

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXVII | 618 | N° 8 • Aprile 2024 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Specializzazione in Abbonamento Postale - D.L. 33/2003 (conv. in L. 1-27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 8 - 12 Aprile 2024 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM | [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE  
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA  
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

PUBBLICITÀ  
Gruppo Edicom spa  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

DISTRIBUZIONE

Calabria  
Emilia Romagna  
Friuli Venezia Giulia  
Lazio  
Lombardia  
Puglia  
Sicilia  
Toscana  
Umbria  
Veneto

Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia  
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomspa.it  
- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomspa.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomspa.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomspa.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@edicomspa.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@edicomspa.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotone@edicomspa.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@edicomspa.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@edicomspa.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@edicomspa.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@edicomspa.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomspa.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomspa.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomspa.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomspa.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomspa.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomspa.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomspa.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomspa.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomspa.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomspa.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@edicomspa.it

• **PIEMONTE**  
- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomspa.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomspa.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@edicomspa.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomspa.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

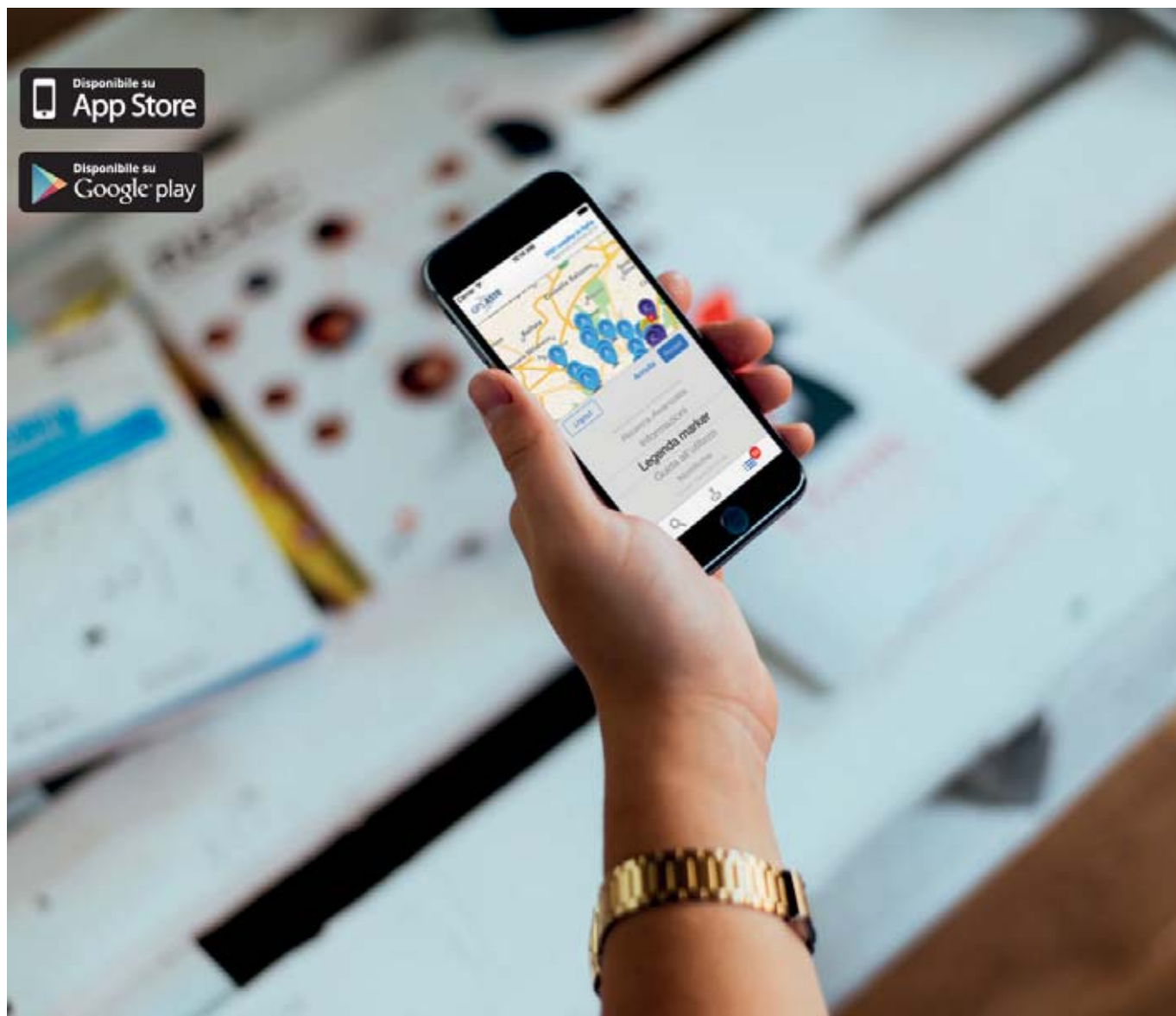
Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....  
È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

**FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (618)*



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>6</b>
Ferrara	pag. 6
Ravenna	pag. 11
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>12</b>
Pordenone	pag. 12
<b>VENETO</b>	<b>15</b>
Rovigo	pag. 15
Treviso	pag. 19
Venezia	pag. 28
Verona	pag. 32



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>35</b>
Civitavecchia	pag. 35
Rieti	pag. 37
<b>TOSCANA</b>	<b>40</b>
Massa	pag. 40
<b>UMBRIA</b>	<b>43</b>
Terni	pag. 43



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>45</b>
Benevento	pag. 45
Nola	pag. 49
<b>BASILICATA</b>	<b>49</b>
Matera	pag. 49
<b>PUGLIA</b>	<b>50</b>
Foggia	pag. 50
<b>CALABRIA</b>	<b>54</b>
Catanzaro	pag. 54
Cosenza	pag. 57
Crotone	pag. 63
Lamezia Terme	pag. 64
Locri	pag. 66
Palmi	pag. 68
Paola	pag. 70
Reggio Calabria	pag. 71
Vibo Valentia	pag. 73



## ISOLE

<b>SICILIA</b>	<b>75</b>
Messina	pag. 75
Trapani	pag. 75

## EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FERRARA

Tribunale di  
FERRARA

Abitazione | Accessorio

CASUMARO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 18/2023

FERRARA. Piena proprietà di beni siti a Casumaro, Via Ex Dogana, locati tranne il lotto 3. Lotto 1: Abitazione con garage e corte esclusiva. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Lotto 2: Abitazione con garage e corte esclusiva. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Lotto 3: Abitazione con garage e corte esclusiva. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima Euro 48.937,50. Lotto 4: Abitazione con garage e corte esclusiva. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima Euro 48.937,50. Lotto 5: Abitazione con garage. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerta minima Euro 43.312,50. Custode Giudiziario Dott. Melloni Leonardo, tel. 0532207040, leonardomelloni@studiolegalemdr.it. Udienda senza incanto 28/06/2024 ore 09:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 129/2022

FERRARA Lotto UNICO: Barco, Via del Bonone. piena proprietà di appartamento in fabbricato condominiale posto al primo piano, composto da ingresso, ampio locale soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due stanze e bagno, con locali ad uso comune e ripostiglio esclusivo. Occupato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Ricchieri Dino, tel. 0532207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 28/06/2024 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 108/2023

FERRARA - Lotto UNICO: loc. Pontegradella, Via Pontegradella. piena proprietà di appartamento al p.1° in condominio, con ripostiglio esterno, composto da ingresso diretto nel vano cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e 2 camere da letto singole. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 14/06/2024 ore 16:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONI + GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Fall. 3/2020

FERRARA - Lotto 3: frazione Contrapò, Via Bertolda. piena proprietà di complesso immobiliare composto da villa padronale, fabbricati accessori e terreno agricolo. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Via della Siepe e Via dei Cedri lotti da 509) a 514) Posti auto scoperti al prezzo base di Euro 2.500,00 ciascuno. Offerta minima Euro 1.875,00. Curatore Dott. Baraldi Enrico tel. 351-7690758 (ore 9-13). Udienda senza incanto 21/06/2024 ore 09:30. G.D. Ghedini Anna.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 181/2022

FERRARA - Lotto UNICO: località Sant'Egidio,, Via Olmo. Piena proprietà di abitazione adiacente a porzione di pertinenza uso lavanderia e adiacente magazzino al solo piano terra.. Prezzo base Euro 18.562,50. Offerta minima Euro 13.921,87. Custode Giudiziario Avvocato Ricchieri Dino, tel. 0532207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 28/06/2024 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 121/2023

FERRARA Lotto 1: Loc. Viconovo, Via Bertolda. Porzione di fabbricato indipendente su tre lati composto da: piano terra ampio ingresso/soggiorno, cucina, bagno e sala da pranzo; piano primo tre letto ed un sottotetto. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 200. Occupazione: occupato dai proprietari. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 05321650498, studiolaursensi@gmail.com. Udienda senza incanto 14/06/2024 ore 13:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 93/2023

FERRARA Lotto UNICO: loc. Corlo, Via Canalazzi. Piena proprietà di villetta al p.t.-1 con autorimessa e corte esclusiva, composta da ingresso su pranzo/soggiorno, bagno, cucina abitabile, 3 camere da letto, di cui una con balcone e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532704017, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 14/06/2024 ore 13:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

APPARTAMENTO - OFFICINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 113/2023

FERRARA - Lotto 1: Viale Giambattista Boldrini. Piena proprietà di Appartamento al p.1, con autorimessa, composto da ampio ingresso/disimpegno, cucina, pranzo/soggiorno, ripostiglio/guardaroba, 2 bagni, 3 camere da letto, oltre 2 balconi. Occupato. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro

96.000,00. Lotto 2: Via Gaetano Pesci. piena proprietà di officina. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.250,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532704017, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 14/06/2024 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 56/2023**

COPPARO - Lotto UNICO: Sabbioncello San Vittore, Piazza XXI Giugno. Nuda proprietà di appartamento al pt., con corte ed accesso indipendente. Occupato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custode Giudiziario Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 28/06/2024 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 13/2023**

Comacchio (FE) - Lotto 1: Porto Garibaldi, Viale dei Mille. Piena proprietà di appartamento, con posto auto e area esclusiva, composto al p.t. da piccolo portico, un ripostiglio sottoscala e area esclusiva esterna, dal vano scala si accede al p-1 con soggiorno/pranzo ed angolo cottura, disimpegno, una camera da letto, bagno oltre ad un balcone; al piano secondo (sottotetto) è composto da due vani ed un bagno non autorizzato. Occupata da beni mobili. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Comacchio (FE) - Lotto 2: Porto Garibaldi, Viale dei Mille. Piena proprietà di appartamento al piano terra con posto auto e area esclusiva, L'appartamento in esame si sviluppa al solo piano terra ed è composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, una camera da letto, bagno oltre ad una veranda e area esclusiva esterna. Occupazione: Occupata da beni mobili. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Custode Giudiziario Permunion Eleonora, tel. 3381117047, eleonorapermunion@gmail.com. Udienda senza incanto 28/06/2024 ore 12:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BERRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 84/2023**

BERRA - Lotto UNICO: Riva del Po, Via Trombona. Piena proprietà di abitazione di tipo economico, stalla, locali di deposito, con annesso terreno, occupato. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima Euro 28.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 21/06/2024 ore 09:15. G.E. Ghedini Anna.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 104/2023**

BONDENO - Lotto UNICO: Gavello, Via Comunale. piena proprietà di piccola casa di abitazione rurale, costituita al pt da vani cucina, antibagno, bagno e ingresso-soggiorno, al p.1 n. 2 camere da letto ed piccolo disimpegno, oltre corte esclusiva. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 14/06/2024 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 160/2018**

CENTO - Lotto 1: loc. XXII Morelli, Via Tassinari 7. Diritto: 1/1 di proprietà superficiale di civile abitazione dotato di accessori e corte esclusiva, in fase di ricostruzione a seguito del sisma 2012. Occupato. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 05321650498, studiourasensi@gmail.com. Udienda senza incanto 28/06/2024 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CODIGORO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 126/2023**

CODIGORO Lotto UNICO: Mezzogoro, Via Bengasi. piena proprietà di abitazione con pro servizi e basso-comodi in corpi di fabbrica staccati (mq 82) e area urbana (mq 465) Occupato. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 14/06/2024 ore 10:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 132/2022**

COMACCHIO - Lotto 2: fraz. Porto Garibaldi, Via Vincenzi, piena proprietà di abitazione al p.t. -1-2, con aree cortilive esclusive oltre a autorimessa Occupato. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Ruvoli Francesco, tel. 393519020177, legale3@studioprseu. Udienda senza incanto 21/06/2024 ore 09:00. G.E. Ghedini Anna.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COMACCHIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 68/2023**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Lido degli Scacchi, Via del Brigantino. Piena proprietà di abitazione al p.t. con corte esclusiva ed accesso indipendente. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Custode Giudiziario Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 28/06/2024 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 85/2023**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Via Monsignore Giuseppe Guidi. piena proprietà della porzione di fabbricato ad uso residenziale da terra a cielo indipendente e libera su due lati. Attualmente occupato. Prezzo base Euro 62.850,00. Offerta minima Euro 47.150,00. Custode Giudiziario Notaio Carnevale Iolanda, tel. 0532205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 14/06/2024 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 92/2023**

COMACCHIO. Piena proprietà di beni, entrambi liberi, siti in via Tintoretto, fraz. Lido di Spina. Lotto 1: Abitazione al p.t.-1 con ampia area cortiliva pertinenziale. Prezzo base Euro 183.900,00. Offerta minima Euro 138.000,00. Lotto 2: Abitazione al p.2 con ampia area cortiliva pertinenziale condivisa. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Custode Giudiziario Notaio Carnevale Iolanda, tel. 0532205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 14/06/2024 ore 11:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 107/2023**

COMACCHIO - Lotto UNICO: San Giuseppe, Via Gradisca. piena proprietà di abitazione al p.t. (parzialmente interrato in quanto presenti alcuni gradini a scendere), con pertinenziale posto auto scoperto esclusivo libero. Prezzo base Euro 28.740,00. Offerta minima Euro 21.350,00. Custode Giudiziario Notaio Carnevale Iolanda, tel. 0532205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 14/06/2024 ore 11:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 114/2023**

COMACCHIO: lotto UNICO: Lido degli Scacchi, Via Terra. piena proprietà di Abitazione al pt con pertinenziale area cortiliva esclusiva, libero. Prezzo base Euro 51.890,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Custode Giudiziario Notaio Carnevale Iolanda, tel. 0532205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 14/06/2024 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COPPARO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 24/2022**

COPPARO Beni siti in loc. Ambrogio, Via Giancarlo Ghiraldi. Lotto 1 Quota di 1/1 della nuda proprietà di abitazione al p.t.-1 con autorimessa occupato dall'usufruttuario. Prezzo base Euro 12.700,00. Offerta minima Euro 9.525,00. Lotto 2: Piena proprietà di abitazione con autorimessa dotata di scoperto esclusivo. occupato dal debitore, da considerarsi libero al Decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Custode Giudiziario Dott. Nanni Simone, tel. 0532769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 28/06/2024 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CORBOLA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 39/2021**

CORBOLA (RO) - Lotto 1: Via Roma. Piena proprietà di villetta con autorimessa occupato. Prezzo base Euro 61.388,80. Offerta minima Euro 46.041,60. Lotto 3: Via Roma. piena proprietà di abitazione con corte e terreno libera. Prezzo base Euro 7.680,00. Offerta minima Euro 5.760,00. Curatore avv. Filippo Fiorani, tel. 0532211440, email ffiorani@affariediritto.com. Udienda senza incanto 07/06/2024 ore 09:30. G.D. A. Ghedini.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FISCAGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 119/2023**

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Massafiscaglia, Via Castagnina. piena proprietà di abitazione piano terra e primo con area cortiliva esclusiva, ilibero da persone, ingombrato da masserizie di vario genere prive di valore. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avballardini@libero.it. Udiienza senza incanto 14/06/2024 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**FISCAGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 54/2023**

Massa Fiscaglia (FE) - Lotto UNICO: Via Argine Po. Piena proprietà di abitazione di tipo economico libero da persone. Prezzo base Euro 12.800,00. Offerta minima Euro 9.600,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udiienza senza incanto 21/06/2024 ore 09:00. G.E. Ghedini Anna.

**PORTOMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 111/2023**

PORTOMAGGIORE - Lotto UNICO: Via Roma. Piena proprietà di appartamento in contesto condominiale con annessa cantina composto da ingresso, soggiorno, piccola cucina, due letto e un bagno. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 62. Occupato. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Custode Giudiziario Sensi Laura,

tel. 05321650498, studiolaurasensi@gmail.com. Udiienza senza incanto 14/06/2024 ore 12:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**RIVA DEL PO**

**VILLETTA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 277/2018**

RIVA DEL PO. Piena proprietà di beni, tutti liberi, in località Ro Ferrarese, Via Provinciale. Lotto 3: Abitazione al p.1. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Lotto 4: Magazzino ed autorimessa al pt. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Lotto 5: Magazzino al pt.-1. Prezzo base Euro 147.000,00. Offerta minima Euro 110.250,00. Lotto 6: Terreni. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Custode Giudiziario Avv. Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udiienza senza incanto 14/06/2024 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**RIVA DEL PO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 87/2023**

RIVA DEL PO Lotto UNICO: Ruina, Piazza Giuseppe Garibaldi. Piena proprietà di abitazione indipendente al p.t.-1 dotata di area cortiliva esclusiva circostante, sulla quale insiste un piccolo fabbricato uso autorimessa e una tettoia in legno. occupato da terzi. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Ballardini Francesco, tel. 0532476526, avballardini@libero.it. Udiienza senza incanto 14/06/2024 ore 10:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**TERRE DEL RENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 269/2019**

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: Via Statale - fraz. San Carlo. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con pertinenziali lavanderia e garage al piano terra in corpo

staccato. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Custode Giudiziario Notaio Carnevale Iolanda, tel. 0532205144, icarnevale@notariato.it. Udiienza senza incanto 28/06/2024 ore 09:45. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

**TRESIGNANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 127/2023**

TRESIGALLO Lotto UNICO: Via 1° Maggio. Piena proprietà di appartamento al p.1, con autorimessa e corte esclusiva, composto da ingresso/disimpegno/corridoio, cucina (abitabile), pranzo/soggiorno, bagno (finestrato), due camere da letto, entrambe con balcone. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532704017, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udiienza senza incanto 14/06/2024 ore 13:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie.com | ind.le**

**FERRARA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 132/2020**

Ferrara (FE) - Lotto 1: Località Denore, Via Alberello. Complesso immobiliare composto da porzione di fabbricato ad uso abitazione, magazzini e ripostigli, fienile con porticato, autorimessa ed area cortiliva occupato. Prezzo base Euro 39.730,00. Offerta minima Euro 29.800,00. Custode Giudiziario Cavicchi Miriam, tel. 0532209099, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udiienza senza incanto 28/06/2024 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it



**FERRARA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 86/2023**

FERRARA - Lotto UNICO: Pontelagoscuo, Via degli Amanti, piena proprietà di un fabbricato ad uso alberghiero, sviluppato su 5 piani per un totale di n. 18 camere con bagno, oltre due locali adibiti ad ufficio/reception dotati di servizi igienici, nonché una porzione seminterrata ad uso magazzino/dispensa, Locato. Prezzo base Euro 313.000,00. Offerta minima Euro 234.750,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, avv.paparella@gmail.com. Udiienza senza incanto 28/06/2024 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COPPARO**

**NEGOZIO-ABITAZIONE-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CPLD n. 1/2023**

Piena proprietà di beni siti in Copparo (FE), Via del Lavoro. Lotto 6: Negozio al p.t. composto da unico locale con antibagno e bagno, oltre garage Prezzo base Euro 52.000,00. Lotto 7: Negozio al p.t. Prezzo Base Euro 42.000,00 Lotto 9: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 32.000,00 Lotto 11: Appartamento sito al pt. Prezzo base 13.000,00 Lotto 12: Capannone composto da n. 2 magazzini e un laboratorio contigui tra loro. Prezzo base Euro 68.000,00 Lotto 13: Appartamento al p.-1. Prezzo base Euro 89.000,00. Vendita competitiva telematica sul portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) - Gruppo Edicom dal 04.06.2024 ore 12.00 al 06.06.2024 ore 12.00 Liquidatore Giudiziale dr.ssa Elisabetta Fini, tel. 0532 1770178 mail: [elisabettafini@profira.it](mailto:elisabettafini@profira.it) G.D. Dr S. Giusberti.

**Immibile comm.le|ind.le**

**FERRARA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 98/2023**

FERRARA - Lotto UNICO: Via Ripagrande. Piena proprietà di locale commerciale con servizi e corte esclusiva adibito a ristorante, della superficie commerciale di 198 mq, L'immobile è sottoposto a vincolo storico-artistico ex L. 1089/1939 e D. L.vo 42/2004. Occupato. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Custode Giudiziario Tapetto

Elena, tel. 0532704017, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udiienza senza incanto 14/06/2024 ore 13:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**FERRARA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CP n. 2/2020**

FERRARA - Lotto UNICO: Via Giovanni Finati 4/G-4/H-4/I Immobile adibito ad uso magazzino/capannone industriale con corte esclusiva. Si evidenzia che è escluso dalla presente vendita il lastrico solare dell'immobile in questione sul quale è stato costituito un diritto di proprietà superficaria, di cui è titolare altra società insieme all'impianto fotovoltaico installato sul medesimo lastrico solare. Prezzo base Euro 740.000,00. Soggetto Specializzato alla vendita Edicom Servizi Srl, tel. 041 5369911 - Email: [info@doauction.com](mailto:info@doauction.com). Vendita telematica tramite portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) dal 07.05.2024 ore 13:00 al 08.05.2024 ore 13:00. G.D. Ghedini Anna. Perizia e avviso di vendita consultabile su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FERRARA - PORTOMAGGIORE**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 102/2023**

FERRARA Lotto 1: Marrara, Via del Forno. Piena proprietà di complesso industriale (magazzino/celle frigo, uffici ed abitazione). libero. Prezzo base Euro 282.000,00. Offerta minima Euro 211.500,00. PORTOMAGGIORE - Lotto 2: Via Carlo Eppi. Piena proprietà di complesso industriale (magazzino/celle frigo, uffici, tettoia, corte e 2 appartamenti) Libero tranne un appartamento occupato. Prezzo base Euro 1.600.000,00. Offerta minima Euro 1.200.000,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 05321650498, [studiolaurasensi@gmail.com](mailto:studiolaurasensi@gmail.com). Udiienza senza incanto 14/06/2024 ore 12:15. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 1/2022**

CENTO - Lotto UNICO: Fraz. Casumaro, Via del Lavoro. piena proprietà di complesso edilizio a destinazione artigianale, con area esclusiva pertinenziale. L'edificio, è composto da un capannone principale che comprende n. 2 ampi magazzini e n. 2 zone ufficio, antibagno con due servizi igienici e disimpegno e da un capannone secondario adibito a locale uso magazzino. Libero. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00 Curatore fallimentare avv. Antonio Finessi, tel. 0532.212260 e-mail [finessi@giovecca140.it](mailto:finessi@giovecca140.it) Udiienza senza incanto 07/06/2024 ore 09:30. G.D. Ghedini Anna.

**CENTO**

**FABBRICATI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 94/2023**

CENTO Lotto UNICO: Via Correggio. piena proprietà di complesso a destinazione artigiana costituito da due fabbricati su ampio piazzale, il tutto per complessivi mq. 112,24 lordi. Libero. Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima Euro 98.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, [studio.baldisserotto@wmail.it](mailto:studio.baldisserotto@wmail.it). Udiienza senza incanto 21/06/2024 ore 10:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**PIEVE DI CENTO**

**HOTEL**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 117/2020**

PIEVE DI CENTO - Lotto UNICO: Via Ponte Nuovo. piena proprietà di complesso immobiliare composto da: Hotel, ex sala bingo, ex piste boowling, piano bar, centro estetico, negozio parrucchiera, palestra, centro natatorio, bar, sala polivalente, ristorante, pizzeria, centro medico, oltre a depositi, magazzini, locali tecnici/pertinenziali e ampia area scoperta esclusiva con tettoia/posti auto. Prezzo base Euro 3.440.000,00. Offerta minima Euro 2.580.000,00. Custode Giudiziario Avv. Paparella Gianluca, tel. 0532200171, [avv.paparella@gmail.com](mailto:avv.paparella@gmail.com). Udiienza senza incanto 21/06/2024 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

**asteannunci.it**

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**FERRARA - TERRE DEL RENO**

**TERRENO - COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 298/2019**

FERRARA - Lotto 1: loc. Cocomaro di Cona,. Costituito da piena proprietà di terreno con sovrastante fabbricato composto da porzioni ad uso civile abitazione al piano terra e piano primo, magazzino al piano terra e vani accessori al piano terra, con circostante terreno esclusivo,. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udiienza senza incanto 21/06/2024 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Terreno|Immibile agricolo**

**ARGENTA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 199/2020**

Argenta (FE) - Lotto UNICO: Frazione San Nicolò,. Area di terreno edificabile, tipologia residenziale della sup. lorda complessiva: mq 4.654,00. Libero. Prezzo base Euro 112.640,00. Offerta minima Euro 84.480,00. Custode Giudiziario Avvocato Mazzoni Manuela, tel. 0532211440, manuelamazzone@libero.it. Udiienza senza incanto 28/06/2024 ore 10:45. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**OSTELLATO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 188/2022**

OSTELLATO - Lotto UNICO: prossimità della Via Lidi Ferraresi e la Circonvallazione Dosso Rastrello. Piena Proprietà per la quota di 1/1 di lotto di terreno edificabile costituito da unico appezzamento di forma irregolare privo di fabbricati. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udiienza senza incanto 28/06/2024 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**TERRE DEL RENO**

**FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 160/2022**

Terre del Reno (FE) - Lotto 1: Loc. Sant'Agostino, Via Quattro Torri. Piena proprietà di Appezzamento di terreno agricolo di complessivi ha 03.27.50 ad orografia pianeggiante, incolto per l'intera superficie; i fabbricati insistono su parte della corte colonica e sono costituiti da edificio di abitazione a due piani, inagibile e inutilizzabile, un piccolo porcile/pollaiolo anch'esso inutilizzabile e fatiscente ed un magazzino agricolo a due piani, di nuova costruzione. Occupazione: il bene risulta essere occupato. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udiienza senza incanto 21/06/2024 ore 11:15. G.E. Dott. Giusberti Stefano.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione|Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. n. 51/2015**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Carraie, Via Ca Bianca 76. Appartamento di civile abitazione posto al piano terra, con n. 2 aree esclusive pertinenziali e garage e cantina posti entrambi al primo piano sottostrada. Superficie catastale totale di ca mq 62,00. Prezzo base: Euro 102.000,00, offerta minima Euro 76.500,00, aumento minimo Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 18.06.2024 ore 09:30. Maggiori informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126, e-mail: patrizia.orsi-ni1974@gmail.com. G.D. Dr. E. Romagnoli.

**Immibile comm.le|ind.le**

**BRISIGHELLA**

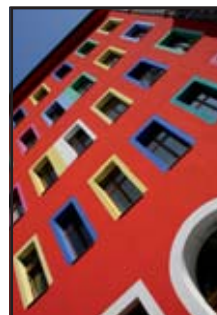
**COMPLESSO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF n. 12/2019**

BRISIGHELLA (RA) Lotto UNICO: Via Stabilimento 26. Complesso commerciale costituito da un'unità ad uso

discoteca e servizi simili al piano terra, con locali ad uso commerciale (già ristorante e osteria al piano terra-sottostrada), appartamento del custode al piano primo ed ampia area cortilizia di pertinenza, oltre che terreni limitrofi (non adiacenti) utilizzati come parcheggi. Libero. Prezzo base: Euro 200.000,00, aumento minimo Euro 200.000,00. Vendita senza incanto 15/05/2024 ore 11:00.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PORDENONE



**Tribunale di  
PORDENONE**

## Abitazione | Accessorio

### CANEVA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 66/2021

Caneva (PN), Via Giuseppe Mazzini 44 - Lotto UNICO: Unità immobiliare su due piani: al piano terra il negozio, mentre al piano interrato adibito in parte a mostra e in parte a magazzino. Occupato. Prezzo base Euro 171.049,50. Offerta minima Euro 128.288,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste di Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 66/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT43F070841250000000976466 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CANEVA

#### ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 149/2020

Caneva (PN), Borgo Nadalin 21 - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare, al piano terra si trovano: corridoio con caminetto, cucina con secchiaio e sottoscala, salotto e ripostiglio; primo piano composto da ripostiglio, 3 camere, bagno dotato di wc, doccia, bidet, lavandino; secondo piano adibito a soffitta/sottotetto. Piccola fascia di terreno ad uso esclusivo. Edificio su due livelli di antica costruzione ora adibito a ripostiglio. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Libero. Prezzo base Euro 130.900,00. Offerta minima Euro 98.175,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 149/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT712054841250000000976848 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CONCORDIA SAGGITARIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 35/2021

Concordia Sagittaria (VE), Via Spareda 412 - Lotto UNICO: Fabbicato d'abitazione composto al piano terra da pranzo, cucina, c.t. lavanderia, scala interna che porta al piano primo composto da due camere, un bagno ed un disimpegno, al piano sottotetto la soffitta. Porzioni di scoperto ad uso esclusivo (cortile in fronte e retro fabbricato). Libero e necessità lavori di ristrutturazione. Prezzo base Euro 25.398,00. Offerta minima Euro 19.050,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste di Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 35/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT94B0585612500126571508493 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORCIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 140/2022

Porcia (PN), Via della Centa 3 - Lotto UNICO: Appartamento al primo piano ed ha una superficie comm.le di 243 mq, composto la piano terra da portico, ingresso, disimpegno; al primo piano cucina, vano soggiorno pranzo, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno, altri due ripostigli ed una soffitta al piano secondo. Garage al piano terra. Occupato giusta contratto di locazione. Corte in parte destinata a parcheggio e in parte a spazio di manovra e in parte a terreno di mq 416. Occupato da terzi senza

titolo. Difformità catastali, edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 141.110,00. Offerta minima Euro 105.833,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 140/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT81Z0548412500000005000084 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Avv. Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORTOGRUARO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 56/2022

Portogruaro (VE), Via Benedetto Croce 1 - Lotto UNICO: Fabbicato su due piani fuori terra, al piano terra unità ad uso deposito e internamente composta da un locale con 2 piccoli accessori, ripostiglio e servizio igienico; unità residenziale al piano primo composta da ingresso, pranzo, cucin, soggiorno, corridoio notte, 3 camere e bagno con due portici/poggioli e accesso da scala esterna scoperta. Occupato. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50. Vendita senza incanto sincrona mista 21/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 56/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT11F070841250000000976848 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PRAVISDOMINI

#### BARCHESSA-VETUSTI FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 101/2017

Pravisdolini (PN), Via Roma snc - Lotto UNICO: Barchessa laterale attualmente inagibile e in gran parte crollata, sup. di 190 mq. Piccola area scoperta di pertinenza a nord di 110 mq circa e a sud di 60 mq circa. Vetusti fabbricati adiacenti la barchessa, attualmente inagibili e parzialmente crollati di 160 mq circa. Area posta fra la strada pubblica ed i fabbricati attualmente inghiaia, mapp. 85 destinato a parcheggio. Terreni pianeggianti ricadenti in zona omogenea C - comparto C5 ad eccezione di una porzione di 247 mq posta in zona omogenea A.

Difficoltà catastali sanabili. Quota di 3/4 piena proprietà di Striscia di terreno destinata al transito, ricadente in zona omogenea c - comparto C5. Prezzo base Euro 39.134,00. Offerta minima Euro 29.351,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 101/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT19Y083561250000000999285 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 155/2021**

San Giorgio della Richinvelda (PN), Via Molino 18 - Lotto UNICO: Complesso immobiliare che comprende un fabbricato ad uso abitazione unifamiliare indipendente con accessori, fabbricato ad uso deposito pertinenziale, ed uno scoperto esclusivo, in particolare: abitazione terra-cielo, su 4 livelli serviti da scala interna, con locali residenziali ai piani terra e primo, soffitta praticabile al piano secondo e accessori al piano interrato. Occupato. Difficoltà edilizie sanabili, per il deposito difficoltà non accertabili per mancanza di documentazione. Prezzo base Euro 79.500,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste di Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 155/2021 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT73P0880512500021000003196 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 150/2017 + 254/2017 + 159/2019 + 223/2019**

San Michele al Tagliamento (VE), Via Apicilia - Lotto 1: Abitazione unifamiliare, composta da ampio portico

cato e da vani accessori quali: centrale termica, bagno, studio, due uffici, taverna e magazzino; piano primo composto da ampio porticato, grande soggiorno, cucina, tre camere da letto e due bagni. Area scoperta di pertinenza. Terreno ricade parte in Sottozona B3 e in parte in Sottozona E2-Agricola produttiva. Occupate. Prezzo base Euro 238.421,02. Offerta minima Euro 178.816,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 150/2017 + 254/2017 + 159/2019 + 223/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT31F0306912504100000008309 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**UNITA' ABITATIVE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 230/2019 + 113/2022**

San Michele al Tagliamento (VE), Piazzale Po - Lotto 3: Unità abitativa sita al piano primo e secondo del Condominio Ariete, int. 19, composta da: piano primo cucina-pranzo, camera, bagno, veranda e terrazzo; piano secondo: camera e bagno. Posto auto scoperto esclusivo nell'area condominiale. Spese condominiali scadute ed insolute. Libera. Prezzo base Euro 74.970,00. Offerta minima Euro 56.227,50. San Michele al Tagliamento (VE), Piazzale Po 8 - Lotto 4: Unità abitativa adibita a negozio open-space e a deposito suddiviso in due locali con accesso distinto site al piano terra del condominio Ariete. Difficoltà edilizie sanabili e spese condominiali scadute ed insolute. Occupati sino alla vendita. Prezzo base Euro 98.345,00. Offerta minima Euro 73.759,00. San Michele al Tagliamento (VE), via Orsa Maggiore - Lotto 5: Unità adibita a negozio, al piano terra del condominio Ariete, comprende una reception, ufficio, ripostiglio e due bagni. Difficoltà edilizie sanabili e spese condominiali scadute ed insolute. Occupato sino alla vendita. Prezzo base Euro 95.240,00. Offerta

minima Euro 71.430,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 230/2019 + 113/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT03B0533612500000042636534 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Paludet Enrico. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN STINO DI LIVENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 6/2022 + 28/2022 + 179/2023**

San Stino di Livenza (VE), Via Daniele Manin snc - Lotto UNICO: Abitazione non locata, al piano terra composta da ingresso, bagno, ufficio con prospiciente un portico. Porzione di abitazione locata, al piano terra composta da ingresso, cucina, sala da pranzo, salotto e centrale termica con wc, terrazzo e zona notte composta da ripostiglio, camera, camera matrimoniale ed un bagno. Il deposito ha una porzione al grezzo e la parte prevalente è stata ristrutturata con finiture tipiche di un'abitazione ed è presente una cucina, soggiorno con zona letto, risulta in normale stato conservativo, tranne il ripostiglio al grezzo. Difficoltà catastali, edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 233.000,00. Offerta minima Euro 174.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 6/2022 + 28/2022 + 179/2023 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT60T0548412500CC0561001068 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VTVARO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 3/2019**

Vivaro (PN), Via Vons 2 - Lotto 1: Prima abitazione al piano terra composta da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, camera, scala interna. Seconda abitazione al piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera, scala interna. Abitazione al primo-secondo piano comprende cucina, soggiorno, bagno, scala interna, due camere. Soffitta al piano secondo allo stato grezzo non abitabile. Annesso locale accessori (deposito, magazzino ex fienile). Corte interna ad uso area verde privata. Occupata da terzi in forza di contratto di comodato d'uso non registrato e non opponibile, in corso di liberazione a cura del custode. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 3/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT03Y0623012504000016039307 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Ascanio Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VIVARO****CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 248/2015 + 310/2016**

Vivaro (PN), frazione Tesis, Via C. Lenardon 27 - Lotto UNICO: Casa disposta su 3 livelli composta da cucina, disimpegno, sbratta e bagno, centrale termica e ripostiglio al piano terra; 4 camere, corridoio e bagno al primo piano; soffitta al grezzo suddivisa in due stanze al piano secondo. Completano la struttura i vani cantina e ripostiglio. Terreno ricade in zona C2 di trasformazione urbanistica. Legnaia. Occupata. Prezzo base Euro 53.790,00. Offerta minima Euro 40.342,50. Vendita senza incanto 21/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 248/2015 + 310/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertergo Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**PRAVISDOMINI****IMMOBILE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 155/2020**

Pravisdolini (PN), Via C. B. Conte di Cavour 5 - Lotto UNICO: Diritto di proprietà nella misura di 1/4 cia-

scuno di civile abitazione, su tre piani fuori terra di cui uno adibito a soffitta. Annesso deposito. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 26/06/2024 ore 15:00 presso lo Studio del professionista delegato in Portogruaro (VE), Via G. Mazzini 11, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 155/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT08L0548412500CC0561001052 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Giuliano Furlanetto con Studio in Portogruaro (VE), Via G. Mazzini 11, telefono 0421/71938.

**SPILIMBERGO****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 121/2022**

Spilimbergo (PN), Via Gaio - Lotto UNICO: a) appartamento di tipo economico [A3], posto al primo piano int. 2, di circa mq. 140,00 composto da atrio, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere, due terrazze coperte, oltre a corte di pertinenza esclusiva al piano terra individuata con il medesimo subalterno 8. Si trova in un fabbricato plurifamiliare che si sviluppa in tre piani fuori terra. b) piccolo terreno destinato ad area verde/parcheggio, di are una e centiare diciassette, di stretta pertinenza e confinante con il mappale 36 ove è situato l'appartamento sopraindicato. Prezzo base Euro 68.449,65. Offerta minima Euro 51.337,23. Vendita senza incanto telematica sincrona 27/06/2024 ore 11:30 presso lo studio dell'avv. Cristina Zanetti, in Pordenone, via Poffabro n. 3/A tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura c/o Banca Civibank IBAN IT28B0548412500000050000086 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Cristina Zanetti con Studio in Pordenone, via Poffabro n. 3/A, tel. 0434370218.

**Immibile comm.le | ind.le****CAORLE****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 94/2022**

Caorle (VE), Strada Riello n. 2 - Lotto UNICO: Capannone industriale, all'interno sono stati ricavati due locali ad uso ufficio e servizi, all'interno dell'ampliamento anteriore è stato ricavato un locale ad uso ufficio. Scoperto esclusivo di circa mq 2377. Difformità catastali, difformità edilizie ed urbanistiche regolarizzabili mediante la demolizione dell'opera. Prezzo base Euro 62.416,00. Offerta minima Euro 46.812,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 94/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT58V070841250000000978997 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertergo Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Terreno | Immobile agricolo****VIVARO-FANNA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 32/2016 + 76/2016**

Vivaro (PN), - Lotto QUINDICESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, culture arboree boschetto ricade in zona F4 di tutela ambientale e A.R.I.A. di rilevante interesse ambientale. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 5.880,00. Offerta minima Euro 4.410,00. Fanna (PN), - Lotto DICIASSETTESIMO: Terreno misto grossolano e torba fertile, culture arboree boschetto ricade in zona E4.2 agricolo paesaggistica di golena. Occupato da terzi con contratto d'affitto fondo rustico non regolarmente registrato e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 4.908,00. Offerta minima Euro 3.681,00. Vendita senza incanto 18/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 32/2016 + 76/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

# VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Liquidazione Controllata n. 2/2023

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ramello 1: unità abitativa disposta su 2 piani. Al p.T. è presente un ingresso comune che dà accesso ad un ripostiglio; nelle pertinenze del fabbricato è presente una piccola cantina con funzione di legnaia. Attraverso delle scale esterne e una terrazza è possibile accedere al p. II dove si trova l'appartamento. Sup. compl. di circa mq 171. La liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui al combinato disposto degli artt. 216 e 275 CCII. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Si rinvia alla perizia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 94.500,00, offerta minima: Euro 70.875,00. Giudice Dott.ssa Benedetta Barbera. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica senza incanto: 13/06/2024 ore 16:20.

**ROVIGO - COSTA DI ROVIGO**

**APPARTAMENTI CON ANNESSO E NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 143/2022 + 211/2022

ROVIGO - COSTA DI ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - ROVIGO, fraz. Grignano Polesine, Via Rodolfo Rossi 14: appartamento posto al piano terra in casa di civile abitazione (sup. 221) con annesso. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 95.000,00, offerta minima: Euro 71.250,00. - Lotto 2 - ROVIGO, fraz. Grignano Polesine, Via Rodolfo Rossi 14: appartamento posto al piano primo in casa di civile abitazione (sup. 118) con annesso. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 63.000,00, offerta minima: Euro 47.250,00. - Lotto 3 - COSTA DI ROVIGO, Via Dante Alighieri 15: negozio - macelleria e gastronomia - (C/1) della sup. di 58 e 18. Occupato senza titolo opponibile, da liberare a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da Perizia. Prezzo base: Euro 33.000,00, offerta minima: Euro 24.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Valeria Toso, tel. 0425200044. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/06/2024 ore 09:30.

**ADRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 173/2023

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Isonzo 5: abitazione di tipo a schiera su due piani (sup. 133 mq) con due cortiletti esclusivi. Quota di 1/8 di piena proprietà trattandosi di unità immobiliare insistente su terreno in quote comuni. Occupato, al momento del trasferimento sarà liberato a cura della Procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono state riscontrate irregolarità, vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 89.000,00, offerta minima: Euro 66.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Avv. Giovanni Daniele Toffanin, tel. 0425464805. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/06/2024 ore 10:00.



**BADIA POLESINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 84/2023

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Salvaterra, Via Frasche 867: appartamento al piano primo di fabbricato bifamiliare (sup. cat. 141 mq) ubicato in posizione isolata, con corpi accessori staccati (box auto e vecchio fabbricato in parte demolito ed in parte crollato) ed area cortiliva di pertinenza, in scadente stato di manutenzione e conservazione. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Irregolarità sanabili, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Avv. Angelo Cester, tel. 0426669184. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/06/2024 ore 11:00.

**BADIA POLESINE**

**4 UNITA' ABITATIVE AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Liquidazione Controllata. n. 8/2023

BADIA POLESINE - Lotto 1 - Via Sant'Alberto: LOTTO 1 (4 unità abitative al grezzo e quota 1/2 pertinenze): ex Lotto 1 piena proprietà per l'intero (1/1) Foglio 15: part. 105 sub 22 cat. A/3 mq 88 (piano 2); part. 105 sub 23 cat. A/3 mq 117 (piano 2); part. 105 sub 24 cat. A/3 mq 70 (piano 2); part. 105 sub 25 cat. A/3 mq 177 (piano 3) ed ex Lotto 2: proprietà per 1/2 Foglio 15 part. 105 sub 29 cat. F3 (a seguito di demolizione) e part. 105 sub 17 b.c.n.c. Confini e Regolarità catastale-edilizia-urbanistica come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 184.500,00, offerta minima: Euro 138.375,00. Giudice Dott. Benedetta Barbera. Modalità e parteci-

pazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/06/2024 ore 10:20.

**BAGNOLO DI PO****ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 135/2023**

BAGNOLO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Loc. Runzi, Via Pellizzare 1054: abitazione con garage, adiacenze staccate e area di pertinenza esclusiva. Presenza di irregolarità edilizie sanabili. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda. Immobile occupato dall'esecutato ma liberabile dopo aggiudicazione a cura della procedura. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima: Euro 30.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/06/2024 ore 11:25.

**COSTA DI ROVIGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 240/2022**

COSTA DI ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Viale Vittorio Emanuele II 191 nei pressi dell'incrocio con la strada laterale Via Aldo Moro: appartamento di circa 150 mq al piano rialzato in palazzina residenziale di vecchia costruzione composta di 4 unità con cantina al piano seminterrato, cantina in pertinenza staccata e piccole aree scoperte esclusive. Occupato sino al decreto di trasferimento. Difficoltà catastali e Spese condominiali come da Avviso di vendita e Perizia. Prezzo base: Euro 48.640,00, offerta minima: Euro 36.480,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Dott. Nicola Rizzo, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/06/2024 ore 09:00.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**GAVELLO****ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2020**

GAVELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Giacomo Matteotti: abitazione di tipo rurale con garage da quattro posti auto e una unità in corso di costruzione e l'area di pertinenza scoperta. Presenza di irregolarità edilizie non sanabili (piccolo ripostiglio da demolire e rimuovere). Immobile occupato dagli esecutati ma liberabile dopo aggiudicazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/07/2024 ore 09:15.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/2023**

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Fratelli Cervi 528: porzione di fabbricato ad uso abitativo su 2 piani di elevazione di mq. 151 catastali, con area pertinenziale, in zona periferica. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale non conforme. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/06/2024 ore 11:30.

**GRANZE****ABITAZIONE CON ANNESO BILOCALE, GARAGE E AREA CORTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 205/2019**

GRANZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Vittorio Alfieri 346 int. 1,2,3: abitazione singola con annesso bilocale, tre garage e area cortiliva. Occupato. Difficoltà. Per i dettagli si rinvia alla Perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 115.000,00, offerta minima: Euro 86.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/06/2024 ore 09:40.

**GUARDA VENETA****EDIFICIO RESIDENZIALE AL GREZZO - PICCOLO COMPLESSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2022**

GUARDA VENETA - Piena Proprietà - Lotto 1 - Via Roma s.n.c.: edificio residenziale di nuova costruzione, i cui lavori non risultano ultimati. Libero. Difficoltà, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 129.000,00, offerta minima: Euro 96.750,00. - Lotto 2 - Via Roma 419: piccolo complesso immobiliare composto da tre unità abitative dislocate nei due edifici tra loro prospicienti in pessimo stato di conservazione. Libero, è presente materiale di risulta che non verrà asportato. Difficoltà, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 111.000,00, offerta minima: Euro 83.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/06/2024 ore 10:00.

**PINCARA****ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 137/2023**

PINCARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ariel Ben Gurion 524: porzione di fabbricato "a schiera" ad uso abitazione (piano T-1, cons. 7,5 vani) e garage con area di pertinenza. Trattasi della quarta porzione da nord del complesso edilizio a schiera, composto da n.12 unità abitative; con 2 lati liberi e 2 in aderenza. In precarie condizioni di

conservazione e manutenzione. Occupato senza titolo, da liberare a cura della procedura all'aggiudicazione. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Avv. Luca Vallin, tel. 0425092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/06/2024 ore 10:00.

**PORTO VIRO**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Div. n. 2359/2023**

PORTO VIRO - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Ca' Cappellino 10: abitazione singola disposta su due piani fuori terra (consistenza vani 8), con accessori esterni (cantina e locali di deposito) e corte pertinenziale. L'immobile si trova in contesto rurale, a duecento metri dall'argine del fiume Po, a circa 8 km dal centro municipale. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Regolarità Urbanistica ed Edilizia, Vincoli come da perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/06/2024 ore 12:15.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ROVIGO**

**CONCESSIONARIA AUTO CON APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 4/2020**

ROVIGO - Lotto UNICO - Viale Porta Po 65/67: Concessionaria auto con appartamento. L'appartamento è posto al primo piano, superficie di circa mq 224. Libero. Sono segnalate irregolarità vedasi perizia pagg. 6 e 11. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 699.000,00, offerta minima: Euro 524.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/07/2024 ore 10:00.

**VENETO - ROVIGO**

**CANARO - FRASSINELLE POLESINE**

**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 44/2023**

CANARO - FRASSINELLE POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - CANARO, Via Nazario Sauro 845: porzione di fabbricato ad uso abitazione con tre lati liberi ed il quarto in aderenza/appoggio, con area di pertinenza esclusiva e terreno agricolo attiguo. Immobile libero. Presenza di irregolarità edilizie sanabili. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. - Lotto 2 - FRASSINELLE POLESINE, Loc. Chiesa, Piazza G. Marconi 52: porzione di fabbricato su due piani fuori terra ad uso negozio con un lato libero e gli altri tre in aderenza/appoggio, con corte attribuita in via esclusiva ma, di fatto, di uso pubblico. Presenza di irregolarità edilizie sanabili. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda. Immobile occupato dall'esecutato ma liberabile dopo aggiudicazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 19.500,00, offerta minima: Euro 14.625,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/06/2024 ore 10:35.

**CEREGNANO**

**ABITAZIONE CON LABORATORIO MAGAZZINO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 29/2023**

CEREGNANO - Piena Proprietà - Lotto 1 - Via Don Minzoni 283: casa singola (vani 7) con accostato laboratorio e magazzino con area cortiliva e terreno agricolo di c.a. 3.830 mq. Presenti irregolarità dimensionali, chiusura forometrie, realizzazione opere da sanare, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia. Le unità immobiliari sono locate con distinti contratti opponibili come specificato in Avviso a cui si rimanda anche per l'identificazione catastale.

Prezzo base: Euro 105.000,00, offerta minima: Euro 78.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/06/2024 ore 15:00.

**OCCHIOBELLO**

**COMPENDIO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 5/2013**

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Eridania: COMPENDIO AZIENDALE posto in prossimità dell'Autostrada A13 PD-BO: complesso immobiliare composto da 4 edifici, con pertinente area, destinati a: corpo A: ristorante e sala congressi; corpo B: alloggio custode ed uffici; corpo C: albergo "originario" e corpo di fabbrica accessorio staccato; corpo D: albergo "nuovo" e corpo di fabbrica accessorio staccato e compendio mobiliare il tutto come descritto in Avviso e nelle perizie a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 2.728.000,00, offerta minima: Euro 2.046.000,00. G.D. Dott.ssa Benedetta Barbera. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/06/2024 ore 09:00.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**POLESELLA - OCCHIOBELLO**

**TERRENO AGRICOLO CON FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 145/2022**

POLESELLA - OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - POLESELLA Strada Statale 16: compendio immobiliare formato da terreno agricolo (adibito prevalentemente a frutteto) dell'estensione catastale di 58.049 mq con annessi fabbricati rurali in precario stato di manutenzione (identificati cata-



**ROVIGO**

stalmente come da Avviso di vendita). Il bene è libero in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 153.000,00, offerta minima: Euro 114.750,00. - Lotto 2 - OCCHIOBELLO fraz. Santa Maria Maddalena, Via P.S. Mattarella 6: compendio immobiliare formato da terreno agricolo condotto a seminativo con soprastanti fabbricati rurali in pessimo stato (identificati catastralmente come da Avviso di vendita). Il fondo occupato dai conduttori fino a novembre 2024. Prezzo base: Euro 292.500,00, offerta minima: Euro 219.375,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/06/2024 ore 09:00.

**Immibile comm.le|ind.le**

**VESCOVANA**

**FABBRICATO COLLABENTE**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 62/2023**

VESCOVANA - Piena proprietà - Lotto UNICO - Via XXVIII (28) Aprile snc: porzione di fabbricato accostato ad uso magazzino - deposito, collabente, con area scoperta su tre lati adibita a giardino. Il fabbricato si presenta in condizioni di degrado e di abbandono. Libero. Sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia, conseguenti integrazioni, osservazioni e risposta ad osservazioni, nonché al verbale d'udienza 08 marzo 2024 a cui si rinvia per ogni dettaglio anche per eventuale assenza di acces-

so. Prezzo base: Euro 450.000,00, offerta minima: Euro 337.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 04/07/2024 ore 10:00.

**BADIA POLESINE**

**STABILIMENTO - DEPOSITO CON ABITAZIONE - COMPENDIO**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 28/2022**

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via G. Ferraris 996/1030: stabilimento censito nel Catasto fabbricati del Comune di Badia Pol. sez. BP, foglio 18, part. 267, categoria D/1; sez. BP, foglio 18, part. 443, categoria D/1. Puntuale identificazione, Regolarità edilizia e catastale come da perizia a cui si rimanda. Esonero da garanzie e

responsabilità come da Avviso. Occupato da terzi, in affitto di ramo d'azienda, il contratto sarà risolto dalla curatela nei termini convenuti per la consegna all'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 738.500,00, offerta minima: Euro 553.875,00. - Lotto 2 - Via Cà Mignola Vecchia 121: deposito (categoria C/3, sup. catast. di mq 847) con immobile ad uso abitativo (categoria A/2 consistenza vani 6,5). Puntuale identificazione, Regolarità edilizia e catastale come da perizia a cui si rimanda. Esonero da garanzie e responsabilità come da Avviso. Immobile ad uso abitativo locata a terzi, il deposito è condotto da terzi, in affitto di ramo d'azienda, il contratto sarà risolto dalla curatela nei termini convenuti per la consegna all'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 245.000,00, offerta minima: Euro 183.750,00. - Lotto 3 - compendio aziendale costituito da attrezzature, arredi mobili come individuati all'inventario da 1 a 176 e marchio "ELIOS" il tutto come identificato negli elaborati di stima. Sono ricompresi permessi, licenze e autorizzazioni necessarie. Esonero da garanzie e da responsabilità come da Avviso. Il compendio aziendale è condotto da terzi, in affitto di ramo d'azienda, il contratto sarà risolto dalla curatela nei termini convenuti per la consegna all'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 128.400,00, offerta minima: Euro 96.300,00. G.D. Dott.ssa Benedetta Barbera. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/06/2024 ore 09:00.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Rovigo (RO) - **Indirizzo:** Via Guglielmo Oberdan, 27

**Numero di sale:** 3



Vendite presso A.P.E.T.  
TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 25/2021**

TREVISO (TV) - Via Fermi - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale denominato "Condominio La Torre" e precisamente: - fabbricato "C" civ.n. 11 appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, camera e due terrazze al piano 12; - fabbricato "B" civ.n. 9 garage al piano terra. Parte occupato da terzi con contratto di locazione scaduto e non rinnovato (appartamento) e parte libero (garage). Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 25/06/2024 alle ore 11:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

ISTRANA - PAESE

ABITAZIONI CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 11/2022**

ISTRANA (TV) - Via Aldo Moro n. 99 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato plurifamiliare (edificio A) facente parte di un complesso residenziale denominato "Residence Il Canale" e precisamente abitazione (int. 13) catastalmente composta da: ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, bagno e loggia al piano primo; pertinenziali locale di deposito e garage al piano primo sottostrada. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.500,00. PAESE (TV) - Via Monsignor Mario Ceccato n. 36 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in Condominio denominato "Condominio Mons. Ceccato" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso-soggiornocottura, disimpegno, bagno, due camere, portico con centrale termica al piano terra; pertinenziali garage e due magazzini, di cui uno per quota di 1/8, al piano interrato; area scoperta esclusiva di catastali mq. 167. Libero da persone ma non da cose; chiavi presso l'esecutato. Vendita senza incanto sincrona mista in data 25/06/2024 alle ore 09:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 216/2022**

MONTEBELLUNA (TV) - Via San Gottardo n. 6, con accesso attraverso proprietà di terzi - Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato plurifamiliare e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso-vano scala ai piani terra e primo; salotto, cucina, secchia, disimpegno, bagno, tre camere e terrazza al piano primo; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04/06/2024 alle ore 09:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da

inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Doriana De Crescenzo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

ODERZO

APPARTAMENTI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 324/2022**

ODERZO (TV) - Via Buso n. 12/A - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del Condominio "B" del complesso residenziale denominato "Residence al Parco" e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 4) catastalmente composto da: ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera e terrazza al piano terra; pertinenziali posto auto al piano interrato ed area scoperta in uso esclusivo di catastali mq. 33. Libero. Prezzo base Euro 84.270,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.202,50. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del Condominio "B" del complesso residenziale denominato "Residence al Parco" e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 9) catastalmente composto da: ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera e terrazza al piano primo; pertinenziale posto auto al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 77.350,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.012,50. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del Condominio "B" del complesso residenziale denominato "Residence al Parco" e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 14) catastalmente composto da: ingresso, soggiornocucina, disimpegno, bagno, camera e terrazza al piano secondo; pertinenziale posto auto al piano interrato. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 77.830,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.372,50. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18/06/2024 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Luigi Manganiello presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

QUINTO DI TREVISO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 298/2011**

**ERRATA CORRIGE** - Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta su "La Rivista delle Aste Giudiziarie" il giorno 29.03.2024 in quanto la modalità di vendita corretta è "Vendita senza incanto sincrona mista" e NON "Vendita senza incanto" come erroneamente indicato. Fermo il resto.

**REVINE LAGO****ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 574/2013**

REVINE LAGO (TV) - frazione S. Maria, in Strada dei Laghi (catastalmente Via S. Maria) n. 70 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di compendio e precisamente: - porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, cantina, dispensa e centrale termica al piano terra; tre camere, corridoio, bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo; soffitta con ripostiglio e disimpegno al piano secondo; - porzione di fabbricato adibito a stalla, legnaia, deposito attrezzi, w.c. e portico al piano terra; fienile al primo piano; soffitta al secondo piano; - area scoperta di pertinenza di mq. 539; - terreno censito al Catasto dei Terreni, di complessivi mq. 1107 di cui catastali mq.719 circa edificabili. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 85.600.000. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.200.00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09/07/2024 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Matteo Contente presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**RONCADE****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 4155/2020 R.G.**

RONCADE (TV) - Via Brusca nn. 7/A - 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare e precisamente: - porzione di abitazione bifamiliare (sub. 7 - civico 7/A) così catastalmente composta: portico, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e lavanderia al piano terra; disimpegno, due camere, stanza e bagno al piano primo; con annessa corte esclusiva di mq. 90 catastali; - porzione di abitazione bifamiliare (sub. 8 - civico 9) così catastalmente composta: portico, ingresso, cottura-soggiorno, disimpegno-ripostiglio, lavanderia e centrale termica al piano terra; disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e terrazza al piano primo; - pertinenziali: gara-

ge (sub. 3) al piano terra; due magazzini (sub. 5) su distinto corpo di fabbrica ed ulteriore magazzino con tettoia (sub. 6) su ulteriore corpo di fabbrica; area scoperta (sub. 9) di mq. 1.446 catastali. Appezamento di terreno agricolo di mq. 10.274 catastali destinato a corte. Occupato dall'esecutata e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 206.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 154.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09/07/2024 alle ore 09:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso.

**SAN PIETRO DI FELETTO****APPARTAMENTO CON AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 113/2022**

SAN PIETRO DI FELETTO (TV) - Via Crevada n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato plurifamiliare e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, corridoio, camera e terrazza al piano primo; pertinenziale area di catastali mq. 51. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.900,00. Vendita senza incanto in data 25/06/2024 alle ore 09:00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**VALDOBBIADENE****ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 1421/2022**

VALDOBBIADENE (TV) - Via Buse n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato in linea e precisamente abitazione catastalmente composta da: pranzo, soggiorno, cucina, dispensa, portico, lavanderia, cantina e deposito al piano terra; tre camere di cui una con guardaroba e doccia, disimpegno, bagno, portico e deposito al piano primo; soffitta; pertinenziale garage al piano terra; su corpo secondario ripostiglio al piano terra; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 773. Occupato dall'esecutato e dalla comproprietaria. Prezzo base Euro 298.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 223.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18/06/2024 alle ore 13:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo pre-

compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Salvatore Costantino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Sarà altresì possibile la visita degli immobili posti in vendita mediante prenotazione diretta sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it) con congruo anticipo.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****RONCADE****BAR-RISTORANTE - APPARTAMENTO -  
MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 516/2016**

RONCADE (TV) - Via Garibaldi n. 98 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - bar-ristorante con locali e servizi accessori al piano terra; - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, disimpegno e ripostiglio al piano terra; disimpegni, soggiorno, tre camere, bagno, studio e terrazza al piano primo; - pertinenziali magazzino/sottoscala e garage al piano terra; area scoperta esclusiva di catastali mq. 333. - distaccata, area scoperta, di fatto adibita a parcheggio di complessivi catastali mq. 1003. Libero, chiavi presso l'esecutato. Prezzo base Euro 285.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 213.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18/06/2024 alle ore 09:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo****COMPENDIO IMMOBILIARE****RESANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 252/2016**

RESANA (TV) – Fraz. Castelminio, Via Fossetta n. 9 – Lotto 3 (in perizia Lotto Terzo), piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, costituito da fabbricati sviluppati su due piani fuori terra, e, precisamente, da abitazione così composta: ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, dispensa, portico e magazzino al terra; due camere, disimpegno, ripostiglio, bagno, sottotetto e terrazzo al piano primo; da garage di mq. 14 catastali al piano terra; da depositi attrezzi/fienili, su tre corpi di fabbrica secondari distinti; il tutto con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1.159 (millecentocinquante e nove) catastali; e da terreni agricoli di mq. 8.432 (ottomilaquattrocentotrentadue) catastali. Fabbricati e pertinenze occupati senza titolo. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 25/06/2024 alle ore 11:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CAVASO DEL TOMBA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 11221/2013**

CAVASO DEL TOMBA (TV) – Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamenti di terreno a prato di complessivi mq. 13.528 catastali separati dalla strada provinciale n. 142 del Monte Tomba, indicata anche come Via Generale Angelica. Libero. Prezzo base Euro 9.720,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 7.290,00. Vendita senza incanto in data 04/06/2024 alle ore 12:30. Offerte analogiche

in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso.

**ODERZO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 568/2019**

ODERZO (TV) – frazione Rustignè, in Via Pra' Gratta - Lotto 4, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno coltivato a vigneto di catastali mq. 6669. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 74.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.875,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 02/07/2024 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.



**TREVISO**  
**Vendite Asset**

**Abitazione | Accessorio**

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 155/2018**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Morrone  
CONEGLIANO (TV) – Via Felice Cavallotti n. 19, int. 64 – LOTTO UNICO, piena proprietà per la quota del 100% di appartamento al secondo piano avente superficie lorda di ca. 80 mq con garage al piano terra di ca. 13 mq. L'appartamento si colloca al secondo piano, scala B, del Condominio "Residenza Collina" eretto alla fine degli anni '60; il fabbricato si sviluppa su quattro livelli e risulta dotato di ascensore. L'appartamento è costituito da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, due camere, servizio igienico e due terrazzini. L'impianto di riscaldamento di tipo centralizzato risulta attualmente disattivato. Sono presenti infiltrazioni sui soffitti. Lo stato di manutenzione e conservazione dell'unità è pessimo, di talché la fruibilità e l'agibilità della stessa risulta compromessa. Al piano terra è presente un box auto con basculante metallico, direttamente accessibile dal cortile interno. Si rileva la presenza

difficoltà sanabili. Si rinvia alla perizia di stima per maggiori dettagli. libero da persone; occupato da beni mobili in stato di abbandono e degrado. Prezzo base Euro 70.700,00. Offerta minima Euro 53.025,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 29/05/2024 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Dott.ssa Cristina Vecellio Segate con studio in San Fior (TV), Via G. Ungaretti n. 12/1 (e-mail [cvecellio@studioandreetta.it](mailto:cvecellio@studioandreetta.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giuseppe Morrone con studio in Treviso (TV), Viale Cadorna n. 20 (tel. 0422/591136 - e-mail [esecuzioni@bcdcommercialisti.it](mailto:esecuzioni@bcdcommercialisti.it)).

**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONE IN VILLA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 487/2021**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita dott. Gianni Dall'Agata  
MONTEBELLUNA (TV) – Via Alcide De Gasperi n. 10/A – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di abitazione in villa con garage, area scoperta e lastrico solare. Gli immobili sono liberi da persone. Prezzo base: Euro 2.208.000,00. Offerta minima: Euro 1.656.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 18/06/2024 alle ore 10.00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte

entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Aste33 srl, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott. Gianni Dall'Agata con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3. (tel. 0438 260370, e-mail: [procedure@profasociati.net](mailto:procedure@profasociati.net))

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 694/2018**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Morrone  
SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) – Via San Martino n. 56 – LOTTO UNICO, piena Proprietà per la quota di 100% di Abitazione unifamiliare al piano terra e seminterrato, dotata di garage al piano seminterrato e area scoperta di pertinenza esclusiva. L'abitazione, avente superficie commerciale lorda di ca. 190 mq, è composta al piano terra da cucina-soggiorno, studio, n. 2 camere doppie e scala che porta al piano seminterrato, ove sono presenti ripostiglio, cantina, lavanderia, centrale termica e garage, al quale si accede mediante una rampa d'ingresso. Costituisce parte integrante del lotto l'area scoperta esclusiva di ca. 580 mq. Presente impianto di riscaldamento con caloriferi e caldaia a gasolio. Lo stato complessivo di manutenzione dell'immobile è sufficiente, sebbene necessitano alcuni interventi di manutenzione all'in-

TREVISO

terno e all'esterno dell'unità abitativa. Si rileva la presenza di alcune difformità catastali e di abusi edilizi, per cui si fa espresso riferimento alla perizia di stima depositata. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima Euro 100.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 19/06/2024 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.Com S.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie Treviso (e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita, Dott. Giuseppe Morrone con studio in Treviso (TV), Viale Cadorna n. 20 (tel. 0422/591136 - e-mail esecuzioni@bcdcommercialisti.it).

**SPRESIANO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 221/2022**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta  
SPRESIANO (TV) - Via Nazionale n. 57 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di abitazione al piano terra con garage al piano S1. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 95.670,00. Offerta minima Euro 71.752,50. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 10/07/2024 alle ore 16.00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato

scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario, Istituto Vendite Giudiziarie con sede in 31057 Silea (TV) via Internati 1943 - '45, n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, dott.ssa Lorena Andreetta, con studio in via Buse n. 1 int. 3, San Fior (TV), tel. 0438/260370 (e-mail procedure@profassociati.net).

**TREVIGNANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 222/2022**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel  
TREVIGNANO (TV) - via Montebelluna 16/a - LOTTO UNICO, piena proprietà per la quota di 1/1 (100%) di appartamento al piano terra con corte annessa e del relativo garage situato al piano interrato facenti parte di un condominio denominato "ARNO". L'appartamento è così composto: Ingresso/Corridoio, Soggiorno/Pranzo, Camera, Bagno oltre al lastrico solare accessibile solo dall'appartamento. Occupato senza titolo opponibile (contratto di locazione scaduto). Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 02/07/2024 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formula-

ta mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, ASTE.COM S.r.l. (I.V.G.), con sede/studio in 31057 Silea (TV) Via Internati 1943-45 n.30 (tel. 0422435022 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422-590304 - e-mail esecuzioni@addendastudio.it).

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 164/2021**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel  
VILLORBA (TV) - località Fontane, Viale della Repubblica n. 31 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento al piano terzo, facente parte di un condominio denominato "Condominio Belvedere", di circa mq. 99 calpestabili, composto da un ingresso, una cucina, un soggiorno, un disimpegno, un bagno, un ripostiglio, due camere, due terrazze. Libero da persone con cose in stato di formale abbandono. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 02/07/2024 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste com s.r.l. (IVG Treviso), con sede/studio in 31057 Silea (TV) via Internati 1943-45 n. 30 (tel. 0422 435022 0422 435030). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con studio in 31100 Treviso (TV) Via Canova n.6 (tel. 0422-590304 - e-mail esecuzioni@addendastudio.it).



**TREVISO**  
Vendite Ex-Acta

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: R.G.E. n. 150/2022**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA

Lotto Unico - proprietà in parte per l'intero. Immobile occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura con scadenza al 30.09.2024. L'unità immobiliare in vendita è sita in Treviso, Via U. Bassi, Condominio Ca' d'Oro, e precisamente: appartamento ad uso abitazione situato al piano quarto, composto da ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, due camere, un bagno, due terrazze. Pertinenziali magazzino al piano quinto e garage al piano terra. Valore immobile: Euro 58.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.07.2024 h. 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico (0422/261179) presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 12/A. Custode giudiziario: IVG Treviso.

**GIAVERA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 12/2022**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi  
GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Via San Rocco n. 64 int. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa con garage pertinenziale. L'unità è composta da un'abitazione, sita al piano primo, formata da cucina con terrazzo (fronte ovest), corrido-

io, bagno, camera, e da un garage posto al piano interrato, garage con accesso dallo spazio di manovra comune. L'immobile è oggetto di un contratto di locazione opponibile alla procedura, contratto che ha avuto termine il 30 novembre 2023: attualmente, quindi, i beni risultano occupati senza titolo. Al momento dell'accesso dell'Esperto Stimatore all'interno dei beni era presente un soggetto diverso dal conduttore. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11/06/2024 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi, in Treviso, via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario Aste.com Srl - Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

## MORGANO

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 229/2020

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Isabella Gritti  
MORGANO (TV) - frazione Badoere, via G. Marconi n. 25 - Lotto 1, quota di 1/1 di nuda proprietà in regime di separazione dei beni di abitazione al piano terra, con area scoperta, composta da una serie di vani principali a giorno e notte, altri con funzioni accessorie e di servizio: posto auto coperto, portico, ingresso, salotto, cucina, camera da letto, W.c. con doccia, n. 2 ripostigli e C.T. Superficie lorda complessiva pari a mq179,67 circa. OCCUPATO DALL'ESECUTATO E DALL'USUFRUTTUARIA (nata nel 1936). Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 74.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2, Via G. Marconi al civico 25/A, quota di 1/1 di piena proprietà e quota di 1/1 di nuda proprietà di appartamento al piano primo composto da: ingresso, soggiorno con loggia, cucina, nn. 3 camere da letto di cucina con terrazzo, bagno, w.c., lavanderia/C.T., ripostiglio e scala interna di collegamento con il soppalco. Superficie lorda complessiva pari a mq 174,55. Garage con cantina ed area scoperta al piano terra ed interrato. OCCUPATO IN FORZA DI VERBALE SEPARAZIONE CONSENSUALE CON ASSEGNAZIONE BENI OPPOIBILE ALLA PROCEDURA. Prezzo base Euro 78.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11/06/2024 alle ore 16:15 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San

Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso, Via Fogazzaro n. 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: ASTE COM, srl, Istituto di Vendite Giudiziarie, Via Internati 1943-45, n. 30, Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

## MORIAGO DELLA BATTAGLIA

### COMPLESSO DI BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 252/2018

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi  
MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV) - Loc. Mosnigo, via Raboso n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso di beni immobili (due abitazioni; un garage; un magazzino e due aree scoperte). I beni oggetto di esecuzione risultano essere due mappali costituiti entrambi da unità immobiliari residenziali e dalle aree scoperte di pertinenza. Sul mapp. n. 270 è eretto un fabbricato ante 1967 costituito da pertinenze dell'abitazione presente sul mapp. 474, salvo una porzione accatastata come residenza in cat. A e destinata a taverna, oltre ad altri vani accessori (complessivamente il cespite è composto da stanza adibita a taverna con cucinino, cantina, ripostiglio, doppio WC, porzione di garage di dimensioni ridotte). Le unità immobiliari, contigue tra loro, costituiscono un fabbricato parte ad unico piano e parte a due piani fuori terra. Sul mapp. 474 è eretto un unico fabbricato residenziale monofamiliare, su tre piani fuori terra, nel corso del tempo oggetto di lavori di ampliamento e manutenzione. Il piano terra è composto da taverna, lavanderia/bagno, dispensa, camera, WC, guardaroba, portico, atrio, cantina, camera, centrale termica; il piano primo è composto da cucina, pranzo, stieria, servizio, bagno, guardaroba, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo; il piano secondo è composto da tre ripostigli di cui uno adibito a bagno e due guardaroba. Il piano secondo risulta semigrezzo. Per una più dettagliata descrizione e individuazione dei beni e per ogni altro approfondimento si rimanda all'elaborato di stima. Immobili occupati da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 195.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 04/06/2024 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario

Aste.com Srl - Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 - Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite.

## Immibile comm.le|ind.le

### VITTORIO VENETO

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 416/2019

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi  
VITTORIO VENETO (TV) - Via P. Castaldi n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità a uso laboratorio artigianale, ubicata al piano terra, di un fabbricato a due piani fuori terra. L'unità si sviluppa al solo piano terra ed è composta dai seguenti vani: un atrio di 17,5 mq; un ufficio di 19 mq; il blocco servizi igienici di mq 9; il vano quadro elettrico di mq 10; il laboratorio di mq 305; il vano caldaia di mq 5 e un altro ufficio di 21 mq; superficie totale di circa 386,5 mq netti e circa 420 mq lordi. Immobili occupati dalla società esecutata. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 25/06/2024 alle ore 16:50 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario ASTE 33 Srl, strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422 693028; fax 0422 316032; e-mail info@aste33.com, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

## Terreno|Immibile agricolo

### PAESE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 260/2020**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi  
PAESE (TV) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di sei mappali costituenti un unico lotto di terreno di superficie catastale complessiva pari a mq. 8.719 siti in zona centrale, in posizione retrostante una struttura alberghiera. Il lotto è compreso tra una scuola, un parco pubblico e vari fondi privati rappresentati da terreni di pertinenza di fabbricati abitativi e da terreni non edificati. La giacitura del lotto è pianeggiante e lo stesso è delimitato lungo il confine nord-est da una canaletta per irrigazione in cemento e, lungo parte del confine nord-ovest con il fabbricato scolastico, da recinzione metallica su manufatto cementizio. Gli altri confini non sono stati identificati in sede di sopralluogo dell'Esperto Stimatore per la presenza di vegetazione arborea e

arbustiva infestante che ha invaso completamente il terreno, impedendo l'accesso, nonché per la totale interclusione del lotto medesimo. L'accesso in sede di secondo sopralluogo è potuto avvenire solo da nord-est (via Trilussa) attraverso terreni privati chiusi con recinzione. Nella propria relazione l'Esperto Stimatore evidenzia la necessità di costituzione di una servitù di passaggio per accedere ai beni che, diversamente, risultano inaccessibili. Gli immobili sono liberi, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Aumento in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 18/06/2024 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la

data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso (TV), via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando l'elaborato di stima dei beni posti in vendita e presso il Custode Giudiziario Aste.com SRL – Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45 n. 30 – Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.



**TREVISO**  
Vendite Adav

## Abitazione | Accessorio

**MASER**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 369/2021 (riunita n. 329/2023) e.i.**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V.

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità destinata a civile abitazione al piano terra di un fabbricato su due piani fuori terra, sito in Maser (TV), via Marosticana n. 32 int. 1, composta da ingresso, cucina, ripostiglio, bagno e camera, superficie lorda commerciale di mq. 70 ca. c.c. Come descritto in perizia di stima agli atti della procedura esecutiva, l'unità risulta interclusa, poiché si accede ad essa transitando sull'area scoperta identificata dal C.F. come M.N. 167 sub 4, che risulta di proprietà di terzi e sulla quale risulta peraltro insistere una servitù di fatto. Stato di conservazione: pessimo. Gli immobili risulta-

no liberi da persone. Custode giudiziario: ASTE 33 S.R.L. – Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 – tel. 0422/693028, pec: aste33@pec.it, mail: info@aste33.com, sito: [www.aste33.com](http://www.aste33.com) Prezzo base: Euro 27.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 20.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 500,00. Vendita senza incanto 20 giugno 2024 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13.00 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato avv. Julka Lanfranco sito in Treviso, via G. L. Olivi n. 34.

**ODERZO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 206/2022**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo  
Lotto unico – piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Oderzo (Treviso), località Colfrancui, Via M. Teresa di Calcutta n. 22. Trattasi di un appartamento posto al piano terra con relativa corte esclusiva e di un garage posto al piano interrato, facenti parte di un complesso condominiale denominato "Residence Casa Elisabetta". L'appartamento si compone di un vano che comprende zona ingresso, cottura e soggiorno, di un disimpegno e della zona notte

costituita da una camera e un locale bagno. Il garage di circa 25 mq, a cui si accede sia attraverso una scala interna collegata all'ingresso condominiale che attraverso una rampa comune, si trova al piano interrato. È compresa la quota di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato, ai sensi dell'art. 1117 del Codice Civile ed in particolare sui b.c.n.c. di cui al mappale n. 862 sub. 1 (area scoperta di 312 mq comune ai sub. da 12 a 20), sub. 2 (rampa di accesso – corsia di manovra comune ai sub. da 4 a 11) e sub. 6 (vano scale comune ai sub. da 12 a 20). Trova applicazione regolamento condominiale con annesso tabelle millesimali. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: sufficiente. Gli immobili risultano interessati da servitù di passaggio e da convenzione urbanistica (e relativo disciplinare tecnico di lottizzazione). Difficoltà edilizie e catastali come meglio evidenziate in perizia di stima. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 75.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 56.700,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista 18 giugno 2024 h. 15.30 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, sito in Silea (Treviso) – Via Internati 1943-45, n. 30. Offerte di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avvocato Andrea Gobbo, sito in Treviso – Via Daniele Monterumici n. 8 int. 1. Offerte telematiche di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (Treviso), via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 e 0422 435030 – fax 0422 1600120 – e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it – sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).



**TREVISO**  
Vendite A.e.tre.

## Immibile comm.le | ind.le

**PREGANZIOL**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 426/2011**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Dott. Guido Zanin  
PREGANZIOL (TV) – Via Terraglio 373-375 – Lotto unico: Piena proprietà di compendio immobiliare composto da due unità: un negozio destinato a mostra/vetrina di mq. 11,64 lordi, ed un negozio con il retrobottega di ca. mq. 27,95 lordi. Le due unità non sono tra loro comunicanti ed entrambi sono siti a piano terra. Immobili occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 20.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.300,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 26/06/2024 alle ore 15:00 presso lo studio del Delegato Dott. Guido Zanin, sito in Venezia-Mestre, Via Cappuccina 19/F (tel. 041988762 e-mail: [g.zanin@studio-zanin.com](mailto:g.zanin@studio-zanin.com)). Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San

Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)



**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.**Abitazione | Accessorio****CODOGNÈ****IMMOBILI RESIDENZIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 522/2021**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita  
Avv. Antonio Ferrarelli  
CODOGNÈ (TV) - Via Farmacia n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero dei seguenti beni: un primo immobile a destinazione residenziale disposto su due piani, un secondo immobile staccato dal primo ma inserito all'interno dello stesso mappale a destinazione residenziale su due piani, un'area pertinenziale ai due immobili di 1623 mq. e un'area urbana a marciapiede su Via Farmacia. Il primo immobile si presenta con un unico vano al piano terra adibito a soggiorno-cucina con un ripostiglio nel sottoscala ed un secondo vano al piano primo, raggiungibile con una scala interna, collegato con un bagno padronale. Il bene si presenta in sufficiente stato manutentivo.

Il secondo immobile sempre su due piani non ha una scala di collegamento interna. Al piano primo si accede mediante scala a pioli all'esterno. Il bene è in stato di abbandono ed in pessimo stato di manutenzione. Immobili liberi. Prezzo base Euro 71.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 25/06/2024 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato in Treviso, Via Luigi Coletti n. 39, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede della PRO.D.ES. tel. 0422/1847175 - fax. 0422/1847176; e mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it). Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ASTE 33 SRL, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 Treviso, tel. 0422-693028 / fax 0422-316032, email [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**FARRA DI SOLIGO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 317/2021**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita  
Avv. Alessandra Del Giudice  
FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Papa Luciani n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione, con scoperto di pertinenza di 182 mq, che si articola in tre livelli fuori terra così disposti: al PIANO TERRA: (altezza netta 2,76 mt) si trovano portico, entrata, soggiorno, cucina, pranzo, lavanderia (vano non sanabile da rimuovere) con scala di collegamento al piano superiore; al PIANO PRIMO: (altezza utile 2,59 mt) si trovano atrio, tre camere, bagno con scale di collegamento ai piani; al PIANO SECONDO: (altezza utile 1,52/2,07 mt) si trovano la soffitta e il piccolo terrazzo, con scala di collegamento al piano inferiore, tuttavia trattasi di una superficie non autorizzata e non sanabile che dovrà essere rimossa. La superficie commerciale convenzionale dell'immobile è stata determinata in MQ 156,18. Occupato. Prezzo base Euro 65.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Vendita senza incanto in data 04/06/2024 alle ore 15:30 in Treviso - P.zza Ancilotto n. 8 C/O studio Avv. Alessandra del Giudice. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ASTE .COM., srl - Via Internati 1943-45, n. 30 31057 Silea (TV) - tel. 0422-435022 - 435030 -fax 0422 1600120, email: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**TREVISO**  
Vendite Tre.del**Abitazione | Accessorio****FARRA DI SOLIGO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 372/20121**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita  
Dott. Elisa Brunino  
FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Fontana n. 124 - Lotto

unico, 1/1 della piena proprietà di unità abitativa su tre livelli con area esterna di pertinenza, facente parte di un più ampio agglomerato. L'immobile si compone di cucina, soggiorno, disbrigo e bagno (segnato come ripostiglio nella pianta catastale) al piano terra; disbrigo, bagno e due camere al piano primo; ambiente unico destinato a soffitta al piano sottotetto. L'area esterna comprende una piccola porzione di terreno sul fronte sud e una pare sul lato nord. Sul retro vi sono due locali adibiti a bagno e legnaia realizzati in blocchi di cemento lasciati a vista. Unità abitativa dotata di impianto elettrico, impianto idrico-sanitario, impianto fognario e impianto termico costituito da uno scaldabagno per la produzione di acqua calda sanitaria. Presenti radiatori soltanto al piano terra. Stato manutentivo generale pessimo. Il bene è libero e in stato di abbandono. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.875,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 11/06/2024 alle ore 17:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, Telefono 0422 424260, e-mail: [e.brunino@tre.del.it](mailto:e.brunino@tre.del.it), Pec: [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste33 S.r.l.

**SILEA****ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 275/2020**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita  
Avv. Marcella Maschietto  
SILEA (TV) - Loc. Sant'Elena, via Don Sturzo n. 24 - Lotto unico, 1/1 della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitazione costituita da villino residenziale con annessi garage ed area scoperta. Occupato dagli esecutati e relativo nucleo familiare. Prezzo base Euro 195.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 146.850,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 09/05/2024 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), pec [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste.com Srl di Treviso.



**TREVISO - Vendite  
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****BORSO DEL GRAPPA****CASA SINGOLA CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 625/2018 R.G.  
(portante riunita la n. 485/2021 R.G.)**

Giudice dell'Esecuzione Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Isabella Melchiori

**BORSO DEL GRAPPA (TV) - Via Appocastello n. 27 -** Lotto unico, piena proprietà per l'intero di casa singola con magazzino, scoperto pertinenziale e terreno. L'abitazione, di pianta rettangolare, è composta al piano rialzato da ingresso, cucina-soggiorno con terrazzo, stanza uso studio, tre camere e un bagno; al piano seminterrato da tre ripostigli di cui uno cieco, centrale termica, bagno, lavanderia, taverna; al piano interrato da garage e cantina. A ridosso del muro del piano interrato è stata costruita una tettoia in muratura realizzata in due corpi, autorizzata ma non accatastata. Il magazzino, posto a livello inferiore rispetto all'abitazione, è composto da area deposito, due uffici, un bagno e un piccolo soppalco. Completa il lotto un terreno agricolo a bosco di 1.614 mq. commerciali distante circa 500 m in linea d'aria dall'abitazione. L'immobile risulta occupato dall'esecutato con la sua famiglia. Prezzo base Euro 365.000,00. Offerta minima Euro 273.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 2 Luglio 2024 alle ore 15.30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Gruppo Edicom S.p.a. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche, previo appuntamento (tel. 0423.1856090), presso lo Studio della Professionista delegata, Avv. Isabella Melchiori, sito in Castelfranco Veneto (TV) Via Roma n. 22, telematiche secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia, da inviare all'indirizzo p.e.c. offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso lo Studio del delegato, al numero di telefono 0423.1856090, oppure tramite e-mail: i.melchiori@studiolegalemelchiori.com. Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso - Aste.com S.r.l. con sede in Via Internati 1943 - '45 n. 30 - 31057 Silea (TV), tel.: 0422/435022/435030; fax: 0422/435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

**PEDEROBBA****NEGOZIO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 474/2021 R.G.**

G.E.: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: dott. Nicolò Ciani Bassetti

**PEDEROBBA (TV) - Via Roma n. 165-167 -** Lotto unico, piena proprietà per l'intero (100%) di negozio al piano terra con cantina al piano interrato, un magazzino ed un garage al piano terra e da un soprastante appartamento al piano primo, comprensivo di esiguo scoperto di mq 105. Occupato dagli esecutati e famiglia. Prezzo base Euro 79.734,37. Offerta minima per partecipare all'asta Euro 59.800,77. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista il giorno 9 luglio 2024 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - 31100 Treviso (TV). Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com Srl Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422 - 435022/435030). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott. Nicolò Ciani Bassetti con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail nicolo.cianiabassetti@cbbas-sociati.com).

**RESANA****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 264/2022**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato avv. Martina Lentini

**RESANA (TV) - via Roma n. 12 -** Lotto unico: Piena proprietà di appartamento al primo piano con garage, sito nel condominio "ACAPULCO". L'appartamento è suddiviso in tre locali, cucina-soggiorno, camera e un bagno da cui si può accedere al terrazzino. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura stipulato il 15/07/2017 con durata 4 anni termine il 14/07/2021, con tacito rinnovo di altri quattro anni salvo disdetta delle parti con scadenza 17/07/2025. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto il giorno 13/06/2024 alle ore 17:00 presso la sala al piano terra dello studio in Viale Giuseppe Verdi 38, 31100 Treviso. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita (tel. 0422 590431). Custode giudiziario Aste 33 Srl, Strada Vecchia di S. Pelajo, 20, 31100 Treviso TV Telefono: 0422 693028, email info@aste33.com Pec aste33@pec.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.).

**RESANA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 134/2022**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Andrea Bortolotto

**RESANA (TV) - Via G. Massari n. 24 int. 2 -** Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento situato al piano primo senza ascensore in un condominio di due piani fuori terra "Condominio Massari", con garage e ripostiglio al piano interrato. L'appartamento nella zona giorno è costituito da cucina-soggiorno e sala da pranzo, nella zona notte da una camera, un bagno ed un disimpegno. L'autorimessa consente il ricovero di due auto e comprende un ripostiglio con lavabo. Oltre alla quota di comproprietà di 1/7 indiviso sugli accessori e sulle parti comuni dell'intero fabbricato a sensi dell'art.1117 C.C. Libero. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 09 LUGLIO 2024 ad ore 16.00 presso lo Studio dell'Avv. Andrea Bortolotto - in Conegliano (TV) Via C. Colombo n. 1. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Ogni ulteriore informazione, anche relativa all'immobile oggetto dell'esecuzione, potrà essere acquisita dal custode giudiziario ASTE 33 S.r.l. con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - e-mail: info@aste33.com tel. 0422693028.

**SPRESIANO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 126/2021**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita avv. Chiara Pagotto

**SPRESIANA (TV) - Via Croda Granda n. 10/3 -** Lotto unico, piena Proprietà per l'intero (100%) di appartamento con relativo garage interrato posto al piano

terra con accesso da corte comune e con scoperto esclusivo adibito ad area verde di mq 79, avente superficie lorda di circa 73 mq e garage al piano interrato della superficie lorda di mq 18 raggiungibile a mezzo rampa comune e scala esterna all'unità abitativa. L'alloggio è costituito da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere e bagno. Tutti gli ambienti si presentano in buono stato di conservazione. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro o 57.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 09/07/2024 alle ore 16.00 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Zucchetti Software Giuridico s.r.l. - Fallco Aste, sita presso il Tribunale di Treviso (TV) viale Verdi 18, piano primo, Aula F. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio dell'Avv. Chiara Pagotto sito in Treviso (TV), viale della Repubblica, 193/I previo appuntamento telefonico al n. 0422/433216, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode Istituto di Vendite Giudiziarie 31057 Silea (TV) via Internati 1943- 45 n. 30 (tel. 0422- 435022/435030 - e-mail asteimmobiliari@ivg-treviso.it)

**VILLORBA**

**ABITAZIONE CON GARAGE - N. 3 GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 535/2021**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi  
VILLORBA (TV) - Località Castrette, Via Guizze n. 1 - LOTTO 1, quota di 1/2 del diritto di proprietà edificio di antica fattura completamente ristrutturato, a due piani fuori terra adibiti ad abitazione più un semipiano sottotetto ed un piano sotto strada seminterrato adibito a locali accessori (magazzino, una centrale termica ed un garage doppio) e scoperto pertinenziale di dimensioni generose. L'immobile è occupato dall'amministratore della società comproprietaria degli immobili. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 106.500,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 3.000,00. LOTTO 2, Località Castrette, con accesso dalla parallela Via G. Donizetti - quota di 1/2 del diritto di proprietà di n. 3 garage contigui, facen-

ti parte di un condominio residenziale, che formano un corpo unico posto in aderenza al piano seminterrato del condominio e sono indipendenti. Le consistenze dei tre garage sono le seguenti: sub. 39, superficie utile calpestabile circa 30 mq; superficie lorda circa 36 mq; sub. 40, superficie utile calpestabile circa 21 mq; superficie lorda circa 26 mq; sub. 41, superficie utile calpestabile circa 26 mq; superficie lorda circa 32 mq. I sub. 39 e 41 occupati dall'esecutato; il sub.40 locato senza contratto registrato. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.000,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 25 giugno 2024 alle ore 15,30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in 31100 - Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa, previo appuntamento, presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisdennardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario Aste 33 Srl, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, tel.: 0422/693028; e-mail: info@aste33.com; sito web: www.aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Immibile comm.le|ind.le**

**BREDA DI PIAVE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 199/2022 R.G.**

G.E.: Dott.ssa Paola Torresan; P.D.: Dott. Matteo Orlandi  
BREDA DI PIAVE (TV) - Via Capitello n. 2, frazione San Bartolomeo - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di capannone adibito parte a magazzino per il deposito ed il commercio di materiali per l'edilizia e affini e parte a spazio espositivo con area scoperta sui quattro lati. Occupato con titolo NON opponibile. Prezzo base Euro 465.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 348.750,00. In caso di gara scatti minimi in aumento di Euro 10.000,00 da effettuarsi nel termine di un minuto. Vendita senza

incanto con modalità sincrona mista il giorno 12 giugno 2024 ad ore 18.10 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo studio del professionista delegato in Treviso (TV) via della Quercia n. 4, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario ASTE 33 S.r.l., Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, Treviso, tel. 0422-693028, e-mail info@aste33.com, mediante il portale delle vendite pubbliche.

**SANTA LUCIA DI PIAVE**

**IMMOBILI PRODUTTIVO/COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 213/2021**

Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: dott. Alessandro Sbaiz  
SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - via Vittorio Alfieri - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari adibite ad attività produttivo/commerciale del settore agricolo di silvicoltura. Trattasi in particolare di immobili produttivo/commerciali del settore agricolo, destinati allo stoccaggio, lavorazione e commercializzazione di legna da ardere, caratterizzati da una prevalente superficie scoperta e due distinti fabbricati pertinenziali realizzati più di 50 anni fa, l'uno originariamente ad uso annessi rustici e garage, l'altro ad uso laboratorio artigianale. Gli immobili risultano locati con contratto di locazione commerciale non opponibile. Prezzo base Euro 34.313,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.735,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 12/06/2024 ore 18,15 presso la sala Aste sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte entro le ore 13,00 del giorno 11/06/2024 (giorno precedente a quello dell'asta) presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: alessandro@alessandrosbaiz.com; PEC: alessandro-sbaiz@pec.it. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario ASTE 33 S.r.l. in Treviso (TV), Via San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail: info@aste33.com, con il quale si potrà concordare la visita degli immobili.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Tribunale di  
VENEZIA

## Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 256/2022

VENEZIA, Mestre, Via Milano 12 - LOTTO UNICO - Nuda proprietà di APPARTAMENTO al piano attico (8) con ripostiglio al piano interrato e garage in un complesso condominiale di nove piani f.t. L'appartamento, originariamente composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, è stato abusivamente modificato per ampliare il soggiorno eliminando il ripostiglio - Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/07/2024 ore 15:30 termine offerte 9/07/2024 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Doni Federico tel. 041959867.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 292/2022

VENEZIA, Mestre, Via Piave 95 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo in condominio, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, disbrigo, antibagno, bagno; al p. terra cantina ed al quarto soffitta; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 182.250,00. Offerta minima Euro 136.687,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/07/2024 ore 10:00 termine offerte 03/07/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Guerra Caterina tel. 041998200.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 48/2023

VENEZIA, Loc. Marghera, Via Pasini 51 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, in scarso stato di manutenzione, al p. secondo con cantina al p. seminterrato; composto da ingresso, soggiorno, cucina, veranda, tre camere, bagno, poggolo; garage costituito da un box metallico su scoperto condominiale; libero - Prezzo base Euro 78.745,00. Offerta minima Euro 59.059,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/06/2024 ore 16:00 termine offerte 24/06/2024 ore 12:00 - Professionista Delegato e Custode Dott. Epifani Daniele tel. 0421592411 e-mail: epifani.ceci@gmail.com. G.E. Pitinari Sara

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 84/2022

VENEZIA, Mestre, Via Cavallotti 21- LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra - rialzato, nel fabbricato condominiale denominato Ca' della Vecchia Posta risalente agli anni '30 composto da quattro piani fuori terra, composto da ingresso / soggiorno, cucina, due camere e bagno; abitato dagli esecutati - Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/06/2024 ore 15:00 termine offerte 24/06/2024 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Mattei Marianna tel. 0418470629.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 160/2023

VENEZIA, Mestre, Via Cardinal Domenico Agostini 38/B - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre livelli, terra, primo e sottotetto, in edificio a schiera trifamiliare, consistenza 6,5 vani, superficie catastale 138 mq, totale escluse aree scoperte 124 mq; l'accesso avviene tramite due ingressi accessibili dallo scoperto esclusivo; libera. Sussiste vincolo di non ulteriore edificazione a favore del Comune di Venezia, come meglio precisato nel bando d'asta - Prezzo base Euro 164.430,00. Offerta minima Euro 123.322,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/06/2024 ore 15:30 termine offerte 25/06/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Rag. Pol Bodetto Loretta tel. 0421280632.

CAVARZERE

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 83/2021

CAVARZERE (VE), Loc. Busonera, Via Seconda Strada - LOTTO UNICO - ABITAZIONE facente parte di un più ampio fabbricato, al primo piano, con garage e area cortiliva di pertinenza al piano terra. Occupata senza legittimo titolo - Prezzo base Euro 103.543,06. Offerta minima Euro 77.657,30. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/06/2024 ore 10:00 termine offerte 11/06/2024 ore 12:00 - Vendita presso la Sala aste dell'Associazione Notarile di Venezia - Delegato Avv. Aprile Massimo tel. 041400074.

CHIOGGIA

EDIFICI UNIFAMILIARI - APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 99/2021

CHIOGGIA (VE), Frazione Canal di Valle, Via Canal di Valle - LOTTO 1 - Costruzione iniziata di n. 6 villette unifamiliari. Lo stato di costruzione dei corpi di fabbrica risulta all'elevazione del piano terra e dello scheletro dei pilastri del piano primo con scale di collegamento. Compreso il terreno di pertinenza alle p.lle 2324 e 1551. L'area è stata sottoposta a sequestro penale preventivo ex art. 321 c.p.p. come da avviso. Libero - Prezzo base Euro 101.853,75. Offerta minima Euro 76.390,31. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/06/2024 ore 10:30 termine offerte 11/06/2024 ore 12:00. Presso la Sala aste dell'Associazione Notarile di Venezia con sede in Venezia, Mestre via Manin n. 46/D - Delegato Avv. Aprile Massimo tel. 041400074.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ERACLEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 277/2022**

ERACLEA (VE), Via Aleardi 6 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con scoperto e garage, su due piani f.t. e p. interrato; al p. interrato vi è una piccola cantina, al p. terra vi sono ingresso, pranzo - soggiorno e studio non separati, bagno, cucina e taverna non separate, lavanderia, C.T., garage e, accessibili solo dall'esterno, piccola serra e portico; al p. primo vi sono disimpegno, tre camere, due bagni e poggiatesta; sup. commerciale mq 238,00; abusi edilizi non sanabili da rimuovere. L'immobile risulta libero. Il contratto di locazione è stato dichiarato NON opponibile alla procedura - Prezzo base Euro 233.126,10. Offerta minima mq 174.844,58. Vendita senza incanto sincrona mista: 26/06/2024 ore 11:00 termine offerte 25/06/2024 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato e Custode Dott.ssa Selmin Lisa tel. 041974466.

**FOSSÒ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 166/2023**

FOSSÒ (VE), Via Fornaci 44 (anagraficamente) e 54 (catastalmente) - LOTTO UNICO - Piccolo RUSTICO su due livelli ante 1967 con cortile e garage, in condizioni precarie e in stato di abbandono; si compone di ingresso con angolo cottura, bagno; al p. terra è collocato il soggiorno con camino e attraverso un disimpegno si accede, per mezzo di una scala in cemento e granito al grezzo, al p. superiore dove sono collocate due camere da letto; piccolo soppalco nel vano scale con lucernaio; libero; manca agibilità e non risultano gli estremi della licenza o della concessione ad edificare - Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 02/07/2024 ore 15:30 termine offerte 01/07/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Bragadin Alvise tel. 0415286059.

**JESOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di divisione R.G. N. 7194/2022**

JESOLO (VE), Via Mincio 8 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in zona residenziale di Jesolo Lido, a circa 450 m dalla spiaggia, zona Lido Ovest, si trova al p. primo di una villetta raggiungibile attraverso una scala esterna contornato sui lati nord, sud ed ovest da poggiatesta di complessivi mq 39,57; condizioni molto buone - Prezzo base Euro 375.000,00. Offerta minima Euro 281.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/07/2024 ore 17:00 termine offerte 15/07/2024 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.

**NOALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 169/2023**

NOALE (VE), Loc. Moniego, Via Contea 55 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE oggetto di ristrutturazione, si sviluppa in piani sfalsati; al p. rialzato: ingresso, soggiorno e cucina; tramite scala interna si raggiunge la zona notte, con tre camere, disimpegno e bagno; da p. rialzato, attraverso scala interna si raggiunge la zona taverna e cantina; il p. terra è composto da ingresso, disimpegno, lavanderia, c.t., corridoio con due stanze ad uso magazzino; garage; scoperto adibito a giardino e a corsia carrabile; abitato dall'esecutato - Prezzo base Euro 245.980,00. Offerta minima Euro 184.485,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/06/2024 ore 16:00 termine offerte 19/06/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Mattei Marianna tel. 0418470629.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 344/2021 + 317/2022**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Fraz. Chiesanuova, Via Chiesanuova 43 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani fuori terra di ca mq. 220, composta al p. terra da due portici, ingresso con scala di collegamento al p. primo, soggiorno (a tutta altezza), pranzo e cucina; al p. primo da scala interna, corridoio, due camere doppie, camera singola, due bagni e guardaroba; garage al p. seminterrato dell'annesso rustico. Annesso rustico articolato su p. terra e interrato (ove è ubicato il garage di pertinenza dell'abitazione) con scoperto e piscina. Quota di 1/2 di terreno costituente strada di accesso al compendio immobiliare. Occupati senza titolo opponibile alla procedura -

Prezzo base Euro 580.620,00. Offerta minima Euro 435.465,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/06/2024 ore 11:00 termine offerte 11/06/2024 ore 12:00 - Vendita presso la Sala aste dell'Associazione Notarile di Venezia - Delegato Avv. Aprile Massimo tel. 041400074.

**SPINEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 111/2023**

SPINEA (VE), Via Bennati 12 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra, con accesso esclusivo, composto da ingresso, cucina / pranzo, disimpegno, guardaroba, bagno, ripostiglio, camera e scoperto esclusivo; occupato in forza di un contratto di comodato non opponibile - Prezzo base Euro 70.072,50. Offerta minima Euro 52.554,38. Vendita senza incanto sincrona mista: 12/06/2024 ore 11:30 termine offerte 11/06/2024 ore 12:00 - Vendita presso la Sala aste dell'Associazione Notarile di Venezia - Delegato Avv. Aprile Massimo tel. 041400074.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MUSILE DI PIAVE - NOVENTA DI PIAVE  
SAN DONA' DI PIAVE**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 364/2018**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), LOTTO 4: Loc. Chiesanuova, Via Calle dell'Orso, Appezamento di terreno agricolo di mq 4.120 catastali; sovrastante complesso costituito da due fabbricati utilizzati per l'allevamento avicolo, da due piccole aree scoperte di complessivi mq 90 catastali; occupati dall'esecutato, ma vuoti e senza attività. Prezzo base Euro 113.712,75. Offerta minima Euro 85.284,57 - NOVENTA DI PIAVE (VE), LOTTO 8: Terreno agricolo ricadente in percorso ciclopedonale pubblico, libero. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 25/06/2024 ore 9:00 termine offerte 24/06/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Notaio Dr.ssa Terracina Valeria tel. 0421333038.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

## VENEZIA

## UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 176/2023

VENEZIA, Mestre, Via Ospedale 9 - LOTTO UNICO - UFFICIO al p. secondo di edificio nel centro di Mestre, costruito nei primi anni Sessanta; l'immobile, di circa 70 mq, è composto da ingresso, bagno e tre locali ufficio; libero - Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 11/06/2024 ore 15:30 termine offerte 10/06/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Colucci Caterina tel. 0415200559.

## JESOLO

## ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 94/2022 + 95/2022 + 125/2023

JESOLO (VE), Via Dalmazia 21 - LOTTO UNICO - Struttura alberghiera denominata HOTEL NEW, classificata con categoria 3 stelle, composta da 44 camere per gli ospiti, sala ristorante con cucina e bar, spazi comuni interni ed esterni, piscina e area parcheggio; l'immobile dovrà essere sottoposto ad importanti opere di adeguamento tecnico per il rilascio del certificato antincendio attualmente non presente; difformità (sanabili e non); non presente l'agibilità, l'APE - Prezzo base Euro 1.484.670,00. Offerta minima Euro 1.113.502,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica 04/07/2024 ore 16:00 termine offerte 03/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato Dott.ssa Cadamuro Maura tel. 041966853.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## MARTELLAGO

## CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 357/2022

MARTELLAGO (VE), Via Sandro Pertini 24/B - LOTTO UNICO - EDIFICIO ARTIGIANALE / magazzino in c.a. prefabbricato su un livello di circa 270 mq (con possibilità di sopralcave pari superficie del PT), completo di ingresso con ufficio, locale archivio e sgabuzzino (non legittimati); l'accesso dei mezzi all'interno è possibile grazie al portone carrabile; dispone di uno scoperto di circa 300 mq (inedificabile) custodito da cancellata / passo carrabile, funzionale al parcheggio dei mezzi aziendali / ospiti; libero - Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/06/2024 ore 16:00 termine offerte 26/06/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Mattei Marianna tel. 0418470629.

## MUSILE DI PIAVE

## OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 585/2014

MUSILE DI PIAVE (VE), Loc. Croce, Incrocio fra Via Bosco e Via Croce - LOTTO 1: OPIFICIO, fabbricato produttivo su due livelli fuori terra con lotto di terreno pertinenziale, intercluso, della consistenza catastale di 619 mq, ubicato all'incrocio fra Via Bosco e Via Croce, i beni sono rappresentati da un corpo di fabbrica a pianta rettangolare, con avancorpo uffici a due livelli, con accesso da Via Bosco. Libero - Prezzo base Euro 51.018,75. Offerta minima Euro 38.264,06. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/07/2024 ore 15:00 termine offerte 03/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Dott.ssa Vignani Emanuela tel. 0421382036.

## Terreno|Immobilie agricole

## JESOLO

## TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 64/2014

JESOLO (VE), Via Roma Sinistra - LOTTO 4 - Appezamento di TERRENO edificabile ad uso agro industriale facente parte del Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata destinato ad insediamento di impianti agroindustriali ove risultano in parte realizzate opere di urbanizzazione comprendenti anche il raccordo a mezzo di rotatoria con la Strada Provinciale Jesolana. Superficie di 116.220 mq.; terreni in parte occupati da materiale di cantiere, attrezzatura, materiale di risulta e rifiuti non pericolosi. Convenzione per esecuzione opere di urbanizzazione e permesso di costruire scaduti, salvo proroghe - Prezzo base Euro 1.699.511,63. Offerta minima Euro 1.274.633,72. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/07/2024 ore 16:00 termine offerte 03/07/2024 ore 12:00. Delegato e Custode Dott.ssa Vignani Emanuela tel. 0421382036.

## MARCON - MOGLIANO VENETO

## TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 373/2022

MARCON (VE) - LOTTO UNICO - Area periferica residenziale in prossimità dell'autostrada A27 VE-BL, posta tra la viabilità comunale di Marcon via Alta che diventa via Torni quando si entra nel territorio di Mogliano Veneto e il rio Fossa Storta che scorre a sud dell'area stessa. A Nord Est vi è un'ampia zona residenziale, mentre a Sud Est fiancheggia una zona artigianale. A Sud vi è l'argine del rio Fossa Storta e più oltre un'ampia zona agricola. A Ovest una fascia verde di rispetto autostradale - Prezzo base Euro 6.055.000,00. Offerta minima Euro 4.541.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 04/07/2024 ore 15:00 termine offerte 03/07/2024 ore 12:00 - Delegato Dott. Bortolussi Stefano tel. 042150809.

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.venezia.giustizia.it](http://www.tribunale.venezia.giustizia.it) - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



**Tribunale di VENEZIA**  
Vendite Delegate Notarili

**Abitazione | Accessorio**

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA CIVILE N. 3331/2017**

CAVARZERE (VE), Via Alessandro Volta 8 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. terra di vani 7, porzione di edificio di più ampie dimensioni con accessori e porzione di terreno pertinenziale, nonché altra porzione di giardino posto ad est staccato dal fabbricato principale - Prezzo base e offerta minima: Euro 75.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/06/2024 ore 12:00 termine offerte 5/06/2024 ore 12:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Nel

caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi ragione, è fissata per il giorno 18 giugno 2024 alle ore 12.00 la vendita con incanto al prezzo base di Euro 74.000,00 con scatti minimi in aumento obbligatorio di Euro 1.000,00, anche in caso di unica offerta. NOTAIO DR. ERNESTO MARCIANO

**CAVARZERE**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile N. 2180/2022**

CAVARZERE (VE), Fraz. Marchesa, via Marchesa 11/1 - LOTTO 1: EDIFICIO di ampie dimensioni, costituente la più ampia porzione di un fabbricato di remota epoca di costruzione, suddiviso in una parte prettamente residenziale ed una parte a destinazione magazzino rurale e granaio/fienile. Occupato in forza di un contratto di affitto di fondo rustico ventenna-

le, scadente il 10/11/2032, come da avviso e perizia. Prezzo base Euro 128.550,00. Offerta minima Euro 96.412,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/06/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DOTT. GAVA MARCO

**CONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 137/2023**

CONA (VE), Loc. Pegolotte di Cona, Via Marconi 35/b - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO piano T-1, vani 4,5, sup. 104 mq, con annesso cortile esclusivo. Abitato dal coniuge dell'esecutato, in forza di assegnazione della casa coniugale non trascritta - Prezzo base Euro 56.400,00. Offerta minima Euro 42.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/06/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DOTT. GAVA MARCO

**Dal sito web all'App mobile**

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su **App Store**  
Disponibile su **Google play**

**Ricerca per tipologia immobiliare**

- A Appartamento**  
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**  
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**  
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**  
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**  
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**  
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**  
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**  
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

**GPS ASTE**



**VERONA**  
Vendite NOT.ES.

## Abitazione | Accessorio

### BRENTINO BELLUNO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 220/2022 R.E. unita alla n. 329/2023 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 13 giugno 2024 alle ore 13.45  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Brentino Belluno (VR), frazione di Belluno Veronese, vicolo Adige n. 4, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da un fabbricato indipendente di civile abitazione composto da un unico appartamento dislocato su più livelli con cantina al piano interrato e vano soffitta al piano secondo, con accesso da corte promiscua con i diritti pari, in base alle risultanze catastali, a 875/1000 di proprietà di ripostiglio esterno collocato nella corte comune

Prezzo base Euro 48.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 36.000,00

Lotto 2: In Comune di Brentino Belluno (VR), frazione di Belluno Veronese, vicolo Adige n. 6, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da un fabbricato indipendente di civile abitazione composto da un unico appartamento dislocato su più livelli con vano soffitta al piano secondo sottotetto, con accesso da corte promiscua con i diritti pari, in base alle risultanze catastali, a 875/1000 di proprietà di scala di accesso

Prezzo base Euro 33.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 24.750,00

Custodia: Avvocato Masin Daniele con studio in Cerea, Via Giovanni Pascoli n.16 - Tel. 0442/321392, fax 0442/618508, e-mail: avv.masin@gmail.com  
Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES., in Verona,

Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato Roberto Tordiglione

### MONTEFORTE D'ALPONE

#### APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 369/2021 R.E. cui è unita la n. 373/2023 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmasso Paola  
Vendita senza incanto: il giorno 20 giugno 2024 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto unico: In Comune di Monteforte D'Alpone, Borgo Trieste 36, nel fabbricato condominiale denominato "Condominio Trieste" piena proprietà di appartamento al secondo piano e di un box auto al piano terra.

Prezzo Base Euro 118.350,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 88.762,50

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Perbellini Giorgia, con studio in Verona, Corso Cavour, 32 tel. 045/8035655, fax 045/8009389, e-mail: giorgiaperbellini@studiodavvocato.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. in Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. in Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 045/8006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato Dott. Cristiano Casalini

### SAN BONIFACIO

#### UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 367/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmasso Paola  
Vendita senza incanto: 6 giugno 2024 alle ore 14.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), via Gritti n. 29, Località Villabella, in complesso immobiliare più ampio, piena proprietà di unità abitativa a due piani fuori terra ed uno interrato di circa 210 mq con accesso indipendente da corte esclusiva e ampio garage di circa 157 mq al piano interrato con corte esclusiva.

Catasto Fabbricati del Comune di San Bonifacio (VR)

Fig. 21:

- m.n. 748 sub 19 (ex sub 3) - Via Gritti n. 29 - p.S1-T-1 - Cat. A/2 - cl. 3 - vani 7 - sup. totale 191 mq - sup. escluse aree scoperte 162 mq- R.C. Euro 524,20 - m.n. 748 sub 6 - Via Gritti n. 29 - p.S1- Cat. C/6 - cl. 1 - cons. 157 mq - sup. 151 mq - R.C. Euro 243,25 sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di proprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato C.T. Fig. 21 m.n. 748 - ente urbano di are 8.27. Si precisa che dalle perizie depositate non risultano ricomprese nella vendita: sia la proprietà del bene censito come sub 16, sia il bene censito come sub 17 che deriva dal sub 12 (già BCNC a tutti i sub), nonché infine il sub 14 che è stato realizzato su area di terzi.

Prezzo base Euro 225.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 168.750,00

E' onere degli offerenti prendere visione della perizia e della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso, e verificare la loro attualità.

Custodia: Avvocato Ferrari Barbara, con studio in Verona, Stradone Scipione Maffei, 2 tel. 045/592196 fax 045/592104 e-mail: barbara.ferrari@iurassocia-ti.com Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. in Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 045/8006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato Dott. Andrea Fantin

### TREVENZUOLO

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 401/2016 R.E. cui è unita la n. 179/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 6 giugno 2024 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 4 (perizia del 6 gennaio 2017 e relazione del CTU aggiornata al 3 marzo 2021)

In Comune di Trevenzuolo (VR), località Roncole, via Carrare, piena proprietà di due abitazioni rurali (una a due piani fuori terra e sottotetto l'altra a due piani fuori terra) con annessi rustici e rustico distinto, situate in lotti contigui accessibili da stradello sterrato promiscuo, proveniente da strada pubblica, il tutto integralmente da ristrutturare.

Prezzo base Euro 5.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 3.750,00

Cauzione minima pari al 50% del prezzo offerto.

Custodia: Avvocato Caterina Tuppin con studio in Verona, Via Farinata degli Uberti n. 10, tel. 045/8301619, cell. 349/7780776, fax. 045/8308892,

e-mail: [c.tuppini@avvocatotuppini.it](mailto:c.tuppini@avvocatotuppini.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES., in Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 045/8006661, e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ISOLA DELLA SCALA

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 102/2017 R.E.

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 20 giugno 2024 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico (A1-A2-A3 di perizia): In Comune di Isola della Scala (VR), via Doltra n. 63, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da fabbricato residenziale dislocato sui piani terra, primo e secondo, piscina con due tettoie aperte, struttura adibita ad allevamento cani con pertinenziali corti esclusive.

Prezzo base Euro 240.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 180.000,00

Cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto.

Custodia: Avvocato Ennio Frattini con studio in Legnago (VR), Piazzetta Alcide De Gasperi 7 tel.0442/25255, fax.0442/600444, e-mail: [enniofrattini@avvocatiassociati.net](mailto:enniofrattini@avvocatiassociati.net). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### RONCO ALL'ADIGE

#### COMPENDIO IMMOBILIARE DI TIPO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 397/2021 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Salmaso Paola

Vendita senza incanto: 6 giugno 2024 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico (Lotto 1 e Lotto 2): In Comune di Ronco all'Adige (VR), località Gangaion, Via Gangaion 7, piena proprietà di compendio immobiliare di tipo rurale costituito da abitazione a due piani fuori terra in stato conservativo sufficiente, un deposito (ex

molino) costituito da due corpi di fabbrica contigui di cui uno a tre piani fuori terra e l'altro ad un solo piano in stato conservativo mediocre, un altro deposito ad un piano fuori terra, un'autorimessa e un terzo deposito al piano primo in stato di abbandono, con area esterna a verde e terreni agricoli attualmente incolti per 8.122 mq catastali.

Prezzo base Euro 91.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 68.250,00

Si avvisa che nell'elaborato peritale in data 14 gennaio 2023 il m.n. 221 è indicato erroneamente di are 3.65 anziché correttamente di are 1.65.

Si rinvia all'avviso per esteso per le precisazioni inerenti lo stato ipocatastale dei beni posti in vendita. Custodia: Avvocato Fabrizio Alessioli con studio in Verona, P.zza Renato Simoni 38, Tel. 0458005893 fax 0458012137 e-mail: [alessiolifabrizio@libero.it](mailto:alessiolifabrizio@libero.it) Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Melchiorre Saraceno

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su

App Store

Disponibile su

Google play



**VERONA**  
Vendite NOV@**Abitazione | Accessorio****BARDOLINO****AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 467/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 12 giugno 2024 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bardolino (VR), Via Vescovo Gian Matteo Giberti n. 14, piena proprietà di abitazione a schiera disposta sui piani terra e primo, oltre a locali accessori e a pertinenziale autorimessa al primo piano sottostrada e ad antistante e retrostante area scoperta esclusiva.

Prezzo base Euro 480.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Carlo Renzo Dioguardi, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 0458000284, fax 0458026224, email [avvcarlorenzo@studiodioguardi.it](mailto:avvcarlorenzo@studiodioguardi.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**LEGNAGO****ABITAZIONE - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 107/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 5 giugno 2024 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Frazione Vangadizza, Via della Valle n. 13, piena proprietà di abitazione singola, in corso di restauro conservativo, al grezzo, disposta su tre livelli fuori terra con scoperto di pertinenza e con deposito sito in fabbricato separato su due piani fuori terra non collegati tra loro.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro Biasioli, Via Tezone n. 11, Verona, tel. 0458944207, email [avv@alessandrobiasioli.it](mailto:avv@alessandrobiasioli.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@falco.it](mailto:aste@falco.it).

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le****COLOGNA VENETA - SAN BONIFACIO - VERONELLA****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**PROC. 55/2021 - RETTIFICA**

Il presente per comunicare che l'asta prevista per il giorno 15/05/24 è stata differita con provv. del GE al giorno 05/06/2024 ore 15:30. Fermo il resto.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo****LEGNAGO****FABBRICATO ISOLATO - AUTORIMESSE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 43/2022 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 5 giugno 2024 alle ore 14:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Vittore Carpaccio n.4, piena proprietà di fabbricato isolato disposto su due piani fuori terra con annessa cantina, due autorimesse, cortile e terreno di pertinenza esclusiva, il tutto in stato di abbandono.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, email [federicamicheli@studiodavvocato.it](mailto:federicamicheli@studiodavvocato.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@falco.it](mailto:aste@falco.it).

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# LAZIO

Civitavecchia - Rieti



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 202/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona telematica 19/06/2024 ore 16:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Mauricci Revel snc, Autorimessa. Prezzo base Euro 71.955,00. (Offerta minima Euro 53.966,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Cesarini Cristiano, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 166/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/06/2024 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Fontana Morella, Via Dante Travagliati n. 139 (già 15), Appartamento posto al piano terra, con annesso giardino di 85,80 mq. calpestabili all'interno di un complesso denominato Villaggio Verde Azzurro. Prezzo base Euro 23.800,00. (Offerta minima Euro 17.850,00). Offerte in aumento Euro 714,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 29/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/06/2024 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Fosso di Centocorvi, n. 8, Villino unifamiliare indipendente composto da piano seminterrato a destinazione d'uso non residenziale (rimessa attrezzi, locale lavorazioni

e magazzini); piano terra rialzato a destinazione d'uso residenziale (per mq 137,51) oltre a relativa corte e 2 portici coperti e piano primo sottotetto a destinazione d'uso non residenziale (soffitta) dotata di un piccolo wc. Prezzo base Euro 316.861,38. (Offerta minima Euro 237.646,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 202/2022 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 21/06/2024 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Portorose 71/E, Villino posto su due livelli, int.4, composto: - piano terra da soggiorno, bagno, camera, balcone ed area esterna giardinata; - piano seminterrato da cucina con soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio. Posto auto esterno. Prezzo base Euro 160.312,50. (Offerta minima Euro 120.234,38). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Viola Fabiola Tel. 3498042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 52/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/06/2024 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Fiumicino (RM), Aranova, Via Luigi Russo n. 26, piena proprietà di appartamento. cantina. box auto. Prezzo base Euro 175.000,00. (Offerta minima Euro 131.250,00). Offerte in aumento Euro 5.300,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Aranova, Via Luigi Russo n. 26, Piena proprietà di appartamento. cantina. box auto. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 5.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 65/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/06/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Nino Bixio n.23, Appartamento è composto da ingresso, zona pranzo-soggiorno, cucina, due piccole camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 67.773,00. (Offerta minima Euro 50.829,00). Offerte in aumento Euro 2.033,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Colucci Angela Tel. 3476041370, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 139/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/06/2024 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Taranto n. 16/B, Appartamento posto al piano 1 costituito da un ingresso, una cucina, un soggiorno/pranzo, un disimpegno, quattro camere da letto e due bagni. Sono presenti due balconi sui due affacci nord est e sud ovest, ai quali si accede dalle camere da letto, dal soggiorno e dalla cucina. Prezzo base Euro 223.000,00. (Offerta minima Euro 167.250,00). Offerte in aumento Euro 6.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Piferi Antonello Roberto Tel. 076629907, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 133/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/06/2024 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via dei Fiori 49, Compendio immobiliare, facente parte di un fabbricato servito da ascensore, costituito da: appartamento che si sviluppa su due livelli (piano 2° e 3° sottotetto) collegati da scala interna. Al piano secondo è composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, una camera, un bagno, una veranda ed un balcone, al piano terzo (sottotetto) da una camera, una cameretta, un bagno, un solarium. Al piano seminterrato è situata la cantina. Posto auto. Prezzo base Euro 185.143,00. (Offerta minima Euro 138.857,25). Offerte in aumento Euro 5.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Piconi Elisabetta Tel. 3476476023, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO - LOCALE GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 39/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/06/2024 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Giosuè Carducci nr. 11/A, Appartamento e locale garage posto al piano terra di mq. 16. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pavoni Tiziana Tel. 3476966107, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****CIVITAVECCHIA****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 7/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 31/05/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Michelangelo Buonarroti 16, Negozio in zona centrale al piano terra dotato di una corte retrostante ove sorge un locale deposito. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori

info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 259/2021 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 19/06/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Dino Marrani snc, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà piena ed esclusiva su capannone industriale composto al piano terra da area ufficio, 3 locali deposito e servizio igienico, al piano soppalcato da 3 locali deposito, locale spogliatoio e locale wc per mq. 1.791,89 e su area di pertinenza di mq. 2.517,80. Prezzo base Euro 658.125,00. (Offerta minima Euro 493.593,75). Offerte in aumento Euro 0,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Morini Valerio Tel. 3338473136, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio****FIUMICINO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 83/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 17/06/2024 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Fiumicino (RM), via Monte Solarolo snc, Appartamento. Posto auto. Prezzo base Euro

80.625,00. (Offerta minima Euro 60.469,00). Offerte in aumento Euro 2.420,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it****Ubicazione:** Civitavecchia (RM) - **Indirizzo:** Via Sofia de Filippi Mariani, 5**Numero di sale:** 1



**Tribunale di RIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**AMATRICE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 129/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/06/2024 ore 10:20 tramite il portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Lotto UNICO: Amatrice (RI), Località Collemagrone, Unità abitativa in un complesso residenziale plurifamiliare. L'immobile si sviluppa su due livelli collegati internamente; è composto da un soggiorno con angolo cottura al piano terra, una camera da letto e un servizio igienico il piano primo, per una superficie utile netta pari a circa 30 mq. Annessa piccola corte di accesso dal vialetto pedonale condominiale. Prezzo base Euro 14.450,00 (Offerta minima Euro 10.918,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato De Sanctis Alessandro Tel. 0746270963 - 3282882455, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CITTADUCALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 100/2019 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/06/2024 ore 11:00 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Cittaducale (RI), Frazione Grotti, Via Cicolana 1, Appartamento, più pertinenze ricomprese all'interno di edificio plurifamiliare multipiano, ubicato al piano terra, servito da accesso comune posto sul fronte stradale ed composto da soggiorno/cucina (mq 52,50), Bagno (mq 7,54), Camera 1 (mq 18,26), Camera 2 (mq 15,90), Magazzino 1 (mq 59,95), Wc con antibagno (complessivamente mq 3,05), Magazzino 2 (mq 111,98) e tettoia (mq 13,82). La corte esterna è in comune con

gli altri appartamenti posti ai piani superiori. Prezzo base Euro 46.073,72 (Offerta minima Euro 34.555,29). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Gianfelice Luigi Tel. 0746201306, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FARA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 80/2022 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/06/2024 ore 12:00 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Località Campo Maggiore, Appartamento composto da: una cucina/tinello (34,18 mq), un soggiorno (39,55 mq.), n. 2 camere da letto (11,45 + 10,81 mq.), un disimpegno (3,17 mq.), un bagno (7,41 mq.), una cantina (12,19 mq.) e un locale centrale termica (1,30 mq.). Prezzo base Euro 35.766,56 (Offerta minima Euro 26.824,92). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO - LOCALE CANTINA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 135/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/06/2024 ore 10:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Umberto Terracini 6, Corpo A: appartamento, posto al piano terra, composto da: soggiorno-pranzo con angolo cottura, piccolo disimpegno, camera da letto e bagno, con annesso giardino esclusivo. Lo stesso risulta in un sufficiente stato manutentivo, richiedendo operazioni di ordinaria manutenzione per renderlo immediatamente abitabile, sebbene non sia stato possibile in sede di sopralluogo verificare la consistenza ed il reale funzionamento degli impianti tecnologici al servizio dello stesso. Corpo B: locale cantina, posto al piano seminterrato di un più ampio fabbricato su più piani, plurifamiliare e con accesso diretto dalla via pubblica. Lo stesso risulta in un normale stato manutentivo. Corpo C: posto auto scoperto esclusivo all'interno di specifica area adibita a parcheggi residenziali al servizio del limitrofo fabbricato, con accesso diretto dalla via pubblica. Prezzo base Euro 81.500,00

(Offerta minima Euro 61.125,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Mostocotto Alessia Tel. 0746205900 - 3393718807, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MAGLIANO SABINA**

**ABITAZIONE - DEPOSITO/CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



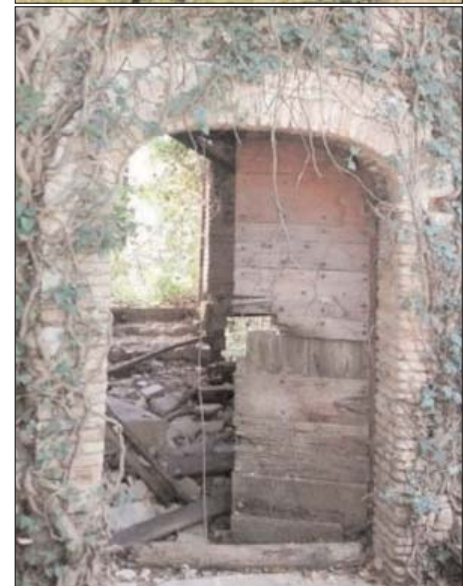
**ESEC. IMM. n. 146/2022 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/06/2024 ore 10:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Filoni 22, Residenza unifamiliare con giardino di circa 1000 mq composta al piano terra da ingresso, ampio soggiorno, cucina con area porticata che consente l'uscita sul giardino, camera, locale lavatoio e ripostiglio; al piano primo tre camere da letto ed un bagno. La superficie residenziale netta complessiva è pari a circa 210 mq. Cantina/deposito con superficie netta di circa 28 mq alla quale si accede tramite una corte comune ad altri soggetti confinanti. Prezzo base Euro 218.497,50 (Offerta minima Euro 163.873,13). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa Cipolloni Alessia Tel. 0746270802, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MONTASOLA**

**ABITAZIONE - FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 108/2021 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/06/2024 ore 11:20 (LOTTO 1) ore 11:40 (LOTTO 2) tramite il portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Lotto 1: Montasola (RI), Via Capo Croce, Abitazione in villino (cat. A/7) di 10,5 vani catastali, sviluppata su due livelli collegati da scala interna, e precisamente: Piano Terra – composto da garage, cantina, due wc, taverna collegata da scala interna al Piano Primo – composto da due camere da letto con wc interni, ripostiglio, wc, soggiorno e cucina. Area di pertinenza esclusiva di circa 1380 mq, sistemata a giardino con piantumazioni miste a frutteto e uliveto ed piscina entro terra della superficie di circa 32 mq. Prezzo base Euro 64.332,98 (Offerta minima Euro 48.249,73). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Montasola (RI), Via Capo Croce, Fabbricati rurali diruti: n. 6 corpi di fabbrica aggregati tra loro di superficie a terra di circa 270 mq, sviluppati su uno o due piani fuori terra, di cui una torre che si sviluppa su tre piani ed Area di pertinenza esclusiva di circa 1'110 mq esclusa l'area di sedime dei fabbricati. Prezzo base Euro 59.551,67 (Offerta minima Euro 44.663,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Tiberti Gioia Tel. 0746760529 - 3398868951, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**PESCOROCCHIANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 55/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/06/2024 ore 11:20 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Pescorocchiano (RI), Località Sant'Elpidio, via G. Falcone 14, Abitazione di tipo economico, ubicata in un piccolo edificio cielo-terra costituito da n. 3 piani di cui 2 fuori terra coincidenti con il piano terra e piano sottotetto e n. 1 interrato. Al piano terra sono ubicate n. 2 camere, soggiorno con camino, cucina e bagno. Al piano sottotetto sono ubicate n. 3 stanze e n. 1 bagno. L'appartamento è dotato di n. 2 ingressi pedonali: quello principale situato in corrispondenza della via G. Falcone e quello secondario in una via che costeggia il fabbricato lungo il prospetto est. Lungo il lato est è altresì ubicato l'ingresso che conduce al piano seminterrato del fabbricato dove sono localizzate le cantine. Prezzo base Euro 69.000,00 (Offerta minima Euro 51.750,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Ardante Tiziana Tel. 0746201245, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**POSTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 59/2022 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 22/05/2024 ore 12:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Posta (RI), Frazione Laculo, via Laculo 1/E, Unità immobiliare singola ad uso residenziale per civile abitazione indipendente con due pertinenze ad uso deposito e corte esclusiva esterna. È stato edificato su due piani fuori terra con scala interna. I due locali di sgombero sono uno adiacente al fabbricato ed uno esterno. L'accesso all'area avviene tramite un passo carraio sulla Via Laculo. Il fabbricato si trova in discreto stato di conservazione. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 131.106,60 (Offerta minima Euro 98.329,95). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Sciri Iva Tel. 0746259759, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**STIMIGLIANO****UNITA' IMMOBILIARI - GARAGE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 5/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 05/06/2024 ore 10:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Stimigliano (RI), Frazione di Stimigliano Scalo, Via San Francesco, N. 14 unità immobiliari in zona di tipo residenziale periferica posta a ridosso di terreni agricoli collegata con l'autostrada A1 (Casello di Ponzano Romano) e la linea ferroviaria Orte - Fiumicino. Gli alloggi sono ubicati all'interno di piccolo complesso residenziale che necessita lavori edili di completamento costituito da 2 corpi di fabbrica principali di forma rettangolare con tetto a doppia falda spiovente. L'intero immobile si articola su 3 livelli di cui 1 seminterrato e 2 fuori terra. Annessi locali ad uso garage o posti auto. Prezzo base Euro 234.077,35 (Offerta minima Euro 175.558,01). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**LABRO****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 16/2016 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/06/2024 ore 11:45 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Labro (RI), Località Madonna della Luce (Già Colle Chiova), Vocabolo Madonna della Luce 35, CORPO A: Abitazione di tipo economico. CORPO B: Abitazione di tipo economico. CORPO C: Magazzino/Locale di deposito [categoria catastale C2], trasformato in civile abitazione. CORPO D: Porzione di Fabbricato destinato a rimessa/deposito/magazzino. CORPO E: Tettoia aperta. CORPO F: Stalle/scuderie/rimesse/autorimesse. CORPO G: Terreno agricolo. CORPO H: Fabbricato diruto destinato a stalle, scuderie, rimesse, autorimesse. CORPO I: Terreno agricolo. CORPO L: Terreni Agricoli. CORPO M: Terreno Agricolo. CORPO N: Terreni Agricoli. Prezzo base Euro 54.861,88 (Offerta minima Euro 41.146,41). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**TARANO****CASA COLONICA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 32/2022 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 27/05/2024 ore 10:00 tramite il portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Lotto UNICO: Tarano (RI), Via Mazzini snc, Casa colonica (pianoT-1) con fabbricati annessi (Tettoia e stalla), superficie complessiva mq 514,00. Terreni agricoli, superficie complessiva di circa 131.210,00 mq. Prezzo base Euro 234.000,00 (Offerta minima Euro 175.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mola Giulia Tel. 3920487564, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le

RIETI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 92/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 19/06/2024 ore 09:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Rieti (RI), Via Comunaletto 23, Locale Commerciale adibito a ristorante/locale banchettistica con annessa corte pertinenziale comune di mq 3.950 circa. Prezzo base Euro 307.073,64 (Offerta minima Euro 230.305,23). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Alfredini Simona Tel. 0746297474 - 3281692203, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## FARA IN SABINA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 42/2017 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 01/07/2024 ore 10:20 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 35 (ex lotti 001 e 032 accorpati): Fara in Sabina (RI), Via XXIV Maggio 165/167, Locale commerciale con annesso magazzino, palestra ed uffici ubicati in un edificio di più ampia consistenza. Prezzo base Euro 267.031,05 (Offerta minima Euro 200.273,28). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Contessa Antonio Tel. 0746498729 - 3389228083, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Terreno|Immibile agricolo

MONTEBUONO

MANUFATTI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 164/2019 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 10/06/2024 ore 11:00 tramite il portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Lotto UNICO: Montebuono (RI), Località Fianello, Manufatti agricoli, ubicati in loc. Fianello, a pochi km dal comune di Montebuono, distinti da diverse p.lle catastali, graffate tra loro. Prezzo base Euro 119.879,79 (Offerta minima Euro 89.909,84). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Esplora le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli Immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le **aste giudiziarie** nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su: [www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

**GPS ASTE**

Le aste giudiziarie **intorno a te**

# www.gpsaste.it

## TOSCANA

Massa

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MASSA

Tribunale di  
MASSA

## Abitazione | Accessorio

## ALBIANO MAGRA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 35/2022

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), ALBIANO MAGRA, Via F. Giannetti 19: Abitazione al piano rialzato composta da cucina, servizio igienico, soggiorno e camera. In piano leggermente seminterrato piccolo vano uso lavanderia/cantina. Superficie 70 mq. Libero. Prezzo base: Euro 24.450,00. Offerta minima: Euro 18.337,50. Vendita senza incanto: 17/06/2024 ore 09:30. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Isoppi Francesco tel. 0585040582.

## MASSA

## COMPLESSO EDILIZIO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 97/2022

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), Mirteto, : Terreni sui quali è stato realizzato un complesso edilizio, ancora in costruzione, composto da 9 unità abitative a tipologia villetta a schiera. Prezzo base: Euro 702.207,00. Offerta minima: Euro 526.655,25. Vendita senza incanto: 21/06/2024 ore 09:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Menconi Arianna tel. 3393879782.

## MASSA

## ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 26/2023

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Ischignano, Via dei Colli: Corpo A. Abitazione tipo vilino, dotato di ampia terrazza panoramica con vista sul mar Tirreno, e terreno circostante ad uso giardino. L'unità immobiliare è composta da soggiorno, cucina, pranzo, due bagni, studio, ripostiglio e disimpegno al piano terra; due camere e relativi bagni, camera collegata al locale sottotetto, camera, ripostiglio, bagno e terrazze al piano primo; autorimessa, salone, bagno, lavanderia, cantina, ripostiglio, studio, locali per macchinari ascensore e caldaia al piano seminterrato. Corpo B. Abitazione sviluppato al piano terra con cantina al piano seminterrato. L'edificio è costituito da due corpi di fabbrica e precisamente: - corpo sviluppato al piano seminterrato composto da unico vano con bagno, realizzato in cemento armato con mattoni pieni murati a faccia vista e copertura a terrazza praticabile; - corpo al piano terra realizzato con diverse tipologie di materiali. Corpo C. Deposito al piano terra costituito da vano uso deposito ed vano uso serbatoio per l'acqua a servizio dell'unità immobiliare descritta al Corpo A. Sopra la copertura piana risulta installato un impianto fotovoltaico. Superficie 54 mq. Corpo D. Terreni circostanti i fabbricati descritti ai Corpi A, B e C ed in parte destinati a viabilità con aree di sosta. I terreni ubicati attorno ai fabbricati sono di natura terrazzati con piante di ulivo, mentre gli appezzamenti su cui insiste parte di strada e confinanti con essa si presentano scoscesi e con vegetazione spontanea. Prezzo base: Euro 1.429.028,63. Offerta minima: Euro 1.071.771,47. Vendita senza incanto: 17/06/2024 ore 11:00. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

## MASSA

## SOTTOTETTO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 10/2023

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Marina, Via Puliche 159: Immobile al terzo piano fuori terra, qualificato come sottotetto con destinazione urbanistica a stenditoio-lavanderia. L'unità è stata modificata internamente in modo non conforme ed adibita di fatto ad uso abitativo, composta da soggiorno con divano letto, angolo cottura ad induzione, oltre a vano più piccolo adibito a lavanderia, nel quale è stato ricavato un bagno; due piccoli balconi. Altezza media di 1,5 metri. Superficie mq. In corso di liberazione. Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 52.654,00. Offerta minima: Euro 39.490,50. Vendita senza incanto: 17/06/2024 ore 09:30. Gestore: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Ricci Francesca tel. 058541999.

## BAGNONE

## ABITAZIONE-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 128/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Bagnone (MS), Vico Valle, Via Ballador 56: Abitazione composta da: portico, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico, terrazzo al piano terra; disimpegno, tre camere, servizio igienico, balcone a "tasca" al piano primo; cantine e lavanderia al piano seminterrato. Giardino. Superficie 219 mq. Immobile occupato. Garage. Superficie 34 mq. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 122.739,83. Offerta minima: Euro 92.054,87. Vendita senza incanto: 14/06/2024 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Avv. Muracchioli Benedetta tel. 3497387215.

## CARRARA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/2021**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Carrara (MS), La Maestà, via Grazzano: Unità immobiliare catastalmente identificata come civile abitazione posta al Piano Terra di edificio pluripiano. Composta da 2 vani comunicanti, oltre antibagno e bagno, è collegata abusivamente con apertura ad altro piccolo fondo identificato al fg. 40, part 99, sub 16, di proprietà di terzi. Il bene non risulta accatastato correttamente. Libero. Prezzo base: Euro 15.750,00. Offerta minima: Euro 11.812,50. Vendita senza incanto: 14/06/2024 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 1954/2023**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Gragnana, Via Risorgimento 2: Diritto della piena proprietà di appartamento al piano terra, con accesso da ballatoio esterno in comproprietà con l'appartamento del piano superiore. Composto da corridoio centrale, camera, tinello con camino e terrazzo, bagno con vasca e cucina. Superficie reale 80 mq. Libero. Prezzo base: Euro 59.120,00. Offerta minima: Euro 44.340,00. Vendita senza incanto: 14/06/2024 ore 09:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

**MONTIGNOSO**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 3/2014**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Montignoso (MS), Cervaiolo, Via Traversa: Unità immobiliare ubicata a piano interrato di un condominio di nuova costruzione di mq 35. Prezzo base: Euro 18.400,00. Offerta minima: Euro 13.800,00. Lotto 3 - Montignoso (MS), Cervaiolo, via Traversa: Unità immobiliare posta a piano interrato di un condominio di nuova costruzione di 16 mq. Prezzo base: Euro 8.400,00. Offerta minima: Euro 6.300,00. Vendita senza incanto: 14/06/2024 ore 11:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Bertilorenzi Florio tel. 0585488585.

**PONTREMOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 86/2022**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Pontremoli (MS), Via Pietro Cocchi: Appartamento al piano secondo e sottotetto composto da ingresso/disimpegno, zona giorno con angolo cottura, camera, ripostiglio, bagno e due terrazze al piano secondo; disimpegno, bagno, due vani sottotetto ed altro piccolo vano al piano terzo o sottotetto. Superficie 120 mq. Prezzo base: Euro 66.705,29. Offerta minima: Euro 50.028,97. Lotto 2 - Pontremoli (MS), Via Pietro Cocchi: Appartamento al piano secondo composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno suddiviso in due ambienti, tre camere, ripostiglio, bagno e terrazze, oltre a vano ad uso cantina posto al piano terra. Superficie 186 mq. Prezzo base: Euro 63.211,69. Offerta minima: Euro 47.408,77. Vendita senza incanto: 17/06/2024 ore 09:00. Gestore: [www.aste-telematiche.it](http://www.aste-telematiche.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Menconi Arianna tel. 3393879782.

**VILLAGGIO IN LUNIGIANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 56/2022**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), via Borgo: Abitazione al p. primo, in complesso immobiliare di tre piani fuori terra, inserito nel nucleo storico, composta da cucina, soggiorno, camera, WC, disimpegno, oltre al diritto di utilizzo della terrazza e WC in uso comune con l'appartamento al piano secondo. Libero. Prezzo base: Euro 20.516,63. Offerta minima: Euro 15.387,47. Vendita senza incanto: 14/06/2024 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**ZERI-ARZELATO**

**ABITAZIONI-LABORATORI-TERRENI-RUDERI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 63/2022**

G.E. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Zeri (MS), Castoglio, Via Castoglio n. 12: Abitazione composta da due locali uso magazzino/cantina al piano seminterrato; ingresso con corridoio di disimpegno, soggiorno-pranzo, balcone, cucina, bagno e tre camere al piano terra; oltre corte pertinenziale, giardino e altra area verde. Superficie 105 mq. Garage. Superficie 23 mq. Terreno. Superficie are2ca89. Occupato. Prezzo base: Euro 55.279,15. Offerta minima: Euro 41.459,37. Lotto 3 - Zeri (MS), Castoglio Posadora Chiastre: Terreni agricoli adibiti a pascolo e a bosco. Per la descrizione dettagliata e i dati catastali degli immobili si rimanda all'avviso di vendita. Occupati da debitore imprenditore agricolo. Prezzo base: Euro 6.848,52. Offerta minima: Euro 5.136,39. Lotto 4 - Zeri (MS), Vilaggio Aracci - Gruppo di Sopra: Stalla. Superficie 122 mq. Terreni agricoli adibiti a pascolo e a bosco, con ruderi. Per la descrizione dettagliata e i dati catastali degli immobili si rimanda all'avviso di vendita. Occupato. Prezzo base: Euro 26.765,18. Offerta minima: Euro 20.073,89. Lotto 5 - Zeri (MS), Arzellato-Mistadella: Terreni. Per la descrizione dettagliata e i dati catastali degli immobili si rimanda all'avviso di vendita. Occupato. Prezzo base: Euro 16.325,36. Offerta minima: Euro 12.244,02. Lotto 6 - Zeri (MS), Castoglio: Terreni agricoli e fabbricati. Per la descrizione dettagliata e i dati catastali degli immobili si rimanda all'avviso di vendita. Occupato. Prezzo base: Euro 13.316,65. Offerta minima: Euro 9.987,49. Lotto 7 - Zeri (MS), PENDEGIA ZUCCA: Terreni agricoli. Per la descrizione dettagliata e i dati catastali degli immobili si rimanda all'avviso di vendita. Occupato. Prezzo base: Euro 10.351,73. Offerta minima: Euro 7.763,80. Lotto 8 - Zeri (MS), Castoglio, CAVANA /ARCISTLA: Terreni agricoli. Per la descrizione dettagliata e i dati catastali degli immobili si rimanda all'avviso di vendita. Occupato. Prezzo base: Euro 12.231,72. Offerta minima: Euro 9.173,79. Lotto 9 - Zeri (MS), Castoglio: Terreni agricoli, fabbricati e tunnel agricolo. Per la descrizione dettagliata e i dati catastali degli immobili si rimanda all'avviso di vendita. Occupato. Prezzo base: Euro 28.843,97. Offerta minima: Euro 21.632,98. Vendita senza incanto: 17/06/2024 ore 09:00. Gestore: www.aste-telematiche.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.

**Immobilie comm.le|ind.le****MASSA****UFFICI-LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 97/2020**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Via degli Oliveti 5: Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). Corpo subalterno 23: unità immobiliare costituita da una zona ad uso ufficio, con annesso servizio igienico, e da un locale ad uso magazzino. Sup. 294,40 mq. Occupati con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 25: unità immobiliare costituita da un locale principale ad uso laboratorio, un locale principale ad uso archivio, servizio igienico e lo spogliatoio completo di doccia. Sup. 213 mq. occupato con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigia-

nale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 26: unità immobiliare costituita da un locale principale ad uso laboratorio, un locale ad uso ufficio con archivio e un locale ad uso spogliatoio completo di servizio igienico e doccia. Sup. 200 mq. occupati con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 27: La porzione di immobile uso lavanderia, composta da un locale principale ad uso laboratorio, un locale spogliatoio completo di servizio igienico e doccia. La porzione adibita a smistamento merci è un grande locale con un piccolo ufficio uso reception, locale consumazione pasti e servizio igienico. Sup. 1.257,60 mq. occupati con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 28: locale ad uso garage. Sup. 29 mq. E' nella disponibilità della parte eseguita. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 29: unità immobiliare costituita da piano rialzato e piano seminterrato. Al piano rialzato è composta da: locali ad uso ufficio, locali ad uso residenziale (cucina, camera, camera con ripostiglio, servizi igienici). A piano seminterrato sono presenti locali ad uso deposito/magazzino. Sup. 327,25 mq. E' nella disponibilità della parte eseguita. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 32: porzione di capannone costituito da 2 locali principali uso laboratorio, un locale ad uso ufficio e 2 servizi igienici. Sup. 375,00 mq. occupato con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 33: capannone di ampie dimensioni costruito con struttura portante in calcestruzzo e 4 solaio di copertura di tipo prefabbricato. Sono presenti anche locali accessori (spogliatoi, bagni, una corte, oltre ad un locale tecnico con accesso tramite un disimpegno comune, adibito a cabina elettrica in disuso. Sup. 2.875,10 mq. occupato con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 44: unità immobiliare costituita da un locale ad uso deposito e un servizio igienico, dotato di antibagno, WC e doccia. Sup. 29 mq. occupati con titolo opponibile. Porzione di compendio immobiliare ad uso artigianale/industriale, costituita da diverse unità immobiliari ("corpi"). - Corpo subalterno 30: corte comune ai Sub. 23 - 25 - 26 - 27 - 28 - 44. L'area è adibita a viabilità, parcheggi e aree verdi. Sup. 160,30 mq. Prezzo base: Euro 708.980,35. Offerta minima: Euro 531.735,26. Vendita senza incanto: 21/06/2024 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

**MARINA DI CARRARA****MAGAZZINO/LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 31/2017**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 2 - Carrara (MS), MARINA, Via Lunense n.6: diritti pari a 1/2 della piena proprietà di un fondo commerciale ad uso magazzino/laboratorio; Magazzino. diritti pari a 1/2 della piena proprietà di un fondo commerciale ad uso magazzino/laboratorio; Negozio. Prezzo base: Euro 50.995,00. Offerta minima: Euro 38.247,00. Vendita

senza incanto: 14/06/2024 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Bertilorenzi Florio tel. 0585488585.

**Terreno|Immobilie agricole****FILATTIERA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 10/2019**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 3 - Filattiera (MS), Culazzano: Terreno pianeggiante composto da tre particelle, non recintato e incolto. Attraversato in parte da una rete Enel con pali e cavi elettrici linea B-002-280-027. Sup. cat. tot. 7.459 mq. Libero. Prezzo base: Euro 4.508,21. Offerta minima: Euro 3.381,16. Lotto 5 - Filattiera (MS), Località Borgo Vecchio: Terreno pianeggiante composto da due particelle, non recintato ed incolto. Sup. cat. tot. 7.202 mq. Libero. Prezzo base: Euro 4.356,92. Offerta minima: Euro 3.267,69. Vendita senza incanto: 21/06/2024 ore 10:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396 - 3471596508, f10.2019massa@pec.it

**PONTREMOLI****TERRENI BOSCHIVI - RUDERI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 3 - Pontremoli (MS), Area montana alta Lunigiana, Località Torrano: Terreni agricoli boschivi di varia natura, tot mq 521.971, situati in area raggiungibile con autoveicoli e mezzi agricoli. Ex fabbricati rurali, oggi censiti come locali deposito, tot mq 220, di fatto ruderi abbandonati e non visibili data la folta vegetazione. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 33.459,96. Offerta minima: Euro 25.094,97. Vendita senza incanto: 14/06/2024 ore 12:00. Gestore: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info c/o il Delegato/Custode Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

# UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
TERNI**

## Abitazione | Accessorio

**TERNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 81/2023**

Comune di Terni (TR) - Via dell'Argine 11 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento con annessa cantina, della superficie commerciale di 97,25 mq. L'unità si sviluppa su un unico livello composto una zona giorno dove trova luogo soggiorno, cucina abitabile ed un terrazzo abitabile; zona notte con disimpegno, bagno, due camere da letto e ripostiglio. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio Legale del Custode, sito in Terni in Via del Rivo n. 212 entro e non oltre il 23/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/07/2024 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/07/2024 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'Asta di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.R.L c/o Hotel Valentino Via Plinio il Giovane n.5 (Terni). Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: Dott. Campana Leandro Tel. 0744301114.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 103/2021**

Comune di Terni (TR) - Vicolo Santa Maria 8-12 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è dislocato ad una sola quota al piano terreno. La distribuzione interna è costituita da un locale soggiorno-cucina, un disimpegno dal quale si accede in camera od in bagno. Dalla camera da letto si accede al terrazzo che affaccia sulla valle. Prezzo base: Euro 22.650,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.987,50. Comune di Terni (TR) - Vicolo Santa Maria 8-12 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è dislocato ad una sola quota al piano terreno. La distribuzione interna è costituita da un monolocale con bagno al quale si accede dal locale principale. Dal locale principale si accede al terrazzo che affaccia sulla valle. Prezzo base: Euro 15.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.531,25. Comune di Terni (TR) - Vicolo Santa Maria 8-12 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - La cantina è dislocata al piano seminterrato alla quale si accede dalla strada comunale attraverso una porzione di terreno fronte strada; la distribuzione interna è costituita da due magazzini con accesso dalla scala. Prezzo base: Euro 20.362,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.271,88. Comune di Terni (TR) - Vicolo Santa Maria 8-12 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è dislocato al piano secondo. Trattasi di bilocale con stanza soggiorno-pranzo e separata camera da letto alle quali si accede attraverso un disimpegno fronte entrata che conduce per altro anche al wc il soggiorno è soppalcato e le falde della copertura in vista hanno un'altezza da terra max di ml. 4,50 e min. di ml. 3,65. Non possiede superfici

esterne quali balconi e terrazzi. Prezzo base: Euro 19.687,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.765,62. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio dell'Avv. Giancarlo Ferrami sito a Terni in Via delle Portelle n.23 entro e non oltre il 23/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/07/2024 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/07/2024 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA sita in Terni Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrami Giancarlo Tel. 0744409175.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 47/2023**

Comune di Terni (TR) - Via Marzabotto 67 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento in esame è posto al piano settimo e così suddiviso: zona giorno: ingresso / soggiorno, pranzo / cucina, ripostiglio e n. 2 balconi e spazi comuni, di cui n. 1 trasformato in veranda, in quanto chiuso con tamponature in vetro; zona notte: disimpegno, n.3 camere da letto e n. 2 bagni, di cui uno sprovvisto di finestra. Garage posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 69.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.031,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 23/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/07/2024 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/07/2024 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl" sita in Terni, c/o Hotel Valentino, Via Plinio il Giovane n.5. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. GIAMMARCHI SILVIA Tel. 0744404300.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONTECASTRILLI**

**BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 62/2023**

Comune di Montecastrilli (TR) - Loc. La Casa 10 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'intero fabbricato è composto da n. 3 piani complessivi di cui fuori terra n. 2 e di cui interrati n. 1. L'unità immobiliare gode di una corte esclusiva. Lo stato di manutenzione generale è buono. Non sussiste la conformità catastale in quanto sono state riscontrate irregolarità. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 240.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 180.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso l'Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 entro e non oltre il 30/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/07/2024 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/07/2024 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 terzo piano. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: DR. ANGELI FRANCESCO Tel. 0744425043.

**NARNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 20/2022**

Comune di Narni (TR) - Piazza Bocciarelli 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Abitazione della superficie mq 246, accessibile tramite ingresso posto a ridosso della viabilità pubblica; al p. primo ingresso, soggiorno e servizio igienico per la zona giorno, mentre la zona notte si compone di due camere, bagno e ripostiglio

TERNI

e da disimpegno; il p. di mezzo, ospita la cucina, due ripostigli ed i vani ripostiglio esterni, corredati di servizio igienico, accessibili tramite l'ampio terrazzo posto a terminazione della citata scala. Prezzo base: Euro 88.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 66.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 09/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/07/2024 ore 13:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/07/2024 ore 13:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. nell'Hotel Valentino in Terni, Via Plinio il Giovane n. 5. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: Avv. CARDILLI VALENTINA Tel. 0763341660.

**SANGEMINI****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 155/2022**

Comune di San Gemini (TR) - Via Quadrelletto 76 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento ha accesso autonomo dalla corte esclusiva ed è composto da: un portico, un ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile con adiacente terrazzo scoperto, due camere, due bagni. La superficie totale calpestabile è di circa mq. 87,96, il portico è di circa mq. 15,15 ed il terrazzo scoperto di mq. 30,52. Il Garage in muratura ha una superficie calpestabile di circa mq. 13,36. Prezzo base: Euro 77.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.937,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato Dott.ssa Sabrina Gentili, in Via XX Settembre n. 39 entro e non oltre il 08/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/07/2024 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/07/2024 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Dott.ssa Sabrina Gentili, in Via XX Settembre n. 39. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Gentili Sabrina Tel. 0744276769.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**TERNI****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 95/2019**

Comune di Terni (TR) - Strada di Santa Giusta 142 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico e relativa autorimessa, vani 8, superficie catastale 138 mq e relative aree pertinenziali e agricole qualità Oliveto-vigneto. L'intero complesso immobiliare è soggetto a vincolo. Prezzo base: Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.000,00. Comune di Ferentillo (TR) - Località Macchialunga - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno agricolo coltivato in parte a uliveto ed in

parte a bosco ceduo della superficie complessiva di circa 11.150 mq. Prezzo base: Euro 4.125,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.093,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 11/06/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/06/2024 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/06/2024 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società Edicom Finance situata in Terni, Via delle Conce n. 43 -SALA 1. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Apollonio Federica Tel. 0744400204.

## Immibile comm.le | ind.le

**TERNI****PORZIONE DI CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 138/2022**

Comune di Terni (TR) - Via Maestri del Lavoro 41 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di un fabbricato ad uso artigianale distribuito su unico livello fuori terra, costruito con struttura in cemento armato, tamponature in pannelli prefabbricati e copertura in pannelli sandwich sostenuti da travature prefabbricate. L'immobile è attualmente destinato ad autocarrozzeria e dispone di tre ampi accessi carrabili, sono presenti internamente alcuni locali per uso ufficio, spogliatoio e servizi igienici, nonché un locale soppalcato. Prezzo base: Euro 368.625,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 276.468,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 11/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/09/2024 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/09/2024 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste di Edicom Finance S.r.l. situata in Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Dott. Annibali Emanuele Tel. 0744428502.

**TERNI****FABBRICATO COMMERCIALE - INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 102/2019**

Comune di Terni (TR) - Via Maestri del Lavoro 36 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare, situata al primo piano di un laboratorio artigianale, si compone di un ingresso soggiorno con camino, cucina con camino, n.4 servizi igienici e n.5 camere da letto, balconi e al piano secondo, raggiungibile mediante rampa di scale interna, un terrazzo. Prezzo base: Euro 104.981,85. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.736,38. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 10/09/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/09/2024 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del

11/09/2024 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di Astegudiziarie InLinea Spa situata in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

**TERNI****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 84/2022**

Comune di Terni (TR) - Strada di Sabbione 26 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Il bene si compone al piano terra di ingresso, uffici, servizi igienici, spogliatoio con annessi servizi e locale tecnico. Sempre al piano terra è ubicato l'ampio magazzino. La scala interna conduce al piano primo, che presenta uno sviluppo planimetrico parziale rispetto al piano sottostante ed ospita ulteriori uffici e relativi servizi igienici. Prezzo base: Euro 987.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 740.815,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 16/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/07/2024 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/07/2024 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste C/O Hotel Valentino sito in Terni, Via Plinio il Giovane, n. 5. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Panfilì Enrico Tel. 07441963252.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# CAMPANIA

Benevento - Nola

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Tribunale di  
BENEVENTO**

## Abitazione | Accessorio

### AIROLA

#### UNITA' IMMOBILIARE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 11/2022

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Caracciolo 5 - Intera proprietà di un'unità immobiliare, composta da un grande ingresso soggiorno con camino e stufa con una zona cucina a vista e da un lungo corridoio che porta a 3 camere da letto, 2 bagni (uno utilizzato ad uso deposito) e da un lungo balcone che affaccia verso il cortile interno. Superficie complessiva di circa mq 171,00 (166 mq escluso aree scoperte). Prezzo base Euro 44.065,68. Offerta minima Euro 33.049,26. Vendita senza incanto 26/06/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Pacelli Mariateresa. Custode Giudiziario Avv. Stranges Daniela tel. 3392136221 - email: danielastranges@yahoo.it

### AMOROSI

#### FABBRICATO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


#### RGE 80/2020

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Telesse 285 - Fabbricato a destinazione residenziale con al piano terra un laboratorio/falegnameria e costituisce un unico lotto. Prezzo base Euro 97.400,00. Offerta minima Euro 73.050,00. Vendita senza incanto 28/06/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Michele Mattei n. 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 082447430 - email: mariagiuliaromano@libero.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### APICE

#### ABITAZIONE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 64/2016

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Apice (BN), contrada Alvino snc - Abitazione di tipo economico, al piano terra due camere, una cucina ed il vano scala, al primo piano due camere da letto, servizio igienico e disimpegno. Locale sottotetto areato (non è stato possibile accedervi). Fienile di 42 mq, deposito di 24 mq ed il più piccolo di 17 mq. Prezzo base Euro 33.842,00. Offerta minima Euro 25.382,00. Vendita senza incanto 28/06/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via San Gaetano 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Mandato Francesca. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

### ARIANO IRPINO

#### ABITAZIONE - TERRENI

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 172/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada Torreando - Quota pari a 1000/1000 del diritto di proprietà su: abitazione di tipo economico, pertinenze e terreni limitrofi. Prezzo base Euro 74.593,00. Offerta minima Euro 55.945,00. Lotto 2 bis: Ariano Irpino (AV), C.da Santa Regina - derivante da accorpamento dei Lotti nn. 2 e 3, Quota pari a 1000/1000 del diritto di proprietà su: terreni agricoli. Prezzo base Euro 4.035,00. Offerta minima Euro 3.026,25. Vendita senza incanto 20/06/2024 ore 17:00 presso lo Studio Legale La Motta, sito in Benevento (BN), al Viale Mellusi, n. 59. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

### ARIANO IRPINO

#### FABBRICATO INDIPENDENTE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


#### RGE 11/2021

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Valleluogo 30 - Piena proprietà di un fabbricato indipendente di quattro vani ed accessori, su un unico livello fuori terra oltre sottotetto tecnico ed è composto da ingresso-salotto, sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 119.430,00. Offerta minima Euro 89.573,00. Vendita senza incanto 05/06/2024 ore 16:30 presso lo studio del consulente

te Emanuele Zeoli, sito in Benevento alla via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea tel. 0824907081 - email: antonella.orsino@gmail.com

### CHIANCHE

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


#### RGE 114/2022

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Chianche (AV), Via Palombelle 1 - Compendio immobiliare stagitto, oggetto della presente procedura esecutiva, è ubicato in zona centrale residenziale composto da un appartamento suddiviso in tre piani (piano seminterrato, piano terra e piano primo) ed un box al piano seminterrato, oltre un piano sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 409.644,00. Offerta minima Euro 307.233,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 12/06/2024 ore 12:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. De Nigris Mario tel. 082443135 - email: mdenigris@email.it

### CIRCELLO

#### ABITAZIONE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


**RGE 136/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Circello (BN), Via Roma 3 - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà della seguente unità immobiliare, adibita ad uso di civile abitazione: fabbricato indipendente, di due piani fuori terra e due piani seminterrati. Prezzo base Euro 153.412,50. Offerta minima Euro 115.059,40. Vendita senza incanto 20/06/2024 ore 16:00 presso lo Studio Legale La Motta, sito in Benevento (BN), al Viale Mellusi, n. 59, innanzi al sottoscritto professionista delegato. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Russo Antonella tel. 3883582436 - email: russoantonella81@hotmail.it

**DUGENTA****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 111/1992**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Dugenta (BN), Via Nazionale Sannitica 16 - Unità immobiliare, sviluppatasi su di un unico livello (piano terraneo), preordinata a fungere da officina meccanica e connotata, altresì, dalla presenza di un vano ad uso ufficio, un piccolo deposito ricambi e servizi igienici, della consistenza di circa mq. 205. Unità immobiliare ad uso abitativo, sviluppatasi su tre livelli, composta da cantina al piano seminterrato, da cucina-tinello, soggiorno, due camere da letto, bagno, disimpegno e due terrazzi al piano primo e da mansarda, non abitabile, al piano secondo. Prezzo base Euro 102.600,00. Offerta minima Euro 76.950,00. Vendita senza incanto 12/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

**FLUMERI****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 38/2022**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Flumeri (AV), Via Antonio Balsamo 6 - Intera proprietà di fabbricato residenziale e di terreno è composto da sette vani estesi su due piani fuori terra, da un sottotetto non abitabile, per una superficie calpestabile di circa 180,00 mq., e da una legnaia realizzata in aderenza al fabbricato. Prezzo base Euro 52.002,00. Offerta minima Euro 39.001,50. Vendita senza incanto 19/06/2024 ore 16:30 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi, n. 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andreapastore@live.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FRASSO TELESINO****ABITAZIONE-DEPOSITO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 18/2014**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Frasso Telesino (BN), Via Piconi 4 - Locale deposito e locale cantina al piano terra. Abitazione al piano primo con ingresso esclusivo, composta da disimpegno, cucina, salotto, wc, camera da letto terrazzo. terreno pertinenziale, adibito in parte a viottolo di accesso pavimentato in cls ed in parte ad orto, di circa mq. 240. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 05/06/2024 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Izzo Maria Filomena. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**GUARDIA SANFRAMONDI****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 185/2010**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Guardia Sanframondi (BN), via Fiorilli 23-26 - Fabbricato composto da: al piano terra adibito a vano ingresso, dove insiste una scala in pietra naturale che conduce al piano sovrastante; piano primo è composto da n. 2 vani ed una cucina, ed è presente una scala in legno che conduce al piano secondo, oltre un terrazzino con ripostiglio, che sporgono su via Fiorilli; piano secondo è composto da 3 vani ed un vano WC oltre un piccolo disimpegno con scala in legno che conduce al piano terzo. Il piano terzo è composto da 2 vani ed un vano WC. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 05/07/2024 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pacelli Mariateresa tel. 0824314648 - email: studio@studio-pacelli.it

**GUARDIA SANFRAMONDI****ABITAZIONI - STALLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 18/2021**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Guardia Sanframondi (BN), Via Pietralata - Quota pari ad 1/2 indiviso. Superficie complessiva di 110 mq., l'edificio risulta costruito in data antecedente al 1967, fabbricato composto da 2 piani complessivi di cui due fuori terra; stato manutenzione generale: scarso; condizioni generali dell'immobile: l'unità abitativa non presenta condizioni omogenee, vi è una porzione, che

sebbene vetusti sono in discreto stato di manutenzione; gli altri due vani mostrano orizzontamenti di copertura in stato di accentuato degrado. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.125,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 14/06/2024 ore 10:00 presso la "SALA ASTE TELEMATICHE", allestita al secondo piano del Tribunale di Benevento, via Raffaele De Caro n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente, esclusivamente in via telematica, in conformità a quanto stabilito dal Decreto 26 febbraio 2015 n. 32 artt. 12 e segg., depositate secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. Qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, che avrà durata di 24 ore a partire dal suo inizio, con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Panza Alberto tel. 3290198980 - email: panzali@virgilio.it

**MONTESARCHIO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 210/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), via G. Dello Iacovo 13 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo denominato "Condominio Rosa", ubicata al piano terzo, distinta con il numero interno nove, composta da tre vani, cucina e wc al piano terzo e da pertinenziale deposito al piano terra di circa mq.19. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 13/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Molinaro Giuseppe. Custode Giudiziario Avv. Delli Carri Natascia tel. 08241772231 - email: avv.dellicarri@libero.it

**PADULI****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 97/2022**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Paduli (BN), Contrada Campo dei Merli 3 - Intera proprietà di un'unità immobiliare composta da un'abitazione di tipo economico un magazzino/locale deposito e una tettoia esterna chiusa o aperta, Superficie complessiva di circa mq 583,07. Prezzo base Euro 123.977,25. Offerta minima Euro 92.982,94. Vendita senza incanto 28/06/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato, sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Pacelli Mariateresa. Custode Giudiziario Avv. Stranges Daniela tel. 3392136221 - email: danielastranges@yahoo.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PANNARANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 16/2023**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Pannarano (BN), Via Piano 62 - Intera proprietà di fabbricato urbano, composto da ingresso, soggiorno, n.3 camere da letto, disimpegno, cucina, wc e bagno per un totale di 104.45 mq (superficie netta coperta). L'altezza utile del piano è di 2,50 metri. Completano l'immobile un terrazzo di 29,70 mq, un balcone di 3 mq ed un ballatoio, in comproprietà con il sub 8, di mq 33,20. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Vendita senza incanto 18/06/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata De' Goti (BN) alla via Starza n. 41. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Izzo Tommaso tel. 0823953206 - email: [tommaso@izzoassociati.it](mailto:tommaso@izzoassociati.it)

**PIETRELCINA**

**FABBRICATO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 250/2005 + 33/2006**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Bosco S'Andrea - Fabbricato, piano terra attualmente destinato ad attività commerciale per la produzione e vendita di pane, suddiviso in tre locali, di cui uno adibito alla vendita al dettaglio, uno adibito per la lavorazione del pane e deposito ed un altro per la cottura (forno), oltre un bagno con annesso antibagno. Piano primo, risulta adibito ad abitazione, suddiviso da un ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, stanza da letto, stanza da letto matrimoniale e bagno, oltre il terrazzo e due balconi. Il terreno, con superficie pari a 723 mq, ricade in zona E (zona agricola) del P.R.G. ed è allo stato coltivato ad orto. Prezzo base Euro 30.123,00. Offerta minima Euro 22.593,00. Vendita senza incanto 14/06/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. De Vita 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Paglia Luca. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: [tribunalebenevento@ivgnapo-li.it](mailto:tribunalebenevento@ivgnapo-li.it)

**PIETRELCINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 336/2014**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Corso Padre Pio 27 - abitazione di tipo civile. L'immobile si compone di un ingresso sul quale si apre il vano scala che serve il primo piano e dal quale si accede ad un piccolo bagno di servizio. Al primo piano l'immobile si compone di un disimpegno che serve n. 2 vani ed altro bagno. Prezzo base Euro 47.374,32. Offerta minima Euro 35.530,74. Vendita senza incanto 13/06/2024 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, viale Mellusi 7. Termine presentazione offerte entro le ore

12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Stefanucci Vincenza tel. 0824317716 - email: [stefanucci.enza@hotmail.it](mailto:stefanucci.enza@hotmail.it)

**PONTE**

**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 34/2017**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Ponte (BN), Via Ripagaldo 5 - Abitazione di tipo popolare, al piano secondo, costituita da ingresso/soggiorno dotato di balcone, cucina abitabile, 2 bagni, 3 vani adibiti a camere da letto e 1 vano adibito a ripostigli. Prezzo base Euro 65.595,40. Offerta minima Euro 49.196,80. Vendita senza incanto 18/06/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via dei Cappuccini 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Zeppa Italo. Custode Giudiziario Avvocato Russo Cosimo tel. 082440843 - email: [avv.cosimorusso@virgilio.it](mailto:avv.cosimorusso@virgilio.it)

**SANTA CROCE DEL SANNIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 217/2015**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Santa Croce del Sannio (BN), Santa Croce del Sannio - Unità Immobiliare su tre livelli. Al piano seminterrato ci sono due vani utilizzati come deposito/ripostiglio. Al piano rialzato due ambienti comunicanti di cui uno adibito a soggiorno, l'altro a cucina ed un bagno. Al piano primo tre camere da letto munite di balconi, bagno e ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq. 185. Non risultano difformità catastali. Prezzo base Euro 49.398,69. Offerta minima Euro 37.049,02. Vendita senza incanto 04/06/2024 ore 10:00 Innanzi al professionista delegato, in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: [n.delucia@delucia-dicicco.it](mailto:n.delucia@delucia-dicicco.it)

**TAURASI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 127/2022**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Taurasi (AV), via Aldo Moro snc - Intero della piena proprie-

tà di fabbricato sviluppatosi su quattro livelli, composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucina e disimpegno al piano terra, da disimpegno, bagno e tre camere da letto al primo piano, da locale-lavanderia, stenditoio, disimpegno e bagno al piano sottotetto e da cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00. Vendita senza incanto 13/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Molinaro Giuseppe tel. 0824357124 - email: [g.molinaro@studiomolinaro.it](mailto:g.molinaro@studiomolinaro.it)

**VILLANOVA DEL BATTISTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 30/2022**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Villanova del Battista (AV), via Giovanni Conte snc - Diritto di proprietà di unità abitativa, si sviluppa su due livelli fuori terra, più un piano seminterrato, dove troviamo locali deposito e un vano garage. Prezzo base Euro 172.812,00. Offerta minima Euro 129.609,00. Vendita senza incanto 28/06/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Panella Silvia tel. 0824040464 - email: [studiolegale.panella@alice.it](mailto:studiolegale.panella@alice.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**CEPPALONI**

**BISTROT-PIAZZALE-ABITAZIONE-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 41/2020**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Ceppaloni (BN), via Appia 31 - Bistrot ed area di sosta-Il lotto è costituito da una porzione di un capannone industriale che si sviluppa su più livelli, dotato di un'ampia area adibita a parcheggio, sorge su un appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 280.000,00. Lotto 2: Ceppaloni (BN), via Appia 31 - Area è costituita da un grande piazzale pianeggiante di forma rettangolare. Prezzo base Euro 90.000,00. Lotto 3: Ceppaloni (BN), Via Appia - Abitazione, un deposito e un terreno circostante pertinenziale. L'edificio ad uso residenziale, attualmente in stato di fatiscenza e abbandono e da un locale deposito dalle esigue dimensioni che versa in una mediocre condizione manutentiva. Prezzo base Euro 59.000,00. Lotto 4: Ceppaloni (BN), via Appia - a) Capannone Caseificio b) Deposito officina c) cabina elettrica. Prezzo base Euro 745.000,00. Vendita senza incanto 11/07/2024 ore 10:00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Dott.ssa Antonella Orsino

**CIRCELLO - COLLE SANNITA**

**CAPANNONI - UNITA' ABITATIVA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 83/2014**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Circello (BN), Contrada Macchia - a) capannone. b) manufatto adibito a pollaio, censito nel locale. c) appezzamenti di terreno. d) fabbricato. e) area circostante il fabbricato che precede. f) unità, censita nel locale catasto

fabbricati. g) unità in corso di costruzione. h) area antistante il capannone che precede (con tettoie). i) tettoia. l) appezzamento di terreno ricade in zona E2 (seminativo e colture legnose agrarie) del vigente P.R.G., non presenta colture rilevanti. Prezzo base Euro 155.812,50. Offerta minima Euro 116.859,37. Lotto 2: Circello (BN), Contrada Macchia - m) n. 2 capannoni con area pertinenziale. n) appezzamenti di terreno ricadono in zona E2 (seminativi e colture legnose agrarie) del vigente P.R.G. Prezzo base Euro 181.687,50. Offerta minima Euro 136.265,62. Lotto 3: Colle Sannita (BN), via del Gesù - o) unità abitativa in corso di costruzione. Prezzo base Euro 32.146,87. Offerta minima Euro 24.110,16. Lotto 4: Colle Sannita (BN), contrada Zepponi - p) appezzamento di terreno superficie 570 mq. destinati a bosco ceduo è situato in una zona impraticabile e potrebbe essere intercluso, con conseguente onere, in tale ultimo caso, per l'aggiudicatario di corrispondere al proprietario del fondo servente una indennità quantificata dall'esperto in euro 114,00. q) appezzamento di terreno superficie 680 mq. destinati a vigneto situato in una zona impraticabile e potrebbe essere intercluso, con conseguente onere, in tale ultimo caso, per l'aggiudicatario di corrispondere al proprietario del fondo servente una indennità quantificata dall'esperto in euro 300,00. r) appezzamenti di terreno. destinati a bosco ceduo situati in una zona impraticabile e potrebbero essere interclusi, con conseguente onere, in tale ultimo caso, per l'aggiudicatario di corrispondere al proprietario del fondo servente una indennità quantificata dall'esperto in euro 200,00. Prezzo base Euro 2.081,25. Offerta minima Euro 1.560,94. Vendita senza incanto 20/06/2024 ore 16:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio in Benevento via G. Piranesi n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

**SAN SALVATORE TELESINO****APPARTAMENTI - LOCALI COMM.LI E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 23/2020**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Intera proprietà di appartamento al primo piano, composto da 5 vani, 3 camere da letto, doppio servizio collegati con disimpegno, salone e cucina con 2 ampie balconate, resta annesso il garage autonomo a piano seminterrato, l'alloggio risulta ben rifinito collegato a piano terra con l'ascensore. Prezzo base Euro 115.276,00. Offerta minima Euro 86.457,00. Lotto 2: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Appartamento ubicato al primo piano, composto da 5 vani, 3 camere da letto, doppio servizio collegati con disimpegno, salone e cucina con 2 ampie balconate resta annesso il garage autonomo a piano seminterrato, l'alloggio risulta ben rifinito collegato a piano terra con l'ascensore. Superficie complessiva di circa mq.156,00. Esiste la dichiarazione di conformità L. 46/90 e successive. Prezzo base Euro 82.108,00. Offerta minima Euro 61.581,00. Lotto 3: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Appartamento ubicato al primo piano, composto da 5 vani, 3 camere da letto, doppio servizio collegati con disimpegno, salone e cucina con 2 ampie balconate, resta annesso il garage autonomo a piano seminterrato, l'alloggio risulta ben rifinito collegato a piano terra con l'ascensore. Intera proprietà di locale deposito. Prezzo base Euro 118.188,00. Offerta minima Euro 88.641,00. Lotto 4: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Intera proprietà di appartamento e locale deposito a piano sottotetto. Prezzo base Euro 116.732,00. Offerta minima Euro 87.549,00. Lotto 5: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Intera proprietà di locale commerciale composto dall'intero piano terra con relativi spazi antistanti. Prezzo base Euro 216.740,00. Offerta

minima Euro 162.555,00. Lotto 6: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Intera proprietà di locale commerciale composto dall'intero piano terra con relativi spazi antistanti e di locale deposito. Prezzo base Euro 216.376,00. Offerta minima Euro 162.282,00. Lotto 7: San Salvatore Telesino (BN), Via Campocecere - Intera proprietà di locale deposito a piano sottotetto. Prezzo base Euro 34.624,00. Offerta minima Euro 25.968,00. Vendita senza incanto 19/06/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Torretta n. 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Mazzone Luigi tel. 0824316851 - email: luigimazzone69@gmail.com

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ARIANO IRPINO****ABITAZIONI - LOCALI DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Appartamento superficie commerciale mq. 119,90. Prezzo base Euro 34.425,00. Offerta minima Euro 25.818,75. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), Contrada Orneta 28/A - Locali di deposito. Prezzo base Euro 24.926,25. Offerta minima Euro 18.694,69. Vendita senza incanto 11/06/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadiccico.it

**Immibile comm.le | ind.le****BENEVENTO****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 133/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Angelo Mazzoni 19 - Intero della piena proprietà di appartamento destinato ad ufficio facente parte di un fabbricato attualmente non agibile in quanto interessato da una ristrutturazione interrotta, composto da ingresso/sala attesa, archivio, ufficio, bagno e sgabuzzino al piano quarto con pertinenziali terrazzo esclusivo al piano quinto e cantinola di mq.18 al piano terra. Prezzo base Euro 99.200,00. Offerta minima Euro 74.400,00. Vendita senza incanto 13/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Molinaro Giuseppe tel. 0824357124 - email: g.molinaro@studiomolinaro.it

**SAN SALVATORE TELESINO****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/2004**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Contrada San Vincenzo - piena proprietà di un opificio industriale con terreno circostante; l'edificio risulta essere un capannone industriale con all'interno aree destinate all'attività produttiva, aree destinate agli uffici ed aree destinate a servizi.

Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 31/05/2024 ore 16:00 presso il proprio studio legale sito in Benevento alla c\da Ponte delle Tavole, Parco della Luna snc, fabbricato A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

**SANT'ANGELO A CUPOLO****IMMOBILE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), frazione San Marco ai Monti, Viale delle Acacie - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso commerciale in pessimo stato di conservazione, di mq. 135, sviluppatasi su due livelli collegati da scala interna, composta da ampio vano, cucina e due wc al piano secondo seminterrato e da sopalco a forma di "U" al piano primo seminterrato, oltre annessa area urbana di mq. 545. Prezzo base Euro 90.600,00. Offerta minima Euro 67.950,00. Vendita senza incanto 13/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Molinaro Giuseppe tel. 0824357124 - email: g.molinaro@studiomolinaro.it

**Immibile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo****MORCONE****COMPLESSO SPORTIVO - CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 170/2019**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Morcone (BN) - Piena proprietà di porzione di complesso sportivo (bar/sala ristoro e kartodromo). Piena proprietà del kartodromo. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Lotto 2: Morcone (BN) - Piena proprietà di porzione di capannone destinato ad allevamento avicolo. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 271.875,00. Offerta minima Euro 203.906,25. Lotto 3: Morcone (BN) - Piena proprietà di terreno. Prezzo base Euro 750,00. Offerta minima Euro 562,50. Vendita senza incanto 18/06/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN), alla Via San Martino, n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Lanni Angelo tel. 3293082036 - email: angelolanni@consulenzaglobale.net



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

 **Tribunale di NOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**POMIGLIANO D'ARCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 242/2017**

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam LOTTO 34: in Pomigliano d'Arco (NA) Via Palermo 1, Appartamento al piano primo, consistenza catastale di vani 7,5, con la comunione dell'area esterna pertinenziale quale area comune non censibile, di 1.600 mq circa sulla quale insistono alcuni manufatti (una tettoia, un ricovero per animali, un deposito e un ufficio). Occupato Prezzo base Euro 56.775,14. Offerta minima Euro 42.581,35. Rilancio minimo come da avviso. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 10/07/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coppola Adolfo tel. 08231656102

NOTA

**BASILICATA** | **Matera**



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

 **Tribunale di MATERA**

**Abitazione | Accessorio**

**BERNALDA (MT)**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CIRIGLIANO (MT)**

**ABITAZIONE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 7/2022**

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Celano Vincenzo senza incanto il giorno 27/06/2024 ore 15:15 presso nei locali del TRIBUNALE di MATERA -Via A. Moro (Piano 1° -aula "B" -Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Contrada Cesinale snc Serra Verde, Cirigliano (MT), Piena proprietà su villetta al piano T-1 superficie 89 mq ed area pertinenziale di 450mq con ingresso autonomo. Si tratta di 2 unità immobiliari indipendenti di cui una al piano terra di 46mq costituita da un unico vano adibito a cucina-pranzo-soggiorno e bagno. Al primo piano si accede con scala esterna consistenza 4,5 vani e superficie di 49mq. Confinante con p.lla 124; p.lla 113, p.lla 122; p.lla 230 quale strada di accesso. Prezzo base Euro 37.558,12. Offerte minime per partecipare Euro 28.169,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'avv. Vincenzo CELANO in Policoro (MT) alla Via Gran San Bernardo n° 25 - tel 0835/971602 - fax 0835/981317- cell. 330-956120, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTALBANO JONICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 133/2013**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. GAGLIARDI ADELAIDE vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/06/2024 ore 16:15 presso i locali del TRIBUNALE DI MATERA - Via A. Moro (Piano 1 - aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto UNICO: in Via Cola di Rienzo 13 Montalbano Jonico (MT), Piena proprietà di un'abitazione di tipo rurale sita in Montalbano Jonico (MT) alla Via Cola di Rienzo n. 13, al piano terra, della superficie di circa mq 70,00, in catasto al foglio di mappa n. 42, particella n. 57, subalterno n. 31 (derivante dalla particella al foglio 42, part. 57/13 e 570/1 graffate). Prezzo base Euro 21.881,25. Offerte minime per partecipare Euro 16.410,94. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Adelaide GAGLIARDI con studio legale in Scanzano Jonico Via Novello n. 12, Tel. e Fax. 0835954323., e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

MATERA



**Procedura RGE 72/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato NISI AVV. ANGELO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/07/2024 ore 16:15 presso l'Aula B - Sala Aste Telematiche del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Madonna Degli Angeli Bernalda (MT), Diritto di piena proprietà su abitazione Cat. A/3, Cl. 3, piano T, Sup. 143 mq, vani 7 costituita da cucina con annesso angolo cottura/cucinino, ampio soggiorno/salone, 2 camere da letto, 2 bagni e ripostiglio, ampia veranda in legno e muratura. Ha fornitura elettrica, idrica e riscaldamento tramite climatizzatori. Occupato dal debitore e dal nucleo familiare. Fondo rustico uliveto, cl. 2, sup. are 5.50 (550 mq) - ampio giardino con vialetto in ghiaia e recinzione in muratura cancello in ferro e recinzione metallica a confine degli immobili limitrofi. Prezzo base Euro 114.046,88. Offerte minime per partecipare Euro 85.535,16. Rilancio minimo Euro 2.280,00. Maggiori informazioni saranno fornite dal custode giudiziario e professionista delegato, Avv. Angelo Nisi, con studio in Bernalda (MT), Via Bradano n. 11/A, tel. 0835.549100, cell. 333.92306.92, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 90/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Celano Vincenzo senza incanto il giorno 28/06/2024 ore 16:00 presso i locali del TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1 - aula B - Sala Aste Telematiche). Lotto 1: in Via Emilio Sereni 8 Irsina (MT), Piena proprietà abitazione con garage sita in Via Sereni n.8-8a IRSINA (MT) riportata in catasto Foglio 29 P.lle 1055 sub 8-7 piano T, superficie mq. 119+27. Confini: Via Sereni, Via Manzoni, Unità foglio 29, p.lla 1055 sub 6. Prezzo base Euro 44.887,50. Offerte minime per partecipare Euro 33.666,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'avv. Vincenzo CELANO in Policoro (MT) alla Via Gran San Bernardo n° 25 - tel 0835/971602 - fax 0835/981317- cell. 330-956120, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**ABITAZIONE-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 44/2021**

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 24/06/2024 ore 16:00 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B. Lotto 1: in Viale Matera 16 Policoro (MT), Immobile abitazione in Policoro (MT) al viale Matera n.16 località Madonnella al catasto NCEU di Policoro al foglio 1 particella 1201 sub.2, Piano Terra, Categoria A/3, Classe 3, Vani 8, Superficie Catastale Totale mq. 200; Rendita Euro 743,70; immobile deposito In Policoro (Mt) al viale Matera n.16 località Madonnella al Catasto NCEU di Policoro al foglio di mappa n.1 particella n. 1201 sub 3, Deposito al Piano Terra, Categoria C/2, Classe 3, Categoria F/2, Consistenza mq. 45, Superficie Catastale Totale mq. 61, Rendita euro 109,23;. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 83.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del avv. Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt)- tel fax 0835902158 - 3383055751. , e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

 **asteannunci.it**

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MATERA

**VALSINNI**

**ABITAZIONE E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 78/2022**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Nardi Evelia senza incanto sincrona mista il giorno 24/06/2024 ore 15:15 presso l'aula B, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Viale della Pineta 4 Valsinni (MT), Proprietà superficaria di un'abitazione di vani 6, Piano S1 -3 in Valsinni (MT) al Viale della Pineta n. 4 mq 126,00, CAT A/3. L'unità immobiliare confina a Nord e a Est con strada pubblica identificata con la p.lla 1565; a Ovest con la strada pubblica viale della Pineta identificata con la particella 1799. A sud confina con il vano scala e con un immobile residenziale identificato con la particella 1220 dello stesso foglio di mappa. L'immobile è occupato dai debitori. Autorimessa in Valsinni (MT) al Viale della Pineta n. 4 Foglio 10 p.lla 1218, Subalterno 5 CAT C/6, mq 20. Terreno su cui insiste il fabbricato : Catasto Fabbricati del Comune di Valsinni (MT), Foglio 10, Particella 1218. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 31.500,00. Rilancio minimo Euro 850,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Nardi Evelia tel. 3663796377, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MONTALBANO JONICO**

**ABITAZIONI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 40/2003**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Chita Francesco Paolo senza incanto presso il venditore il giorno 10/09/2024 ore 18:00 presso lo studio in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28. Lotto 1: in via Guglielmo Pepe 7 Montalbano Jonico (MT), Abitazione primo piano composta da quattro vani e accessori, mq 170 commerciali. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.687,50. Rilancio minimo Euro 550,00. Lotto 2: in viale Sacro Cuore Gesù 23 Montalbano Jonico (MT), Abitazione piano terra composta da due vani e accessori di mq 57 commerciali. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.750,00. Rilancio minimo Euro 260,00. Lotto 3: in viale Sacro Cuore Gesù 23 Montalbano Jonico (MT), Abitazione primo piano composta da due vani e accessori di mq 53 commerciali. Prezzo base Euro 8.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.525,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 6: in

contrada Ischia Andriace-Summulco Montalbano Jonico (MT), Fondo rustico di mq 7630 con entrante fabbricato rurale, fg 52, p.la 999-998, mq 7630. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Chita Francesco Paolo tel. 0835593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

FOGGIA

**PUGLIA** | Foggia

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
FOGGIA**

**Abitazione | Accessorio**

**FOGGIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 91/2016**

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/06/2024 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Lucera 112 Foggia (FG) Villino piano rialzato e seminterrato composto al piano rialzato da salone, soggiorno/cucina, ripostiglio, corridoio, bagno, lavanderia, tre camere da letto. Al piano seminterrato vi è un vano con camino e angolo cottura, corridoio, quattro stanze e bagno. Classe energetica F. Quota indivisa di 1/4 di zona asfaltata comune di mq 200 circa destinata all'accesso al complesso residenziale. Prezzo base Euro 269.367,19. Offerta minima Euro 202.025,39. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ACCADIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 45/2020**

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/07/2024 ore 17:30 presso lo Studio Legale, sito in Lucera, alla Via dei Giardini n° 17. Lotto UNICO: in Via Mazzini 9 Accadia (FG) Appartamento terzo piano, composto da

cinque vani e accessori a cui si accede attraverso il corridoio d'ingresso e distribuiti in sala da pranzo, cucina, bagno, una piccola camera e due camere da letto. Superficie lorda in perizia: 158,12 mq compreso il balcone. Classe energetica F. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**BOVINO**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 68/1993**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/06/2024 ore 16:00 presso lo studio in Foggia in Via Trieste n. 10. Lotto 1: in Viale Giovanni Boccaccio 3 Bovino (FG) Appartamento secondo piano, interno 4, composto da 5 vani ed accessori per mq 141,12 commerciali. Locali deposito quarto piano, interno 2 e 2bis, composto da unico vano di mq 32,75 lordi e 24,50 lordi. Diritti di comproprietà pari a 2/6 di locale deposito quarto piano interno 5 composto da unico vano di mq 17 lordi. Prezzo base Euro 33.222,65. Offerta minima Euro 24.916,99. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**

**ABITAZIONE/AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 195/2022**

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/06/2024 ore 18:00 presso il suo studio professionale in Lucera, alla via Bovio n.36. Lotto UNICO: in A. La Cava 1/F Lucera (FG) abitazione in villetta composta da piano terra, primo, secondo ed interrato, con giardino esclusivo. autorimessa in Lucera, posta al piano interrato con rampa d'accesso. E' composta da ambiente unico e dotata di serranda metallica ad alzata elettrica. Il pavimento è rivestito con mattonelle in ceramica, le pareti sono intonacate e tinteggiate. Una porta consente l'accesso all'abitazione. Il locale è dotato di linea elettrica e presa d'acqua. Prezzo base Euro 164.025,00. Offerta minima Euro 123.018,75. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 294/2010**

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/06/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 3: in viale del Mezzogiorno Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) Appartamento piano terra, superficie commerciale mq. 68,75 circa (mq. 50,00 superficie interna e mq. 18,75 di veranda). Locale box piano terra, consistenza mq. 23. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 4173/2018**

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/06/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Marino Capece 4 Siponto, Manfredonia (FG) Unità immobiliare posta al piano primo della superficie lorda di circa mq. 77, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera da letto, oltre ad un balcone ed un terrazzo a livello, in mediocre stato manutentivo. Prezzo base Euro 66.298,01. Offerta minima Euro 49.723,50 Lotto 2: in edonia (FG), località Siponto, posta al piano primo dello stabile condominiale di 4 Siponto, Manfredonia (FG) Unità immobiliare posta al piano primo della superficie lorda di circa mq. 48, composta da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e camera da letto, oltre ad un balcone, in buono stato manutentivo. Prezzo base Euro 44.673,84. Offerta minima Euro 33.505,38. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 385/2016**

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/07/2024 ore 16:30 presso la sala aste telematiche della Edicom sita in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, piano primo, stanza n. 02. Lotto UNICO: in Barletta 12 Margherita di Savoia (BT) Appartamento ubicato al secondo piano che si sviluppa su una superficie lorda di circa 139 mq, è costituito da quattro vani più accessori e, in particolare, una zona pranzo, una cucina, una camera da letto, una camera matrimoniale, due bagni di cui uno di servizio, un ripostiglio ed un ingresso disimpegno. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**APPARTAMENTO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 139/2014 416/17 362/19**

NOTAIO TRINASTICH DANIELA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/06/2024 ore 16:00 presso studio in Via Trieste n.10 a Foggia. Lotto UNICO: in Via Piersanti Mattarella 16 San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento al secondo piano della superficie commerciale di mq 123. locale ad uso deposito di mq 31. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 478/2018**

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 14/06/2024 ore 16:30 presso studio professionale sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 6/A: in Via Monsignor De Nittis San Giovanni Rotondo (FG) PIENA PROPRIETA' FABBRICATO in corso di costruzione formata da un piano interrato con solaio del piano terra sopraelevato su cui si eleva la struttura di un corpo di fabbrica a formare una villa con singolo alloggio elevata fino al piano secondo sottotetto formata da un piano interrato con solaio del piano terra sopraelevato di 1 metro circa dal piano stradale e su cui si eleva la struttura di un corpo di fabbrica a formare una villa con singolo alloggio elevata fino al piano secondo sottotetto. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima Euro 40.125,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 66/2013**

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/06/2024 ore 13:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 2: in via Arduino Fraccacreta 48 San Severo (FG) Locale deposito piano interrato di mq 96 lordi. Prezzo base Euro 13.752,24. Offerta minima Euro 10.314,18. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 327/2019**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/06/2024 ore 16:30 in Lucera alla Via Federico II n. 11 presso la Sala Aste Telematiche. Lotto UNICO: in Via Properzio 25 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento piano rialzato costituito da soggiorno-cucina che portano, tramite un disimpegno ad una camera da letto matrimoniale, una cameretta, un bagno padronale ed un bagno di servizio, avente una superficie netta di metri quadrati cento (100) circa. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 22.986,43. Offerta minima Euro 17.239,83. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SERRACAPRIOLA**

**APPARTAMENTO, GARAGE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 150/2020**

BATTISTA AVV. POITTO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/07/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 2: in alla via Manin, s.n.c. Serracapriola (FG) Ampio locale deposito al piano seminterrato di 122,80 commerciali. Prezzo base Euro 20.306,25. Offerta minima Euro 15.230,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 131/2018**

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/07/2024 ore 16:00 Presso studio in Foggia presso alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in Via Benevento 33 Stornarella (FG) Appartamento ad uso abitativo di mq 187 circa, facente parte di un fabbricato indipendente, è composto da 8 vani e accessori, consistenti in ingresso-soggiorno, cucina abitabile, n.1 camera da letto, n. 2 camerette, n. 2 bagni (di cui uno incompleto), un locale lavanderia. E' dotato di tre balconi e una veranda con affaccio sulla via principale. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.312,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGIORE**

**DEPOSITI E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 80000219/2012**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/06/2024 ore 16:00 presso lo studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 1: in contrada Ferrante Torremaggiore (FG) Tre depositi al piano terra di mq rispettivamente 112, 115 e 246. Terreno/piazzale recintato di mq 5196. Prezzo base Euro 106.734,37. Offerta minima Euro 80.050,78 Lotto 2: in contrada Ferrante Torremaggiore (FG) 5 depositi di cui tre al piano terra di mq 246, 112 e 112; e due al primo piano di mq 175 ciascuno. Terreno non recintato di mq 4122. Prezzo base Euro 109.687,50. Offerta minima Euro 82.265,62 Lotto 3: in Contrada Ferrante Torremaggiore (FG) Abitazione al primo piano composta da soggiorno, cucinino, wc, disimpegno, camera da letto e ripostiglio per una superficie coperta lorda di mq 99 con accesso, tramite cancello d'ingresso, da cortile di pertinenza (fg. 63 p.lla 168) delimitato da recinzione, della superficie di

mq 140 sul quale è presente locale deposito abusivo di mq 13,70. E' annesso inoltre terreno non recintato di mq 1700 (fg 63 p.lla 171). Prezzo base Euro 50.343,75. Offerta minima Euro 37.757,81. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE****LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 670/2010**

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/06/2024 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 5: in via Nazario Sauro 4 Vieste (FG) Locale al piano terra di un edificio di complessivi quattro piani fuori terra, con una superficie interna utile di circa mq. 17,20 ed è così articolato: ingresso, locale e wc. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VOLTURINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 548/2018**

Avvocato Dimartino Tommaso. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 10/06/2024 ore 17:00 presso lo studio in San Giovanni Rotondo Corso Roma n. 40. Lotto UNICO: in via Lucera 83 Volturino (FG) Appartamento primo piano composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere, corridoio e bagno con piccola veranda a livello. Box auto pertinenziale di mq 26 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 22.702,15. Offerta minima Euro 17.026,62. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882453446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CERIGNOLA****UFFICIO/ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 508/2014**

Dott. Iatarola Crescenzo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/06/2024 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Via San Martino 24/A Cerignola (FG) locale ad uso ufficio al piano terra, ha una superficie netta di circa mq 37,27 ed è costituito da un unico ambiente, un servizio igienico ed un ripostiglio; è dotato, inoltre, di un vano ascensore interno che mette in comunicazione il piano terra medesimo con l'abitazione dei debitori al piano primo. Prezzo base Euro 25.408,00. Offerta minima Euro 19.056,00 Lotto 2: in Via San Francesco 21 Cerignola (FG) appartamento ad uso abitazione al piano terra, ha una superficie netta di circa mq 37,27 ed è costituito da un ampio ingresso/soggiorno, un servizio igienico, un cucinino ed due camere da letto. Prezzo base Euro 40.311,00. Offerta minima Euro 30.233,25. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 524/2018**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/06/2024 ore 16:30 presso la Sala delle Aste Telematiche "PI & DI", sita in Lucera alla Via Federico II n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in Conocchiola, Lucera (FG) Abitazione composta di due piani fuori terra ed un piano interrato ad uso deposito con annesso accessorio di bagno, collegato al piano terra mediante scala interna con circostante corte di pertinenza della superficie di mq. 2.225. Locale ad uso deposito in piano terra della superficie complessiva di mq. 70 con annessa piccola corte retrostante è adibito ad abitazione con annessi accessori. Prezzo base Euro 468.750,00. Offerta minima Euro 351.562,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3466754446, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORDONA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 63/2021**

Dott.ssa Cornacchia Maria Gabriella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 21/06/2024 ore 17:00 presso il proprio studio, in Lucera alla Via Monte San Michele 30. Lotto UNICO: in Viale Stazione 85 Ortona (FG) Abitazione di tipo economico composto da 4,5 vani. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**FOGGIA****VILLETTA E QUOTA 1/4 E 2/70 TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 104/2015**

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 14/06/2024 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia, Piazza San Francesco 1. Lotto UNICO: in Via Ascoli Satriano Km. 6, Contrada Rautella Foggia (FG) Villetta unifamiliare costruita su 2 piani per complessivi mq. 160, oltre mq. 29 di pertinenze (balconi, veranda, porticato). La villetta è interamente circondata da terreno, acciottolato, che permette un facile parcheggio. All'esterno, sul retro della villetta, è presente un serbatoio di gas GPL per riscaldamento e cucina, mentre, sul lato destro della facciata principale, è presente una vasca IMHOFF. CLASSE ENERGETICA "G". QUOTA 1/4 TERRENO di are 03.02 adibita a strada comune che collega la particella 155 alla particella 491. QUOTA 2/70 TERRENO complessivamente di are 28.79 adibita a strada comune che collega la S.P. 105 alle particelle 434 e 440. Prezzo base Euro 40.710,94. Offerta minima Euro 30.533,21. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA - MANFREDONIA****APPARTAMENTO - VILLINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 222/2018**

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 25/06/2024 ore 16:00 Lucera (FG) alla Via Federico II n.11, presso Aula Aste Telematiche. Lotto D: in Strada provinciale SP115 Foggia (FG) Abitazione in villa unifamiliare su due piani, dotata di giardino esterno di pertinenza, piscina scoperta, campo da tennis, parcheggi auto per una superficie complessiva di mq 7.734. Prezzo base Euro 510.000,00. Offerta minima Euro 382.500,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 18/2015 19/15**

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/07/2024 ore 16:00 presso studio in Foggia alla via A. Volta n. 1. Lotto 1: in Via P.P Pasolini 167 Apricena (FG) Proprietà superficiaria del fabbricato sviluppatosi su quattro piani di cui uno interrato e tre fuori, composto da un locale uso commerciale in piano interrato, della superficie (commerciale) di mq 190, e piano terra di circa mq.173, con sovrastanti piano primo e piano secondo, per metà coperto a tetto e per metà a terrazzo, di complessivi 248,30 mq. commerciali, utilizzati per civile abitazione. Prezzo base Euro 105.600,57. Offerta minima Euro 79.200,43. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CARPINO**

**DEPOSITI - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 205/2022**

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/06/2024 ore 17:00 presso la sala aste PI & DI sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto 1: in Via Giuseppe Mazzini 312-314 Carpino (FG) Due depositi al piano terra

uniti tra di loro da una porta interna, aperta senza autorizzazione. Rispettivamente di mq 65 e 29. Prezzo base Euro 18.800,00. Offerta minima Euro 14.100,00 Lotto 2: in Via Giuseppe Mazzini 320 Carpino (FG) Deposito al piano terra di mq 86. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima Euro 12.900,00 Lotto 3: in Via Giuseppe Mazzini 318 Carpino (FG) Deposito al piano terra. Prezzo base Euro 5.800,00. Offerta minima Euro 4.350,00 Lotto 4: in Via Giuseppe Mazzini 316 Carpino (FG) Lastrico solare al terzo piano di mq 197. Prezzo base Euro 9.850,00. Offerta minima Euro 7.387,50. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3890522935, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**FOGGIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 159/2021**

Dott.ssa Cornacchia Maria Gabriella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 26/06/2024 ore 18:00 presso il proprio studio, in Lucera alla Via Monte San Michele 30, ed in via telematica tramite la piattaforma EDICOM FINANCE. Lotto UNICO: in Via Taranto 36 Foggia (FG) Locale commerciale posto al piano terra, consistenza catastale 187 mq, superficie catastale 223 mq. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 107.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520519, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 302/2019**

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 20/06/2024 ore 18:00 in Lucera, alla via Bovio n.36. Lotto 1: in contrada Contessa Stornara (FG) Complesso immobiliare, un tempo sede di sala ricevimenti. Il cespite immobiliare è composto da circa 4000mq destinati in parte a verde ed in parte pavimentati, circa 1480mq destinati a parcheggio con pavimento bituminoso, opificio (ex sala) in c.a.p. "Gianese" di circa 650mq avente altezza sotto trave di circa 5,70m, zona uffici/bagni di circa 70mq, ex cucine di circa 150mq, spogliatoi e locali tecnici privi di copertura per una superficie di circa 150mq. Prezzo base Euro 337.500,00. Offerta minima Euro 253.125,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**CERIGNOLA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 429/2016**

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/06/2024 ore 13:00 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Contrada "Quarto" Cerignola (FG) Terreni della superficie complessiva di Ha. 1.14.64, di cui Ha. 1.12.76 coltivati a pescheto di forma rettangolare ed una piccola particella che serve per l'accesso al fondo. Prezzo base Euro 45.856,00. Offerta minima Euro 34.392,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 045576990, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CATANZARO



**Tribunale di  
CATANZARO**

## Abitazione | Accessorio

### CATANZARO

#### QUOTA 1/2 DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 136/1998

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Conti Falluc 62/F, Quota di 1/2 di casa per civile abitazione a tre piani f.t. oltre piano seminterato, consistenza sub 3: 11,5 vani - sub 4: 5,5 vani, superficie sub. 3: mq 339,10 - sub. 4: mq 116,72. Prezzo base Euro 39.720,00. Offerta minima Euro 29.790,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/06/2024 ore 16:40. Partecipazione telematica: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179

### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 102/2012

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Risorgimento 43, Unità immobiliare per civile abitazione, vani 7 Prezzo base Euro 36.058,00. Offerta minima Euro 27.043,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Paolo tel. 0961743635

### CATANZARO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 8/2023

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Ferdinanda 41, Immobile Categoria A/3, consistenza 3,5 vani, piano terra. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista

26/06/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 12/2023

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Francesco Lamonica 1, Appartamento al piano terra di un fabbricato di edilizia popolare a tre piani fuori terra. Prezzo base Euro 24.971,25. Offerta minima Euro 18.728,43. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/06/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 214/2013

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada S. Antonio n. 17 (ora via G. Patari n. 22), Immobile cat. A4, composto da 5 vani al terzo piano di un fabbricato costruito negli anni 60 dall'Istituto Case Popolari di Catanzaro, privo di ascensore. Composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno con balcone. Prezzo base Euro 34.860,00. Offerta minima Euro 26.145,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/06/2024 ore 15:05. Partecipazione telematica: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

### CROPANI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 27/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Via Marche 15, Abitazione di tipo economico, cat. A/3, vani 5,5, piano T. Magazzino, cat. C/2, piano T, mq 19. Magazzino, cat. C/2, piano T, mq 16. Prezzo base Euro 23.318,00. Offerta minima Euro 17.488,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/06/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbieri Maria Vittoria tel. 0961532549



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### SATRIANO

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 49/2022

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 2: in Satriano (CZ) via Orsa Minore 3, Appartamento al piano 2, composto da ingresso, disimpegno, cucina-pranzo, due camere da letto, due servizi igienici, un ulteriore vano ad uso studio, ripostiglio e balconi. Superficie commerciale mq 145. Prezzo base Euro 126.450,00. Offerta minima Euro 94.837,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 3: in Satriano (CZ) via Orsa Minore 3, Appartamento al piano 2, composto da ingresso, disimpegno, cucina-pranzo, due camere da letto, due servizi igienici, un ripostiglio e balconi. Superficie commerciale mq 111 Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.187,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 4: in Satriano (CZ) via Orsa Minore 3, Appartamento al piano 3, scala A, composto da ingresso, disimpegno, cucina-pranzo, due camere da letto, due servizi igienici, un ulteriore vano ad uso studio, ripostiglio e balconi. Superficie commerciale mq 144 Prezzo base Euro

126.450,00. Offerta minima Euro 94.837,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 5: in Satriano (CZ) via Orsa Minore 3, Appartamento al piano 3, scala A, composto da ingresso, disimpegno, cucina-pranzo, due camere da letto, due servizi igienici, ripostiglio e balconi. Superficie commerciale mq 111 Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.187,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 6: in Satriano (CZ) via Orsa Minore 3, Appartamento al piano 4, scala A, composto da ingresso, disimpegno, cucina-pranzo, due camere da letto, due servizi igienici, ripostiglio e balconi. Superficie commerciale mq 115 Prezzo base Euro 97.200,00. Offerta minima Euro 72.900,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 7: in Satriano (CZ) via Orsa Minore 3, Appartamento al piano 4, composto da ingresso, disimpegno, cucina-pranzo, due camere da letto, due servizi igienici, ripostiglio e balconi. Superficie commerciale mq 144 Prezzo base Euro 124.650,00. Offerta minima Euro 93.487,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 9: in Satriano (CZ) via Pietro Nenni 8, Autorimessa al piano seminterrato costituita da un unico ampio vano adibito, al momento del sopralluogo, a deposito. Superficie commerciale mq 116. Si presenta allo stato rustico e senza alcun tipo di finitura, con pareti tamponate in mattoni e la realizzazione del solo massetto. L'ingresso è dotato di serranda metallica di chiusura. Prezzo base Euro 124.650,00. Offerta minima Euro 93.487,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 11: in Soverato (CZ) via Carlo Amirante 35, Locale magazzino al piano terra, costituito da un unico grande vano dotato di servizio igienico, diviso dagli arredi in due zone: la prima zona (quella anteriore) è adibita a vendita mentre la seconda (quella posteriore) è adibita a laboratorio. Risulta realizzato un soppalco in ferro munito della relativa scala, non riportata nell'elaborato planimetrico catastale e per il quale non è stato rintracciato alcun titolo autorizzativo. Superficie commerciale mq 71 Prezzo base Euro 124.650,00. Offerta minima Euro 93.487,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/06/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

**SIMERI CRICHI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 84/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ) via Marincoli 6, Unità immobiliare, Residence La Palma, interno 4 (che realmente sul posto risulta essere interno 3), piano primo e secondo, facente parte di un fabbricato a tre piani fuori terra costituito da unità immobiliari a schiera con ingresso autonomo dalla corte condominiale Prezzo base Euro 30.151,18. Offerta minima Euro 22.613,39. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/06/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Feroleto Massimo tel. 0961725161

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**BOTRICELLO**

**TERRENO - APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 47/2018**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Botricello (CZ) via Marina di Bruni, Terreno qualità seminativo, mq 1014. Tale lotto di terreno risulta catastalmente intercluso dalla p.lla 2800 sebbene l'accesso avviene direttamente dalla Strada Comunale Via Marina di Bruni Marina Trav. I. Prezzo base Euro 23.366,40. Offerta minima Euro 17.524,80. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Botricello (CZ) via Marina Di Bruni snc, Appartamento, 4,5 vani, sup. cat. tot mq 95, piano terra, con accesso dalla via Ilaria Alpi snc. Prezzo base Euro 28.646,40. Offerta minima Euro 21.484,80. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 3: in Botricello (CZ) via Ilaria Alpi snc, Locale commerciale, cons. 59 mq, sup. catastale 69 mq, piano terra, con accesso dalla via Ilaria Alpi. Prezzo base Euro 31.737,60. Offerta minima Euro 23.803,20. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Lopez Bianca tel. 0967522427

**ISCA SULLO IONIO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 55/2020**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Isca sullo Ionio (CZ) Traversa Duca d'Aosta, Immobile identificato come abitazione di tipo economico, piano terra - primo - secondo, Cat. A/3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale mq 105. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Isca sullo Ionio (CZ) Traversa Duca d'Aosta, Immobile, identificato come magazzino - locale deposito, piano terra, Cat. C/2, consistenza mq 17, superficie catastale mq 24. Prezzo base Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 1.500,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/06/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sacchi Francesco tel. 0961720579

**Immibile comm.le | ind.le**

**BELCASTRO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 229/2009 + 76/2011**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Belcastro (CZ) Località Fieri, Immobile composto da un unico volume dell'altezza interna di mt 4,50 al piano terra, cat. C3. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 372 Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima Euro 31.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/07/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

**SORBO SAN BASILE**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 36/2008**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Sorbo San Basile (CZ) Contrada Difisula, Complesso industriale destinato ad azienda ovicaprina con annesso caseificio, composto da più unità immobiliari e precisamente: 6 stalle, 2 uffici, 4 depositi, 1 laboratorio-caseificio, 2 appartamenti, 1 lastrico solare. Appezamento di terreno agricolo circostante il complesso industriale di mq 51.874. Si prega leggere attentamente l'avviso di vendita alle lettere da A-B-C-D-E-F. Prezzo base Euro 1.404.000,00. Offerta minima Euro 1.053.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/07/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Notaio Crispino Roberta tel. 0961728275

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### BORGIA

#### FABBRICATO INDUSTRIALE CON AREA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 47/2020

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Borgia (CZ) Frazione Roccelletta - Località Cutruzzo snc, Fabbricato industriale ad un solo piano oltre area limitrofa esterna destinata a parcheggio e area di manovra. Ulteriore terreno, agrumeto, classe 2, Ha 0.04.23. Meglio descritto in avviso e perizia. Occupato da attrezzature industriali e beni mobili non oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 551.900,00. Offerta minima Euro 414.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/07/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

## Terreno|Immibile agricolo

### BORGIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 44/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Borgia (CZ), Immobile n. 1 - Località Testa di Lupo, Porzione A): Terreno agricolo destinato a Pascolo Arborato 2, superficie mq 8570. Località Macchine, Immobile n. 2 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 40.090. Immobile n. 2 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 13.000. Località Testa di Lupo, Immobile n. 3 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione area rurale)

della superficie commerciale di mq 28. Immobile n. 3 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 10.402. Immobile n. 3 - Porzione C): Terreno agricolo (porzione pascolo) della superficie commerciale di mq 12.904. Immobile n. 3 - Porzione D): Terreno agricolo (porzione pascolo arborato) della superficie commerciale di mq 38.711. Immobile n. 3 - Porzione E): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 1.231. Immobile n. 3 - Porzione F): Terreno agricolo (porzione bosco ceduo) a della superficie commerciale di mq 4.420. Località Greco, Immobile n. 4 - Porzione A): Unità immobiliare A terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 7.413. Immobile n. 4 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione pascolo) della superficie commerciale di mq 157. Immobile n. 4 - Porzione C): Terreno agricolo (porzione pascolo arborato) della superficie commerciale di mq 2.500. Località Testa di Lupo, Immobile n. 5 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 38.879. Immobile n. 5 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione pascolo) della superficie commerciale di mq 2.871. Immobile n. 5 - Porzione C): Terreno agricolo (porzione pascolo arborato) della superficie commerciale di mq 52.856. Immobile n. 5 - Porzione D): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 44.484. Località Macchine, Immobile n. 6 - Porzione A): Terreno agricolo della superficie commerciale di mq 18.310. Immobile n. 7 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 71.310. Immobile n. 7 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 78.230. Immobile n. 7 - Porzione C): Terreno agricolo (porzione fabbricato diruto) della superficie commerciale di mq 1.470. Immobile n. 7 - Porzione D): Terreno agricolo (porzione pascolo) della superficie commerciale di mq 63.595. Immobile n. 7 - Porzione E): Terreno agricolo (porzione pascolo arborato) della superficie commerciale di mq 765. Immobile n. 8 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 3.546. Immobile n. 8 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 54. Immobile n. 9 - Porzione A): Terreno agricolo (porzione seminativo) della superficie commerciale di mq 9.556. Immobile n. 9 - Porzione B): Terreno agricolo (porzione uliveto) della superficie commerciale di mq 224. Prezzo base Euro 538.375,00. Offerta minima Euro 403.781,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/06/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

### SIMERI CRICHI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 76/2022

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 7: in Simeri Crichi (CZ) Contrada Lacuni, Località Apostolello, Terreno: - p.la 918, qualità seminativo arborato, superficie mq 850,00. Terreno: - p.la 920, qualità seminativo arborato, superficie mq 130,00. Terreno: - p.la 921, qualità seminativo arborato, superficie mq 678,00. Terreno: - p.la 922, qualità seminativo arborato, superficie mq 175,00. Terreno: - p.la 923, qualità seminativo arborato, superficie mq 35,00. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 8: in Simeri Crichi (CZ) Contrada Lacuni, Località Apostolello, piena proprietà per 1/2 di terreno: - p.la 1480, qualità seminativo, superficie mq 2.395,00. piena proprietà per 1/2 di terreno: - p.la 1481, qualità seminativo, superficie mq 2.395,00. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

# facebook

## astemobili.it

### DO AUCTION





**Tribunale di  
COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**COSENZA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 149/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Colucci Pasqualina. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Contrada Bosco Sottano, Piazza Caduti di Capaci 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito ad abitazione di tipo civile, sup. catastale tot mq 148, escluse aree scoperte mq 139, vani 6,5, piano 4. Attualmente occupato dall'esecutato con diritto di abitazione meglio descritto in avviso. Prezzo base: Euro 106.288,20. Offerta minima: Euro 79.716,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Contrada Bosco Sottano, Piazza Caduti di Capaci 6, Nuda Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a garage, consistenza mq 19, sup. catastale mq 20, piano primo sottostrada. Occupato da oggetti di vario genere. Prezzo base: Euro 7.282,71. Offerta minima: Euro 5.462,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 145,65. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Contrada Bosco Sottano, Piazza Caduti di Capaci 6, Nuda Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a locale deposito, consistenza mq 4, sup. catastale mq 5, piano primo sottostrada. Occupato da oggetti di vario genere. Prezzo base: Euro 1.246,59. Offerta minima: Euro 934,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 24,93. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984507340, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 295/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Avv. Biondo Leopoldo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via dell'Accoglienza 53, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo mansardato di fabbricato, sup. lorda residenziale mq 152 ca, articolato in: ingresso-soggiorno, corridoio, cucina abitabile, 2 camere da letto, 2 camere adibite a ripostiglio/spogliatoio e 2 bagni oltre balcone di mq 5,35 ca. Prezzo

base: Euro 63.241,48. Offerta minima: Euro 47.431,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/07/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846009, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASALI DEL MANCO**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 80/2005 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Seminara Ivana. Lotto 1 - in Casali del Manco (CS) Serra Pedace, via San Giovanni 33, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino di mq. 104 al piano terra. Appartamento di mq. 60 al primo piano, composto da disimpegno, due stanze, cucina, bagno cieco, con finestra all'interno del vano scala comune. Appartamento di mq. 60 al secondo piano, composto da due stanze, disimpegno, un piccolo vano, che dovrebbe essere adibito a cucina, ma che in realtà è adibito a ripostiglio, con un bagno cieco, che ha un'unica finestra sul vano scala comune e chiuso. Locale soffitta di mq. 56 al piano terzo con ingresso da un androne condominiale. Il locale risulta ancora allo stato rustico, non ultimato. Il locale, allo stato attuale, risulta completamente privo di qualsiasi impianto tecnologico, e complessivamente inagibile e non abitabile. Prezzo base: Euro 53.260,00. Offerta minima: Euro 39.945,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.065,20. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) Serra Pedace, via San Giovanni, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno, seminativo di mq 160. Appezamento di terreno, seminativo di mq 170. Prezzo base: Euro 1.098,25. Offerta minima: Euro 823,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 21,97. Lotto 3 - in Casali del Manco (CS) Serra Pedace, Serra Pedace, Piena Proprietà 1/2 di: Appezamento di terreno della superficie di circa 14,75 are. Prezzo base: Euro 810,07. Offerta minima: Euro 607,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 16,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098475579, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASALI DEL MANCO EX TRENTA**

**ABITAZIONE MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 360/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott.ssa De Napoli Elvira. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) Trenta, Via Sandro Pertini, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di tipo monofamiliare su 3 livelli: piano seminterrato con ampio locale adibito a tavernetta, cucina, servizio igienico, lavanderia e piccolo ripostiglio sotto scala con annessa corte pertinenziale; piano terra con sala adibita a soggiorno pranzo, bagno e ripostiglio; piano primo con 3 camere; il tutto con soprastante tetto di copertura a più falde. Occupato. Prezzo base: Euro 157.200,00. Offerta minima: Euro 104.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3470888576, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CELICO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 200/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Custode Avv. Biondo Leopoldo. Lotto UNICO - in Celico (CS) Via Fontanelle 9, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino e locale deposito. Il bene possiede tre accessi di cui due costituiti da porte-garage e una da portone da cui dal lato nord-est. La consistenza effettiva della superficie misura mq. 185. Prezzo base: Euro 28.382,40. Offerta minima: Euro 21.286,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/07/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984846009, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Proc. n. 128/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Scarpelli Marcello. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) via San Francesco di Paola 56, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano secondo, destinato ad abitazione e composto da 5 locali: cucina, soggiorno, salone, 3 camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base: Euro 32.677,50. Offerta minima: Euro 24.508,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 660,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/07/2024 ore 11:15 c/o presso la sala d'aste del Tribunale di Cosenza - Palazzo del Giudice di Pace di Cosenza in Via Antonio Guarasci stanza n.1. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984642774, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI****PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 101/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Marini Serra Gabriella. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Castello 10, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare allo stato rustico (sprovvista di intonaco, pavimenti, impiantistica) al piano mansardato di un fabbricato su 3 livelli, sup. lorda mq 181 oltre sup. balcone, scala di accesso e corte esterna per una sup. commerciale tot di mq 208,20. Non occupata. Prezzo base: Euro 38.330,00. Offerta minima: Euro 28.748,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Castello 10, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di costruzione al piano seminterrato, sup. lorda mq 195 oltre sup. scala di accesso e corte esterna per una sup. commerciale tot di mq 213,78 di cui mq 33 completati e mq 162 allo stato rustico. Non occupata. Prezzo base: Euro 42.249,00. Offerta minima: Euro 31.687,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Contrada Castello 10, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano terra, completamente ultimata e rifinita fatta eccezione di un vano, sup. tot mq 191 oltre sup. scala di accesso e corte esterna per una sup. commerciale tot di mq 226,23. Occupata. Prezzo base: Euro 82.809,00. Offerta minima: Euro 62.107,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306414, piattaforma

ma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 55/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Greco Simona. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Forge Vecchie 4, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile residenziale di tipo villino su 3 livelli, a 5 km ca dal centro abitato di Rende, con corte di pertinenza esclusiva, vani 10,5, sup. tot catastale mq 182, struttura portante in cemento armato e solai di piano in latero-cemento, epoca di costruzione anni 2005/2006. Ulteriori precisazioni in perizia. Libero. Prezzo base: Euro 137.700,00. Offerta minima: Euro 103.275,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3400828950, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 210/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Manna Andrea. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via San Nicola 15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito a civile abitazione composto da due livelli fuori terra: piano rialzato e piano primo, con piccolo giardino di 33 mq. Sup. 133 mq. Garage al piano seminterrato. Sup. 63 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 77.760,00. Offerta minima: Euro 58.320,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/07/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408598, piattaforma

ma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO****VILLETTA A SCHIERA**

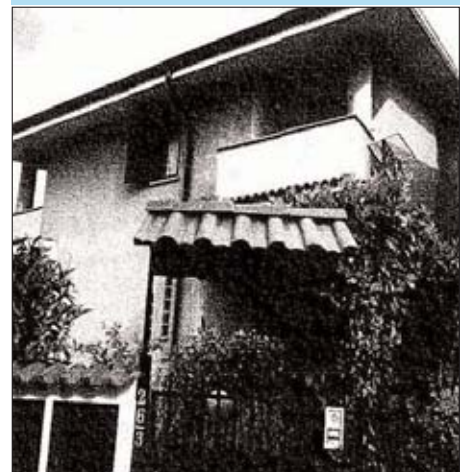
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 36/2004 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Località Fontanelle, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta a schiera composta da 2 piani in elevazione, piano sottotetto e piano seminterrato, sup. commerciale tot mq 259. Occupata. Corte di proprietà esclusiva. Prezzo base: Euro 50.062,00. Offerta minima: Euro 37.546,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3533149633, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 182/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gargano Stefano. Lotto UNICO - in

Mendicino (CS) Via Alessandro il Molosso 26/3, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione distribuito su 3 livelli, piano T-1-2, con annessa corte di pertinenza esclusiva, composto: al piano seminterrato da 2 vani catastalmente destinati a portico; al piano primo da 2 vani oltre wc; al piano secondo da 3 vani, 2 wc e solaio di copertura inclinato. Sup. coperta tot mq 228. Occupato. Prezzo base: Euro 53.012,63. Offerta minima: Euro 39.759,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.060,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/07/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098429161, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 67/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Aciri Erminia. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Fornelle Soprane, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa bifamiliare su 4 livelli collegati da scala circolare a vista oltre corte esclusiva, composta da: piano seminterrato di mq 109 calpestabili, piano terra di mq 107 oltre mq 39 di balcone e terrazzo, piano primo di mq 101 oltre mq 21 di balconi e terrazzo e sottotetto di mq 70 e altezza media di m 2,05. Libera. Prezzo base: Euro 203.658,30. Offerta minima: Euro 152.743,73. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984396487, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

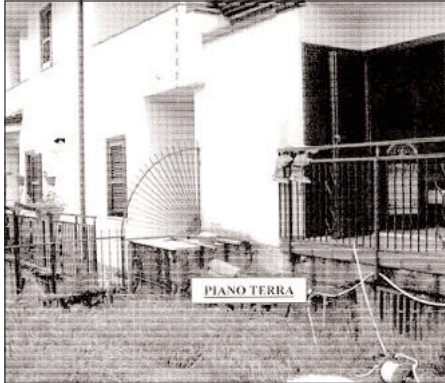
**Proc. n. 170/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott. Bilotta Pasquale. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Rosario, Via dell'Accoglienza 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ai piani terra, primo e secondo, della superficie lorda complessiva di mq 204,18, composta da 7,5 locali oltre servizi. Prezzo base: Euro 55.080,00. Offerta minima: Euro 41.310,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/07/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 in forma telematica ed ore 13:00 in forma analogica, del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984464248, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO IN VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 214/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Monteleone Maria. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Leonardo Da Vinci, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in villino, sup. lorda tot mq 121, composto da: piano interrato con ingresso-soggiorno, cucina e bagno; piano terra (collegato al seminterrato da scala interna) con 2 camere da letto, bagno, corridoio e balcone. Pertinenze: Corte esclusiva (sub 16) che, attraversando un vialetto, consente l'accesso al piano terra. Ulteriore pertinenza ad uso esclusivo (sub 15) di mq 65 adibita a giardino. Prezzo base: Euro 49.658,40. Offerta minima: Euro 37.243,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 993,16. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/09/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3481837591, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 132/2006 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Settimo, Via Salerno, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare in un complesso residenziale di 5 villette a schiera di tipo verticale su 3 livelli f.t., vani 7, consistenza tot mq 274,25 ca oltre corte annessa di mq 154. Occupato. Prezzo base: Euro 122.180,00. Offerta minima: Euro 91.635,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONE E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 12/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Marini Serra Gabriella. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Calabria, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare consistente in: A) Locale adibito a civile abitazione su 2 livelli rispetto al piano strada, vani 6. B) Locale seminterrato al di sotto del livello dell'asse stradale. C) Vano ancora più basso che da' accesso ai locali al seminterrato, adibito a deposito (categ. C/6). Occupato. Prezzo base: Euro 40.800,00. Offerta minima: Euro 30.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 816,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/07/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984306414, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**PARENTI - TAVERNA**

**LOCALI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 61/1997 RGF**

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Avv. Perna Fiorella. Lotto 1 - in Parenti (CS) Parenti, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento IV piano di mq 89. Occupato. Prezzo base: Euro 25.650,00. Offerta minima: Euro 19.237,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 513,00. Lotto 2 - in Parenti (CS): Quota di 12/18: Immobile composto da n. 2 locali rustico seminterrato e un appartamento piano terra mq 156. Libero. Prezzo base: Euro 62.386,17. Offerta minima: Euro 46.789,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.247,72. Lotto 3 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di mq 32. Libero. Prezzo base: Euro 7.153,20. Offerta minima: Euro 5.364,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 143,06. Lotto 4 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di mq 51. Libero. Prezzo base: Euro 9.218,70. Offerta minima: Euro 6.914,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 184,37. Lotto 5 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di mq 51. Libero. Prezzo base: Euro 8.901,00. Offerta minima: Euro 6.675,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 178,02. Lotto 6 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Locale piano terra di mq 70. Libero. Prezzo base: Euro 26.489,70. Offerta minima: Euro 19.867,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 529,79. Lotto 7 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento piano terra di mq 40. Prezzo base: Euro 12.874,50. Offerta minima: Euro 9.655,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 257,49. Lotto 8 - in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento piano terra di mq 40. Prezzo base: Euro 12.357,00. Offerta minima: Euro 9.267,75.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 247,14. Vendita sincrona telematica 20/06/2024 ore 12:45 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Avv. Perna Fiorella, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### PATERNO CALABRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 164/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Durante Oscar. Lotto UNICO - in Paterno Calabro (CS) Contrada Pugliano, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 3 livelli, garage seminterrato e ampio cortile, sup. tot, escluse aree scoperte, mq 160,40 ca, vani 7. Occupato. Prezzo base: Euro 77.850,00. Offerta minima: Euro 58.387,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984414039, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### PIETRAFITTA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 138/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Barbieri Rita. Lotto 1 - in Pietrafitta (CS) Via Roma 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione con tavernetta e servizio (piano T-1-2). Piano T-1, di superficie lorda circa 34,00 mq la tavernetta posta al piano terra e di superficie lorda circa 108,00 mq l'appartamento per civile abitazione posto al piano primo facenti parti di un fabbricato con struttura portante in muratura con più unità. Prezzo base: Euro 26.943,84. Offerta minima: Euro 20.207,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3275325151, piattaforma del Gestore

delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 182/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Santo Stefano, Via Belgio 1, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare costituita da piano seminterrato, terra rialzata e primo mansarda, sup. lorda mq 318 compresi balconi al piano rialzato, vani 8. Categoria C/6 (piano seminterrato), consistenza 107 mq. Corte di mq 770, categoria F1 (Area urbana). Prezzo base: Euro 268.192,00. Offerta minima: Euro 201.144,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3533149633, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ROGGIANO GRAVINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 264/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Filice Paola. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Via Vittorio Emanuele II 250, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile posto al piano quarto di un più ampio fabbricato allo stato attuale costituito da ingresso, 5 stanze, 2 bagni ed 1 ripostiglio. L'immobile è privo di tinteggiatura interna ed impianti elettrici e di riscaldamento e sono presenti le sole predisposizioni dell'impianto idrico sanitario. Assenza di infissi interni ed infissi esterni di scarsa

qualità. La superficie commerciale è di 128,65 mq. Prezzo base: Euro 41.062,50. Offerta minima: Euro 30.796,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 821,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/09/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098426212, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ROVITO

#### MAGAZZINI-IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 86/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicosia Antonio. Lotto 1 - in Rovito (CS) Via Fratelli Bandiera 24, Piena Proprietà 1/1 di: magazzini posti al piano terra accessibili dalla Via Fratelli Bandiera e comunicanti fra di loro di 52,50 mq complessivi, comprensivi di muri perimetrali esclusivi e di quota parte di quelli comuni. Superficie utile 36,05 mq in perizia specificati in allegato "I". Prezzo base: Euro 17.349,95. Offerta minima: Euro 13.012,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Rovito (CS) Via Fratelli Bandiera 26, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile - Piano rialzato di 139,10 mq complessivi, composto da 4 vani residenziali più servizi igienici ripostiglio e sottoscala con quota parte dei locali posti al piano seminterrato e precisamente legnaia e cantina di mq 87. In perizia specificati in allegato "I". Prezzo base: Euro 37.165,78. Offerta minima: Euro 27.874,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Rovito (CS) Via Fratelli Bandiera 28, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile - Piano primo di 189 mq complessivi, composto da 6 vani residenziali più cucina, servizi igienici disimpegno e balconi con quota parte dei locali posti al piano seminterrato e precisamente legnaia e cantina di mq 39. In perizia specificati in allegato "m". Prezzo base: Euro 56.845,86. Offerta minima: Euro 42.634,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481910, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN GIOVANNI IN FIORE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 183/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Florens 75b-53, Piena Proprietà 1/1 di: Intero fabbricato composto da un piano f.t. con sovrastante soffitta e magazzino seminterrato, composto da ingresso-cucina al piano terra, camera da letto e bagno al piano mansardato al quale si accede da scala a chiocciola. Sup. tot. mq 75

ca. Occupato. Prezzo base: Euro 24.189,13. Offerta minima: Euro 18.141,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 967,56. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0982616734, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 169/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Lenti Massimo. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Via Costa 7-25, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a civile abitazione su 3 livelli: piano seminterrato, sup. lorda interna mq 51,78; piano terra, sup. lorda interna mq 55,31 oltre balconi/porticati per mq 6,53; piano primo, sup. lorda interna mq 49,44 oltre balconi/terrazzi per mq 10,33. Libero. Prezzo base: Euro 34.790,98. Offerta minima: Euro 26.093,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841810693, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TAVERNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 305/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Avv. Zumpano Maria. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Taverna, Via Gioacchino da Fiore, traversa Via Giuseppe Verdi 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento con sup. comm.le m 103,36 al secondo piano, int. 12 di edificio condominiale, composto da ingresso soggiorno con terrazzo, cucina con terrazzo, 2 bagni e 2 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3297910647, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 333/2010 + 117/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiorita Luca. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Giacomo Matteotti 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra-sopraelevato di fabbricato plurifamiliare, composto da 2 camere da letto, comoda cucina-tinello, 2 servizi wc, salone soggiorno con ingresso. Superficie commerciale mq 131 oltre corte esclusiva contigua di mq 100. Occupato. Prezzo base: Euro 44.892,22. Offerta minima: Euro 33.669,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Alessandro Manzoni 45, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato plurifamiliare, composto da 2 camere da letto, cucina, salone, 2 servizi e disimpegno. Superficie catastale mq 115. Libero. Prezzo base: Euro 35.274,57. Offerta minima: Euro 26.455,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098435612, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**SAN FILI**

**USUFRUTTO SU IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 136/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Monteleone Maria. Lotto 1 - in San Fili (CS) Frazione Bucita, Via Giuseppe Miniaci, Diritto di usufrutto - unità immobiliare su 3 livelli fuori terra, P.T. adibito a legnaia, P.1 e 2 adibiti a civile abitazione con corte esclusiva. Il piano primo è composto da: salotto, cucina; il piano secondo da: due stanze da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno nonché un balcone. I due piani sono collegati da una scala interna a due rampe. Superficie commerciale complessiva 160 mq. Prezzo base: Euro 13.526,21. Offerta minima: Euro 10.144,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 270,52. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3481837591, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ACRI-BISIGNANO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 114/2007 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Altomare Rosa Patrizia. Lotto 1 - in Acri (CS) via Beato Angelo d'Acri (ex via Viola) 57, Appartamento per civile abitazione posto al terzo piano di una palazzina di recente costruzione, composto da ingresso/soggiorno, cucina, 2 bagni, corridoio, 3 camere, 4 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 111.629,94. Offerta minima: Euro 83.722,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Acri (CS) via Beato Angelo d'Acri (ex via Viola) 57, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta costituita da un unico ambiente di altezza variabile ed è posto al 4 piano della palazzina. Prezzo base: Euro 8.420,64. Offerta minima: Euro 6.315,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 168,00. Lotto 3 - in Bisignano (CS) Contrada Franci, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale a 2 piani, sup. lorda totale mq 91,40, in stato di abbandono. Corte con terreni agricoli: p.la 127, uliveto, mq 480; p.la 128, uliveto, mq 80; p.la 130, seminativo arborato, mq 220; p.la 131, seminativo arborato, mq 240. Prezzo base: Euro 3.369,60. Offerta minima: Euro 2.527,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 66,00. Lotto 4 - in Bisignano (CS) Contrada Franci, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli, al fg. 56: p.la 13, seminativo irriguo arborato, mq 750; p.la 79, seminativo arborato, mq 7.010; p.la 119, seminativo arborato, mq 60; al fg 55, p.la 48, seminativo arborato, mq 6.310. Prezzo base: Euro 7.257,60. Offerta minima: Euro 5.443,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 145,00. Lotto 5 - in Bisignano (CS) Contrada Franci, Piena Proprietà 1/1 di: Azienda agricola composta da: Opificio composto

da più fabbricati danneggiati da incendio, sup. mq 1.140 più 15 serre di mq tot 3.600, completamente distrutte da incendio. Terreni comprensivi di impianti ivi installati escluse le attrezzature mobili: p.la 175, seminativo arborato, mq 1.060; p.la 176, seminativo arborato, mq 8.500; p.la 340, ente urbano, mq 20.270 comprensivi di impianti ivi installati escluse le attrezzature mobili. Prezzo base: Euro 54.432,00. Offerta minima: Euro 40.824,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.088,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/07/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3388449446, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO****ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 3716/2012 RG**

G.I. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Seminara Ivana. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Via Tarquino Prisco 10-12, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo popolare costituita da piano seminterrato, terra, primo e secondo, di circa mq 140,00. Prezzo base: Euro 53.550,00. Offerta minima: Euro 40.162,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via Tarquino Prisco 14, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo popolare costituita da piano terra e piano primo, di circa mq 140,00. Magazzino deposito di 25 mq. Prezzo base: Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Castrolibero (CS) Contrada Santa Lucia, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno parzialmente edificabile, qualità ficheto della superficie di 840 mq. Fabbricato rurale e piccolo ricovero animali, di circa mq 120,00. Prezzo base: Euro 43.200,00. Offerta minima: Euro 32.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098475579, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROSE****APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 248/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Cuore Alfiero. Lotto 1 - in Rose (CS) Contrada Petrarò 20/D, Piena Proprietà 1/1 di: Intera piena proprietà dell'appartamento posto al piano secondo e facente parte di un maggiore fabbricato sito. Prezzo base: Euro 51.218,95. Offerta minima: Euro 38.414,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.050,00. Lotto 2 - in Rose (CS) Contrada Petrarò 76, Piena proprietà in ragione di 2/3 dell'appartamento posto al piano terra. Prezzo base: Euro 25.920,00. Offerta minima: Euro 19.440,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 550,00. Lotto 3 - in Rose (CS) Contrada Petrarò 76, Piena proprietà in ragione di 2/3 dell'appartamento posto al piano primo. Prezzo base: Euro 30.585,60. Offerta minima: Euro 22.939,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 650,00. Lotto 4 - in Rose (CS) Contrada Petrarò, Piena proprietà in ragione di 2/3 dei terreni di complessivi mq. 960,00. Prezzo base: Euro 21.772,80. Offerta minima: Euro 16.329,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 450,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/07/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984445163, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****COSENZA****MAGAZZINI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 35/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Dott. Fucilla Bruno. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Località Cuturella, Viale Giacomo Mancini, Pal. Falbo e La Neve, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino commerciale al piano terra di mq 132 ca. Attualmente occupato: per una porzione pari al 50%, da una Associazione con contratto di affitto del 01/08/2013, durata anni 6; per la restante porzione, da una società con contratto di affitto del 01/06/2016, durata anni 6. Prezzo base: Euro 91.402,94. Offerta minima: Euro 68.552,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Località Cuturella, Viale Giacomo Mancini, Pal. Falbo e La Neve, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino commerciale al piano terra di mq 154 ca. Attualmente occupato da una società con contratto di affitto del 01/06/2016, durata anni 6. Prezzo base: Euro 106.636,76. Offerta minima: Euro 79.977,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984483427, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACRI****AUTOFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 265/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Palma Cristiana. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Settarie snc, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito dal solo piano terra adibito ad autofficina, composto da un locale principale adibito ad autofficina, dai locali accessori oltre la corte esterna esclusiva adibita ad area di manovra dell'autofficina. Superficie commerciale autofficina: 212 mq; superficie corte esclusiva: 140 mq. Prezzo base: Euro 54.531,63. Offerta minima: Euro 40.898,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/07/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984395389, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 66/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Masi Rosa. Lotto 2 - in Rende (CS) Località Saporito, Via Antonio Ligabue, 13 ex Via De Chirico 188/A, Piena Proprietà 1/1 di: Laboratorio al piano seminterrato di un fabbricato, sup. commerciale mq 370. Occupato. Prezzo base: Euro 78.132,00. Offerta minima: Euro 58.599,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984390596, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 85/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Mascaro Serafino. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Tocci, Via Atene, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale, consistenza mq 71, internamente composto da piano terra diviso in più ambienti con sopralco adibito ad ufficio. Occupato. Prezzo base: Euro 28.781,00. Offerta minima: Euro 21.586,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 573,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/07/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3474075142, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito

Ufficiale del Tribunale di Cosenza  
[www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

COSENZA - CROTONE



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 39/2023**

Lotto UNICO: Crotona (KR) via Malta 3, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al sesto piano (settimo f.t.) di un fabbricato con annesso box-garage al piano terra dello stesso fabbricato. Prezzo Base Euro 50.212,50; offerta minima Euro 37.659,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Simbari Maria tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 11/06/2024 ore 16:00.

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 56/2023**

Lotto UNICO: Crotona (KR) via Nazioni Unite 9, Appartamento al piano quarto, interno 12, Categoria A/3, Consistenza vani 4,5. Dati di superficie: Totale: 88 mq. Totale escluse aree scoperte 75 mq. L'immobile è occupato. Pertinenza zona condominiale adibita a strada e piazzale, piano terra - Bene comune non censibile. Prezzo Base Euro 104.547,00; offerta minima Euro 78.410,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Zizza Chiara tel. 09621920329. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/06/2024 ore 16:00.

**COTRONEI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 65/2023**

Lotto UNICO: Cotronei (KR) via Largo dello Stadio, Appartamento al secondo piano composto da un ingresso dal quale si accede al soggiorno comunicante con la cucina; dall'ingresso si accede al corridoio di distribuzione che conduce a tre stanze (una delle quali con bagno annesso), alla lavanderia e al bagno.

L'immobile è dotato di due balconi posti sui lati esterni nord e sud. Superficie lorda complessiva di circa mq 114,97. Prezzo Base Euro 50.817,00; offerta minima Euro 38.112,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228553. Vendita Telematica con modalità asincrona: 17/06/2024 ore 16:00.

**CUTRO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 28/2023**

Lotto 1: Cutro (KR) Via Charles Darwin 16, Piena proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico piano terra facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 41.955,46; offerta minima Euro 31.466,60. Lotto 2: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico - piano primo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 50.757,75; offerta minima Euro 38.068,31. Lotto 3: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, iena Proprietà per la quota 1/1 Abitazione di tipo economico - piano secondo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 22.644,00; offerta minima Euro 16.983,00. Lotto 4: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 - Abitazione di tipo economico piano secondo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 28.113,75; offerta minima Euro 21.085,31. Lotto 5: Cutro (KR) via Charles Darwin 16, Piena Proprietà per la quota 1/1 - Immobile in corso di costruzione piano terzo facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra. Prezzo Base Euro 24.535,12; offerta minima Euro 18.401,34. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Greco Giovanni tel. 0962614375. Vendita Telematica con modalità asincrona: 07/06/2024 ore 16:30.

**ROCCA DI NETO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 3/2019**

Comune di Rocca di Neto, S.S. 107 LOTTO UNICO: Fabbricato a cinque piani fuori terra (T-1-2-3-4), attualmente in stato di totale abbandono. Per accedere al fabbricato sopra descritto, è necessario costituire una servitù di passaggio nella corte circostante, di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 48.174,33. Offerta minima Euro 36.130,75. Rilancio minimo Euro 1.130,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 28/05/2024 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 04/06/2024 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Antonia Rotella, tel. 0962/21375. G.D. Dott. Alfonso Scibona.

**CROTONE**

**CORPO FONDIARIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 42/2022**

Lotto 3: Crotona (KR) Località Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per la quota di 100/100 di un corpo fondiario di complessive are 40.90. Prezzo Base Euro 5.061,55; offerta minima Euro 3.796,16. Lotto 4: Crotona (KR) Località Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per la quota di 100/100 di un corpo fondiario (zona agricola di versante E4 - art. 64 del piano regolatore con possibilità di costruzione di fabbricati a destinazione agricola) di complessive Ha 1.50.00. Prezzo Base Euro 10.085,45; offerta minima Euro 7.564,09. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 3393899095. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/06/2024 ore 15:00.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASABONA

#### TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGAC 167/2019

Lotto 3: Casabona (KR) Casabona, Piena ed intera proprietà di un terreno agricolo di complessivi ha 0.51.60 circa, qualità: Pascolo. Prezzo Base Euro 571,44; offerta minima Euro 428,58. Lotto 4: Casabona (KR) Via Bellavista 2, Piena ed intera proprietà di un fabbricato di complessivi mq 450 circa composto da Pt di mq 205 ad uso civile abitazione con zona magazzino, P1 di mq 230 ad uso civile abitazione. Prezzo Base Euro 59.028,75; offerta minima Euro 44.271,56. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 10/06/2024 ore 15:00.

### ISOLA DI CAPO RIZZUTTO

#### BENI MOBILI - UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 26/2019

LOTTO UNICO di beni mobili: 8 comodini di colore azzurro; 25 pedane con mobili smontati ed imballati; 1 pedana contenente n. 11 spalliere colore bianco; 1 pedana contenente n. 3 porta valigie color noce; 1 pedana contenente pezzi di armadio a 4 ante smontati; 2 pedana contenente armadi a tre ante smontati; 1 pedana contenente quattro porta-valigie colore azzurro; 1 pedana contenente 8 panche di colore azzurro; 1 pedana contenente n. 11 specchiere color argento; 37 scatole contenenti accessori per montaggio mobili; 1 pedana contenente n. 11 specchiere color bianco; 59 scatole contenenti cornici di colore bianco; 26 scatole contenenti cornici di colore argento; 17 pannelli per mobili di colore verde chiaro; 1 pedana contenente armadi a tre ante smontati; 1 pedana contenente 10 specchiere colore bianco; 1 pedana con quattro panche; 1 pedana contenente pezzi d'armadio a tre ante smontati; 1 pedana contenente 10 specchiere color argento; 1 pedana contenente n. 6 comodini color noce; 1 pedana contenente n. 1 settimano color noce; 1 pedana contenente n. 40 piani per tavolo da ristorante verde chiaro; 1 pedana contenente 8 specchiere color argento; 1 pedana contenente 10 specchiere color argento; 18 cassettiere in legno color azzurro; 12 confezioni di cornici in legno color panna; 30 comodini in legno color azzurro; 24 comodini in legno color legno; 41 cassettiere color noce; 6 cassettiere color azzurro; 34 panche color noce; 18 panche color azzurro; 11 settimano color azzurro; 28 settimano color noce; 30 porta-valigie color azzurro; 44 porta-valigie colore noce; 16 comodini color azzurro; 52 comodini color noce. Prezzo base Euro 92.813,00 Offerta minima Euro 69.609,00 Offerte in aumento Euro 3.713,00. LOTTO 1: Piena proprietà di albergo con discrete finiture, composto da n. 85 camere residenziali di varia tipologia, per complessivi 12.170 mq circa, posti al piano seminterrato, terra, primo e secondo, munito di area cucine, sala ristorante - ricevimenti, centro

benessere e sala congressi (allo stato rustico), piscina con impianto filtrazione in cattivo stato di manutenzione, area relax bordo piscina con verde attrezzato, parcheggi, cabina elettrica, impianti clima, antincendio ed elettrico (in fase di ultimazione), sistema antisonoro, in Isola di Capo Rizzuto (Crotone) fraz. Le Castella, Via Duomo. Corte comune circostante. Libero. Si precisa che nell'intera consistenza immobiliare rimangono compresi: 18 parcheggi scoperti posti sul lato sud; 28 parcheggi scoperti posti sul lato ovest. Prezzo base Euro 1.054.688,00 Offerta minima Euro 791.016,00 Offerte in aumento Euro 42.188,00. LOTTO 2: Piena proprietà di locale seminterrato con accesso dal Residence "San Francesco" in Isola di Capo Rizzuto, Loc. Le Castella, Via Duomo, così suddiviso: ingresso corridoio di ca. mq 130; disimpegno di ca. mq 28; palestra mq 132 con annessi WC, spogliatoi e docce; 2 locali deposito, uno di ca. mq 28 e l'altro mq 32; ripostiglio di ca. mq 8; ambulatorio medico di ca. mq 40 con annessi WC. Prezzo base Euro 56.953,00 Offerta minima Euro 42.715,00 Offerte in aumento Euro 2.278,00. LOTTO 3: diritti pari a 1/7 della piena proprietà di fondi di natura agricola, ricadenti in agro del Comune di Isola di Capo Rizzuto alla Loc. Brasolo, in prossimità della S.P. 43. Il lotto comprende altresì diritti di proprietà piena pari a 1/7 di un'abitazione di tipo economico. Prezzo base Euro 7.425,00 Offerta minima Euro 5.569,00 Offerte in aumento Euro 297,00. LOTTO 4: diritti pari a 1/7 della piena proprietà di fabbricato abusivo (P.T) in agro del comune di Isola Capo Rizzuto, Loc. Brasolo, posto lungo la S.P. 43. Prezzo base Euro 7.172,00 Offerta minima Euro 5.379,00 Offerte in aumento Euro 287,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 23/05/2024 alle ore 12:00 con la durata di 7 giorni (fine asta 30/05/2024 alle ore 12:00). Curatela Fallimentare: Dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616. G.D. Dott. Emanuele Agostini

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di LAMEZIA TERME

## Abitazione | Accessorio

### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 36/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Gen. C.A. Dalla Chiesa 1, Appartamento per civile abitazione al primo piano di una palazzina elevata a più piani f.t., composto di vani catastali 5, costituiti da zona giorno composta da salotto, cucina-pranzo con balcone e da una zona notte composta da due camere da letto e il bagno, disimpegnato da un corridoio centrale; il ripostiglio e la lavanderia sono ricavati su un balcone chiuso a

vetrata e prospiciente la ferrovia, superficie catastale mq. 104. Libero Prezzo base Euro 61.936,50. Offerta minima Euro 46.452,37. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 04/07/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

### LAMEZIA TERME

#### FABBRICATO - IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 2/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località Gabella - Cardolo snc, Antico fabbricato di forma irregolare, costruito con muratura mista di mattoni e pietre con solai in legno, posto su due piani uniti da una scala interna. Le facciate sono intonacate in calce, le porte in ferro tranne quella del bagno. Prezzo base Euro 32.250,00. Offerta minima Euro 24.187,50. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ)

Località Gabella - Cardolo snc, Immobile costituente ampliamento del fabbricato di cui al lotto n. 1, costruito in muratura di blocchi e solai in laterocemento con tramezzature interne in laterizio. La copertura è ad una falda con manto di tegole in eternit. Prezzo base Euro 20.625,00. Offerta minima Euro 15.468,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/07/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

### CICALA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 48/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Cicala (CZ) via Marconi Vico II 1, Abitazione di tipo civile al secondo piano composta da disimpegno/ingresso a corridoio, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, area studio senza porta, stanza da letto matrimoniale, stanza da letto singola, stanza da letto doppia, ripo-

stiglio, locale lavanderia/stireria/guardaroba, 2 servizi igienici completi. Sono compresi: locale di servizio al piano terra con cucina rustica, piccolo bagno di servizio, locale caldaia; 2 locali magazzini, parzialmente seminterrati. Sup. catastale mq. 241. Libero Prezzo base Euro 60.952,50. Offerta minima Euro 45.714,37. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 03/07/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andricciola Rosanna tel. 09681950996

## DECOLLATURA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 15/2017

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) Via Risorgimento, Immobile sub specie appartamento, sup. mq 108, che si articola tramite un primo piano ed un sottotetto allo stato rustico. Attualmente occupato. In caso di aggiudicazione, il bene verrà liberato, salvo esenzione da parte dell'aggiudicatario, a cura del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 90.223,47. Offerta minima Euro 67.667,60. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/05/2024 ore 15:45. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064

## MOTTA SANTA LUCIA

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 46/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Motta Santa Lucia (CZ) via Convento 9, Abitazione di tipo popolare, al piano terra di un edificio di costruzione ante '67, composto da ingresso soggiorno con ripostiglio-sottoscala, cucina, camera da letto, bagno e piccolo terrazzo. Risulta ristrutturato. Vi si accede tramite un portoncino situato su via Convento al n. 9. Esiste anche un'entrata secondaria attraverso un piccolo vano scala. Giuridicamente libero in quanto occupato dal debitore con occupazione non opponibile all'aggiudicatario. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. LOTTO 2: in Motta Santa Lucia (CZ) via Convento, Immobile con destinazione d'uso civile abitazione di tipo popolare cat. catastale A/4, al primo piano di un edificio a due piani, di vecchia costruzione, ante '67, nel centro storico di Motta Santa Lucia, costituito da un ingresso/vano scala, corridoio/disimpegno, soggiorno, una cucina, un bagno, una camera da letto ed un piccolo balcone. Ingresso al piano terra su via Convento. Giuridicamente libero in quanto occupato dal debitore con occupazione non opponibile all'aggiudicatario Prezzo base Euro 21.525,00. Offerta minima Euro 16.143,75. LOTTO 3: in Motta Santa Lucia (CZ) via Convento, A) Casa unifamiliare su due livelli, piano terra e piano seminterrato, composta da n. 3 camere da letto, n. 2 bagni, una cucina ed un soggiorno ed un balcone. Superficie lorda mq 129 + giardino mq 200. L'immobile possiede una domanda di condono aperta. Giuridicamente liberi in quanto occupati dai debitori con occupazione non opponibile al futuro aggiudicatario. B) Immobile con destinazione d'uso stalle, scuderie e autorimesse, al piano seminterrato di un edificio a due piani f.t., di vecchia costruzione, ante '67, nel centro storico di Motta Santa Lucia. Costituito da due ambienti separati. Ingresso tramite corte comune, al piano terra, su via Convento. Presenta una lieve irregolarità. Giuridicamente liberi in quanto occupati dai debitori con occupazione non opponibile al futuro aggiudicatario. Prezzo base Euro 40.087,50. Offerta minima Euro 30.065,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 27/06/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674

## Immibile comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITA' SPORTIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 54/2019

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Contrada Persicara S.S. 18 (direziona Reggio Calabria) - S.P. 112, Unità immobiliare destinata ad attività sportiva (D/6), attualmente utilizzata come pista di motocross, nel tratto che collega l'ex Comune di Sant'Eufemia alla zona industriale area ex SIR. Sup. Catastale mq 53.000, piano T. Con accesso carrabile attraverso strada in parte comunale ed in parte di altra ditta. Insistono costruzioni amovibili a supporto dell'attività. Allo stato risulta libero. Prezzo base Euro 343.435,55. Offerta minima Euro 257.576,67. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 05/06/2024 ore 11:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588

## LAMEZIA TERME

### LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 3/2021

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale al piano seminterrato di un edificio a più livelli, cat. C/6, superficie interna di mq 279, interno 2 S. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima Euro 54.843,75. Rilancio minimo Euro 2.925,00. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c., Locale al piano seminterrato di un edificio a più livelli, cat. C/2, superficie interna di mq 398, interno 1S. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 118.125,00. Offerta minima Euro 88.593,75. Rilancio minimo Euro 4.725,00. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) via G. Cianflone s.n.c, Locale commerciale al piano terra di un edificio a più livelli, cat. C/1, superficie interna di mq 320. Libero (in via transitoria occupato da un terzo in forza di contratto di locazione stipulato dal Custode giudiziario e non opponibile alla procedura) Prezzo base Euro 140.625,00. Offerta minima Euro 105.468,75. Rilancio minimo Euro 5.625,00. Vendita senza incanto sincrona telematica 10/07/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 3288277038

## LAMEZIA TERME

### LOCALE DEPOSITO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 81/2016

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 150, Locale deposito al piano seminterrato, mq. 768. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovennale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 172.757,82. Offerta minima Euro 129.568,36. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via dei Bizantini 150, Locale commerciale al piano terra, mq. 576. E' stato stipulato un contratto di locazione commerciale ultranovennale regolarmente registrato. Prezzo base Euro 222.117,20. Offerta minima Euro 166.587,90. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 19/06/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Curatore Fallimentare Avv. Simona Barberio tel. 0968448776. Professionista Delegato Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892

## NOCERA TERINESE

### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 15/2022

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ) via Francesco Acerbi 10, Locale al piano terra di un fabbricato a più livelli costruito in epoca anteriore 1967 nel centro storico, con destinazione d'uso commerciale indetificata catastalmente C/1 e vi si esercita l'attività di ristorazione-bar. Ha un'ottima visibilità ed è posizionato in una delle vie principali del centro. Vi si accede attraverso un piccolo



slargo di marciapiede, autorizzato per la disposizione di tavoli all'aperto. Consistenza 22 mq. Allo stato attuale risulta occupato dal debitore Prezzo base Euro 32.906,25. Offerta minima Euro 24.679,69. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 31/05/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Campana Emanuele tel. 3939525350

**Terreno | Immobile agricolo**

LAMEZIA TERME - MAIDA

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 48/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Sant'Eufemia Lamezia, Quota pari a 11/12 dell'intera proprietà di un terreno ricade in un'area a vocazione agricola/produttiva della pianura di Sant'Eufemia Lamezia. Ha una forma triangolare, pianeggiante e la coltura praticata è ad agrumeto. In prossimità dell'ingresso al terreno, dalla stradina adiacente, è realizzato un casotto (illegittimo) in muratura di blocchi di cemento, diruto e privo di copertura. Prezzo base Euro 38.424,37. Offerta minima Euro 28.818,28. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/05/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064



Tribunale di  
LOCRI

**Abitazione | Accessorio**

LOCRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 38/2022**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Locri (RC) vico Cosenza 10, Unità immobiliare destinata a civile abitazione, piano terra, cat A/3, consist. 5 vani Prezzo base Euro 61.475,00. Offerta minima Euro 46.106,25. Vendita senza incanto sincrona mista 05/07/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aquino Fortunato Rocco tel. 3382082033

ARDORE

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/2016**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 2: in Ardore (RC) Ardore, Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub. 10 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Quarto Valore Euro 44.748,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub. 11 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Quinto Valore Euro 44.748,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub. 12 - u.i.u. F/5 Lastrico solare di mq. 122 Piano Sesto Valore Euro 24.400,00. Prezzo base Euro 16.216,84. Offerta minima Euro 12.162,63. LOTTO 3: in Ardore (RC) Ardore, Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 7 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Terzo. Prezzo base Euro 20.870,47. Offerta minima Euro 15.652,85. LOTTO 4: in Ardore (RC) Ardore, Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 5 - u.i.u. appartamento Cat. A/2 Vani 14 Piano Primo. Valore Euro 293.160,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni

fuori terra e precisamente: - sub 8 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Seminterrato Valore Euro 11.300,00. Prezzo base Euro 43.349,87. Offerta minima Euro 32.512,40. LOTTO 5: in Ardore (RC) Ardore, Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 6 - u.i.u. appartamento Cat. A/2 Vani 14 Piano Secondo Valore Euro 293.160,00. Unità immobiliari facente parte di un fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente: - sub 9 - u.i.u. F/3 (in corso di costruzione) Piano Seminterrato Valore Euro 10.850,00. Prezzo base Euro 43.285,80. Offerta minima Euro 32.464,35. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

CAULONIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 17/2015**

LOTTO UNICO: in Caulonia (RC) via Alfonso Rendano (ex Via del Mare), Complesso immobiliare, composto da 2 distinti corpi di fabbrica: EDIFICIO A (comprendente 3 villette a schiera): - sub 1 - fg. 116 cat. A/7 classe 2 consistenza 10 vani, superficie 236 mq (escluse aree esterne 222 mq) - P.T -1-2-3; - sub 2 - fg. 116 cat. A/7 classe 2 consistenza 10 vani, superficie 227 mq (escluse aree esterne 217 mq) - P.T. - 1 - 2 - 3; - sub 3 - fg. 116 cat. A/7 classe 2 consistenza 10 vani, superficie 236 mq (escluse aree esterne 222 mq) - P.T. 1-2-3. EDIFICIO B (comprendente 3 villette a schiera): - sub. 4 - fg. 116 in corso di costruzione P. T - 1-2-3; - sub 5 - fg. 116 in corso di costruzione P.T. - 1-2-3; - sub 6 - fg. 116 in corso di costruzione P.T. - 1-2-3. Prezzo base Euro 672.000,00. Offerta minima Euro 504.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/06/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Canturi Giulia tel. 3203554603

CAULONIA - PLACANICA

UNITA' IMMOBILIARE - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 38/1986**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Caulonia (RC) Frazione Focà, Unità immobiliare a piano terra destinata ad abitazione, di remota costruzione, di mq. 112,00 di superficie lorda, oltre piccolo balcone Prezzo base Euro 14.620,50. Offerta minima Euro 10.965,38. LOTTO 5: in Placanica (RC) Contrada Survia, Fabbricato composto da un corpo di fabbrica a due piani f.t. in c.a., con copertura a terrazzo e un corpo ad un piano f.t. con copertura a terrazzo, al foglio 21, part.lla 271 sub 4 (appartamento a piano terra di mq. 148,24 di superficie lorda), sub 5 (appartamento sovrastante, in gran parte inagibile, di mq. 148,24 di superficie, oltre mq. 37 di balconi), sub 6 (vano deposito al piano terra di mq. 27 di superficie lorda), sub 7 (deposito a piano terra di mq. 82,20 di superficie lorda) Prezzo base Euro 45.316,46. Offerta minima Euro 33.987,35. Vendita senza incanto 28/06/2024 ore 09:30 presso il Tribunale di Locri. Custode Dott.ssa Serafino Francesca tel. 0964368986

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 51/1997**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 32: in Gioiosa Ionica (RC) via Gatto 9, - Immobile al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 166, superficie catastale totale mq 185. - Immobile al piano primo di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato a deposito, consistenza mq 229, superficie catastale totale mq 252. - Immobile al piano secondo di un fabbricato a quattro piani f.t., destinato ad abitazione, vani 6, superficie catastale totale mq 160, superficie catastale escluse aree scoperte mq 160. - Immobile al secondo e terzo piano di un fabbricato a quattro piani f.t., in corso di costruzione Prezzo base Euro 27.752,21. Offerta minima Euro 20.814,16. Vendita senza incanto sincrona mista 04/07/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/2017**

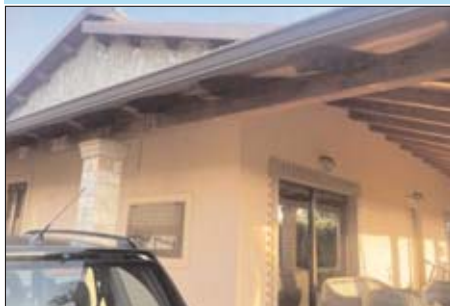
G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Palma, Unità immobiliare, categoria C/2, al piano terra di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale mq 201. Prezzo base Euro 12.096,00. Offerta minima Euro 9.072,00. LOTTO 2: in Gioiosa Ionica (RC) Contrada Palma, Unità immobiliare, categoria A/2, vani 7,5, al piano primo di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale mq 195,75. Prezzo base Euro 25.413,12. Offerta

minima Euro 19.059,84. Vendita senza incanto sincrona mista 25/06/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sansalone Renata tel. 096429038

**GIOIOSA IONICA**

**VILLINO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 32/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Gioiosa Ionica (RC) contrada Agliocane, Diritto di piena proprietà relativo alle seguenti unità immobiliari: 1) vilino ad un piano fuori terra, vani 6,5, le divisioni interne al fabbricato e le aperture verso l'esterno sono difformi da quelle in progetto (l'abuso è sanabile); all'esterno del fabbricato esiste un porticato di 80,70 mq, realizzato abusivamente e non sanabile. 2) magazzino ad un piano fuori terra adibito a pertinenza del fabbricato principale, è stata realizzata in assenza di titolo abilitativo edilizio (l'abuso non è sanabile). Prezzo base Euro 198.000,00. Offerta minima Euro 148.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/06/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 53/2021**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO UNICO: in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Dei Giardini sn, Unità immobiliare, cat. A/2, consistenza 11 vani, piano T-1, dati di superficie: totale mq 296 comprese aree scoperte Prezzo base Euro 246.825,00. Offerta minima Euro 185.118,75. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sorrenti Luisa tel. 0964235009

**RIACE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 36/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Riace (RC) Contrada Pipedo snc, Appartamento destinato a civile abitazione, facente parte di un edificio condominiale, piano 2 Prezzo base Euro 134.127,50. Offerta minima Euro 100.595,62. Vendita senza incanto sincrona mista 04/07/2024 ore 15:40. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

**SIDERNO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/2022**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Galileo Galilei 21, Immobile 1: Appartamento al piano primo, cat. A/2, cons. vani 6, superficie catastale mq. 142, escluse le aree scoperte. Immobile 2: Box auto al piano terra, cat. C/6, superficie catastale mq. 24. Prezzo base Euro 41.301,56. Offerta minima Euro 30.976,17. Vendita senza incanto sincrona mista 05/06/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Oppedisano Giuseppe tel. 0964380751

**SIDERNO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 10/2016**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Vaughan 51, Immobile, con parti abusive (sanabili e non). Prezzo base Euro 19.341,82. Offerta minima Euro 14.506,37. Vendita senza incanto sincrona mista 03/07/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pelle Agnese tel. 3921984626

**SIDERNO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 20/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC)

Contrada Martà, via Pollino 11, Appartamento al piano terra di sup. comm.le mq 45, composto da un unico vano con angolo cottura, bagno e soppalco con ingresso dall'androne d'accesso del fabbricato, consist. 2,5 vani Prezzo base Euro 19.110,94. Offerta minima Euro 14.333,20. LOTTO 2: in Siderno (RC) Contrada Martà, via Pollino 11, Appartamento al piano primo di di sup. comm.le mq 116, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, doppi servizi igienici, due camere da letto, una delle quali con cabina armadio. Tutti gli ambienti sono distribuiti attraverso due disimpegni. L'ingresso dell'immobile si trova al centro del pianerottolo del piano primo del fabbricato, consist. 6 vani Prezzo base Euro 44.296,87. Offerta minima Euro 33.222,66. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711

**Terreno | Immobile agricolo**

**CAMINI**

**TERRENI E MANUFATTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 92/2011**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Camini (RC) Località San Leonte, Terreni di varia metratura e qualità come meglio identificati in avviso. Due manufatti meglio identificati in avviso. Prezzo base Euro 134.130,02. Offerta minima Euro 100.597,52. Vendita senza incanto sincrona mista 04/07/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Di Fabio Barbara tel. 3924291981



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di  
PALMI

## Abitazione | Accessorio

## CINQUEFRONDI

## APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**5/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) all'incrocio fra viale Sandro Pertini e via Michele Guerrisi: L1: appartamento per civile abitazione posto al primo piano (secondo fuori terra) di un maggior fabbricato in c.a. a quattro elevazioni oltre piano seminterrato Cinquefrondi (RC) All'incrocio fra viale Sandro Pertini e via Michele Guerrisi: L2: locale commerciale posto al piano terra di un maggior fabbricato in c.a. a quattro elevazioni oltre piano seminterrato Vendita modalità asincrona telematica il 12/06/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 174.700,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L2: Euro 207.400,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Vita Raffaele tel. 3483303323. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CINQUEFRONDI

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**23/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) VIA GIACOMO LEOPARDI 12: LUNICO: abitazione di 4 vani al PT-1 di mq. 97 - cl. 2 - cat. A/3. Libero. al PT zona giorno costituita da un corridoio, un soggiorno-cucina con verandina e un bagno. All'ingresso è, inoltre, situata la scala interna in marmo che porta alla zona notte al primo piano, nella quale sono presenti due camere ed un bagno. Tutto in buone condizioni. Vendita modalità asincrona telematica il 03/07/2024 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 12.050,24. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 3384057684. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CITTANOVA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**14/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Veneto 18: LUNICO: Diritto di piena proprietà sull'appartamento che fa parte di un immobile destinato a civile abitazione a quattro piani, consistenza vani 6, composto da un ingresso, cucina e soggiorno, due camere e una camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e una lavanderia posta sul balcone, per una superficie catastale totale mq. 153 Vendita modalità asincrona telematica il 05/06/2024 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.587,78. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Maria Stella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

## APPARTAMENTO CON CORTE E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**22/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) traversa di via Maggiorana: LUNICO: Appartamento al PT con corte composto da ingresso, camera matrimoniale, altra camera, bagno, soggiorno, cucina-pranzo, cantina interrata, lavatoio, ripostiglio, mq. 112, 5 vani. Libero. Vendita modalità

asincrona telematica il 18/06/2024 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 29.849,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

## VILLINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**50/2017 +125/12 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L1: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Il secondo piano in corso di costruzione. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L2: Villino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e cantinato con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Gioia Tauro (RC) Via F. De Rosa: L3: illino autonomo in Gioia Tauro a 2 piani fuori terra oltre a sottotetto non abitabile e con accesso dalla 1ª trav. di Via F. De Rosa. Vendita modalità asincrona telematica il 18/06/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 91.217,92. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 122.905,92. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L3: Euro 109.907,80. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## OPPIDO MAMERTINA

## ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**11/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) via San Nicodemo n. 40 bis: LUNICO: Piena proprietà di Immobile Piano S1 - T, Catasto Fabbricati al foglio 31 particella 690, sub 2 cat. A/2 - Abitazione di tipo civile;. Piena proprietà di Immobile sub 3 cat. C/6 - Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse. Con il lotto unico (dato dai sub 2 e 3) verrà trasferito anche il diritto sulla corte comune, insistente sulla medesima particella 690, non censita. Vendita modalità asincrona telematica il 18/06/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 61.171,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**36/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Municipio 31: LUNICO: unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al piano terra di un fabbricato a due piani f.t., L'accesso è diretto dalla stessa Via G. Ungaretti, civico 7. L'abitazione è costituita da ingresso - corridoio, cucina-pranzo, salone-soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, bagno ed un cortile. L'unità abitativa ha una superficie complessiva pari a mq. 156,00 circa con altezza interna pari a m. 3,00, oltre cortile di mq. 30,00 circa. Vendita modalità asincrona telematica il 28/06/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 49.920,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ROSARNO

## FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**92/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Togliatti 25: LUNICO: Appartamento su 2 piani di mq 168 ca. con annesso garage di mq 149 al P.S.1 e giardino. Libero. Vendita modalità asincrona telematica il 13/06/2024 ore 14:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 32.364,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

## PALMI

## ABITAZIONE-TERRENO-ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**42/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada San Leonardo: L3: abitazione ai piani T-1-2 di mq. 166 e vani 8, cat. A/2 - cl. 3. Vendita modalità asincrona telematica il 11/06/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L3: Euro 32.432,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CANDIDONI - SAN FERDINANDO

## FONDI RUSTICI- ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**35/2000 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Candidoni (RC) località "Fabiana": L5: fondo rustico coltivato ad agrumi, della superficie catastale di ettari 0.3875; si presenta con giacitura pianeggiante, in buone condizioni di vegetazione ed è dotato di impianto di irrigazione ad ala gocciolante sospesa. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L10: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico, con sovrastanti fabbricati rurali, della superficie catastale complessiva di ettari 2.8944. Il terreno, coltivato ad agrumi. Sul terreno insistono due fabbricati rurali. San Ferdinando (RC) località "Focoli": L11: quota pari ad 1/2 della piena proprietà fondo rustico coltivato ad agrumi, della superficie complessiva di ettari 8.3880. Il terreno, coltivato ad agrumi, si presenta con giacitura pressoché pianeggiante, in discrete condizioni di vegetazione ed è dotato di impianto di irrigazione fisso ad aspersione sopra chioma ed in alcuni settori con impianto per irrigazione localizzata con micro getti. Vendita modalità asincrona telematica il 07/06/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L5: Euro 10.316,80. Off. in aum. Euro 500,00. P. base L10: Euro 44.707,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L11: Euro 94.911,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO

## ATTIVITA' COMMERCIALE-ABITAZIONE-RIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**57/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) Via Roma 49: L1: Fabbricato a tre piani fuori terra con destinazione bar, ristorante, pensione, sito nel Comune di San Ferdinando, via Roma, della superficie complessiva di circa mq 300,00, identificato nel NCEU al fg. 13 part. 743 sub 1 e 2, piano T, 1 e 2, cat D/2 Vendita modalità asincrona telematica il 11/06/2024 ore 10:00, Tramite la

Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 22.092,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### GIOIA TAURO - ROSARNO

#### APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**82/2008 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) località "Bosco": L4: terreno con sovrastanti fabbricati rurali non censiti. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 111: L6: appartamento al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq 127 Gioia Tauro (RC) Strada Statale 111: L7: appartamento al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq 142 Gioia Tauro (RC) Strada Statale 111: L8: appartamento da ristrutturare al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq 143 Gioia Tauro (RC) Strada Statale 111: L9: appartamento al quinto piano (sesto fuori terra) della superficie catastale di mq 126 Gioia Tauro (RC) via Monacelli: L10: appartamento al terzo piano (quarto fuori terra) della superficie catastale di mq 226 Gioia Tauro (RC) via Monacelli: L11: appartamento al quarto piano (quarto fuori terra) della superficie catastale di mq 205 Vendita modalità asincrona telematica il 13/06/2024 ore 10:30, Sala delle Pubbliche Udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale di Palmi, sito in via Roma. P. base L4: Euro 14.165,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 53.340,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 52.682,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L8: Euro 40.040,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L9: Euro 63.189,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 100.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L11: Euro 84.665,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode dr.ssa Loredana Barcellona 0966773822. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobile comm.le | ind.le

### CINQUEFRONDI

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**81/2013 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Viale Giacomo Matteotti snc: LUNI-

CO: immobile ottimamente rifinito ed ultimato mq. lordi 450,56. composto da: Ingresso con scala semicircolare esterna; reception, sala d'attesa, mediche-ria, salette estetica 1 e 2, sala parrucchiere e sale abbronzature 1 e 2, attualmente dotato di una zona dedicata ai disabili completa di antibagno e servizio igienico con disimpegno. Inoltre vi è l'ufficio parr. e cosm. con relativo antibagno e servizio igienico, e le altre salette estetista 3 e 4 complete di box doccia. Ctg. D/8 - piano S1. Vendita modalità asincrona telematica il 25/09/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 51.985,46. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274, Custode Avv. Maria Teresa Ditto cell. 340/5935787. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA

#### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**4/2023 RGF** - G.D. Dott. Cecchini Mario. Cittanova (RC) Piazza Garibaldi sn: LUNICO: azienda "farmacia" attualmente in esercizio provvisorio ex art. 211, comma 2, CCII, esercitata in forza dell'autorizzazione regionale n. 4547 del 17/10/1997, codice regionale 10065. Il complesso aziendale è composto da: - diritto di esercizio della Farmacia; - azienda commerciale connessa per come espressamente previsto dall'art. 12 della l. 475/68, fatta eccezione dei locali in cui attualmente viene svolta l'attività; - utenze, mobilio, attrezzature, misuratori fiscali, apparecchiature informatiche e dotazioni di legge esistenti nella Farmacia risultanti dall'inventario, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano; - n. 3 dipendenti, oltre il titolare confermato come Direttore della Farmacia, che salvo diverse determinazioni della curatela, resteranno alle dipendenze della procedura sino alla stipula del contratto definitivo di cessione. Sono esclusi dalla vendita i crediti ed i debiti relativi all'azienda ceduta maturati sino alla data della consegna del complesso aziendale Vendita modalità asincrona telematica il 24/05/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 1.296.250,00. Off. in aum. Euro 10.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Curatore Dr. Pietro Paolo Germanò cell. 3356627698, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SCIDO

#### MAGAZZINO-DEPOSITO - NEGOZIO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**131/2012 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Scido (RC) Via Nazionale. L2: Negozio. mq 50. P.T.

comprendente una pertinenza esterna adibita a posteggio e ad area di collegamento tra il cancello di accesso al complesso e le singole unità che lo compongono, un fabbricato a semplice elevazione, più seminterrato e predisposizione per l'edificazione di due ulteriori piani. Libero. Locale P.T. Libero Vendita asincrona telematica il 19/06/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 13.281,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274. Custode giudiziario Dott.ssa Lidia Polifrone cell. 328/7230280, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### CITTANOVA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**12/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC): LUNICO: 1/1 di terreni ricadenti nella zona più prossima al Comune di Polistena, suddivisi in particelle di differenti dimensioni ma totale mq. 10726, sui quali insistono dei manufatti di cat. C/2 cl. 1 di mq. 45 e mq. 57. Il lotto è in buone condizioni manutentive, vi sono delle serre ivi presenti attrezzate di caldaia a gasolio per il riscaldamento, sono presenti anche un fabbricato rurale rifinito, di 45 mq, e un capannone rustico di 124 mq. Il fondo è anche attrezzato di pozzo per l'irrigazione. Vendita modalità asincrona telematica il 26/06/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 243.839,84. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa FREZZA AURORA tel. 096621274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Tribunale di  
PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

### BELMONTE CALABRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 47/2023 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto UNICO - in Belmonte Calabro (CS) Via Paul Harris (ex Via San Filippo) 3: 1/1 di Appartamento al P2 composto da ampio locale adibito a cucina-pranzo e salotto con annesso balcone, disimpegno, 2 camere da letto, una delle quali fornita di balcone, bagno e un ripostiglio. Superficie calpestabile: 74 mq, cat. A/3, piano 2, classe 2, vani 4. Prezzo base: Euro 58.200,00. Offerta minima: Euro 43.650,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/06/2024 ore 11:00 presso la sala aste presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Paola in PAOLA (CS) Via Sant'Agata c/o Centro Commerciale "Le Muse" e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), via Antonio Pepe 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: [avfavventuriera@gmail.com](mailto:avfavventuriera@gmail.com), sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### FUSCALDO

#### APPARTAMENTI - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 105/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Oberto Carlo. Lotto 1 - in Fuscaldo (CS) Frazione Marina, Via Molino 30: APPARTAMENTO al piano terzo di un fabbricato, con annessa corte comune, composto da 7,5 vani catastali, superficie interna calpestabile mq 198 (al netto delle pareti esterne) e superficie a terrazzi di mq 84,50, formata da soggiorno, cucina pranzo, tre camere da letto, ripostiglio e tre bagni oltre tre terrazzi scoperti con vista verso Ovest e tre terrazzi con vista verso Est. I due bagni posti sul lato Ovest dell'appartamento sono dotati di abbaino, complanare alla linea di falda. Prezzo base: Euro 71.504,66. Offerta minima: Euro 53.628,49. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2024 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

tuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in BELVEDERE MARITTIMO, via G. FORTUNATO 140. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3497242710, email: [carlo.oberto@yahoo.it](mailto:carlo.oberto@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### GUARDIA PIEMONTESE

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 23/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 3 - in Guardia Piemontese (CS) via Perugia: Appartamento per civile abitazione sito al P2 composto da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, 2 camere da letto, terrazzo e posto auto in area di corte comune. Complessivamente, l'immobile ha una superficie utile abitabile di mq. 48,65; una superficie non residenziale (terrazzo) di mq. 11,55; categoria A/3, classe 2, vani 3,5. Prezzo base: Euro 41.262,86. Offerta minima: Euro 30.947,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/06/2024 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, via A. Pepe 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: [avfavventuriera@gmail.com](mailto:avfavventuriera@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SCALEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 76/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cavaliere Claudio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Pantano, Via Campo Volo: 1/1 di appartamento costituito da: un soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere, bagno, piccolo corridoio, balcone a livello dal quale si accede tramite una scala a chiocciola al terrazzo sovrastante, mq. 59,00, piano: 3, Z.C. 2; Cat A/3; Cl. 2; 4 vani. Prezzo base: Euro 24.384,09. Offerta minima: Euro 18.288,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/06/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Santa Maria del Cedro, via Nazionale 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3490977018, email: [claudiocavaliere@hotmail.it](mailto:claudiocavaliere@hotmail.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### TORTORA

#### VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 94/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Libertino Giuseppe. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada San Brancato, via Tintoretto 8: Villetta unifamiliare con giardino circostante, composta da soggiorno, cucina, wc, e ripostiglio al p.t.; 3 camere, wc, terrazzino ed un balcone al p.1, oltre a sottotetto non accessibile. Sup. 167 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 145.558,12. Offerta minima: Euro 109.168,59. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2024 ore 10:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare (Cs) alla G. Verdi, n. 35. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985256585, email: [giuseppelibertino@tiscali.it](mailto:giuseppelibertino@tiscali.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### PAOLA

#### NEGOZIO-APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 64/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sarago Pasqualino. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via del Cannone 43-45: Negozio al p.t. Sup. mq. 49,. Appartamento al p.t. composto da 2,5 vani. Sup. mq. 61. Deposito al p.t. Sup. mq. 15. Prezzo base: Euro 39.867,18. Offerta minima: Euro 29.900,39. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/07/2024 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Via Lungo Terravecchia n.02. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356231796,

email: p.sarago@studiosarago.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**PRAIA A MARE**

**APPARTAMENTI - DEPOSITI - GARAGES - NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 50/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Laino Graziella. Lotto 3 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale DEPOSITO con unico accesso tramite gradinata interna all'area di corte al piano seminterrato di un immobile per civile abitazione all'interno di un complesso residenziale privato, consistenza mq 174. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 26.058,86. Offerta minima: Euro 19.544,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale deposito (B6) con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, ubicato al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato sito nel comune di Praia a Mare alla Via Falconara. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 9.766,98. Offerta minima: Euro 7.325,24. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale GARAGE con accesso unico tramite gradinata interna all'area di corte, al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale

privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 8.323,56. Offerta minima: Euro 6.242,67. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Praia a Mare (CS) Via Falconara: Locale GARAGE con accesso unico a livello dell'area di corte al piano seminterrato all'interno di un complesso residenziale privato, di mq 61. Attualmente provvisoriamente occupato. Prezzo base: Euro 8.564,13. Offerta minima: Euro 6.423,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/06/2024 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, VIA BENEDETTO CROCE 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584521, email: studio.laino@gmail.com, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**SCALEA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 162/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sommella Pietro. Lotto 2 - in Scalea (CS) Località Petrosa: TERRENO qualità uliveto classe 3, superficie 84 are e 90 centiare. Utilizzazione prevista dallo strumento urbanistico comunale: quasi totalmente (mq 8.220) urbanizzabile "AMBITO PER NUOVI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI", per una residua porzione (mq 270) urbanizzabile "AMBITO A VERDE URBANO E PERIURBANO". Libero. TERRENO qualità pascolo classe U, superficie 04 are e 80 centiare. Utilizzazione prevista dallo strumento urbanistico comunale: urbanizzabile "AMBITO A VERDE URBANO E PERIURBANO". Prezzo base: Euro 210.060,75. Offerta minima: Euro 157.545,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, sito in Paola al Viale E. Mannarino n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589494, email: [pietro.sommella@libero.it](mailto:pietro.sommella@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



**Tribunale di REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**REGGIO DI CALABRIA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 42/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio 49 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a magazzino/deposito collocata al piano terra (primo f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. - Consistenza 125 m2 - Superficie Catastale: Totale 137 m2. Prezzo base: Euro 33.000,00. Offerta minima: Euro 24.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio 49 - Lotto 2: Unità immobiliare destinata a garage collocata al piano terra (primo f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. Consistenza 118 m2 - Superficie Catastale: Totale 137 m2 - Piano T. Prezzo base: Euro 32.062,50. Offerta minima: Euro 24.046,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio 49 - Lotto 3: Unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. Superficie Catastale: Totale 107 m2 (Totale escluse

aree scoperte 101 m2) - Piano 1. Prezzo base: Euro 53.025,00. Offerta minima: Euro 39.768,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio 49 - Lotto 4: Unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. Superficie Catastale: Totale 114 m2 (Totale escluse aree scoperte 105 m2) - Piano 1. Prezzo base: Euro 58.275,00. Offerta minima: Euro 43.706,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio 49 - Lotto 5: Unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al piano secondo (terzo f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. Superficie Catastale: Totale 108 m2 (Totale escluse aree scoperte 102 m2). Prezzo base: Euro 55.297,50. Offerta minima: Euro 41.473,12. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio 49 - Lotto 6: Unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al piano secondo (terzo f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. - Superficie Catastale: Totale 113 m2 (Totale escluse aree scoperte 104 m2). Prezzo base: Euro 60.750,00. Offerta minima: Euro 45.562,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio 49 - Lotto 7: Unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al piano secondo (terzo f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. - Superficie Catastale: Totale 114 m2 (Totale escluse aree scoperte 106 m2). Prezzo base: Euro 59.812,50. Offerta minima: Euro 44.859,37. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio 49 - Lotto 8: Unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al piano

terzo (quarto f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. - Superficie Catastale: Totale 107 m2 (Totale escluse aree scoperte 101 m2). Prezzo base: Euro 57.592,50. Offerta minima: Euro 43.194,37. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio 49 - Lotto 9: Unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al piano terzo (quarto f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. Superficie Catastale: Totale 113 m2 (Totale escluse aree scoperte 104 m2). Prezzo base: Euro 63.292,50. Offerta minima: Euro 47.469,37. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio 49 - Lotto 10: Unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al piano terzo (quarto f.t.) di un maggior fabbricato a sette piani f.t. - Superficie Catastale: Totale 113 m2 (Totale escluse aree scoperte 106 m2). Prezzo base: Euro 61.552,50. Offerta minima: Euro 46.164,37. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Morloquio 49 - Lotto 11: Unità immobiliari destinate a magazzino/deposito con annesso lastrico solare, collocate al piano sesto (settimo f.t.): P.lla 682 sub 24 - Categoria C/2 - Classe 3 - Consistenza 18 m2 - Superficie Catastale: Totale 23 m2 - Strada Contrada Morloquio n. 49; Piano 6; P.lla 682 sub 25 - Categoria C/2 - Classe 3 - Consistenza 25 m2 - Superficie Catastale: Totale 24 m2 - Via Saracinello n. 49 - Piano 6; P.lla 682 sub 13 - Categoria F/5 - Strada Contrada Morloquio n. 49 - Piano 6. Prezzo base: Euro 18.825,00. Offerta minima: Euro 14.118,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Gallina - Lotto 12: Terreno in località Saracinello del Comune di Reggio Calabria, costituito dalle P.lla 1517

del Foglio 15 Sez. GALLINA del Comune di Reggio Calabria, per come di seguito identificata al Catasto Terreni: - P.lla 1517 - Qualità: Seminativo Arborato - Classe 4 - Superficie: ha 00 are 08 ca 75 - Reddito Dominicale: Euro 1,13 - Reddito Agrario: Euro 0,68; della superficie complessiva di circa 875,00 mq e ricadente in Zona omogenea E del P.R.G. del Comune di Reggio Calabria. Prezzo base: Euro 292,50. Offerta minima: Euro 219,37. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Motta San Giovanni (RC), loc. Lazzaro - Lotto 13; Terreno, costituito dalle P.lle 172 - 173 - 175 - 177 del Foglio 45 - P.lla 172 - Qualità: Seminativo Arborato - Classe 4 - Superficie: ha 00 are 00 ca 40; - P.lla 173 - Qualità: Uliveto - Classe 3 - Superficie: ha 00 are 02 ca; - P.lla 175 - Qualità: Uliveto - Classe 3 - Superficie: ha 00 are 04 ca 00; - P.lla 177 - Qualità: Seminativo Arborato - Classe 4 - Superficie: ha 00 are 07 ca 50. Prezzo base: Euro 262,50. Offerta minima: Euro 196,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 12/06/2024 ore 11:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Toscano Beniamino tel. 3289546572.



**RGE 14/2023**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Demetrio Tripepi 2/c - Lotto 3A: Appartamento per civile abitazione, Piano Primo, Cat.A/4, Vani 4,5, consistenza mq. 101,00. Prezzo base: Euro 151.500,00. Offerta minima: Euro 113.625,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 18/06/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Pignata Irene tel. 0965891904.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2014/2018**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via del Torrione 79 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al primo piano (secondo f.t.) e al secondo piano (terzo f.t.) del maggior fabbricato a tre piani fuori terra. Prezzo base: Euro 96.069,38. Offerta minima: Euro 72.052,05. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 12/06/2024 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Strangio Giuseppina tel. 096525480.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 140/2017**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Villa San Giovanni (RC), viale Rocco Larussa 55-61 - Lotto UNICO: Immobile al piano 1, Scala B di vani 7,5. Prezzo base: Euro 52.818,75. Offerta minima: Euro 39.614,06. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 04/06/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Poggio Giuseppina tel. 3287085380.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA - TAURIANOVA**

**APPARTAMENTI - LOCALE COMMERCIALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 121/1998 + 69/14**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Nilde Jotti 4 - Lotto 1: Appartamento ubicato al piano primo (secondo fuori terra) della scala A, individuato al NCEU foglio di mappa 118 p.la 517 subalterno 3. Prezzo base: Euro 86.250,00. Offerta minima: Euro 65.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Nilde Jotti 4 - Lotto 2: Appartamento ubicato al piano quinto (sesto fuori terra) della scala A, individuato al NCEU foglio di mappa 118 p.la 517 sub 10. Prezzo base: Euro 102.750,00. Offerta minima: Euro 77.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Nilde Jotti 4 - Lotto 3: Appartamento ubicato al piano quinto (sesto fuori terra) della scala A, individuato al NCEU foglio di mappa 118 p.la 517 sub 11. Prezzo base: Euro 94.500,00. Offerta minima: Euro 71.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Nilde Jotti 14 - Lotto 4: Appartamento ubicato al piano primo (secondo fuori terra) della scala B, individuato al NCEU foglio di mappa 118 p.la 517 subalterno 12. Prezzo base: Euro 85.500,00. Offerta minima: Euro 64.200,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Nilde Jotti 14 - Lotto 5: Appartamento ubicato al piano quinto (sesto fuori terra) della scala B, individuato al NCEU foglio di mappa 118 p.la 517 sub 20. Prezzo base: Euro 94.500,00. Offerta minima: Euro 71.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Nilde Jotti 14 - Lotto 6: Appartamento ubicato al piano quinto (sesto fuori terra) della scala B, individuato al NCEU foglio di mappa 118 p.la 517 sub 21. Prezzo base: Euro 99.000,00. Offerta minima: Euro 74.300,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita con modalità asincrona telematica 17/06/2024 ore 15:30 tramite la piattaforma del gestore indicato nell'avviso di vendita, Dott. Dattola Antonino tel. 096543704.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**REGGIO DI CALABRIA**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 71/2022**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Reggio di Calabria (RC), Via Mercato 57 - Lotto 1: Piena Proprietà di unità immobiliare commerciale adibita a negozio con locale montacarichi, posto al Piano Terra di un maggior edificio c.d. polifunzionale, consistenza catastale 521 mq. Prezzo base: Euro 300.375,00. Offerta minima: Euro 225.281,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Mercato 57 - Lotto 2: Piena Proprietà di appartamento destinato a civile abitazione posto al Piano 4° ( 5° f.t.) di un maggior edificio c.d. polifunzionale, consistenza 8 vani, totale 161 mq. Prezzo base: Euro 110.250,00. Offerta minima: Euro 82.687,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 11/06/2024 ore 10:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Coppola Emanuela tel. 096522944.

**REGGIO DI CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**DRAPIA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/2019**

Lotto UNICO: Drapia (VV) Frazione Caria, Via Provinciale snc, Villa familiare categoria A/7, consistenza 12,5 vani, composta da un piano seminterrato, piano terra, piano primo, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 815.653,21; offerta minima Euro 611.739,91. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/06/2024 ore 11:00.

**RICADI**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 30/2022**

Lotto UNICO: Ricadi (VV) frazione San Nicolò, contrada Milazzo, Immobile ad uso residenziale che si sviluppa ad un solo piano fuori terra circondato da un ampio giardino di circa 1000 quadrati interamente recintato, consistenza vani 8, superficie catastale totale mq 223 escluse aree scoperte 189 mq. Prezzo Base Euro 121.500,00; offerta minima Euro 91.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/06/2024 ore 11:00.

**RICADI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 34/2019**

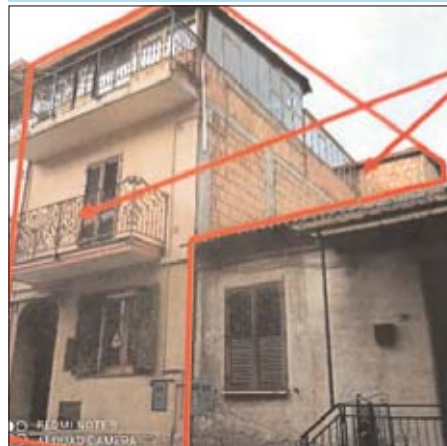
Lotto UNICO: Ricadi (VV) Piazza G. Marconi 40, Bottega al piano terra, composta da un locale principale e da un wc doppio con antibagno, della superfi-

cie lorda di mq 55,80. Libero. Negozio al piano terra, composto da locale principale, piccolo servizio igienico con antibagno ed un locale adibito a laboratorio, della sup. di ca. 43,80 mq. Locale depositato al piano terra della superficie di 9,80 mq con interno non rifinito. ingresso comune ai sub. 7 e 9 (B.C.N.C.). Appartamento al primo piano composto da cucina, salotto, bagno, 2 camere, della superficie di ca 121 mq. Al piano secondo sottotetto allo stato rustico, diviso in 2 ambienti, della superficie di ca. mq 96,60 con 25,80 mq di terrazzo. Costi sanatoria in euro 35.682,66, meglio specificati dalla consulenza tecnica di ufficio. Prezzo Base Euro 50.745,25; offerta minima Euro 38.058,94. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/06/2024 ore 11:00.

**ROMBIOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 51/2022**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Frazione Pernocari, I Trav. Via A. Diaz, Casa unifamiliare composta: al P.1, da camera da letto matrimoniale, 2 camere da letto singole, servizio igienico, scala di accesso al P.T., pozzo luce e scala esterna di accesso al P.2 (il Ctu evidenzia che i vani adibiti a camere da letto singole, per le loro dimensioni e anche per la mancanza di aperture verso l'esterno, non hanno i requisiti per essere adibiti a camere da letto); al P.2, da locali ad uso deposito. Sup. 175 mq. Prezzo Base Euro 33.825,00; offerta minima Euro 25.368,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/06/2024 ore 11:00.

**ROMBIOLO**

**IMMOBILE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 12/2019**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Frazione Pernocari, Immobile unifamiliare, costituito da 2 livelli f.t. con superficie di mq 138 a piano, composto al P.T. da: garage, cantina e accesso al piano superiore con i seguenti ambienti: soggiorno, 2 camere, bagno, cucina dalla quale si accede al sottotetto (non abitabile e allo stato rustico), e ad un locale depositato edificato sulla p.lla 1065 (non censito al catasto fabbricati) allo stato rustico. Presenti difformità sanabili e non, il tutto meglio descritte nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 20.481,90; offerta minima Euro 15.361,42. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/06/2024 ore 10:30.

**SAN GREGORIO D'IPPONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 20/2022**

Lotto 1: San Gregorio d'Ippona (VV) via G. Sorbilli 34, Abitazione di tipo civile, collocata in un maggior fabbricato, ubicata al terzo piano fuori terra, cui si ha accesso diretto dal vano scala, composta da: ingresso/corridoio, cucina, un salone, tre vani, due bagni e balconi, oltre il ripostiglio al quarto piano fuori terra. Prezzo Base Euro 31.159,68; offerta minima Euro 23.369,76. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Masè Alessia tel. 0963571432. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/06/2024 ore 10:30.

**SORIANELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/2017**

Lotto UNICO: Soriano (VV) Contrada Savini, via Nazionale 4, Piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione di 353 mq all'interno di corte di 691 mq con zona giorno e garage al p. terra, zona notte al p. primo più sottotetto usato a deposito. Difformità edilizie e catastali sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 167.902,15; offerta minima Euro 125.926,61. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Fiorillo Michela tel. 3283225814. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/06/2024 ore 09:30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotone, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

**Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)**

# SICILIA

Messina - Trapani



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



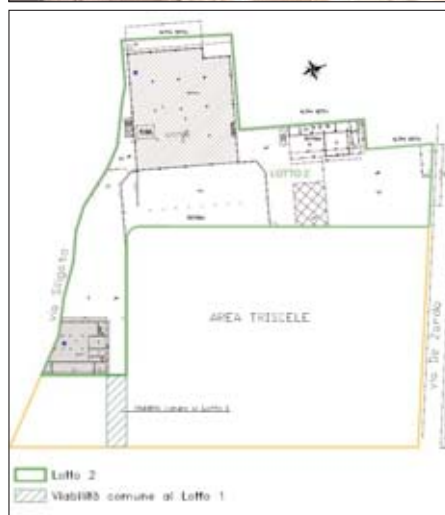
Tribunale di  
**MESSINA**

**Abitazione | Accessorio**

**MESSINA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CP 17/2012**

In Messina (ME) - Lotto 1: Piena proprietà dell'edificio prospiciente la via Bonino ad angolo con la via Siligato, oltre diritto d'uso della superficie di mq 206,00 di viabilità ad uso comune con il lotto 2. PREZZO BASE Euro 1.200.000,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. In Messina (ME) - Lotto 2: Piena proprietà del compendio immobiliare posto a confine

con la via Siligato, in tale lotto ricadono: a) edificio limitrofo al Lotto1 ; b) edifici interni, al limite lato monte del lotto; c) porzione di fabbricato a tre elevazioni (ex malteria); d) mq 206 di viabilità ad uso comune con il lotto 1. PREZZO BASE Euro 2.298.000,00. Rilancio minimo Euro 100.000,00. In Messina (ME), Via Bonino, angolo Via De Zardo - Lotto UNICO: Piena proprietà del compendio immobiliare composto dai lotti "n. 3?4" limitrofo ai precedenti lotti 1) e 2) In tale lotto ricadono: a) edifici prospicienti la via Bonino, ad angolo con la via De Zardo a due elevaz. F.t. destinati a industriale, caldaia; b) porzioni edifici interni, prospicienti con la via De Zardo due piani seminterrati e quattro piani in elevazione ex malteria, inattivo; dichiarato non agibile e pertanto non accessibile. PREZZO BASE Euro 4.387.162,20. Rilancio minimo Euro 200.000,00. In Messina (ME) - Lotto 5: Piena proprietà del pozzo ubicato in autonomo immobile in via De Zardo ad angolo con la via C. Valeria; l'immobile è interrato quasi per intero, fuoriesce dai limitrofi marciapiedi pubblici nel punto più alto di circa cm. 50, vi si accede da una botola superiore. PREZZO BASE Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. In Messina (ME) - Lotto 6: Piena proprietà del pozzo ubicato in autonomo immobile in Messina SS 114 villaggio Contesse con limitrofa piccola corte esclusiva. PREZZO BASE Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. A decorrere dal giorno 13.06.2024 (con inizio alle ore 12.00) al giorno 28.06.2024 (con termine alle ore 12.00), avrà luogo la procedura competitiva di vendita senza incanto, mediante offerte irrevocabili di acquisto, a mezzo commissionario "Edicom Servizi S.r.l." accessibile dal sito [www.doauction.it](http://www.doauction.it). G.D. Dott. Madia Daniele Carlo. Liquidatore giudiziale Dott. Panzera Gaetano 090695475, per info e visita immobile



Tribunale di  
**TRAPANI**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**TRAPANI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 58/2022**

G.E. Dott.ssa Lo Vasco Arianna LOTTO UNICO: in Trapani (TP) Via Alcamo, 15, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un locale ad uso commerciale sito al piano terra di un maggiore fabbricato a cinque elevazioni fuori terra composto da da n. 3 vani utili e n. 2 vani accessori: sala espositiva, ufficio, ufficio privato, riposto bagni. Prezzo base Euro 627.500,00. Offerta minima Euro 470.625,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/06/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Adragna Giuseppe tel. 0923541168

## Abitazione | Accessorio

## MESSINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 137/2016

In Messina (ME), via Antonio Lanzetta isol. 439/E 10 - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione posta al piano 2° f.t., composto da ingresso, soggiorno, due camere, disimpegno, due bagni, cucina, oltre due balconi. PREZZO BASE Euro 101.670,00. Offerta minima Euro 76.252,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 14/06/2024 ore 09:30 presso studio del delegato in Messina Via Romagnosi 7. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobile

## MESSINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 142/2022

In Messina (ME), via G. La Pira 34 - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione posto al piano 5° (sesta elevazione f.t.) nel "complesso Eucalipto pal. H". PREZZO BASE Euro 109.860,00. Offerta minima Euro 82.395,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 04/07/2024 ore 09:30 presso studio del delegato in Messina Via Romagnosi 7. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobile

## MESSINA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 338/2018

In Messina (ME), via Comunale contrada Pisciotto 69, frazione Villaggio San Michele - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 56,42 mq. L'appartamento è composto da due piani, collegati da una scala interna, di un fabbricato a tre elevazioni f.t. terrazza posta al secondo piano, catastata come cantina di mq 32. PREZZO BASE Euro 41.400,00. Offerta minima Euro 31.050,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 20/06/2024 ore 09:30 presso studio del delegato In Messina via Romagnosi 7. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobile

## MESSINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 184/2022

In Messina (ME), contrada Baglio, via San Basilio Magno - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione al piano secondo, oltre vano cantina di pertinenza, della superficie lorda di mq 132,50 e una superficie netta di mq 113,25 della "Cooperativa Pietra a Mare". PREZZO BASE Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Asta senza Incanto 02/07/2024 ore 09:30 presso studio del delegato in Messina via Romagnosi 7. G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. D Arrigo Francesco 3288089957, per info e visita immobile

## MESSINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 40/2022

In Messina (ME), Vico Primo di Via Sottocondotto n.15 Molino - Lotto UNICO: bene Piano T-1-2 La superficie ragguagliata del bene è pari a circa mq 181,40, consistenza 6,5 vani, superficie catastale 202 mq, escluse aree scoperte 193 mq. immobile Piano T-1-2, consistenza vani 3. PREZZO BASE Euro 38.834,00. Offerta minima Euro 29.125,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.800,00. Asta senza Incanto 19/06/2024 ore 11:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via Nicola Fabrizi n. 109. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Cardillo Giovanni 3487023046, per info e visita immobile

## MESSINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 149/2018

In Messina (ME), Via Bartolomeo Ferraro 22 - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione, consistenza 4,5 vani, Pal. A scala B, piano terzo. PREZZO BASE Euro 44.160,00. Offerta minima Euro 33.120,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 24/06/2024 ore 16:00 presso studio del delegato sito in Messina, Via Nicola Fabrizi n. 109. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Cardillo Giovanni 3487023046, per info e visita immobile

## MESSINA

## POSTI AUTO-CANTINE-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 213/2020

In Messina (ME), Contrada Campolino 8/a, frazione Vill. Santa Lucia sopra Contesse - Lotto 10: sottotetto non abitabile della superficie commerciale di 40,00 mq. Trattasi di un deposito occasionale posto al piano terzo, quarta elevazione f.t. della scala D del fabbricato a 4 elevazioni f.t. oltre cantinato. PREZZO BASE Euro 16.482,69. Offerta minima Euro 12.362,02. Rilancio minimo in aumento Euro 800,00. In Messina (ME), Contrada Campolino 8/a, frazione Vill. Santa Lucia sopra Contesse - Lotto 12: sottotet-

to non abitabile della superficie commerciale di 50,50 mq. Trattasi di un deposito occasionale posto al piano terzo, quarta elevazione f.t. della scala C del fabbricato a 4 elevazioni f.t. oltre cantinato. PREZZO BASE Euro 20.190,71. Offerta minima Euro 15.143,03. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2024 ore 11:00 presso sala aste della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa D Angelo Maria Carmela. Delegato alla vendita Avv. Costa Giovanni 0902931421, per info e visita immobile

## GIARDINI NAXOS

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 319/2018

In Giardini-Naxos (ME), Via Mastrociccio 14-16 - Lotto 1: appartamento della superficie commerciale di 49,00 mq. Trattasi di un appartamento posto al piano terra del corpo di fabbrica denominato "C" di un complesso edilizio composto complessivamente da tre palazzine ("A", "B" e "C") a tre elevazioni fuori terra oltre n. 3 piani sottostrada sfalsati. PREZZO BASE Euro 44.553,60. Offerta minima Euro 33.415,20. Rilancio minimo in aumento Euro 2.200,00. In Giardini-Naxos (ME), Via Mastrociccio 14-16 - Lotto 2: appartamento della superficie commerciale di 71,00 mq. Trattasi di un appartamento posto al piano terra del corpo di fabbrica denominato "C" di un complesso edilizio composto complessivamente da tre palazzine ("A" "B" e "C") a tre elevazioni fuori terra oltre n. 3 piani sottostrada sfalsati. PREZZO BASE Euro 64.557,26. Offerta minima Euro 48.417,94. Rilancio minimo in aumento Euro 3.200,00. In Giardini-Naxos (ME), Via Mastrociccio 14-16 - Lotto 6: appartamento della superficie commerciale di 67,00 mq. Trattasi di un appartamento posto al piano secondo del corpo di fabbrica denominato "C" di un complesso edilizio composto complessivamente da tre palazzine e a tre elevazioni fuori terra oltre n. 3 piani sottostrada sfalsati. PREZZO BASE Euro 60.920,27. Offerta minima Euro 45.690,20. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. In Giardini-Naxos (ME), Via Mastrociccio 14-16 - Lotto 7: cantina della superficie commerciale di 91,00 mq. Trattasi di un locale di sgombero posto al piano primo sottostrada del corpo di fabbrica denominato "B" di un complesso edilizio composto complessivamente da tre palazzine e "C") a tre elevazioni fuori terra oltre n. 3 piani sottostrada sfalsati. PREZZO BASE Euro 13.536,25. Offerta minima Euro 10.152,19. Rilancio minimo in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2024 ore 10:00 presso sala aste della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Dott. Costa Andrea 0902931421, per info e visita immobile

## ITALIA

## APPARTAMENTO - GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 122/2020

In Itala (ME), contrada Bardaro s.n.c. - Lotto 1: CORPO A. Intera piena proprietà di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto ai piani terra, primo e secondo, composto al piano terra da salone, cucina, bagno, ampio balcone e giardino, al piano primo da tre camere, bagno, disimpegno e balcone ed al secondo piano da terrazza esclusiva. PREZZO BASE Euro 93.150,00. Offerta minima Euro 69.862,50. Rilancio minimo in aumento Euro 3.260,25. In Itala (ME), contrada Bardaro s.n.c. - Lotto 2: CORPO A. Intera piena proprietà di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato sito nel Comune di Itala (ME), contrada Bardaro s.n.c., complesso "LE TERRAZZE SUL MARE",

corpo 2, posto al piano primo, composto da soggiorno con zona cucina, una camera, bagno, disimpegno, balcone e giardino. CORPO B. Intera piena proprietà di un box garage facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto al piano terra, composto da unico vano. La porta di accesso è carrabile del tipo a ribalta, in metallo. Il box è dotato di impianto elettrico del tipo sottotraccia. PREZZO BASE Euro 52.650,00. Offerta minima Euro 39.487,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.842,75. In Itala (ME), contrada Bardaro s.n.c. - Lotto 3: CORPO A. Intera piena proprietà di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto al piano secondo, composto da soggiorno con zona cucina, una camera, bagno, disimpegno e balcone, oltre terrazza esclusiva al terzo piano. PREZZO BASE Euro 49.410,00. Offerta minima Euro 37.057,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.729,35. In Itala (ME), contrada Bardaro s.n.c. - Lotto 4: CORPO A. Intera piena proprietà di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto ai piani terra e primo, composto da cantina, ripostiglio e bagno al piano terra e soggiorno con zona cucina, una camera, bagno, disimpegno, balcone e corte esclusiva al primo piano. PREZZO BASE Euro 54.675,00. Offerta minima Euro 41.006,25. Rilancio minimo in aumento Euro 1.913,63. In Itala (ME), contrada Bardaro s.n.c. - Lotto 5: CORPO A. Intera piena proprietà di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto al piano primo, composto da soggiorno con zona cucina, una camera, bagno, disimpegno, balcone e corte esterna esclusiva. CORPO B. Intera piena proprietà di un box-garage facente parte di un fabbricato sito nel Comune di Itala (ME), contrada Bardaro s.n.c., complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto al piano terra, composto da unico vano. La porta di accesso è carrabile del tipo a ribalta, in metallo. Il box è dotato di impianto elettrico del tipo sottotraccia. PREZZO BASE Euro 42.930,00. Offerta minima Euro 32.197,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.502,55. In Itala (ME), contrada Bardaro s.n.c. - Lotto 6: CORPO A. Intera piena proprietà di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto ai piani primo, secondo e terzo, composto al piano primo da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, balcone e corte esterna esclusiva e al secondo piano da due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone, oltre terrazza esclusiva al terzo piano. CORPO B. Intera piena proprietà di un box-garage facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto al piano terra, composto da unico vano. La porta di accesso è carrabile del tipo a ribalta, in metallo. Il box è dotato di impianto elettrico del tipo sottotraccia. PREZZO BASE Euro 76.140,00. Offerta minima Euro 57.105,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.664,90. In Itala (ME), contrada Bardaro s.n.c. - Lotto 7: CORPO A. Intera piena proprietà di un appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2, posto ai piani primo, secondo e terzo, composto al piano primo da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, balcone e corte esterna esclusiva e al secondo piano da due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone, oltre terrazza esclusiva al terzo piano. CORPO B. Intera piena proprietà di un box-garage facente parte di un fabbricato complesso "LE TERRAZZE SUL MARE", corpo 2,

posto al piano terra, composto da unico vano. La porta di accesso è carrabile del tipo a ribalta, in metallo. Il box è dotato di impianto elettrico del tipo sottotraccia. PREZZO BASE Euro 75.330,00. Offerta minima Euro 56.497,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.636,55. Asta senza Incanto 05/07/2024 ore 10:00 presso Studio Legale del delegato sito in Messina, Via Giuseppe La Farina n. 64. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. La Rocca Simone 0902934889, per info e visita immobile

## Immibile comm.le|ind.le

### ROMETTA

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 1/2019

In Rometta (ME), Via Nazionale 511, frazione Rometta Marea - Lotto 1: Laboratorio artigianale della superficie commerciale di 102,85 mq. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Terra e primo sottotetto, ha un'altezza interna di 2,90 e 2,40m. PREZZO BASE Euro 115.600,00. Offerta minima Euro 86.700,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2024 ore 11:30 presso sala aste della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Professionista Delegato Avv. Alfa Cettina 3487920740, per info e visita immobile

### TORREGROTTA

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 7/2015

In Torregrotta (ME), Via Nazionale - Via Industriale - Lotto UNICO: Immobile destinato a laboratorio artigianale, della superficie commerciale di 413,37 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà, piano T. PREZZO BASE Euro 120.826,89. Offerta minima Euro 90.620,17. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2024 ore 11:00 presso sala aste

della società Edicom, sita in Messina, Via Solferino n. 29, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Galia Marco 0902939912, per info e visita immobile

### VENETICO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 138/2022

In Venetico (ME), via Sicilia snc - Lotto UNICO: piena proprietà di locale commerciale piano terra della superficie commerciale di mq 111. PREZZO BASE Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 6.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2024 ore 10:00 presso sala aste della società Edicom sita in Messina, Via Solferino n. 29 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Delegato alla vendita Avv. Costa Giovanni 0902931421, per info e visita immobile

## Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

### MESSINA

#### NEGOZI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 290/2017

In Messina (ME), S.S. 113, KM. 23,950 VILLAGGIO SPARTÀ, QUARTIERE CONTRADA PIANO TORRE - Lotto 1: Appartamento consistenza 75 mq posto al piano primo. PREZZO BASE Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), via Cesareo 9, frazione Centro Storico, Quartiere IV Circoscrizione - Lotto 2: negozio consistenza 36 mq posto al piano terra. PREZZO BASE Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), via Cesareo 11, frazione Centro Storico, Quartiere IV Circoscrizione - Lotto 3: negozio consistenza 38 mq posto al piano terra. PREZZO BASE Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Messina (ME), via Santa Marta is. 162, frazione Centro Storico, quartiere IV Circoscrizione - Lotto 5: appartamento consistenza 6 vani posto al piano terra. PREZZO BASE Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 14/06/2024 ore 15:00 presso studio del delegato alla vendita in Messina via XXVII Luglio n 103. G.E. Dott. Petrolo Paolo. Delegato alla vendita Avv. Adamo Pietro 090712344, per info e visita immobile

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

**STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€**

**FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€**

**ABITAZIONE CO VENDI 1113**

**STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€**

**ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€**

**DO AUCTION**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".