

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXVII | 620 | N° 10 • Maggio 2024 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 10 - 10 Maggio 2024 - Euro 3,50



GRUPPO EDICOM

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVII - 620

**Numero 10**

Maggio 2024

Casa editrice  
**Gruppo Edicom spa**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

**STAMPA**  
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

**PUBBLICITÀ**  
Gruppo Edicom spa  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

### DISTRIBUZIONE

Calabria  
Emilia Romagna  
Friuli Venezia Giulia  
Lazio  
Lombardia  
Puglia  
Sicilia  
Toscana  
Umbria  
Veneto

Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

### REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomspa.it  
- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomspa.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomspa.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomspa.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@edicomspa.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@edicomspa.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotone@edicomspa.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@edicomspa.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@edicomspa.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@edicomspa.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@edicomspa.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomspa.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomspa.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomspa.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomspa.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomspa.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomspa.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomspa.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomspa.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomspa.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomspa.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@edicomspa.it

• **PIEMONTE**  
- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomspa.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomspa.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@edicomspa.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomspa.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricervuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

**FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

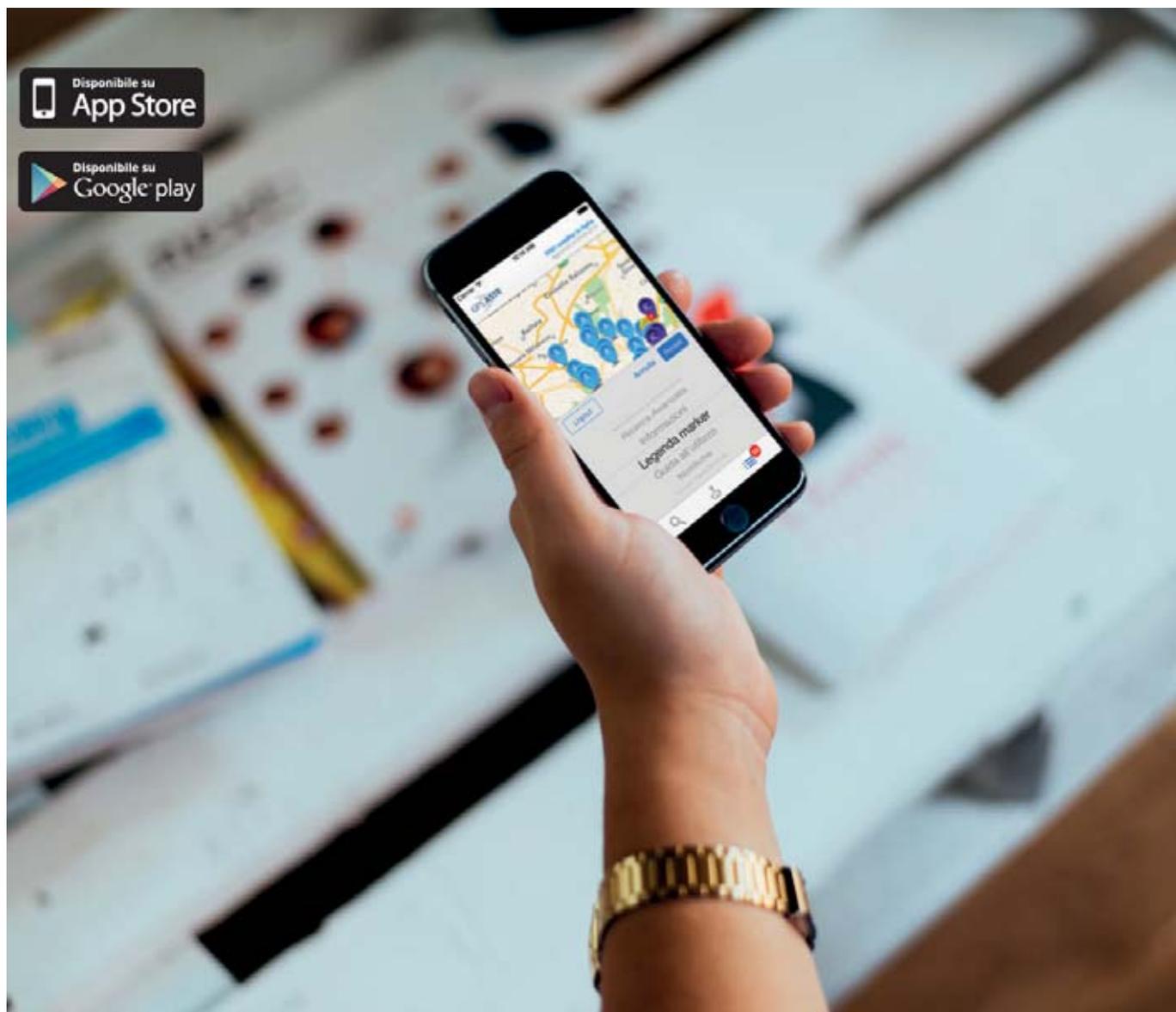
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (620)*

# ABBONAMENTO



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>6</b>
Ferrara	pag. 6
Ravenna	pag. 11
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>11</b>
Pordenone	pag. 11
<b>VENETO</b>	<b>15</b>
Rovigo	pag. 15
Treviso	pag. 18
Venezia	pag. 25
Verona	pag. 28



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>29</b>
Civitavecchia	pag. 29
Rieti	pag. 32
<b>TOSCANA</b>	<b>34</b>
Massa	pag. 34
<b>UMBRIA</b>	<b>38</b>
Terni	pag. 38



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>41</b>
Benevento	pag. 41
Nola	pag. 48
<b>BASILICATA</b>	<b>48</b>
Matera	pag. 48
<b>PUGLIA</b>	<b>50</b>
Foggia	pag. 50
<b>CALABRIA</b>	<b>55</b>
Catanzaro	pag. 55
Cosenza	pag. 58
Crotone	pag. 61
Lamezia Terme	pag. 63
Locri	pag. 65
Palmi	pag. 68
Paola	pag. 70
Reggio Calabria	pag. 73
Vibo Valentia	pag. 74



## ISOLE

<b>SICILIA</b>	<b>77</b>
Trapani	pag. 77
Messina	pag. 78

## EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FERRARA

Tribunale di  
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 38/2023

FERRARA - Lotto UNICO: Via Piangipane. Compendio immobiliare composto da villa (a sua volta composta da 2 unità immobiliari), dependance, autorimessa, deposito/magazzino, deposito/tettoia e corte. Prezzo base Euro 310.000,00. Offerta minima Euro 232.500,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532704017, [elena.tapetto@studiotapetto.it](mailto:elena.tapetto@studiotapetto.it). Udienda senza incanto 12/07/2024 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 37/2023

FERRARA - Lotto UNICO: Località S. Egidio, Via Bassa. piena proprietà costituita da un appartamento, al p.1, composto da cucina-pranzo e zona soggiorno, corridoio/disimpegno, 2 camere da letto, studio, bagno e ripostiglio (sup. totale mq 120, circa), dotato di garage e area cortiliva comune occupato. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima Euro 46.800,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, [avv.paparella@gmail.com](mailto:avv.paparella@gmail.com). Udienda senza incanto 26/07/2024 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 89/2021

Piena proprietà di beni in ARGENTA, loc. Consandolo, Via Provinciale. Lotto 6: Appartamento allo stato di "grezzo avanzato" con garage e giardino. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Lotto 9: Appartamento allo stato di "grezzo avanzato" con garage e giardino. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Custode Giudiziario Dott. Marchesini Simone, tel. 0532203803, [s\\_marchesini@hotmail.com](mailto:s_marchesini@hotmail.com). Udienda senza incanto 12/07/2024 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 46/2023

ARGENTA - Lotto UNICO: Via Firenze. piena proprietà di abitazione dotato di garage e corte esclusiva composto da: al piano terra ingresso, soggiorno, angolo cucina; al piano primo tre letto e due bagni. occupato. Prezzo base Euro 136.500,00. Offerta minima Euro 102.375,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 05321650498, [studiolaurasensi@gmail.com](mailto:studiolaurasensi@gmail.com). Udienda senza incanto 12/07/2024 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 159/2022

ARGENTA Lotto 2: loc. Boccaleone, Via Capinera.

piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale ad uso abitazione monofamiliare indipendente, sviluppata su due piani fuori terra più sottotetto e bas-socomodi, oltre garage semidemolito, libero. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Custode Giudiziario Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, [s.gianferrara@gmail.com](mailto:s.gianferrara@gmail.com). Udienda senza incanto 19/07/2024 ore 11:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RG 857/2023

BONDENO - Lotto UNICO: loc. Zerbinate, Via Ferrarese. Piena proprietà di abitazione composta al p.t. da ingresso, bagno, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio ed al p.1 da disimpegno/vano scale, 2 camere, bagno e ripostiglio (in cui è stato ricavato un soppalco privo di autorizzazioni), oltre ad un'ampia area cortiliva e terreno esclusivo di mq. 1400. occupato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Dr. Antonio Fogli tel. 3286781905, e-mail [antoniofogli@libero.it](mailto:antoniofogli@libero.it). Udienda senza incanto 05/07/2024 ore 09:45 G.I. Dott. Giusberti Stefano.

BONDENO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 29/2023

BONDENO - Lotto 1: Via per Vigarano. Piena proprietà di complesso immobiliare composto da stalla, fabbricato collabente e fabbricato ad uso abitazione con area scoperta esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima Euro 156.000,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, [maura.cupellini@masinimassimo.191.it](mailto:maura.cupellini@masinimassimo.191.it). Udienda senza incanto 19/07/2024 ore 09:15. G.E. Ghedini Anna.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 74/2021**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Via Rinascita. Piena proprietà di appartamento al p.1, con proservizi in corpo staccato, composto da piccolo ingresso, unico vano pranzo/soggiorno con angolo cottura e accesso al balcone, disimpegno, bagno e 3 camere da letto. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Custode Giudiziario Permuniar Eleonora, tel. 3381117047, eleonorapermunian@gmail.com. Udiienza senza incanto 12/07/2024 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 19/2023**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Via Marconi. Piena proprietà di posto auto coperto di mq. 15 Libero. Prezzo base Euro 4.050,00. Offerta minima Euro 3.037,50. Curatore Dott. Melloni Leonardo, tel. 0532207040, leonardomelloni@studiolegalemdr.it. Udiienza senza incanto 19/07/2024 ore 09:15. G.D. Ghedini Anna.

**COMACCHIO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 145/2022**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Lido Degli Estensi, Viale dei Lecci. Piena proprietà di negozio sito in contesto condominiale posto al piano terra Libero. Prezzo base

Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Gnani Irene, tel. 0532769615-339.2042993, ireneganani@studiognani.eu. Udiienza senza incanto 19/07/2024 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CODIGORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 143/2022**

CODIGORO - Lotto 1: Mezzogoro, Via Bengasi. piena proprietà di appartamento al p.1 composto da: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere letto, bagno e cantina al p.t. Libero. Prezzo base Euro 17.900,00. Offerta minima Euro 13.425,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udiienza senza incanto 19/07/2024 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 29/2022**

COPPARO - Lotto UNICO: località Gradizza, Via Candelosa. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 con magazzino al piano terra oltre aree cortilive di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 18.900,00. Offerta minima Euro 14.200,00. Custode Giudiziario Dott. Nanni Simone, tel. 0532769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udiienza senza incanto 12/07/2024 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 112/2021**

COPPARO Lotto UNICO: Via Lanternazza. piena proprietà di abitazione composta al p.t. da 2 ingressi, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, taverna e portico esterno e al p.1 da 2 camere da letto

matrimoniali, bagno finestrato, oltre a quota del 50% del diritto di proprietà sull'adiacente magazzino. occupato. Prezzo base Euro 53.280,00. Offerta minima Euro 39.960,00. Custode Giudiziario Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, silviagianferrara@studio-gianferrara.com. Udiienza senza incanto 19/07/2024 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**FISCAGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 23/2022**

FISCAGLIA Lotto UNICO: Migliaro, Via Savonarola. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina 3 camere da letto, 2 bagni, oltre piano sottotetto costituito da 3 locali adibiti a ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 11.844,00. Offerta minima Euro 8.883,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udiienza senza incanto 12/07/2024 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**MESOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 178/2022**

MESOLA Lotto 1: Via Marta. Piena proprietà di abitazione su 2 piani con cantina ed ampia area cortiliva esterna L'immobile è costituito da un'abitazione di tipo ex Ente Delta Padano ed è composto al p.t. da: soggiorno, cucina e bagno; al p.1 da 3 camere letto. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 101 circa. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima Euro 14.700,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udiienza senza incanto 19/07/2024 ore 10:15. G.E. Dr. S Giusberti.

**MESOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 77/2022**

MESOLA Lotto UNICO: Frazione Ariano Ferrarese, Via Papa Giovanni XXIII. piena proprietà di abitazione al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 2 camere da letto matrimoniali, oltre ad un vano autorimessa ed area cortiliva pertinenziale. Locato. Prezzo base Euro 45.446,40. Offerta minima Euro 34.084,80. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 26/07/2024 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**OSTELLATO-CODIGORO-FISCAGLIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 58/2022**

OSTELLATO - Lotto 1: Via Roma. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con terreno. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. FISCAGLIA- Lotto 4: frazione Migliarino, Via Travaglio. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con garage- lavanderia e terreno esclusivo. Locato. Prezzo base Euro 11.011,00. Offerta minima Euro 8.260,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, eseguzioni@studiodiopr.eu. Udienda senza incanto 12/07/2024 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**TERRE DEL RENO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 27/2023**

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: loc. Sant'Agostino, P.zza Sandro Pertini. Piena proprietà di appartamento al 3° e ultimo piano mansardato del Condominio Le Piazze composto da ingresso in zona soggiorno con vano cottura, ripostigli, bagno, letto matrimoniale, 2 terrazzi oltre cantina al p.seminterrato

Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Liquidatore Dr.ssa Gnani Irene, tel. 0532769615-339.2042993, irenognani@studio-gnani.eu. Udienda senza incanto 19/07/2024 ore 09:30. G.D. Ghedini Anna.

**VIGARANO MAINARDA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 44/2023**

VIGARANO MAINARDA - Lotto UNICO: Via Cento. Piena proprietà di abitazione con corte esclusiva. Prezzo base Euro 64.800,00. Offerta minima Euro 48.600,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 19/07/2024 ore 09:00. G.E. Ghedini Anna.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**FERRARA - VIGARANO MAINARDA****VILLA - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 28/2023**

FERRARA Lotto 1: loc. Cassana, Via G. Franco. Villetta con autorimessa ed area cortiliva esclusiva. occupata. Prezzo base Euro 257.000,00. Offerta minima Euro 192.750,00. VIGARANO MAINARDA - Lotto 2: Compendio immobiliare composto da laboratorio arti-

giane, abitazione, n. 2 autorimesse e area cortiliva pertinenziale. L'unità abitativa risulta occupata, mentre l'opificio è libero. Prezzo base Euro 451.000,00. Offerta minima Euro 338.250,00. Curatore dr. Paolo Berghenti tel. 0532247317, e-mail paolo@studioberghenti.com. Udienda senza incanto 05/07/2024 ore 09:30. G.D. Ghedini Anna.

**CENTO****MAGAZZINO-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 2550/2022**

CENTO - Lotto 1: Loc. Dodici Morelli, Via Dodici Morelli. Costituito da porzione di un complesso destinato a magazzino/ frigorifero con attigui uffici in annessa palazzina in disuso da tempo. Prezzo base Euro 133.960,00. Libero. Offerta minima Euro 100.470,00. Custode avv. Beatrice Marucci, beamarucci@gmail.com, tel. 05321773298. Udienda senza incanto 19/07/2024 ore 10:45. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO****NEGOZIO - UFFICIO - MAGAZZINO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 75/2022**

COMACCHIO - Lotto 9: Località San Giuseppe, Strada Statale 309 Romea. piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Custode Giudiziario Dott. Fozzato Massimo, tel. 0532202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 26/07/2024 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**TRESIGNANA****APPARTAMENTO-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 33/2023**

FORMIGNANA - Lotto 1: Via Roberto Mari. Piena Proprietà per la quota di 1/1 di Fabbricato indipendente costituito da un negozio ed un garage al pt, 3 appartamenti di civile abitazione (tra di loro comunicanti), disposti al pt-1, oltre ad una porzione di fabbricato in "corso di definizione". Prezzo base Euro 161.250,00. Offerta minima Euro 121.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 26/07/2024 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**FERRARA**

**POSTO AUTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CPO 5/2022**

FERRARA - Loc. San Martino, Via Penavara. da Lotto 2 a lotto 10: Piena proprietà di posto auto scoperto libero. Prezzo base Euro 1.700,00 ogni singolo lotto. Lotto 11: Piena proprietà di terreno agricolo consistenza mq 4786 libero. Prezzo base Euro 8.000,00. Liquidatore Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 19/07/2024 ore 11:15. G.D. Ghedini Anna.

**FISCAGLIA**

**ABITAZIONE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 21/2022**

FISCAGLIA - Piena proprietà di beni siti in Migliaro, Via Travaglio. Lotto 1 Terreni. Prezzo base Euro 2.137,50. Offerta minima Euro 1.603,13. Lotto 2: Fabbricati. Prezzo base Euro 9.562,50. Offerta minima Euro 7.171,88. Lotto 4: n.13 appartamenti e 29 posti auto. Prezzo base Euro 106.875,00. Offerta minima Euro 80.156,25. Curatore dr.ssa Elena Lazzari tel. 0532/202536, e-mail elenalazzari@studioassociaiolazzari.it. Udienda senza incanto 05/07/2024 ore 11:45. G.D. Ghedini Anna.

**RO FERRARESE - VIGARANO MAINARDA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 34/2023**

RO FERRARESE - Piena proprietà in Piazza Umberto I. Lotto 1: Appartamento al p.1- sottotetto. Prezzo base Euro 53.361,00. Offerta minima Euro 40.020,75. Lotto 2: Appartamento al p.1- sottotetto. Prezzo base Euro 53.667,00. Offerta minima Euro 40.250,25.

VIGARANO MAINARDA. Piena proprietà di terreni in via Del Grano, loc. Vigarano Pieve. Lotto 4: Prezzo base Euro 26.908,88. Offerta minima Euro 20.181,66. Lotto 5: Prezzo base Euro 26.908,88. Offerta minima Euro 20.181,66. Lotto 6: Prezzo base Euro 29.634,19. Offerta minima Euro 22.225,64. Lotto 7: Prezzo base Euro 20.138,63. Offerta minima Euro 15.103,97. Lotto 9: Prezzo base Euro 20.138,63. Offerta minima Euro 15.103,97. Custode Giudiziario Dott. Agresta Antonio, tel. 0532790045, antonio@studioantonioagresta.it. Udienda senza incanto 05/07/2024 ore 09:30. G.E. Ghedini Anna.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**FERRARA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 4/2023**

FERRARA Lotto UNICO: Porotto, Via X Martiri. Piena proprietà di negozio con annesso laboratorio artigianale al p.t. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Custode Giudiziario Dott. Agresta Antonio, tel. 0532790045, antonio@studioantonioagresta.it. Udienda senza incanto 05/07/2024 ore 09:30. G.E. Ghedini Anna.

**FERRARA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 10/2022**

FERRARA - Lotto 1: Via Nicolò Paganini. piena proprietà di capannone artigianale. Prezzo base Euro 87.040,00. Offerta minima Euro 65.280,00. Curatore Dr. Paolo Pifferi cellulare 3479930542 e-mail avv.pifferi@studiopifferi.net. Udienda senza incanto 05/07/2024 ore 12:00. G.D. Ghedini Anna.

**ARGENTA**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 49/2023**

ARGENTA - Lotto UNICO: Consandolo, Via Provinciale.

Piena proprietà di complesso immobiliare composto da magazzino-frigorifero per frutta-ortaggi e lavorazione con locali deposito e camere ed abitazione adiacente. Prezzo base Euro 199.200,00. Offerta minima Euro 149.400,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 19/07/2024 ore 09:45. G.E. Ghedini Anna.

**COPPARO**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 162/2022**

COPPARO - Lotto 1: località Saletta, via Carlo Alberto Dalla Chiesa. Piena proprietà di fabbricato artigianale ad uso laboratorio, L'unità immobiliare è divisa per una parte ad uso uffici, circa 125 mq e un parte ad uso laboratorio/magazzino. Prezzo base Euro 63.300,00. Offerta minima Euro 47.475,00. Custode Giudiziario Dott. Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 19/07/2024 ore 09:00. G.E. Ghedini Anna.

**FISCAGLIA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 146/2022**

FISCAGLIA - Lotto UNICO: frazione Migliaro, Via San Margherita. Piena proprietà di complesso industriale formato da capannone, fabbricati annessi ed edificio collabente, con ampia area scoperta pertinenziale esclusiva, oltre ad una cabina elettrica, libero. Prezzo base Euro 422.400,00. Offerta minima Euro 316.800,00. Custode Giudiziario Dott. Mazzilli Pietro, tel. 0532211440, pmazzilli@affariediritto.com. Udienda senza incanto 26/07/2024 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**RENO CENTESE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 25/2022**

CENTO - Piena proprietà di beni siti in Reno Centese, Via Chiesa. Lotto 1: capannone artigianale ad uso laboratorio con uffici e servizi libero. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Lotto 2: Capannone artigianale ad uso laboratorio con ufficio e servizi oltre area cortiliva sottostante e circostante libero. prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Curatore avv. Stefano Tonozzi, tel. 0532206365, email: stefanotonozzi@mgmt.it. Udienda senza incanto 05/07/2024 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

**VIGARANO MAINARDA****RISTORANTE-ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 197/2022**

VIGARANO MAINARDA Piena proprietà di beni siti in via Rondona- Lotto 1: Ristorante/pub, con annessa area cortiliva e adiacente porzione di laghetto terreno con sovrastanti strutture precarie ad uso deposito. locato. Prezzo base Euro 308.000,00. Offerta minima Euro 231.000,00. Lotto 2: Attività alberghiera su 3 piani. occupato. Prezzo base Euro 518.000,00. Offerta minima Euro 388.500,00. Lotto 3: Hangar/deposito per velivoli, locato. Prezzo base Euro 518.000,00. Offerta minima Euro 388.500,00. Lotto 4.: Ristorante ricavato dalla ristrutturazione di un vecchio fienile. Libero. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima Euro 132.000,00. Lotto 5: Deposito allo stato grezzo. Libero. Prezzo base Euro 13.600,00. Offerta minima Euro 10.200,00. Custode Giudiziario Dott. Marchesini Simone, tel. 0532203803, s\_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 19/07/2024 ore 9:30. G.E. Ghedini Anna.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****BONDENO****MAGAZZINO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 84/2020**

BONDENO - Lotto 2: Burana, Via Virgiliana. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con area cortiliva occupato. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Custode Giudiziario Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 19/07/2024 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Terreno|Immibile agricolo****FERRARA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 157/2019**

FERRARA Lotto 2: Via Arginone. Piena proprietà di terreni agricoli. Prezzo base Euro 57.450,00. Offerta minima Euro 43.087,50. Custode Giudiziario Dott. Mauro Luciano, tel. 0532769406, lucio@studiogad-da.it. Udienda senza incanto 12/07/2024 ore 09:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CENTO****TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 20/2023**

Piena proprietà di terreni edificabili. TERRE DEL RENO (FE) - Lotto 4: Via Cav. Alfredo Pasquini. Terreno Libero. Prezzo base Euro 72.360,00. Offerta minima Euro 54.270,00. Lotto 5: Via Cav. Alfredo Pasquini. Terreno libero. Prezzo base Euro 72.698,00. Offerta minima Euro 54.524,00. Lotto 6: Compendio immobiliare costituito da vari appezzamenti di terreno. Locato. Prezzo base Euro 216.897,00. Offerta minima Euro 162.673,00. Lotto 7: Via della Meccanica. Terreno edificabile Libero. Prezzo base Euro 94.313,00. Offerta minima Euro 70.735,00. Lotto 8: Via dell' Industria. Terreno.Libero.Prezzo base Euro 172.913,00. Offerta minima Euro 129.685,00.. Curatore Dr. Davide Rinaldi telefono 0532/18/58213, e-mail procedure@dottrinaldi.it.Udienda senza incanto 05/07/2024 ore 09:15. G.D. Ghedini Anna.

**CENTO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. 32/2020**

CENTO - Lotto 1: Via dei Tigli - Argine Fiume Reno. Piena proprietà di ampio lotto di terreno di forma articolata, irregolare. Libero. Prezzo base Euro 656.000,00. Professionista Dott. Andrea Ranieri tel. 05321770178. Vendita telematica tramite portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) dal 03.07.2024 ore 12:00 al 10.07.2024 ore 12:00.

**PORTOMAGGIORE****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 176/2022**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: Via Carlo Aventi. piena proprietà di terreno edificabile a vocazione residenziale, sito. Prezzo base Euro 286.000,00. Offerta minima Euro 214.500,00. Custode Giudiziario Gianferrara Silvia, tel. 0532211980, s.gianferrara@gmail.com. Udienda senza incanto 19/07/2024 ore 11:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.





**Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG. n. 29/2020**

RAVENNA Lotto Unico: Via Caorle. 7. Piena proprietà di appartamento di ca mq 108,00 al piano quarto con soffitta e garage, composto da ingresso, soggiorno con loggia, cucina con loggia chiusa da bow window, tre camere, disimpegno e due bagni finestrati. Libero all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 93.000,00, vendita minima Euro 69.750,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13.06.2024 ore 12:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Visani tel. 0546 26766. G.D. Dr. E. Romagnoli.

**Bene Mobile**

**RAVENNA**

**AZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF n. 40/2015**

RAVENNA (RA) Lotto UNICO: Via Meucci 7. Vendita di n. 753.332 azioni ordinarie non quotate in alcun mercato regolamentato pari a nominali Euro 753.332,00 emesse dalla Trep S.P.A. con sede in

Ravenna, Via Meucci, 7. iscritta al Registro Imprese di Ferrara-Ravenna al n. 00388540395, avente principalmente ad oggetto l'attività di raccolta del risparmio e l'esercizio del credito nelle sue varie forme, in ragione del 31,34% del capitale sociale di Euro 2.403.636,00. I soggetti interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse inviando entro il 15.06.2024 un'offerta ferma all'indirizzo pec f40.2015ravenna@pecfallimenti.it. Prezzo base: Euro 794.247,74.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RAVENNA**

**FRIULI V. GIULIA** | Pordenone



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**AVIANO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 43/2020**

Aviano (PN), Via Riccardo Pitteri 2 - Lotto UNICO: Unità immobiliare ad uso ufficio, servito da unico bagno. Libera. Spese condominiali scadute ed insolute. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 25.700,00. Offerta minima Euro 19.275,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste di Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 43/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT2600623012504000016103163 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 137/2022**

Caorle (VE), Località Brussa, Strada Brussa 101 - Lotto UNICO: Appartamento ad uso residenziale posto al piano primo, zona giorno composta da soggiorno e cucina con annesso pogggiolo, piccolo disimpegno poi la zona notte dove vi sono due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Occupato. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 85.600,00. Offerta minima Euro 64.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 137/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15P0863112500000001035498 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 209/2015**

Maniago (PN), Via dei Meassi - Lotto 3: Appartamento posto al piano terra, comprende ingresso, soggiorno, cucina, corridoio notte, tre camere da letto di cui due con uso della terrazza, bagno. Occupato da terzi in forza di titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 44.070,00. Offerta minima Euro 33.052,50. Vivaro (PN), Via Vons 22 - Lotto 4: Vetusto e modesto fabbricato per attività agricola con abitazione in scadenti condizioni manutentive; annessi stalla e fienile inutilizzati e in pessimo stato di conservazione. Il corpo principale ad uso residenziale, si sviluppa su due piani f.t. (p.terra disabitato e p.primo occupato in comodato d'uso da terzi in forza di titolo non opponibile alla procedura), con sovrastante soffitta ad un solo vano a cantina completamente interrato. Il CTU non attesta la conformità edilizia. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 24/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 209/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONTEREALE VALCELLINA****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 63/2020**

Montereale Valcellina (PN), Via Marziano Ciotti 33 - Lotto SECONDO: Negozio posto al piano terra, ha una sup. commerciale di mq. 210, composta al piano terra da bar, sala, 3 disimpegni, 2 wc, ufficio e retro negozio; cantine e centrale termica al piano interrato. Laboratorio artigianale sup. di mq. 110 al piano interrato, costituito da laboratorio, wc, vano tecnico e scala di collegamento. Occupato. Difficoltà catastali e d edilizie sanabili. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 63/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15M0880512500021000002666 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAMAGGIORE****DEPOSITO/MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CAUSA DIVISIONALE N. 468/2023**

Pramaggiore (VE), Via Roma snc - Lotto SECONDO: Fabbricato destinato a deposito/magazzino, in pessimo stato. Completa il lotto una porzione di strada. Libero. Prezzo base Euro 25.440,00. Offerta minima Euro 19.084,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "R.G. n. 468/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT05M086311250000001034007 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO****IMMOBILE A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 97/2021**

San Martino al Tagliamento (PN), Via Maggiore 25 - Lotto UNICO: Immobile a schiera disposta su tre piani con annessa una ex stalla e con area di pertinenza recintata. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 25/07/2024 ore 15:00 presso lo Studio professionale in Pordenone, Via Vallona n. 62, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT IT38B070841250000000976850 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Raffaella Verardo con Studio in Pordenone (PN), Via Vallona 62, telefono 0434524468.

**SPILIMBERGO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 209/2017**

Spilimbergo (PN), Via Monte Sabotino 8 - Lotto UNICO: Fabbricato ad uso abitazione su tre piani fuori terra, il secondo piano è allo stato grezzo adibito a soffitta. Vano uso magazzino con annessa cantina al piano terra. Fabbricato ad uso deposito con pollaio, autorimessa attualmente adibita a deposito. Completa il lotto un terreno agricolo tenuto a prato. Occupate. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima Euro 41.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 209/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT85F0863112500071000003195 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VALVASONE ARZENE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 73/2022**

Valvasone Arzene (PN), Località Torricella - Lotto UNICO: Fabbricato residenziale su tre piani fuori terra: al piano terra soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio nel sottoscala; piano primo con camera e piano secondo con soffitta. Libero. Distribuzione intera al piano terra soggiorno, pranzo, bagno, ripostiglio, lavanderia oltre a deposito; piano primo con tre camere, bagno, ripostiglio e terrazzo; piano secondo soffitta. Fabbricato destinato a deposito con annessa concimaia. Occupato. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 213.334,80. Offerta minima Euro 160.002,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 73/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT06A054841250000001001197 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ZOPPOLA - CORDENONS****FABBRICATI USO DEPOSITO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 40/2022**

Zoppola (PN), Via Policreta - Lotto PRIMO: Vetusto immobile composto da due fabbricati ad uso deposito quali accessori d'abitazione al piano terra e primo. Occupati da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 14.250,00. Offerta minima Euro 10.688,00. Cordenons (PN), Via Pasch 48 - Lotto SECONDO: Fabbricato d'abitazione di tipo economico al piano terra composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, due camere, un bagno ed una terrazza. Libero. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 58.125,00. Offerta minima Euro 43.594,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi

mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 40/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT04U083561250000000999364 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**AVIANO**

**LOCALI COMM.LI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 15/2021**

Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto QUARTO: Locale commerciale all'interno del centro commerciale, è presente un blocco bagni, un ripostiglio locale tecnico ed un locale preparazione cibi. Presenti degli aerotermini a cassetta per il riscaldamento. Libero. Vi sono delle spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 44.594,50. Offerta minima Euro 33.446,00. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto QUINTO: Locale commerciale ex panificio posto all'interno del centro commerciale. Necessità di interventi di manutenzione, oltre ad interventi per adeguamento di future attività commerciali. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 17.086,00. Offerta minima Euro 12.814,50. Aviano (PN), Via dei Rododendri 2 - Lotto SETTIMO: Locale commerciale ex panificio all'interno del centro commerciale. Presenta un blocco bagni esterno al locale ma dentro il complesso immobiliare, sono presenti forni e locali simili di dimensioni ragguardevoli. Necessità di interventi di manutenzione, oltre ad interventi per adeguamento di future attività commerciali. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 19.820,00. Offerta minima Euro 14.865,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 15/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT53N070841250000000965416 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MORSANO AL TAGLIAMENTO**

**CAPPANONE - STALLA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA DIVISIONALE N. 409/2020**

Morsano al Tagliamento (PN), Via Mondonovo 31 - Lotto SECONDO: Cappanone con regolare autorizzazione edilizia, sono state realizzate due stanze come ufficio, uno spogliatoio ed il bagno, sopra il soppalco come magazzino per la minuteria. Silos costruiti abusivamente e inutilizzati che vanno demoliti. Corte esclusiva. Occupati da terzi senza titolo. Difficoltà catastali, edilizie ed urbanistiche. Prezzo base Euro 58.561,00. Offerta minima Euro 44.000,00. Morsano al Tagliamento (PN), Via Mondonovo 25 - Lotto TERZO: Stalla a stabulazione fissa per una trentina di capi, centralmente una corsia di alimentazione e sui due fianchi laterali una corsia di servizio e movimentazione bestiame. Fabbricato utilizzato come magazzino per il ricovero di macchinari ed attrezzature agricole. Occupato. Difficoltà catastali ed edilizie. Prezzo base Euro 23.151,00. Offerta minima Euro 17.400,00. Morsano al Tagliamento (PN) - Lotto QUARTO: Terreno a tessitura limosa-argillosa ricade in zona omogenea E6. Prezzo base Euro 7.555,00. Offerta minima Euro 5.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 409/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT14C070841250000000978809 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO - MONTEREALE VALCELLINA**

**APPARTAMENTI-UNITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Liquidazione del Patrimonio RG N. 3/2021**  
TRIBUNALE DI PORDENONE - Vendita a mezzo di soggetto specializzato EX ART. 216 CCII - Lotto 1: San Michele al Tagliamento (VE), Località Bibione, Via Lemene: appartamento uso residenziale - turistico. Prezzo base Euro 92.500,00. Lotto 2: Montereale Valcellina (PN), frazione San Leonardo, via Maniago 16 - appartamento uso residenziale piano primo con garage piano seminterrato. Prezzo base Euro 42.000,00. Lotto 3: Montereale Valcellina (PN), frazione San Leonardo, Piazza Giulio Cesare 16 - unità immobiliare destinazione commerciale/direzionale piano terra. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima valida pari al 75% prezzo base per tutti i

lotti. Rilanci minimi Euro 1.000,00 per Lotti 1 e 2, Euro 500,00 per lotto 3. Il giorno 25/06/2024 ore 12:00 e sino al 27.06.2024 ore 12:00 avrà luogo in via esclusiva procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito [www.doauction.it/www.garavirtuale.it](http://www.doauction.it/www.garavirtuale.it). Cauzione a garanzia dell'offerta, pari al 10% del prezzo offerto. Versamento della cauzione tramite bonifico bancario sul c/c intestato a: Gruppo Edicom spa Iban: IT90E0326804607052737800862 - Banca Sella Spa, entro le ore 12:00 del giorno ferialo antecedente quello della gara. A carico dell'acquirente compensi sul prezzo di aggiudicazione, pari al 3% oltre iva. Avv. Susanna Geremia tel. 042173205, e-mail [susan-nageremia@gmail.com](mailto:susan-nageremia@gmail.com), pec della procedura [lp3.2021pordenone@pecgestorecrisi.it](mailto:lp3.2021pordenone@pecgestorecrisi.it). G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**PORDENONE**

**UNITA' RESIDENZIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 160/2018 + 116/2019 + 4/2020**

Pordenone (PN), Via Aquileia 27 - Lotto PRIMO: Unità a destinazione d'uso residenziale con annessa autorimessa, da un corpo ad uso magazzino e da scoperto di proprietà interamente recintato. Occupati da terzi senza alcun titolo. Difficoltà catastale ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 199.706,40. Offerta minima Euro 150.000,00. Pordenone (PN) - Lotto SECONDO: Terreni agricoli ricadono in zona omogenea E4.1 Ambiti Agricoli di Riequilibrio Ambientale. Liberi. Prezzo base Euro 67.395,00. Offerta minima Euro 50.550,00. Pordenone (PN) - Lotto TERZO: Terreni agricoli ricadono in zona omogenea E6 Zona di interesse Agricolo Produttivo. Liberi. Prezzo base Euro 13.269,30. Offerta minima Euro 10.000,00. Pordenone (PN) - Lotto QUARTO: Tre tratti stradali di penetrazione ricadono in zona omogenea B1 Residenziale a Bassa Densità-Ambiti Residenziali in Ambito PAIL. Liberi. Prezzo base Euro 1.875,00. Offerta minima Euro 1.450,00. Pordenone (PN) - Lotto QUINTO: Terreno agricolo ricade in zona omogenea E4.1 Ambiti Agricoli di Riequilibrio Ambientale. Libero. Prezzo base Euro 26.235,00. Offerta minima Euro 19.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 160/2018 + 116/2019 + 4/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT31R0623012504000016082046 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ZOPPOLA****FABBRICATI EX RURALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 13/2022**

Zoppola (PN), Via Castions - Lotto UNICO: Complesso di fabbricati ex rurali in precarie condizioni statiche. Libero. Terreni che ricadono in zona omogenea B3. Prezzo base Euro 126.225,00. Offerta minima Euro 94.669,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 13/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT50C0863112500000001031022 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**SAN QUIRINO****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CAUSA DIVISIONALE N. 2328/2022**

San Quirino (PN), Via Belvedere 23 - Lotto UNICO: Complesso immobiliare composto da: B) Chiosco per la vendita di prodotti agricoli con difformità catastali ed edilizie, occupati da terzi - C) Terreni agricoli della sup. catastale complessiva di ha 2.11.20, coltivati a mais privi di impianti di irrigazione con difformità edilizie, giusta contratto di affitto di fondi rustici. Prezzo base Euro 65.400,00. Offerta minima Euro 49.050,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa DIv. R.G. 2328/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT05G0623012504000016355262 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Terreno|Immibile agricolo****AVIANO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CAUSA DIVISIONALE N. 1819/2016**

Aviano (PN) - Lotto PRIMO BIS: Terreni p.lle 1133 e 1135 ricadono in zona B.2 - residenziali di consolidamento estensive. Ricadono inoltre per l'intero all'interno delle zone di recupero. La part.la 1155 in zona B.2 - residenziali di consolidamento estensive e parte zona V.1 - verdi di interesse storico-ambientale. Ricade inoltre per il 65% ca in fasce di disturbo tettonico. Liberi. Prezzo base Euro 8.437,50. Offerta minima Euro 6.330,00. Vendita senza incanto 23/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Causa Divisionale R.G. n. 1819/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO - MONTEREALE VALCELLINA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 90/2012**

Montereale Valcellina (PN), frazione Giais - Lotto TERZO: Terreno catastalmente seminativo a prato, ricade in zona E - Agricole e forestali, sottozona E.4.1 - di interesse agricolo-paesaggistico dei colli. Libero. Prezzo base Euro 5.344,00. Offerta minima Euro 4.008,00. Aviano (PN), località Ronciadel - Lotto OTTAVO: Quota indivisa di 1/2 di terreno catastalmente seminativo ricade in zona F.4.1 - di interesse ambientale dei colli. Ricadono per l'intero in Aree soggette a vincolo-boschi. Libero. Prezzo base Euro 2.532,00. Offerta minima Euro 1.900,00. Vendita senza incanto 23/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 90/2012 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASTELNOVO DEL FRIULI****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 353/2014**

Castelnovo del Friuli (PN) - Lotto 3: Terreni formanti un corpo unico incolti e tenuti a prato. Liberi. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Vendita senza incanto 23/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 353/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO****FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 178/2020**

Maniago (PN) - Lotto SECONDO: Fabbricato rurale, al piano terra 3 stanze ad uso pranzo, cucina e camera da letto e locale bagno, oltre a sottoscala utilizzata come ripostiglio. Al piano primo ulteriori 3 camere da letto. Soffitta non abitabile. Tettoia chiusa su 3 lati utilizzata come rimessa di attrezzature agricole. Occupato. Terreno che ricade in zona E.4.3. Prezzo base Euro 68.127,00. Offerta minima Euro 51.095,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 178/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT52L070841250000000968394 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO****AREA EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 287/2016**

Portogruaro (VE), Borgata di S. Nicolò - Lotto UNICO: Area edificabile di mq 12770, la possibilità edificatoria è sottoposta al vincolo dell'elettrodotto, della stratigrafia del terreno e dall'obbligo della formazione dello strumento urbanistico. Occupata. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste di Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 287/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT95B070841250000000974369 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ROVEREDO IN PIANO - PORCIA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CAUSA DIVISIONALE N. 2586/2022**

Roveredo in Piano (PN) - Lotto PRIMO: Terreni in zona agricola formanti un corpo unico a seminativo pianeggiante senza possibilità di irrigazione. Occupati da terzi giusta contratto di affitto di fondo rustico. Difformità catastali. Prezzo base Euro 23.034,50. Offerta minima Euro 17.276,00. Porcia (PN) - Lotto SECONDO: Terreni formanti un corpo unico, adiacenti ad alcuni insediamenti residenziali, a seminativo pianeggiante con possibilità di irrigazione e allacciamento a infrastrutture. Occupati da terzi giusta contratto di affitto di fondo rustico. Difformità catastali. Prezzo base Euro 24.497,00. Offerta minima Euro 18.373,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "RG 2586/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT85G070841250000000976849 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**BADIA POLESINE**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 85/2023**

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Riviera Miani 730: appartamento posto al settimo piano di un contesto condominiale con annessa cantina. Sup. cat. mq 84. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: conformità catastale si rende comunque necessario un aggiornamento planimetrico, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Avv. Ilaria Dallafina, tel. 3335947463. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/07/2024 ore 10:00.

**LENDINARA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 202/2022**

LENDINARA - Lotto UNICO - Via San Rocco 17/4: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento di circa 100 mq al p. primo di un fabbricato condominiale sito a circa 1 km dal centro con pertinente cantina, posta in corpo di fabbricato staccato, di circa 9 mq. Proprietà per rispettive quote proporzionali di accessori esterni costituiti da n. 4 garage e n. 1 cantina, uso esclusivo di un solo garage di circa 10 mq

e zone comuni. Da liberarsi al trasferimento a cura della procedura. Regolarità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 39.000,00, offerta minima: Euro 29.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/07/2024 ore 10:30.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**VILLA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 143/2023**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Maggiore 13: villa unifamiliare su due piani fuori terra e un piano seminterrato edificata intorno al 1930 con area scoperta ad uso esclusivo. Superficie catastale totale 313 mq. Occupato, libero all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 265.000,00, offerta minima: Euro 198.750,00. - Lotto 2 - P.zza Pertini 3 int. 10: appartamento al terzo e quarto piano (sup. catastale tot. 122 mq) con garage (sup. catast. tot. 26 mq) facente parte del Condominio "Centro". Occupato con contratto di locazione opponibile come da Avviso. Prezzo base: Euro 106.000,00, offerta minima: Euro 79.500,00. Si rinvia al dettaglio informativo (comprensivo di difformità, vincoli e servitù) contenuto nella perizia di stima disponibile anche sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Avv. Alessandra Sichirillo, tel. 042529081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/07/2024 ore 15:15.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**POLESILLA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 164/2022**

POLESILLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Achille Tedeschi 12: appartamento al piano primo della consistenza di 6,5 vani e garage. Occupato. Conformità urbanistica e edilizia: si veda quanto riportato in perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 45.500,00, offerta minima: Euro 36.400,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Salvalaggio Federico, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/07/2024 ore 11:25.

**SOLESINO**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 214/2022**

SOLESINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via XX Settembre 639: fabbricato unifamiliare elevato ai piani T-1 con costruzioni accessorie poste in aderenza ed area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva sito a ml. 800 circa dal centro del paese. Servitù di passaggio pedonale e carroio per l'accesso ed il recesso dalla pubblica via a favore dei mapp. 1244, 375 e 374 ubicati a nord. Irregolarità e difformità regolarizzabili e non come da perizia. Non è presente l'APE. Libero da persone ma occupato da mobili e arredi. Fondiario. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Alessandro Marangoni, tel. 0426660303. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/07/2024 ore 10:00.

**VILLA ESTENSE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROVIGO

**Causa Civ. n. 764/2023**

VILLA ESTENSE - Lotto 2 - Via Arzaron 15: Piena proprietà di abitazione di tipo civile, piano terra, primo e secondo (part. 259 sub. 4, vani 8), facente parte ad un fabbricato bifamiliare composto da n. 2 unità abitative, con annesso area cortiliva ad uso comune, corte comune gravata da servitù di passaggio pedonale e carraio senza limiti di orario. Il tutto in medio-cresce stato di manutenzione e conservazione. Occupato. No conformità urbanistica. Si conformità edilizia e catastale. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda. Prezzo base: Euro 110.000,00, offerta minima: Euro 82.500,00. - Lotto 3 - Via Arzaron 15: Piena proprietà di abitazione di tipo civile, piano terra, primo, secondo (part. 259 sub.5) attualmente allo stato grezzo avanzato, facente parte ad un fabbricato bifamiliare composto da n.2 unità abitative, con annesso area cortiliva ad uso comune, gravata da servitù di passaggio pedonale e carraio senza limiti di orario. Il tutto in medio-cresce stato di manutenzione e conservazione. Libero. Si conformità urbanistica e catastale. No conformità edilizia. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 82.500,00, offerta minima: Euro 62.000,00. G.I. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/07/2024 ore 10:00.

**VILLAMARZANA****ABITAZIONE CON AREA CORTILIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 103/2023**

VILLAMARZANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma 11: abitazione unifamiliare su 3 livelli (p. interrato-p. terra e p. primo) e area cortiliva esclusiva. Fabbricato urbano di sup. compl. di ca 175 mq in discreto stato di manutenzione generale, con terreno cortilivo di ca 323 mq gestito a piccolo giardino, ubicato in zona agricola con strada di passaggio che collega Villamarzana con Arquà Pol. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Irregolarità sanabili, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 77.000,00, offerta minima: Euro 57.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato avv. Angelo Cester, tel. 0426669184. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/07/2024 ore 09:30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**ROVIGO****CASA E LABORATORIO -  
MAGAZZINO LABORATORIO E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 160/2023**

ROVIGO - Piena Proprietà - Lotto 1 - Fraz. Boara Polesine, Via Melegnano 17: casa accostata della superficie di 127 mq, con terreno pertinenziale e laboratorio della consistenza di 33 mq. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Quota proporzionale di spettanza su area scoperta particella 54 ente urbano di 284 mq. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 108.000,00, offerta minima: Euro 81.000,00. - Lotto 2 - Fraz. Boara Polesine, Via Curtatone 152: immobile ad uso magazzino (consistenza 142 mq), laboratorio artigianale (consistenza 155 mq), appartamento in corso di costruzione (allo stato grezzo) ed area esclusiva. Libero. Non vi è conformità edilizia e urbanistica, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 78.000,00, offerta minima: Euro 58.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Dott. Alfredo Menon, tel. 042528682. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/09/2024 ore 16:30.

**BADIA POLESINE****MAGAZZINO-NEGOZIO E APPARTAMENTO -  
FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 223/2022**

BADIA POLESINE - Lotto 1 - Via Fratelli Rosselli 150 e 20: Immobile libero costituito da un magazzino-negoziato di mq 470 e appartamento di mq 190 abbandonati da molti anni con mq 4.370 di terreno circostante. Identificazione catastale come da Avviso di vendita. Prezzo base: Euro 126.600,00, offerta minima: Euro 94.950,00. - Lotto 2 - Via Severo Senesi 199-199/D-199/F-95-61: Immobile libero costituito da un fabbricato fatiscente, inagibile e pericolante con impossibilità di accesso con superficie lorda di circa 700 mq sviluppata su due piani e area circostante di circa 695 mq; tutte unità collabenti. Identificazione catastale come da Avviso di vendita. Prezzo base: Euro 47.900,00, offerta minima: Euro 35.925,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Alfredo Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/09/2024 ore 15:15.

**ESTE****CAPANNONE MAGAZZINO E BARCHESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/2022**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Atheste 40: compendio immobiliare costituito da capannone a uso commerciale tre piani più magazzino e barchessa di due piani fuori terra adibita a negozio. Barchessa libera, capannone e magazzino locati canone congruo. In merito alla locazione è però opportuno che si contatti il Delegato per aggiornamenti sulla situazione occupazionale essendo stata aperta procedura di Liquidazione Giudiziale a carico del conduttore. Si rinvia inoltre al dettaglio informativo (comprensivo di diffonibilità, vincoli e servitù) contenuto nella perizia di stima disponibile anche sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Prezzo base: Euro 546.800,00, offerta minima: Euro 410.100,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni presso il Custode-Delegato Avv. Alessandra Sichirolo, tel. 042529081. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/07/2024 ore 14:00 presso la sede di I.V.G. Rovigo sita in Viale Don L. Milani n. 1 - 45100 Rovigo.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CEREGNANO****VILLA E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civ. n. 2395/2023**

CEREGNANO - Lotto UNICO - Località Canale Via G. Pascoli 124: Proprietà per la quota di 1/1 di villa sviluppata su due piani fuori terra oltre al sottotetto (superficie totale 279 mq - totale escluse aree scoperte 270 mq) con area cortiliva di pertinenza di proprietà esclusiva e appezzamento di terreno in parte agricolo. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: NO, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 174.400,00, offerta minima: Euro 130.800,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/07/2024 ore 10:00.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**PORTO TOLLE**

**STABILIMENTO VIVAISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 95/2019**

PORTO TOLLE - Lotto UNICO - Frazione Polesine Camerini (Valle Lustra), via Isonzo 45: Proprietà superficaria per 1/1 di stabilimento vivaistico per riproduzione piantine ortofloricole. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Si rimanda alla Relazione di Stima che deve essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espressamente rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 169.250,00, offerta minima: Euro 126.938,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/07/2024 ore 11:15.

**Terreno|Immobilie agricole**

**ARQUÀ POLESINE**

**TERRENO A DESTINAZIONE AGROINDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio Divisionale. n. 286/2024**

ARQUA' POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc./Fraz. Bussari, con accesso da Via Valmolin Superiore: terreno a destinazione agroindustriale (D4), sup. catast. 00.04.48 e 02.15.10. Occupato senza titolo, da liberare all'aggiudicazione a cura della procedura. Dal punto di vista catastale vi è regolarità, la conformità edilizia non è necessaria e la destinazione urbanistica, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 187.000,00, offerta minima: Euro 140.250,00. G.I. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793; Delegato Dott. Stefano Rizzo, tel. 042525726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/07/2024 ore 09:00.

**SAN PIETRO VIMINARIO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 65/2021**

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Guglielmo Marconi s.n.c: terreno edificabile della superficie totale di mq 18.494 con PUA-PIRU (piano integrato di riqualificazione urbanistica) scaduto. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Il servizio forestale ha evidenziato che parte della vegetazione arborea cresciuta spontaneamente si configura come "bosco" quindi è interessato da un vincolo forestale. L'aggiudicatario dovrà presentare idonea istanza accollandosi spese e oneri come specificato in perizia. Prezzo base: Euro 138.000,00, offerta minima: Euro 103.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/07/2024 ore 09:30.

**SAN PIETRO VIMINARIO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 7/2019**

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà - Lotto 5 - Via Dietro Le Scuole s.n.c: terreno edificabile. Si affaccia sul parcheggio, è di forma regolare e precisamente un rettangolo stretto e lungo, con diversi accessi carrai, già predisposti sul marciapiede che lo delimita dal lato verso il parcheggio. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda. Prezzo base: Euro 43.600,00, offerta minima: Euro 32.700,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Delegato Notaio Giann Enrico Cocito, tel. 0426380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/07/2024 ore 09:00.

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**



**Ubicazione:** Rovigo (RO) - **Indirizzo:** Via Guglielmo Oberdan, 27

**Numero di sale:** 3



## Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

### Abitazione | Accessorio

#### MOGLIANO VENETO

##### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 458/2016

MOGLIANO VENETO (TV) – Via degli Alpini n. 33 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione (int.2) catastalmente composto da: ingresso, cucina, sbratta, salotto, disimpegno, due camere, bagno e terrazza al primo piano; pertinentziali garage al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 94.. Libero. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16/07/2024 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

#### MONTEBELLUNA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 249/2022

MONTEBELLUNA (TV) – Via Cal Trevisana n. 46 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: scala-ingresso ai piani terra e primo; cucina, soggiorno, due disimpegni, bagno, tre camere e porticato al piano primo; pertinentziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 43. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09/07/2024 alle ore 11:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. –

Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

#### MORGANO

##### FABBRICATO UNIFAMILIARE AD USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 309/2020

MORGANO (TV) – Via Pescatori n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: due ripostigli, taverna, centrale termica-lavanderia, locale di sgombero, stineria, w.c., disimpegno, altra stanza e portico al piano terra; tre ripostigli, ingresso, cucina-salotto, tre camere, bagno, disimpegno e terrazza al piano primo; pertinentziale garage al piano terra ed area scoperta di circa mq. 1208. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 176.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09/07/2024 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

#### VITTORIO VENETO

##### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 320/2015

VITTORIO VENETO (TV) – località Serravalle, Via Casoni n. 60 - Lotto unico (in perizia Lotti 1-2-3-4-5), piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da: porzione di edificio monumentale del XV sec. detto "Casa Casoni", catastalmente composto da: atrio, due ripostigli, w.c., locali a disposizione del pubblico e portico al piano terra; sala da pranzo, cucina, soggiorno, bagno, camera, disimpegno e ripostiglio al piano primo; due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e locale a disposizione del pubblico al piano secondo; camera, studio, guardaroba, disimpegno, w.c., ripostiglio e tinello al piano terzo; pertinentziale area scoperta di mq. 25; in località Scarpedal: porzione di fabbricato agricolo ai piani terra e primo, con corte esclusiva di catastali mq. 11, in stato di abbandono con alcuni crolli; in

località Scarpedal: manufatto ad uso ricovero attrezzi, al piano terra con corte esclusiva di catastali mq. 242; appezzamenti di terreno agricolo in gran parte destinati a bosco di complessivi mq. 17194, siti nelle località di San Floriano, Savassa, Zoppe e Scarpedal. Libero. Prezzo base Euro 422.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 317.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16/07/2024 alle ore 10:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

### Terreno | Immobilità agricola

#### GORGAL MONTICANO

##### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 648/2018

GORGAL MONTICANO (TV) – località Navolè, in Via Rosa n. 15 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di fondo agricolo costituito da: terreno di complessivi catastali mq.44.222, per mq. 4109 al Catasto Fabbricati; pertinentziali fabbricati a destinazione agricola costituiti da stalla, tettoie, portici, deposito latte, ufficio e servizi accessori al piano terra. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 424.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 318.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 16/07/2024 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.





**TREVISO**  
Vendite Asset

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON BOX GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 484/2018 RGE** del Tribunale di Treviso. TREVISO viale della Repubblica n. 270. Lotto unico: piena proprietà per l'intero di appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere, due poggiatestai con annesso box garage in corpo staccato. Occupato senza titolo con ordine di liberazione già emesso. Prezzo base: euro 89.000. Offerta minima: euro 66.750. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il 03.07.2024 alle ore 16:00 presso la sede di "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso" sita in Treviso, viale G. Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del 02.07.2024. Visite al bene da concordare con il Custode giudiziario IVG di Treviso con sede in Silea (TV) via Internati del 1943 - 45 n. 30, tel. 0422/435022. Informazioni sulla vendita da chiedere al Delegato alla vendita Dott. Pierantonio Biasotto con studio in Treviso, via Tolpada n. 1, tel. 0422/412212.

**CHIARANO**

**ABITAZIONE E GARAGE CON RELATIVA AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: n. 417/2022 R.G.**

Giudice: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrazzo  
Diritto in vendita: nuda proprietà per l'intero (data di nascita titolare dell'usufrutto: 3.6.1933). Beni siti in Chiarano (TV), Località Fossalta Maggiore, Via Cella n. 13. Lotto unico: Lotto composto da porzione di fabbricato residenziale, composta a piano terra da ingresso, garage adibito a ripostiglio, corridoio, corpo scala interno di accesso all'appartamento al piano primo, taverna con angolo cottura e bagno. Al piano primo, l'appartamento risulta composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina con angolo cottura e terrazzino di mq. 3; la zona notte è composta da cameretta, camera, piccolo bagno, camera matrimoniale e ulteriore bagno. L'area esterna a uso esclusivo si sviluppa su tre lati del fabbricato, per una superficie di 358 m2 catastali. L'intero lotto sviluppa

una superficie commerciale di circa 186 mq. Stato dell'immobile: il Perito indica che le unità immobiliari si presentano in normali condizioni conservative e manutentive e che attualmente le stesse risultano occupate senza titolo dall'esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo base pari al valore di stima: Euro 130.000,00 (centotrentamila/00). Offerta minima per la partecipazione alla gara: Euro 97.500,00 (novantasettemilacinquecento/00). Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 2.000,00 (due-mila/00). Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il giorno 23 luglio 2024 h. 11:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", in Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV) Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente: se cartacee, previo appuntamento telefonico allo 0422/235034, presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, Viale G. Appiani n. 26/B, Treviso (TV); se telematiche, previo accesso al Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>) oppure al sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Custode giudiziario: Aste33 S.r.l., con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422693028 (e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)). Delegato alla vendita: dott. Danilo Porrazzo, con studio in Viale Giuseppe Verdi n. 36 - Treviso, tel. 0422.543344 - 0422.411955 - 0422.540361 e fax 0422.56125, e-mail [daniilo.porrazzo@studioassociato.tv.it](mailto:daniilo.porrazzo@studioassociato.tv.it) Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode.

**CORNUDA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 146/2022**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Elena Nascimben  
CORNUDA (TV) - Via delle Battaglie - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di abitazione che si sviluppa al piano terra e primo e dotata di area scoperta pertinenziale; un magazzino dotato di terrazza; un posto auto coperto, il tutto compreso in un fabbricato residenziale. Le unità immobiliari fanno parte di un intero complesso immobiliare, con parti comuni. L'abitazione comprende: - al piano terra: il locale pranzo, la zona cottura, il soggiorno, il w.c., il vano scale che permette di accedere al primo piano; - al primo piano: il corridoio, la camera, il guardaroba, il bagno e la soffitta. Libero - in stato di abbandono e deterioramento, chiavi in possesso dell'esecutato. Prezzo base Euro 74.800,00. Offerta minima Euro 56.100,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/07/2024 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la

richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Aste 33 s.r.l., con sede/studio in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo n.20 (e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)). Delegato alla vendita Dott.ssa Elena Nascimben con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422- 590304 - e-mail [esecuzioni@addendastudio.it](mailto:esecuzioni@addendastudio.it)).

**ODERZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 151/2022**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Elena Nascimben  
ODERZO (TV) - Via San Tiziano n. 34 - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di immobile sito in zona periferica, a 2 km dal centro. Situato in zona edificata prevalentemente a piccoli condomini, case a schiera e unifamiliari di vecchia e nuova costruzione, prospiciente piccola area verde con parco giochi. Appartamento piano secondo: ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazza, camera 1, camera 2, bagno, ripostiglio; sup. lorda mq 77,90. Cantina a piano seminterrato; sup. lorda di mq 13,60. Garage per un'automobile a piano terra; sup. lorda di mq 14,67. Libero da persone (chiavi c/o il custode IVG), presenti beni mobili. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/07/2024 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, ASTE.COM S.r.l. (IVG TREVISO), con sede/studio in (e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Delegato alla vendita Dott.ssa Elena Nascimben con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422-590304 - e-mail [esecuzioni@addendastudio.it](mailto:esecuzioni@addendastudio.it)).

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**PORZIONE BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 246/2022**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto  
VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Località Venegazzù. LOTTO UNICO - porzione di abitazione bifamiliare con due piani fuori terra, un garage e un magazzino (entrambi non aderenti al fabbricato principale) e con pertinenziale area scoperta. Si compone di: cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e 2 camere. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. in data 25/6/2024 alle ore 09:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Informazioni e appuntamenti da concordare con il custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie,

Silea (TV), Via internati 1943-'45 n. 30, (tel. 0422-435022 - fax 0422-435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### CAVASO DEL TOMBA

APPARTAMENTO CON CANTINA -  
NEGOZIO CON MAGAZZINO

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 186/2022 RGE** del Tribunale di Treviso. CAVASO DEL TOMBA (TV) via Valcavasia n. 68. Lotto 1: piena proprietà per l'intero di appartamento composto da angolo cucina con zona pranzo/soggiorno, due camere, due bagni con annessa cantina. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: euro 73.800. Offerta minima: euro 55.350. Lotto 2: piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra di circa 94 mq. con annesso magazzino e bagno al primo piano interrato. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base: euro 94.500. Offerta minima: euro 70.875. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista fissata per il 03.07.2024 alle ore 15:00 presso la sede di "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso" sita in Treviso, viale G. Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del 02.07.2024. Visite al bene da concordare con il Custode giudiziario IVG di Treviso con sede in Silea (TV) via Internati del 1943 - '45 n. 30, tel. 0422/435022. Informazioni sulla vendita da chiedere al Delegato alla vendita Dott. Pierantonio Biasotto con studio in Treviso, via Tolpada n. 1, tel. 0422/412212.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



TREVISO  
Vendite Adv

## Abitazione | Accessorio

### VITTORIO VENETO

ABITAZIONE

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: RG n. 433/2022 e.i.

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan  
Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso  
A.D.A.V.

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità destinata a civile abitazione ai piani secondo e sottotetto di un fabbricato di tre piani oltre al sottotetto, sito in Vittorio Veneto (TV), via Collodi n. 4, composta da ingresso, cucina/soggiorno, bagno, due camere ed un piccolo terrazzo (al piano secondo), guardaroba utilizzato come camera, un bagno e porzione di sottotetto non praticabile (nel piano sottotetto); è compresa una cantina al piano terra; superficie totale commerciale di mq. 118 circa. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti ed impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. Il tutto come meglio indicato in perizia di stima. Stato di conservazione: sufficiente. In perizia di stima agli atti della procedura si segnalano difformità edilizie e catastali ed incompleta documentazione urbanistica. Gli immobili risultano occupati dagli esecutati con la madre. Custode giudiziario: ASTE 33 S.R.L. - Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - tel. 0422/693028, pec: aste33@pec.it, mail: info@aste33.com, sito: www.aste33.com Prezzo base: Euro 54.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 40.725,00. Rilancio minimo in

caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00 Vendita senza incanto sincrona mista 24 luglio 2024 h. 15.30 presso Aste 33 s.r.l., sita in Treviso (TV) Strada Vecchia San Pelajo n. 20. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13.00 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato avv. Julka Lanfranco sito in Treviso, via G. L. Olivi n. 34.



TREVISO  
Vendite Ex-Acta

## Terreno | Immobile agricolo

### MOGLIANO VENETO

TERRENI

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 285/2022

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi

MOGLIANO VENETO (TV) - località Zerman - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di insieme di più terreni attualmente non utilizzati e con destinazione urbanistica Z.T.O identificata come "D3.3" (Zone per insediamenti turistici e ricreativi) siti nei pressi di via Bonfaldini in comune di Mogliano Veneto (TV), località Zerman, in prossimità dello svincolo di accesso alla tangenziale/autostrada. L'accesso all'area oggetto di stima avviene attraverso via Bonfaldini, lungo la quale i terreni si sviluppano. L'area si presenta pianeggiante e a verde incolto priva di piantumazioni, senza particolare manutenzione e con la presenza di arbusti e alberi. La superficie catastale complessiva è pari a 118.384,00 mq. Gli immobili sono liberi, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 2.071.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.553.775,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 16 luglio 2024 alle ore 15:30

presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18 (tel. 0422. 410181; fax 0422 410201; PEC giovannicattarozzi@pec.ordineavvocattitrevise.it; e-mail g.cattarozzi@ex-acta.it), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offer-tapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO - Vendite Delegate Professionisti**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 472/2021**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Elisa Marcon

TREVISO (TV) - Piazza del Duomo n. 14 - Lotto 2: Appartamento al 2 piano, facente parte del condominio "Piazza Duomo" composto da tre vani utilizzati a studiolo, biblioteca e wc ma urbanisticamente e catastalmente destinati a soggiorno-cottura, camera e bagno privo di finestratura, il tutto per una sup. comm. 67 mq. Attualmente l'unità imm.re risulta fisicamente collegata all'appartamento sovrastante (anch'esso oggetto di pignoramento e identificato in perizia di stima quale lotto 3) ed utilizzata come unica abitazione. Occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Lotto 3: Appartamento 3 piano, facente parte del condominio "Piazza Duomo", composto da vano principale destinato a soggiorno-cottura e pranzo, servizio igienico, camera con guardaroba, sup. comm. le 76 mq. Nel vano soggiorno-cottura vi è scala in legno che conduce ad un soppalco - che dovrà essere demolito-dotato di servizio igienico. L'unità imm.re risulta fisicamente collegata all'appartamento sottostante (identificato in perizia quale lotto 2) ed utilizzata come unica abitazione. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 23/07/24 alle ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche di Aste 33 srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del delegato, Avv. Elisa Marcon, in Castelfranco Veneto (TV), Via Roma n. 22, telematiche tramite il modulo web Offerta Telematica scaricabile dal PVP e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode IVG - Aste.com srl con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422435022/435030, fax 0422435022, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BORSO DEL GRAPPA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINI - CABINA ENEL - AREE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 383/2022**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Via Molini n. 36 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo di circa 190 mq calpestabili, composto da una zona giorno, una cucina, una loggia, un antibagno, un WC, un disimpegno, una lavanderia, due camere, un bagno, un archivio, un ufficio ed una terrazza di mq. 187. L'appartamento è stato ristrutturato nel 1995 con finiture di pregio e si trova in ottimo stato di conservazione. Oltre ad un'adeguata manutenzione ordinaria dovuta al deperimento fisico, non necessita di interventi straordinari. Per quanto riguarda i magazzini al piano terra sono di complessivi 90,32 mq. di Hm 2,40; Cabina Enel di mq. 48,32, depositi di mq. 42,00 ed aree scoperte di mq. 851. L'immobile è occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 154.900,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 116.175,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 24 luglio 2024 alle ore 15,30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in 31100 - Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa previo appuntamento presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisdenardi@mdnlxassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Aste 33 Srl, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, tel.: 0422/693028; e-mail: info@aste33.com; sito web: www.aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

**CARBONERA**

**VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 101/2017 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Villetta bifamiliare disposta su due piani fuori terra con parco di

complessivi mq. 20.332 ubicata in comune di Carbonera (TV), via IV Novembre 151. Prima unità abitativa composta al piano terra da portico, ingresso, salone, cucina separata, una stanza, bagno, centrale termica e magazzino con accesso dall'esterno e al piano primo da disimpegno, tre camere di cui due con terrazza e un bagno per una superficie lorda di circa mq. 183. Seconda unità abitativa composta al piano terra da sala da pranzo con cucina, disimpegno, antibagno e bagno, taverna e al primo piano da disimpegno, due camere con terrazzo e bagno per una superficie lorda totale di circa mq. 119. Stato di conservazione: discreto. Occupata dagli esecutati. Prezzo base: Euro 394.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 295.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 17 luglio 2024 alle ore 16,00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

**MOGLIANO VENETO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 645/2018 R.G. (portante riunita la n. 256/2023 R.G.)**

Giudice dell'Esecuzione Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Isabella Melchiori

MOGLIANO VENETO (TV) - frazione Bonisiolo, Via Altinia n. 10/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di piccolo complesso immobiliare monofamiliare comprendente un'abitazione su tre livelli fuori terra, un ampio fabbricato ad uso autorimessa e magazzino, un fabbricato a pollaio in parte chiuso da tamponamenti perimetrali ed in parte aperto, un piccolo magazzino per ricovero attrezzi. La complessiva superficie convenzionale è pari a mq 285,68. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 136.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 102.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 25 Settembre 2024 alle ore 15,00, presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Gruppo Edicom S.p.a. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio della Professionista delegata, Avv. Isabella Melchiori, sito in Castelfranco Veneto (TV) - Via Roma n. 22 - tel. 0423.1856090, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso - Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 - '45 n. 30 - 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail

TREVISO

asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

## ODERZO

### ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 139/2022

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Franca Cella

ODERZO (TV) – frazione Piavon, in via Frassenè n.16 int. 2 – Lotto unico, Diritti e quote: quota di proprietà eseguita 1/1 (abitazione, deposito e area scoperta esclusiva) ed 1/3 (area scoperta comune). Abitazione ubicata al piano terra di un fabbricato composto da tre unità abitative e relativo deposito collocato in corpo distaccato e area scoperta esclusiva e comune. Oltre alla proprietà pro quota della centrale termica. Occupato. Prezzo base Euro 61.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 9.7.2024 alle ore 17.30, presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20 Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa previo appuntamento telefonico al n. 04221728884, presso il professionista delegato in Treviso (Tv), Viale Appiani n. 26 piano secondo, mail: cella@mcaassociati.it, PEC: francacella@odcctv.legalmail.it, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## REVINE LAGO

### FABBRICATO MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 413/2022

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita avv. Chiara Torresan

REVINE LAGO (TV) – Località Lago, via G. Marconi al civico n. 10-12 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato monofamiliare ad uso residenziale sviluppato su tre piani fuori terra, privo di autorimessa e altri compendi pertinenziali. Ubicato in pieno centro, quindi ben servito, a pochi passi dall'edificio sede del Comune, sulla strada principale SP35 che collega i borghi di Lago, Santa Maria e Revine nelle immediate vicinanze del Lago di Revine.

Realizzato in 2 muratura portante/sasso con solai in legno e tetto a due falde con copertura in coppi. Composto al piano terra da ingresso, cucina, wc., soggiorno e vano scale per complessivi mq. lordi di ca. 63,20, con H 2,95 ml; al piano primo da tre camere oltre al vano scale, sviluppante una superficie lorda di mq. 61,30 ca. con H 2,85ml; al piano secondo da un sottotetto travato a vista sviluppante una superficie lorda di mq. 58,30 ca. con H media 1,95 ca. L'immobile risulta libero da persone ma occupato da masserizie e potrà essere trasferito occupato da cose dell'esecutato; in tal caso, l'aggiudicatario potrà chiedere al Custode la liberazione a spese della procedura con la precisazione che, al fine di evitare ritardi nello svolgimento della procedura, l'istanza di liberazione rivolta al Custode dovrà essere consegnata al sottoscritto avvocato delegato alla vendita al più tardi contestualmente al versamento del prezzo. Prezzo base Euro 27.200,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.400,00. Vendita senza incanto in data 17 luglio 2024 alle ore 11.00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Professionista delegata, sito in Treviso, Corso del Popolo n.35, a mani della stessa, previo appuntamento telefonico. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso lo Studio della stessa, al numero di telefono 0422.540931 oppure tramite e-mail: c.torresan@studiolegaletorresan.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Aste 33 S.r.l. con sede in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 – Treviso, tel. 0422.693028 – mail info@aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

## SILEA

### GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: n. 476/2019 R.G.

Giudice: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto undicesimo, piena proprietà per l'intero. Garage di mq. 19,8 circa e magazzino di mq. 4,7 circa al piano interrato di un fabbricato condominiale ubicato in Comune di Silea (TV), via Cà Memo n. 30. Stato di conservazione: buono. Occupati dall'esecutata. Prezzo base: Euro 17.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 13.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25 settembre 2024 alle ore 11,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32 previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

## SPRESIANO

### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGB 427/2022

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Fiorella Malinconico

SPRESIANO (TV) – Via Giovanni Falcone n.6/c – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con superficie di ca 161 mq, circondata su tutti e tre i lati dal giardino esclusivo avente una superficie complessiva di 242 mq fra area scoperta e lastrico solare, composta al piano terra da portico di accesso, cucina collegata al soggiorno, disbrigo che distribuisce ad un wc e ancora alla cucina, oltre le scale di collegamento con i piani primo ed interrato. Al piano primo una camera matrimoniale, una singola, il bagno e un ripostiglio, oltre un disbrigo che distribuisce a tutti i vani. Garage posto alla fine del tunnel di accesso, con superficie idonea ad ospitare due automobili oltre dell'altro. La superficie commerciale lorda del garage è di ca.19 mq. L'immobile è occupato dall'esecutato 2, in virtù del diritto di abitazione trascritto presso l'Agenzia del Territorio di Treviso in data 10.01.2014. Non vi sono figli minori. Prezzo base Euro 180.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 135.600,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 23 luglio 2024 ore 17,30 presso i locali di Aste 33 Srl, siti in 31100 – Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.fiorellamalinconico@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario IVG di Treviso, ASTE.COM SRL, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 43-45, tel.: 0422/435022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; sito web: www.ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

## SUSEGANA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 327/2020

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Alessandro Sbaiz

SUSEGANA (TV) – Via Golena del Piave n. 18/A – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di unità abitativa ai piani terra e primo, con area scoperta

pertinenziale. L'abitazione è la porzione di testa di un più ampio fabbricato in linea. Gli ambienti interni sono così composti: piano terra: soggiorno-pranzo, angolo cottura, bagno e ingresso-vano scala; piano primo: disimpegno, camera singola e camera doppia. La superficie lorda commerciale convenzionale dell'unità abitativa è di mq. 95 circa. Occupato. Prezzo base Euro 38.700,00. Offerta minima Euro 29.025,00. Vendita senza incanto in data 3 luglio 2024 ore 18,15 presso la sala Aste messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Gruppo Edicom S.p.a. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: [alessandro@alessandrosbaiz.com](mailto:alessandro@alessandrosbaiz.com); PEC: [alessandrosbaiz@pec.it](mailto:alessandrosbaiz@pec.it). ASTE 33 S.r.l. in Treviso (TV), Via San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), con il quale si potrà concordare la visita degli immobili, a richiesta di visita dell'immobile dovrà essere in ogni caso formulata al custode mediante il P.V.P: (Portale Vendite Pubbliche).

**VEDELAGO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 111/2022 R.G.**

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Elisa Marcon VEDELAGO (TV) - Fraz. Fanzolo, Via dell'Unione n. 57 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di fabbricato residenziale con relativo garage. L'abitazione, la cui superficie commerciale lorda complessiva è di circa 86,46 mq., è composta al piano terra da soggiorno con angolo cottura, bagno, centrale termica, vano scala e corridoio, al primo piano da due camere ed un disimpegno; dalla una delle camere (quella a sud) è possibile accedere attraverso una botola al sottotetto non abitabile. Completa il lotto il garage pertinenziale di circa 14 mq. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 52.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 16 Luglio 2024 alle ore 16.30, presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Gruppo Edicom S.p.a. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente; analogiche presso lo Studio della Professionista delegata, Avv. Elisa Marcon, sito in Castelfranco Veneto (TV) - Via Roma n. 22 - tel. 0423.1856090, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Dott. Iginio Berti con Studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcucco (TV) - tel. 0423.962175 - mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it); allo stesso potranno essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 422/2021**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Ombretta Toldo VILLORBA (TV) - Località Lancenigo, Via Piave al civico 122, Interno 3 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento (censito catastalmente come abitazione di tipo civile) ubicato al piano primo composto da locale adibito a soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, un locale adibito a camera matrimoniale, un secondo locale dal quale si accede ad una terrazza ed un bagno e per la quota parte di tre aree urbane (rispettivamente per le quote di 1/3, 1/6 e 1/10) la prima ed la terza utilizzate come posti auto scoperti mentre la seconda come camminamento. Prezzo base Euro 68.300,00. Offerta minima Euro 51.225,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10 luglio 2024 alle ore 14.30 nella sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Gruppo Edicom S.p.a. sita in Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa previo appuntamento telefonico presso lo studio del Professionista Delegato alla Vendita, Dott. Ombretta Toldo, sito in Treviso, Piazza dei Signori n. 4, tel. 0422410528 mail [info@studiotoldo.it](mailto:info@studiotoldo.it), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita pubblicata sui siti e presso il Custode Giudiziario Aste.com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie S.r.l. via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV) al numero di telefono 0422-435022/30 e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), PEC [ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it](mailto:ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it) con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si precisa che le richieste di visita dell'immobile prima della vendita, dovranno essere formulate al custode giudiziario mediante il Portale delle Vendite Pubbliche [www.portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://www.portalevenditepubbliche.giustizia.it).



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VITTORIO VENETO**

**IMMOBILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: n. 313/2022 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dott. Franco Zovatto Beni siti in Comune di Vittorio Veneto (TV), via Lorenzo Da Ponte n. 69. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero: Immobile occupato dagli esecutati. Stato di conservazione: pessimo. Prezzo base: Euro 36.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.600,00; Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. L'immobile è ubicato nella frazione di Ceneda sul lato sud di Via L. Da Ponte al n. 69. Si sviluppa in tre livelli da cielo a terra e fa parte di una serie di edifici in linea, prospicienti Via L. Da Ponte. L'ingresso, che avviene dal portico sul lato ovest ove è ubicata la scala che collega i tre livelli, immette nella cucina dalla quale si accede alla lavanderia, ora utilizzata come camera. Al primo piano un corridoio smista ad una camera matrimoniale ed a un bagno. Al secondo piano un corridoio smista ad un vano adibito a camera e ad un disimpegno dal quale si accede ad un altro vano adibito a camera. La superficie lorda commerciale totale dell'abitazione è di circa 127 mq. Vendita senza incanto ex art. 573 c.p.c. mediante procedura analogica 28 giugno 2024 h. 11:00 presso "Studio Legale e Tributario Benetton-Porrazzo-Spigariol", in Viale G. Verdi n. 36, Treviso (TV). Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico allo 0422/543344, presso "Studio Legale e Tributario Benetton-Porrazzo-Spigariol", in Viale G. Verdi n. 36, Treviso (TV). Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l., con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422693028 (e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**VEDELAGO**

**FABBRICATO A DESTINAZIONE MISTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 176/2021 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Fabbricato a destinazione mista in Comune di Vedelago, via Stazione 67, disposto al piano interrato (magazzino di circa 149 mq calpestabili, antibagno, bagno e centrale termica comune), terra (unità adibita a bar composta da loggia di ingresso, area di accesso al pubblico, retro negozio, ripostiglio, disimpegno, spogliatoio, antibagno e bagno per complessivi circa 111 mq calpestabili; magazzino adibito a laboratorio artigianale di circa 23,46 mq calpestabili) e primo (abitazione internamente allo stato grezzo di circa 148 mq calpestabili con accesso al sottotetto di circa 14 mq calpestabili). Scala interna di collegamento tra i tre piani e montacarichi di servizio tra piano interrato e laboratorio. Area esterna di pertinenza di mq 1098 circa. Stato di conservazione: medio/buono.

Locale bar occupato da terzi con contratto di locazione con seconda scadenza 31.1.2027; nella disponibilità del custode gli altri locali. Prezzo base: Euro 221.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 165.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 03 luglio 2024 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20 Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CONEGLIANO****ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: n. 271/2018 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti nel Comune di Conegliano, frazione Ogliano, via Mangesa n. 62. Unità immobiliari costituite da: porzione residenziale di fabbricato in linea disposta ai piani terra, primo e sottotetto per complessivi mq. 179 lordi; attigua porzione ad uso cantina e fienile, internamente al grezzo, su due piani fuori terra di complessivi mq. 101 lordi ed una porzione di testa ad uso magazzino di mq. 24 al piano terra; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 456 catastali. Libero. Prezzo base: Euro 74.240,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 55.680,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 17 luglio 2024 alle ore 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con

modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: avv. Andrea Bortolotto di Conegliano, tel. 0438/21044, e-mail andrea@avv-bortolotto.it.

**Terreno | Immobile agricolo****COLLE UMBERTO****VIGNETO A CORPO UNICO ATTO A PROSECCO D.O.C. CON ABITAZIONI, CANTINE, MAGAZZINI AGRICOLI ED ATTREZZATURE AGRICOLE ED ENOLOGICHE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 221/2019 r.g.****[Esecuzione mobiliare n. 2434/2021]****[Volontaria Giurisdizione n. 1014/2021]**

AVVISO DI PROCEDURA COMPETITIVA PER VENDITA 1 ESPERIMENTO DI VENDITA SENZA INCANTO EX ART. 573 C.P.C. MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA

Giudice dell'esecuzione: dott. Leonardo Bianco per il giorno 23.07.2024 alle ore 15:00 presso TRIBUNALE di Treviso - Aula F primo piano, in Viale G. Verdi n. 18, Treviso (TV) in un unico lotto ed al prezzo base di euro 9.146.440,00 (offerta minima di euro 6.859.830,00) di beni immobili e mobili composti da - VIGNETO A CORPO UNICO IN COLLE UMBERTO (TV) ATTO A PROSECCO D.O.C. CON ABITAZIONI, CANTINE, MAGAZZINI AGRICOLI ED ATTREZZATURE AGRICOLE ED ENOLOGICHE Ubicazione: Colle Umberto (TV) Via Bonemi n. 3; Diritto venduto: Piena Proprietà (100%); Descrizione: Complesso agricolo vitivinicolo a Colle Umberto che si estende per circa 28 ettari di cui 25,6 ettari a superficie vitata con prevalenza di uva a bacca bianca (90% con l'82,1% investito a Glera e l'8,4% a Chardonnay; atte alla produzione di prosecco D.O.C.) e il resto investito a Merlot e Raboso Piave; nucleo storico formato da casa padronale, 4.300 mq di giardino, abitazioni rurali, cantina, cavallerizza, bifamiliare, portico-garage, cantina e magazzino interrati, impianto fotovoltaico da 11,66 kWp installato nel 2012. Inoltre, vengono venduti beni mobili composti da veicoli, macchine agricole, attrezzature enologiche, vasi vinari e altri beni (si rinvia alle perizie di stima redatte dal perito estimatore).

Per ogni formalità e adempimenti da compiere per la partecipazione ciascun interessato dovrà fare riferimento all'avviso di vendita depositato presso la Cancelleria del Tribunale, pubblicato nel Portale delle Vendite pubbliche [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) nonché richiedibile al Delegato alla vendita P.V.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti disposizioni di legge anche in materia di vendite immobiliari.

La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott. Marco Parpinel, studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422 590304) inviando, altresì, un'email all'indirizzo: [esecuzioni@addendastudio.it](mailto:esecuzioni@addendastudio.it), e si dovrà rivolgersi allo stesso per ogni informazione sulle modalità della vendita in quanto delegato. Amministratore Giudiziario e Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel

**SILEA****TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: n. 514/2021 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Lotto di terreni edificabili per complessivi mq. 17.308 catastali, ubicati in Comune di Silea (TV) via Strada della Serenissima, in adiacenza al casello autostradale A27 "Treviso Sud" e alla Strada Regionale 89 "Treviso Mare", riferibile al Macrolotto 10 del Piano Urbanistico Attuativo del Comune di Silea, ricadente in Z.T.O. D.1/17 (destinazione artigianale e industriale). Libero. Prezzo base: Euro 2.640.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 1.980.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 50.000,00. Lotto secondo, proprietà per l'intero. Lotto di terreni edificabili per complessivi mq. 21.213 catastali, ubicati in Comune di Silea (TV) via Strada della Serenissima, in adiacenza al casello autostradale A27 "Treviso Sud" e alla Strada Regionale 89 "Treviso Mare", riferibile al Macrolotto 9 del Piano Urbanistico Attuativo del Comune di Silea, ricadente in Z.T.O. D.1/17 (destinazione artigianale e industriale). Libero. Prezzo base: Euro 1.200.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 900.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 20.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 17 luglio 2024 alle ore 16,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.s., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (DM 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 45/2023**

VENEZIA, Loc. Zelarino, Via A. da Pordenone 23 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di catastali mq 69, al p. quarto di condominio edificato verso la metà del 1950, in mediocre stato conservativo; si compone di ingresso di ca. mq 11,71, cucina di ca. mq 11,52, bagno di ca. mq 4,18 e due stanze rispettivamente di ca. mq 19,04 e mq 11,61, terrazza di mq 2,85, in cattivo stato conservativo; libero - Prezzo base Euro 70.619,25. Offerta minima Euro 52.964,44. Vendita senza incanto sincrona mista: 03/07/2024 ore 10:00 termine offerte 02/07/2024 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Agnoletto Alessandra tel. 041411445.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 150/2023**

VENEZIA, Mestre, Va Delle Marmarole 38 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo con piccolo garage al p. terra del "Condominio Giulia" privo di ascensore; consiste in ingresso, cucina con annesso piccolo stanzino, pranzo, piccolo ripostiglio, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato e poggiolo; finiture e impianti molto datati, è necessario un intervento di manutenzione generale; messo in vendita libero - Prezzo base Euro 120.500,00. Offerta minima Euro 90.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/06/2024 ore 09:00 termine offerte 25/06/2024 ore 12:00 - Delegato Paturzo Roberta tel. 0418622504 Cell. 3472948055.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 88/2023**

VENEZIA, Loc. Marghera, Via Trieste 153 int. 2 - LOTTO UNICO - Piena proprietà di 1/1 - APPARTAMENTO di tipo popolare al p. primo, sup. mq 131, composta da ingresso, corridoio notte, angolo cottura, soggiorno, tre camere, bagno, wc e veranda; magazzino al p. terra; occupata dall'esecutato - Prezzo base Euro 82.967,50. Offerta minima Euro 62.225,62. Vendita senza incanto sincrona mista: 03/07/2024 ore 12:00 termine offerte 02/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Reali Paolo tel. 0415238395.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 115/2023**

VENEZIA, Mestre, Via Perosi 13 - LOTTO UNICO - Intera proprietà di appartamento in condominio al quinto e ultimo piano, senza ascensore, di tipo popolare, composto da soggiorno - cucina, due camere, bagno, ripostiglio, ingresso, poggioli; stato di manutenzione generale scarso; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 77.349,00. Offerta minima Euro 58.012,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/07/2024 ore 17:00 termine offerte 29/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Vanin Emanuele tel. 0421330064.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 224/2021**

VENEZIA, Loc. Mestre, Carpenedo, Via Montegrotto 4 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo economico al p. secondo di condominio senza ascensore, costituito da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, disimpegno notte, bagno, ripostiglio, camera matrimoniale, due camere singole, garage, scoperto condominiale destinato parte a giardino parte a parcheggio; stato di conservazione scadente; libero - Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/07/2024 ore 10:00 termine offerte 29/07/2024 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Bolognesi Roberto tel. 041987979.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 60/2023**

VENEZIA, Loc. Chirignago, Via Toscana 6 int. 5 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo ed ultimo piano di un complesso condominiale, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio - lavanderia, bagno, due camere e ampia terrazza rivolta ad ovest; manca l'ascensore; il lotto di terreno sul quale insiste misura catastalmente 1030 mq; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/07/2024 ore 10:00 termine offerte 25/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dott. Cosentino Marcello tel. 0421274910.

**CAMPONOGARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 116/2023**

CAMPONOGARA (VE), Loc. Calcroci, Via Garibaldi 7 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di ca. mq 150, su due piani, composta da portico, ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, magazzino e ripostiglio ricavato nel sottoscala; al p. primo 3 camere, due disimpegni e un bagno; annesso garage di 18 mq netti e giardino esclusivo di circa 77 mq; in stato di manutenzione generale scarso - scadente; libero da persone - Prezzo base Euro 104.800,00. Offerta minima Euro 78.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/09/2024 ore 10:00 termine offerte 11/09/2024 ore 12:00 - Delegato Rag. Dr. De Sordi Enrico tel. 0412604611.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 333/2021**

CAVARZERE (VE), Roncostorto, Strada Poli 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con scoperto priva-

to, costruito presumibilmente negli anni '60, costituito da un piano fuori terra, coperture a falde inclinate, struttura portante in c.a. e tamponature in muratura, altezza interna utile di circa 3,90 metri e non dispone di piani interrati; presente un sottotetto, non visibile nelle planimetrie catastali che risulta accessibile da una scala retrattile; condizioni generali di totale abbandono - Prezzo base Euro 264.317,25. Offerta minima Euro 198.237,94. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/07/2024 ore 11:00 termine offerte 16/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dott. Penzo Achille tel. 0415507649.

**FOSSÒ****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 112/2022**

FOSSÒ (VE), Via Bosello 77 - LOTTO 1 - A - Porzione di BIFAMILIARE ovest, piano T, cat. A/7, consistenza 9 vani, superficie totale: mq 331, totale: escluse aree scoperte: mq 317. Proprietà 1/2. Attuale proprietà catastalmente individuata: 1/2 in comunione di beni con la moglie non esecutata. Occupato dall'esecutato. B - Porzione di bifamiliare est, piano T-1, cat. A/7, consistenza 6 vani, superficie totale: mq 158, totale: escluse aree scoperte: mq 153. Proprietà 1/2. Attuale proprietà catastalmente individuata: 1/2 in comunione di beni con la moglie L'immobile è occupato dall'esecutato. C - Terreno agricolo. Proprietà 1/1 bene personale, qualità semin arbor, superficie catastale 9.21. D - Area urbana, piano T, cat. F/1, consistenza mq 750. Quota e tipologia del diritto: 1/2 in regime di comunione dei beni. E - Area urbana, piano T, cat. F/1, consistenza mq 16. Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni. F - Area urbana, piano T, cat. F/1, consistenza mq 1229. Proprietà 1/2 in regime di comunione dei beni. Gli immobili sono occupati dall'esecutato - Prezzo base Euro 229.850,50. Offerta minima Euro 172.387,92 - Vendita senza incanto sincrona mista: 04/07/2024 ore 16:00 termine offerte 03/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato e Custode Avv. Ronconi Anna tel. 041981438.

**MIRA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 221/2023**

MIRA (VE), Fraz. Oriago, Via Lago di Lugano 17 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra costituito da pranzo-soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e poggiolo; sup. catastale totale 67 mq, oltre a garage al p. interrato di sup. catastale totale 25 mq; entrambi in un condominio di

9 appartamenti, sviluppato su tre piani fuori terra ed uno interrato riservato ai garage - Prezzo base Euro 75.080,00. Offerta minima Euro 56.310,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/07/2024 ore 10:00 termine offerte 18/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dott. Fardin Enrico tel. 041431622.

**MITA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 307/2019 + 133/2023**

MIRA (VE), Via Del Bucintoro 11 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo di condominio, costituito da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, di cui una matrimoniale e due singole, bagno e w.c., per un totale di mq lordi 95 oltre al poggiolo a servizio della cucina e soggiorno di mq 6,80, con al garage al p. terra di mq lordi 17,00; occupati dall'esecutato - Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/07/2024 ore 14:30 termine offerte 17/07/2024 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Villovich Antonio tel. 0418877864.

**MUSILE DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 52/2017**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Croce 39 - LOTTO 2 - Piena proprietà APPARTAMENTO su tre livelli con scala interna di collegamento ai piani, composto al p. terra da portico e ingresso, al p. primo da disimpegni, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, ripostiglio e terrazza, al p. seminterrato da ripostiglio, cantina e c.t.; garage al p. terra in separato corpo di fabbrica di catastali mq 17 - Prezzo base Euro 146.520,00. Offerta minima Euro 109.890,00. Vendita mediante procedura competitiva 28/06/2024 ore 09:00 termine offerte 27/06/2024 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Ivana Morandin, Curatore Dr.ssa Stefania Martignon, tel. 041/7795758.

**SALZANO****ABITAZIONI**

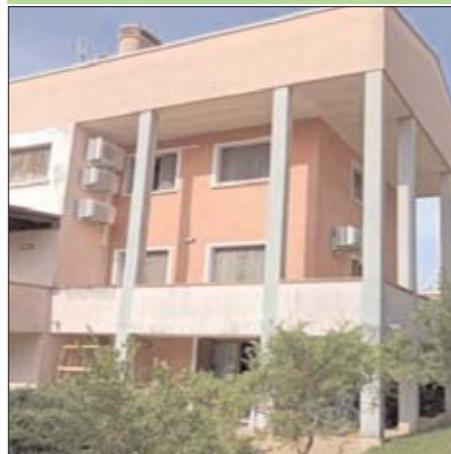
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 336/2022**

SALZANO (VE), Via Roma 83 - LOTTO 1 - Corpo A: ABITAZIONE di tipo economico su due livelli con garage singolo interno e giardino (sup. complessiva fabbricato mq 200, p. terra e primo); l'area scoperta / giardino sviluppa una sup. complessiva di mq 156 (valore incluso nel valore dell'abitazione); pensilina da demolire; inabitabile; libero. Corpo B: ABITAZIONE di tipo popolare su due livelli con giardino (sup. complessiva fabbricato mq 86, piani terra e primo); l'area scoperta / giardino sviluppa una sup. complessiva di mq 156 (valore incluso nel valore dell'abitazione); ampliamento di mq 3 (baracca) al p. terra da demolire; inabitabile; libero. Corpo C: GIARDINO di pertinenza dei corpi A e B (terreno mq 260 giardino); libero - Prezzo base Euro 140.479,00. Offerta minima Euro 105.360,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 31/07/2024 ore 11:00 termine offerte 30/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dott. Spolaore Luca tel. 3407912526.

**SAN DONA' DI PIAVE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 77/2023**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Portogallo 19 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di testa di casa a schiera con spazi interessanti, composta da ingresso, magazzino usato come taverna e due portici al p. terra; soggiorno, pranzo, cottura, w.c. con anti e due terrazze al p. primo; disimpegno, due camere e bagno al p. secondo; sottotetto al p. terzo ove risulta una camera, ulteriore bagno e ulteriore vano tecnico con impianti; garage al p. terra usato come magazzino; occupata dall'esecutato - Prezzo base Euro 143.330,00. Offerta minima Euro 107.497,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 17/07/2024 ore 14:30 termine offerte 16/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dr.ssa Milani Lucia tel. 042152195.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 56/2023**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Fraz. di Mussetta, Via del Perer 42 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO su tre piani, porzione centrale di un complesso di quattro unità a schiera; l'accesso al p. primo avviene da una scala esterna, mentre il p. primo e secondo sono collegati da una scala interna; piccola area scoperta esclusiva, accessibile dal locale autorimessa; al p. terra è presente il garage, al p. primo locale pranzo - soggiorno e al p. secondo stanza con pogggiolo ed bagno; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 90.609,00. Offerta minima Euro 67.956,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/07/2024 ore 15:00 termine offerte 11/07/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Striuli Silvia tel. 0421330064.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**VENEZIA**

**ABITAZIONE - BENI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 67/2022**

VENEZIA, Mestre - LOTTO 1: Via Linghinal 5/C, appartamento al p. terra e primo di un capannone composto da ingresso con scala, corridoio, ripostiglio sottoscala e ascensore ad uso esclusivo, al p. primo grande soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno, lavanderia, zona sauna con doccia, ripostiglio con lungo lucernario di tipo industriale; occupato con contratto di locazione opponibile avente

durata fino al 30/04/2026. Prezzo base Euro 245.143,00. Offerta minima Euro 183.858,00 - LOTTO 2: Via Linghinal 5, unità commerciale al p. primo di circa 163,14 mq composta da reception, corridoio, 5 uffici, un disimpegno e servizi igienici, in fabbricato a destinazione commerciale; occupata con contratto di locazione opponibile avente durata fino al 31/10/2027. Prezzo base Euro 176.150,00. Offerta minima Euro 132.113,00 - LOTTO 3: Via Cappelletto 5/B, negozio di circa 156,70 mq con magazzino, deposito e sopralco al p. terra di fabbricato ad uso commerciale; occupato con contratto di locazione che avrà termine il 30/11/2026. Prezzo base Euro 303.501,00. Offerta minima Euro 227.626,00 - LOTTO 4: Via Cappelletto 2 / Via Linghinal 5, unità composta da due uffici, archivio, disimpegno, due antibagni, ripostiglio, due bagni; unità composta da ripostiglio con accesso dal vano scala; entrambe al p. terra di fabbricato ad uso commerciale; occupate con contratto di locazione che avrà termine il 30/11/2026. Prezzo base Euro 131.759,00. Offerta minima Euro 98.820,00 - LOTTO 5: Via Cappelletto 4 int. A, N. 5 unità immobiliari catastralmente distinte con destinazione a garage e magazzini al p. terra di capannone a destinazione commerciale, riunite di fatto in un'unica unità al p. terra e un'unità immobiliare al p. ammezzato; libere. Via Cappelletto 5-6, N. 2 posti auto collocati su scoperto comune di edificio a destinazione commerciale, ad oggi è porzione di area posta attorno ad un edificio che a mala pena può ospitare un veicolo di medie o piccole dimensioni; libere. In perizia il lotto corrisponde alla riunione dei lotti 5 e 6. Prezzo base Euro 147.938,00. Offerta minima Euro 110.953,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/06/2024 ore 10:00 termine offerte 24/06/2024 ore 12:00 - Delegato Dott.ssa Dei Rossi Francesca tel. 041955749.

**CONA**

**APPARTAMENTI - NEGOZIO - MAGAZZINO - AMBULATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 93/2023**

CONA (VE) - LOTTO 1: Via Marconi 22, APPARTAMENTO al p. primo con mansarda e scoperto comune, in bifamiliare, consistenza 9 vani, sup. 236 mq totale

escluse aree scoperte 226 mq. Libero. Prezzo base Euro 171.000,00. Offerta minima Euro 128.250,00 - LOTTO 2: Via Roma 56, APPARTAMENTO al p. terra e primo facente parte di un immobile con negozio e con scoperto condominiale, consistenza 8,5 vani, sup. 211 mq totale escluse aree scoperte 210 mq. Libero. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00 - LOTTO 3: Via Roma 54, NEGOZIO al p. terra, sup. 42 mq, con scoperto comune. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00 - LOTTO 4: Via Roma 52, MAGAZZINO al p. terra, sup. 29 mq con attigua tettoia e scoperto comune. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00 - LOTTO 5: Via Roma 50, AMBULATORIO al p. terra, sup. 72 mq, con scoperto comune. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/07/2024 ore 15:30 termine offerte 15/07/2024 ore 12:00 - Delegato Dott. Doria Alessandro tel. 0418221918.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**CAVARZERE**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 197/2011**

CAVARZERE (VE), Via Enrico Toti - LOTTO UNICO - Due fabbricati residenziali, ABITAZIONI, in corpi staccati, ormai fatiscenti, con scoperto, ai quali si accede attraverso una stradina sterrata e attraverso accesso diretto con stradina sterrata di ridotte dimensioni di proprietà della procedura. TERRENO attraversato da due collettori fognari acque miste; parte del terreno risulta occupata dai confinanti che senza alcun consenso hanno realizzato una recinzione che interclude l'accesso alla proprietà - Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto ad offerte migliorative: 12/07/2024 ore 12:00 termine offerte 11/07/2024 ore 12:00. Curatore Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, con Studio in Chioggia (Ve), Viale Verona 7, tel. 041 5540330 - 041 491050, e-mail sandratiozzo@studiotiozzo.it, PEC f197.2011venezias@pecfallimenti.it.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c.; tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VERONA**  
Vendite NOV@**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le****VERONA****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 448/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 3 luglio 2024 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (costituito dai lotti 1, 2, 3 e 4 di perizia): In Comune di Verona, Via Cason n. 70, piena proprietà di:

- fabbricato artigianale costituito da deposito attrezzi con porticato e bagno al piano terra, cantina al piano interrato e ampia corte esclusiva, oltre a due aree urbane;

- unità residenziale al piano terra;

- unità residenziale al piano primo con accesso e studio esclusivi al piano terra e con cantina, locali accessori e pertinenziale autorimessa al piano interrato;

- terreni della superficie catastale complessiva pari a 30.081,00 mq., in parte interessati da espropri, e siti in zona lambita dall'autostrada A22, dalla ferrovia e dalle SS62 e SS12.

Prezzo base Euro 372.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Gloria Formenti, Piazza San Fermo n. 5, Verona, tel. 0458006684, email [avvgloriaformenti@gmail.com](mailto:avvgloriaformenti@gmail.com).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiasociati.it](mailto:nov@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematicae sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Ludovica Piro

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobilità agricola****SANT'ANNA D'ALFAEDO****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 487/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 3 luglio 2024 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR) Via Spionca n. 2, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- abitazione su tre piani fuori terra;

- due magazzini in cattivo stato di manutenzione;

- laboratorio artigianale in cattivo stato di manutenzione;

- corte esclusiva;

- terreni di insidenza e pertinenza dei fabbricati;

- terreno poco discosto, sito nel Comune di Grezzana. Prezzo base Euro 71.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, email [marchesini@avvocatibmz.it](mailto:marchesini@avvocatibmz.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiasociati.it](mailto:nov@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**Terreno | Immobilità agricola****RONCO ALL'ADIGE****FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 29/2020 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 10 luglio 2024 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR) Località Tombazosana, Via Gramigna, piena proprietà di fondo rustico, costituito da terreni agricoli con sovrastanti fabbricati a servizio, adibiti a stalle di cui una con annessi rustici, magazzino e ufficio e l'altra in edificio promiscuo d'epoca non censito al catasto fabbricati, nonché concimaia.

Prezzo base Euro 65.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, email [avv.giuseppe@studiodilegale.ruotolo.com](mailto:avv.giuseppe@studiodilegale.ruotolo.com).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiveronesiasociati.it](mailto:nov@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falloaste.it](http://www.falloaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Notaio delegato Pia Marinucci



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

# LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

## ALLUMIERE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 85/2021 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/07/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Allumiere (RM), Via Civitavecchia 8, Piena proprietà di appartamento. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Gaballo Claudio Tel. 3204855181, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## BRACCIANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 226/2019 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 11/09/2024 ore 17:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Vigna di Valle, via Braccianese Claudia 23, Proprietà esclusiva di appartamento composto da ingresso, tre camere, di cui una dotata di ripostiglio, cucina, due bagni e balcone. Prezzo base Euro 73.125,00. (Offerta minima Euro 54.843,75). Offerte in aumento Euro 2.193,75. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Bernardini Luca Tel. 0633223392, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## CANALE MONTERANO

### APPARTAMENTO - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 267/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/07/2024 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Canale Monterano (RM), Strada Provinciale Canale Monterano - Montevirginio, Canale Monterano, Appartamento posto al piano secondo di una palazzina residenziale composto da un ampio soggiorno, di oltre 30 mq; cucina, un bagno con doccia. A fianco al bagno c'è la camera da letto principale ed una stanza più piccola utilizzabile anche come ripostiglio-cabina armadio. Prezzo base Euro 134.000,00. (Offerta minima Euro 100.500,00). Offerte in aumento Euro 4.100,00. Lotto 2: Canale Monterano (RM), Via Manziana, Capannone - Officina in c.a. e muratura per una superficie complessiva di quasi 50 mq. Il fabbricato, sulla facciata principale, ha un ampio portone di ingresso e due finestre. In un angolo del fabbricato è stato ricavato un piccolo bagno di servizio. Prezzo base Euro 20.100,00. (Offerta minima Euro 15.075,00). Offerte in aumento Euro 603,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Santi Eleonora Tel. 0766856535, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## CERVETERI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 225/2008 RGE

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/07/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Duilio Ottavi 4, Appartamento sito in zona residenziale per villini di due-tre piani contenenti appartamenti civili, composto da tre camere, bagno, ripostiglio, balcone, terrazza (lastrico solare) a livello al p.t.; soggiorno, camera, due bagni, cucinino, tinello, sala hobby, due ripostigli, area di corte al piano seminterrato. In particolare, l'appartamento si sviluppa ai piani seminterrato e terra con annessa area pertinenziale ed operato aggiornamento catastale (ovvero, fusione appartamento, locale autorimessa e lastrico solare). Presenti abusi edilizi sanabili come da CTU. Prezzo base Euro 92.532,00. (Offerta minima Euro 69.349,00). Offerte in aumento Euro 2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Grandolini Isabella Tel. 3494449482, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FIUMICINO

### APPARTAMENTO - AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 157/2022 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/09/2024 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via dei Collettori 951, Appartamento compost da piano terra e piano primo con ingresso pedonale e carrabile. Area di pertinenza dell'unità principale. Prezzo base Euro 61.875,00. (Offerta minima Euro 46.406,25). Offerte in aumento Euro 1.856,25. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Tavella Gianluca Tel. 3478443960, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## FIUMICINO

### ABITAZIONE/GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 133/2019 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 20/09/2024 ore 15:30 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Focene, Via Tartini 24, Piena proprietà di immobile costituito al piano terra da: ingresso/soggiorno, cucina, n.1 camera, n.1 bagno, al piano primo: n. 3 camere, n.1 bagno, n.1 balcone; portico coperto, giardino, cortile, garage/ taverna. Garage. Prezzo base Euro 208.000,00. (Offerta minima Euro 156.000,00). Offerte in aumento Euro 6.500,00. Cauzione nella misura del 30% del prezzo base dell'asta. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso RESCIA CARLA Tel. 3471743271, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CIVITAVECCHIA

**FIUMICINO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 256/2017 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/07/2024 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Volpato 22, Appartamento posto al piano terra e S1, distinto con il numero di interno 3 e così composto: a) al piano terra da soggiorno, scala interna di accesso al piano inferiore, bagno, cucina con zona pranzo, balcone, terrazzo ed area giardinata b) al piano inferiore da corridoio, tre camere da letto, bagno, due ripostigli. Posto auto sito al piano terra distinto con il numero di interno 3/C. Prezzo base Euro 84.375,00. (Offerta minima Euro 63.281,25). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 191/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/07/2024 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via del Perugino n. 20, Via Sandro Botticelli n. 3,5,7, Via Andrea Mantegna n. 3/5,9,13, Appartamento composto da salone, cucina, una camera da letto, un bagno con finestra e vasca idromassaggio e terrazzo. Box auto. Prezzo base Euro 164.000,00. (Offerta minima Euro 123.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via del Perugino n. 20, Via Sandro Botticelli n. 3,5,7, Via Andrea Mantegna n. 3/5,9,13, Appartamento composto da salone, cucina, una camera da letto, un bagno con finestra e vasca idromassaggio e terrazzo. Box auto. Prezzo base Euro 192.000,00. (Offerta minima Euro 144.000,00). Offerte in aumento Euro 5.800,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Via del Perugino n. 20, Via Sandro Botticelli n. 3,5,7, Via Andrea Mantegna n.

3/5,9,13, Appartamento composto da salone, cucina, una camera da letto, un bagno con vasca idromassaggio e terrazzo. Box Auto. Prezzo base Euro 176.000,00. (Offerta minima Euro 132.000,00). Offerte in aumento Euro 5.300,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), Via del Perugino n. 20, Via Sandro Botticelli n. 3,5,7, Via Andrea Mantegna n. 3/5,9,13, Appartamento composto da salone, cucina, una camera da letto, un bagno con finestra e vasca idromassaggio e terrazzo. Box Auto. Prezzo base Euro 192.000,00. (Offerta minima Euro 144.000,00). Offerte in aumento Euro 5.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Regia Corte Michela Tel. 3494207598, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 104/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 09/07/2024 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Lungomare Regina Elena 88, Piena proprietà di appartamento e magazzino locale deposito. L'immobile al piano terra (con annesso cortile esterno) è composto da soggiorno, disimpegno, bagno, angolo cottura, ripostiglio e soppalco. Prezzo base Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Intoccia Enza Tel. 069952533, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 93/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/07/2024 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Cesare Battisti n. 10/A, Piena Proprietà di appartamento in villino a schiera composto: al piano terra da soggiorno/angolo cottura disimpegno, bagno, due corti esclusive dove in una a ridosso del fabbricato principale risultano realizzate un locale caldaia e un ripostiglio; al piano primo da disimpegno, due camere, un bagno e un balcone. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Lino Vincenzo Tel. 0766501323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**LADISPOLI****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 193/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/07/2024 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Cerreto, via Madrid n. 29 - Amsterdam n. 4, Villino esafamiliare realizzato su tre livelli, piano terra, primo piano e piano seminterrato, portico e giardino. Prezzo base Euro 136.800,00. (Offerta minima Euro 102.600,00). Offerte in aumento Euro 4.105,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MANZIANA****VILLINO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 184/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 12/07/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Manziana (RM), via Onorato Carlandi n. 103, Villino con entrata indipendente dal piano terra che si sviluppa con giardino e portico perimetrale. Entrata su vano soggiorno-pranzo, cucina, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni, disimpegno, terrazza, al piano seminterrato, collegato da scala interna, si sviluppa con disimpegno, soggiorno, lavatoio, w.c. Autorimessa. Prezzo base Euro 285.000,00. (Offerta minima Euro 213.750,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 119/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 23/07/2024 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 2: Montalto di Castro (VT), Via Adriatica 21, Appartamento sito al primo piano costituito da: soggiorno, cucina, camera e bagno e altra stanza. L'edificio è senza ascensore. Prezzo base Euro 32.250,00. (Offerta minima Euro 24.187,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Ripanti Alessandro Tel. 063208488, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 103/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/07/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Oceano Indiano n. 62, Appartamento sviluppatosi nei piano terra e primo composto da soggiorno-cucina, bagno, porticati e corte giardino. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 181.000,00. (Offerta minima Euro 135.750,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Faranda Alfio Marco Tel. 3475066330, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 186/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/07/2024 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Umbria n. 22, Porzione di villino a schiera sviluppata su tre livelli al piano seminterrato, terra e primo e da un posto auto scoperto. Prezzo base Euro 217.700,00. (Offerta minima Euro 163.275,00). Offerte in aumento Euro 6.530,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 54/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 31/07/2024 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tarquinia (VT), Località Borgo dell'Argento snc, Villino residenziale con corte esclusiva giardinata che si sviluppa su due piani: piano seminterrato diviso in due ambienti comunicanti tra loro e collegati con il piano superiore per mezzo di una scala interna; adibiti ad un uso residenziale. Il primo ambiente è composto da n.2 camere, un bagno ed un soggiorno con angolo cottura. Il secondo ambiente è composto da un ampio soggiorno con angolo cottura ed un bagno. Il piano superiore composto da un ampio soggiorno, n.3 camere e n.2 bagni. Prezzo base Euro 168.750,00. (Offerta minima Euro 126.562,50). Offerte in aumento Euro 5.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Sforzini Cristiano Tel. 0699805114, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO - SOFFITTA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 3850/2015 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/07/2024 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, via Caorle n. 19, Piena proprietà compendio immobiliare e precisamente, appartamento posto al piano primo, composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, due camere da letto e tre balconi, con annessa soffitta posta al piano terzo e terreno di mq 11 destinato a parcheggio. Prezzo base Euro 211.250,00. (Offerta minima Euro 158.437,50). Offerte in aumento Euro 6.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Renato Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immibile comm.le | ind.le**

**CIVITAVECCHIA**

**NEGOZIO/LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 248/2022 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 26/07/2024 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via dell'Amba Aradam 15/B, Piena proprietà di un negozio/laboratorio facente parte di una palazzina di

tre piani fuori terra risalente agli anni '60. L'immobile consta in un ambiente rettangolare d'ingresso, una cabina per calchi/gessi e un wc. Prezzo base Euro 33.750,00. (Offerta minima Euro 25.312,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO**

**LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civ. N. 1242/2019 RG**

G.I. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 22/07/2024 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via dei Lecci snc, Locale commerciale con magazzino ed area esterna di pertinenza. Fa parte del Condominio Lotto 16/21 ed è posto al piano seminterrato del Lotto 18 coperto da una rotonda esterna ad uso di piazza comune. Prezzo base Euro 281.250,00. (Offerta minima Euro 210.937,50). Offerte in aumento Euro 8.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Capone Fabrizio Tel. 0766501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 177/2014 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/07/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Braccianese Claudia n. 50, Terreni di qualità orto, seminativo ed ente urbano. Con sovrastante fabbricato fatiscente abusivo distinto NCF fg 16, plla 1344. Con sovrastante fabbricato fatiscente abusivo distinto NCF fg 16, plla 1345. Con sovrastante fabbricato fatiscente abusivo distinto NCF fg 16, plla 1346. Prezzo base Euro 232.500,00. (Offerta minima Euro 174.375,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Tribunale di  
RIETI

## Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 7/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/09/2024 ore 10:00 tramite il portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Don Giuseppe Raccagni 4/A, Appartamento ubicato al piano terra composto da ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere da letto, ripostiglio, antibagno e bagno. Cantina e garage ubicati al piano seminterrato con accesso da area di manovra per autovetture condominiale. Prezzo base Euro 89.600,00 (Offerta minima Euro 67.200,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/08/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Pitoni Carla Tel. 0746483717 - 3356032276, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## CASTEL SANT'ANGELO

ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 134/2022 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 01/07/2024 ore 10:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Castel Sant'Angelo (RI), via del Rio 7, Immobile di civile abitazione e due magazzini, l'immobile si sviluppa su due livelli: l'ingresso piano terra da dove si accede ad un piccolo spazio, al fianco del quale trovano posto n. 2 vani adibiti a wc e lavanderia. Dallo stesso disimpegno si accede alla cucina e, da essa, alla sala da pranzo ed attraverso una scala in muratura, al piano superiore. Nel primo piano si trovano 2 camere

da letto, una è dotata di un terrazzo coperto che si affaccia su via Del Rio, ed un bagno. Prezzo base Euro 15.412,50 (Offerta minima Euro 11.559,37). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Camerini Emanuela Tel. 0746201784 - 3496643162,, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## FARA IN SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 11/2023 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 02/09/2024 ore 10:00 tramite il suo portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Fara in Sabina (RI), Frazione Passo Corese, Via Quirina n. 51 (catastalmente Via Claudia snc) e via Flavia snc, Appartamento mansardato posto al piano secondo di una palazzina sita nella zona centrale di Passo Corese. L'appartamento è composto da un ingresso/soggiorno con angolo cottura, zona letto, servizio igienico e due balconi per una superficie complessiva lorda di circa 46,00 mq. Completa la proprietà un garage al piano seminterrato della superficie di circa 16 mq e una quota di proprietà del vano adibito ad ex centrale termica. Prezzo base Euro 70.434,50 (Offerta minima Euro 52.825,87). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/08/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Gianfelice Luigi Tel. 0746201306 - 3356161044, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## FIANO ROMANO

ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 99/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/07/2024 ore 12:20 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Giovanni Amendola 9, Immobile ad uso abitativo su due piani totali collegati da una scala interna. Al p. II ingresso, vano soggiorno, cucina, bagno; al p. III disimpegno, bagno, 2 camere da letto con balconcino; ampia terrazza posta al p. II cui si accede dal soggiorno. Ci sono impianti elettrico, di riscaldamento ed idrico. Superficie reale lorda 105,00 mq. Associato all'abitazione risulta essere presente una pertinenza accatastata indipendentemente e sita al piano S1 dello stabile condominiale: essa consiste in un posto auto a raso di complessivi 12 mq. Prezzo base Euro 95.392,50 (Offerta minima Euro 71.544,38). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/07/2024 ore

12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Cecilia Alessandra Tel. 07461970742 - 3392715395, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## POGGIO MIRTETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 109/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/07/2024 ore 11:40 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Poggio Mirteto (RI), Via Cavour 24, Appartamento, con piccola area cortilizia annessa, da ristrutturare distribuito su due livelli (da cielo a terra) sito nel (centro storico), composto al piano terra da un locale di ingresso, cucina, altro locale accessibile in modo autonomo anche dalla corte esclusiva, al primo piano da un ampio disimpegno, una camera da letto con terrazzino e bagno. Prezzo base Euro 28.500,00 (Offerta minima Euro 21.375,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/07/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Fovi Francesco Tel. 0746270665 - 3478075765, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## POZZAGLIA SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 99/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/07/2024 ore 11:20 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Pozzaglia Sabina (RI), Località Pratarioni, Viale Giuseppe Saragat 2, Appartamento, in condominio con 65 unità abitative, posto al piano 2 composto da ingresso soggiorno con camino, un angolo cottura, una stanza, un bagno, un balcone lato sud e cantina al piano S1. Ha un'altezza utile interna di circa m. 2.70. Prezzo base Euro 13.009,19 (Offerta minima Euro 9.756,90). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/07/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato

Giuliani Chiara Tel. 0765841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pv.p.giustizia.it](mailto:pv.p.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**RIETI**

**FABBRICATO RESIDENZIALE - MAGAZZINO -  
RIMESSA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 36/2022 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/07/2024 ore 12:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Rieti (RI), via del Monte 3, Fabbricato ad uso residenziale, nella zona di Poggio Perugino, sviluppato su tre livelli: il piano seminterrato, composto da due locali ad uso cantina; il piano terra, da un soggiorno con cucina, una camera ed un bagno, per una superficie netta di circa 77 mq; il piano primo da due camere, un disimpegno e un bagno, per una superficie netta di circa 60 mq. Magazzino. Rimessa di pertinenza del fabbricato. Sette terreni di qualità seminativo e bosco, per una superficie complessiva pari a circa 19.000,00 mq. Prezzo base Euro 49.672,13 (Offerta minima Euro 37.254,09). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/07/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ciavarelli Nicoletta Tel. 0746270802, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pv.p.giustizia.it](mailto:pv.p.giustizia.it)

**TORRICELLA IN SABINA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 115/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/07/2024 ore 10:40 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), Via Cerreto 2, Abitazione con Ambiente Ingresso (circa Mq 4,50) composta al Piano Terra da Ambiente Cucina/Soggiorno (circa Mq 28,00), Ambiente Disimpegno (Mq 4,00), Ambiente Bagno (Mq 4,50), Ambiente Camera1 (Mq 20,00) Ambiente Camera 2 (circa Mq 9,00). Attraverso accesso esterno si accede al Piano Seminterrato costituito da unico Ambiente Taverna (circa Mq 39,00), Ambiente Centrale Termica (Mq 2,00) e Ambiente Ripostiglio (Mq 7,00) anch'essi accessibili dall'esterno. Locale accessorio composto da Ambiente Garage (Mq 27,00) e Ambiente Cantina (Mq 17,00) provvisti di Ambiente W.c. di superficie pari a circa metri quadrati 2,00. Corte esterna di pertinenza esclusiva. Terreno censito alla Particella n. 244 di consistenza pari a metri quadrati 634,00 attualmente rappresentante la continuazione delle corte esterna esclusiva identificata con la Particella n. 38. Prezzo base Euro 41.548,39 (Offerta minima Euro 31.161,30). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/07/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pv.p.giustizia.it](mailto:pv.p.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le | ind.le**

**RIETI**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 43/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 15/07/2024 ore 11:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Rieti (RI), Via della Chimica, Capannone (piano T-1) [cat. D/8] (DA ADEGUARE A cat. D/7) e area di pertinenza asfaltata; tra coperto e scoperto mq 3.180. Area recintata con muro in c.a. con ingresso sia carrabile sia pedonale dalla Via Fornaro; è un terreno allo stato incolto con vegetazione spontanea, con soprastante materiale per impalcature, una gru, e quant'altro si osserva dalla documentazione fotografica allegata alla CTU. Prezzo base Euro 429.445,82 (Offerta minima Euro 322.084,37). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12/07/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pv.p.giustizia.it](mailto:pv.p.giustizia.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**

## TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MASSA

Tribunale di  
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 74/2022**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Capaccola n. 72: Abitazione composta da angolo cottura e bagno al piano terra; soggiorno al piano primo; camera al piano secondo. Superficie 97 mq. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 94.710,00. Offerta minima: Euro 71.033,00. Vendita senza incanto: 22/07/2024 ore 09:30. Gestore: [www.aste-telematiche.it](http://www.aste-telematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484.

MASSA

VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 17/2018**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Massa (MS), via Galliano 25: Villino su tre livelli con ampio giardino, composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno con cucina, servizio igienico e pranzo al piano rialzato; zona notte con quattro camere, due servizi igienici e

due balconi; tre locali con servizio igienico al piano terra; intercapedine non abitabile utilizzato come locale di sgombero al sottotetto; due locali cantina. Superficie 379 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 421.875,00. Offerta minima: Euro 316.406,25. Vendita senza incanto: 15/07/2024 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

MASSA

DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 16/2022**

G.D. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Massa (MS): Deposito al piano seminterrato di edificio condominiale a 3 piani fuori terra (oltre al piano seminterrato). Libero. Prezzo base: Euro 3.261,00. Offerta minima: Euro 2.445,75. Vendita senza incanto: 19/07/2024 ore 11:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Mosca Andrea tel. 05851980482.

AULLA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 65/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), Serricciolo, via Lucca: Appartamento al piano terra e sottotetto, con cantina al piano seminterrato di un edificio a schiera. Al piano terra due locali: uno più ampio dal quale si accede ad un'ampia terrazza e l'altro con predisposizioni per angolo cottura, con piccolo balcone; un disimpegno conduce ad un servizio igienico con predisposizioni per attacchi idrici e scarichi. Il piano sottotetto è suddiviso in 4 locali. Box auto al piano seminterrato. Superficie 55 mq. Immobile libero. Prezzo base: Euro 119.250,00. Offerta minima: Euro 89.437,50. Vendita senza incanto: 22/07/2024 ore 09:00. Gestore: [www.aste-telematiche.it](http://www.aste-telematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Torre Simone tel. 0585093011.

CARRARA

VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 4/2022**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Località Fossone Basso, Via Pelucara n. 3: Villetta unifamiliare composta da: taverna, dispensa/cantina e deposito al piano interrato; ingresso, sala, studio, cucina, pranzo, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera "di riserva" attualmente adibita a ripostiglio-deposito, porticato e una terrazza al piano terra; disimpegno, camera e bagno, camera doppia, bagno, camera singola, sala relax-giochi ricavata da una terrazza coperta, due balconi e terrazza al piano primo. Cantina/garage e magazzino/lavanderia. Superficie 239 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 572.610,00. Offerta minima: Euro 429.457,50. Vendita senza incanto: 22/07/2024 ore 11:30. Gestore: [www.aste-telematiche.it](http://www.aste-telematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

CARRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1557/2022**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via Apuana n. 5/B: QUOTA DI 1/2 DEL DIRITTO DELLA PIENA PROPRIETÀ E QUOTA DI 1/2 DEL DIRITTO DELLA NUDA PROPRIETÀ (usufruttuario classe 1930) di abitazione al piano secondo composta da: ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, corridoio, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e piccolo terrazzo. Proprietà indivisa con altre due persone fisiche titolari del residuo 50% del diritto di proprietà, suddiviso in nuda proprietà e usufrutto: non è possibile dividere comodamente in natura il valore delle quote di proprietà. Prezzo base: Euro 93.269,10. Offerta minima: Euro 69.951,83. Vendita senza incanto: 19/07/2024 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COMANO**

**EDIFICIO VETUSTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 32/2022**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Comano (MS), Via Prota: Edificio vecchio e vetusto, non abitato da tempo immemore con finiture e impianti riferibili ad epoca antecedente l'anno 1967, composto da Ingresso/cucina, soggiorno, camera, bagno e seccatoio al piano terra, da due camere e terrazzo al piano primo, da cantina al piano seminterrato, il tutto per circa 150 mq. Libero. Prezzo base: Euro 17.645,97. Offerta minima: Euro 13.234,50. Vendita senza incanto: 22/07/2024 ore 09:30. Gestore: [www.aste telematiche.it](http://www.aste telematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Torre Simone tel. 0585093011.

**LICCIARDA NARDI**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 53/2022**

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Licciana Nardi (MS), Via Germania 9: Appartamento posto al piano terra composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto ed ampia terrazza posta nel lato sud del fabbricato. Garage esclusivo al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 71.025,00. Offerta minima: Euro 53.269,00. Vendita senza incanto: 22/07/2024 ore 12:30. Gestore: [www.aste telematiche.it](http://www.aste telematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Nicolai Annalisa tel. 3476218313.

**PONTREMOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 89/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Pontremoli (MS), Cervara, Località Cervara SNC: Abitazione distribuita su due piani: piano terra composto da unico ambiente indiviso, adibito a cucina, un servizio igienico accessibile dall'esterno e piccolo locale uso sgombero ricavato nel sottoscala; piano primo composto da un unico vano adibito a camera con accesso da rampa esterna. Piccola corte esterna con scala di esclusiva proprietà, per parte gravata da diritto di passo a favore di terzi. Superficie 77 mq. Libero. Prezzo base: Euro 10.599,61. Offerta minima: Euro 7.949,71. Vendita senza incanto: 22/07/2024 ore 10:00. Gestore: [www.aste telematiche.it](http://www.aste telematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Catapiani Roberta tel. 0585093011.

**SAN MINIATO (PI)**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 1/2011**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - San Miniato (PI), Catena, Strada Comunale via di Castellonchio: Compendio immobiliare "Il Castellonchio", libero, comprendente: Villa padronale distribuita su 3 piani f.t. oltre 2 torrette. Chiesa canonica con campanile e sagrestia. Edificio ad uso Tinaia ed edificio ad uso stalle e fienile. Il tutto circondato da parco esclusivo delimitato da muro di recinzione con 3 cancelli di ingresso oltre terreni agricoli esterni posti sul lato Sud ed Ovest. Prezzo base: Euro 643.910,62. Offerta minima: Euro 482.932,96. Vendita senza incanto: 19/07/2024 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FILATTIERA**

**UNITA' ABITATIVE - DEPOSITI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 8/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Filattiera (MS), : In complesso immobiliare di tipo agreste, con assenza di data certa di costruzione, antecedente comunque alla seconda metà del XIX secolo con struttura portante in muratura mista di pietra, ed esterni lasciati rustici con pietra a vista: CORPO A) Fabbricato con destinazione abitativa, composto da: al piano terreno cantina, deposito, ampio portico; al livello primo e secondo sala, cucina, camere, bagno, corridoi e disimpegni. superficie 269 mq. Libero. In

complesso immobiliare di tipo agreste, con assenza di data certa di costruzione, antecedente comunque alla seconda metà del XIX secolo con struttura portante in muratura mista di pietra, ed esterni lasciati rustici con pietra a vista: CORPO B) Fabbricato con destinazione di stalla/ deposito al piano primo, costituito da due ambienti distinti. superficie 68 mq. Libero. In complesso immobiliare di tipo agreste, con assenza di data certa di costruzione, antecedente comunque alla seconda metà del XIX secolo con struttura portante in muratura mista di pietra, ed esterni lasciati rustici con pietra a vista: CORPO C) Fabbricato con destinazione abitativa composto da: al piano terreno cantina e deposito; al livello primo e secondo sala, cucina, camere, bagno, corridoi e disimpegni. superficie 521 mq. Libero. In complesso immobiliare di tipo agreste, con assenza di data certa di costruzione, antecedente comunque alla seconda metà del XIX secolo con struttura portante in muratura mista di pietra, ed esterni lasciati rustici con pietra a vista: CORPO D) Unità immobiliare con destinazione di stalla/ deposito al pianoterra. superficie 59 mq. Libero. CORPO E - DA 2 A 50 in perizia) per appezzamenti di terreno, si rimanda all'avviso per i dati catastali. Libero. Prezzo base: Euro 207.174,32. Offerta minima: Euro 155.380,74. Vendita senza incanto: 22/07/2024 ore 12:00. Gestore: [www.aste telematiche.it](http://www.aste telematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

**MULAZZO**

**FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 29/2019**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 5 - Mulazzo (MS), Arpiola, Via del Nespole: Fabbricato in corso di costruzione su tre piani fuori terra allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 39.897,68. Offerta minima: Euro 29.923,26. Vendita senza incanto: 19/07/2024 ore 09:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lencioni Massimiliano tel. 0585784100.

**VILLAFRANCA IN LUNIGIANA**

**ABITAZIONE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 104/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Fornoli, Via dell'Ardito 51: Corpo A: Diritto della piena ed intera proprietà (quota 1/1) su abitazione al p. terra, composta da: ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura e camino, due camere e bagno. Superficie 116 mq. Occupato. Corpo B: Diritto della quota indivisa di 1/2 della piena proprietà (quota 1/2) su piccola aia/corte pavimentata, comune con terzi di mq. 44. Occupato. Corpo C:

Diritto della piena ed intera proprietà (quota 1/1) su piccolo appezzamento di terreno di mq 186 catastali. Occupato. Prezzo base: Euro 46.392,89. Offerta minima: Euro 35.357,17. Vendita senza incanto: 22/07/2024 ore 10:30. Gestore: www.astetelematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190.

## Immobilie comm.le|ind.le

### LICCIANA NARDI

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 3/2020

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Licciana Nardi (MS), Località Masero, Via Corso Europa Unita, Via Paesi Bassi: Unità immobiliare al piano terra di edificio pluripiano, mq 137, suddivisa in ampio vano ufficio, bagno, archivio, ufficio 2, ufficio 3, disimpegno/ingresso, terrazza e pertinenza esterna. Attualmente pende procedimento penale per Lottizzazione Abusiva dell'area, ulteriori precisazioni in avviso e perizia. Libera. Beni mobili: Dispositivi informatici ed elementi d'arredo presenti all'interno, stimati in Euro 4.000,00. Prezzo base: Euro 43.803,36. Offerta minima: Euro 32.852,52. Vendita senza incanto: 19/07/2024 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Mosca Andrea tel. 05851980482.

### VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 87/2022

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Filetto, Viale Lunigiana n. 110: Laboratorio artigianale, formato da due blocchi disposti longitudinalmente, il primo edificato prima degli anni 60 formato da un grande ambiente voltato con due magazzini, piccolo wc sul lato corto e soprastante soppalco. Il secondo blocco, realizzato nella metà degli anni 70, è composto da ambiente unico con due magazzini, wc con antibagno e due sovrastanti soppalchi. Piazzale esterno ad uso esclusivo. Libero. Prezzo base: Euro 137.245,31. Offerta minima: Euro 102.933,98. Vendita senza incanto: 19/07/2024 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Catapiani Roberta tel. 0585093011.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### MONTIGNOSO

#### IMMOBILI COMMERCIALI - UFFICI - POSTI AUTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 25/2021

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Fondi commerciali al piano terra, come meglio descritto in avviso di vendita. consistenza mq 283, 231 e 31. Sei posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata. Superficie mq 21 e 22. Occupato con con-

tratto opponibile. Prezzo base: Euro 933.750,00. Offerta minima: Euro 700.312,50. Lotto 2 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), Via Nerino Garbuio n. 97: Fondo commerciale al piano terra, come meglio descritto in avviso di vendita. Fondo commerciale al piano terra, come meglio descritto in avviso di vendita. Consistenza mq 82 e 68. Quindici posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritti in avviso di vendita. Consistenza mq 17 e 16. Occupato con contratto opponibile. Prezzo base: Euro 1.128.750,00. Offerta minima: Euro 846.562,50. Lotto 3 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), Via Nerino Garbuio n.97: Fondo commerciale al piano terra, come meglio descritto in avviso di vendita. Consistenza mq 90. Posto auto pertinenziale ubicato nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Consistenza mq 21. Occupato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 159.000,00. Offerta minima: Euro 119.250,00. Lotto 4 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), Via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 113.625,00. Offerta minima: Euro 85.218,75. Lotto 5 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), Via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 114.450,00. Offerta minima: Euro 85.837,50. Lotto 6 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), Via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 167.250,00. Offerta minima: Euro 125.437,50. Lotto 7 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 21. Libero. Prezzo base: Euro 124.500,00. Offerta minima: Euro 93.375,00. Lotto 8 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 16 e 21. Libero. Prezzo base: Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Lotto 9 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Posto auto pertinenziale ubicato nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 123.750,00. Offerta minima: Euro 92.812,50. Lotto 10 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 21. Libero. Prezzo base: Euro 124.500,00. Offerta minima: Euro 93.375,00. Lotto 11 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 21. Occupato con contratto opponibile. Prezzo base: Euro 171.375,00. Offerta minima: Euro 128.531,25. Lotto 12 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 22 e 21. Libero. Prezzo base: Euro 111.375,00. Offerta minima: Euro 83.531,25. Lotto 13 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata,

come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 21 e 22. Libero. Prezzo base: Euro 114.750,00. Offerta minima: Euro 86.062,50. Lotto 14 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 113.250,00. Offerta minima: Euro 84.937,50. Lotto 15 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 20 e 21. Libero. Prezzo base: Euro 111.750,00. Offerta minima: Euro 83.812,50. Lotto 16 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 21. Libero. Prezzo base: Euro 177.000,00. Offerta minima: Euro 132.750,00. Lotto 17 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 21 e 20. Libero. Prezzo base: Euro 130.500,00. Offerta minima: Euro 97.875,00. Lotto 18 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 21. Libero. Prezzo base: Euro 122.250,00. Offerta minima: Euro 91.687,50. Lotto 19 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 21. Occupati con contratto opponibile. Prezzo base: Euro 122.250,00. Offerta minima: Euro 91.687,50. Lotto 20 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Posto auto pertinenziale ubicato nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 15. Libero. Prezzo base: Euro 124.500,00. Offerta minima: Euro 93.375,00. Lotto 21 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Posto auto pertinenziale ubicato nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 21. Libero. Prezzo base: Euro 130.125,00. Offerta minima: Euro 97.593,75. Lotto 22 - Montignoso (MS),

Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Uffici e studi privati, come meglio descritto in avviso di vendita. Due posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata, come meglio descritto in avviso di vendita. Superficie mq 16 e 15. Libero. Prezzo base: Euro 117.750,00. Offerta minima: Euro 88.312,50. Lotto 23 - Montignoso (MS), Renella (ex Tassara), via Nerino Garbuio n.97: Immobile in corso di costruzione disposto al piano primo e secondo. Trenta posti auto pertinenziali ubicati nell'auto-rimessa interrata (subalterno 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 129, 130, 131). Quattro piccole porzioni di terreno. Libero. Prezzo base: Euro 1.292.250,00. Offerta minima: Euro 969.187,50. Vendita senza incanto: 15/07/2024 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

## Terreno | Immobile agricolo

### MASSA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 30/2019

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 2 - Massa (MS), Via Massa Avenza: Diritto di 3104 / 9247 di piena proprietà di unità immobiliare. Superficie 1340 mq. Diritto di 3104 / 9247 di piena proprietà di unità immobiliare. Superficie 3872 mq. Diritto di 270 / 1470 di piena proprietà di unità immobiliare, asfaltata e senza interruzione di continuità con il piazzale limitrofo di altra proprietà. Superficie 1471 mq. Prezzo base: Euro 32.147,07. Offerta minima: Euro 24.110,30. Vendita senza incanto: 15/07/2024 ore 09:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

### CARRARA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 10/2015

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 7 - Carrara (MS), Colline del Candia: Corpi A-B) Terreni coltivati a vite nel Comprensorio di produzione del "Candia dei Colli Apuani" in una fascia altimetrica compresa tra i 55 e i 150 m.s.l., con sistemazioni a terrazze ciglionate, qualità uliveto e vigneto. Liberi. Prezzo base: Euro 29.145,54. Offerta minima: Euro 21.859,16. Lotto 9 - Carrara (MS), Colline del Candia: Corpi A-B-C-D-E-F) Terreni coltivati a vite nel Comprensorio di produzione del "Candia dei Colli Apuani" in una fascia altimetrica compresa tra i 55 e i 150 m.s.l., con sistemazioni a terrazze ciglionate, qualità bosco misto, alto e ceduo. Liberi. Prezzo base: Euro 2.639,19. Offerta minima: Euro 1.979,39. Vendita senza incanto: 22/07/2024 ore 12:30. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

### PONTREMOLI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 63/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Pontremoli (MS), Frazione Cargalla, Cargalla Case Sparse: Rudere su 2 livelli, mq 210 ca (unità collabente, categ. bene futuro), in stato di abbandono, inaccessibile, da ristrutturare interamente. Locato a terzi. Terreni cui è accorpata l'unità di cui al bene 1, mq 100.205 ca, varia destinazione tra castagneto seminativo, prato, pascolo e bosco ceduo. Prezzo base: Euro 13.201,39. Offerta minima: Euro 9.901,04. Vendita senza incanto: 22/07/2024 ore 12:00. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

# UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Terni



**Tribunale di  
TERNI**

## Abitazione | Accessorio

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 53/2023**

Comune di Terni (TR) - Via Pacinotti 5 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione con cantina al piano semi interrato, di vani catastali 10,5, in buono stato di conservazione, ubicato al piano terzo di un condominio formato da 8 appartamenti e n. 2 studi al piano secondo e n.2 negozi al piano terra. Esistono delle difformità catastali. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 174.375,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 130.781,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 10/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/09/2024 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/09/2024 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA ASTE TELEMATICHE TERNI - in Terni Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avv. Tiberi Cristiana Tel. 07441982614.

## ACQUASPARTA

**VILLA - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 57/2023**

Comune di Acquasparta (TR) - Via Portaria Campagna 47 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'abitazione consta di due piani fuori terra della superficie complessiva di 139 mq, è composta da cucina, bagno ed una piccola camera al piano terra; un ampio salone dotato di balcone semi perimetrale, un cucinino, tre camere da letto, e un bagno al piano superiore. Fanno altresì parte della proprietà una taverna, una

cantina di 12,74 mq, una rimessa della superficie di 21,78 mq e un'area di pertinenza di complessivi 945 mq adibita a portico, giardino e terrazzo panoramico. Prezzo base: Euro 162.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 121.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 24/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/09/2024 ore 15:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/09/2024 ore 15:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Terni" sita in Terni (TR), Strada Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. MEZZOPRETE FRANCESCA Tel. 0763343301.

## MONTECCHIO

**APPARTAMENTO - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 123/2022**

Comune di Montecchio (TR) - Frazione Pozzo Ciolino - Via Vignarelle 46, 48, 86 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento composto da cantine e locali di deposito al piano seminterrato. Il piano terra, rialzato rispetto al piano esterno e collegato tramite scala esterna e pianerottolo, si compone di soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera. Dal soggiorno tramite scala interna si accede al piano primo, direttamente posto sotto la falda del tetto, dove si trovano n. 2 camere di cui una con ripostiglio realizzato sopra parte del vano scala, bagno e disimpegno. Prezzo base: Euro 30.937,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.203,13. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 07/10/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/10/2024 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/10/2024 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Dott. Gaetano Lacagnina in Terni via Lungonera Savoia, 76. Informazioni c/o Delegato: Dott. Lacagnina Gaetano Tel. 0744272210.



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**ALLERONA**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 41/2011**

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Allerona (TR) - Lotto 2 - 1/1 - Fabbricato uso civile abitazione composto da sgombero, cantina, ripostiglio, centrale termica e portico al piano seminterrato; cucina, soggiorno lavanderia, quattro camere da letto, due w.c., disimpegno, ripostiglio e due terrazze al piano terra. Fabbricato uso civile abitazione composto da soggiorno, w.c., letto, ripostiglio accessibile dall'esterno e portico. Terreni di varia qualità e metratura. Fabbricato adibito ad opificio composto da due corpi di fabbrica. Si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 10.573,74. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 7.930,30. Comune di Allerona (TR) - Lotto 3 - 1/1 - Terreno qualità vigneto di classe U, consistenza mq 60 con reddito dominicale Euro 0,68, reddito agrario Euro 0,31. Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per i dettagli. Fabbricato composto da cantina, lavorazione e deposito, rimessa, una serie di uffici e locali magazzino. Si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia per i dettagli. Prezzo base: Euro 26.103,51. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.577,63. Comune di Allerona (TR) - Lotto 8 - 1/1 - Terreni di varia qualità e metratura. Si rimanda alla perizia e all'avviso di vendita per i dettagli. Prezzo base: Euro 33.873,44. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.405,08. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Venturi in Orvieto, via Garibaldi n.38 entro e non oltre il 05/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/09/2024 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/09/2024 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche della EDICOM srl a Terni in via delle Conce 43. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

**Immibile comm.le|ind.le**

**ORVIETO**

**OPIFICIO - CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 64/2023**

Comune di Orvieto (TR) - Località Fontanelle di Bardano 4 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Opificio/capannone industriale che si sviluppa su tre livelli (terreno, primo e secondo) con relative pertinenze e della corte esclusiva interamente delimitata e recintata adibita a piazzale, parcheggi e area di manovra, avente accesso tramite un cancello carrabile scorrevole in ferro. Superficie complessiva tra coperto e scoperto pari a mq. 4.400. Si rimanda alla perizia di stima, per una più puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 441.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 331.125,00. Comune di Orvieto (TR) - Loc. Fontanelle di Bardano 10 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Opificio/capannone a destinazione laboratorio artigianale, che si sviluppa su unico livello (piano terra) e della piccola corte esclusiva di pertinenza interamente delimitata e recintata e parzialmente pavimentata con asfalto, avente accesso tramite un cancello carrabile scorrevole in ferro. Si rimanda alla perizia di stima, per una più puntuale descrizione degli immobili. Prezzo base: Euro 76.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere pro-

poste sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato alle operazioni di vendita, Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38 entro e non oltre il 24/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/09/2024 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/09/2024 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato alle operazioni di vendita, Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via Cipriano Manente n. 38. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. RANCHINO ANGELO Tel. 0763344698.

**ORVIETO**

**COUNTRY HOUSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 158/2022**

Comune di Orvieto (TR) - Località San Giorgio 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è a destinazione country house ed è costituita da un appartamento posto al piano terra di un piccolo fabbricato bifamiliare, è composto da un soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno che dà accesso a due camere ed un bagno. L'albergo è costituito da 5 mini locali indipendenti tra loro, posti al piano terra e primo di un fabbricato di più ampie dimensioni. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 221.100,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 165.825,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 entro e non oltre il 06/08/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/08/2024 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/08/2024 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato alla vendi-

ta sito in Terni via Mentana n. 8. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tarani Roberta Tel. 0744404490.

**ORVIETO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 88/2017**

Comune di Orvieto (TR) - Corso Cavour 215 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Negozio della superficie commerciale di 33 mq. L'unità immobiliare è posta al piano terra, con accesso diretto dalla via pubblica, consta di un vano adibito ad esposizione e vendita e un locale di servizio con wc. È dotata di impianto elettrico e di climatizzazione. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 24/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/09/2024 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/09/2024 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Terni" sita in Terni (TR), Strada Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. MEZZOPRETE FRANCESCA Tel. 0763343301.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**



**DO AUCTION**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

# CAMPANIA

Benevento - Nola



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**AMPIO LOCALE DEPOSITO - CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 113/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Via Giuseppe Repola 33/35/37 - Intero della piena proprietà di ampio locale deposito facente parte di un fabbricato "Condominio Piazza Mazzini 11" di circa mq. 137,51 di superficie utile, è allo stato grezzo (privo di pavimenti, finiture ed impianti). Prezzo base Euro 56.800,00. Offerta minima Euro 42.600,00. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), Contrada Iannassi 44 - Intero della piena proprietà di casa unifamiliare a schiera sviluppatasi su quattro livelli, composta da deposito, garage e corte esclusiva (circa mq. 29) al piano seminterrato, da ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, bagno e corte esclusiva in parte pavimentata ed in parte a verde (circa mq. 256) al piano terra, da disimpegno, tre camere da letto e bagno al piano primo e da disimpegno, due camere da letto e bagno al piano mansarda. Prezzo base Euro 213.000,00. Offerta minima Euro 159.750,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/07/2024 ore 15:00 in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44, presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Michele Delli Veneri Luigi. Custode Giudiziario IVG NAPOLI tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**BENEVENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 249/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Via Giuseppe Piermarini 3 - L'abitazione composta da un ingresso, disimpegno, corridoio, cucina, wc, due camere da letto, fuori terra e uno interrato, situati lungo le facciate anteriore e posteriore e un'ampia cantina-deposito ubicata al piano seminterrato, tutto facente parte di una palazzina plurifamiliare a tre livelli, di cui due fuori terra e uno interrato, realizzata nel 1959, ristrutturata nel 1991. Prezzo base Euro 163.580,00. Offerta minima Euro 122.685,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/07/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Nicola Calandra n. 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pinto Elio tel. 339797935 - email: eliopinto@virgilio.it

**BENEVENTO**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 68/2020**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Benevento (BN), Via Torre della Catena - Quota intera della piena proprietà di immobili a destinazione magazzini/locali deposito è composto di un locale deposito, dotato di un piccolo locale wc, di superficie totale pari a c.ca mq. 360 sito al piano seminterrato di un fabbricato condominiale e collegato, tramite una scala interna, ad un ulteriore locale posto al piano terra. locali ad uso commerciale ha una superficie coperta pari a mq. 323,00 ed ha a disposizione un'ampia corte esterna di mq. 315,00 da adibire a parcheggio e/o deposito merci. All'interno l'immobile è composto da un ampio locale deposito, una zona adibita alla vendita, un locale ufficio ed un piccolo wc. Prezzo base Euro 236.205,00. Offerta minima Euro 177.155,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Torre della Catena - Quota intera della piena proprietà di immobili a destinazione Grandi negozi - Locale commerciale superficie coperta pari a mq. 323,00 ed ha a disposizione un'ampia corte esterna di mq. 315,00 da adibire a parcheggio e/o deposito merci. All'interno l'immobile è composto da un ampio locale deposito, una zona adibita alla vendita, un locale ufficio ed un piccolo wc. Prezzo base Euro 362.025,00. Offerta minima Euro 271.520,00. Vendita senza incanto 10/07/2024 ore 19:00 presso lo studio del sottoscritto professionista delegato sito in Benevento al Viale Antonio Mellusi, n. 42. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Campagnuolo Vincenzo tel. 082450012 - email: dott.vcampagnuolo@gmail.com

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 18/2023**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Maria Pacifico 172 - Intera proprietà di appartamento al piano terra composto da ingresso, cucina, due camere, due wc, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base Euro 36.500,00. Offerta minima Euro 27.375,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/07/2024 ore 17:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli sito in Benevento, via della Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mutascio Lara tel. 3475958810 - email: laramutascio.1@gmail.com

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 93/2020**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Napoli snc - Intera proprietà di appartamento ubicato al quarto piano è composta da ingresso, cucina, veranda, soggiorno, disimpegno, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni, n. 2 balconi, terrazzo, serra e lavanderia, nonché i proporzionali diritti sulle parti comuni. Superficie complessiva di circa mq 540,77, compreso i balconi ed il terrazzo. Prezzo base Euro 166.765,00. Offerta minima Euro 125.074,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/07/2024 ore 16:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena, n.12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto sta-

bilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Lonardo Antonio tel. 082421706 - email: antonio.lonardo1@gmail.com

**BENEVENTO****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 186/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Benevento (BN), Via Torre della Catena 29 - Fabbricato ad uso abitativo. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Porta Nuova 10 - Fabbricato ad uso abitativo. Fabbricato ad uso magazzino-bottega. Prezzo base Euro 100.857,50. Offerta minima Euro 75.656,63. Vendita senza incanto asincrona telematica 18/07/2024 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7 tramite la piattaforma del gestore. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palumbo Alexiae tel. 082424411 - email: apalumbo@studiolegaleiacobelli.it

**BENEVENTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 12/2021**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Salvator Rosa 5 - Quota pari a 625/1000 (gravata dal diritto di abitazione in favore di terzi) di appartamento al piano secondo. Prezzo base Euro 77.580,00. Offerta minima Euro 58.185,00. Vendita senza incanto 26/07/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Flora n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pietrantonio Maria Carla. Custode Giudiziario Avv. Pietrantonio Maria Carla tel. 0824334502 - email: mcpietrantonio@libero.it

**AIROLA****ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 260/2014**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Parata 66 - Abitazione di tipo civile al primo piano composta da soggiorno, disimpegno, cucina abitabile, due bagni e tre camere e sottotetto in corso di costruzione. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Vendita senza incanto 04/07/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale dei Rettori 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la

vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rettino Valentina. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**AIROLA****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 83/2021**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Forestieri 43/45/47 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare, in pessimo stato di manutenzione inserito in una cortina di fabbricati in linea, dotato di due accessi dalla via pubblica (civici 45 e 47) e di un accesso da corte interna comune, sviluppatosi su due livelli, composta da due ampie camere al piano terra oltre servizio igienico e deposito sottoscala e da due ambienti oltre accessori al piano primo. Prezzo base Euro 49.800,00. Offerta minima Euro 37.350,00. Vendita senza incanto 16/07/2024 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082458810 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com

**AMOROSI****FABBRICATO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 256/2012**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Amorosi (BN), Via Calore 129 - Fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composto da soggiorno, cucina, wc e disimpegno al piano terra, da tre vani, disimpegno e bagno al piano primo e da soffitta dotata di lucernario e terrazzo al piano sottotetto, con pertinenziale giardino di mq. 60; Superficie catastale totale mq 187, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 179. Prezzo base Euro 25.296,00. Offerta minima Euro 18.972,00. Vendita senza incanto 12/07/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Degli Atlantici n. 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530748 - email: doroteadellorusso@virgilio.it

**ARIANO IRPINO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 149/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), c.da Bosco Piano - Intera proprietà di villetta, composta da appartamento, autorimessa e locali deposito, con annessa area scoperta. Prezzo base Euro 33.970,00. Offerta minima Euro 25.478,00. Vendita senza incanto 10/07/2024 ore 12:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli in Benevento alla Via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Fusco Gaetana. Custode Giudiziario Avv. Mariani Giuseppe tel. 0824040077 - email: avv.giuseppemarianibn@gmail.com

**ARIANO IRPINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 9/2023**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada Torana 2/3 - Intera proprietà di appartamento è composto da 4 vani ed accessori (cucina, ripostiglio e w.c.). Prezzo base Euro 63.712,00. Offerta minima Euro 47.784,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), Contrada Torana 2/3 - Intera proprietà di fabbricato costituito da Piano Terra e Primo, comunicanti tra loro mediante una scala interna, ed i rispettivi piani. Prezzo base Euro 25.620,00. Offerta minima Euro 19.215,00. Vendita senza incanto 10/07/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via G. Salvemini, n.16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Camilleri Claudia tel. 3345481884 - email: claudia.cami@virgilio.it

**ARIANO IRPINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 56/2017**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Via Giulio Lusi - Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare destinata a civile abitazione ubicata al piano terra (rialzato) del fabbricato, di un immobile costituito da più piani. Prezzo base Euro 143.055,00. Offerta minima Euro 107.291,25. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), Via Giulio Lusi - Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare destinata a civile abitazione ubicata al piano secondo del fabbricato, di un immobile costituito da più piani. Prezzo base Euro 76.287,50. Offerta minima Euro 57.215,70. Lotto 3: Ariano Irpino (AV), Via Giulio Lusi - Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare destinata a civile abitazione ubicata al piano secondo del fabbricato, di un immobile costituito da più piani. Prezzo base Euro 75.225,00. Offerta minima Euro 56.418,75. Lotto 4: Ariano Irpino (AV), Via Giulio Lusi - Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare destinata a civile abitazione ubicata al piano terzo (piano mansarda) del fabbricato, di un immobile costituito da più piani. Prezzo base Euro 53.125,00. Offerta minima Euro 39.843,75. Lotto 5: Ariano Irpino (AV), Via Giulio Lusi - Diritto di piena ed intera proprietà di unità immobiliare destinata a civile abitazione ubicata al piano terzo (piano mansarda) del fabbricato, di un immobile costituito da più piani. Prezzo base Euro 53.125,00. Offerta minima Euro 39.843,75. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/07/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del

Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Panella Silvia tel. 3381977603 - email: studiogale.panella@alice.it

**BUCCIANO**

**FABBRICATO AD USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 111/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via Parrocchia 1 - Diritto di piena ed intera proprietà di fabbricato ad uso abitativo AL piano terra vi è la zona giorno composta da salone, ripostiglio, wc di servizio e cucina mentre al piano primo vi è la zona notte composta da due camere da letto e wc padronale. Lo stato di manutenzione generale del fabbricato è sufficiente. Prezzo base Euro 51.957,00. Offerta minima Euro 38.967,75. Vendita senza incanto 19/07/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Panella Cinzia tel. 0824040464 - email: cinzia.panella@virgilio.it

**FRAGNETO MONFORTE**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 53/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Fragneto Monforte (BN), Via Umberto I 34 - Unità immobiliare sviluppatasi su tre livelli, composta da soggiorno, cucina, ingresso e disimpegno al piano terra, da salone, cucina, studio e disimpegno al piano primo e da due camere da letto, wc, disimpegno e veranda al piano secondo, oltre pertinenziale cantina al piano seminterrato con volta a botte, alla quale si accede tramite passaggio comune. Prezzo base Euro 66.400,00. Offerta minima Euro 49.800,00. Vendita senza incanto 12/07/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Palmieri Ornella tel. 0824355055 - email: avvpalmieriorn@hotmail.com

**LIMATOLA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 198/2019**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Limatola (BN), via Pigna 10 - Fabbricato indipendente di tre piani fuori terra collegati tra loro da una scala interna. Prezzo base Euro 63.313,88. Offerta minima Euro 47.485,41. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/07/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A, innanzi al professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net

**MONTESARCHIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 190/2012**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Sant'Aniello 6 - Appartamento, sviluppatasi su due livelli, composto da cucina/pranzo al piano terra e da due camere da letto, disimpegno, wc e balcone al piano primo. Appartamento, ubicato al piano terra, composto da cucina/pranzo, disimpegno, wc, ripostiglio, due vani letto e cantina allo stato rustico. Prezzo base Euro 15.400,00. Offerta minima Euro 11.550,00. Vendita senza incanto 12/07/2024 ore 15:30 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

**MONTESARCHIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 324/2014**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Enea 25 - Appartamento al primo piano e Garage ad uso ufficio/laboratorio/deposito ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 103.132,00. Offerta minima Euro 77.349,00. Vendita senza incanto 19/07/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Martiri d'Ungheria n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Angelo tel. 0824355025 - email: avv.angelo.beatrice@virgilio.it

**PADULI****UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE E COMM.**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 258/2017**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Unità immobiliare residenziale di tipo popolare composto da sette vani e mezzo, cinque camere più accessori, che si presentano suddivisi in due settori. Prezzo base Euro 52.442,00. Offerta minima Euro 39.331,50. Lotto 2: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Unità immobiliare al piano terra composta da ampio ingresso con annessi servizio igienico e ripostiglio. Corte di pertinenza. Prezzo base Euro 26.263,00. Offerta minima Euro 19.697,25. Lotto 3: Paduli (BN), via Gaetano Longo - Corpo A - Appartamento al piano terra composto da quattro camere più accessori, una cucina-pranzo, due camere da letto e due servizi igienici. Corpo B - Unità deposito al piano seminterrato, composta da tre vani adibiti a deposito, disimpegno e un servizio igienico con antibagno. Corpo C - Unità garage al piano seminterrato composta da vani adibiti a cantina, deposito e garage. Prezzo base Euro 45.303,50. Offerta minima Euro 33.977,62. Vendita senza incanto 10/07/2024 ore 17:30 presso lo studio Legale Pastore in Benevento via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andrea-pastore@live.it

**PANNARANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 27/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pannarano (BN), Via Cerreto 65 - Intera proprietà di appartamento posto al piano secondo, con relative corti pertinenziali al piano terra, composta da ingresso, cucina-pranzo, 3 camere da letto, corridoio, bagno, ripostiglio e dispensa. Prezzo base Euro 33.092,00. Offerta minima Euro 24.819,00. Vendita senza incanto 10/07/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via G. Salvemini n. 16. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Camilleri Claudia. Custode Giudiziario Avv. Pignoli Giuseppe Antonio tel. 089951015 - email: avv.pignoli@tiscali.it

**PIETRELCINA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**LIQUIDAZIONE CONTROLLATA 20/2023**

G.D. Dott. Galasso Luigi. Lotto 1: Pietrelcina (BN), Contrada Difesa snc - Intera proprietà di villino con relativa corte pertinenziale. Prezzo base Euro 329.400,00. Offerta minima Euro 247.050,00. Vendita senza incanto 09/07/2024 ore 12:00 presso lo studio del Liquidatore con studio in Benevento, via della Torre Della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra cita-

to. Info presso lo studio del Liquidatore Avv. Lara Mutascio tel. 3475958810

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO****FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 271/2013**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Muro Rotto 66 - Fabbricato composto da cinque vani oltre accessori dislocati tra piano terra e piano primo. Prestazione energetica G. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Lotto 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), vico Secondo Tomasini 8-9 - Fabbricato inagibile sviluppatosi su tre livelli di circa 96,70 mq di sup. complessiva. Prestazione energetica G. Prezzo base Euro 6.300,00. Offerta minima Euro 4.725,00. Vendita senza incanto 11/07/2024 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Pascarella Avv. Antonio - email: avv.antonio@pascarella@gmail.com

**SAN GIORGIO DEL SANNOIO****APPARTAMENTI-BOX-AUTORIMESSE-MAGAZZINI-CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 81/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), Via Pagliarelle (Traversa I Viale Spinelli) 12 - Appartamento con box garage. Prezzo base Euro 131.085,00. Offerta minima Euro 98.313,75. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), Via Pagliarelle snc - Unità immobiliare (box garage) posta al piano terra. Prezzo base Euro 33.390,00. Offerta minima Euro 25.042,50. Lotto 3: San Giorgio del Sannio (BN), Via Pagliarelle 12 - Unità immobiliare (box garage) posta al piano terra. Prezzo base Euro 11.970,00. Offerta minima Euro 8.977,50. Lotto 4: San Giorgio del Sannio (BN), Via Pagliarelle - Unità immobiliare (autorimessa) posta al piano 1. Prezzo base Euro 33.060,00. Offerta minima Euro 24.795,00. Lotto 5: San Giorgio del Sannio (BN), Via Pagliarelle - Unità immobiliare (autorimessa) posta al piano 1. Prezzo base Euro 33.060,00. Offerta minima Euro 24.795,00. Lotto 6: San Giorgio del Sannio (BN), Via Pagliarelle - Unità immobiliare (autorimessa) posta al piano 1. Prezzo base Euro 82.360,00. Offerta minima Euro 61.770,00. Lotto 7: San Giorgio del Sannio (BN), San Giacomo 59 - Appartamento con box garage. Prezzo base Euro 164.775,00. Offerta minima Euro 123.581,25. Lotto 8: San Giorgio del Sannio (BN), San Giacomo 59 - Appartamento con box garage. Prezzo base Euro 142.875,00. Offerta minima Euro 107.156,25. Lotto 9: San Giorgio del Sannio (BN), San Giacomo 59 - Appartamento con box garage. Prezzo base Euro 146.100,00. Offerta minima Euro 109.575,00. Lotto 10: San Giorgio del Sannio (BN), San Giacomo 57 - Unità immobiliare (box garage) posta al piano terra. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00. Lotto 12: San Giorgio del Sannio (BN), San Giacomo 59 - Magazzino/deposito distribuito su un unico livello, posto al piano primo. Prezzo base Euro 26.600,00. Offerta minima Euro 19.950,00. Lotto 13: San Giorgio del Sannio (BN), Via San Giacomo 59 - Magazzino/deposito distribuito su un unico livello, posto al piano secondo. Prezzo base Euro 18.200,00. Offerta minima Euro 13.650,00. Lotto 14: San Giorgio del Sannio (BN), Via San Giacomo 57 - Unità immobiliare (cantina) posta al piano terra. Prezzo base Euro 5.250,00. Offerta minima Euro 3.937,50. Lotto 15: San Giorgio del Sannio (BN), Via San Giacomo 57 - Unità immobiliare (cantina) posta al piano terra. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima Euro

7.875,00. Lotto 16: San Giorgio del Sannio (BN), Via San Giacomo 57 - Unità immobiliare (cantina) posta al piano terra. Prezzo base Euro 5.775,00. Offerta minima Euro 4.331,25. Vendita senza incanto 16/07/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro n. 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

**SAN LEUCIO DEL SANNOIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 109/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Leucio del Sannio (BN), Via Casale Maccabei 90 - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo, composto da soggiorno, cucina, due piccoli disimpegni, due camere, due wc e balconi, con pertinenziali legnaia con forno al piano terra e garage-deposito al piano seminterrato, oltre corte esclusiva, utilizzata quale orto e giardino. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Vendita senza incanto 10/07/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: info@studioprozzo.it

**SAN LEUCIO DEL SANNOIO****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 4/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Leucio del Sannio (BN), via Via Piano Alfieri snc - Corpo A) Intera proprietà di villino con area pertinenziale e piscina. Corpo B) Magazzini e locali di deposito. Unità immobiliare costruita abusivamente. Corpo C) Apezzamento di terreno di forma irregolare, di superficie catastale mq 2.493. Corpo D) Apezzamento di terreno di forma irregolare, giacitura acclive, di superficie catastale mq 5, destinata a bosco. Prezzo base Euro 316.372,00. Offerta minima Euro 237.279,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/07/2024 ore 18:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena, n.12 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Lonardo Antonio tel. 082421706 - email: antonio.lonardo1@gmail.com

**SAN NICOLA MANFREDI**

**ABITAZIONI - LOCALE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 28/2007 + 229/2008**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento al piano seminterrato con annessa corte antistante. Abitazioni di tipo civile al piano seminterrato con annessa corte antistante. Locale composto da ampia sala con servizi igienici e due locali esterni. Locale adibito a laboratorio artigianale e deposito con corte esclusiva. Garage con corte ballatoio, ingresso e scala comuni. Prezzo base Euro 16.923,00. Offerta minima Euro 12.693,00. Lotto 2: San Nicola Manfredi (BN), via Sterpara, frazione Torre Pagliara - Appartamento posto al piano terra. Abitazione di tipo civile. Corte ballatoi e scala comuni al piano seminterrato. Appartamento al piano primo. Abitazione di tipo civile al piano primo. Appartamento posto al primo piano, ala interna. Abitazione di tipo civile. Appartamento posto al piano mansardato. Unità immobiliare in corso di costruzione al piano 2, corte ballatoi e scala comuni. Prezzo base Euro 35.102,00. Offerta minima Euro 26.327,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/07/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: [paola.pietrantonio@studiodelfalco.com](mailto:paola.pietrantonio@studiodelfalco.com)

**SAN SALVATORE TELESINO**

**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 1/2023**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Via Bagni snc - Abitazione di tipo civile. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Lotto 2: San Salvatore Telesino (BN), Via Bagni snc - Box auto/autorimessa. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 16/07/2024 ore 11:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo ini-

zio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vetro Alessia tel. 082424622 - email: [alessiavetro@studiolegaleiacobelli.it](mailto:alessiavetro@studiolegaleiacobelli.it)

**SAN SALVATORE TELESINO**

**UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 125/2019**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), contrada Starza - Corpo A: Piena proprietà di unità immobiliare. Al piano terra vi è l'ingresso soggiorno, cucina, bagno e deposito, al piano primo, a cui si accede tramite una scala presente nel soggiorno, ci sono due camere da letto, due bagni, un angolo studio, ripostiglio, un ampio disimpegno, terrazzo e balcone che circonda l'intero piano, inoltre vi è un piano seminterrato dove insistono una cantina, un deposito e un garage. Corpo B: Piena proprietà di edificio condominiale in corso di costruzione si compone di un ampio ingresso soppalcato con annesso quattro vani. Corpo C: Piena proprietà di terreno agricolo. Prezzo base Euro 301.687,00. Offerta minima Euro 226.265,25. Lotto 2: Faicchio (BN), - Corpo F: Piena proprietà di terreno in stato di abbandono con vegetazione spontanea. Corpo G: Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 45.226,49. Offerta minima Euro 33.919,87. Lotto 3: San Salvatore Telesino (BN), - Corpo D: Piena proprietà di 500/1000 di terreno. Prezzo base Euro 29.344,09. Offerta minima Euro 22.008,07. Vendita senza incanto asincrona telematica 19/07/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: [angelolanni@consulenzaglobale.net](mailto:angelolanni@consulenzaglobale.net)

**SANT'AGATA DEI GOTI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 71/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), contrada Bosco Cupo snc - Intera proprietà di una abitazione di tipo popolare. Prezzo base Euro 16.461,72. Offerta minima Euro 12.346,29. Vendita senza incanto asincrona telematica 26/06/2024 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Antonio Mellusi n. 40. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Striani Erminio tel. 0824835567 - email: [avv.ermínio.striani@gmail.com](mailto:avv.ermínio.striani@gmail.com)

**SOLOPACA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 186/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Solopaca (BN), Via Bellaura 49 - Appartamento posto al piano S1, composto da un soggiorno, una cucina, un disimpegno, due ripostigli di cui uno posto sotto la scala, 2 camere da letto, un bagno e una stanza adibita a lavanderia. Prezzo base Euro 26.372,00. Offerta minima Euro 19.779,00. Lotto 2: Solopaca (BN), Via Bellaura 49 - Appartamento al piano Terra-Rialzato composto da un soggiorno, una cucina, un disimpegno, un bagno, 2 camere da letto e si può accedere al piano Terra-Rialzato attraversando prima il piano S1. Mansarda al Piano Primo, composta da una stanza indipendente, adibita a studio, soggiorno-cucina, un ripostiglio, una stanza da letto, il resto delle stanze è adibito a deposito. Alla Mansarda si accede dal Piano Terra-Rialzato salendo la scala interna. Prezzo base Euro 40.843,00. Offerta minima Euro 30.633,00. Vendita senza incanto 17/07/2024 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: [paola.pietrantonio@studiodelfalco.com](mailto:paola.pietrantonio@studiodelfalco.com)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTI-LOCALE COMMERCIALE-LOCALI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 194/2006

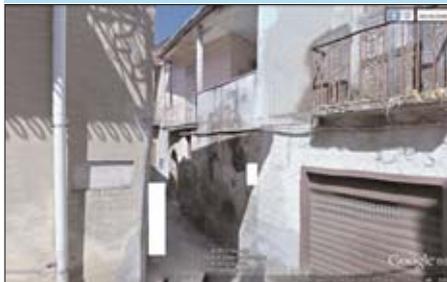
G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Avellola - Appartamento al piano primo, composto da disimpegno, sala cucina, tre camere ed un bagno ed un secondo disimpegno, secondo bagno e camera da letto. Cantina al piano seminterrato. Locale commerciale, all'interno di un'area privata cui si accede attraverso un cancello carraio. L'unità immobiliare è situata al piano terra di un edificio composto da due piani fuori terra ed è composta da un'ampia sala per attività commerciale e da un locale destinato a servizi. Deposito consistente in una costruzione di modeste dimensioni ad un piano, posto all'interno di un'area privata cui si accede attraverso un cancello carraio con ingresso sulla zona condominiale risulta composta da un piccolo disimpegno, dal quale si accede ad un ampio deposito e ad un locale adibito a servizi igienici. Locale per lavaggio, ubicato all'interno del piazzale della stessa proprietà. La struttura portante risulta essere in muratura per la parte verticale, chiusa con pannelli coibentanti, mentre per la parte orizzontale è composta da travi in legno che sostengono la copertura in lamiera grecata. L'unità immobiliare consiste in un unico locale con due rampe per la sopraelevazione delle vetture. Locale per lavaggio, ubicato all'interno del piazzale della stessa proprietà ed è funzionale all'attività svolta. L'unità immobiliare consiste in un unico locale che ospita macchinari per il lavaggio meccanico di automezzi. Piazzale antistante a servizio dell'attività commerciale svolta dalla famiglia dei debitori, di cui una parte è coperta da una tettoia ed una parte, sempre a ricovero auto, non pavimentata. Appartamento posto al piano terra dell'edificio su descritto. All'unità immobiliare si accede attraverso un cortile comune. Appartamento posto al piano terra dell'edificio su descritto. Locale deposito/autorimessa posto al piano terra dell'edificio su descritto. Locale deposito/autorimessa posto al piano terra dell'edificio su descritto. Appartamento. All'unità immobiliare si accede attraverso un cortile comune. Appartamento. Locale deposito/autorimessa posto al piano terra. Locale deposito/autorimessa posto al piano terra. Prezzo base Euro 243.122,00. Offerta minima Euro 182.342,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/07/2024 ore 11:00 presso studio del professionista delegato in Benevento, via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cataudo Enza tel. 082445932 - email: enzacat72@gmail.com

del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studio-defalco.com

### MOIANO

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 240/2012

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Moiano (BN), Via Vecchia San Nicola 236-238 - Fabbricato a destinazione residenziale inagibile ed in pessimo stato di conservazione, sviluppatosi su due livelli, ai quali si accede tramite corte interna, composto da tre cantine, cucina con forno e cisterna, stalla, cucina, ripostiglio sottoscala e wc al piano terra e da quattro camere, due locali di sgombero, ripostiglio, due wc e due terrazzini al piano primo. Prezzo base Euro 21.585,00. Offerta minima Euro 16.190,00. Vendita senza incanto 27/06/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### BENEVENTO

#### TERRENI - ABITAZIONI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 74/2016 + 164/2019

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle - Terreni. Prezzo base Euro 47.875,00. Offerta minima Euro 35.906,00. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Piano Cappelle - Unità immobiliare, adibita ad abitazione e terreni ubicati nell'immediata periferia della città. Terreni. Prezzo base Euro 334.656,00. Offerta minima Euro 250.992,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 09/07/2024 ore 11:30 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli, sito in Benevento, via Torre della Catena, n.12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cataudo Enza tel. 082445932 - email: enzacat72@gmail.com

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CAMPOLI DEL MONTE TABURNO

#### FABBRICATO RESIDENZIALE-TERRENO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 117/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Campoli del Monte Taburno (BN), c.da Marzano snc - Nuda proprietà di immobile di tipo fabbricato residenziale con terreno. Prezzo base Euro 211.759,16. Offerta minima Euro 160.820,37. Vendita senza incanto 30/10/2024 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Delle Puglie 92, Parco Collarile, scala C. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Capuozzo Francesco tel. 0824700114 - email: francescocapuozzo1984@virgilio.it

### CASTELVENERE

#### FABBRICATI-TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 117/2022

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Via Petrarra 10 - Appartamento costituito da una corte esclusiva ed è formato da ingresso-soggiorno di ampie dimensioni, un vano cucina, un wc, due camere ed un bagno. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Lotto 2: Castelvenere (BN), Via Petrarra 6 - Appartamento costituito da una corte esclusiva con giardino, formato da vano ingresso-soggiorno-cucina di ampie dimensioni, wc, due camere, ripostiglio e altro bagno. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Lotto 3: Castelvenere (BN), Via Petrarra 4 - Appartamento formato da un ampio vano ingresso-soggiorno-cucina di grandi dimensioni, wc, tre vani ad uso camera da letto e bagno, posto auto scoperto e cantina. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Lotto 4: Castelvenere (BN), Via Petrarra 4 - Appartamento formato da unico vano ingresso-soggiorno-cucina di grandi dimensioni, 3 vani ad uso camera da letto e due bagni, posto auto are ad pertinenza e cantina. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Lotto 5: Castelvenere (BN), Via Petrarra 4 - Appartamento formato da unico ampio vano ingresso-salotto-cucina, tre vani uso camera da letto e un bagno, con posto auto. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Lotto 6: Castelvenere (BN), Via Petrarra 4 - Appartamento formato da unico ampio vano ingresso-salotto-cucina, 3 vani uso camera da letto e due bagni con posto auto scoperto e cantina. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Lotto 7: Castelvenere (BN), Via Petrarra 4 - Appartamento formato da ampio vano ingresso-salotto-cucina, tre vani ad uso camera da letto e due bagni con posto auto scoperto e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Lotto 8: Castelvenere (BN), - terreni edificabili. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/07/2024 ore 11:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexiae tel. 082424411 - email: apalumbo@studiole-galeiacobelli.it

**VITULANO**

**FABBRICATI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 86/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Vitulano (BN), Via Mantelli - Abitazione, Depositi e Terreni. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Lotto 2: Vitulano (BN), - Terreni. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 04/07/2024 ore 10:30 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Palumbo Alexiae tel. 082424411 - email: [apalumbo@studiodilegaleiacobelli.it](mailto:apalumbo@studiodilegaleiacobelli.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**AMOROSI**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 98/2020**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Amorosi (BN), c.da Acquara, Via Puglianello 66 - Intera proprietà di capannone industriale con area pertinenziale e due terreni agricoli limitrofi, destinato alla produzione e imbottigliamento di vini pregiati e biologici e in minima parte ad attività di logistica, ha accesso da vie pubbliche ed ha una superficie coperta di mq 994 circa. Esso è articolato, in parte, su due livelli (Terra e Primo). Superficie commerciale totale del capannone e dell'area pertinenziale: 1.898 mq. Prezzo base Euro 253.125,00. Offerta minima Euro 189.844,00. Vendita senza incanto 24/07/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via M. Mattei, n.17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Del Giudice Diego. Custode Giudiziario Dott. Del Giudice Diego tel. 0824700099 - email: [diegodelgiudice1972@hotmail.it](mailto:diegodelgiudice1972@hotmail.it)

**ARIANO IRPINO**

**FABBRICATO USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 110/2017**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Torana snc - Fabbricato con destinazione uso commerciale costituito da n. 3 corpi (A, B E C), realizzato su un terreno di forma pseudo-rettangolare di 2.992 mq, appartenente ad un'area classificata come Zona "B1" - Riquilificazione del

Centro urbano Consolidato" sviluppatosi su quattro livelli (di cui uno interrato). Prezzo base Euro 1.025.600,00. Offerta minima Euro 769.200,00. Vendita senza incanto 17/07/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Tedesco Tiziana. Custode Giudiziario Avv. Scrima Maria Teresa tel. 0825827253 - email: [mariteresascrima@libero.it](mailto:mariteresascrima@libero.it)

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 86/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Contrada Capuano - Capannone, costituito da un solo livello fuori terra, suddiviso in vari ambienti adibiti a laboratori, deposito, zona carico e scarico, celle frigorifere, uffici, punto vendita e servizi igienici, dotato di vari ingressi per l'agevolazione della lavorazione dei vari prodotti. Prezzo base Euro 315.253,63. Offerta minima Euro 236.440,23. Vendita senza incanto 20/09/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato via G. Piranesi, n. 1 (c/o studio dell'avv. Leopoldo Papa). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Linda Perugini - email: [awllindaperugini@gmail.com](mailto:awllindaperugini@gmail.com)

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**ARIANO IRPINO**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 15/2010**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Cesine 7/C - Laboratorio ubicato al piano terra, composto da quattro locali, wc e portico, superficie mq.139. Risultano diffonità. Manca APE. Occupato. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima Euro 19.800,00. Vendita senza incanto 12/07/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita

presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: [avv.iammarino@gmail.com](mailto:avv.iammarino@gmail.com)

**Terreno|Immibile agricolo**

**BENEVENTO**

**STALLA - TETTOIA - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 99/2014**

Lotto 1: Benevento (BN), Contrada Stella - Stalla composta di due ambienti di 283 mq e poco più distante un capannone di circa 289 mq composto di tre corpi di fabbrica, categoria D/10 in zona agricola. Risultano diffonità. Manca certificazione energetica; l'immobile è occupato dal debitore. Prezzo base Euro 27.665,00. Offerta minima Euro 20.750,00. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada Stella - Abitazione di 5 vani, che si sviluppa su un solo piano con superficie complessiva di circa 138 mq composta da cucina, disimpegno, wc, letto oltre terrazzino e cantina/deposito. Manca certificato di Agibilità e APE. Occupato. Prezzo base Euro 29.830,00. Offerta minima Euro 22.370,00. Vendita senza incanto 04/07/2024 ore 17:00 presso lo studio della dott.ssa Valentina Rettino sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57, innanzi al Professionista Delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rettino Vincenzo tel. 0824040464 - email: [vincenzoretino1876@gmail.com](mailto:vincenzoretino1876@gmail.com)

**SASSINORO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



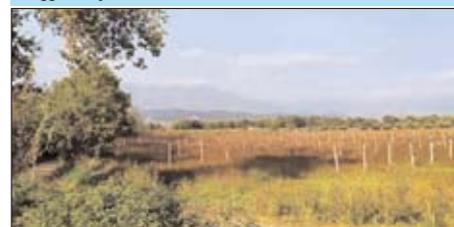
**RGE 135/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), contrada Vignadonica - Corpo A: terreni agricoli sup. complessiva di 13.000 mq. Corpo B: terreni agricoli con suscettività edificatoria sup. complessiva di 43.804 mq. Prezzo base Euro 46.611,00. Offerta minima Euro 34.959,00. Vendita senza incanto 10/07/2024 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: [tribunalebenevento@ivgnapoli.it](mailto:tribunalebenevento@ivgnapoli.it)

**SOLOPACA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 131/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Solopaca (BN), Via Bebiana - Intero della piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Lotto 2: Solopaca (BN), Via Bebiana - Intero della piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 38.600,00. Offerta minima Euro 28.950,00. Vendita senza incanto 16/07/2024 ore 16:00 presso

l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082458810 - email: ufficioastedelegate@hotmail.com



**Tribunale di  
NOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**MARIGLIANELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 261/2007**

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam LOTTO UNICO: in Mariglianella (NA) via Umberto I n. 232, Appartamento al primo piano di ca mq 170 (superficie commerciale) in discrete condizioni e con doppia esposizione, composto da tre camere, salotto, ampia cucina e doppi servizi. Occupato dall'esecutato e relativo nucleo familiare. Prezzo base Euro 169.769,13. Offerta minima Euro 127.326,85. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 18/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angrì Fabiola tel. 3926821301

**BASILICATA**

Matera



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
MATERA**

**Abitazione | Accessorio**

**MATERA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 74/2018**

G.E. La Battaglia Valeria delegato COLUCCI DOTT. GIOVANNI EMANUELE senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/07/2024 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Matera, posto alla Via Aldo Moro (Piano 1, Aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto 2: in Contrada La Vaglia 36 Contrada La Vaglia, Matera (MT), Piena proprietà del fabbricato in corso di costruzione su due livelli di circa 250 mq., posto in Matera alla Contrada La Vaglia civico 36 con pertinenziale area antistante di circa 99 mq confinante con proprietà di terzi per tre lati e strada. Il tutto riportato nel Catasto Fabbricati al foglio 70, particella 831 sub. 5, F/3, Contrada La Vaglia n. 36, piano 1 e sub. 8, F/1, mq. 99, Contrada La Vaglia, piano terra. Prezzo base Euro 96.617,81. Offerte minime per partecipare Euro 72.463,35. Rilancio minimo Euro 1.932,36. Maggiori informazioni presso il delegato COLUCCI DOTT. GIOVANNI EMANUELE tel. 3930821336, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**ABITAZIONE E DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 2/2008**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Quarta Pietro vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/10/2024 ore 16:00 presso il TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in via Anzio 20 Frazione di Marconia, Pisticci (MT), Piena proprietà dell'unità immobiliare piano S1-1. Quota di proprietà per 1/2 dell'unità immobiliare piano S1 (occupata dalla debitrice esecutata, proprietaria per 1/2). Quota di proprietà dell'unità immobiliare piano S1, (occupata dal comproprietario per 1/2). Quota di proprietà dell'unità immobiliare piano 2 sottotetto, (occupata dalla debitrice esecutata, proprietaria per 1/2). Quota di proprietà dell'unità immobiliare piano 2 sottotetto, (occupata dal comproprietario per 1/2). Prezzo base Euro 75.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'avv. Pietro QUARTA in Matera, alla Via Chiancalata n. 16, tel. 0835330221 - cell. 3382790241, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 34/2020**

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avv. Mariano Danilo Agresti senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/07/2024 ore 15:45 presso l'aula B, primo piano sala aste telematiche del Tribunale di Matera, in viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via del Lido Policoro (MT), 1/1 abitazione all'interno del Centro Turistico Residenziale "Villaggio Riva Azzurra" al piano rialzato, discreto stato di manutenzione, ingresso indipendente da giardino di proprietà esclusiva mediante rampa di otto gradini, composta da: veranda, cucina, piccolo disimpegno, bagno, una camera da letto, superficie netta mq 53,82; categoria A7, classe 2, consistenza 2,5. Occupato dal terzo esecutato. Prezzo base Euro 70.214,10. Offerte minime per partecipare Euro 52.660,57. Rilancio minimo Euro 1.404,28. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Mariano Danilo Agresti tel. 0835334919, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SCANZANO JONICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 81/2014**

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avv. Colucci Stefania senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/07/2024 ore 15:00 presso la sala delle aste telematiche - aula B piano 1° - del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Via Enrico Fermi 3 Scanzano Jonico (MT), Piena proprietà di un appartamento sito in Scanzano Jonico (MT) alla Via Enrico Fermi n. 3. In Catasto Fabbricati al Foglio 60, particella 388, subalterno 8, indirizzo via

E. Fermi n. 3, piano terzo, comune Scanzano Jonico, categoria A/3, classe 2, consistenza 5 vani, superficie 96 mq, rendita Euro 335,70. Immobile occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo base Euro 47.411,84. Offerte minime per partecipare Euro 35.558,88. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Colucci Stefania tel. 0835337263, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ROTONDELLA-MONTALBANO JONICO

#### TERRENI - COMPLESSO AZIENDALE - COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 55/2005 23/06+39/06

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avv. Vizziello Giuseppe senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/09/2024 ore 15:00 presso i locali del TRIBUNALE DI MATERA - alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula B - Sala Aste Telematiche). Lotta 1: in contrada Recoleta Montalbano Jonico (MT), Locale deposito accessorio ubicato nel Comune di Montalbano Jonico alla c.da Recoleta. Il fabbricato è censito in catasto al foglio 56, particella 1075 (ex p.lla 176), subalterno 1, piano Terra, categoria C/2, classe 3, consistenza mq. 23,00, superficie mq. 29,00, rendita Euro 52,27. P.lla 1075 interna alla p.lla 1074 e priva di confini. Occupato. Terreni censiti in catasto: al foglio 56, particella 746, qualità Agrumeto/Pascolo/Frutteto, classe 1/1/2, superficie catastale Ha 01.38,90, di cui Ha 00.05,52 ad Agrumeto, Ha 01.11,45 a Pascolo arborato ed Ha 00.21,93 a Frutteto, reddito dominicale: Euro 22,81/14,39/36,81, reddito agrario: Euro 7,13/86,91/19,82; ed al foglio 56, particella 1074 (ex p.lla 176), qualità Agrumeto, classe 1, superficie catastale Ha 02.49,71, reddito dominicale: Euro 1.031,72, reddito agrario: Euro 322,41;. Prezzo base Euro 48.610,69. Offerte minime per partecipare Euro 36.458,02. Rilancio minimo Euro 900,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Vizziello Giuseppe tel. 0835332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MATERA

#### FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 33/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Cifarelli Giudino senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/07/2024 ore 16:30 presso l'AULA B denominata "SALA ASTE TELEMATICHE" ubicata al primo piano del Tribunale di Matera, in via Aldo Moro

n. 26. Lotta 1: in Via la Martella Matera (MT), Diritti di 1/1 piena proprietà per immobili siti in Matera alla via La Martella s.n. su fabbricato, in corso di costruzione, posto al piano T (NCEU: foglio 97, particella 797, subalterno 2, cat. F/3). Libero. 2) terreno, qualità uliveto (NCT: foglio 97, particella 898, classe 1°, superficie 6.213 m2, r.d. Euro 32,09, r.a. Euro 25,67). Libero. Fabbricato diruto, (NCT: foglio 97, particella 34, superficie 36 m2). Libero. Prezzo base Euro 60.130,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.097,50. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Cifarelli Giudino tel. 0835686419, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

### POLICORO

#### ABITAZIONE/TERRENI/MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 30/2016 121/18

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/10/2024 ore 15:15 presso il TRIBUNALE DI MATERA - alla Via Aldo Moro (Piano I° - aula "B" - Sala Aste Telematiche). Lotta 4: in Via Matera 15 Madonnella, Policoro (MT), Fabbricati per attività agricole. Prezzo base Euro 630.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 472.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO tel. 0835332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### FERRANDINA

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 110/2017

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato Dott.ssa ZAMBRELLA MARIANNA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/10/2024 ore 16:30 presso la Stanza numero 1, SALA ASTE TELEMATICHE, TRIBUNALE DI MATERA, VIALE ALDO MORO. Lotta UNICO: in via Basentana Vecchia snc frazione Macchia, Ferrandina (MT), L'immobile è locato con regolare contratto di locazione registrato, con data registrazione anteriore al pignoramento. Opificio industriale, piano T-1. Il compendio immobiliare fa parte dell'insediamento industriale della Val Basento, in località Macchia di Ferrandina, lotti nr. 3 e nr.5 del comparto 19 del Piano Industriale Produttivo della Val Basento. Con decreto del Giudice del 04/10/2022 è stata deliberata la liberazione dell'immobile per sfratto dell'attuale conduttore; sono in corso le azio-

ni legali volte alla liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 675.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 506.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso la dott.ssa Marianna Zambrella, con studio in Bernalda, prov. Mt, via La Pira, n.18, tel. cell. 338/5052530, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

MATERA

## Terreno | Immobile agricolo

### MIGLIONICO

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 93/1993

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Lella Maria Rosaria senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/09/2024 ore 15:00 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotta 2: in C.da Monte San Vito Miglionico (MT), Piena proprietà fondo rustico tra i confini: tratturello Monte San Vito, Tre confini da Grottole a Metaponto, vallone Perrino, vallone Mortella e proprietà di altri. Costituito da n. 4 appezzamenti di terreno tra loro contigui e adiacenti, si presenta di forma irregolare, con giacitura acclive o sub pianeggiante. Presenza di manufatti collabenti di fatto ruderi di fabbricati un tempo destinati alla conduzione del fondo ed all'attualità crollati e/o quasi non più esistenti. Prezzo base Euro 174.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 130.688,00. Rilancio minimo Euro 3.485,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Lella Maria Rosaria tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



## PUGLIA

Foggia

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FOGGIA

Tribunale di  
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura RGE 313/2021

Avvocato D'Apollò Luca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/09/2024 ore 09:00 presso la sala aste PI+DI in LUCERA (FG) alla via FEDERICO II, n. 11. Lotto UNICO: in via Francesco Crispi 23 Foggia (FG) Abitazione, costituita da un primo piano con sovrastante terrazzino e sottotetto non abitabile (Totale mq 123 Totale escluse aree scoperte mq 120). classe energetica G. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

ASCOLI SATRIANO

ABITAZIONE/GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura RGE 519/2018

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/07/2024 ore 16:00 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Via Stazione 54 Ascoli Satriano (FG) Abitazione posta al piano secondo, interno sette composta da ingresso-soggiorno-tinello, cucina, ripostiglio (attualmente con accesso dal corridoio), servizio igienico, camera da letto padronale, prima cameretta da letto, secondo ripostiglio, seconda cameretta da letto, oltre ad un balcone con affaccio alla Via Stazione, il tutto avente una superficie commerciale di mq. 140,87 circa. Locale ad uso garage posto al piano seminterrato dello stesso edificio dell'abitazione avente una superficie lorda di mq. 39 circa. Prezzo base Euro 67.331,25. Offerta minima Euro 50.498,44. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

BICCARI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura RGE 410/2021

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/07/2024 ore 16:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto A: in via Lago Pescara 7 Biccari (FG) Abitazione secondo piano di circa 70 mq. Entrando dalla porta di caposcala si trova un ampio ingresso/disimpegno, dal quale, procedendo in senso antiorario, si accede nell'ordine ai seguenti vani: camera letto, cucina, bagno, cameretta. L'appartamento si completa di due balconi. Parziali difformità sanabili. L'immobile è privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta

minima Euro 16.875,00 Lotto B: in Via Lago Pescara 7 Biccari (FG) Abitazione secondo piano di 86 mq. Entrando dalla porta di caposcala si trova il corridoio, dal quale procedendo si accede nell'ordine ai seguenti vani: cucina, bagno, camera letto, cameretta. L'appartamento si completa di un balcone con affaccio su area privata recintata. L'impianto termico è autonomo, alimentato con caldaia e corpi scaldanti in ghisa. L'immobile risulta accatastato. Presenti difformità regolarizzabili con SCIA in sanatoria. L'immobile è privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.562,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

BOVINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura RGE 19/2019

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/07/2024 ore 17:00 presso lo studio in Manfredonia via delle Cisterne 54. Lotto 1: in via Carlo Rocco 40 Bovino (FG) Abitazione primo piano composta da tre vani e accessori per mq 103,64 lordi oltre mq 2,43 balcone. Prezzo base Euro 25.632,00. Offerta minima Euro 19.224,00 Lotto 2: in viale Pietra Maura 3 Lesina (FG) Appartamento primo piano composto da tre vani e accessori per mq 59,84 lordi oltre mq 18 balcone. Box auto piano seminterrato composto da unico vano di mq 20,06 lordi. Prezzo base Euro 52.350,00. Offerta minima Euro 39.262,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura RGE 155/2018

BATTISTA AVV. POTITO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/09/2024 ore 18:00 presso la sala d'aste "Pi & DI" in Lucera (FG) alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Vercelli 10 Cerignola (FG) Appartamento al secondo piano di 86,00 mq. Prezzo base Euro 26.726,00. Offerta minima Euro 20.044,50. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato

tel. 3935447127, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura RGE 346/2021

Palumbo Avv. Gianluca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/07/2024 ore 16:00 studio professionale in Lucera, alla via Bovio n. 36. Lotto UNICO: in via Vincenzo Monti 25 Lesina (FG) appartamento costituito da un'ampia zona giorno, formata da ambiente unico con angolo cucina aperto, zona pranzo e angolo salotto; due camere da letto, due bagni; una camera adibita a ripostiglio e piccola corte di pertinenza esclusiva, coperta da struttura in legno. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

LUCERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura RGE 316/2016

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/07/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di GOBID "www.gobidreal.it". Lotto UNICO: in via Porta Foggia 132 Lucera (FG) Appartamento è composto da: tre vani ed accessori, quali cucina, tre bagni, ripostiglio e corridoio, con ampio terrazzo a livello di circa 95,20 mq, balcone di circa 15,40 mq e cantina di pertinenza al piano interrato, e confina con via Porta Foggia, con altra proprietà oltre che con vano scala, salvo altri. Prezzo base Euro 119.250,00. Offerta minima Euro 89.438,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 29/2019**

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/07/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Via Carlo Corrado 6 Lucera (FG) Appartamento piano primo, della superficie lorda di mq. 117,00, oltre pertinenze di mq. 6,00. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 28/2019**

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 14/06/2024 ore 16:30 presso studio in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in Via Mascagni Pietro 38 località Isola Verde, Margherita di Savoia (BT) VILLETTA composta da piano terra e primo piano, tra loro intercomunicanti da scalinata interna, con pertinenza esclusiva di due porzioni di giardino, antistante mq 30 e retrostante mq 20. Il piano terra consta di un soggiorno, ripostiglio, zona pranzo, camera da letto e servizio igienico, per mezzo di una scala si accede al piano primo dove sono presenti un salotto, un bagno con un vano riservato a ripostiglio, una camera matrimoniale, un balcone ed una camera. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO/AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 164/2021**

Caggiano Dott.ssa Laura. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/09/2024 ore 10:00 presso l'aula aste telematiche In Lucera alla via Federico II, 11. Lotto 1: in via Salvo D'Acquisto 5 Margherita di Savoia (BT) Appartamento al terzo piano composto da vani 6. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00 Lotto 2: in Salvo D'Acquisto 5 Margherita di Savoia (BT)

Autorimessa al pianoterra. Prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MONTELEONE DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 168/2018**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/07/2024 ore 18:00 presso lo studio in Foggia, al Viale M.Gandhi n.7. Lotto UNICO: in via del Pian del Titolo 1 Monteleone di Puglia (FG) Appartamento composto da vani 5 di mq.89. Laboratorio edificato successivamente all'abitazione, con due ingressi. L'illuminazione è garantita da una finestra. All'interno è presente anche un bagno con vasca idromassaggio. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA**

**VILLINI/PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 276/2021**

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/07/2024 ore 16:00 in Foggia alla via De Petra n. 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 62.250,00. Offerta minima Euro 46.688,00 Lotto 2: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 62.250,00. Offerta minima Euro 46.688,00 Lotto 3: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 53.600,00. Offerta minima Euro 40.200,00 Lotto 4: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 56.550,00. Offerta minima Euro 42.413,00 Lotto 6: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Villino composto da vani 6. Prezzo base Euro 56.550,00. Offerta minima Euro 42.413,00 Lotto 7: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Palazzina Uffici composta da piano terra e primo piano, consta di complessivi n.20 vani, per una superficie catastale di mq 522. Prezzo base Euro 210.750,00. Offerta minima Euro 158.063,00 Lotto 8: in S.S.16 s.n.c. Km 699+200 Orta Nova (FG) Edificio a destinazione commerciale composto da piano terra e piano interrato per una superficie lorda commerciale di mq 613. Prezzo base Euro 173.700,00. Offerta minima Euro 130.275,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**PESCHICI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 42/2018**

Avvocato Paciello Stefania. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 09/07/2024 ore 12:00 presso lo studio in Foggia alla Via Danimarca n.9, piano primo. Lotto UNICO: in Via Forno 9 Peschici (FG) Abitazione di mq 75 posto al secondo piano. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it).

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**POGGIO IMPERIALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 315/2016**

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/07/2024 ore 17:00 Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Via Focarete 3 Poggio Imperiale (FG) Appartamento per civile abitazione posto in primo e secondo piano, con locale sottotetto. classe energetica "D". Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**RODI GARGANICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 222/2022**

Vitale Avv. Maria Marcella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/07/2024 ore 16:00 presso lo studio in Foggia alla via De Petra n.1. Lotto UNICO: in Via Mauro del Giudice 16 Rodi Garganico (FG) Abitazione al terzo piano di mq 74. Prezzo base Euro 55.680,00. Offerta minima Euro 41.760,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 429/2021**

AVV. POTITO BATTISTA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/07/2024 ore 18:00 presso la sala d'aste "Pi & Di" ubicata in Lucera (FG) alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Pascoli 23 San Giovanni Rotondo (FG) appartamento posto al piano rialzato (1° piano catastale) si compone di tre vani utili oltre i servizi. Il box auto è costituito da un

unico ambiente seminterrato della consistenza di 29 mq circa, posto al piano seminterrato del fabbricato Sottostante al box e accessibile attraverso una piccola scala interna, vi è un piccolo vano interrato adibito a cantinola della medesima superficie del box. Il tutto per una superficie catastale di 53 mq. Prezzo base Euro 81.750,00. Offerta minima Euro 61.312,50. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 153/2017 548/17**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/06/2024 ore 19:00 presso la sala aste PI&Di sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 2: in via Bologna 160 San Severo (FG) Box auto di mq.26. Prezzo base Euro 8.859,37. Offerta minima Euro 6.644,53. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 61/2020**

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/07/2024 ore 17:00 a sé, presso studio sito in Foggia in Corso Vittorio Emanuele II, n.8. Lotto 2: in via Giulio Cesare 4 San Severo (FG) Appartamento al terzo piano avente una superficie commerciale di circa mq 82,78. Classe energetica F. Cantinola, sita al piano terra avente una superficie commerciale di circa mq 23,43. Prezzo base Euro 15.525,00. Offerta minima Euro 11.643,75. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 96/2020**

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/07/2024 ore 16:00 in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3. Lotto 1: in Via Lambruschini 3 San Severo (FG) Abitazione posta al secondo piano con una superficie commerciale di mq 124. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 52.875,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI****APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 398/2012**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/07/2024 ore 15:30 presso la sala aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Vigne Vecchie 15/2 Trinitapoli (BT) Appartamento posto al piano primo composto da ingresso, soggiorno pranzo-cucina, disimpegno, due camere da letto, un bagno oltre due balconi a livello. Box auto posto al piano terra di mq. 22. Prezzo base Euro 87.400,00. Offerta minima Euro

65.550,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 410/2018**

RAGO AVV. GIORGIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/07/2024 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di sita in Lucera (FG) alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Iacovone Vico del Gargano (FG) Appartamento posto al piano primo e secondo di vani 9, superficie catastale 189 mq. Grava domanda giudiziale trascritta in data anteriore alla trascrizione del pignoramento (della quale pertanto non potrà esserne disposta la cancellazione in quanto opponibile all'aggiudicatario) seguita da Sentenza emessa dal Tribunale di Foggia, passata in giudicato, sebbene ad oggi mai posta in esecuzione, con la quale è stata disposta la demolizione del fabbricato. Autorimessa situata al piano S1, interno uno, superficie catastale 32 mq. Grava domanda giudiziale trascritta in data anteriore alla trascrizione del pignoramento (della quale pertanto non potrà esserne disposta la cancellazione in quanto opponibile all'aggiudicatario) seguita da Sentenza emessa dal Tribunale di Foggia, passata in giudicato, sebbene ad oggi mai posta in esecuzione, con la quale è stata disposta la demolizione del fabbricato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO****APPARTAMENTO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 153/2014**

Avvocato Caso Pasquale. Vendita senza incanto 16/07/2024 ore 16:00 presso studio in Lucera, Via Zuppeta n.46. Lotto 1: in tra le vie Saragat e Andrea Fiorentino Vico del Gargano (FG) appartamento sito al terzo e quarto piano. Superficie catastale mq 92 oltre terrazza al piano quarto di circa mq 78. Prezzo base Euro 0,00. Offerta minima Euro 11.570,00 Lotto 2: in tra le vie Saragat e Andrea Fiorentino Vico del Gargano (FG) box auto al piano interrato. Superficie mq 33. Deliberati interventi di manutenzione straordinaria. Prezzo base Euro 4.509,00. Offerta minima Euro 3.382,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del

giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522800, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE-PESCHICI****APPARTAMENTI-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 504/2016**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/07/2024 ore 16:00 presso la Sala delle Aste Telematiche, sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano., Lotto A: in Via Dante Alighieri 123 Vieste (FG) Appartamento al terzo piano di mq 164 lordi con terrazzo esterno di mq 300. Classe energetica "D". Box auto al piano seminterrato di mq 30. Prezzo base Euro 253.950,00. Offerta minima Euro 190.462,50 Lotto B: in Via Dante Alighieri 123 Vieste (FG) Appartamento adibito a studio sito al piano terra e seminterrato. Superficie lorda commerciale mq 146. Classe energetica "D". Prezzo base Euro 150.187,50. Offerta minima Euro 112.640,62. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****FOGGIA****UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGF 39/2022**

Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/06/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Lotto 1: in Vico De Rosa Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso ufficio, posta secondo piano di mq 112. Prezzo base Euro 57.207,00. Offerta minima Euro 57.207,00 Lotto 5: in Vico De Rosa Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso ufficio, posta al secondo piano di mq 60. Prezzo base Euro 28.041,00. Offerta minima Euro 28.041,00 Lotto 7: in Vico De Rosa Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso ufficio, posta al terzo piano di mq 113. Prezzo base Euro 57.769,00. Offerta minima Euro 57.769,00 Lotto 19: in Vico De Rosa Foggia (FG) Unità immobiliare ad uso ufficio, posta al quinto piano di mq.114. Prezzo base Euro 59.063,00. Offerta minima Euro 59.063,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA****ABITAZIONE/CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 423/2016**

Avvocato Falcone Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/07/2024 ore 16:00 presso l'Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in Via Napoli Posta Sipari, Foggia (FG) fabbricato ad uso civile abitazio-

ne è costituito da tre piani, un seminterrato, un piano rialzato e un sottotetto collegati da scale interne, della superficie complessiva di circa 500 mq. Capannone, depositi, tettoie e corte esclusiva. Prezzo base Euro 259.500,00. Offerta minima Euro 194.625,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881200933, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**BOX/APPARTAMENTO/LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 54/2021**

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/07/2024 ore 17:30 presso il proprio Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto 1: in Via Don Minzoni 9/A Apricena (FG) box auto interrato. Prezzo base Euro 10.725,00. Offerta minima Euro 8.043,75 Lotto 2: in Viale Papa Giovanni XXIII 37 Apricena (FG) appartamento di circa 120 mq catastali posto al piano terra. Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima Euro 66.375,00 Lotto 3: in Viale Papa Giovanni XXIII 35 Apricena (FG) box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00 Lotto 4: in Viale Papa Giovanni XXIII Apricena (FG) locale ad uso commerciale, posto al piano terra. locale ad uso deposito, posto al piano seminterrato. Questa porzione di fabbricato è allo stato grezzo e manca la scala di collegamento con il locale comm.le posto al piano superiore. Prezzo base Euro 77.250,00. Offerta minima Euro 57.937,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 303/2021**

Avvocato Falcone Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/07/2024 ore 17:00 presso la Sala Aste Gobid sita in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Piazza della Repubblica n. 9-10 Lucera (FG) immobile ad uso ufficio su due livelli, piano terra e 1° piano. Prezzo base Euro 112.304,25. Offerta minima Euro 84.228,19. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881200933, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**

**VILLA/AUTORIMESSA/CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 370/2017**

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 02/07/2024 ore 13:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 2: in Perazzo, Lucera (FG) Villa composta da 7 vani, superficie catastale totale mq.172 (totale escluso aree scoperte mq. 120). Prezzo base Euro 74.025,00. Offerta minima Euro 55.518,75 Lotto 3: in Perazzo, Lucera (FG) Autorimessa sup. catastale totale 218 mq. All'interno è stato suddiviso in due ambienti, garage vero e proprio di mq.68 e tavernetta con bagno di mq. 143,00. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75 Lotto 4: in Perazzo, Lucera (FG) Capannone in prefabbricato adibito a deposito prodotti agricoli, deposito mezzi ed attrezzature ed officina, di mq. 363,61 munito di locali a servizio di spogliatoi ed uffici e relativi servizi igienici, nonché di impianti compreso quello di allarme. All'interno del capannone ed in fondo ad esso è stato realizzato un soppalco interno ricavando una zona per spogliatoi ed una zona per uffici sovrastante lo spogliatoio alla quale si accede a mezzo scala interna in acciaio. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima Euro 55.687,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**LUCERA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 264/2015**

Dott. Favino Christian. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/06/2024 ore 16:00 presso lo Studio Commerciale Favino sito in Foggia alla via Bari n. 72. Lotto 1: in Via Monte San Michele 46 Lucera (FG) Appartamento ad uso abitazione di mq. 116 circa, posto al secondo piano, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto e un ripostiglio. La classe energetica dell'appartamento è F. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Gestore vendita: [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725139, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**VILLINO/OLIVETO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 189/2020**

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/07/2024 ore 16:00 presso il domicilio del Professionista

Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto 1: in Contrada Miscillo San Giovanni Rotondo (FG) Villino con corte di pertinenza esclusiva di mq 1294. Prezzo base Euro 120.938,00. Offerta minima Euro 90.703,50 Lotto 2: in strada provinciale 58 San Giovanni Rotondo (FG) terreno costituito da un unico appezzamento di 11.543 mq. Prezzo base Euro 23.456,00. Offerta minima Euro 17.592,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immibile comm.le | ind.le**

**FOGGIA**

**IMMOBILI COMMERCIALE/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 243/2022**

Fesce Avv. Antonio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/07/2024 ore 18:00 presso il proprio studio sito in Foggia via Cariglia n. 58/D. Lotto 1: in viale Fortore 9 Foggia (FG) immobile ad uso commerciale ubicato al pianoterra e primo piano sottostada. Il Locale è costituito da un vano con annesso WC al piano terra (con superficie commerciale di circa 107,00 mq.) ed un vano al primo piano sottostada (con superficie commerciale di circa 48,00 mq.). Prezzo base Euro 178.939,74. Offerta minima Euro 134.204,81 Lotto 2: in Fortore 9 Foggia (FG) laboratorio per arti e mestieri ubicato al piano terra e dal deposito al primo piano. L'immobile sviluppa una superficie catastale di circa 268 mq., con un'altezza interna di circa mt. 3,00 (piano terra) e mt. 4,00 (primo piano sottostada). Il Locale è costituito da un vano con annesso WC al piano terra (con superficie commerciale di circa 173,00 mq.) ed un vano al primo piano sottostada (con superficie commerciale di circa 95,00 mq.). Prezzo base Euro 318.693,16. Offerta minima Euro 239.019,87 Lotto 3: in Fortore 9 Foggia (FG) locale ad uso negozio/bottega - laboratorio per arti e mestieri. L'immobile sviluppa una superficie commerciale di complessivi 241 mq. Il Locale è costituito da un vano con annesso WC al piano terra (con superficie commerciale di circa 186,00 mq.) ed un vano al primo piano sottostada (con superficie commerciale di circa 55,00 mq.). Prezzo base Euro 261.895,45. Offerta minima Euro 196.421,59 Lotto 4: in Fortore 9 Foggia (FG) locale ad uso magazzino/deposito ubicato al primo piano sottostada. L'immobile è costituito da un unico vano che si sviluppa su di una superficie commerciale di circa 146 mq. Prezzo base Euro 78.535,85. Offerta minima Euro 58.901,89. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 365/2016**

Dott. Falcone Federico. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/07/2024 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche In Lucera alla via Federico II, 11,. Lotto UNICO: in Via di San Giuliano 60 Foggia (FG) Complesso immobiliare su terreno di 2.740 m2, costituito da n.5 immobili, di cui n.1 fabbricato per attività commerciale (categoria D/8) e n.4 unità immobiliari ad uso locale di deposito (categoria C/2) con accessori e pertinenze. Prezzo base Euro 833.162,00. Offerta minima Euro 624.872,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884534378, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MATTINATA****LIVELLO DI COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 427/2014**

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 21/06/2024 ore 16:30 presso studio sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in Scapone, Mattinata (FG) DIRITTO DI LIVELLO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE composto da: - fabbricato adibito ad attività ricettiva-somministrazione alimenti di quattro piani oltre seminterrato, con ampliamenti abusivi, con annesse strutture e area di pertinenza; - altro fabbricato adibito ad attività ricettiva, con ampliamenti abusivi; pertinenze dei fabbricati di cui ai punti precedenti con presenza di macchia mediterranea, recinzioni, viabilità interna e parcheggi; - terreni coperti da macchia mediterranea in due corpi. Prezzo base Euro 260.314,65. Offerta minima Euro 195.235,99. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**BICCARI****FABBRICATO/APPARTAMENTO/VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 144/2021**

CAFAGNA AVV. NICOLA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 03/07/2024 ore 15:30

presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11 ovvero in via telematica tramite il portale di Zucchetti spa "www.fallcoaste.it". Lotto 1: in Contrada Mulino a Vento 3 Biccari (FG) immobile costituito da un grande fabbricato composto da più piani in cui si trova un albergo/motel con 12 camere, ristorante, angolo bar e reception. Prezzo base Euro 950.200,00. Offerta minima Euro 712.650,00 Lotto 2: in Contrada Mulino a Vento 3 Biccari (FG) Appartamento di vani 4,5, situato all'interno del motel al secondo piano del fabbricato. Prezzo base Euro 34.875,00. Offerta minima Euro 26.200,00 Lotto 3: in Contrada Mulino a Vento 3 Biccari (FG) villetta singola, ad un piano composta da un soggiorno, una cucina e tre camere, un disimpegno ed un bagno della superficie compensata di mq 151,35. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.200,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CASALVECCHIO DI PUGLIA****APPARTAMENTO, IMMOBILI COMMERCIALI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGF 5/2010**

Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 16/07/2024 ore 10:00 presso studio in San Paolo di Civitate via Zuppetta n. 88. Lotto 1: in Contrada Santa Lucia 17 Casalvecchio di Puglia (FG) - appartamento piano terra mq 104,40; - locale commerciale piano terra. Presenti beni mobili. - Locale deposito p.t. mq 63,55, locale pesa a ponte e cabina elettrica. - terreni mq 1.550 e 725 - capannone industriale mq 376 con mobili pertinenti. - capannone deposito e tramogge di scarico con beni mobili pertinenti. - impianto di stoccaggio, pedana a ribalta e locale cabina oltre impianto di aspirazione, con beni mobili. - muro di recinzione. Prezzo base Euro 281.078,66. Offerta minima Euro 224.862,93 Lotto 2: in Contrada Santa Lucia Casalvecchio di Puglia (FG) Terreno artigianale di mq 14.378, fg 27, p.lla 7, seminativo; - struttura dell'impianto produttivo per la commercializzazione dei prodotti agricoli, in corso di costruzione su ha 1.43.70; - impianto di stoccaggio, in corso di costruzione su terreno di ha 1.43.70. Prezzo base Euro 262.411,20. Offerta minima Euro 209.928,97 Lotto 3: in Contrada Santa Lucia Casalvecchio di Puglia (FG) Macchina cernitrice defogliatrice a secco di olive con annesso silos di carico; rimorchio a tre assi per camion in disuso e in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 918,43. Offerta minima Euro 734,75. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA E CERIGNOLA****OPIFICIO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 483/2013**

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 21/06/2024 ore 16:30 Presso studio in Foggia, Piazza San Francesco n. 1. Lotto 1: in via Prima Traversa Barletta Contrada San Tommaso, San Ferdinando di Puglia (BT) Opificio industriale con area di pertinenza e terreno limitrofo composto da zona uffici di mq 127 e zona lavorazione di mq 1440 lordi. Presente impianto fotovoltaico e area di manovra di mq 4125. Presente cabina ENEL su terreno limitrofo. Prezzo base Euro 1.037.812,50. Offerta minima Euro 778.359,40 Lotto 2: in Contrada Tavoleta Cerignola (FG) Terreni con accesso da Strada Provinciale 91. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.312,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del

delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immibile agricolo****TORREMAGGIORE****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 489/2015**

Avv. Falcone Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/07/2024 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in C.da Grotta Torremaggiore (FG) Appezamento di terreno di natura seminativa non irrigua, sul quale risultano impiantati n. 21 alberi di olivo e sul quale insiste un fabbricato che può definirsi "rudere" per un'estensione di HA 2.72.40. L'immobile affittato, con contratto di affitto in deroga di fondo rustico, della durata di quindici annate agrarie, con scadenza 9/11/2028, non trascritto e opponibile allo scadere della nona annata. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75 Lotto 2: in C.da Grotta Torremaggiore (FG) Appezamento di terreno esteso per complessivi ettari 6.71.03 di natura seminativa non irrigua, oltre fabbricati funzionali alla coltivazione del fondo per un'estensione di HA 18.70. L'immobile risulta affittato, con contratto di affitto in deroga di fondo rustico, della durata di quindici annate agrarie, con scadenza 9/11/2028, non trascritto e opponibile sino allo scadere della nona annata. Prezzo base Euro 67.893,75. Offerta minima Euro 50.920,31. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881650050, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it)

**LESINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000061/2010**

Tribunale di Foggia Ex Lucera. Avvocato De Maio Nicola. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/07/2024 ore 18:00 presso studio in Corso Umberto 117/121. Il gestore della vendita telematica è "ABILIO S.p.a., ex NEPRIX S.r.l.". Lotto UNICO: Appartamento, vani 4 catastali. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Gestore vendita: Abilio-Neprix. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884994927, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
CATANZARO**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

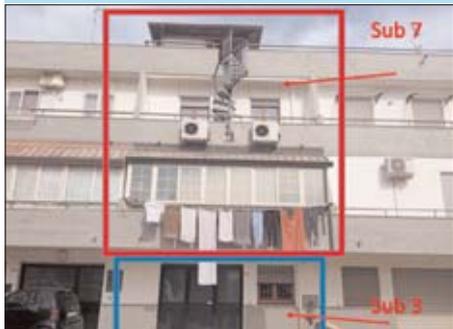
**RGE 142/2008**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Domenico Milelli 6, Appartamento, piano 4, composto da un appartamento mansardato a più vani con annessa lavanderia esterna ricavata sul terrazzo con vista panoramica, della superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di mq 190, vani 8,5. Prezzo base Euro 90.800,00. Offerta minima Euro 68.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/07/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Claudia tel. 0961721178

**CATANZARO**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



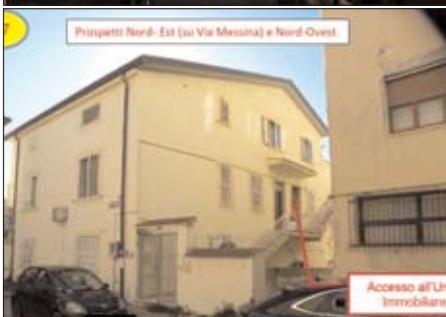
**RGF 4/2011**

G.D. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via della Resistenza, Magazzino nel Complesso Edilizio Cassiodoro, mq 75, al piano seminterrato di fabbricato realizzato su due piani, raggiungibile attraverso la traversa della via pubblica. Di forma regolare con accesso da infisso in pvc nero e vetri montato dietro serranda elettrica ad elementi ciechi. E' diviso in tre ambienti, di cui due dotati di finestra per sola presa di luce ed aria alta con affaccio sul patio dell'appartamento soprastante, dotato di servizio igienico diviso in bagno e antibagno. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via della Resistenza, Appartamento nel Complesso Edilizio Cassiodoro, mq 143,86, al piano terra e primo composto da ingresso, cucina, soggiorno e bagno al piano terra, 3 stanze, bagno e lavanderia al piano primo. Vi è area scoperta di mq 33, pavimentata. E' dotato di veranda chiusa al piano terra e lavanderia al primo piano non sanabili, una scala sul balcone per collegamento con il lastrico solare non sanabile. Con lastrico solare non accatastato, con possibilità di sanabilità, vi è gazebo in legno non sanabile Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima Euro 114.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Curatore del Fallimento Dott. Mancari Ulisse tel. 0961720724

**CATANZARO**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 32/2023**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Viale Crotona, accesso dal civico 143, Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale mq 147, superficie catastale escluse aree scoperte mq 139, Piano Primo, Interno 1 Prezzo base Euro 180.300,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Messina 6, Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale mq 103, superficie catastale escluse aree scoperte mq 100, Piano Primo, con accesso principale da Via Messina n. 6 e secondario da Via Dei Crociati, snc. Prezzo base Euro 135.600,00. Offerta minima Euro 101.700,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2024 ore 15:35. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Aversa Giuseppe tel. 09611840491

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 107/2022**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Domenico Marincola Pistoia 232, Porzione di fabbricato a 2 piani, nello specifico appartamento al 1 piano, Cat. A/3, piano 1-2 vani 4 superficie catastale mq 63. Prezzo base Euro 61.919,29. Offerta minima Euro 46.439,47. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista

22/07/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

**BOTRICELLO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 31/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) Località Marina di Bruni, via Portofino 9, Villa unifamiliare, piano S1-T-1-2. Composto al p. t. da 3 portici, salone-ingresso, sala pranzo, cucina a vista con uscita secondaria, camera, bagno, disimpegno. Al p.1 da: soggiorno-salotto, disimpegno, bagno, balcone, 2 camere, al p.2 sottotetto da letto, disimpegno, wc, angolo cottura. Al p. interrato da deposito, soggiorno, palestra, disimpegno, wc, camera, lavanderia. Con corte, garage, sala termica, wc, docce, piscina, 2 tettoie, impianto fotovoltaico. Sup. lorda mq. 614,58. Prezzo base Euro 654.000,00. Offerta minima Euro 490.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/07/2024 ore 16:10. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

**CROPANI**

**UNITA' ABITATIVE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 124/2021**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 130: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 45 mq, totale escluse aree scoperte 41 mq, piano primo, fabbricato K, interno 347, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 131: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 46 mq, totale escluse aree scoperte 42, piano primo, fabbricato K, interno 346, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 132: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 45 mq, totale escluse aree scoperte 41 mq, piano secondo, fabbricato K, interno 350, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 133: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 46 mq, totale escluse aree scoperte 42 mq, piano secondo, fabbricato K, interno 348, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 134: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Magazzino (locale cucina e servizi), cat. C/2, consistenza 79 mq, totale superficie catastale 93 mq, scala A, interno 1, piano terra, fabbricato W, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 29.385,00. Offerta minima Euro 22.038,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 135: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 45 mq, totale escluse aree scoperte 41 mq, piano primo, fabbricato W, interno 351, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 136: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 46 mq, totale escluse aree scoperte 42 mq, piano primo, fabbricato W, interno 352, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 137: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 45 mq, totale escluse aree scoperte 42 mq, piano primo, fabbricato W, interno 353, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 138: in

Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 44 mq, totale escluse aree scoperte 41 mq, piano primo, fabbricato W, interno 354, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 139: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 46 mq, totale escluse aree scoperte 42 piano secondo, fabbricato W, interno 35, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 140: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 46 mq, totale escluse aree scoperte 42 mq, piano secondo, fabbricato W, interno 357, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 141: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 46 mq, totale escluse aree scoperte 42 mq, piano secondo, fabbricato W, interno 356, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 142: in Cropani (CZ) Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini), Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 46 mq, totale escluse aree scoperte 42 mq, piano secondo, fabbricato W, interno 355, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole" Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/07/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

**DAVOLI****UNITA' IMMOBILIARI**

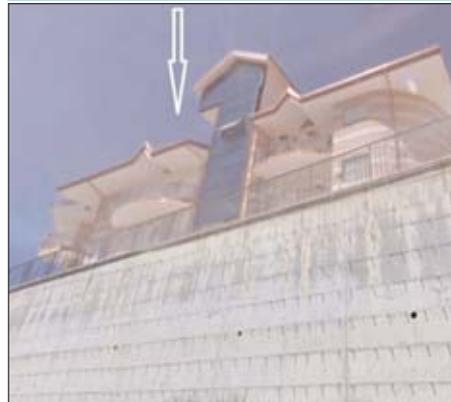
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 4/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) via Cesare Battisti 19, 1) Unità immobiliare, Cat. A/4, consistenza 4 vani, materialmente congiunta a: 2) Unità immobiliare, Cat. A/3, cons. 3 vani Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/07/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

**TAVERNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 61/2015**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Taverna (CZ) via I Maggio, Appartamento cat. A/3, secondo piano, mq 130. Prezzo base Euro 50.521,65. Offerta minima Euro 37.891,23. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**STALETTI - CATANZARO****ABITAZIONI - LOCALE USO LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 113/2019 + 46/2020 + 81/2022 + 92/2022**

G.E. Dott. Luca Mercuri LOTTO 5: in Staletti (CZ) Località Caminia Alta, Lotto 5 (trattasi del IV esperimento di vendita): Abitazione di tipo economico, consistenza 4 vani, costituito da piano terra e piano primo con annessa corte di pertinenza esclusiva antistante e retrostante. Prezzo base Euro 51.500,00.



Offerta minima Euro 38.700,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: in Catanzaro (CZ) Viale Lucrezia della Valle 19, Lotto 6 (I esperimento): Locale ad uso laboratorio ed attività artigianale a servizio del confinante locale commerciale ad uso bar, gelateria e pasticceria, consistenza mq 184, piano T. Costituito da un unico grande ambiente in fondo al quale si trovano, un ripostiglio di ca mq 7 e due servizi igienici distinti per sesso ai quali si accede attraverso due anti bagni adibiti a spogliatoio per il personale. Prezzo base Euro 188.500,00. Offerta minima Euro 141.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 7: in Catanzaro (CZ) Viale Dei Conti Falluc 22/D, Lotto 7 (I esperimento): Abitazione in villini, consistenza 8,5 vani, superficie catastale totale mq 217 - totale escluse aree scoperte mq 207, piano S1-T-1, con corte privata Prezzo base Euro 298.000,00. Offerta minima Euro 223.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### SATRIANO

#### IMMOBILI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 22/2023

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Satriano (CZ) Viale Europa snc, Immobile, Cat. C/2 (magazzino/deposito), consistenza mq 117, superficie totale mq 126, Viale Europa snc (attuale Via Zurigo e facente parte di un fabbricato residenziale sito al n. 8 di Via Zurigo), piano S1. Prezzo base Euro 79.600,00. Offerta minima Euro 59.700,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: in Satriano (CZ) via Zurigo snc, Fabbricato in corso di costruzione, cat. F/3 e F/1, piano S1-T-1-2, meglio specificato in avvisi

so Prezzo base Euro 657.300,00. Offerta minima Euro 492.975,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 3: in Satriano (CZ) Satriano, Terreno, consistenza mq 880, qualità seminativo. Prezzo base Euro 63.400,00. Offerta minima Euro 47.550,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 4: in Satriano (CZ) Satriano, Terreno, consistenza mq 650, qualità seminativo. Prezzo base Euro 43.900,00. Offerta minima Euro 32.925,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 5: in Satriano (CZ) Satriano, Terreno, consistenza mq 700, qualità seminativo. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima Euro 36.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/07/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Aversa Giuseppe tel. 09611840491

### SOVERIA SIMERI

#### IMMOBILE - STALLA CON FIENILE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 13/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Soveria Simeri (CZ), Immobile, cat. A/2, vani 7,5, piano terra e primo Prezzo base Euro 114.356,00. Offerta minima Euro 85.767,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Soveria Simeri (CZ), Stalla, cat. D/7, piano unico. Fienile, cat. D/7, piano unico. Terreno. Terreno. Meglio specificato in avviso. Prezzo base Euro 241.877,50. Offerta minima Euro 181.408,12. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/07/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Stanizzi Gian Paolo tel. 3356668580

### CATANZARO

#### COMPENDIO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE VILLA S. ANNA S.P.A. - L.G. 16/2023 RG**  
TRIBUNALE DI CATANZARO

GIUDICE DELEGATO D.SSA CHIARA DI CREDICO  
CURATORE AVV. FRANCESCO MANDUCA

Il sottoscritto Avv. Francesco Manduca in qualità di curatore di Villa S. Anna S.p.A. sottoposta a liquidazione giudiziale dal Tribunale di Catanzaro con sentenza n. 30/2023, avvisa che  
IL GIORNO 13.06.2024 ALLE ORE 15:00 presso il TRIBUNALE DI CATANZARO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 212 CCII., giusta autorizzazione del Giudice Delegato del 07.05.2024, si procederà alla selezione dell'affittuario per la stipula di contratto pubblico di affitto di azienda della durata di anni quattro (4), con canone base d'asta per Euro 465.000,00 annui oltre IVA del LOTTO UNICO

Compendio aziendale con destinazione clinico - sanitario denominato Villa S. Anna Hospital di proprietà di Villa S. Anna S.p.A. ubicato in Catanzaro, costituito: da due interi edifici siti alla Via Pio X ai civici n. 111 e n. 105 tra di loro collegati da tunnel rispettivamente di 6 e 4 piani fuori terra (Ospedale); da uffici amministrativi siti in un edificio a più piani fuori terra in Catanzaro Via Pio X al civico 216/E, al piano secondo ed al piano terzo; da magazzini siti in un edificio a più piani fuori terra in Catanzaro Via Pio X ai civici 108/F e 216/E al piano terra; da locale deposito / magazzino utilizzato quale archivio delle cartelle cliniche sito al piano terra e seminterrato di un edificio sito in Catanzaro, Via Orti, C.da Lenza Quartiere Gagliano. Impianti tecnologici, Arredi e la strumentazione IT, Attrezzature elettromedicali, Magazzino farmaci e magazzino presidi e varie, Magazzino farmaci stupefacenti.

L'intera struttura sanitaria privata è accreditata con il Servizio Sanitario regionale e contrattualizzata con l'ASP di Catanzaro per Cardiocirurgia (cod. 07) per n. 20 p.l.; Cardiologia con Emodinamica (cod. 08) per n. 25 p.l. ordinari; UTIC (cod. 050) per n. 4 p.l.; Terapia Intensiva (cod. 049) per n. 10 (dieci) p.l. ordinari; n. 2 p.l. indistinti in DH/DS; Chirurgia Vascolare (cod. 014) per n. 20 p.l. ordinari; Chirurgia ambulatoriale; Riabilitazione (cod. 056) per n. 6 p.l. ordinari + n. 1 DH.

Per modalità di partecipazione e/o acquisizione avviso pubblico è possibile rivolgersi al Curatore Avv. Francesco Manduca, Via Vittorio Veneto 68, Vibo Valentia - Tel. 0963.472673 - 16.2013catanzaro@pecliquidazionigiudiziali.it. L'avviso pubblico è scaricabile su [https://www.asteannunci.it/aste/cerca?tribunale=199&rge=16&rge\\_a\\_nno=2023](https://www.asteannunci.it/aste/cerca?tribunale=199&rge=16&rge_a_nno=2023)

Le perizie di stima, gli inventari, i decreti di accreditamento e i contratti con l'ASP di CZ sono visionabili e scaricabili su Virtual Data Room accessibile dal link web [https://www.portalecreditori.it/sezione\\_data\\_room.php?where=sezione\\_data\\_room](https://www.portalecreditori.it/sezione_data_room.php?where=sezione_data_room).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di  
COSENZA

## Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 81/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Avv. Chiappetta Raffaella. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini 337, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di 8 vani, in ottimo stato di manutenzione, con zona giorno al sesto piano e zona notte al settimo piano. Sup. cat. 121 mq. Prezzo base: Euro 104.830,65. Offerta minima: Euro 78.622,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481470, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

CASTROLIBERO

APPARTAMENTI CON LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 254/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Greco Cesare. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Via Bruno Misefari 3, Piena Proprietà 1/1 di: 1A) Appartamento al p.1, con annessa corte esclusiva e diritti di proprietà pari ad 1/2 su corte comune ed indivisa e sul garage sottostante a parte della corte comune, composto da più vani ed accessori. Sup. comm. 216.61 mq. 1B) Locale adibito a forno al p.t., consistenza mq 6. In parte occupato, in parte libero. Prezzo base: Euro 126.876,93. Offerta minima: Euro 95.157,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.538,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via Bruno Misefari 3, Piena Proprietà 1/1 di: 2A) Appartamento a p.t., con annessa corte esclusiva di mq 85, composto da più vani ed accessori. Sup. comm. mq 180,62 oltre diritti di proprietà pari a 1/2 su corte comune e indivisa e sul garage sottostante a parte della corte comune. 2B) Locale magazzino al p.t., consistenza mq 21. Liberi. Prezzo base: Euro 112.425,00. Offerta minima: Euro 84.320,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.248,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2024 ore 09:15 c/o

Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098438291, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 201/2011 162/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Gottuso Stefano. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Persano Lento, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 50.694,00. Offerta minima: Euro 38.020,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Marano Principato (CS) Via Persano Lento, Piena Proprietà 1/1 di: Posto auto scoperto, non definito fisicamente, su una porzione di area condominiale non pavimentata, a cui si accede tramite un cancello scorrevole dalla strada principale di collegamento al limite territoriale con il limitrofo Comune di Marano Marchesato. Consistenza 10 mq. Prezzo base: Euro 1.734,00. Offerta minima: Euro 1.300,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/09/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481345, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 288/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Greco Alessandra. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Corso Umberto I 80-82, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso abitazione posta al piano terra, primo e secondo con deposi-

to di pertinenza a piano terra, così composto: P.T. ingresso con accesso pedonale, cucina, bagno; P.1, due stanze e bagno; P.2, due stanze e lavanderia; oltre locale deposito a piano terra e due balconi al piano primo per una superficie complessiva lorda di mq. 194,44 circa oltre alla superficie lorda del locale deposito pari a circa 30,34 mq ed alla superficie dei balconi pari a circa 2,00 mq. Prezzo base: Euro 59.402,02. Offerta minima: Euro 44.551,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.188,04. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984485084, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 126/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Fiertler Stefania. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via dei Bretti 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento dalla sup. complessiva di 101 mq. Prezzo base: Euro 48.960,00. Offerta minima: Euro 36.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

SAN BENEDETTO ULLANO

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 240/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Boccia Andrea. Lotto UNICO - in San

Benedetto Ullano (CS) San Benedetto Ullano, Piena Proprietà 1/1 di: L'immobile (appartamento e sue pertinenze) è composto da: ingresso/soggiorno, letto matrimoniale, letto singolo, cucina/pranzo) compresi sovrastante sottotetto non abitabile e magazzino-deposito al piano seminterrato aventi complessivamente superficie commerciale di mq. 109,50. Prezzo base: Euro 41.784,00. Offerta minima: Euro 31.338,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 900,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408703, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 307/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Bruni Valeria. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Amendola 2/ab, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, vani 6,5. Occupato. Prezzo base: Euro 55.553,13. Offerta minima: Euro 41.664,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098433527, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 271/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. D Orrico Marco. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Vico I di Via Abramo Cariatì, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo costituito da: ingresso-corridoio, 2 camere da letto (di cui una con guardaroba/ripostiglio), soggiorno-pranzo, cucina, bagno e 2 balconi. Sup. commerciale mq 106,60. Libero. Prezzo base: Euro 22.410,00. Offerta minima: Euro 16.807,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3498404868, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TORANO CASTELLO**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 13/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Falsetti Giovanna. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Frazione Scalo in viale stazione, via Magna Grecia 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano di un fabbricato composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, salotto con camino, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e 3 balconi. Superficie calpestabile 140 mq e superficie catastale 170 mq. Prezzo base: Euro 75.650,00. Offerta minima: Euro 56.737,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.513,00. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Frazione Scalo in viale stazione, Via Magna Grecia 20, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di un fabbricato, composto da un unico ambiente con un vano adibito a bagno. Superficie calpestabile 39 mq, Consistenza 41 mq, Superficie catastale 48 mq. Prezzo base: Euro 11.050,00. Offerta minima: Euro 8.287,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 221,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/09/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3337388419, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CAROLEI**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 286/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Carolei (CS) Via Vittorio Emanuele III, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.2, composto da ingresso, scala interna, cucina, soggiorno, n. 1 camera letto e bagno. Sup. comm. 115 mq, oltre 36,52 mq di soffitta. Libero. Prezzo base: Euro 9.625,54. Offerta minima: Euro 7.219,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 192,51. Lotto 2 - in Carolei (CS) Via Vittorio Emanuele III, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, composto da ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio, e n. 2 disimpegni. Sup. comm. 132,35 mq oltre 6,10 mq di balconi. Libero. Prezzo base: Euro 9.197,28. Offerta minima: Euro 6.897,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 183,95. Lotto 3 - in Carolei (CS) Via Vittorio Emanuele III, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al p.t., composto da n. 3 locali e relativi accessori. Sup. comm. 105,47 mq. Libero. Prezzo base: Euro 6.146,21. Offerta minima: Euro 4.609,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 122,92. Lotto 4 - in Carolei (CS) Via Cavour, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.t., composto da ingresso, cucina, n. 1 camera, disimpegno e bagno. Sup. comm. 62,11 mq. Libero. Prezzo base: Euro 3.602,88. Offerta minima: Euro 2.702,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 72,06. Lotto 6 - in Carolei (CS) Via Cacoe, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino composto da n. 1 locale. Sup. comm. 32,55 mq. Libero. Prezzo base: Euro 997,48. Offerta minima: Euro 748,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 19,95. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3209477201, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SPEZZANO DELLA SILA - MONTALTO UFFUGO - ACRÌ**

**LOCALE COMM.LE - MONOLOCALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 221/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Avv. Giordanelli Iolanda. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Località Moccone, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra, consistenza mq 510, composto da: locale cucina industriale, sala ristorante, sala ricevimenti, spazio bar, 2 ripostigli, 2 antibagni, 5 bagni, ufficio, 2 ingressi, 3 locali disimpegno-corridoio. Occupato. Prezzo base: Euro 202.693,15. Offerta minima: Euro 152.019,86. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da ingresso-corridoio, bagno, ripostiglio, 3 camere. Occupato. Prezzo base: Euro 58.690,26. Offerta minima: Euro 44.017,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Monocale al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da: ingresso-corridoio, cucina, bagno e stanza da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 27.923,46. Offerta minima: Euro 20.942,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto

4 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano composto da: ingresso-loggia, sala soggiorno/pranzo con balcone, angolo cottura, corridoio-disimpegno, 2 ripostigli, bagno e 3 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 90.251,23. Offerta minima: Euro 67.688,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Aciri (CS) Contrada Ciciaro, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno a destinazione agricola, ha 01 are 90 ca 15, catastalmente riportato su più particelle limitrofe. Occupato. Prezzo base: Euro 9.606,79. Offerta minima: Euro 7.205,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/09/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421981, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### LAPPANO

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 313/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Battaglia Bruno. Lotto UNICO - in Lappano (CS) Via Piano di Fonte 1, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione, superficie lorda mq 157 di cui mq 100 calpestabili (sup. comm. mq 190 comprendente anche soffitto non abitabile e corte), composta locale soggiorno-pranzo, cucina con ripostiglio, 3 camere e 3 bagni. Terreno adiacente di mq 930 circa adibito a giardino dove insistono alcuni alberi da frutto, bombolone del gas, box in metallo e tettoia. Occupato. Prezzo base: Euro 33.480,78. Offerta minima: Euro 25.110,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 669,61. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 096829791, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### LUZZI

#### TERRENO EDIFICABILE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 97/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Accesso diretto dalla S.P. 234, Contrada Taverna, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, ficheto, classe 2, accesso diretto dalla S.P. 234, mq 3.600 ca, andamento pressoché pianeggiante, buona esposizione. Esiste servitù di passaggio che consente accesso al fabbricato di cui ai lotti 2, 3 e 4. Prezzo base: Euro 63.994,36. Offerta minima: Euro 47.995,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.279,89. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Taverna, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico al piano terra di fabbricato per civile abitazione, composto da cucina, stanza da letto e bagno. Sup. commerciale mq 40,90 ca. Prezzo base: Euro 5.688,71. Offerta minima: Euro 4.266,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 113,77. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Contrada Taverna, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico al piano terra di fabbricato per civile abitazione, composto da salone, cucina, stanza da letto, bagno e corridoio. Sup. commerciale mq 100,50 ca. Prezzo base: Euro 20.208,53. Offerta minima: Euro 15.156,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 404,17. Lotto 4 - in Luzzi (CS) Contrada Taverna, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico al piano primo di fabbricato, composto da ampio locale adibito a salone, soggiorno e cucina, 3 stanze da letto, bagno, corridoio e 4 balconi di tot mq 20,60 ca. Sup. commerciale mq 150,40 ca oltre soffitta al piano secondo, raggiungibile da scala interna, con vano adibito a locale deposito di mq 37,70 lordi e restante parte, di mq 120 lordi, allo stato rustico. Prezzo base: Euro 28.434,87. Offerta minima: Euro 21.326,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 568,70. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/09/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098584113, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immobile comm.le | ind.le

### RENDE

#### IMM.LE COMM.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 8/2009 RGF

G.D. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Curatore e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto 1 - in Rende (CS) Località Emoli, Piena Proprietà 1/1 di: immobile a destinazione commerciale (categoria D/8) al piano terra, della superficie commerciale di mq 708,81. Immobile locato con contratto stipulato con la Curatela che prevede clausola risolutiva in caso di aggiudicazione e vendita. Prezzo base: Euro 161.728,00. Offerta minima: Euro 121.296,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/08/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott.ssa Bajamonte Adriana, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

### CAROLEI

#### TERRENI - DEPOSITI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 304/2012 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Porto Rossella. Lotto 1 - in Carolei (CS) Corso Mazzini, Piena Proprietà 1/1 di: Bene realizzato su una strada asfaltata ad uso privato ubicata all'interno di un'area delimitata da recinzione metallica e accessibile da cancello carrabile e cancelletto pedonale chiusi a chiave. Sul terreno (all'interno della recinzione) vi è una villetta bifamiliare con cortile e strada interna di accesso. Prezzo base: Euro 3.075,00. Offerta minima: Euro 2.306,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 123,00. Lotto 2 - in Carolei (CS) Corso Mazzini, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta situata nel sottotetto del fabbricato appartenente ai magazzini. Sup. 32 mq. Prezzo base: Euro 5.890,00. Offerta minima: Euro 4.417,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 235,60. Lotto 3 - in Carolei (CS) Corso Mazzini, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzini al piano terra di varie metrature. Prezzo base: Euro 97.740,00. Offerta minima: Euro 73.305,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.909,60. Lotto 4 - in Carolei (CS) Via G. Carducci, Piena Proprietà 1/1 di: Due posti auto scoperti condominiali. Prezzo base: Euro 3.094,00. Offerta minima: Euro 2.320,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 123,76. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984394096, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN FELICE IN FIORE

#### TERRENI - OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 232/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) San Giovanni in Fiore, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito alla trasformazione di materie prime in prodotti finiti e per funzioni

produttive connesse alle attività agricole. Sviluppato su due livelli: piano seminterrato non rifinito, presenti servizi igienici. Il primo piano presenta un'ottima e particolare finitura propria per la sua funzione e destinazione d'uso. Occupato. Terreni di varie dimensioni utilizzati come piazzale/strada di servizio e meglio descritti in avviso. Prezzo base: Euro 384.750,00. Offerta minima: Euro 288.563,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) San Giovanni in Fiore, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato ad un solo livello seminterrato su tre lati e completamente aperto sul lato Sud/Ovest. All'interno, quasi a riempirlo tutto e quindi anche a quasi tutta altezza sono state inserite delle vasche di depurazione. Fabbricato con buona e particolare finitura. Esterno molto curato con portici architettonici. Ben rifinita anche la zona al piano primo utilizzata ad uffici. Due terreni di varie superfici meglio descritti in avvisi di vendita. Prezzo base: Euro 345.135,00. Offerta minima: Euro 258.852,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine

presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984482240, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Terreno | Immobiliare agricolo

### CERZETO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 229/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Custode Avv. Chiappetta Raffaella. Lotto 2 - in Cerzeto (CS) Località Serafinello, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, estensione complessiva Ha 01.22.23, pari a mq 12.223, dista dal centro abitato di Cerzeto circa 8 Km e dall'agglomerato urbano di Mongrassano Scalo circa 3 Km, trovasi in una zona non urbanizzata, priva di ogni servizio e di ogni infrastrutture tecnologiche. E' raggiungibile attraverso strada Comunale sterrata. Prezzo base: Euro 7.791,95. Offerta minima: Euro 5.843,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/09/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481470, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



## Tribunale di CROTONE

### Abitazione | Accessorio

#### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 68/2023

Lotto 1: Crotona (KR) Via America, Appartamento posto al piano secondo, composto da: ingresso/corridoio, salotto, soggiorno-cucina, n. 2 camere da letto ed un bagno. Prezzo Base Euro 49.000,00; offerta minima Euro 36.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Dima Pierdamiano tel. 0962818862. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/07/2024 ore 16:00.

#### CRUCOLI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 78/2023

Lotto 1: Crucoli (KR) frazione di Torretta, Via Rosario Livatino snc, Appartamento al piano terra (non completato), con corte di complessivi mq 63,11 commerciali, costituito da mq 56 di abitazione e mq 131,70 di corte, a mt 100 dal mare. Dotato dei muri divisorii e degli impianti. La superficie dell'abitazione è ripartita dai soli muri divisorii in cucina-soggiorno, gabinetto e due camere da letto. Prezzo Base Euro 23.124,28; offerta minima Euro 17.343,21. Lotto 2: Crucoli (KR) frazione di Torretta, Via Rosario Livatino snc, Appartamento al piano terra (non completato) con corte di complessivi mq 62,53 commerciali, costituito da mq 56 di abitazione e mq 102,40 di corte, a mt 100 dal mare. Dotato dei muri divisorii e degli impianti. La superficie dell'abitazione è ripartita dai soli muri divisorii in cucina-soggiorno, gabinetto e due camere da letto. Prezzo Base Euro 21.573,28; offerta minima Euro 16.179,96. Lotto 3: Crucoli (KR) frazione di Torretta, Via Rosario Livatino snc, Appartamento al piano terra (non completato) con corte di complessivi mq 62,53 commerciali, costituito da mq 56 di abitazione e mq 102,40 di corte, a mt 100 dal mare. Dotato dei muri divisorii e degli impianti. La superficie dell'abitazione è ripartita dai soli muri divisorii in cucina-soggiorno, gabinetto e due camere da letto. Prezzo Base Euro 21.573,28; offerta minima Euro 16.179,96. Lotto 4: Crucoli (KR) frazione di Torretta, Via Rosario Livatino snc, Appartamento al piano terra (non completato) con corte di complessivi mq 64,95 commerciali, costituito da mq 56 di abitazione e mq 223,70 di corte, a mt 100 dal mare. Dotato dei muri divisorii e degli impianti. La superficie dell'abitazione è ripartita dai soli muri divisorii in cucina-soggiorno, gabinetto, e due camere da letto. Prezzo Base Euro

22.507,29; offerta minima Euro 16.880,47. Lotto 5: Crucoli (KR) frazione di Torretta, Via Rosario Livatino snc, Appartamento al piano terra (non completato) con corte di complessivi mq 62,69 commerciali, costituito da mq 56 di abitazione e mq 110,70 di corte, a mt 100 dal mare. Dotato dei muri divisorii e degli impianti. La superficie dell'abitazione è ripartita dai soli muri divisorii in cucina-soggiorno, gabinetto, e due camere da letto. Prezzo Base Euro 21.637,19; offerta minima Euro 16.227,89. Lotto 6: Crucoli (KR) frazione di Torretta, Via Rosario Livatino snc, Appartamento al piano terra (non completato) con corte di complessivi mq 62,52 commerciali, costituito da mq 56 di abitazione e mq 102,10 di corte, a mt 100 dal mare. Dotato dei muri divisorii e degli impianti. La superficie dell'abitazione è ripartita dai soli muri divisorii in cucina-soggiorno, gabinetto, e due camere da letto. Prezzo Base Euro 21.570,97; offerta minima Euro 16.178,23. Lotto 7: Crucoli (KR) frazione di Torretta, Via Rosario Livatino snc, Appartamento al piano terra (non completato) con corte di complessivi mq 62,47 commerciali, costituito da mq 56 di abitazione e mq 99,40 di corte, a mt 100 dal mare. Dotato dei muri divisorii e degli impianti. La superficie dell'abitazione è ripartita dai soli muri divisorii in cucina-soggiorno, gabinetto, e due camere da letto. Prezzo Base Euro 21.550,18; offerta minima Euro 16.162,63. Lotto 8: Crucoli (KR) frazione di Torretta, Via Rosario Livatino snc, Appartamento al piano terra (non completato) con corte di complessivi mq 63,52 commerciali, costituito da mq 56 di abitazione e mq 152,20 di corte, a mt 100 dal mare. Dotato dei muri divisorii e degli impianti. La superficie dell'abitazione è ripartita dai soli muri divisorii in cucina-soggiorno, gabinetto, e due camere da letto. Prezzo Base Euro 21.956,74; offerta minima Euro 16.467,55. Lotto 9: Crucoli (KR) frazione di Torretta, Via Rosario Livatino snc, Appartamento al primo piano (non completato) con bagno, veranda, sottotetto e corte di complessivi mq 69,07 commerciali, costituito da mq 43,20 di abitazione, mq 22,50 di veranda, mq 68,30 di sottotetto e mq 100 di corte, a mt 100 dal mare. Dotato di muri divisorii ed impianti. La superficie dell'abitazione al 1° piano è ripartita dai soli muri divisorii in cucina-soggiorno con veranda e gabinetto, il sottotetto non abitabile, è ripartito in tre ambienti. Prezzo Base Euro 24.090,41; offerta minima Euro 18.067,81. Lotto 10: Crucoli (KR) frazione di Torretta, Via Rosario Livatino snc, Appartamento al primo piano (non completato) con bagno, veranda, sottotetto e corte di complessivi mq 69,37 commerciali, costituito da mq 43,20 di abitazione, mq 22,50 di veranda, mq 68,30 di sottotetto e mq 115 di corte, a mt 100 dal mare. Dotato di muri divisorii ed impianti. La

superficie dell'abitazione al 1° piano è ripartita dai soli muri divisorii in cucina-soggiorno con veranda e gabinetto, il sottotetto non abitabile, è ripartito in tre ambienti. Prezzo Base Euro 24.205,91; offerta minima Euro 18.154,43. Lotto 11: Crucoli (KR) frazione di Torretta, Via Rosario Livatino snc, Appartamento con corte di complessivi mq 66,47 commerciali, costituito da mq 56 di abitazione con balcone di mq 9,40, più mq 158,50 di corte, a mt 100 dal mare. L'appartamentino situato al 1° piano è completamente rifinito, dotato anche di impianto di condizionamento dell'aria, e scaldino elettrico nel bagno. L'appartamentino è composto da cucina-soggiorno con balcone, gabinetto e due camere da letto. Prezzo Base Euro 37.049,65; offerta minima Euro 27.787,24. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Rag. Scalse Milva tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 08/07/2024 ore 16:00.

**CUTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 29/2022**

Lotto UNICO: Cutro (KR) Via Amsterdam snc, Piena proprietà di appartamento al primo piano composto da ingresso soggiorno cucina 2 camere da letto 2 rispostigli bagno e veranda. Prezzo Base Euro 16.818,05; offerta minima Euro 12.613,54. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Rag. Madarena Iole tel. 096226414. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/07/2024 ore 16:00.

**SAN MAURO MARCHESATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 15/2022**

Lotto UNICO: San Mauro Marchesato (KR) Via Nuova 59, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, della consistenza di mq 86. Prezzo Base Euro 19.063,73; offerta minima Euro 14.297,80. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 27/06/2024 ore 16:30.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CASABONA****MAGAZZINO-ABITAZIONE-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 53/2023**

Lotto 1: Casabona (KR) via Regina Margherita 67, Magazzino a piano terra della consistenza di 70 mq. Prezzo Base Euro 16.150,00; offerta minima Euro 12.112,50. Lotto 2: Casabona (KR) via Regina Margherita 63/65, Negozio a piano terra della consistenza di 98 mq. Prezzo Base Euro 29.125,00; offerta minima Euro 21.843,75. Lotto 3: Casabona (KR) via Rinascita 8, Abitazione della consistenza di 6 vani. Prezzo Base Euro 15.625,00; offerta minima

Euro 11.718,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Lavigna Raffaella tel. 3338238286. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/07/2024 ore 16:30.

**CROTONE****APPARTAMENTO-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 29/2019**

Piena proprietà dei beni in Crotona, Via Donegani - LOTTO 1: Appartamento al piano 2 f.t. composto da 4.5 vani. LOTTO 2: Capannone al p.t. 1 e 2, in Zona Industriale, della superficie lorda complessiva di circa mq 1288, di cui 188 mq sono destinati ad uffici. LOTTO 3: Capannone al p.t., in Zona Industriale, della superficie lorda complessiva di circa mq 1.034. LOTTO 4: Sopraelevazioni del capannone al Piano 2, attualmente al grezzo ed in corso di costruzione. LOTTO 5: Sopraelevazioni del capannone al Piano 1, attualmente al grezzo ed in corso di costruzione. Prezzo base: Lotto 1 Euro 51.638,00, Lotto 2 Euro 302.797,00, Lotto 3 Euro 173.028,00, Lotto 4 Euro 52.594,00, Lotto 5 Euro 49.438,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 38.728,00, Lotto 2 Euro 227.097,00, Lotto 3 Euro 129.771,00, Lotto 4 Euro 39.445,00, Lotto 5 Euro 37.079,00. Rilanci minimi: Lotto 1 Euro 52.066,00, Lotto 2 Euro 12.112,00, Lotto 3 Euro 6.921,00, Lotto 4 Euro 2.104,00, Lotto 5 Euro 1.978,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 24/06/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 01/07/2024 alle ore 12:00). Curatore: Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Alfonso Scibona.

**PETRONÀ****LOCALE COMM.LE-FABBRICATO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 518/2022**

Lotto 1: Petronà (CZ) Via Nazionale 2-6, Piena proprietà di magazzino a piano terra a destinazione commerciale della superficie lorda di mq 123. Prezzo Base Euro 11.986,31; offerta minima Euro 8.989,73. Lotto 2: Petronà (CZ) Via Nazionale 4, Piena proprietà degli interi piani 1° e 2° di fabbricato della superficie lorda di mq 325. Prezzo Base Euro 26.097,18; offerta minima Euro 19.572,88. Lotto 3: Petronà (CZ) località Difesa, Piena proprietà di terreno agricolo della superficie complessiva di mq 2.230. Prezzo Base Euro 1.199,81; offerta minima Euro 899,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Badolato Paola Teresa tel. 3391162183. Vendita Telematica con modalità asincrona: 17/07/2024 ore 16:30.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**CUTRO****APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/2023**

Lotto 1: Cutro (KR) Traversa di Via San Rocco 21, Appartamento di complessivi mq 225 commerciali così composto: P. Terra, da soggiorno, cucina, gabinetto e ripostiglio; il P. Primo, da 3 stanze da letto. Il P. Secondo, completamente grezzo, e la superficie è parzialmente divisa da un tramezzo in due vani. Difformità urbanistiche e catastali. Magazzino al piano terra, di complessivi mq 31 commerciali. Si accede attraverso una porta in metallo. L'immobile sia esternamente sia all'interno è completamente grezzo. Difformità urbanistiche e catastali. Prezzo Base Euro 42.296,25; offerta minima Euro 31.722,19. Lotto 2: Cutro (KR) località Canalicchio, Terreno agricolo della superficie complessiva di circa mq 6.053, periferia sud-ovest del paese, provvista di servizi di urbanizzazione primari. La natura argillosa e la pendenza rendono il terreno agricolo asfittico, pesante e difficile da lavorare. Prezzo Base Euro 6.446,31; offerta minima Euro 4.834,73. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096225936. Vendita Telematica con modalità asincrona: 09/07/2024 ore 15:00.

## Terreno | Immobiliare agricolo

**CROTONE-SANTA SEVERINA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 30/2020**

Lotto 1: Crotona (KR) Via dei Gigli, Terreno agricolo con ricovero per ovini abusivo non accatastato, della superficie complessiva di circa mq. 60.160. Prezzo Base Euro 81.799,00; offerta minima Euro 61.349,25. Lotto 4: Santa Severina (KR) Località Tornese, Terreno agricolo destinato, prevalentemente, a pascolo arborato, della superficie complessiva di circa mq. 362.210. Prezzo Base Euro 123.151,40; offerta minima Euro 92.363,55. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/07/2024 ore 16:00.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
**LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 59/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via Conforti snc, Unità immobiliare al piano primo (secondo f.t.) in fabbricato, composta da ampio vano pranzo-soggiorno, piccolo vano cucina, studiolo, corridoio, piccolo ripostiglio, bagno di servizio, due stanze da letto, bagno, nonché terrazzo coperto pertinenziale di ca mq 45. Sup. comm.le mq 105. Presenza difformità (vedere avviso) Prezzo base Euro 41.522,86. Offerta minima Euro 31.142,15. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 16/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892

**LAMEZIA TERME**

**MAGAZZINO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 29/2012 + 53/2012**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Marconi 62, Porzione immobiliare parte di edificio a più livelli e, precisamente, magazzino-deposito occupante l'intero piano seminterrato, dotato di due serrande di ingresso e due finestre "a nastro", con pertinente rampa in discesa (con accesso da via G. Marconi). Sono state riscontrate delle difformità minime e sanabili. Prezzo base Euro 106.787,11. Offerta minima Euro 80.090,34. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/06/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Curatore Avv. Lucia Maria Massimo tel. 096827734. Delegato Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PLATANIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



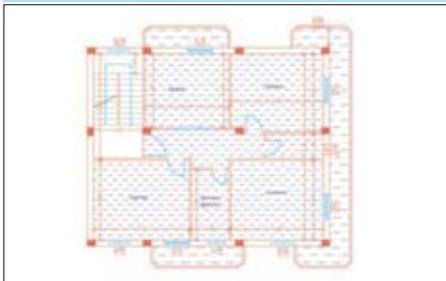
**RGE 2/2010**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; con garage e cantina al p. terra. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. LOTTO 2: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 11.700,00. Offerta minima Euro 8.775,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/06/2024 ore 16:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

**SAN PIETRO A MAIDA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 41/2021**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in San Pietro a Maida (CZ) Località Prato, accesso da via Cavaliere Domenico Cerra deviando a destra verso via G. Ungaretti 3, Appartamento al primo piano composto da piccolo corridoio/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto, balconi (su quello posto sul lato Sud-Est e stato creato in modo abusivo un piccolo locale adibito a ripostiglio di cui si deve prevedere la demolizione), consistenza 5 vani, superficie catastale totale mq 114, superficie catastale escluso aree scoperte mq 106. Libero. Magazzino di pertinenza al piano terra, composto da un unico locale allo stato rustico senza alcun tipo di finitura, consistenza mq 43, superficie catastale totale mq 48. Libero. Prezzo base Euro 32.062,50. Offerta minima Euro 24.046,87. LOTTO 2: in San Pietro a Maida (CZ) Località Prato, accesso da via Cavaliere Domenico Cerra deviando a destra verso via G. Ungaretti 5, Appartamento al secondo piano, sprovvisto di qualsivoglia chiusura o schermatura con il vano scala, nonché di infissi e parapetti, è mansardato e, seppur censita come appartamento, risulta allo stato rustico-grezzo, privo di tramezzature e di rifiniture, e versa in uno stato conservativo pessimo a causa delle infiltrazioni di acqua, consistenza 5 vani, superficie catastale totale mq 113, superficie catastale escluso aree scoperte mq 105. Libero.

Magazzino di pertinenza al piano terra, composto da un unico locale allo stato rustico senza alcun tipo di finitura, consistenza mq 40, superficie catastale totale mq 45. Libero Prezzo base Euro 21.375,00. Offerta minima Euro 16.031,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**CURINGA**

**FABBRICATO ABITATIVO - FABBRICATI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 74/2011**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Curinga (CZ) Frazione Acconia, Località Turrina, Fabbricato di tipo economico ad un piano f.t. con piccola corte e portico, composto da cucina, quattro camere da letto, due bagni, soggiorno, due ripostigli e disimpegno. Il fabbricato è regolare, ma necessita di pratica di sanatoria e di condono. Prezzo base Euro 21.624,39. Offerta minima Euro 16.218,30. Rilancio minimo Euro 864,98. LOTTO 2: in Curinga (CZ) Frazione Acconia, Località Turrina, Fabbricato (adibito ad attività industriale) a solo piano terra, con struttura realizzata in blocchi di cemento, con annesso piazzale. L'area di sedime sul quale insiste il fabbricato si identifica nel CT al fg. 34, p.la 273. Il fabbricato è regolare, ma necessita di pratica di sanatoria e di condono Prezzo base Euro 16.253,79. Offerta minima Euro 12.494,10. Rilancio minimo Euro 650,15. LOTTO 3: in Curinga (CZ) Frazione Acconia, Località Turrina, Struttura adibita ad attività industriale per la costruzione di betonelle cordoli in c.a. ecc, composta da vari fabbricati, tettoie e piazzale. Il fabbricato è regolare ma necessita di pratica di sanatoria e di condono e sorge su parte del terreno al CT fg. 34, p.la 209. Appezamento di terreno annesso alla struttura, utilizzato come deposito di materiale. Sulla p.la 413 insistono tre strutture abusive, identificate nella perizia "integrativa" come "Fabbricato A" che si può condonare, "Fabbricato B" e "Fabbricato C" dovranno essere demoliti. Prezzo base Euro 84.895,75. Offerta minima Euro 63.671,81. Rilancio minimo Euro 3.395,83. Vendita senza incanto sincrona telematica 02/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737

**Immibile comm.le|ind.le****LAMEZIA TERME****COMPLESSO ARTIGIANALE/IND.LE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 78/2011 + 98/2011**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) sezione Sambiasi, Via delle Terme snc, Complesso artigianale-industriale costituito da una serie di capannoni e servizi annessi tra cui uffici, sale espositive, servizi per i dipendenti, magazzini e depositi, vasche di decantazione dell'acqua, una vasta corte a servizio dell'attività, utilizzati per la lavorazione del marmo e del legno Prezzo base Euro 322.734,37. Offerta minima Euro 242.050,78. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) sezione Sambiasi, Via Gramsci e Via Eroi di Sapri, Magazzino al piano seminterrato raggiungibile dal corridoio di distribuzione condominiale posto sul lato destro dei locali che si innesta, sul lato est, alla rampa cementata che conduce a via Gramsci. L'ingresso ai magazzini è garantito da quattro accessi metallici, tre dei quali, di notevoli dimensioni ed è suddiviso in tre porzioni da pareti divisorie erette in prossimità della struttura portante, cons. mq 408 Prezzo base Euro 90.365,62. Offerta minima Euro 67.774,23. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/06/2024 ore 13:15. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930

**LAMEZIA TERME****UNITA' COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 45/2018**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Unità commerciale al piano terra del fabbricato, cons. mq 108, superficie catastale mq 122. Occupato da terzi con contratto di locazione di natura transitoria stipulato dal Custode giudiziario che prevede la risoluzione automatica al momento dell'aggiudicazione. Lastrico solare al piano terzo del fabbricato, cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 40.916,56. Offerta minima Euro 30.687,42. Rilancio minimo Euro 1.636,66. Vendita senza incanto sincrona telematica 28/06/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734

**CICALA****OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 59/2013**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Cicala (CZ) Contrada Milocca, Opificio su 2 livelli, mq 1.305, composto da: disimpegno/ingresso, 2 uffici amministrativi con vano, servizi igienici, 2 depositi, locale attrezzature, sala mensa, sala lavorazione materie prime con reparto confezionamento ed etichettatura, deposito merce al dettaglio e materie prime, 3 celle frigorifere, tettoia per selezione e pesatura castagne, al p.1 alloggio custode. Su area recintata di mq 5.428. Libero, utilizzato come attività aziendale familiare (attività produttive agro-alimentari). Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/06/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

**Terreno|Immibile agricolo****LAMEZIA TERME****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 35/2014**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 7: in Lamezia Terme (CZ) Località Pullo, Appezamento, di forma

trapezoidale, a destinazione agricola, di tot mq 17.660, pianeggiante, raggiungibile da loc. Palazzo di Lamezia Terme, percorrendo la S.P. 110 ed in loc. Scalfa deviando sulla strada comunale Bufalo, a pochi metri dall'aeroporto internazionale. Con baracca per ricovero animali da pascolo abusiva ed illegittima da demolire. Allo stato risulta locato con contratto di locazione di natura transitoria. Prezzo base Euro 45.106,88. Offerta minima Euro 33.830,16. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/06/2024 ore 11:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

**FEROLETO ANTICO****TERRENI E FABBRICATI RURALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 29/2022**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Feroleto Antico (CZ) Località Cropa, Terreni, accessibili tramite strada carrabile, si sviluppano su una superficie rettangolare ed hanno una piantumazione ad uliveto per tutto il terreno. Fabbricati rurali (fabbricato, magazzini e deposito). Uno è costituito da due livelli, collegati da scala esterna, composto al piano terra da cucina, camera, locale WC; al piano primo da disimpegno, due camere, locale WC. L'altro è costituito da due magazzini al cui interno è stata allestita una cucina rustica con caminetto. Sono presenti ulteriori corpi di fabbrica precari (baracche per ricovero di attrezzi agricoli e stalla per animali) con volumetria non ben definita. Libero Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App StoreDisponibile su  
Google play



**Tribunale di  
LOCRI**

## Abitazione | Accessorio

**LOCRI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 30/2022**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) via Marconi, Unità immobiliare, piano 4, cat. A/3, consistenza pari a 5 vani, sup. cat. mq 100, totale escluse aree scoperte mq 93. Prezzo base Euro 64.125,00. Offerta minima Euro 48.093,75. Vendita senza incanto sincrona mista 11/07/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vita Sonia tel. 3478856593

**LOCRI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 54/2014**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Locri (RC) Contrada Parapezzi, Appartamento al quarto piano fuori terra di un fabbricato a quattro piani f.t. oltre un piano seminterrato, vani 9, piano III. Prezzo base Euro 37.129,75. Offerta minima Euro 27.847,31. Vendita senza incanto sincrona mista 11/07/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Larosa Maria Giovanna tel. 3201457297

**BIANCO**

**PORZIONE DI IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 28/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Domenico Salvadori 13, Porzione immobiliare in fabbricato, al terzo piano fuori terra, cat. A/3 di vani 6. Prezzo base Euro 30.480,00. Offerta minima

Euro 22.860,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/07/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

**GERACE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 34/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gerace (RC) Contrada Antichi s.n.c., Diritto di piena proprietà su: A) unità immobiliare allo stato rustico e priva di titoli edilizi a destinazione magazzino/locale di deposito, al piano seminterrato di un fabbricato di maggior consistenza cat. C/2, superficie commerciale tot ca mq 43 di cui ca mq 30 a destinazione magazzino/locale di deposito mentre la rimanente porzione "libera" ha una superficie pari a ca mq 13. Diritto di piena proprietà su: B) unità immobiliare a destinazione residenziale, priva di titoli edilizi, al piano primo di un fabbricato di maggior consistenza. Diritto di piena proprietà su: C) unità immobiliare priva di titoli edilizi, all'interno di un fabbricato di maggior consistenza, piani T-1, bene comune non censibile (androne e scala) di fatto al servizio dei subalterni 12 e 13. Prezzo base Euro 65.946,40. Offerta minima Euro 49.459,80. Vendita senza incanto sincrona mista 04/07/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Caminiti Sarina tel. 096460807

**GIOIOSA IONICA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 1067/2006**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC), Nuda proprietà 1/1 di immobile, meglio descritto nei documenti agli atti Prezzo base Euro 22.426,26. Offerta minima Euro 16.820,16. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC), Nuda proprietà 1/1 di immobile, meglio descritto nei documenti agli atti Prezzo base Euro 58.462,63. Offerta minima Euro 43.846,98. LOTTO 3: in Gioiosa Ionica (RC), (perizia di stima di cui al lotto n. 3, lotto n. 4, lotto n. 5) - Nuda proprietà 1/1 di immobile (immobile in corso di costruzione) - nuda proprietà per 1/2 di immobile - proprietà per 1/2 di immobile Prezzo base Euro 9.326,18. Offerta minima Euro 6.994,63. LOTTO 4: in Gioiosa Ionica (RC) Proprietà per 1/2 di immobili (sub 4 rifinito con bagno sub 3 magazzino con bagno) Prezzo base Euro 4.743,70. Offerta minima Euro 3.557,78. LOTTO 5: in Gioiosa Ionica (RC) Proprietà per 1/1 immobile non accatastato in corso di costruzione realizzato sui terreni (immobile da accatastare come F3 in corso di costruzione). Prezzo base Euro 153.048,12. Offerta minima Euro 114.786,09. Vendita senza incanto sincrona mista 04/07/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso Curatore Dott.ssa Caminiti Sarina tel. 096460807

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 14/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Strada Scinuso 7, Unità immobiliare per civile abitazione al piano primo (secondo fuori terra) di un fabbricato a due piani fuori terra, della consistenza di vani 7,5 Prezzo base Euro 56.014,45. Offerta minima Euro 42.010,84. Vendita senza incanto sincrona mista 04/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calautti Manuela tel. 0964415691

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 81/2012**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via dei Giardini 67, Unità immobiliare a piano terra di fabbricato a due piani f.t. abusivo, costituita da appartamento di mq. 132,20 di superficie lorda, con locale accessorio al secondo piano di mq. 30,50 di superficie lorda riportato in catasto al fol. 10, ed autorimessa accessoria a piano terra con annesso ripostiglio e vano caldaia per complessiva superficie coperta di mq. 53,40, (beni oggetto di domanda di sanatoria presentata in data 28.11.1986 prot. comunale n. 010060 - n. progressivo 0508272902/1) Prezzo base Euro 53.048,93. Offerta minima Euro 39.786,70. LOTTO 2: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) Via dei Giardini 67, Unità immobiliare a primo e secondo piano di fabbricato a due piani f.t. abusivo, costituita da appartamento al primo piano e ripostiglio accessorio al secondo piano, per complessivi mq. 191,45 di superficie lorda, oltre balconi coperti al primo piano di mq. 44,50, (beni oggetto di domanda di sanatoria presentata in data 28.11.1986 prot. comunale n. 010060 - n. progressivo 0508272902/1) Prezzo base Euro 50.041,13. Offerta minima Euro 37.530,85. Vendita senza incanto 28/06/2024 ore di rito presso il Tribunale di Locri. Custode Giudiziario Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565

**MONASTERACE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 8/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) via dell'Oliveto s.n.c., Abitazione al piano terra (di un edificio a due piano fuori terra e copertura piana), consistenza 3,5 vani, superficie catastale mq 106 Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima Euro 33.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/06/2024 ore 16:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lancia Francesca tel. 3280267230

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 36/2016**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) Siderno, Unità immobiliare (inserita in un fabbricato di maggior consistenza), consistenza 10,5 vani, attualmente si tratta di un appartamento su due livelli, piano terra e piano primo, collegati tra loro da una scala interna in c.a.; al piano terra è presente un ampliamento del corpo di fabbrica non riportato sulla planimetria catastale. Prezzo base Euro 72.022,50. Offerta minima Euro 54.016,88. Vendita senza incanto sincrona mista 05/07/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candido Teresa tel. 3394773538

**SIDERNO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 31/2016**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Siderno (RC) via Pellegrina snc, Appartamento al Piano Terra, Consistenza 4,5 vani Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte mq 80. Prezzo base Euro 19.989,94. Offerta minima Euro 14.992,45. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Pellegrina snc, Appartamento al Piano Terra, Consistenza 4,5 vani, Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte mq 82. Prezzo base Euro 20.356,11. Offerta minima Euro 15.267,10. LOTTO 3: in Siderno (RC) via Pellegrina snc, Appartamento al Piano Terra, Consistenza 5 vani, Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte mq 84. Prezzo base Euro 22.416,45. Offerta minima Euro 16.812,34. LOTTO 4: in Siderno (RC) via Pellegrina snc, Appartamento al Secondo Piano, Consistenza 7 vani, Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte mq 122. Prezzo base Euro 33.408,52. Offerta minima Euro 25.056,39. LOTTO 5: in Siderno (RC) via Pellegrina snc, Appartamento al Secondo Piano, Consistenza 7,5 vani, Superficie Catastale Totale Escluse aree scoperte mq 122. Prezzo base Euro 35.508,88. Offerta minima Euro 26.631,66. Vendita senza incanto sincrona mista 10/07/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****BOVALINO****APPARTAMENTI-AUTOFFICINA/AUTOCARROZZERIA-  
MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 42/2015**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 3: in Bovalino (RC) via Aldo Moro, Unità immobiliare destinata ad autofficina/autocarrozzeria: sub. 21 (cat. C/3, piano S1), 22 (cat. C/2, piano S1) e 10/C (intesa come parte di corte comune assorbita dall'unità immobiliare, costituita nella sua interezza il sub. 10), al piano seminterrato e al piano terra (laboratorio artigianale al piano interrato composto da un ampio open space dotato di servizi e di piazzale esterno al piano terra), superficie commerciale mq. 462,50. Prezzo base Euro 117.070,31. Offerta minima Euro 87.802,73. LOTTO 4: in Bovalino (RC) via Aldo Moro, Unità immobiliare costituente un deposito magazzino, cat. C/2, piano S1 (a cui si accede dal vano scale comune, sub. 2), consistenza mq. 101, superficie commerciale mq. 90. Prezzo base Euro 22.781,25. Offerta minima Euro 17.085,93. LOTTO 7: in Bovalino (RC) via Aldo Moro 14/14 A, Unità immobiliare destinata a residenza, destinabile anche a ufficio o a studio privato, composta da una hall di ingresso, doppi servizi igienici e cinque vani principali, oltre quelli accessori, piano 1, (confinante tra l'altro con il vano scale comune, sub. 2), superficie commerciale mq. 221. Prezzo base Euro 69.925,78. Offerta minima Euro 52.444,33. LOTTO 8: in Bovalino (RC) via Aldo Moro 14/14 A, Unità immobiliare destinata a uffici/residenza, composta da una zona pranzo soggiorno, un vano cottura, doppi servizi igienici e due camere da letto, oltre i vani serventi, piano 1, (confinante tra l'altro con il vano scale comune, sub. 2), superficie commerciale mq. 223. Prezzo base Euro 79.966,40. Offerta minima Euro 59.974,80. Vendita senza incanto sincrona mista 10/07/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

**SIDERNO****CAPANNONE - TERRENO - UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 1/2020**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via delle Americhe 21, Quota di 1/3 sul diritto di proprietà di un fabbricato (capannone) adibito ad attività industriale, ingrosso e vendita, sub. 1 Cat. C/1 sub 2 Cat. D/8 sub 3 Cat. D/7 Prezzo base Euro

61.447,88. Offerta minima Euro 46.085,91. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Grappidaro snc, Piena proprietà di terreno, sul quale insiste un fabbricato non sanabile. Prezzo base Euro 63.997,13. Offerta minima Euro 47.997,85. LOTTO 3: in Siderno (RC) Contrada Grappidaro, Piena proprietà di fabbricato con due unità immobiliari, due locali deposito e un terreno annesso, sub. 6 cat. A/3, sub. 7 cat. C/2 Prezzo base Euro 131.667,02. Offerta minima Euro 98.750,27. LOTTO 4: in Siderno (RC) , Quota di 1/2 sul diritto di proprietà di terreno Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. LOTTO 5: in Siderno (RC) Contrada Grappidaro, Quota di 1/3 sul diritto di proprietà di terreno agricolo Prezzo base Euro 16.750,94. Offerta minima Euro 12.563,21. Vendita senza incanto sincrona mista 04/07/2024 ore 15:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Curatore Fallimentare Dott.ssa Caminiti Sarina tel. 096460807

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immoblie agricola****BENESTARE****IMMOBILI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 39/2020**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Benestare (RC) Contrada Sant'Elia, Immobili così censiti: 1) terreno agricolo di mq. 77.850 (seminativo mq 40.642; uliveto mq 3.318; pascolo 33.890). 2) fabbricato di mq. 200, PT, cat. C/2. 3) fabbricato di mq. 60, PT, cat. C/2. 4) terreno agricolo di mq. 101.305 (vigneto mq 25.000; uliveto mq 20.000; seminativo 56.305) Prezzo base Euro 89.190,52. Offerta minima Euro 66.892,89. LOTTO 2: in Benestare (RC) Località Sant'Elia, Terreni agricoli: 1) foglio n. 15 particella n. 111, seminativo di mq. 620; 2) foglio n. 15 particella n. 109, seminativo di mq. 615; 3) foglio n. 15 particella n. 108, di complessivi mq. 19.730 (seminativo mq 12.000; uliveto mq 7.730); 4) foglio n. 15 particella n. 26, pascolo arborato di mq. 3.010; 5) foglio n. 15 particella n. 27, seminativo di mq. 1.520; 6) foglio n. 15 particella n. 28, seminativo di mq. 120; 7) foglio n. 15 particella n. 29, di complessivi mq. 2.690 (pascolo arborato mq 2.000; seminativo irr. arb. mq 690); 8) foglio n. 15 particella n. 30, di complessivi mq. 1.650 (pascolo mq 1.457; pascolo arborato di mq 193); 9) foglio n. 15 particella n. 47, pascolo arborato di mq. 3.450; 10) foglio n. 15 particella n. 48, pascolo arborato di mq. 1.400; 11) foglio n. 15 particella n. 49, pascolo arborato di mq. 8.290; 12) foglio n. 15 particella n. 32, pascolo arborato di mq. 2.900. Prezzo base Euro 12.535,70. Offerta minima Euro 9.401,78. LOTTO 3: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Immobile, fabbricato diruto di mq. 190, PT, cat. F/6 (unità collabente). Prezzo base Euro 2.736,00. Offerta minima Euro 2.052,00. LOTTO 4: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Terreno agricolo, agrumeto di mq. 9.880 (con diritto di passaggio dalla P.lla 147). Prezzo base Euro 14.692,64. Offerta minima Euro 11.019,48. LOTTO 5: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Terreno agricolo, agrumeto di mq. 5.410 (con diritto di passaggio dalle P.lle 147-149). Prezzo base Euro 8.045,27. Offerta minima Euro 6.033,95. LOTTO 6: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Terreno agricolo, agrumeto di mq. 7.140 (con diritto di passaggio dalle P.lle 147-149-151) Prezzo base Euro 10.617,97. Offerta minima Euro 7.963,48. LOTTO 7: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Immobili: 1) fabbricato di mq. 260,90 compreso i portici, i balconi e le verande, piano T-1, unità in corso di costruzione. 2) fabbricato di mq. 42, PT, cat. C/6 (garage) Prezzo base Euro 14.951,94. Offerta minima Euro 11.213,96. LOTTO 8: in Benestare (RC) Contrada Nasida, Terreni agricoli: 1) foglio n. 23 particella n. 221, agrumeto di mq. 9.125; 2) foglio n. 23 particella n. 58, agrumeto di mq. 2.676; 3) foglio n. 23 particella n. 72 di complessivi mq. 3.910 (seminativo mq 321; agrumeto mq 3.589); 4) foglio n. 23 particella n. 183 agrumeto di mq. 560; 5) foglio n.

23 particella n. 184 agrumeto di mq. 190; 6) foglio n. 23 particella n. 185 agrumeto di mq. 250; 7) foglio n. 23 particella n. 186 agrumeto di mq. 50; 8) foglio n. 23 particella n. 187 agrumeto di mq. 5.000; 9) foglio n. 23 particella n. 188 agrumeto di mq. 90; 10) foglio n. 23 particella n. 189 agrumeto di mq. 3.210; 11) foglio n. 23 particella n. 190 di complessivi mq. 3.790 (seminativo mq 347; agrumeto mq 3.443); 12) foglio n. 23 particella n. 191 di complessivi mq. 2.880 (seminativo mq 1.736; agrumeto mq 1.144); 13) foglio n. 23 particella n. 192, agrumeto di mq. 1.400; 14) foglio n. 23 particella n. 160, agrumeto di mq. 30; 15) foglio n. 23 particella n. 162, agrumeto di mq. 190; 16) foglio n. 23 particella n. 158, agrumeto di mq. 460; 17) foglio n. 23 particella n. 93 di complessivi mq. 13.820 (agrumeto mq 783; pascolo arborato mq 2.691; incolto sterile mq 10.346); 18) foglio n. 23 particella n. 147, agrumeto di mq. 240; 19) foglio n. 23 particella n. 149, agrumeto di mq. 270; 20) foglio n. 23 particella n. 151, agrumeto di mq. 150. Prezzo base Euro 50.051,06. Offerta minima Euro 37.538,30. Vendita senza incanto sincrona mista 03/07/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Fabio Barbara tel. 096421562

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CAULONIA**

**NEGOZIO CON DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 1049/2002**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) Località Aguglia, S.S. 106, Unità immobiliari composte da negozio al piano terra di mq. 466. relativo deposito al piano cantinato di mq. 445. Prezzo base Euro 141.661,41. Offerta minima Euro 106.246,06. Vendita senza incanto 04/07/2024 ore 09:30 presso Tribunale di Locri, avanti al G.D. Curatore Dott.ssa Triveri Sandra tel. 096465120

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**GROTTERIA**

**UFFICIO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 1074/2006**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Grotteria (RC) Contrada Pigo snc, Diritto di piena proprietà del complesso industriale costituito da fabbricati e spazio libero di manovra: sub 5 P.T-1, sub 2 P.T, gravato dagli oneri per la demolizione delle porzioni abusive Prezzo base Euro 167.714,33. Offerta minima Euro 125.785,75. LOTTO 2: in Grotteria (RC) Contrada Pigo snc, Diritto di piena proprietà dell'appezzamento di terreno ottenuto dall'accorpamento del cespite foglio 40 part.lla 707 e dall'area derivata dalla demolizione del capannone foglio 40 p.lla 706 per una superficie catastale complessiva di mq 5.401, gravato dagli oneri per la demolizione delle porzioni abusive Prezzo base Euro 38.791,82. Offerta minima Euro 29.093,87. LOTTO 3: in Grotteria (RC) Località Agliona, Diritto di piena proprietà relativo al lotto di terreno della superficie di mq 330 Prezzo base Euro 3.300,00. Offerta minima Euro 2.475,00. Vendita senza incanto 04/07/2024 ore 09:30 innanzi al Giudice Delegato presso il Tribunale di Locri. Curatore Dott.ssa Pascale Stefania tel. 3475806762

**GROTTERIA - SIDERNO**

**TERRENI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/2014**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina LOTTO 1: in Grotteria (RC) Grotteria, Terreno di mq 1.580,00, Qualità Uliveto. Terreno di mq 1.710,00, di cui la porzione AA di Qualità Seminativo, la porzione AB di Qualità Uliveto di mq 1.210,00 Prezzo base Euro 68.382,72. Offerta minima Euro 51.287,04. LOTTO 2: in Siderno (RC) Siderno, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq 20,00, Qualità Uliveto. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq 610,00, Qualità Uliveto. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq 330,00, Qualità Uliveto. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq 650,00. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq 820,00, Qualità Uliveto. Quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno di mq 170,00, Qualità Uliveto. Prezzo base Euro 5.616,00. Offerta minima Euro 4.212,00. LOTTO 3: in Grotteria (RC) Grotteria, Quota di 1/2 del diritto di proprietà di un fabbricato Categoria D/7. Prezzo base Euro 65.143,42. Offerta minima Euro 48.857,57. LOTTO 4: in Grotteria (RC) Grotteria, Quota di 1/2 di un villino, consistenza 15,5 vani, superficie catastale totale mq 459, esclu-

se aree scoperte mq 459. Prezzo base Euro 92.011,00. Offerta minima Euro 69.008,25. Vendita senza incanto sincrona mista 03/07/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**LOCRI**

**SIDERNO**

**FABBRICATO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 743/1990**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) Contrada Zagarini, Via Toronto, Fabbricato a un piano fuori terra, con struttura in c.a., privo di rifiniture sia interne che esterne che di impianti (tranne l'impianto elettrico, non a norma), nonché del terreno (corte esclusiva) su cui è stato edificato il fabbricato (superficie mq. 1.880, compresa l'impronta del fabbricato). La costruzione è interamente abusiva. Come da relazione integrativa del 2024, è attualmente occupato da un terzo, il quale ha dichiarato di occuparlo da oltre vent'anni. Prezzo base Euro 42.304,35. Offerta minima Euro 31.728,26. Vendita senza incanto 04/07/2024 ore 09:30, presso il Tribunale di Locri. Curatore Fallimentare Dott.ssa Ferraro Nella tel. 3314691986

**Terreno|Immobilie agricole**

**ARDORE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 14/2013**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Ardore (RC) Località Luppinati, Piena proprietà di terreni, p.lle 164 (porzioni AA e AB), 373 e 396. Al disopra della particella 373 sono presenti tre tettoie e un capannone, non accatastati, in parte insistenti anche al di sopra di altra unità immobiliare non interessata dalla vendita, interamente abusivi. Prezzo base Euro 11.575,00. Offerta minima Euro 8.681,25. LOTTO 2: in Ardore (RC) Località Gabelle, Quota indivisa dei due terzi del diritto di proprietà su terreni, p.lle 441-494 Prezzo base Euro 2.037,00. Offerta minima Euro 1.527,75. Vendita senza incanto sincrona mista 10/07/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di  
PALMI

## Abitazione | Accessorio

## GIOIA TAURO

## NEGOZIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**52/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Sarino Pugliese 84-86: LUNICO: Il cespite maggiore, censito come negozio (sub.102), si sviluppa su due piani: al piano terra vi è un grande vano e tre locali interni (con due WC), al piano seminterrato/interrato un solo grande vano interno. Il cespite più piccolo, censito come autorimessa (sub. 58), è ubicato al piano seminterrato/interrato. Vendita modalità asincrona telematica il 10/07/2024 ore 12:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 17.912,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**80/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi: L1: Appartamento, posto al piano terra di un fabbricato a tre elevazioni, consistenza 7 vani, superficie catastale 150 mq, composto da 3 camere da letto, un vano adibito a soggiorno pranzo, una cucina, un ingresso e due bagni, per una superficie utile complessiva dell'intera unità immobiliare di mq. 126,45, oltre ad una veranda di mq. 17,05 ed una tettoia di mq. 17,30. L'unità immobiliare è circondata da un cortile (non pignorato). Vendita modalità asincrona telematica il 09/07/2024 ore 17:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 49.300,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

## FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**46/1997 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Marruggio - Via Belvedere: LUNICO: 1/1 di un fabbricato a due piani fuori terra e seminterrato, in corso di costruzione. Diritti pari all'intero di terreno. Diritti pari all'intero di terreno. Vendita modalità asincrona telematica il 28/06/2024 ore 09:30. Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 24.367,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

## APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**9/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) via Isonzo 5: L2: 1/1 di appart. Economico, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5 al P1. Lastrico Solare al P2, cat. F5. Lastrico Solare al P2, cat. F5. Vendita modalità asincrona telematica il 19/07/2024 ore 09:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 18.824,61. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**72/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Convento 58: LUNICO: Appartamento posto al piano secondo (terzo fuori terra) di un maggior fabbricato sito in Rosarno Via Convento n. 58. Vendita modalità asincrona telematica il 09/07/2024 ore 12:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 19.152,94. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**43/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Demostene snc: LUNICO: appartamento per civile abitazione piano I Vendita modalità asincrona telematica il 09/07/2024 ore 09:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 98.951,48. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**12/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via G. Leopardi n 19: L1: Appartamento al 2° piano (terzo f.t.) facente parte di un fabbricato a tre piani f.t. La superficie complessiva di circa mq 113,00, consta di un ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio, disimpegno centrale, tre camere da letto e doppi servizi oltre un balcone-veranda sul lato antistante. Vendita modalità asincrona telematica il 02/07/2024 ore 10:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 58.895,61. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**46/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via Sant'Agostino: L2: Piena proprietà di una unità immobiliare posta al piano seminterrato di un fabbricato di maggiore consistenza. Trattasi di un deposito/garage con due accessi dotati di rampe interne e porte in ferro, di superficie pari a 236 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 09/07/2024 ore 10:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 53.760,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75%

del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**37/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Decimo Giunio Giovenale (ex Via Virgilio Marone) al n. 13: LUNICO: Appartamento che fa parte di un aggregato edilizio coincidente a edificio isolato, si articola su un unico livello posto al piano primo. L'abitazione con superficie di circa 156,50 mq è composta da un soggiorno, cucina, tre camere e un bagno; si trovano su tutti i lati dei balconi per una superficie complessiva di circa 35,75 mq. La superficie commerciale, calcolata come superficie residenziale sommata al 60% della superficie non residenziale dei balconi è pari a 188,00 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 10/07/2024 ore 11:30. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 61.440,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

## ROSARNO

## APPARTAMENTO/IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**39/2012 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale sud: L5: complesso commerciale con antistante piazzale di pertinenza Vendita modalità asincrona telematica il 10/07/2024 ore 11:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L5: Euro 254.162,21. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immob. agricola

## ANOIA-MELICUCCO

## TERRENI-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**22/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Melicucco (RC) via Antonio de Curtis: L2: Diritto di piena ed intera proprietà dell'unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, oltre corte esclusiva, della consistenza di mq. 120,00 Vendita modalità asincrona telematica il 16/07/2024 ore 15:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 21.378,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GALATRO

## TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**70/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Galatro (RC): L1: Fondo agricolo ulivettato, individuato da un unico appezzamento, con accesso autonomo alla Strada Provinciale 4. Agronomicamente, anche vista la morfologia dei luoghi, l'area è destinata quasi esclusivamente alla coltivazione di oliveti per la produzione di olio, con le cultivar tipiche di ottobratica, ciciarello e tombarello. Catastalmente individuato nel

Catasto Terreni del Comune di Galatro al Foglio di Mappa n. 26 particelle 85, 86, 87, 88, 89, 200. Galatro (RC) : L2: Fondo agricolo con diverso uso del suolo, costituito da due appezzamenti, separati dalla Strada Provinciale 4, con accesso autonomo alla stessa. Agronomicamente, anche vista la morfologia dei luoghi, l'area coltivabile è destinata quasi esclusivamente alla coltivazione di oliveti per la produzione di olio, con le cultivar tipiche di ottobratica, ciciarello e tombarello, inoltre vi sono superfici a bosco e pascolo. Galatro (RC) : L3: deposito e corte, accesso indipendente sulla strada provinciale, individuati catastalmente nel Catasto Fabbricati del Comune di Galatro al Foglio di Mappa n. 26 particella 374 sub 2 e sub 3, e sub 1 (bene comune non censibile). Abitazione con adiacente terrazzo e lastrico solare corrispondente al piano secondo, superficie calpestabile 206 mq. e commerciale pari a 102 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 03/07/2024 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 69.052,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 60.041,79. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 41.709,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### POLISTENA

#### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**56/1999 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Contrada Belà: LUNICO: 1/1 di terreni edificabili, qualità agrumeto cl. 3 e cl. 4, di mq. 1.820, ricadenti in zona omogenea C1-ambito di espansione residenziale. Vendita modalità asincrona

telematica il 25/09/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 25.159,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Maria Costa Concetta tel. 096621274, Custode Dott.ssa Lucrezia Chemi Tel/fax 0966-645484. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio

### PALMI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**10/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada Ciambra sn: L1: abitazione di tipo civile, posta al p1. Vendita modalità asincrona telematica il 02/07/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 25.056,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriero Patrizia tel. 3207812795. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**1/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Bengasi 19: LUNICO: Fabbricato per civile abitazione a due elevazioni fuori terra con struttura portante in muratura ordinaria, in stato di elevato abbandono e degrado Vendita modalità asincrona telematica il 11/07/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 25.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in

Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN FERDINANDO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**4/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via Puccini 2: L1: appartamento al piano terra di un maggior fabbricato in c.a. L'immobile ricade in un'area periferica, pianeggiante, vicina al lungomare. L'appartamento è costituito da un corridoio centrale che serve un soggiorno, una stanza da letto matrimoniale, una cameretta, una cucina ed un bagno. San Ferdinando (RC) via Puccini 2: L2: appartamento al primo piano di un maggior fabbricato in c.a. L'immobile ricade in un'area periferica, pianeggiante, vicina al lungomare. L'appartamento è costituito da un corridoio centrale che serve un soggiorno, una stanza da letto matrimoniale, una cameretta, una cucina ed un bagno. San Ferdinando (RC) via Puccini 2: L3: appartamento al secondo piano di un maggior fabbricato in c.a. L'immobile ricade in un'area periferica, pianeggiante, vicina al lungomare. L'appartamento è in corso di ristrutturazione ed è costituito da una cucina/soggiorno, una stanza da letto matrimoniale, due camere ed un bagno. Vendita modalità asincrona telematica il 19/07/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 26.480,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 21.840,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 32.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



## Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store](#) e [Google Play](#)

Ulteriori dettagli su: [www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://asteannunci.it)  
Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)



### Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.



## Le aste giudiziarie intorno a te



**Tribunale di  
PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

### AMANTEA

#### POSTO AUTO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 40/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Iazzolino Lanfranco. Lotto 1 - in Amantea (CS) in via Dogana 251/E: 1/1 di appartamento al P2 ad uso residenziale, Categoria A/2, Classe 1, Consistenza 9 vani, Totale: 124 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte b): 115 m<sup>2</sup>, Superficie ragguagliata e/o commerciale mq 131,89. Prezzo base: Euro 128.592,75. Offerta minima: Euro 96.444,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Amantea (CS) in via Dogana 251/E: 1/1 di posto auto al PT all'aperto, Categoria C/6, Classe 3, Consistenza 12 m<sup>2</sup>. Prezzo base: Euro 2.700,00. Offerta minima: Euro 2.025,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Amantea (CS) in Via Dogana 251/E: 1/1 di magazzino-deposito al PT, Categoria C/2, Classe 1, Consistenza 24 m<sup>2</sup>. Prezzo base: Euro 11.700,00. Offerta minima: Euro 8.775,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/07/2024 ore 09:30 presso la sala sita in Paola (CS) - Corso Roma n. 3 - Terzo piano e tramite la piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Casali del Manco, VIA G. CRASSO, 7 - LOC. SERRA PEDACE. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3209477201, email: lanfrancoiazzolino@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### AMANTEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 39/2021 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Napolitano Eva. Lotto UNICO - in Amantea (CS) C.da Strada Nova n. 71 (ex Via Marinella): 1/1 di appartamento cat. A/3, cl. 1, consistenza vani 6 sup. commerciale 133, superficie utile mq 110 composto da piano terra, primo, secondo e terzo (sottotetto) la cui distribuzione funzionale è la seguente: ingresso, soggiorno, corridoio, ripostiglio, 3 camere, doppio servizio, cucina e doppio balcone. Prezzo base: Euro 73.955,49. Offerta minima: Euro 55.466,61. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2024 ore 11:15 presso la presso la Sala Aste Telematiche in Paola (CS), presso la sala aste ubicata in Via Giaccontesi n.4 p.t. stanzan.1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom SPA: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola via della Quercia n.4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585537, email: [daca87@inwind.it](mailto:daca87@inwind.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [\[ci.it\]\(http://ci.it\), \[www.asteavvisi.it\]\(http://www.asteavvisi.it\), \[www.canaleaste.it\]\(http://www.canaleaste.it\), \[www.rivistaastegiudiziarie.it\]\(http://www.rivistaastegiudiziarie.it\), Sito Ufficiale del Tribunale \[www.tribunaledipaola.it\]\(http://www.tribunaledipaola.it\)](http://www.asteannun-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

### BUONVICINO

#### NEGOZIO - APPARTAMENTO/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 96/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 2 - in Buonavicino (CS) contrada Biancofiore: Negozio al p.t. composto da unico ambiente, da un bagno, ripostiglio. Sup. 167 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 10.111,40. Offerta minima: Euro 7.583,55. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2024 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Lava Gaena 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: [epolicicchio@libero.it](mailto:epolicicchio@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### CLETO

#### FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 88/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Cleto (CS) Contrada del Carmine 19: Abitazione composta al p.t. da cantina, disimpegno/ingresso, ripostiglio, vano scala, soggiorno, cucina e corte; al p.1 da tre camere da letto,

disimpegno, vano scala, bagno, balcone. Sup. comm. mq 119,6; balcone mq 7,65; cantina mq 27,83; corte di 162,60 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 14.769,18. Offerta minima: Euro 11.076,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2024 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), VIALE DEI GIARDINI N.38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492648541, email: [francescogravina81@virgilio.it](mailto:francescogravina81@virgilio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### DIAMANTE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 32/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Martello Panno Luca. Lotto UNICO - in Diamante (CS) contrada Fragalieto snc: Unità immobiliare facente parte di un piccolo complesso edilizio di recente costruzione, abitazione su 2 livelli. Piano Terra: lavanderia, soggiorno, salotto, antibagno, bagno, 2 ripostigli. Piano 1: 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 107.353,14. Offerta minima: Euro 80.514,86. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2024 ore 11:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via dei Salici, 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3207926719, email: [studio.martello@libero.it](mailto:studio.martello@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### MAIERÀ

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 2/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Servadio Daniela. Lotto UNICO - in Maierà (CS) via Giardino SNC: 1/1 di appartamento cat. A/3, con corte esclusiva -Classe 1 - Consistenza 3,5 vani - Superficie Totale: 56 m<sup>2</sup> - Superficie Totale escluse aree scoperte\*\*: 52 m<sup>2</sup>. Prezzo base: Euro 32.202,00. Offerta minima: Euro

24.151,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2024 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA NAZIONALE, 70. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496009320, email: [studio.servadio2006@libero.it](mailto:studio.servadio2006@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## PRAIA A MARE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 71/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. RAGO LUIGI ENEA. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) Foresta, Via Giacomo Leopardi 4: Appartamento composto da cucina, pranzo, soggiorno, camera e bagno al p.t.; oltre cantina al piano seminterrato, soffitta non abitabile e corte. Sup. comm. 156 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 92.116,13. Offerta minima: Euro 69.087,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2024 ore 09:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), C.so Mediterraneo 265. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore delle vendite [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, email: [luigieneago@pec.it](mailto:luigieneago@pec.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SAN LUCIDO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 12/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Località Giardin, Via Strada V, Traversa C: 1/1 di appartamento piano T, 1°, z.c. 1. Cat. A/2 cl.1, composto da 5,5 vani con annessa corte di pertinenza di circa 14 mq. L'appartamento è composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno e da un porticato al PT; da 3 camere, bagno, disimpegno e da 2 balconi al P1. Mq 92,50, oltre mq 12 per balconi e mq 3,9 circa di porticato, con annessa corte di circa 14 mq. Prezzo base: Euro 36.442,10. Offerta minima: Euro 27.331,58. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2024 ore 09:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Offerta Cartacea: presso lo studio del professionista delegato in Amantea, VIA DOGANA, 261. Modalità Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: [mannarinoanna@libero.it](mailto:mannarinoanna@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

riale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), o all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: [mannarinoanna@libero.it](mailto:mannarinoanna@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SAN LUCIDO

### ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 941/2021 RGE

G.I. Laino Federica. Curatore: Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Strada Provinciale Falconara snc: 1/1 di abitazione al PS1-T-1. Il PS1 è composto da un magazzino di 75 mq. Il PT, adibito ad abitazione, è composto da: ingresso-soggiorno, cucina, secondo ingresso, 2 camere, ripostiglio e stanza con altro accesso indipendente. Il P1 si compone di 4 camere, 2 bagni, un ripostiglio e ampio terrazzo di 25 mq. Mq. lordi di 298 mq. Cat. A/2, cl. 2, 7 vani, Superficie Catastale Totale: 173 mq. Prezzo base: Euro 95.948,37. Offerta minima: Euro 71.961,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2024 ore 10:00 presso la presso la Sala Aste, stanza 1, ubicata in Via Giacotensi, 4, piano terra, Paola (CS), Italia, avrà luogo la vendita senza incanto, con modalità telematica sincrona mista e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance spa: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.to, via A. Pepe 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Curatore: Avv. Avventuriera Fiorina [avvfavventuriera@gmail.com](mailto:avvfavventuriera@gmail.com) - tel. 098584113, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SAN NICOLA ARCELLA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 42/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. MARTELLO PANNICO NICOLA. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Contrada Vannefora, Via Vannefora snc: 1/1 di abitazione economica cat. A/3, cl. 1 - mq. 42,45 al PT-1 interno 103, composto da soggiorno con angolo cottura, WC, e corte esclusiva al PT, 2 camere e WC al P1,. Prezzo base: Euro 20.802,49. Offerta minima: Euro 15.601,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2024 ore 10:15 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

ta. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA DEI SALICI N. 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3207926719, email: [studio.martello@libero.it](mailto:studio.martello@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SANTA MARIA DEL CEDRO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 35/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Onorato Luisa. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Via Corrado Alvaro 20: 1/1 di abitazione in comunione legale dei beni è composto da magazzino al PT, e da un appartamento al P1-2-3. Al P1 è presente un ampio salone con angolo cottura e ripostiglio, bagno e balcone, al P2 uno studio, camera con cabina armadio, bagno. Al P3, 2 camere, bagno veranda ad uso palestra. Mq. 220. Categoria A/3, Cl. 2, Vani 5,5. 1/1 di magazzino al PT, Mq. 26. Categoria C/2, Cl. U, Vani 1. Prezzo base: Euro 138.900,00. Offerta minima: Euro 104.175,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2024 ore 09:30 presso la presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS) Corso Roma. N 3 piano III e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se (CS), Via Nazionale, 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, email: [luisaonorato@libero.it](mailto:luisaonorato@libero.it), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SCALEA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 25/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Massara Angela. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Loc. Lintiscita, Via Lauro 261: 1/1 di appartamento al P1, composto da: cucina/sala da pranzo, 2 camere, bagno, soggiorno, disimpegno, terrazzino esterno chiuso, terrazzino. Mq. tot 77,25, cat. A/3, cl. 2 - vani 5. Prezzo base: Euro 58.668,75. Offerta minima: Euro 44.001,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2024 ore 11:00 presso la presso l' Hotel Blumentag sito in Paola (CS) alla via Magna Grecia 8 e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, Via della Libertà 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572000, email: [studiomassara@notariato.it](mailto:studiomassara@notariato.it), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SCALEA

## VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 65/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Monticello, Contrada Monticello: Villino composto al p. seminterato da: taverna/cucina, cantina, piano pilotis, wc e scala: al. p.t.: soggiorno/cucina, portico di ingresso, terrazza e scale esterne, wc e scala; al p.1: n. 3 camere, wc, spogliatoio, terrazza/balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 85.401,21. Offerta minima: Euro 64.050,90. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2024 ore 11:00 presso la sala d'aste ubicata in Paola (CS), alla Via Sant'Agata - c/o Centro Commerciale "Le Muse" - Sede Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Paola e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro M., via Lucibello 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: nicolabraile@outlook.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SCALEA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 107/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Pantano: Appartamento al p. 1 composto da ingresso, angolo cottura e zona pranzo, disimpegno, piccolo ripostiglio, camera da letto, bagno e balcone, Sup. netta calpestabile 33,48 mq. Libero. Prezzo base: Euro 11.137,50. Offerta minima: Euro 8.353,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2024 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, Via A, Pepe n.7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: avvavventuriera@gmail.com, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## TORTORA

## VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 70/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ferraro Michelangelo. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Via E. Ferrari 9: VILLINO Cat. A/3, classe 3, vani 7, PT composto da: ingresso e soggiorno-pranzo, vano ad uso cucinino non abitabile ed un modico servizio igienico, ricavato in minima parte nel sottoscala, dotato di lavabo, vaso igienico, bidet e piatto doccia. P1 composto da: disimpegno a cui si giunge dal piano terra attraverso il vano scala aperto, 3 camere ed un servizio igienico cieco, dotato di lavabo, vaso igienico, bidet e piatto doccia. Mq.tot 80,09. Prezzo base: Euro 104.300,00. Offerta minima: Euro 78.225,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/08/2024 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro, VIA LIBERTA' 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982972680, email: michelangelo.ferraro@virgilio.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## PETRARO

## VILLA CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 45/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Gatto Aniello. Lotto UNICO - in Paola (CS) località Petrarò, via Pantani 1: Terreno con villa che risulta parzialmente rustica, composta dai piani S1-T-1-2 e lastrico solare. Prezzo base: Euro 244.954,22. Offerta minima: Euro 183.715,66. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acquappesa, Via C. Colombo 111. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982971115, email: nellodelgatto@alice.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

## PAOLA

## LOCALE COMMERCIALE (BAR)

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 150/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Rione rione Croce SS 18 21: Attività commerciale adibita a bar-ristorante, composto da: ampio locale bar-sala-ristorante, cucina, deposito, spogliatoio, bagno/antibagno per il personale e uno per la clientela, sguatteria collegata alla cucina, disimpegni e locali deposito. Tettoia esterna coperta per coperti esterni e altri locali depositi, zona forno. Prezzo base: Euro 147.656,25. Offerta minima: Euro 110.742,19. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2024 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Contrada Piane SS 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiologicaleordine@gmail.com, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## AMANTEA

## LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 1/2022 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Fraz. Campora San Giovanni, Via dei Gladioli 13/C: Locale commerciale posto al piano interrato. Sup. 157 mq. Prezzo base: Euro 31.798,83. Offerta minima: Euro 23.849,12. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2024 ore 12:00 presso la sala Sala Aste ubicata in Via Giacontesi n. 4 - 87027 Paola (CS) e tramite la piattaforma del gestore della vendita del Gruppo Edicom Finance SPA: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), Via F. Pirrino n. 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del gestore della vendita del Gruppo Edicom Finance SPA: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studiocaldiero.it, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO DI CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 99/2022**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Gallina, Via Livari Superiore 42 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo, distinto con il n. interno 2, vani catastali, 6,5. Sono, altresì, a carico dell'aggiudicatario le spese di condominio non corrisposte dal debitore esecutato negli ultimi due anni pari ad euro 2.053,74 salvo errori ed omissioni. Prezzo base: Euro 77.618,25. Offerta minima: Euro 58.213,68. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 08/07/2024 ore 09:30 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 86/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Consortile 16 - Lotto 1: Appartamento ubicato al primo piano (secondo f.t.), superficie calpestabile di 75 mq, balconi superficie complessiva di 24 mq, composto da ingresso, corridoio, due camere, cucina-tinello, due bagni, ripostiglio e balconi. Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 03/07/2024 ore 12:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott. Alfieri Maurizio tel. 0965810393.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 39/2023**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Vico Ferruccio 22 - Lotto UNICO: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un maggiore fabbricato a sette piani f.t.,

all'interno del complesso residenziale composto da n. 4 corpi di fabbrica; composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, 3 camere (di cui una con W.C. interno), 1 servizio igienico e 2 balconi. Piena proprietà di un box auto posto al piano terra di un complesso residenziale composto da n. 4 corpi di fabbrica. Prezzo base: Euro 162.000,00. Offerta minima: Euro 121.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 09/07/2024 ore 15:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Avv. Sicari Alessia tel. 3286882231.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



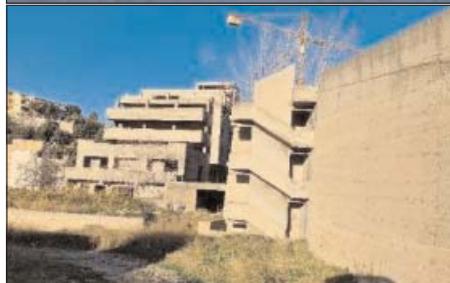
**RGE 10/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), fraz. Cataforio, Via San Pietro 2 - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione occupante l'intera superficie del primo piano (secondo fuori terra), composto di tre vani, cucina e bagno, corrispondenti a cinque vani catastali, confinante con la piazzetta della Chiesa Gesù e Maria. Prezzo base: Euro 19.968,75. Offerta minima: Euro 14.976,57. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 16/07/2024 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 1/2021**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 3: Lastrico solare di mq. 21 circa, posto al piano sesto (VII° f.t.) del maggior fabbricato a 7 piani f.t. Prezzo base: Euro 10.500,00. Offerta minima: Euro 8.950,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 18 I° Tratto n.1/C - Lotto 4: Lastrico solare di mq. 20 circa, posto al piano sesto (VII° f.t.) del maggior fabbricato a 7 piani f.t. Prezzo base: Euro 10.500,00. Offerta mini-

ma: Euro 8.950,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrubara - Lotto 16: Unità immobiliare in corso di costruzione destinata a villetta indipendente allo stato rustico, comprensiva di corte e balconi di mq 483,00 circa, a 3 piani f.t. e piano sottotetto, con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 87.150,00. Offerta minima: Euro 74.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrubara - Lotto 17: Unità immobiliare in corso di costruzione destinata a villetta indipendente allo stato rustico comprensiva di corte e balconi di mq. 480,00 circa, a 3 piani f.t. e piano sottotetto, con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 90.765,00. Offerta minima: Euro 77.150,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrubara - Lotto 20: Unità immobiliare in corso di costruzione destinata a villetta indipendente allo stato rustico di mq 176,30 circa, ad 1 piano f.t. con corte esclusiva. Prezzo base: Euro 26.250,00. Offerta minima: Euro 22.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Carrubara - Lotto 22: Area edificabile di mq. 380,00 circa destinata alla costruzione di villetta indipendente. Prezzo base: Euro 26.250,00. Offerta minima: Euro 22.350,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Spirito Santo, Trav. Silvestrini - Lotto 23: Unità immobiliare in corso di costruzione di mq. 789,00 e corte di pertinenza di mq. 1020 circa, destinata a villetta indipendente allo stato rustico, a 3 piani f.t., oltre piano seminterrato. Prezzo base: Euro 323.680,00. Offerta minima: Euro 275.150,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Spirito Santo, Trav. Silvestrini - Lotto 24: Edificio polifunzionale in corso di costruzione, allo stato rustico, a sette piani fuori terra, oltre piano interrato, oltre ancora ampia corte esclusiva di pertinenza, sito in Reggio Calabria, Via Spirito Santo Trav. Silvestrini, riportato nel NCEU al foglio di mappa 90 particella 1591, subb 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 e 17 e subb 1, 2 e 7 (parti comuni), superficie commerciale complessiva mq. 2438,12. Prezzo base: Euro 665.850,00. Offerta minima: Euro 566.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 16.500,00. modalità sincrona mista 02/07/2024 ore 15:00 presso Sala aste telematiche del gestore Astalegale.net S.p.a., sita in Reggio Calabria, alla via Tommaso Campanella n.38/A, III piano, 1 (presso la sede dell'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria) oppure in via telematica tramite la piattaforma [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VILLA SAN GIOVANNI - REGGIO CALABRIA**

**TERRENI - CANTINA - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 1183/1988**

G.D. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Villa San Giovanni (RC), - Lotto 2: Quota indivisa pari ad 1/5 del Terreno di qualità: semin. Arbor. - Superficie 2.240 mq. Prezzo base: Euro 7.973,25. Offerta minima: Euro 5.979,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Villa San Giovanni (RC), - Lotto 4: Quota indivisa pari ad 1/5 del terreno di qualità vigneto - Superficie 970 mq. Prezzo base: Euro 2.761,97. Offerta minima: Euro 2.071,48. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Santa Lucia al Parco 8 - Lotto 7: Piena proprietà cantina della superficie catastale di 37 mq piano S2. L'unità immobiliare fa parte di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 16.650,00. Offerta minima: Euro 14.487,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Santa Lucia al Parco 8 - Lotto 8: Piena proprietà Cantina della superficie 14 mq. L'unità immo-

biliare fa parte di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 6.300,00. Offerta minima: Euro 4.725,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Santa Lucia al Parco 8 - Lotto 10: Quota pari al 57% indivisa del lastrico solare mq.180, piano 5. L'unità immobiliare fa parte di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 11.542,50. Offerta minima: Euro 8.656,88. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Villa San Giovanni (RC), Strada Statale 18 Tirrena Inferiore 18 - Lotto A: LOTTO A: Quota indivisa pari al 20% del terreno che racchiude vari fabbricati fatiscenti che si sviluppa sul fronte stradale Strada Statale Tirrenica 18 per ml. 80,00 circa mentre sul lato fronte strada via Bottaro per circa ml 45,00 per una superficie complessiva di mq. 959,23 circa. Prezzo base: Euro 10.577,00.

Offerta minima: Euro 7.932,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Villa San Giovanni (RC), Strada Statale 18 Tirrena Inferiore - Lotto B: LOTTO B: Quota indivisa pari al 20% del terreno posto nelle vicinanze degli immobili di cui al Lotto A, che si sviluppa sul fronte stradale Strada Statale Tirrenica 18 per ml. 26 per una superficie complessiva di mq 382,15. Prezzo base: Euro 4.191,00. Offerta minima: Euro 3.143,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Villa San Giovanni (RC), - Lotto C: LOTTO C: Quota indivisa pari al 20% del fabbricato a due piani fuori terra costituito da più unità immobiliari per civile abitazione di tipo signorile, magazzini e depositi. Prezzo base: Euro 23.557,50. Offerta minima: Euro 17.668,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Seminara (RC), C.sta di

Grillo - Lotto D: Quota pari al 20% indiviso del terreno ubicato in agro del Comune di Seminara, località C.sta di Grillo, qualità bosco ceduo, identificato in catasto al foglio 40, particella 8 della superficie di are 00.78. Quota pari al 20% indiviso del terreno ubicato in agro del Comune di Seminara, località C.sta di Grillo, qualità bosco ceduo, identificato in catasto al foglio 40, particella 9 della superficie di Ha 05.08.50. Prezzo base: Euro 798,53. Offerta minima: Euro 598,90. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 09/07/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott.ssa Chindemi Eugenia tel. 09651974815.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/2020**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi, Piena proprietà di un appartamento al piano quarto in condominio. Prezzo Base Euro 33.222,65; offerta minima Euro 24.917,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/07/2024 ore 10:30.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 18/2022**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione di Longobardi, Via Cimitero snc (catastalmente alla Via Roma), Piena proprietà di appartamento al primo piano (secondo fuori terra) di un fabbricato a tre elevazioni, con annessa corte recintata e vano scala (b.c.n.c.), composto da: ingresso di mq 6; zona notte con 2 camere da letto di ca. 13 mq ciascuna, oltre a una terza di mq 5,5; zona soggiorno-pranzo di mq 19,50 oltre cucina di 11 mq e un bagno. La superficie commerciale complessiva dell'immobile è di mq 110,50 quella adeguata a superficie virtuale mq. 102,05. Vi sono due balconi a livello. Prezzo Base Euro 21.093,75; offerta minima Euro 15.820,31. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/07/2024 ore 16:15.

**MILETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 32/2022**

Lotto UNICO: Miletto (VV) Via San Vincenzo 86/88, Appartamento di mq 169 circa (8 vani) posto ai piani terra e primo: il piano terra è composto da 3 vani, locale sgombero, soggiorno cucina e piccolo sottoscala; Il piano superiore è composto da 4 vani, ripostiglio, 3 camere da letto, bagno. Nella perizia redatta dal Ctu Ingegnere Teodorico Namia si legge in sede di sopralluogo è stato rinvenuto un sottotetto abusivo, vista l'assenza di qualsivoglia titolo edilizio che ne permette la realizzazione. Prezzo Base Euro 20.880,71; offerta minima Euro 15.660,53. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/07/2024 ore 09:30.

**PIZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 45/2018**

Lotto UNICO: Pizzo (VV) Strada Statale 522, Appartamento compreso nell'edificio condominiale pluripiano, sito in località Marinella, lungo la Strada Statale n. 522, e specificatamente l'appartamento

occupante l'intero piano terzo, distinto come interno n. 3, composto da due vani, salone cucina, due bagni, cabina armadio, disimpegno e due balconi, prospiciente spazio d'isolamento per più lati e confinante con il vano scala, salvo altri. Prezzo Base Euro 38.155,50; offerta minima Euro 28.616,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/07/2024 ore 09:30.

**RICADI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 19/2020**

Lotto 1: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano seminterrato di un fabbricato di complessivi tre piani, composto da: ampio locale pranzo-soggiorno, 3 camere, bagno. Superficie complessiva di mq. 118,85, nonché da un portico (di mq. 46 ca) con copertura in tegole su travi in legno, posto lungo 3 lati del fabbricato, quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 72.455,31; offerta minima Euro 54.341,48. Lotto 2: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani, cui si accede da un ampio locale soggiorno e composto da: cucina, 4 camere, 2 bagni, ampio disimpegno. Superficie complessiva di mq. 141, dotato di n. 3 balconi, per una superficie complessiva pari a mq. 26 ca., con quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. Prezzo Base Euro 92.488,85; offerta minima Euro 69.366,64. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 03/07/2024 ore 12:00.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ROMBIOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 41/2018**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Via Fratelli Gracchi 40, Appartamento al primo piano composto da: 4 vani (stanze) abitabili oltre i locali come ingresso (1), bagni (2), ripostiglio (1), disimpegno (1), lavanderia (1), balconi (3). Facente parte di un fabbricato di n. 5 elevazioni compreso il piano terra adibito a garage rifinito in ogni parte con intonaco cementizio privo di qualsiasi colorazione. Prezzo Base Euro 25.417,71; offerta minima Euro 19.063,28. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Serra Maria Rosaria tel. 3385245261. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/07/2024 ore 12:00.

**SAN GREGORIO D'IPPONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2020**

Lotto 2: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Martiri d'Ungheria 11, Porzione di un vecchio fabbricato a due piani f.t., destinato a civile abitazione, in stato di abbandono e posta al piano primo. Sup. app.to 203 mq oltre 100 mq di terrazze scoperte. Impianto riscaldamento non funzionante. Stato di manutenzione e conservazione scarso. Libero. Il tutto meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 21.804,03; offerta minima Euro 16.353,02. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/07/2024 ore 10:30.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ZUNGRI-FILANDARI**

**ABITAZIONI-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 13/2017**

Lotto 1: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 1.31.00 di qualità uliveto. Prezzo Base Euro 6.852,00; offerta minima Euro 5.139,00. Lotto 2: Zungri (VV) località Serre, appezzamento di terreno agricolo di ha 26,30. Prezzo Base Euro 1.808,00; offerta minima Euro 1.356,00. Lotto 3: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di magazzino/deposito, costituito da più vani, di cui un ampio vano centrale destinato ad oleificio ormai dismesso, ed altri vani adibiti ad ufficio, bagno, deposito oltre vani annessi di recente. Piano T, cat. C/2, cl. 1, mq. 342, sup totale mq. 391. Area urbana di mq. 195. Prezzo Base Euro 25.722,00; offerta minima Euro 19.292,00. Lotto 4: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1 composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq 134. Prezzo Base Euro 13.494,00; offerta minima Euro 10.121,00. Lotto 5: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P1, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 138. Prezzo Base Euro 13.848,00; offerta minima Euro 10.386,00. Lotto 6: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 134. Prezzo Base Euro 13.640,00; offerta minima Euro 10.230,00. Lotto 7: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P2, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Vani 6, superficie catastale mq. 138. Prezzo Base Euro 13.931,00; offerta minima Euro 10.449,00. Lotto 8: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6,5, superficie catastale totale mq. 140. Prezzo Base Euro 13.910,00; offerta minima Euro 10.433,00. Lotto 9: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, Appartamento al P3, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi. Vani 6, superficie catastale totale mq. 145. Prezzo Base Euro 14.429,00; offerta minima Euro 10.822,00. Lotto 10: Zungri (VV) Zungri, Appezzamento di terreno agricolo di ha 9.39.32, Uliveto cl. 2, mq. 30.196, pascolo Arborato cl. 1, mq. 6.384. Qualità Uliveto, cl. 2, mq. 2.000, qualità pascolo Arborato cl. 1, mq. 26. Qualità Seminativo, cl. 3, mq. 846, qual. Uliveto cl. 3, mq. 4.902, arborato cl. 1, mq. 40.412. Porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 3.005, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 55. Porzione AA uliveto cl. 2, mq. 4.108, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 1.998. Foglio

18 particelle 212-213-214-215-2308-2310. Prezzo Base Euro 19.570,00; offerta minima Euro 14.678,00. Lotto 11: Zungri (VV) Zungri, Appezzamento di terreno agricolo di ha 6.25.60, porzione AA, qual. Uliveto cl. 2, mq. 4.523, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 2.307. Porzione AA uliveto cl. 3, mq. 34.700, porzione AB pascolo arborato, mq. 2.660. Qualità Uliveto cl. 3, mq. 4.410, porzione AA Uliveto cl. 2 mq. 10.444, porzione AB pascolo mq. 196. Uliveto cl3, mq. 3.320. Foglio 18, particelle 205-206-207-2312-2314. Prezzo Base Euro 23.354,00; offerta minima Euro 17.516,00. Lotto 12: Zungri (VV) Zungri, Appezzamento di terreno agricolo di ha 4.91.50, Qualità: uliveto cl. 3, mq. 17.260, porzione AA seminativo cl. 3, mq. 279, porzione AB Uliveto cl. 2, mq. 4.801, pascolo arborato cl. 1, mq. 2.130 e 2.600. Porzione AA seminativo cl. 3, mq. 9.540 e porzione AB uliveto cl. 2, mq. 522 e porzione AC pascolo arborato cl. 1, mq. 12.018. Foglio 18, particelle: 188-189-202-203-204. Prezzo Base Euro 12.114,00; offerta minima Euro 9.086,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita senza incanto: 27/06/2024 ore 10:30.

**Immibile comm.le | ind.le**

**PIZZO**

**COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 19/2019**

Lotto 1: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi snc, Complesso aziendale con destinazione turistico-alberghiera: 1) fabbricato adibito ad albergo su 3 elevazioni f.t., con piscina, giardino e parcheggio. Obbligo acquisto porzione minore Euro 60.000,00 oltre spese. Descrizione dettagliata in perizia. 2) I beni mobili risultanti dal verbale d'inventario depositato in cancelleria fallimentare il 09/01/2020, e quant'altro necessario all'esercizio dell'attività, descritti ed indicati nella ctu del Dott. Nicola Vittorio Limardo ed Arch. Paola Baldo. Prezzo Base Euro 1.200.000,00; offerta minima Euro 1.200.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814. Curatore Fallimentare Avv. Greco Eleonora tel. 0963472673. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/06/2024 ore 10:00.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

**Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)**

# SICILIA

Messina - Trapani



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**TRAPANI**

**Abitazione | Accessorio**

**ALCAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 46/2020**

G.E. Dott.ssa Ciulla Anna Loredana LOTTO UNICO: in Alcamo (TP) via Luigi Pirandello 12, Appartamento al piano primo, facente parte di un maggiore fabbricato, composto da: vano soggiorno, cucina-pranzo, ingresso-disimpegno, bagno, w.c., cucinino, 2 vani riposto e da 3 camere da letto; sul fronte principale troviamo 2 balconi ed un terzo sul fronte retrostante. Accesso da Via L. Pirandello attraverso un androne con vano scala, comune ad altre unità immobiliari. La superficie utile è di mq 119,02, quella non resi-

denziale, costituita dai tre balconi è di mq 14,84. La superficie lorda è di mq 139,80, il tutto per una superficie convenzionale complessiva, di mq 150,31. Classe energetica G. Prezzo base Euro 25.800,00. Offerta minima Euro 19.350,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/07/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Culmone Francesca tel. 3398197271

TRAPANI



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



## Ricerca per tipologia immobiliare

A

### Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

IC

### Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

II

### Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

G

### Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

S

### Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.

F

### Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.

T

### Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

R

### Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

V

### Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

M+

### Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

**GPS ASTE**

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

Tribunale di  
**MESSINA****Abitazione | Accessorio****MESSINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 220/2021**

In Messina (ME), Viale Annunziata 11 is. 539 - Lotto UNICO: appartamento della superficie commerciale di mq 124,21 sito al primo piano di uno stabile senza ascensore composto da 4 vani f.t., composto da tre camere da letto, una cucina, un salone/soggiorno, due bagni, un ripostiglio, un balcone ed una veranda chiusa con struttura precaria. PREZZO BASE Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2024 ore 10:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avvocato Bucca Edoardo 090360119, per info e visita immobile

**MESSINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 104/2021**

In Messina (ME), Villaggio Mangialupi, via Luigi Capuana 82 - Lotto 1: Piena proprietà di un appartamento di tipo ultrapopolare (A/5), facente parte di un edificio a schiera, con ingresso diretto da ampio spazio pubblico destinato a parcheggio. PREZZO BASE Euro 39.433,10. Offerta minima Euro 29.574,83. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. modalità sincrona mista 16/07/2024 ore 11:30 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 3472491833, per info e visita immobile

**MESSINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 10/2022**

In Messina (ME), via Maddalena is. 147 n. 13 - Lotto UNICO: appartamento della superficie lorda complessiva di mq 132,00. PREZZO BASE Euro 148.625,75. Offerta minima Euro 111.469,31. Rilancio minimo in aumento Euro 4.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2024 ore 11:30 presso studio del delegato in Messina via Ghibellina 77 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090711157, per info e visita immobile

**MESSINA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 380/2016**

In Messina (ME), via Sorbella, 27 frazione Villaggio Cumia Superiore - Lotto 1: abitazione unifamiliare

della superficie commerciale di 100,96 mq, posto ai p.t. e primo di uno stabile adibito ad uso residenziale. PREZZO BASE Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 16/07/2024 ore 17:30 presso studio del delegato in Messina, Via Ettore Lombardo Pellegrino 23/C. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott. Salomone Massimo 3473347601, per info e visita immobile

**MESSINA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 129/2022**

In Messina (ME), Via Adolfo Vetrano - Lotto UNICO: Fabbricato composto da 3 piani fuori terra. L'immobile per civile abitazione costituito da una cucina/pranzo e un bagno al piano terra e, un primo piano da due camere, ed un secondo piano con una camera e un bagno ed un piccolo terrazzo. Superficie catastale totale è di mq 107 escluso le aree scoperte di 101 mq. PREZZO BASE Euro 40.400,00. Offerta minima Euro 30.300,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 12/07/2024 ore 10:00 presso studio professionale del sottoscritto, sito in Messina, Via Maffei n° 5. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile

**MESSINA****VILLA SINGOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 111/2015**

In Messina (ME), Contrada Reginella I, via Comunale - Lotto UNICO: villa singola, che si configura come una casa unifamiliare sviluppata su due livelli, collegati da una scala interna in cemento armato e da altra esterna che consente accesso diretto dal cortile al primo piano. PREZZO BASE Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 12/07/2024 ore 17:00 presso studio del delegato in Via Nino Bixio n. 89, piano 2. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Anastasi Nunziello 0902938581, per info e visita immobile

**MESSINA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 102/2020**

In Messina (ME), Via Palermo 507 - Lotto UNICO: Unità immobiliare costituita da un appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 106,30 mq e sito al p.t., consistenza sei vani. PREZZO BASE Euro 63.342,91. Offerta minima Euro 47.507,18. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona

na mista 12/07/2024 ore 12:00 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. D'Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Burgio Danilo 0903697630, per info e visita immobile

**MESSINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 166/2022**

In Messina (ME), Via Alcantara 9 - Lotto UNICO: Appartamento composto da un ingresso che da su un soggiorno, un corridoio; due camere; una cucina/pranzo, un bagno, un ripostiglio ed è dotato di balcone. L'appartamento è posto al piano secondo di un fabbricato. La superficie lorda dell'appartamento è di circa 94 mq a cui bisogna aggiungere l'incidenza della superficie del balcone 5,50 mq (circa). PREZZO BASE Euro 69.100,00. Offerta minima Euro 51.825,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 17/07/2024 ore 10:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Mazzei Sebastiano 090717218, per info e visita immobile

**MESSINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 80/2021**

In Messina (ME), Via dei Bottai, pal. 8 Frazione San Filippo, quartiere villaggio Cep - Lotto UNICO: appartamento della superficie commerciale di mq 88,93 posto al primo piano con un'altezza interna di 2,90. PREZZO BASE Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2024 ore 10:00 presso sala aste tele-

matiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Giorgianni Alessia 3383811621, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 26/2019**

In Messina (ME), Via Quod Quaeris is. 435/40 n. 19/8 - Lotto 1: Appartamento della superficie commerciale di mq 80,87, posto al piano secondo e terzo, composto al piano secondo, da ingresso, camera e bagno e al piano terzo, collegato con una scala interna, da soggiorno, cucina e piccolo wc, oltre balcone. PREZZO BASE Euro 22.750,00. Offerta minima Euro 17.062,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 19/07/2024 ore 11:00 presso studio del delegato in Messina, Via Mamertini 17. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Garzo Maria 3355790479, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 217/2018**

In Messina (ME), Via Consolare Valeria 138, quartiere Villaggio Tremestieri - Lotto 1: Appartamento della superficie commerciale di 187,68 mq, 8 vani. L'immobile si trova all'interno del Condominio "Residence Valeria 138", composto da due palazzine e ad esso si accede da un cancello sito in via Consolare Valeria n. 138 (località Tremestieri) e dalla Statale 114. Posti auto esterni all'interno del condominio. L'immobile è sito al quarto piano e piano sottotetto del corpo di fabbrica "A". PREZZO BASE Euro 199.000,00. Offerta minima Euro 149.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. In Messina (ME), Via Consolare Valeria 138, quartiere Villaggio Tremestieri - Lotto 2: Box singolo della superficie commerciale di 42,00 mq. L'immobile si trova all'interno del Condominio "Residence Valeria 138", composto da due palazzine e ad esso si accede da un cancello sito in via Consolare Valeria n. 138

(località Tremestieri) e dalla Statale 114. Posti auto esterni all'interno del condominio. L'immobile è sito al piano terra e ad esso si accede dalla strada carrabile condominiale. PREZZO BASE Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/07/2024 ore 11:00 presso sala aste telematiche della società Edicom, sita in Messina, Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Zumbo Tancredi 090774988, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 232/2018**

In Messina (ME), Via Antonino Amodeo is. 13, frazione Rione Gazzi - Lotto UNICO: appartamento della superficie commerciale di 59,38 mq. L'appartamento è composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno con vasca e balcone. Il fabbricato ha una copertura a falde con tegole. L'appartamento è posto al secondo piano e necessita di ristrutturazione. Il fabbricato è sprovvisto di ascensore. Il fabbricato, di cui fa parte l'immobile oggetto di pignoramento, è stato realizzato in data antecedente l'1 settembre 1967. Il fabbricato non dispone né di licenza edilizia né di abitabilità. PREZZO BASE Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 16/07/2024 ore 15:30 presso uffici siti in Messina, Piazza Duomo, n. 32/A piano II. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Ferraro Fabrizio 3477733507, per info e visita immobile

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 144/2022**

In Messina (ME), Strada Panoramica dello Stretto 1416 - Lotto UNICO: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento, complesso "Linea Verde", Palazzina "I" con annesso un posto auto nel cortile condominiale, posto al piano 1°, seconda elevazione fuori terra nella scala "I". PREZZO BASE Euro 124.221,00. Offerta minima Euro 93.165,75. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2024 ore 10:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Lo Prete Francesca 3395047006, per info e visita immobile

**GRANITI**

**FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 56/1996**

In Graniti (ME), Via Santa Maria - Lotto UNICO: CORPO A fabbricato Piano S1 in corso di costruzione. CORPO A fabbricato Piano T in corso di costruzione. CORPO A fabbricato Piano 1 in corso di costruzione. CORPO A lastrico solare. CORPO B Fabbriato Piano S1 in corso di costruzione. PREZZO BASE Euro 23.406,79. Offerta minima Euro 17.555,09. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Dal 19.07.2024 ore 10:00 sino al 29.07.2024 ore 10:00 avrà luogo la vendita senza incanto con modalità asincrona tramite la piattaforma [www.doauction.it](http://www.doauction.it). G.D. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Curatore fallimentare Avv. Saladino Francesco 0906410005, per info e visita immobile

**ROMETTA**

**ABITAZIONE E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 32/2020**

In Rometta (ME), Via Graziella Pino 15, frazione Rometta Marea - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 dell'appartamento della superficie commerciale di 120,38 mq. auto coperto con ingresso indipendente dalla via Graziella Pino 17. La superficie esterna lorda (SEL) del predetto posto auto è pari a mq. 15,22, mentre quella calpestabile risulta di circa mq. 10,58 ed altezza interna di mt. 3,00, e sviluppa una superficie commerciale di 7,61 Mq. PREZZO BASE Euro 78.500,00. Offerta minima Euro 58.875,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/07/2024 ore 10:00 presso Sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Sammartano Ennio 0907384212, per info e visita immobile

**VILLAFRANCA TIRRENA**

**APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 144/2021**

In Villafranca Tirrena (ME), Via Consortile 45 - Lotto UNICO: Quota 1/1 di piena proprietà di appartamento oltre lastrico solare, superficie lorda mq. 275,37. PREZZO BASE Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro

3.000,00. Asta senza Incanto 19/07/2024 ore 13:00 presso studio del delegato sito in Messina Via Nicola Fabrizi 71. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Grosso Fabrizio 090670703, per info e visita immobiliare

### VILLAFRANCA TIRRENA

#### APPARTAMENTI E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 27/2014

In Villafranca Tirrena (ME), via Consortile snc - Lotto 1: -appartamento posto al piano terra e primo piano vani 5,5 superficie 114 mq. -box auto sito al piano seminterrato di un fabbricato della superficie di mq 16, superficie catastale mq 20. PREZZO BASE Euro 152.150,00. Offerta minima Euro 114.112,50. Rilancio minimo in aumento Euro 4.500,00. In Villafranca Tirrena (ME), via Consortile snc - Lotto 2: -appartamento posto al piano secondo superficie catastale 68 mq, vani 3,5. -box auto sito al piano seminterrato di un fabbricato della superficie di mq 17, superficie catastale mq 22. PREZZO BASE Euro 74.970,00. Offerta minima Euro 56.227,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. In Villafranca Tirrena (ME), via Consortile snc - Lotto 3: -appartamento posto al piano secondo superficie 68 mq, vani 4,5. -box auto sito al piano seminterrato di un fabbricato della superficie di mq 13, superficie catastale mq 16. PREZZO BASE Euro 95.200,00. Offerta minima Euro 71.400,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Villafranca Tirrena (ME), via Consortile snc - Lotto 4: deposito posto al piano terzo superficie 41 mq. PREZZO BASE Euro 39.950,00. Offerta minima Euro 29.962,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. In Villafranca Tirrena (ME), via Consortile snc - Lotto 5: -appartamento posto al piano terra superficie 60 mq, vani 3. -box auto sito al piano seminterrato di un fabbricato della superficie di mq 42, superficie catastale mq 49. PREZZO BASE Euro 84.150,00. Offerta minima Euro 63.112,50. Rilancio minimo in aumento Euro

2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2024 ore 11:00 presso studio del delegato in Messina via Ghibellina 77, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Arena Antonio 090711157, per info e visita immobiliare

### Immobilie comm.le|ind.le

#### MESSINA

#### DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 72/2021

In Messina (ME), Via Giuseppe Arenaprimo, n. 29, quartiere Villaggio Aldisio - Lotto 1: deposito artigianale della superficie commerciale di 431,20 mq, cons. cat. 322 mq. PREZZO BASE Euro 141.310,00. Offerta minima Euro 105.982,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 19/07/2024 ore 10:15 presso sala aste telematiche della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Marullo Giuseppe 0906012019, per info e visita immobiliare

#### MESSINA

#### DEPOSITI E NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 40/2020

In Messina (ME), Contrada Sivirga, Villaggio Bordonaro - Lotto UNICO: - Locale deposito S.I., zona censuaria 2, categoria C/2, consistenza 80 mq; totale superficie: 81 mq. - Locale deposito, S.I., zona censuaria 2, categoria C/2, consistenza 82 mq; totale superficie: 90 mq; - Negozio, S.I., zona censuaria 2, categoria C/1, classe 8, consistenza 47mq; totale superficie: 65 mq; - Locale deposito S.I., zona censuaria 2, categoria C/2, classe 4, consistenza 82 mq;

totale superficie: 91 mq. PREZZO BASE Euro 178.820,02. Offerta minima Euro 134.115,02. Rilancio minimo in aumento Euro 3.500,00. Asta senza Incanto 16/07/2024 ore 10:00 presso Studio sito in Messina, Corso Cavour, 48. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Amodeo Maria Barbara 3488109663, per info e visita immobiliare

### Terreno|Immobilie agricole

#### MESSINA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 115/2018

In Messina (ME), Contrada Perara, frazione Gesso - Lotto 1: a) terreno agricolo della superficie commerciale di 141.443,00 mq. b) Ricovero animali della superficie commerciale di 136,52 mq. c) Locale deposito della superficie commerciale di 61,88 mq. d) Unità collabente della superficie commerciale di 19,50 mq. e) Unità collabente della superficie commerciale di 78,00 mq. f) Unità collabente della superficie commerciale di 58,00 mq. g) Abitazione di tipo rurale della superficie commerciale di 110,73 mq. h) Fabbricato in legno formato da 3 unità immobiliari della superficie commerciale di 171,98 mq. i) Locale deposito della superficie commerciale di 24,00 mq. j) Ricovero animali della superficie commerciale di 50,20 mq. k) Ricovero animali della superficie commerciale di 419,00 mq. l) Unità collabente della superficie commerciale di 52,56 mq. PREZZO BASE Euro 244.460,00. Offerta minima Euro 207.791,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Asta senza Incanto 16/07/2024 ore 16:00 presso studio del professionista delegato in San Filippo del Mela (ME), Via Nazionale Olivarella 32. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Pruiti Ciarello Giorgia 09041191, per info e visita immobiliare

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.

