

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXVII | 621 | N° 11 • Giugno 2024 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE - N° 11 - 24 Maggio 2024 - Euro 3,50



GRUPPO EDICOM | www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ
Gruppo Edicom spa
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria
Emilia Romagna
Friuli Venezia Giulia
Lazio
Lombardia
Puglia
Sicilia
Toscana
Umbria
Veneto

Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Gruppo Edicom spa
Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomspa.it
- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomspa.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomspa.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomspa.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@edicomspa.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@edicomspa.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotone@edicomspa.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@edicomspa.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@edicomspa.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@edicomspa.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@edicomspa.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomspa.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomspa.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomspa.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomspa.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomspa.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomspa.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomspa.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomspa.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomspa.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomspa.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@edicomspa.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomspa.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomspa.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@edicomspa.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomspa.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

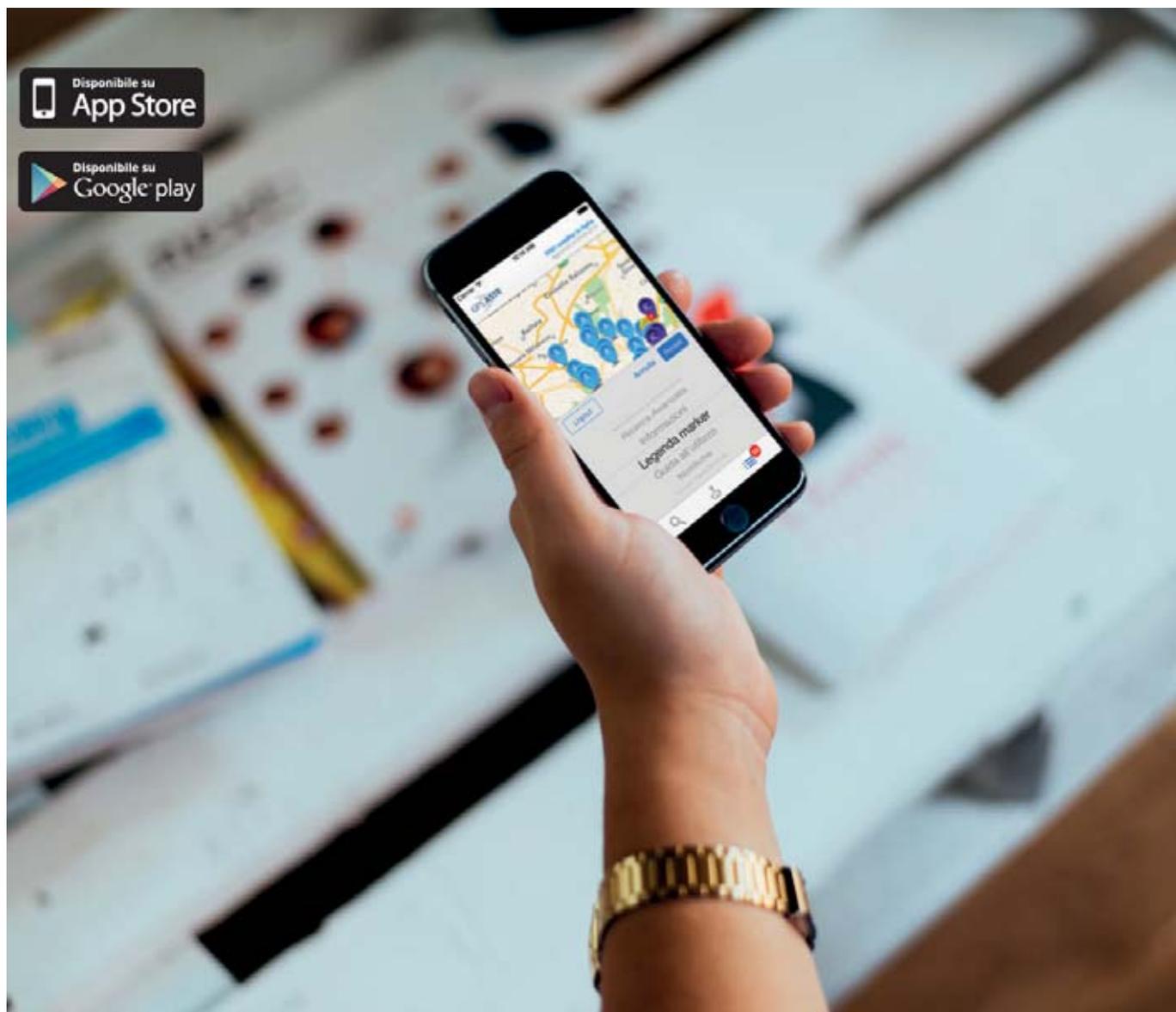
Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (621)



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

FRIULI V. GIULIA	6
Pordenone	pag. 6
<hr/>	
VENETO	7
Rovigo	pag. 7
Treviso	pag. 11
Venezia	pag. 16
Verona	pag. 19



CENTRO

LAZIO	21
Civitavecchia	pag. 21
Rieti	pag. 22
<hr/>	
TOSCANA	24
Massa	pag. 24
<hr/>	
UMBRIA	24
Terni	pag. 24



SUD

CAMPANIA	27
Benevento	pag. 27
Nocera Inferiore	pag. 32
<hr/>	
BASILICATA	33
Matera	pag. 33
<hr/>	
PUGLIA	34
Foggia	pag. 34
Trani	pag. 40
<hr/>	
CALABRIA	41
Catanzaro	pag. 41
Cosenza	pag. 45
Crotone	pag. 50
Lamezia Terme	pag. 52
Locri	pag. 53
Palmi	pag. 55
Paola	pag. 58
Reggio Calabria	pag. 59
Vibo Valentia	pag. 60



ISOLE

SICILIA	63
Barcellona P. di G.	pag. 63
Messina	pag. 63

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

PORDENONE



**Tribunale di
PORDENONE**

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 196/2022

Pordenone (PN), Via Fornace 7 - Lotto UNICO: Abitazione posta al piano terra con soprastante soffitta, adiacenza esterna ad uso autorimessa crollata/inesistente. Occupata. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 111.272,80. Offerta minima Euro 83.455,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 196/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT10N0585612500126571552191 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

BRUGNERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 100/2022

Brugnera (PN), Via della Fratta 31 - Lotto UNICO: Appartamento scala B, int. 5 facente parte del condominio Villa Brugnera composta da un ingresso, soggiorno/cucina, due camere da letto, due bagni, due terrazze. Al piano terra la cantina e autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 98.500,00. Offerta minima Euro 73.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/09/2024 ore 15:30 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 100/2022

Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30P0585612500126571552169 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 3/2023

Maniago (PN), Via Colvera 65 - Lotto UNICO: Fabbricato ad uso civile abitazione composto: al piano terra da ingresso, bagno, cucina, soggiorno, centrale termica; al piano primo, corridoio, camera, terrazzo; al piano secondo, corridoio, soffitta (bagno), soffitta (camere), terrazzo, piccola pertinenza coperta, insistente su un lotto di pertinenza pari a mq 94. Difformità catastali sanabili ed edilizie sanabili da verificare. Prezzo base Euro 68.625,00. Offerta minima Euro 51.469,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 3/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT37N0548412500000005000109 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PRAVISDOMINI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 15/2023

Pravisdolini (PN), Via Degli Alpini - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano terra composto da cucinino, soggiorno, disimpegno di collegamento, bagno, wc, due camere e due terrazze, al piano seminterrato la cantina e autorimessa. Stalli di parcheggio presso

lo scoperto condominiale comune. Occupate. difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 62.287,50. Offerta minima Euro 46.716,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/09/2024 ore 15:30 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 15/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT72N0708412500000000982534 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno | Immobile agricolo

AZZANO DECIMO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 131/2018

Azzano Decimo (PN), - Lotto QUARTO: Terreno agricolo di mq 5260, secondo la classificazione ERSA-FVG, il suolo di questa zona della bassa pianura del tagliamento, è del tipo F3 - suoli franco-limosi, scarsamente ghiaiosi, con scheletro scarso, subalcalini o neutri. In fase id liberazione. Ricade in zone territoriali omogenee E7 agricole miste ed è interessato dal vincolo della fascia di rispetto autostradale. Prezzo base Euro 18.375,00. Offerta minima Euro 13.782,00. Azzano Decimo (PN), - Lotto QUINTO: Terreni agricoli composti da quattro particelle contigue che formano un unico appezzamento di terreno di complessivi mq 10730. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 34.125,00. Offerta minima Euro 25.594,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2024 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 131/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT23E0103012500000000921141 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it
**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ROVIGO
PORZIONE DI BIFAMILIARE CON ACCESSORI E GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 111/2023

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Frazione Concadirame, Via dei Donatori 3: porzione di fabbricato bifamiliare disposta su 3 piani abitabili di cui uno interrato destinato ad accessori e garage con area pertinente di godimenti esclusivo. La sup. principale esterna lorda è di mq 73 al p.T. dell'appartamento, di mq 67 al p. I dell'appartamento, di mq 9,50 per i poggianti, di mq 45 per gli accessori del p. S1 e di mq 29 per il garage. L'immobile costituisce l'abitazione principale e verrà liberato a cura e spese della Procedura al trasferimento, salvo espresso esonero dell'aggiudicatario. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 101.600,00, offerta minima: Euro 76.200,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/07/2024 ore 09:00.

ROVIGO
APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 209/2023

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Fraz. San Pio X, Via A. Toscanini 30: appartamento posto al secondo piano del condominio "Mara", con garage e cantina al piano seminterrato. Quota proporzionale sulle parti comuni dell'edificio, in particolare area coperta e scoperta come specificato in Avviso. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima: Euro 51.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e

partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/09/2024 ore 09:45.

ADRIA
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 256/2017

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 9 - Loc. Cavanella Po, Via Dogana 10 int. 5: abitazione di tipo economico, composta dai seguenti vani al piano secondo: soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, camera da letto. Libero. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 6.632,00, offerta minima: Euro 4.974,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/09/2024 ore 16:50.

BARBONA
ABITAZIONE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/2023

BARBONA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Roma 7: abitazione unifamiliare di tipo isolato disposta su due piani fuori terra (8,5 vani) con garage e cortile esclusivo. Libero. Difformità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 88.000,00, offerta minima: Euro 66.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/07/2024 ore 09:15.

www.asteannunci.it
BORGO VENETO
ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 192/2022

BORGO VENETO - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Località Saletto, Via Trieste 9 e 7: abitazione di tipo civile (A2) della sup. di 344 mq con garage e magazzino. Il tutto come meglio descritto in perizia. Occupato, da liberare a cura della procedura all'aggiudicazione. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 104.400,00, offerta minima: Euro 78.300,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/09/2024 ore 10:30.

CENESELLI
ABITAZIONE CON RIMESSA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 200/2022

CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Cavo Bentivoglio 3161: Corpo A: abitazione di tipo civile (A/3) costituita da un fabbricato principale (piano T-1, consistenza 7 vani), un fabbricato secondario e altri due piccoli fabbricati (annessi) con relativa corte comune al corpo B (rimessa). Al momento risulta parzialmente occupato (senza titolo) dai proprietari dell'abitazione adiacente. Corpo B: stalla, scuderia, rimessa, autorimessa (C/6) al piano terra della consistenza di 26 mq. Al momento risulta utilizzato (senza titolo) dai proprietari dell'abitazione adiacente. Corpo C: terreno della sup. catastale di 12 are 82 ca. Al momento risulta utilizzato (senza titolo) dai proprietari dell'abitazione adiacente. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 20.800,00, offerta minima: Euro 15.600,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto

Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Valeria Toso, tel. 0425200044. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/09/2024 ore 16:00.

CEREGNANO**ABITAZIONE CON CANTINA E POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 119/2023**

CEREGNANO - Lotto UNICO - Loc. Lama, Viale Eridania 320: Proprietà per 1/1 di abitazione di tipo popolare in condizioni manutentive precarie (sup. 77 mq), con cantina e posti auto scoperti. L'immobile viene trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, tutti gli annessi, connessi, usi, pertinenze, servitù attive e passive, diritti, azioni e ragioni, con la proprietà delle parti comuni del fabbricato ai sensi dell'art. 1117 del c.c. Occupato. Da liberare al trasferimento a cura della procedura. Si rinvia alla perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Dott.ssa Sheila Bedetti, tel. 0426900598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/07/2024 ore 10:15.

ESTE**PORZIONE DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Causa Civ. n. 2465/2023**

ESTE - Lotto UNICO - Via Vallesina 10: Porzione di casa accostata su due lati (vani 10), con facciata principale che corre lungo il marciapiede della strada pubblica e con facciata posteriore che dà su di un

giardino esclusivo dell'immobile. Il bene risultava essere occupato. Si rilevano difformità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 132.000,00, offerta minima: Euro 99.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Sandro Secchiero, tel. 042527505. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/09/2024 ore 14:00.

FRATTA POLESINE**ABITAZIONE CON DUE GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 54/2023**

FRATTA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Basse 110: abitazione accostata di vecchia costruzione con due garage e area cortiliva di pertinenza. Superficie complessiva di circa 782,74 mq. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte esecutata e verrà liberato a cura e spese della Procedura al trasferimento, salvo espresso esonero dell'aggiudicatario. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 32.800,00, offerta minima: Euro 24.600,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/07/2024 ore 09:40.

LENDINARA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 198/2023**

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ramodipalo Centro 51: porzione di fabbricato bifamiliare su 2 piani di elevazione di mq 194 catastali, con area pertinenziale di mq 780, in zona periferica. Libero. Sono presenti difformità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/07/2024 ore 14:00.

www.asteannunci.it

LENDINARA**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 190/2022

LENDINARA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Pradespin 5: abitazione civile al primo piano di fabbricato adibito ad attività di ristorazione con garage e area cortiliva comune. Occupato. Da liberarsi all'aggiudicazione. Regolarità: vedasi perizia. L'accesso al piano primo avviene esclusivamente tramite il passaggio all'interno di locale di ristorazione presente al piano terra e in diversa proprietà. Valutazione opzione 2 pag. 14 della perizia (opere di separazione muraria e di impianti a carico dell'aggiudicatario). Fondiario. Prezzo base: Euro 52.000,00, offerta minima: Euro 39.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Giulia Silvestri, tel. 04251818651. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/09/2024 ore 12:00.

PAPOZZE**FABBRICATO VETUSTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 216/2023**

PAPOZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Borgo, Via Borgo 55 e 57: fabbricato vetusto ad uso civile abitazione (p.T.- P. 1, vani 13) con annessa piccola area cortiliva. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: conforme, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/07/2024 ore 09:30.

STANGHELLA**ABITAZIONE ACCOSTATA E ACCESSORIO ESTERNO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 3/2022**

STANGHELLA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Peagna 8: abitazione di tipo popolare (A4) accostata, che si sviluppa su tre piani (cons. vani 6,5), accessorio esterno con vari locali (tettoia, 2 cantine e ripostiglio al p. terra e locale di deposito al p. piano) e corte pertinenziale non a libera disponibilità (presenza servitù di fatto). Il complesso risulta costruito ante 1967, e necessità di importanti inter-

venti manutentivi, il tutto come meglio descritto in perizia. Libero. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 27.700,00, offerta minima: Euro 20.800,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott.ssa Alice Tasso, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/09/2024 ore 09:15.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BORGO VENETO

ABITAZIONE IN VILLINO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 11/2023

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Frazione Saletto, Via Gorgo 3: abitazione in villino (consistenza 10,5) con adiacenze staccate adibite a magazzino ed area scoperta circostante a destinazione produttiva. Occupato. Libero all'aggiudicazione. Si rinvia inoltre al dettaglio informativo (comprensivo di diffinitività, vincoli e servitù) contenuto nella perizia di stima disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. Prezzo base: Euro 131.200,00, offerta minima: Euro 98.400,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Alessandra Sichirolo, tel. 042529081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/07/2024 ore 14:30 presso la sede dell'I.V.G. Rovigo sita in Viale Don L. Milani n.1 - Rovigo.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BORGO VENETO

ABITAZIONE - BAR RISTORANTE PIZZERIA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 177/2019

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Dossi 55: corpo A) abitazione di tipo economico della sup. di ca mq 229 con garage; corpo B) bar, ristorante, pizzeria con magazzino e deposito, posto al p.T della superficie di ca mq 240; corpo C) terreno agricolo della sup. catastale di ca 3.050,00 mq. Stato di manutenzione, Condizioni generali e Regolarità edilizia-urbanistica-catastale come da perizia. Occupato. Verrà consegnato libero

alla vendita. Prezzo base: Euro 87.760,00, offerta minima: Euro 65.820,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Pietro Giovanni Menon Pietro, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/09/2024 ore 14:45.

CASALE DI SCODOSIA

APPARTAMENTO CON LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 214/2023

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma 1: immobile accostato su 2 piani di elevazione composto da laboratorio salumi al piano terra (sup. di ca 180 mq) e appartamento al piano primo (sup. di ca 141 mq) in basso stato manutentivo, allo stato attuale non abitabile, con piccola area pertinenziale sul retro, oltre al locale di sgombero di ca 56 mq. Occupato senza titolo opponibile e verrà liberato a cura della Procedura. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri: altre limitazioni d'uso come da perizia. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima: Euro 56.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/07/2024 ore 09:20.

LOREO

ABITAZIONE CON LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 77/2019

LOREO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via G. Puccini 32: abitazione della sup. catastale di mq 189 con laboratorio della sup. catastale di mq 246. Sviluppa una sup. complessiva di circa mq 447,50. Occupato. La liberazione avverrà su istanza dell'aggiudicatario e/o assegnatario a cura della procedura. Diffinitività e Atti di asservimento urbanistico come da perizia a cui si rinvia per tutti i dettagli. Fondiario. Prezzo base: Euro 72.000,00, offerta minima: Euro 54.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it

le.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/07/2024 ore 09:00.

LUSIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 153/2023

LUSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via dell'Unità 191: complesso immobiliare composto da corpo A) abitazione di tipologia singola, posta al p.T., occupato; corpo B) magazzino composto da un unico vano insistente sulla part. 212 non è mai stato dichiarato, occupato da materiali e mezzi; corpo C) abitazione singola posta al p.T., in corso di costruzione allo stato grezzo insistente sulla part. 157 non è mai stato dichiarato, libero. Da liberare al trasferimento a cura della procedura. Diffinitività, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 183.000,00, offerta minima: Euro 137.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/07/2024 ore 15:00.

MONTAGNANA

CAPANNONI AD USO DEPOSITO MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 68/2021

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Luppia Alberi 117: capannoni ad uso deposito e magazzino, corpo pertinenziale ad uso ripostiglio, fabbricato diruto ad uso civile abitazione, vari corpi di fabbrica non meglio definiti e poco terreno agricolo. Sup. comm. lorda fabbricati ca mq 936,64, sup. nominale cat. terreno agricolo è ca mq 6.665,00. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Leggere attentamente quanto indicato dal CTU con riferimento alla conformità catastale, edilizia e urbanistica. Vincoli e oneri e altre limitazioni d'uso come da perizia. Occupato senza titolo opponibile alla Procedura; verrà consegnato libero alla vendita. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/09/2024 ore 14:45.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASTELNOVO BARIANO e CENESELLI

UNITA' IMMOBILIARI RESIDENZIALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 112/2023

CASTELNOVO BARIANO e CASTELNOVO BARIANO - CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - CASTELNOVO BARIANO, Via Cavetto Nappi 643/1: Complesso immobiliare costituito da n. 2 unità immobiliari residenziali (corpi A e B), un'unità immobiliare destinata a ricovero attrezzi agricoli (corpo C) e da un terreno agricolo (corpo D) con area cortiliva comune. Occupato sino al decreto di trasferimento. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, eventuali pesi e oneri: si rimanda alla perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 172.000,00, offerta minima: Euro 129.000,00. - Lotto 2 - CASTELNOVO BARIANO - CENESELLI: Terreni agricoli (corpi A-B-C) coltivati prevalentemente a "cereali" privi impianto di irrigazione, situati nel Comune di Castelnuovo Bariano e Ceneselli, Via Pio Marola. L'accesso ai corpi A, B e C avviene attraverso uno stradello di campagna in altra proprietà (di fatto servitù di passaggio attiva sul mappale n. 77) collegato alla pubblica via (via Pio Marola). Presenza di un albero ad alto fusto (querchia secolare) nei pressi dei corpi A e B. In corso di liberazione. Dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 95.200,00, offerta minima: Euro 71.400,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/09/2024 ore 09:00.

TRECENTA

ABITAZIONE CON ACCESSORIO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 109/2023

TRECENTA - Lotto UNICO - Via Gorgo Spino 14: Piena proprietà di 1/2 e piena proprietà di 1/2 di abitazione di tipo civile disposta su 2 piani fuori terra, con porticato e relativo terreno annesso. L'U.I. adibita al garage si presenta catastalmente difforme dallo stato reale, in quanto nella realtà si tratta di un box in lamiera (ad uso cantiere) avente dimensioni diverse da quelle presenti nella mappa catastale e nella relativa planimetria. Occupato senza titolo in corso di liberazione. Abusi da sanare, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 73.000,00, offerta minima: Euro 54.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott.ssa Laura Liviero, tel. 042528922. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/07/2024 ore 15:00.

Immobile comm.le | ind.le

ADRIA

UNITA' COMMERCIALE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 75/2023

ADRIA - Lotto 3 - Corso Vittorio Emanuele II 67: Proprietà di unità commerciale, dotata di servizio igienico (mq 143) e magazzino (mq 36), l'ingresso principale si trova su Corso Vittorio Emanuele II n. 67 con doppia vetrina, mentre l'ingresso secondario avviene dai Giardini Zen di Via Terranova. L'immobile occupa parte del piano terra di un bel palazzetto storico a destinazione mista (residenziale/commerciale). Bene condotto in forza di contratto di locazione. Difficoltà, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 121.600,00, offerta minima: Euro 91.200,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/09/2024 ore 12:00.

Terreno | Immobile agricolo

ARIANO NEL POLESINE

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



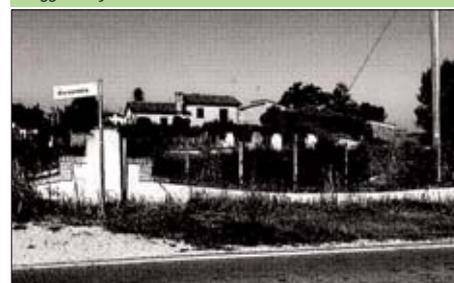
Causa Civ. n. 1892/2023

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Località Piano di Rivà Via Ciceruacchio: area edificabile di circa 1.150 mq. Libero. Per i dettagli, conformità catastale, edilizia, urbanistica, Vincoli e oneri si rimanda alla perizia. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Giudice Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/07/2024 ore 10:00.

TAGLIO DI PO

TERRENI EDIFICABILI - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 132/2020

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Del Giubileo snc: terreno edificabile. Occupato in forza di contratto di affitto agrario scadente nel 2032, formalmente opponibile, ma apparentemente non coltivato talché potrà sostanzialmente essere posto in discussione, in ragione dell'apparente inadempimento dello stesso. Regolarità edilizia-catastale, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 47.104,00, offerta minima: Euro 35.328,00. - Lotto 2 - Via del Giubileo snc: terreno in parte agricolo ed in parte edificabile. Occupato in forza di contratto di affitto agrario scadente nel 2032 opponibile alla procedura. Regolarità edilizia-catastale, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 35.200,00, offerta minima: Euro 26.400,00. - Lotto 3 - Via del Giubileo snc: terreno edificabile. Occupato in forza di contratto di affitto agrario scadente nel 2032, formalmente opponibile, ma apparentemente non coltivato talché potrà sostanzialmente essere posto in discussione, in ragione dell'apparente inadempimento dello stesso. Regolarità edilizia-catastale, vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda. Prezzo base: Euro 44.800,00, offerta minima: Euro 33.600,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/09/2024 ore 15:15.



Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

CASIER

ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 540/2019

CASIER (TV) – Loc. Dossan, Via Guido Bergamo n. 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare a destinazione residenziale e precisamente: - unità immobiliare al piano terra ad uso abitazione così catastalmente composta: ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, sala pranzo, camera, magazzino e bagno; - unità immobiliare al primo piano ad uso abitazione così catastalmente composta: ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucinino, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze; - centrale termica al piano terra; - due garage al piano terra di cui uno su corpo di fabbrica a sé stante; - area scoperta di mq. 499 catastali. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 99.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16/07/2024 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo pre-

compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso.

MASERADA SUL PIAVE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



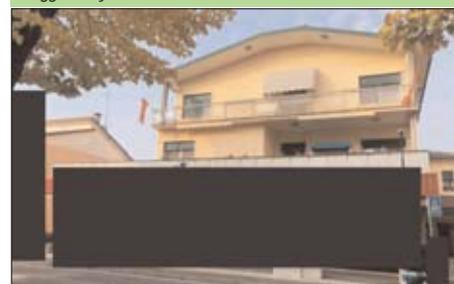
R.G.E. N. 55/2021

MASERADA SUL PIAVE (TV) – Via Firenze n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 1), catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere e tre terrazze al piano terra; pertinenziale garage al piano seminterrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16/07/2024 alle ore 12:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario o "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com.

RESANA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 4699/22

RESANA (TV) – Loc. Castelminio, Via della Croce nn. 6 e 8 – Lotto unico, proprietà per l'intero gravata da diritto di abitazione a favore di persona nata in data 17/05/1941 di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente: - appartamento al primo piano così catastalmente composto: ingresso, cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere, bagno, studio, terrazza e poggiolo con annesso ripostiglio; - appartamento al secondo piano così catastalmente composto: disimpegno, cucina, sala da pranzo, tre camere, studio, ripostiglio e poggiolo. Occupato dall'esecutata e dal soggetto avente diritto di abitazione. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 86.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16/07/2024 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso.



TREVISO Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

MASER

CASA ABBINATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 55/2022

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Sara Martinazzo MASER (TV) – Località Crespignaga, Via General Antonio Cantore n. 61 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 165 mq commerciali distribuiti su tre piani (piano terra, piano primo e interrato) con garage e area scoperta di pertinenza. L'unità pignorata è composta al piano terra: portico, ingresso, cucina, soggiorno e terrazza; al piano primo troviamo tre camere, un disimpegno, un bagno e un poggiolo; al piano interrato: dispensa, disimpegno, lavanderia-centrale termica e garage. Si rileva la presenza di difformità catastali e abusi edi-

lizi di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/07/2024 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, I.V.G. - ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, con sede in Silea (TV) Via Internati 1943 - 45, n. 30 (tel. 0422 435030 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott.ssa Sara Martinazzo, con studio in Castel Franco Veneto (TV) Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/496919 email esecuzioni@conteassociati.it).

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTI AD USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 377/2022

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso MOGLIANO VENETO (TV) – Piazza Pio X n. 24, int. 2 (lotto 1) int. 1 (lotto 2) – LOTTO 1, piena proprietà

100% di unità immobiliare ad uso ufficio di circa 111 mq commerciali disposta al piano primo del complesso condominiale "Ceolin" sviluppato su quattro piani fuori terra, di cui il piano terra a destinazione commerciale e i sovrastanti tre piani a destinazione residenziale e direzionale. L'unità pignorata, con esposizione nord e ovest, è composta da: ingresso-corridoio, n. 4 uffici, un bagno, n. 2 ripostigli, un disimpegno, una terrazza e un magazzino pertinenziale disposto al piano IV di 5 mq. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le quote di comproprietà delle aree e spazi comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Occupato senza titolo e dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. LOTTO 2, piena proprietà 100% di unità immobiliare ad uso ufficio di circa 106,80 mq commerciali disposta al piano primo del complesso condominiale "Ceolin" sviluppato su quattro piani fuori terra, di cui il piano terra a destinazione commerciale e i sovrastanti tre piani a destinazione residenziale e direzionale. L'unità pignorata, con esposizione nord-est-sud, è composta da: ingresso-corridoio, corridoio, archivio, sala attesa, bagno e antibagno, n. 3 uffici, un bagno, un laboratorio, n. 2 terrazze e un magazzino pertinenziale disposto al piano IV di 5 mq. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le quote di comproprietà delle aree e spazi comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Occupato in forza di contratto di locazione con scadenza il 17/10/2028. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 24/07/2024 alle ore 17:00 presso la sede di

“Asset – Associazione Esecuzioni Treviso” in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste33 Srl, con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422/693028 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a (tel. 0423/496919 email esecuzioni@conteassociati.it).

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FONTE

UNITA' RESIDENZIALE CON MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 400/2017 r.g. (riunita alla r.g.e. 527/2019)

G.E: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso

FONTE (TV) - LOTTO 1: via Menegoni 38 - unità residenziale di circa 466 mq commerciali sviluppata su tre piani fuori terra, costituiscono parte integrante dell'unità un magazzino collegato all'abitazione, una cantina interrata fuori sedime ed uno scoperto esclusivo. Si rileva la presenza di difformità catastali e abusi edilizi di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata; Il magazzino identificato anche come pertinenza rustica di 150 mq è disposto al piano terra con accessi dall'area esterna e dall'interno dell'abitazione. Occupato - Prezzo base Euro 121.600,00. Offerta minima Euro 91.200,00 - LOTTO 3: via Menegoni - Terreno agricolo di complessivi

12.694 mq in posizione collinare con giacitura pianeggiante inserito all'interno della zona DOCG Asolo Prosecco, non servito da irrigazione. La superficie catastale comprende aree a vigneto, varietà Glera (particelle 106, 107, 108 e 109 con rispettive tare) e una zona a prato (particelle n. 110 - 111). Si rileva l'esistenza di difformità urbanistiche, catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato. Prezzo base Euro 147.200,00. Offerta minima Euro 110.400,00 - Vendita senza incanto sincrona mista in data 17/07/2024 alle ore 17:00 presso la sede di “Asset – Associazione Esecuzioni Treviso” in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, I.V.G. - ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE di Treviso, con sede in Silea (TV) Via Internati 1943 -45, n. 30 (tel. 0422435030 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giovanni Orso, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A (tel. 0423/721982 email esecuzioni@conteassociati.it).

Terreno | Immobile agricolo

CASALE SUL SILE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 6/2022 R.G.

Giudice: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrazzo

Diritto in vendita: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Casale sul Sile (TV), Località San Michele, Via degli Angeli, SNC. Lotto 1: Terreno edificabile della superficie complessiva di mq. 137.938, attualmente

non coltivato, di forma regolare e accessibile tramite la strada bianca Via degli Angeli sulla quale vige servitù di passaggio regolamentata da una sbarra. Il sito si trova in prossimità, a nord, dello svincolo che collega l'autostrada A4 Venezia - Trieste con il Passante di Mestre. Lo stesso risulta compreso nel Piano Urbanistico Attuativo PUA Zona D4 “Parco Tematico” adottato con Delibera di Giunta n. 41 del 30.4.2020, di cui è stata recentemente disposta l'archiviazione. Nelle vicinanze sono situate due aree produttive, una a nord e una a est. Stato dell'immobile: libero. Prezzo base: Euro 2.600.000,00 (duemilioneisecentomila/00). Offerta minima per la partecipazione alla gara: Euro 1.950.000,00 (unmilionevecentocinquantamila/00). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 50.000,00 (cinquantamila/00). Lotto 2: Terreno edificabile della superficie complessiva di mq. 51.350, attualmente non coltivato, di forma regolare e accessibile dalla pubblica Via San Michele imboccando la strada bianca Via degli Angeli che volge verso sud. Il sito si trova in prossimità delle due zone produttive di San Michele Vecchio a est e San Michele a ovest ed in particolare contiguo con quest'ultima. Lo stesso risulta compreso nel Piano Urbanistico Attuativo PUA Zona D4 “Parco Tematico” adottato con Delibera di Giunta n. 41 del 30.4.2020, di cui è stata recentemente disposta l'archiviazione. Stato dell'immobile: libero. Prezzo base: Euro 1.100.000,00 (unmilionecentomila/00). Offerta minima per la partecipazione alla gara: Euro 825.000,00 (ottocentoventicinquemila/00). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 25.000,00 (venticinquemila/00). Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il giorno 18 settembre 2024 h. 15:00 presso “ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso”, in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV) Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente: - se cartacee, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 26/b, Treviso (TV), - se telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito www.falloaste.it Custode giudiziario: Aste.com S.r.l. Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422435022-0422435023 (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it) Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrazzo, con studio in Viale Giuseppe Verdi n. 36 - Treviso, tel. 0422.543344 - 0422.411955 - 0422.540361 e fax 0422.56125, e-mail danilo.porrazzo@studioassocia-to.tv.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



TREVISO
Vendite Tre.del

Abitazione | Accessorio

MOTTA DI LIVENZA

PORZIONE DI CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 316/2022

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Marco Maschietto

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via Madre Teresa di Calcutta – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di porzione di casa a schiera, su un totale di 4 unità, con relativa area scoperta, situato nella frazione di Villanova, a poco meno di 5 chilometri dal centro del capoluogo Motta di Livenza. il bene è occupato dal soggetto esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 125.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 94.125,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 17/09/2024 ad ore 14:45 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

ODERZO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 508/2014

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo

ODERZO (TV) – Via Obici n. 2 – Lotto 2, piena proprietà 100% di appartamento e garage. Occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 18/07/2024 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del

giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Avv. Carmela Tuccillo presso Tre.Del con sede in Treviso, Viale dei Mille 1/D, tel. 0422/424260, e-mail: info@tredel.it. Per informazioni sulle modalità di vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo presso Tre.Del con sede in Treviso, Viale dei Mille 1/D, tel. 0422/424260, e-mail: info@tredel.it.

PREGANZIOL

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 344/2020

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Rag. Roberta Micheletto

PREGANZIOL (TV) – Loc. Le Grazie, Via F. Baracca 26 int. 22 – Lotto unico, quota piena proprietà 1/1 di appartamento al piano primo con relativa autorimessa al piano sottostrada, facente parte di un edificio di 23 unità denominato "Condominio Rialto". L'appartamento è composto da: soggiorno-pranzo, cottura, camera, bagno, 2 ripostigli, terrazza. La superficie netta calpestabile è di mq 41,35 per l'appartamento e di mq 13,14 per l'autorimessa. L'unità si trova in mediocri condizioni manutentive; si rilevano alcune zone con muffa e qualche infiltrazione sui soffitti. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 3 ottobre 2024 ad ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

SAN BIAGIO DI CALLALTA

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 347/2019

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Rag. Roberta Micheletto

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Lotto unico, 1/1

della piena proprietà di fabbricato abitativo suddiviso in due subalterni che identificano i locali al piano terra e i locali al piano primo, il tutto inserito in un lotto la cui superficie scoperta è di 71 mq. Il subalterno 3 al piano terra (in origine la zona giorno del fabbricato di abitazione) è stato trasformato in appartamento senza alcun titolo abilitativo e si compone di due camere, soggiorno, zona cottura, un bagno, un'altra stanza, un ripostiglio e un locale adibito a centrale termica e veranda. L'unità al primo piano, sub. 4 (in origine la zona notte dell'originale unità abitativa) è stato trasformato in appartamento senza alcun titolo abilitativo; è accessibile tramite la scala esterna, presenta tre camere, un bagno, un angolo cottura e una sala adibita a pranzo e soggiorno. Le due unità abitative presentano un'unica caldaia, un unico impianto gas, un unico impianto di energia elettrica, che necessitano di un'adeguata manutenzione. Le due unità presentano inoltre un unico impianto fognario, che confluisce in una vasca ubicata in altra proprietà. Ne deriva che l'immobile è condizionato dalla regolarizzazione dell'impianto fognario. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 51.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.550,00. Vendita senza incanto in data 3 ottobre 2024 ad ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

SEGUSINO

ABITAZIONE CON TERRENO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 27/2022

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata

SEGUSINO (TV) – Via G. Zancaner n 73 – Lotto uno, quota 1/1 piena proprietà di compendio comprendente un immobile ad uso abitativo ed un piccolo terreno limitrofo sito a Segusino Via G. Zancaner n 73. L'abitazione, per un totale di mq 145,04, è composta al piano terra da: ingresso, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Al primo piano si trova un disimpegno, due camere da letto, bagno, studio, ripostiglio. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione non opponibile alla procedura ai sensi dell'art 2923, comma 3 cc. Allo stato l'immobile risulta disabitato ed in stato di abbandono con presenza di materiali da sgomberare. Il Giudice ha già autorizzato il custode a procedere per la liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 49.440,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.080,00. Vendita senza incanto in data 19/09/2024 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

**TREVISO**
Vendite Pro.d.es.**Terreno | Immobile agricolo****GAIARINE****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 238/2019**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita

Avv. Antonio Ferrarelli
GAIARINE (TV) – Loc. Francenigo, Via dei Palù – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno coltivato a vigneto della superficie catastale di mq. 3448. Il terreno risulta locato a terzi in virtù di contratto di affitto. Prezzo base Euro 10.400,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 7.800,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno coltivato a vigneto della superficie catastale di mq. 2124. Il terreno risulta locato a terzi in virtù di contratto di affitto. Prezzo base Euro 12.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 150,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta

Euro 9.600,00. Vendita senza incanto in data 17 settembre 2024 ore 15.00 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; e-mail: info@prodestreviso.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste 33 Srl, con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo 20, tel. 0422-693028 / fax 0422-316032, email info@aste33.com.

**TREVISO**
Vendite A.e.tre.**Abitazione | Accessorio****VILLORBA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 361/2022**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita dott. Umberto Romano

VILLORBA (TV) – via Galvani n. 15 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo di circa mq. 97 calpestabili, composto da una zona giorno, un disimpegno, un ripostiglio, due camere, un bagno, una loggia e un magazzino di mq. 20 al piano interrato. L'appartamento si trova in buono stato di conservazione. L'immobile è occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 25 luglio 2024 ad ore 9.30 presso la Sede di Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo studio del Delegato Dott. Umberto Romano, sito in Treviso, Viale Cesare Battisti n. 17 (tel. 0422/545728, e-mail: umberto.romano@romanoemarcon.it), telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Custode giudiziario

al quale rivolgersi per prenotare le visite all'immobile è la società ASTE33 Srl, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, 31100 TREVISO, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e-mail info@aste33.com. Le richieste di visita all'immobile dovranno essere formulate esclusivamente tramite il portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) cliccando su "PRENOTA VISITA IMMOBILE".

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

**TREVISO**
Vendite AsteTeam**Abitazione | Accessorio****VITTORIO VENETO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva: R.G.E. N. 287/2021**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Professionista Delegato: Avv. Regina Pierobon

VITTORIO VENETO (TV) – Loc. Ceneda, Via Alfieri n. 13 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato d'abitazione terra-cielo con piccolo scoperto pertinenziale, edificato in data antecedente al 01/09/1967 e collocato in testa ad un piccolo agglomerato storico accessibile attraverso un sottoportico ed una corte comune. Esso è composto, al piano terra, da un ingresso/pranzo, una camera matrimoniale, un soggiorno comunicante al vano scale, un ripostiglio sottoscala ed una cucina accessibile anche dallo scoperto pertinenziale, e al piano primo, da due camere matrimoniali, due disimpegni, un bagno ed una stanza/ripostiglio. L'immobile risulta privo di un vero e proprio impianto di riscaldamento e gli impianti idrico ed elettrico sono vetusti. Lo stato di conservazione e manutenzione dell'immobile è scadente. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.750,00. Vendita senza incanto con modalità analogica il giorno 26/09/2024 alle ore 15.00 presso lo Studio del Delegato in Castelfranco Veneto (TV), Piazza della Serenissima n. 52. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale Fratelli Cairoli n. 153. Maggiori informazioni inerenti all'immobile potranno essere reperite presso il custode IVG TREVISO con sede in 31057 Silea TV, Via Internati

1943 — 1945 n. 30, telefono 0422/435030, fax 0422/435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Le richieste di visita dell'immobile dovranno essere rivolte al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

garavirtuale.it

IL PORTALE NAZIONALE DELLE ASTE ONLINE

garavirtuale.it

www.gpsaste.it



TREVISO - Vendite Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

SILEA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 317/2022

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita avv. Chiara Pagotto

SILEA (TV) – Via Sant'Elena n. 72/E – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di porzione di edificio a destinazione residenziale di tipo quadrifamiliare con sviluppo al piano terra e primo con garage e area scoperta interamente recintata (vani 6,5 - Superficie catastale totale mq 134). L'immobile è occupato da parte esecutata e dal nucleo familiare. Prezzo base Euro 137.000,00. Offerta minima Euro 102.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 20/09/2024 alle ore 11.00 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Zucchetti Software Giuridico s.r.l. - Falco Aste, sita presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Aste 33 s.r.l., 31100 Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422693028 - email info@aste33.com).

VOLPAGO DEL MONTELLO

PORZIONE DI CASA DA RISTRUTTURARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 83/2021

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – Via Pastro n. 62 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa da ristrutturare su due piani con scoperto e una parte ripostiglio, che nella realtà è un bagno. Il compendio immobiliare è composto da una porzione di casa su due piani con: cucina, salotto, disimpegno e ripostiglio al piano terra e due camere al piano primo e da un ripostiglio, che nello stato di fatto è un bagno, al piano terra, al piano primo un sottot-

to abitabile (attraverso una scala retrattile con botola); c'è un piccolo scoperto di proprietà nel fronte di Via Pastro e una superficie nel retro della casa, comune alle part. 293 e 479, utilizzata anche da part. 287. Al piano terra: cucina e soggiorno (30 mq circa), disimpegno 20 mq circa, ripostiglio (5,9 mq) e bagno (8,80 mq) più lo scoperto privato di 24 mq; il piano terra ha un h di 2,30 circa e il disimpegno h 4,00 media. Al piano primo: camera (13,9 mq), camera (16,5 mq), h 250 circa + ripostiglio sopra il bagno (15,4 mq) con h 240 media circa. Superficie totale circa 116,70 mq. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 39.000,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c. Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Vendita senza incanto in data 26 settembre 2024 ore 15,30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento telefonico, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, tel. 0422/540470; email: avv.clarisdenardi@mdnle-xassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Aste 33 SRL, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, tel. 0422/693028, email: info@aste33.com, sito web: www.aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

PONTE DI PIAVE

UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 221/2016

G.E.: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla Vendita: Dott. Renzo Dugo

PONTE DI PIAVE (TV) – Piazza Sarajevo, piano terra, civico n. 6-7-8 - Lotto 5, unità immobiliare ad uso commerciale (ex sportello bancario), con autorimessa e area scoperta. Libero. Prezzo base: Euro 55.000,00. Offerta minima di partecipazione all'asta: Euro 41.250,00. Rialzo minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 23 luglio 2024, alle ore 11:00, avanti il Delegato in Treviso (TV) - Via G. e L. Olivi, n. 2/e. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del primo giorno libero precedente la data della vendita. La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso e Belluno (Silea - TV- Via Internati 1943-45 n. 30 - Telefono: 0422435030/22 - Fax 0422/1600120 email asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Maggiori informazioni possono essere fornite dalla Cancelleria del Tribunale di Treviso a chiunque vi abbia interesse. Per ulteriori informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato Dott. Renzo Dugo con studio in Treviso - Via G. e L. Olivi, n. 2/e (tel. 0422 230575 e-mail: dugo@slec-commercialisti.it sito web www.slec.it).

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola

CONEGLIANO

ABITAZIONE CON GARAGE, TERRENO E AREA ESTERNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 92/2019

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato ad uso abitazione ubicata in Comune di Conegliano (TV), frazione Scomigo, strada delle Censure nn. 16 e 16/A, disposta ai piani interrato (cantina), terra (ingresso/soggiorno/cottura, bagno/lavanderia/C.T., disimpegno, portico), primo (due camere singole, una camera doppia e bagno) e secondo (soggiorno/cucina, camera doppia, bagno e ripostiglio), per una superficie lorda totale di circa mq. 240; garage di circa mq. 22 al piano terra; terreno agricolo di mq. 75 posto a circa 30 metri dall'abitazione; area esterna di mq. 248 in proprietà. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 102.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 76.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 10 luglio 2024 alle ore 15,00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

Terreno | Immob. agricola

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

POLLAIO, LEGNAIA, AREA ESTERNA - TERRENI

Esecuzione Immobiliare n. 457/2022

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Francesco Vettori

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) – via Castelik n. 9 – Lotto 1, piena proprietà di due costruzioni rurali a un piano fuori terra con destinazione d'uso a pollaio e a legnaia con area di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.250,00. Rilancio minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c. Euro 1.000,00. Lotto 2, piena proprietà di due terreni contigui attualmente a bosco rado disposti territorialmente in area storico paesaggistico ed ambientale, di particolare pregio. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Rilancio minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c. Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 23/07/2024 alle ore 17:00 presso la sala al piano terra dello studio in Viale Giuseppe Verdi 38, 31100 Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato avv. FRANCESCO VETTORI, in Treviso, Viale Giuseppe Verdi 38 tel. 0422 590431. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il custode Pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it; email: segreteria@ivgtreviso.it Sede operativa IVG TREVISO: Via Internati 1943-45, 30 - 31057 Silea (TV) – Italy Tel. 0422 435022-30, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.).

Tribunale di
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 81/2023

VENEZIA, Loc. Favaro Veneto, Via dei Mirtilli 10 int. 3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo economico, al p. secondo privo di ascensore, con garage al p. terra; l'unità abitativa è composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, studio, bagno e terrazza; stato di conservazione discreto / scarso; messo in vendita libero - Prezzo base Euro 104.850,00. Offerta minima Euro 78.637,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2024 ore 15:00 termine offerte 11/09/2024 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Conte Chiara tel. 0415170765.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 230/2020

VENEZIA, Mestre, Via Buccari 13 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo economico, interno 1, con sup. di ca. 110 mq, si sviluppa prevalentemente al p. primo, che risulta così articolato: zona giorno composta da soggiorno, cucina, anti e wc; zona notte, composta da tre camere e bagno tra loro disimpegnati; la zona giorno si affaccia, anche con due piccoli poggiali, su via Buccari; la zona notte si affaccia sul retrostante scoperto comune; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 191.137,80. Offerta minima Euro 143.353,35. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/09/2024 ore 16:00 termine offerte 09/09/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Capuis Giorgio tel. 041976807.

CAMPOGARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 168/2022 + 238/2023

CAMPOGARA (VE), Loc. Campoverardo, Vicolo Federico Manfredini 19/A - LOTTO UNICO - Piena proprietà per intero di ABITAZIONE in edificio bifamiliare, al p. terra e primo, con autorimessa al p. terra, relativi scoperti pertinenziali e accessori; ha sup. catastale pari a 192 mq e consistenza di 8 vani; l'autorimessa ha sup. catastale pari a 22 mq e consistenza di 18 mq; occupati dal debitore - Prezzo base Euro 189.550,00. Offerta minima Euro 142.162,50. Vendita senza incanto sincrona telematica: 19/09/2024 ore 15:00 termine offerte 18/09/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Vianello Chiara tel. 041714426.

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 234/2023

CHIOGGIA (VE) Via Borgo San Giovanni 418 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo del condominio "San Marco", composto da ingresso, cucina, soggiorno attualmente suddiviso da una parete per creare un'ulteriore stanza, corridoio distributivo, due camere, bagno e due poggiali, sup. mq 130; annesso garage al p. terra del medesimo edificio, sup. 15 mq - Prezzo base Euro 176.409,50. Offerta minima Euro 132.307,13. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/09/2024 ore 16:00 termine offerte 24/09/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Litrico Paolo tel. 0418877751.

DOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 413/2016

DOLO (VE), Via Veronese 6/A - LOTTO UNICO - Porzione di VILLA di 3 piani a 700 mt dal centro storico con scoperto recintato; il p. interrato è destina-

to a magazzino e taverna, il p. terra a zona giorno e il p. primo a zona notte con due camere matrimoniali, camera singola, bagno e terrazzo; conforme dal punto di vista edilizio, catastale e urbanistico - Prezzo base Euro 300.713,25. Offerta minima Euro 225.534,94. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/07/2024 ore 16:00 termine offerte 22/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Callegari Mattia tel. 0415610611 Cell. 391.3901268.

FOSSÒ

APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 95/2020

FOSSO' (VE), Via Provinciale Sud 90, Quota indivisa di 1/3 - LOTTO UNICO - Appartamento, Consistenza 5 vani, Superficie Catastale 93 mq, Piano 1, Interno B; appartamento, Consistenza 5 vani, Superficie Catastale 93 mq, Piano 2, Interno E; appartamento, Consistenza 5 vani, Superficie Catastale 101 mq, Piano 3, Interno I; appartamento, Consistenza 5,5 vani, Superficie Catastale 106 mq, Piano 3, Interno G - Garage, Consistenza 24 mq, Superficie Catastale 28 mq, Piano T; garage, Consistenza 13 mq, Superficie Catastale 16 mq, Piano T - Magazzino, Consistenza 15 mq, Superficie Catastale 18 mq, Piano T - Offerta di acquisto ricevuta Euro 50.000,00. Si accettano offerte migliorative non inferiori ad Euro 55.000,00 pari all'offerta ricevuta maggiorata del 10% - Vendita senza incanto competitiva: 16/07/2024 ore 12:00 termine offerte 15/07/2024 ore 12:00. Curatore fallimentare: Dott. Maurizio Nardon, tel.041/5230163.

SPINEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 228/2023

SPINEA (VE), Via G. Rossini 13 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di bifamiliare disposta su due piani fuori terra oltre ad annessi magazzini al p. seminterrato; l'unità residenziale è così composta: vano scale esclusivo, soggiorno, cucina, 3 camere, disimpegno, ripostiglio, bagno e 3 poggiali; l'accesso all'unità avviene dallo scoperto esclusivo, ove è presente la scala esterna che conduce ai magazzini seminterrati - Prezzo base Euro 91.500,00. Offerta minima Euro 68.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/07/2024 ore 09:00 termine offerte 15/07/2024 ore 12:00 - Delegato Notaio Dr.ssa Terracina Valeria tel. 0421333038.



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

STRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 288/2023

STRA (VE), Via Santa Marta 27 int. 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo di condominio, sup. ca. 116 mq, composto da salotto, cucina, bagno e due camere, garage pertinenziale, sup. 16 mq; in pessimo stato conservativo; edificio nella parte esterna è soggetto a ristrutturazione con intervento di efficientamento energetico; occupato senza titolo opponibile - Prezzo base Euro 72.280,00. Offerta minima Euro 54.210,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/07/2024 ore 14:30 termine offerte 15/07/2024 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Dei Rossi Francesca tel. 041955749.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA

GARAGE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 67/2021

VENEZIA, Loc. Chirignago, Palazzo Due Torri, dotato di ascensore; i garage sono al p. interrato - LOTTO 10: Via Rovereto 10, garage, n. 7, cons. 39 mq, sup. 45 mq, rendita 253,79 Euro. Prezzo base Euro 27.520,00. Offerta minima Euro 20.640,00 - LOTTO 12: Via Rovereto 10, garage, n. 8, cons. 21 mq, sup. 26 mq, rendita 136,65 Euro. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00 - LOTTO 13: Via Rovereto 6/10, magazzino sub. 28, cons. 13 mq, sup. 17 mq, rendita 24,17 Euro e garage n. 9, cons. 24 mq, sup. 28 mq, rendita 156,18 Euro. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.600,00 - Liberi da cose e persone - Vendita senza incanto mediante procedura competitiva ex art. 107 ss L.F.: 16/07/2024 ore 09:30 termine offerte 15/07/2024 ore 12:00 - Curatore e Delegato Dr.ssa Martignon Stefania tel. 0417795758.

JESOLO

CAPANNONE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 249/2023

JESOLO (VE), Loc. Molinato, Via Ettore Bugatti 22-24 - LOTTO UNICO - Corpo A - Magazzini / capannoni artigianali e un ufficio di pertinenza, ubicati sia al p. terra, sia al p. primo di un edificio prevalentemente adibito a capannoni e magazzini, di tipologia costruttiva propria degli edifici industriali, superficie totale mq 461. Corpo B - Appartamento di servizio

dell'attività artigianale, al p. primo composto da ampio vano adibito a cucina - pranzo - soggiorno e zona notte dotata di disimpegno, due bagni e due camere da letto, due terrazze; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 349.743,00. Offerta minima Euro 262.307,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 24/09/2024 ore 16:00 termine offerte 23/09/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Bortolussi Renzo tel. 042150809.

Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato preventivo omologato: n. 58/2015

VENEZIA, Mestre, Corso del Popolo 95/A e 95/B - LOTTO UNICO - NEGOZIO in complesso edilizio composto da un corpo di fabbrica con n. 4 piani fuori terra; il negozio è un'unità d'angolo, con doppio affaccio di vetrine, facilmente visibile, si trova al piano terra ed è composto da un ampio locale a spazio espositivo, un vano con doppi servizi ed un magazzino; ampio livello interrato, raggiungibile mediante una scalinata interna, adibito a mostra - Attualmente occupato. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 SS L.F. gara tra più offerenti: 18/07/2024 ore 15:30 termine offerte 17/07/2024 ore 12:00. Per maggiori Info: Liquidatore Giudiziale: Dott. Tomaso Lo Russo (tel. 049/8766062 e-mail tomaso.lorusso@gmail.com, Pec: cp58.2015pado-va@peccconcordati.it).

NOVENTA DI PIAVE

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 313/2022

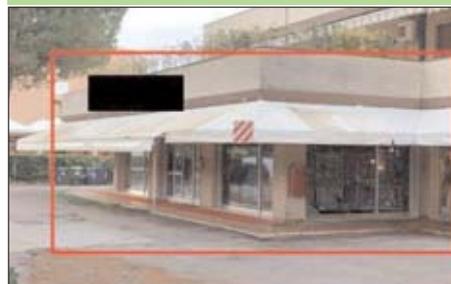
NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Calnova 168 - LOTTO 1 - Porzione di edificio con valenze storiche a destinazione RISTORANTE al piano terra e primo avente superficie di ca. mq. 688, con scoperto comune di complessivi ca mq. 1.930, utilizzato come parcheggio. Si segnala che all'unità è vincolata ed asservita porzione del mappale foglio 8 mapp. 54 che costituisce pertinenza inscindibile da adibire a garage come risulta dall'atto di provenienza. Allo stato occupato da terzi senza titolo in quanto contratto scaduto in data 31/03/2024 e non rinnovatosi. Prezzo base Euro 526.434,37. Offerta minima Euro 394.825,78. Vendita senza incanto sincrona mista: 31/07/2024 ore 15:00 termine offerte 30/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato e Custode Dott. Ficotto Roberto tel. 0415302229.

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola

CAVALLINO TREPONTI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 152/2019

CAVALLINO TREPONTI (VE), Loc. Ca' di Valle, Via Fausta 359 - LOTTO 2 - NEGOZIO di ca. 330 mq composto da n. 9 vetrine di cui 2 interne, con magazzino al p. interrato, nel Condominio Alexander, stato generale mediocre; occupato - Prezzo base Euro 231.650,00. Offerta minima Euro 173.738,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/07/2024 ore 16:00 termine offerte 22/07/2024 ore 12:00 - Delegato Dott. De Bortoli Nerio tel. 041955749.

Terreno | Immobilità agricola

STRA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 150/2021

STRA (VE), Località San Pietro di Stra, Via Giovanni Magrini - LOTTO UNICO - Tre terreni contigui edificabili pianeggianti di forma irregolare, a sud del Naviglio Brenta e a sud-ovest rispetto il centro di San Pietro di Strà; privi di recinzione e non coltivati; complessivamente hanno una consistenza catastale di 17.925 mq; al catasto risultano essere terreni con qualità seminativo arborato - Prezzo base Euro 102.041,02. Offerta minima Euro 76.530,76. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/07/2024 ore 15:30 termine offerte 18/07/2024 ore 12:00 - Delegato Dott. Vianello Enrico tel. 041959000.

NOVENTA DI PIAVE

ABITAZIONI - CAPANNONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**R.G.E. N. 263/2023**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - LOTTO 1: Località produtti-va Via Calnova, Via Alessandro Volta 15, complesso di fabbricati a destinazione direzionale e artigianale con area esterna comune ai fabbricati (Piazzale) composto al piano terra, da uffici, spogliatoio, servizi igienici, centrale termica ed al primo piano da appartamento con superficie complessiva di circa mq 117,57 sorto originariamente come casa del custode del fabbricato artigianale, un'area industriale (Capannone 1) per una superficie complessiva di circa mq. 438,50 in stato di scarsa manutenzione nonché, confinante, un ulteriore edificio a carattere industriale (Capannone 2) con superficie complessiva di circa 1.059,34 in buon stato generale di manutenzione. Prezzo base Euro 940.837,07. Offerta minima Euro 705.627,80 - LOTTO 2: Frazione Romanziol, Via Romanziol 148, casa colonica composta da n. 3 piani fuori terra con

superficie complessiva di circa mq. 247,84 e tre piccoli appezzamenti di terreno non coltivato in area agricola confinanti con il fabbricato. Prezzo base Euro 74.857,37. Offerta minima Euro 56.143,03 - Vendita senza incanto sincrona mista: 11/07/2024 ore 12:00 termine offerte 10/07/2024 ore 12:00 - Delegato Dott. Borile Gian Andrea tel. 041975995.

SAN DONA' DI PIAVE**ABITAZIONE - UFFICI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 260/2022**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Frazione Fossà, Via Casenove 3 - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare, in origine casa colonica - Corpo A: porzione di fabbricato ad abitazione al p. terra in buono stato, oltre p. primo e secondo allo stato grezzo; magazzino e

portico; ampio scoperto comune. Corpo B: altra porzione composta da magazzino al p. terra e primo (ex fienile accessibile solo con scala esterna da appoggio). Corpo C: ufficio al p. terra di circa 70 mq. Occupato dall'esecutato e dal familiare che possiede il diritto di abitazione sull'immobile residenziale - Prezzo base Euro 275.056,00. Offerta minima Euro 206.292,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/07/2024 ore 11:00 termine offerte 15/07/2024 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Dei Rossi Francesca tel. 041955749.



Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.venezia.giustizia.it - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944

**Vendite Delegate NOTARILI****Abitazione | Accessorio****VENEZIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Causa Civile N. 5598/2020**

VENEZIA - LOTTO 1: San Polo 1521, Appartamento al secondo piano con annesso magazzino al piano terra; irregolarità urbanistiche. Prezzo base Euro 322.500,00. Offerta minima Euro 241.875,00 - LOTTO 2: San Polo 1524, Appartamento al secondo piano e terzo, irregolarità urbanistiche. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima Euro 95.625,00 - Vendita senza incanto 18/07/2024 ore 09:45 termine offerte 17/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR. MARCO BIANCHINI

CAVARZERE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 132/2022**

CAVARZERE (VE), Loc. Ca' Venier 10 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare da cielo a terra, vani 4,5 - sup. cat. mq 92, con area coperta e scoperta di pertinenza, integralmente da ristrutturare; occupato senza titolo - Prezzo base Euro 17.086,00. Offerta minima Euro 12.814,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/07/2024 ore 10:00 - NOTAIO DR.SSA FRANCESCA BOLDRIN

FOSSÒ**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 85/2022**

FOSSO' (VE), Via Breo 85 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di una casa bifamiliare, con annesso ripostiglio, centrale termica, box auto e sco-

perto comune. Libero da persone - Prezzo base Euro 34.596,28. Offerta minima Euro 25.947,21. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR. MINAZZI ALEXANDRO

PIANIGA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Causa Civile N. 3013/2022**

PIANIGA (VE), Piazza San Martino 6 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al piano terra e primo di un fabbricato a schiera con annesso scoperto comune, vani 9 - sup. cat. mq 187. Con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. Prezzo base Euro 110.812,50. Offerta minima Euro 83.109,40. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/07/2024 ore 11:30 - NOTAIO DR. ERNESTO MARCIANO.

VIGONOVO**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 107/2023

VIGONOVO (VE), Via Del Bersagliere 13/F - LOTTO UNICO - Piena proprietà di VILLETTA a schiera, vani 6, sup. cat. mq 149, con scoperto esclusivo; quota di 2/16 di strada di accesso all'unità immobiliare; libero - Prezzo base Euro 143.120,00. Offerta minima Euro 107.340,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/07/2024 ore 12:00 - NOTAIO DR. ALESSANDRO CAPUTO

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

SANTA MARIA DI SALA

NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile N. 10891/2022

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOTTO 3: Fraz. S. Angelo, Via Desman 126/A, NEGOZIO con due stanze e wc al p. terra con ingresso autonomo, quota di comproprietà sulle parti comuni. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima Euro 38.700,00 - LOTTO 4: Fraz. S. Angelo, Via Desman 126/B, ABITAZIONE al p. terra e primo con autorimessa su corpo pertinenziale e scoperto esclusivo, quota di comproprietà sulle parti comuni. Prezzo base Euro 197.625,00. Offerta minima Euro 148.219,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 18/07/2024 ore 09:00 termine offerte 17/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR. ALBANO DALLA VALLE

www.asteannunci.it



VERONA
Vendite NOT.ES.

Abitazione | Accessorio

BEVILACQUA

ALLOGGI - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 161/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola
Vendita senza incanto: 18 luglio 2024 alle ore 13.30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Bevilacqua (VR), Piazza Marega n. 234-236, piena proprietà di compendio immobiliare (facente parte di fabbricato in linea a due piani fuori terra) costituito da un alloggio disposto su piano terra e primo con accessorio esterno e corte esclusiva e da un laboratorio al piano terra con piccola corte esclusiva.
Prezzo base Euro 90.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
Prezzo minimo da offrire 67.500,00

Lotto 2: In Comune di Bevilacqua (VR), Piazza Marega n. 218, piena proprietà di compendio immobiliare (in fabbricato in linea di due piani fuori terra e sottotetto) con accesso dalla corte comune, costituito da un alloggio al piano terra con corte esclusiva all'interno di corte comune, un alloggio al piano terra con corte esclusiva all'interno di corte comune e un alloggio al piano primo con soffitta.
Prezzo base Euro 176.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00
Prezzo minimo da offrire 132.000,00

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto, con studio in Caldiero (VR), Via Don Pio Leonardi 26, tel.0456151540, fax 0456170748, e-mail: zaninotto@studiolegalezaninotto.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data

tinenziale.
Prezzo base: Euro 152.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Residori, Via del Pontiere n. 19, Verona, tel. 0458001497, email avv.matteoresidori@gmail.com.
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaveronesiasociati.it, sito internet www.notaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.
Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti con-

fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES., Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato Dott.ssa Floriana Zago



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

OPPEANO

VILLINO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio divisionale n. 1979/2022 R.G.

Giudice: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 17 luglio 2024 alle ore 16:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Frazione Villafontana, Via Villafontana n. 195, proprietà gravata da diritto di abitazione ex art. 540 c.c. a favore di persona nata il 20.10.1952, di villino disposto sui piani terra e primo, con autorimessa doppia al piano terra, cantina al piano interrato e ampio giardino per-

tinenziale.

Prezzo base: Euro 152.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Residori, Via del Pontiere n. 19, Verona, tel. 0458001497, email avv.matteoresidori@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaveronesiasociati.it, sito internet www.notaveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.
Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti con-

tatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

NEGRAR DI VALPOLICELLA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 586/2018 R.E. cui è riunita la n. 15/2019 R.E. e con l'inter-vento del Fallimento n. 49/2022 Fall.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti - Giudice Delegato Dott.ssa Monica Attanasio
Data Vendita senza incanto: 17 luglio 2024 alle ore 16:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (Lotti 1 e 2 di Perizia 6.1.23 Dott.ssa Filippozzi e 5 miniappartamenti Perizia 6.11.19 Arch.

Bragantini): In Comune di Negrar di Valpolicella (VR) Località San Vito di Negrar, Viale Pighi n. 1 e 2, piena proprietà di compendio immobiliare composto da: lotto 1 di stima dott.ssa Arianna Filippozzi e oggetto di esecuzione immobiliare:

- fabbricato a destinazione alberghiera elevato a 5 piani fuori terra oltre ad uno interrato con area pertinenziale esterna avente capacità ricettiva (da planimetria catastale) di n. 118 camere;
- fabbricato a destinazione enoteca distribuito in su 2 livelli;

- unità a destinazione negozio (sala giochi e sala lettura in planimetria catastale), il cui piano interrato è di fatto collegato con l'enoteca e direttamente accessibile dalla stessa e in cui è di fatto ricavata una sala ristorante;

- fabbricato a destinazione alberghiera elevato a 6 piani fuori terra oltre ad uno interrato con area pertinenziale esterna, avente capacità ricettiva (ragguagliata, da planimetria catastale) di 94 camere; lotto 2 di stima dott.ssa Arianna Filippozzi e delegato dal G.D. del Fallimento n. 49/2022:

- piscina scoperta, vincolata ad uso pubblico e dotata di area pertinenziale esterna,
- cabina elettrica, camminamento e area urbana scoperta.

- 5 miniappartamenti al piano primo posti in Via San Vito n. 24 (beni di cui alla perizia del 6.11.2019 Arch. Francesco Bragantini).

Prezzo base Euro 5.820.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Lotto 10 (Perizia del 16.11.2019 Es. 15/19 Arch. Sartori): In Comune di Negrar di Valpolicella (VR) località San Vito, all'interno del complesso immobiliare denominato "Cason", piena proprietà di abitazione al piano secondo.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Lorenzo Dalla Rosa, Lungadige Capuleti n. 1/A, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email avv.dallarosa@fastwebnet.it Avvocato Michele Fontana tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045 595586,, email cavvpaolomalizia@gmail.com Avvocato Daniela Deguidi, C.so Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email danieladeguidi@studiodavvocato.it Avvocato Davide Ferrarese tel. 0458035705, fax 0458035755, email ferrarese04@yahoo.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

I Notai delegati Giacomo Gelmi e Giacomo Felli

Immobilie comm.le|ind.le

BUSSOLENGO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 253/2022 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 17 luglio 2024 alle ore

14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bussolengo (VR) Via Alcide De Gasperi n. 55, all'interno del centro polifunzionale "Acropoli", piena proprietà di unità commerciale costituita da negozio con plateatico/portico coperto al piano terra e da locale ad uso magazzino al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 151.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marta Golabek, Via G. M. Giberti n. 5, Verona, tel. 0456577271, email marta.golabek@veronalex.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

Abitazione|Accessorio

Terreno|Immobilie agricole

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 99/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 17 luglio 2024 alle ore

15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Quartiere San Massimo, Via Cason n. 1/B, all'interno di una piccola palazzina, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina e autorimessa al piano seminterrato oltre a piccolo appezzamento di terreno ad uso giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli, Via Terre n. 6, Verona, tel. 0458032745, fax 0458050007, email guido.cinalli@studiocinalli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax

045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubbliche notarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

Terreno|Immobilie agricole

CEREA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 489/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso
Data Vendita senza incanto: 17 luglio 2024 alle ore

16:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 6: In Comune di Cerea (VR), Località Punta, in fregio a Via Passiva, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale complessiva di 17.469,00 mq.

Prezzo base Euro 43.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 8: In Comune di Cerea (VR), Località Quarto Grande, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale complessiva di 14.196,00 mq..

Prezzo base Euro 35.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 9: In Comune di Cerea (VR), Località Quarto Grande, piena proprietà di terreni agricoli della superficie catastale complessiva di 32.321,00 mq..

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli, Salita Fontana Del Ferro n. 24, Verona, tel. 0458034666, email tommasonicoli@avvocatonicoli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubbliche notarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

ANGUILLARA SABAZIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 126/2018 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/07/2024 ore 15:00 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), Via Ponte Valle Trave n. 51, Villino distribuito su due livelli, con ampia area giardinata e portico esterno così composto: P. TERRA da ampio soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, camera, bagno e balcone; P. PRIMO (sottotetto) da due camere, due bagni e terrazzo. P. TERRA: rimozione di due manufatti destinati a locale caldaia e magazzino nell'area giardinata di pertinenza villino. P. PRIMO da ripristinare la corretta destinazione d'uso dei locali tecnici che sono stati resi abitabili. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

ABITAZIONI - CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 145/2021 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto

modalità asincrona telematica 22/07/2024 ore 15:00 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Circumlacuale n. 4 (in catasto Via Pontevecchio snc), UNITÀ 1: Abitazione in villino quadrifamiliare distribuita su due piani fuori terra ed un seminterrato così composta: piano terra da soggiorno con angolo cottura, bagno, studio e portico d'ingresso; piano seminterrato sala hobby; piano primo da camera, due bagni e soffitta. All'esterno è presente un giardino di pertinenza. Cantina, attualmente utilizzata come sala hobby, con accesso dalla scala interna e priva di rampa esterna. UNITÀ 2: Abitazione in villino quadrifamiliare distribuita su due piani fuori terra ed un seminterrato così composta: piano terra da soggiorno con angolo cottura, bagno, studio e portico d'ingresso; piano seminterrato sala hobby; piano primo da camera, due bagni e soffitta. All'esterno è presente un giardino di pertinenza. Cantina, attualmente utilizzata come sala hobby, con accesso dalla scala interna e priva di rampa esterna. UNITÀ 3: Abitazione in villino quadrifamiliare distribuita su due piani fuori terra ed un seminterrato così composta: piano terra da soggiorno con angolo cottura, bagno, studio e portico d'ingresso; piano seminterrato sala hobby; piano primo da camera, due bagni e soffitta. All'esterno è presente un giardino di pertinenza. Cantina, attualmente utilizzata come sala hobby, con accesso dalla scala interna e priva di rampa esterna. Prezzo base Euro 275.625,00. (Offerta minima Euro 206.718,00). Offerte in aumento Euro 8.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

VILLINO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 29/2022 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/07/2024 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Manziana (RM), Via Tuscania n. 85, Piena proprietà di porzione di villino così composto: piano terra da zona giorno con angolo cottura, bagno, disimpegno-scale, piccola camera, portico di ingresso e zona esterna in parte giardinata e dotata di un'ulteriore zona porticata; piano primo sottotetto composto da camera, bagno e terrazza. Completa la proprietà un posto auto scoperto raggiungibile solo pedonalmente attraverso un vialetto che parte dalla corte di altra proprietà. Prezzo base Euro 72.000,00. (Offerta minima Euro 54.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Peruzzi Paola Tel. 3319256136, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 100/2022 RGE

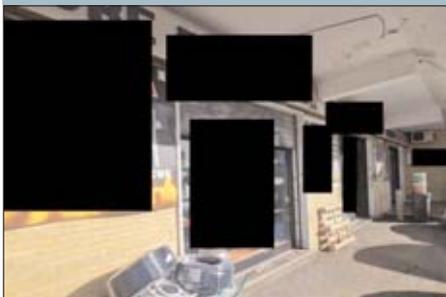
G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/09/2024 ore 16:30 tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Via Luigi Bellati 6, Appartamento al quarto piano così composto: ingresso - disimpegno, cucina abitabile, quattro camere da letto, soggiorno, uno studio, due bagni e due balconi. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riga Andrea Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le | ind.le

CERVETERI

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 168/2023 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 16/09/2024 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Francesco Barboni 5, Proprietà piena ed esclusiva delle seguenti unità immobiliari: - negozio al piano terra interno 4, avente una superficie lorda di mq. 124,60; - negozio al piano terra, interno 8, avente una superficie lorda di mq. 80,00. Prezzo base Euro 260.000,00. (Offerta minima Euro 195.000,00). Offerte in aumento Euro 7.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Bernardini Luca Tel. 0633223392, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Tribunale di
RIETI

Abitazione | Accessorio

CITTADUCALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 127/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/07/2024 ore 10:00 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Cotilia, Appartamento al piano primo composto da 2 u.i. fuse solo catastalmente, in assenza di opere edilizie; in realtà autonome e comunicanti solo attraversando pianerottolo comune agli altri sub. che compongono l'edificio. Prima u.i. composta da locale ingresso-soggiorno, camera, cucina e bagno, l'altra composta da locale ingresso privo di finestra, veranda e bagno. Possibile, previo ottenimento permessi edilizi, realizzare 2 miniappartamenti o unire le 2 u.i. per ricavare unico appartamento. Prezzo base Euro 34.050,00 (Offerta minima Euro 25.537,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/07/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Falivene Filippo Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 137/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/07/2024 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Frazione Cerchiara, Via Canera, Abitazione distribuita su quattro livelli: cantina ed altro piccolo locale al

piano seminterrato, soggiorno, angolo cottura e wc al piano terra, bagno e camera da letto al primo piano, camera da letto con bagno nel sottotetto, balconi su due lati dell'edificio. Piccolo manufatto annesso, consistente in due locali di piano terra posti in prossimità dell'edificio principale, utilizzati rispettivamente come garage e magazzino con area pertinenziale esclusiva. Diritti pari ad 1/2 della p.p. sulla corte comune. Prezzo base Euro 27.527,35 (Offerta minima Euro 20.645,51). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/07/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 118/2021 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/09/2024 ore 10:30 tramite il portale www.spazioaste.it. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Frazione Felciarelle, Via della Felciarella snc, Unità abitativa che si sviluppa su due livelli collegati da scala interna. Al piano terra si trovano rispettivamente portico d'ingresso (mq 20,56), soggiorno (mq 25,70), corridoio (mq 11,10), Bagno 1 (mq 7,40), Camera 1 (mq 13,20), Camera 2 (mq 12,00), Camera 3 (mq 16,90) e bagno 2 (mq 3,55), al piano seminterrato si trovano rispettivamente soggiorno (mq 33,30), wc 1 (mq 4,00), cucina (mq 17,00), Magazzino 1 (mq 17,40), Magazzino 2 (mq 25,70), wc 2 (mq 3,10) e locale tecnico (mq 2,76). Prezzo base Euro 80.975,66 (Offerta minima Euro 60.731,75). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/08/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Aguzzi Giusi Tel. 0746202654 - 3383024167, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 53/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2024 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Federico Fellini 47, Villetta a schiera, parte di una costruzione di quattro unità immobiliari. Articolata su due piani, un rialzato (p. 1) in cui si individua la zona giorno e un primo piano in cui insiste la zona notte. Completa il compendio un posto auto di proprietà. Gli immobili sorgono nella immediatezza del centro del Comune di Fiano Romano (RM) in un contesto residenziale nelle cui vicinanze sorgono servizi e attività commerciali. Prezzo base Euro 122.575,95 (Offerta minima Euro 91.931,96). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianfelice Luigi Tel. 0746201306 - 3356161044, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 91/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/07/2024 ore 09:30 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Forano (RI), Località Gavignano, Via Sabina Sud snc, Appartamento posto all'interno di un complesso residenziale in zona periferica, al piano terra, sviluppante una superficie netta complessiva di circa 80 mq., composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Completano la proprietà un giardino ad uso esclusivo di circa 100 mq. ed un portico di circa 40 mq. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 77.636,44 (Offerta minima Euro 58.227,33). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/07/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

LEONESSA

FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 150/2019 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/07/2024 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto 1 (Corpo A+B): Leonessa (RI), Frazione Vindoli snc, CORPO A) Piena proprietà di fabbricato pluripiano (in corso di costruzione) che si sviluppa su quattro livelli con annessa corte pertinenziale esclusiva (mq 120,00 circa). CORPO B) Nuda proprietà di porzione di fabbricato pluripiano (in corso di costruzione) che si sviluppa su quattro livelli con annessa corte pertinenziale esclusiva (mq 120,00 circa). Prezzo base Euro 34.562,56 (Offerta minima Euro 25.921,92). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/07/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Gianfelice Luigi Tel. 0746201306 - 3356161044, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 10/2022 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/07/2024 ore 10:15 tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), Via Roma 36, Box auto in autorimessa condominiale situato al piano primo seminterrato di un fabbricato composto da 5 piani complessivi di cui

4 fuori terra e 1 interrato. L'unità immobiliare è identificata con il numero 17 e ha un'altezza utile interna di circa m. 2,40. L'immobile è libero e in sufficiente stato di manutenzione. Ha una superficie utile lorda totale di circa mq 16,00. Prezzo base Euro 4.781,25 (Offerta minima Euro 3.585,94). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09/07/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Ardante Tiziana Tel. 0746201245, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

MONTOPOLI DI SABINA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 81/2021 + 88/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/09/2024 ore 10:20 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Montopoli di Sabina (RI), località Pontesfondato, Via Ponte Sfondato 46, in prossimità della S.R. 313 Ternana, complesso immobiliare composto da n. 4 fabbricati utilizzati come struttura ricettiva. Gli ambienti risultano inutilizzati da diversi anni e necessitano di una consistente ristrutturazione. Terreni agricoli di pertinenza superficie complessiva

pari a circa 10,5 ettari con qualità seminativa, uliveto e bosco. Prezzo base Euro 405.595,00 (Offerta minima Euro 304.196,25). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/09/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le

RIETI

UFFICIO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 106/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/09/2024 ore 11:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Marchetti 8, Studi privati al piano terra costituiti da due ampi vani con annessi servizi igienici. Ufficio (65,15 mq), disimpegno (2,60 mq), bagno (2,20 mq), ufficio 1 (51,00 mq), bagno 1 (2,30 mq) e disimpegno (1,90 mq). Locale di deposito. Il locale è un vano aperto sulla corte interna. Privo di elementi delimitanti e coperto dal solaio del piano primo. Prezzo base Euro 90.000,00 (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro

1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/08/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Pitoni Carla Tel. 0746483717 - 3356032276, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI SABINA

FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 168/2018 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 07/10/2024 ore 10:00 tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Montopoli di Sabina (RI), Fabbricato ad uso commerciale con annessi locali tecnici e beni comuni non censibili ubicato lungo la via provinciale che collega Poggio Mirteto e Montopoli di Sabina alla Stazione di Poggio Mirteto. L'immobile, in parte oggetto di lavorazioni edili in via di completamento, ha forma approssimativamente rettangolare ed è composto di n. 6 piani (primo seminterrato, secondo seminterrato, terra, primo, secondo, lastrico solare) per una superficie totale di circa 8.980 mq. Prezzo base Euro 4.334.343,75 (Offerta minima Euro 3.250.757,81). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fovi Francesco Tel. 0746270665 - 3478075765, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su **App Store**
Disponibile su **Google play**

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.

GPS ASTE

TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

MASSA

Tribunale di
MASSAAbitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

LICCIANA NARDI

COMPLESSO IMMOBILIARE AZIENDALE/PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 22/2023

G.D. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Licciana Nardi (MS), via Piano Della Quercia Snc: Complesso immobiliare- aziendale-produttivo per l'attività di lavorazione del legno e la produzione di imballaggi per prodotti industriali e commerciali, composto dai beni immobili, dai beni immateriali e dai beni mobili di pertinenza e disponibilità della Liquidazione Giudiziale: 1) IMMOBILI: diritti della piena proprietà del compendio immobiliare comprendente: capannone industriale/artigianale; porzione di fabbricato, oltre a terreni, come meglio descritti ed identificati in avviso di vendita. 1.B) BENI MOBILI e IMMATERIALI: macchinari per il taglio del legno, impianti ed attrezzature accessorie, mezzi di movimentazione, mobili ed attrezzatura da ufficio, magazzino dei prodotti finiti. 1.C) RAPPORTI CONTRATTUALI: tutti i contratti stipulati per l'esercizio dell'azienda. 1.D) RAPPORTI DI LAVORO a lavoro a tempo indeterminato in essere alla data di apertura della liquidazione giudiziale attualmente pari a n. 13 unità regolati dal C.C.N.L. Legno e Forestali PMI-CONFAPI. Prezzo base: Euro 868.500,00. Offerta minima: Euro 651.375,00.

Vendita senza incanto: 28/06/2024 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Menchinelli Attilio tel. 0585780772.



UMBRIA

Terni

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

TERNI

Tribunale di
TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 35/2023

Comune di Terni (TR) - via Benedetto Brin 131 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento risulta composto da un ingresso, soggiorno, cucina abitabile con terrazzo, una camera da letto e un ampio servizio igienico con finestra e piatto doccia. Sviluppa una superficie netta complessiva di circa 60,25 mq. Il magazzino trattasi di un ampio locale ad uso cantina, posto al piano seminterrato. Sviluppa una superficie netta complessiva pari a circa mq 18. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 43.650,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.737,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure ana-

logicamente presso l'Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8, piano terzo entro e non oltre il 10/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/09/2024 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/09/2024 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste (di Aste Giudiziarie Inlinea spa) sita in Strada di Collescipoli n. 57 Terni. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Proietti Leonardo Tel. 0744425043.

TERNI

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 90/2023

Comune di Terni (TR) - Via della Fonte 13 - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento che si distribuisce su due livelli terra e primo e ha come accessorio una porzione di terreno. Il p. terreno ha una parete interrata ma sprovvista di intercapedine. Al p. terra cucina/soggiorno con camino, camera, corridoio e due piccoli locali interrati (ripostiglio ed piccolo wc); al p. secondo un disimpegno, un bagno, un ripostiglio, una camera con balcone e una piccola cabina armadio. L'appartamento è stato unito a quello attiguo tramite una porta al p. terra e una al p. primo.

Magazzino di mq 15,21. Prezzo base: Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 17/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2024 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2024 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società Gobid International Auction Group S.r.l., sita in Terni, Via Plinio il Giovane n. 5, c/o Hotel Valentino. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Delibra Marco Tel. 0744403355.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 111/2020

Comune di Terni (TR) - Via delle Palme 2 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento composto da un soggiorno, una cucina, un disimpegno, due bagni uno con vasca ed uno con doccia, tre camere da letto, un'ampia terrazza scoperta e un ripostiglio esterno. Garage posto al livello interrato. Prezzo base: Euro 95.250,00. Rilancio minimo Euro

2.000,00. Prezzo minimo: Euro 71.450,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 08/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/10/2024 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/10/2024 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste c/o Hotel Valentino sito in Terni, Via Plinio il Giovane, n. 5. Gestore vendita: www.goreal-bid.it. Informazioni c/o Delegato: MARCHETTI Tel. 07441963252.

CALVI DELL'UMBRIA

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 152/2022

Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Vocabolo San Vito 12 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Il fabbricato si presenta disposto su due piani e completamente fuori terra. Al piano terra cucina, stanza da pranzo, un grande e luminoso soggiorno, nonché un bagno; al piano primo, per mezzo di comoda scala interna, quattro stanze da letto e due bagni. La porzione di corte esterna, è recintata. Corredano il lotto un annesso esterno in cui è realizzato un forno ed un barbecue, oltre ad un locale per servizi e un modesto box. Prezzo base: Euro 135.525,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 101.643,75. Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Vocabolo San Vito 12 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Il fabbricato si presenta disposto su due piani, terra ed interrato; al piano terra soggiorno, tre stanze da letto ed un bagno, mentre al piano interrato, per mezzo di scala interna ed una esterna, zona definita non residenziale (agli atti), di fatto viene utilizzata come taverna, cucina, ma anche come deposito, cantina e magazzino, oltre ad un modesto bagno di servizio. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata degli immobili. Prezzo base: Euro 135.675,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 101.756,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 17/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2024 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2024 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA ASTE di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Stella Giacomo Tel. 0744441521.

MONTECASTRILLI

FABBRICATO AD USO ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 89/2023

Comune di Montecastrilli (TR) - Via della Piantata e Via Ternana 10 - 17 - Lotto UNICO - 1/1 - Fabbricato ad uso abitazione facente parte di un complesso edilizio di cinque stabili unifamiliari a schiera. L'immobile consta di un piccolo portico di ingresso, un vano adibito a soggiorno con angolo cottura, tre camere, un bagno ed un balcone; una scala a chiocciola conduce al seminterrato diviso in due ampi locali (di cui uno con accesso carrabile su Via Ternana) ed un bagno; è inoltre presente un'area di corte recintata di circa 370 mq. Si rimanda alla perizia per ulteriori informazioni. Prezzo base: Euro 72.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 54.450,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Dott. Andrea Vasconi, Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni entro e non oltre il 24/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/09/2024 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/09/2024 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Dott. Andrea Vasconi, Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: VASCONI ANDREA Tel. 0744432093.

MONTECASTRILLI

ABITAZIONE CON CORTE DI PERTINENZA

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 135/2023

Comune di Montecastrilli (TR) - Via del Mattatoio 14 - Lotto UNICO - 1/1 - appartamento, di presuntivi mq. 71,46, ubicato all'interno di un complesso immobiliare di n. 8 unità e composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera, bagno, balcone e corte di circa mq. 40. L'immobile è stato edificato a seguito di concessione edilizia n.1321 del 03.06.1997. Successivamente è stata richiesta una variante alla concessione edilizia per diversa distribuzione degli spazi interni con protocollo n. 5142 del 14.08.1998. Prezzo base: Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 24/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/09/2024 ore 18:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/09/2024 ore 18:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA Spa" sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Nunzi Claudio Tel. 074458931.

MONTELEONE D'ORVIETO

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 72/2023

Comune di Monteleone d'Orvieto (TR) - Via Cacciano - Lotto UNICO - 1/1 - Unità immobiliare composta al p. seminterrato da locale adibito a centrale termica, vano ripostiglio attrezzi-angolo cottura, bagno e locale sgombero, vano cantina-ripostiglio e altra cantina. Al p. terra soggiorno, pranzo collegato con la cucina, bagno, vano studio, portico, oltre a due vani scala. Al p. terra è stato ricavato un vano camera con bagno. Al p. primo tre camere da letto, area disimpegno, bagno; la quarta camera è stata trasformata in ingresso-soggiorno. Prezzo base: Euro 360.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 270.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Simone Piastrella sito in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti n. 13 entro e non oltre il 25/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/09/2024 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/09/2024 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Simone Piastrella sito in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti n. 13. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Piastrella Simone Tel. 0744403728.

Immobilie [comm.le](http://www.comm.le) | [ind.le](http://www.ind.le)
Terreno | Immobili agricolo

CITTÀ DELLA PIEVE

COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 222/2017

Comune di Città della Pieve (PG) - Vocabolo San Litardo - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Immobili composti da un fabbricato a destinazione d'uso sportiva e da un ambulatorio medico, inoltre nell'area esterna di pertinenza sono presenti un campo da tennis e uno da calcetto, unitamente a una pizzeria-bar. Si rimanda alla perizia per una più dettagliata descrizione. Prezzo base: Euro 375.468,75. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 281.601,56. Comune di Città della Pieve (PG) - Vocabolo San Litardo - Lotto 2 - 1/1 - Terreni attualmente coltivati a vigneto e in parte a oliveto, i quali costituiscono pertanto una omogenea unità colturale. La viabilità attuale, facente parte del Lotto n. 3, presuppone la costituzione di una servitù di passaggio. Essa è identificata dalle seguenti particelle del Foglio 35: part.lle 590-592-580-591-582-583-587-588. Si rimanda alla perizia per una più dettagliata descrizione. Prezzo base: Euro 19.912,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.934,37. Comune di Città della Pieve (PG) - Vocabolo San Litardo - Lotto 3 - 1/1 - Immobili aventi la medesima destinazione d'uso ricettiva (albergo, ristorante, piscina e area esterna). La viabilità attuale è stata compresa nel presente lotto n. 3 e presuppone la costituzione di una servitù di passaggio a favore dei Lotti n. 1 e n. 2. Essa è identificata dalle seguenti particelle del Foglio 35: part.lle 590-592-580-591-

TERNI

582-583-587- 588. Prezzo base: Euro 870.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 653.062,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97 entro e non oltre il 17/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2024 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2024 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti Sala aste della società Aste Giudiziarie in linea Spa in Temi, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Fucili Iuri Tel. 0763341660.

FABRO**LOCALE COMMERCIALE -
TERRENI (POSTI AUTO SCOPERTI)**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 87/2023

Comune di Fabriano (TR) - Via Nazionale 62 - Lotto 1 - 1/1 - Locale commerciale con due ampie vetrine, composto di un unico grande ambiente di circa 85 mq (superficie calpestabile) e di un servizio igienico, ubicato al p. terra di un edificio con destinazione mista, commerciale al p. terra e residenziale/direzionale ai piani superiori, oggetto di recenti interventi di ristrutturazione. Oltre le due vetrine, l'immobile è dotato di due finestre che si affacciano sulla corte condominiale, destinato ad area di parcheggio e giardino condominiale. Terreno (posto auto scoperto), della sup. di ca 14 mq, ubicato nell'area condominiale accessibile al civico di via Nazionale n. 64/bis, al cui interno è presente un'area destinata a posti auto scoperti nel numero di 13; l'accesso al posto auto ed alla relativa area di manovra condominiale è garantito da un cancello carrabile e da un cancello pedonale, entrambi individuati al civico n. 64/bis fadi via Nazionale. Il posto auto ha una pavimentazione con masselli in calcestruzzo autobloccanti. Prezzo base: Euro 80.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.375,00. Comune di Fabriano (TR) - Via Nazionale 64/bis - Lotto A (lotti 2 e 3) - 1/1 - Rata di terreno, adibita a posto auto scoperto, di circa mq 19, ubicata all'interno di una corte condominiale complessivamente dotata di n. 13 posti auto scoperti, di cui uno, identificato catastalmente

al fg n. 12 del Comune di Fabriano part. n. 2401, è il posto auto indicato in oggetto. L'accesso al posto auto è garantito da un cancello carrabile e da un cancello pedonale. Il posto auto ha una pavimentazione con masselli in calcestruzzo autobloccanti. Rata di terreno, adibita a posto auto scoperto, di 20 mq, ubicata all'interno di una corte condominiale complessivamente dotata di n. 13 posti auto scoperti, di cui uno, identificato catastalmente al foglio n. 12 del Comune di Fabriano particella n. 2402, è il posto auto indicato in oggetto. L'accesso al posto auto è garantito da un cancello carrabile e da un cancello pedonale. Il posto auto ha una pavimentazione con masselli in calcestruzzo autobloccanti. Prezzo base: Euro 6.250,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.687,50. Comune di Fabriano (TR) - Via Nazionale 64/bis - Lotto 4 - 1/1 - Rata di terreno, adibita a posto auto scoperto, di 15 mq, ubicata all'interno di una corte condominiale complessivamente dotata di n. 13 posti auto scoperti, di cui uno, identificato catastalmente al foglio n. 12 del Comune di Fabriano particella n. 2413, è il posto auto indicato in oggetto. L'accesso al posto auto è garantito da un cancello carrabile e da un cancello pedonale. Il posto auto ha una pavimentazione con masselli in calcestruzzo autobloccanti. Prezzo base: Euro 2.200,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.650,00. Comune di Fabriano (TR) - Via Nazionale 64/bis - Lotto 5 - 1/1 - Posto auto scoperto, di 15 mq, ubicato all'interno di una corte condominiale, complessivamente dotata di n. 13 posti auto scoperti, di cui uno, identificato catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Fabriano, al foglio n. 12 particella n. 2623, è il posto auto indicato in oggetto. L'accesso al posto auto è garantito da un cancello carrabile e da un cancello pedonale. Il posto auto ha una pavimentazione con masselli in calcestruzzo autobloccanti. Prezzo base: Euro 3.200,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.400,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 17/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2024 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2024 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche Aste Giudiziarie In linea

s.p.a., in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Capra Leonardo Tel. 0744441504.

FIGULLE**AGRITURISMO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 18/2022**

Comune di Figulie (TR) - Strada di Montiano e Località Casalino - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Compendio immobiliare costituito da fabbricati e terreni aventi destinazione agricola, della superficie catastale complessiva di ha. 84.69.12. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata del compendio. Prezzo base: Euro 1.069.453,13. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 802.089,85. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato alle operazioni di vendita, Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38 entro e non oltre il 01/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/10/2024 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/10/2024 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato alle operazioni di vendita, Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. RANCHINO ANGELO Tel. 0763344698.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



CAMPANIA

Benevento - Nocera Inferiore



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 133/2020

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Pino snc - Fabbricato ad uso abitativo, piano terra comprende ingresso, cucina, pranzo, letto, disimpegno, wc e locale garage e scala interna. Al piano primo, cucina con balcone, due camere da letto di cui una con balcone, soggiorno con balcone, disimpegno e wc. Il vano cucina, al piano primo, comunicante con lo spazio esterno. Sottotetto non abitabile, adibito a soffitto la cui sup. coperta ammonta a mq 53.49. La corte circostante di natura pertinenziale si sviluppa su una sup. scoperta di 782.00. Prezzo base Euro 58.096,74. Offerta minima Euro 43.572,56. Vendita senza incanto 30/07/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dott. Fabio Corda studio sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pacelli Viola tel. 0824040464 - email: violapacelli@libero.it

BENEVENTO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/2022

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Benevento (BN), Via Don Luigi Sturzo - Abitazione di tipo civile, Il piano seminterrato è composto da: garage, deposito. Il piano terra è composto da: cucina, soggiorno, bagno, oltre balconi. Il piano primo è composto da: bagno, disimpegno camere da letto oltre balconi. Prezzo base Euro 140.319,00. Offerta minima Euro 105.239,25. Lotto 2: Benevento (BN), Via Don Luigi Sturzo - Abitazione di tipo civile Il piano seminterrato è composto da: garage, deposito. Il piano terra è composto da: cucina, soggiorno, bagno, oltre balconi. Il piano primo è composto da: bagno, disimpegno e camere da letto oltre balconi. Prezzo base Euro 139.756,50. Offerta minima Euro 104.817,38. Vendita senza incanto 06/09/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra

citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2008

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Vittorio Veneto 33 - Piena proprietà di appartamento facente parte di un edificio condominiale al terzo livello è composta da un piccolo ingresso, un soggiorno, una cucina abitabile, un bagno, un piccolo ripostiglio, due camere da letto e due vani polivalenti. Prezzo base Euro 180.342,00. Offerta minima Euro 135.256,50. Vendita senza incanto 16/07/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

ARPAIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 207/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Arpaia (BN), via SS Appia Est - Appartamento è posto al secondo piano, frontalmente per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo ed è composto da: ingresso, soggiorno, disimpegno-corridoio, cucina-pranzo, due bagni, due camere da letto e tre balconi. Prezzo base Euro 69.007,50. Offerta minima Euro 51.755,63. Lotto 2: Arpaia (BN), via SS Appia Est - appartamento è posto al secondo piano, a sinistra per chi salendo le scale raggiunge il pianerottolo ed è composto da: ingresso, reception, disimpegno-corridoio, tre vani, due bagni e tre balconi. Prezzo base Euro 64.812,66. Offerta minima Euro 48.609,50. Lotto 3: Arpaia (BN), via Giovanni Paolo II 16 - appartamento, di tipo mansardato, è posto al secondo piano, frontalmente per chi salendo le scale raggiunge il

pianerottolo, si presenta parzialmente al rustico, ed è composto da: ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due locali di sgombero, due stenditoi e balcone. Completa la proprietà un'autorimessa esclusiva al piano Seminterrato. Prezzo base Euro 52.503,75. Offerta minima Euro 39.377,81. Vendita senza incanto 18/07/2024 ore 15:00 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A, innanzi al sottoscritto professionista. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

ARPAIA

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 138/2021

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Arpaia (BN), Via Roma 18 - Immobile di tipo fabbricato residenziale. Prezzo base Euro 453.000,00. Offerta minima Euro 339.750,00. Vendita senza incanto 30/09/2024 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via delle Puglie 92, Parco Collarile scala C. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Capuzzo nonché Custode Giudiziario Capuzzo Avv. Francesco - email: francescocapuzzo1984@virgilio.it

CASTELVENERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 173/2018

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Castelvenere (BN), Strada Nazionale Sannitica 126 - CORPO A - abitazione civile di tipo economico facente parte di un fabbricato di due piani fuori terra costituito da due unità immobiliari con accesso tramite strada privata. L'unità abitativa in vendita, sita al piano terra dell'edificio plurifamiliare, si compone di un ampio ingresso, soggiorno collegato all'ambiente cucina a pianta libera dalla quale si accede, tramite una porta interna, direttamente ad un secondo vano cucina, disimpegno, bagno e camera da letto. CORPO B - locale deposito l'immobile è costituito da un corpo di fabbrica sito al piano terra con accesso carrabile e distante circa 10 m. dall'abitazione; si estende in un unico ambiente di 2,80 m. di altezza ed è munito di locale wc e pertinenziale corte esclusiva. Prezzo base Euro 54.784,00. Offerta minima Euro 41.088,00. Vendita senza incanto 18/07/2024 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Via Filippo Maria Guidi, n. 30 Benevento, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la

vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Ettore tel. 0824316261 - email: avvetterepastore@libero.it

CAUTANO**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 73/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Cautano (BN), strada Provinciale Cautano - Frasso snc - Fabbricato ad uso abitativo è costituito da piano terra ad uso promiscuo, in parte abitativo e in parte adibito a deposito, forno, legnaia e pollaio, mentre il piano primo ad uso abitativo, con solai, delle superficie lorda totale tra piano terra e primo di circa mq 330,00. La parte abitativa al piano terra è composta da cucina centrale e servizi igienici con disimpegno di collegamento alla parte uso deposito, mentre il piano primo ad uso abitativo con camere da letto, disimpegno e wc. Terreni ricadono in Zona E1 di 1° grado, aree di tutela e valorizzazione mirata del PUC e ricadono nell'ambito del Piano Territoriale ambito II Massiccio del Taburno in zona di conservazione integrata del paesaggio di pendice montana e collinare. Prezzo base Euro 158.409,75. Offerta minima Euro 118.807,32. Vendita senza incanto 19/07/2024 ore 16:00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 0824040464 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

CUSANO MUTRI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 144/2018**

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), via Largo Colle la Croce 7 - Intera proprietà di appartamento int. 2, costituito al piano terra da un ingresso con annessa scala di accesso al piano primo e una camera da letto; al primo piano corridoio, cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio con annesso wc. Prezzo base Euro 36.051,00. Offerta minima Euro 27.038,00. Vendita senza incanto 24/09/2024 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

FOGLIANISE**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 183/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Foglianise (BN), Via Acquara snc - Diritto di usufrutto di villa signorile a due piani: al piano terra zona giorno con ampio salone cucina, cantina e wc; al primo piano la zona notte con quattro camere, un wc, un ripostiglio ed una camera matrimoniale con wc e cabina armadio. Al fabbricato sono annessi due porticati ed un altro porticato, sempre in legno. Il tutto circondato da ampio terreno, in parte a giardino in parte incolto con modesto uliveto. Prezzo base Euro 47.075,88. Offerta minima Euro 35.306,91. Vendita senza incanto 19/07/2024 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

FONTANAROSA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 41/2009**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Fontanarosa (AV), Contrada Fontana dell'Olmo 5 - Fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composto da ingresso, cucina, ripostiglio, wc, deposito e porticato al piano terra, da deposito, camera da letto, bagno e terrazzo al piano primo e da locale-stenditoio e terrazzo al piano secondo-sottotetto. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 30/08/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Abbuonandi Fiammetta. Custode Giudiziario Avv. Abbuonandi Fiammetta tel. 0824312909 - email: fiammetta_abi@virgilio.it

FONTANAROSA - MIRABELLA ECLANO**FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 43/1997

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Fontanarosa (AV), Via Mercato 67 - Quota parte pari ad 1/2 di fabbricato con piccola zona di terreno circostante, composto da una cucina al piano seminterrato, un vano al piano terra, due camere al primo piano. Prezzo base Euro 9.750,00. Lotto 2: Mirabella Eclano (AV), c.da Esche - Fabbricato di tipo rurale composto da tre vani al piano terra, tre camere al primo piano e da corte di pertinenza di circa 760 mq. Area agricola di circa 3.655,00 mq complessivi. Prezzo base Euro 25.800,00. Vendita senza incanto 11/07/2024 ore 12:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Curatore Avv. Luigi Maraffino

FRASSO TELESINO**FABBRICATO CON SPAZIO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 17/2013**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Frasso Telesino (BN), Via Salita Fosso angolo via Pesche snc - Fabbricato di antica costruzione su tre livelli con corte comune interna, composto da due botteghe, cantina, deposito, disimpegno, due vani, cucina e wc al piano terra, da un vano, wc, ripostiglio e disimpegno al piano ammezzato, da cinque vani, due wc, corridoio e terrazzo al piano primo e da due vani, disimpegno e terrazzo al piano sottotetto, con pertinenziale spazio di circa mq. 1.162 sul quale insiste un deposito (circa mq. 19), non accatastato. Prezzo base Euro 89.026,00. Offerta minima Euro 66.770,00. Vendita senza incanto 11/09/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale degli Atlantici n.4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

GROTTAMINARDA**FABBRICATO ABITATIVO-DEPOSITO-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Grottaminarda (AV), contrada Sant'Andrea snc - Fabbricato ad uso abitativo, deposito e terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 35.228,00. Offerta minima Euro 26.421,00. Lotto 2: Grottaminarda (AV), contrada Sant'Andrea snc - Terreno agricolo sup. pari a 1.515 mq. Prezzo base Euro 19.695,00. Offerta minima Euro 14.771,25. Vendita senza incanto 30/07/2024 ore 16:00 presso lo studio del Dott. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori 57, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pacelli Viola tel. 0824040464 - email: violapacelli@libero.it

MONTESARCHIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 108/2022

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via San Martino 110 - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo, composto da ingresso, bagno, cucina e due camere da letto. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/07/2024 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

PATERNOPOLI

ABITAZIONI-DEPOSITO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 142/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Paternopoli (AV), Contrada Fornaci 39 - a) abitazione di tipo civile con annessa area scoperta. b) deposito. c) terreno agricolo. Prezzo base Euro 33.062,33. Offerta minima Euro 28.102,98. Vendita senza incanto 10/09/2024 ore 16:00 presso lo Studio Legale Associato La Brocca sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi n. 134, innanzi al sottoscritto professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Benvenuto Emilio tel. 0824312276 - email: emilio.bene@libero.it

SANT'AGATA DE' GOTI

APPARTAMENTO - UNITÀ IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 170/2017

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), frazione Bagnoli snc - Appartamento

composto da piano terra, primo piano e sottotetto per complessivi mq 276 oltre al porticato di mq 18. Al piano terra, con accesso dalla corte si trova il vano cucina e altro vano adibito a camera da letto, con annesso corridoio e bagno. Il piano primo si compone di una cucina, di un vano letto e di un bagno con relativo corridoio. Il piano sottotetto risulta rifinito e adibito a deposito. Unità in corso di costruzione. Prezzo base Euro 40.555,00. Offerta minima Euro 30.416,25. Vendita senza incanto 18/09/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Francesco Flora 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Manni Pasquale tel. 0824313877 - email: pasqualemanni@yahoo.it

SANT'AGATA DE' GOTI

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

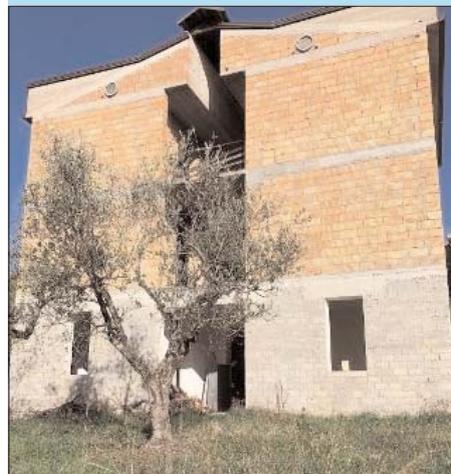
RGE 126/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), via Porchera, contrada Verroni snc - Porzione di fabbricato composta: piano terra terrazzo ed un wc, primo piano la scala di accesso all'immobile, un vano d'ingresso con camino, un wc, la cucina, la sala da pranzo, due balconi verandati; secondo piano, un disimpegno, un wc, una camera da letto con balconcino, un sottotetto adibito a camera da letto. Porzione di fabbricato uso deposito composto da un unico vano al piano terra di un edificio che si sviluppa su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 24.565,87. Offerta minima Euro 18.424,40. Vendita senza incanto 19/07/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

SANT'ANGELO ALL'ESCA

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 64/2022

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Sant'Angelo all'Esca (AV), via Espansione snc - Fabbricato in corso di costruzione sviluppatosi su tre livelli, con pertinenziale corte, destinato ad abitazione unifamiliare. Prezzo base Euro 132.200,00. Offerta minima Euro 99.150,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 31/07/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg.,

depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CIRCELLO

CAPANNONE - TERRENI - UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 241/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Capannone avicolo ubicato in zona agricola è costituito da un capannone, sito al piano terra, adibito ad allevamento avicolo con annessi servizi e ufficio, oltre una corte esclusiva. Prezzo base Euro 229.407,19. Offerta minima Euro 172.055,39. Lotto 2: Circello (BN), località Contrada Casaldianni - Corpo 1: L'unità immobiliare sito al piano terra, adibito a stalla e fienile. Corpo 2: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a tettoia. Corpo 3: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a deposito. Corpo 4: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra, adibito a locale per la vendita. Corpo 5: L'unità immobiliare costituita da un immobile, sito al piano terra e piano primo, adibito ad abitazione. Corpo 6: L'unità immobiliare costituita da un immobile diroccato di vecchissima costruzione. Corpo 7: L'unità immobiliare costituita da un immobile diroccato di vecchissima costruzione. Corpo 8: L'unità immobiliare costituita da un immobile diroccato di vecchissima costruzione. Corpo 9: L'immobile compone di vari appezzamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 152.215,77. Offerta minima Euro 114.161,83. Lotto 3: Circello (BN) - Il lotto si compone di vari appezzamenti di terreno agricolo ubicati nella zona agricola. Prezzo base Euro 3.480,05. Offerta minima Euro 2.610,04. Lotto 4: Circello (BN) - Il lotto si compone

di vari appezzamenti di terreno agricolo ubicati nella zona agricola. Prezzo base Euro 4.496,77. Offerta minima Euro 3.372,58. Lotto 5: Circello (BN) - Il lotto si compone di vari appezzamenti di terreno agricolo ed è suddiviso in sette corpi. Immobile adibito alla vendita dei prodotti agricoli ubicato su di un unico piano, composto da un locale per l'esposizione e la vendita dei prodotti aziendali oltre accessori. Prezzo base Euro 21.976,57. Offerta minima Euro 16.482,43. Lotto 6: Circello (BN) - Il lotto si compone di vari appezzamenti di terreno agricolo ubicati nella zona agricola ed è suddiviso in sette corpi. Prezzo base Euro 33.065,81. Offerta minima Euro 24.799,36. Vendita senza incanto 17/09/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro n. 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

SAN SALVATORE TELESINO

LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 248/2018

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Via Roma - Locale commerciale di circa 34.90 mq con annesso retrostante laboratorio esteso 22.90 mq, oltre ripostiglio e servizio igienico. Prezzo base Euro 28.324,13. Offerta minima Euro 21.243,10. Vendita senza incanto 19/07/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gatti Vincenzo tel. 3481016921 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MORCONE

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 112/2017

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Morcone (BN), Cda Canepino snc - a) Abitazione di tipo economico. Trattasi di mansarda al piano secondo di un più ampio immobile servito da scala comune ad altri. b) Fabbricato in corso di costruzione. Trattasi di immobile a destinazione abitativa al piano primo in corso avanzato di costruzione facente parte di un più ampio fabbricato risultano da completare gli impianti realizzazione avanzata, mancano: gli infissi interni, i servizi igienici, la tinteggiatura e le inferriate ai balconi. c) Abitazione di tipo economico. Trattasi di immobile a destinazione abitativa al piano primo in corso avanzato di costruzione facente parte di un più ampio fabbricato risultano da completare gli impianti realizzazione avanzata, mancano: alcuni infissi interni e i servizi igienici. d) Terreno superficie catastale 16.002 mq. e) Stalla. Trattasi di immobile a destinazione stalla e fienile in disuso. f) Stalla. Trattasi di immobile a destinazione stalla e fienile in

disuso. Prezzo base Euro 91.908,77. Offerta minima Euro 68.931,58. Vendita senza incanto 19/07/2024 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Passero Dott. Mattia tel. 0824040464 - email: mattiapassero@virgilio.it

MORCONE

ABITAZIONE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 10/2004

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Morcone (BN), Contrada Piana Mulini snc - Primo piano sottotetto di circa mq 90 con terrazzo di circa mq 24. Abitazione di circa 50 mq posta al piano rialzato. Terreno, antistante l'abitazione, adibito a parcheggio, superficie 333 mq; Terreno, superficie 370 mq. Prezzo base Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 26/09/2024 ore 11:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria fallimentare. Curatore - dr Pasquale Manni - con studio in Benevento al Viale Mellusi 36, tel. 0824313877

Immibile comm.le | ind.le

CAUTANO

LABORATORIO SARTORIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 201/2010

G.E. Dott. Molino Rosario. Lotto 1: Cautano (BN), via Provinciale Cautano, Frasso, zone Tre Botti - Locale adibito a laboratorio sartoriale al piano terra composto da ampio locale adibito a sartoria dotato di spogliatoi e servizi igienici, con annesso ufficio e deposito destinato a ripostiglio e piano primo composto da ampio locale con annesso ripostiglio, doppio bagno, studio e lavatoio, piano intermedio adibito a deposito merci di circa 125 mq. Prezzo base Euro 90.864,00. Offerta minima Euro 68.148,00. Lotto 3: Cautano (BN), Via Provinciale Cautano - Frasso, zone Tre Botti - Appartamento ubicato al secondo piano di un immobile costituito da un ingresso, un ampio salone, una cucina con ripostiglio, un corridoio, due camere da letto ed un bagno, per una superficie complessiva di circa 142 mq, e da un terrazzo di circa 35 mq. Prezzo base Euro 17.990,00. Offerta minima Euro 13.493,00. Lotto 6: Cautano (BN), contrada prato - Piccolo appezzamento di terreno in una zona prettamente disabitata con presenza di una sola abitazione per uso estivo. Prezzo base Euro 1.771,00. Offerta minima Euro 1.329,00. Lotto 7: Cautano (BN), st. Provinciale Cautano/Frasso - Piccolo appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 5.276,00. Offerta minima Euro 3.957,00. Lotto 8: Cautano (BN), via Roma - Fabbricato zona oggetto di riqualificazione per preservare il centro storico. Prezzo base Euro 19.389,00. Offerta minima Euro 14.542,00. Vendita senza incanto 13/09/2024 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via M. Mattei n. 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gubitosi Margherita Maria. Custode Giudiziario Dott.ssa Mandato Francesca tel. 082443458 - email: studiomandato@gmail.com



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

DUGENTA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 180/2019

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Dugenta (BN), via Santa Maria Impesole - Fabbricato. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 18/07/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lanni Angelo. Custode Giudiziario Avv. Moscato Pasquale tel. 0823715298 - email: avvocato-moscato@virgilio.it

FORCHIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 220/2015

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Forchia (BN), Via Penniniello 18/20 - Fabbricato su tre livelli, composto da un vano al piano terra, da due vani e bagno al piano primo e da due vani, bagno e disimpegno al piano secondo/sottotetto. Prezzo base Euro 17.280,00. Offerta minima Euro 12.960,00. Vendita senza incanto 18/07/2024 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via

Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pica Giuseppe tel. 0824357221 - email: giuseppe.pica@tin.it

SOLOPACA

CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 145/2018

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Solopaca (BN), contrada Sala - Intero della piena proprietà di capannone industriale di circa mq. 396, con corte esclusiva di circa mq. 1.978 di cui mq. 540 gravati da servitù di elettrodotto. Quota pari ad 1/6 della piena proprietà di due cabine per la distribuzione di energia elettrica, a servizio dell'intero complesso industriale. Prezzo base Euro 65.200,00. Offerta minima Euro 48.900,00. Lotto 2: Solopaca (BN), contrada Sala - Intero della piena proprietà di capannone industriale di circa mq. 396, con corte esclusiva di circa mq. 1.841 di cui mq. 736 gravati da servitù di elettrodotto. Quota pari ad 1/6 della piena proprietà di due cabine per la distribuzione di energia elettrica, a servizio dell'intero complesso industriale. Prezzo base Euro 161.200,00. Offerta minima Euro 120.900,00. Lotto 3: Solopaca (BN), contrada Sala - Intero della piena proprietà di capannone industriale, di circa mq. 396, con corte esclusiva di circa mq. 2.039 di cui mq. 900 gravati da servitù di elettrodotto. Quota pari ad 1/6 della piena proprietà di due cabine per la distribuzione di energia elettrica, a servizio dell'intero complesso industriale. Prezzo base Euro 161.800,00. Offerta minima Euro 121.350,00. Lotto 4: Solopaca (BN), contrada Sala - Intero della piena proprietà di capannone industriale, di circa mq. 396, con corte esclusiva di circa mq. 2.291 di cui mq. 900 gravati da servitù di elettrodotto. Quota pari ad 1/6 della piena proprietà di due cabine per la distribuzione di energia elettrica, a servizio dell'intero complesso industriale, rispettivamente di mq.12,37 e mq., 21,56 di cui una (particella 742) data in consegna all'Enel. Prezzo base Euro 156.400,00. Offerta minima Euro 117.300,00. Lotto 5: Solopaca (BN), contrada Sala - Intero della piena proprietà di capannone industriale, di circa mq. 258, con corte esclusiva di circa mq. 445, sviluppatasi su due livelli, composto da locale adibito ad attività commerciale e locale adibito ad officina per la riparazione di motocicli e ciclomotori al piano terra e da locale in corso di costruzione al piano primo, oltre tettoia in profilati di acciaio da rimuovere. Quota pari ad 1/6 della piena proprietà di due cabine per la distribuzione di energia elettrica, a servizio dell'intero complesso industriale, di cui una (particella 742) data in consegna all'Enel. Prezzo base Euro 154.800,00. Offerta minima Euro 116.100,00. Lotto 6: Solopaca (BN), contrada Sala - Intero della piena proprietà di capannone industriale di circa mq. 385, con corte esclusiva di circa mq. 1.941, adibito a deposito per magazzino, bene tenuto. Quota pari ad 1/6 della piena proprietà di due cabine per la distribuzione di energia elettrica, a servizio dell'intero complesso industriale, rispettivamente di mq.12,37 e mq. 21,56 di cui una (particella 742) data in consegna all'Enel. Prezzo base Euro 172.600,00. Offerta minima Euro 129.450,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 31/07/2024 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De

Gasperi n. 44 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082458810 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

BONITO

TERRENO/OPIFICIO/MACCHINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 33/1997

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto UNICO: Bonito (AV), Contrada Maleprandi snc - Terreno di ha 00.59,45 che ricade in parte, per circa mq. 3.260, nella recinzione a servizio dell'impianto oleificio, che su di esso insiste, e risulta pavimentato in conglomerato bituminoso, mentre per la restante parte trovati al di fuori di detta recinzione e presenta natura agricola. Opificio per la produzione di olio di oliva, ubicato in un edificio a struttura armata sviluppatasi su tre piani, ognuno per una superficie di circa mq. 500. Impianto di depurazione. Nel piano interrato trovano alloggio le vasche, altre vasche per il trattamento biologico trovano posto all'esterno in adiacenza del fabbricato. Prezzo base Euro 70.439,11. Vendita senza incanto 11/07/2024 ore 11:15 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare avv. Marcello Luparella

CASTELPAGANO

STRUTTURE RICETTIVE-TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 311/2013

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Castelpagano (BN), località Fontana del Baraccone - Struttura ricettiva "Fontana del Baraccone". Prezzo base Euro 1.707.480,31. Offerta minima Euro 1.280.610,24. Lotto 2: Castelpagano (BN), Località Antiche Terre del Baraccone - Struttura ricettiva compendio "Antiche terre del Baraccone". Prezzo base Euro 2.563.403,74. Offerta minima Euro 1.922.552,81. Lotto 3: Castelpagano (BN) - Terreni agricoli. Prezzo base Euro 68.707,55. Offerta minima Euro 51.530,67. Lotto 4: Castelpagano (BN), Piana della Battaglia - Terreno. Prezzo base Euro 177.382,33. Offerta minima Euro 133.036,75. Lotto 5: Castelpagano (BN) - Terreni agricoli. Prezzo base Euro 1.437,45. Offerta minima Euro 1.078,09. Lotto 6: Castelpagano (BN), via Palazzo 1 - Fabbricato e terreno. Prezzo base Euro 2.030.430,50. Offerta minima Euro 1.522.822,88. Lotto 7: Castelpagano (BN) - Terreni agricoli. Prezzo base Euro 37.458,75. Offerta minima Euro 28.094,07. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/07/2024 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto sta-

bilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexia tel. 082424411 - email: apalumbo@studiolegaleiacobelli.it

Terreno|Immibile agricolo

ARIANO IRPINO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2020

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Martiri - Piena proprietà di un terreno con superficie di mq 1160, qualità seminativo. Piena proprietà di un terreno con superficie di mq 28, qualità AREA FAB DM. Piena proprietà di un terreno con superficie di mq 135, qualità seminativo. Prezzo base Euro 213.154,00. Offerta minima Euro 159.865,50. Vendita senza incanto asincrona telematica 24/07/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale degli Atlantici n.65 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pisaniello Gianfranco. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafe01@virgilio.it

FAICCHIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Faicchio (BN), - Piena proprietà 1/1 di terreno. Prezzo base Euro 43.312,50. Offerta minima Euro 32.485,00. Vendita senza incanto 26/09/2024 ore 12:00 presso lo studio del sottoscritto professionista delegato in Benevento (BN) alla via dei Bersaglieri n.2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Arena Giuseppe tel. 082428173 - email: giuseppe.arena.mail@gmail.com

MONTESARCHIO

TERRENI - ABITAZIONE - STALLA - TETTOIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2017

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), contrada Campoluongo - a) Appezzamenti di terreno. b) Appezzamenti di terreno. c) Abitazione di tipo economico, composto da 2 piani fuori terra. L'ingresso all'abitazione è posto all'interno di una corte chiusa verso la strada - via Fratta - da un cancello in parte pedonabile, in parte carrabile. Il portone d'ingresso consente l'accesso al vano cucina soggiorno; nel vano adiacente è presente una scala, che consente l'accesso al primo piano, ove trovasi la restante parte dell'appartamento, costituita da 3 camere da letto e 2 bagni. Sempre al primo piano, lungo tutto il perimetro dell'appartamento verso l'esterno, è presente una balconata. d) Stalla. e) Tettoie. f) Appezzamento di terreno. Prezzo

base Euro 69.481,00. Offerta minima Euro 52.110,75. Vendita senza incanto 13/09/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio, sito in Benevento alla via G. Piranesi, n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopa@libero.it

PAOLISI**TERRENI**

magiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2019

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 2: Paolisi (BN), Viale dell'Arma dei Carabinieri - Terreno superficie 00.06.17. Prezzo base Euro 26.959,82. Offerta minima Euro 20.219,87. Vendita senza incanto 19/07/2024 ore 18:00 presso il proprio studio sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Mattia Passero tel. 0824040464 - email: mattiapassero@virgilio.it

www.asteannunci.it



**Tribunale di
NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

PAGANI

APPARTAMENTO

magiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 219/2018

Tribunale di Nocera Inferiore. PAGANI (SA): Lotto 1: via Giuseppe Mazzini 74, Appartamento per civile abitazione, all'interno dell'Edificio "Fabbricato B" nel complesso immobiliare denominato Parco Sonia, al piano terra (o meglio piano rialzato), ha una superficie catastale interna di mq 80, oltre due terrazzi, e cortile al lato sud con accesso dalla prima porta a sinistra per chi sale la rampa di scale, composto da due vani oltre accessori. locale sottotetto pertinenziale, al piano terzo, distinto all'interno 14, mq 67 è ad uso deposito. Prezzo base Euro 82.000,00. Vendita

senza incanto asincrona telematica 16/07/2024 ore 16:00. Professionista Delegato Dott.ssa Abbagnale Annunziata tel. 3496220633. G.E. Dott.ssa Troisi Maria



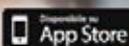
Investi in Immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare

**Appartamento**

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

**Immobile Commerciale**

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

**Immobile Industriale**

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

**Garage/Cantina**

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

**Struttura Pubblica**

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.

**Fabbricato**

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.

**Terreno**

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

**Immobile Agricolo**

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

**Immobili Vari**

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

**Immobili Multipli**

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it

BASILICATA

Matera



MATERA

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

TAVERNETTE, GARAGE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 67/2019

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avv. Vizziello Giuseppe senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/10/2024 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 3: in via Lanera Matera (MT), Locale uso tavernetta abitabile ubicato nel Comune di Matera alla via Lanera al piano S1 di circa 75 mq, composta da ingresso-soggiorno-cucina, due camere, un bagno ed un balcone, confinante con camminamento, proprietà privata, salvo altri. In catasto fabbricati del Comune di Matera al FG 103 part 1101 sub 67 cat. C/2 cl. 8 mq 75 R.C. Euro. 379,60. Prezzo base Euro 85.443,75. Offerte minime per partecipare Euro 64.082,81. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Lotto 4: in via Lanera Matera (MT), locale uso tavernetta abitabile ubicato nel Comune di Matera alla via Lanera al piano S1 di circa 53 mq, composta da ingresso-soggiorno-cucina, due camere, un bagno ed un balcone, confinante con camminamento condominiale, con terrapieno su due lati, salvo altri. In catasto fabbricati del Comune di Matera al FG 103 part 1101 sub 69 cat. C/2 cl. 8 mq 53 R.C. Euro. 268,25. Prezzo base Euro 71.775,00. Offerte minime per partecipare Euro 53.831,25. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Vizziello Giuseppe tel. 0835/332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

LOCALE DEPOSITO - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 54/2020

G.E. Dott.ssa Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Nisi Angelo vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/09/2024 ore 16:30 presso l'Aula B - Sala Aste Telematiche - del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Boreale snc Bernalda (MT), Area urbana sita in Bernalda (MT) alla Via Boreale snc riferita al N.C.E.U. al fgl. 31, ptc. 3914, Cat. F/1, Cons. mq 18 (derivante dalla demolizione dall'immobile autorimessa riferito al N.C.E.U. al fgl. 31, ptc. 2954, Cat. A/6, Cl. 4); Locale deposito sito in Bernalda (MT) alla Via Boreale n. 2 riferito al N.C.E.U. al fgl. 31, ptc. 480, sub. 3 (già sub. 1), Cat. C/2, Cl2, mq 85, rendita catastale Euro 228,27; Gli immobili confinano con aree private come rilevato in perizia. Maggiori informazioni sono riportate nella relazione di stima a cui si rimanda. Prezzo base Euro 36.740,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.555,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Maggiori informazioni saranno fornite dal custode giudiziario e professionista delegato, Avv. Angelo Nisi, con studio in Bernalda (MT), Via Bradano n. 11/A, tel. 0835.549100, cell. 333.92306.92, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 76/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Nisi Angelo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/09/2024 ore 15:00 presso l'Aula B - Sala Aste Telematiche - del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Michelangelo Buonarroti 26 Bernalda (MT), Abitazione popolare posto all'interno di un complesso edilizio di soli due piani, è costituito da n 2 camere da letto, un vano soggiorno - pranzo, n. 1 servizio igienico, disimpegno e n. 2 balconi. Il pavimento dei vani è in pietra naturale, il pavimento ed rivestimento del wc, è in ceramica, così come in ceramica è anche il rivestimento della zona cucina. Gli infissi realizzati in P.V.C. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.125,00. Rilancio minimo Euro 750,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Nisi Angelo tel. 3339230692, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2022

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avv. Maria Rosaria Lella senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/09/2024 ore 15:45 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro; Lotto 1: in Via Magna Grecia snc Nova Siri (MT), Piena proprietà di un'abitazione sita in Nova Siri alla Via Magna Grecia, in Catasto al Foglio 49, particella 1045 sub 12; confini: libera su tre lati (sud, est ed ovest) con affaccio sull'area di corte circostante, a nord confina/affaccia con la p.lla 1044 di proprietà di altri. Prezzo base Euro 125.213,00. Offerte minime per partecipare Euro 93.910,00. Rilancio minimo Euro 2.504,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Maria Rosaria Lella tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobilie comm.le | ind.le

FERRANDINA, SPOLETO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 1/2019

G.D. Dott.ssa Caradonio Tiziana senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/09/2024 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Matera via

Aldo Moro, aula B del palazzo di Giustizia. Lotto 2: in frazione Azzano 3 Spoleto (PG), Compendio immobiliare composto da: centrale termica fg 15, p.la 46, sub 13, locale sub 12, area di corte sub 32-33-34, p.la 47 sub 1-2, cantina piano terra e abitazione primo piano p.la 46 sub 16; immobile piano terra, primo e secondo sub 21; immobile piano terra sub 15; immobile su due piani sub 17; immobile su tre piani sub 29-30-31. Lotto comprensivo degli arredi ivi ubicati. Prezzo base Euro 299.303,44. Offerte minime per partecipare Euro 224.477,58. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso il Curatore MASSIMILIANO MIGLIO Telefono 0835331611, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SAN MAURO FORTE (MT)

OFFICINA PER AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 69/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Chita Francesco Paolo vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/10/2024 ore 15:45 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche. Lotto 1: in Corso Alcide De Gasperi 91/A San Mauro Forte (MT), Piena proprietà su laboratorio artigianale (officina per auto) alpiano terra posto in zona semicentrale, dotata di doppio ingresso e superficie complessiva di circa 129 mq, e un'altezza interna di circa 4,10 m. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 36.281,25. Offerte minime per partecipare Euro 27.210,93. Rilancio minimo Euro 750,00. Maggiori informazioni potranno acquisirsi presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo CHITA in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28 - tel. e fax. 0835/59.34.57 - cell. 328.16.38.323. e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

SCANZANO JONICO (MT)

CAPANNONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 29/2020

G.E. La Battaglia Valeria delegato Dott. Gemma Antonio senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/09/2024 ore 16:00 presso l'aula B (Piano 1°) del Tribunale di Matera al Viale Aldo Moro. Lotto 001: in Via Parisi snc Scanzano Jonico (MT), Capannone industriale funzionale all'attività commerciale di vendita di prodotti agricoli a pianta rettangolare di dimensioni pari a 24,50 x 13,05 m. con altezza interna pari a 4,85 m. E' provvisto di due ampi ingressi mentre i lati lunghi sono provvisti di aperture a nastro nella parte superiore. Cat. C/1, classe 1, consistenza 283 mq. Terreni di pertinenza del capannone industriale con accesso diretto dalla strada pubblica a nord est. Terreno posteriore al capannone industriale ubicato dalla parte opposta alla strada pubblica, a sud ovest rispetto al capannone. Striscia di terreno laterale, di cui alla ptc. n. 1898 del foglio n. 61, a nord ovest dei terreni precedenti. Prezzo base Euro 201.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 150.750,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Gemma Antonio tel. 0835333742, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PUGLIA

Foggia - Trani

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it

FOGGIA

Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 376/2021

Tomaiuolo Avv. Laura. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/09/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via dei Carbonari Dauni 11 Foggia (FG) immobile al primo piano della superficie di circa mq. 123 adibito a studio medico - con pertinenza sottoscala al piano interrato adibito a ripostiglio per una superficie utile di circa 5,00 mq. Prezzo base Euro 159.000,00. Offerta minima Euro 119.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 542/2018

Di Lorenzo Michela. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/09/2024 ore 18:00 presso lo studio legale Fesce sito in Foggia alla via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in Piazza Mercato 29/A Foggia (FG) Appartamento posto al primo piano, distinto al numero interno 3, composto da un ingresso-disimpegno, corridoio, tre camere, cucina, bagno e ripostiglio per una superficie lorda di 120,00 mq. Classe energetica G. Prezzo base Euro 35.595,71. Offerta minima Euro 26.696,78. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 100/2020

Catenazzo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/07/2024 ore 19:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Francesco Crispi 21 Foggia (FG) Appartamento al piano terra e seminterrato di 100 mq commerciali. L'immobile è provvisto di Attestato di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro

26.895,00. Offerta minima Euro 20.172,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RIGNANO GARGANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 88/2020

Avv. POTITO BATTISTA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/09/2024 ore 18:00 presso la sala d'aste telematiche sita in Lucera (FG), alla Via Federico II, n. 11. Lotto 1: in Rignano Garganico Scalo, Foggia (FG) Appartamento posto al piano terra della palazzina M distinto con il numero di interno 1, così disposto: piano terra-residenziale con ingr./soggiorno; cucina; camera 1; camera 2; camera 3; disimpegno; bagno; ripostiglio; balcone (con affaccio su verde). Piano terzo-vano soffitta costituito da un vano unico (con ingresso da corridoio comune). Box auto, piano terra a cui si accede tramite una strada comune di lottizzazione ed è costituito da 1 vano unico. Prezzo base Euro 20.172,00. Offerta minima Euro 15.129,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 97/2017

Avvocato Albano Leonardo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/09/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera (FG) alla Via Federico II, 11. Lotto UNICO: in Via Duca D'Aosta 139 Apricena (FG) Abitazione piano terra composta da cucina, n. 2 camere da letto, bagno, corridoio, disimpegno e n. 2 ripostigli, con annesso retrostante cortile di pertinenza, ove sono state edificati, su parte dell'area, due ripostigli ed un piccolo w.c. La superficie lorda commerciale vendibile totale è pari a mq. 112,45. Prezzo base Euro 28.688,00. Offerta minima Euro 21.516,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530505, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 254/2021

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/07/2024 ore 17:30 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in via Michelangelo 2/a Cagnano Varano (FG) Appartamento della superficie commerciale di 196 mq., di cui superficie utile interna 164,25 mq. (lorda 186,40 mq.), balconi 15,30 mq. (commerciale 5,10 mq.). L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al secondo piano, con un'altezza interna di 2,90 metri. Prezzo base Euro 36.704,00. Offerta minima Euro 27.528,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita

presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASALNUOVO MONTEROTARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 493/2018

Avvocato Casiere Fernando Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/09/2024 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 2: in Via Giuseppe Galliano 9-11-13 Casalnuovo Monterotaro (FG) unità immobiliare per civile abitazione posta su due livelli e composta da: soggiorno, cucinino, sala, ripostiglio e wc, in piano terra; due camere da letto, vano bagno, ripostiglio (esterno) e balcone, in secondo piano, oltre a sovrastante soffitta, per una superficie commerciale, complessiva, pari a circa 125,72 m2. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881550497, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 36/2018 107/21

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/07/2024 ore 18:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in via Padula 28 Cerignola (FG) Villetta a schiera adibita a civile abitazione all'interno del complesso residenziale "Cianci Via Padula" - Villino n. 3 del Lotto 1, formata da Piano Interrato, Piano Terra, Piano Primo, Piano Secondo, oltre ad area esterna privata recintata di pertinenza. Prezzo base Euro 92.813,00. Offerta minima Euro 69.610,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 119/2015

Buonopane Avv. Pierpaola. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/07/2024 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T. Lotto UNICO: in Via Stazio 10 Cerignola (FG) Unità immobiliare posta al piano terra composta dai vani principali ed accessori diretti (aventi un'altezza interna utile di m. 3,60 circa): soggiorno, n. 2 camere, cucina, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 66.400,00. Offerta minima Euro 49.800,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 30/2018

Avv. Aprea. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/09/2024 ore 16:00 Aula Aste Telematiche, sita in - 71036 - Lucera (Fg), alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Sacerdote Antonio Palladino 27/a Cerignola (FG) Appartamento al secondo piano di superficie complessiva pari a metri quadri 161. L'appartamento è dotato di n. 2 superfici esterne: un lungo balcone che affaccia su Via Palladino di circa 14 mq e un terrazzo di circa 24 mq collegato alla cucina e al soggiorno. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 72/2021

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/07/2024 ore 09:30 presso il proprio studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto 1: in Via Boccaccio 8 Lesina (FG) Appartamento posto al piano secondo, composto da cinque vani ed accessori, costituito da ampio soggiorno con balcone, da una camera da letto con balcone ed una cameretta senza luce, servizi igienici e ripostiglio, per una superficie lorda di mq. 135. Prezzo base Euro 71.250,00. Offerta minima Euro 53.437,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 278/2018

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/07/2024 ore 12:00 Sala d'Aste, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Perugino 91 Lucera (FG) appartamento per civile abitazione, posto al secondo piano (terzo fuori terra) interno 17. Di mq 127. locale cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 87.862,50. Offerta minima Euro 65.896,87. Gestore vendita: www.gara-virtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638561, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 326/2019

Finelli Avv. Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/09/2024 ore 18:00 presso lo studio in Viale M.Gandhi n.7 al piano terra. Lotto UNICO: in Piazza delle Rose 3 Manfredonia (FG) Appartamento costituito da soggiorno-cucina, salone, disimpegno, n.2 camere da letto, bagno, ripostiglio e giardino. Prezzo base Euro 132.600,00. Offerta minima Euro 99.450,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

LOCALI E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 303/2019

Dott.ssa Scarpello Daniela. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/07/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 1: in Via

Canne 42 Margherita di Savoia (BT) unità immobiliare costituita da un locale terraneo con antistante e retrostante area di pertinenza e piccolo deposito insistente su quest'ultima. Trattasi del piano terra (particella 593, sub. 1) di un fabbricato di due piani con antistante e retrostante area di pertinenza, ubicato alla periferia dell'abitato, in zona PIP, della superficie netta di circa mq. 258,60 e lorda di circa mq. 283,00, per m. 3,25 di altezza. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI

APPARTAMENTO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 30/2022

Augelli Notaio Michele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/07/2024 ore 09:30 presso il proprio studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto UNICO: in Via del Levante 9 Peschici (FG) Proprietà superficaria di un appartamento di 6 vani di mq 109. Proprietà superficaria dell'autorimessa di mq 16. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 115/2021

Lucisano Avv. Silvana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/07/2024 ore 11:00 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Via Vittorio Bachelet 4 San Ferdinando di Puglia (BT) Unità immobiliare adibita ad abitazione, posta al piano terra, primo e secondo. Il piano terra è composto da un vano più accessori con pertinenze esterne ad uso esclusivo, mediante in vano scala interno si arriva al primo

piano composto da due vani ed accessori. Il piano secondo composto da un torrino e lastrico solare, è collegato ai piani sottostanti. Unità immobiliare adibita a garage, posto al piano primo sottostrada composta di un unico vano con ripostiglio, avente una superficie commerciale di mq. 103,32. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 163/2022

Dott. Senerchia Giuseppe. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/07/2024 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto UNICO: in Via Filippo Turati 36 San Ferdinando di Puglia (BT) immobile adibito ad abitazione posto al piano primo della superficie commerciale di mq. 99, è composta da soggiorno, pranzo con annesso cucinino, due camere, ingresso/disimpegno e n. 2 bagni. immobile ad uso box-auto posto al piano terra. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 600/2016

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/07/2024 ore 09:30 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via cerignola 54-56 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento contraddistinto da due unità abitative, composto da due corridoi, una cucina, una sala da pranzo, cinque camere un w.c. e un bagno. Prezzo base Euro 100.687,42. Offerta minima Euro 75.515,56. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 104/2021

Tomaiuolo Avv. Laura. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/09/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 2: in via Kennedy 108 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento in buono stato di manutenzione e conservazione, composta da zona di ingresso, quattro ampi vani aventi accesso da un comune corridoio, due wc, due ripostigli e una zona cucinino, oltre a tre ampi balconi di superficie complessiva pari a 24 mq. Prezzo base Euro 133.700,00. Offerta minima Euro 100.275,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

VILLETTA/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 451/2019

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 26/07/2024 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto D: in Strada Provinciale 45 bis San Giovanni Rotondo (FG) fondo agricolo (Fgl 69 P.la 28) di 24 are e 39 centiare. La natura granulometrica del terreno risulta essere di medio impasto argilloso. La sua qualità colturale è seminativo di quarta classe. Non sono presenti dislivelli evidenti. Il fondo, di forma regolare, è privo di rete consortile di bonifica e non presenta pozzi artesiani per adduzione acqua di falda. I suoi confini sono delimitati da muretti a secco. Prezzo base Euro 14.062,50. Offerta minima Euro 10.546,88. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 315/2021

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/07/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Carmicelli 18 San Severo (FG) Appartamento al primo piano della superficie commerciale di mq. 111,00 costituito da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, ripostiglio e doppi servizi igienici. Prezzo base Euro 94.350,00. Offerta minima Euro 70.763,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 260/2019

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/07/2024 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 22 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano, interno 4, composto di tre vani ed accessori e precisamente da soggiorno con balcone, cucina abitabile con affaccio interno con balcone/loggia completamente chiuso sul quale affacciano anche il bagno ed il ripostiglio, camera da letto matrimoniale, cameretta con doppio affaccio; il tutto per mq 89 e locale ad uso cantina, sito al piano seminterrato, interno numero 4, di mq 13. Prezzo base Euro 25.234,08. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 320/2021

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/07/2024 ore 09:30 presso il proprio studio in Foggia alla Via Dante n. 6. Lotto 1: in Via Deliceto 1 San Severo (FG) Appartamento per civile abitazione, composto di quattro vani (soggiorno-pranzo e tre camere da letto) ed accessori (cucina, due bagni, ripostiglio, due disimpegni e scala interna), nonché tre balconi ed un terrazzo ed avente una superficie lorda di mq. 107,97. Autorimessa posto al piano interrato, composta da un unico ambiente e dotata di due porte di accesso metalliche del tipo a saracinesca, avente una superficie lorda di mq. 29. Prezzo base Euro 91.680,00. Offerta minima Euro 68.760,00 Lotto 2: in Via Rodi 13 San Severo (FG) Locale composto da un unico ambiente con annesso servizio igienico , avente una superficie lorda di mq. 39. Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima Euro 23.400,00. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 117/2021

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/07/2024 ore 12:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Piazza Immacolata 6 San Severo (FG) Appartamento interno1, scala F, composto da soggiorno pranzo/cucina, tre camere e bagno, con annesso piccolo ripostiglio ubicato nel vano scantinato e più propriamente il secondo a sinistra nel corridoio comune; la superficie commerciale totale è di mq. 104 circa. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 129/2022

Siani Avv. Cristina Tiziana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/09/2024 ore 16:00 presso la sala aste della Edicom, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1, piano 1. Lotto UNICO: in Via G.Giusti 20 San Severo (FG) Appartamento e locale accessorio al piano secondo e terzo. Prezzo base Euro 61.072,00. Offerta minima Euro 45.804,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SERRACAPRIOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 191/2018

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/07/2024 ore 16:00 presso studio in Foggia, viale Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in contrada Colle Castrato Serracapriola (FG) Villetta unico livello con area di mq 10 antistante la porta di ingresso. E' esclusa dalla vendita l'area circostante sulla quale insiste il porticato di mq 30. L'appartamento è composto da ampio ingresso-soggiorno, 4 camere da letto, cucina, disimpegno e due bagni per mq 125 lordi, superficie commerciale mq 117,5. Classe energetica F. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro

ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 283/2021

Avvocato Casiere Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/09/2024 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di PROGRESS "www.progress-italia.it". Lotto 1: in via M. Buonarroti 1 Stornara (FG) appartamento avente superficie netta totale di circa mq 100, oltre a n. 3 balconi di superficie totale pari a circa mq 11,50. box, ubicato a Piano Seminterrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00 Lotto 2: in via Gorizia 1 Stornara (FG) appartamento per civile abitazione, ubicato a Piano Primo avente superficie netta totale di circa mq 137, oltre a n. 1 balcone di circa mq 35. Cantina, ubicata a Piano Seminterrato. locale deposito con annesso terrazzo, ubicato a Piano Secondo. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725075, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 198/2021

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto 16/07/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Edicom Finance "www.garavirtuale.it". Lotto 1: in via Roma 46 Stornarella (FG) Pianterreno ad uso abitazione avente una consistenza catastale di vani 2,5. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00 Lotto 2: in Via Daniele Manin 1 Stornarella (FG) Appartamento a piano terra, primo piano e secondo piano costituente un'unica unità abitativa a piano terra e primo piano con pertinenziale terrazzo e vano tecnico a livello di secondo piano, avente una consistenza catastale di vani 9. Prezzo base Euro 59.500,00. Offerta minima Euro 44.625,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARELLA

ABITAZIONE/LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 525/2018

CATALANO SAVERIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/07/2024 ore 18:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto 1: in via S. Michele 2 Stornarella (FG) Appartamento per civile abitazione ella superficie

lorda commerciale di mq. 131,59 circa, compreso balconi ed un piccolo vano ripostiglio/deposito ubicato nel vano scala al piano terra della superficie lorda commerciale di mq. 24,48 circa. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00 Lotto 2: in S. Michele 4 Stornarella (FG) locale deposito della superficie lorda commerciale di mq. 31,22. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le**

FOGGIA

APPARTAMENTO/LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 200/2019

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/07/2024 ore 19:00 presso la sala aste PI& DI sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Enrico Pestalozzi 30 Foggia (FG) Appartamento al primo piano composto da vani 7, per una superficie totale di mq.170fogg. Prezzo base Euro 73.743,75. Offerta minima Euro 55.307,82 Lotto 2: in Via Enrico Pestalozzi 26 Foggia (FG) Locale commerciale al piano terra costituito da un unico vano, oltre w.c. Prezzo base Euro 25.593,75. Offerta minima Euro 19.195,75 Lotto 3: in Piazza Medaglie D'oro 4 Foggia (FG) Locale commerciale costituito da un ampio vano finalizzato all'esposizione ed un altro piccolo ambiente retrostante adibibile a retrobottega/ufficio. oltre w.c. Prezzo base Euro 69.075,00. Offerta minima Euro 51.806,25. Gestore vendita: www.gobid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 278/2017

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/07/2024 ore 11:00 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto 1: in Via Manfredonia 50 Foggia (FG) Locale sito in Foggia posto al piano terra destinato ad attività artigianale, composto da un unico ampio vano con entro stante piccolo w.c. e corte pertinenziale ad uso esclusivo, avente su una superficie catastale di metri quadrati centosettantaquattro (174), con consistenza commercializzabile di metri quadrato centocinquantotto (mq. 158). Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima Euro 46.406,25 Lotto 2: in Via Manfredonia 50 Foggia (FG) Locale sito in Foggia posto al piano terra con , destinato ad attività artigianale, composto da un unico ampio vano con entro stante piccolo w.c. e corte pertinenziale ad uso esclusivo, avente una superficie catastale di metri quadrati centosettantaquattro (174), con consistenza commercializzabile di metri quadrato centocinquantotto (mq. 158). Prezzo

base Euro 59.625,00. Offerta minima Euro 44.718,75
Lotto 3: in Via Manfredonia 50 Foggia (FG) Locale sito in Foggia posto al piano terra destinato ad attività artigianale, composto da un unico ampio vano con entro stante piccolo w.c. e corte pertinenziale ad uso esclusivo, avente una superficie catastale di metri quadrati centosettantacinque (175), con consistenza commercializzabile di metri quadrati centoquarantotto (mq. 148). Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 123/2022**

Lucisano Avv. Silvana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/07/2024 ore 11:00 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Via Ivrea 32/A Cerignola (FG) Appartamento suddiviso in due livelli composto da ampio soggiorno-angolo cottura e bagno (al primo piano - secondo catastale), camera da letto matrimoniale, cameretta, disimpegno e bagno (al secondo piano - terzo catastale), avente una superficie catastale totale di metri quadrati centoventitre (123). Box auto costituito da un unico ambiente, interno quindici (15), posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 113.001,00. Offerta minima Euro 84.750,75. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE**ABITAZIONE/LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 121/2021

Avv. Di Giovine Maria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 03/09/2024 ore 17:30 presso il proprio Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto 1: in Corso Vittorio Veneto 12 Poggio Imperiale (FG) Appartamento in Palazzo Storico noto come "Palazzo De Cicco" di mq 161 si presenta con lavori di ristrutturazione in corso, ma

allo stato in evidente e prolungato abbandono, con assenza del ripristino degli intonaci a parete, del massetto con successiva pavimentazione, delle bussole interne e degli infissi esterni, nonché assenza di allacciamenti ai relativi impianti idrici, elettrici e fognari collegati alle pubbliche reti. Classe energetica F. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00 Lotto 2: in Corso Vittorio Veneto 8 Poggio Imperiale (FG) Locale ad uso commerciale posto in P.T. allo stato utilizzato per la produzione e vendita di prodotti da panificio e composto da un vano di accesso alla vendita con bancone e zona attesa, e separato dal restante locale da un tramezzo basso che delimita la retrostante zona laboratorio e servizi. Classe energetica D. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00 Lotto 3: in Via Duca D'Aosta 1 Poggio Imperiale (FG) Unità imm.re in P.T. allo stato utilizzata per luogo di culto. Classe energetica G. Unità imm.re in P.T. catastalmente censita come deposito ma allo stato inutilizzabile per completo crollo della copertura e presenza dei soli muri perimetrali e di vegetazione spontanea. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**APPARTAMENTO/LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 113/2022

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/07/2024 ore 17:00 presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto 1: in Via Foggia 222 San Giovanni Rotondo (FG) appartamento, con accesso indipendente, posto al 1° piano composto da cinque vani (due soggiorni e tre camere da letto) ed accessori (due cucine, due bagni, quattro ripostigli, un disimpegno, un ingresso ed un corpo scala), nonché due balconi, due verande (di cui una chiusa ed una aperta) ed una corte esterna pertinenziale. Prezzo base Euro 422.000,00. Offerta minima Euro 316.500,00 Lotto 2: in Via Foggia 222 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale, posto al piano terra resenta una forma regolare ed è dotato di un'ampia corte pertinenziale; i vari ambienti al loro interno sono in discreto stato di manutenzione. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00 Lotto 3: in Via Foggia 222 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale, posto al piano terra presenta una forma regolare ed è dotato di un'ampia corte pertinenziale; lo stato di conservazione interno può definirsi discreto, mediocre quello della corte. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima Euro 176.250,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORRE MAGGIORE**PALAZZINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 79/2022**

Sperti Avv. Valeria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/09/2024 ore 16:30 presso il suo studio alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in via Arimondi 55-57 Torremaggiore (FG) Palazzina adibita ad abitazione costituita da piano terra, primo e secondo, con sovrastante terrazzo, munito di una copertura leggera, con pertinenza diretta a piano terra. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO**APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 64/2021**

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/07/2024 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1, piano n. 1, stanza n.2. Lotto UNICO: in via Iacovone 13 Vico del Gargano (FG) Appartamento posto al primo piano e composto da vani 5.5. magazzino (sottoscala), posto al piano interrato. Prezzo base Euro 72.039,00. Offerta minima Euro 54.029,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO**STRUTTURA ALBERGHIERA/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 341/2019

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/07/2024 ore 10:30 Via Antonio Salandra n.1. Lotto 1: in Località San Menaio Vico del Gargano (FG) Struttura turistico-ricettiva con 27 camere, disposta su cinque livelli con un terreno posto nelle vicinanze ad uso parcheggio. Prezzo base Euro 2.202.500,00. Offerta minima Euro 1.651.875,00 Lotto 2: in Località San Menaio Vico del Gargano (FG) Appartamento di circa 69 mq, più lastrico solare posto sulla verticale dell'appartamento. Prezzo base Euro 69.600,00. Offerta minima Euro 52.200,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

VIESTE

LOCALI/AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 41/2020

Disanti Avv. Fausta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/07/2024 ore 13:00 presso lo studio sito in Foggia in viale Ofanto n. 301, piano 4°. Lotto 1: in Via Giuseppe Verdi 97 Vieste (FG) L'immobile composto da un ampio ingresso con piccolo ufficio, al quale si accede, immediatamente a sinistra, tramite una porta scorrevole in legno. Inoltre, si ha accesso, tramite una porta in legno, posizionata in fondo a destra di chi guarda dall'ingresso, ad un ampio vano dove è ubicato anche il bagno. L'immobile è stato reso comunicante con il Sub.5 attraverso un varco realizzato nella parte retrostante tramite l'eliminazione parziale del divisorio interno in muratura. Prezzo base Euro 120.500,00. Offerta minima Euro 90.375,00 Lotto 2: in Via Giuseppe Verdi 97 Vieste (FG) 'immobile identificato con il Sub.5 è composto da un unico ampio vano con relativo bagno e piccolo antibagno, posizionato in fondo a destra di chi entra: all'estremità, in fondo a sinistra, vi è un diaframma in cartongesso che divide una superficie nella quale è stata ubicata la cella frigorifera. L'immobile è stato reso comunicante con il Sub.3 attraverso un varco realizzato nella parte retrostante tramite l'eliminazione parziale del divisorio interno in muratura. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00 Lotto 3: in Via Verdi 97 Vieste (FG) immobile ubicato al Piano interrato di cui al Subalterno n.14 è stato reso comunicante con il Subalterno n.15, con la demolizione della parete divisoria in muratura. Prezzo base Euro 60.500,00. Offerta minima Euro 45.375,00 Lotto 4: in Via Verdi 97 Vieste (FG) immobile ubicato al Piano interrato di cui al Subalterno n.15 è stato reso comunicante con il Subalterno n.14, con la demolizione della parete divisoria in muratura. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ISCHIATELLA

APPARTAMENTI/TERRENI/FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 464/2018

Carmi Avv. Marco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/07/2024 ore 16:30 in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 10: in località Isola di Varano Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' FONDI costituiti da tre corpi di terreno coltivati a seminativo, agrumeto ed incolto. Informazioni dettagliate nell'avviso di vendita. Prezzo base Euro 145.500,00. Offerta minima Euro 109.125,00 Lotto 12: in contrada "Chianca" Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' TERRENO coltivato ad oliveto adulto di complessivi Ha 2.33.25 catastali. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00 Lotto 14/A: in Viale Uria Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO piano rialzato, comprensivo di veranda. Prezzo base Euro 77.700,00. Offerta minima Euro 58.275,00 Lotto 14/B: in Viale Uria Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO sito in Ischitella (FG) seminterrato con veranda coperta della superficie lorda commerciale di mq. 100 circa. Prezzo base Euro 63.900,00. Offerta minima Euro 47.925,00 Lotto 15: in Corso Cesare Battisti n. 158 Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO piano primo, della superficie lorda commerciale di mq. 60 circa, costituito da soggiorno-cucina, due camere, piccolo ripostiglio e wc. Prezzo base Euro 41.100,00. Offerta

minima Euro 30.825,00 Lotto 16: in Corso Cesare Battisti 158 Ischitella (FG) PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO piano secondo e terzo, della superficie lorda commerciale di mq. 131 circa, composto da: - al piano secondo, ampio locale a cucina soggiorno, camera, bagno e ripostiglio; - al piano terzo, cucina-soggiorno, camera, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 86.850,00. Offerta minima Euro 65.137,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

VILLA/AUTORIMESSA/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

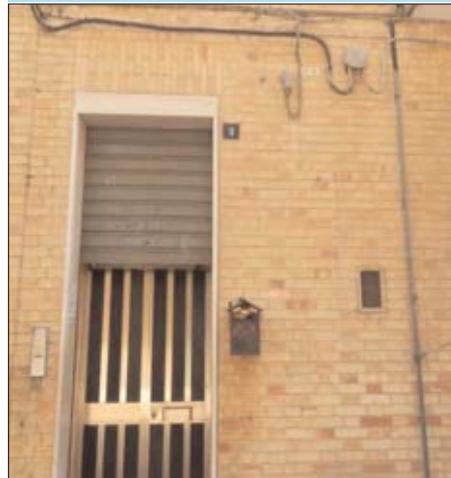
Procedura RGE 322/2022

Avv. RICCO DONATO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/09/2024 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1,. Lotto UNICO: in Perazzelle, Lucera (FG) villetta in località "Perazzelle" al piano terra composta da 7.5 vani. per una superficie catastale di mq 198. Autorimessa al piano seminterrato di mq 194. Terreni in agro di Lucera (FG) località "Perazzelle". Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00. Gestore vendita: www.progress-italia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

ABITAZIONE, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 8000083/2012

Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/07/2024 ore 17:00 Presso studio in Lucera viale Ferrovia n. 9. Lotto 1: in via Gaetano Donizetti 9 Lucera (FG) Fabbricato urbano formato da piano interrato di mq 126, piano terra di mq 126 e primo piano di 6,5 vani. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

TERRENO E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 296/2007 457/11 + 40/13

Tomaiuolo Avv. Laura. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/07/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 3: in Via Forestella 18 Rignano Garganico (FG) Fabbricato posto piano terra,

con una superficie pari a mq 29,00. È costituito da un solo vano fornito di finestra, ma sfornito di accessori. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 3193/2016

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/07/2024 ore 16:00 studio in Foggia, al Viale M. Gandhi n.7. Lotto UNICO: in Via Trinitapoli 2 San Ferdinando di Puglia (BT) Capannone ad uso artigianale con annesso due distinte aree cortilizie. Prezzo base Euro 92.480,00. Offerta minima Euro 69.360,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 175/2021

Dott. Falcone Federico. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/09/2024 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche In Lucera alla via Federico II, 11. Lotto UNICO: in contrada Cacace Zaponeta (FG) Opificio al piano terra con annesso terreno di corte. Gli immobili costituiscono un complesso produttivo di recente costruzione. Nello specifico, si tratta di un'area della superficie catastale complessiva di 7674 mq + 351 mq all'interno della quale sono posizionati tre corpi di fabbrica. Prezzo base Euro 414.125,00. Offerta minima Euro 310.594,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884534378, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

**CASALNUOVO MONTEROTARO
CASTELNUOVO DELLA DAUNIA**

DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000092/2003

Di Giovine Avv. Maria Assunta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 03/09/2024 ore 17:00 presso il proprio Studio Legale, in Lucera alla Via dei Giardini n° 17. Lotto 1: in località "Tesoro" Casalnuovo Monterotaro (FG) Terreno esteso per 18.390 mq. Prezzo base Euro 36.780,00. Offerta minima Euro 27.585,00 Lotto 4: in località Porcini

Castelnuovo della Daunia (FG) Fabbricato ad uso deposito e rimessaggio mezzi e attrezzi agricoli, con annesso terreno seminativo della superficie lorda di mq. 568 con corte di pertinenza di mq. 4800 e terreno di ha 00.63.62. Prezzo base Euro 194.900,00. Offerta minima Euro 146.175,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

DEPOSITI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000223/2010

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/07/2024 ore 09:30

presso studio in Foggia alla Via Dante Alighieri n. 6. Lotto UNICO: in frazione Coppa Montorio, Poggio Imperiale (FG) Due depositi per bombole GPL, con area antistante di pertinenza di metri quadrati sedici (16) circa, posto al piano terra, privi di alcun allaccio, utilizzati come depositi di materiali diversi ed attrezzature per uso agricolo ed aventi una superficie lorda di metri quadrati ventiquattro circa (mq. 24) circa. Terreno agricolo, non irriguo della superficie complessiva di ha 00.43.84, perimetrato da una recinzione realizzata con una piccola fondazione in calcestruzzo armato, sulla quale è disposta una muratura in tufo solo nell'area di ingresso ai terreni. La restante parte della recinzione è stata realizzata con una base in cemento ed una sovrastante rete metallica, sul quale insistono due depositi di bombole Gpl, posti al piano terra. Prezzo base Euro 16.960,12. Offerta minima Euro 12.720,09. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore

12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Tribunale di TRANI

ANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/2022

Tribunale Trani - Avv. BALDASSARRE ANTONIA - Vendita senza incanto Sincrona Telematica mediante la piattaforma www.garavirtuale.it il giorno

24/07/2024 ore 10:00. Lotto UNICO: in Andria, Via Claudio Galeno n. 29 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di casa di abitazione, della superficie commerciale di mq. 132,00, composta da due vani, cucina ed accessori a piano terra, piccolo vano a piano ammezzato, due vani e bagno a primo piano, con sovrastante lastrico solare e relative aree. Prezzo base Euro 132.400,00. Offerta minima Euro 99.300,00. Rilancio minimo Euro 2.700,00. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 23/07/2024 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Visita prenotabile tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori info presso il delegato Avv. Antonia Baldassarre, e-mail: avv.a.baldassarre@gmail.com, tel 0883580014 - 3383938125; www.asteannunci.it

BARLETTA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/2022

Tribunale Trani - Avv. BOMBINI LEONARDO - Vendita Sincrona Telematica 19/07/2024 ore 10:00 mediante la piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: in Barletta (BT), Garage piano seminterrato, mq. 24 catastali, interno 5. Immobile occupato da debitore e utilizzato come deposito. Prezzo base Euro 25.851,00. Offerta minima Euro 19.388,25. Rilancio minimo Euro 600,00. Depositare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita vendita mediante accesso al PVP. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 0804042804; www.asteannunci.it



www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via dei Conti Falluc 70/A, Proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 su appartamento al piano terzo della scala B, distinto con il numero interno 8, composto di due vani ed accessori, con annesso locale cantina al piano seminterrato della scala B distinta con l'interno 8. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 22/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 0961721178

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 39/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Bellini - Vicolo II Bellavista, Immobile di civile abitazione composto da due camere da letto, due bagni, ingresso-soggiorno, cucina, dispensa, e cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 46.035,00. Offerta minima Euro 34.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/07/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iiritano Fabio tel. 0961751428

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Scesa San Francesco di Paola 23, Appartamento facente parte di un fabbricato a due livelli, adibito ad abitazione, con accesso da scala esterna, superficie lorda coperta ca mq. 156,85, composto da 4 vani ed accessori, con 2 balconi coperti e munito di terrazza praticabile di proprietà. I 2 livelli sono collegati da una scala interna. E' intestato ad entrambi i debitori in regime di comunione legale per la quota di 1/2 ciascuno. Prezzo base Euro 125.842,00. Offerta minima Euro 94.381,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/07/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pallone Luigi tel. 0961725627

CATANZARO LIDO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 75/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Catanzaro Lido, Immobile, cat. A/3, consistenza 7 vani, superficie catastale totale mq 137 Prezzo base Euro 160.650,00. Offerta minima Euro 120.487,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/07/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

BOTRICELLO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 26/2021

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Nazionale snc, adiacente la strada statale 106, Unità immobiliare composta al piano terra da locale commerciale ove allo stato attuale viene esercitata l'attività di ristorante pizzeria. Composto da sala ristorante, zona bar e cucina di sup. lorda tot. mq. 235,62 comprensiva di corpo in ampliamento destinato a sala ristorante sul lato anteriore costituito da un porticato chiuso. E' presente un porticato aperto in legno sul lato est pari a mq. 45. L'immobile è detenuto in locazione con contratto non opponibile alla procedura esecutiva. Piano primo con destinazione ufficio composto da una zona ingresso con office, tre stanze destinate ad ufficio e due sale riunioni con servizi igienici per una superficie lorda pari a mq. 203,30 e mq. 16,24 costituito dal vano scala per una superficie totale pari a mq. 219,54. L'immobile è detenuto in locazione con contratto non opponibile alla procedura esecutiva. Lastrico solare al piano secondo di mq. 200 che ha principalmente la funzione di copertura di tutto l'immobile. Sul lastrico solare è stato concesso a terzi il diritto di superficie per l'eventuale montaggio di impianto fotovoltaico. Prezzo base Euro 159.557,04. Offerta minima Euro 119.667,78. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/07/2024 ore 16:25. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 3384394177

DAVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 148/2017

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) via Alcide De Gasperi 18, Appartamento al piano terzo Prezzo base Euro 40.047,75. Offerta minima Euro 30.035,81. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/07/2024 ore 15:05. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Savastano Paola tel. 3204370241

FOSSATO SERRALTA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 21/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Fossato Serralta (CZ), via Belvedere, Unità immobiliare, cat. A4, consistenza 5,5 vani, sup. tot. mq 104,5, all'interno di edificio con accessi da via Belvedere, piano terra e seminterrato. Composto da ingresso/disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, due camere e servizio igienico, con balcone. Nel pavimento della camera da letto si apre un foro da cui si dirama una scala interna che conduce al soppalco del piano seminterrato, composto da unico vano. Presenza irregolarità Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.350,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/07/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

MARCELLINARA**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 133/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) via Rucci n. 35 (Strada Statale dei due Mari), Villino con tipologia a schiera elevato su tre piani fuori terra, consistenza vani 6, superficie catastale totale mq 222, composto al piano seminterrato da locale di deposito, piano terra e primo adibito a civile abitazione e secondo, locale di sgombero abitabile e adibito a civile abitazione. Presenza lievi difformità. Occupato. Prezzo base Euro 161.838,00. Offerta minima Euro 121.379,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/07/2024 ore 16:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Matria Maria tel. 0961293848

SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 107/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ) via Nazionale s.n.c., Appartamento al primo piano composto di soggiorno con spazio di cottura, una camera, servizio igienico e terrazzo. Prezzo base Euro 77.080,00. Offerta minima Euro 57.810,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/07/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica:

www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbieri Maria Vittoria tel. 0961532549

SATRIANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 27/2023**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) Traversa Pietro Nenni 7, Piena proprietà di immobile, consistenza 6 vani, superficie mq 92 (mq 89 escluse aree scoperte) - Lotto 1 - Edificio C, interno 1, piano T. Si sviluppa su un unico livello al piano terra ed è destinato ad abitazione: dalla porta di ingresso si accede al vano ingresso-soggiorno-cucina dal quale si accede al vano disimpegno; quest'ultimo distribuisce i vani letto 1, WC, lavanderia e letto 2. Dal vano ingresso-soggiorno-cucina si accede al balcone con ripostiglio Prezzo base Euro 102.600,00. Offerta minima Euro 76.950,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 23/07/2024 ore 12:30. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 0961721178

SERSALE**VILLA**

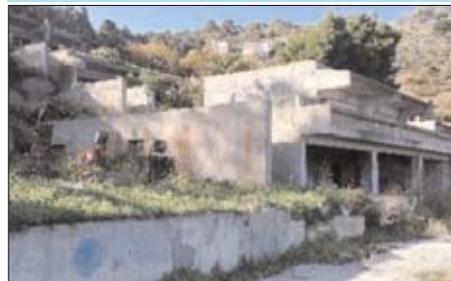
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 118/2018**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Sersale (CZ) via dei Carri Nord 1, Fabbricato per civile abitazione, costituito da villa indipendente a tre unità abitative con terreno circostante di ca mq 1770, sub. 2 (piano S1) cat. C2 (sup. catast. mq 192) e sub 3 cat. A7 consistenza vani 10,5. Presenza difformità come da avviso e perizia Prezzo base Euro 412.500,00. Offerta minima Euro 309.375,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/07/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Paolo tel. 0961743635

**STALETTI****COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 84/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Staletti (CZ) Località Copanello Alto, Complesso residenziale composto da n. 22 abitazioni civili, n. 2 depositi, n. 1 sala per spettacoli/discoteca e n. 1 area urbana, meglio descritto in avviso e in perizia. Prezzo base Euro 171.500,00. Offerta minima Euro 128.625,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/07/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 0961721178

TAVERNA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 19/2017**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Viale I Maggio, Appartamento al secondo piano con garage di pertinenza, superficie catastale mq. 127, piano terra, vani 6 Prezzo base Euro 57.200,00. Offerta minima Euro 42.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 29/07/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961878394

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

GIMIGLIANO**ABITAZIONI - MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



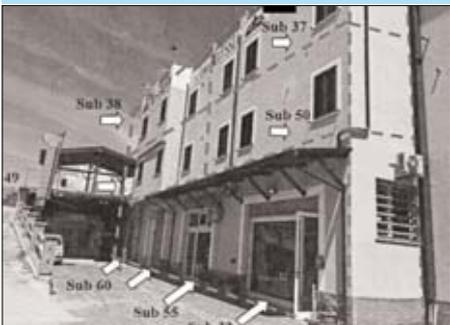
RGE 79/2021

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Gimigliano (CZ) via Risorgimento 31, Unità immobiliare ad uso residenziale, al piano terra, primo, e secondo (sottotetto) in fabbricato, consistenza vani 6, sup. utile tot mq 103 Prezzo base Euro 17.550,00. Offerta minima Euro 13.162,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Gimigliano (CZ) via scesa Maria SS Assunta snc, Unità immobiliare ad uso residenziale al piano primo, in fabbricato, consistenza vani 6, sup. utile ca mq 91 oltre balconi per ca mq 2,80, annesso locale magazzino/deposito al piano seminterrato (S1), sup. utile di ca mq 10,00 ed altezza netta interna mt. 1.70 Prezzo base Euro 7.340,00. Offerta minima Euro 5.505,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Gimigliano (CZ) via Risorgimento 74, Locale magazzino/deposito al piano terra in fabbricato, costituito da un ambiente unico, a forma rettangolare con lati che misurano mt 4,95 x mt 3,15, sup. utile mq 15,60 con altezza netta interna di mt. 3,05 Prezzo base Euro 1.348,00. Offerta minima Euro 1.011,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/07/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Munda Luca tel. 3333158068

SATRIANO

NEGOZIO - DEPOSITO - OFFICINA - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 141/2015

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Satriano (CZ) via Russomanno, Unità immobiliare ad uso negozio e adibita ad attività di vendita, al piano seminterrato di un fabbricato, cat. C/1, consistenza mq 60 superficie catastale totale mq 66 Prezzo base Euro 70.550,00. Offerta minima Euro 52.912,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Satriano (CZ) via Russomanno, Unità immobiliare ad uso deposito e adibita a deposito/esposizione, al piano seminterrato di un fabbricato, cat. C/2 consistenza mq 75 superficie catastale totale mq 77 Prezzo base Euro 35.190,00. Offerta minima Euro 26.392,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Satriano (CZ) via Russomanno, Unità immobiliare ad uso laboratorio e adibita ad officina meccanica, al piano seminterrato di un fabbricato, cat. C/3 consistenza mq 210 superficie catastale totale mq 227 Prezzo base Euro 143.850,00. Offerta minima Euro 107.887,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 4: in Satriano (CZ) via Russomanno, Unità immobiliare ad uso residenziale al piano terra di un fabbricato, cat. A/4, consistenza 4 vani, superficie catastale mq 63, totale escluse aree scoperte mq 63 Prezzo base Euro 71.600,00. Offerta minima Euro 53.700,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 5: in Satriano (CZ) via Russomanno, Unità immobiliare ad uso residenziale al piano terra di un fabbricato, cat. A/4, consistenza 3,5 vani, superficie catastale mq 52, totale escluse aree scoperte mq 52 Prezzo base Euro 49.900,00. Offerta minima Euro 37.425,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 6: in Satriano (CZ) via Russomanno, Unità immobiliare ad uso residenziale al piano terra di un fabbricato, cat. A/, consistenza 3,5 vani, superficie catastale mq 60, totale escluse aree scoperte mq 60 Prezzo base Euro 57.900,00. Offerta minima Euro 43.425,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 7: in Satriano (CZ) via Russomanno, unità immobiliare ad uso residenziale al piano terra di un fabbricato, cat. A/3, consistenza 2,5 vani, superficie catastale mq 35, totale escluse aree scoperte mq 35 Prezzo base Euro 32.900,00. Offerta minima Euro 24.675,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto asincrona telemati-

ca 23/07/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cascio Dorolinda tel. 096722212

Immibile comm.le|ind.le

SAN SOSTENE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ) via A. Manzoni, Immobile al piano terra di un fabbricato in via A. Manzoni con accesso da strada statale 106 Jonica, cat. C/1, mq 117 Prezzo base Euro 53.760,00. Offerta minima Euro 40.200,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/07/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

TAVERNA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CP 3/2014

G.D. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Taverna (CZ) Località Villaggio Racise, Appezamento di terreno avente destinazione edificatoria di sup. 08 are 30 ca e sup. 2 ha 43 are 50 ca, confinanti tra loro, in una zona completamente urbanizzata, classificata come CT2 - zona di espansione residenziale turistica con piano di lottizzazione già convenzionato. Prezzo base Euro 193.624,00. Offerta minima Euro 145.218,00. Rilancio minimo 1% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/07/2024 ore 15:00 c/o Studio del Liquidatore in Catanzaro via Gallucci n. 89. Liquidatore Dott. Marullo Cesare tel. 0961720820

www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€

FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€

ABITAZIONE CO VENDI 1113

STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€

ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 333/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Trimboli Luca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Ugo Spirito snc, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano terra, destinata ad attività commerciale costituita da un unico ampio locale in pianta a forma di L, dotato di servizio igienico; la superficie utile complessiva (superficie calpestabile) è di mq. 164,34; la superficie lorda (superficie commerciale) è di mq. 185,05. L'altezza utile della maggior parte della superficie del locale è di m 3,50. Prezzo base: Euro 208.802,50. Offerta minima: Euro 156.601,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/09/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

APRIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 198/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa Bertero Chiara. Lotto UNICO - in Aprigliano (CS) Contrada Grupa, Via Vittorio Emanuele II, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, sup. tot. mq 95,65 oltre mq 17,20 balconi, composto da piccolo ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere letto, ripostiglio e bagno oltre cantina di pertinenza al piano terra di mq 8,75 lordi. Occupato. Prezzo base: Euro 16.232,91. Offerta minima: Euro 12.174,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 325,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BIANCHI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 2/2006 + 29/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto UNICO - in Bianchi (CS) Palinudo, Via Fego, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico posta al piano Terra e

primo comprensiva di un locale cantina-deposito di mq 37,89. Prezzo base: Euro 41.536,10. Offerta minima: Euro 31.152,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 840,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 132/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chimenti Francesco. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Via Cappuccini, ora Corso della Libertà 171, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina-tinello, studio, bagno, ripostiglio e disimpegno; cucina e ingresso sono dotati rispettivamente di terrazzino e piccolo patio; al p.1 locale "boudoir" (salottino), 3 camere da letto, doppi servizi, disimpegno e terrazzino. Sup. tot. mq 234,92. Occupato. Prezzo base: Euro 54.923,58. Offerta minima: Euro 41.192,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: ANALOGICA: entro le ore 11:30 del giorno precedente la gara; TELEMATICA: entro le ore 11:30 del giorno precedente la gara. Per info: Professionista Delegato tel. 098432355, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3066/2016 RG

G.I. Dott.ssa Familiari Francesca. Professionista Delegato Dott. Napoli Clemente. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Località Volata, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile su 3 livelli, sup. lorda tot mq 145,24 ca e corte di pertinenza esclusiva di mq 240 ca, composto da: vano cucina/pranzo e bagno al piano seminterrato; 2 vani al piano terra; 2 vani letto con bagno al piano primo. Occupato. Prezzo base: Euro 27.495,94. Offerta minima: Euro 20.621,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 549,92. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

02/10/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483222, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO - DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2009 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Diritto di abitazione 1/1 di: Appartamento al primo piano, composto da 6,5 vani. Sup. lorda 101 mq oltre 24,30 mq di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 46.510,20. Offerta minima: Euro 34.882,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 930,20. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 5.598,72. Offerta minima: Euro 4.199,04. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 111,97. Lotto 3 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito al primo piano sottostrada della superficie di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 6.298,56. Offerta minima: Euro 4.723,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 125,97. Lotto 4 - in Marano Principato (CS) Via Lunetto Vercillo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito sito al primo piano sottostrada della superficie di 19 mq. Libero. Prezzo base: Euro 6.648,48. Offerta minima: Euro 4.986,36. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 132,97. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 224/2015 + 185/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Manna Andrea. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Antonio Gramsci 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al piano terra di una palazzina a tre piani con annessa corte/giar-

dino di circa 70 mq. Il piano terra risulta essere composto da soggiorno/cucina, bagno, 2 camere da letto per una superficie di mq 73 calpestabili (circa 88 mq calpestabili). Occupato. Prezzo base: Euro 40.960,00. Offerta minima: Euro 30.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 820,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**APPARTAMENTO**

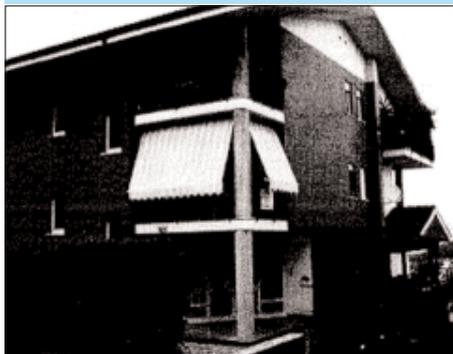
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 38/1998 + 305/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Greco Cesare. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Tivolille, Via Coriolano Martirano 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso residenziale (immobile E in perizia) al piano mansarda di un fabbricato in c.a. con ampia corte di pertinenza condominiale, composto da ingresso-soggiorno, 2 camere da letto, studio, cucina, piccolo disimpegno e 2 bagni oltre 2 ampi terrazzi e 3 balconcini. Occupato. Prezzo base: Euro 113.946,75. Offerta minima: Euro 85.461,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438291, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 140/2003 + 228/2010 + 19/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. De Franco Anna Rita. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Contrada Pasquali, Via Galileo Galilei 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di superficie pari a circa 238 mq, corte esclusiva di superficie pari a circa 235 mq e garage di superficie pari a circa 28 mq. Prezzo base: Euro 136.923,75. Offerta minima: Euro 102.602,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro

2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/09/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841863841, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 142/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto 2 - in Mendicino (CS) Contrada Merenzate, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento costituito da un soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto, un disimpegno e due bagni. Sup. mq 95, più mq 24 circa di balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 40.775,40. Offerta minima: Euro 30.591,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/10/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 99/2009 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Napoli Danilo. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Scalo Aciri, Via Annea 26, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà dell'intero appartamento ad uso civile abitazione, composto da: ingresso soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, camera con bagno, altre due camere, secondo bagno, un balcone e un terrazzo verandato con camino e cucina arredata. Occupato. Prezzo base: Euro 69.120,00. Offerta minima: Euro 51.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte: In forma analogica entro le ore 12:30 del giorno 05/09/2024; In forma telematica entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte. Per info: Professionista Delegato tel. 3891863185, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 216/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Borgo Ultramontano 17, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo popolare della superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa 45 mq., composta da 1 locale privo di servizi. Prezzo base: Euro 10.372,32. Offerta minima: Euro 7.779,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 45/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Perna Fiorella. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Scifo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano sottotetto o piano attico, vani 6, doppi servizi. Attualmente libero. Pertinenza: Corte esclusiva annessa, mq 100. Prezzo base: Euro 52.292,83. Offerta minima: Euro 39.219,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098423665, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 210/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Bedini Adele. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette 158, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a civile abitazione nonostante la destinazione catastale C/1, composto da

ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e una cantina a più ripostigli. Presenti anche porticato e garage. Sup. appartamento 112 mq, oltre 15,6 mq di portico e 12,4 mq di garage, per una superficie totale di 140 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 45.056,00. Offerta minima: Euro 33.792,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette 156, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al primo piano, costituita da: ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere da letto e bagno. Sup. tot. 114 mq, oltre 6 mq di balcone, 40 mq di terrazzo e 18 mq di scala di accesso. Presente anche un minilogggio di 52 mq, composto da unico ambiente cucina soggiorno, disimpegno, camera da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 58.575,68. Offerta minima: Euro 43.931,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984466466, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 70/2011 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Zinno Maria. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) località Torrione, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato utilizzato come abitazione indipendente su più livelli con corte esclusiva ed accesso indipendente, sostanzialmente trattasi di villa indipendente su più livelli e con terreno circostante, costituita da n.3 unità immobiliari: 1) Categoria A/2, consistenza 8 vani; 2) categoria C/3, consistenza mq. 113; 3) categoria C/2, consistenza mq. 77. Prezzo base: Euro 252.440,00. Offerta minima: Euro 189.330,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984413745, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 65/2017 RGE

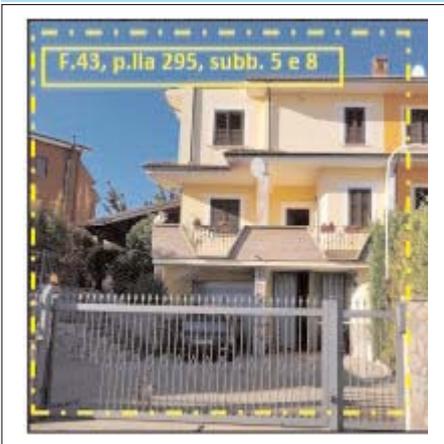
G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto UNICO - in Rendè (CS) Via Cellini, Diritto di superficie 1/1 di: Abitazione al secondo piano in ottimo stato di manutenzione con seminterrato e corte esclusiva. Composta da: ingresso, salone, cucina, disimpegno, tre stanze da letto ed un bagno. Nel seminterrato sono state ricavate due stanze ed un bagno. Sup. comm.le: mq 116,09 (abitazione), mq 38,15 (Seminterrato). Occupato. Prezzo base: Euro

79.037,89. Offerta minima: Euro 59.278,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.580,76. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/10/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 280/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Carolillo Francesca. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Via San Domenico 261, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato con corte esclusiva di 173 mq circa. L'immobile è sprovvisto dell'Attestato di Prestazione Energetica, ma tale ultima circostanza non ne inficia la vendita. Prezzo base: Euro 88.500,00. Offerta minima: Euro 66.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.770,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/10/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3498710799, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 228/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Trimboli Luca. Lotto UNICO - in Rose (CS) Contrada Serralonga B, Diritto di superficie 1/1 di: Proprietà superficiale di fabbricato a 2 piani f.t. e sottotetto non praticabile, sito in territorio montano su terreno di proprietà del Comune, circondato da cortile recintato di proprietà, vani 10, sup. catastale tot mq 294, composto: al piano terra da ingresso, cucina abitabile, soggiorno-salone, camera da letto e bagno; al piano primo da salone/soggiorno, cucina abitabile, salottino laterale, 3 camere da letto, bagno

e piccolo balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 33.292,80. Offerta minima: Euro 24.969,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 670,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/09/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 43/1995 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore e Custode Avv. Valente Adolfo. Lotto 1 - in Rovito (CS) adiacente a Cosenza Casali, Contrada Bosco, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà in villini in Contrada Bosco di Rovito, adiacente a Cosenza Casali - Fabbricato della superficie commerciale di mq. 517,62 circa, si sviluppa su 4 livelli costituenti un'unica abitazione: piano seminterrato, piano terra, primo piano, mansarda; annessa corte esclusiva recintata della superficie lorda di mq. 610,46, adibita a verde, a parcheggio auto e per l'accesso, assicurato da due ingressi sul piano strada, al livello seminterrato e piano terra. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 68.625,00. Offerta minima: Euro 51.469,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita sincrona telematica 17/10/2024 ore 12:00 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Avv. Valente Adolfo, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 1/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Basile Giorgio. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) via Negrone 136, Piena Proprietà 1/1 di: Immobili ad uso soffitte ubicate al piano mansarda di fabbricato ad uso residenziale. Trattasi di numero due soffitte comunicanti tra loro dalla superficie calpestabile complessiva di mq. 47,30 circa. Prezzo base: Euro 10.330,00. Offerta minima: Euro 7.748,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/10/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984959600, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

LUZZI

LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 50/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gencarelli Rosaria. Lotto 1 - in Luzzi (CS) contrada Serra Civita, Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito ad attività commerciale al piano terra, composto da due locali principali adibiti a bar una metà ed a mini market l'altra metà, comunicanti tra loro, avente una superficie lorda di circa 130 mq, in discreto/buono stato. Prezzo base: Euro 54.432,00. Offerta minima: Euro 40.824,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.088,64. Lotto 2 - in Luzzi (CS) contrada Serra Civita, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da: primo piano seminterrato (sub 2, ctg. A3) in buono stato d'uso con finiture in buone/ottime condizioni, della superficie totale lorda di circa 130 mq, dei quali 20 mq destinati a balconi e deposito garage non rifinito di circa 30 mq, oltre ad una corte coperta di 30 mq; secondo piano seminterrato, sub 3, catastalmente in corso di definizione, della superficie totale lorda di circa 90 mq, completamente aperto e non rifinito. Il primo piano seminterrato è occupato. Prezzo base: Euro 55.872,00. Offerta minima: Euro 41.904,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.117,44. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984934587, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

COSENZA

MAGAZZINO-APPARTAMENTI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 13/2008 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore e Custode Avv. Iocca Emma. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Panebianco 578-580, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di n. due Magazzini al piano T della superficie lorda complessiva di 206 mq. dotati di 2 ingressi su Via Panebianco n. 578-580 e di un ingresso su cortile interno condominiale. Gli immobili sono liberi. Si rimanda per dettagli alla relazione di stima allegata in atti. Prezzo base: Euro 208.575,00. Offerta minima: Euro 156.432,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) via Panebianco 576, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di Appartamento di civile abitazione di superficie lorda complessiva di 204 mq, di cui 27 mq di balconi, cons. 7 vani; piano 2, privo di impianto di riscaldamento perché quello condominiale è stato disattivato. L'immobile è libero. Si rimanda per det-

tagli alla relazione di stima allegata in atti. Prezzo base: Euro 191.250,00. Offerta minima: Euro 143.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) via Panebianco 576, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di Appartamento di civile abitazione di superficie lorda complessiva di 204 mq, di cui 27 mq di balconi, cons. 7 vani; piano 3, privo di impianto di riscaldamento perché quello condominiale è stato disattivato. L'immobile è libero. Si rimanda per dettagli alla relazione di stima allegata in atti. Prezzo base: Euro 191.250,00. Offerta minima: Euro 143.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Cosenza (CS) via Panebianco 576, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di Appartamento di civile abitazione di superficie lorda complessiva di 72 mq, cons. 3,5 vani; piano 4, privo di impianto di riscaldamento perché quello condominiale è stato disattivato. L'immobile è libero. Si rimanda per dettagli alla relazione di stima allegata in atti. Prezzo base: Euro 67.500,00. Offerta minima: Euro 50.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Cosenza (CS) via Panebianco 576, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di Appartamento di civile abitazione di superficie lorda complessiva di 144 mq, di cui 17 mq di balconi, cons. 6,5 vani; piano 4, privo di impianto di riscaldamento perché quello condominiale è stato disattivato. L'immobile è libero. Si rimanda per dettagli alla relazione di stima allegata in atti. Prezzo base: Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - in Cosenza (CS) via Panebianco 576, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di Appartamento di civile abitazione di superficie lorda complessiva di 101 mq, di cui 5 mq di balconi, cons. 5 vani; piano 5, privo di impianto di riscaldamento perché quello condominiale è stato disattivato. L'immobile è libero. Si rimanda per dettagli alla relazione di stima allegata in atti. Prezzo base: Euro 94.687,50. Offerta minima: Euro 71.016,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - in Cosenza (CS) via Panebianco 576, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà di Appartamento di civile abitazione di superficie lorda complessiva di 115 mq, di cui 12 mq di balconi, cons. 5 vani; piano 5, privo di impianto di riscaldamento perché quello condominiale è stato disattivato. L'immobile è libero. Si rimanda per dettagli alla relazione di stima allegata in atti. Prezzo base: Euro 107.812,50. Offerta minima: Euro 80.860,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/08/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Avv. Iocca Emma, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 25/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Alfano Melania. Lotto 1 - in Cosenza

(CS) Via Reggio Calabria, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare a destinazione commerciale al p.t., sup. lorda vendibile tot mq 168,55, composto da ampia area da adibirsi ad esposizione e vendita e servizio igienico. Prezzo base: Euro 94.590,00. Offerta minima: Euro 70.942,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414859, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 3/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Pagano Giovanna. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Ludovico Ariosto 24-26, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare (magazzino) posta al primo terra, della superficie lorda complessiva di circa 81 mq. e composta da: locale principale, destinato all'attività commerciale, locale deposito adiacente ad un piccolo bagno accessorio dotato di finestra. Presenta due serrande avvolgibili sul vialetto condominiale di accesso agli appartamenti. Libero. Prezzo base: Euro 139.687,33. Offerta minima: Euro 104.765,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/09/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3487093137, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 19/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Turano Rita. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) già Via Massaua 9C/9D, Via Perugini, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone composto da unico locale al piano terra, consistenza 1.536 mc, superficie catastale mq 446. Libero. Si evidenzia che l'immobile è dotato di condominio, da cui possono derivare oneri a carico dell'aggiudicatario. Necessità di sanatoria per abuso edilizio. Libero. Prezzo base: Euro 102.210,17. Offerta minima: Euro 76.657,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291472076, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 253/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Scarpelli Francesca. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Viale Trieste 6, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale in pieno centro urbano, mq 320, composto da locali al piano seminterrato con ultime due campate sotto corpo di fabbrica adiacente. Prezzo base: Euro 239.325,00. Offerta minima: Euro 179.494,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984511667, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

IMMOBILE USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 270/2010 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Meringolo Giulio. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Piazza Giovanni XXIII 11, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso ufficio al piano terra di un fabbricato a 6 piani, composta da ampio vano con annesso locale adibito ad archivio e bagno con antibagno, vani 3,5, sup. utile mq 45 di cui mq 24 sopralcati (adibiti a studio). Libera. Prezzo base: Euro 39.366,00. Offerta minima: Euro 29.525,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 790,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3398983440, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 9/2008 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore e Custode Dott.ssa Pinnola Maria Rossella. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) C.da Corso 4, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato industriale composto da due porzioni: la prima destinata ad attività produttiva, reception, uffici commerciali ed esposizione; la seconda destinata ad uffici e a altri ampi locali. Prezzo base: Euro 733.440,00. Offerta minima: Euro 550.080,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/08/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott.ssa Pinnola Maria Rossella, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

MAGAZZINI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 49/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto 1 - in Rende (CS) via Umberto Nobile 80, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano seminterrato del fabbricato, consistenza 35 mq. Prezzo base: Euro 13.600,00. Offerta minima: Euro 10.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - in Rende (CS) via Umberto Nobile 80, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano seminterrato del fabbricato, consistenza 136 mq. Prezzo base: Euro 57.375,00. Offerta minima: Euro 43.031,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rende (CS) via Umberto Nobile 80, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino posto al piano seminterrato del fabbricato, consistenza 120 mq. Prezzo base: Euro 44.625,00. Offerta minima: Euro 33.468,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Rende (CS) via Umberto Nobile 80, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio posto al piano secondo del fabbricato, consistenza 4,5 vani. Prezzo base: Euro 90.950,00. Offerta minima: Euro 68.212,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza

incanto con modalità sincrona mista 04/10/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3533149633, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 334/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Amatruda Andrea. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Beato Francesco Marino 48, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano secondo, int. 1, di un complesso condominiale, vani 3,5 (mq 80). Libero. Prezzo base: Euro 32.104,69. Offerta minima: Euro 24.078,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 642,09. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3477666873, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

BISIGNANO

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 79/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. De Buono Fabio. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Contrada Succimmo 37, Piena Proprietà 1/1 di: Azienda agricola quasi contigua alla zona industriale, composta da: edificio rurale che fa da abitazione e da ufficio, ancora e parzialmente in costruzione; 2 porticati semiaperti per il ricovero dei mezzi agricoli e il deposito delle derrate; 4 serre Multitunnel divise in due gruppi che risultano danneggiate a seguito di calamità naturali. Occupata. Prezzo base: Euro 265.720,00. Offerta minima: Euro 199.290,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09844633313, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo**LUZZI****TERRRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 251/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Quaglio Ida Stefania. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Isca del Principe, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno distante poche centinaia di metri da Contrada Petrini, formato da più particelle di varia natura. Libero. Prezzo base: Euro 40.581,00. Offerta minima: Euro 30.435,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/09/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841573091, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 144/2008 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Zalaffi Stefano. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Località Serre e Corso, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno di natura ficheto della sup. catastale di ha 00.36.80. Appezamento di terreno di natura ficheto della sup. catastale di ha 00.08.60. Prezzo base: Euro 3.029,00. Offerta minima: Euro 2.272,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Località Serre e Corso, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di natura vigneto della sup. catastale di ha 00.07.70. Appezamento di terreno di natura uliveto della sup. catastale di ha 00.39.50. Appezamento di terreno di natura uliveto della sup. catastale di ha 00.34.50. Prezzo base: Euro 5.693,00. Offerta minima: Euro 4.270,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. Lotto 3 - in Roggiano Gravina (CS) Località Padelli, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno di natura vigneto della sup. catastale di ha 00.15.60. Appezamento di terreno di natura seminativo arborato della sup. catastale di ha 01.78.50. Appezamento di terreno di natura seminativo della sup. catastale di ha 01.14.45. Prezzo base: Euro 22.156,00. Offerta minima: Euro 16.617,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 4 - in Roggiano Gravina (CS) Località Padelli, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno di natura bosco ceduo della sup. catastale di ha 01.58.90. Appezamento di terreno di natura bosco della sup. catastale di ha 01.78.50. Appezamento di terreno di

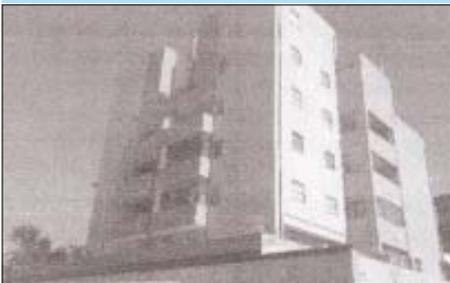
natura bosco ceduo della sup. catastale di ha 00.72.10. Appezamento di terreno di natura bosco ceduo della sup. catastale di ha 00.09.00. Prezzo base: Euro 21.425,00. Offerta minima: Euro 16.069,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 5 - in Roggiano Gravina (CS) Località Zilona - Trigneto, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno di natura seminativo irriguo della sup. catastale di ha 00.12.80. Appezamento di terreno di natura seminativo irriguo della sup. catastale di ha 02.20.70. Prezzo base: Euro 16.280,00. Offerta minima: Euro 12.210,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/10/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984022277, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

**Tribunale di CROTONE****Abitazione | Accessorio****CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 49/2023**

Lotto 1: Crotone (KR) Via San Marino 1/A, A. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, composto da: soggiorno, n. 2 disimpegni, cucina, n. 2 gabinetti, la veranda, n. 2 camere da letto e un ripostiglio. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 335. B. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di box-deposito al piano SI, composto da un solo locale della superficie lorda complessiva di circa mq 20. Prezzo Base Euro 76.387,50; offerta minima Euro 57.290,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/07/2024 ore 15:30.

CROTONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 47/2023**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Ecuador 11, Appartamento posto al P1 di circa 90 mq, una terrazza coperta di mq 25,00 ed un locale di mq 16,00. Annesso box auto al PT, della consistenza di 20 mq. Prezzo Base Euro 105.000,00; offerta minima Euro 78.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/07/2024 ore 15:30.

CROTONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 72/2023**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Scopelliti 7, Appartamento della superficie commerciale di 141,10 mq, primo piano, (Secondo f.t.), scala 2, composto da ingresso, salone con angolo cottura, 4 camere, doppio bagno e ripostiglio. Superficie calpestabile mq. 113,00 altezza mt. 2,90 - balconi mq.18. E' compreso un vano uso cantina della superficie calpestabile di circa mq. 23 al primo piano sottostrada. L'immobile risulta non conforme, costi di regolarizzazione delle difformità: euro 10.300,00 (si veda cap. 8 della perizia). Prezzo Base Euro 128.680,51; offerta minima Euro 96.510,38. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710. Vendita Telematica con modalità asincrona: 23/07/2024 ore 16:00.

CROTONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 4/2024**

Lotto UNICO: Crotone (KR) Via Grecia 17, Appartamento e box/garage, consistenza vani 7, totale mq. 126 (escluse aree scoperte mq. 117). Prezzo Base Euro 100.225,00; offerta minima Euro 75.168,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 3393899095. Vendita Telematica con modalità asincrona: 19/07/2024 ore 15:00.

CROTONE

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2024

Lotto 1: Crotone (KR) Loc. Poggio Pudano, a) Appartamento della superficie commerciale di 224,78 mq, (netta mq. 163,79) facente parte di edificio a due piani, l'uno terra e l'altro seminterrato. Composto di soggiorno-salotto, cucina-pranzo, ripostiglio grande, bagno e ripostiglio piccolo e da una zona notte, con tre camere da letto, un secondo bagno ed un disimpegno. L'immobile risulta catastalmente non conforme, ma regolarizzabile. b) box singolo della superficie commerciale, netta utile, di 36 mq. L'unità immobiliare è posta al piano terra e ha un'altezza interna di m. 3,10. L'immobile risulta catastalmente non conforme, ma regolarizzabile. Prezzo Base Euro 172.000,00; offerta minima Euro 129.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005. Vendita Telematica con modalità asincrona: 26/07/2024 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2024

Lotto UNICO: Crotone (KR) frazione Papanice Traversa Mazzini, Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano e locale di pertinenza posto al piano terra, vani catastali 7. Prezzo Base Euro 78.000,00; offerta minima Euro 58.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317. Vendita Telematica con modalità asincrona: 02/09/2024 ore 17:00.

CIRO' MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGAC 462/2023

Lotto 1: Cirò Marina (KR) via Omero 5, Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione al piano 2, di vani 14. Prezzo Base Euro 67.544,25; offerta minima Euro 50.658,19. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 15/07/2024 ore 16:15.

CIRO' MARINA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2016

Lotto 1: Cirò Marina (KR) via Brescia, Piena ed intera proprietà di immobile, con superficie lorda/comm.le di ca. 326 mq, al piano secondo di un fabbricato, costituito da due appartamenti, uno di 184,00 mq e l'altro di 142,00 mq. Entrambi gli appartamenti sono composti da un ingresso-soggiorno, un ripostiglio, una cucin-

na-pranzo, tre camere da letto (di cui una è la camera padronale, dotata di bagno privato) e un bagno. Sussistono irregolarità sia catastali che edilizie, con spese di regolarizzazione a carico dell'aggiudicatario. Prezzo Base Euro 132.000,00; offerta minima Euro 99.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Stumpo Maria Rosa tel. 3398862167. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/07/2024 ore 16:30.

CIRO' MARINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 44/2022

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) via Sant'Antonio Traversa I° Trinità, Piena proprietà di abitazione di tipo villino posto a due piani fuori terra (piano terra e primo). Deposito al piano seminterrato (in corso di costruzione). Prezzo Base Euro 100.406,25; offerta minima Euro 75.304,69. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Mesoraca Mariangela tel. 096221375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 22/07/2024 ore 16:00.

PETILIA POLICASTRO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2023

Lotto 1: Petilia Policastro (KR) Via Salvatore Luchetta 4, Immobile a destinazione d'uso abitazione della consistenza di 4 vani. Prezzo Base Euro 30.380,00; offerta minima Euro 22.785,00. Lotto 2: Petilia Policastro (KR) Via Salvatore Luchetta 4, Immobile a destinazione d'uso abitazione della consistenza di 3 vani. Prezzo Base Euro 16.800,00; offerta minima Euro 12.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Badolato Paola Teresa tel. 3391162183. Vendita Telematica con modalità asincrona: 29/07/2024 ore 16:30.

VERZINO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2023

Lotto 1: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al terzo piano, con 4 locali, bagno, tutti allo stato rustico. La superficie lorda complessiva è circa mq 115 di superficie interna lorda e mq 65 di terrazzi. Prezzo Base Euro 12.951,56; offerta minima Euro 9.713,67. Lotto 2: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al primo piano, con 5 locali, 2 bagni e cucina oltre terrazzi. La superficie lorda complessiva è circa mq 170 di superficie interna lorda e mq 35 di terrazzi. Prezzo Base Euro 29.288,67; offerta minima Euro

21.966,50. Lotto 3: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale, ha superficie lorda complessiva di circa mq 12. Prezzo Base Euro 968,20; offerta minima Euro 726,15. Lotto 4: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale parzialmente soppalcato, ha superficie lorda complessiva di circa mq 90. Prezzo Base Euro 7.699,21; offerta minima Euro 5.774,40. Lotto 5: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale più grande e 2 locali accessori di piccola dimensione, ha superficie lorda complessiva di circa mq 35. Prezzo Base Euro 3.387,65; offerta minima Euro 2.540,73. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/07/2024 ore 16:00.

Immobilie comm.le|ind.le

CUTRO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2023

Lotto UNICO: Cutro (KR) Strada Provinciale 42, Piena proprietà di un compendio immobiliare completamente recintato e di superficie catastale complessiva mq 10.525, costituito da un capannone, una palazzina a 2 piani ed annessa corte di terreno; il capannone ha superficie mq 1.060, mentre la palazzina, che al piano terra ospita gli uffici ed è alloggio del custode al piano primo, ha superficie in pianta mq 140; completa il lotto l'ampia corte pertinenziale, di superficie mq 9.000 circa, che non è pavimentata. Prezzo Base Euro 323.850,00; offerta minima Euro 242.887,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096225936. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/07/2024 ore 15:00.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

PETILIA POLICASTRO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2022

Lotto 1: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di capannone industriale a destinazione commerciale, dotato di corpi edilizi accessori ed aree pertinenziali. Il lotto è composto dai seguenti elementi: - A: CAPANNONE PRINCIPALE (SUB 2); - B1: CORPO AGGIUNTO, PIANO TERRA: UFFICI (SUB 2); - B2: CORPO AGGIUNTO, PRIMO PIANO: ABITAZIONE (SUB 3); - C: SECONDO CAPANNONE AD UN PIANO, ABUSIVO ED IN PARTE SANABILE, (SUB 2); - D: OPERE ESTERNE ACCESSORIE (SUB 2). Prezzo Base Euro 104.292,56; offerta minima Euro 78.219,42. Lotto 2: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di uliveto in agro di Petilia Policastro alla loc. Cerasara, esteso mq 3.760, nel PRG ricadente in zona D1 artigianale ed industriale. Prezzo Base Euro 6.741,56; offerta minima Euro 5.056,17. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/07/2024 ore 16:00.

Tribunale di
LAMEZIA TERME**Abitazione | Accessorio****LAMEZIA TERME****BOX AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 41/2020**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Frazione Sambiasi, Largo Enrico Vanoni, Immobile locale box autorimessa al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza: mq 70; superficie catastale mq 90. Occupato. Prezzo base Euro 42.570,00. Offerta minima Euro 31.927,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

CORTALE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 20/2020**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Cortale (CZ) Vico I Passione 8, Abitazione indipendente, di mq 190, costituita da n. 2 piani fuori terra, oltre piccolo sottotetto. Piano terra costituito da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e soggiorno-pranzo. Piano primo costituito da corridoio, 3 camere, 1 stanza, bagno, balcone e veranda. Piano secondo costituito da unico locale sottotetto. Giuridicamente libero ma di fatto occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 44.064,00. Offerta minima Euro 33.048,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 17/07/2024 ore 13:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

CURINGA**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 7/2023**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Curinga (CZ) Frazione Acconia, via Principi Ruffo 2, Villetta costituita da piano seminterrato adibito a deposito e da piano rialzato adibito a civile abitazione, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, studio e due bagni, oltre ad un sottotetto, cons. 12 vani, sup. commerciale mq 197. Occupato dal debitore esecutato e del suo nucleo

familiare. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 0968201060

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**LAMEZIA TERME - PLATANIA****APPARTAMENTO - MAGAZZINI - CASA - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 27/2008 + 56/2011**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Località Santa Lucia, via Santa Lucia, Magazzino al piano terra, suddiviso in due grandi locali, il primo adibito a cucina con bagno, il secondo adibito ad uso garage/dispensa. È compresa la quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato. Libero Prezzo base Euro 19.996,88. Offerta minima Euro 14.997,66. LOTTO 3: in Platania (CZ) Località Rito, Magazzino al rustico, al piano seminterrato, suddiviso in due locali, con in più un terzo locale aperto su un lato (utilizzato come deposito di legname). Libero Prezzo base Euro 8.289,85. Offerta minima Euro 6.217,38. LOTTO 4: in Platania (CZ) Località Rito, Casa a due piani distribuiti in zona giorno al primo livello e zona notte al piano superiore, collegati da una scala posta centralmente alla costruzione, così composta: piano terra: soggiorno, cucina, cantina e stanza (ampliamento); piano primo: stanza matrimoniale, stanza da letto, ripostiglio, salotto e bagno. Al piano terra è annessa una cantina. Occupato dagli esecutati a titolo gratuito, giusta autorizzazione del Giudice. Prezzo base Euro 28.887,89. Offerta minima Euro 21.665,91. LOTTO 5: in Platania (CZ) Località Rito, Apezzamento di terreno della superficie di Ha. 1.34.49. Ricadono in ZTO del vigente PRG definita "E-agricola" per mq 7.090. Liberi Prezzo base Euro 54.105,47. Offerta minima Euro 40.579,10. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Vitalone Emanuela tel. 0968201060 Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588

Immobile comm.le | ind.le**FILADELFIA****FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITA' PRODUTTIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 25/2011**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV) Filadelfia, Fabbricato costituito da piano T-1-2 adibito ad attività produttiva di materiali edili, con corte pertinenziale di ca mq. 1.450. Il piano terra di mq ca 612 è adibito a deposito, il piano 1 di ca mq. 612 è adibito ad area di vendita al dettaglio, espositiva, uffici e servizi igienici, il piano 2 è adibito ad area espositiva di ca mq. 612 con ca mq. 73,25 di balconi. Prezzo base Euro 69.751,64. Offerta minima Euro 52.313,72. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

Terreno | Immobile agricolo**MAIDA - MARTIRANO LOMBARDO - LAMEZIA - SERRASTRETTA****TERRENI - FABBRICATI RURALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 39/1994**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 3 (NUOVA CTU): in Maida (CZ) Località Bilotta, Lotto 3 (nuova relazione di stima) - Quota di comproprietà pari a 4/5 dell'intero dell'agglomerato di fabbricati rurali, ognuno ad un piano fuori terra, con precarie condizioni strutturali, raggiungibili dalla strada comunale "Arcomanno", di sup. catastale tot are 14.11 Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima Euro 7.593,75. LOTTO 4 (NUOVA CTU): in Lamezia Terme (CZ) sezione Nicastro, Località Palmatico, Lotto 4 (nuova relazione di stima) - piena proprietà di appezzamento di terreno incolto, raggiungibile dalla strada provinciale Nicastro-Serrastretta - frazione Accaria di Serrastretta, di sup. catastale Ha. 1.29.90, a giacitura declive con esposizione ad ovest. Prezzo base Euro 17.550,00. Offerta minima Euro 13.162,50. LOTTO 5 (NUOVA CTU): in Lamezia Terme (CZ) sezione Nicastro, Località Palmatico, Lotto 5 (nuova relazione di stima) - piena proprietà di appezzamento di terreno raggiungibile dalla strada provinciale Nicastro-Serrastretta-frazione Accaria di Serrastretta, di sup. catastale Ha. 12.23.40. È interessato da contratto di locazione di terreni di natura transitoria come indicato in avviso Prezzo base Euro 78.890,63. Offerta minima Euro 59.167,97. LOTTO 6 (VECCHIA CTU): in Martirano Lombardo (CZ) Martirano Lombardo, Lotto 6 (vecchia relazione di stima) rimodulato - piena proprietà di appezzamento di terreno a destinazione agricola, porzione del fondo denominato "Santa Croce", di sup. catastale ha 35.31.58. È interessato da contratto di prestazione di servizi su terreno agricolo come indicato in avviso Prezzo base Euro 131.300,00. Offerta minima Euro 98.475,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 05/07/2024 ore 09:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737





**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2013

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Duca della Vittoria 39, Appartamento corrispondente al piano terra con annessa cantina e corte esclusiva di un fabbricato a due livelli. L'accesso all'edificio avviene attraverso un ingresso pedonale che definisce la parte antistante del cortile. L'accesso avviene mediante un portoncino nel portico anteriore. Gli interni sono articolati in vani principali e secondari. Preme evidenziare che al primo piano (non oggetto di vendita) si accede sia mediante una scala esterna ad uso esclusivo che con una interna (sub. 3) Prezzo base Euro 159.562,50. Offerta minima Euro 119.671,88. Vendita senza incanto sincrona mista 10/07/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Fabio tel. 0964381296

GIOIOSA JONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2021

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) C.da Varano 9, Unità immobiliare, Cat. A/2, consistenza 8,5 vani, sup. cat. mq 190. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - unità immobiliare destinata a garage, Cat. C/6, consistenza mq 64, sup. cat. mq 72. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - unità immobiliare destinata a locale deposito, Cat. C/2, consistenza mq 80, sup. cat. mq 94. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - terreno, Qualità Classe Agrumeto 3, sup. mq 681. Quota di 1/3 del diritto di proprietà di: - terreno, Qualità Classe Agrumeto 3, sup. mq 179 Prezzo base Euro 82.338,75. Offerta minima Euro 61.754,06. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

PLACANICA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2017

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Placanica (RC) Placanica, Unità immobiliare ai piani T-S1 facen-

te parte di una costruzione di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare. Sup. comm.le mq (285,00 + 80,25) = mq 365,25. Cat. "In corso di definizione" Prezzo base Euro 18.965,91. Offerta minima Euro 14.224,44. LOTTO 2: in Placanica (RC) Placanica, Unità immobiliare al piano 1 facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare. Sup. comm.le mq 293,00. Cat. "In corso di definizione" Prezzo base Euro 15.539,40. Offerta minima Euro 11.654,55. LOTTO 3: in Placanica (RC) Placanica, Unità immobiliare al piano 2 facente parte di una costruzione di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare. Sup. comm.le mq 240,45. Consistenza 8,5 vani. Prezzo base Euro 8.500,84. Offerta minima Euro 6.375,63. Vendita senza incanto sincrona mista 10/07/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Agostino Fabio tel. 0964381296

SIDERNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 6/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Enrico Fermi, Fabbricato a due elevazioni fuori terra con annessa corte di pertinenza esclusiva, PS1-PT, consistenza pari a 6,5 vani, mq 184,88. Prezzo base Euro 25.666,84. Offerta minima Euro 19.250,13. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

STILO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2023

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Stilo (RC) via Guglielmo Marconi 2, Unità immobiliare facente parte di un fabbricato di più ampia consistenza, è stata presentata un'istanza di condono edilizio, che però non è stata ancora definita. Prezzo base Euro 51.170,00. Offerta minima Euro 38.377,50. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Ierinò Lucia tel. 3334702590



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

LOCRI

SIDERNO

APPARTAMENTI-GARAGE-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 29/1993

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Box garage a piano terra, consistenza catastale: mq 45 Prezzo base Euro 34.377,75. Offerta minima Euro 25.783,31. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Appartamento uso civile abitazione, piano T-1, consistenza catastale: 9 vani catastali Prezzo base Euro 133.590,00. Offerta minima Euro 100.192,50. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Appartamento uso civile abitazione, piano 2, consistenza catastale: 8,5 vani catastali Prezzo base Euro 131.400,00. Offerta minima Euro 98.550,00. LOTTO 4: in Siderno (RC) via Cesare Battisti, Appartamento uso civile abitazione, piano 3, consistenza catastale: 6 vani catastali Prezzo base Euro 131.400,00. Offerta minima Euro 98.550,00. LOTTO 5: in Siderno (RC) via Fiume, Locale deposito, piano T, consistenza catastale mq 92 Prezzo base Euro 42.900,00. Offerta minima Euro 32.175,00. LOTTO 6: in Siderno (RC) via Fiume, Appartamento uso civile abitazione, piano 1 e 1SS, consistenza catastale: 5,5 vani catastali Prezzo base Euro 93.009,30. Offerta minima Euro 69.756,98. LOTTO 7: in Siderno (RC) via Fiume, Appartamento uso civile abitazione, piano 2, consistenza catastale: 5 vani catastali Prezzo base Euro 78.292,50. Offerta minima Euro 58.719,38. LOTTO 8: in Siderno (RC) via Fiume, Appartamento uso civile abitazione, piano 3-4, consistenza catastale: 6 vani catastali Prezzo base Euro 121.438,50. Offerta minima Euro 91.078,87. Vendita senza incanto sincrona mista 19/07/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Triveri Eugenio tel. 3335815985

Abitazione | Accessorio Terreno | Immibile agricolo

BENESTARE

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2023

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Benestare (RC) via Mazzini 4-6, Fabbricato, a PT-P1-P2-P3-S1, composto a piano terra da ingresso, disimpegno, lavanderia, bagno ricavato nel sottoscala, camera con una scala che porta ad un piccolo vano sottostrada adibito a cantina ed altra scala che porta ai piani

superiori; al piano primo da cucina con balcone, camera da letto, disimpegno, bagno; al piano secondo da due camere entrambe con il balcone, bagno, ripostiglio; al piano terzo da unico ambiente adibito a cucina, balcone, piccolo bagno. Vani 9,5 di mq. lordi 209. Prezzo base Euro 58.065,00. Offerta minima Euro 43.548,75. LOTTO 2: in Benestare (RC) Benestare, Terreni alla p.lla 60 uliveto mq. 1.650 e p.lla 61 uliveto mq. 790. Le due particelle formano sul posto un unico appezzamento di terreno recintato, adibito ad uliveto, con ingresso da un cancello posto sulla strada comunale, nella parte quasi limitrofa al centro abitato. Prezzo base Euro 6.100,00. Offerta minima Euro 4.575,00. LOTTO 3: in Benestare (RC) Benestare, Diritto di proprietà per la quota di 1/3 sui terreni, uliveto mq. 3.410 (totali). Trattasi di un terreno adibito ad uliveto di difficile accesso posto alla periferia del paese, non recintato. Prezzo base Euro 2.842,00. Offerta minima Euro 2.131,50. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2024 ore 10:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

MARINA DI GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2023

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) C.da Junchi, , Unità immobiliare adibita a civile abitazione. Fabbricato di tipo isolato, a due piani: un piano terra e un seminterrato comunicanti tra loro solo dall'esterno. Il portoncino d'ingresso introduce in un corridoio centrale, che si pone a filtrare la zona giorno dall'esterno e dalla zona notte; da una porta si accede a un'ampia cucina/pranzo che affaccia su un balcone terrazza; dalla stessa cucina, tramite una parete con un ampio varco, si accede al salone il quale gode del medesimo

balcone terrazzo della cucina. Dal corridoio si accede, alla lavanderia, e al disimpegno che distribuisce gli ingressi a tre camere da letto e al bagno padronale. Il piano seminterrato è utilizzato per ricovero attrezzi, magazzino e cucina rustica. Il piano del lastrico solare è accessibile dalla scala del portico; allo stato attuale oltre a funzione strutturale di copertura accoglie un impianto fotovoltaico. Terreno agricolo: si sviluppa tutto attorno al lotto della civile abitazione diviso in due porzioni, una a seminativo, e l'altra a uliveto Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/07/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 3385822123

PLACANICA

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2016

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Placania (RC) via San Rocco 1, Unità immobiliare al piano terra e piano primo, superficie commerciale complessiva di mq 96,27. Prezzo base Euro 5.832,00. Offerta minima Euro 4.374,00. LOTTO 2: in Placania (RC), Terreno ricadente in zona "E1" consistenza, uliveto, mq 24.284. Fabbricato insistente sul terreno sopra descritto, al piano terra, cat. C/2. Prezzo base Euro 13.273,19. Offerta minima Euro 9.954,89. LOTTO 3: in Placania (RC), Terreno ricadente in zona "E1", uliveto, mq 15.060. Prezzo base Euro 7.319,15. Offerta minima Euro 5.489,36. Vendita senza incanto sincrona mista 11/07/2024 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

Immibile comm.le|ind.le

BOVALINO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2022

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Bovalino (RC) C.da Sandrecchi snc, Strada Statale 112, Unità immobiliare composta da un capannone adibito ad attività commerciale per la vendita di materiale edile e affini e dal piazzale che contorna il fabbricato. Il capannone è ad un piano fuori terra realizzato con una struttura prefabbricata e con copertura in lastre di eternit, pavimentazione in battuta di cemento. Prezzo base Euro 111.641,00. Offerta minima Euro 83.730,75. Vendita senza incanto sincrona mista 11/07/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

SIDERNO

LOCALE DI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 97/1995

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Siderno (RC) Via Fiume, Locale deposito dell'estensione di mq 367, facente parte di una struttura di tre piani f.t. Prezzo base Euro 20.029,28. Offerta minima Euro 15.021,96. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590



facebook

astemobili.it

DO AUCTION



**Tribunale di
PALMI**

Abitazione | Accessorio

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

56/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Felicuso: LUNICO: 1/1 di appartamento al P2 di mq 175 cl. 2 cat. A/2, composta da: ingresso, sala da pranzo, cucina, studio, 3 camere, 2 ripostigli, 2 bagni, ancora in fase di costruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 10/09/2024 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 12.563,52. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

21/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Reggio Emilia 7: LUNICO: abitazione al P1 elevato (secondo f.t.) di un fabbricato di maggior consistenza, cat. A/3, cl. 3, di 7 vani. Vendita modalità asincrona telematica il 25/07/2024 ore 15:15, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.296,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



2/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Rosmini n. 6: LUNICO: Unità immobiliare interna 2, piano terra consistenza vani 5, superficie catastale totale 128 mq l'appartamento è posto al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza. Vendita modalità asincrona telematica il 25/07/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 73.700,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

13/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Laureana di Borrello (RC) : L1: Unità immobiliare sita in zona semicentrale posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza e composta da un ampio vano munito di due saracinesche ed ingresso carrabile a destinazione d'uso artigianale, da un vano tecnico (a forma triangolare) di circa mq. 6,76 ed

un'altezza di mt. 2,30 e da un vano ufficio di circa mq. 10,40 posto in soppalco ad una quota di circa mt. 1,95, il tutto complessivamente di consistenza catastale di mq 168. Laureana di Borrello (RC) : L2: Unità immobiliare sita in zona semicentrale destinata a civile abitazione e posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. L'appartamento residenziale è composto da n. 6 camere (salone soggiorno, cucina- tinello, n.3 camere da letto, una camera non utilizzata, dispensa, ripostiglio oltre n.2 WC, un corridoio ed un atrio di disimpegno, n.3 terrazze coperti), con una superficie coperta (o commerciale) pari a circa mq. 202,00 Vendita modalità asincrona telematica il 16/07/2024 ore 15:15 per il lotto 1 e alle ore 15:30 per il lotto 2, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 128.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 120.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



3/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Contrada Bevacqua: L1: Appartamento destinato a civile abitazione, posto al piano terra di un maggior edificio in c.a. a due piani fuori terra e lastrico solare, con relativo giardino recintato di pertinenza condominiale, nonché porzione di lastrico solare di pertinenza dell'appartamento. Vendita modalità asincrona telematica il 16/07/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 19.416,64. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) ia Gaber ex traversa via On. Luigi Longo: L1: 1/1 di autorimessa in corso di costruzione anche se in realtà è stato ultimato, composto da un ambiente principale di circa 205 mq, deposito di 27 mq., piccolo ufficio di 13 mq, bagno di circa 5 mq piastrellato e dotato di lavabo, vaso, bidet e box doccia. Mq. totali 281,50. Vendita modalità asincrona telematica il 19/07/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 27.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Scionti Graziella tel. 0966653312. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

4/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) contrada Jona, s.n.c.: LUNICO: Appartamento per civile abitazione piano terra, vani 6, superficie catastale mq 129. L'appartamento

oggetto dell'esecuzione è ubicato in contrada Jona, s.n.c. in zona periferica, rispetto all'abitato comunale, dove insistono edifici, residenziali, anche di recente realizzazione, L'area è completamente urbanizzata e facilmente accessibile con qualsiasi mezzo. Vendita modalità asincrona telematica il 19/07/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 25.622,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Scionti Graziella tel. 3497109436. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

43/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Catena n. 40: L1: Immobile con destinazione d'uso commerciale ubicato nel Comune di Polistena (RC), Via Catena n. 40, composto da tre vani e suddiviso in due subaltrni, posto al piano terra di un maggior fabbricato a quattro elevazioni, con accesso diretto dalla corte privata asservita al fabbricato e non dotato di servizi igienici. Immobile con destinazione d'uso commerciale ubicato nel Comune di Polistena (RC), Via Catena n. 40, composto da tre vani e suddiviso in due subaltrni, posto al piano terra di un maggior fabbricato a quattro elevazioni, con accesso diretto dalla corte privata asservita al fabbricato e non dotato di servizi igienici. Polistena (RC) Via Catena n. 40: L3: Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegni. Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegni. Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegni. Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegni. Immobile con destinazione d'uso residenziale posto al terzo piano (quarto fuori terra) di un fabbricato di maggior consistenza in cemento armato a quattro elevazioni. Consiste in un appartamento di superficie utile pari a 194,90 mq dotato di due verande e di due balconi che affacciano sulla corte privata di accesso al fabbricato. Si compone di un ampio salone, due cucine, quattro camere, due bagni e due disimpegni. Vendita modalità asincrona telematica il 24 luglio 2024 alle ore 15:00 per il lotto 1, alle ore 15:15 per il lotto 3, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 31.456,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 51.112,61. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE CON AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

46/2020 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Aldo Moro 10: LUNICO: 1/1 di villetta unifamiliare al pT-1 - Cat. A/2 -CL. 2 - 13,5 vani. Costituito da: ingresso, salone, soggiorno-cucina,

bagno, ripostiglio camera, oltre alle scale interne di collegamento con i piani superiore (sono presenti 4 camere, piccolo studio e 2 bagni) ed inferiore (zona deposito - tavernetta con area soggiorno e angolo cottura, lavanderia e, ancora rustico, un vano wc). 1/1 di locale deposito di mq. 80. 1/1 di immobile al pS1 - Cat. C/3 - Cl.3 - 96 mq Vendita modalità asincrona telematica il 25/07/2024 ore 09:00. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base LUNICO: Euro 73.977,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 0966780722. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

137/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) angolo tra via Nazionale e via Papa Giovanni XXVIII: LUNICO: Villa di alto pregio ed in ottimo stato di conservazione, sita nella parte Nord del centro abitato di Rosarno (RC), quartiere San Leonardo, ad angolo tra la Via Nazionale, corrispondente al tratto urbano della SS 18 - Tirrenica Inferiore, e la Via Papa Giovanni XXIII, adibita a civile abitazione, composta da 20 vani catastali, distribuiti in piano terra e primo (rispettivamente primo e secondo fuori terra), oltre cantina al piano seminterrato, con corte circostante. Vendita modalità asincrona telematica il 16/07/2024 ore 15:45. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 215.062,93. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



27/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) ubicato ad angolo tra la via Taormina e Via Siracusa, con ingresso dalla via Taormina n 7: LUNICO: fabbricato a tre piani fuori terra destinato a civile abitazione. L'immobile è costituito al piano terra da un piccolo disimpegno, una camera da pranzo/soggiorno, una cucina e un sottoscala adibito a w.c. di servizio, con una scala che raggiunge i piani sovrastanti; al piano primo da un disimpegno, due camere da letto, un bagno e un balcone; al piano secondo da un ampio disimpegno, una camera da letto ed un terrazzo coperto da tettoia in ferro. Vendita modalità asincrona telematica il 30/07/2024 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.635,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO**ABITAZIONE - FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

60/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) ad angolo tra la via Roma e la Via Torino: L1: Diritto di piena ed intera proprietà sul fabbricato a destinazione commerciale, sito in San Ferdinando, ad angolo tra la via Roma e la Via Torino (vicino al palazzo municipale), superficie di circa 134 mq, Piano Terra e Piano 1. Vendita modalità asincrona telematica il 17/09/2024 ore 18:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 48.986,11. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Barillà (ex trav Santa Lucia) n. 23: LUNICO: abitazione unifamiliare al piano terra di un edificio in muratura ordinaria a due piani con terrazzo coperto. Essa possiede un cortile sul retro di pertinenza. Vendita modalità asincrona telematica il 19/07/2024 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 51.435,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

8/2023 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Taurianova, c/da Gagliano, snc: LUNICO: appartamento costituente il piano terra di un fabbricato ad una elevazione adibito a civile abitazione, con annesso lastrico solare e terreno (cortile) di circa 740 mq. Riportata al NCEU al foglio 12, particella 119, sub 3 - piano terra - categoria A/3, classe 2, consistenza 6 vani, rendita Euro 257,20, sub 4 - piano 1° - categoria F/5 - lastrico solare - consistenza 148 mq, sub 1 e sub 2 - B.C.N.C. (beni comuni non censibili) - pertinenze ai sub 3 e 4. Vendita modalità asincrona telematica il 25/07/2024 ore 14:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 138.745,60. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2022 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Piazza Aldo Moro snc in zona centrale n: L2: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terra superficie totale 167 mq. deposito posto al piano seminterrato superficie totale 191 mq Taurianova (RC) via VIII Settembre snc: L3: Diritto di piena ed intera proprietà di una unità immobiliare allo stato rustico posta al primo terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra oltre seminterrato Vendita modalità asincrona telematica il 13.09.2024 alle ore 9:30 per il lotto 2 e ore 10:00 per il lotto 3, presso il proprio studio sito in Palmi, in Via Francesco Cilea n. 4, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 143.780,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L3: Euro 26.471,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato

Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

38/2016 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Giovanni Verga 4: LUNICO: Unità immobiliare sita in Taurianova, frazione Amato, via Giovanni Verga n. 4 (in visura catastale: civico n.10 in ragione di mancato aggiornamento toponomastico), costituita da fabbricato a due piani fuori terra. Vendita modalità asincrona telematica il 25/07/2024 ore 15:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.621,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

RIZZICONI**ABITAZIONE-ACCESSORI-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

55/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi: LUNICO: 1/1 di locale garage Cat. C/6, classe 4, 20 mq. Piano T. 1/1 di due abitazioni (una al piano terra, di circa 134 mq, e una al primo piano, di circa 159 mq + balconi) Categoria A/2, classe 2, consistenza 12,5 vani. 1/1 di tettoia Categoria C/7, classe U, consistenza 112 mq al P2. Sul fabbricato sono state realizzate opere abusive non sanabili. Vendita modalità asincrona telematica il 17/07/2024 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 43.337,07. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**FABBRICATO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

1/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Corso Vittorio Veneto SNC: LUNICO: 1/1 fabbricato distinto in 3 locali differenti + lastrico solare. Il fabbricato è così suddiviso: Locale Bar composto da: saletta, forno e wc e deposito; b) Locale Cartoleria vano rettangolare, deposito e, wc; c) Locale Ingresso Palestra composto da reception e 2 spogliatoi. Cat. C/1 mq. 187. Vendita modalità asincrona telematica il 19/07/2024 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 26.998,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Scarfo Cipriano tel. 3939518232. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**TERRENI-FABBRICATO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

91/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) contrada Badia: L3: Trattasi di un lotto composto da tre particelle confinanti tra di loro, ubicato nel Comune di Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) in contrada Badia. Le particelle

sono identificate come segue: Catasto Terreni al foglio 4, p.lla 716, N.C.E.U. al foglio 4, p.lla 651 sub 6 e p.lla 717, sub 2, 3, 4, 5 e 6. Al lotto si arriva percorrendo la Strada Statale 112 direzione sud. D Vendita modalità asincrona telematica il 19/07/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L3: Euro 15.855,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Scarfo Cipriano tel. 0966645153. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le|ind.le

CITTANOVA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

32/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Via Giovanni Alessio n. 73: L1: Proprietà della quota pari a 3/4 degli immobili destinati ad attività commerciale con annessi locali deposito, posti ai piani terra e cantinato, di un fabbricato di maggior consistenza. Proprietà della quota pari a 3/4 degli immobili destinati ad attività commerciale con annessi locali deposito, posti ai piani terra e cantinato, di un fabbricato di maggior consistenza. Proprietà della quota pari a 3/4 degli immobili in corso di costruzione, da destinare ad uso terziario - uffici, studio professionale e attività commerciale, posto al piano primo, di un fabbricato di maggior consistenza. Proprietà della quota pari a 3/4 lastrico solare di mq. 600 al piano secondo Vendita modalità asincrona telematica il 24 luglio 2024 alle ore 15:30 per il lotto 1 ed alle ore 15:45 per il lotto 2, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 226.668,48. Off. in aum. Euro 1.800,00. P. base L2: Euro 63.517,95. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

67/2021 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Catena, n. 40: L1: Locale deposito al primo piano f.t. e cortile esterno, strada d'accesso e area parcheggio chiusi, con accesso da Via Catena, n. 40, consistenza 303 mq, superficie catastale totale 329 mq, superficie totale escluso aree scoperte 329 mq. Area esterna: Catasto Fabbricati Comune di Polistena (RC), foglio 17 part. 748 sub 3, categoria F/1 consistenza 650 mq; foglio 17 part. 982 sub 2, categoria F/1, consistenza 46 mq; foglio 17 part. 982 sub 4, categoria F/1, consistenza 112 mq. Vendita

modalità asincrona telematica il 25/07/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 29.384,86. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobilie agricole

SAN FERDINANDO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

66/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Località Ferraro, in adiacenza alla Strada Provinciale Iudicello: L1: fondo rustico di tipi agrumeto dell'estensione catastale complessiva di ha 1.42.20, avente giacitura in piano e dotato di disponibilità idrica Rosarno (RC) località "Polinaro": L2: terreno agricolo avente giacitura in piano, dotato di pozzo aziendale adibito a kiweto e seminativo irriguo dell'estensione catastale complessiva di mq 18590, con annessi fabbricati agricoli (di cui uno è capannone agroindustriale in struttura metallica di mq 400, per mt 4,70 di altezza) Rosarno (RC) via Dei Gracchi: L5: appartamento posto al piano primo facente parte di un maggior fabbricato, con strutture portanti in c.a., a tre piani f.t., consistenza 4,5 vani (121 mq), il cui maggior fabbricato necessita di alcuni interventi di manutenzione straordinaria Vendita modalità asincrona telematica il 18/07/2024 ore 15:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 34.191,70. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 207.941,28. Off. in aum. Euro 1.800,00. P. base L5: Euro 31.137,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI - OPPIDO MAMERTINA SAN FERDINANDO

ATTIVITA' COMMERCIALE - ABITAZIONE - VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

79/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 90/96: L1: 1/1 di attività commerciale con annessi locali deposito, al PT. mq. tot 350, cl. 3 cat. C/1 e C/2. Occupato con contratto di locazione. Scadenza contratto 31/07/2026. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 165: L2: 1/1 di unità immobiliare destinata ad attività commerciale destinata a gioielleria al PT - cat C/1 cl. 5, mq 91. Occupato con contratto di locazione. Scadenza contratto 31 maggio 2026. Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 98: L3: 1/1 di abitazione, al P1 - cat A/7, cl. 2 - vani 9,5.

Cinquefrondi (RC) Via Vittorio Veneto 98: L4: 1/1 di abitazione, poste al P2-3, mq. 460. Di fatto le unità immobiliari costituiscono e rappresentano un unicum, cat A/2, cl. 2, vani 10 e piano terzo, cat A/2, cl. 2, vani 10,5, derivanti entrambe dal frazionamento catastale apparente del sub 4. Oppido Mamertina (RC) via Mazzitelli 5/6: L6: 1/1 di fabbricato a due piani costituito da due unità immobiliari. Trattasi di fabbricato di vecchia costruzione, su due livelli che, anche se costituito da due distinte entità catastali, rappresenta un unicum, cat C/1, cl. 4, mq 28 e particella 520 sub 2,PT e 1, cat A/4, cl. 3, vani 3,5. Vendita modalità asincrona telematica il 23 luglio 2024 alle ore 15:00 per il lotto 1, alle ore 15:15 per il lotto 2, alle ore 15:30 per il lotto 3, alle ore 15:45 per il lotto 4 ed alle ore 16:00 per il lotto 6, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 139.530,19. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 33.475,22. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 63.489,33. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 100.200,14. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L6: Euro 13.519,79. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

FABBRICATO COMMERCIALE-TERRENI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

28/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) strada provinciale 33 Gioia Tauro-Rizziconi snc: L2: 1/1 di complesso di fabbricati di attività commerciale di mq. 710. Rilevate opere abusive suscettibili di sanatoria ex art. 46 comma 5 - D.P.R. n°380/2001. Gioia Tauro (RC) contrada "Filicuso": L3: fondo rustico di ettari 1.50.00 ubicato alla periferia del centro abitato di Gioia Tauro, coltivato ad olivo. Vendita modalità asincrona telematica il 12/07/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 133.248,74. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L3: Euro 313.645,92. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di
PAOLA**Abitazione | Accessorio**

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 33/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. FERRARI FABRIZIO. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Capo Cieco Spartivento 1: 1/1 di appartamento (in catasto via San Leonardo n. 9) al P2 con sottotetto, allo stato rustico e sono presenti infissi esterni, tubazioni per impianto idrico-sanitario, cassette e tubazioni per impianto elettrico, cat. A/3, cl. 4, vani 7,5 superficie totale 148 metri quadrati, totale escluse aree scoperte 147 metri quadrati; il fabbricato in cui è inserito l'immobile descritto è in ottimo stato e mostra chiaramente che è stato oggetto di recente ristrutturazione. Prezzo base: Euro 70.800,00. Offerta minima: Euro 53.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2024 ore 11:30 presso la Sala Aste Telematiche ubicata c/o la sede dell'ordine Dottori Commercialisti ed esperti contabili di Paola, sita in Via Sant'Agata c/o Centro Commerciale "Le Muse", Paola (CS) e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via Don Luigi Sturzo 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3466322436, email: avv.fabrizioferrari@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

MAGAZZINO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 1/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mastromarchi Antonello. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Località Cirella, Via Vittorio Veneto: Magazzino-deposito posto al piano seminterrato di un complesso residenziale, articolato su un unico livello e composto da un unico vano. Sup. calpestabile 122 mq., sup. comm. 131 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 22.569,81. Offerta minima: Euro 16.927,35. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2024 ore 10:00 presso la Sala n. 1 Aste Telematiche-S.A.T. ubicata in Paola (Cosenza) Via Giacontesi 4 p.t.e tramite la piattaforma del gestore della vendita del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (Cosenza) alla Via Rendano, 23. Telematiche: tramite collegamento

al Portale ministeriale dalla piattaforma gestore della vendita del Gruppo Edicom Finance SPA: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383359179, email: antonello.mastromarchi@tin.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 94/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Gaetano Nicola. Lotto UNICO - in Diamante (CS) contrada Cucco, contrada Cucco: 1/1 di abitazione cat. A/7 cl 1, cons. 8 vani. Unita immobiliare indipendente composta da PT-1 comunicanti tramite scala interna. Il PT consta di locali accessori, comunicanti tra loro, da 4 camere, veranda-ingresso, servizio e ripostiglio con accesso esterno. Il P1, composto da ingresso, corridoio, 2 camere, servizio e terrazzo. La superficie utile del bene & pari a circa mq 60. Prezzo base: Euro 42.161,00. Offerta minima: Euro 31.620,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/07/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: nicola.gaetano@studiogaetano.net, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

ORSOMARSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 95/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Longo Patrizia. Lotto UNICO - in Orsomarso (CS) via Porta la Terra 9: Appartamento composto al p.2 f.t. da ingresso, bagno, camera da letto, stineria, due soffitte; al p.1 f.t. da: taverna, locale accessorio, bagno, terrazzino e locale tecnico esterno. Sup. tot. pari a 71 mq.

Libero. Prezzo base: Euro 24.585,00. Offerta minima: Euro 18.438,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2024 ore 11:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Modalità Cartacea: presso lo studio del delegato in Paola, via Falcone e Borsellino 6. Modalità telematica: tramite il portale ministeriale o tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583631, email: avv.patrizialongo@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le

TORTORA

ABITAZIONI - MAGAZZINI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 160/2013 RGE. G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto 1 - in Tortora (CS) Località Marina, Via Giovanni Paolo I 14-16: Compendio composto da: - abitazione al p.t. con relativa corte esclusiva e soffitta al piano quarto, comunicante con il magazzino-deposito, - magazzino-deposito (con relativa corte esclusiva), comunicante con l'abitazione. Sup. 70 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 28.339,00. Offerta minima: Euro 21.254,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2024 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido (CS), alla Via Strada N, n.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: MISAR86.MS@GMAIL.COM, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 31/2023

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Catona, via Marina Baraccamento trav. I° 7 - Lotto 1: Unità immobiliare di tipo residenziale posta al piano terzo (4° piano fuori terra) di un maggior fabbricato, e composto da quattro piani (5 piani fuori terra), consistenza 6,5 Vani. Prezzo base: Euro 61.500,00. Offerta minima: Euro 46.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Catona, via Marina Baraccamento Traversa I° 7 - Lotto 2: Unità immobiliare di tipo residenziale posta al piano primo (2° piano fuori terra) di un maggior fabbricato composto da quattro piani (5 piani fuori terra), consistenza 5 Vani. Prezzo base: Euro 88.500,00. Offerta minima: Euro 66.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Catona, via Marina Baraccamento trav. I° 7 - Lotto 3: Unità immobiliare destinata a garage, posta al piano terra di un maggior fabbricato composto da quattro piani (5 piani fuori terra), consistenza 16,00 mq. Prezzo base: Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 03/07/2024 ore 15:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2023

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Missori 33 - Lotto 1: Negozio al piano terreno, consistenza mq 37. Prezzo base: Euro 62.685,00. Offerta minima: Euro 47.013,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Missori 35 - Lotto 2: Appartamento al primo piano (2° f.t.), superficie calpestabile mq 124,23 composto da tre camere, salone, corridoio, cucina e bagno. Prezzo base: Euro 145.178,00. Offerta minima: Euro 108.884,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 17/07/2024 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Patanè Giada tel. 3286122618.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

MOTTA SAN GIOVANNI

TERRENI - MAGAZZINI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2013

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Motta San Giovanni (RC), Loc. Sant'Andrea - Lotto UNICO: Terreni al fg. 47 p.lle 1, 9, 10, 11, 13, 18, 19, 20, 101, 105, 109, 111, 115, 116. fabbricato costruito per esigenze commerciali cat D/8 piano T. fabbricato costruito per esigenze commerciali cat D/8 piano T. fabbricato costruito per esigenze commerciali, unità collabenti piano T. corte. fabbricato costruito per esigenze commerciali di mq 70 piano S1. fabbricato costruito per esigenze commerciali di mq 70 piano T. magazzino-deposito cat C/2 di mq 165 piano T. Prezzo base: Euro 281.946,00. Offerta minima: Euro 211.460,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. modalità asincrona telematica 16/07/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Scali Giuseppina tel. 3471138147.

REGGIO CALABRIA

QUOTE DI UNITA' IMM.RI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 134/2008

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 1: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano sesto di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 127.078,00. Offerta minima: Euro 108.017,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.600,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 2: Piena proprietà di una unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al piano quarto di un fabbricato di maggior consistenza. L'immobile risulta allo stato rustico sono presenti solo le tamponature esterne. Prezzo base: Euro 106.440,00. Offerta minima: Euro 90.474,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.300,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7

- Lotto 3: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano terzo di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 124.491,00. Offerta minima: Euro 105.818,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 9 - Lotto 4: Piena proprietà di una unità immobiliare, posta al piano T di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 51.394,00. Offerta minima: Euro 43.685,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 6: Piena proprietà di una unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al piano S1 di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 49.071,00. Offerta minima: Euro 41.711,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 7: Piena proprietà di posto auto coperto (mq. 14,00) oltre area servitù di fatto (mq. 176,50) totale mq. 190,50 posta al piano S1 (seminterrato con accesso carraio) di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 6.586,00. Offerta minima: Euro 4.940,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 7 - Lotto 8: Piena proprietà di posto auto coperto (mq. 14,00), posta al piano S1 (seminterrato con accesso carraio) di un fabbricato di maggior consistenza. Prezzo base: Euro 1.828,00. Offerta minima: Euro 1.371,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione - Lotto 9: Piena proprietà di un terreno, qualità agrumeto di classe 4 con superficie di 260 mq. Collocato tra i palazzi della Via Gebbione confinante con la particella 540 e con altre due particelle di altra ditta. La strada serve di accesso a più proprietà limitrofe e non risulta delimitata. Il terreno serve da passaggio all'ingresso dei box auto ed agli alloggi di altri soggetti privati e funge da parcheggio per i veicoli dei residenti. Prezzo base: Euro 43.875,00. Offerta minima: Euro 32.907,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Nazionale Bocale - Lotto 10: Piena proprietà di una unità immobiliare posta al piano terra. L'immobile è una casa unifamiliare interclusa in un terreno appartenente ad altra particella e tramite il quale è possibile accedere all'immobile. Prezzo base: Euro 52.674,00. Offerta minima: Euro 39.506,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.100,00. modalità asincrona telematica 23/07/2024 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Dott.ssa Labate Laura Dora tel. 3357413682.

Immibile comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

FABBRICATO PER ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2022

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Viale Europa (angolo via Petrillina) 56 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale di mq. 859,34, posta al piano terra con annessi corte esterna di esclusiva pertinenza a livello e deposito posto al piano seminterrato del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 555.000,00. Offerta minima: Euro 416.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 13.500,00. modalità asincrona telematica 17/07/2024 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

SAN LORENZO**COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 11/2023**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In San Lorenzo (RC), loc. Agrifà, Marina di San Lorenzo - Lotto UNICO: Intero complesso industriale, composto da due capannoni industriali, il primo di 3000 mq. e metri 6 di altezza, laddove 220 mq. sono stati adibiti a deposito; il secondo di 1800 mq. e metri 8 di altezza, oltre ad annesso corpo di fabbrica a due piani f.t. adibito ad uffici, locali spogliatoio, servizi igienici con docce, oltre ampio deposito. Sono comprese nella vendita anche le particelle limitrofe. Il tutto meglio descritto in avviso. Prezzo base: Euro 1.608.500,00. Offerta

minima: Euro 1.206.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.000,00. modalità asincrona telematica 17/07/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Lucisano Silvio tel. 3398653344.

SCILLA (RC)**ALBERGO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 80/2021 62/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Scilla (RC), fraz. Melia, Via Boccata 11 - Lotto UNICO: Complesso turistico alberghiero, composto da un corpo di fabbrica principale destinato ad albergo ristorante a tre livelli, ampie aree esterne di pertinenza destinate a piazzale posti auto ed a verde, pista polifunzionale con depositi annessi e piscina scoperta. Nel NCEU del Comune di Scilla al foglio di

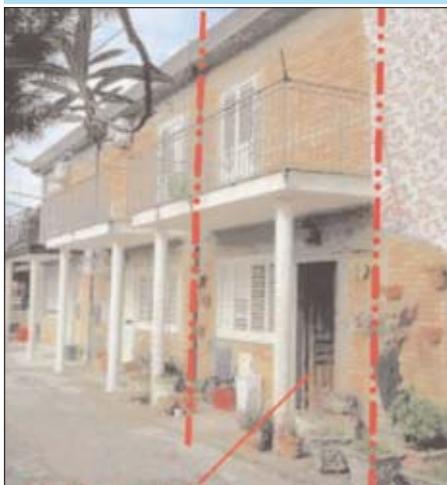
mappa 26 particella 212 sub 202 (già sub 200 e sub 201) cat. D/2, particella 731 (già 556) cat. D3, particella 732 (già 535) cat. D6. Prezzo base: Euro 2.355.000,00. Offerta minima: Euro 1.766.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 35.000,00. modalità asincrona telematica 16/07/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita www.garavirtuale.it, Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

**Tribunale di VIBO VALENTIA****Abitazione | Accessorio****VIBO VALENTIA****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 37/2019**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) loc. Moderata Durant, via Nilde Iotti, Immobile censito al Catasto Fabbricati al Foglio 46, part. 443 sub 25, categoria A/3, classe 2, vani 7. Prezzo Base Euro 100.051,00; offerta minima Euro 75.038,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/07/2024 ore 12:00.

VIBO VALENTIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 137/2011**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Cavour, Quota pari ad 1/2 della piena proprietà di un appartamento per civile abitazione e di un'autorimessa di pertinenza posti rispettivamente al piano terzo e al piano interrato di un fabbricato. Prezzo Base Euro 39.375,00; offerta minima Euro 29.531,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/07/2024 ore 11:00.

www.asteannunci.it**ARENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 53/2022**

Lotto UNICO: Arena (VV) Via Santa Caterina 29, Appartamento su 2 livelli con sovrastante tetto di copertura a falde inclinate. Il P.T., destinato a zona giorno, è composto da: soggiorno-con sul lato destro rispetto all'ingresso la scala che conduce al P.1-disimpegno separato dal soggiorno tramite un muretto basso, cucina-pranzo, atrio esterno pavimentato, cucinino accessibile dall'esterno. Il P.1, destinato a zona notte, è composto da: disimpegno di piano, bagno, camera matrimoniale con balcone, camera da letto con ampia terrazza e bagno. Prezzo Base Euro 18.177,54; offerta minima Euro 13.633,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. D'Andrea Antonella tel. 3478773990. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/07/2024 ore 15:00.

BRIATICO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 9/2023**

Lotto UNICO: Briatico (VV) frazione Paradisoni, Località Merlino, Appartamento destinato a civile abitazione di tipo economico al piano terra, di vani 6,5, e della superficie catastale di mq. 145, con

lastrico solare al piano 1, di mq. 170 oltre terreno di pertinenza. Dal sopralluogo condotto il CTU ha riscontrato che, presumibilmente il lastrico solare del primo piano è stato chiuso realizzando una mansarda e catastalmente non sono state apportate le necessarie modifiche. Prezzo Base Euro 17.296,88; offerta minima Euro 12.972,66. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/07/2024 ore 11:00.

CESSANITI**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 59/2021**

Lotto 1: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, a) Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano terra della superficie commerciale di mq 180, e della consistenza di 7,5 vani. b) Unità Immobiliare destinata catastalmente a civile abitazione (ma di fatto avente mera funzione di filtro di accesso al terrazzo), costituita da un unico ambiente aperto di modeste dimensioni, sprovvisto dei servizi ed impianti necessari per un'abitazione. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 36.938,09; offerta minima Euro 27.703,57. Lotto 2: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo della superficie commerciale di mq 78,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 10.461,73; offerta minima Euro 7.846,30. Lotto 3: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità Immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo, della superficie commerciale di mq 80,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 10.728,26; offerta minima Euro 8.046,19. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Deodato Rosaria tel. 3293954484. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/07/2024 ore 10:00.

DINAMI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 55/2021**

Lotto UNICO: Dinami (VV) Frazione di Monsoreto, Corso Vittorio Emanuele III 96, Immobile per civile abitazione posto al piano terra di vani 4, composto

da ingresso, zona pranzo / cucina, bagno, letto con ripostiglio annesso. Superficie catastale e commerciale di mq 64. Terreno (retrostante giardino) qualità seminativo, della superficie catastale di mq 436 e legnaia di 10 mq. Prezzo Base Euro 24.300,00; offerta minima Euro 18.225,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/07/2024 ore 11:00.

IONADI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2019

Lotto 1: Ionadi (VV) Strada Statale 18, capannone in lamiera e muratura costituito da due modesti corpi di fabbrica adiacenti, in parte realizzato in forza della concessione edilizia n. 38/87 ed in parte abusivo. L'unità immobiliare si trova al piano terra, si compone di un unico ambiente. La superficie commerciale complessiva della costruzione è pari a circa mq 82. Non risultano istanze di sanatoria. Prezzo Base Euro 10.965,38; offerta minima Euro 8.224,03. Lotto 9: Ionadi (VV) via Campo Chiusa snc, Unità immobiliare (residenziale) si compone di 4 livelli: al P. S1 vi sono 2 vani cantina, al P.T. 4 vani e servizi, al P.1 4 vani e servizi, al P.2 (sottotetto) 3 vani. Corte e sterna e 2 pertinenze deposito/garage. Superficie abitazione mq. 228,8, balconi e terrazzo 65,8 mq, sottotetto mq 95,5, cantina mq 48,8, giardino 387 mq, pertinenze mq 46. Pratica di sanatoria per difformità relativi a diversa configurazione planimetrica Euro 1.800,00 già detratti dal valore finale di stima. Prezzo Base Euro 88.816,50; offerta minima Euro 66.612,38. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/07/2024 ore 12:15.

MAIERATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 17/2023 RGE

Lotto UNICO: Maierato (VV) Via Cavalieri di Vittorio Veneto 5, Appartamento per civile abitazione di vecchia costruzione al piano secondo di vani 6,5, mq 129 circa. L'immobile fa parte di un edificio multipiano, posto al secondo piano del fabbricato, composto da una cucina soggiorno 2 camere da letto e un servizio. Sono altresì presenti balconi e un piccolo terrazzo nella parte posteriore. Prezzo Base Euro 85.228,43; offerta minima Euro 63.921,32. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/09/2024 ore 09:30.

MILETO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 104/2017

Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Napoli 16, Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da Cucina/Sala Pranzo, una Soggiorno, una Camera Matrimoniale, un'altra ampia stanza adibita a salone

(ma facilmente trasformabile in Camera da letto per come originariamente concepita), due servizi igienici, un ripostiglio ed un ampio disimpegno per accedere ai vari vani. Totale superficie utile appartamento 117,70 mq. Superficie lorda 134,20 mq. Piena proprietà di garage al piano terra. Il locale internamente risulta intonato e rifinito al civile, ma non pavimentato. Superficie utile = 57,00 mq; Superficie lorda 62,10 mq. Prezzo Base Euro 61.905,78; offerta minima Euro 46.429,33. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/07/2024 ore 09:00.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

UFFICIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 20/2023

Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Pier Paolo Pasolini 8, Piena proprietà di un immobile uso ufficio al piano seminterrato di un fabbricato, composto da: n. 3 ampie camere, archivio e servizi igienici per una superficie pari a mq 106,00 ed altezza pari a 4,00 m; dotato di doppia esposizione a Nord ed a Sud. Prezzo Base Euro 68.295,95; offerta minima Euro 51.222,00. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Pier Paolo Pasolini 6, Piena proprietà di un immobile uso magazzino al piano primo sottostada di un fabbricato, composto da un vano unico con annesso un piccolo ripostiglio, per una superficie pari a mq 49,00 ed altezza pari a 4,00 m; dotato di doppia esposizione a Nord ed a Sud, con accesso carrabile dalla Via Pier Paolo Pasolini. Prezzo Base Euro 21.510,92; offerta minima Euro 16.133,19. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/07/2024 ore 10:30.

Immibile comm.le | ind.le

FILOGASO

CAPPANONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2022

Lotto UNICO: Filogaso (VV) Contrada San Rocco snc, Capannone industriale di superficie commerciale pari a 1200 mq. Il capannone era stato progettato per l'allevamento di ovaiole ed a tale attività era originariamente adibito. Prezzo Base Euro 74.418,75; offerta minima Euro 55.814,06. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/07/2024 ore 11:00.

www.asteannunci.it

FRANCICA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/2022

Lotto 1: Francica (VV) Via Conte di Cavour snc, Piena proprietà di un'unità immobiliare/locale al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, con annesse due corti esterne di pertinenza che consentono l'accesso diretto dalla strada pubblica di superficie comm.le complessiva mq 297. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 50.625,00; offerta minima Euro 37.968,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/07/2024 ore 09:30.

NICOTERA

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 35/2022

Lotto 1: Nicotera (VV) Contrada Martelletto, Complesso edilizio facente parte di fatto di un'area destinata a villaggio turistico, costituito da 3 fabbricati a schiera di forma regolare in stato di evidente abbandono con complessiva 9 unità abitative il tutto come meglio raffigurato nelle perizie in atti. Prezzo Base Euro 183.293,48; offerta minima Euro 137.470,11. Lotto 2: Nicotera (VV) Contrada Martelletto, Complesso edilizio facente parte di fatto di un'area destinata a villaggio turistico, costituito da 8 fabbricati del tipo isolato unifamiliari in buono stato conservativo perché di recente realizzazione con complessivi 10 unità abitative il tutto come meglio raffigurato nelle perizie in atti. Prezzo Base Euro 299.180,79; offerta minima Euro 224.385,59. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/07/2024 ore 09:30.

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

JOPPOLO-RICADI

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 17/2014

Lotto 1: Joppolo (VV) Frazione Coccorino, quota indivisa di 1/2 di un terreno al NCT del Comune di Joppolo al fg n.9, part. n. 242, e quota di 1/1 dei terreni al NCT del medesimo Comune al fg n. 9, part nn. 244, 303, 304, 305, 306, 307, 309, 555, 556, 557 e 558. Trattasi di un fondo rustico sito su un promontorio prospiciente il mare in posizione panoramica. È un terreno di quasi 5 ettari di forma irregolare e a giacitura in parte in forte declivio. Il lotto è

attraversato da pali e cavi di elettrodotto. Prezzo Base Euro 21.843,41; offerta minima Euro 16.382,56. Lotto 2: Joppolo (VV) Frazione Coccorino, quota di 1/1 di terreni in Joppolo, fraz. Coccorino, al fg 4, part. 1172, 1181, 1182; quota indivisa di 1/3 dei terreni in Joppolo, fraz. Coccorino, al fg 4, part. 1123, 1171, 1176. È un appezzamento di ca. 3.700 mq, la giacitura è in parte pianeggiante e in parte in leggero declivio, la coltura prevalente è l'ulivo. Catastalmente i lotti appaiono interclusi, al di fuori della part. 1176 che con la 1171, costituisce stradina che collega la strada comunale "contrada Pagliaro" con la part. 1181. Prezzo Base Euro 7.818,24; offerta minima Euro 5.863,68. Lotto 3: Joppolo (VV) Frazione Coccorino, quota indivisa di 1/2 dei terreni e di un fabbricato rurale regolarmente censito (particella n. 261, siti nel Comune di Joppolo, frazione Coccorino, ricadenti nella zona agricola fuori dal centro abitato, identificati al NCT del medesimo Comune al foglio n. 6, particella n. 261, particella n. 262 e particella n. 267. Trattasi di un vasto appezzamento di circa 9000 mq, coltivato perlopiù a uliveto, sito su livelli di quota differenti con terrazzamenti. Prezzo Base Euro 11.468,79; offerta minima Euro 8.601,59. Lotto 4: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto, quota di 1/1 di un bene immobile posto al piano primo di un fabbricato sito in Ricadi, frazione S. Nicola, sulla via G. Berto, all'esterno del centro abitato, identificato al NC del medesimo Comune al foglio n. 12, particella n. 1132, sub. 3. Trattasi di un'unità immobiliare di circa 500 mq più 380 mq di terrazzo che corre lungo

tutto il perimetro del fabbricato, in corso di costruzione ed allo stato grezzo senza tamponature esterne, né divisioni interne o impianti. Prezzo Base Euro 22.238,53; offerta minima Euro 16.678,90. Lotto 5: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto, quota di 1/1 di un bene immobile posto al piano terra di un fabbricato di quattro piani fuori terra, con unito porticato, il tutto per complessivi 597 mq commerciali. Prezzo Base Euro 71.383,68; offerta minima Euro 53.537,76. Lotto 6: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto, quota di 1/1 di un bene immobile posto al seminterrato di un fabbricato di quattro piani fuori terra, con annessa area esterna di pertinenza dal lato ovest, per complessivi 1245 mq commerciali. Prezzo Base Euro 44.243,01; offerta minima Euro 33.182,26. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita senza incanto: 24/10/2024 ore 10:00. Apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00.





Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store](https://www.apple.com/app-store) e [Google Play](https://www.google.com/play)

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

www.gpsaste.it

SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Messina



Modalità di partecipazione su www.asteannunci.it



**Tribunale di
BARCELLONA P. DI G.**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

VILLETTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.F. 1/21

Tribunale di Barcellona Pozzo di Gotto - MESSINA (ME): Lotto UNICO: Messina, località Tremestieri, con accesso da Via consolare Valeria e da Via Stazione, Piena proprietà dei seguenti immobili in Comune di Messina, località Tremestieri, con accesso da Via consolare Valeria e da Via Stazione. In particolare: intero compendio immobiliare, già composto da locali magazzini, padiglioni industriali, un garage e quattro appartamenti tra piano terra e primo, oggi demolito quasi interamente con area di risulta edificabile estesa circa mq 4410, il tutto confinante con piazzale stazione di Tremestieri, con strada nazionale Messina-Catania. Prezzo base Euro 658.125,00. Offerta minima: Euro 493.594,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 24/07/2024 ore 9:30 presso la sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it. Curatore Avv. Francesca Lo Prete 3395047006.G.D. Dott. Intravaia Mirko.



**Tribunale di
MESSINA**

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2021

In Messina (ME), Rione Bordonaro, Via Comunale Santo n. 289 - Lotto UNICO: appartamento al piano terzo (quarta elevazione fuori terra) di una palazzina

a quattro piani fuori terra oltre parziale sottotetto, realizzata con struttura intelaiata in cemento armato. Le unità immobiliari sono dotate di posto macchina a piano terra. PREZZO BASE Euro 81.937,00. Offerta minima Euro 61.452,75. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2024 ore 09:30 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Di Renzo Maria 0906409828, per info e visita immobiliare

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 148/2021

In Messina (ME), frazione Rodia, via Lungomare Rodia (Messina) n. 15-17 - Lotto UNICO: Intera proprietà di appartamento complesso ERAT, piano secondo, interno 7 - scala M, della superficie commerciale di 89,00 mq. PREZZO BASE Euro 133.500,00. Offerta minima Euro 100.125,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2024 ore 10:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Gemelli Felice 3470942306, per info e visita immobiliare

MESSINA

NEGOZIO E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 264/2008

In Messina (ME), Via Ettore Lombardo Pellegrino 86 - Lotto 1: negozio comprendente retrobottega e servizi ed esteso complessivamente mq 35. PREZZO BASE Euro 58.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), Villaggio S. Margherita, Via San Sebastiano - Lotto 2: fabbricato a tre elevazioni f.t. in parte di antica costruzione ed in parte interessato ad opere di ristrutturazione iniziate ma mai completate. PREZZO BASE Euro 5.600,00. Rilancio minimo in aumento Euro 200,00. Asta senza Incanto 18/07/2024 ore 09:30 presso studio in Messina Via Ghibellina n. 143. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Notaio Magno Silverio 0906512281, per info e visita immobiliare

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 287/1999

In Messina (ME), Villaggio Bordonaro - Lotto UNICO: appartamento coop. Edimil pal. 1, piano 4, interno n.

7, della superficie coperta di mq 81 composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno, con assegnato un posto auto scoperto nella zona condominiale destinata a parcheggio. PREZZO BASE Euro 50.260,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.600,00. Asta senza Incanto 18/07/2024 ore 10:00 presso studio notarile in Messina, Via Ghibellina n. 143. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Magno Silverio 0906512281, per info e visita immobiliare

MESSINA

APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 179/2020

In Messina (ME), Contrada Badessa, Faro Superiore - Lotto 1: proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di appartamento con annesso giardino e due posti auto nel cortile condominiale. Tale appartamento si trova la piano 1°, seconda elevazione f.t. nella scala "D" del condominio denominato "Apeiron". PREZZO BASE Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.500,00. In Messina (ME), Contrada Badessa, - Lotto 2: proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di cantina al piano terra, prima elevazione f.t. nella scala "D" del condominio denominato "Apeiron". PREZZO BASE Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2024 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Licordari Manuela 3498530594, per info e visita immobiliare

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/2022

In Messina (ME), villaggio Pezzolo, via Piazza - Lotto UNICO: appartamento a tre elevazioni f.t. e dotato di scala interna. E' costituito dal p.t. da cui ha accesso, un unico grande vano e ripostiglio (oggi destinato a wc), piano primo da cui v i è altro ingresso e altro vano e piccolo balcone; piano secondo in cui c'è la cucina e un terrazzino da cui si accede ad un ripostiglio e altro wc. PREZZO BASE Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2024 ore 11:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Pio Benecchi 3402930563, per info e visita immobiliare

MESSINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 208/1990

In Messina (ME), Viale Regina Margherita 28 - Lotto 17: Piena proprietà di Appartamento Complesso Poggio Belvedere della superficie lorda complessiva di 161,50 mq. PREZZO BASE Euro 88.100,00. Offerta minima Euro 66.075,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Messina (ME), Contrada Ziino - Lotto 71: Piena proprietà di Terreno della superficie lorda di 4.030 mq. PREZZO BASE Euro 6.939,00. Offerta minima Euro 5.204,25. Rilancio minimo in

aumento Euro 350,00. Asta senza Incanto 19/07/2024 ore 09:30 presso studio del delegato sito in Messina, Via Della Zecca n. 85. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avvocato Di Renzo Maria 0906409828, per info e visita immobile

MESSINA**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 310/2018**

In Messina (ME), Via Fulci 4-6, quartiere Villaggio Giampileri - Lotto 1: Casa indipendente della superficie commerciale di 201,08 mq, posta al piano terra, piano rialzato, piano primo e sottotetto. PREZZO BASE Euro 83.400,60. Offerta minima Euro 62.550,45. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 16/07/2024 ore 12:00 presso studio del Professionista Delegato sito in Messina, via Cesare Battisti n. 191 Is. 217. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita avv. Cacciotto Alessandro 3458049032, per info e visita immobile

MESSINA**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 201/2019

In Messina (ME), Via L. Einaudi, contrada Battaglia, Villaggio SS Annunziata - Lotto 3: locale commerciale posto al p.t. e composto da tre vani. L'immobile si trova in discreto stato di manutenzione: è dotato di impianto elettrico ma privo di impianto idrico e termico. PREZZO BASE Euro 18.900,00. Offerta minima Euro 14.175,00. Rilancio minimo in aumento Euro 600,00. modalità sincrona mista 12/09/2024 ore 10:30 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Spanò Maria 3398654135, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 167/2020**

In Messina (ME), Via Palermo n. 489 - Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento formato da un soggiorno, tre camere da letto, un corridoio, una cucina ed un bagno. L'immobile è ubicato al piano primo (seconda elevazione f.t.) di un edificio a cinque elevazioni fuori terra e sviluppa una superficie commerciale complessiva di circa 113,50 mq. ed ha un'altez-

za utile di 3,00 m. PREZZO BASE Euro 83.595,00. Offerta minima Euro 62.696,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2024 ore 10:30 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott.ssa Adilardi Teresa 3209122253, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 207/2019**

In Messina (ME), Viale della Libertà 189 - Lotto UNICO: piena proprietà di appartamento ubicato al piano terzo composto da salone, cucina, due bagni, due camere da letto e un ripostiglio. PREZZO BASE Euro 89.880,00. Offerta minima Euro 67.410,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2024 ore 12:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Arlotta Salvatore 0902932021, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. N. 32/13 R.E.

Messina, Via Carrai, Vico II° n. 2 Appartamento a P. T. composto da ingresso - pranzo, cucina, quattro camere e bagno, di mq. coperti lordi 165,20 circa, cui è adiacente una corte in planimetria cortile comune. Prezzo base d'asta: euro 69.900,00. VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte 16.07.2024 ore 10.00 Luogo: Via Cavalieri della Stella n. 7 - 98100 Messina. Per info: 090/344892. Notaio Delegato e custode: Adele Penna. G.E. Dott.ssa M. C. D'Angelo. Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti internet: <https://portalevenditepubbliche.it>, www.tribunale.messina.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.messinasportiva.it

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. es. n. 48/04 R.E

Messina, via Catara, Compl. "Parco Serro", Pal. 5, - unità immobiliare non abitabile al piano sottotetto, adibita catastalmente a deposito, di mq. complessivi lordi 116 circa. Il C.T.U. non ha potuto effettuare l'accesso all'immobile. OCCUPATO DA TERZI Prezzo base d'asta: euro 100.600,00. VENDITA SENZA INCAN-

TO Deliberazione sulle offerte il giorno 24.07.2024 alle ore 9.45 Luogo: Studio Notaio Luisa Calogero - Via Ducezio 12 - 98123 Messina (0906409852 - 090670129). G.E. Dott.ssa D'Angelo. Notaio Delegato e custode: Luisa Calogero. Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it>. Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it>, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tempostretto.it

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 92/2023**

In Messina (ME), via Savonarola 9 - Lotto UNICO: appartamento al piano secondo della superficie commerciale di mq 167,00. PREZZO BASE Euro 185.625,00. Offerta minima Euro 139.218,75. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/07/2024 ore 10:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avvocato Ferraro Fabio 090718330, per info e visita immobile

MESSINA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. es. n. 373/87 R.E. e riunite

Messina, Fraz. Gravittelli, Via Pietro Castelli Lotto 4 - Appartamento a P. 1° Pal. D, di tre vani, accessori e balcone, di complessivi mq. lordi 89,74 circa (part. 1109/7). Il C.T.U. ha rilevato modifiche interne e la realizzazione di un box in alluminio e vetro sul balcone. Occupato da terzi. Prezzo base d'asta: euro 39.873,60 Lotto 5 - Appartamento a P. 2° Pal. D, di due vani, accessori e balcone, di complessivi mq. lordi 84,22 circa. Il C.T.U. ha rilevato modifiche interne (part. 1109/10). Occupato. Prezzo base d'asta: euro 49.140,00. Descrizione dettagliata nell'avviso di vendita e nella perizia di stima VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il 19.07.2024 alle ore 10.15 Luogo: Via della Munizione n. 3 - Messina G.E. Dott Petrolo Notaio Delegato: Claudio Ciappina Per informazioni: 0906409852 - 090/716247 Custode Dott. Massimo Salomone 090692323 studiosalomone@virgilio.it Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti internet: <https://portalevenditepubbliche.it>, www.tribunale.messina.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.normanno.com

MESSINA**VILLE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2002

In Messina (ME), villaggio Ganzirri, via Consolare Pompea, 1853 - Lotto 2: Piena proprietà di villa singola costituita da tre elevazioni f.t. (piano seminterato, terra e sotto-tetto). PREZZO BASE Euro 167.805,00. Offerta minima Euro 125.853,00. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. In Messina (ME), villaggio Ganzirri, via Consolare Pompea, 1853 - Lotto 7: Piena proprietà di villa singola costituita da tre elevazioni f.t. (piano seminter-

rato, terra e sotto-tetto). PREZZO BASE Euro 426.527,00. Offerta minima Euro 319.896,00. Rilancio minimo in aumento Euro 20.000,00. In Messina (ME), villaggio Ganzirri, via Consolare Pompea, 1853 - Lotto 10: Piena proprietà di villa singola costituita da tre elevazioni f.t. (piano seminterato, terra e sottotetto). PREZZO BASE Euro 123.740,00. Offerta minima Euro 92.805,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. In Messina (ME), villaggio Ganzirri, via Consolare Pompea, 1853 - Lotto 17: Piena proprietà di appartamento. L'unità immobiliare ricade all'interno del Piano di Lottizzazione "POZZICELLO" e più precisamente nel corpo di fabbrica "plurifamiliare" denominato D1, appartenente al tipo edilizio "D". PREZZO BASE Euro 23.587,00. Offerta minima Euro 17.690,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), villaggio Ganzirri, via Consolare Pompea, 1853 - Lotto 18: Piena proprietà di appartamento piano primo. Piena proprietà di appartamento piano sottotetto. PREZZO BASE Euro 45.285,00. Offerta minima Euro 33.964,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), villaggio Ganzirri, via Consolare Pompea, 1853 - Lotto 21: Piena proprietà di appartamento. L'unità immobiliare ricade all'interno del Piano di Lottizzazione "POZZICELLO" e più precisamente nel corpo di fabbrica "plurifamiliare" denominato D2, appartenente al tipo edilizio "D". PREZZO BASE Euro 20.296,00. Offerta minima Euro 15.223,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME), villaggio Ganzirri, via Consolare Pompea, 1853 - Lotto 23: Piena proprietà di appartamento. L'unità immobiliare ricade all'interno del Piano di Lottizzazione "POZZICELLO" e più precisamente nel corpo di fabbrica "plurifamiliare" denominato D2, appartenente al tipo edilizio "D". Piena proprietà di appartamento piano primo. PREZZO BASE Euro 42.284,00. Offerta minima Euro 31.713,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), villaggio Ganzirri, via Consolare Pompea, 1853 - Lotto 24: Piena proprietà di appartamento. L'unità immobiliare ricade all'interno del Piano di Lottizzazione "POZZICELLO" e più precisamente nel corpo di fabbrica "plurifamiliare" denominato D3, appartenente al tipo edilizio "D". PREZZO BASE Euro 37.219,00. Offerta minima Euro 27.914,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), villaggio Ganzirri, via Consolare Pompea, 1853 - Lotto 26: Piena proprietà di appartamento. L'unità immobiliare ricade all'interno del Piano di Lottizzazione "POZZICELLO" e più precisamente nel corpo di fabbrica "plurifamiliare" denominato D3, appartenente al tipo edilizio "D". PREZZO BASE Euro 27.244,00. Offerta minima Euro 20.433,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), villaggio Ganzirri, via Consolare Pompea, 1853 - Lotto 27: Piena proprietà di appartamento. L'unità immobiliare ricade all'interno del Piano di Lottizzazione "POZZICELLO" e più precisamente nel corpo di fabbrica "plurifamiliare" denominato D3, appartenente al tipo edilizio "D". PREZZO BASE Euro 24.395,00. Offerta minima Euro 18.297,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Messina (ME), villaggio Ganzirri, via Consolare Pompea, 1853 - Lotto 51A: Lotto 51A: Piena proprietà di terreni. Superficie catastale complessiva risulta essere pari a mq. 3.487,00. PREZZO BASE Euro 426.310,00. Offerta minima Euro 319.733,00. Rilancio minimo in aumento Euro 20.000,00. In Messina (ME), villaggio Ganzirri, via Consolare Pompea, 1853 - Lotto 51B1 E 51/B2: LOTTO 51/B1: terreno la cui superficie catastale risulta essere pari a mq 2.172,00. LOTTO 51/B2: terreno e fabbricato diruto la cui superficie catastale risulta essere pari a mq 920,00. PREZZO BASE Euro

378.008,60. Offerta minima Euro 283.506,45. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2024 ore 09:30 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Delegato alla vendita Avv. Garzo Maria 3355790479, per info e visita immobile

MESSINA

LASTRICI SOLARI - APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 232/2016

In Messina (ME), via Bisignano - Lotto 1: appartamento Corpo: A, piano Primo, consistenza 5,5 vani, superficie 97 mq. L'appartamento è privo di parcheggio e/o di posto auto. PREZZO BASE Euro 84.200,00. Offerta minima Euro 63.150,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. In Messina (ME), Via Bisignano - Lotto 2: appartamento Corpo: A, piano Primo, consistenza 4,5 vani, superficie 103 mq. L'appartamento è privo di parcheggio e/o di posto auto. PREZZO BASE Euro 85.700,00. Offerta minima Euro 64.275,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.600,00. In Messina (ME), via Bisignano - Lotto 3: appartamento Corpo: A piano Secondo, consistenza 5,5 vani, superficie 97 mq. L'appartamento è privo di parcheggio e/o di posto auto. PREZZO BASE Euro 84.200,00. Offerta minima Euro 63.150,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. In Messina (ME), via Bisignano - Lotto 4: appartamento Corpo: A piano secondo, consistenza 4,5 vani, superficie 102 mq. L'appartamento è privo di parcheggio e/o di posto auto. PREZZO BASE Euro 85.700,00. Offerta minima Euro 64.275,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.600,00. In Messina (ME), via Bisignano - Lotto 5: appartamento Corpo: A piano terzo, consistenza 5,5 vani, superficie 97 mq. L'appartamento è privo di parcheggio e/o di posto auto. PREZZO BASE Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.700,00. In Messina (ME), via Bisignano - Lotto 6: appartamento Corpo: A piano terzo, consistenza 4,5 vani, superficie 102 mq. L'appartamento è privo di parcheggio e/o posto auto. PREZZO BASE Euro 91.600,00. Offerta minima Euro 68.700,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.750,00. In Messina (ME), via Bisignano - Lotto 7: appartamento Corpo: A piano quarto, consistenza 5,5 vani, superficie 98 mq. L'appartamento è privo di parcheggio e/o posto auto. PREZZO BASE Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.700,00. In Messina (ME), via Bisignano - Lotto 8: appartamento Corpo: A piano quarto, consistenza 4,5 vani, superficie 103 mq. L'appartamento è privo di parcheggio e/o posto auto. PREZZO BASE Euro 91.600,00. Offerta minima Euro 68.700,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.750,00. In Messina (ME), via Bisignano - Lotto 9: appartamento Corpo: A piano quinto, consistenza 5,5 vani, superficie 98 mq. L'appartamento è privo di parcheggio e/o posto auto. PREZZO BASE Euro 92.400,00. Offerta minima Euro 69.300,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.800,00. In Messina (ME), via Bisignano - Lotto 10: appartamento Corpo: A piano quinto, consistenza 4,5 vani, superficie 102 mq. L'appartamento è privo di parcheggio e/o posto auto. PREZZO BASE Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.850,00. In Messina (ME), via Bisignano - Lotto 11: appartamento Corpo: A piano sesto, consistenza 5,5 vani, superficie 98 mq. L'appartamento è privo di parcheggio e/o posto auto. PREZZO BASE Euro 92.400,00. Offerta minima Euro 69.300,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.800,00. In Messina (ME), via Bisignano - Lotto 12: (NB- Lotto indicato nelle perizie come Lotto n. 13) - Fabbricato in corso di costruzione Corpo: B, piano T-1-2-3, categoria in corso di costruzione. In osservanza a quanto disposto dal G.E., con provvedimento del 24/04/2024, dovrà essere consentito ai terzi proprietari degli immobili identificati catastalmente al foglio 140,

part. 1769, sub. 17 e sub. 18, un passaggio pedonale e carrabile attraverso il portico del fabbricato in corso di costruzione (come indicato nella planimetria del CTU allegata alla comunicazione al G.E. del 24/10/2022 dep. il 31/10/2022). PREZZO BASE Euro 315.100,00. Offerta minima Euro 236.325,00. Rilancio minimo in aumento Euro 9.500,00. In Messina (ME), c.da Acqua del Conte, Rione Montepiselli - Lotto 13: - BENE N. 001 (descritto nella perizia "A" come Lotto n. 001) - LASTRICO SOLARE Complesso "Artemide", piano 5. - BENE N. 002 (descritto nella perizia "A" come Lotto n. 002) - LASTRICO SOLARE Complesso "Artemide", piano 5, consistenza 142 mq. PREZZO BASE Euro 17.600,00. Offerta minima Euro 13.200,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2024 ore 11:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Garufi Antonello 090360119, per info e visita immobile

MESSINA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. N. 34/02 RG E.

Messina, tra Via Salita Montesanto e Via Petrazza Nel Corpo A, a due el. f.t., in pessimo stato di conservazione Lotto 1 - appartamento a P. T. di due vani, cucina e w.c., in pessime condizioni di conservazione, invaso da sterpaglie. Prezzo base d'asta: euro 31.104,00. Lotto 2 - appartamento a P. 1, di due vani, cucina, w.c. e ripostiglio, in pessime condizioni di conservazione, invaso da sterpaglie. Occupato da terzi. Prezzo base d'asta: euro 39.163,50 Nel Corpo B, a tre el. f.t., in stato mediocre di conservazione Lotto 3 - appartamento a P. T., di un vano con soppalco in legno in pessime condizioni statiche, altro vano, angolo cottura e w.c., in mediocri condizioni di conservazione. Occupato da terzi. Prezzo base d'asta: euro 22.769,10. Lotto 4 - Appartamento a P: 1°, di tre vani, cucina, w.c. e ripostiglio, con corte su cui insiste altro ripostiglio. Occupato da terzi. Prezzo base d'asta: euro 57.129,30. Lotto 5 - appartamento a P. 2°, di quattro vani, accessori e terrazza. Prezzo base d'asta: euro 31.104,00. VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il 17.07.2024 alle ore 10.30 Luogo: Ufficio secondario in Messina Via Cesare Battisti 13 Per info: 090/6409870 G.E. Dott. Petrolo Notaio Delegato e custode: Patrizia Vicari Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> - www.tribunale.messina.it, www.asteannunci.it, www.asteavis.it e www.messinasportiva.it.

MESSINA

TERRENI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3052/2020

In Messina (ME), contrada Bruca, frazione Santo Stefano Medio - Lotto 2: compendio immobiliare costituito da: terreni, abitazione singola a più piani della superficie commerciale di mq 207, capannone artigianale della superficie commerciale di mq 460,00. PREZZO BASE Euro 99.200,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 23/07/2024 ore 10:00 presso studio del notaio in Messina, Via Porto Salvo 9. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Notaio Puglisi Maria Flora 090340419, per info e visita immobile

MESSINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2020

In Messina (ME), Villaggio Contesse, SS 114 km 3,500 - Lotto UNICO: abitazione di tipo popolare Pal. ILES piano terra. Costituita da ingresso con corridoio che disimpegna n. 4 vani, ripostiglio, cucina e WC. PREZZO BASE Euro 56.881,44. Offerta minima Euro

42.661,08. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2024 ore 10:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Costa Giovanni 0902931421, per info e visita immobiliare

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 173/2018 - 236/18

In Messina (ME), Via Trieste n° 17 - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 100/100 di appartamento, superficie commerciale di mq 171,00, piano terra. Costituisce inoltre pertinenza dell'appartamento, pro quota con le altre unità del complesso, la superficie esterna d'isolamento destinata a parcheggio, ed il vano scala. PREZZO BASE Euro 215.950,00. Offerta minima Euro 161.962,50. Rilancio minimo in aumento Euro 7.500,00. Asta senza Incanto 12/07/2024 ore 11:00 presso Studio sito in Messina Corso Cavour n. 106. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott. Bucalo Marco 3281061283, per info e visita immobiliare

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 383/2014

In Messina (ME), Frazione Cumia Inferiore, Vicolo Olivarelli 12 - Lotto UNICO: Piena proprietà di una unità immobiliare per civile abitazione a tre elevazioni fuori terra e composta da vano cucina/soggiorno, vano letto a pian terreno, due vani oltre un balcone a primo piano, cui si accede da una scala esterna in ferro, ed altri due vani allo stato rustico al secondo piano, con accesso da una stradina sul retro, della superficie lorda complessiva di mq. 125 ca. PREZZO BASE Euro 10.336,00. Offerta minima Euro 7.752,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Asta senza Incanto 19/07/2024 ore 10:45 presso sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Messina, Via Solferino n. 29. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Marullo Giuseppe 0906012019, per info e visita immobiliare

ALÌ TERME**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROC. ES. 39/20 R.E.

Alì Terme, Via Roma 106, Fabbricato composto da: un appartamento a P. T. di mq. coperti lordi 72 circa, oltre balcone; un appartamento a P. 1S, mq. coperti lordi 72 circa, oltre balcone; cantina a P. 2S, di mq. coperti lordi 38,70 circa. Ai piani 1S e 2S si accede da scala esterna. Si vende nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, come descritto in C.T.U. ed in particolare con gli oneri, vincoli, obblighi, di cui all'ordinanza del Trib. di Messina del 24.10.06 nel giudizio possessorio n. 3706/06 e provvedimenti successivi. Prezzo base d'asta: Euro 95.000,00. Offerta minima: Euro 71.250,00. Rilancio minimo in aumento: Euro 2.500,00. VENDITA SENZA INCANTO SINCRONA MISTA 23.07.2024 ORE 12.00 Messina, Via Lenzi n. 5, presso Avv. Augusto Saija, nonché in via telematica tramite www.garavirtuale.it. Per info: 0942/792239 - gianriarpi@gmail.com. G.E. Dott. Paolo Petrolo. Professionista Delegato e custode: Dott. Gianni Arpi. Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it>. Sito Internet <https://portalevenditepubbliche.it> - www.tribunale.messina.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.tempostretto.it

MESSINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 131/2022

In Spadafora (ME), via Carrara 30/C - Lotto UNICO: appartamento al piano terra, composto da ingresso, disimpegno, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, camera da letto singolo e numero due camere matrimoniali. L'unità abitativa ha una altezza interna di mt 2,95 e sviluppa una superficie lorda complessiva omogeneizzata di circa mq 110,31. PREZZO BASE Euro 105.978,00. Offerta minima Euro 79.483,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.500,00. Asta senza Incanto 19/07/2024 ore 16:30 presso Studio legale del delegato sito in Messina, Via Enzo Geraci is 78. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Arlotta Salvatore 0902932021, per info e visita immobiliare

ROCCALUMERA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 205/2020

In Rometta (ME), Via Provinciale S. Cono n. 76 - Lotto 1: A) Immobile destinato ad appartamento, distribuito su tre livelli, altezza interna 3 mt. L'unità immobiliare è posta al piano T-1- S1. Al suo interno, al piano terra si trovano le scale di accesso per il primo piano e per il piano seminterrato. La superficie commerciale totale lorda è pari a mq. 248. B) terreno agricolo di pertinenza dell'immobile di cui al capo A, distinto nel catasto terreni del Comune di Rometta al foglio 17 part. 299, la coltura indicata è seminativo 2cl- di are 0,62. Trattasi di un terreno pianeggiante a cui si accede dal piano seminterrato del fabbricato al punto A, confinante con il fabbricato dello stesso proprietario, e con terreno di cui al punto C. La superficie commerciale totale lorda è pari a mq. 62. C) terreno agricolo di pertinenza dell'immobile di cui al capo A, distinto nel catasto terreni del Comune di Rometta al foglio 17 part. 1404, la coltura indicata è Vigneto 3cl- di are 3,50. Trattasi di un terreno pianeggiante a cui si accede dal piano seminterrato del fabbricato al punto A, confinante con il fabbricato dello stesso proprietario, e con terreno di cui al punto B. La superficie commerciale totale lorda è pari a mq. 62. PREZZO BASE Euro 48.683,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2024 ore 12:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott. Vadalà Andrea 3492881979, per info e visita immobiliare

ROCCALUMERA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. N. 175/17 R.E.

Roccalumera, Via Piccolo Torrente Pagliara Appartamento per civile abitazione nel complesso "Vega", a P. 3, Scala A, int. 14, composto da soggiorno con a.c., due vani e w.c., di mq. lordi 55 circa, oltre balcone e cantina al P. cantinato scala A, di mq. lordi 5 circa. Dall'APE in atti in classe E. Prezzo base d'asta: euro 41.000,00 VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte 16.07.2024 ore 9.45 Luogo: Via Cavalieri della Stella n. 7 - 98100 Messina. Per info: 090/344892. Notaio Delegato e custode: Adele Penna. G.E. Dott. Paolo Petrolo. Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it>. Siti internet: <https://portalevenditepubbliche.it>, www.tribunale.messina.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.normanno.com

ROMETTA**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. es. 194/20

Rometta, Fraz. Marea, Via Nazionale, Locale commerciale a P. T., di unico ampio locale e w.c. e relativa corte di pertinenza e area urbana di mq. 25 circa.

Descrizione e notizie sulla regolarità urbanistica nell'avviso e in perizia. Occupato da terzi con contratto di locazione ultranovennale, trascritto il 22.11.17 ai nn. 30671/23612, opponibile. Prezzo base d'asta: euro 209.000,00 Offerta minima: euro 156.750,00 VENDITA SENZA INCANTO SINCRONA MISTA Deliberazione sulle offerte 19.07.2024 alle ore 9.45 Luogo: Via della Munizione n. 3 Messina nonché in via telematica tramite www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo. Notaio Delegato e custode: Notaio Claudio Ciappina 090/716247 - cciappina@notariato.it). Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it>. Sito Internet <https://portalevenditepubbliche.it> - www.tribunale.messina.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.tempostretto.it

SPADAFORA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 146/2022**

In Spadafora (ME), Via Grangiara 37/A - Lotto UNICO: abitazione di tipo civile della superficie di mq 119. Appartamento posto al primo piano, composto da 4 vani ed accessori (ingresso- corridoio - ripostiglio e bagno). PREZZO BASE Euro 54.230,85. Offerta minima Euro 40.673,14. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2024 ore 10:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Mazzullo Massimo 0909216238, per info e visita immobiliare

SPADAFORA**ABITAZIONE - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2020

In Spadafora (ME), Via Galleano 9 - Lotto 1: Usufrutto per 1/1 in regime di separazione dei beni sul seguente bene: locale sottotetto, con destinazione residenziale, giusto recupero abitativo già autorizzato. L'appartamento è costituito da pranzo soggiorno, ampio ingresso, n. 2 camere da letto, due bagni, oltre spogliatoio e ripostiglio. PREZZO BASE Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 16/07/2024 ore 10:00 presso Studio del delegato in Messina, Via San Camillo n. 8. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Borzi Iolanda 335323397, per info e visita immobiliare

TAORMINA - FRANCAVILLA DI SICILIA**NEGOZI - GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. es. nn. 358/12 - 203/13 R.E.

LOTTO 5 - Francavilla di Sicilia, Via Ariosto n. 15-17, Fabbricato a quattro el. f.t., collegate da scala interna, composto da un vano a P.T., da un vano a P. 1°, da soggiorno, disimpegno, cucina e lavanderia a P. 2° e da due vani e w.c. con terrazza a livello a P. 3°, classe G. Prezzo base d'asta: euro 31.502,13. Notizie sulla regolarità urbanistica nella perizia e nell'avviso integrale di vendita. VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il 17.07.2024 alle ore 9.15 Luogo: Studio Notaio Giuseppe Vicari, Via Cesare Battisti 13, 98122 Messina G.E. Dott.ssa D'Angelo

Notaio Delegato e custode: Giuseppe Vicari Siti internet: www.tribunale.messina.it, www.asteavvisi.it, www.asteannunci.it e www.tempostretto.it.

TORREGROTTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 271/2018

In Torregrotta (ME), Via Ventuno Ottobre n. 370 - Lotto UNICO: fabbricato a tre elevazioni f.t., consistenza vani 8, superficie catastale totale mq.180, totale escluse aree scoperte mq.176, rendita euro 318,14. PREZZO BASE Euro 60.265,00. Offerta minima Euro 45.198,75. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 26/07/2024 ore 10:30 presso studio legale del professionista delegato in Messina, Via Cavalluccio 30. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Francesco Sciortino 3470323515, per info e visita immobile

TORREGROTTA - ROMETTA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 6/2017

In Torregrotta (ME), Via Verga 1 - Lotto 2: Corrispondente al lotto n. 2 della perizia di stima "Appartamento con annesso deposito. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad appartamento composto da un salone, cucina, quattro camere, bagno, wc, due ampi ripostigli, posto al piano primo, sviluppa una superficie lorda complessiva, escluso l'accessorio, di circa mq 259,84. PREZZO BASE Euro 104.877,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Torregrotta (ME), c/da Crociere, Via Verga 1 - Lotto 3: appartamento, Composto da un'entrata, tre stanze, posto al piano terra, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 125,46, superficie catastale 98 mq., posto al piano T. PREZZO BASE Euro 56.400,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Rometta (ME), Contrada Vena, via Giampaolo II - Lotto 4: Corrispondente al lotto n. 4 della perizia di stima "Appartamento complesso edilizio "L'altra Rometta", corpo A, int. 14. Composto da un vano soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno, veranda lato cucina, posto al piano 2, sono compresi gli accessori: posto macchina scoperto, stradella di accesso al mare. Sviluppa una superficie lorda complessiva, compresi gli accessori, di circa mq. 73,41. PREZZO BASE Euro 33.309,60. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 19/07/2024 ore 10:00 per il lotto 2, ore 16:00 per il lotto 3 e alle ore 12:00 per il lotto 4 presso studio del Liquidatore Giudiziale in Messina, Via Giordano Bruno n. 75. G.D. Dott.ssa D'Angelo Maria Carmela. Liquidatore giudiziale Dott. Panzera Gaetano 090695475, per info e visita immobile

VALDINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 150/2018

In Valdina (ME), via Provinciale n. 36 - Lotto 1: Appartamento posto al piano terra, ricade in un fabbricato per civile abitazione a tre elevazioni f.t. e copertura piana ed è composto da: ingresso, tre camere, bagno e cucina disimpegnati da corridoio di distribuzione. PREZZO BASE Euro 20.300,00. Offerta minima Euro 15.225,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 12/07/2024 ore 09:30 presso studio del delegato sito in Messina, Via La Farina n. 171 is. G. G.E. Dott.ssa D'Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Molonè Mariagrazia 3427735702, per info e visita immobile

VILLAFRANCA TIRRENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 106/2022

In Villafranca Tirrena (ME), Via Principe di Castelnuovo, n. 75/C - Lotto UNICO: Appartamento della superficie commerciale di 122,80 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano 1 e l'intero edificio sviluppa 3 piani fuori terra. Fa parte del lotto in vendita un posto auto scoperto. PREZZO BASE Euro 95.800,00. Offerta minima Euro 71.850,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2024 ore 11:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott.ssa Adilardi Teresa 3209122253, per info e visita immobile

VILLAFRANCA TIRRENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 69/2021

In Villafranca Tirrena (ME), via dell'Artigianato, 16 (prima Via Costa) - Lotto UNICO: abitazione di tipo civile piano primo dalla superficie commerciale di 108,49 mq. PREZZO BASE Euro 41.169,92. Offerta minima Euro 30.877,44. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 17/07/2024 ore 10:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. De Leo Cristina 3476417934, per info e visita immobile

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

VILLAFRANCA TIRRENA- MESSINA

APPARTAMENTI-OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 34/2017

In Villafranca Tirrena (ME), via Baronìa - Lotto 1: piena proprietà su un appartamento per civile abitazione sito in Villafranca Tirrena (ME), via Baronìa, piano terzo, composto da quattro vani ed accessori, mq 116 circa oltre balconi; in Catasto Fabbricati Comune di Villafranca T. al foglio 1, particella 1334, sub 16, cat. A/2, classe 5, superficie catastale totale mq. 124 circa comprese aree scoperte, vani 6, rendita Euro 108,46. L'immobile è occupato dai conviventi del Sig. Omissis, di recente deceduto. PREZZO BASE Euro 53.900,00. Offerta minima Euro 40.425,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), vill. Ortoluozzo, via Nazionale s.s. 113 Km 32,500 - Lotto 4: piena proprietà di un edificio a due elevazioni di tipo duplex, sussistendo all'interno di ciascun piano un soppalco, e terreno circostante siti in Messina, vill. Ortoluozzo, via Nazionale s.s. 113 Km 32,500, in Catasto Comune di Messina al foglio 63, particella 225 sub 3, cat. D/8, piano primo, mq. 572,00 circa oltre soppalco di mq 150,00 circa, balconi mq. 86,00 circa, rendita Euro 10.950,00, con destinazione per esposizione mobili senza contatto col pubblico; sub 5 (porzione del già sub 2), categoria D/7, piano T-1, destinato ad attività produttive, mq. 572,00 circa oltre mq. 385,00 circa di soppalco, rendita Euro 4.758,00; la rendita catastale dei due fabbricati può essere oggetto di verifica e variazione in aumento; terreno circostante ricadente sulla stessa part. 225, esteso mq. 1588,00 circa (al netto di mq. 1069,00 circa costituenti area di sedime esclusa dal lotto in esame) su parte del quale sono stati realizzati alcuni piccoli manufatti abusivi da demolire a cura e spese dell'aggiudicatario. Il fabbricato di cui al piano primo (sub 3) è stato concesso dalla curatela in locazione temporanea a terzi i quali dovranno rilasciarlo a richiesta del curatore; anche quello sito al piano terra (sub 5) è stato concesso in locazione temporanea a terzi i quali dovranno rilasciarlo a richiesta del curatore. L'aggiudicatario del lotto dovrà obbligarsi, per sé e per i propri aventi causa, a concedere su una porzione di terreno del foglio 63, part. 225 un diritto di servitù di passaggio anche carrabile in favore del fondo sito nel foglio 63 particelle 226 e 993 e 225 (quest'ultima relativamente all'area di sedime dei due fabbricati abusivi facenti parte di altro lotto). PREZZO BASE Euro 570.000,00. Offerta minima Euro 427.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Dal 23/07/2024 ore 12:00 e fino al 26/07/2024 ore 12:00 avrà luogo una procedura competitiva di vendita telematica asincrona accessibile dal sito www.doauction.it. G.D. Dott.ssa D'Angelo Maria Carmela. Curatore fallimentare Avv. Cucinotta Giuseppe Carmelo 0906010075, per info e visita immobile

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ITALIA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. es. n. 245/86 R.E

Lotto 1 - Itala, C.sa San Giorgio, Via Cimitero Fabbricato a tre el. f.t. con copertura a terrazza, composto a P. T. da garage e deposito con piccola corte e forno al rustico, a P. 1° da un appartamento di quattro vani ed accessori (da Ape allegato alla CTU in classe F) e a P. 2° da un appartamento al rustico e limitrofi terreni agricoli di complessive are 24.47. Prezzo base d'asta: euro 74.623,50 VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il giorno 17.07.2024 alle ore 9.30 Luogo: Studio Notaio Giuseppe Vicari - Via Cesare Battisti 13 - 98122 Messina (0906409870 - 0906409852) G.E. Dott. Petrolo Notaio Delegato e custode: Giuseppe Vicari Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> www.tribunale.messina.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.normanno.com.

ROCCELLA VALDEMONA

APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 238/2005

In Roccella Valdemone (ME) - Lotto 6: Terreno sup. tot. mq 58.900. PREZZO BASE Euro 8.181,00. Offerta minima Euro 6.135,75. Rilancio minimo in aumento Euro 300,00. In Roccella Valdemone (ME) - Lotto 13: Rustico composto da un magazzino-box p.t., dotato di chiusura e saracinesca, e da un piano I e II destinati ad abitazione ancora allo stato rustico. PREZZO BASE Euro 8.910,00. Offerta minima Euro 6.682,50. Rilancio minimo in aumento Euro 300,00. In Roccella Valdemone (ME) - Lotto 14: Appartamento composto da un vano ed accessori al p. seminterrato, due vani ed accessori p.t. dal vicolo e piano primo da via Manganelli e da due vani ed accessori piano primo lato vicolo e piano secondo Via Manganelli. PREZZO BASE Euro 11.502,00. Offerta minima Euro 8.626,50. Rilancio minimo in aumento Euro 400,00. Asta senza Incanto 25/07/2024 ore 16:00 presso studio del notaio delegato in Messina, Via Luciano Manara 82. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Notaio Torre Rosa 3930449557, per info e visita immobile

VALDINA, MESSINA, GUALTIERI SICAMINÒ

APPARTAMENTI - DEPOSITI - UFFICI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 220/2006 + 222/09

In Valdina (ME), via IV Novembre - Lotto 2: appartamento in corso di costruzione posto al piano 2 sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 263. PREZZO BASE Euro 47.439,00. Offerta minima Euro 35.579,25. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. In Valdina (ME), via Gabriele D'Annunzio - Lotto 5: locale deposito composto da due vani ed un wc, un balcone con affaccio sulla corte interna, attualmente destinato a studio medico, posto al piano T sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 106,8. PREZZO BASE Euro 59.113,50. Offerta minima Euro 44.335,13. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Valdina (ME), via Gabriele D'Annunzio - Lotto 6: interno piano primo sottostada composto da tre vani, sviluppa una superficie complessiva di mq 348,00. PREZZO BASE Euro 40.736,25. Offerta minima Euro 30.552,19. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. In Valdina (ME), via Gabriele D'Annunzio - Lotto 7: piena proprietà per la quota di 167/1000 di lastrico solare e lucernaio di

corpo scala, al terzo piano, sviluppa una superficie complessiva di mq 180,20. PREZZO BASE Euro 1.726,50. Offerta minima Euro 1.294,88. Rilancio minimo in aumento Euro 60,00. In Valdina (ME), fraz. Fondachello via Del Mare - Lotto 8: appartamento al piano terra ed al piano cantinato per una superficie lorda di mq 140,50. piano cantinato. PREZZO BASE Euro 51.427,50. Offerta minima Euro 38.570,63. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 25/07/2024 ore 15:15 presso studio del delegato in Messina via Luciano Manara 82. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Notaio Torre Rosa 3930449557, per info e visita immobile

Immobile comm.le | ind.le

MESSINA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 226/2019

In Messina (ME), Località San Licandro, via Olimpia 4/A - Lotto UNICO: piena proprietà di locale magazzino posto al p.t. della palazzina "B" del Condominio denominato "San Licandro Residence". Il locale si disloca su unico piano di un edificio a cinque elevazioni f.t. e sviluppa una sup. lorda complessiva di mq 420,74. PREZZO BASE Euro 116.405,71. Offerta minima Euro 87.304,28. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Asta senza Incanto 31/07/2024 ore 10:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via Maffei n° 5. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile

MESSINA

LOCALI DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 11/2014

In Messina (ME), località San Michele - Lotto 9: appezzamento di terreno in zona limitrofa al centro abitato a ridosso del Viale Giostra con accesso dalla ex strada provinciale SP51 tramite una stradella privata, costituente la p.lla 780, della sup. catastale complessiva di ettari uno, are 94 e centiare 85. PREZZO BASE Euro 87.534,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. Asta senza Incanto 23/07/2024 ore 10:30 presso studio del notaio delegato in Messina Via Porto Salvo 9. G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Notaio Puglisi Maria Flora 090340419, per info e visita immobile

MESSINA

BOTTEGA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 1959/2016

In Messina (ME), Via Pietro Castelli 50 - Lotto UNICO: bottega posto al p.t., composta da un solo vano oltre servizio igienico per una superficie lorda complessiva di mq 28. PREZZO BASE Euro 24.752,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 23/07/2024 ore 10:30 presso studio del notaio delegato in Messina, Via Porto Salvo 9. G.I. Dott. Petrolo Paolo. Professionista Delegato Notaio Puglisi Maria Flora 090340419, per info e visita immobile

Terreno | Immobile agricolo

MESSINA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2021

In Messina (ME), a MESSINA, frazione località Spartà, quartiere VI - Lotto UNICO: quota di 1/2 di piena proprietà di terreno agricolo della superficie commerciale di 4.873,00 mq, posto a confine con la strada pro-

vinciale. L'accesso al fondo è consentito da un ampio cancello in ferro posto sul lato est del fondo. Tale accesso è sprovvisto di autorizzazione carrabile comunale tanto che sono stati collocati dei bassi murettili per impedire l'accesso carrabile al terreno de quo. PREZZO BASE Euro 18.639,22. Offerta minima Euro 13.979,42. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. Asta senza Incanto 18/07/2024 ore 15:00 presso studio del professionista delegato in Via Della Zecca n.85 Messina. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Giorgianni Alessia 3383811621, per info e visita immobile

FORZA D'AGRÒ - MESSINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. es. n. 448/92 R.E

Lotto 1 - Gallodoro, C.da Castelluccio Terreno di complessivi ha 3.95.98. Prezzo base d'asta: euro 22.440,00 Lotto 3 - Forza D'agrò, C.da Franutaro Terreno di complessive are 63.10 in zona C3. Prezzo base d'asta: euro 68.384,63 Notizie urbanistiche e sulla destinazione dei terreni in perizie e nell'avviso di vendita. VENDITA SENZA INCANTO Deliberazione sulle offerte il 19.07.2024 alle ore 10.00 Luogo: Via della Munizione 3 - 98122 Messina Per info: 090/6409852 - 090/716247. G.E. Dott. Petrolo Notaio Delegato e custode: Claudio Ciappin. Visita immobile prenotabile esclusivamente dal sito <https://portalevenditepubbliche.it> Siti Internet <https://portalevenditepubbliche.it> www.tribunale.messina.it, www.asteavvisi.it, www.asteannunci.it e www.messinasportiva.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it