casa singola con deposito attrezzi e scoperto pertinenziale. L'immobile risulta libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 255.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 191.250,00. Lotto 2, Via Roma n. 93, piena proprietà per l'intero di negozio facente parte di edificio condominiale denominato "Condominio Crema". L'immobile risulta occupato da terzi con contratto di locazione opponibile alla procedura. Si invita a rivolgersi al custode per ogni dettaglio in merito. Prezzo base Euro 228.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 171.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 24 LUGLIO 2024 alle ore 09,30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche esclusivamente previo appuntamento con il delegato (tel. 0422.881856-887758) presso lo studio del delegato DOTT. ALBERTO LAZZAR in Spresiano (TV), Via D. Alighieri 10/1, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. - Professionisti Delegati alle Esecuzioni: tel.: 0422/1847175; fax: 0422/1847176; e-mail: info@prodestreviso.it. Eventuali richieste di visite agli immobili andranno formulate esclusivamente mediante P.V.P. al delegato, che riveste anche ruolo di custode.



TREVISO
Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

CODOGNÈ

ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 435/2022

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto

CODOGNÈ (TV) - località Cimetta - Lotto unico, quota di 1/1 della piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione bifamiliare, a due piani, con laboratorio in corpo staccato, area scoperta ed alcuni manufatti. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 161.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 120.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 25 settembre 2024 ore 15.15 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

www.asteannunci.it

SALGAREDA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 245/2019

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto
SALGAREDA (TV) - Fraz. Campo di Pietra, Piazza A. M. Colombo 22 - Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di un'unità immobiliare ad uso civile abitazione posta prevalentemente al piano primo di un più ampio complesso immobiliare, di un garage e di un magazzino posti al piano terra e n. 2 posti auto coperti da tettoia. Occupato dalla moglie dell'esecutato. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima

per la partecipazione all'asta Euro 75.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 19 settembre 2024 ore 15.00 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Aste 33 srl di Treviso info@aste33.com.

www.asteannunci.it

VEDELAGO

PORZIONI DI ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 490/2018

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto
VEDELAGO (TV) – Via Mons. L. Crico – Lotto unico,

quota 1/1 piena proprietà di porzioni di fabbricati adibiti ad abitazioni, con aree pertinenziali comuni, terreno e garage. Occupato dall'esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26 settembre 2024 ore 15.15 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario I.V.G. – Aste.com srl.



TREVISO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

TREVISO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 347/2017

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Isabella Melchiori
TREVISO (TV) – Via Paludi n. 6, nelle vicinanze della Fraz. Canizzano – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato rurale/residenziale al piano terra e primo con magazzino annesso e scoperto di pertinenza. L'abitazione è composta da ingresso, vano scale, soggiorno, bagno e cucina al piano terra, e due camere al piano primo. Occupato dalla famiglia dell'esecutato. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 30 Settembre 2024 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Melchiori in Castelfranco Veneto (TV), Via Roma n. 22. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

TREVISO

FABBRICATO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 387/2022 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Fabbricato residenziale unifamiliare, annesso garage e area scoperta siti in Treviso, via Tofane n. 11/a, con proget-

to approvato per ristrutturazione edilizia e ampliamento a fabbricato plurifamiliare di 4 piani. Attività edilizia interrotta alla fase di parziale demolizione interna. Liberi. Prezzo base: Euro 1.208.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 906.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 20.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 24 luglio 2024 alle ore 14,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 371/2022

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Isabella Melchiori
TREVISO (TV) – Via Pisa n. 15 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al tredicesimo piano, facente parte del fabbricato denominato

"Tower House"; l'abitazione è composta da soggiorno/pranzo, un bagno ed una camera, oltre ad un terrazzo. La superficie commerciale complessiva è pari a 50,50 mq. Libero. Prezzo base Euro 28.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.450,00. Vendita senza incanto in data 14 Ottobre 2024 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Studio della Professionista delegata, Avv. Isabella Melchiori, sito in Castelfranco Veneto (TV) Via Roma n. 22; qualora tale giorno sia festivo o cada di sabato, lo stesso verrà anticipato a quello immediatamente precedente. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso lo Studio della Professionista delegata, al numero di telefono 0423.1856090 oppure tramite e-mail: i.melchiori@studiodilegalemelchiori.com. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso – Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 – '45 n. 30 – 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

CASTELCUCCO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 544/2017 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel
Lotto secondo, piena proprietà per l'intero e quota indivisa di 1/3 dell'area scoperta. Unità immobiliari ubicate in Comune di Castelfranco (TV), via Posa n. 22, costituite da: appartamento al piano terra di un fabbricato di tre unità abitative composto da cucina/soggiorno, camera e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 43 con corte esclusiva di mq. 20; garage al piano terra di circa mq. 33 calpestabili con corte esclusiva di mq. 6; quota indivisa di 1/3 dell'area scoperta di mq. 83. Liberi. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta: Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero e quota indivisa di 1/3 dell'area scoperta. Unità immobiliari ubicate in Comune di Castelcuoco (TV), via Posa n. 20, costituite da: appartamento al primo piano di un fabbricato di tre unità abitative composto da cucina/soggiorno, camera e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 42; quota indivisa di 1/3 dell'area scoperta di mq. 83. Libero. Prezzo base: Euro 49.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto quarto, piena proprietà per l'intero e quota indivisa di 1/3 dell'area scoperta. Unità immobiliari ubicate in Comune di Castelcuoco (TV), via Posa n. 20, costituite da: appartamento al primo piano di un fabbricato di tre unità abitative composto da cucina/soggiorno, camera e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 34; quota indivisa di 1/3 dell'area scoperta di mq. 83. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 18 settembre 2024 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: dott.ssa Monica Guarnier con ufficio in Castel Franco Veneto, via G. Matteotti n. 14/E, e-mail dott.moncaguarnier@gmail.com.

CONEGLIANO

FABBRICATO AD USO ABITATIVO CON ANNESSO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 296/2022

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Maurizio Sbaiz
CONEGLIANO (TV) – Strada Calderara n. 48 – LOTTO UNICO, proprietà superficaria per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitativo e annesso rustico, su tre livelli. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 19 SETTEMBRE 2024 alle ore 16.45 nella sala aste telematiche presso "ASTE 33 srl", in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio legale Melchiorri-Sbaiz di Treviso, Borgo Cavour n. 37, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il delegato tel. 0422.412185 / fax 0422.549333; e-mail studiolegale@melchiorrisbaiz.com. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

MIANE

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 347/2022

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Giulia Abrami
MIANE (TV) – Via Pola n. 26 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare che comprende un appartamento al piano primo che ha accesso da una scala esterna e terrazza comuni ad altro appartamento, una centrale termica adibita a magazzino al piano terra, uno scoperto di proprietà e due aree comuni, per la quota di 1/3 del diritto di proprietà, quali uno spazio portico adibito a garage e un'area scoperta dalla quale si accede a tutte le proprietà. Gli accessi pedonale e carraio avvengono da una stradina comune che accede direttamente da Via Pola. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 18 settembre 2024 alle ore 15:30 presso lo Studio Abrami-Comacchio-Biancuzzi Dottori Commercialisti Corso Mazzini n. 167/1, Montebelluna (TV). Offerte di acquisto presso lo studio del delegato, previo appuntamento telefonico, entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la prenotazione per visitare l'immobile deve essere fatta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Ulteriori informazioni e appuntamenti sono da concordare con il Custode, Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, 31100 Treviso (TV) via Internati 1943-45 n. 30 (tel. 0422-435022 - fax 0422-435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivg.it. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Giulia Abrami con studio in Montebelluna (TV), Corso Mazzini n. 167/1 (tel. 0423/602822 — fax 0423/302577 — email studioabracom@studio-abrami.it.

SEGUSINO

UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 315/2022

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Bruno Mesirca
SEGUSINO (TV) – Via Villa 112 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare – attualmente inagibile - a destinazione residenziale posta su tre piani fuori terra, piano terra, primo piano e soffitta, parte di un più ampio fabbricato in linea costruito a inizio Novecento. L'immobile risulta disabitato e in totale abbandono da lungo tempo. Non risultano contratti opponibili pertanto l'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 34.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.500,00. Vendita senza incanto in data o 20 settembre 2024 alle ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18 Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento

telefonico al n. 04221728884, presso il professionista delegato in Treviso (TV), Viale Appiani n. 26 piano secondo, mail: mesirca@mcaassociati.it, PEC: brunomesirca@odcctv.legalmail.it. Custode Giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Via Vecchia di S. Pelajo, 20, 31100 Treviso, tel. 0422-693028, e-mail info@aste33.com, sito internet aste33.com.

SPERCENIGO

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA, MAGAZZINO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 287/2022

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Giulia Abrami
SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – frazione Spערcenigo (TV) in Via G. Falcone n. 18 (ex Via Matteotti) – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento con area scoperta in uso esclusivo, magazzino e posto auto coperto. Gli immobili fanno parte del Fabbricato "D" di un complesso immobiliare denominato "Residence Le Logge", composto da n. 4 fabbricati distinti, comprendenti n. 22 abitazioni. Il complesso è sito a km 1 circa dal centro della frazione Spערcenigo e a km 1,7 dal centro della frazione Olmi, in area urbanizzata, ma praticamente priva dei servizi principali. Occupato dall'esecutato con diritto di abitazione non opponibile alla procedura esecutiva, come decretato dal G.E. in data 17/04/2024. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Rilanci minimi Euro 3.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 20 settembre 2024 alle ore 10:00 presso Aula D — Primo Piano — Tribunale di Treviso Viale Verdi n. 18 - Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche presso Studio Abrami-Comacchio-Biancuzzi Dottori Commercialisti, Corso Mazzini n. 167/1, Montebelluna (TV), previo appuntamento telefonico, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Si precisa che la prenotazione per visitare l'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Giudiziario, Aste 33 s.r.l., 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 (tel. 0422 693028- fax 0422 316032- e-mail: info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita dott.ssa Giulia Abrami con studio in Montebelluna (TV), Corso Mazzini n. 167/1 (tel. 0423/602822 — fax 0423/302577 — email studioabracom@studio-abrami.it.

SPRESIANO

CASA A SCHIERA DI TESTA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa civile n. 5049/2021 R.G.

Giudice: Dott.ssa Elena Merlo; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto Unico: Unità abitativa del tipo casa a schiera di testa ubicata in Comune di Spresiano, località Lovadina, Via Talierno n. 5, su due piani fuori terra oltre ad un piano interrato, così composta: al piano terra soggiorno, cucina, disimpegno, bagno con antibagno; al piano primo tre camere, disimpegno, bagno, terrazzo; al piano interrato taverna, cantina, centrale termica e garage. Scoperto di pertinenza con superficie catastale di mq. 296, il tutto come meglio descritto nella perizia del geom. Giovanni Simeoni in atti. Stato di occupazione: Occupato dalla moglie separata giusto provvedimento di omologa della separazione consensuale del Tribunale di Treviso di data 07/03/2013 non trascritto. Prezzo base: Euro 248.000,00; Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 186.000,00; Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. **VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA** in data 24 luglio 2024 ad ore 16.30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita Ausiliario per la visita all'immobile: sig.ra Ceconato Maristella, tel. 3481198838, e-mail mariceconato@libero.it.

SUSEGANA**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 349/2022**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita dott. Nicolò Ciani Bassetti

SUSEGANA (TV) - Via Conegliano n. 11/B, catastalmente identificato in via Nazionale - Lotto unico, piena proprietà per l'intero (100%) di compendio immobiliare costituito da un appartamento al secondo piano, ripostiglio al piano primo e un garage al piano terra siti a Susegana, Via Nazionale, così descritto: Appartamento a piano secondo, altezza ml 2,70: ingresso (mq 8,50), soggiorno con angolo cottura (mq 28,60), terrazzino (mq 11,70), disimpegno (mq 8,50), camera 1 (mq 15,45), camera 2 (mq 17,95), camera 3 (mq 21,50), bagno (mq 6,65); superficie lorda mq 125,85; Ripostiglio a piano primo ml 1,80/2,60 (mq 2,60); Garage a piano terra, altezza ml 2,30: vano (mq 21,47), superficie lorda di mq 24,40. Stato dell'immobile: Occupato dall'esecutato. Si precisa che il ripostiglio non risulta accatastato ma presente nel progetto approvato. Il garage è collocato in corpo staccato, posizionato in prossimità del distributore di benzina. Si evidenzia che il garage attualmente usato dall'esecutato non corrisponde a quello in proprietà. Il sub. 4 corrisponde al primo garage a sinistra mentre l'Esecutato sta usando il primo garage a destra. Sarà onere a carico dell'aggiudicatario regolarizzare a propria cura e spese l'utilizzo del garage. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 16 settembre 2024 alle ore

09:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - 31100 Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Analogiche in busta chiusa, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510, presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46. telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott. Nicolò Ciani Bassetti con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail nicolo.cianibassetti@cbbasociati.com). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 S.r.l. con sede a Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - inviando altresì una mail all'indirizzo info@aste33.com (tel. 0422 - 693028).

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****SAN BIAGIO DI CALLALTA****APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 57/2019**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - via G. Matteotti n. 25 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento in casa bifamiliare su due piani fuori terra e terreno di proprietà, con porzione in comune con il lotto n. 2 per l'area di accesso. Stato di occupazione dell'immobile: occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.750,00. Lotto 2, via G. Matteotti n. 27, piena proprietà per l'intero di appartamento in casa bifamiliare su due piani fuori terra e terreno di proprietà, con porzione in comune con il lotto n. 1 per l'area di accesso. Sono altresì compresi la stalla ed il fabbricato collabente. Stato di occupazione dell'immobile: occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 142.500,00. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di terreni agricoli posti sulla riva sinistra del fiume Musestre, per una superficie complessiva di 24.430 mq.. Stato di occupazione dell'immobile: utilizzato dagli esecutati. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 117.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 25 settembre 2024 ad ore 16.00 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, dott. Matteo ORLANDI, in Treviso (TV) via della Quercia n. 4 (tel. 0422/433833, e-mail segreteria@studiorlandi.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE.COM S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 Silea (TV), tel. 0422-435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

www.asteannunci.it

Immibile comm.le | ind.le**CONEGLIANO****COMPENDIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione: n. 135/2022 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ricomprese in un più ampio compendio di proprietà di terzi ubicate in Comune di Conegliano (TV), località Collabrigo, via del Marsiglion n. 77, costituite da una porzione di fabbricato rurale (attualmente utilizzato come cantina vinicola) disposta su tre piani a quote sfalsate: piano terra (locali esposizione, uffici, due bagni e soppalco per complessivi mq. 386 lordi), seminterrato (locali per attività della cantina e deposito su piano ammezzato per complessivi mq. 399 lordi, tettoia/portico di circa mq. 207 lordi) e interrato (due distinti locali per totali mq. 385 lordi); area scoperta di pertinenza di mq. 434. L'accesso avviene tramite servitù di passaggio gravante su area scoperta di terzi. Occupazione: Occupato da terzi con contratto di affitto in scadenza il 31/03/2029. Prezzo base: Euro 264.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 198.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. **VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA** in data 18 settembre 2024 h. 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

Terreno | Immobile agricolo**COLLE UMBERTO****VIGNETO A CORPO UNICO ATTO A PROSECCO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 221/2019 r.g.****[Esecuzione mobiliare n. 2434/2021]****[Volontaria Giurisdizione n. 1014/2021]**

AVVISO DI PROCEDURA COMPETITIVA PER VENDITA
1 ESPERIMENTO DI VENDITA SENZA INCANTO EX ART.

573 C.P.C.MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA
 Giudice dell'esecuzione: dott. Leonardo Bianco per il giorno 23.07.2024 alle ore 15:00 presso TRIBUNALE di Treviso - Aula F primo piano, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV) in un unico lotto ed al prezzo base di euro 9.146.440,00 (offerta minima di euro 6.859.830,00) di beni immobili e mobili composti da - VIGNETO A CORPO UNICO IN COLLE UMBERTO (TV) ATTO A PROSECCO D.O.C. CON ABITAZIONI, CANTINE, MAGAZZINI AGRICOLI ED ATTREZZATURE AGRICOLE ED ENOLOGICHE Ubicazione: Colle Umberto (TV) Via Bonemi n. 3; Diritto venduto: Piena Proprietà (100%); Descrizione: Complesso agricolo vitivinicolo a Colle Umberto che si estende per circa 28 ettari di

cui 25,6 ettari a superficie vitata con prevalenza di uva a bacca bianca (90% con l'82,1% investito a Glera e l'8,4% a Chardonnay; atte alla produzione di prosecco D.O.C.) e il restante investito a Merlot e Raboso Piave; nucleo storico formato da casa padronale, 4.300 mq di giardino, abitazioni rurali, cantina, cavallerizza, bifamiliare, portico-garage, cantina e magazzino interrati, impianto fotovoltaico da 11,66 kWp installato nel 2012. Inoltre, vengono venduti beni mobili composti da veicoli, macchine agricole, attrezzature enologiche, vasi vinari e altri beni (si rinvia alle perizie di stima redatte dal perito estimatore). Per ogni formalità e adempimenti da compiere per la partecipazione ciascun interessato dovrà fare riferimento all'avviso di vendita depositato presso la

Cancelleria del Tribunale, pubblicato nel Portale delle Vendite pubbliche www.pvp.giustizia.it nonché richiedibile al Delegato alla vendita P.V. Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti disposizioni di legge anche in materia di vendite immobiliari. La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Marco Parpinel, studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422 590304) inviando, altresì, un'email all'indirizzo: esecuzioni@addendastudio.it, e si dovrà rivolgersi allo stesso per ogni informazione sulle modalità della vendita in quanto delegato. Amministratore Giudiziario e Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel



Abitazione | Accessorio

VOLPAGO DEL MONTELLO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE - ARREDAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Piano del consumatore nn. 5/2022 RG e 6/2022 R.G.

Giudice: Dott. Bruno Casciarri; Liquidatore: Dott. Giovanni Orso
 VOLPAGO DEL MONTELLO (TV), Via Jacopo Gasparini n. 81/d, LOTTO UNICO: A) piena proprietà (100%) di appartamento con magazzino e garage. Occupato con contratto di locazione con scadenza del primo periodo in data 28/02/2027. B) piena proprietà (100%)

dei beni costituenti l'arredamento dell'appartamento. Cessione tramite procedura competitiva il giorno 25 luglio 2024 alle ore 12:00 presso lo Studio del Notaio Matteo Contento in Montebelluna (TV), Via Dino Buzzati n. 3. Prezzo base Euro 86.000,00 (di cui Euro 3.000,00 per l'arredamento). Rilanci minimi Euro 2.000,00. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la gara presso lo studio del Notaio in Treviso. Maggiori informazioni c/o il Liquidatore Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a, tel. 0423/721982, e-mail esecuzioni@conteassociati.it.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

RIESE PIO X

IMMOBILE RESIDENZIALE CON FABBRICATO AD USO LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Liquidazione controllata n. 58/2023 RG

G.D.: Dott. Lucio Munaro; Liquidatore: Dott. Giovanni Orso

RIESE PIO X (TV) - Via Giuseppe Sarto n. 3, LOTTO UNICO Piena proprietà 100% di fabbricato residenziale con area scoperta e laboratorio artigianale. Occupato dal debitore e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima Euro 123.000,00. Vendita competitiva mediante procedura telematica sincrona mista in data 23/07/2024 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Liquidatore, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/721982 email esecuzioni@conteassociati.it).



facebook

astemobili.it

DO AUCTION

Tribunale di
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 239/2023

VENEZIA, Mestre, loc. Gazzera, Via Abbazia n. 24, interno 4 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, costituito da ingresso / disimpegno, bagno, camera, sala da pranzo con cucinino e ripostiglio; irregolarità, conformità edilizia e APE, assenti; libero - Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica: 12/09/2024 ore 15:30 termine offerte 11/09/2024 ore 12:00. Partecipazione solo telematica tramite www.garavirtuale.it - Delegato Dott.ssa Cadamuro Maura tel. 041966853.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 251/2023

VENEZIA, Loc. Zelarino, Via Pietro Vecchia 9 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. quarto di condominio senza ascensore; esposto su due lati: sud ed est; si compone di ingresso, ripostiglio, cucina, antibagno, bagno, due camere, poggiolo sul lato sud mq 2,50; rimessa al p. terra di mq 8,00; tot. sup. interna mq 60,53; manca l'impianto termico (i termosifoni sono stati rimossi); occupato da uno degli esecutati - Prezzo base Euro 65.100,00. Offerta minima Euro 48.825,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/09/2024 ore 15:00 termine offerte 23/09/2024

ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato e Custode Avv. Schiavon Luca tel. 0418470629

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 103/2023

CHIOGGIA (VE), Loc. Isola di Bacucco, Via delle Nazioni Unite 32 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo del condominio "Olbia" facente parte di un complesso turistico - residenziale con attrezzature sportive e scoperto comune, vani 2,5, sup. catastale totale mq 21, totale escluse aree scoperte mq 19, con pertinenziale posto auto di mq 12, sup. catastale totale: mq 11; stato manutentivo generale buono; non occupato, sono presenti solo alcuni beni mobili - Prezzo base Euro 35.520,00. Offerta minima Euro 26.640,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/09/2024 ore 09:00 termine offerte 9/09/2024 ore 12:00 - Delegato Notaio Dr.ssa Terracina Valeria tel. 0421333038.

DOLO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 163/2022

DOLO (VE), Fraz. Sambruson, Via Spinelli 7 - LOTTO 1: nel "Condominio Parco Sant'Ambrogio" APPARTAMENTO al p. primo, con garage al p. terra e posto auto nell'area scoperta, costituito da soggiorno con angolo cottura, disobbliigo, bagno, 2 camere, terrazza posta lungo tutto il lato est, accessibile dal soggiorno - cucina e dalle camere; occupato con contratto di locazione. Prezzo base Euro 90.475,00. Offerta minima Euro 67.856,25 - DOLO (VE), Fraz. Arino, Via San Michele 12/A - LOTTO 2: nel "Condominio Elisa" APPARTAMENTO al p. terra con garage al p. interrato con area di 2,00 mq a destinazione ripostiglio, costituito da soggiorno con angolo cottura, disobbliigo, bagno, camera; occupato con contratto di locazione: è in corso di avvio il procedimento di convalida di sfratto per morosità. Prezzo base Euro 77.370,00. Offerta minima Euro 58.027,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 05/09/2024 ore 10:00 termine offerte 04/09/2024 ore 12:00 - Delegato Dott. Sorarù Massimo tel. 0412604611.

NOALE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 61/2023

NOALE (VE), Via Moniego Centro 72 - LOTTO 1: APPARTAMENTO, in sufficiente stato di manutenzione, al p. primo del Condominio Gloria, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disobbliigo, due servizi e tre camere; ampia terrazza e poggiolo; sup. netta, comprensiva delle terrazze è di circa 112 mq; posto auto scoperto; garage pertinenziale. Prezzo base Euro 118.227,00. Offerta minima Euro 88.708,00 - LOTTO 2: APPARTAMENTO, in sufficiente stato di manutenzione, al p. primo del Condominio Gloria, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disobbliigo, due servizi igienici e tre camere; ampia terrazza oltre a due poggioli; sup. netta, comprensiva delle terrazze è di circa 115 mq; posto auto scoperto; garage pertinenziale. Prezzo base Euro 119.558,00. Offerta minima Euro 89.668,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/09/2024 ore 14:30 termine offerte 19/09/2024 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dr.ssa Marin Giovanna tel. 041992333.

STRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 80/2023

STRA (VE), Loc. San Pietro, Via G.B. Tiepolo 5/D - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO bilocale al p. primo di condominio, composto da locale cucina / pranzo, ripostiglio, bagno, disimpegno, camera e terrazza; non dispone di garage; libero - Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2024 ore 15:00 termine offerte 11/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott.ssa Giora Nicoletta tel. 049502254.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA - ROVIGO

ABITAZIONE - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



PROCEDIMENTO DIVISIONALE RG N. 12768/2018

VENEZIA, Mestre (Cipressina), Via Castellana 61 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO (sup. esterna lorda 93,50 mq con 7 mq di poggiali), al p. quarto, non ascensore, con abbinati magazzini (10 mq) e garage (12 mq) al p. terra al civ. n. 59/c; il tutto nel condominio denominato Secondo; l'appartamento è costituito da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio, due poggiali; in condizioni d'uso non completamente sufficienti, disabitato da anni. Prezzo base Euro 73.100,00. Offerta minima Euro 54.825,00 - ROVIGO, Via Nino Bedendo 20 - LOTTO 3 - UFFICIO direzionale (sup. interna lorda 73 mq) costituito da quattro stanze (una delle quali attualmente arredata a cucinino) e servizio igienico, al p. secondo con ascensore, in pieno centro storico, in sufficienti condizioni d'uso; non occupato. Prezzo base Euro 48.900,00. Offerta minima Euro 36.675,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2024 ore 10:30 termine offerte 26/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Avv. Grecu Emanuela tel. 041970124.

CAMPAGNA LUPIA

APPARTAMENTO - EX MULINO, NEGOZIO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 314/2021

CAMPAGNA LUPIA (VE) - LOTTO 1: Via Volta 10, IMMOBILE composto da locali al piano terra e al primo piano adibiti ad ex Mulino, con adiacente deposito farine, composto da n. 4 locali adibiti a magazzino, locale semolatura al piano primo. Al piano terra si trova il negozio con il retronegozio nonché la tettoia adiacente al magazzino. Occupato da parte debitrice Prezzo base Euro 212.287,50. Offerta minima Euro 159.215,62 - LOTTO 2: Via Volta 12, APPARTAMENTO e garage in zona centrale, al piano terra e primo con accesso a vano scala indipendente formato da: ingresso, disimpegno, tre camere, cucina, pranzo, guardaroba e ripostiglio, bagno con antibagno con tre terrazze poste a sud e a ovest e garage al piano terra. Occupato da parte debitrice. Prezzo base Euro 113.832,00. Offerta minima Euro 85.374,00 - Vendita senza incanto sincrona mista 26/09/2024 ore 15:00 termine offerte 25/09/2024 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Delegato e Custode Avv. Schiavon Luca tel. 0418470629.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

PIANIGA

FABBRICATO CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 360/2022

PIANIGA (VE), via Accopè 11 - LOTTO UNICO - Vecchio FABBRICATO su lotto di terreno libero su tre lati Nord-Est e Sud e collegato ad altra porzione di terzi sul lato Ovest, con piccolo appezzamento di terreno a Sud. Composto al piano terra da portico di ingresso secondario, cucina, soggiorno, stanza, w.c., cucinotto, ripostiglio, tettoia, C.T. e cantina, ingresso principale a Est, a metà scala c'è un bagno, poi si sale al corridoio con poggialo a Est, che immette su due camere da letto. Viene venduto come libero come da avviso - Prezzo base Euro 110.157,75. Offerta minima Euro 82.618,31. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/09/2024 ore 16:00 termine offerte 16/09/2024 ore 12:00 - Delegato e Custode Avv. Agazzi Fabio tel. 0415060556.

Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 252/2023

VENEZIA, Castello 2715 - LOTTO UNICO - UFFICIO, al p. terra / rialzato di più ampio fabbricato, in condo-

minio; l'accesso al condominio avviene da sud da calle Donà al civico 2715; l'ufficio internamente presenta due vani ad uso studio corredati da un ripostiglio e da un servizio igienico oltre ad un piccolo scoperto esclusivo; sup. calpestabile 42,37 mq oltre a scoperto esclusivo con sup. mq 9,29 equiparabile ad una terrazza; libero - Prezzo base Euro 321.400,00. Offerta minima Euro 241.050,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 31/07/2024 ore 15:30 termine offerte 30/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Gruppo Edicom SpA in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Colucci Caterina tel. 0415200559.

MUSILE DI PIAVE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 193/2023

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Giacomo Leopardi 4 - LOTTO UNICO - CAPANNONE ad uso artigianale al p. terra, con area scoperta recintata, con accesso carrabile e pedonale; una porzione a nord ovest è ad uso commerciale; difformità catastali; difformità edilizie; occupato con contratto di locazione - Prezzo base Euro 173.050,00. Offerta minima Euro 129.787,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/09/2024 ore 10:00 termine offerte 9/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Sorarù Massimo tel. 0412604611.

CHIOGGIA

UNITA' COMMERCIALE - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 111/2018

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: Via Pegorina 196-198-200, vendita di piena proprietà 1/1 (intero) di immobile adibito a RISTORANTE a piano terra e primo, nonché appezzamento di terreno e di bosco misto. Prezzo base Euro 487.500,00. Offerta minima Euro 365.625,00 - LOTTO 2: Via Pegorina 196/A, vendita di piena proprietà 1/1 (intero) di immobile adibito ad uso ABITAZIONE al piano primo. Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.187,00 - LOTTO 3: Via Pegorina, vendita di piena proprietà 1/1 (intero) di TERRENI e bosco ceduo. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 21.937,00 - Vendita congiunta mediante procedura competitiva: 10/09/2024 ore 12:00 termine offerte 09/09/2024 ore 12:00 - Delegato Dott. Crepaldi Mirco tel. 0415541555.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

**VERONA**
Vendite NOT.ES.**Abitazione | Accessorio****BEVILACQUA****ALLOGGI - LABORATORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ES N. 161/2022**

ERRATA CORRIGE - Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta su "La Rivista delle Aste Giudiziarie" il giorno 24.05.2024 in quanto il rilancio minimo del LOTTO 2, con asta il 18/07/2024 13:30, è di Euro 1.000,00 e NON di Euro 2.000,00 come erroneamente indicato. Fermo il resto. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.
Notaio delegato Dott.ssa Floriana Zago.

**VERONA**
Vendite NOV@**Abitazione | Accessorio**
Terreno | Immobile agricolo**CASTAGNARO - LEGNAGO - ROVERCHIARA****IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 29/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 24 luglio 2024 alle ore 15:55

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Castagnaro (VR), a margine della direttrice SS 434 Verona-Rovigo, piena proprietà di terreni tra loro contigui, della superficie catastale complessiva pari a 22.087,00 mq..

Prezzo base Euro 310.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR) Via L. Cadorna, piena proprietà di due fabbricati allo stato "grezzo avanzato", costituiti complessivamente da:

- n. 13 appartamenti,
- n. 20 autorimesse in box site al piano interrato,
- n. 4 posti auto-motocicli-biciclette ad uso comune (subb. 38-39-68-69) al piano interrato,
- n. 4 locali da adibire ad uso commerciale (iano terra - sottostrada),
- n. 4 cantine.

Prezzo base Euro 1.281.300,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Lotto 3: In Comune di Legnago (VR) Via Manfredi,

piena proprietà di porzione di fabbricato da ristrutturare, disposto su due livelli con annesso rustico e scoperto di pertinenza.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Roverchiara (VR), Frazione Roverchiaretta, Via Stradone snc, piena proprietà di due aree urbane contigue, della superficie catastale complessiva pari a 3.849,00 mq..

Prezzo base Euro 140.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Vegi S.r.l.s. tel. 0459813484, email info@ivgverona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - email: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

www.asteannunci.it**Vendite Delegate**
Professionisti**Abitazione | Accessorio****TERRAZZO****IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 13/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 25 luglio 2024 alle ore 16.45 (LOTTO 1) ore 17.15 (LOTTO 2)

Luogo: presso Eden-Working Centro Uffici in Verona, Viale delle Nazioni n. 10

Lotto 1: In Comune di Terrazzo (VR), Via Belvedere n. 59, porzione di bifamiliare disposta su due livelli fuori terra con aree esterne pertinenziali, n. 1 edificio separato adibito a magazzino e n. 1 garage.

Prezzo base Euro 81.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.600,00

Lotto 2: In Comune di Terrazzo (VR), Via Belvedere n. 59, porzione di bifamiliare disposta su due livelli fuori terra con aree esterne pertinenziali e n. 1 edificio separato adibito a magazzino.

Prezzo base Euro 75.375,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.600,00

Custodia: Avv. Stefano Rossi con ufficio in Verona, Piazza Viviani n. 12 (tel. 045/590548, e-mail: stefano.rossi@studiodalfini.it).

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte cartacee: presso lo studio sito in Verona, Piazza Viviani n. 12 (tel. 045/590548),

Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Notartel S.p.A. tramite il portale www.astepubbliche.notariato.it. Maggiori informazioni: tel. 06/36769, e-mail: gestorenotartel@notariato.it.

Il Professionista delegato/custode Avv. Stefano Rossi



LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 57/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 18/09/2024 ore 15:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Donato Bramante n. 3, Appartamento composto da soggiorno/cucina, due camere, ripostiglio e bagno, vi si accede con scala condominiale (privo di ascensore). Prezzo base Euro 125.000,00. (Offerta minima Euro 93.750,00). Offerte in aumento Euro 3.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Fumini Monica Tel. 076623227, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 188/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/09/2024 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Francesco Rosati 21, Villetta monofamiliare disposta su un livello, con piccolo giardino, a cui si accede da cancelletto pedonale e scala in muratura dalla suddetta via. L'appartamento è composto da ingresso, angolo cottura-pranzo, due

camere, due bagni e un piccolo giardino. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Corti Fabio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 125/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 04/09/2024 ore 15:30 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), via Fabio Rugiadi snc, L'immobile fa parte di un complesso costituiti da villini plurifamiliari, circondato su tre lati da un giardino recintato da un muretto, con accesso carrabile per il posto auto scoperto e un accesso pedonale. Il villino è costituito da un piano rialzato, un piano primo e un piano seminterrato. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchetti Renzo Tel. 3898564874, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 180/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/09/2024 ore 16:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Canale Monterano (RM), via Case Nuove, Appartamento situato al secondo piano di uno stabile costituito da tre piani fuori terra. Si accede attraverso un'unica rampa aperta di scale in comune con l'appartamento al piano primo. L'appartamento è costituito da soggiorno/letto, ripostiglio, cucina, piccolo disimpegno, bagno e balcone. Prezzo base Euro 48.000,00. (Offerta minima Euro 36.000,00). Offerte in aumento Euro 1.440,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Giorgio Tel. 3285433735, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 51/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 31/07/2024 ore 15:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Michele Rosi n. 72, Porzione di bifamiliare avente accesso da un porticato composta da ingresso/sogg/pranzo, tinello/cucina, due disimpegni, camera da letto, ed un WC e due camere da letto con bagno oltre ad area cortilizia sul fronte stradale destinata in parte a parcheggio scoperto, in parte a giardino e area cortilizia sul fronte opposto con sovrastanti locale prefabbricato ad uso lavanderia ed una piscina fuori terra. Sono presenti abusi. Prezzo base Euro 213.000,00. (Offerta minima Euro 159.750,00). Offerte in aumento Euro 6.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 50/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/09/2024 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Palo Laziale n. 77, Appartamento al terzo piano int. 5 composto da: ingresso disimpegno, comoda zona giorno con angolo cottura, camera, piccolo ripostiglio e bagno; completa la dotazione dell'appartamento un'ampia terrazza che gira su tre lati. Prezzo base Euro 93.000,00. (Offerta minima Euro 69.750,00). Offerte in aumento Euro 2.790,00. Lotto 2: Ladispoli (RM), Via Palo Laziale n. 77, Appartamento al terzo piano int. 5/A composto da: ingresso - disimpegno, comoda zona giorno, cucina, camera, bagno, completa la dotazione dell'appartamento un'ampia terrazza, che gira su tre lati. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Lazzaro Daniele Tel. 0766693809, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CIVITAVECCHIA

Immobilie comm.le|ind.le

TARQUINIA

ALBERGO/COMPLESSO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 81/2016 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/09/2024 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Tarquinia (VT), via Palmiro Togliatti 13, Albergo posto al piano terra, primo, secondo e terzo composto da

26 camere con bagno, "hall", sala colazione, il tutto per calpestabili mq 702,33 oltre a superficie balconata coperta per mq 82,90 e superficie terrazzata per mq 204,65. Prezzo base Euro 1.160.000,00. (Offerta minima Euro 870.000,00). Offerte in aumento Euro 35.000,00. Lotto 2: Tarquinia (VT), via Palmiro Togliatti 13, Complesso commerciale composto al piano terra da ristorante con cucina, due sale clienti e annessi per complessivi calpestabili mq 296,88 e da tettoia aperta coperta per mq 262,66; al piano seminterrato da sala conferenze e annessi per mq 188,99. E' presente in aggiunta ex tettoia per mq 102,01 parzialmente abusiva e altro costruito abusivo per mq 52,41. Prezzo base Euro 810.000,00. (Offerta minima Euro 607.500,00). Offerte in aumento Euro 25.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Paglia Fabris Pietro Tel. 07661893952, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno|Immobilie agricole

CERVETERI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 63/2023 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/09/2024 ore 16:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via delle Cave di Sabbia, traversa di Via Fontana Morella, Piena proprietà di terreno, attualmente incolto, costituito da un fondo ex Ente Maremma a destinazione seminativa. Parzialmente recintato sulla strada, dove ha cancello di accesso. Sul terreno non esistono manufatti/costruzioni di alcun genere. Prezzo base Euro 41.000,00. (Offerta minima Euro 30.750,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vianelli Riccardo Maria Tel. 0766580763, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Tribunale di
RIETI

Abitazione|Accessorio

RIETI

ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 100/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/09/2024 ore 11:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Località Terminillo, Abitazione ud uso residenziale al piano mansarda di un fabbricato di n. 5 piani, composta da un vano tinello con angolo cucina, un vano adiacente con soppalco ed un bagno; vano ripostiglio accessibile dal corridoio condominiale. Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 37.306,88 (Offerta minima Euro 27.980,16). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/08/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Rufini Avv. Anna Rita Tel. 0746201906 - 3397267462, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

BORGOROSE

ABITAZIONI - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 139/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/09/2024 ore 09:20 (LOTTO 1) ore 09:40 (LOTTO 2) ore 10:00 (LOTTO 3) tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Borgorose (RI), Frazione Spedino, Via Difesa 3, 5, 7 e 15, CORPO A - Abitazione sita al piano primo composta da soggiorno/angolo cottura che fa anche da ingresso, disimpegno, bagno e due camere da letto. Completano la proprietà un piccolo vano tecnico e balcone di esclusiva pertinenza. Il tutto per una superficie lorda di 80 mq (appartamento), 1,40 mq (locale tecnico) e 15 mq (balcone). CORPO B - box coperto posto al piano S1. Prezzo base Euro 28.934,68 (Offerta minima Euro 21.296,01). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Borgorose (RI), Frazione Spedino, Via Difesa 3, 5, 7 e 15, CORPO A - Abitazione al piano secondo composta da soggiorno/angolo cottura che fa anche da ingresso, disimpegno, bagno ed camera da letto. Completano la proprietà una cantina al piano terra ed un balcone di esclusiva pertinenza all'abitazione. Il tutto per una superficie lorda di 60 mq (appartamento), 10 mq (cantina) e 7,50 mq (balcone). CORPO B - Box coperto posto al piano S1. Prezzo base Euro 20.676,40 (Offerta minima Euro 15.507,30). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 3: Borgorose (RI), Frazione Spedino, Via Difesa 3, 5, 7 e 15, CORPO A - Abitazione al piano secondo composta da soggiorno/angolo cottura che fa anche da ingresso, bagno ed camera da letto. Completa la proprietà una cantina al piano terra. Il tutto per una superficie lorda di 50 mq (appartamento) e 10 mq (cantina). CORPO B - Box coperto posto al piano S1. Prezzo base Euro

18.543,69 (Offerta minima Euro 13.907,76). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Fovi Francesco Tel. 0746270665 - 3478075765, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CITTADUCALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 100/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/10/2024 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cittaducale (RI), Frazione Grotti, Via Cicolana 1, Appartamento, più pertinenze ricomprese all'interno di edificio plurifamiliare multipiano, ubicato al piano terra, servito da accesso comune posto sul fronte stradale ed composto da soggiorno/cucina (mq 52,50), Bagno (mq 7,54), Camera 1 (mq 18,26), Camera 2 (mq 15,90), Magazzino 1 (mq 59,95), Wc con antibagno (completivamente mq 3,05), Magazzino 2 (mq 111,98) e tettoia (mq 13,82). La corte esterna è in comune con gli altri appartamenti posti ai piani superiori. Prezzo base Euro 34.555,29 (Offerta minima Euro 25.916,46). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Gianfelice Luigi Tel. 0746201306 - 3356161044, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



ESEC. IMM. n. 56/2022 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 25/09/2024 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Poggio Nativo (RI), Frazione Casali, Via Farensè snc, Immobile adibito a abitazione con giardino posto al piano terra e soffitta al piano primo, ingresso indipendente da cancello carrabile privato. Al piano terra l'appartamento è composto da un ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno, al piano primo soffitta ci sono due camere un bagno e terrazzo. Superficie lordi catastale circa 97mq. Prezzo base Euro 38.778,34 (Offerta minima Euro 29.083,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Poggio Nativo (RI), Frazione Casali, Via Farensè snc, Immobile adibito a appartamento con giardino e terrazzo (esterno) posto al piano terra, ingresso indipendente, con accesso da cancello pedonale sito in Casali di Poggio Nativo (RI) alla Via Farensè snc. Al piano terra l'appartamento è composto da un ingresso, vano originariamente portico, soggiorno, cucinino e bagno. Superficie mq lordi circa 31. Prezzo base Euro 16.024,88 (Offerta minima Euro 12.018,66). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 3: Poggio Nativo (RI), Frazione Casali, Via Farensè snc, Immobile adibito a appartamento con giardino e terrazzo (esterno) posto al piano terra, ingresso indipendente con accesso da cancello pedonale, sito in Casali di Poggio Nativo (RI) alla Via Farensè snc. Al piano terra l'appartamento è composto da un ingresso, vano originariamente portico, soggiorno, cucinino e bagno. Superficie metri quadri lordi catastali sono circa 31. Prezzo base Euro 19.588,50 (Offerta minima Euro 14.691,38). Offerte in aumento Euro 1.958,85. Lotto 4: Poggio Nativo (RI), Frazione Casali, Via Farensè snc, Immobile adibito a garage/magazzino oggi utilizzato come appartamento, con giardino (bene comune non censibile sub 18) posto al piano terra (S1), ingresso indipendente da realizzare sulla Via Farensè e attualmente carrabile da strada interpoderale adiacente giardino. Al piano terra l'immobile è composto da un ingresso, soggiorno, cucina, vano lavanderia, ripostiglio, due bagni, due camere e vano cabina armadio. Superficie metri quadri lordi catastali circa 110. Prezzo base Euro 39.967,50 (Offerta minima Euro 29.975,63). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 5: Poggio Nativo (RI), Frazione Casali, Via Farensè snc, Immobile adibito a garage/magazzino oggi utilizzato come appartamento, con giardino (bene comune non censibile sub 15) posto al piano terra (S1), ingresso indipendente da cancello carrabile, sito in Casali di Poggio Nativo (RI) alla via Farensè snc. Al piano terra l'immobile è composto da un ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, tre camere e ripostiglio. Superficie metri quadri lordi catastali circa 124. Prezzo base Euro 43.696,88 (Offerta minima Euro 32.772,66). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Figorilli Cristiano Tel. 0746271053, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 9/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/07/2024 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), Località Santa Maria delle Grazie

119, Unità immobiliare ad uso abitativo su due piani, seminterrato e piano terra. Il piano terra è dotato di ampio vano soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, un bagno e due camere da letto, locale lavanderia, oltre un terrazzo. Al piano S1 si trovano garage e due vani adibiti a deposito. Vi è la corte di pertinenza esclusiva recintata, a cui si accede dalla strada comunale tramite un cancello carrabile. Prezzo base Euro 120.980,00 (Offerta minima Euro 90.735,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/07/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Bernardini Erica Tel. 3203748024, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

COLLEVECCHIO

LABORATORIO - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 72/2021 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2024 ore 12:40 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Colavecchio (RI), Via del Balcone 3, CORPO A - unità a destinazione di laboratorio artigianale, attualmente è utilizzata a fini abitativi (77,13 mq); CORPO B - unità a destinazione abitativa (90,75 mq); CORPI C e D terreni residenziali (250,00 e 268,00 mq). Prezzo base Euro 49.681,43 (Offerta minima Euro 37.261,07). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa Bonafiglia Barbara Tel. 3286866669, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobile comm.le | ind.le

RIETI

LOCALE COMMERCIALE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 19/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/09/2024 ore 10:40 tramite il suo portale www.astetelematiche.it. Lotto 1: Rieti (RI), Via Ernesto Cicchetti (angolo V.le A. Fassini), LOCALE COMMERCIALE (C/1), attualmente ad uso BAR, al piano terra. MAGAZZINO (C/2), al piano seminterrato. Prezzo base Euro 73.125,00 (Offerta minima Euro 54.843,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Palomba Francesco Maria Tel.

0746203077, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

LOCALE COMMERCIALE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 33/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2024 ore 10:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Milano 19, Locale commerciale posto al piano primo del centro commerciale "Feronia" e di due box auto coperti posti al piano seminterrato. Il locale commerciale è costituito da una zona vendita di circa 117,57 mq e da quattro camerini di prova. Il negozio ha doppia vetrina prospiciente la galleria principale al primo piano ed ha un'altezza media di 3,50 ml. Due box auto sono aperti e confinano tra loro e con altri box ed hanno una superficie di circa mq 12,37 cadauno ed un'altezza utile compresa tra 2,50 ml e 3,10 ml. Prezzo base Euro 148.788,76 (Offerta minima Euro 111.591,57). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Massi Cristiana Tel. 0746270700, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

TERNI



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

AMELIA

VILLINO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 23/2023

Comune di Amelia (TR) - Strada Amerina 10 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile rappresentato da fabbricato ad uso abitazione in villino, è costituito da due livelli fuori terra e da due interrati con corte esterna esclusiva. L'immobile sviluppa una superficie interna netta complessiva pari a circa 395 mq. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 210.127,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 157.595,63. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 01/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/10/2024 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/10/2024 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Terni, Via della Caserma n.18. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sansoni Marco Tel. 0744407070.

ATTIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 70/2022

Comune di Attigliano (TR) - via Roma 32 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è composto: al piano terra, da una cucina abitabile con camino, da un vano soggiorno, attualmente adibito a

camera matrimoniale, oltre ad un adiacente locale rimessa/sgombero con piccolo forno in muratura; al piano primo, a cui si accede mediante una scala interna, da due camere, un wc, due disimpegni, un terrazzo ed un balcone. Prezzo base: Euro 38.601,56. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.951,17. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 08/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/10/2024 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/10/2024 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste Gobid in Terni, c/o Hotel Valentino, Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. ZINGARELLI LUIGI Tel. 0744404186.

LUGNANO IN TEVERINA

AUTORIMESSA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 135/2021

Comune di Lugnano in Teverina (TR) - Strada dei Forestieri 1 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Locale ad uso autorimessa/magazzino posto al piano seminterrato. Il locale è allo stato grezzo, è privo di impianti e la porta di ingresso è in materiale plastico ondulato. Sono state riscontrate irregolarità catastali ed edilizie. Piena proprietà - Locale ad uso magazzino/deposito posto al piano seminterrato. Il locale è allo stato grezzo ed è privo di impianti ad eccezione di quello elettrico, attualmente non funzionante. Sono state riscontrate irregolarità catastali ed edilizie. Piena proprietà - Locale ad uso magazzino/deposito posto al piano terra. Il locale ha un livello minimo di finitura ed è privo di impianti ad eccezione di quello elettrico, attualmente non funzionante. Sono state riscontrate irregolarità catastali ed edilizie. Prezzo base: Euro 114.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 85.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 21/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/10/2024 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/10/2024 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Avv. Susanna Faustini, in Terni, Via S. Nicandro 39. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: FAUSTINI Tel. 0744404186.

ORVIETO

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 67/2010

Tribunale di Terni ex Orvieto - Comune di Orvieto (TR) - via Garibaldi 40 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - E' un complesso edilizio formato da un palazzo nobile nel centro storico del Comune di Orvieto di epoca antica. Le condizioni strutturali generali sono discrete anche se l'immobile presenta tutte le problematiche dovute alla sua vetustà. Sono presenti alcune lesioni abbastanza estese sulla muratura portante. I magazzini al piano terra, sono rifiniti al grezzo, e senza impianti. L'intero palazzo dovrà essere oggetto di interventi di ammodernamento e ristrutturazione. Prezzo base: Euro 619.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 464.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato Avv. Donatella Meleti in 05018 Orvieto (TR), Vicolo Ugolino di Vieri, n. 11 entro e non oltre il 01/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/10/2024 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/10/2024 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste della Soc. GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.R.L., c/o Hotel Valentino in Terni, Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. LOTTO 1. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Meleti Donatella Tel. 3292148893.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

TERNI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 135/2022

Comune di Terni (TR) - Via Eugenio Chiesa 6 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Locale commerciale al piano terra di una palazzina, con aree adibite ad accessi spazi di manovra e parcheggio attualmente adibito a sala scommesse, comprensivo di zona bar, n. 3 bagni e vani tecnici e ripostigli vari. Prezzo base: Euro 155.812,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 116.859,38. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 08/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/10/2024 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/10/2024 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "ASTE GIUDIZIARIE" sita a Terni, Strada di Collescipoli 57. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: BOLDRINI MAURO Tel. 0744432833.

ORVIETO

LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 92/2023

Comune di Orvieto (TR) - Via delle Acacie 25 - Lotto 1 - 1/1 - Laboratorio artigianale. Porzione di capannone ad uso 'laboratorio per arti e mestieri', al p. terra con accesso sul lato più corto prospettante sulla strada di distribuzione interna alla lottizzazione artigianale. La porzione di superficie lato strada è adibita a sala esposizione dei manufatti prodotti, il resto della superficie a laboratorio artigianale. L'immobile ha un'area scoperta di pertinenza in adiacenza su due lati. Bene comune non censibile. Appartamento sito al piano superiore di capannone ad uso laboratorio artigianale, costituito da n. 5 vani di media/grande dimensione (soggiorno, cucina/tinello e 3 camere da letto), oltre ai vani accessori (ingresso, ripostiglio e due servizi igienici), in due camere presentano anche spazi aggiuntivi (e poco utilizzabili) in prossimità dell'ampia finestratura. Prezzo base: Euro 198.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 148.500,00. Comune di Orvieto (TR) - Località Ponte del Sole 3 - Lotto 2 - 1/1 - Appartamento posto al piano 2° di edificio di remota costruzione, in aderenza ad altri, anch'essi di vecchia edificazione, che ospita tre appartamenti (uno ad ogni piano) ed un locale a destinazione catastale commerciale; catastalmente di categoria A/4 è dotato di un locale di pertinenza sito al piano seminterrato dell'edificio, raggiungibile tramite le stesse scale condominiali, ad uso cantina. E' raggiungibile mediante scala interna condominiale con ingresso comune diretto dalla strada. Terreni. Presenta una forma rettangolare irregolare, un'orografia il leggero declivio verso est, assenti le colture arboree ed arboree, la selvicoltura nonché i sistemi irrigui. La zona è posta al di fuori del centro storico, ad ovest della stessa, appena oltre l'antico Ponte del Sole (di importanza storica) ed all'intersezione tra la Strada Regionale 71 ter Umbro-Casentinese, che conduce verso Bolsena, con la Selciata del Tamburino, di origini romane e probabilmente etrusche. Prezzo base: Euro 77.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 24/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/09/2024 ore 17:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/09/2024 ore 17:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche del Gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57 (c/o struttura "Ecoworking"). Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. SERNI SILVIA Tel. 0744403129.

Immobilie comm.le|ind.le

ORVIETO

COUNTRY HOUSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 158/2022

Comune di Orvieto (TR) - Località San Giorgio 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è a destinazione country house ed è costituito da un appartamento posto al piano terra di un piccolo fabbricato bifamiliare, è composto da un soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno che dà accesso a due camere ed un bagno. L'albergo è costituito da 5 mini locali indipendenti tra loro, posti al piano terra e primo di un fabbricato di più ampie dimensioni. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 221.100,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 165.825,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 entro e non oltre il 18/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/09/2024 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/09/2024 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tarani Roberta Tel. 0744404490.

OTRICOLI

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 91/2023

Comune di Otricoli (TR) - Strada Flaminia 47 - Lotto UNICO - 1/1 - Capannone artigianale con annessa corte di pertinenza, l'edificio è costituito da due parti adiacenti di cui: la parte posta ad est è distribuita su unico livello fuori terra, la parte posta ad ovest è distribuita su due livelli fuori terra, ospita al piano terra locali adibiti a laboratorio e servizi annessi, mentre al piano primo, accessibile tramite scala esterna, ospita locali adibiti ad uffici e mostra prodotti. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 144.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 108.562,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del custode/delegato. Dott. Marco Panebianco, sito in Terni in Piazza San Giovanni Decollato n. 12, piano III entro e non oltre il 24/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/09/2024 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/09/2024 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Aste Giudiziarie InLinea Spa sita in Strada di Collescipoli n. 57 - Terni. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

SANGEMINI

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 144/2023

Comune di San Gemini (TR) - località Acquavoglia 376 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena Proprietà - L'immobile è costituito da capannone industriale in corso di costruzione, da destinare a magazzino, con area circostante. L'edificio, costruito nel corso degli anni 2001-2005, si sviluppa su piano seminterrato e

piano terra per una superficie lorda di circa mq. 2.000,00 (mq 1.000,00 per piano). L'area circostante, al netto dell'area di sedime del fabbricato, è pari a circa mq. 1.834. Si rimanda alla PERIZIA DI STIMA per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 265.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 198.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 12/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/09/2024 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/09/2024 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Mattea Veronica Tel. 0744682384.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

AMELIA

OPIFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 24/2022

Comune di Amelia (TR) - Strada di Ceganibbio 88/B - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - OPIFICIO/CAPANNONE artigianale, si sviluppa su 2 piani fuori terra ed è costituito da officina meccanica, magazzini, uffici, spogliatoi e servizi al piano terra ed uffici e servizi al piano primo. Al piano seminterrato vi è un ampio magazzino avente struttura in cemento armato. Corte area esterna. Piena proprietà - L'appartamento è così composto: al piano terra è presente l'ingresso principale ed ampio vano cucina/soggiorno. Al piano primo, è presente la zona notte costituita da corridoio/disimpegno, ampio vano bagno, n. 3 camere da letto, di cui una dotata di cabina armadio/guardaroba e bagno esclusivo, uno studio ed un grande terrazzo. Al piano seminterrato dell'appartamento, è presente una grande autorimessa, una cantina/magazzino ed un bagno. Piena proprietà - IMPIANTO FOTOVOLTAICO presente sulla copertura dell'opificio, ed ha la potenza nominale complessiva di 49,35 KW. Prezzo base: Euro 164.531,25. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 123.398,43. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 14/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/10/2024 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/10/2024 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Terni, Corso del Popolo n.79, piano 1°. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: BORDONI Tel. 3475980953.

LUBRIANO**RISTORANTE - GROTTA - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 67/2010

Tribunale di Terni ex Orvieto - Comune di Lubriano (VT) - Via della Fontana snc - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Locale ristorante con relativo parcheggio con una superficie complessiva di mq 184,00 con

pertinenza di un terreno della superficie complessiva di mq. 3.340 - interamente imbrecciato utilizzato quale parcheggio del ristorante e di una grotta. Prezzo base: Euro 154.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 115.900,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato Avv. Donatella Meleti in 05018 Orvieto (TR), Vicolo Ugolino di Vieri, n. 11 entro e non oltre il 01/10/2024 ore 11:00; l'apertura

delle buste è prevista per il giorno 02/10/2024 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/10/2024 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste della Soc. GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.R.L., c/o Hotel Valentino in Terni, Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Meleti Donatella Tel. 3292148893.



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 316/2012

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Giuseppe Maria Galanti 13 - Locale garage, utilizzato come deposito, posto al piano terra, sviluppa una superficie di mq. 35, composto da unico vano. Prezzo base Euro 18.375,00. Offerta minima Euro 13.781,25. Vendita senza incanto 26/09/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Nicola Calandra n. 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pinto Elio tel. 3397797935 - email: eliopinto@virgilio.it

BENEVENTO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 296/2006 + 137/2013

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Roseto 1 - Villa sviluppata al piano terra, con circostante terreno pertinenziale, composta da 12 vani ben accessoriati: cucina rustica, soggiorno, cucina, disimpegno, salone, tinello, wc, letto, wc, ripostiglio, letto, wc, letto, per un totale di 353,92 mq circa. Porticati per 90,42 mq, deposito per 16,50 mq e area di corte per 1300 mq. Prezzo base Euro 149.769,00. Offerta minima Euro 112.327,00. Vendita senza incanto 20/09/2024 ore 18:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli sito in Benevento alla via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria tel. 082447430 - email: margheritagubitosi@yahoo.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Divisione Giudiziale 1506/2022

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.I. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Port'Arso III traversa 18 - Intera proprietà di appartamento al piano primo, costituito da ingresso/soggiorno con balcone, corridoio, bagno, camera da letto con balcone, stanzino accessibile alla cucina con caldaia e piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 107.625,00. Offerta minima Euro 80.719,00. Vendita senza incanto 24/09/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Michele Mattei n. 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Dott.ssa Aquino Sara tel. 082442108 - email: saraqino@yahoo.it

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 172/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Clino Ricci 5 - Intera proprietà di appartamento ad uso residenziale di tipo popolare al piano terra rialzato (al catasto è riportata al piano primo) composto di due piani fuori terra è composto da cucina, due bagni, tre camere da letto e corridoio; dall'interno dell'abitazione si accede all'area esterna parzialmente pavimentata, di circa 178 mq., non riportata al catasto. L'unità è dotata di impianto di riscaldamento autonomo (non funzionante) e versa in mediocri condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 70.980,00. Offerta minima Euro 53.235,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 11/10/2024 ore 12:00 presso la "SALA ASTE TELEMTICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvettopastore@libero.it

www.asteannunci.it

AMOROSI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 175/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Amorosi (BN), Vicolo Po 2 - Unità immobiliare composta da una cucina e ripostiglio sottoscala al piano terra; al piano primo vi è un disimpegno, WC e due stanze con rispettivi balconi; al piano secondo è situato un wc, un locale sottotetto con terrazzo scoperto, il tutto per complessivi vani 5,5. Prezzo base Euro 30.504,38. Offerta minima Euro 22.878,28. Vendita senza incanto 19/10/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Francesco Flora n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Di Modica Antonella tel. 3396480580 - email: antonelladimodica@hotmail.it

CARIFE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2012

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Carife (AV), Via Del Battista 44 - Intera proprietà di fabbricato con sup. utile interna di ca. mq 245 composto da un'unica abitazione unifamiliare, indipendente, a destinazione d'uso residenziale. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 10/09/2024 ore 16:00 presso lo studio del delegato, in Benevento, via Luigi Pirandello 2/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Signoriello Antonio tel. 3299745637 - email: studiosignoriello@gmail.com

CEPPALONI

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 195/2012

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Ceppaloni (BN), via Tressanti snc - Intera proprietà di locale sup. complessiva interna di circa 47 mq. Prezzo base Euro 16.466,00. Offerta minima Euro 12.350,00. Vendita senza incanto 25/09/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Angelo tel. 0824355025 - email: avv.angelo.beatrice@virgilio.it

CUSANO MUTRI**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 29/2021**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Cusano Mutri (BN), contrada Bocca della Selva 128 - Intera proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta al piano terra, int. 1. Prezzo base Euro 15.048,00. Offerta minima Euro 11.286,00. Lotto 2: Cusano Mutri (BN), contrada Bocca della Selva 128 - Intera proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta al piano terra, int. 2. Prezzo base Euro 16.507,00. Offerta minima Euro 12.381,00. Lotto 3: Cusano Mutri (BN), contrada Bocca della Selva 128 - Intera proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta al piano terra, int. 3. Prezzo base Euro 17.970,00. Offerta minima Euro 13.478,00. Lotto 4: Cusano Mutri (BN), contrada Bocca della Selva 128 - Intera proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta al piano terra, int. 4. Prezzo base Euro 17.547,00. Offerta minima Euro 13.161,00. Lotto 5: Cusano Mutri (BN), contrada Bocca della Selva 128 - Intera proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta al piano terra, int. 5. Prezzo base Euro 21.336,00. Offerta minima Euro 16.002,00. Lotto 6: Cusano Mutri (BN), contrada Bocca della Selva 128 - Intera proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta al piano terra, int. 6. Prezzo base Euro 13.579,00. Offerta minima Euro 10.185,00. Vendita senza incanto 18/09/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. Salvemini n. 16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

FLUMERI**FABBRICATO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 54/2023**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Flumeri (AV), Via Olivieri 8 - Corpo A - Fabbricato costituito al piano terra da: ingresso, vano scala, wc ricavato nel sottoscala con annesso ripostiglio, soggiorno e cucina; il piano è completato da una balconata. Si accede al piano primo da una scala a due rampe; tale piano, è costituito da una camera matrimoniale, un disimpegno, un bagno, un soggiorno e due balconate. Il terzo piano, mansardato, è costituito da un disimpegno, una camera matrimoniale, un soggiorno e un bagno con annesso ripostiglio; due balconate. Corpo B - Autorimessa costituita da un unico vano. Prezzo base Euro 87.273,34. Offerta minima Euro 65.455,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/09/2024 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

FOGLIANISE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 68/2017**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Foglianise (BN), Vico Antonio Molinaro 10 - Abitazione di tipo popolare con annessa corte comune. Prezzo base Euro 15.285,49. Offerta minima Euro 11.464,11. Vendita senza incanto 17/09/2024 ore 17:00 presso il proprio studio legale sito in Benevento (BN) alla Via Giuseppe Piermarini 34/b, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

MONTESARCHIO**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 117/2011

G.E. Dott. Vincenzo Landolfi. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Napoli snc - porzione di fabbricato ad uso abitazione civile costituito da tre piani fuori terra, collegati da una scala interna, e composto da un locale cucina, servizio e ripostiglio al pian terreno, da tre locali oltre servizio e terrazzo a livello al primo piano e tre vani al piano secondo sottotetto, con annessa area pertinenziale che forma un tutt'uno con il fabbricato e ne consente l'accesso dalla strada comunale. Prezzo base Euro 81.308,03. Offerta minima Euro 60.981,02. Vendita senza incan-

to 20/09/2024 ore 17:00 presso il proprio studio legale sito in Benevento (BN) alla Via Giuseppe Piermarini n.34/b, innanzi al sottoscritto professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

MONTESARCHIO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 155/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Vitulanese snc - Appartamento si sviluppa su tre livelli, così distinti: Piano seminterrato composto da 2 vani cantina; Piano terra composto da un soggiorno, cucina, w.c. e scala accesso al piano 1; Piano primo composto da 4 vani letto, wc, disimpegno, ripostiglio. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/07/2024 ore 15:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio78@gmail.com

MONTESARCHIO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via Vitulanese - Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare consistente in abitazione di tipo civile. Prezzo base Euro 71.113,00. Offerta minima Euro 53.334,75. Lotto 2: Montesarchio (BN), Via Vitulanese - Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare a piano terra. Prezzo base Euro 10.233,00. Offerta minima Euro 7.674,75. Lotto 5: Montesarchio (BN) - Il Lotto Cinque è costituito dai beni che in perizia vengono indicati come Lotto cinque e Lotto sette, il Lotto Cinque è relativo al diritto di piena ed intera proprietà di due terreni: un primo fondo di terreno il secondo terreno è interessato da un fenomeno franoso. Prezzo base Euro 14.317,00. Offerta minima Euro 10.737,75. Lotto 6: Montesarchio (BN) - Diritto di piena ed intera proprietà di un fondo di terreno superficie are 6.750. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 18/09/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato

sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Panella Silvia tel. 0824040464 - email: studiologie.panella@alice.it

PANNARANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 174/1994

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano terra (rialzato), composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 26.088,00. Offerta minima Euro 19.566,00. Lotto 2: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo composto da vani catastali 4,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 14.548,00. Offerta minima Euro 10.911,00. Lotto 3: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo, composto da vani catastali 3,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 9.215,50. Offerta minima Euro 6.912,00. Lotto 4: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano secondo (sottotetto) composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 17.137,00. Offerta minima Euro 12.853,00. Lotto 5: Pannarano (BN), Via Piano 12 - Appartamento di tipo popolare, sito al piano primo composto da tre vani, oltre cantina seminterrata ed accessori. Prezzo base Euro 12.161,00. Offerta minima Euro 9.121,00. Vendita senza incanto 30/07/2024 ore 10:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN) al Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Capone Marina. Custode Giudiziario Notaio Capone Marina tel. 0823713520 - email: marinacapone@alice.it

PIETRADEFUSI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 85/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pietradefusi (AV), Via Santa Croce - Fabbricato da cielo a terra con destinazione residenziale, allo stato rustico, dislocato tra piano Terra e Primo con annessa corte esclusiva. Completa il lotto un appezzamento di terreno di natura rurale. terreno. Prezzo base Euro 127.350,00. Offerta minima Euro 95.512,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/07/2024 ore 16:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Avv. Pignoli Giuseppe Antonio tel. 089951015 - email: avv.pignoli@tiscali.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

PONTELANDOLFO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 132/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Pontelandolfo (BN), Contrada Piana di Lanna - Fabbricato. Terreno. Prezzo base Euro 79.810,00. Offerta minima Euro 59.858,00. Vendita senza incanto 17/10/2024 ore 18:00 presso il proprio studio sito in Benevento in via Salvatore Rosa n. 19 seconda scala 3° piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Conte Antonio tel. 3384091155 - email: studio.conte@alice.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 191/2015

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Cristoforo Colombo 10/C - Piena proprietà di villetta, con giardino, con superficie convenzionale di circa 300 mq, si estende su tre livelli fuori terra ed un piano seminterrato ed è inserito in contesto residenziale. Prezzo base Euro 144.103,50. Offerta minima Euro 108.077,62. Vendita senza incanto 20/09/2024 ore 16:00 presso lo studio Legale Pastore in Benevento, via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Dott. De Gregorio Domenico tel. 3208151962 - email: degregorio.domenico@gmail.com

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

ARPAISE

LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 96/2004

Lotto 1: Arpaise (BN), Via Correria - Locale commerciale di mq. 32 circa al piano terra, oltre diritti su corte comune p.lla 562 sub 5. Locale depositato al piano seminterrato superficie catastale di mq. 177. Prezzo base Euro 14.250,00. Offerta minima Euro 10.688,00. Lotto 2: Arpaise (BN), Via Correria - Appartamento di vani 3 al piano terra della superficie catastale di mq.77. Prezzo base Euro 7.740,00. Offerta minima Euro 5.805,00. Lotto 3: Arpaise (BN), Via Correria - Appartamento di vani 6 al piano primo della superficie catastale di mq. 130. Prezzo base Euro 12.900,00. Offerta minima Euro 9.675,00. Vendita senza incanto 29/07/2024 ore 12:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN), Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Capone Marina. Custode Giudiziario Avv. Lamparelli Giovanni tel. 0824310576 - email: avv.glamparelli@gmail.com

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

AMOROSI

TERRENO/FABBRICATI CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 157/2001 + 21/2002 + 158/2007 + 337/2009

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Amorosi (BN), Via Ranzano - Appezzamento di terreno. Fabbricato per abitazione con corte esclusiva. Fabbricato destinato a deposito con corte esclusiva. Prezzo base Euro 89.026,00. Offerta minima Euro 66.770,00. Vendita senza incanto 11/09/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palmieri Ornella. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

FOGLIANISE

PORZIONI IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Foglianise (BN), Via Silvio Pedicini 60 - Piena proprietà di una porzione immobiliare (corpo A) posta al piano secondo con annesso lotto di terreno di natura residenziale. Prezzo base Euro 99.123,75. Offerta minima Euro 74.342,81. Lotto 2: Foglianise (BN), Via Silvio Pedicini 60 - Piena proprietà di una porzione immobiliare (corpo B) posta al piano secondo con ingresso a destra per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo. Piena proprietà di terreno (corpo E) Terreno di natura rurale della superficie catastale di mq 640,00. Prezzo base Euro 87.879,38. Offerta minima Euro 65.909,54. Vendita senza incanto 15/10/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

MELITO IRPINO**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 172/2019**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Melito Irpino (AV), frazione Contrada Orticecello - Abitazione di tipo popolare costituita da: un piano Terra e un piano primo oltre a garage adiacente all'abitazione, Deposito situato sul Terrazzo del Garage, deposito situato al piano terra, costituito da 2 vani e un W.C., una legnaia situata al piano terra, costituita da un unico locale che si affaccia su una corte comune. Prezzo base Euro 56.792,00. Offerta minima Euro 42.594,00. Lotto 2: Melito Irpino (AV), Località Cozza - Terreno di tipo seminativo superficie catastale mq. 13041 è del tipo seminativo, ma attualmente incolto. Prezzo base Euro 11.003,00. Offerta minima Euro 8.253,00. Vendita senza incanto 14/11/2024 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento in via Salvator Rosa n. 19 seconda scala piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Conte Antonio tel. 3384091155 - email: studio.conte@alice.it

PATERNOPOLI**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 225/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Paternopoli (AV), contrada Ferrazzo strada provinciale Stazione snc - corpo A: fabbricato è costituito da un piano terra con 3 vani e mezzo: una cucina, due depositi e un wc comunicanti attraverso un piccolo disimpegno. Tutti i vani sono dotati di luce naturale, la cucina e

uno dei depositi, hanno anche l'accesso diretto alla corte esclusiva parzialmente pavimentata. corpo B: terreno superficie catastale 1067. Prezzo base Euro 15.238,00. Offerta minima Euro 11.429,00. Vendita senza incanto 26/09/2024 ore 19:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento via Salvator Rosa n. 19 seconda scala 3 piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Conte Antonio. Custode Giudiziario Avv. Mariani Giuseppe tel. 0824040077 - email: avv.giuseppemarianibn@gmail.com

SAVIGNANO IRPINO**FABBRICATO - ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE 22/1992**

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Savignano Irpino (AV), Scalo Ferroviario o Piazzale Stazione snc - Fabbricato destinato ad esigenze di un'attività commerciale. Abitazione di tipo popolare, piano 1. Prezzo base Euro 71.297,00. Offerta minima Euro 53.473,00. Vendita senza incanto 19/09/2024 ore 12:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore fallimentare Avv. Torina Lo Conte

Immibile comm.le|ind.le**AIROLA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 106/2022**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Nicola Romano 17/A - Piena proprietà del locale commerciale della consistenza catastale di 186 m2 ubicato al piano terra di un edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 310.000,00. Offerta minima Euro 232.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 26/09/2024 ore 15:30 presso lo Studio professionale, sito in Benevento al Viale Atlantici n. 14 B - scala C tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del

medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cardone Nicolino tel. 3471862747 - email: nicolinocardone@libero.it

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le****GROTTAMINARDA****LOCALI COMMERCIALI - TERRENI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 9/2011

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Grottaminarda (AV), via Nazionale Baronia 91-93 - Due locali commerciali posti al piano terra del fabbricato con consistenza di mq. 168, con annesso locale interrato destinato a deposito di consistenza mq. 117 e area scoperta antistante utilizzata a piazzale. Gli immobili risultano occupati. Prezzo base Euro 645.412,50. Lotto 3: Grottaminarda (AV), via Nazionale Baronia 87 - Appartamento posto al piano terzo del fabbricato con consistenza di 6,5 vani. Prezzo base Euro 75.009,38. Lotto 5: Grottaminarda (AV), via Nazionale Baronia 87 - Appartamento posto al piano quarto del fabbricato. Prezzo base Euro 69.546,10. Vendita senza incanto 19/09/2024 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Dott. Savino Antonio

Terreno|Immibile agricolo**CIRCELLO****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 98/2019

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Circello (BN), strada Comunale Fontana Antolto - Intera proprietà di terreni. Prezzo base Euro 18.241,00. Offerta minima Euro 13.681,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/09/2024 ore 12:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mandato Fabrizio tel. 3476137840 - email: avvocatofabrizio-mandato@gmail.com



CIRCELLO - REINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 90/2020

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Circello (BN) -

Terreni agricoli sup. complessiva 12.709 mq catastali, coltivati a seminativo, ricadenti in zona E2 di P.R.G. e in ambito paesistico-ambientale del Regno Tratturo. Prezzo base Euro 23.800,00. Offerta minima Euro 17.850,00. Lotto 2: Circello (BN) - Terreni agricoli per complessivi 14.277 mq catastali, qualificati seminativo, non attigui, ricadenti in zona E2 di P.R.G. Terreni agricoli per complessivi 24.120 mq catastali, attigui, qualificati prevalentemente seminativo e in minima parte pascolo arborato; ricadenti in zona E2 di P.R.G. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Lotto 3: Reino (BN), - Terreni agricoli per complessivi 10.935 mq catastali, qualificati prevalentemente seminativo, ricadenti in zona E di P.R.G. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/09/2024 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in

Benevento, via Torre della Catena n. 12 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Del Giudice Diego tel. 0824700099 - email: diegodelgiudice1972@hotmail.it

BENEVENTO - NOCERA INFERIORE



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

**Abitazione | Accessorio
Immobil. comm. le | ind. le**

FISCIANO - BARONISSI

LOCALE USO NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 211/2019

Tribunale di Nocera Inferiore
FISCIANO (SA): Lotto 1: Località Gaiano, via Pietro Rocchi 22, Locale terraneo ad uso negozio, piano terra, cat. C/1, consistenza mq 37, superficie catastale mq 56. Nello stato di fatto l'immobile è privo di parete lato sud regolarmente rimossa dal precedente affittuario mediante titolo abilitativo, rendendo l'unità immobiliare pignorata un tutt'uno con l'unità immobiliare confinante (fg.26 part. 658 sub. 12) quest'ultima non oggetto di procedura esecutiva. Prezzo base Euro 50.090,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Vendita senza incanto 11/09/2024 ore 16:00.

Lotto 2: Località Orignano, via Bellini 33, Abitazione di tipo civile al piano rialzato di una palazzina di tre piani, int. 7, scala B, piano T, consistenza 6,5 vani, superficie catastale mq 125, superficie catastale escluse le aree scoperte mq 117. Si compone di soggiorno, cucina, tre camere e due bagni. Il vano soggiorno è dotato di finestra e balcone, da cui a mezzo di scala di ferro, si accede ad una piccola area - giardino scoperta (corte pertinenziale esclusiva), al livello del piano di calpestio stradale, della superficie di mq 25,05, prospiciente la corte di ingresso al fabbricato. Locale adibito a deposito/cantina, di ca mq 15 al piano seminterrato della palazzina, consiste in un piccolo vano dotato di porta di ferro con chiusura a chiave. L'accesso pedonale avviene dalle scale interne, condominiali, mentre l'accesso carrabile nonché anche pedonale, avviene dalla Via Bellini con ingresso sul retro del fabbricato. Prezzo base Euro 135.386,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Vendita senza incanto 11/09/2024 ore 16:00. Professionista Delegato Avv. Lavorante Emanuela tel. 3396946904. G.E. Dott.ssa Troisi Maria

www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



BASILICATA

Matera



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MATERA



Tribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

MATERA

UFFICIO- ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 100/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Nicoletti Immacolata senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/10/2024 ore 16:30 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Lupo Protospata 47 Matera (MT), Compendio composto da ufficio a piano interrato e abitazione al piano terra mq 566 con corte mq 36. L'immobile al piano interrato risulta occupato in forza di contratto di locazione di natura transitoria stipulato con la procedura esecutiva e l'immobile al piano terra risulta detenuto da soggetti non titolati. Prezzo base Euro 542.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 406.688,00. Rilancio minimo Euro 10.845,00. Maggiori informazioni presso il delegato Nicoletti Immacolata tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 79/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott.ssa Benedetto Maria Grazia vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/09/2024 ore 15:45 presso AULA B, "SALA ASTE TELEMATICHE" ubicata al 1° piano del TRIBUNALE di MATERA, in Via Aldo Moro n.26. Lotto UNICO: in Via Mario Pagano 35 Località Borgo Metaponto, Bernalda (MT), Appartamento, 4 piano scala B di un edificio condominiale servito di ascensore, è composto da cucina, soggiorno, tre camere da letto e due bagni, per una superficie di circa 115 mq., oltre a due balconi per una superficie di circa 20 mq. Garage, piano

terra, per una superficie di circa 40 mq., è suddiviso da tramezzature in cartongesso che individuano una cucina-pranzo, due camere da letto ed un bagno e presenta un livello ammezzato/soppalco di circa 25 mq. realizzato tramite una struttura rimovibile in acciaio, accessibile mediante una scala interna in legno ed acciaio. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso la Dott.ssa Maria Grazia Benedetto, con studio legale in Pisticci (MT) Frazione Marconia alla Via Siracusa n.4 - Tel. e fax 0835/416639 - Cell. 339/1201874, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA

DEPOSITO-CAPANNONE-LOCALE-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 4/2015

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dinisi Dott. Oronzo vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/09/2024 ore 15:00 presso nei locali del TRIBUNALE DI MATERA -Via A. Moro (Piano 1° -aula "B" -Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via San Sofia 8 Irsina (MT), Trattasi di un locale di deposito a piano interrato, diviso in due ambienti, con accesso da via Santa Sofia, confinante con via Santa Sofia, proprietà Tarantino Giambattista, proprietà Capobianco Prospero, ubicato in Irsina, zona centro storico. L'immobile si presenta in pessimo stato di manutenzione e ha un accesso di altezza ridotta. La superficie complessiva è di circa mq 71,00. Fabbricato antecedente al 1967 come risulta da planimetria datata 1940. Prezzo base Euro 10.225,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.668,75. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 2: in I PIANI, Irsina (MT), Trattasi di capannone con annessa tettoia e area di pertinenza, confinante con strada comunale, l'immobile si presenta in buone condizioni di manutenzione. La superficie complessive è di circa mq. 1.502,00 ed ha un'altezza utile interna di circa m. 5,00. L'immobile è occupato dal debitore: occupazione da intendersi temporanea in quanto, in caso di aggiudicazione o assegnazione, con provvedimento non impugnabile del G.E., dovrà essere rilasciata nella piena disponibilità dell'acquirente. Prezzo base Euro 120.465,00. Offerte minime per partecipare Euro 90.348,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: in via Dante 34 Irsina (MT), Trattasi di un locale seminterrato con accesso da via Dante posto al di sotto delle altre unità immobiliari oggetto di esecuzione (f. 79, p.lla 966 sub 9 e 10) con annesso vano caldaia a servizio delle anzidette unità. Prezzo base Euro 15.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.700,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 4: in Via Zara 9 Irsina (MT), Trattasi di abitazione di tipo popolare, posto al piano terra con accesso da via Zara. Ha una altezza interna di circa m. 3,16. L'intero fabbricato è composto da n. 3 piani complessivi di cui fuori terra n. 2 e di cui interrati n. 1. Si precisa che il sub 9 è derivato dalla fusione dei subalterni 2 e 3 in data 26/04/2014. L'immobile è occupato dal fideiussore: occupazione da intendersi temporanea in quanto, in caso di aggiudicazione o assegnazione, con provvedimento non impugnabile del G.E. Prezzo base Euro 26.675,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.006,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 5: in Via Fabio Filzi 29 Irsina (MT), Trattasi di abitazione posto al piano terra con accesso tramite una balconata da via Filzi 29. L'intero fabbricato è composto da n. 3 piani complessivi di cui fuori terra n. 2 e di cui interrati n. 1. Si precisa che il sub 10 è derivato dalla variazione del subalterno 6

in data 26/04/2014. Gli interessati della suddetta unità sono diversi da quelli indicati nell'atto di pignoramento in quanto in seguito a denuncia di successione del 14/04/2019. Prezzo base Euro 22.998,00. Offerte minime per partecipare Euro 17.248,50. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo studio del professionista delegato sottoscritto dott. Dinisi Oronzo, con studio in Matera, via Luigi Einaudi, n. 7, tel/fax 0835/1971682, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI (MT)

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 108/2017

G.E. La Battaglia Valeria delegato Deffremo Domenica senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/10/2024 ore 15:45 presso la sala aste telematiche (Aula B) del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via XX Settembre 18 Pisticci (MT), Appartamento ai piani S1-T, consistenza 4 vani, cat. A/4. L'immobile è libero su due lati mentre sugli altri lati confina con proprietà di terzi. Occupato dal debitore e non è dotato di APE. Prezzo base Euro 48.940,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.705,00. Rilancio minimo Euro 730,00. Maggiori informazioni presso il delegato Deffremo Domenica tel. 0835334093, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 83/2017

G.E. La Battaglia Valeria delegato Dott. FABBRIZIO TOMMASO senza incanto telematica sincrona mista il giorno 30/09/2024 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Monginevro 1 Policoro (MT). Abitazione secondo piano di mq 144. Prezzo base Euro 80.859,37. Offerte minime per partecipare Euro 60.644,53. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato FABBRIZIO TOMMASO tel. 388/6574700, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 124/1999

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato

Avvocato Di Caro Gaetano vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/09/2024 ore 15:45 presso l'aula B sala aste del Tribunale di Matera, primo piano. Lotto 2: in Via Brennero Policoro (MT), Box auto della superficie utile calpestabile complessiva di metri quadri 29 circa, composto da unico locale. Prezzo base Euro 5.062,50. Offerte minime per partecipare Euro 3.796,87. Rilancio minimo Euro 100,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Gaetano Di Caro, in Matera, che è anche stato nominato custode, alla via Lupo Protospata n.16, tel./fax 0835/332616, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BERNALDA

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 15/2020

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/10/2024 ore 15:00 presso aula B sala aste del Tribunale di Matera, primo piano. Lotto 1: in Vicolo I Carlo Levi 1 Bernalda (MT), Piena proprietà su locale deposito di mq. 96,00 composto da unico grande ambiente al piano seminterrato con piccolo ripostiglio suddiviso in altezza da un solaio, fornito di impianti elettrico ed idrico-fognario ed in sufficiente stato di conservazione e manutenzione. Costituisce un unico più ampio locale anche con l'adiacente particella 959 sub. 25, privo di divisorio (rimane a carico dell'aggiudicatario la realizzazione del muro divisorio con l'adiacente particella 959 sub.25). Libero. Prezzo base Euro 21.768,75. Offerte minime per partecipare Euro 16.326,56. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Gaetano Di Caro, che è anche stato nominato custode, in Matera, alla via Lupo Protospata n.16, tel./fax 0835/332616, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo

AGRO DI SCANZANO JONICO (MT)

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 43/2020

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Chita Francesco Paolo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 03/10/2024 ore 15:45 presso i locali

del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto 2: in Scanzano Jonico (MT). Piena proprietà 1000/1000 su terreno agricolo - qualità Agrumeto in Agro di Scanzano Jonico (MT) - sup. 8.370 mq pianeggiante e di forma regolare in buono stato di manutenzione generale. E' presente impianto irriguo. Alla data dell'accesso NON occupato. Prezzo base Euro 25.075,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.806,25. Rilancio minimo Euro 501,50. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Chita Francesco Paolo tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 97/1998 123/2017

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avv. DINNELLA GIANLUCA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 27/09/2024 ore 16:00 presso l'aula B, primo piano, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, in viale Aldo Moro. Lotto 1: in Salandrella, Ferrandina (MT), Piena proprietà del Fondo rustico sito in agro di Ferrandina (MT), contrada Salandrella, della superficie catastale di ha 46.71.42 (mq 467.142,00), riportato in catasto terreni al foglio di mappa nr. 65, attraversato da una strada interpoderale e dalla S.P. Cavonica che collega Ferrandina a San Mauro Forte, costituito da particelle di diversa orografia, alcune in piano, altre in pendenza, destinate a uliveto, seminativo e pascolo. Prezzo base Euro 192.324,00. Offerte minime per partecipare Euro 144.243,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Lotto 2: in Sant'Angelo, Ferrandina (MT), Piena proprietà del Fondo rustico sito in agro di Ferrandina (MT), contrada Sant'Angelo, della superficie catastale di ha 14.64.64 (mq 146.464,00), riportato in catasto terreni al foglio di mappa nr. 65, costituito da particelle, tutte in pendenza, destinate prevalentemente a pascolo e seminativo. Prezzo base Euro 65.940,00. Offerte minime per partecipare Euro 49.455,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. DINNELLA GIANLUCA tel. 0835556820, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 164/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. STRAMMIELLO MARIANGELA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/09/2024 ore 15:45 presso la Sala Aste Telematiche primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 8: in I Piani, Irsina (MT), Piena proprietà di un

fabbricato sito in agro di Irsina alla C.da I Piani con superficie complessiva di circa 800,00 mq. suddivisi su tre livelli. Prezzo base Euro 249.373,00. Offerte minime per partecipare Euro 187.029,75. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode avv. Mariangela StrammIELLO con studio in Matera alla Via Gravina, 1(cell. 348-5123745- 0835.271612), e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

IRSINA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 2/1997

G.E. Labattaglia Valeria delegato Avv. Maria Rosaria Lella senza incanto telematica sincrona mista il giorno 02/10/2024 ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Contrada Pasquarella Irsina (MT), Fondo rustico. Prezzo base Euro 45.563,00. Offerte minime per partecipare Euro 34.172,00. Rilancio minimo Euro 911,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Maria Rosaria Lella tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 45/2022**

Caggiano Dott.ssa Laura. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 01/10/2024 ore 10:00 presso l'aula aste telematiche In Lucera alla via Federico II, 11. Lotto UNICO: in Federico II 11 Foggia (FG) Appartamento al secondo piano di mq 88. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO E LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 80000210/2011 264/2011 e 420/2019**

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto 05/09/2024 ore 17:30 Studio in Lucera, via dei Giardini 17. Lotto 3: in via Cavour 4 Apricena (FG) Appartamento primo piano composto da disimpegno da cui si accede ai diversi vani formati da 2 wc e da 3 camere. La cucina-soggiorno è dotata di balcone con affaccio sulla strada di accesso, mentre la camera da letto matrimoniale è dotata di un balconcino con affaccio su cortile interno. Da un piccolo e distinto vano collocato nella cucina si accede tramite una scalinata al vano tecnico. Classe energetica C. Locale piano terra adibito a garage-tavernetta. Classe energetica C. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 30/2018**

Avv. Aprea. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/09/2024 ore 16:00 Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Sacerdote Antonio Palladino 27/a Cerignola (FG) Appartamento al secondo piano di superficie complessiva pari a metri quadri 161. L'appartamento è dotato di n. 2 superfici esterne: un lungo balcone che affaccia su Via Palladino di circa 14 mq e un terrazzo di circa 24 mq collegato alla cucina e al soggiorno. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

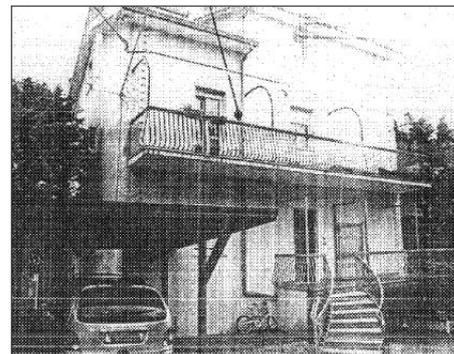
IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 243/2002 240/02**

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto 05/09/2024 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto 2: in Via Longo 4 San Giovanni Rotondo (FG) Immobile composto da 4 piccoli vani concamerati con accessorio di servizio, identificato in abitazione di tipo popolare e allo stato adibito a deposito, posto in piano seminterrato ma in realtà posto poco al di sotto del piano stradale. L'immobile non è provvisto di attestazione di certificazione energetica. Prezzo base Euro 18.922,75. Offerta minima Euro 14.192,06. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 318/2011 509/11**

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/09/2024 ore 16:15 ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI, via Napoli n. 6/B, Foggia. Lotto UNICO: in Contrada Costarelle San Giovanni Rotondo (FG) Diritto di enfiteusi per la quota di 1000 / 1000, Fondo rustico qualità uliveto, superficie ha 1.02.94. Diritto di superficie per la quota di 1000/1000 di una Abitazione di tipo popolare costituito da un unico vano avente una superficie lorda di mq. 32,00 e utile netta di circa mq. 24,10. Prezzo base Euro 23.868,00. Offerta minima Euro 17.901,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO CIVITATE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 312/2021**

Console Avv. Ciro. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 26/09/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Foggia al Viale M. Gandhi n.7. Lotto 1: in Via Cadorna 41 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento al primo piano che si compone di tre stanze e un bagno. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 44/2023**

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/09/2024 ore 18:00

presso lo studio del professionista delegato avv. Maria Marcella Vitale sito in Foggia alla via De Petra n.1. Lotto UNICO: in Via Brindisi 260 San Severo (FG) unità immobiliare con superficie commerciale di mq 109,00 composta da soggiorno-pranzo e cucina abitabile e w.c. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3203383053, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 85/2021

Palumbo Avv. Gianluca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/09/2024 ore 18:00 presso il suo studio professionale in Lucera, alla via Bovio n. 36. Lotto UNICO: in Via Gorizia 34 Torremaggiore (FG) Appartamento posto al secondo piano di mq. 95. Composto da ingresso, soggiorno con 2 finestre, vano cucina con balcone, corridoio, bagno con finestra, camera da letto con balcone, ripostiglio e seconda camera da letto con finestra. La pavimentazione è in ceramica uniforme in tutte le stanze ad eccezione del vano bagno. Deposito di mq 33 al piano terzo. Box auto al piano interrato. Prezzo base Euro 103.700,00. Offerta minima Euro 77.775,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 216/2018

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 29/07/2024 ore 10:00 presso studio sito in Vieste alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in via Roma 11 Vico del Gargano (FG) Appartamento al primo piano e l'accesso è consentito da un portoncino blindato rivestito in legno posto di fronte sul pianerottolo. Esso è composto da una ampia zona giorno con angolo cottura e soggiorno pranzo, due camere da letto un bagno ed un ripostiglio. Classe energetica D. Prezzo base Euro 50.737,50. Offerta minima Euro 38.053,12 Lotto 2: in via Roma Vico del Gargano (FG) Autorimessa ubicata al piano seminterrato con accesso dall'area di manovra comune posta sul retro della palazzina tramite una porta basculante in metallo motorizzata. L'autorimessa è costituita da un locale di forma rettangolare con un lavandino ed un wc ubicati sulla parete adiacente a quella di ingresso. Gli impianti esistenti sono quello elettrico e quello idrico-fognante. Prezzo base Euro 8.184,40. Offerta minima Euro 6.138,30 Lotto 3: in via Roma Vico del Gargano (FG) Deposito ubicato al piano seminterrato con accesso dal retro della palazzina tramite un tunnel comune che conduce allo stesso corridoio comune anche all'autorimessa. Esso è costituito da un locale di forma irregolare, angusto e con una parte con altezza ridotta. Il pavimento è in pietra di Apricena e le pareti sono rifinite ad intonaco civile ed idropittura. Gli impianti esistenti sono quello elettrico e quello idrico-fognante, vista la presenza di serbatoio idrico con autoclave. Prezzo base Euro 4.260,95. Offerta minima Euro 3.195,71. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 393/2021

Avv. LIGUORI SARAH. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/09/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato avv. Sarah Liguori, sito in Foggia alla Via L. Cariglia n.58 scala D, 2° piano. Lotto UNICO: in Via M. Iacovone snc Vico del Gargano (FG) appartamento ad uso di civile abitazione, al piano terra (rialzato), con annesso giardino esteso di circa metri quadrati cento, da cui ha accesso autonomo, composto di otto vani catastali, locale al piano interrato, ad uso autorimessa, costituente pertinenza esclusiva dell'immobile innanzi descritto, avente una superficie catastale di trentadue metri quadrati (mq. 32). Prezzo base Euro 75.853,12. Offerta minima Euro 56.889,84. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 352/2022

Finelli Avv. Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 27/09/2024 ore 18:00 presso lo studio in Foggia, al Viale Gandhi n.7. Lotto UNICO: in Via Dalmazia 1 Vieste (FG) Appartamento sito al secondo piano composto da 4,5 vani. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 175/2020

Tantimonaco Avv. Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 29/07/2024 ore 10:00 presso il proprio studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in strada statale 159 Foggiamare, Zapponeta (FG) Appartamento composto da due ambienti principali, oltre i servizi,

una piccola verandina con esposizione a sud. L'appartamento si sviluppa con ampia sala d'ingresso, in uso come cucina/soggiorno, sul quale si affacciano i restanti ambienti, n°1 camera da letto ed il locale wc. Posto auto di mq.13. Prezzo base Euro 51.300,00. Offerta minima Euro 38.475,00 Lotto 2: in strada statale 159 Foggiamare, Zapponeta (FG) Appartamento in località Foggiamare composto da 3 vani, consta complessivamente di due ambienti principali, oltre i servizi. L'appartamento si sviluppa con ampia sala d'ingresso, in uso come cucina/soggiorno, sul quale si affacciano i restanti ambienti, n°1 camera da letto ed il locale wc. Posto auto a cielo aperto. Prezzo base Euro 47.700,00. Offerta minima Euro 35.775,00 Lotto 3: in strada statale 159 foggiamare, Zapponeta (FG) Appartamento in località Foggiamare che si sviluppa con ampia sala d'ingresso, in uso come cucina/soggiorno, sul quale si affacciano i restanti ambienti, n°2 camera da letto ed il locale wc. Posto auto a cielo aperto. Prezzo base Euro 47.700,00. Offerta minima Euro 35.775,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie.com | ind.le

FOGGIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 449/1999

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/09/2024 ore 16:30 in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1 primo piano. Lotto UNICO: in Corso Giovanni 140 Foggia (FG) Locale al piano terra con una superficie lorda di 19 mq. Prezzo base Euro 43.700,00. Offerta minima Euro 32.775,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

DEPOSITI/AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 174/2021

Fesce Avv. Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 26/09/2024 ore 16:30 presso la sala aste telematiche della Edicom sita in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, piano primo, stanza n. 01. Lotto 1: in Amichelangelo Ricci 162/i Foggia (FG) Il lotto è costituito da un piccolo deposito al piano interrato. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00 Lotto 2: in via Amichelangelo Ricci 162/i Foggia (FG) Il lotto è costituito da una piccola autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 9.750,00. Offerta minima Euro 7.312,50 Lotto 3: in Amichelangelo Ricci. 162/i. Foggia (FG) Il lotto è costituito da un piccolo deposito al piano interrato. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima Euro 2.400,00 Lotto 4: in via Amichelangelo Ricci 162/i Foggia (FG) Il lotto è costituito da una piccola autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00 Lotto 5: in via Amichelangelo Ricci 162/i Foggia (FG) Il lotto è costituito da una piccola autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00 Lotto 6: in Amichelangelo Ricci 162/i Foggia (FG) Il lotto è costituito da un'autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00 Lotto 7: in via Amichelangelo Ricci 162/i Foggia (FG) Il lotto è costituito da una piccola autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00 Lotto 8:

in Amichelangelo Ricci 162/i Foggia (FG) Il lotto è costituito da un piccolo deposito al piano interrato. Prezzo base Euro 2.400,00. Offerta minima Euro 1.800,00 Lotto 9: in via Amichelangelo Ricci 162/i Foggia (FG) Il lotto è costituito da un piccolo deposito al piano interrato. Prezzo base Euro 2.800,00. Offerta minima Euro 2.100,00 Lotto 10: in via Amichelangelo Ricci 162/i Foggia (FG) Il lotto è costituito da una piccola autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 7.800,00. Offerta minima Euro 5.850,00 Lotto 11: in via Amichelangelo Ricci 162/i Foggia (FG) Il lotto è costituito da una piccola autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 4.800,00. Offerta minima Euro 3.600,00 Lotto 12: in via Amichelangelo Ricci 162/i Foggia (FG) Il lotto è costituito da una piccola autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00 Lotto 13: in via Amichelangelo Ricci 162/i Foggia (FG) Il lotto è costituito da una piccola autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00 Lotto 14: in via Amichelangelo Ricci 162/i Foggia (FG) Il lotto è costituito da una piccola autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 536/2018

OCCHICONE GIUSEPPE. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/09/2024 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di GOBID "www.gobidreal.it". Lotto 1: in via Terminillo 4/d Cerignola (FG) Ufficio tre vani (ingresso con ampio-spazio annesso e due camere minori) ed accessori (bagno, ripostiglio e disimpegno), nonché un balcone. ufficio quattro vani (ingresso con ampio spazio annesso una stanza più ampia e tre camere minori) ed accessori (bagno e disimpegno), nonché due balconi. Prezzo base Euro 137.000,00. Offerta minima Euro 102.750,00 Lotto 2: in via Terminillo 4/D Cerignola (FG) Ufficio cinque vani (ingresso con ampio spazio annesso e quattro camere minori) ed accessori (due bagni, ripostiglio e disimpegno), nonché un terrazzo. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima Euro 100.500,00 Lotto 3: in via Terminillo 4/D Cerignola (FG) Ufficio tre vani (una stanza più ampia e due camere minori) ed accessori (due bagni, ingresso e due disimpegni), nonché un balcone. Ufficio cinque vani (ingresso con ampio spazio annesso e quattro camere minori) ed accessori (due bagni e due disimpegni), nonché due terrazzi. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00 Lotto 4: in via Terminillo 4/D Cerignola (FG) Ufficio di quattro vani (ingresso con ampio spazio annesso e tre camere minori) ed accessori (due bagni, ripostiglio e disimpegno), nonché un terrazzo. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00 Lotto 5: in via Terminillo 4/D Cerignola (FG) livello inferiore: due vani (due camere di diversa metratura) ed accessori (bagno, ingresso, ripostiglio e disimpegno), nonché un balcone; livello superiore: quattro vani (ingresso con ampio spazio annesso e tre camere minori) ed accessori (bagno e ripostiglio), nonché un terrazzo;. Prezzo base Euro 151.000,00. Offerta minima Euro 113.250,00 Lotto 6: Ufficio quattro vani (ingresso-disimpegno con ampio spazio annesso e tre camere minori) ed accessori (due bagni e disimpegno), nonché due balconi. Prezzo base Euro 194.000,00. Offerta minima Euro 145.500,00 Lotto 7: in via Terminillo 4/D Cerignola (FG) ufficio disposto su due piani con: livello inferiore:

re: due vani (due camere di diversa metratura) ed accessorio (bagno), nonché un balcone; livello superiore da due vani (due camere di diversa metratura) ed accessori (bagno e disimpegno), nonché un terrazzo. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00 Lotto 8: in via Terminillo 4/H Cerignola (FG) ufficio compostotre vani (ingresso con ampio spazio annesso e due camere minori) ed accessori (bagno e disimpegno), nonché un terrazzo;. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00 Lotto 9: in via Terminillo 4/H Cerignola (FG) ufficio composto da tre vani (ingresso con ampio spazio annesso e due camere minori) ed accessori (bagno e disimpegno), nonché un terrazzo. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00 Lotto 10: in via Terminillo 4/H Cerignola (FG) ufficio composto da quattro vani (ingresso con ampio spazio annesso e tre camere minori) ed accessori (due bagni, ripostiglio e disimpegno), nonché due terrazzi;. Prezzo base Euro 181.000,00. Offerta minima Euro 135.750,00 Lotto 11: in via Terminillo 4/H Cerignola (FG) ufficio composto da cinque vani (ingresso-disimpegno con ampio spazio annesso e quattro camere minori) ed accessori (due bagni e disimpegno), nonché due terrazzi. Prezzo base Euro 161.000,00. Offerta minima Euro 120.750,00 Lotto 12: in via Terminillo 4/H Cerignola (FG) ufficio composto da tre vani (ingresso disimpegno con spazio annesso e due camere minori) ed accessorio (bagno). Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00 Lotto 13: in via Terminillo 4/H Cerignola (FG) ufficio composto da due vani (ingresso con ampio spazio annesso e camera minore) ed accessorio (bagno), nonché un balcone. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00 Lotto 14: in via Terminillo 4/h Cerignola (FG) ufficio composto da due vani (ingresso-disimpegno con spazio annesso e camera minore) ed accessori (bagno e ripostiglio), nonché un balcone. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00 Lotto 15: in via Terminillo 4/H Cerignola (FG) ufficio composto da cinque vani (due ingressi con ampi spazi annessi e tre camere minori) ed accessori (due bagni, ripostiglio e due disimpegni), nonché un terrazzo. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima Euro 130.500,00 Lotto 16: in via Terminillo 4/H Cerignola (FG) Ufficio composto da cinque vani (ingresso con spazio annesso e quattro camere?minori) ed accessori (due bagni e disimpegno), nonché un balcone;. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00 Lotto 17: in via Terminillo 4/H Cerignola (FG) Ufficio composto da due vani (ingresso-disimpegno con spazio annesso e camera minore) ed accessori (bagno e ripostiglio), nonché un terrazzo. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 296/2021

De Trino Avv. Cristiano Pio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/09/2024 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11 piano primo. Lotto 1: in Via Francesco De Ambrosio 6-8 San Severo (FG) Unità immobiliare al piano terra composta da un vano adibito a negozio e un bagno. Unità immobiliare al piano terra adibito a laboratorio artigianale. Prezzo base Euro 146.500,00. Offerta minima Euro 109.875,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 302/2022

Avvocato Losito Pierpaolo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/09/2024 ore 18:00 presso il suo studio sito in Foggia alla via De Petra n. 1. Lotto UNICO: in Via Manfredonia San Severo (FG) Immobile costituito da un unico piano fuori terra, di circa 85 mq, categoria C/3, destinato a laboratorio di arti e mestieri, con struttura in muratura e copertura piana. È formato da un unico vano e dotato di due locali accessori: uno destinato ad office ed uno a wc. Prezzo base Euro 43.900,00. Offerta minima Euro 32.925,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

ISCHITELLA

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000013/1983

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/09/2024 ore 17:00 presso la sala d'aste della Soc. Pi&Di in Lucera, alla Via Federico II n° 11. Lotto UNICO: in viale Uria Isola di Varano, Ischitella (FG) Complesso alberghiero denominato Hotel "La Bufalara" di tre stelle, composto da: - fabbricato albergo-ristorante-bar, di 3.081 mq così distribuita: piano seminterrato, della sup. lorda 496,00 mq; piano rialzato, della sup. lorda 600,00 mq; cinque piani superiori, della sup. lorda complessiva di 1.985,00 mq (397 mq x 5), in cui risultano ubicate n. 60 camere (n. 12 per piano); - fabbricato denominato "casa rossa", avente una sup. lorda di 818,00 mq. Parco-pinetta di pertinenza del fabbricato albergo, di circa 35.582 mq, al cui interno insistono le seguenti dipendenze e attrezzature: piscina delle dimensioni; campo da tennis in mateco; campo da calcetto; n. 2 campi da bocce in terra battuta; minigolf; parcheggi coperti per n. 60 posti auto; piccolo fabbricato un tempo adibito a canile; piccolo fabbricato contenente l'impianto di depurazione delle acque reflue; sottopassaggio. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



RODI GARGANICO

STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 8000070/2012

Avv. Scarano Massimiliano. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/09/2024 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Scalo Marittimo 35 Rodi Garganico (FG) struttura alberghiera composta da piano seminterrato-terra-primo-secondo-terzo ed è posizionata frontalmente alla zona portuale. Il piano seminterrato ricadente sotto la sala ristorante ma non accessibile essendo occupata dalla piscina/vasca idromassaggio la scala di ingresso, ma visibile dalla botola posta nella sala ristorante. Prezzo base Euro 1.245.000,00. Offerta minima Euro 933.750,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3381212444, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

SAN SEVERO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 335/2019

Avvocato Tiziana Siani Cristina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/09/2024 ore 16:30 presso la sala aste telematiche in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Postavecchia, San Severo (FG) Fondo rustico di Ha 01.25.50 seminativo di alto valore agroeconomico. Prezzo base Euro 17.246,25. Offerta minima Euro 12.934,69. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TROIA

TERRENI - ABITAZIONE - AGRITURISMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 219/2017

DELL'AQUILA VENANZIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/07/2024 ore 17:00 presso il suo Studio in Lucera (Fg) al viale Ferrovia n. 9. Lotto 1: in località Santa Giusta Troia (FG) Piena proprietà di terreno agricolo della superficie commerciale complessiva di 1,6890 ettari. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00 Lotto 2: in località Santa Giusta Troia (FG) Piena proprietà di terreno agricolo della superficie commerciale complessiva di 12,7715 ettari. Prezzo base Euro 223.000,00. Offerta minima Euro 167.250,00 Lotto 3: in località Santa Giusta Troia (FG) Piena proprietà di complesso agrituristico della superficie commerciale complessiva di 5,29 ettari. Il complesso è costituito da diversi corpi, come da avviso. Prezzo base Euro 1.456.953,94. Offerta minima Euro 1.092.715,46 Lotto 4: in località Santa Giusta Troia (FG) Piena proprietà di abitazione unifamiliare costituita da: Casa signorile della superficie commerciale di 233,01 mq dotato di piscina esterna con annesso Terreno della superficie commerciale di 3.010,00 mq. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00.

Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

LUCERA

TERRENO, FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 39/2014

Avvocato Caso Pasquale. Vendita senza incanto 03/09/2024 ore 16:00 presso studio in Lucera Via Zuppetta,46. Lotto UNICO: in Contrada Mazzarelle Lucera (FG) terreno di circa mq 1.124. Sul terreno insistono una tettoia in acciaio di circa mq 140 e vani a piano terra di mq 120 circa. Fabbricati non regolarmente accatastati. Prezzo base Euro 20.469,00. Offerta minima Euro 15.352,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522800, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it



**Tribunale di
TRANI**

Immibile comm.le|ind.le

CANOSA DI PUGLIA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 224/2021

Tribunale Trani - Avv. MOSCATELLI ROBERTA - vendita senza incanto telematica sincrona il giorno 30/07/2024 ore 12:00. Lotto UNICO: in Canosa di Puglia (BT), Locale piano seminterrato (ad uso box auto doppio) mq. 221,60 commerciali. Libero. Prezzo base Euro 141.244,00. Offerta minima Euro 105.933,00. Rilancio minimo Euro 2.825,00. Deposito offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita mediante accesso al PVP. Per ogni ulteriore informazione relativa alla vendita gli interessati possono rivolgersi al Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Avv. Roberta Moscatelli con studio in Andria, Piazza Ruggero Settimo n.24 (tel:0883/544822;339/7661974; email:moscatelli82@alice.it; pec:avv.robertamoscatelli@pec.it); www.asteannunci.it

MOLFETTA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 223/2022

Tribunale Trani - Dott. DI PALMA NUNZIA - vendita senza incanto telematica sincrona il giorno 18/09/2024 ore 12:00. Lotto UNICO: in Molfetta (BA), Capannone composto da due piani fuori terra e area esterna adibita a spazio di manovra, parcheggio e carico e scarico merci. Piano terra è composto da ingresso, zone lavorazione materiali, ufficio, spogliatoio e due bagni. Primo piano è composto da disimpegno, sala di attesa, ufficio, bagno, ripostiglio e due zone di deposito materiali e da appartamento. Prezzo base Euro 307.921,00. Offerta minima Euro 230.940,75. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita mediante accesso al PVP. Per ogni ulteriore informazione contattare lo studio del professionista delegato in Andria alla Via Firenze n.75, il lunedì, il mercoledì e il venerdì dalle ore 15,00 alle ore 18,30, ai seguenti recapiti: tel. 0883/553666, mail: n-dipalma@libero.it, pec: studionunziadipalma@sicurapec.it; www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

www.gpsaste.it

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

CATANZARO



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Fiume Busento 145/C, Villa di una superficie di ca mq 345, incluse aree scoperte, composta da otto vani oltre agli accessori, al piano rialzato rispetto al cortile pertinenziale e al piano primo. Nella corte pertinenziale c'è una legnaia. Presenza difformità come da avviso. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/09/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961746515

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 42/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Siciliani 13, Appartamento al piano 3 di un fabbricato di tre piani, vani 3,5 superficie catastale mq 65. Presenza difformità sanabili Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.300,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/09/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961746515

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale De Filippis "Parco Millefiori", Immobile, scala F, interno n. 18, superficie catastale mq 132, totale escluso aree scoperte ca mq 127, piano settimo, cat. A/3, consistenza 6 vani Prezzo base Euro 55.766,40. Offerta minima Euro 41.824,80. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lacava Giuseppe tel. 0961721891

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2023

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Onofrio Colace 2/A, Immobile, superficie catastale mq 145,00 circa, piano S1-S2, cat. A/3, vani 6,5. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/09/2024 ore 15:15. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 0961721178

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 108/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Ferdinando Gagliani 82/A, Immobile nel quartiere denominato "Janò", ad Est del Comune di Catanzaro, al piano secondo, è parte di un fabbrica-

to isolato, che si compone di tre unità distinte e divise su tre livelli. Vi è una corte pertinenziale, che costeggia il fabbricato sui lati nord ed est; la porzione a nord si trova ad una quota più alta rispetto a quella di est e serve l'ingresso ai piani primo e secondo. L'area esterna è pavimentata in cemento è principalmente utilizzata come parcheggio. Occupato Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/09/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

CATANZARO - CARAFFA DI CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 80/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Vincenzo De Filippis 96, Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 131 (mq 116 escluse aree scoperte), Scala B, Interno 1, piano 1, composta da ingresso, corridoio, vani cucina, wc 1 e letto 1, vani soggiorno e letto 2 (dotato di bagno interno wc 2). Dai vani letto 2 e soggiorno è possibile accedere ad un ampio terrazzo sul quale insiste una piccola tettoia. Parte del terrazzo risulta occupata dal vano lavanderia accessibile esclusivamente dal terrazzo. Prezzo base Euro 156.830,00. Offerta minima Euro 117.700,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Caraffa di Catanzaro (CZ) via Giacomo Matteotti snc, Unità immobiliare, cat. A/2, cons. 9,5 vani, sup. cat. mq 237 (mq 203 escluse aree scoperte). Composto al p. seminterrato, con accesso esterno e dal vano scala interno, da ampio vano 1, ripostiglio, wc1, vano 2, il piano risulta adibito a locale di sgombero ed in parte a cucina rustica (vano 2); al p.t. (rialzato) da vano ingresso-soggiorno, i vani letto, wc2 e cucina; al p.1 da disimpegno, 4 vani, allo stato di rustico; al p.2, dal vano scala si accede al terrazzo. Al p.1 ci sono 2 balconi. Prezzo base Euro 156.445,00. Offerta minima Euro 117.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/09/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garvirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

CARAFFA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 73/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ) via I Maggio 34, Appartamento a piano rialzato, superficie lorda di piano, complessiva di terrazzo mq 203,19, composto da ingresso soggiorno con balcone su lato sud, cucina abitabile con

balcone su lato nord, due bagni, lavanderia, tre camere da letto, di cui una matrimoniale con cabina armadio e terrazzo a livello e piccolo balconcino. Con locale garage a livello seminterrato con accesso autonomo con porta basculante, superficie lorda complessiva, pari a mq 38,48 Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/07/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

CROPANI MARINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Cropani Marina, Immobile composto al piano terra da corte di mq 315 adibito a giardino, su lotto originario di mq 555 su cui è stato edificato il fabbricato. Il piano seminterrato è destinato a pluriuso, si accede dall'esterno tramite rampa carrabile, è composto da più ambienti e si collega al piano rialzato tramite scala interna. Al piano rialzato vi si accede tramite scala esterna scoperta, è composto da ingresso su ampio soggiorno, corridoio, 4 stanze di cui 2 con balcone, 2 bagni, cucina, patio esterno. Prezzo base Euro 238.000,00. Offerta minima Euro 178.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/07/2024 ore 15:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Martia tel. 0961743951

DAVOLI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 106/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Davoli (CZ) via Giuseppe Verdi 13, Immobile cat. A/3, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale mq 77, superficie catastale escluse aree scoperte mq 71, Edificio A, Interno B, Piano Terzo. Prezzo base Euro 29.670,00. Offerta minima Euro 22.253,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/09/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

GIRIFALCO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 136/2018

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Girifalco (CZ) Località Bosco Farnese, Fabbricato indipendente adibito ad abitazione con annessa piccola corte. Su un unico piano f.t. composto da grande ingresso-veranda, ampio vano destinato a cucina-pranzo, salotto, 3 camere da letto, 2 bagni. Sup. lorda mq 223. Annessa area di pertinenza di mq 24. Prezzo base Euro 20.200,00. Offerta minima Euro 15.150,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2024 ore 16:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Achille tel. 3384982610

SERSALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via Larghetto Pagano 49, Appartamento, superficie catastale ca mq 112, piano terra Prezzo base Euro 18.300,00. Offerta minima Euro 13.800,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/09/2024 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Vincenzo tel. 0961751428

SERSALE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Sersale (CZ) via Serra San Bruno, Appartamento su unico livello, al piano primo di un edificio isolato, superficie coperta ca mq 135, composta da ampio salone d'ingresso, cucina, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, 2 balconi. Presenza opera abusiva, come indicato in avviso, sanabile. Magazzino di mq 46 al piano terra dell'edificio, costituito da un ambiente con serranda

elettrica all'ingresso, che lo rende carrabile, sul retro è presente un locale con accesso da porta interna che misura mq 24,50, quest'ultimo è privo di concessione edilizia. Entrambi gli ambienti sono allo stato rustico. Magazzino di mq 48 al piano terra dell'edificio, costituito da un ambiente con serranda elettrica all'ingresso, che lo rende carrabile, è allo stato rustico, in adiacenza vi è il vano scala con piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 60.200,00. Offerta minima Euro 45.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Sersale (CZ) via Serra San Bruno, Appartamento disposto su unico livello, al piano secondo di un edificio isolato, superficie coperta ca mq 136, consistenza: 6 vani. Non è abitabile in quanto allo stato rustico e privo diintonaci, impianti idrici, elettrici e di infissi esterni. La copertura a falde inclinate, che svolgono la funzione di tetto per l'intero stabile, con altezza al cento di mt 3 e sui lati di mt 2,40. I balconi risultano murati. Prezzo base Euro 22.100,00. Offerta minima Euro 16.600,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/09/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Reitano Pandullo Emilio tel. 0961746515

SORBO SAN BASILE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sorbo San Basile (CZ) via discesa San Nicola 12, Unità immobiliare destinata a civile abitazione con ingresso autonomo costituita da un piano secondo e piano terzo mansardato di un fabbricato a tre piani fuori terra più mansarda. Prezzo base Euro 20.400,00. Offerta minima Euro 15.300,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Paolo tel. 0961743635

SOVERIA SIMERI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 212/2012

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Soveria Simeri (CZ) via Roma 17, Appartamento per civile abitazione al piano terra e primo di edificio di remota costruzione facente parte di un aggregato urbano, superficie commerciale complessiva mq 203,08, vani 7,5. Prezzo base Euro 9.756,00. Offerta minima Euro 7.317,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/09/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

STALETTI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 98/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) via San Martino snc, Immobile (sub 03), cat. catastale A/3 facente parte di un complesso condominiale multipiano con 3 piani fuori terra e 2 seminterrati, di superficie lorda di ca mq 68 è composto da n. 3 vani più servizio igienico e un piccolo disimpegno. Lo stato dei luoghi non rispecchia la planimetria catastale depositata in catasto in data 15/09/1969 n. T330514. Libero. Immobile (sub 04), cat. catastale A/3, di superficie lorda di ca mq 62, più balcone di mq 11,50, composto da n. 3 vani più servizio igienico e un piccolo disimpegno. Lo stato dei luoghi non rispecchia la planimetria catastale depositata in catasto in data 15/09/1969 n. T330521. I suindicati immobili anche se catastalmente censiti con due sub (sub 3 e sub 4) come se fossero 2 appartamenti distinti, all'attualità sono uniti tra di loro. Libero Prezzo base Euro 42.900,00. Offerta minima Euro 32.175,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/09/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuliano Natalia tel. 0961060301

TAVERNA**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 132/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Taverna (CZ), Immobile, Cat. A/7, meglio descritto in perizia. Prezzo base Euro 187.122,00. Offerta minima Euro 140.342,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/09/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Tiriolo Lucia tel. 0961709291

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

SELLIA MARINA**IMMOBILE COMMERCIALE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 51/2015**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Sellia Marina (CZ) via Corrado Alvaro, Immobile commerciale al piano terra consistenza mq 18, sup. cat. totale mq 30. Abitazione di tipo popolare al piano terra consistenza 3 vani, sup. catastale tot. mq 86. Prezzo base Euro 23.364,00. Offerta minima Euro 17.523,00. Rilancio minimo come da avviso. Vendita senza incanto sincrona mista 29/07/2024 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

TAVERNA**LOCALI DEPOSITO - LOCALI COMMERCIALI - UFFICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 52/2010**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/1, superficie catastale mq 70, al piano T-1. Occupato. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/2, superficie catastale mq 17, al piano T. Libero. Prezzo base Euro 7.012,50. Offerta minima Euro 5.259,38. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/2, superficie catastale mq 22, al

piano T. Libero. Prezzo base Euro 9.075,00. Offerta minima Euro 6.806,25. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 4: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/2, superficie catastale mq 30, al piano T. libero. Prezzo base Euro 12.375,00. Offerta minima Euro 9.281,25. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 5: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/1, superficie catastale mq 21, al piano 1. Libero. Prezzo base Euro 9.450,00. Offerta minima Euro 7.087,50. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 6: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/2, superficie catastale mq 56, al piano 2. Libero. Prezzo base Euro 23.100,00. Offerta minima Euro 17.325,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 7: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/1, superficie catastale mq 16, al piano 2. Libero. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 8: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. A/10, consistenza 5 vani, al piano 2. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 9: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. A/10, consistenza 2,5 vani, al piano 3. Occupato. Prezzo base Euro 32.062,50. Offerta minima Euro 24.046,88. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 10: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. A/10, consistenza 2,5 vani, al piano 3. Occupato. Prezzo base Euro 29.812,50. Offerta minima Euro 22.359,38. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 11: in Taverna (CZ) via G.M. Preti 59, Immobile, in una palazzina d'epoca, cat. C/2, superficie catastale mq 81, al piano 3. Occupato. Prezzo base Euro 33.375,00. Offerta minima Euro 25.031,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/09/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. D Elia Armando tel. 0961023620

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SIMERI CRICHI-MONTAURIO**FABBRICATO RURALE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 173/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Simeri Crichi (CZ) Contrada Petrarra, Fabbricato rurale, categoria A/3, consistenza 5 vani, piano T. intorno al fabbricato si estende terreno seminativo di mq 2.850 Prezzo base Euro 21.299,20. Offerta minima Euro 15.974,40. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 4: in Montaurio (CZ) Contrada Zalarmichello, Terreno adibito a uliveto per ha 00.07.00 e a pascolo arborato per ha 00.08.60 Prezzo base Euro 3.031,04. Offerta minima Euro 2.273,28. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 5: in Simeri Crichi (CZ) Simeri Crichi, Terreni adibiti in gran parte ad uliveto alcuni ad agrumeto seminativo e sottobosco Prezzo base Euro 60.620,80. Offerta minima Euro 45.465,60. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: in Simeri Crichi (CZ) Simeri Crichi, quota parte di 1/2 dei terreni adibiti a seminativo, uliveto e bosco ceduo Prezzo base Euro 17.694,72. Offerta minima Euro 13.271,00. Rilancio minimo Euro

500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/09/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

TIRIOLO

ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2021 + 102/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Tiriolo (CZ) Via Cuture snc, A) magazzino e locale deposito della consistenza di mq. 36,00, cat. C/2, piano T. B) abitazione di tipo popolare della consistenza di vani catastali 4,5, cat. A/3, piano 1. C) bene immobile, frutteto, consistenza are 1.60 (mq 160,00). D) bene immobile, uliveto, consistenza are 15.13 (mq 1.513,00) Prezzo base Euro 18.374,00. Offerta minima Euro 13.780,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Tiriolo (CZ), E) bene immobile, frutteto, consistenza are 4.80 (mq 480,00). F) bene immobile, seminativo arboreo, consistenza are 11.30 (mq 1.130,00). G) bene immobile, seminativo arboreo, consistenza are 2.50 (mq 250,00). H) bene immobile, querceto, consistenza are 59.30 (mq 5.930,00) Prezzo base Euro 5.018,00. Offerta minima Euro 3.765,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/09/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

Immibile comm.le|ind.le

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Armando Fares 20/B, Immobile, categoria C/1, consistenza mq 110 e superficie catastale totale di mq 129 Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima Euro 37.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/09/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

SIMERI CRICHI

TERRENI IN ZONA COMM.LE-TURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 196/2009

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ) Località Roccani, Terreno commerciale-turistica/viabilità stradale e ferroviaria di mq 17.547. Quota pari a 5/7 di terreno commerciale-turistica/viabilità stradale e ferroviaria di mq 1.213. Prezzo base Euro 40.806,00. Offerta minima Euro 30.605,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/09/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

Terreno|Immibile agricolo

CATANZARO

QUOTA DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/2010

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Località Cavaliere, Quota di 1/2 di terreno destinato a servizi ed attrezzature di livello Sovracomunale e strade primarie, particella n. 152, superficie are 81 e particella 152 e particella 153, superficie are 20. Prezzo base Euro 44.352,00. Offerta minima Euro 33.264,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/07/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Savastano Paola tel. 3204370241

SETTINGIANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Settingiano (CZ) Settingiano, Il lotto è costituito dai

seguenti immobili: 1) 1/1 della proprietà in Settingiano, al catasto terreni foglio 12 part. 843, di mq. 1.300,00; 2) 1/1 della proprietà in Settingiano, al catasto terreni foglio 12 part. 844, di mq. 31,00; 3) 1/1 della proprietà in Settingiano, al catasto terreni foglio 12 part. 955, di mq. 110,00; 4) su parte dei detti terreni è stata realizzata una struttura in cemento armato di mq. 807,04 che attualmente non risulta censita in catasto. Prezzo base Euro 205.125,00. Offerta minima Euro 153.843,75. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/09/2024 ore 16:35. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

Bene Mobile

CATANZARO

QUOTE DI PARTECIPAZIONE SOCIETARIE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 3079/2016

G.D. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Catanzaro (CZ), Quota di partecipazione societaria, detenuta dalla società debitrice nella società omissis, corrispondente al 33,33% del capitale sociale, avente come oggetto sociale lo svolgimento di attività di impresa edile, per l'esecuzione, in conto proprio e per conto di enti pubblici e privati, di lavori ed opere. Prezzo base Euro 4.276.610,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita con incanto con modalità sincrona telematica 03/09/2024 ore 16:00 avanti al Professionista Avv. Giovanni Cacia presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 83/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Muio Giuseppe. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Piazza Berardi 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano, anno di costruzione 1900 circa, inserito in piccolo complesso con 2 unità immobiliari. Occupato. Prezzo base: Euro 30.085,45. Offerta minima: Euro 22.564,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423391, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 184/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Boccia Andrea. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Sabotino 1, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo, composta da: un ingresso, un corridoio, due camere, una cucina, un servizio igienico, un ampio soggiorno, un salotto, un locale lavanderia, dei balconi e una locale chiuso a ridosso dei balconi. Sup. comm. mq 160 oltre mq 16,55 di balconi e chiostrina. Occupato. Prezzo base: Euro 79.228,16. Offerta minima: Euro 59.421,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408703, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

ACRI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 263/2019 RG

G.I. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 1 - in Acri (CS) Via della Sila, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. commerciale mq 254 oltre mq 23,60 di balcone, sup. tot mq 277,60, per una metà (isolata e con ingresso indipendente) allo stato rustico, composto da ingresso disimpegno, cucina, 2 stanze da letto, 2 bagni e dispensa. Occupato. Prezzo base: Euro 70.858,80. Offerta minima: Euro 53.144,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Lotto 4 - in Acri (CS) Via della Sila, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano sottostrada, sup. commerciale mq 27. Libero. Prezzo base: Euro 3.070,55. Offerta minima: Euro 2.302,91. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398040905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 40/2019 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Carelli Paolo. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo, Via Junco, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione parzialmente ultimata e così composta: Piano seminterrato, adibito a legnaia; Piano terra, adibito a zona giorno con angolo cottura posta all'ingresso, bagno con accesso diretto dalla zona giorno e scala per l'accesso al piano primo e seminterrato; Piano primo (sottotetto) adibito a zona notte, con 2 camere da letto, bagno e disimpegno. Superficie: catastale tot. 136 mq; catastale tot. escluse aree scoperte 123 mq. Prezzo base: Euro 28.944,00. Offerta minima: Euro 21.708,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 578,88. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395433, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 297/1994 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Russo Alessandro. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Erodoto 20 e Via Milone 19, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione, posta ai piani sottostrada, rialzato, primo e sottotetto, consistenza 9,5 vani, sup. 299,66 mq. Due corti annesse all'unità abitativa (mq 82). Immobili occupati, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 49.572,00. Offerta minima: Euro 37.179,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 11:00 (analogica) ore 12:00 (telematica) del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3491970233, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 17/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Perna Fiorella. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Via Pianolungo 22, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per civile abitazione costituito da 4 livelli, indivisibile, composto da: piano terra con 3 locali legnaia, locale cantina, locale sottoscala, portico e corte esclusiva di mq 9,30; piano primo con cucina-soggiorno, 4 stanze e wc; piano secondo con 4 stanze, ripostiglio e wc; piano terzo-soffitta con 2 locali di sgombero. Prezzo base: Euro 37.200,87. Offerta minima: Euro 27.900,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/09/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3386110279, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COLOSIMI

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

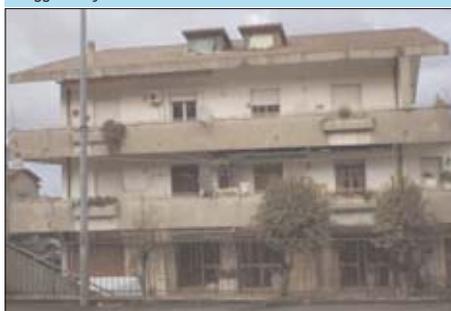
Proc. n. 149/2001 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Lupinacci Antonella. Lotto UNICO - in Colosimi (CS) Via Europa Vico I Caselle, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione su 3 piani, composto: al piano terra da zona ingresso, piccola lavanderia, ampio vano soggiorno-pranzo con angolo cottura; al piano primo da stanza da letto, locale bagno, zona di disimpegno dove è posta una scala a chiocciola per l'accesso al piano superiore (sottotetto); al piano sottotetto da vano ripostiglio, ampia stanza da letto con locale wc e cabina armadio. Libero. Prezzo base: Euro 34.272,00. Offerta minima: Euro 25.704,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398211867, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 112/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Sicilia Maria Vittoria. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Curcio 42, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al secondo piano interno 3 composto da ingresso-corridoio, tre camere, cucina-soggiorno, due bagni, ripostiglio e due balconi. Sup. comm. 129,57 mq. Prezzo base: Euro 64.954,00. Offerta minima: Euro 52.465,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/10/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3284282814, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 263/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Scarpelli Marcello. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Serafino Molinari già Via Rivotesi 22, Piena Proprietà 1/1 di: Diritti pari alla quota 1/1 della piena proprietà. Immobile n. 1 appartamento posto al 2° piano (sottotetto), del fabbricato, della superficie calpestabile dell'immobile è pari a mq 82,72. Diritti pari alla quota 1/1 della piena proprietà. Immobile n. 2, consistente in una cantina non pertinenziale, posto al 1° piano sotterranea del fabbricato, della superficie calpestabile dell'immobile è pari a mq 15,65. Prezzo base: Euro 33.776,10. Offerta minima: Euro 25.332,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici

del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984642774, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 98/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Moretti 47/A, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto al p.1 da ingresso, soggiorno, cucina e bagno, al p.2 da 3 camere, bagno e ripostiglio. Sup. comm.le 135 mq, oltre balcone di 5,8 mq, corte di 33 mq e due posti auto. Prezzo base: Euro 64.080,00. Offerta minima: Euro 48.060,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.281,60. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984653941, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 298/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Bernardo Ester. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Pasquali, Via Sandro Pertini 2, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato della superficie lorda complessiva, esclusi accessori, di mq 337 circa, composto da 10 vani. Prezzo base: Euro 172.000,00. Offerta minima: Euro 129.000,00. Rilanci minimi in

caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/10/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098429282, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 16/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Colucci Albino. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Fornelle, Via Stilluzzo 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano seminterrato di un fabbricato, sup. catastale mq 123, sup. rilevata mq 134 ca con annessa pertinenza (corte/giardino) esclusiva di mq 180 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 25.997,60. Offerta minima: Euro 19.498,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 519,95. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/09/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3403560661, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 156/2019 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Misasi Ettore. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello 128, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione di tipo economico di vani 5, con cantinola e corte esclusiva di mq 77. Prezzo base: Euro 40.824,00. Offerta minima: Euro 30.618,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 816,48. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/10/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3358124086, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PIANE CRATI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 138/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falcone Daniela. Lotto 2 - in Piane Crati (CS) Centro Storico, Via J. Kennedy 10-12, Piena

Proprietà 1/1 di: Appartamento della superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa 210 mq, per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, posto ai piani T - 1 - 2, 7 vani. Prezzo base: Euro 47.671,45. Offerta minima: Euro 35.753,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/09/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984413616, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 85/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Corvino Andrea. Lotto UNICO - in Rende (CS) Corso Marco Polo 65, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà della quota pari a 1/1 di un appartamento per civile abitazione facente parte di un complesso di villette a schiera su due livelli, costituito da piano terra e primo piano sottostrada, composto da 4 vani, bagno, portici coperti e giardino. Garage di mq 60 catastali, collegato all'appartamento con scala interna. Il prezzo comprende tutti i diritti e le pertinenze sulla corte comune. L'immobile è occupato. Prezzo base: Euro 147.200,00. Offerta minima: Euro 110.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.944,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 75/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Spadafora Annamaria. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Pirelli di Saporito snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile che si sviluppa tutto al piano terra con annessa area giardino di mq 40. Libero. Prezzo base: Euro 23.361,00. Offerta minima: Euro 17.521,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/09/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098475625, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA**APPARTAMENTO**

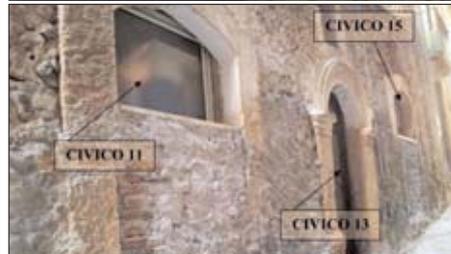
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 193/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Colucci Albino. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Chiesa snc, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare composta da 6 vani catastali, di tipologia a schiera, a tre piani fuori terra (T-1-2-3). La superficie coperta è di mq 106,76 di cui 95 circa di superfici calpestabili oltre mq 12,83 di superfici scoperte, oltre mq 32,73 di pertinenze per un totale di superficie commerciale di mq 152,32. Unità immobiliare al piano terra. Prezzo base: Euro 41.084,51. Offerta minima: Euro 30.813,39. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3403560661, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SCIGLIANO - COSENZA**VILLA - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 163/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Napoli Clemente. Lotto 1 - in Scigliano (CS) Contrada Serra di Calvisi, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato destinato a civile abitazione a 2 piani f.t., sup. commerciale mq 407,20, vani 15, composto: al piano terra da ampio ingresso, soggiorno-sala pranzo, studio, bagno, cucina padronale, cucina rustica con tinello e terrazzo esterno dal quale si accede all'area cortilizia di pertinenza adibita a giardino privato di mq 800 ca; al piano primo da 2 bagni, 3 camere da letto, stieria e locale con tetto a mansarda. Occupato. Prezzo base: Euro 113.588,56. Offerta minima: Euro 85.191,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Traversa Padolisi 11, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione ultrapolare in centro storico, al piano basso di un fabbricato a più piani f.t., sup. commerciale mq 11,42, vani 1. Provvedimento di liberazione del 25/01/2019 attuato a cura del custode. Prezzo base: Euro 1.858,95. Offerta minima: Euro 1.394,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Traversa Padolisi 15, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione ultrapolare in centro storico, al piano basso di un fabbricato a più piani f.t., sup. commerciale mq 13,20, vani 1. Provvedimento di liberazione del 25/01/2019 attuato a cura del custode. Prezzo base: Euro 2.230,74. Offerta minima: Euro 1.673,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483222, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 48/1999 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Peritano, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di 4,5 vani con annesso locale garage nonché terreno su cui essi sorgono. Occupato. Prezzo base: Euro 25.440,00. Offerta minima: Euro 19.080,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 508,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984403697, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 31/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Gargano Stefano. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Giacomo Matteotti 26, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile A3, piani T-1-2 con ulteriori accessi in corrispondenza dei civici 20, 22 e 24. Occupato. Garage al piano terra, mq 18. Prezzo base: Euro 47.321,17. Offerta minima: Euro 35.490,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 946,42. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098429161, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

CASTROLIBERO

IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 220/1991 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale costituita da 2 vani comunicanti, sup. lorda mq 58,50 ca. Prezzo base: Euro 20.303,30. Offerta minima: Euro 15.227,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Località Rusoli 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, mq 145 ca, composto da: ingresso, 2 disimpegni, tinello con angolo cottura, salotto, 2 camere da letto, studio, 2 bagni e ripostiglio oltre 3 terrazzi. Occupato. Area esterna, tot mq 240. Prezzo base: Euro 45.480,02. Offerta minima: Euro 34.110,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398040905, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 171/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato Dott.ssa Benvenuto Francesca. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via Largo San Severino snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano, sup. cat. 125 mq, consistenza 3,5 vani. Prezzo base: Euro 39.244,50. Offerta minima: Euro 29.433,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Via Largo San Severino snc, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino posto al piano terra, sup. cat. tot. 91 mq, consistenza 58 mq. Prezzo base: Euro 12.393,00. Offerta minima: Euro 9.294,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3470880498, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 113/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Caro Giordanelli Valerie Stella. Lotto 1 - in San Vincenzo La Costa (CS) Località San Sisto dei Valdesi, Via Barbara 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.t., composto da ingresso, salone, angolo cottura-cucina, corridoio, bagno, bagno di servizio, 2 camere da letto e balcone (ca mq 141 commerciali). Ingresso indipendente tramite scala esterna. Libero. Prezzo base: Euro 14.845,93. Offerta minima: Euro 11.134,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO PICCOLO

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 40/2001 RGE

G.E. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato e Custode Avv. Ponzio Daniela. Lotto 1 - in Spezzano Piccolo (CS) via Roma, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di appartamento cat. A/3, cl. 1 al piano T-1-2 e vani 5,5. Prezzo base: Euro 27.805,44. Offerta minima: Euro 20.854,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 556,10. Lotto 2 - in Spezzano Piccolo (CS) via Togliatti, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di Locale Commerciale cat. C/2, cl. 1 al piano S1, mq. 231. Prezzo base: Euro 54.629,12. Offerta minima: Euro 40.971,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.092,58. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/09/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo

antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396098, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

COSENZA-RENDE

TERRENI-MAGAZZINI-NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 88/2001 + 70/2000 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Monte Chirico: Proprietà per la quota di 37/99 di nr. 4 terreni, tutti al fg. 28: p.lla 22, mq 4.740, seminativo arborato; p.lla 23, fabbricato rurale, mq 420; p.lla 24, mq 1.840, vigneto; p.lla 30, mq 23.970, seminativo arborato. Prezzo base: Euro 15.918,12. Offerta minima: Euro 11.938,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Muoio Inferiore, Località Muoio Inferiore: Proprietà per la quota di 41/198 di nr. 6 terreni: al fg. 6, p.lla 65, mq 4.110, uliveto e p.lla 124, mq 1.260, seminativo arborato; al fg. 11, p.lla 1, mq 1.030, vigneto; p.lla 2, mq 3.940, fabbricato rurale; p.lla 83, mq 410, vigneto; p.lla 84, mq 4.200, fabbricato rurale. Prezzo base: Euro 43.072,56. Offerta minima: Euro 32.304,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Cosenza (CS) Via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale con destinazione catastale "negozio" ma attualmente uti-

lizzato come magazzino deposito merci. Prezzo base: Euro 42.954,75. Offerta minima: Euro 32.216,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Cosenza (CS) Via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale con destinazione catastale "negozi" attualmente utilizzato come magazzino deposito merci. Prezzo base: Euro 43.788,60. Offerta minima: Euro 32.841,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Cosenza (CS) Via dei Mille, Piena Proprietà 1/1 di: Locale al piano interrato con destinazione catastale "magazzino" ed utilizzato per deposito merci. Prezzo base: Euro 37.454,40. Offerta minima: Euro 28.090,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 11 - in Rende (CS) Via Valle del Neto, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino e locale deposito al piano seminterrato, accesso carrabile, presenti oneri condominiali come meglio indicato in avviso. Prezzo base: Euro 29.082,24. Offerta minima: Euro 21.811,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Lotto 12 - in Rende (CS) Via Valle del Neto, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino e locale deposito al piano seminterrato, accesso carrabile, presenti oneri condominiali come meglio indicato in avviso. Prezzo base: Euro 11.016,00. Offerta minima: Euro 8.262,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/09/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

COSENZA

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 257/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott.ssa Benvenuto Francesca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Guido D'Orso 23, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito ad uso ufficio al piano terra di un fabbricato, costituito da ingresso, corridoio, sette vani, tre w.c. di cui due con anti w.c., e da un locale ripostiglio, della superficie commerciale di mq 225,65 circa (superficie calpestabile mq 192,85 circa). Prezzo base: Euro 128.316,00. Offerta minima: Euro 96.237,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/10/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3470880498, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e

Custode Avv. Palma Cristiana. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale Paolo Borsellino 17/21, Piena Proprietà 1/1 di: Locale di 367,80 mq ca. a lordo dei tramezzi e della muratura perimetrale, di cui 72,80 mq ca. per il primo piano seminterrato e 295 mq ca. per il secondo piano seminterrato. Secondo piano seminterrato suddiviso in 4 ambienti principali: sala d'ingresso (pari a ca. 88 mq), 2 sale separate dalla sala d'ingresso attraverso pareti vetrate ed una zona servizi. Primo piano seminterrato: unico ambiente che affaccia verso il terrazzo condominiale un servizio igienico ed un ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 244.944,00. Offerta minima: Euro 183.708,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 187/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott. Costanzo Alessandro. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via degli Stadi 82-88, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale della consistenza di mq 193, situato al piano terra e al primo sottostrada di un fabbricato con struttura in cemento armato; il piano terra è parzialmente soppalcato e i tre livelli sono collegati mediante scala interna. L'immobile risulta attualmente occupato in locazione ad attività commerciale. Prezzo base: Euro 243.315,80. Offerta minima: Euro 182.487,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/10/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426206, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 229/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Petrassi Gaetano. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Martiri della Libertà 7, Piena Proprietà 1/1 di: Attività commerciale ubicata al piano seminterrato di un complesso immobiliare, realizzato con strutture portanti in c.a. e solai in latero-cemento, le pareti interne ed esterne dell'unità immobiliare risultano intonacate e tinteggiate, sono presenti impianto idrico, fognario ed elettrico. Consistenza mq 43 superficie catastale mq 52. Libero. Prezzo base: Euro 32.904,00. Offerta minima: Euro 24.678,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 658,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/09/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984209477, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 201/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Cutura, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale costituito da: piano terra, parte destinato a deposito gomme e altra parte ad uffici, oltre mq 950 di piazzale; piano primo con 2 appartamenti di mq 65 e 80 ca; soppalco con al P.T. zona uffici di mq 110 lordi; piano superiore accessibile tramite scala in c.a. sia dall'interno che dall'esterno; corte di uso esclusivo destinata ad area di sosta. Occupato. Prezzo base: Euro 221.730,05. Offerta minima: Euro 166.297,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.434,60. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0982616734, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

ACRI

FABBRICATI/MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 72/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Zalaffi Stefano. Lotto 1 - in Acri (CS) Via Scannelle 20, Piena Proprietà 1/1 di: Ampia porzione di terreno su cui ricadono più opere edilizie senza autorizzazioni comunali, oltre ad altra porzione di terreno su cui ricade il fabbricato di cui alla seguente lett. b, semin. arbor, mq 2.895. Fabbricato a capanno di 2 piani costituito da: piano terra con locale magazzino composto da 2 vani comunicanti, mq 205; piano seminterrato con locale magazzino composto da 2 vani comunicanti, mq 243. Fabbricato con locali magazzino, piano T, mq 90, ricadente su

porzione di terreno confinante con la porzione di cui alla lett. a. Prezzo base: Euro 144.674,00. Offerta minima: Euro 108.506,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Acri (CS) Via Scannelle 20, Piena Proprietà 1/1 di: Due porzioni di terreno sulle quali ricade un'opera edilizia senza autorizzazioni comunali, semin. arbor, mq 1.284 e 216. Prezzo base: Euro 27.543,00. Offerta minima: Euro 20.657,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.296,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984022277, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Perna Fiorella. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Fullonara, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno aziendale con sovrastante fabbricato industriale con rispettivi superfici di mq 4.730 e 1.137,75, in corso di definizione, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Attualmente occupato con atto non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 255.297,63. Offerta minima: Euro 191.473,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/09/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3386110279, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

TERRENI/IMMOBILI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 56/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in San Vincenzo La Costa (CS) Contrada Prioli, Piena Proprietà 1/1 di: Il lotto n.1, di cui alla parte B della perizia depositata in data 18.05.2018 e successive integrazioni del 26.10.2021 e del 21.12.2021 è formato da cinque particelle di terreni di natura quasi omogenea, aventi un'estensione complessiva pari a mq 52.837 di terreno agricolo. Prezzo base: Euro 71.712,00. Offerta minima: Euro 53.784,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Vincenzo La Costa (CS) Località Prioli, Piena Proprietà 1/1 di: Il lotto n. 2, unità immobiliare di cui alla parte BB della perizia depositata in data 18.05.2018 e successiva integrazione del 26.10.2021, nonché del 21.12.2021 è composto da un fabbricato di mq 763. Prezzo base: Euro 156.262,00. Offerta minima: Euro 117.197,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.500,00. Lotto 3 - in San Vincenzo La Costa (CS) Località Prioli, Piena Proprietà 1/1 di: Il lotto n. 3, di cui alla parte B della perizia depositata in data 18.05.2018 e successive integrazioni del 26.10.2021 e del 21.12.2021 è composto da due particelle agricole di natura quasi omogenea. Prezzo base: Euro 183.164,00. Offerta minima: Euro 137.373,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

CASTROLIBERO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 230/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) località Brebe, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq. 13.670, censito in catasto del medesimo comune al foglio 9, particella 1915, formato da diverse particelle e tipologie di terreno. I terreni ricadono in zona E2 agricola. I beni sopra indicati sono meglio descritti nella relazione dell'esperto estimatore. Prezzo base: Euro 92.273,00. Offerta minima: Euro 69.205,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza,

piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PIETRAFITTA

TERRENO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 72/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Mauro Simona Francesca. Lotto UNICO - in Pietrafitta (CS) Pietrafitta, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di natura montana, in Agro del Comune di Pietrafitta (CS), con entro stanti n. 2 fabbricati dirupi facente parte del fondo rustico, di superficie totale ha 50.85.56. (Mq 508.556). Sul terreno insiste fabbricato collabente. Sul terreno insiste zona boschiva del tipo bosco ceduo, castagneto frutto, sem. irr.arb, area rurale. Prezzo base: Euro 169.274,00. Offerta minima: Euro 126.955,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432877, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



www.gpsaste.it



Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

STRONGOLI MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di divisione endoexecutiva N. 40/2023 R.G.C.

Lotto UNICO: Strongoli (KR) Viale della Fedeltà Petelina 18, Piena ed intera proprietà del fabbricato composto da piano terra, primo e secondo e box a piano terra. L'immobile è abusivo ma si trova nelle condizioni previste dall'art. 40 co. 6, della legge 28 febbraio 1985, n. 47 ovvero dall'art. 46, co. 5 del d.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380. Prezzo Base Euro 198.000,00; offerta minima Euro 148.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Stumpo Maria Rosa tel. 3398862167. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/07/2024 ore 16:00.

CROTONE

COMPLESSO IMMOBILIARE-BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 15/2011

LOTTO 1: Diritto di proprietà sul complesso immobiliare sito nel Comune di Crotone, ubicato a nord della città (intercluso tra la Statale 106 ionica, ad ovest, e la Ferrovia ionica, ad est, mentre a sud e nord confi-

na con le dismesse aree industriali, precedentemente denominate Pertusola Sud, a nord, e Montedison, a sud), dell'estensione complessiva di 145.056 mq., accessibile direttamente dalla Statale Ionica, attraverso un cancello carrabile. LOTTO 2: Stazione di Villa Sala, costituita da un piccolo edificio ad un piano ormai completamente demolito, un fabbricato disposto su due piani, un piano seminterrato ed un piano rialzato, originariamente destinato ad alloggiamento degli impianti di pompaggio e delle relative apparecchiature elettriche ed elettromeccaniche. LOTTO 3: Materie prime (allumina-zeoliti-solfato di alluminio). LOTTO 1-3: Può essere oggetto di vendite frazionate. Prezzo base: Lotto 1 Euro 3.579.609,00, Lotto 2 Euro 3.938,00, Lotto 3 Euro 202.500,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 2.684.706,75, Lotto 2 Euro 2.953,00, Lotto 3 Euro 151.875,00. Rilancio minimi in caso di gara: Lotto 1 Euro 100.000,00, Lotto 2 Euro 500,00, Lotto 3 Euro 5.000,00. Vendita telematica presso il portale www.doaction.it a decorrere dal 16/07/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 23/07/2024 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Mario Antonini Tel. 0961/721820. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2020

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, Traversa di via S. Miceli, Unità immobiliare (A/10 non autorizzata), al piano terra in un fabbricato, (utilizzata come scuola insieme al sub 13) è articolata in n. 4 locali ed un locale con n. 3 servizi igienici distribuiti nel medesimo ambiente: il tutto organizzato intorno al corridoio vetrato che affaccia sull'autorimessa del piano seminterrato. Sup. utile mq 133,04 e di vendita complessiva ca mq 156. Prezzo base Euro 30.585,93. Offerta minima Euro 22.939,45. Rilancio minimo Euro 1.223,43. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, Traversa di via S. Miceli, Unità immobiliare (A/10 non autorizzata), al piano terra in un fabbricato, (utilizzata come scuola insieme al sub 12) è articolata in n. 4 locali ed un locale con n. 4 servizi igienici ed un ripostiglio più un servizio igienico esterno, distribuiti nel medesimo ambiente. Sup. utile mq 177,40 e di vendita complessiva ca mq 198. Prezzo base Euro 38.453,91. Offerta minima Euro 28.840,43. Rilancio minimo Euro 1.538,15 LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, Traversa di via S. Miceli, Unità immobiliare C/6, al piano seminterrato in un fabbricato, con ingresso privato diretto dalla Traversa Via Miceli mediante cancello carrabile con unico accesso mediante una ripida rampa carrabile. Sono sospesi i lavori (mai autorizzati) per la suddivisione in n. 7 box auto. Utilizzato per la manovra delle auto e come deposito. Sup. utile mq 321,80 e di vendita complessiva ca mq 415. Prezzo base Euro 49.675,78. Offerta minima Euro 37.256,83. Rilancio minimo Euro 1.987,03.

Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Rosellina Mendicino tel. 3288613628 e Custode Giudiziario Avv. Carlei Antonio tel. 3294335949

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 44/2019 + 45/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) ex comune di Nicastro, via Scirò 23, Appartamento al terzo livello fuori terra di un edificio residenziale a tre livelli fuori terra, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 160, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 141; cantina pertinenziale al piano terra in corpo edilizio separato e ad un livello fuori terra; corte esclusiva in adiacenza alla cantina pertinenziale e destinata a giardino. Prezzo base Euro 48.022,87. Offerta minima Euro 36.017,15. Rilancio minimo Euro 1.920,91e. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

LAMEZIA TERME

POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 11: in Lamezia Terme (CZ) Frazione di Nicastro, accesso da via Adda 53, Posto auto coperto al piano pilotis o piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, di mq. 109,85 v.p.p. (mq. 102,25 netti o calpestabili), in zona centrale, con accesso da corte condominiale chiusa con barra automatizzata. Libero. Prezzo base Euro 18.160,38. Offerta minima Euro 13.620,30. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 18/09/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Travaglio Oriana tel. 0968442216 Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio tel. 0968442216.

LAMEZIA TERME

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 36/2023

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Cavour 156, Fabbricato in muratura, ante 1967, su quattro piani fuori terra. Il piano terra è composto da un ambiente, con scala che collega ai piani superiori, comunicante con un magazzino. Dal primo al terzo piano sono presenti due ambienti per piano. Si trova attualmente in fase di ristrutturazione, ma i lavori sono stati sospesi e non sono attualmente in corso. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angotti Vincenzo tel. 0968448535

LAMEZIA TERME

DUE CORPI DI FABBRICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



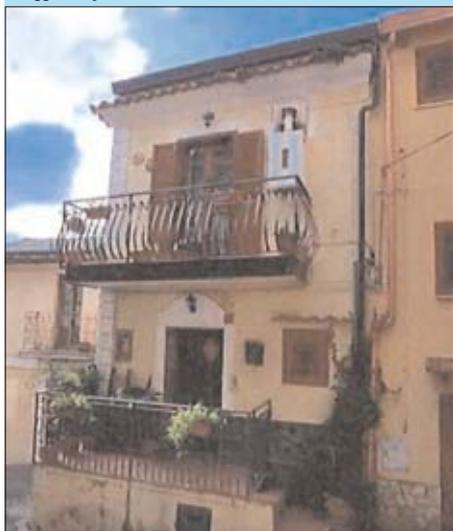
RGE 47/2023

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Antonio Cappelli 160, Due corpi di fabbrica ad un solo piano f.t. ad uso residenziale ed accessorio, con terreno di ca mq 600. L'abitazione è costituita da ingresso/soggiorno, cucina, tre camere, un bagno, deposito con accesso dall'esterno ed sottotetto non agibile. Il corpo di fabbrica limitrofo è composto da due ampi vani e wc, è di fatto adibito a locale di sgombero. Sup. fabbricato 1 mq 120, fabbricato 2 mq 83. Gli abusi non sono sanabili come da avviso Prezzo base Euro 36.600,00. Offerta minima Euro 27.450,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

LAMEZIA TERME

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 42/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Sila 7, Fabbricato di antica costruzione nel centro storico nei pressi del Castello Normanno-Svevo, di superficie catastale di mq 115, composto al piano seminterrato da soggiorno, balco-

ne, zona cucina con ingresso secondario. Al piano terra da ingresso con scala, camera da letto, bagno. Al piano primo da soggiorno-cucina, balcone, terrazzo. L'ingresso principale è al piano terra al quale si accede tramite una piccola scala esterna e relativo pianerottolo. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 29.548,80. Offerta minima Euro 22.161,60. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) zona Sambiasi, via Venezia, Appartamento di mq 128 ca con balconi, su 2 livelli di un edificio a 3 piani f.t. Al piano secondo c'è la zona notte composta da 2 camere, corridoio, bagno e al p. terzo c'è la zona giorno composta da tinello, angolo studio soppalcatato, cucina, soggiorno con angolo camino. Tale zona, di 25 mq, è stata realizzata, tramite copertura di una terrazza, in diffidatà ai titoli abilitativi, non è condonabile e andrà demolita. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 35.552,41. Offerta minima Euro 26.664,31. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Goito 26, Appartamento al pian terreno in uno stabile di quattro piani f.t., composto da vani catastali sei e mezzo, della superficie lorda complessiva pari a mq 145,79. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 75.937,50. Offerta minima Euro 56.953,13. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2024 ore 11:00. Partecipazione tele-

matica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2023

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Appartamento al secondo piano di un edificio plurifamiliare residenziale, con accesso tramite ingresso pedonale sulla via pubblica, della superficie catastale di mq 170, composto da ingresso, soggiorno-cucina, quattro camere da letto, due bagni, ripostiglio, corridoio, due disimpegni e tre balconi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 51.187,50. Offerta minima Euro 38.390,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791

FILADELFIA

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 57/2014

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) via G.A. Vallone 27, Unità abitativa a tre livelli f.t. di mq 240, attualmente costituita da ingresso a piano primo, camera/studio, ampio soggiorno, disimpegno, bagno e ripostiglio al piano secondo; tre camere e due bagni al piano terzo. Non è presente la cucina. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 109.161,25. Offerta minima Euro 81.870,93. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

MAIDA

SOTTOTETTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2023

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in San Pietro a Maida (CZ) via A. Miceli 24, Sottotetto al piano terzo adibito ad abitazione di circa mq. 109 v.p.p. (di cui mq. 91,94 netti o calpestabili) con annessi 3 balconi di mq. 18,60 in totale, ctg. F/3 (unità in corso di costruzione). La superficie commerciale complessiva è ca mq 115. L'accessibilità al lotto avviene tramite corpo scala comune con accesso dalla Via A. Miceli n. 24. Prezzo base Euro 20.100,00. Offerta minima Euro 15.075,00. Rilancio minimo Euro 804,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 26/09/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

MARTIRANO

FABBRICATO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RG 48/2020

G.I. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Martirano (CZ) via Acqua della Ginestra, Fabbricato indipendente, a due livelli, con annessa una modestissima corte esclusiva, consistenza 6, vani, superficie catastale totale mq 123, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 118. Prezzo base Euro 20.503,13. Offerta minima Euro 15.377,35. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 31/07/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vesci Francesca tel. 096821443

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO USO UFFICI - SEMINTERRATO DI EDIFICIO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 25/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Sezione Sambiase, Quartiere Savutano, via Coschi 11, Seminterrato di edificio di più ampia consistenza, costituito da quattro ambienti dove quello centrale incorpora il vano ascensore, bagno di servizio ricavato dietro il vano ascensore. Buono stato di conservazione. Sup. utile ca mq 311,91. L'accesso può avvenire tramite l'ascensore o mediante rampa carrabile dotata di cancelli pedonali e carrabili auto-

matizzati che collega il seminterrato con il parcheggio a livello strada. Prezzo base Euro 91.125,00. Offerta minima Euro 68.343,75. Rilancio minimo Euro 3.645,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

PLATANIA

IMMOBILI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Platania (CZ) Località Acquavona, 1) Immobile cat. A/3 abitazione di tipo economico, piano primo, consistenza catastale 4 vani, superficie catastale tot. mq 106. 2) quota parte di 1/2 pro indiviso dell'immobile sub. 2, bene comune non censibile dal 13.11.2014. La superficie commerciale del lotto è pari a ca mq 113,17. Libero, come da avviso. Prezzo base Euro 15.035,63. Offerta minima Euro 11.276,72. LOTTO 2: in Platania (CZ) Località Acquavona, 1) Immobili cat. D/1 opifici, piano terra, primo e secondo; 2) piena proprietà del sub. 1 bene comune non censibile piano terra; 3) quota parte pari a 1/2 pro indiviso dell'immobile sub. 2, bene comune non censibile dal 13.11.2014. Libero, come da avviso. Prezzo base Euro 93.767,63. Offerta minima Euro 70.325,72. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CICALA

MAGAZZINI-APPARTAMENTI-TERRENO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/2015

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 2-10), con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Il cespite versa in condizioni manutentive precarie, si compone di un unico ambiente, in corso di costruzione con piccolo wc e altro locale. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 7.425,00. Offerta minima Euro 5.568,75. LOTTO 2: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Magazzino di contenuta metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico ampio locale, in corso di costruzione con ripostiglio a rustico. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 8.437,50. Offerta minima Euro 6.328,12. LOTTO 3: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), con accesso dal fronte nord del fabbricato, prospiciente la strada pubblica mediante portone metallico a tre battenti. Si compone di un ampio ambiente con cucina

rustica, servizio igienico. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 9.112,50. Offerta minima Euro 6.834,37. LOTTO 4: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), con accesso dalla via mediante portone metallico a tre battenti. Si compone di un unico ambiente con bagno. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 9.112,50. Offerta minima Euro 6.834,37. LOTTO 5: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo dello stabile multipiano (ed ospitante i lotti 1-10), allo stato rustico ed incompleto. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,62. LOTTO 6: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Appartamento al primo livello di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), consistenza 7 vani, sup. catastale tot 133 mq, sup. catastale escluse aree scoperte 125 mq. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Occupato da terzi con contratto di locazione di natura transitoria stipulato dal custode che prevede la risoluzione automatica al momento dell'aggiudicazione. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,37. LOTTO 7: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano secondo di uno stabile multipiano, risulta incompleto. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. LOTTO 8: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Appartamento al secondo piano di edificio a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), consistenza 7 vani, sup. catastale tot 128 mq, sup. catastale escluse aree scoperte 120 mq. Concesso con "Contratto di comodato d'uso gratuito", stipulato in data 03/07/1989 con validità illimitata. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,37. LOTTO 9: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Appartamento al piano terzo - sottotetto di edificio a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), consistenza 6 vani, sup. catastale tot 121 mq, sup. catastale escluse aree scoperte 113 mq. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,37. LOTTO 10: in Cicala (CZ) Via Nazionale 17, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano terzo - sottotetto dello stabile multipiano. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,62. LOTTO 11: in Cicala (CZ) Via Nazionale, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 12-17) con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico locale, a rustico, utilizzato come deposito di materiale edile. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 8.437,50. Offerta minima Euro 6.328,12. LOTTO 12: in Cicala (CZ) Via Nazionale, Magazzino di moderata metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 11-17) con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico ambiente, a rustico. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. LOTTO 13: in Cicala (CZ) Via Nazionale, Magazzino di moderata metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 11-17) con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico ambiente, rifinito a civile. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi. Libero Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. LOTTO 14: in Cicala

(CZ) Via Nazionale snc, Appartamento a civile abitazione censito ed utilizzato (per qualche tempo) arbitrariamente come ufficio al piano primo di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 11-17), allo stato inutilizzato, consistenza 5 vani, sup. catastale tot 106 mq. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili. Libero Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. LOTTO 15: in Cicala (CZ) Via Nazionale, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano secondo di stabile multipiano (ed ospitante i lotti 11-17), a rustico, incompleto ed in corso di costruzione. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 11.812,50. Offerta minima Euro 8.859,37. LOTTO 17: in Cicala (CZ) Via Nazionale, Due unità immobiliari in corso di costruzione, non abitabili, al piano terzo - sottotetto di stabile multipiano (ed ospitante i lotti 11-16), a rustico in corso di costruzione. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Libero Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,62. LOTTO 18: in Cicala (CZ) Località Micaronzo Sprovieri, Terreno a destinazione agricola, di forma irregolare, di tot mq 64.594, solo il settore centrale risulta coltivato mentre nel resto è presente un bosco ceduo. Con rudere. Libero Prezzo base Euro 21.937,50. Offerta minima Euro 16.453,12. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 31/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Delegato Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

Immibile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

LOCALE CON DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2023

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, via Giorgio La Pira 16, Locale con destinazione urbanistica "commerciale" e catastale (C/2 - magazzino e/o locale di deposito) al piano seminterrato in fabbricato. Presenta difformità rispetto al progetto assentito consistenti nel frazionamento dell'originaria p.la 920 sub 2, nelle due unità sub 7 e 8, mediante la realizzazione di una parete divisoria. Si accede dalla via scendendo da una rampa, attraverso la corte del fabbricato. Cons. mq. 238, sup. cat. 60 mq. Vedere avviso per lo stato occupativo. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2024 ore 15:15. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791

Terreno|Immibile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 63/2018

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di superficie catastale ca mq 23.770, coltivato in parte a seminativo (mq. 10.800) e in parte a seminativo irriguo (camq. 12.970), è accessibile dalla strada comunale Trigna, all'interno di altro terreno (che dovrà essere ripristinata), raggiungibile dalla SP 110, soggetto a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. Prezzo base Euro 45.351,76. Offerta minima Euro

34.013,82. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di superficie catastale ca mq 18.060, parzialmente coltivato a seminativo, accessibile dalla strada comunale che è a sua volta raggiungibile dalla SP 110. I beni ricadono in zona E3 (Agricola di pregio), ed è soggetta a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. Prezzo base Euro 29.195,84. Offerta minima Euro 21.896,88. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) Località Trigna, Terreno pianeggiante di superficie catastale ca mq 4.960, parzialmente coltivato a seminativo irriguo, accessibile dalla strada comunale che è a sua volta raggiungibile dalla SP 110. I beni ricadono in zona E3 (Agricola di pregio), ed è soggetta a Vincolo paesaggistico ed aeroportuale. Prezzo base Euro 11.443,02. Offerta minima Euro 8.582,27. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Delegato Dott. Larizza Aldo tel. 096824353

LAMEZIA TERME - PIANOPOLI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 139/1995

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 7: in Pianopoli (CZ) Località Stazzo e Cagnone, Appezamento di terreno di are 03.90, coltivato ad uliveto Prezzo base Euro 1.307,50. Offerta minima Euro 980,62. Rilancio minimo Euro 52,30 LOTTO 8: in Pianopoli (CZ) Località Stazzo e Cagnone, Appezamento di terreno di are 42.00, pascolo cespugliato Prezzo base Euro 1.379,94. Offerta minima Euro 1.034,95. Rilancio minimo Euro 55,19. Euro LOTTO 12: in Lamezia Terme (CZ) Località Papazzo, via Roberto Il Guiscardo, Appezamento di terreno di are 05.90 con sovrastanti magazzini non accatastati, adibiti in parte a garage ed in parte a deposito macchinari Prezzo base Euro 24.553,12. Offerta minima Euro 18.414,84. Rilancio minimo Euro 982,12. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mendicino Rosellina tel. 3288613628

www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



Tribunale di
LOCRI

Abitazione | Accessorio

ARDORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2021

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Ardores (RC) zona Marina, via Ugo Foscolo 51, Appartamento per civile abitazione al piano secondo con corte pertinenziale esclusiva, inaccessibile dall'appartamento, al piano terra, consistenza 4,5 vani Prezzo base Euro 30.440,81. Offerta minima Euro 22.830,61. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calautti Manuela tel. 0964415691

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Maratà, Unità immobiliare, inserita in un fabbricato di maggior consistenza strutturato su quattro piani, al piano 2 (terzo f.t.). Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/09/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

REGGIO CALABRIA - MAIERATO -
RENDE - BOVALINO - SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 11/2016

G.D. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 2: in Maierato (VV) via Provinciale per Maierato, Unità immobiliari. L'immobile è in Fitto con Ramo D'Azienda. Ramo D'Azienda - prezzo base d'asta: Euro 37.942,00 Offerta Minima: Euro 28.457,00 Prezzo base Euro 1.058.860,00. Offerta minima Euro 794.145,00. LOTTO 3: in Rende (CS) C.da Cutura snc, Unità immobiliari (sub 1 cat C/2 - sub 3 cat A/2 - sub 4 cat A/10 - sub 5 cat C/2 - sub 6 cat C/2). L'Immobile è libero. Prezzo base Euro 1.748.496,00. Offerta minima Euro 1.311.372,00. LOTTO 4: in Bovalino (RC) Località San Nicola, Unità immobiliari (sub - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 cat D/8 - 14 cat D/8 - 15 cat C/1 - 16 cat D/8 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 cat C/1 - 22 cat A/10 - 23 cat A/10 - 24 cat A/10 - 25 cat A/10 - 26 - 27 cat D/8 - 28 cat A/10 - 29 cat A/10 - 30 cat A/10 - 31 cat A/10 - 32 cat C/3 - 33 - 34 - 35 cat A/10 - 36 cat A/10 - 37 cat A/10 - 38 - 39 cat A/10 - 40 cat A/10). L'immobile è locato. Prezzo base Euro 2.539.578,00. Offerta minima Euro 1.904.683,00. LOTTO 5: in Siderno (RC) C.da Misserianni, Unità immobiliari (sub 15 cat D/8 - 23 cat D/8 - 24 - 25 cat D/8 - 26 Cat D/8) L'immobile è locato. Prezzo base Euro 1.734.906,00. Offerta minima Euro 1.301.180,00. Vendita senza incanto 25/10/2024 ore 09:30 presso Tribunale di Locri. Curatore Dott. Iurato Giuseppe tel. 0964629420

SITIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2023

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Stignano (RC) Contrada Favaco, Appartamento al 2 piano fuori terra di un fabbricato di maggiore consistenza, di otto vani, ha una superficie lorda di mq 150, costituito da un vano soggiorno al quale si accede direttamente dalla porta d'entrata, da due ripostigli di cui uno cieco, due camere da letto, un piccolo bagno, un vano cucina -pranzo; da un disimpegno si accede ad altra camera da letto ed un secondo bagno. Per quasi tutto il perimetro del suo piano è circondato da balconi (con superficie lorda di mq 37,70) Prezzo base Euro 32.001,75. Offerta minima Euro 24.001,31. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 78/2014

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Via Torrente Garino snc, Unità immobiliare al piano terra, consistenza mq 49, superficie catastale mq 57. Prezzo base Euro 9.238,56. Offerta minima Euro 6.928,92. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Torrente Garino snc, Unità immobiliare al piano terra, consistenza mq 45, superficie catastale mq 52. Prezzo base Euro 8.884,69. Offerta minima Euro 6.663,52. Vendita senza incanto sincrona mista 11/07/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Martella Marisa tel. 0964417001



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**Tribunale di
PALMI****Abitazione | Accessorio****GIOIA TAURO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

60/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Nazionale 18 43: L1: Unità immobiliare adibita a civile abitazione posta ai piani 1° e 2° di un maggior fabbricato. Gioia Tauro (RC) via Nazionale 18 43: L2: Unità immobiliare adibita a civile abitazione posta ai piani 1° e 2° di un maggior fabbricato. Vendita modalità asincrona telematica il 17/09/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 55.635,97. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 56.227,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

45/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Leonardo Da Vinci 70: LUNICO: 1 cat. A/2, cl. 1, vani 8,5 al PT di mq 147,50 circa, con annesso cortile di 120,75 mq; l'appartamento è composto da un doppio ingresso: dal primo si accede ad uno studio, mentre dal secondo si entra direttamente nella zona giorno nella quale si trova un salotto, cucina, ripostiglio, corridoio, mentre nella zona notte vi sono n. 2 camere, camera matrimoniale con annessa cabina armadio e bagno, infine un bagno di servizio. Vendita modalità asincrona telematica il 26/09/2024 ore 17:36, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 38.793,44. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO - PALMI**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

39/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Filicuso: LUNICO: appartamento al P1 di vani 8,5, cat. A/2, composto da cucina, soggiorno, 3 camere, studio, 2 bagni, lavanderia, ripostiglio. Vendita modalità asincrona telematica il 31/07/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.819,15. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Barcellona Loredana tel. 3356573070. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MOLOCHIO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

14/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Molochio (RC) via Bernardino Telesio S.n.c.: L1: Intera quota di Unità Immobiliare ad uso civile abitazione completata e rifinita in tutte le sue parti, costituita da un fabbricato a tre piani f.t. con copertura a falde e aria di pertinenza adibito a giardino. L'intero fabbricato pignorato, si sviluppa su tre piani complessivi, piano seminterrato, piano terra e primo piano. Molochio (RC) via Venezia n. 30: L2: Intera quota di un Appartamento ad uso civile abitazione, collocata al piano secondo, di un fabbricato di maggior consi-

stenza a cinque piani fuori terra, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale 147 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 03/09/2024 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 170.816,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 38.420,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Ferraro Grazia Maria tel. 3341599112. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MOLOCHIO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

26/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Molochio (RC) all'angolo tra vico Scaglio II e Corso Regina Margherita: LUNICO: Piena proprietà di una unità immobiliare consistente in una abitazione di tipo residenziale, Consistenza 3,5 vani, dati di superficie 98 mq, escluse aree scoperte = 97 mq Vendita modalità asincrona telematica il 30/07/2024 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 19.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA**FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

25/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Contrada Carranza, n.6: L2: Fabbricato residenziale (allo stato rustico) due piani fuori terra e copertura piana (lastrico solare), risulta accatastato in corso di costruzione, precisamente in composto da un unico locale, sia al piano terra che al primo piano. Dell'immobile viene (o veniva) saltuariamente utilizzato solo il piano terra come falegnameria artigianale; infatti, sono presenti nell'ampio locale varie attrezzature (piallatrice, banco falegnameria/sega, cavalletti in legno, travi e tavole in legno, etc). Al fabbricato vi è abbinato per la vendita un terreno di esclusiva pertinenza che misura circa mq.845,51, oltre un terreno in comunione con il lotto n.1 pari a circa mq.77,15(i tutto viene rappresentato nell'allegato n.7) e lo stato manutentorio possiamo definirlo pessimo. Il fabbricato ed il terreno di pertinenza, confina su un lato con il suolo di pertinenza del fabbricato n.1(lotto n.1), su un lato con la particella 35 e 146, su un lato con la particella 36 e su un lato con la particella 1581 Vendita modalità asincrona telematica il 26/07/2024 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 40.665,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

49/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via N. Tommaseo: LUNICO: piena proprietà di una unità immobiliare destinata a civile abitazione. L'immobile è posto al piano terra di un più consistente fabbricato a due piani fuori terra, è composto da un ampio vano adibito a soggiorno-cucina, tre camere da letto, un bagno, uno studiolo, un cortile interno ed un garage. garage consistenza mq 37 piano T Vendita modalità asincrona telematica il 10/09/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 15.542,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Eleonora Duse: LUNICO: 1/1 di garage, attualmente utilizzato come deposito, non rifinito, senza pavimentazione né intonaco e impianto elettrico non a norma; at. C/6 (garage/deposito), classe 1, 170 mq, superficie tot. 223 mq. 1/1 di appartamento al piano primo composto da ingresso, salone, cucina-pranzo con angolo cottura, quattro 4 da letto, 2 bagni (di cui uno non rifinito, ovvero privo di piastrelle e sanitari), oltre veranda e balconi; - lastrico solare, costituente la copertura piana del fabbricato impermeabilizzata con guaina bituminosa. at. A/2 (abitazione di tipo civile), cl. 2, 7,5 vani, superficie tot. 219 mq (tot. escluse aree scoperte 189 mq). 1/1 di lastrico solare cat F/5 (lastrico solare), consistenza 242 mq Vendita modalità asincrona telematica il 03/09/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 32.248,63. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Provinciale: LUNICO: Appartamento, posto al secondo piano di un fabbricato di maggior consistenza. L'immobile ricade in zona semi-periferica a breve distanza dal centro cittadino. L'unità immobiliare ubicata al piano secondo (terzo f.t.), è costituita da: ingresso - soggiorno, cucina, tre camere da letto, doppi servizi, lavanderia e vari disimpegni. La superficie lorda complessiva è pari a mq. 130,00 circa, oltre balconi e terrazzo per mq. 65,00 circa; l'altezza interna dei locali è pari a m. 3,00. Vendita modalità asincrona telematica il 01/08/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 96.928,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Calle Maria Vittoria tel. 0966500995. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**CASA SINGOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

13/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Cartesio snc: LUNICO: 1/1 di casa singola Villino di mq. 260,05 - cat. A/7 vani 8, cl. 1 con balconi e verande coperte e scoperte per tot. mq. 159,23. Il PS1 è destinato in gran parte a tavernetta (ingresso, cucina soggiorno, bagno), una parte a deposito e la rimanente parte a garage. Il piano rialzato è un appartamento in ottime condizioni, costituito da ingresso-salone, soggiorno, cucina, ripostiglio, 3 camere e 2 bagni. L'appartamento è stato ampliato abusivamente realizzando altri due locali. 1/1 di magazzino/locale deposito cat. C/2, cl. 1, piano S1, mq. 167 Vendita modalità asincrona telematica il 20/09/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 34.540,93. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Michele Fimmano

48: LUNICO: Unità immobiliare adibita a civile abitazione composta da un fabbricato, tipologia a schiera distribuito su 3 livelli (3 F.T.), facente parte di un maggior corpo di fabbrica. Vendita modalità asincrona telematica il 25/09/2024 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 19.670,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ruggiero Santina tel. 3496040026. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TERRANOVA SAPPO MINULIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

53/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Terranova Sappo Minulio (RC) via Roma snc: L1: 1/1 di Appartamento al P-sottostrada oltre al PS1, composto da soggiorno, cucina, 2 camere bagno, ampio cortile, nel quale è presente una zona barbecue, e ad un deposito accessibile dalle scale condominiali; si presenta in buone condizioni, cat. C/2, cl. U, 108 mq, sup. totale 134 mq, Vendita modalità asincrona telematica il 27/09/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 16.458,63. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO-RIZZICONI

FABBRICATI INDUSTRIALI-TERRENI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

76/2012 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Vincenzo Bellini snc: L1: diritti pari a 1/1 su un fabbricato a due piani f.t. oltre seminterato, edificato su di un lotto di terreno con superficie catastale di mq 277,00, suddiviso in due unità immobiliari: villino, e locale deposito Rizziconi (RC) Contrada Conche snc: L4: complesso rurale di 4 manufatti per esigenze agricole, composto da abitazione,

2 depositi, tettoia coperta e terreno di ha. 1.00.34 Vendita modalità asincrona telematica il 25/07/2024 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 28.130,63. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 10.377,14. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CITTANOVA

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

67/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) contrada Carbonara snc: LUNICO: Appartamento al PT vani 7,5, composto da 4 camere, 2 bagni, cucina-caminetto, soggiorno, cantina. mq. 216. Libero. Appartamento in corso di costruzione al P1. mq. 141. Libero. Terreno incolto con serre e 2 fabbricati di mq. 70. Seminativo, Uliveto are. 31.22. Terreno coltivato a Kiwi, tipologia Seminativo e Uliveto. are 26.97. Libero Vendita modalità asincrona telematica il 18/09/2024 ore 17:20, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 20.397,83. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 18, n. 43,: LUNICO: immobile facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, a tre piani fuori terra, con copertura a falde. La particella 1886 sub 6, ospita nella parte antistante un'attività di rivendita automobili, mentre nella

parte retrostante gli spazi destinati agli uffici, alla reception, all'area accoglienza e ai servizi igienico-sanitari e spogliatoio, con superficie di circa 50 mq. Nella parte retrostante vi è una corte interna di 315 mq, identificata come bene comune non censibile collegata a tutti i subalterni facenti parte dell'intero immobile e non solo di quello pignorato. La particella 1886 sub 7, categoria F/3 (in corso di costruzione), piano S1, di circa 300 mq, è destinata, allo stato attuale, a zona di parcheggio per automobili a cui si accede dall'interno attraverso un vano scala con ascensore o per mezzo di una rampa esterna. Vendita modalità asincrona telematica il 25/09/2024 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 256.332,80. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966936723. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobilità agricola

CITTANOVA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

1386/2022 RG - G.I. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC): L13: Terreno agricoliportato nel Catasto Terreni al foglio di mappa 3, particelle: - 52 Sub 1 -2; - 128 porz. AA qualità uliveto, classe 2, superficie are 00.33, porz. AB qualità agrumeto, classe 3, superficie are 02.77; - 129 - qualità agrumeto, classe 3, superficie are 08.20; - 130 porz. AA qualità seminativo, classe 2, superficie are 00.89, porz. AB qualità agrumeto, classe 3, superficie are 02.11; - 525 - qualità agrumeto, classe 1, superficie are 42.40; - 528 porz. AA qualità pascolo, superficie are 02.16, porz. AB qualità agrumeto, classe 2, superficie are 09.70. Superficie complessiva ettari 00.63.68. Vendita modalità asincrona telematica il 10/09/2024 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L13: Euro 19.562,49. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



**Tribunale di
PAOLA****Abitazione | Accessorio****PAOLA****ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 283/1993 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Provenzano Giovanni. Lotto 1 - in Paola (CS) via San Rocco 75: 1/1 di unità immobiliare al P3, di mq 76,85 e composta di un unico ampio vano e bagno di servizio nonché veranda coperta sul versante ovest, zona censuaria 1, categoria A/10 (studio privato per attività professionale), classe U, consistenza 4 vani. Prezzo base: Euro 71.250,00. Offerta minima: Euro 53.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) via San Rocco 75: 1/1 di lastrico solare di copertura di mq 84,25 delimitata perimetralmente da parapetto di muratura, dove una parte di spazio sullo spigolo sud-ovest è corredata con travertatura di calcestruzzo "frangisole" e con la presenza di servitù per canna fumaria in zona sud-est; categoria F/5; Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2024 ore 11:00 presso la presso l' Hotel Blumentag sito in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, VIA STRADA N, N°26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma riportata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: giovanni.provenzano@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 8/2022 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maiorano Marco. Lotto 1 - in Paola (CS) C.da Deuda: 1/1 di appartamento al P2 - cat. A/3 - vani 4,5, con superficie lorda interna pari a 100,00 mq e balconi 21,06 (sup. comm 5,26) mq. Così composto: ingresso, soggiorno, cucina, balcone, 2 camere da letto e servizio. L'immobile è stato costruito in difformità alla Concessione Edilizia e per lo stesso è stata presentata domanda in sanatoria. Prezzo base: Euro 93.725,00. Offerta minima: Euro 70.293,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2024 ore 11:35 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA FALCONE E BORSELLINO 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583631, email: marco.maiorano@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it,

www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it**PAOLA****ABITAZIONE-DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 46/2023 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 1 - in Paola (CS) Località San Salvatore snc: 1/1 di deposito al PS1 avente ingresso principale dal lato ovest del fabbricato e ingresso secondario dal lato nord, composto da ampio vano con possibile destinazione a soggiorno/pranzo, cucina, servizio igienico, ripostiglio, vano assimilabile a camera da letto e disimpegno, zona censuaria 1°, cat. C/2, classe 6, consistenza 28 mq. Stato di occupazione: Occupato. Prezzo base: Euro 34.100,00. Offerta minima: Euro 25.575,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Località San Salvatore snc: 1/1 di abitazione al PT di villetta indipendente di mq. 132,73, composto da ampio vano "open space" che accoglie angolo cottura con soggiorno/pranzo e salotto, disimpegno dalla quale si accede alla zona notte composta da servizio igienico e 3 camere, di cui una più ampia per uso matrimoniale con bagno in camera, zona censuaria 1°, cat. A/3, cl. 2, 5,5 VANI. Stato di occupazione: Occupato. Prezzo base: Euro 63.500,00. Offerta minima: Euro 47.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2024 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4 - STANZA 1, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in ***, ***, Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: avvfavventuriera@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELMONTE CALABRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 78/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 1 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c., Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento piano T, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 4, superficie catastale totale mq. 76 - escluse aree scoperte mq. 59. L'immobile è nella disponibilità di parte eseguita. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti che deve essere necessariamente consultata. Prezzo base: Euro 32.121,75. Offerta minima: Euro 24.091,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c., Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento piano 1°, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 4,5, superficie catastale totale mq. 72 - escluse aree scoperte mq. 64. nonché di lastrico solare piano 2° (cop), cat. F/5, 59 mq. L'immobile è nella disponibilità di parte eseguita. Prezzo base: Euro 38.241,75. Offerta minima: Euro 28.681,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento piano T-1°, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 5,5, superficie catastale totale mq. 88 - escluse aree scoperte mq. 70, rendita Euro 289,73. L'immobile è nella disponibilità di parte eseguita. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti che deve essere necessariamente consultata. Prezzo base: Euro

36.030,75. Offerta minima: Euro 27.023,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c., Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento piano T-1°, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 4,5, superficie catastale totale mq. 93 - escluse aree scoperte mq. 74. Si precisa che attualmente l'immobile è nella disponibilità dell'esecutato. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti che deve essere necessariamente consultata. Prezzo base: Euro 38.077,50. Offerta minima: Euro 28.558,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c., Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento piano T, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 4, superficie catastale totale mq. 79 - escluse aree scoperte mq. 62. L'immobile è nella disponibilità di parte eseguita. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti che deve essere necessariamente consultata. Prezzo base: Euro 36.399,00. Offerta minima: Euro 27.299,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c., Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento, piano T, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 4, superficie catastale totale mq. 76 - escluse aree scoperte mq. 59. L'immobile è nella disponibilità di parte eseguita. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti che deve essere necessariamente consultata. Prezzo base: Euro 32.121,75. Offerta minima: Euro 24.091,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento, piano T-1°, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 4,5, superficie catastale totale mq. 91 - escluse aree scoperte mq. 72. L'immobile è nella disponibilità di parte eseguita. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti che deve essere necessariamente consultata. Prezzo base: Euro 37.258,50. Offerta minima: Euro 27.943,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2024 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, VIA FUMARULO, 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvcoatiannitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

COTURA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 36/2020 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Cotura, Via Fiume Lao 411: 1/1 di abitazione al piano quinto fi mq. 63 e vani 4 - cat. A/3 interno 33 - scala G, risulta composto da: ingresso dal quale si accede ad un disimpegno che porta alla cucina alla camera da letto 1 e 2,

al bagno. Risultano spese condominiali. Libero. Prezzo base: Euro 26.039,92. Offerta minima: Euro 19.529,94. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2024 ore 11:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in AMANTEA, VIA DOGANA, 261. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: mannarinoanna@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 104/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pizzurro Claudia. Lotto UNICO - in Diamante (CS) C.da Fragalieto, C.da Fragalieto: 1/1 di abitazione villino cat. A/7 - cl. 1 - 7 vani - Superficie Catastale 138 mq - Piani T-1. Prezzo base: Euro 121.500,00. Offerta minima: Euro 91.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2024 ore 10:00 presso la resso la Sala d'Aste, ubicata nella Sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola, sita in Paola (CS) alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse" e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. in forma analogica presso lo studio del delegato in Paola, VIALE MANNARINO N. 33 e in via telematica secondo le modalità riportate in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3200460391, email: clapizzurro@gmail.com, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PRAIA A MARE**VILLINO MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 70/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caselli Maria Francesca. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) via Vinciolo 25: 1/1 di Villino unifamiliare vani 10, categoria A/7 composto da S1-T-1-2 (lastrico Solare) oltre corte esclusiva. Così composto: cantina al PS1; soggiorno, zona pranzo, cucina, camera, disimpegno, studio, servizio, portico e corte esclusiva al PT; 3 camere, disimpegno, studio, servizio, balcone, doppio terrazzo, veranda e corridoio al P1 e lastrico solare al piano secondo. Mq. tot. 210. Prezzo base: Euro 354.816,22. Offerta minima: Euro 266.112,17. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2024 ore 10:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance spa: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via San Nilo n. 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3384508476, email: avv.mfrancescacaselli@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 36/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Località S. Bartolo, Corso del Pollino 27: 1/1 di appartamento Cat. A/2, cl. 1, 5,5 vani al PT, composto da: una zona d'ingresso adibita a soggiorno-pranzo con angolo cottura, un modico disimpegno, 2 servizi igienici, 2 stanze da letto singole ed una stanza da letto matrimoniale. Completano anche un balcone della camera matrimoniale e un terrazzo. Sup. netta mq. 91,10. Prezzo base: Euro 42.609,38. Offerta minima: Euro 31.957,04. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2024 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, VIA STRADA N. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 598/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Piave snc: 1/1 di abitazione su 2 livelli, T- PS1 composto da garage con cantina/deposito e da 2 vani deposito con servizio igienico. Il PT è composto da cucina, corridoio, zona giorno dalla zona notte, 3 stanze da letto, ripostiglio, servizio igienico, dotato di impianto idrico ed elettrici,

quest'ultimo non a norma, nonché fognario. Non sono presenti impianto di riscaldamento e di climatizzazione. Zona Censuaria 2°, Cat. A/3, cl-1, vani 8, stato di conservazione mediocre e, attualmente, occupato. 1/1 di deposito. Sono pressoché assenti gli intonaci interni ed esterni ovvero presenti al grezzo con malta cementizia. Il pavimento è in battuto di cemento, Zona Censuaria 2°, Cat. C/2, cl. 1, 36 mq, stato di conservazione mediocre, situazione di quasi abbandono. 1/1 di ricovero di animali da cortile. È composto prevalentemente da diversi manufatti realizzati probabilmente in momenti diversi. Unità colabente senza ulteriori dati catastali, stato di totale abbandono e in condizioni di fatiscenza. 1/1 di Area di corte comune estesa catastalmente 1148 mq, nella quale sono ubicati i tre corpi di fabbrica sopra descritti. Si tratta di area recintata su ogni lato composta, in parte, da una zona lastricata a cemento, in prossimità dell'ingresso e del corpo di fabbrica principale, nonché, in altra parte, da terreno coltivabile con la presenza di qualche pianta di agrumi, Cat. F/1 - Senza altri dati catastali. Prezzo base: Euro 163.162,50. Offerta minima: Euro 122.371,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2024 ore 10:00 presso la Sala Aste, stanza 3, ubicata in Via Giacontesi, 4, piano terra, Paola (CS) e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, via A. Pepe n. 7, previo appuntamento. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: avvfavventuriera@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FUSCALDO**APPARTAMENTI-MAGAZZINI-NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 5/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto 3 - in Fuscaldo (CS) via Maggiore Alfonso Vaccari: 1/1 di Negozio cat. C/1 al PT, cl. U e mq. 41. Prezzo base: Euro 24.018,75. Offerta minima: Euro 18.014,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Fuscaldo (CS) via Maggiore Alfonso Vaccari: 1/1 di appartamento al piano seminterrato di cat. A/3, cl. 1 e vani 6,5 e di mq. 126. Prezzo base: Euro 25.762,50. Offerta minima: Euro 19.321,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Fuscaldo (CS) via Maggiore Alfonso Vaccari: 1/1 di appartamento al piano rialzato cat. A/3, cl. 2 vani 5,5 e mq. 108. Prezzo base: Euro 53.325,00. Offerta minima: Euro 39.993,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Fuscaldo (CS) via Maggiore Alfonso Vaccari: 1/1 di appartamento al piano terzo - cat. A/3, cl. 2 di vano 7 e mq. 131. Prezzo base: Euro 71.156,25. Offerta minima: Euro 53.367,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/10/2024 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche in Paola, Corso Roma 3 terzo piano e tramite la piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via G. Falcone e P. Borsellino 5.

Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecpacri@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

DIAMANTE

EDIFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 15/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Diamante (CS) Contrada Felicetto o Felicetta: Abitazione composta al p.t. da ingresso/pluriuso, soggiorno/pranzo, cucina, tettoia (chiusa); al p.1 disimpegno, camera/pluriuso, bagno, ripostiglio, disimpegno, bagno, 2 camere da letto. Sup. 183 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 15.946,88. Offerta minima: Euro 11.960,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Diamante (CS) Felicetto, Località Felicetto: Terreno formato da un insieme di particelle con estensione complessiva di mq 4.520. Libero. Prezzo base: Euro 10.251,56. Offerta minima: Euro 7.688,67. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2024 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, STANZA 1 piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Lava Gaenza 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



Tribunale di REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO DI CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Anita Garibaldi Variante 48 - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione al piano quarto di un maggior fabbricato in frazione Gallico del Comune di Reggio Calabria Sez. GCO F. 9 part. 779 sub 15. Prezzo base: Euro 41.000,00. Offerta minima: Euro 30.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Anita Garibaldi Variante 48 - Lotto 2: Appartamento per civile abitazione al piano quarto di un maggior fabbricato in frazione Gallico del Comune di Reggio Calabria Sez. GCO F. 9 part. 779 sub 16. Prezzo base: Euro 42.000,00. Offerta minima: Euro 31.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 04/09/2024 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 599/2023

G.I. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Mortara - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione, consistenza 9 vani, superficie catastale 258 mq (Totale escluse aree scoperte: 223 mq), piano terra. Prezzo base: Euro 120.556,00. Offerta minima: Euro 90.417,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 17/09/2024 ore 16:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

BAGNARA CALABRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Bagnara Calabria (RC), via Rione Melarosa strada V 15 - Lotto UNICO: Appartamento ad uso civile abitazione posta al quar-

to piano fuori terra, consistenza 5 vani, superficie catastale 95 mq. Prezzo base: Euro 98.550,00. Offerta minima: Euro 73.912,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 03/09/2024 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott. Priolo Domenico tel. 3477538010.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), Via San Martino 2 - Lotto 1: Piena ed intera proprietà di un appartamento per civile abitazione. L'appartamento è composto da un ingresso/corridoio, due camere da letto, una cucina, un bagno ed un piccolo soggiorno. L'appartamento, di una superficie di mq 87,00, presenta tetti di altezza di 3.00 mt. Per la descrizione completa si rinvia all'elaborato peritale. Prezzo base: Euro 34.275,00. Offerta minima: Euro 25.706,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 03/09/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott.ssa Marino Mattea Angela tel. 3478236232.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MOTTA SAN GIOVANNI

FABBRICATO - TERRENI - STALLE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2019

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Motta San Giovanni (RC), località Schifilà - Castelli - Lotto UNICO: terreno della sup. di are 53 e ca 25 NCT foglio 36 part. 183/AA, seminativo irriguo; terreno della sup. di are 01 e ca 09 NCT foglio 36 part. 183/AB, pascolo; terreno della sup. di are 15 e ca 76 NCT foglio 36 part. 183/AC, pascolo arb; terreno della sup. di ca 74 NCT foglio 36 part. 184, fabbricato rurale; terreno della sup. di ca 49 NCT foglio 36 part. 188/AA, pascolo; terreno della sup. di ca 71 NCT foglio 36 part. 188/AB, seminativo arb; terreno della sup. di ca 74 NCT foglio 36 part. 213, area fabbricato demolito.

fabbricato per funzioni produttive connesse ad attività agricole NCEU foglio 36 particella 790, cat.D/10 (ex NCT foglio 36 particella 790 ente urbano ex particella 735 già 214 di are 69,96, soppressa catastalmente in data 26.04.20111 protocollo nr. RC 0138063); stalla NCEU foglio 36 particella 733 cat C/6 di mq 336, superficie catastale mq 336 (ex NCT part.214); Stalla/fienile NCEU foglio 36 particella 734 cat C/6 di mq 138, superficie catastale 138 (ex NCT part. 214)". Prezzo base: Euro 17.965,59. Offerta minima: Euro 13.474,19. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 03/09/2024 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Siclari Orsola tel. 096552013.

Immibile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

IMPIANTO SPORTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2022

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), fraz. Catona, Via Figurella snc - Lotto 1: Piena ed intera proprietà di un fabbricato e locali per esercizi sportivi. Il fabbricato in questione si eleva a tre livelli fuori terra di cui il terzo solo parzialmente, la rimanente superficie è a terrazza. Prezzo base: Euro 360.000,00. Offerta minima: Euro

270.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità asincrona telematica 04/09/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Dott.ssa Marino Mattea Angela tel. 3478236232.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione|Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2023

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Marina, Contrada Sant'Andrea n.14 già I^a Traversa Longobardi 57, Appartamento di tipo economico, al piano secondo (terzo fuori terra) del fabbricato A, della superficie commerciale di mq. 131 e composto da: studio, soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno, wc, ripostiglio, due balconi della superficie complessivamente di mq. 16,00 con vista panoramica sul golfo di Sant'Eufemia. Garage al secondo piano sotto-strada del fabbricato B, della superficie commerciale di mq. 20, con ingresso dal corridoio condominiale. Prezzo Base Euro 121.000,00; offerta minima Euro 90.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/07/2024 ore 11:00.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 29/2015

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Piscopio, Immobile al piano primo composto da 7 vani, cat. A/2, cl. U di mq. 159, composto da: ingresso, cucina con balcone, lavanderia, ripostiglio, 2 bagni, salone con balcone, 3 camere di cui 2 con balcone. Prezzo Base Euro 34.175,00; offerta minima Euro 25.632,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/07/2024 ore 10:15.

SAN CALOGERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2019

Lotto 1: San Calogero (VV) San Calogero, Fabbricato di civile abitazione, Categoria A/3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 114 mq. Presenti abusi edilizi in parte sanabili, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 11.809,80; offerta minima Euro 8.857,35. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Silvaggio Rosanna tel. 3403103799. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/09/2024 ore 09:30.

www.asteannunci.it

TROPEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 56/2021

Lotto UNICO: Tropea (VV) Via Giordano Bruno 6, Abitazione di tipo economico ubicata al secondo piano, per una superficie complessiva di circa 100 mq più 12 mq di balconi, di un più ampio fabbricato a tre piani fuori terra più seminterrato. L'immobile staggito è attualmente occupato da terzi ad uso professionale. Prezzo Base Euro 62.015,63; offerta minima Euro 46.511,72. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/09/2024 ore 10:00.

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA - SAN COSTANTINO CALABRO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2017

Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Argentaria 5, Appartamento al P.1 nelle immediate vicinanze di Piazza Martiri D'Ungheria, composto da 6 vani, un vano per cucina, e un bagno. Si presenta in condizioni discrete e risulta dotato di impianto elettrico e impianto di condizionamento. Prezzo Base Euro 72.222,88; offerta minima Euro 54.167,16. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV) angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino, Intero fabbricato a due piani fuori terra oltre lastrico solare, con destinazione ricreativo sociale. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima. Prezzo Base Euro 117.661,03; offerta minima Euro 88.245,77. Modalità e partecipazione telemati-

ca sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/09/2024 ore 16:00.

GEROCARNE

FABBRICATO-ABITAZIONE-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2017

Lotto 1: Gero Carne (VV) via Michele Bianchi snc, Intero fabbricato a 2 piani FT oltre PS1 con destinazione commerciale. Composto: al PS1 da un unico vano con destinazione magazzino, il PT da un magazzino, 2 bagni e spogliatoio, il P1 da 2 mini appartamenti (alloggio custode e uffici). Prezzo Base Euro 114.511,75; offerta minima Euro 85.883,81. Lotto 2: Gero Carne (VV) via Carmine 82, Appartamento di vani 5 al P3, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, salone, lavanderia, 2 bagni, oltre veranda e terrazzo. Prezzo Base Euro 32.732,82; offerta minima Euro 24.549,62. Lotto 3: Gero Carne (VV) via Carmine 82, Locale con destinazione magazzino-garage al piano terra, di mq 166 circa di effettiva consistenza a seguito di un ampliamento non ancora urbanisticamente sanato e non riportato catastalmente, meglio descritto in perizia cui si rinvia. Prezzo Base Euro 14.470,28; offerta minima Euro 10.852,71. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673. Vendita senza incanto: 11/09/2024 ore 17:30.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MAIERATO

ABITAZIONI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2021

Lotto 1: Maierato (VV) via contrada Giannarosa snc, Porzione di fabbricato residenziale, composto da P.T.-1, con portico e corte urbana non esclusiva, destinato a civile abitazione. Superficie commerciale di ca. 428 mq. Prezzo Base Euro 85.225,78; offerta minima Euro 63.919,34. Lotto 2: Maierato (VV) Via Contrada Giannarosa snc, Quadrilocale, composto da appartamento posto all'ultimo piano di un fabbricato destinato a civile abitazione, sviluppato su 3 elevazioni fuori terra, con portico e annessa corte urbana non esclusiva. Superficie commerciale di ca. 186 mq. Prezzo Base Euro 49.629,37; offerta minima Euro 37.222,03. Lotto 3: Maierato (VV) Strada Provinciale 3, Appezamento di terreno agricolo di medie dimensioni e incolto, di forma irregolare, giacitura acclive, della superficie di 10.370 mq. Sulla p.la 67 insiste, un manufatto in muratura di remota costruzione di mq 26 destinato a deposito attrezzi (da sanare). Prezzo Base Euro 9.132,19; offerta minima Euro 6.849,14. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/07/2024 ore 10:00.

Immobile comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 14/2021

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) zona industriale di Porto Salvo, BENE A): Opificio industriale un tempo destinato alla lavorazione di prodotti ittici freschi e congelati, composto da: capannone industriale destinato alla lavorazione del pesce con la successiva conservazione in celle frigorifere; fabbricato su 2 livelli, destinato agli uffici amministrativi ed alla vendita, attiguo al capannone, oltre pertinente corte esclusiva di 7.110,00 mq. ca., su cui insiste un edificio adibito a deposito. BENE B): Capannone industriale in corso di costruzione e piccolo fabbricato in pessime condizioni adibito a guardiana dell'intero compendio corredato di area di pertinenza di ca. mq 8.468. Prezzo Base Euro 2.511.759,81; offerta minima Euro 1.883.819,86. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/07/2024 ore 09:00.

NICOTERA

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2022

Lotto 1: Nicotera (VV) Contrada Martelletto, Complesso edilizio facente parte di fatto di un'area destinata a villaggio turistico, costituito da 3 fabbricati a schiera di forma regolare in stato di evidente abbandono con complessiva 9 unità abitative il tutto come meglio raffigurato nelle perizie in atti. Prezzo Base Euro 183.293,48; offerta minima Euro 137.470,11. Lotto 2: Nicotera (VV) Contrada Martelletto, Complesso edilizio facente parte di fatto di un'area destinata a villaggio turistico, costituito da 8 fabbricati del tipo isolato unifamiliari in buono stato conservativo perché di recente realizzazione con complessivi 10 unità abitative il tutto come meglio raffigurato nelle perizie in atti. Prezzo Base Euro 299.180,79; offerta minima Euro 224.385,59. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/07/2024 ore 09:30.

**Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

SANT'ONOFRIO

COMPLESSO IMM.RE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 22/2020 + 47/2022

Lotto 1: Sant'Onofrio (VV) Contrada Lacquari, Complesso commerciale-industriale della sup. di mq 2.505 edificato su terreno di mq 6.600, con capannone prefabbricato di 3 piani (piano terra, piano ammezzato fra terra e seminterrato, piano seminterrato), ampio locale al piano seminterrato con vani accessori adiacenti al capannone, lastrico solare sovrastante parte del precedente locale seminterrato, piccolo locale a piano terra attiguo al lastrico citato e locale deposito, con vani tecnici, interrato all'estremità della particella. Abitazione al piano terra composta da ingresso, tre vani, doppi servizi, cucina, ripostiglio e terrazzo esclusivo. Abitazione al piano terra composta da ingresso, un vano, un servizio, cucina, ripostiglio e terrazzo esclusivo. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 2.302.107,75; offerta minima Euro 1.726.580,81. Lotto 2: Sant'Onofrio (VV) Contrada Lacquari, Piena proprietà di terreno esteso 6.210 mq, di qualità uliveto, su cui si trovano anche alberi di frutta inframmezzati agli ulivi, ricadente in Zona D2. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 146.880,00; offerta minima Euro 110.160,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/09/2024 ore 12:00.

SORIANELLO

FABBRICATO RURALE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2022

Lotto 1: Soriano (VV) località S. Caterina, Fabbricato rurale della superficie di mq 72. Prezzo Base Euro 3.213,00; offerta minima Euro 2.409,75. Lotto 2: Soriano (VV) località S. Caterina, Appezamento di terreno agricolo - bosco ceduo di prima classe della superficie di are 3 e centiare 60 (360 mq). Prezzo Base Euro 273,00; offerta minima Euro 204,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Caserta Rossana tel. 3896291736. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/09/2024 ore 10:30.

www.asteannunci.it

**La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (DM 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Messina



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BARCELLONA P. DI G.**

Abitazione | Accessorio

BARCELLONA POZZO DI GOTTO

APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.F. N. 152/1992

Tribunale di Barcellona Pozzo di Gotto
BARCELLONA POZZO DI GOTTO (ME): Lotto A: via Domenico Scinà, Piena proprietà di appartamento primo piano, interno 3/I°. L'appartamento identificato con l'interno 3/I° confina con vano scala, ballatoio ed appartamento interno 2/I° sub 6, e proseguendo in senso orario per i restanti tre lati, prospetta su aree cortilizie. Prezzo base Euro 31.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto B: via Domenico Scinà, piena proprietà di locale deposito (p. 1/S); il locale di deposito posto al piano seminterrato sottostante il fabbricato, mq. 24 Prezzo base Euro 7.580,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2024 ore 10:00 sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina in Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it. V. G.E. Dott. Intravaia Mirko. Curatore Avv. Gaetano Uzi 0907382759.



**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 217/2013

In Messina (ME), Salita Tremonti 25-48 - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra, sup. lorda complessiva mq 138, di vani 5 oltre accessori catastalmente distinto in due fabbricati. Appartamento al piano terra di vani 2. PREZZO BASE Euro 43.400,00. Offerta minima Euro 32.550,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Asta senza Incanto 20/09/2024 ore 16:30 presso Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanna Mazzeo, Messina, Via Tommaso Cannizzaro, 16 bis is. 276. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Mazzeo Giovanna 0906413132, Custode Avv. Giuseppe Celi 0909217699, per info e visita immobile

MESSINA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 136/2023

In Messina (ME), Villaggio Santa Margherita, Via Nazionale n. 93/A (Ex Via Comunale) - Lotto 1: Appartamento posto al primo piano (seconda elevazione fuori terra oltre il piano cantinato), contraddistinto con il numero interno 1, scala B, composto da 5,5 vani catastali. PREZZO BASE Euro 91.200,00. Offerta minima Euro 68.400,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Messina (ME), Villaggio Santa Margherita, Via Nazionale n. 93/A (Ex Via Comunale) - Lotto 2: Appartamento posto al piano

secondo (terza elevazione fuori terra oltre al piano cantinato), contraddistinto con il numero interno 6, scala A, composto da 7 vani catastali. PREZZO BASE Euro 150.600,00. Offerta minima Euro 112.950,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista modalità sincrona mista 12/09/2024 ore 10:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Interdonato Monica 3491923094, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 354/2016

In Messina (ME), villaggio Aldisio, via 30/N - Lotto UNICO: appartamento composto da ingresso di disimpegno, cucina, due vani da letto, soggiorno, wc e due balconi, per una superficie complessiva lorda di circa mq 87,00, posto al piano 1. PREZZO BASE Euro 25.594,00. Offerta minima Euro 19.195,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 10/09/2024 ore 17:30 presso studio del delegato in Messina, Viale Giostra n. 43 is. 487. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Mariateresa Mezzasalma 3882921315, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO E LOCALE CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 189/2021

In Messina (ME), Basilio Magno (ex C/da Baglio), Complesso ERACLE - Lotto UNICO: appartamento della superficie commerciale di 78,00 mq, consistenza 4,5 vani, piano 3. locale cantina consistenza 8 mq piano T. PREZZO BASE Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2024 ore 10:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Faramo Sebastiano 3288241133, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 139/2002 36/04

In Messina (ME), - Lotto 1: appartamento composto al piano primo da pranzo-soggiorno, cucina disimpegno bagno e due balconi; al piano secondo da due camere da letto, corridoio, bagno, balcone e piccolo terrazzo a livello; al piano terzo da terrazzo-lastrico solare. PREZZO BASE Euro 72.000,00. Offerta minima

Euro 54.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), - Lotto 2: box di circa mq 11. PREZZO BASE Euro 2.280,00. Offerta minima Euro 1.710,00. Rilancio minimo in aumento Euro 200,00. Asta senza Incanto 10/09/2024 ore 10:00 presso Studio dello scrivente delegato studio sito in Messina, via Via La Farina n.171, is. G., G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Molonè Mariagrazia 3427735702, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2023

In Messina (ME), villaggio Camaro, via Puntale n. 11 - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione, piano terra. L'immobile occupa parte del piano terra di un fabbricato per civile abitazione a due elevazioni fuori terra, di vecchia costruzione, avente struttura portante in muratura di laterizi pieni, solai lignei e copertura a tetto con manto di coppi. PREZZO BASE Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 11/09/2024 ore 16:00 presso studio in Messina, Via Felice Bisazza n. 20. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Adamo Raimondo 0909573683, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/2018

In Messina (ME), contrada Montesanto 21 - Lotto 1: appartamento al piano 1 di un piccolo fabbricato a due elevazioni f.t della superficie commerciale di 85,83 mq. PREZZO BASE Euro 18.412,00. Offerta minima Euro 13.809,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.150,00. Asta senza Incanto 03/09/2024 ore 11:00 presso studio del delegato in Messina, Via dei Mille is. 101 n. 243. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Dalmazio Simona 3381522603, per info e visita immobile

BARCELLONA POZZO DI GOTTO - MESSINA

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 197/2021

In Messina (ME), Piazza Monsignor Alizzi, ex via Torrente Papardo, contrada Timpazzi, villaggio Faro Superiore 9 - Lotto UNICO: appartamento della sup. commerciale di 113,00 mq, si sviluppa al piano primo e secondo. PREZZO BASE Euro 64.362,61. Offerta minima Euro 48.271,95. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/09/2024 ore 11:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Capone Sebastiano 3472937012, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 183/2021

In Messina (ME), Via Legname, Vill. San Filippo Superiore - Lotto UNICO: appartamento al secondo piano di un fabbricato a tre elevazioni f.t., oltre piano cantinato e sottotetto, superficie catastale 194,30 mq. PREZZO BASE Euro 49.890,00. Offerta minima Euro 37.418,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2024 ore 11:30 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Calabria Giovanna 3396371738, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2021

In Messina (ME), Viale Aranci - Lotto UNICO: appartamento posto al 2° piano, facente parte di un fabbricato a più elevazioni, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, cameretta e bagno oltre balconi, superficie lorda complessiva mq 96 circa. PREZZO BASE Euro 53.500,00. Offerta minima Euro 40.125,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2024 ore 10:30 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Campagna Maria Luisa 3388983039, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 769/2013

In Messina (ME), Viale Aranci - Lotto UNICO: Appartamento nella Pal. A, int. 3, a P. rialzato, composto da quattro vani ed accessori, con giardinetto di pertinenza. PREZZO BASE Euro 65.087,42. Offerta minima Euro 48.815,56. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. Asta senza Incanto 13/09/2024 ore 15:00 presso sede dell'Associazione "CREVEN", sita in Messina, Via Vincenzo d'Amore, n. 4., G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Bellomo Giulia 090663987, per info e visita immobile

ALÌ

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 358/2014

In Alì (ME), via San Zaccaria 12-14 - Lotto UNICO: Villetta a schiera laterale della superficie commerciale di 102,58 mq composta da tre elevazioni f.t.; cantina, piano primo e sottotetto. PREZZO BASE Euro 39.270,00. Offerta minima Euro 29.452,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 05/09/2024 ore 10:00 presso studio del delegato in Messina, Via Mamertini 17. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Versaci Maria Rosa 3495844938, per info e visita immobile

ROCCAVALDINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 116/2021

In Roccavaldina (ME), Vico Gesù e Maria, nn. 9-11-13 - Lotto UNICO: Unità immobiliare autonoma piano T-1-2, consistenza 4,5 vani. L'immobile, costituito da porzione di agglomerato urbano del centro storico, a due elevazioni f.t. oltre copertura a terrazza praticabile sviluppa una superficie lorda complessiva (tra aree coperte e scoperte sui tre livelli) di circa mq. 162,15 ed è dotato di un piccolo balcone al piano primo, a servizio della camera da letto matrimoniale, e di un lastrico solare praticabile al secondo piano. PREZZO BASE Euro 59.500,00. Offerta minima Euro 44.625,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2024 ore 10:45 sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Marullo Giuseppe 0906012019, per info e visita immobile

SAVOCA

APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2021

In Savoca (ME), Via Scorsonello, fraz. C.da Scorsonello - Lotto UNICO: A. Cantina della superficie commerciale di 74,00 mq posta al piano S1. B.

Appartamento della superficie commerciale di 154,46 mq posto al piano T-1; l'intero edificio sviluppa 3 piani, 2 piani fuori terra, 1 piano interrato. PREZZO BASE Euro 197.997,40. Offerta minima Euro 148.498,40. Rilancio minimo in aumento Euro 4.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2024 ore 10:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Pronesti Daniela 3389024009, per info e visita immobile

SCALETTA ZANCLEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 193/2020

In Scaletta Zanclea (ME), via Giampigna n. 5 - Lotto UNICO: piena proprietà di un fabbricato a due elevazioni fuori terra costituito da due corpi di fabbrica A e B con struttura portante in c.a. e copertura a terrazza praticabile. L'unità immobiliare è posta al piano T, 1, ha un'altezza interna di da m2,80 (P.T.) a m3,00 (P.I°). PREZZO BASE Euro 16.915,00. Offerta minima Euro 12.686,25. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2024 ore 09:00 presso studio del delegato in Piazza Immacolata di Marmo 4, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Merenda Marco 3498073210, per info e visita immobile

VALDINA (ME)

CAPANNONE IND.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2016

In Valdina (ME), Via Nazionale 143 - Lotto UNICO: Piena proprietà di capannone industriale composto da: a) fabbricato a due elevazioni fuori terra con struttura portante in c.a.; b) un capannone a una elevazione fuori terra a tre campate con struttura portante in acciaio e tamponatura esterna in muratura; c) tre tettoie a una elevazione fuori terra con struttura portante in acciaio. PREZZO BASE Euro 790.116,50. Offerta minima Euro 592.587,37. Rilancio minimo in aumento Euro 20.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/10/2024 ore 09:30 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Passaro Daniele 3779922132, per info e visita immobile

VENETICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2023

In Venetico (ME), Via Nazionale n. 68 (ex 52) - Lotto 1: Abitazione di tipo popolare di circa 69 mq distribuita al piano terra di un superiore corpo di fabbrica a due elevazioni fuori terra. Al piano terra (piano stradale), si evidenziano due vani, un vano cucina, un wc ed un ripostiglio, sebbene l'immobile è stato adibito ad ufficio. PREZZO BASE Euro 55.890,00. Offerta minima Euro 41.917,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2024 ore 12:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Capano Rosita 3471234875, per info e visita immobile

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

MESSINA

LOCALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 378/2017

In Messina (ME), via Consolare Valeria o via Marco Polo n. 444 - Lotto 3: immobile destinato in catasto ad ufficio della superficie commerciale di mq 40,80. PREZZO BASE Euro 16.524,00. Offerta minima Euro 12.393,00. Rilancio minimo in aumento Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/09/2024 ore 11:30 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Ugo Scavuzzo. Delegato alla vendita Avv. Santonocito Salvatore 090716116, per info e visita immobile

Immibile comm.le | ind.le

MESSINA

CAPANIONI-UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 5/2011

In Messina (ME), ZIR, Via Acireale snc - Lotto 5: Immobile costituito dal primo piano e dal lastrico solare della palazzina uffici. La superficie è così ripartita: mq 39,40 corpo scala p.t.; mq 277,95 piano primo; mq 253,16 lastrico solare. PREZZO BASE Euro 55.417,89. Offerta minima Euro 41.563,42. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. In Messina (ME), villaggio Pistunina, contrada Mirulla - Lotto 7: Quota indivisa di 1/9 di un appezzamento di terreno, individuato al NCT di Messina foglio 152 - part. 69, vigneto, are 23,30, R.D. euro 11,43, R.A euro 6,62; part. 70, semin arbor, centiare 33, R.D. euro 0,17, R.A euro 0,08; part. 71, vigneto, are 7,50, R.D. euro 7,36 R.A euro 2,52; part. 72, vigneto, are 7,60, R.D. euro 7,46 R.A euro 2,55; part. 73, uliveto, are 3,20, R.D. euro 1,57 R.A euro 1,49; part. 420, seminativo arborato, are 4,50, R.D. euro 2,32 R.A euro 1,05; part. 1865, pascolo arborato, are 41,01, R.D. euro 7,41 R.A euro 2,12; part. 1866, pascolo arborato, are 1,19, R.D. euro 0,22 R.A euro 0,06; part. 2308, seminativo arborato, are 17,86 R.D. euro 3,69 R.A euro 2,31; - part. 2309, seminativo arborato, are 2,34, R.D. euro 0,48 R.A euro 0,30. PREZZO BASE Euro 1.786,42. Offerta minima Euro 1.339,82. Rilancio minimo in aumento Euro 150,00. In Messina (ME), villaggio Pistunina, contrada Mirulla - Lotto 8: Quota indivisa di 1/9 di un appezzamento di terreno e fabbricato identificato in catasto terreni di Messina al foglio 152 part. 2553, uliveto, are 44,83, R.D. euro 22,00, R.A euro 20,84 e nel Catasto Fabbricati di Messina al foglio 152 part. 2554 sub 1, zona censuaria 2, categoria A/4, classe 8, vani 6, superficie 112 mq (escluse aree scoperte mq 103). PREZZO BASE Euro 2.744,70. Offerta minima Euro 2.058,53. Rilancio minimo in aumento Euro 250,00. In Terme Vigliatore (ME), Via Maceo - Lotto 9: Quota indivisa di 1/9 di un fabri-

cato per civile abitazione, terreno di pertinenza e fabbricato rurale ubicati in in Catasto Fabbricati di Terme Vigliatore al foglio 5 part 228 sub 2, categoria A/2, classe 5, vani 10,5, superficie 304 mq, rendita euro 509,74, e nel catasto terreni in Terme di Vigliatore al foglio 5, part. 472, semin arbor di prima, are 3,50, R.D euro 2,62 R.A. euro 0,72, part. 473, semin arbor di prima, are 0,32, R.D euro 0,24 R.A. euro 0,07, e part. 383 fabbricato rurale in Via Maceco della superficie di circa mq 50. PREZZO BASE Euro 10.994,60. Offerta minima Euro 8.245,95. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Terme Vigliatore (ME), Via Maceo, già Via Comunale Marchesana - Lotto 10: Quota indivisa di 1/9 di un terreno edificabile in catasto terreni di Terme Vigliatore al foglio 5, part. 226, seminativo, are 3,10, R.D. euro 2,16 R.A. euro 0,64; part. 384, vigneto, are 6,60, R.D. euro 9,88 R.A. euro 3,41; part. 471, vigneto, are 42,60, R.D. euro 63,80 R.A. euro 22,00. PREZZO BASE Euro 11.274,94. Offerta minima Euro 8.456,21. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 19/09/2024 ore 11:00 presso studio del liquidatore giudiziale in Messina, Via Ghibellina, 77. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Liquidatore giudiziale Avv. Arena Letterio 090718242, per info e visita immobile

MESSINA

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 189/2013

In Messina (ME), frazione Contrada Granatari, via Nazionale - Lotto 1: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un locale commerciale posto al p.t., sviluppa una superficie complessiva di circa mq 21,00. PREZZO BASE Euro 10.710,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), frazione Contrada Granatari, via Nazionale - Lotto 2: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un locale commerciale posto al p.t., sviluppa una superficie complessiva di circa mq 28,00. PREZZO BASE Euro 14.234,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Asta senza Incanto 11/09/2024 ore 17:00 presso studio del delegato in Messina, Via Bivona Bernardi 7. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Manganaro Raffaele 090716165, per info e visita immobile

MESSINA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 4/2004

In Messina (ME), Via Giuseppe Garibaldi 266 is 479 - Lotto UNICO: immobile al piano terra di mq 83. PREZZO BASE Euro 137.135,29. Offerta minima Euro 102.851,47. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 19/09/2024 ore 10:30 presso studio del curatore in Messina via XXVII Luglio 61. G.D. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Curatore fallimentare Avvocato Valentini Nicolò 0908930152, per info e visita immobile

MESSINA

LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 239/2011

In Messina (ME), Villaggio Cumia Superiore, Via Comunale - Lotto UNICO: A) Laboratorio artigianale p.terra, composto da ampio locale, corridoio, vano e servizio igienico; sup. lorda tot. mq 162,41. B) Appartamento p.primo, composto da un ingresso/corridoio, una cucina, una camera con annesso un locale adibito a spogliatoio, ed un bagno; sup. lorda tot 101,27. PREZZO BASE Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 800,00. Asta senza Incanto 24/09/2024 ore 09:30 presso studio del delegato in Messina, Via Romagnosi n. 7. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobile

GAGGI

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 70/2020

In Gaggi (ME), Piazza Vittorio Emanuele III 13 - Lotto 1: locale commerciale consistenza 26 mq, sup.cat. totale mq 40. PREZZO BASE Euro 33.213,24. Offerta minima Euro 24.909,93. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Gaggi (ME), Piazza Vittorio Emanuele III 12 - Lotto 2: appartamento per civile abitazione consistenza 5,5 vani, sup.cat. totale mq. 125. PREZZO BASE Euro 68.677,87. Offerta minima Euro 51.508,40. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2024 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Visco Antonio 0908968717, per info e visita immobile

VILLAFRANCA TIRRENA

LOCALI DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2021

In Villafranca Tirrena (ME), via Stefano Saccà 30 - Lotto 3: locale deposito carrabile composto da un unico vano, posto al piano terra corpo "A", di complessiva superficie lorda di 88,50 mq. PREZZO BASE Euro 32.399,95. Offerta minima Euro 24.299,96. Rilancio minimo in aumento Euro 1.600,00. In Villafranca Tirrena (ME), via Stefano Saccà 30 - Lotto 5: appartamento per civile abitazione posto al primo piano del corpo "A", composto da un ingresso a corridoio, un salone, una camera matrimoniale, una camera singola e un servizio igienico munito di finestra. PREZZO BASE Euro 44.899,69. Offerta minima Euro 33.674,77. Rilancio minimo in aumento Euro 2.200,00. In Villafranca Tirrena (ME), via Stefano Saccà 30 - Lotto 6: appartamento per civile abitazione posto al secondo piano del corpo "A", composto da un ingresso su salone/pranzo con angolo cottura, un disimpegno/corridoio, ripostiglio, w.c., camera matrimoniale, n.2 camere singole e un bagno. PREZZO BASE Euro 51.247,89. Offerta minima Euro 38.435,92. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. In Villafranca Tirrena (ME), via Stefano Saccà 30 - Lotto 8: appartamento per civile abitazione posto al piano primo del corpo "B", composto da un ingresso, salone, disimpegno, bagno, cucina, n.2 camere singole, ripostiglio, w.c., camera matrimoniale. PREZZO BASE Euro 87.435,41. Offerta minima Euro 65.576,56. Rilancio minimo in aumento Euro 4.300,00. In Villafranca Tirrena (ME), via Stefano Saccà 30 - Lotto 9: appartamento per civile abitazione posto al piano terzo del corpo "A", composto da un ingresso su salone/pranzo dotato di angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, w.c., camera matrimoniale con cabina armadio, camera singola e bagno, n. 2 balconi, ballatoio di pertinenza antistante l'ingresso dell'abitazione. PREZZO BASE Euro 63.168,13. Offerta minima Euro 47.376,10. Rilancio minimo in aumento Euro 3.100,00. In Villafranca Tirrena (ME), via Stefano Saccà 30 - Lotto 10: appartamento per civile abitazione posto al piano terzo del corpo "B", composto da un ingresso/salone, cucina, disimpegno, bagno, due camere singole, ripostiglio, w.c. PREZZO BASE Euro 72.336,35. Offerta minima Euro 54.252,26. Rilancio minimo in aumento Euro 3.600,00. In Villafranca Tirrena (ME), via Stefano Saccà 30 - Lotto 11: lastrico solare al piano quarto del corpo "B", composto da uno spazio contornato da balaustre e una mensola in c.a. priva di parapetto, posto al quarto piano del corpo "B" del fabbricato. PREZZO BASE Euro 1.275,60. Offerta minima Euro 956,70. Rilancio minimo in aumento Euro 60,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica 13/09/2024 ore 10:00 presso via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Burgio Danilo 0903697630, per info e visita immobile



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online