

A N E A D
ASSOCIAZIONE NOTARILE ESECUZIONI E ATTIVITA' DELEGATE

sede legale: via Carducci, 13 - 38068 Rovereto (TN)
uffici: TRIBUNALE DI ROVERETO, Corso A. Rosmini, 65
tel. 0464/750120
c.f. e p.iva 02261970228
aneadrovereto@gmail.com - anead@postacertificata.notariato.it

Il Presidente dell'Associazione Notarile Esecuzioni e Attività Delegate Notaio Cristiana Franceschetti

premessi che

- sono stati fissati per il 9 marzo 2020 numerosi esperimenti di vendita con riferimento ad esecuzioni immobiliari individuali e procedure concorsuali;
- con comunicato stampa del Consiglio dei Ministri nr. 35 del 7 marzo 2020 e con successivo comunicato urgente del Ministro della Giustizia è stato anticipato il contenuto di un emanando decreto legge, il cui contenuto prevede "con efficacia immediata, un «periodo cuscinetto», che va da lunedì 9 marzo a domenica 22 marzo 2020 (...) in cui le udienze dei procedimenti civili e penali pendenti presso tutti gli uffici giudiziari d'Italia sono rinviate d'ufficio a data successiva al 22 marzo 2020 e dunque non saranno tenute";
- il termine per il deposito delle offerte è scaduto venerdì 6 marzo ore 12 e quindi in un momento antecedente ai citati documenti ministeriali e al *dies a quo* ivi previsto per la sospensione;
- l'art 569, comma terzo, c.p.c. prevede che il Giudice dell'Esecuzione e il professionista delegato fissino "l'udienza per la deliberazione sull'offerta", e ciò implica che le buste vadano aperte necessariamente durante una pubblica udienza;
- il numero di offerte pervenute è peraltro tale da dover essere ritenuto incompatibile col rispetto delle prescrizioni minime in materia di sicurezza e sanità pubblica da ultimo emanate per fronteggiare l'epidemia di coronavirus, stante gli spazi a disposizione per la celebrazione degli incanti;

rinvia

gli stessi all'udienza del 30 marzo 2020, secondo il seguente calendario:

- procedure del notaio Avella e del notaio Bonfiglio ore 10;
- procedure del notaio Franceschetti e del notaio Poma ore 11,15;
- procedure del notaio Morandi ore 14;

salvo nuovo spostamento che si rendesse necessario a seguito di nuove disposizioni. Nell'eventualità di ulteriore rinvio, lo stesso verrà pubblicato sul sito del Tribunale di Rovereto nella sezione News;

dispone

che le offerte restino nelle more depositate presso l'Ufficio ANEAD.

Rovereto, 9/03/2020

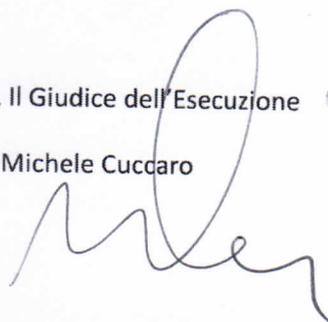
Il Presidente ANEAD

Dott.ssa Cristiana Franceschetti



Visto, Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Michele Cuccaro



TRIBUNALE DI ROVERETO SEZIONE CIVILE DEPOSITATO	/ 9 MAR. 2020	IL CANCELLIERE
---	---------------	----------------

(che richiama,
altrimenti, il DL 11/2020)