

TRIBUNALE DI LOCRI
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

I Giudici dell'esecuzione, dott. Giuseppe Cardona e dott.ssa Elisa Vicenzutti,

letto il D.L. n. 11/2020;

ritenuto che, sulla scorta di un'interpretazione teleologica delle disposizioni ivi contenute e per identità di ratio, vadano sospesi anche gli esperimenti di vendita delegati ai professionisti, nonché tutte le operazioni materiali delle custodie e delle vendite giudiziarie (accessi, visite, liberazioni);

sentiti il Presidente del Tribunale, il Presidente di Sezione e il Coordinatore del settore;

Dispongono:

1. che gli esperimenti di vendita fissati nel periodo tra il 9 e il 22 marzo 2020 siano da considerarsi sospesi, con conseguente divieto per il delegato di ricevere le relative offerte;
2. che le offerte eventualmente pervenute siano custodite presso lo studio del delegato, e siano considerate valide per il prossimo esperimento di vendita da fissare;
3. che in ordine agli esperimenti di vendita già fissati nel periodo tra il 23 marzo e il 31 maggio 2020 si provvederà con successivo decreto sulla scorta delle disposizioni che saranno adottate dal Presidente del Tribunale;
4. che gli esperimenti di vendita ancora da fissare vengano fissati a partire dal 1° giugno 2020;
5. che i termini previsti per le attività delegate nella relativa ordinanza vengano considerati automaticamente prorogati per un periodo di tempo corrispondente a quello della sospensione delle suddette attività ex D.L. n. 11/2020 e provvedimenti conseguenziali;
6. che le operazioni materiali delle custodie e delle vendite (accessi, visite, liberazioni) siano sospese nel periodo tra il 9 e il 22 marzo 2020;
7. i colloqui degli ausiliari con i giudici sono sospesi, potendo i primi presentare apposita istanza telematica, compatibilmente con le urgenze e le attività che è possibile espletare "da remoto";
8. che la Cancelleria trasmetta con urgenza detto provvedimento a tutti i Professionisti delegati, i quali provvederanno a comunicarlo alle parti;
9. che la Cancelleria dia comunicazione del presente provvedimento all'Ordine degli Avvocati e dei Dottori Commercialisti di Locri, dell'Ordine degli Architetti, Ingegneri e Geometri, nonché a

EDICOM s.r.l. e Asta Legale.net s.p.a. e provveda ad inserirlo altresì sul sito web del Tribunale di Locri.

Maggiori indicazioni relative al periodo successivo al 22 marzo 2020 verranno fornite con successiva circolare.

Locri, 11 marzo 2020

I Giudici dell'esecuzione

